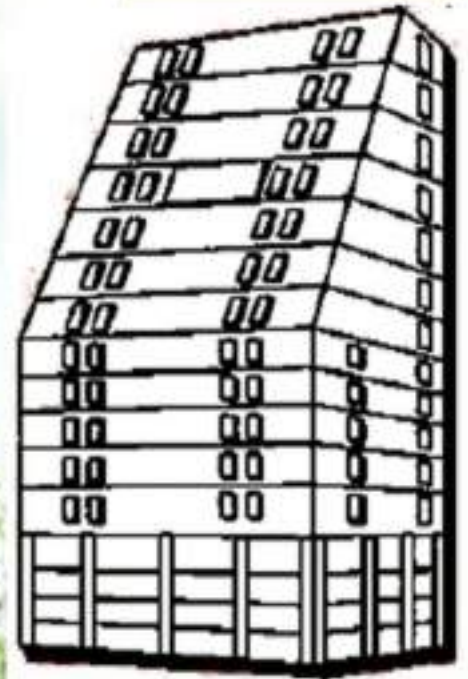


บ้าน  
สิริสียม



รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

# โครงการ บ้านสิริสียม

ประจำเดือน

กรกฎาคม - ธันวาคม 2565

(ระยะดำเนินการ)

จัดทำรายงานโดย

นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสียม

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500

โทรศัพท์ 02630-0586 โทรสาร 02-630-0588 Email: baansirisilom@outlook.com

เจ้าของโครงการ บริษัท ชนชัย จำกัด

บริหารงานโดย บริษัท ควอลิตี้ พรอพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด

165/285 อาคารสารินเพลส ซ.รัชดาภิเษก 46 ลาดยาว จตุจักร กรุงเทพฯ 10900

## สารบัญ

เรื่อง	หน้าที่
สารบัญ .....	1
หนังสือขอนำส่งรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม .....	2
เอกสารอช.๑๓๓จดทะเบียนอาคารชุดและอช.๑๒/๑ผู้จัดการนิติบุคคลฯ .....	3-4
แบบ ตต.1 .....	5
แบบ ตต.2 .....	6
บทที่ 1 บทนำ .....	7-10
1.1 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป	
1.2 กิจกรรมภายในโครงการ	
1.3 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน	
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม .....	11-29
2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะเปิดดำเนินการ	
2.2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะเปิดดำเนินการ	
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม .....	30-40
3.1 วิธีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
3.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
บทที่ 4 สรุปผลการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม .....	41-42
4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
ภาคผนวก 1 หนังสือเห็นชอบของโครงการ บ้านสิริสลิ้ม .....	43-70
ภาคผนวก 2 เอกสารสำคัญ อ.๑,๑.๖ และ อ.๑๐ โครงการบ้านสิริสลิ้ม .....	71-74
ภาคผนวก 3 แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลของระบบบำบัดน้ำเสีย .....	75-106
ภาคผนวก 4 เอกสารตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนภัย .....	107-134
ภาคผนวก 5 รายงานการใช้ระบบไฟฟ้าและน้ำประปา .....	135-153
ภาคผนวก 6 การทำความสะอาดถังเก็บน้ำดีของโครงการ .....	154-155
ภาคผนวก 7 การดูแลและซ่อมแซมระบบบ่อบำบัดและปั๊มในอาคาร .....	156-158
ภาคผนวก 8 อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ และการดูแล .....	159-161
ภาคผนวก 9 พื้นที่สีเขียวและงานดูแลสวน .....	162-164
ภาคผนวก 10 บัญชีสัญลักษณ์ต่างๆ .....	165-167
ภาคผนวก 11 ความสะอาดและการกำจัดขยะมูลฝอย .....	168-169
ภาคผนวก 12 กิจกรรมภายในอาคารและมาตรการป้องกันโรคติดต่อร้ายแรงโควิด19 .....	170-173
ภาคผนวก 13 การตรวจสอบอาคาร และการซ่อมบำรุงรักษาอาคาร .....	174-176
ภาคผนวก 14 เอกสารสอบเทียบและเอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ .....	177-226
ภาคผนวก 15 มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด .....	227-229

ที่ QPM-C๑๕๒ ๐๐๓-๑/๒๕๖๖

วันที่ ๔ มกราคม พ.ศ.๒๕๖๖

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม  
ประจำเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม ๒๕๖๕

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพ  
สิ่งแวดล้อม โครงการ นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม ประจำเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม ๒๕๖๕  
จำนวน ๑ ฉบับ  
๒. แผ่นบันทึกข้อมูล (CD) จำนวน ๒ แผ่น

ตามที่โครงการ นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม ได้รับหนังสือเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม อ้างถึงหนังสือเห็นชอบที่ พส.๑๐๐๗/  
๖๖๔๕ ลงวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๕๘ ซึ่งทางโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการผลกระทบสิ่งแวดล้อมและติดตาม  
ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบ  
เป็นประจำทุก ๖ เดือนนั้น

ทั้งนี้นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม โดย บริษัท ควอลิตี้ พรอพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัดได้ปฏิบัติตาม  
มาตรการดังกล่าวอย่างสม่ำเสมอและเพื่อให้เป็นไปตามระเบียบที่กำหนด จึงขอนำส่งรายงาน การปฏิบัติตาม  
มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการนิติบุคคลอาคารชุด บ้าน  
สิริสลิ้ม ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม ๒๕๖๕ ให้เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อมจำนวน ๑ ฉบับ

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ .....ผู้ลงนาม  
โดยบริษัท ควอลิตี้ พรอพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด  
มีนางสาวรุจิรา พรายงาม เป็นผู้กระทำการแทน  
ในฐานะผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม



( บ.จ. ๑๓ )



หนังสือคำขอการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด ..... รัฐ กรุงเทพมหานคร

วันที่ ๒๗ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๔

หนังสือคำขอฉบับนี้ขอออกให้เพื่อแสดงว่า ..... พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคล  
อาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ..... ทะเบียนเลขที่ ๑๑/๒๕๕๔  
เมื่อวันที่ ๒๗ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๔ โดยมีรายการดังนี้  
"บ้านสิริสيلم"

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด .....

๒. มีวัตถุประสงค์เพื่อก่อตั้งและดูแลรักษาทรัพย์สินของกลาง ..... โสได้อำนาจกระทรวงมหาดไทย  
เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ของโครงการ ตามข้อบัญญัติและมติของเจ้าของรวม ..... หักภาษีเงินได้นิติบุคคล  
แห่งพระราชบัญญัติภาษีอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ บ้านเลขที่ ๓ หมู่ที่ ๑  
ถนน ศรีเวียง แขวง / ซอย ..... ตำบล / แขวง ..... จังหวัด  
อำเภอ / เขต บางรัก กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ .....

( ลงชื่อ ) ..... พนักงานเจ้าหน้าที่

( นายวิชา จิตพรวิเศษ )  
ผู้ซึ่งมีอำนาจเฉพาะตามกฎหมายในการพิจารณา  
คำแห่ง ..... จังหวัดกรุงเทพมหานคร

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวพัชรภรณ์ ชื่นจิตต์)  
นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ  
- 1 ก.ย. 2555



เลขที่ 3 ถนนศรีเบียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

[illegible]


**หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน**  
**โครงการ นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม**  
**ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม**  
**และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม**  
**โครงการ นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม**  
**ประจำเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2565 (ระยะดำเนินการ)**

วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2565

หนังสือรับรองฉบับนี้ขอรับรองว่า นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม โดย บริษัท ควอลิตี้ พรอพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม ประจำเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2565 (ระยะดำเนินการ) โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน		ตำแหน่ง
นางสาวนันทริยา โคตรเวียง		ผู้จัดการอาคาร
นางสาวอรนุช ดันตือทธิพล		ธุรการอาคาร
นายสุชาติ ตาภา		หัวหน้าช่างประจำอาคาร
นายสุรศักดิ์ คำมูล		ช่างประจำอาคาร
นายธีระยุทธ กะมุขากร		ช่างประจำอาคาร
นายชัยวัฒน์ ใจชอบดี		ช่างประจำอาคาร

ผู้จัดการนิติลงนาม

ลงชื่อ .....  .....ผู้ลงนาม  
โดยบริษัท ควอลิตี้ พรอพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด  
มีนางสาวจุฑา พรายงาม เป็นผู้กระทำการแทน  
ในฐานะผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
ด้านโครงการที่พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ชื่อโครงการ                      โครงการ บ้านสิริสีลม

สถานที่ตั้งโครงการ          เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500

เจ้าของโครงการ              บริษัท ชนชัย จำกัด

โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ เลขที่ ทส.1009/6645 ลง  
วันที่ 28 มิถุนายน 2547 ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ผส.)

โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ  
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านสิริสีลม ระหว่างเดือน  
กรกฎาคม – ธันวาคม 2565 (ระยะดำเนินการ) ดังรายละเอียดโครงการ นำเสนอในบทหน้าที่ 1



## บทที่ 1

## บทนำ

## บทที่ 1

### บทนำ

#### 1.1 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน

เนื่องจากโครงการ บ้านสิริสีลม มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 155 ห้องชุด ซึ่งเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการ หรือกิจการที่ต้องมีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยโครงการมีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป จะต้องจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้นำเสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ผ่านความเห็นชอบจากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมชาติ

รายงานฉบับนี้เป็นรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการบ้าน สิริสีลม ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2565 อ้างอิง ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส.1008.5/16667 ลงวันที่ 29 พฤศจิกายน 2562 ทางนิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสีลม ได้ส่งมอบรายงานการปฏิบัติตามมาตรการฯ เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อพิจารณาต่อไป



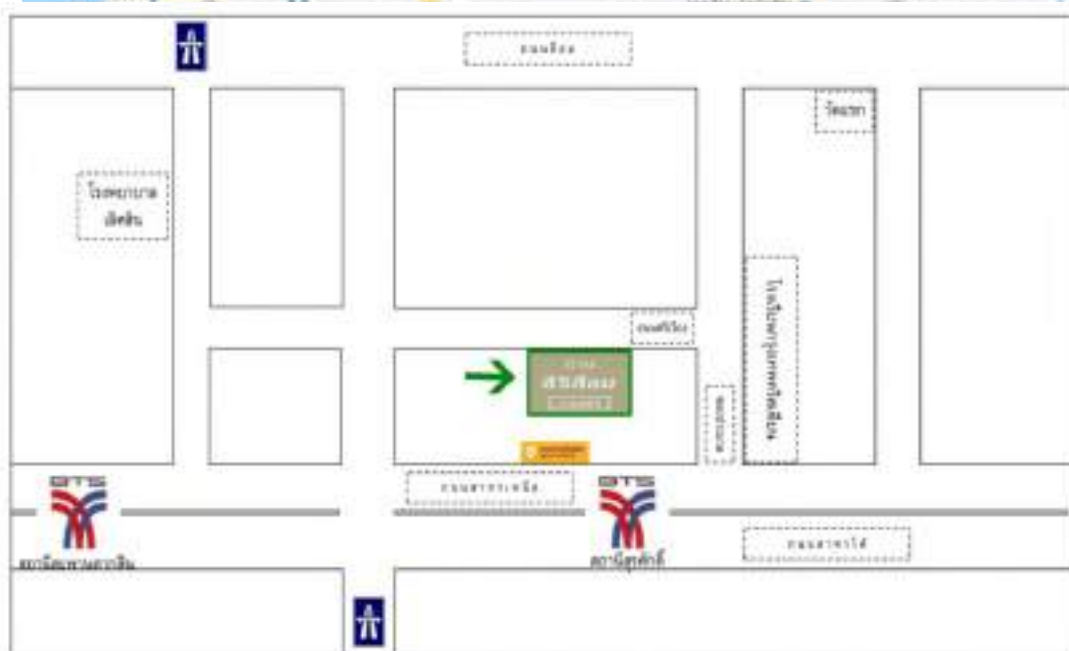
#### 1.2 รายละเอียดโครงการ

1. ชื่อโครงการ นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสีลม (Baansirisilom Condominium Juristic Person)
2. สถานที่ตั้งโครงการ เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ชนชัย จำกัด
4. จัดทำโดย บริษัท ควอลิตี้ พรอพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด

โครงการ นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสีลม ได้รับหนังสือเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม หนังสือเห็นชอบที่ ทส.๑๐๐๙/๖๖๔๕ ลงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๔๗

