

ภาคผนวก ก

หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรีเจนท์ โฮม



ที่ ทส 1009/ ๕๕๑

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

15 มิถุนายน 2550

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวีเจนท์ โฮม

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/4675
ลงวันที่ 22 พฤษภาคม 2550

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการวีเจนท์ โฮม ของบริษัท วีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวีเจนท์ โฮม ของบริษัท วีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยพหลโยธิน 57 ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ 1-1-20 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 125785 และ 30107 จำนวนห้องพัก 162 ห้องจัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไท-ไท วิศกร จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ในการประชุมครั้งที่ 20/2550 เมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม 2550 มีมติให้โครงการแสดงรายละเอียดเพิ่มเติม และเสนอให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบให้ถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อน จึงให้สำนักงานฯ แจ้งให้ความเห็นชอบรายงานฯ

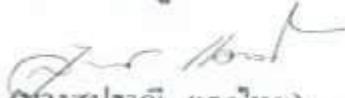
2/ ต่อมา ...

ต่อมาโครงการได้เสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ซึ่งฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่ารายละเอียดข้อมูลถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรีเจนท์ โฮม ของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการรีเจนท์ โฮม ของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และให้โครงการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด และดำเนินหนังสือแจ้งบริษัท ไทย-ไทย วิศวกกร จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

สำเนาถูกต้อง


(นางสุปราณี แสงไทย)
เจ้าหน้าที่บริหารงานธุรการ ฯ

ขอแสดงความนับถือ


(นางนิศานาท สติรกุล)
รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6814

โทรสาร 0-2265-6616

**เงื่อนไขที่โครงการรีเจ้นท์ โฮม ของบริษัท รีเจ้นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรีเจ้นท์ โฮม ของบริษัท รีเจ้นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยพหลโยธิน 57 ถนน พหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ 1-1-20 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 125785 และ 30107 จำนวนห้องพัก 162 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไท-ไท วิศวกกร จำกัด ดังรายละเอียดต่อไป

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรีเจ้นท์ โฮม ของบริษัท รีเจ้นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด และรายละเอียดในเอกสารแนบ อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ ในรายงานฯ โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการ ดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้อง ดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไข ปัญหาต่อไป

หน้า.....1.....ทั้งหมด.....31.....หน้า
ลงชื่อ.....*ศิริ อนุรัตน์*.....ผู้รับรอง

ภาคผนวก ข

การรายงานทางอิเล็กทรอนิกส์ตามกฎหมายว่าซึ่งออกตามความในมาตรา 80
กรมควบคุมมลพิษ



หน้าหลัก บันทึกรายงาน ทส.2 รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย แก้ไขข้อมูลแหล่งกำเนิดมลพิษ เปลี่ยนรหัสผ่าน (Password) ออกจากระบบ

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

Updated 1 Jan 2016

1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อผู้ใช้ : **นิติบุคคลอาคารชุดรีเจนท์โฮม3**
 แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 21
 ซอย : **พหลโยธิน 57**
 แขวง/ตำบล : -แขวง/ตำบล-
 จังหวัด : **กรุงเทพมหานคร**
 โทรศัพท์ : 0869959362

แหล่งกำเนิดมลพิษ : **นิติบุคคลอาคารชุดรีเจนท์โฮม3**
 หมู่ที่ :
 ถนน : **พหลโยธิน**
 เขต/อำเภอ : **เขตบางเขน**
 รหัสไปรษณีย์ : 10220
 โทรศัพท์ : 021906263
 อีเมล : **regenthome3@gmail.com**

ชื่อผู้ใช้ : **นิติบุคคลอาคารชุดรีเจนท์โฮม3**
 แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 21
 ซอย : **พหลโยธิน 57**
 แขวง/ตำบล : -แขวง/ตำบล-
 จังหวัด : **กรุงเทพมหานคร**
 โทรศัพท์ : 0869959362

แหล่งกำเนิดมลพิษ : **นิติบุคคลอาคารชุดรีเจนท์โฮม3**
 หมู่ที่ :
 ถนน : **พหลโยธิน**
 เขต/อำเภอ : **เขตบางเขน**
 รหัสไปรษณีย์ : 10220
 โทรศัพท์ : 021906263
 อีเมล : **regenthome3@gmail.com**

เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

โดยมี : **นาย**
 เขตปกครอง : **เขตบางเขน**

ประกอบกิจการประเภท : **อาคารชุด**

ประเภทย่อย : **ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 ห้อง**

จำนวนห้อง : **162**

สังกัด : **อื่นๆ**

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)
2. < ระบบบำบัด >
3. < ระบบบำบัด >
4. < ระบบบำบัด >
5. < ระบบบำบัด >

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

0.00 ลบ.ม./วัน
 0.00 ลบ.ม./วัน
 0.00 ลบ.ม./วัน
 0.00 ลบ.ม./วัน
 0.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง

ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบบ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ระบบเติมอากาศ |
| <input type="checkbox"/> เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | <input type="checkbox"/> เครื่องกวน/ผสมสารเคมี |
| <input type="checkbox"/> เครื่องสูบลำโพง | <input type="checkbox"/> อื่นๆ |
| | <input type="checkbox"/> อื่นๆ (2) |
| | <input type="checkbox"/> อื่นๆ (3) |

4. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
5. < ระบบบำบัด >	0.00	ลบ.ม./วัน
(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	<input checked="" type="radio"/> แบบต่อเนื่อง	ชั่วโมง/วัน
	<input type="radio"/> แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบบ)	
(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย	<input type="checkbox"/> เครื่องสูบน้ำ <input type="checkbox"/> เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย <input type="checkbox"/> เครื่องสูบลดตะกอน	<input checked="" type="checkbox"/> ระบบเติมอากาศ <input type="checkbox"/> เครื่องกวน/ผสมสารเคมี <input type="checkbox"/> อื่นๆ <input type="checkbox"/> อื่นๆ (2) <input type="checkbox"/> อื่นๆ (3)
(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบบ)	ท่อ กทม.	
(5) วิธีกำจัดตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด	ใส่จุลินทรีย์	

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	0.000	หน่วย
(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ	806.000	ลบ.ม.
(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	21.000	ลบ.ม.
(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย	<input checked="" type="radio"/> ระบายทุกวัน <input type="radio"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) <input type="radio"/> ไม่ระบายเลย	วัน
(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้	ปริมาณที่ใช้ หน่วย	
ชื่อสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพ		
1.	0.000	กิโลกรัม
(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย		
ระบบบำบัดน้ำเสีย	<input checked="" type="radio"/> ปกติ	<input type="radio"/> ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	<input checked="" type="radio"/> ปกติ	<input type="radio"/> ผิดปกติ

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	0.000	หน่วย
(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ	806.000	ลบ.ม.
(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	21.000	ลบ.ม.
(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย	<input checked="" type="radio"/> ระบายทุกวัน <input type="radio"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) <input type="radio"/> ไม่ระบายเลย	วัน
(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้	ปริมาณที่ใช้ หน่วย	
ชื่อสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพ		
1.	0.000	กิโลกรัม
(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย		
ระบบบำบัดน้ำเสีย	<input checked="" type="radio"/> ปกติ	<input type="radio"/> ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	<input checked="" type="radio"/> ปกติ	<input type="radio"/> ผิดปกติ
(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด	0.00	กิโลกรัม
(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข		

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน: **พฤษภาคม พ.ศ. 2566**

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ **นางสาวศิริรัตน์ สิริธิต์จันทร์** เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ภาคผนวก ค

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ รีเจนท์ โฮม 3 อาคาร B

ช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/2-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : AI CARE 2020 CO.,LTD.

Client

ที่อยู่ : 7/2 Ratchaphruk Road , Bang Ramat

Address Taling Chan , Bangkok 10170

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิคมอุตสาหกรรมชุด รีเจนท์ โฮม 3

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 12 มกราคม 2566

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทร์วิ 133-จ-9149

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 12 มกราคม 2566

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 12 - 19 มกราคม 2566

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 20 มกราคม 2566

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 120123/00535/1 เลขที่ตัวอย่าง : S00534 - S00535

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ข
			Influent	Effluent	
pH	-	Electrometric	7.2	7.4	5.0 - 9.0
SS	mg/l	Dried at 103-105 °C	25	19	≤ 40
BOD	mg/l	Azide Modification of Iodometric	73	16	≤ 30
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	1.6	<0.2	≤ 1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	46.67	20.72	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	<5	<5	≤ 20

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

133-ค-5470

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/2-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : AI CARE 2020 CO.,LTD.

Client

ที่อยู่ : 7/2 Ratchaphruk Road , Bang Ramat

Address Taling Chan , Bangkok 10170

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด รีเจนท์ โฮม 3

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 12 มกราคม 2566

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทวี ว-133-จ-9149

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 12 มกราคม 2566

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 12 - 19 มกราคม 2566

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 20 มกราคม 2566

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 120123/00535/2 เลขที่ตัวอย่าง : S00534 - S00535

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ข
			Influent	Effluent	
Residual Chlorine	mg/l	DPD Colorimetric	-	<0.010	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	1.6×10^2	3.5×10	-
Appearance	-	Physical Test	ขุ่นมีตะกอน	ใสมีตะกอน	-

หมายเหตุ

1. " " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-LB-03:Re00

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 2/2-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : AI CARE 2020 CO.,LTD.

Client

ที่อยู่ : 7/2 Ratchaphruk Road , Bang Ramat

Address Taling Chan , Bangkok 10170

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด รีเจนท์ โฮม 3 B

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 11 กุมภาพันธ์ 2566

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสวี จันทวี ว-133-จ-9149

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 11 กุมภาพันธ์ 2566

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 11 - 18 กุมภาพันธ์ 2566

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 20 กุมภาพันธ์ 2566

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 110223/00929/1 เลขที่ตัวอย่าง : S02828 - S02829

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ข
			Influent B	Effluent B	
pH	-	Electrometric	7.0	7.5	5.0 - 9.0
SS	mg/l	Dried at 103-105°C	22	12	≤ 40
BOD	mg/l	Azide Modification of Iodometric	40	14	≤ 30
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	0.5	<0.2	≤ 1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	30.52	20.44	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	<5	<5	≤ 20

หมายเหตุ

1. " " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

ว-133-ค-5470

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 2/2-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : AI CARE 2020 CO.,LTD.

Client

ที่อยู่ : 7/2 Ratchaphruk Road , Bang Ramat

Address Taling Chan , Bangkok 10170

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด รีเจนท์ โฮม 3 B

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 11 กุมภาพันธ์ 2566

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทวี ว-133-จ-9149

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 11 กุมภาพันธ์ 2566

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 11 - 18 กุมภาพันธ์ 2566

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 20 กุมภาพันธ์ 2566

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 110223/00929/2 เลขที่ตัวอย่าง: S02828 - S02829

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ข
			Influent B	Effluent B	
Residual Chlorine	mg/l	DPD Colorimetric	<0.010	<0.010	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	1.7×10^4	3.5×10^3	-

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

ว-133-ก-5470

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 2/2-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : AI CARE 2020 CO.,LTD.
Client
ที่อยู่ : 7/2 Ratchaphruk Road , Bang Ramat
Address Taling Chan , Bangkok 10170
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิคมอุตสาหกรรมชุด รีเจนท์ โซน 3 B
Sampling Site
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater
Sample Type
วันที่เก็บตัวอย่าง : 10 มีนาคม 2566
Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทวี ว-133-จ-9149
Sampling by
วันที่รับตัวอย่าง : 10 มีนาคม 2566
Received Date
วันที่วิเคราะห์ : 10 - 17 มีนาคม 2566
Analysis Date
วันที่รายงานผล : 18 มีนาคม 2566
Reported Date
เลขที่วิเคราะห์ : 100323/01226/1 เลขที่ตัวอย่าง: S05461/1 - S05461/2
Analysis No. Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ข
			Influent B	Effluent B	
pH	-	Electrometric	6.9	7.4	5.0 - 9.0
SS	mg/l	Dried at 103-105°C	30	12	≤ 40
BOD	mg/l	Azide Modification of Iodometric	92	18	≤ 30
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	1.2	<0.2	≤ 1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	48.53	17.92	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	<5	<5	≤ 20

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548



(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager
ว-133-ค-5470

Reported results refer to submitted sample only.
Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00



บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 2/2-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : AI CARE 2020 CO.,LTD.

Client

ที่อยู่ : 7/2 Ratchaphruk Road , Bang Ramat

Address Taling Chan , Bangkok 10170

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด รีเจนท์ โฮม 3 B

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 10 มีนาคม 2566

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสวี จันทวี ว-133-จ-9149

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 10 มีนาคม 2566

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 10 - 17 มีนาคม 2566

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 18 มีนาคม 2566

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 100323/01226/2 เลขที่ตัวอย่าง: S05461/1 - S05461/2

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ข
			Influent B	Effluent B	
Residual Chlorine	mg/l	DPD Colorimetric	<0.010	<0.010	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	9.2×10^4	1.7×10^2	-

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

ว-133-จ-5470

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 2/2-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : AI CARE 2020 CO.,LTD.

Client

ที่อยู่ : 7/2 Ratchaphruk Road , Bang Ramat

Address Taling Chan , Bangkok 10170

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิคมอุตสาหกรรมชุด รีเจนท์ โฮม 3 B

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 11 เมษายน 2566

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทวี ว-133-จ-9149

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 11 เมษายน 2566

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 11 - 19 เมษายน 2566

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 20 เมษายน 2566

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 110423/00815/1 เลขที่ตัวอย่าง : S08154 - S08155

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ข
			Influent B	Effluent B	
pH	-	Electrometric	6.8	7.4	5.0 - 9.0
SS	mg/l	Dried at 103-105°C	52	19	≤ 40
BOD	mg/l	Azide Modification of Iodometric	67	16	≤ 30
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	2.0	<0.2	≤ 1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	47.60	21.28	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	15.00	<5	≤ 20

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

๖-133-๓-5470

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 2/2-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : AI CARE 2020 CO.,LTD.

