

ต้นฉบับ

ชลสุข อพาร์ทเมนต์
CHONSOOK APARTMENT

รายงาน

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชลสุข อพาร์ทเมนต์

ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566



บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
เลขที่ 3 ซอยอุดมสุข 41 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260
โทรศัพท์ 0-2763-2828 โทรสาร 0-2763-2800 E-mail address : uae@uaeconsultant.com

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชลสุข อพาร์ทเมนต์
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566

ดำเนินการตรวจสอบโดย



UNITED ANALYST AND ENGINEERING
CONSULTANT COMPANY LIMITED

บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
เลขที่ 3 ซอยอุดมสุข 41 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260
โทรศัพท์ 0-2763-2828 โทรสาร 0-2763-2800
E-mail address : uae@uaeconsultant.com

หนังสือรับรอง

การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

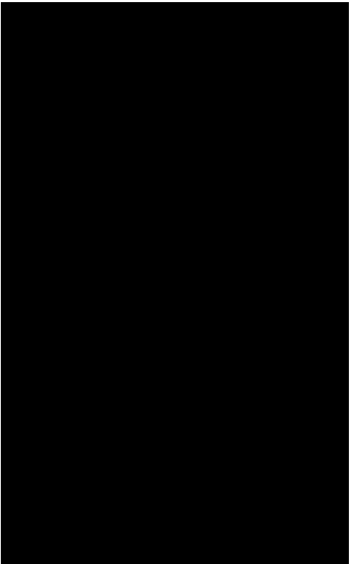
โครงการ ชลสุข อพาร์ทเมนต์ ตำบลมาบเฒ่า อำเภอบ้านบึง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

วันที่ 14 กรกฎาคม พ.ศ. 2566

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ชลสุข อพาร์ทเมนต์ ตำบลมาบเฒ่า อำเภอบ้านบึง จังหวัดชลบุรี ตั้งอยู่ที่ 19/18 หมู่ที่ 1 ตำบลมาบเฒ่า อำเภอบ้านบึง จังหวัดชลบุรี ดำเนินการโดยบริษัท ชลสุข อพาร์ทเมนต์ จำกัด ฉบับประจำเดือน

- (✓) มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2566
- () กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2566
- () อื่นๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้ควบคุมในการจัดทำรายงานดังต่อไปนี้

รายชื่อผู้ควบคุมการจัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางศุภรัตน์ โชติสกุลรัตน์		ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
นางสาวนันท์ดา บุญไชย		ผู้เชี่ยวชาญด้านคุณภาพอากาศ
นายณพรัตน์ วงศ์อนุรักษชัย		ผู้เชี่ยวชาญด้านคุณภาพน้ำ
นางปิยะพัชร สุทธรณีสวองค์		ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการ
นางสาวสุกัญญา โคมะนิคย์		ผู้ควบคุมการจัดทำรายงาน
ผู้จัดทำรายงาน		ตำแหน่ง
นางสาวชนิสรา ศาสตรเสริม		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ ชลสุข อพาร์ทเมนต์ ตำบลมาบเฒ่า อำเภอบ้านบึง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

1. ชื่อโครงการ ชลสุข อพาร์ทเมนต์ ตำบลมาบเฒ่า อำเภอบ้านบึง จังหวัดชลบุรี
2. ที่ตั้งโครงการ 19/18 หมู่ที่ 1 ตำบลมาบเฒ่า อำเภอบ้านบึง จังหวัดชลบุรี
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ชลสุข อพาร์ทเมนต์ จำกัด
4. ที่อยู่เจ้าของโครงการ 56/9 หมู่ที่ 1 ตำบลมาบเฒ่า อำเภอบ้านบึง จังหวัดชลบุรี
5. โทรศัพท์ 081-554-4747
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 23 เดือนมีนาคม พ.ศ. 2560
7. โครงการได้นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้าย เมื่อวันที่ 23 เดือนมกราคม พ.ศ. 2566
8. รายละเอียดโครงการ