โครงการ บ้านสิริสีลม เป็นโครงการอาคารพักอาศัยรวมจำนวน 1 อาคาร ขนาด 24 ชั้น สูง 74.80 เมตร มีจำนวนห้องพักรวม 155 ห้อง โดยขออนุญาตก่อสร้างโครงการบนโฉนดเลขที่ 15567 เลขที่ดิน 504 พื้นที่ 1 - 1 - 43 ไร่ (2,172 ตารางเมตร) โดยแนวอาคารโครงการจะมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินของบุคคลอื่น ดังต่อไปนี้

ทิศเหนือ	ห่างจากแนวเขตที่ดิน 6 เมตร	ติดกับอาคารพักอาศัย
ทิศใต้	ห่างจากแนวเขตที่ดิน 6 เมตร	เป็นพื้นที่ว่าง
ทิศตะวันออก	ห่างจากแนวเขตที่ดิน 6 เมตร	ติดกับร้านค้า และโรงเรียน
ทิศตะวันตก	ห่างจากแนวเขตที่ดิน 6 เมตร	ติดกับโบสถ์





รูปแบบอาคารและสิ่งก่อสร้าง

พื้นที่อาคาร	รายละเอียดในปัจจุบัน
ชั้นใต้ดิน	เป็นที่ตั้งของถังเก็บน้ำ, ระบบบ่อน้ำบาดาลเสีย และบ่อน้ำ
ชั้นล่าง (Ground floor)	เป็นที่ตั้ง สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด , ห้องเครื่อง , ห้องโถง , ห้องอเนกประสงค์, ห้องพักรับ, บันไดหลัก, บันไดหนีไฟ, ลิฟท์, พื้นที่จอดรถ และทางเดินรถ
ชั้นที่ 2-4	เป็นพื้นที่จอดรถยนต์ ,ทางเดินรถ ,บันไดหลัก, บันไดหนีไฟ และลิฟท์
ชั้นที่ 5	เป็นพื้นที่ สระว่ายน้ำ, ห้องออกกำลังกาย, บันไดหลัก, บันไดหนีไฟ, ลิฟท์,และห้องพักรับจำนวน 6 ห้อง
ชั้นที่ 6-18	เป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วยห้องพักรับจำนวน 115 ห้อง, บันไดหลัก, บันไดหนีไฟ และลิฟท์
ชั้นที่ 19	เป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วย พื้นที่สีเขียวสวนและลานอเนกประสงค์, ห้องพักรับจำนวน 6 ห้อง, บันไดหลัก, บันไดหนีไฟ และลิฟท์
ชั้นที่ 20-25	เป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วยห้องพักรับจำนวน 28 ห้อง, บันไดหลัก, บันไดหนีไฟ และลิฟท์
ชั้นบน (ดาดฟ้า)	เป็นที่ตั้งของถังเก็บน้ำ,พื้นที่หนีไฟทางอากาศ, ห้องเครื่อง,ห้องระบบลิฟท์และส่วนควบคุมระบบปรับอากาศ, บันไดหลัก, บันไดหนีไฟ และลิฟท์

1.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกำหนดให้โครงการต้องติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งหมด 6 ด้าน ได้แก่ คุณภาพน้ำทั้งจากโครงการ ระบบระบายน้ำ การจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบสัญญาณเตือนภัย น้ำใช้และการใช้ไฟฟ้า โดยกำหนดให้มีระยะเวลาในการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมต่างๆ แตกต่างกันดังนี้

1. ตรวจสอบวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งเป็นประจำทุก 6 เดือน
2. ตรวจสอบรอยรั่วซึม หรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง
3. ตรวจสอบสภาพห้องพักรับให้ถูกสุขลักษณะเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง
4. ตรวจสอบอุปกรณ์อัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ
5. ตรวจสอบการรั่วซึมของระบบท่อจ่ายน้ำประปาประจำวัน
6. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าในโครงการประจำวัน

## บทที่ 2

---

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

## 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ บ้านสิริสีลม ได้ดำเนินการตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน EIA โดยการตรวจสอบสภาพการก่อสร้างโครงการร่วมกับการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการเพื่อรายงานความก้าวหน้าผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2565 และเสนอผลการปฏิบัติที่ได้มี การปฏิบัติจริง พร้อมทั้งแสดงรายละเอียดของปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินการ และแนวทางการแก้ไขโครงการ และแสดงรูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่แนบมานี้

## 2.2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะเปิดดำเนินการ

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นมาตรการสำหรับการตรวจสอบการเปลี่ยนแปลงที่เกิดขึ้นกับสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ ที่สำคัญที่เกิดจากการดำเนินโครงการ รวมทั้งเป็นมาตรการสำหรับการตรวจสอบถึงประสิทธิภาพและสิทธิผลของมาตรการป้องกันและแก้ไข ปัญหาสิ่งแวดล้อมต่างๆ ที่ทางโครงการได้นำมาปฏิบัติว่ามีความเหมาะสมหรือไม่ รายละเอียดของมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการระหว่าง เดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2565



# นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสีลม

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

ตารางการการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2565			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารแทรกและภาพประกอบ
<p>ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p> <p>-ไม่มี</p>	<p>ไม่มีมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงไม่มีรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ</p>	-	-
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1)ฝุ่นละออง</p> <p>-ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนผิวถนน</p> <p>-หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนและพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ โดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว</p> <p>2)มลพิษทางอากาศ</p> <p>-ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ ภายในบริเวณลานจอดรถ ให้สังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>-จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจนและเรียบร้อย รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย</p>	<p>-ทางโครงการมีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณเพื่อชะลอความเร็วตามมาตรการกำหนดฯ</p> <p>-ทางโครงการได้มอบหมายให้กับฝ่ายรักษาความสะอาดประจำอาคารเป็นผู้ดูแลความสะอาดและขัดล้างพื้นผิวถนนทางเดิน ส่วนกลางต่างๆภายในโครงการโดยสม่ำเสมอ</p> <p>-ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่ซึ่งโครงการจอดรถมอบหมายให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแล</p> <p>-ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณชะลอความเร็วตามมาตรการกำหนดฯ</p>	-  -  -  -	<p>รูปที่ 3</p> <p>รูปที่ 8</p> <p>รูปที่ 4</p> <p>รูปที่ 3</p>

# นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสيلم

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

ตารางการการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2565			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารแทรกและภาพประกอบ
<p>ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>2)มลพิษทางอากาศ</p> <p>-จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการฯ</p> <p>-จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 750.5 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนต่อผู้พักอาศัย 1.03 ตร.ม/คน ซึ่งจะปลูกไว้ที่บริเวณชั้นล่าง,ชั้น,5 ชั้น 6 และชั้น 19 ของอาคาร โดยต้นไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ แคสเสด ต้นประดู่ทองสนา โมกซ้อน พลับพลึงดินเป็ด เดหลี เป็นต้น</p>	<p>-ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อความสะดวกด้านจราจรให้กับผู้พักอาศัยตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>-ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆ โครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆ ตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่มีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์พืชมเพียงพอพื้นที่โครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปที่ 8</p> <p>รูปที่ 19</p>
<p>1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน</p> <p>-ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และทำสัญญาณเพื่อลดความเร็วเพื่อช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย</p>	<p>-ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่นป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณชะลอความเร็วตามมาตรการกำหนดฯ</p>	<p>-</p>	<p>รูปที่ 3,7.16</p>

# นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสيلم

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

ตารางการการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2565			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารแนบและภาพประกอบ
<p>ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.4 คุณภาพน้ำ</p> <p>-โครงการจะใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง(ActivatedSludge) แบบยืดเวลาการเติมอากาศ(Extended Aeration) ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92 โดยสามารถบำบัดน้ำเสียจากโครงการประมาณ 120.8 ลบ.ม./วได้น้ำทิ้งตามมาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ข.และน้ำทิ้งโครงการจะมีค่าBOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.</p> <p>-จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>-จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ไปกำจัดอย่างต่อเนื่อง เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบ</p> <p>-จัดให้มีการดักกากไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกๆสัปดาห์</p>	<p>-ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นมาตรการกำหนด ฯ โดยมีเจ้าหน้าที่ผู้มีประสบการณ์ด้านระบบบำบัดน้ำเสีย ได้มีการมอบหมาย จัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ. โซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเดือนละ 4 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียโครงการได้มีประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำโครงการ</p> <p>-ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการกำหนดฯ</p> <p>-ทางโครงการได้มีการประสานกับสำนักงานเขตบางรักเข้ามาสูบลูกทุก ๆ 6 เดือน ทำความสะอาดบ่อ/ขั้วล่างทุก 5 ปี หรือจนกว่าจะมีปฏิกลส่วนเกินเป็นจำนวนมาก</p> <p>-ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ช่างอาคารเป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดจนการสำรวจไขมันบริเวณบ่อไขมัน โดยหากพบว่ามีปริมาณไขมันมากจะดำเนินการดักไขมัน ออกแล้วนำไปทิ้งให้สำนักงานเขตบางรักรับกำจัดต่อไป</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>บทที่3</p> <p>บทที่3</p> <p>รูปที่ 12</p> <p>รูปที่ 6,13</p>



## นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสيلم

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

ตารางการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2565			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารแนบและภาพประกอบ
<b>ช่วงเปิดดำเนินการ</b> <b>2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา</b> <b>2.1 นิเวศวิทยาทางบก</b> -ดำเนินการตามมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านคุณภาพอากาศ,เสียงและความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	-ทางโครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	
<b>2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ</b> -ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	
<b>3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b> <b>3.1 การใช้น้ำ</b> -จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีเสมอหากพบชำรุดเสียหาย ให้ทำการแก้ไขทันที  -รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในคอนโดใช้น้ำอย่างประหยัด	-ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกๆเดือน  -มีการจัดทำป้ายประกาศประชาสัมพันธ์การประหยัดพลังงาน เช่น อย่าลืมปิดไฟ-น้ำ ทุกครั้งหลังไม่ได้ใช้งาน ฯลฯ เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้เล็งเห็นความสำคัญของการประหยัดพลังงาน	-	รูปที่ 10
<b>3.2 การบำบัดน้ำเสีย</b> -โครงการจะใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง(ActivatedSludge) แบบยืดเวลาการเติมอากาศ(Extended Aeration)ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ92โดยสามารถบำบัดน้ำเสียจากโครงการปริมาณ 120.8 ลบ.ม./วได้น้ำทิ้งตามมาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภทข.และน้ำทิ้งโครงการจะมีค่าBOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.	-ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นมาตรการกำหนด ฯ โดยมีเจ้าหน้าที่ผู้ที่มีประสบการณ์ด้านระบบบำบัดน้ำเสีย ได้มีการมอบหมายจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการในทุกๆ4 เดือน เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียโครงการได้มีประสิทธิภาพ	-	บทที่3

# นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสิลม

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

ตารางการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2565			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารแทรกและภาพประกอบ
<p>ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p><b>3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์(ต่อ)</b></p> <p><b>3.2 การบำบัดน้ำเสีย</b></p> <p>-จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>-จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ไปกำจัดอย่างต่อเนื่อง เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบ</p> <p>-จัดให้มีการดักกากไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกๆสัปดาห์</p>	<p>-ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการกำหนดฯ</p> <p>-ทางโครงการได้มีการประสานกับสำนักงานเขตบางรักเข้ามาสูบลูกทุกๆ 6 เดือน ทำความสะอาดบ่อ/ขั้วล่างทุก 5 ปีหรือจนกว่าจะมีปฏิทินส่วนเกินจำนวนมาก</p> <p>-ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ช่างอาคารเป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดจนการสำรวจไขมันบริเวณบ่อไขมัน โดยหากพบว่ามีปริมาณไขมันมากจะดำเนินการดักไขมัน ออกแล้วนำไปทิ้งให้สำนักงานเขตบางรักรับกำจัดต่อไป</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปที่ 11,12</p> <p>รูปที่ 6,13</p>
<p><b>3.3 การระบายน้ำ</b></p> <p>-จัดสร้างบ่อหน่วงน้ำ ขนาด 54 ลบ.ม. เพื่อรองรับที่ต้องการหน่วง 20 ลบ.ม. และระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำ ที่อัตราการสูบ 0.020 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ(0.020 ลบ.ม./วินาที)</p> <p>-หมั่นตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ของระบบระบายน้ำเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อดักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำและระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>-ทางโครงการได้มีการจัดทำบ่อหน่วงเพื่อรองรับปริมาณน้ำหลากภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>-ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อดัก</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>ภาคผนวก3</p> <p>ภาคผนวก3</p>

## นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสيلم

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

ตารางการการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2565			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารแนบและภาพประกอบ
<p>ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p><b>3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์(ต่อ)</b></p> <p><b>3.4 การจัดการมูลฝอย</b></p> <p>-จัดให้มีห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นซึ่งตั้งอยู่บริเวณบันไดในแต่ละชั้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยนำมูลฝอยมาทิ้ง และจัดให้มีห้องพักขยะรวมของโครงการขนาดความจุ 15.3 ลบ.ม. ไว้ที่บริเวณชั้นล่าง</p> <p>-จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด รวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆและนำไปไว้ยังห้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ ส่วนมูลฝอยอันตรายให้รวบรวมใส่ถุงสีส้มซึ่งมีตัวอักษร “ขยะอันตราย” และนำไปไว้ที่ห้องพักขยะรวม</p> <p>-การเก็บขยะมูลฝอยในถุงจะไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งจะบรรจุปริมาณมูลฝอยปริมาณ 3 ใน 4 ของถุง</p> <p>-ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆของโครงการไปยังห้องพักมูลฝอยรวม จะมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย</p> <p>-จะมีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>-ที่ทางเข้า-ออก ห้องพักขยะมูลฝอยจะมีม่านพลาสติกป้องกันแมลง</p>	<p>-ทางโครงการมีการจัดเตรียมภาชนะรองรับขยะมูลฝอยประจำชั้นต่างๆของอาคารบริเวณบันไดและได้จัดให้มีห้องพักขยะของโครงการบริเวณชั้นล่าง โดยประสานงานกับสำนักงานเขตมารับกำจัดต่อไป</p> <p>-ทางโครงการได้มีการจัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาด ที่จุดรวมขยะมูลฝอยตามจุดต่างๆภายในโครงการ พร้อมจัดถุงขยะคัดแยกเพื่อใส่ขยะอันตราย</p> <p>-ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด</p> <p>-ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด</p> <p>-ทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>-ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปที่14</p> <p>ภาคผนวก11</p>

## นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสيلم

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

ตารางการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2565			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารแนกและภาพประกอบ
<p>ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p><b>3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์(ต่อ)</b></p> <p><b>3.4 การจัดการมูลฝอย(ต่อ)</b></p> <p>-ห้องพักขยะมูลฝอยรวมจะมีประตูเปิด-ปิด มิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวนผู้พักอาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิด-ปิด ประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>-บริเวณพื้นห้องมูลฝอยจะติดตั้งท่อรวบรวมน้ำล้างขยะมูลฝอยโดยจะเชื่อมต่อไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>-จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณต่างๆ เช่น ตามทางเดินภายในอาคาร ห้องขยะรวม</p> <p>-ติดตามประสานงานการจัดเก็บขยะมูลฝอยของสำนักงานเขตบางรัก ให้มาเก็บขยะมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง</p>	<p>-ทางโครงการจัดให้ห้องพักมูลฝอยรวมจะมีประตูเปิดปิดมิดชิดเพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิด-ปิด ประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>-ทางโครงการได้มีการออกแบบ โดยท่อรวบรวมน้ำล้างขยะมูลฝอยและน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของอาคารแต่ละชุดพักอาศัย</p> <p>-ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลตรวจสอบความสะอาดของการเดิน ภายในอาคาร ห้องพักรวมขยะ</p> <p>-ทางโครงการได้ประสานงานกับสำนักงานเขตบางรักมารับกำจัดต่อไปเป็นประจำทุกวัน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปที่ 14 และภาคผนวก11</p>



# นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสีลม

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

ตารางการการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2565			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารแนบและภาพประกอบ
<p>ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p><b>3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์(ต่อ)</b></p> <p><b>3.5 ระบบไฟฟ้า</b></p> <p>-จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ</p> <p>-รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>	<p>-ทางโครงการได้ติดตั้งระบบไฟฟ้าสำรอง ภายในอาคารและติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน</p> <p>-โครงการได้จัดทำป้ายการประหยัดพลังงาน เช่น อย่าลืมปิด-ไฟ, น้ำ บริเวณพื้นที่ต่างๆภายในโครงการ เป็นต้น เพื่อให้ผู้ที่พักอาศัยได้เล็งเห็นความสำคัญของการประหยัดพลังงาน</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปที่9</p> <p>รูปที่10</p>
<p><b>3.6 การป้องกันอัคคีภัย</b></p> <p>-จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามที่ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการ</p> <p>-จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบมีการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>-ติดป้ายแนะนำการใช้งานอุปกรณ์แต่ละตัวไว้ที่บริเวณอุปกรณ์ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที</p>	<p>-ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร และยังมีเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>-ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยอัคคีภัยเป็นประจำทุกๆเดือน</p> <p>-ทางโครงการได้มีการติดป้ายแนะนำการใช้งานอุปกรณ์ป้องกันภัยแต่ละตัวเพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถใช้งานได้ทันทีกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	

# นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสีลม

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

ตารางการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2565			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารแนกและภาพประกอบ
<p>ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p><b>3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์(ต่อ)</b></p> <p><u>3.6 การป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)</u></p> <p>-จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ1ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงบางรัก ให้เข้ามาจัดอบรมและฝึกซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ</p>	<p>-ทางโครงการได้ประสานงานกับสถานีดับเพลิงเขตบางรักให้มาอบรมและฝึกซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับพนักงานโครงการเพื่อสามารถปฏิบัติตนหากกรณีเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินได้</p>	-	ภาคผนวก12
<p><u>3.7 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ</u></p> <p>-ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ</p> <p>-ทำการตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ</p> <p>-จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 750.5 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนต่อผู้พักอาศัย 1.03 ตร.ม./คน ซึ่งจะปลูกไว้ที่บริเวณชั้น,5ชั้น 6 และชั้น 19 ของอาคาร ได้แก่ แคสเสด ต้นประดู่องสนา โมกซ้อน พลับพลึงตีนเป็ด เดหลี เป็นต้น</p>	<p>-ทางโครงการจัดเจ้าหน้าที่ให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ระบายอากาศ ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>-ทางโครงการจัดเจ้าหน้าที่ให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ระบายอากาศ ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>-ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบโดยเลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆ ตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์พืชมเพียง</p>	-  -  -	รูปที่19
<p><u>3.8 การจราจร</u></p> <p>-ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p>	<p>-ทางโครงการได้มีการติดป้ายโครงการลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อให้ผู้สัญจรสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p>	-	รูปที่8

## นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสيلم

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

ตารางการการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2565			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารแนบและภาพประกอบ
<p>ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p><b>3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์(ต่อ)</b></p> <p><b>3.8 การจราจร(ต่อ)</b></p> <p>-ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรในท้องที่ในการอำนวยความสะดวกของการจราจรช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช้าและเย็น</p> <p>-จัดให้มีสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้</p> <p>-ประสานงานร่วมกับหน่วยงานราชการที่รับผิดชอบในการปรับปรุงทางเดินเท้าริมถนนให้ได้มาตรฐาน เพื่อส่งเสริมให้มีการใช้รถไฟฟ้าBTS และเดินมายังโครงการ</p> <p>-จัดการเดินรถภายในโครงการแบบทวนเข็มนาฬิกา</p> <p>-จัดให้มีสัญญาณจราจรบอกอย่างชัดเจน และไฟฟ้าแสงสว่างติดตั้งในจุดที่เหมาะสม</p> <p>-จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยให้แก่ในการเข้า-ออก โครงการ</p>	<p>-ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด</p> <p>-ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่นป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอความเร็วตามมาตรการกำหนดฯ</p> <p>-ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด</p> <p>-ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด</p> <p>-ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่นป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณชะลอความเร็วตามมาตรการกำหนดฯ</p> <p>-ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัยตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ</p>		

## นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสيلم

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

ตารางการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2565			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารแนบและภาพประกอบ
<p>ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p><b>3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์(ต่อ)</b></p> <p><u>3.9 การใช้ที่ดิน</u></p> <p>-ไม่มี</p>	-ไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงไม่มีรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ		
<p><b>4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</b></p> <p><u>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</u></p> <p>-ไม่มี</p>	-ไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงไม่มีรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ		
<p><u>4.2 สาธารณสุข</u></p> <p>-ไม่มี</p>	-ไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงไม่มีรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ		

## รูปแสดงผลการปฏิบัติตามมาตรการ

รูปที่ 1 ป้ายชื่อโครงการ



รูปที่ 2 ลูกศรแสดงทิศทาง เข้า-ออก





## รูปแสดงผลการปฏิบัติตามมาตรการ

รูปที่ 3 ป้ายจำกัดความเร็ว



รูปที่ 4 ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์



รูปที่ 5 ทำความสะอาดถนน



รูปที่ 6 ระบบบำบัดน้ำเสีย



## รูปแสดงผลการปฏิบัติตามมาตรการ

รูปที่ 7 ป้ายสัญลักษณ์จราจร



รูปที่ 8 งานด้านรักษาความปลอดภัยและจราจร



รูปที่ 9 ห้องระบบไฟฟ้า,ตู้หม้อแปลงไฟฟ้าอาคาร



รูปที่ 10 มาตรการการประหยัดไฟฟ้า-ประปา





## รูปแสดงผลการปฏิบัติตามมาตรการ

รูปที่ 11 ทำความสะอาดบ่อตะกอน



รูปที่ 12 การสูบน้ำกตะกอน-ปฏิกูล



รูปที่ 13 บ่อดักไขมัน



รูปที่ 14 ห้องขยะ-ภาชนะรองรับมูลฝอย



## รูปแสดงผลการปฏิบัติตามมาตรการ

รูปที่ 15 คำแนะนำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย	รูปที่ 16 เครื่องสำรองไฟฟ้าในอาคาร (Generetor)
	
รูปที่ 17 สันหนทางเข้า-ออก	รูปที่ 18 ช่องระบายอากาศ
	

## รูปแสดงผลการปฏิบัติตามมาตรการ



รูปที่ 19 พื้นที่สีเขียว





## บทที่ 3

---

### ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

## แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ	บ้านสิริสيلم
สถานที่ตั้งโครงการ	เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500
เจ้าของโครงการ	บริษัท ชนชัย จำกัด
วันที่เก็บตัวอย่าง	23 สิงหาคม และ 12 ธันวาคม พ.ศ.2565

### สถานที่เก็บตัวอย่าง

1. จุดรวบรวมน้ำเสียของอาคาร
2. จุดระบายน้ำออกจากระบบ
3. บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกท่อสาธารณะ

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการบ้านสิริสيلم (ระยะดำเนินการ)  
ดำเนินการจัดจ้าง บริษัทเอส.พี.เจ.โซลันติฟิค จำกัด โดยทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณพื้นที่โครงการ  
ระหว่าง เดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2565

### 3.1 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมไปเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน และนำไปกำหนดเป็นแนวทางในการวางแผนการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการต่อไป
- 3) เพื่อเป็นข้อมูลเฝ้าระวังผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ

### 3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ ตามหนังสือเห็นชอบ เลขที่ ทส.1009/6645 ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2547 โดยมีวิธีตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการและสำรวจข้อมูล การดำเนินงานของโครงการในระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2565 สรุปได้ดังรายละเอียดในหน้าถัดไป

# นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสيلم

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

ตารางผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการบ้านสิริสيلم ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2565 (ระยะดำเนินการ)					
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบพบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ และ ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
ระยะดำเนินการ 1. คุณภาพน้ำ	ตรวจวัด 2 สถานี คือ 1) น้ำทิ้งก่อนบำบัดน้ำเสีย 2) น้ำทิ้งหลังบำบัดน้ำเสีย	- pH - BOD - SS - Oil and Grease - Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน - ช่วง 3 เดือนแรกให้ตรวจวัดทุก 1 เดือน หลังจากนั้นให้ตรวจวัดทุกๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	โครงการดำเนินการจัดจ้าง บริษัทเอส.พี.เจ. โซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ทุกๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยแสดงผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3.5 1/2 – 2/2	-
2. น้ำใช้	เส้นท่อประปา	การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	เดือนละ 1 ครั้ง	ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำที่อาจเกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการ หากเกิดการรั่วซึม ทางโครงการโดยเจ้าหน้าที่จะรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที โดยแสดงรายละเอียดใน ภาคผนวก12	-
3. ขยะมูลฝอย	บริเวณห้องพักขยะในแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการฯ	ปริมาณขยะตกค้างและความสะอาด	ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	โครงการดำเนินการเลือกจ้างผู้ดำเนินการขนขยะมูลฝอยไว้ตามจุดต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ และรวบรวมทุกครั้งเมื่อมูลฝอยเต็มเพื่อให้รถของสำนักงานเขตบางรักมารับไปกำจัดในขั้นต่อไป ตลอดจนให้คนงานทำความสะอาดบริเวณที่รองรับมูลฝอย เพื่อป้องกันกลิ่นและการรบกวนของสัตว์พาหะนำโรค ภาคผนวก10	-