Client

ที่อยู่ : 7/2 Ratchaphruk Road , Bang Ramat

Address Taling Chan , Bangkok 10170

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด รีเจนท์ โฮม 3 B

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 11 เมษายน 2566

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทวี ว-133-จ-9149

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 11 เมษายน 2566

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 11 - 19 เมษายน 2566

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 20 เมษายน 2566

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 110423/00815/1 เลขที่ตัวอย่าง : S08154 - S08155

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ข
			Influent B	Effluent B	
Residual Chlorine	mg/l	DPD Colorimetric	<0.010	<0.010	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	3.5×10^2	2.2×10	-

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

ว-133-ค-5470

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 2/2-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : AI CARE 2020 CO.,LTD.
Client
ที่อยู่ : 7/2 Ratchaphruk Road , Bang Ramat
Address Taling Chan , Bangkok 10170
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิคมอุตสาหกรรมชุด รีเจนท์ โฮม 3 B
Sampling Site
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater
Sample Type
วันที่เก็บตัวอย่าง : 12 พฤษภาคม 2566
Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทวี ว-133-จ-9149
Sampling by
วันที่รับตัวอย่าง : 12 พฤษภาคม 2566
Received Date
วันที่วิเคราะห์ : 12 - 22 พฤษภาคม 2566
Analysis Date
วันที่รายงานผล : 23 พฤษภาคม 2566
Reported Date
เลขที่วิเคราะห์ : 120523/01110/1 เลขที่ตัวอย่าง : S10968 - S10969
Analysis No. Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ข
			Influent B	Effluent B	
pH	-	Electrometric	7.1	7.1	5.0 - 9.0
SS	mg/l	Dried at 103-105° C	23	14	≤ 40
BOD	mg/l	Azide Modification of Iodometric	56	18	≤ 30
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	0.8	<0.2	≤ 1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	39.96	21.28	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	7.00	<5	≤ 20

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548




(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager
ว-133-ค-5470

Reported results refer to submitted sample only.
Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 2/2-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : AI CARE 2020 CO.,LTD.

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทวี ว-133-จ-9149

Client

Sampling by

ที่อยู่ : 7/2 Ratchaphruk Road , Bang Ramat

วันที่รับตัวอย่าง : 12 พฤษภาคม 2566

Address Taling Chan , Bangkok 10170

Received Date

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิคมอุตสาหกรรม รุ่งเรือง 3 B

วันที่วิเคราะห์ : 12 - 22 พฤษภาคม 2566

Sampling Site

Analysis Date

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

วันที่รายงานผล : 23 พฤษภาคม 2566

Sample Type

Reported Date

วันที่เก็บตัวอย่าง : 12 พฤษภาคม 2566

เลขที่วิเคราะห์ : 120523/01110/2 เลขที่ตัวอย่าง: S10968 - S10969

Sampling Date

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ข
			Influent B	Effluent B	
Residual Chlorine	mg/l	DPD Colorimetric	<0.010	2.305	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	3.5×10^4	2.2×10^2	-

หมายเหตุ

1. " " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

ว-133-ก-5470

Reported results refer to submitted sample only.
Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 2/2-1

ผู้ส่งวิเคราะห์	: AI CARE 2020 CO.,LTD.	ผู้เก็บตัวอย่าง	: นายเสรี จันทร์วิ ว-133-จ-9149
Client		Sampling by	
ที่อยู่	: 7/2 Ratchaphruk Road , Bang Ramat	วันที่รับตัวอย่าง	: 12 มิถุนายน 2566
Address	Taling Chan , Bangkok 10170	Received Date	
สถานที่เก็บตัวอย่าง	: นิติบุคคลอาคารชุด รีเจนท์ โฮม 3 B	วันที่วิเคราะห์	: 12 - 19 มิถุนายน 2566
Sampling Site		Analysis Date	
ประเภทตัวอย่าง	: Wastewater	วันที่รายงานผล	: 20 มิถุนายน 2566
Sample Type		Reported Date	
วันที่เก็บตัวอย่าง	: 12 มิถุนายน 2566	เลขที่วิเคราะห์	: 120623/01051/1 เลขที่ตัวอย่าง: S13496 - S13497
Sampling Date		Analysis No.	Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาคารประเภท ข
			Influent B	Effluent B	
pH	-	Electrometric	7.1	7.4	5.0 - 9.0
SS	mg/l	Dried at 103-105°C	77	12	≤ 40
BOD	mg/l	Azide Modification of Iodometric	79	10	≤ 30
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	0.9	<0.2	≤ 1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	52.64	16.40	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	5.00	<5	≤ 20

หมายเหตุ

- " " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548



(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager
ว-133-ก-5470

Reported results refer to submitted sample only.
Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 2/2-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : AI CARE 2020 CO.,LTD.	ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทวี ว-133-จ-9149
Client	Sampling by
ที่อยู่ : 7/2 Ratchaphruk Road , Bang Ramat	วันที่รับตัวอย่าง : 12 มิถุนายน 2566
Address Taling Chan , Bangkok 10170	Received Date
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิคมอุตสาหกรรมชุด รีเจนท์ โฮม 3 B	วันที่วิเคราะห์ : 12 - 19 มิถุนายน 2566
Sampling Site	Analysis Date
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater	วันที่รายงานผล : 20 มิถุนายน 2566
Sample Type	Reported Date
วันที่เก็บตัวอย่าง : 12 มิถุนายน 2566	เลขที่วิเคราะห์ : 120623/01051/2 เลขที่ตัวอย่าง: S13496 - S13497
Sampling Date	Analysis No. Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Results		Std.* อาการประเภท ข
			Influent B	Effluent B	
Residual Chlorine	mg/l	DPD Colorimetric	<0.010	<0.010	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	2.8×10^4	3.5×10^2	-

หมายเหตุ

1. " " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

ว-133-ก-5470

Reported results refer to submitted sample only.
Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

ภาคผนวก ง

รายละเอียดการตรวจสอบไฟสำรองฉุกเฉินในแต่ละชั้น

ไฟฉุกเฉินแต่ละชั้น (ทางเดิน)

ขนาด 12 V.			ขนาดไม่ใช่ 12 V.		
ชั้น	จำนวน	บริเวณ	ชั้น	จำนวน	บริเวณ
8	2	ประตุนิไฟผ้ง L เล็ก, L ใหญ่	8	1	หน้าห้องขยะ
7	2	ประตุนิไฟผ้ง L เล็ก, L ใหญ่	7	1	หน้าห้องขยะ
6	2	ประตุนิไฟผ้ง L เล็ก, L ใหญ่	6	1	หน้าห้องขยะ
5	2	ประตุนิไฟผ้ง L เล็ก, L ใหญ่	5	1	หน้าห้องขยะ
4	1	ประตุนิไฟผ้ง L เล็ก	4	2	หน้าห้องขยะ, ประตุนิไฟผ้ง L ใหญ่
3	2	ประตุนิไฟผ้ง L เล็ก, L ใหญ่	3	1	หน้าห้องขยะ
2	3	ประตุนิไฟผ้ง L เล็ก, L ใหญ่, บันไดหนีไฟ กลาง	2	1	หน้าห้องขยะ
ลานจอดรถ	2	จุด รปภ. , ที่ จอดรถฝั่ง ซ้ายมือ จาก ประตูหน้าลิฟต์			

หมายเหตุ : ประตุนิไฟผ้ง L เล็ก คือ ฝั่งตึก A, ประตุนิไฟผ้ง L ใหญ่ คือ ฝั่งถนนหน้าคอนโด

เอกสารตรวจสอบและบันทึก โดยนิติบุคคลอาคารชุด รีเจนท์โฮม 3 อาคาร B

ภาคผนวก จ

**แบบบันทึกการติดตามตรวจสอบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย โครงการ
รีเจนท์ โฮม 3 อาคาร B**

แบบบันทึกการติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพน้ำของโครงการ รีเจนท์ โฮม ซอยพลโยธิน 57 (ระยะดำเนินการ) ช่วงระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566

หมายเหตุ สัญลักษณ์ ✓ หมายถึง พารามิเตอร์ที่กำหนดผ่านเกณฑ์มาตรฐานอาคารประเภท ข. ✗ หมายถึง พารามิเตอร์ที่กำหนดไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐานอาคารประเภท ข.

คุณภาพ สิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	บริเวณตรวจวัด/ความถี่	คุณภาพ สิ่งแวดล้อม พารามิเตอร์ บริเวณตรวจวัด/ความถี่ การติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพน้ำของ โครงการ รีเจนท์ โฮม ซอยพลโยธิน 57 (ระยะดำเนินการ) ช่วงระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566					
			ม.ก.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
1. คุณภาพน้ำ - คุณภาพน้ำ ที่ ก่อนบำบัด	- pH - BOD - SS - Oil & Grease - Sulfide - TKN - Total Coliform	- ช่วงแยกกากตะกอน/ เดือนละ 1 ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
- คุณภาพน้ำ ที่ หลังบำบัด	- pH - BOD - SS - Oil & Grease - Sulfide - TKN - Total Coliform - Residual Chlorine	- บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้/ เดือนละ 1 ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
หมายเหตุ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นวี แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อน - หลังบำบัด								
2. น้ำใช้	เส้นท่อประปา	การตรวจวัดของ ท่อ ประปา เดือนละ 1 ครั้ง	บันทึก คุณภาพสิ่งแวดล้อม เมื่อ การเดิน ทาง หรือ รั่ว ซึม	บันทึก คุณภาพสิ่งแวดล้อม เมื่อ การเดิน ทาง หรือ รั่ว ซึม	บันทึก คุณภาพสิ่งแวดล้อม เมื่อ การเดิน ทาง หรือ รั่ว ซึม	บันทึก คุณภาพสิ่งแวดล้อม เมื่อ การเดิน ทาง หรือ รั่ว ซึม	บันทึก คุณภาพสิ่งแวดล้อม เมื่อ การเดิน ทาง หรือ รั่ว ซึม	บันทึก คุณภาพสิ่งแวดล้อม เมื่อ การเดิน ทาง หรือ รั่ว ซึม
ผู้ตรวจสอบ			สมศักดิ์	สมศักดิ์	สมศักดิ์	สมศักดิ์	สมศักดิ์	สมศักดิ์
			(ช่วงระจำอาคาร)	(ช่วงระจำอาคาร)	(ช่วงระจำอาคาร)	(ช่วงระจำอาคาร)	(ช่วงระจำอาคาร)	(ช่วงระจำอาคาร)

แบบบันทึกรายงานการติดตามตรวจสอบระบบระบายอากาศของโครงการ รีเจนท์ โฮม ซอยพหลโยธิน 57 (ระยะดำเนินการ)
ช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการที่กำหนด	การติดตามตรวจสอบระบบระบายอากาศของโครงการ รีเจนท์ โฮม ซอยพหลโยธิน 57 (ระยะดำเนินการ) ช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566					
		หมายเหตุ ความสำเร็จของการดำเนินการ ตรวจสอบ 1 ครั้งต่อเดือน					
		มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม	เมษายน	พฤษภาคม	มิถุนายน
ระบบระบายอากาศ	ห้องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และ ประตู	✓ ไม่มีวัสดุหรือสิ่งกีดขวาง <input type="checkbox"/> อื่น ๆ	✓ ไม่มีวัสดุหรือสิ่งกีดขวาง <input type="checkbox"/> อื่น ๆ	✓ ไม่มีวัสดุหรือสิ่งกีดขวาง <input type="checkbox"/> อื่น ๆ	✓ ไม่มีวัสดุหรือสิ่งกีดขวาง <input type="checkbox"/> อื่น ๆ	✓ ไม่มีวัสดุหรือสิ่งกีดขวาง <input type="checkbox"/> อื่น ๆ	✓ ไม่มีวัสดุหรือสิ่งกีดขวาง <input type="checkbox"/> อื่น ๆ
	ผู้ตรวจสอบ	สมศักดิ์ (ช่างประจำอาคาร)	สมศักดิ์ (ช่างประจำอาคาร)	สมศักดิ์ (ช่างประจำอาคาร)	สมศักดิ์ (ช่างประจำอาคาร)	สมศักดิ์ (ช่างประจำอาคาร)	สมศักดิ์ (ช่างประจำอาคาร)

แบบบันทึกรายงานการติดตามตรวจสอบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยของโครงการรีเจนท์ โฮม ซอยพหลโยธิน 57 (ระยะดำเนินการ)

ช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566

คุณภาพ สิ่งแวดล้อม	มาตรการที่ กำหนด	แบบบันทึกรายงานการติดตามตรวจสอบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยของโครงการรีเจนท์ โฮม ซอยพหลโยธิน 57 (ระยะดำเนินการ)					
		หมายเหตุ ความสำเร็จของการดำเนินการ ตรวจสอบ 1 ครั้งต่อเดือน					
		มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม	เมษายน	พฤษภาคม	มิถุนายน
ด้านอาชีว อนามัยและความ ปลอดภัย	สายฉีดน้ำรับ เพลิงและ คู่มือสายฉีด (FHC)	<input checked="" type="checkbox"/> สภาพพร้อมใช้งาน <input type="checkbox"/> อื่น ๆ.....	<input checked="" type="checkbox"/> สภาพพร้อมใช้งาน <input type="checkbox"/> อื่น ๆ.....	<input checked="" type="checkbox"/> สภาพพร้อมใช้งาน <input type="checkbox"/> อื่น ๆ.....	<input checked="" type="checkbox"/> สภาพพร้อมใช้งาน <input type="checkbox"/> อื่น ๆ.....	<input checked="" type="checkbox"/> สภาพพร้อมใช้งาน <input type="checkbox"/> อื่น ๆ.....	<input checked="" type="checkbox"/> สภาพพร้อมใช้งาน <input type="checkbox"/> อื่น ๆ.....
	ผู้ตรวจสอบ						
	บันไดหนีไฟ และเส้นทาง ในการหนีไฟ	<input checked="" type="checkbox"/> สภาพพร้อมใช้งาน <input checked="" type="checkbox"/> ไม่มีสิ่งกีดขวาง <input type="checkbox"/> อื่น ๆ.....	<input checked="" type="checkbox"/> สภาพพร้อมใช้งาน <input checked="" type="checkbox"/> ไม่มีสิ่งกีดขวาง <input type="checkbox"/> อื่น ๆ.....	<input checked="" type="checkbox"/> สภาพพร้อมใช้งาน <input checked="" type="checkbox"/> ไม่มีสิ่งกีดขวาง <input type="checkbox"/> อื่น ๆ.....	<input checked="" type="checkbox"/> สภาพพร้อมใช้งาน <input checked="" type="checkbox"/> ไม่มีสิ่งกีดขวาง <input type="checkbox"/> อื่น ๆ.....	<input checked="" type="checkbox"/> สภาพพร้อมใช้งาน <input checked="" type="checkbox"/> ไม่มีสิ่งกีดขวาง <input type="checkbox"/> อื่น ๆ.....	<input checked="" type="checkbox"/> สภาพพร้อมใช้งาน <input checked="" type="checkbox"/> ไม่มีสิ่งกีดขวาง <input type="checkbox"/> อื่น ๆ.....
	ผู้ตรวจสอบ	สมศักดิ์	สมศักดิ์	สมศักดิ์	สมศักดิ์	สมศักดิ์	สมศักดิ์
		(ช่าง/ระวิอาภากร)	(ช่าง/ระวิอาภากร)	(ช่าง/ระวิอาภากร)	(ช่าง/ระวิอาภากร)	(ช่าง/ระวิอาภากร)	(ช่าง/ระวิอาภากร)

แบบบันทึกการติดตามตรวจสอบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยของโครงการ รีเจนท์ โฮม ซอยพหลโยธิน 57 (ระยะดำเนินการ)

ช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการที่กำหนด	การติดตามตรวจสอบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยของโครงการ รีเจนท์ โฮม ซอยพหลโยธิน 57 (ระยะดำเนินการ)		
		ช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566		
		หมายเหตุ ความถี่ของการดำเนินการ ตรวจสอบ 3 เดือนต่อครั้ง		
		เดือน <u>กุมภาพันธ์ 2566</u>	เดือน	
ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	<input checked="" type="checkbox"/> สภาพพร้อมใช้งาน <input type="checkbox"/> อื่น ๆ ผู้ตรวจสอบ.....	<input type="checkbox"/> สภาพพร้อมใช้งาน <input type="checkbox"/> อื่น ๆ ผู้ตรวจสอบ.....	
	ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	<input checked="" type="checkbox"/> มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน <input type="checkbox"/> อื่น ๆ ผู้ตรวจสอบ.....	<input type="checkbox"/> มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน <input type="checkbox"/> อื่น ๆ ผู้ตรวจสอบ.....	
	ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	<input checked="" type="checkbox"/> สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน <input type="checkbox"/> อื่น ๆ ผู้ตรวจสอบ.....	<input type="checkbox"/> สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน <input type="checkbox"/> อื่น ๆ ผู้ตรวจสอบ.....	
	เครื่องดับเพลิงแบบหัวได้	<input checked="" type="checkbox"/> สภาพพร้อมใช้งาน <input checked="" type="checkbox"/> อายุการใช้งาน <u>3 ปี (14/11/65 - 14/11/68)</u> <input type="checkbox"/> อื่น ๆ ผู้ตรวจสอบ.....	<input type="checkbox"/> สภาพพร้อมใช้งาน <input type="checkbox"/> อายุการใช้งาน..... <input type="checkbox"/> อื่น ๆ ผู้ตรวจสอบ.....	
	หัวรับน้ำดับเพลิง	<input checked="" type="checkbox"/> สภาพพร้อมใช้งาน และเข้าถึงได้สะดวก <input type="checkbox"/> อื่น ๆ ผู้ตรวจสอบ..... <u>ชนะศักดิ์ (ช่าง/เจ้าอาวาส)</u>	<input type="checkbox"/> สภาพพร้อมใช้งาน และเข้าถึงได้สะดวก <input type="checkbox"/> อื่น ๆ ผู้ตรวจสอบ.....	