โครงการ ชลสุข อพาร์ทเมนต์ ของบริษัท ชลสุข อพาร์ทเมนต์ จำกัด ตั้งอยู่บนเลขที่ 19/18 หมู่ที่ 1 ตำบลมาบเฒ่า อำเภอบ้านบึง จังหวัดชลบุรี โดยมีพื้นที่ 2-1-2 ไร่ ซึ่งมีวัตถุประสงค์เพื่อพัฒนาที่ดินเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทให้เช่า ภายในโครงการ ประกอบด้วยอาคาร A สูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพัก 53 ห้อง และอาคาร B สูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพัก 160 ห้อง รวมห้องพักอาศัยทั้งโครงการ 213 ห้อง พื้นที่สำหรับจอดรถยนต์ 31 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 25 คัน และมีพื้นที่สำหรับอำนวยความสะดวก ได้แก่ พื้นที่สีเขียว 698.75 ตารางเมตร ถนน และทางวิ่ง เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้อาศัย

สารบัญ

	หน้า
บทที่ 1 บทนำ	1-1
1.1 ความเป็นมาของโครงการและการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการ	1-1
1.2.1 ที่ตั้งโครงการ	1-1
1.2.2 ประเภทและขนาดโครงการ	1-3
1.2.3 การใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในโครงการ	1-6
1.2.4 รายละเอียดภายในโครงการ	1-6
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.1 การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.1.1 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ	3-5
3.1.2 การติดตามตรวจสอบมลพิษทางอากาศ	3-7
3.2 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-18
3.2.1 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง	3-18
3.2.2 ผลการติดตามตรวจสอบการใช้น้ำ	3-36
3.2.3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำประปา	3-36
3.2.4 ผลการติดตามตรวจสอบมลพิษทางอากาศ	3-38
3.3 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-46
3.3.1 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง	3-46
3.3.2 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบมลพิษทางอากาศ	3-68
บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1
4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1
4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1
4.2.1 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง	1
4.2.2 ผลการติดตามตรวจสอบการใช้น้ำ	2
4.2.3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำประปา	2
4.2.4 ผลการติดตามตรวจสอบมลพิษทางอากาศ	2

สารบัญ (ต่อ)

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก

เอกสารผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก ก-1

หนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1009.5/ 3515 ลงวันที่ 23 มีนาคม 2560

ภาคผนวก ก-2

เอกสารการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก ก-3

ผังพื้นที่ภายในโครงการ

ภาคผนวก ก-4

พื้นที่สีเขียวของโครงการ

ภาคผนวก ก-5

ผังระบบระบายน้ำของโครงการ

ภาคผนวก ก-6

ตัวอย่างผังเส้นทางหนีไฟ

ภาคผนวก ก-7

ผังขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย และแบบแปลนตำแหน่งติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย

ภาคผนวก ก-8

เอกสารใบเสร็จการให้บริการดูแลสิ่งปลูก

ภาคผนวก ก-9

เอกสารตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย

ภาคผนวก ก-10

ตำแหน่งถังเก็บน้ำสำรองภายในโครงการ

ภาคผนวก ก-11

ตำแหน่งห้องพักมูลฝอย

ภาคผนวก ก-12

ตำแหน่งติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร และจุดจอดรถดับเพลิง

ภาคผนวก ก-13

เอกสารตรวจสอบและซ่อมบำรุงเครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร

ภาคผนวก ก-14

เอกสารการตรวจสอบปริมาณขยะและความสะอาดภายในโครงการ

ภาคผนวก ก-15

สติ๊กเกอร์ติดหน้ารถสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ

ภาคผนวก ก-16

เอกสารใบเสร็จการเก็บขยะมูลฝอย

ภาคผนวก ก-17

เอกสารประชาสัมพันธ์เบอร์คิวรถตู้ และมอเตอร์ไซด์รับจ้างแก่ผู้พักอาศัย

ภาคผนวก ก-18

เอกสารรณรงค์ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ

ภาคผนวก ก-19

เอกสารประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันโรคพิษสุนัขบ้า

ภาคผนวก ก-20

ผังระยะรั้วอาคารจากแนวเขตที่ดิน และระยะห่างระหว่างอาคาร

ภาคผนวก ก-21

เอกสาร ทส. 1 และ ทส. 2

ภาคผนวก ก-22

การอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้

ภาคผนวก ข

เอกสารรายงานผลวิเคราะห์

ภาคผนวก ข-1

คุณภาพน้ำทิ้ง

ภาคผนวก ข-2

คุณภาพน้ำทิ้งประปา

ภาคผนวก ข-2

คุณภาพอากาศ

สารบัญ (ต่อ)