### 3.3 การตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพน้ำทิ้ง	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง/วิเคราะห์ตัวอย่าง
ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	Electrometric Method (4500-H <sup>+</sup> B)
บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD)	5-Days BOD Test (5210 B), Membrane Electrode Method (4500-0 G)
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids; TSS)	Dried at 103-105 °C (2540 D)
น้ำมันและไขมัน Oil (& Grease)	Partition-Gravimetric Method (5520 D)
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	Standard Total Coliform Fermentation Technique (9222-1 B)

### 3.4 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลา/ ความถี่	ช่วงเวลาทำการตรวจสอบ ครั้งที่ 2/2565					
		ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
ระยะดำเนินการ 1.คุณภาพน้ำทิ้ง -น้ำทิ้งก่อนบำบัดน้ำเสีย -น้ำทิ้งหลังบำบัดน้ำเสีย	4/เดือน ต่อครั้ง เม.ย.,ส.ค., ธ.ค.		✓				✓

### 3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) ในระยะดำเนินการ

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง Wastewater (Quality) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ 1) น้ำทิ้งก่อนบำบัดน้ำเสีย และ 2) น้ำทิ้งหลังบำบัดน้ำเสีย ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ปริมาณบีโอดี (BOD; Biochemical Oxygen Demand) สารแขวนลอย (Suspended Solids) น้ำมันและไขมัน Oil (& Grease) และแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ตรวจวัด 4 เดือน/ครั้ง โดย และการเก็บตัวอย่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2565

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณน้ำทิ้งหลังการบำบัด เปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 อาคารที่ทำการประเภท ข พบว่า ทุกดัชนีการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดส่วนบริเวณน้ำทิ้งก่อนเข้าถังบำบัดน้ำเสีย ไม่สามารถเทียบกับเกณฑ์มาตรฐานได้ เนื่องจากเป็นน้ำเสียก่อนการบำบัด สำหรับปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ไม่สามารถเทียบกับมาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีมาตรฐานกำหนด ดังจะแสดงในรายละเอียดตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในหน้าถัดไป

**ช่วงเวลาทำการตรวจสอบ ระยะต้น กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2565**

**ตารางที่ 3.5 1/2** ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณ น้ำทิ้งก่อนบำบัดน้ำเสีย  
เดือน สิงหาคม 2565

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้ง
		ก่อนบำบัดน้ำเสีย 23/8/2565
pH at 25°C	-	7.0
BOD;BiochemicalOxygen Demand	mg/L	5.2
Total Suspended Solids	mg/L	<10
Oil & Grease	mg/L	1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	110

**ตารางที่ 3.5 2/2** ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณ น้ำทิ้งหลังบำบัดน้ำเสีย  
เดือน สิงหาคม 2565

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้ง	
		มาตรฐาน	หลังบำบัดน้ำเสีย 31/8/2565
pH at 25°C	-	5.0-9.0	7.1
BOD;BiochemicalOxygen Demand	mg/L	≤ 30	4.6
Total Suspended Solids	mg/L	≤ 40	<10
Oil & Grease	mg/L	≤ 20	1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	80

**หมายเหตุ:** ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ข คุณภาพน้ำทิ้ง

(1) Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017

**ที่มา:** (2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบาง ประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

ภาพแนบตารางที่ 3.5 1/4



บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด

S. P. J. SCIENTIFIC COMPANY LIMITED

80 ซอยนักษิณเกษมทอง 3 แขวงทับช้าง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ 10250

80 Soi Nakhitsaemthong 3, Thab Chang, Saphansong, Bangkok 10250

Tel. 0 2735-7520-2 E-mail: spj.sc@sigmail.com พร้อมปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนเลขที่ 1-206-ก-9707



ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสีลม  
Address : เลขที่ 3 ถนนศรีวิชัย แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500  
Contact information : คุณไผ่ /086-337-3930  
Sampling By : Chaiyapat Siriphotchanawan (1-206-ก-9069)  
Sampling Method : Grab Sampling  
Sampling Name : ก้อนน้ำปัส  
Sampling Date : April 18, 2022  
Sampling Time : 11:00

Sample No. : WW 4298/65  
Sampling Type : Waste Water  
Sample Description : Clear yellow, sediment

Report No. : 650361- R001  
Report Date : April 25, 2022  
Received Date : April 18, 2022  
Analytical Date : April 18-25, 2022

Item / Parameter	Unit	Analytical Method <sup>(1)</sup>	Result
pH at 25 °C	-	Part 4500-H <sup>+</sup> B	8.7
Biochemical Oxygen Demand <sup>(2)</sup>	mg/L	Part 5210 B, 4500-O C	2.4
Total Suspended Solids	mg/L	Part 2540 D	<10
Oil & Grease <sup>(3)</sup>	mg/L	Part 5520 B	<1.0
Total Coliform Bacteria <sup>(4)</sup>	MPN/100 ml	Part 9221 B	<2.2

Remark : <sup>(1)</sup> Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017

Review by : Ratikan Siripaka  
(Technical Manager)  
1-206-ก-9707



Approved by : Pongnaps Poompong  
(Quality Manager)

REPORTED RESULTS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL

Testing Laboratory is accredited according to ISO/IEC 17025: 2017 by TISI for pH, TSS and TDS in water and wastewater (exclude sampling).

A waste parameter is not accredited according to ISO/IEC 17025: 2017

F-7.8-02-001-01-03



ภาพแนบตารางที่ 3.5 2/4



บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด  
S. P. J. SCIENTIFIC COMPANY LIMITED

80 ซอยนกกีฬาแหลมทอง 3 แขวงทับช้าง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ 10250  
80 Soi Nakkiblaemthong 3, Thab Chang, Saphansong, Bangkok 10250

Tel. 0 2735-7520-2 E-mail: spj.sc@outlook.com ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอนไซม์และน้ำ 7-206



ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสีลม  
Address : เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500  
Contact information : โทรศัพท์ 0066-337-3930  
Sampling By : Chaiyapat Siriphotchanawan (1-206-9-9068)  
Sampling Method : Grab Sampling  
Sampling Name : น้ำทิ้งจากบ่อ  
Sampling Date : April 18, 2022  
Sampling Time : 11:10

Sample No. : WW 4299/85  
Sampling Type : Waste Water  
Sample Description : Clear yellow, sediment

Report No. : 650381- R001  
Report Date : April 25, 2022  
Received Date : April 18, 2022  
Analytical Date : April 18-25, 2022

Item / Parameter	Unit	Analytical Method <sup>(1)</sup>	Result	Criteria <sup>(1)</sup>
pH at 25 °C	-	Part 4500-H <sup>+</sup> B	8.5	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand <sup>(2)</sup>	mg/L	Part 5210 B, 4500-D C	2.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Part 2540 D	<10	≤ 40
Oil & Grease <sup>(3)</sup>	mg/L	Part 5520 B	<1.0	≤ 20
Total Coliform Bacteria <sup>(4)</sup>	MPN/100 ml.	Part 9221 B	<2.2	-

Remark : <sup>(1)</sup> Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017

Source : <sup>(2)</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภทที่พักอาศัยและโรงงานอุตสาหกรรม 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ก วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประกอบฯ

Rung

Review by : Rattikan Siripaka  
(Technical Manager)  
1-206-9-9707



- End of Report -

Pongnapha

Approved by : Pongnapha Poompang  
(Quality Manager)

REPORTED RESULTS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL

Testing Laboratory is accredited according to ISO/IEC 17025:2017 by TISI for pH, TSS and TDS in water and wastewater (excludes sampling).

If every parameter is not accredited according to ISO/IEC 17025:2017

F-7.5-02-0/01-01-63

**ช่วงเวลาทำการตรวจสอบ ระยะต้น กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2565**

**ตารางที่ 3.5 3/4** ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณ น้ำทิ้งก่อนบำบัดน้ำเสีย  
เดือน ธันวาคม 2565

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้ง
		ก่อนบำบัดน้ำเสีย 12/12/2565
pH at 25°C	-	6.3
BOD;BiochemicalOxygen Demand	mg/L	17.3
Total Suspended Solids	mg/L	94
Oil & Grease	mg/L	<1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	480

**ตารางที่ 3.5 4/4** ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณ น้ำทิ้งหลังบำบัดน้ำเสีย  
เดือน ธันวาคม 2565

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้ง	
		มาตรฐาน	หลังบำบัดน้ำเสีย 20/12/2565
pH at 25°C	-	5.0-9.0	6.8
BOD;BiochemicalOxygen Demand	mg/L	≤ 30	4.6
Total Suspended Solids	mg/L	≤ 40	10
Oil & Grease	mg/L	≤ 20	<1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	110

**หมายเหตุ:** ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ข คุณภาพน้ำทิ้ง

(1) Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017

**ที่มา:** (2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบาง ประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

ภาพแนบตารางที่ 3.5 3/4



บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด

S. P. J. SCIENTIFIC COMPANY LIMITED

80 ซอยนันทาพหลโยธิน 3 แขวงสามช้าง เขตปทุมธานี กรุงเทพฯ 10260

80 Soi Nakhla Phloayothin 3, Thab Chang, Saphanong, Bangkok 10260

Tel. 0 2735-7520-2 E-mail: spj.sci@gmail.com ฟaksimิโทรสารโทรเลขที่ 7-3010



ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม  
Address : เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500  
Contact Information : คุณไฉ่ 086-337-3930  
Sampling By : Chaiyaporn Siriphotichanawan (7-206-9-9069)  
Sampling Method : Grab Sampling  
Sampling Name : ก๊อปปี้น้ำดื่ม  
Sampling Date : August 23, 2022  
Sampling Time : 10:20

Sample No. : WW 5931485  
Sampling Type : Waste Water  
Sample Description : Clear yellow, sediment  
Report No. : 650361-R002  
Report Date : August 31, 2022  
Received Date : August 23, 2022  
Analytical Date : August 23-31, 2022

Item / Parameter	Unit	Analytical Method <sup>1)</sup>	Result
pH at 25 °C	-	Part 4500-H <sup>+</sup> B	7.0
Biochemical Oxygen Demand <sup>2)</sup>	mg/L	Part 5210 B, 4500-O C	5.2
Total Suspended Solids	mg/L	Part 2540 D	<10
Oil & Grease <sup>3)</sup>	mg/L	Part 5520 B	1.0
Total Coliform Bacteria <sup>4)</sup>	NPN/100 ml	Part 9221 B	110

Remark : <sup>1)</sup> Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017

Review by :

Rattikan Sirigaka  
(Technical Manager)

7-206-9-8707



Approved by :

Pongnape Pongpong  
(Quality Manager)

REPORTED RESULTS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY.

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL.

Testing Laboratory is accredited according to ISO/IEC 17025:2017 by TSI for pH, TSS and TDS in water and wastewater (grab sampling).

It means parameter is not accredited according to ISO/IEC 17025:2017.