ภาคผนวก ฉ

รายละเอียดการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ ของโครงการรีเจ้นท์ โสม 3 อาคาร B

รายละเอียดการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ ของโครงการรีเจนท์ โฮม 3 อาคาร B

เจ้าหน้าที่	ตำแหน่ง	ช่วงเวลาในการปฏิบัติหน้าที่	วันหยุด
นางสาวศิริรัตน์ [REDACTED]	เจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุดรีเจนท์ โฮม 3 อาคาร B	อังคาร พุธ ศุกร์ 08.30 – 17.30 น. เสาร์ อาทิตย์ จันทร์ 10.00 – 19.00 น.	วันพุธ
นายธนะศักดิ์ [REDACTED]	ช่างประจำอาคารชุดรีเจนท์ โฮม 3 อาคาร B	ทุกวัน 08.00 – 17.00 น.	วันจันทร์
นางนัชชา [REDACTED]	แม่บ้านประจำอาคารชุดรีเจนท์ โฮม 3 อาคาร B	08.00 – 17.30 น.	หยุดสลับ วันอังคารและ วันศุกร์
นางสาวศรีละมล [REDACTED]	แม่บ้านประจำอาคารชุดรีเจนท์ โฮม 3 อาคาร B	10.00 – 20.00 น.	

ภาคผนวก ข

เอกสารข้อมูลหลักทรัพย์จากบริษัท แอควานซ์ ไปโอเทค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



บริษัท แอดวานซ์ ไบโอเทค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด (สำนักงานใหญ่)

55 ซอยยาสูบ 1 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

โทรศัพท์: 02 2721949 / 062 8594645 เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105559013942

ต้นฉบับใบกำกับภาษี / ใบส่งของ / ใบแจ้งหนี้

เลขที่/ No. : 001/2023

วันที่ Date : 4 มกราคม 2566

นามผู้ซื้อ นิติบุคคลอาคารชุด รีเจนไฮม์ 3

ที่อยู่ เลขที่ 21 ซอยพหลโยธิน 57 แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10220

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0994002476580

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน (บาท)
ITEM	DESCRIPTION	Quantity	Unit	Unit price	Total Amount (THB)
1	AquaClair สำหรับการบำบัดและปรับสภาพน้ำเสีย จัดการของเสียไขมัน กากตะกอน และกลิ่นที่ไม่ พึงประสงค์ พร้อมทั้งดูแลสภาพแวดล้อมต่างๆ				
				จำนวนเงินรวม	
				ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	
(หนึ่งพันเก้าร้อยยี่สิบหกบาทถ้วน)				รวมเงินทั้งสิ้น	

ส่งจ่ายเช็คในนาม "บจก. แอดวานซ์ ไบโอเทค อินเตอร์เนชั่นแนล" หรือ


โอนเงินผ่าน ธ. กสิกรไทย สาขาสวนจตุจักร บัญชี ออมทรัพย์

ชื่อบัญชี บจก. แอดวานซ์ ไบโอเทค อินเตอร์เนชั่นแนล


เลขที่ 009-2-92621-4

ภายใน 30 วันนับตั้งแต่วันที่ส่งสินค้า

ได้รับสินค้าถูกต้องตามรายการข้างต้น


ผู้จัดทำ/ผู้อนุมัติ
วันที่ 4/1/66


ผู้รับสินค้า
วันที่ 4/1/66


ผู้รับสินค้า
วันที่ 4/1/66



บริษัท แอควาเน็กซ์ ไบโอเทค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด (สำนักงานใหญ่)

55 ซอยยาสูบ 1 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

โทรศัพท์: 02 2721949 / 062 8594645

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105559013942

ต้นฉบับใบเสร็จรับเงิน

เลขที่: 014/2023

วันที่: 25 มกราคม 2566

อ้างอิง: INV# 001/2023

นามผู้ซื้อ นิติบุคคลอาคารชุด รีเจนทิม 3

ที่อยู่ เลขที่ 21 ซอยพลโยธิน 57 แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10220

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0994002476580

ลำดับที่ ITEM	รายการ DESCRIPTION	จำนวน Quantity	หน่วย Unit	ราคาต่อหน่วย Unit price	จำนวนเงิน (บาท) Total Amount (THB)
1	AquaClair สำหรับการทำน้ำดื่มและปรับสภาพน้ำเสีย จัดการของเสีย ไขมัน กากตะกอน และกลิ่นไม่พึงประสงค์ พร้อมทั้งดูแลสภาพแวดล้อมต่างๆ				
				จำนวนเงินรวม	
				ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	
(หนึ่งพันเก้าร้อยยี่สิบหกบาทถ้วน)				รวมเงินทั้งสิ้น	

☐ เงินสด จำนวนเงิน: บาท
☒ เงินโอน จำนวนเงิน: บาท
☐ เช็ค จำนวนเงิน: บาท
ธนาคาร:

วันที่ 25/1/66/
เลขที่เช็ค: ลงวันที่
สาขา:

ผู้รับเงิน/ผู้อนุมัติ

วันที่ 25/1/66/

หมายเหตุ : ใบเสร็จรับเงินจะสมบูรณ์ต่อเมื่อมีลายเซ็นผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท และในกรณีจ่ายด้วยเช็คใบเสร็จรับเงินจะสมบูรณ์ต่อเมื่อเช็คเรียกเก็บเงินจากธนาคารได้แล้ว



บริษัท แอควานซ์ ไบโอเทค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด (สำนักงานใหญ่)

55 ซอยยาสูบ 1 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

โทรศัพท์: 02 2721949 / 062 8594645 เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105559013942

ต้นฉบับใบกำกับภาษี / ใบส่งของ / ใบแจ้งหนี้

เลขที่/ No. : 023/2023

วันที่ Date : 1 กุมภาพันธ์ 2566

จากผู้ซื้อ นิติบุคคลอาคารชุด รีเจนทีโฮม 3

ที่อยู่ เลขที่ 21 ซอยพหลโยธิน 57 แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10220

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0994002476580

ลำดับที่ ITEM	รายการ DESCRIPTION	จำนวน Quantity	หน่วย Unit	ราคาต่อหน่วย Unit price	จำนวนเงิน (บาท) Total Amount (THB)
1	AquaClair สำหรับการบำบัดและปรับสภาพน้ำเสีย จัดการของเสียไขมัน กากตะกอน และกลิ่นที่ไม่ พึงประสงค์ พร้อมทั้งดูแลสภาพแวดล้อมต่างๆ				
				จำนวนเงินรวม	
				ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	
(หนึ่งพันเก้าร้อยยี่สิบหกบาทถ้วน)				รวมเงินทั้งสิ้น	

ส่งจ่ายเช็คในนาม "บจก. แอควานซ์ ไบโอเทค อินเตอร์เนชั่นแนล" หรือ

โอนเงินผ่าน ธ. กสิกรไทย สาขาธนจตุจักร บัญชี ออมทรัพย์

ชื่อบัญชี บจก. แอควานซ์ ไบโอเทค อินเตอร์เนชั่นแนล

เลขที่ 009-2-92621-4

ภายใน 30 วันนับตั้งแต่วันที่ส่งสินค้า


ผู้จัดทำ/ผู้อนุมัติ
วันที่ 12/06


ผู้ส่งสินค้า
วันที่ 12/06

ได้รับสินค้าถูกต้องตามรายการข้างต้น
น.ส.ณิศา อินทรใจ
ผู้รับสินค้า
วันที่ 01/02/06



บริษัท แอควาเน็กซ์ ไบโอเทค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด (สำนักงานใหญ่)

55 ซอยยาสูบ 1 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

โทรศัพท์: 02 2721949 / 062 8594645

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105559013942

ต้นฉบับใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ : 034/2023

วันที่ : 27 กุมภาพันธ์ 2566

อ้างอิง : INV# 023/2023

นามผู้ซื้อ นิติบุคคลอาคารชุด รีเจนเทียม 3

ที่อยู่ เลขที่ 21 ซอยพลโยธิน 57 แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10220

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0994002476580

ลำดับที่ ITEM	รายการ DESCRIPTION	จำนวน Quantity	หน่วย Unit	ราคาต่อหน่วย Unit price	จำนวนเงิน (บาท) Total Amount (THB)
1	AquaClair สำหรับการทำน้ำดื่มและปรับสภาพน้ำเสีย จัดการของเสีย ไขมัน กากตะกอน และกลิ่นไม่พึงประสงค์ พร้อมทั้งดูแลสภาพแวดล้อมต่างๆ				
				จำนวนเงินรวม	
				ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	
(หนึ่งพันเก้าร้อยสี่สิบหกบาทถ้วน)				รวมเงินทั้งสิ้น	



เงินสด

จำนวนเงิน:

บาท



เงินโอน

จำนวนเงิน:

บาท

วันที่ 27/2/66



เช็ค

จำนวนเงิน:

บาท

เลขที่เช็ค:

ลงวันที่

ธนาคาร:

สาขา:

ผู้รับเงิน/ผู้อนุมัติ

วันที่

27/2/66

หมายเหตุ : ใบเสร็จรับเงินจะสมบูรณ์ต่อเมื่อมีลายเซ็นผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท และในกรณีจ่ายด้วยเช็คใบเสร็จรับเงิน

จะสมบูรณ์ต่อเมื่อเช็คเรียกเก็บเงินจากธนาคารได้แล้ว



บริษัท แอดวานซ์ ไบโอเทค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด (สำนักงานใหญ่)

55 ซอยยาสูบ 1 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

โทรศัพท์: 02 2721949 / 062 8594645 เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105559013942

ฉบับนี้กำกับภาษี / ใบส่งของ / ใบแจ้งหนี้

เลขที่/ No. : 040/2023

วันที่ Date : 1 มีนาคม 2566

นามผู้ซื้อ นิติบุคคลอาคารชุด รีเจนไฮม์ 3

ที่อยู่ เลขที่ 21 ซอยพหลโยธิน 57 แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10220

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0994002476580

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน (บาท)
ITEM	DESCRIPTION	Quantity	Unit	Unit price	Total Amount (THB)
1	AquaClair สำหรับการบำบัดและปรับสภาพน้ำเสีย จัดการของเสียไขมัน กากตะกอน และกลิ่นที่ไม่ พึงประสงค์ พร้อมทั้งดูแลสภาพแวดล้อมต่างๆ				
				จำนวนเงินรวม	
				ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	
(หนึ่งพันเก้าร้อยยี่สิบหกบาทถ้วน)				รวมเงินทั้งสิ้น	

สั่งจ่ายเช็คในนาม "บจก. แอดวานซ์ ไบโอเทค อินเตอร์เนชั่นแนล" หรือ


โอนเงินผ่าน ธ. กสิกรไทย สาขาสวนจตุจักร บัญชี ออมทรัพย์

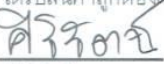
ชื่อบัญชี บจก. แอดวานซ์ ไบโอเทค อินเตอร์เนชั่นแนล

เลขที่ 009-2-92621-4

ภายใน 30 วันนับตั้งแต่วันที่ส่งสินค้า


ผู้จัดทำ/ผู้อนุมัติ
วันที่ 1/3/66


ผู้ส่งสินค้า
วันที่ 1/3/66

ได้รับสินค้าถูกต้องตามรายการข้างต้น

ผู้รับสินค้า
วันที่ 1/3/66

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105559013942

ต้นฉบับใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ : 059/2023

วันที่: 31 มีนาคม 2566

อ้างอิง : INV# 040/2023

นามผู้ซื้อ นิติบุคคลอาคารชุด รีเจนทีย์โฮม 3

ที่อยู่ เลขที่ 21 ซอยพหลโยธิน 57 แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10220

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0994002476580

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน (บาท)
ITEM	DESCRIPTION	Quantity	Unit	Unit price	Total Amount (THB)
1	AquaClair สำหรับการบำบัดและปรับสภาพน้ำเสีย จัดการของเสีย ไบโมัน กากตะกอน และกลิ่นไม่พึงประสงค์ พร้อมทั้งดูแลสภาพแวดล้อมต่างๆ				
				จำนวนเงินรวม	
				ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	
(หนึ่งพันเก้าร้อยยี่สิบหกบาทถ้วน)				รวมเงินทั้งสิ้น	

☐

เงินสด

จำนวนเงิน:

บท



เงินโอน

จำนวนเงิน:

חורב

วันที่ 1/4/66

11

เช็ค จำนวนเงิน:

חורב

เลขที่เช็ค:

ลงวันที่

ธนาคาร:

สาขา:

ผู้รับเงิน/ผู้ขออนุมัติ

วันที่ 31/3/66

หมายเหตุ : ใบเสร็จรับเงินจะสมบูรณ์ต่อเมื่อมีลายเซ็นผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท และในกรณีจ่ายด้วยเช็คใบเสร็จรับเงิน

จะสมบูรณ์ต่อเมื่อเช็คเรียกเก็บเงินจากธนาคารได้แล้ว



บริษัท แอดวานซ์ ไบโอเทค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด (สำนักงานใหญ่)