ภาคผนวก

ภาคผนวก ค	มาตรฐานที่เกี่ยวข้อง
ภาคผนวก ค-1	มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ค) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548
ภาคผนวก ค-2	มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค เรื่อง ปรับปรุงมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ลงวันที่ 9 มีนาคม 2565
ภาคผนวก ค-3	มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 71 ง วันที่ 5 กันยายน พ.ศ. 2538
ภาคผนวก ค-4	มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 121 ตอนพิเศษ 104 ง วันที่ 22 กันยายน พ.ศ. 2547
ภาคผนวก ค-5	มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ในเวลา 1 ชั่วโมง ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 118 ตอนพิเศษ 39 ง ลงวันที่ 30 เมษายน พ.ศ. 2544
ภาคผนวก ค-6	มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 126 ตอนพิเศษ 114 ง ลงวันที่ 14 สิงหาคม พ.ศ. 2552
ภาคผนวก ง	เอกสารเทียบเครื่องมือ
ภาคผนวก จ	เอกสารขึ้นทะเบียนห้องแลปเอกชน

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1-1 รายละเอียดการใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในอาคาร	1-4
1-2 การใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในโครงการ	1-6
1-3 ปริมาณการใช้น้ำของโครงการ	1-7
1-4 ปริมาณการใช้น้ำของโครงการ และการสำรองน้ำของโครงการ	1-8
1-5 รายละเอียดปริมาณการเกิดน้ำเสียของโครงการ	1-9
1-6 สรุปปริมาณมูลฝอยของโครงการ	1-14
2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชลสุข อพาร์ทเมนต์ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566	2-2
3-1 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชลสุข อพาร์ทเมนต์ ตำบลมาบฝั่ อำเภอบ้านบึง จังหวัดชลบุรี ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566	3-2
3-2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียตึก A ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566	3-19
3-3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียตึก A ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566	3-20
3-4 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียตึก B ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566	3-22
3-5 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตึก B ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566	3-23
3-6 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566	3-25
3-7 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพปะปา ของโครงการชลสุข อพาร์ทเมนต์ ตำบลมาบฝั่ อำเภอบ้านบึง จังหวัดชลบุรี ประจำเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2566	3-37
3-8 ผลการติดตามตรวจสอบปริมาณฝุ่นละอองรวมเฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ	3-39
3-9 ผลการติดตามตรวจสอบปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (PM ₁₀) บริเวณพื้นที่โครงการ	3-39
3-10 ผลการติดตามตรวจสอบปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ บริเวณพื้นที่โครงการ	3-40
3-11 ผลการติดตามตรวจสอบปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ บริเวณพื้นที่โครงการ	3-42
3-12 ผลการติดตามตรวจสอบปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ บริเวณพื้นที่โครงการ	3-44
3-13 ผลการติดตามตรวจสอบปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอนรวม บริเวณพื้นที่โครงการ	3-45

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า	
3-14	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียตึก A และตึก B ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2565-มิถุนายน พ.ศ. 2566	3-47
3-15	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียตึก A และตึก B ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2565-มิถุนายน พ.ศ. 2566	3-48
3-16	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนปล่อยออกสู่นอกโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2565-มิถุนายน พ.ศ. 2566	3-49
3-17	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศในพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2565-พฤษภาคม พ.ศ. 2566	3-69