F-7 8-02-001-01-01

ภาพแนบตารางที่ 3.5 4/4



บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด

S. P. J. SCIENTIFIC COMPANY LIMITED

80 ซอย นกหัสดีลิงค์ 3 แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500

80 Soi Nakhadilink 3, Thab Chang, Saphansong, Bangkok 10250

Tel. 0 2735-7520-2 E-mail: spj.sci@gmail.com พิกัดภูมิศาสตร์อาคารชุดบ้านสิริสลิ้ม 13-06



ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม  
Address : เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500  
Contact Information : คุณไฉ่ 095-337-3530  
Sampling By : Chalyapat Siriphotachawan (1-206-8-9098)  
Sampling Method : Grab Sampling  
Sampling Name : พืชป่าไผ่  
Sampling Date : August 23, 2022  
Sampling Time : 10:35

Sample No. : WW 096205 Report No. : 050051-1002  
Sampling Type : Waste Water Report Date : August 31, 2022  
Sample Description : Clear yellow, sediment Received Date : August 23, 2022  
Analytical Date : August 23-31, 2022

Item / Parameter	Unit	Analytical Method <sup>1)</sup>	Result	Criteria <sup>12)</sup>
pH at 25 °C	-	Part 4500-H <sup>+</sup> B	7.1	6.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand <sup>8)</sup>	mg/L	Part 5210 B, 4500-O C	4.6	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Part 2540 D	<10	≤ 40
Oil & Grease <sup>9)</sup>	mg/L	Part 5520 B	1.0	≤ 20
Total Coliform Bacteria <sup>10)</sup>	MPN/100 mL	Part 9221 B	80	-

Remark : <sup>11)</sup> Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017

Source : <sup>12)</sup> ปกติค่ามาตรฐานคุณภาพของน้ำดื่มจะมีความเค็ม หรือ ค่าความเค็มสูงตามมาตรฐานการประปาที่ต่อจากตึกบ้านสิริสลิ้มจะมาจาก  
สถานีที่ 7 พืชป่าไผ่ 2540 ปกติค่าความเค็มจากน้ำดื่มจะอยู่ที่ 122 คนที่ 1250 วันที่ 23 ธันวาคม 2548, ค่าความเค็มจากน้ำดื่มจะ

Review by : Ratikan Siripaka  
(Technical Manager)  
1-206-8-9707



- End of Report -

Approved by : Pongrape Poompeng  
(Quality Manager)

REPORTED RESULTS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL

Testing Laboratory is accredited according to (ISO/IEC 17025: 2017) by TSI for pH, TSS and TDS in water and wastewater (exclude sampling)

If more parameter is not accredited according to ISO/IEC 17025: 2017

P-7.3-02.001-01-03



ภาพแนบประกอบการเก็บตัวอย่างน้ำจากบ่อบำบัดโครงการบ้านสิริสลิ้ม



บริเวณน้ำทิ้งก่อนบำบัดน้ำเสีย

บริเวณน้ำทิ้งหลังบำบัดน้ำเสีย

จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste water Quality) ของโครงการ บ้านสิริสลิ้ม  
ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2565

## บทที่ 4

---

### ผลการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม



#### **4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม**

จากผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บ้านสิริสีลม ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2565 พบว่า ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ได้อย่างครบถ้วนแสดงให้เห็นถึงความตระหนักและการให้ความสำคัญในการดูแลรักษาสภาพแวดล้อม

#### **4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**

จากผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในช่วงเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2565 ประกอบด้วยการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งและคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำพบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

## ภาคผนวก 1

---

### หนังสือเห็นชอบของโครงการ บ้านสิริสيلم



ที่ ทส 1009/ 6645

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6  
กรุงเทพฯ 10400

๒๔ มิถุนายน 2547

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านสิริสيلم

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/4078  
ลงวันที่ 21 เมษายน 2547

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการบ้านสิริสيلم ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด  
2. แนวทางเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านสิริสيلم ของบริษัท  
ชนชัย จำกัด ตั้งอยู่ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร พื้นที่โครงการ 1 - 1 - 43  
ไร่ ตามโฉนดที่ดินเลขที่ 15567 ประกอบด้วยอาคารสูง 24 ชั้น จำนวนห้องพัก 137 ห้อง จัดทำ  
รายงานโดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ  
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ มี  
มติไม่เห็นชอบรายงานฯ โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท  
ไท-ไท วิศวกร จำกัด ได้ส่งรายงานฉบับเพิ่มเติมข้อมูลครั้งที่ 3 ให้สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ นั้น

2/ สำนักงาน ...

-2-

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว และนำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักผ่อนอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 21/2547 เมื่อวันที่ 8 มิถุนายน 2547 ซึ่งคณะกรรมการมีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านสิริสิลม ของบริษัท ชนชัย จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการบ้านสิริสิลมต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และแนวทางการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อันนี้ ตามมาตรา 50 วรรคท้ายของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายในการพิจารณาอนุญาตหรือต่อใบอนุญาต นำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการส่งอนุญาตหรือต่อใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนี้ด้วย ทั้งนี้ สำนักงานได้แจ้งบริษัท ชนชัย จำกัด และสำเนาแจ้งบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

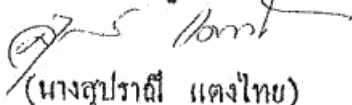


(นางนิศากร ไชยรัตน์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง



(นางสุปราณี แดงไทย)

เจ้าหน้าที่บริหารงานธุรการ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469

**แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
ประเภทโครงการอาคารชุดพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม  
อาคารขนาดใหญ่พิเศษ โรงแรมและสถานที่พักตากอากาศ**

เพื่อให้รูปแบบของรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการเป็นไปในแนวทางเดียวกัน อีกทั้งเพื่อใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงานของเจ้าของโครงการหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้จัดทำรายงาน ให้ผู้จัดทำรายงานเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามรูปแบบตัวอย่าง ดังนี้

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ .....

**1. ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน**


รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ  
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ.....  
ของ ..... ประจำเดือน ..... ถึงเดือน .....  
พ.ศ. .... ตามหนังสือแจ้งผลการพิจารณาว่ารายงานที่ ... /..... ลงวันที่ .....  
โครงการได้นำเสนอรายงานฯ ครึ่งสุดท้ายเมื่อวันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....

**2. รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป**

**2.1 ข้อมูลทั่วไป**

1. ชื่อโครงการ .....
2. เจ้าของโครงการ .....  
โทรศัพท์ ..... โทรสาร .....
3. ที่ตั้งโครงการ .....
4. ลักษณะ/ประเภทโครงการ .....
5. ขนาดพื้นที่โครงการ ..... ไร่/ตร.ม. (☐ มีแผนผังประกอบ ☐ ไม่มีแผนผัง)
6. ขนาดของโครงการ ..... ห้อง/หน่วย
7. จำนวนอาคาร ..... หลัง สูง ..... เมตร (..... ชั้น)

หน้า.....1.....ทั้งหมด.....5.....หน้า

วงเล็บ..........ผู้รับรอง



2.2 การนำบัตรน้ำเสีย.....

2.3 การระบายน้ำ .....

2.4 การจัดการขยะมูลฝอย.....

2.5 เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม .....

3. แผนการดำเนินการเพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ทำการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด
- ระดับดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการฯ	- ระเบียบวิธีการตรวจสอบตามมาตรฐาน	- ระดับตำแหน่งที่ทำการตรวจวัดพร้อมแผนที่หรือแผนผังประกอบ	- ระดับความถี่ที่กำหนดให้ทำการตรวจวัด	- ระดับช่วงเวลาที่โครงการทำการตรวจวัดตามแผนงาน

4. การรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไข

ผู้จัดทำรายงานต้องทำการตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการฯ ที่โครงการปฏิบัติจริงเปรียบเทียบกับมาตรการที่กำหนดไว้ดังนี้

จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดและการปฏิบัติงานจริง (ดังตัวอย่าง) พร้อมทั้งแสดงภาพถ่าย (ถ้ามี) หรือข้อมูลอื่นๆ ประกอบทุกข้อของมาตรการ ในกรณีที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการได้หรือปฏิบัติไม่ครบให้ชี้แจงในช่องปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข

หน้า.....๕.....ทั้งหมด.....๕.....หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ .....

1) เงื่อนไขของมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	วิธีการปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข
2) เงื่อนไขของมาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข

หน้า.....<sup>3</sup>.....ทั้งหมด.....<sup>5</sup>.....หน้า  
ลงชื่อ.....<sup>3</sup>.....ผู้รับรอง

## 6. ภาคผนวก

ภาคผนวกของรายงานประกอบด้วย

- เอกสารอ้างอิงที่อ้างในเนื้อหารายงาน
- ใบรับรองผลการวิเคราะห์จากห้องปฏิบัติการ
- ข้อมูลภาคสนาม
- ภาพถ่ายการปฏิบัติงาน
- มาตรฐานที่ใช้อ้างอิง
- สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
- สำเนาหนังสืออนุญาตการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและมาตรการฯ
- อื่นๆ

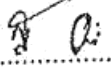
## การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่จัดส่ง : รายงานการติดตามตรวจสอบที่ได้จัดทำขึ้น จะต้องส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณา ดังนี้

- |   |                               |
|---|-------------------------------|
| 1. สำนักงานจังหวัด  | จำนวน 2 ฉบับ และ CD-ROM 1 ชุด |
| 2. สำนักงานนโยบายและ<br>แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | จำนวน 1 ฉบับ และ CD-ROM 1 ชุด |

ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

หน้า.....๕.....ทั้งหมด.....๕.....หน้า

ลงชื่อ..........ผู้รับรอง

เงื่อนไขที่โครงการบ้านสิริสลิ้ม ของบริษัท ชนชัย จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการบ้านสิริสลิ้ม ตั้งอยู่ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร พื้นที่ 1-1-43 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 15567 จะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ รายละเอียดดังต่อไปนี้


1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านสิริสลิ้ม ของบริษัท ชนชัย จำกัด และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้แตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่า ได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

5. โครงการต้องมีหนังสือถึงคริสตจักรสืบสัมพันธ์วงศ์ 4 ซึ่งแจ้งรายละเอียดขั้นตอนและแผนการก่อสร้างและการรองรับปัญหาต่าง ๆ ที่เกิดขึ้น รวมถึงรับผิดชอบในการแก้ไขปัญหาที่จะส่งผลกระทบต่อศาสนสถานและสถานที่สำคัญใกล้เคียง ทั้งนี้ โครงการจะต้องไม่ดำเนินการก่อสร้างที่จะส่งผลกระทบต่อกระเบื้องต่อการประกอบกิจกรรมของคริสตจักรฯ เช่น การประกอบศาสนากิจที่กระทำเป็นประจำในวันอาทิตย์และการก่อสร้างฐานรากจะต้องใช้เข็มเจาะ

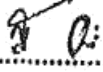
หน้า.....1.....ทั้งหมด.....42.....หน้า  
ลงชื่อ..........ผู้รับรอง

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ บ้านสิริสีลม

ถนนศรีเวียง เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร

หน้า.....๒.....ทั้งหมด.....๒๒.....หน้า

ลงชื่อ..........ผู้รับทราบ

ของ

บริษัท ชนชัย จำกัด

475 อาคารสิริภิญโญ ชั้น 16 ถนนศรีอยุธยา แขวงพญาไท

เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร



# นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม

เลขที่ 3 ถนนศรีวิชัย แขวงวังสลิ้ม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

ตารางที่ 1 (ต่อ 12)	องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องิเลสแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2. ช่วงเปิดดำเนินการ	2.1 ทวีตภาพการสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้งอาคารพักอาศัยจำนวน 1 อาคาร สูง 24 ชั้น จึงทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศจากพื้นที่ว่างเปล่าการใช้อาคารใช้ประโยชน์เป็นสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งการเปลี่ยนแปลงจะก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านลักษณะภูมิประเทศในระดับต่ำ	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น คัดน้ำจำกัดความเร็ว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบริเวณสิ่งแวดล้อม 2. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนและพื้นที่ส่วนต่าง ๆ โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-	น.ส.จ. ชนวิชัย นิติบุคคล อาคารชุด
2.1.1 สภาพภูมิประเทศ	2.1.1.1 สภาพภูมิประเทศ	ลักษณะโครงการเป็นอาคารพักอาศัย ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจะเกิดจากการจราจรเข้า-ออกของรถผู้พักอาศัยเข้า - ออก ซึ่งมีนัยสำคัญและจะเกิดเฉพาะช่วงเวลาที่มีการจราจรหนาแน่น คือ ในช่วงเวลาเช้าและเย็นเท่านั้น				
2.1.2 คุณภาพอากาศ	2.1.2.1 ฝุ่นละออง					