55 ซอยยาสูบ 1 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

โทรศัพท์: 02 2721949 / 061 9535499 เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105559013942

ต้นฉบับใบกำกับภาษี / ใบส่งของ / ใบแจ้งหนี้

เลขที่/ No. : 077/2023

วันที่ Date : 2 พฤษภาคม 2566

จากผู้ซื้อ นิติบุคคลอาคารชุด รีเจนทไฮม์ 3

ที่อยู่ เลขที่ 21 ซอยพหลโยธิน 57 แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10220

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0994002476580

ลำดับที่ ITEM	รายการ DESCRIPTION	จำนวน Quantity	หน่วย Unit	ราคาต่อหน่วย Unit price	จำนวนเงิน (บาท) Total Amount (THB)
1	AquaClair สำหรับการบำบัดและปรับสภาพน้ำเสีย จัดการของเสียไขมัน กากตะกอน และกลิ่นที่ไม่ พึงประสงค์ พร้อมทั้งดูแลสภาพแวดล้อมต่างๆ				
				จำนวนเงินรวม	
				ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	
(หนึ่งพันเก้าร้อยยี่สิบหกบาทถ้วน)				รวมเงินทั้งสิ้น	

ส่งจ่ายเช็คในนาม "บจก. แอดวานซ์ ไบโอเทค อินเตอร์เนชั่นแนล" หรือ

โอนเงินผ่าน ธ. กสิกรไทย สาขาสวนจตุจักร บัญชี ออมทรัพย์

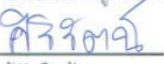
ชื่อบัญชี บจก. แอดวานซ์ ไบโอเทค อินเตอร์เนชั่นแนล

เลขที่ 009-2-92621-4

ภายใน 30 วันนับตั้งแต่วันที่ส่งสินค้า


ผู้จัดทำ/ผู้อนุมัติ
วันที่ 2/5/66


ผู้ส่งสินค้า
วันที่ 2/5/66

ได้รับสินค้าถูกต้องตามรายการข้างต้น

ผู้รับสินค้า
วันที่ 4/5/66



บริษัท แอควานซ์ ไบโอเทค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด (สำนักงานใหญ่)

55 ซอยยาสูบ 1 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

โทรศัพท์: 02 2721949 / 062 8594645

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105559013942

ต้นฉบับใบเสร็จรับเงิน

เลขที่: 090/2023

วันที่: 29 พฤษภาคม 2566

อ้างอิง: INV# 077/2023

นามผู้ซื้อ นิติบุคคลอาคารชุด รีเจนโฮม 3

ที่อยู่ เลขที่ 21 ซอยพหลโยธิน 57 แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10220

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0994002476580

ลำดับที่ ITEM	รายการ DESCRIPTION	จำนวน Quantity	หน่วย Unit	ราคาต่อหน่วย Unit price	จำนวนเงิน (บาท) Total Amount (THB)
1	AquaClair สำหรับอาบน้ำและปรับสภาพน้ำเสีย จัดการของเสีย ไขมัน กากตะกอน และกลิ่นไม่พึงประสงค์ พร้อมทั้งดูแลสภาพแวดล้อมต่างๆ				
				จำนวนเงินรวม	
				ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	
(หนึ่งพันเก้าร้อยยี่สิบหกบาทถ้วน)				รวมเงินทั้งสิ้น	



เงินสด

จำนวนเงิน:

บาท



เงินโอน

จำนวนเงิน:

บาท

วันที่ 29/5/66



เช็ค

จำนวนเงิน:

บาท

เลขที่เช็ค:

ลงวันที่

ธนาคาร:

สาขา:

ผู้รับเงิน/ผู้อนุมัติ

วันที่

29/5/66

หมายเหตุ : ใบเสร็จรับเงินจะสมบูรณ์ต่อเมื่อมีลายเซ็นผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท และในกรณีจ่ายด้วยเช็คใบเสร็จรับเงิน

จะสมบูรณ์ต่อเมื่อเช็คเรียกเก็บเงินจากธนาคารได้แล้ว



บริษัท แอดวานซ์ ไบโอเทค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด (สำนักงานใหญ่)

55 ซอยยาสูบ 1 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

โทรศัพท์: 02 2721949 / 061 9535499 เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105559013942

ฉบับใบกำกับภาษี / ใบส่งของ / ใบแจ้งหนี้

เลขที่/ No. : 094/2023

วันที่ Date : 1 มิถุนายน 2566

นามผู้ซื้อ นิติบุคคลอาคารชุด รีเจนท์ไฮม์ 3

ที่อยู่ เลขที่ 21 ซอยพหลโยธิน 57 แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10220

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0994002476580

ลำดับที่ ITEM	รายการ DESCRIPTION	จำนวน Quantity	หน่วย Unit	ราคาต่อหน่วย Unit price	จำนวนเงิน (บาท) Total Amount (THB)
1	AquaClair สำหรับการบำบัดและปรับสภาพน้ำเสีย จัดการของเสียไขมัน กากตะกอน และกลิ่นที่ไม่ พึงประสงค์ พร้อมทั้งดูแลสภาพแวดล้อมต่างๆ				
				จำนวนเงินรวม	
				ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	
	(หนึ่งพันเก้าร้อยยี่สิบหกบาทถ้วน)			รวมเงินทั้งสิ้น	

ส่งจ่ายเช็คในนาม "บจก. แอดวานซ์ ไบโอเทค อินเตอร์เนชั่นแนล" หรือ

โอนเงินผ่าน ธ. กสิกรไทย สาขาสวนจตุจักร บัญชี ออมทรัพย์

ชื่อบัญชี บจก. แอดวานซ์ ไบโอเทค อินเตอร์เนชั่นแนล

เลขที่ 009-2-92621-4

ภายใน 30 วันนับตั้งแต่วันที่ส่งสินค้า


ผู้จัดทำ/ผู้อนุมัติ
วันที่ 1/6/66


ผู้ส่งสินค้า
วันที่ 1/6/66

ได้รับสินค้าถูกต้องตามรายการข้างต้น

ผู้รับสินค้า
วันที่



บริษัท แอควาไชน์ ไบโอเทค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด (สำนักงานใหญ่)

55 ซอยอชาตูป 1 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

โทรศัพท์: 02 2721949 / 061 9535499

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105559013942

ต้นฉบับใบเสร็จรับเงิน

เลขที่: 110/2023

วันที่: 30 มิถุนายน 2566

อ้างอิง: INV# 094/2023

นามผู้ซื้อ นิติบุคคลอาคารชุด รีเจนทีย์ 3

ที่อยู่ เลขที่ 21 ซอยพลโยธิน 57 แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10220

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0994002476580

ลำดับที่ ITEM	รายการ DESCRIPTION	จำนวน Quantity	หน่วย Unit	ราคาต่อหน่วย Unit price	จำนวนเงิน (บาท) Total Amount (THB)
1	AquaClair สำหรับการทำน้ำดื่มและปรับสภาพน้ำเสีย จัดการของเสีย ไนโตรเจน กากตะกอน และกลิ่นไม่พึงประสงค์ พร้อมทั้งดูแลสภาพแวดล้อมต่างๆ				
				จำนวนเงินรวม	
				ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	
(หนึ่งพันเก้าร้อยยี่สิบหกบาทถ้วน)				รวมเงินทั้งสิ้น	

☐

เงินสด

จำนวนเงิน:

บาท

☒

เงินโอน

จำนวนเงิน:

บาท

วันที่ 20/6/66

☐

เช็ค จำนวนเงิน:

บาท

เลขที่เช็ค:

ลงวันที่

ธนาคาร:

สาขา:

ผู้รับเงิน/ผู้อนุมัติ

วันที่ 30/6/66

หมายเหตุ : ใบเสร็จรับเงินจะสมบูรณ์ต่อเมื่อมีลายเซ็นผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท และในกรณีจ่ายด้วยเช็คใบเสร็จรับเงิน

จะสมบูรณ์ต่อเมื่อเช็คเรียกเก็บเงินจากธนาคารได้แล้ว

ภาคผนวก ซ

แบบบันทึกข้อมูลปัญหา/ข้อร้องเรียน และแนวทางการแก้ไข
ของโครงการ รีเจนท์ โฮม 3 อาคาร B

แบบบันทึกข้อมูลปัญหา/ข้อร้องเรียนจากลูกบ้าน
นิติบุคคลอาคารชุด รีเจนท์โฮม 3 อาคาร B ประจำเดือน มกราคม 2566

ลำดับ	วัน/เดือน/ปี	ปัญหา/ข้อร้องเรียน	การแก้ไขปัญหา
1.	02/01/66	ห้อง 134 ร้องเรียนว่า ห้องด้านข้างมีเสียงเคาะ หรือ โขลก ตอน 22.30 น.	นิติฯ แจ้งไปยังผู้ดูแลห้องดังกล่าว แล้ว ให้เตือนผู้เช่าด้วย
2.	03/01/66	ห้อง 78 ร้องเรียนว่า เวลา 23.31 น. ห้องด้านบนมีเสียงคำครก ดังรบกวนมาก	นิติฯ แจ้งห้องด้านบนให้งดคำครก ช่วงเวลากลางคืน เพื่อป้องกันเสียงรบกวน
3.	04/01/66	ห้อง 134 ร้องเรียนว่า ห้องด้านข้าง เปิด-ปิด ประตูเสียงดัง ทั้งมีเสียงเคาะ เสียงพูดคุยดัง ซึ่งควรเบาเสียง หรือเกรงใจเพื่อนข้างเคียง ล่าสุดทำตอนประมาณ 03.00 น.	นิติฯ แจ้งไปยังผู้ดูแลห้องดังกล่าว แล้ว ให้เตือนผู้เช่าด้วย
1.	07/01/66	ห้อง 7 แจ้งว่า ท่อซาริปอ่างล้างมือรั่ว	นิติฯ แจ้งให้ช่างเข้าตรวจสอบ และนัดวันเข้าซ่อมกับลูกบ้าน
2.		ห้อง 18 มาให้คำแนะนำ เรื่อง การดำเนินการตามมาตรการ EIA, ขอตรวจสอบเอกสารจำนวนลูกบ้านที่ชำระเงินค่า EIA, ขอทราบความคืบหน้าว่านำเงินไปใช้ส่วนไหนบ้าง, ให้ตัดต้นไม้, ให้ซ่อมแซมจุดที่น้ำรั่วมาเกือบ 10 ปี, ให้ทำผังรายชื่อคณะกรรมการ	นิติฯ บันทึกข้อมูลไว้เพื่อนำคำแนะนำไปปรับปรุงต่อไป
3.	08/01/66	ร้านซักรีด แจ้งว่า ขอให้ช่างไปตรวจสอบเครื่องทำน้ำอุ่นที่อาคาร A ให้	นิติฯ แจ้งช่าง และถามความสมัครใจเนื่องจากต่างอาคารกัน
4.		ห้อง 76 แจ้งว่า ฝักบัวเสีย มีน้ำหยดตลอดทั้งวัน	นิติฯ แจ้งให้ช่างเข้าตรวจสอบ แล้วพบว่าก๊อกน้ำฝักบัวชำรุด ผู้เช่าแจ้งว่าขอคุยกับเจ้าของห้องก่อน แล้วจะแจ้งอีกที
5.		ห้อง 33-34 แจ้งว่า สายท่อน้ำทิ้งอ่างล้างจานกรอบแตก, สายฉีดชำระเป็นหินปูนปรับไม่ได้	นิติฯ แจ้งให้ช่างเข้าตรวจสอบ + เปลี่ยนอุปกรณ์ที่มีปัญหาใหม่

6.		ห้อง 44 แจ้งว่า ต้องการให้ช่างเข้าตรวจสอบ ความเสียหายภายในห้อง เพื่อซ่อมแซม	นิติฯ แจ้งให้ช่างเข้าตรวจสอบ พร้อม กับลูกบ้าน
7.		ห้อง 103 ร้องเรียนว่า ห้องด้านบนขอบมีน้ำหยด ลงมาที่บริเวณระเบียง ตรงกับจุดที่ตั้งราวตากผ้า ทำให้เสื้อผ้าที่ตากไว้โดนน้ำหยดใส่ ต้องซักใหม่	นิติฯ แจ้งเตือนไปยังห้องด้านบน ให้ ระวัง
8.	09/01/66	ห้อง 20 แจ้งว่า ซื่อสายอากาศ TV มาเปลี่ยนแล้ว ตอนแรกดูได้หลายช่อง เช้าวันถัดมาสัญญาณ หายไปอีกแล้ว	นิติฯ รับทราบ และรอให้ลูกบ้านแจ้ง วันที่สะดวกให้ช่าง TV เข้า ตรวจสอบ
9.		ร้านซักรีด ขออนุญาตให้ห้อง 67 ขนของออกมา วางไว้บริเวณบันไดหนีไฟกลาง ชั้น 5 เนื่องจาก กระเบื้องในห้องระเบิดร้าวเข้าซ่อม ขอ อนุญาตวางตั้งแต่ 11-18/01/66	นิติฯ อนุญาตให้วางได้ แต่ต้องเว้น ระยะห่างให้สามารถเดินได้
10.	10/01/66	ห้อง 123 แจ้งว่า เวลาประมาณ 07.23 น. ไฟตก ลิฟต์ค้างช่วงหนึ่ง	นิติฯ สอบถาม รปภ. พบว่าไฟตกไม่ นาน และได้ตรวจสอบลูกบ้านที่อาจ ติดค้างอยู่ในลิฟต์แล้ว
11.	11/01/66	ห้อง 148 แจ้งว่า เวลา 14.00 น. จะมีช่าง AIS เข้า มาย้าย Internet และวันเสาร์ที่ 14/01/66 ขอ อนุญาตขนเครื่องซักผ้าเข้าห้อง	นิติฯ อนุญาต พร้อมแจ้งให้ระวังเรื่อง เสียงดังรบกวนลูกบ้านท่านอื่น
12.	12/01/66	ร้านซักรีด แจ้งว่า จะมีช่างมาล้างเครื่องซักผ้า หยอดเหรียญ	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้ อำนวยความสะดวก พร้อมแลกบัตร ก่อนเข้าอาคาร ของบุคคลภายนอก
13.	16/01/66	ห้อง 48 แจ้งว่า ข้อต่อฝักบัวหัก	เนื่องจากเป็นวันหยุดประจำสัปดาห์ ของช่างอาคาร นิติฯ จึงนัดวันที่ 17/01/66 ให้ช่างเข้าซ่อมได้
14.	17/01/66	ห้อง 86 แจ้งว่า น้ำท่วมบริเวณทางเดินฝั่ง L ใหญ่ ทั้งบริเวณ	พนักงาน รปภ., นิติฯ, แม่บ้าน, ช่าง ช่วยกันตรวจสอบ พบว่า น้ำมาจาก ห้อง 78 เกิดจากท่อน้ำดีของก๊อกน้ำ อ่างล้างหน้าหลุด จึงช่วยกันทำความสะอาด