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
1-1	ที่ตั้งโครงการ ชลสุข อพาร์ทเม้น	1-2
1-2	แผนผังบริเวณโครงการ	1-5
1-3	ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย อาคาร A สูง 4 ชั้น	1-11
1-4	ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย อาคาร B สูง 5 ชั้น	1-12
1-5	ผังการระบายน้ำของโครงการ	1-13
1-6	ตำแหน่งจุดรวมพล จุดจอดรถดับเพลิง เส้นทางอพยพหนีไฟ	1-19
2-1	จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาด	2-43
2-2	จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก	2-43
2-3	เครื่องปรับอากาศระบบฟอกอากาศ	2-43
2-4	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ	2-43
2-5	โครงการดำเนินการโดยการเปิดประตูอาคารบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวกเป็นประจำเสมอ	2-44
2-6	ป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณลดความเร็วภายในบริเวณโครงการ	2-44
2-7	ติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถยนต์บริเวณโครงการ	2-44
2-8	ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถขวางทางเข้าออก	2-44
2-9	ระบบบำบัดน้ำเสีย	2-45
2-10	เจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย	2-45
2-11	ผู้รับเหมามาสูบกากตะกอนออกจากบ่อ เมื่อบ่อเกรอะเต็ม	2-45
2-12	จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้บนดิน และถังสำรองน้ำใช้ชั้นหลังคา	2-45
2-13	ติดตั้งป้ายป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ	2-45
2-14	เลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ	2-46
2-15	พนักงานทำความสะอาดถังเก็บน้ำ	2-46
2-16	โครงการจัดหาร้านรับซื้อของเก่า	2-46
2-17	พนักงานทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคาร	2-46
2-18	ถังมูลฝอยวางไว้ภายในห้องพักมูลฝอย ประจำชั้นทุกชั้น	2-46
2-19	จัดให้มีพนักงานรวบรวมและทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย	2-47
2-20	ป้าย “เปิดแล้วกรุณาปิดประตูให้มิดชิด” บริเวณหน้าห้องพักมูลฝอย	2-47
2-21	จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม	2-47
2-22	ติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดพลังงานไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการ	2-47
2-23	ติดตั้งผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน	2-47
2-24	แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า	2-48
2-25	ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย	2-48
2-26	หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร	2-48

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่	หน้า
2-27 ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์	2-48
2-28 ติดตั้ง Emergency Light	2-48
2-29 เครื่องตรวจจับควัน	2-48
2-30 กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย	2-49
2-31 บันไดหนีไฟและป้ายทางหนีไฟ	2-49
2-32 ผังแสดงเส้นทางการอพยพหนีไฟ	2-49
2-33 จุติรวมพล	2-49
2-34 ติดตั้งไฟสปอตไลท์บริเวณโครงการ	2-50
2-35 ติดตั้งป้ายกฎระเบียบในการพักอาศัยภายในพื้นที่โครงการ	2-50
2-36 ติดตั้งบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ	2-50
2-37 ติดตั้งป้ายจราจรภายในโครงการ	2-50
2-38 เครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน	2-50
2-39 พื้นที่จอดรถของโครงการ	2-51
2-40 ติดตั้งราวกันตกในแต่ละห้องพัก	2-51
2-41 เลือกใช้สีของอาคารเป็นโทนสีเย็นสบายตา	2-51
2-42 ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ	2-51
2-43 ติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอับในทุกๆ ชั้น ภายในอาคาร	2-52
2-44 ติดตั้งระบบ Key card สำหรับผ่านเข้า-ออก อาคาร	2-52
2-45 ติดป้ายกฎระเบียบไม่อนุญาตให้นำสัตว์เลี้ยงเข้าภายในบริเวณอาคาร	2-52
2-46 ติดป้ายรณรงค์ให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค	2-52
2-47 ป้ายประชาสัมพันธ์ให้รับประทานอาหารที่สะอาด	2-53
2-48 รณรงค์การคัดแยกขยะ	2-53
2-49 สำนักงานภายในโครงการ	2-53
3-1 การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง	3-13
3-2 การเก็บตัวอย่างน้ำประปา	3-16
3-3 การตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ	3-17
3-4 ผลการติดตามตรวจสอบความเป็นกรดและด่าง บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ตึก A และตึก B ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566	3-27
3-5 ผลการติดตามตรวจสอบความสกปรกในรูปบีโอดี บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ตึก A และตึก B ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566	3-27