หน้า 15 ทั้งหมด 42 หน้า  
ลงชื่อ... ผู้รับรอง

# นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลม

เลขที่ 1/1 หมู่ 11 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี กรุงเทพมหานคร 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2) มลพิษทางอากาศ	เมื่อเปิดดำเนินการ ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศส่วนใหญ่จะเกิดจากยานพาหนะที่แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจะมีการปล่อยก๊าซต่างๆ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO), ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx), ฝุ่นละออง เป็นต้น แต่ผลกระทบที่เกิดขึ้นในบริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากปริมาณมลพิษต่างๆ เกิดขึ้นในปริมาณที่น้อยมากและมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ อื่นๆ บริเวณที่จอดรถของโครงการที่ตั้งอยู่ตั้งแต่ชั้น 2-4 เป็นลักษณะเปิดโล่งไม่มีสิ่งกีดขวางกั้นอยู่ตลอดเวลาเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้ดีในอากาศทำให้เกิดการสะสมของมลพิษ ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบระดับเสียงและความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการจะมีระดับไม่สูงมากนัก โดยระดับเสียงและความสั่นสะเทือนส่วนมากจะเกิดจากยานพาหนะวิ่งเข้า-ออกโครงการ และเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน แต่สามารถควบคุมได้ด้วยการกำหนดความเร็วของยานพาหนะ จึงทำให้ผลกระทบของระดับเสียงมีน้อยสำคัญต่ำ	1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 2. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 750.5 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.03 ตร.ม./คน ซึ่งจะปลูกไว้ที่บริเวณชั้นล่าง, ชั้น 5, ชั้น 6 และชั้น 19 ของอาคาร โดยต้นไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ต้นแคแสด ต้นประดู่ยักษ์นา โมกซ้อน, พลับพลึงดินเบ็ด, เเคหลี่, เป็นต้น (ดูรูปที่ 1-4 ประกอบ)	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-	บจก.ชนชัยนิติบุคคลอาคารชุด
2.1.3 ระดับเสียงและทัศนียภาพ	ระดับเสียงและความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการจะมีระดับไม่สูงมากนัก โดยระดับเสียงและความสั่นสะเทือนส่วนมากจะเกิดจากยานพาหนะวิ่งเข้า-ออกโครงการ และเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน แต่สามารถควบคุมได้ด้วยการกำหนดความเร็วของยานพาหนะ จึงทำให้ผลกระทบของระดับเสียงมีน้อยสำคัญต่ำ	- ความรวดเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และทำสัญญาณเพื่อลดความเร็ว เพื่อช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการเล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-	บจก.ชนชัยนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 1 (ต่อ 13)

หน้า 16 ทั้งหมด 42

หน้า 42

ผู้รับรอง

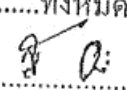
หน้า 16 ทั้งหมด 42 หน้า  
ลงชื่อ... 8/2... ผู้รับรอง

# นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลม

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

ตารางที่ 1 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.1.4 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียจากโครงการมีปริมาณ 120.8 ลบ.ม./วัน จะผ่านการบำบัดจนได้น้ำทิ้งที่ได้มาตรฐาน จากนั้นจะไหลเข้าบ่อหน่วงน้ำและระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนศรีเวียง ดังนั้นจะเห็นได้ว่าโครงการไม่ได้มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง จึงคาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	1) โครงการจะใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ ตะกอนเร่ง (Activated Sludge) แบบยืเวลาการเติมอากาศ (Extended Aeration) ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92 สามารถบำบัดน้ำเสียจากโครงการประมาณ 120.8 ลบ.ม./ วัน จนได้น้ำทิ้งตามมาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ข. และน้ำทิ้งที่ออกจากโครงการจะมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีการสูบน้ำกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ไปกำจัดทุกเดือน เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบ 4. จัดให้มีการดักไขมันออกจากบ่อดัก ไขมันเป็นประจำวันสัปดาห์	- ตลอดระยะเวลาเบ็ดเตล็ดดำเนินการ	- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยในช่วง 3 เดือนแรก ให้ตรวจสอบทุกเดือน หลังจากนั้นให้ตรวจสอบทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเบ็ดเตล็ดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, Oil & Grease, Total Coliform โดยดูเกี่ยวกับตัวอย่างน้ำ คือ บ่อปรับสภาพน้ำ และบ่อน้ำใส	บจก.พณชัย นิติบุคคล อาคารชุด

หน้า.....19.....ทั้งหมด.....42.....หน้า  
ลงชื่อ..........ผู้รับเรื่อง

# นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิมน

เลขที่ 3 ถนนศรีวิชัย แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

คำสั่งที่ 1 (ต่อ 15)	องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และดูแลต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2.2.2.1 มีวศิวทยาทางบก	เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ในเขตบางรัก กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสภาพแวดล้อมโดยทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ประกอบไปด้วย อาคารสำนักงานพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย บ้านพักอาศัย สถานศึกษา และโรงพยาบาล ดังนั้นจึงไม่มีทรัพยากรธรรมชาติที่หายากหรือหายาก และควรค่าแก่การอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือ สัตว์ป่าสงวน เกิดผลกระทบต้งน้ันการดำเนินการในพื้นที่ดังกล่าว จึงไม่ก่อให้เกิดแนวศิวทยาทางบกแต่อย่างใด		- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านคุณภาพอากาศ, เสียงและความสั่นสะเทือน, คุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		บจก. ชนชัย นิติบุคคล อาคารชุด
2.2.2.2 มีวศิวทยาทางน้ำ	เนื่องจากโครงการได้ทำการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการก่อนระบายออกพื้นที่โครงการโดยน้ำทิ้งของโครงการเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และมีได้มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำบริเวณโดยตรง แต่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของนครต่อไป จึงคาดว่า การเกิดขึ้นของโครงการจะส่งผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำในระดับต่ำ		- ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		บจก. ชนชัย นิติบุคคล อาคารชุด

หน้า 18 ทั้งหมด 42 หน้า  
ผู้ร่าง 8/10/65 ผู้ตรวจ 8/10/65

# นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลม

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

คำสั่งที่ 1 (ต่อ 16)

ผู้ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3.1 การใช้น้ำ ของมนุษย์	ปริมาณความต้องการใช้น้ำของโครงการจะมีประมาณ 193 ลบ.ม./วัน โดยจะใช้บริการน้ำประปาจากการประปาส่วนหลวง สำนักงานการประปาส่วนภูมิภาคเขต 1 ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการน้ำประปาในเขตพื้นที่รับผิดชอบได้อย่างเพียงพอ สำหรับการสำรองน้ำใช้นั้น โครงการจะเก็บน้ำสำรองไว้จนถึงเก็บน้ำได้ดินขนาดความจุ 226 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง และถึงเก็บน้ำขึ้นหลังคาขนาดความจุ 36 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำไว้สำหรับกิจกรรมต่างๆ ได้ทั้งหมด	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีเสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหาย ให้ทำการแก้ไขทันที 2. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตลอดระยะเวลา เป็นดำเนินการ	- ตรวจสอบเส้นท่อบริเวณ และการทำงานเครื่อง สูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง	บจก. ชนชัย นิติบุคคล อาคารชุด
2.3.2 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการจะมีปริมาณ 120.8 ลบ.ม./วัน โดยจะมีระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) แบบยืดเวลาการเติมอากาศ (Extended Aeration) มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92 น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.	1) โครงการจะใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ ตะกอนเร่ง (Activated Sludge) แบบยืดเวลาการเติมอากาศ (Extended Aeration) ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92 สามารถบำบัดน้ำเสียจากโครงการประมาณ 120.8 ลบ.ม./วัน จนได้น้ำทิ้งตามมาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ข. และน้ำทิ้งที่ออกจากโครงการจะมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพอย่างสม่ำเสมอ	- ตลอดระยะเวลา เป็นดำเนินการ	- จัดให้มีการตรวจสอบ คุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลัง ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยในช่วง 3 เดือนแรก ให้ ตรวจสอบทุกเดือน หลังจาก นั้นให้ตรวจสอบทุก 4 เดือนตลอดระยะเวลา ดำเนินการ โดยมีตัวชี้วัดที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, Oil	บจก. ชนชัย นิติบุคคล อาคารชุด


หน้า 19 ทั้งหมด 42 หน้า  
ลงชื่อ.....ผู้รับเรื่อง



# นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลม

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

ตารางที่ 1 (ต่อ 17) องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3.3 การระบายน้ำ	โครงการ ได้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของพื้นที่บริเวณใกล้เคียง โครงการ โดยจะทำการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากรั้วโครงการไม่ให้มีการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำรับถนนศรีเวียง โดยโครงการจะจัดสร้างบ่อหน่วงน้ำจำนวน 1 บ่อ ขนาดกว้าง 4 ม. ยาว 9 ม. ลึกประสิทธิผล 1.5 ม. ปริมาตร 54 ลบ.ม. เพื่อรองรับน้ำฝนจากและน้ำทิ้งจากระบบบำบัดซึ่งมีปริมาณรวม 20 ลบ.ม. ได้อย่างเพียงพอ และระบายน้ำออกจากรั้วด้วยเครื่องสูบน้ำอัตราการสูบ 0.020 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกิดอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ เท่ากับ 0.020 ลบ.ม./วินาที ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบระบายน้ำของพื้นที่ใกล้เคียง โครงการแต่อย่างใด	3. จัดให้มีการสูบน้ำจากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ไปกำจัดทุกเดือน เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบ 4. จัดให้มีการดักกักไขมันออกจากรั้วคักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์ 1. จัดสร้างบ่อหน่วงน้ำ ขนาด 54 ลบ.ม. เพื่อรองรับที่โครงการม่วง 20 ลบ.ม. และระบายน้ำออกจากรั้วคักไขมันด้วยเครื่องสูบน้ำอัตราการสูบ 0.020 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ (0.020 ลบ.ม./วินาที) 2. หมั่นตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	- ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	5. Grease, Total Coliform โดยจุดเก็บตัวอย่างน้ำ คือ บ่อปรับสภาพน้ำและบ่อน้ำใส - หมั่นตรวจสอบและทำความสะอาดบ่อพัก เพื่อกำจัดเศษตะกอน ซึ่งอาจจะเป็นอุปสรรคต่อการระบายน้ำ	บจก. ชวนชัย นิติบุคคล อาคารชุด

หน้า.....๒๐.....ทั้งหมด.....๔๒.....หน้า  
ลงชื่อ..........ผู้รับรอง

# นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลม

เลขที่ 1 ถนนศรีเชียงใหม่ แขวงสลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

ตารางที่ 1 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางเชิงแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องีงแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3.4 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยของโครงการคาดว่าจะมีปริมาณ 2.6 ลบ.ม./วัน อาจก่อให้เกิดผลกระทบ ได้หากไม่มีการจัดการที่ดีพอ	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. จัดให้พื้นที่ก่อสร้างมูลฝอยในและชั้นซึ่งตั้งอยู่บริเวณบันไดในแต่ละชั้นเพื่อให้ผู้พักอาศัยนำมูลฝอยทิ้ง และจัดให้มีห้องพักขยะรวมของโครงการขนาดความจุ 15.3 ลบ.ม. ไว้ที่บริเวณชั้นล่าง</p> <p>2. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด รวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ และนำไปไว้ยังห้องพักขยะรวมของโครงการ ส่วนมูลฝอยอันตรายให้รวบรวมใส่ถุงสีส้มซึ่งมีตัวอักษร "ขยะอันตราย" และนำไปประมวลที่ห้องพักขยะรวม</p> <p>3. การเก็บมูลฝอยในถุงจะไม่ให้มีปริมาณ หรือนำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยปริมาณ 3 ใน 4 ของถุง</p> <p>4. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ของโครงการไปยังห้องพักมูลฝอยรวมจะมีตักปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย และสะดวกต่อการขนย้าย</p> <p>5. จะมีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเพาะเชื้อของโรค</p> <p>6. ที่ทางเข้า-ออก ห้องพักมูลฝอยจะมีม่านพลาสติกเพื่อป้องกันแมลง</p> <p>7. ห้องพักมูลฝอยรวมจะมีประตูเปิดปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิด-ปิด ประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>8. บริเวณพื้นที่ห้องมูลฝอยจะติดตั้งท่อรวบรวมน้ำล้างขยะขยะมูลฝอย โดยจะเชื่อมต่อไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะเวลา</p> <p>- เปิดดำเนินการ</p>	<p>- ตรวจสอบบริเวณห้องพัก</p> <p>- มูลฝอยในแต่ละชั้น และ</p> <p>- ห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มี</p> <p>- ขยะตกค้าง และดูแลความ</p> <p>- สะอาดเป็นประจำทุกวัน</p>	<p>บจก. บ้านสิริ</p> <p>นิติบุคคล</p> <p>อาคารชุด</p>