15.	19/01/66	ห้อง 117 แจ้งว่า รบกวณิให้นิติฯ ปิดวาลว น้ำประปาให้ เนื่องจาก ไม่อยู่ห้องหลายวัน	นิติฯ ดำเนินการให้เรียบร้อย
16.	20/01/66	ห้อง 157 แจ้งว่า ส้วมตัน	นิติฯ แจ้งช่างให้ดำเนินการแก้ไข
17.	24/01/66	ห้อง 155-156 แจ้งว่า พื้นกระเบื้องในห้องระเบิด จะมีช่างการภายนอกเข้ามาซ่อมแซมตั้งแต่วันที่ 30/01/66-03/02/66	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้ อำนวยความสะดวก พร้อมแลกบัตร ก่อนเข้าอาคาร ของบุคคลภายนอก
18.		ห้อง 111 โทรหานิติฯ เวลา 11.17 น. เพื่อขอ ความช่วยเหลือให้นิติฯ ไปเช็กลูกบิดประตูห้อง ว่ามีการล็อกแล้วหรือไม่	นิติฯ ดำเนินการให้เรียบร้อย
19.		ห้อง 122 แจ้งว่า มีช่างภายนอกมาล้างแอร์ วันที่ 27/01/66 เวลา 09.00 น.	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้ อำนวยความสะดวก พร้อมแลกบัตร ก่อนเข้าอาคาร ของบุคคลภายนอก
20.		ห้อง 64 แจ้งว่าสัญญาณ TV ผิดปกติ ช่อง TV เลื่อนหาย	นิติฯ รับทราบ และขอให้ลูกบ้านแจ้ง วันที่สะดวกให้ช่าง TV เข้า ตรวจสอบ
21.	26/01/66	ห้อง 32 แจ้งให้แม่บ้านเข้าทำความสะอาดห้อง วันที่ 28/01/66	นิติฯ รับทราบ และแจ้งแม่บ้านทั้ง 2 ท่านแล้ว
22.	28/01/66	เวลา 09.58 น. พี่หนึ่ง รปภ. กะกลางวัน ขอ อนุญาตไปเปลี่ยนแบตเตอรี่รถจักรยานยนต์ เนื่องจากแบตเตอรี่หมด โดยมีช่างอาคารเฝ้าจุดแทน ชั่วคราว	นิติฯ อนุญาต
23.		ห้อง 105-106 แจ้งให้แม่บ้านเข้าทำความสะอาด ห้อง วันที่ 30/01/66	นิติฯ รับทราบ และแจ้งแม่บ้านทั้ง 2 ท่านแล้ว
24.		ห้อง 78 แจ้งขออนุญาตซ่อมท่ออ่างล้างหน้า เวลา 16.00 น. อาจมีเสียงดังรบกวนเล็กน้อย	นิติฯ แจ้งขออนุญาตผู้จัดการ และ ลูกบ้านชั้น 5 แล้ว
25.	29/01/66	ห้อง 123 แจ้งซ่อมสายก๊อคน้ำอ่างล้างจาน	นิติฯ แจ้งช่างให้ดำเนินการแก้ไข
26.	30/01/66	ห้อง 158 แจ้งว่า ช่างภายนอกจะเข้าซ่อม + ปูพื้น กระเบื้อง	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้ อำนวยความสะดวก พร้อมแลกบัตร ก่อนเข้าอาคาร ของบุคคลภายนอก

27.		ห้อง 32 แจ็งซ่อมไฟส่องสว่างภายในห้อง	นิติฯ แจ็งช่างให้ดำเนินการแก้ไข
28.		ห้อง 161 แจ็งซ่อมก๊อกน้ำอ่างล้างจานหลุด	นิติฯ แจ็งช่างให้ดำเนินการแก้ไข

ผู้จัดทำ
ศิริวิมล

ผู้ตรวจสอบ
วิไล

แบบบันทึกข้อมูลปัญหา/ข้อร้องเรียนจากลูกบ้าน
นิติบุคคลอาคารชุด รีเจนท์ไฮม 3 อาคาร B ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2566

ลำดับ	วัน/เดือน/ปี	ปัญหา/ข้อร้องเรียน	การแก้ไขปัญหา
1.	01/02/66	ห้อง 42 แจ้งว่า ช่างจาก True จะเข้ามาติดตั้ง Internet วันที่ 02/02/66	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้อำนวยความสะดวก พร้อมแลกบัตรก่อนเข้าอาคาร ของบุคคลภายนอก
2.	02/02/66	ห้อง 111 แจ้งซ่อมเน็ตช่องไฟหลุด	นิติฯ แจ้งช่างให้ดำเนินการแก้ไข
3.	03/02/66	ห้อง 42 แจ้งเปลี่ยนก๊อกน้ำฝักบัว	นิติฯ แจ้งช่างให้ดำเนินการแก้ไข
4.		ห้อง 55 แจ้งซ่อมโถชักโครกหลุด	นิติฯ แจ้งช่างให้ดำเนินการแก้ไข
5.		ห้อง 158 แจ้งซ่อมกระเบื้องหน้าห้องโค้งตัวขึ้นมา	นิติฯ แจ้งช่างให้ดำเนินการแก้ไข หลังจากห้อง 158 แก้ไขพื้นกระเบื้องห้องเรียบร้อยแล้ว
6.		ห้อง 105-106 ขออนุญาตจอดรถทะเบียน 9กท-5360 1 คีน เพราะบัตรจอดรถหายไปแจ้งความเพื่อนำมาทำบัตรใหม่ วันที่ 04/02/66	นิติฯ รับทราบ และแจ้งหมายเลขทะเบียนรถให้ รปภ. ทราบ
7.	05/02/66	ห้อง 88 แจ้งว่า ท่อตัน	เนื่องจากเป็นวันหยุดของช่างอาคาร จำนวน 2 วัน นิติฯ แจ้งลูกบ้านว่าช่างจะมาทำงานวันอังคาร
8.		ห้อง 32 แจ้งซ่อมไฟส่องสว่างที่กระพริบติดๆดับๆ	เนื่องจากเป็นวันหยุดของช่างอาคาร จำนวน 2 วัน นิติฯ แจ้งลูกบ้านว่าช่างจะมาทำงานวันอังคาร
9.	06/02/66	ห้อง 37 แจ้งว่า แม่บ้านจากบริษัทเอกชนเข้ามาทำความสะอาดห้อง	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้อำนวยความสะดวก พร้อมแลกบัตรก่อนเข้าอาคาร ของบุคคลภายนอก
10.		ห้อง 9 แจ้งว่า น้ำรั่วซึมลงมาที่ฝ้าเพดานในห้องน้ำ มีการแก้ไขหลายรอบแล้วแต่ก็ไม่หาย อยากให้ช่วยตรวจสอบห้องด้านบน	นิติฯ แจ้งช่างให้ตรวจสอบ และดำเนินการแก้ไข

11.	19/02/66	ห้อง 92 แจ้งว่า ช่างภายนอกเข้าซ่อมแอร์วันที่ 21/02/66	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้อำนวยความสะดวก พร้อมแลกบัตร ก่อนเข้าอาคาร ของบุคคลภายนอก
12.	25/02/66	ห้อง 85 แจ้งว่า ช่างภายนอกเข้าทาสีห้อง แต่ยัง ไม่คอนเฟิร์มวัน	นิติฯ รับทราบ
13.	26/02/66	ห้อง 92 แจ้งว่า ช่างภายนอกเข้าติดตั้งแอร์ใหม่ วันที่ 03/03/66	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้อำนวยความสะดวก พร้อมแลกบัตร ก่อนเข้าอาคาร ของบุคคลภายนอก
14.		ห้อง 123 แจ้งว่า ให้ช่างเข้าตรวจสอบท่ออ่างล้าง หน้า ซึ่งคาดว่าจะรั่ว	นิติฯ แจ้งช่างให้ตรวจสอบ และ ดำเนินการแก้ไข
15.	27/02/66	ห้อง 72 เสนอการติดตั้งผ้าใบกันสาด เพื่อป้องกัน ชื่นก	นิติฯ บันทึกข้อมูลไว้ เพื่อปรับปรุง ต่อไป
16.		ห้อง 159 แจ้งซ่อมท่อชาร์ปอ่างล้างมือหลุด	เนื่องจากเป็นวันหยุดของช่างอาคาร นิติฯ นัดวันเข้าซ่อมวันที่ 28/02/66
17.	28/02/66	ห้อง 159 ขอเลื่อนวันซ่อมท่อชาร์ปอ่างล้างมือ เป็น วันที่ 03/03/66 เวลา 13.00 น.	นิติฯ แจ้งช่างให้ทราบ และ ดำเนินการแก้ไข
18.		ห้อง 119 แจ้งว่า มีน้ำรั่วลงมาจากห้องด้านบน	นิติฯ รับทราบ และแจ้งให้ช่างเข้า ตรวจสอบ
19.		ห้อง 65 แจ้งย้ายออก เสร็จเวลา 20.10 น.	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้อำนวยความสะดวกแก่ลูกบ้าน

ผู้จัดทำ
ศิริรอน

ผู้ตรวจสอบ
ทองทิ

แบบบันทึกข้อมูลปัญหา/ข้อร้องเรียนจากลูกบ้าน
นิติบุคคลอาคารชุด รีเจนท์โฮม 3 อาคาร B ประจำเดือน มีนาคม 2566

ลำดับ	วัน/เดือน/ปี	ปัญหา/ข้อร้องเรียน	การแก้ไขปัญหา
1.	02/03/66	ห้อง 9 แจ้งซ่อม ผ้าเพดานห้องน้ำ เวลา 09.00 น. เป็นต้นไป	นิติฯ แจ้งช่างให้ดำเนินการแก้ไข
2.		ห้อง 111 แจ้งซ่อม หลอดไฟในห้อง วันที่ 04/03/66 เวลา 15.30 น.	นิติฯ แจ้งช่างให้ดำเนินการแก้ไข
3.	05/03/66	ห้อง 57 แจ้งซ่อม หลอดไฟในห้องน้ำ	นิติฯ แจ้งช่างให้ดำเนินการแก้ไข
4.	06/03/66	ห้อง 57 แจ้งว่า จะติด Internet True วันที่ 07/03/66 เวลา 09.00 น.	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้ อำนวยความสะดวก พร้อมแลกบัตร ก่อนเข้าอาคาร ของบุคคลภายนอก
5.		ห้อง 48 แจ้งย้ายออก วันที่ 15/03/66	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้ อำนวยความสะดวกแก่ลูกบ้าน
6.	12/03/66	เจ้าของห้อง 68 แจ้งเปลี่ยนหลอดไฟให้ผู้เช่า วันที่ 15/03/66	นิติฯ แจ้งช่างให้ดำเนินการแก้ไข
7.	14/03/66	ห้อง 160 แจ้งว่า ที่จอดรถฝั่งหน้าห้องแม่บ้านมี น้ำรั่วหยดใส่รถ	นิติฯ แจ้งช่างให้ดำเนินการแก้ไข
8.		ห้อง 24 ผากำชับ รปภ. เรื่อง ให้แจ้งลูกบ้าน ปลดเบรคมือรถ เนื่องจากตอนเช้าเป็นชั่วโมง เร่งด่วน เจอบ่อย	นิติฯ แจ้ง รปภ. ทั้ง 2 กะ ให้ ตรวจสอบเสมอ เวลารถลูกบ้านเข้า มาจอดรถ
9.	16/03/66	ห้อง 52 แจ้งซ่อมตัวล็อกประตู เนื่องจากประตุมี ปัญหา	นิติฯ แจ้งช่างให้ดำเนินการแก้ไข
10.		ห้อง 140, 141 แจ้งให้ช่างเจาะรูที่ผนัง เพื่อติด ภาพถ่าย	นิติฯ แจ้งช่างให้ดำเนินการ
11.	17/03/66	ห้อง 48 แจ้งว่า ผู้เช่าขอพักอาศัยต่อถึง 23/03/66	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้ ทราบ
12.		พี่หนึ่ง รปภ. กะกลางวัน แจ้งว่า ห้อง 147 มีช่าง มาล้างแอร์	นิติฯ รับทราบ

13.	25/03/66	ห้อง 65 ย้ายเข้า 19.00 น.	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้ อำนวยความสะดวกแก่ลูกบ้าน
14.	28/03/66	ห้อง 150 ขออนุญาตให้ช่างภายนอกเข้าล้างแอร์ วันเสาร์ที่ 01/04/66 เนื่องจาก ท่อแอร์ตัน มีน้ำ หยด	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้ อำนวยความสะดวก พร้อมแลกบัตร ก่อนเข้าอาคาร ของบุคคลภายนอก
15.	30/03/66	ห้อง 65 แจ้งว่า ช่างภายนอกเข้าล้างแอร์	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้ อำนวยความสะดวก พร้อมแลกบัตร ก่อนเข้าอาคาร ของบุคคลภายนอก
16.		ห้อง 127 ย้ายออก เวลา 14.45 น. และวันที่ 31/03/66 อีก 1 วัน	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้ อำนวยความสะดวกแก่ลูกบ้าน
17.	31/03/66	ห้อง 65 ย้ายเข้าใหม่	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้ อำนวยความสะดวกแก่ลูกบ้าน

ผู้จัดทำ
ศิริรัตน์

ผู้ตรวจสอบ
ทอไท

แบบบันทึกข้อมูลปัญหา/ข้อร้องเรียนจากลูกบ้าน
นิติบุคคลอาคารชุด รีเจนท์โฮม 3 อาคาร B ประจำเดือน เมษายน 2566

ลำดับ	วัน/เดือน/ปี	ปัญหา/ข้อร้องเรียน	การแก้ไขปัญหา
1.	02/04/66	ห้อง 9 แจ้งขอฉีดพ่นยาวันที่ 04/04/66 แต่ยังไม่ แจ้งการซ่อม รอนัดหมายอีกครั้ง	นิติฯ จัดคิวช่าง และแจ้งช่างให้ทราบ
2.		ห้อง 37 ร้องเรียนว่า มีน้ำเหนียวๆ คล้ายๆ น้ำมัน หยดลงมาโดนกระจกหน้ารถ ที่จอดตรงช่องจอด รถตรงกับห้อง 37 พอดี	นิติฯ ตรวจสอบกล้องวงจรปิดไม่ เห็น + สอบถามจากห้องลูกบ้านที่ ห้องตรงกันแล้ว ลูกบ้านแจ้งว่า ไม่มี การให้น้ำหยดลงมาแต่อย่างใด
3.	03/04/66	ห้อง 85 แจ้งว่า ช่างทาสีจากภายนอกจะเข้าทาสี ห้อง วันที่ 06/04/66 เวลา 08.30 – 17.00 น.	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้ อำนวยความสะดวก พร้อมแลกบัตร ก่อนเข้าอาคาร ของบุคคลภายนอก
4.		ห้อง 61 แจ้งแก้ไข ท่อน้ำตัน วันที่ 04/04/66 เวลา นัดจะแจ้งอีกครั้ง	นิติฯ รับทราบ และแจ้งช่างให้ทราบ ล่วงหน้าแล้ว
5.	04/04/66	ห้อง 61 นัดเวลา 08.30 – 09.00 น. เพื่อให้ช่างเข้า แก้ไขท่อน้ำตัน	นิติฯ แจ้งช่างให้ดำเนินการแก้ไข
6.		ห้อง 69 แจ้งว่า วันที่ 06/04/66 เวลา 13.00 น. มี ช่างภายนอกเข้าล้างแอร์	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้ อำนวยความสะดวก พร้อมแลกบัตร ก่อนเข้าอาคาร ของบุคคลภายนอก
7.	05/04/66	ห้อง 111 ขออนุญาตให้นักข่าวช่อง 3 ขึ้นอาคาร บริเวณส่วนกลางหน้าสระว่ายน้ำ ชั้น 2 เพื่อ สัมภาษณ์ตน	นิติฯ แจ้งขออนุญาตผู้จัดการ
8.		ห้อง 85 ขออนุญาตให้ช่างจากภายนอกเข้าเปลี่ยน เครื่องทำน้ำอุ่น	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้ อำนวยความสะดวก พร้อมแลกบัตร ก่อนเข้าอาคาร ของบุคคลภายนอก
9.	06/04/66	ห้อง 89 แจ้งให้ช่างเข้าตรวจสอบฝ้าเพดานที่มี รอยน้ำซึมลงมา วันที่ 08/04/66	นิติฯ แจ้งให้ช่างเข้าตรวจสอบ