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่	หน้า
3-6 ผลการติดตามตรวจสอบสารแขวนลอย บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ตึก A และตึก B ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566	3-28
3-7 ผลการติดตามตรวจสอบของแข็งละลายน้ำ บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ตึก A และตึก B ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566	3-28
3-8 ผลการติดตามตรวจสอบตะกอนหนัก บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ตึก A และตึก B ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566	3-29
3-9 ผลการติดตามตรวจสอบซัลไฟด์ บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ตึก A และตึก B ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566	3-29
3-10 ผลการติดตามตรวจสอบไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ตึก A และตึก B ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566	3-30
3-11 ผลการติดตามตรวจสอบน้ำมันและไขมัน บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ตึก A และตึก B ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566	3-30
3-12 ผลการติดตามตรวจสอบโคลิฟอร์มแบคทีเรีย บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ตึก A และตึก B ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566	3-31
3-13 ผลการติดตามตรวจสอบความเป็นกรดและด่าง บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตึก A ตึก B และก่อนปล่อยออกสู่นอกโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566	3-31
3-14 ผลการติดตามตรวจสอบความสกปรกในรูปบีโอดี บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง หลังออกจากบำบัดน้ำเสีย ตึก A ตึก B และก่อนปล่อยออกสู่นอกโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566	3-32
3-15 ผลการติดตามตรวจสอบสารแขวนลอย บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตึก A ตึก B และก่อนปล่อยออกสู่นอกโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566	3-32
3-16 ผลการติดตามตรวจสอบของแข็งละลายน้ำ บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตึก A ตึก B และก่อนปล่อยออกสู่นอกโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566	3-33
3-17 ผลการติดตามตรวจสอบตะกอนหนัก บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตึก A ตึก B และก่อนปล่อยออกสู่นอกโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566	3-33
3-18 ผลการติดตามตรวจสอบซัลไฟด์ บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตึก A ตึก B และก่อนปล่อยออกสู่นอกโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566	3-34

[illegible]

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่	หน้า
3-32 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบความสกปรกในรูปบีไอดี บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง หลังออกจากบำบัดน้ำเสีย ตึก A ตึก B และก่อนปล่อยออกสู่นอกโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2565-มิถุนายน พ.ศ. 2566	3-60
3-33 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบสารแขวนลอย บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตึก A ตึก B และก่อนปล่อยออกสู่นอกโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2565-มิถุนายน พ.ศ. 2566	3-61
3-34 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบของแข็งละลายน้ำ บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตึก A ตึก B และก่อนปล่อยออกสู่นอกโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2565-มิถุนายน พ.ศ. 2566	3-62
3-35 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบตะกอนหนัก บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตึก A ตึก B และก่อนปล่อยออกสู่นอกโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2565-มิถุนายน พ.ศ. 2566	3-63
3-36 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบซิลิไฟต์ บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตึก A ตึก B และก่อนปล่อยออกสู่นอกโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2565-มิถุนายน พ.ศ. 2566	3-64
3-37 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตึก A ตึก B และก่อนปล่อยออกสู่นอกโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2565-มิถุนายน พ.ศ. 2566	3-65
3-38 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบน้ำมันและไขมัน บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตึก A ตึก B และก่อนปล่อยออกสู่นอกโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2565-มิถุนายน พ.ศ. 2566	3-66
3-39 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบโคลิฟอร์มแบคทีเรีย บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตึก A ตึก B และก่อนปล่อยออกสู่นอกโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2565-มิถุนายน พ.ศ. 2566	3-67
3-40 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณฝุ่นละอองรวมเฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2565-พฤษภาคม พ.ศ. 2566	3-70
3-41 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (PM ₁₀) บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2565-พฤษภาคม พ.ศ. 2566	3-70
3-42 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2565-พฤษภาคม พ.ศ. 2566	3-71
3-43 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณก๊าซไนโตรไดออกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2565-พฤษภาคม พ.ศ. 2566	3-71

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
3-44	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2565-พฤษภาคม พ.ศ. 2566	3-72
3-45	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2565-พฤษภาคม พ.ศ. 2566	3-72
3-46	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณก๊าซก๊าซไฮโดรคาร์บอนรวม เฉลี่ย 1 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2565-พฤษภาคม พ.ศ. 2566	3-73