หน้า 21 ทั้งหมด 42 หน้า  
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

# นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม

เลขที่ 3 ถนนทวีสุข แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

ตารางที่ 1 (ต่อ 19)	องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3.5 ระบบไฟฟ้า	โครงการตั้งอยู่ในเขตการให้บริการของสำนักงานการไฟฟ้านครหลวง เขตคลองเตย ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบแต่อย่างใด		9. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณต่างๆ เช่น ตามทางเดินภายในอาคาร ห้องพักขยะรวม 10. ติดตามประสานงานการจัดเก็บขยะมูลฝอยของสำนักงานเขตบางรัก ให้มาเก็บขยะมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการตกค้าง	- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการและตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		บจก. ชนชัย นิติบุคคล อาคารชุด
2.3.6 การป้องกันอัคคีภัย	อาคารโครงการจัดเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ โดยโครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และ ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) และจากการคำนวณระยะเวลาที่ใช้หนีไฟ จะใช้เวลาประมาณ 22.5 นาที ซึ่งไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด คือ 60 นาที		1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามที่ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการ 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อย่างสมบูรณ์ หากพบว่ามีปัญหาเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. จัดตั้งหน่วยงานเฝ้าระวังอัคคีภัยและแจ้งให้ทราบถึงเหตุที่เกิดขึ้น 4. จัดอบรมและซ้อมแผนอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงบางรัก มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ	- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการและตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเป็นประจำ	บจก. ชนชัย นิติบุคคล อาคารชุด

หน้า 22 ทั้งหมด 42 หน้า  
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

# นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลม

เลขที่ ๑ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-030-0560 โทรสาร 02-030-0560

ตารางที่ 1 (ต่อ 20) องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3.7 ระบบปรับอากาศ และระบบระบบปรับอากาศ	ความร้อนหรืออุณหภูมิที่สูงขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ จะเป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ โดยโครงการจะ ใช้ระบบปรับอากาศแบบ Air Cooled Split Type คิดตั้งแต่และ ห้องชุด โดยจะมีขนาดความเย็นรวม 756 ตันความเย็น ซึ่ง อัตราการระบายความร้อนของระบบปรับอากาศจะทำให้ อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 29 องศาเซลเซียส เป็น 29.37 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่ สูงขึ้นเพียงเล็กน้อย คือ 0.37 องศาเซลเซียส เท่านั้น และอุณหภูมิ 29.37 องศาเซลเซียสนั้น ยังคงถือว่าเป็นอุณหภูมิปกติของ บรรยากาศของกรุงเทพมหานคร	1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบบอากาศให้สามารถใช้งานได้ อยู่เสมอ 2. ทำการตรวจสอบข้อบกพร่องต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางทั้งการ ระบบอากาศ 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 750.5 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียว ต่อผู้พักอาศัย 1.03 ตร.ม./คน ซึ่งจะปลูกไว้บริเวณชั้นล่าง, ชั้น 5, ชั้น 6 และชั้น 19 ของอาคาร โดยต้นไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ต้นแคแสด ต้นประดู่ชิงช้า โมกช่อ, พลับพลึงต้นปัด, เดหลี, เป็นต้น (ดูรูปที่ 1-4 ประกอบ)	- ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- ตรวจสอบห้องระบบ อากาศ เช่น หน้าต่าง ประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง เป็นประจำ	บจก. ชนชัย นิติบุคคล อาคารชุด
2.3.8 การจราจร	การเกิดขึ้นของโครงการทำให้มีปริมาณการจราจรบนถนน ศรีวิชัย, ถนนประมวณ, ถนนสุรศักดิ์, ถนนสาทรเหนือ-ใต้ และ ถนนสีลม เพิ่มขึ้นเล็กน้อย และจากการศึกษาผลกระทบด้าน การจราจร พบว่าทุกถนนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการได้รับผลกระทบ ด้านการจราจรเนื่องจากโครงการน้อยมาก เนื่องจากโครงการจะขายตัว ของกองเจ้า-ออกอาสารที่มีเพียงประมาณ 55 คัน/ชม. เท่านั้น ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อจราจรบริเวณพื้นที่ โครงการในระดับต่ำมาก โดยโครงการจะจัดให้มีที่จอดรถจำนวน 138 คัน ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการที่จอดรถตามกฎหมาย	1. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ถูกส่งแสดงที่ทาง บริเวณทางเข้า-ออก โครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะ ชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ยที่ตำรวจจราจรในท้องที่ในการอำนวยความสะดวก การจราจรของโครงการจราจรช่วงหัว-มองตรงด้าน เข้าและขึ้น 3. จัดให้มีสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยชะลอ ความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้	- ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ		บจก. ชนชัย นิติบุคคล อาคารชุด

หน้า.....๕๒.....ทั้งหมด.....๕๒.....หน้า  
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

# นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ

เลขที่ 3 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

ตารางที่ 1 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.3.9 การใช้ที่ดิน	สภาพการใช้ที่ดินในบริเวณโดยรอบโครงการนั้นส่วนใหญ่เป็นชุมชนที่พักอาศัย เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะเป็นลักษณะการดำเนินการเพื่อการพักอาศัยเช่นเดียวกับชุมชนข้างเคียง สำหรับความสอดคล้องกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ 414 (พ.ศ. 2542) ดังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่สีผสมผสานเขต 4.38 ซึ่งระบุให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรม ให้ใช้ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัยสถาบันราชการและสาธารณูปโภค และสาธารณูปการ เป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของที่ดินประเภทนี้ใน	4. ประสานงานร่วมกับหน่วยงานราชการที่รับผิดชอบในการปรับผังทางเดินที่ริมถนนให้ได้มาตรฐาน เพื่อส่งเสริมให้มีการใช้รถไฟฟ้า BTS และเดินมาข้างโครงการ 5. จัดการดินร่วนภายในโครงการแบบทวนเข็มนาฬิกา 6. จัดให้มีสัญญาณจราจรบอกอย่างชัดเจน และไฟฟ้าแสงสว่างติดตั้งในจุดที่เหมาะสม 7. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า - ออก โครงการ			

หน้า 24 ทั้งหมด 42 หน้า  
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

# นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสيلم

เลขที่ ๖ ถนนศรีอยุธยา แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

ตารางที่ 1 (ต่อ 22)	องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 2.4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	หน้า.....25.....ทั้งหมด.....42.....หน้า ชื่อ.....ผู้รับรอง	แต่ละบริเวณ ซึ่งการใส่ประโยชน์ที่ดินของโครงการถือเป็นกิจกรรมหลักที่สามารถดำเนินการได้โดยสำนักงานเมือง กรุงเทพมหานคร ได้ออกหนังสือรับรองการใส่ประโยชน์ที่ดินให้กับโครงการ	เนื่องจากบริเวณที่ตั้งโครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมือง ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจึงมีความเหมาะสมและก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม เพราะลักษณะของโครงการเป็นการใช้ประโยชน์พื้นที่อย่างคุ้มค่า ขณะเดียวกันก็สามารถรองรับความต้องการของคนในสังคมได้สูง นอกจากนี้ยังก่อให้เกิดการขยายตัวทางเศรษฐกิจในพื้นที่อีกด้วย กล่าวคือ เมื่อมีผู้มาพักอาศัยในโครงการแล้ว จะทำให้มีการจับจ่ายใช้สอยในเรื่องที่พักอาศัย เครื่องอุปโภคบริโภค ฯลฯ อันจะเป็นผลให้เกิดการหมุนเวียนเงินตรามากขึ้น			
2.4.2 สาธารณสุข		เนื่องจากบริเวณโครงการตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และเจ้าหน้าที่บุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกเร็ว ดังนั้น ดังนั้น จึงคาดว่าจะการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านสาธารณสุขแต่อย่างใด				