10.	10/04/66	ห้อง 101 แจ้งว่า ช่างจาก AIS จะเข้าเช็คสัญญาณ Internet วันที่ 11/04/66 เวลา 11.00 – 13.00 น.	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้ อำนวยความสะดวก พร้อมแลกบัตร ก่อนเข้าอาคาร ของบุคคลภายนอก
11.		ห้อง 65 ติด Internet โดยไม่ได้แจ้งนิติฯ ให้ทราบ ล่วงหน้า ลูกบ้านนัดช่างเข้ามาเลย	นิติฯ ขอความร่วมมือจากลูกบ้าน หาก ครั้งต่อไป มีความประสงค์พา บุคคลภายนอกเข้าอาคาร กรุณาแจ้ง นิติฯ ล่วงหน้าด้วย
12.		ห้อง 89 แจ้งว่า ช่าง TV จากภายนอก จะเข้าติดตั้ง TV วันที่ 12/04/66	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้ อำนวยความสะดวก พร้อมแลกบัตร ก่อนเข้าอาคาร ของบุคคลภายนอก
13.	11/04/66	ห้อง 124 แจ้งว่า ช่างภายนอกจะเข้าล้างแอร์ วันที่ 19/04/66 เวลา 14.30 น.	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้ อำนวยความสะดวก พร้อมแลกบัตร ก่อนเข้าอาคาร ของบุคคลภายนอก
14.	12/04/66	ห้อง 28 ช่างภายนอกเข้าติดตั้งแอร์ แต่เจ้าของ ห้องไม่ได้แจ้งนิติฯ ล่วงหน้า	นิติฯ ขอความร่วมมือจากลูกบ้าน หาก ครั้งต่อไป มีความประสงค์พา บุคคลภายนอกเข้าอาคาร กรุณาแจ้ง นิติฯ ล่วงหน้าด้วย
15.	15/04/66	ห้อง 61 แจ้งว่า ช่างภายนอกจะเข้ามาแก้ไขท่อน้ำ ตัน เวลา 09.00 น.	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้ อำนวยความสะดวก พร้อมแลกบัตร ก่อนเข้าอาคาร ของบุคคลภายนอก
16.	16/04/66	ห้อง 94 ขออนุญาตวางกล่องเครื่องซักผ้า LG ที่ บันไดหนีไฟกลางชั้น 6 เป็นเวลา 7 วัน เพื่อเครื่อง มีปัญหา จะได้ส่งคืนแต่หากไม่มีปัญหาให้ แม่บ้านเก็บทิ้งได้เลย	นิติฯ รับทราบ และแจ้งแม่บ้านทั้ง 2 ท่าน
17.		ห้อง 162 แจ้งขอให้เก็บพัสดุไว้ให้ที่จุด รปภ. เนื่องจากกลับต่างจังหวัดหลายเดือน	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้ ทราบ
18.	18/04/66	ผู้เช่าห้อง 17 แจ้งย้ายออก เวลา 13.00 น.	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้ อำนวยความสะดวกแก่ลูกบ้าน

19.	24/04/66	ห้อง 85 แจ้งว่า ช่างจากภายนอกจะเข้าล้างแอร์ วันศุกร์ที่ 28/04/66 เวลา 13.00 น.	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้ อำนวยความสะดวก พร้อมแลกบัตร ก่อนเข้าอาคาร ของบุคคลภายนอก
20.	25/04/66	ห้อง 95 แจ้งเปลี่ยนอ่างล้างหน้า เวลา 10.00 น.	นิติฯ แจ้งช่างให้ดำเนินการแก้ไข
21.	27/04/66	ห้อง 76 แจ้งทำความสะอาด + เปลี่ยนลูกบิด ประตูห้อง	นิติฯ แจ้งแม่บ้านทั้ง 2 ทาน + ช่างให้ เข้าดำเนินการ
22.	29/04/66	ห้อง 92 แจ้งเปลี่ยนหลอดไฟภายในห้อง เวลา 13.00 น.	นิติฯ แจ้งช่างให้ดำเนินการแก้ไข
23.		ห้อง 26.40 แจ้งว่า ช่างจากภายนอกจะเข้าล้าง แอร์ วันพุธที่ 03/05/66 เวลา 11.00 น.	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้ อำนวยความสะดวก พร้อมแลกบัตร ก่อนเข้าอาคาร ของบุคคลภายนอก
24.		ห้อง 141 แจ้งว่า ช่างจากภายนอกจะเข้าล้างแอร์ วันศุกร์ที่ 12/05/66 เวลา 09.30 น.	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้ อำนวยความสะดวก พร้อมแลกบัตร ก่อนเข้าอาคาร ของบุคคลภายนอก
25.		ห้อง 115 แจ้งว่า ช่างจากภายนอกจะเข้าล้างแอร์ วันจันทร์ที่ 01/05/66 เวลา 13.00 น.	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้ อำนวยความสะดวก พร้อมแลกบัตร ก่อนเข้าอาคาร ของบุคคลภายนอก
26.	30/04/66	ห้อง 52 แจ้งว่า ช่างจากภายนอกจะเข้าล้างแอร์ วันพฤหัสบดีที่ 04/05/66 เวลา 13.00 น.	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้ อำนวยความสะดวก พร้อมแลกบัตร ก่อนเข้าอาคาร ของบุคคลภายนอก

ผู้จัดทำ
ศิริรัตน์

ผู้ตรวจสอบ
พริ้ง

แบบบันทึกข้อมูลปัญหา/ข้อร้องเรียนจากลูกบ้าน
นิติบุคคลอาคารชุด รีเจนท์โฮม 3 อาคาร B ประจำเดือน พฤษภาคม 2566

ลำดับ	วัน/เดือน/ปี	ปัญหา/ข้อร้องเรียน	การแก้ไขปัญหา
1.	01/05/66	ห้อง 118 แจ้งว่า ช่างจากภายนอกจะเข้าล้างแอร์ วันจันทร์ที่ 08/05/66 เวลา 14.30 น.	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้ อำนวยความสะดวก พร้อมแลกบัตร ก่อนเข้าอาคาร ของบุคคลภายนอก
2.		ห้อง 94 ร้องเรียนว่าห้องด้านบนมีเสียงตำครก รบกวน	นิติฯ ขอความร่วมมือลูกบ้านในไลน์ กลุ่มใหญ่
3.	04/05/66	ห้อง 7 แจ้งว่า ช่างจากภายนอกจะเข้าล้างแอร์ เวลา 16.00 น.	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้ อำนวยความสะดวก พร้อมแลกบัตร ก่อนเข้าอาคาร ของบุคคลภายนอก
4.		ห้อง 4 ช่างจากภายนอกจะเข้าล้างแอร์ + ซ่อมไฟ ระเบียง + ซ่อมล้อเลื่อนประตูบานเลื่อนระเบียง	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้ อำนวยความสะดวก พร้อมแลกบัตร ก่อนเข้าอาคาร ของบุคคลภายนอก
5.		ห้อง 76 ลูกบ้านใหม่ย้ายเข้าเวลา 12.00 น.	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้ อำนวยความสะดวกแก่ลูกบ้าน
6.	05/05/66	ห้อง 90 แจ้งว่า ช่างจากภายนอกจะเข้าล้างแอร์ เวลา 09.00 น.	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้ อำนวยความสะดวก พร้อมแลกบัตร ก่อนเข้าอาคาร ของบุคคลภายนอก
7.		ห้อง 27 แจ้งย้ายออกวันที่ 31/05/66 และย้ายเข้า ใหม่วันที่ 01/06/66	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้ อำนวยความสะดวกแก่ลูกบ้าน
8.		ห้อง 30 แจ้งว่า มีแม่บ้านจากบริษัทเอกชนจะเข้า ทำความสะอาดห้องวันเสาร์-อาทิตย์ ที่ 27- 28/05/66 เวลา 11.00 – 16.00 น.	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้ อำนวยความสะดวก พร้อมแลกบัตร ก่อนเข้าอาคาร ของบุคคลภายนอก
9.	06/05/66	ห้อง 90 แจ้งว่าช่างจากภายนอกจะเข้าซ่อมเปลี่ยน ท่อน้ำยาล้างแอร์ เวลา 14.00 น. ไม่มีเสียงดัง	นิติฯ อนุญาตให้เข้า แต่พบว่าไม่มีเสียง ค้องดังทั่วทั้งชั้น จึงตักเตือนช่างและ เจ้าของห้อง

10.	08/05/66	ห้อง 82-83 ร้องเรียนให้ รปภ. ช่วยโบกรถเข้า ช่องจอดฝั่งห้องปั๊มลมให้เต็มก่อน ค่อยจอดขวาง เนื่องจากเวลาเข้าตึกตอนดึกๆ รถเต็มไม่มีที่จอด	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ทั้ง 2 ท่านให้ปฏิบัติตาม
11.		ไฟตก เวลา 16.58 น. และกลับมา 16.58 น.	นิติฯ แจ้ง รปภ. ให้ตรวจสอบลิฟต์ เพื่อมีลูกบ้านติดอยู่ในลิฟต์
12.		ห้อง 101 แจ้งว่า ช่างจากภายนอกจะเข้าล้างแอร์ วันที่พฤหัสบดีที่ 11/05/66 เวลา 14.00 น.	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้ อำนวยความสะดวก พร้อมแลกบัตร ก่อนเข้าอาคาร ของบุคคลภายนอก
13.	11/05/66	ห้อง 157 แจ้งว่า ช่าง True เข้าติดตั้ง Internet โดย ไม่ได้แจ้งนิติฯ ล่วงหน้า	นิติฯ ขอความร่วมมือจากลูกบ้าน หาก ครั้งต่อไป มีความประสงค์พา บุคคลภายนอกเข้าอาคาร กรุณาแจ้ง นิติฯ ล่วงหน้าด้วย
14.	12/05/66	ห้อง 125 ผู้เช่าคนต่างชาติ ฟิลิปปินส์ ย้ายเข้าใหม่ โดยเจ้าของไม่มีการแจ้งนิติฯ ล่วงหน้า	นิติฯ ขอความร่วมมือจากลูกบ้าน หาก ครั้งต่อไป มีความประสงค์ให้ผู้เช่า ใหม่ย้ายเข้า กรุณาแจ้งนิติฯ ล่วงหน้า ด้วย
15.	13/05/66	ห้อง 144 ผู้เช่าย้ายออก	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้ อำนวยความสะดวกแก่ลูกบ้าน
16.		ห้อง 129-130 แจ้งขนย้ายเครื่องใช้ไฟฟ้าออกจาก ห้องพัก	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้ อำนวยความสะดวกแก่ลูกบ้าน
17.		พนักงาน รปภ. กะกลางคืน (พี่ด่าย) แจ้งให้ เปลี่ยนหลอดไฟบริเวณทางเดินชั้น 4 ตรงหน้า ห้อง 52, 53 เนื่องจาก หลอดขาด ไฟดับ	นิติฯ แจ้งช่างประจำอาคารให้ ดำเนินการเปลี่ยนหลอดไฟ
18.		ห้อง 144 เจ้าของห้องแจ้งซ่อมปุ่มเปิด-ปิดไฟ หลุด	นิติฯ แจ้งช่างประจำอาคารให้เข้า แก้ไข
19.	14/05/66	ห้อง 144 ผู้เช่า (คนเก่า) แจ้งว่า หากมีพัสดุมาส่ง ขอฝากไว้ก่อน แล้วจะเข้ามารับ	นิติฯ แจ้ง รปภ. ให้ทราบ

20.		ห้อง 4 แจ้งว่า มีน้ำเอ่อขึ้นมาจากท่อระบายน้ำ ห้องครัว	นิติฯ แจ้งว่ายังไม่สามารถแก้ไขให้ ได้ เนื่องจากมีปัญหาที่ท่อระบายของ โครงการ กำลังเร่งแก้ไขอยู่
21.		ห้อง 119 นัดคิวช่างให้เข้าแก้ไขฝ้าเพดานใน ห้องน้ำ วันศุกร์ที่ 19/05/66 เวลา 10.00 น.	นิติฯ แจ้งช่างประจำอาคารให้เข้า แก้ไข
22.		ห้อง 59-60 แจ้งว่า ห้องชั้น 5 อาจมีน้ำรั่วซึมลงมา บริเวณเพดานหน้าห้องน้ำ เจ้าของห้องยังไม่ สะดวกนัดวันเข้าซ่อม เนื่องจากไม่ค่อยได้เข้าพัก ที่ห้อง	นิติฯ บันทึกข้อมูลไว้ พร้อมแจ้งช่าง ประจำอาคารให้รีบทราบไว้ก่อน
23.	15/05/66	ห้อง 146 ร้องเรียนว่า ห้อง 145 มีการร้องเพลง ส่งเสียงดังรบกวนยามวิกาล "ไม่มีความเกรงใจ"	นิติฯ แจ้งไปยังร้านซักรีด (ผู้ดูแล) ให้ ช่วยเตือนลูกบ้านเรื่องดังกล่าว
24.		ร้านซักรีด แจ้งว่า หลังเวลา 09.00 น. จะมีช่าง (ช่างภายนอก) เข้าทาสีห้อง 58	
25.	16/05/66	ห้อง 144 แจ้งล้างแอร์ (ช่างภายนอก) วันที่ 18/05/66 เวลา 12.00 น.	นิติฯ แจ้ง รปภ. เพื่ออำนวยความสะดวก สะดวกให้ช่าง และแจ้งลูกบ้านให้ รับทราบ
26.		ห้อง 24 แจ้งเปลี่ยนอ่างล้างหน้าใหม่ (ช่างประจำอาคาร) ลูกบ้านซื้ออุปกรณ์มาเอง	นิติฯ แจ้งช่างให้เข้าทำการแก้ไข
27.		ห้อง 105-106 แจ้งทำความสะอาด วันที่ 17/05/66	นิติฯ แจ้งแม่บ้านให้เข้าดำเนินการ
28.	18/05/66	ห้อง 123 แจ้งว่า มีน้ำซึมมาจากห้องน้ำด้านบนลง มาที่ฝ้าห้องน้ำ	นิติฯ แจ้งลูกบ้านห้องข้างบน เพื่อขอ อนุญาตนัดวันให้ช่างเข้าตรวจสอบ แก้ไข วันที่ 20/05/66 เวลา 14.00 น.
29.		ห้อง 62 แจ้งว่า วันที่ 21/05/66 มีการฉีดแมลง แต่ ไม่สะดวกให้เข้าฉีด	นิติฯ รับทราบ
30.	23/05/66	นิติฯ แจ้งขออนุญาตลูกบ้านห้อง 148 เพื่อให้ช่าง เข้าตรวจสอบภายในห้องน้ำ เนื่องจาก มีน้ำรั่วซึม ลงไปฝ้าเพดานห้องน้ำ ห้อง 123 ลูกบ้านนัด หมายวันที่ 27/05/66 เวลา 09.00 น.	

