

## บทที่ 4

---

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 4

### สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการตรวจประเมินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมทวาราวดี รีสอร์ท ของบริษัท มายกรีนเรสลิเด้นซ์ จำกัด ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566 พบว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ตามที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ซึ่งผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) โดยสามารถสรุปผลการปฏิบัติได้ดังนี้

#### 4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

##### 1) คุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 ชุด ตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ และดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566 พบว่า ผลการติดตามตรวจสอบส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้นค่าบีโอดีของระบบบำบัดน้ำเสียที่ 1 ในเดือนพฤษภาคม ซึ่งโครงการรับทราบ พร้อมทั้งหาวิธีป้องกันและแก้ไขให้ระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพที่ดีขึ้น เพื่อควบคุมคุณภาพน้ำเสียให้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

##### 2) ขยะมูลฝอย

โครงการมีห้องพักขยะมูลฝอยรวม ซึ่งแบ่งเป็นห้องจัดเก็บขยะแห้ง และขยะเปียก ทำการคัดแยกประเภทขยะออกเป็น 3 ประเภท ได้แก่

- ขยะทั่วไป ดำเนินการโดยบริษัท บี โปสเฟสชั่นนอล คอนซัลแทนท์ จำกัด เป็นผู้รับไปกำจัด 5-6 ครั้ง/สัปดาห์
- เศษอาหาร ดำเนินการโดยทำการรวบรวมให้กับเกษตรกร 2-3 วัน/ครั้ง
- ขยะรีไซเคิล ดำเนินการโดยนำไปขายให้กับผู้รับซื้อของเก่า เดือนละ 1 ครั้ง

สำหรับคราบไขมันในบ่อดักไขมันของโรงแรม โครงการได้จัดจ้างผู้รับเหมาที่ได้อนุญาตจากทางองค์การบริหารส่วนท้องถิ่น เพื่อเข้ามาดูดไขมันจากบ่อดักไขมันโดยตรง

##### 3) การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

โครงการได้ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย ณ บริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ มีวางระบายน้ำฝนโดยรอบพื้นที่โครงการ ส่วนตัวอาคารมีท่อระบายน้ำฝนจากตัวอาคารไหลลงสู่ทะเลสาบโดยตรง จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลท่อระบายน้ำ 1 ครั้ง/เดือน และมีการตรวจด้วยสายตาทุกวัน

#### 4) สังคม-เศรษฐกิจ

โครงการมีการพิจารณารับคนท้องถิ่นเข้าทำงานตามความสามารถ และความเหมาะสม

#### 5) ความปลอดภัย

โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบภาพจากกล้องวงจรปิดผ่านหน้าจอคอมพิวเตอร์ทั่วทั้งพื้นที่ภายในโครงการ เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยตามจุดต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยรักษาการด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการตลอด 24 ชั่วโมง จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับควบคุมเพลิงขั้นต้นภายในอาคาร พื้นที่ส่วนกลาง โถงทางเดิน และภายใน ห้องพัก ครอบคลุมตามที่มาตรการกำหนดไว้ มีการจัดทำแผนป้องกันอัคคีภัย และมีการซ้อมตามแผนเป็นประจำทุกปี สำหรับปี พ.ศ. 2566 โครงการได้กำหนดแผนการซ้อมแผนป้องกันอัคคีภัย ในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

#### 6) พื้นที่สีเขียว

โครงการได้ดำเนินการดูแลรักษาพรรณไม้ที่ปลูกภายในโครงการ เพื่อเป็นการดูแล และเพิ่มเติมพื้นที่สีเขียว ของโครงการอย่างสม่ำเสมอ

### 4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 1) คุณภาพน้ำทิ้ง

ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ จำนวน 4 สถานี คือ บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย 1, 2, 3 และบริเวณทะเลสาบของโครงการ เมื่อวันที่ 2 กุมภาพันธ์ และวันที่ 9 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 พบว่า ผลการติดตาม ตรวจสอบส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) พ.ศ. 2548 ยกเว้น ค่าบีโอดีของระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ในเดือนพฤษภาคม ซึ่งโครงการรับทราบ พร้อมทั้งหาวิธีป้องกันและแก้ไขให้ ระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพที่ดีขึ้น เพื่อควบคุมคุณภาพน้ำเสียให้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

สำหรับผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในทะเลสาบภายในโครงการ ไม่ได้นำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐาน ที่กำหนด เนื่องจากเป็นเพียงแหล่งรองรับน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว และไม่มีการระบายออกสู่ภายนอกโครงการแต่อย่างใด

#### 2) การฝึกซ้อมแผนป้องกันอัคคีภัย และแผนหนีไฟ

มาตรการกำหนดให้มีการฝึกซ้อมแผนป้องกันอัคคีภัย และอพยพหนีไฟ ปีละ 1 ครั้ง สำหรับปี พ.ศ. 2566 โครงการได้กำหนดการฝึกซ้อมแผนป้องกันอัคคีภัย และอพยพหนีไฟ ในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

#### 3) การจัดการกากตะกอนน้ำเสีย

มาตรการกำหนดให้มีการจัดการกากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก 4 เดือน โดยโครงการได้จัดให้มี เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ และดูแลการตักตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย รวมถึงรวบรวม และติดต่อให้บริษัทที่ได้รับอนุญาต นำไปกำจัดต่อไป

ทั้งนี้ เนื่องจากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียมีปริมาณน้อยมาก ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566 ยังไม่มีตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำออกกำจัด

#### 4) การจัดการคราบไขมัน

มาตรการกำหนดให้โครงการมีการตักคราบไขมันไปกำจัดสัปดาห์ละ 2 ครั้ง โดยโครงการได้จัดจ้างผู้รับเหมาที่ได้รับอนุญาตจากทางองค์การบริหารส่วนท้องถิ่น เพื่อเข้ามาดูดไขมันจากบ่อดักไขมันโดยตรง ทั้งนี้ มีความถี่ขึ้นอยู่กับปริมาณคราบไขมันที่เกิดขึ้น

#### 5) ความปลอดภัย

มาตรการกำหนดให้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจตราความเรียบร้อยภายในโครงการ โดยโครงการได้จัดหาเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน แบ่งออกเป็น 3 ช่วงเวลา

#### 6) เศรษฐกิจและสังคม

มาตรการกำหนดให้โครงการพิจารณาจ้างพนักงานที่พักอาศัยอยู่ใกล้โครงการหรือชุมชนใกล้เคียงที่มีความสามารถเหมาะสมเป็นลำดับแรก โดยโครงการได้กำหนดเกณฑ์การพิจารณาจ้างพนักงานในท้องถิ่นตามระดับความรู้ความสามารถ และความเหมาะสมต่อตำแหน่งงานนั้น ๆ

#### 7) การตรวจสอบสุขภาพ

โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพพนักงานแรกเริ่มเข้าทำงาน และพนักงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ ปีละ 1 ครั้ง สำหรับปี พ.ศ. 2566 โครงการได้กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพให้กับพนักงาน ในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566