31.		ร้านซักรีด แจ้งว่า ห้อง 79, 145, 161, ล้างแอร์ (ข้างภายนอก) โดยไม่แจ้งล่วงหน้า	นิติฯ ขอความร่วมมือ ในครั้งต่อไป ขอให้แจ้งล่วงหน้า เพื่อให้นิติฯ แจ้งให้ลูกบ้านท่านอื่นทราบ
32.		ร้านซักรีด แจ้งว่า วันที่ 24/05/66 ห้อง 79 ทำความสะอาด	นิติฯ แจ้งแม่บ้านให้เข้าดำเนินการ
33.	27/05/66	ห้อง 150 ร้องเรียนห้อง 159 มีการสังสรรค์ จัดปาร์ตี้ ภายในห้องพัก ส่งเสียงดังรบกวน จนถึงเวลาประมาณ 01.00 น.	นิติฯ แจ้งเตือนไปยังลูกบ้านห้องดังกล่าว ขอความร่วมมือ ช่วงกลางคืน งดส่งเสียงดังรบกวน
34.		ห้อง 136 แจ้งว่า จอดรถฝั่งศาลช่อง 2-3 นับจากฝั่งจุด รปภ. มีน้ำหยดใส่กระจกรถ เจ้าของรถลงเช็ค, ชัดด้วยน้ำยาแล้ว แต่ไม่ออก ทั้งทราบไว้	นิติฯ ขอความร่วมมือสำหรับจัดรถยนต์ และขอให้ช่างประจำอาคารทำการเช็ครถให้ลูกบ้าน
35.	28/05/66	ห้อง 27 แจ้งล้างแอร์ (ข้างภายนอก) กะทันหัน โดยไม่มีการแจ้งล่วงหน้าตามที่นิติฯ เคยประกาศขอความร่วมมือ โดยให้เหตุผลว่า วันธรรมดาไม่สะดวก และจะล้างเพียงคอยน์ทำความเย็นเท่านั้น เนื่องจากจะกินห้อง + ย้ายออก	นิติฯ อนุญาตให้ดำเนินการได้ เนื่องจากความจำเป็นของลูกบ้าน
36.		ร้านซักรีด แจ้งว่า ห้อง 127 ทำความสะอาด	นิติฯ แจ้งแม่บ้านให้เข้าดำเนินการ
37.	30/05/66	ห้อง 67 ขออนุญาตนำกล่องไปวางบริเวณบันไดหนีไฟกลางชั้น 5 จำนวน 2 วัน	นิติฯ อนุญาต และขอความร่วมมือ ให้เว้นระยะห่างจากบันได เพื่อความปลอดภัย เป็นระเบียบ
38.	31/05/66	ห้อง 54 แจ้งว่า วันที่ 02/06/66 เวลา 10.00 น. ช่างจาก True จะเข้ามาเช็คสัญญาณ Internet เนื่องจาก ใช้งานไม่ได้	นิติฯ แจ้ง รปภ. เพื่ออำนวยความสะดวกให้ช่าง

ผู้จัดทำ
ศิริรัตน์

ผู้ตรวจสอบ
ทศภัท

แบบบันทึกข้อมูลปัญหา/ข้อร้องเรียนจากลูกบ้าน
นิติบุคคลอาคารชุด รีเจนท์โฮม 3 อาคาร B ประจำเดือน มิถุนายน 2566

ลำดับ	วัน/เดือน/ปี	ปัญหา/ข้อร้องเรียน	การแก้ไขปัญหา
1.	01/06/66	ห้อง 44 แจ้งซ่อม น้ำฝักบัวไหลช้า	นิติฯ แจ้งช่างให้เข้าแก้ไข วันที่ 04/06/66
2.		ห้อง 108 ขออนุญาตนำช่างเข้าซ่อมภายในห้อง ไม่เกินเวลา 18.00 น.	นิติฯ รับทราบและขออนุญาต ผู้จัดการให้แล้ว
3.	02/06/66	ห้อง 92 แจ้งซ่อม หลอดไฟส่องสว่างภายในห้อง เสีย 1 ดวง ขอนัดคิวช่าง เวลา 14.00 น.	นิติฯ แจ้งช่างให้เข้าแก้ไข วันที่ 04/06/66 เวลา 14.00 น.
4.		ห้อง 144 ผู้เช่าย้ายเข้าใหม่ โดยไม่ได้แจ้งล่วงหน้า	นิติฯ แจ้งให้ผู้ดูแลทราบ และขอความร่วมมือให้แจ้งล่วงหน้าก่อนเสมอ
5.	04/06/66	ห้อง 161 ผู้เช่าย้ายเข้าใหม่ โดยร้านซักรีด (ผู้ดูแล) ไม่มีการแจ้งล่วงหน้า	นิติฯ ขอความร่วมมือให้แจ้งล่วงหน้าก่อนเสมอ
6.	05/06/66	ห้อง 39 แจ้งว่า เวลาประมาณ 13.00 น. จะมีช่างแอร์ (ช่างภายนอก) เข้าซ่อมแอร์	นิติฯ แจ้ง รปภ. เพื่ออำนวยความสะดวกให้ช่าง
7.	07/06/66	ห้อง 51 แจ้งว่า จะมีช่าง (ช่างภายนอก) เข้าติดวอลเปเปอร์ผนังห้อง วันที่ 10/06/66 เวลา 11.00 น.	นิติฯ แจ้ง รปภ. เพื่ออำนวยความสะดวกให้ช่าง
8.		ห้อง 86 แจ้งว่า มีช่างจากบริษัท True เข้าติดเน็ต วันที่ 08/06/66 เวลาประมาณ 13.00 น.	นิติฯ แจ้ง รปภ. เพื่ออำนวยความสะดวกให้ช่าง
9.	08/06/66	ห้อง 85 แจ้งเปลี่ยน สายฉีดชำระ, หัวฝักบัว, วันที่ 09/06/66 เวลา 14.00 น.	นิติฯ แจ้งช่างประจำอาคารให้เข้าดำเนินการตามเวลาที่นัดไว้กับลูกบ้าน
10.		ห้อง 149 ผู้เช่าย้ายเข้าใหม่ โดยร้านซักรีด (ผู้ดูแล) ไม่แจ้งล่วงหน้า	นิติฯ ขอความร่วมมือให้แจ้งล่วงหน้าก่อนเสมอ
11.	09/06/66	ห้อง 64 แจ้ง ล้างแอร์ (ช่างภายนอก)	นิติฯ แจ้ง รปภ. เพื่ออำนวยความสะดวกให้ช่าง

12.	13/06/66	ห้อง 159 ร้องเรียน ห้อง 152 เรือง ชอบเปิดประตูห้องทิ้งไว้ ทำให้มีเสียงดังและกลิ่นรบกวนจากการทำอาหาร	นิติฯ ขึ้นไปตรวจสอบที่ห้อง 152 พบว่า การเปิดประตูห้องของลูกบ้านนั้น ไม่ได้มีเสียงรบกวนดังกล่าว เป็นเพียงเสียงจากการใช้ชีวิตประจำวันปกติ อีกทั้งเปิดเฉพาะช่วงกลางวันเท่านั้น และนิติฯ ได้รายงานให้ผู้จัดการรับทราบเรื่องดังกล่าวด้วย
13.	15/06/66	ห้อง 57 แจ้งล้างแอร์ (ข้างภายนอก) วันที่ 16/06/66 เวลา 15.00 น.	นิติฯ แจ้ง รปภ. เพื่ออำนวยความสะดวกให้ช่าง
14.	18/06/66	ห้อง 80 จะมีช่างจากภายนอก เข้ามาซ่อม Internet ไม่ทราบเวลาเข้า	นิติฯ แจ้ง รปภ. เพื่ออำนวยความสะดวกให้ช่าง
15.		ห้อง 75 แจ้งล้างแอร์ (ข้างภายนอก) วันที่ 19/06/66 เวลา 14.00 น.	นิติฯ แจ้ง รปภ. เพื่ออำนวยความสะดวกให้ช่าง
16.	19/06/66	ห้อง 79 แจ้งว่า จะมีช่างบริษัท True เข้ามาติดตั้ง Internet วันที่ 20/06/66 เวลาประมาณ 14.00-17.00 น.	นิติฯ แจ้ง รปภ. เพื่ออำนวยความสะดวกให้ช่าง
17.	20/06/66	ห้อง 37 แจ้งล้างแอร์ (ข้างภายนอก) วันที่ 22/06/66 เวลา 14.00 น.	นิติฯ แจ้ง รปภ. เพื่ออำนวยความสะดวกให้ช่าง
18.	22/06/66	ห้อง 105-106 แจ้งล้างแอร์ (ข้างภายนอก) วันที่ 26/06/66 ไม่ระบุเวลา	นิติฯ แจ้ง รปภ. เพื่ออำนวยความสะดวกให้ช่าง
19.		ห้อง 37 แจ้งเปลี่ยนวันล้างแอร์ (ข้างภายนอก) เป็นวันที่ 26/06/66 เวลา 13.00 น.	นิติฯ แจ้ง รปภ. เพื่ออำนวยความสะดวกให้ช่าง
20.	24/06/66	ห้อง 6 แจ้งให้ช่างประจำอาคาร เข้าตรวจสอบรอยรั่วบนฝ้าเพดานห้องครัว เวลา 14.00 น.	นิติฯ แจ้งช่างประจำอาคาร ให้เข้าตรวจสอบ
21.		ห้อง 28 แจ้งว่า มีน้ำรั่วซึม ลงมาที่ฝ้าเพดานห้องน้ำ แต่ยังไม่ได้แจ้งช่างเข้าตรวจสอบ จะแจ้งอีกครั้งหากสะดวก	นิติฯ แจ้งให้ช่างประจำอาคาร ให้ทราบข้อมูลไว้ก่อน
22.	25/06/66	ห้อง 48 แจ้งจะ ทอยขนของย้ายออก	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้อำนวยความสะดวกแก่ลูกบ้าน

23.		ร้านซักรีด แจ้งขออนุญาตลูกกล่องวงจรปิดชั้น 8 ให้ห้อง 149 เนื่องจาก มีคนไขกุญแจห้องเพื่อจะเปิดเข้าไป	นิติฯ อนุญาตและทำการตรวจสอบกล่องวงจรปิด พร้อมกับร้านซักรีด แต่ไม่พบบุคคลต้องสงสัยแต่อย่างใด
24.	26/06/66	ห้อง 81-82 แจ้งซ่อมแอร์ (ข้างภายนอก) วันที่ 27/06/66 เวลา 09.00 น.	นิติฯ แจ้ง รปภ. เพื่ออำนวยความสะดวกให้ช่าง
25.	27/06/66	ห้อง 51 ผู้เช่าแจ้งซ่อม ลูกบิดประตู เนื่องจาก เวลาเปิด-ปิด ฝืดและเสียงดังมาก ขอให้ช่างเข้าแก้ไข	นิติฯ แจ้งช่างประจำอาคารให้เข้าแก้ไข
26.	29/06/66	ห้อง 18 แจ้งล้างแอร์ (ข้างภายนอก) วันที่ 30/06/66 เวลา 13.00-14.00 น.	นิติฯ แจ้ง รปภ. เพื่ออำนวยความสะดวกให้ช่าง
27.		ห้อง 4 ผู้เช่าแจ้งซ่อมคาน้ำยักกันนก เนื่องจาก คาน้ำยักหลุด	นิติฯ แจ้งช่างประจำอาคารให้เข้าแก้ไข
28.		ห้อง 119 แจ้งล้างแอร์ (ข้างภายนอก) วันที่ 30/06/66 เวลา 11.00 น.	นิติฯ แจ้ง รปภ. เพื่ออำนวยความสะดวกให้ช่าง
29.		ห้อง 162 แจ้งผู้เช่าย้ายเข้าใหม่	นิติฯ รับทราบ และขอข้อมูลผู้เช่าเพิ่มเติม
30.	30/06/66	ห้อง 159 แจ้งว่า ผู้เช่าย้ายออก 1 คน (แต่ยังมีผู้เช่าอยู่)	นิติฯ รับทราบ และแจ้ง รปภ. ให้อำนวยความสะดวกแก่ลูกบ้าน
31.		ร้านซักรีด แจ้งว่าห้อง 145 ขออนุญาตให้ช่างเข้าเช็คแอร์ เนื่องจาก แอร์ไม่เย็น วันที่ 01/07/66 ตรงกับวันเสาร์ ไม่มีเสียงดังรบกวน	นิติฯ แจ้ง รปภ. เพื่ออำนวยความสะดวกให้ช่าง

ผู้จัดทำ
ศิริรัตน์

ผู้ตรวจสอบ
วิไลทิ

ภาคผนวก ญ

เอกสารรับรองข้อปฏิบัติกรรมการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ที่โครงการรีเจนท์ โฮม 3 อาคาร B ใช้บริการในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



๐๕ มกราคม ๒๕๖๕

เรื่อง ต่อยอายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด จำนวน ๒ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ขอต่ออายุ
หนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ๖-๑๓๓๓ สถานที่ตั้งเลขที่ ๔๗/๗๑-๙๓ หมู่ที่ ๓
ตำบลท่าอิฐ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- | | |
|----------------------------|-----------------------------|
| ๑) นายนิธิตัน นิมะ | ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๓๓๓-ก-๕๐๙๗ |
| ๒) นายมะปารี อาแวกือจิ | ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๓๓๓-ก-๕๔๗๐ |
| ๓) นางสาวสุวิมล หมวดหมีะ | ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๓๓๓-ก-๙๑๔๒ |
| ๔) นางสาวอาสมะ แซเลาะ | ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๓๓๓-ก-๙๑๔๓ |
| ๕) นางสาวกัญญาภัทร แซ่เต๋น | ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๓๓๓-ก-๙๑๔๔ |

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- | | |
|--------------------------------|-----------------------------|
| ๑) นางสาวฟาติยะห์ สุลหลง | ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๓๓๓-จ-๙๑๔๕ |
| ๒) นางสาวอัศวานี ยูโซะ | ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๓๓๓-จ-๙๑๔๖ |
| ๓) นางสาวสุไมยะห์ ดือราแม็ง | ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๓๓๓-จ-๙๑๔๗ |
| ๔) นางสาวนุรโสมะฮ์ โสลาภา | ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๓๓๓-จ-๙๑๔๘ |
| ๕) นายเสรี จันทวี | ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๓๓๓-จ-๙๑๔๙ |
| ๖) นางสาวอรุณรัตน์ เขียวน้ำขุม | ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๓๓๓-จ-๙๑๕๐ |
| ๗) นางสาวณภัสภรณ์ ธนะอ่วมิสม | ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๓๓๓-จ-๙๑๕๑ |

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย จำนวน ๒๖ รายการ

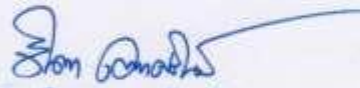
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้...

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๗ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อ
กรมโรงงานอุตสาหกรรมภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ซึ่งคำขอต่ออายุดังกล่าวขอรับได้ที่กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางจินดา เคชะรินทร์)

ผู้อำนวยการกองวิจัยและเคมียกย่อง
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเคมียกย่องโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๒๐๒ ๔๐๐๒ ๐ ๒๒๐๒ ๔๑๔๖

โทรสาร ๐ ๒๓๕๔ ๓๒๐๘ ๐ ๒๓๕๔ ๓๔๑๕

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

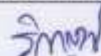
บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ๖-๑๓๓

ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๒๑๘ ลงวันที่ ๐๕ มกราคม ๒๕๖๔

ขอขยายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๒๖ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 26 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[2]
2	Barium	Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[2]
3	Biochemical Oxygen Demand	1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method ^[2] 2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method ^[2]
4	Cadmium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
5	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Colorimetric Method ^[2]
6	Color	ADMI Weighted-Ordinate Spectrophotometric Method ^[2]
7	Copper	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
8	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method ^[2]
9	Formaldehyde	Distillation, Colorimetric Method ^[1]
10	Free Chlorine	DPD Colorimetric Method ^[2]
11	Hexavalent Chromium	Colorimetric Method ^[2]
12	Lead	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
13	Manganese	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
14	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[2]
15	Nickel	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
16	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method ^[2]
17	pH	Electrometric Method ^[2]
18	Phenols	1) Distillation, Chloroform Extraction Method ^[2] 2) Distillation, Direct Photometric Method ^[2]
19	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[2]
20	Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method ^[2]
21	Temperature	Laboratory and Field Methods ^[2]
22	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C ^[2]
23	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro Kjeldahl Method ^[2]
24	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C ^[2]
25	Trivalent Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method; Colorimetric Method; Calculation ^[2]
26	Zinc	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]



(นางกัญจน์ จิตรสกุลไค)

ผู้อำนวยการศูนย์มาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษ
และทะเบียนห้องปฏิบัติการ

เอกสารอ้างอิง...

เอกสารอ้างอิง

1. สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย. คู่มือวิเคราะห์น้ำเสีย. พิมพ์ครั้งที่ 4. กรุงเทพฯ: เรือนแก้วการพิมพ์, 2547.
2. APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.



(นางวิภาญจน์ นัตถกุลวิไล)

ผู้อำนวยการศูนย์มาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษ
และทะเบียนห้องปฏิบัติการ

ภาคผนวก ณ

ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2565



ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขรับรายงาน : Cn138/65-2 วันที่รับรายงาน : 24 มกราคม 2566

ชื่อโครงการ : รีเจ้นท์ โฮม ซอยพหลโยธิน 57

เจ้าของโครงการ : บริษัท รีเจ้นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

เลขที่หนังสือเห็นชอบ : ทส 1009/3341 วันที่เห็นชอบ : 9 เมษายน 2550

ช่วงเดือน : กรกฎาคม-ธันวาคม 2565 เขต : บางเขน

ระยะโครงการ : ดำเนินการ ประเภทโครงการ : อาคารอยู่อาศัยรวม

สถานะการรายงาน : ส่งภายในระยะเวลาที่กำหนด ผู้จัดทำรายงาน : นิติบุคคลอาคารชุด

ผู้ส่ง : ศิริรัตน์ สิทธิศรีจันทร์ เบอร์โทรผู้ส่ง : 086-9959362

ผลการตรวจสอบเอกสาร :

เอกสารครบถ้วนถูกต้อง

รายละเอียดเพิ่มเติม :

ลงชื่อ.....*กวิท*.....เจ้าหน้าที่ตรวจรับรายงาน

นางสาววิศรา ทองคำ
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

ลงชื่อ.....*วรวิทย์*.....เจ้าหน้าที่รับรองการตรวจรับรายงาน

นายวรวิทย์ วงษ์ประเสริฐ
นายช่างเครื่องกลชำนาญงาน
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

ยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

เลขที่ Monitor : 256603-638

ชื่อโครงการ : โครงการ รีเจนท์ โฮม ซอยพหลโยธิน 57

รอบรายงาน : ก.ค. 65 - ธ.ค. 65

วันที่ยื่นรายงาน : 30/03/2566

เลขที่ IEE/EIA/EHIA : 3001

ผู้ยื่นรายงาน : ศิริรัตน์ สิทธิศรีจันทร์

อีเมล : Regenthome3@gmail.com

โทรศัพท์ : 0869959362



QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงานรายงาน Monitor นี้

โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ

ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA

อีกหนึ่งช่องทาง

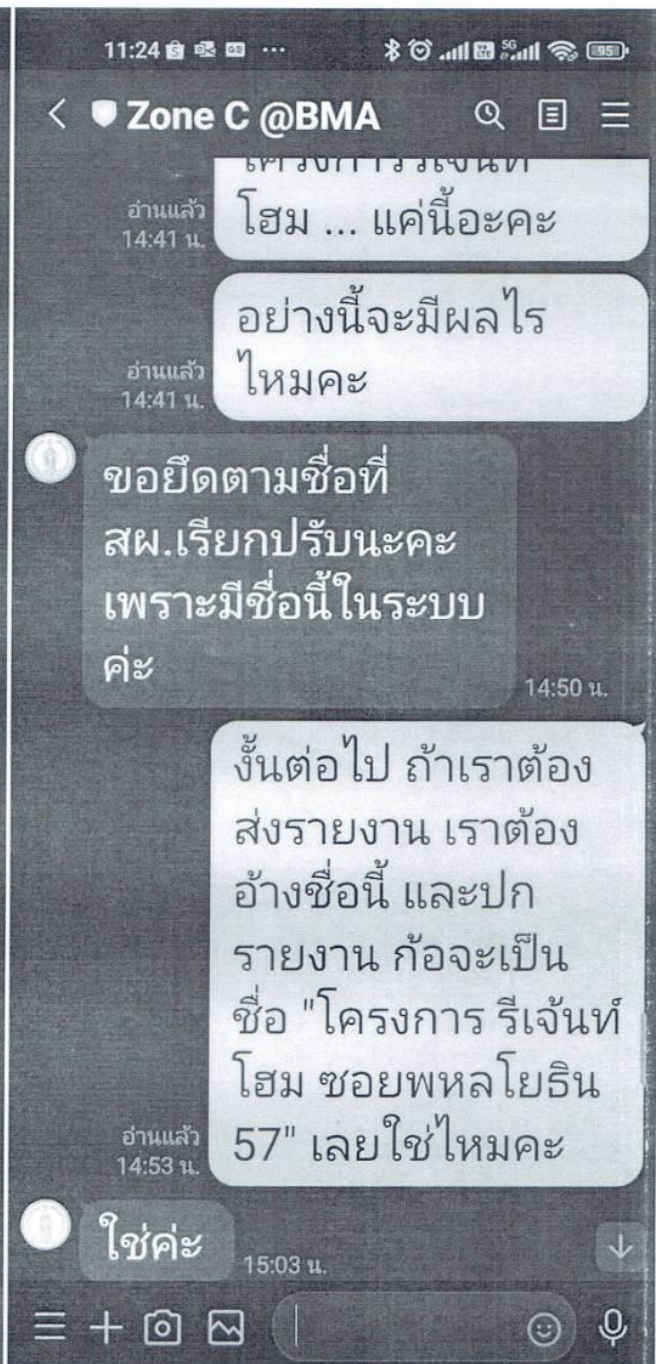
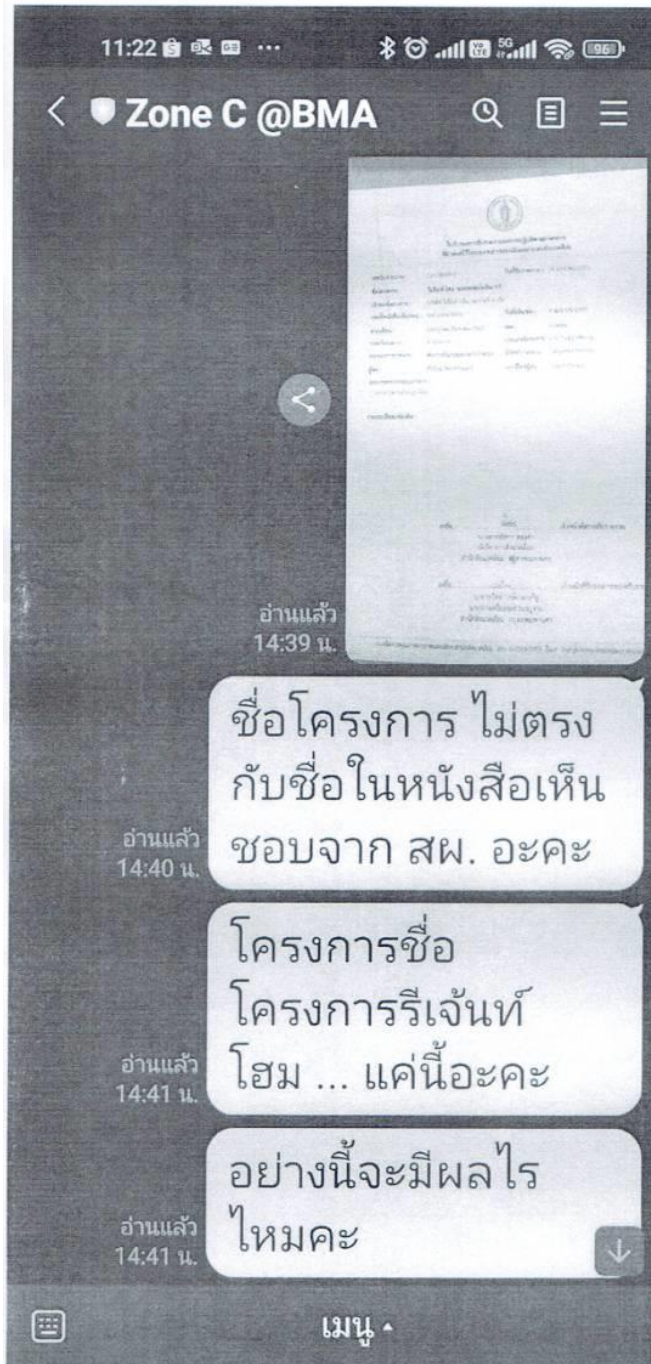
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
Division of Environmental Impact Assessment Development

ภาคผนวก ด

เอกสารขอเปลี่ยนแปลงชื่อ โครงการและชื่อเจ้าของโครงการ





21 ซอยพหลโยธิน 57 ถนนพหลโยธิน
แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพฯ 10220

วันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2566

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรื่อง ขอละเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการและชื่อเจ้าของโครงการ

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการริ้นท์ โฮม ลงวันที่ 15 มิถุนายน 2550
 2. ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 3. หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด อช.13

ด้วย นิติบุคคลอาคารชุด ริ้นท์โฮม 3 ได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการริ้นท์ โฮม ประจำปี 2565 - ธันวาคม 2565 และไฟล์รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่บันทึกใน CD จำนวน 1 แผ่น และต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ พร้อมด้วย CD ให้กรุงเทพมหานคร ภายในวันที่ 31 มกราคม 2566 ทั้งนี้ ในการจัดส่งรายงานดังกล่าว ได้ใช้ชื่อ “โครงการริ้นท์ โฮม” ตามในหนังสือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และได้จัดส่งรายงานดังกล่าวให้สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร ภายในระยะเวลาที่กำหนด เมื่อวันที่ 24 มกราคม 2566 และกรุงเทพมหานคร ได้แจ้งว่า การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในครั้งต่อไป ให้โครงการเสนอในชื่อ “โครงการริ้นท์ โฮม ซอยพหลโยธิน 57” ตามที่แสดงในใบรับรองรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 นอกจากนี้ โครงการจะต้องนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการริ้นท์ โฮม ประจำปี 2565 - ธันวาคม 2565 ในระบบ Smart EIA Plus ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ซึ่งนิติบุคคลอาคารชุด ริ้นท์โฮม 3 ไม่สามารถนำส่งในระบบดังกล่าวได้ จึงมีการประสานงานกับเจ้าหน้าที่ สผ. อย่างไม่เป็นทางการ เพื่อทำการตรวจสอบ พบว่า ชื่อโครงการและชื่อเจ้าของโครงการในระบบ Smart EIA Plus (เลขที่โครงการ 3001) ไม่สอดคล้องกับชื่อโครงการและชื่อเจ้าของโครงการ ณ ปัจจุบัน จึงแจ้งนิติบุคคลอาคารชุด ริ้นท์โฮม 3 ดำเนินการแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการและชื่อเจ้าของโครงการ

ในการนี้...

ในการนี้ นิติบุคคลอาคารชุด รีเจนท์โฮม 3 มีความประสงค์ขอเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการจาก “โครงการรีเจนท์ โฮม” เป็น “โครงการรีเจนท์ โฮม ซอยพหลโยธิน 57” และขอเปลี่ยนแปลงชื่อเจ้าของโครงการจาก “บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด” เป็น “นิติบุคคลอาคารชุด รีเจนท์โฮม 3” รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 และขอความอนุเคราะห์ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ได้โปรดดำเนินการและแจ้งให้นิติบุคคลอาคารชุด รีเจนท์โฮม 3 ทราบความคืบหน้า เพื่อจะได้ดำเนินการส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการรีเจนท์ โฮม ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2565 ในระบบ Smart EIA Plus ได้ต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

ชื่อ/ชื่อ นามสกุล

(นางสาวพลธิชา แสงดาว)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด รีเจนท์โฮม 3

นิติบุคคลอาคารชุด



รีเจนท์โฮม 3

ชื่อ/ชื่อ นามสกุล

(นายไพเลิศ เขียวคำ)

เจ้าหน้าที่ตรวจ-รับเอกสารงานสารบรรณ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

วันที่...../...../.....

๒๕ มิ.ย. ๒๕๖๖