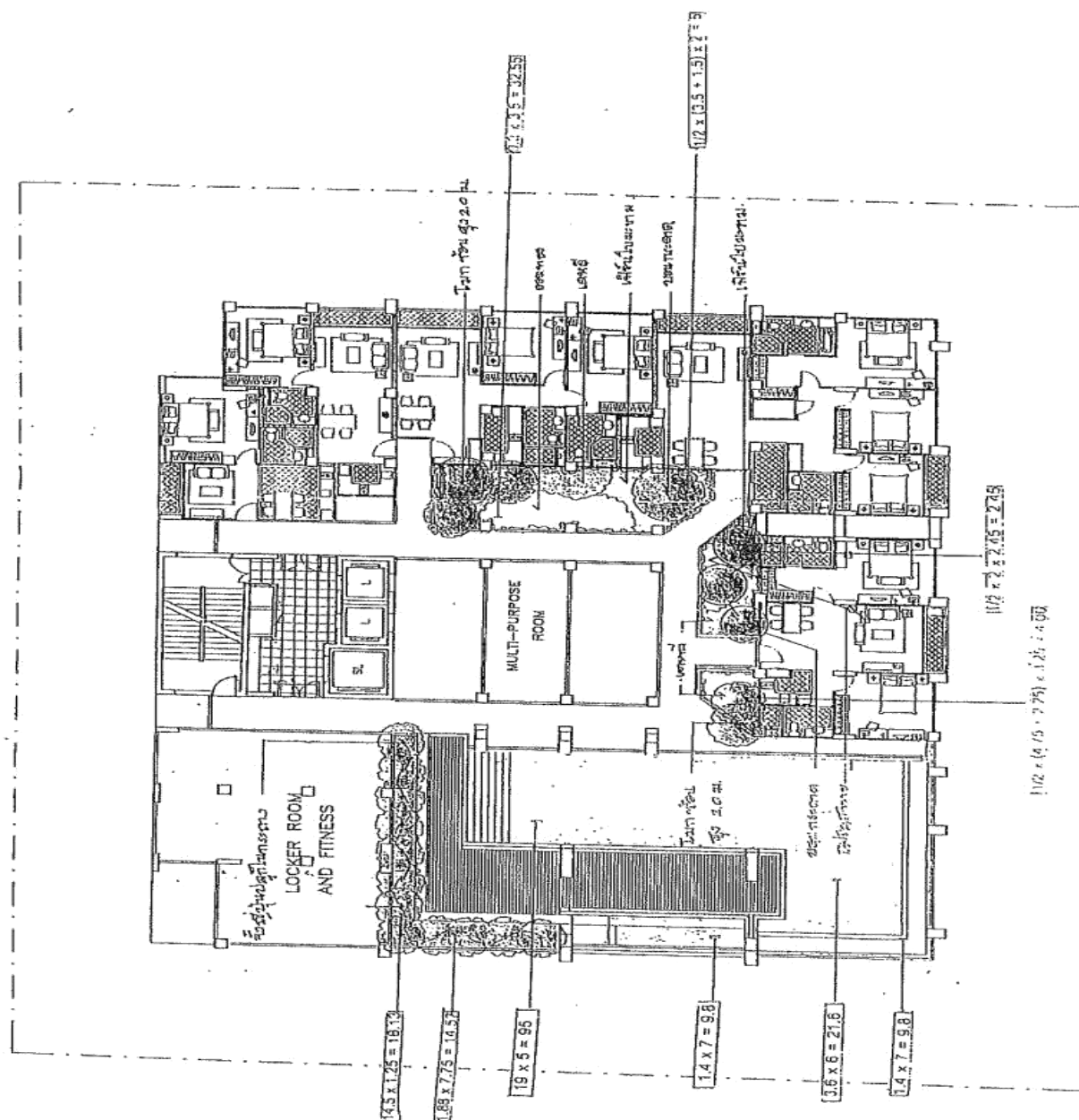


เลขที่ 3 ถนนศรีเชียงใหม่ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588



เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

1. <b>WOMEN'S NAME</b> 2. <b>AGE</b> 3. <b>RELIGION</b> 4. <b>RELIGIOUS NAME</b> 5. <b>DATE</b>		6. <b>RELIGION</b> 7. <b>RELIGIOUS NAME</b> 8. <b>DATE</b>		9. <b>RELIGION</b> 10. <b>RELIGIOUS NAME</b> 11. <b>DATE</b>		12. <b>RELIGION</b> 13. <b>RELIGIOUS NAME</b> 14. <b>DATE</b>		15. <b>RELIGION</b> 16. <b>RELIGIOUS NAME</b> 17. <b>DATE</b>		18. <b>RELIGION</b> 19. <b>RELIGIOUS NAME</b> 20. <b>DATE</b>		21. <b>RELIGION</b> 22. <b>RELIGIOUS NAME</b> 23. <b>DATE</b>		24. <b>RELIGION</b> 25. <b>RELIGIOUS NAME</b> 26. <b>DATE</b>		27. <b>RELIGION</b> 28. <b>RELIGIOUS NAME</b> 29. <b>DATE</b>		30. <b>RELIGION</b> 31. <b>RELIGIOUS NAME</b> 32. <b>DATE</b>		33. <b>RELIGION</b> 34. <b>RELIGIOUS NAME</b> 35. <b>DATE</b>		36. <b>RELIGION</b> 37. <b>RELIGIOUS NAME</b> 38. <b>DATE</b>		39. <b>RELIGION</b> 40. <b>RELIGIOUS NAME</b> 41. <b>DATE</b>		42. <b>RELIGION</b> 43. <b>RELIGIOUS NAME</b> 44. <b>DATE</b>		45. <b>RELIGION</b> 46. <b>RELIGIOUS NAME</b> 47. <b>DATE</b>		48. <b>RELIGION</b> 49. <b>RELIGIOUS NAME</b> 50. <b>DATE</b>		51. <b>RELIGION</b> 52. <b>RELIGIOUS NAME</b> 53. <b>DATE</b>		54. <b>RELIGION</b> 55. <b>RELIGIOUS NAME</b> 56. <b>DATE</b>		57. <b>RELIGION</b> 58. <b>RELIGIOUS NAME</b> 59. <b>DATE</b>		60. <b>RELIGION</b> 61. <b>RELIGIOUS NAME</b> 62. <b>DATE</b>		63. <b>RELIGION</b> 64. <b>RELIGIOUS NAME</b> 65. <b>DATE</b>		66. <b>RELIGION</b> 67. <b>RELIGIOUS NAME</b> 68. <b>DATE</b>		69. <b>RELIGION</b> 70. <b>RELIGIOUS NAME</b> 71. <b>DATE</b>		72. <b>RELIGION</b> 73. <b>RELIGIOUS NAME</b> 74. <b>DATE</b>		75. <b>RELIGION</b> 76. <b>RELIGIOUS NAME</b> 77. <b>DATE</b>		78. <b>RELIGION</b> 79. <b>RELIGIOUS NAME</b> 80. <b>DATE</b>		81. <b>RELIGION</b> 82. <b>RELIGIOUS NAME</b> 83. <b>DATE</b>		84. <b>RELIGION</b> 85. <b>RELIGIOUS NAME</b> 86. <b>DATE</b>		87. <b>RELIGION</b> 88. <b>RELIGIOUS NAME</b> 89. <b>DATE</b>		90. <b>RELIGION</b> 91. <b>RELIGIOUS NAME</b> 92. <b>DATE</b>		93. <b>RELIGION</b> 94. <b>RELIGIOUS NAME</b> 95. <b>DATE</b>		96. <b>RELIGION</b> 97. <b>RELIGIOUS NAME</b> 98. <b>DATE</b>		99. <b>RELIGION</b> 100. <b>RELIGIOUS NAME</b> 101. <b>DATE</b>		102. <b>RELIGION</b> 103. <b>RELIGIOUS NAME</b> 104. <b>DATE</b>		105. <b>RELIGION</b> 106. <b>RELIGIOUS NAME</b> 107. <b>DATE</b>		108. <b>RELIGION</b> 109. <b>RELIGIOUS NAME</b> 110. <b>DATE</b>		111. <b>RELIGION</b> 112. <b>RELIGIOUS NAME</b> 113. <b>DATE</b>		114. <b>RELIGION</b> 115. <b>RELIGIOUS NAME</b> 116. <b>DATE</b>		117. <b>RELIGION</b> 118. <b>RELIGIOUS NAME</b> 119. <b>DATE</b>		120. <b>RELIGION</b> 121. <b>RELIGIOUS NAME</b> 122. <b>DATE</b>		123. <b>RELIGION</b> 124. <b>RELIGIOUS NAME</b> 125. <b>DATE</b>		126. <b>RELIGION</b> 127. <b>RELIGIOUS NAME</b> 128. <b>DATE</b>		129. <b>RELIGION</b> 130. <b>RELIGIOUS NAME</b> 131. <b>DATE</b>		132. <b>RELIGION</b> 133. <b>RELIGIOUS NAME</b> 134. <b>DATE</b>		135. <b>RELIGION</b> 136. <b>RELIGIOUS NAME</b> 137. <b>DATE</b>		138. <b>RELIGION</b> 139. <b>RELIGIOUS NAME</b> 140. <b>DATE</b>		141. <b>RELIGION</b> 142. <b>RELIGIOUS NAME</b> 143. <b>DATE</b>		144. <b>RELIGION</b> 145. <b>RELIGIOUS NAME</b> 146. <b>DATE</b>		147. <b>RELIGION</b> 148. <b>RELIGIOUS NAME</b> 149. <b>DATE</b>		150. <b>RELIGION</b> 151. <b>RELIGIOUS NAME</b> 152. <b>DATE</b>		153. <b>RELIGION</b> 154. <b>RELIGIOUS NAME</b> 155. <b>DATE</b>		156. <b>RELIGION</b> 157. <b>RELIGIOUS NAME</b> 158. <b>DATE</b>		159. <b>RELIGION</b> 160. <b>RELIGIOUS NAME</b> 161. <b>DATE</b>		162. <b>RELIGION</b> 163. <b>RELIGIOUS NAME</b> 164. <b>DATE</b>		165. <b>RELIGION</b> 166. <b>RELIGIOUS NAME</b> 167. <b>DATE</b>		168. <b>RELIGION</b> 169. <b>RELIGIOUS NAME</b> 170. <b>DATE</b>		171. <b>RELIGION</b> 172. <b>RELIGIOUS NAME</b> 173. <b>DATE</b>		174. <b>RELIGION</b> 175. <b>RELIGIOUS NAME</b> 176. <b>DATE</b>		177. <b>RELIGION</b> 178. <b>RELIGIOUS NAME</b> 179. <b>DATE</b>		180. <b>RELIGION</b> 181. <b>RELIGIOUS NAME</b> 182. <b>DATE</b>		183. <b>RELIGION</b> 184. <b>RELIGIOUS NAME</b> 185. <b>DATE</b>		186. <b>RELIGION</b> 187. <b>RELIGIOUS NAME</b> 188. <b>DATE</b>		189. <b>RELIGION</b> 190. <b>RELIGIOUS NAME</b> 191. <b>DATE</b>		192. <b>RELIGION</b> 193. <b>RELIGIOUS NAME</b> 194. <b>DATE</b>		195. <b>RELIGION</b> 196. <b>RELIGIOUS NAME</b> 197. <b>DATE</b>		198. <b>RELIGION</b> 199. <b>RELIGIOUS NAME</b> 200. <b>DATE</b>		201. <b>RELIGION</b> 202. <b>RELIGIOUS NAME</b> 203. <b>DATE</b>		204. <b>RELIGION</b> 205. <b>RELIGIOUS NAME</b> 206. <b>DATE</b>		207	
---	--	--	--	--	--	---	--	---	--	---	--	---	--	---	--	---	--	---	--	---	--	---	--	---	--	---	--	---	--	---	--	---	--	---	--	---	--	---	--	---	--	---	--	---	--	---	--	---	--	---	--	---	--	---	--	---	--	---	--	---	--	---	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----	--

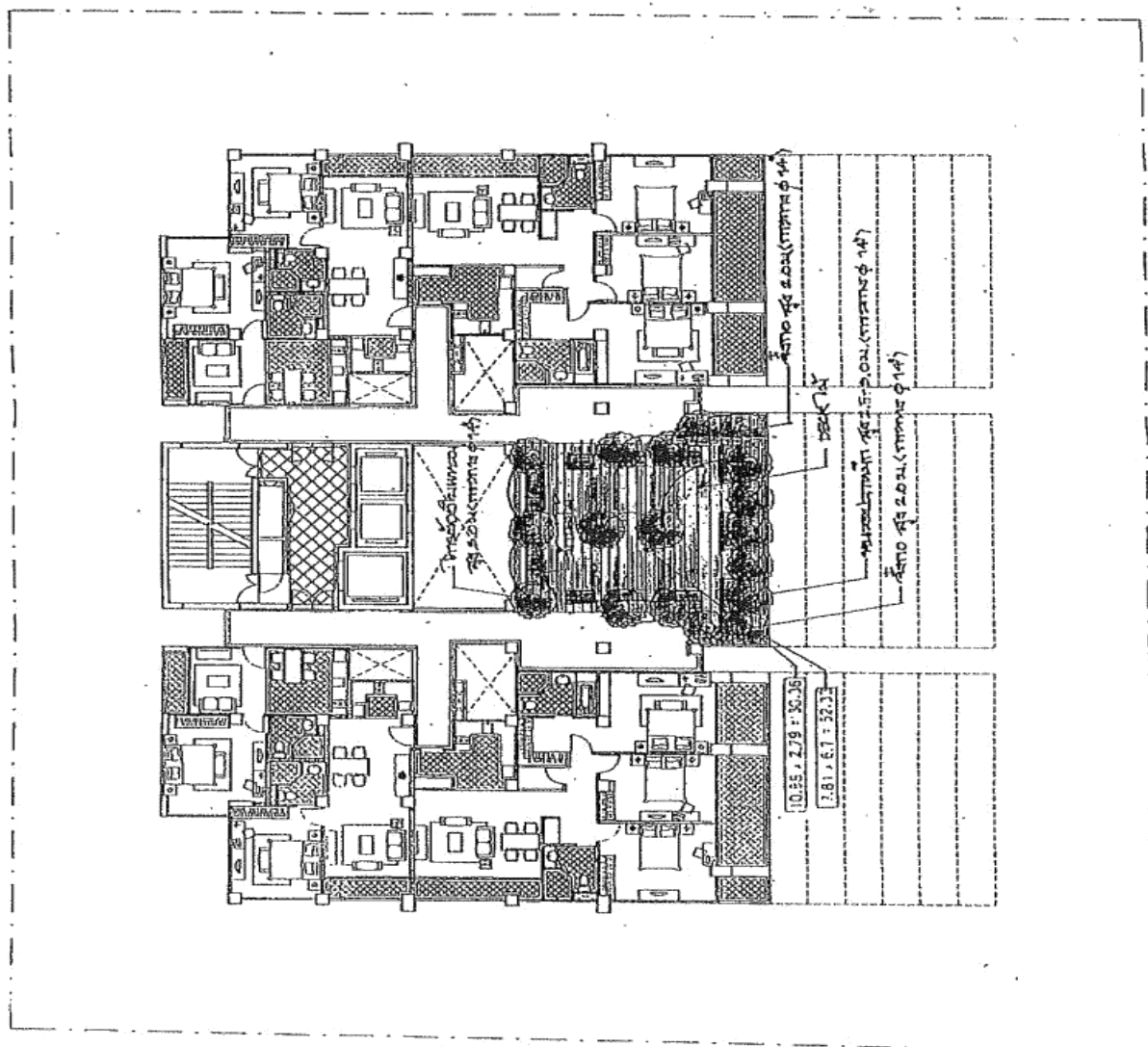


ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

รูปที่ 2: ผังการจัดภูมิสถาปัตยกรรม 5



เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

[illegible]

รูปที่ 4      ผังการจัดภูมิสถาปัตย์ชั้น 19.      แบบแปลนภูมิสถาปัตย์โครงการชั้น 19  
มาตราส่วน 1:200

หน้า 30 ทั้งหมด 42 หน้า  
ลงชื่อ อ. ธีระพงศ์ ผู้รับเรื่อง

# นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ ที่มีต่อมนุษย์	ระดับความรุนแรงของผลกระทบสิ่งแวดล้อม											
	ช่วงเวลาก่อสร้าง						ช่วงเวลาเปิดดำเนินการ					
	ผลดี			ผลเสีย			ผลดี			ผลเสีย		
	สูง	ปานกลาง	ต่ำ	สูง	ปานกลาง	ต่ำ	สูง	ปานกลาง	ต่ำ	สูง	ปานกลาง	ต่ำ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต  - สภาพเศรษฐกิจและสังคม - อนามัยและความปลอดภัย - สาธารณสุข - คุณภาพและทัศนียภาพ												
						X						X
						X						X
						X						X
						X						X

หน้า.....32.....ทั้งหมด.....42.....หน้า  
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

# นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

## ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อทรัพย์สินของโครงการบ้านสิริสลิ้ม

ทรัพย์สิน	ระดับความรุนแรงของผลกระทบสิ่งแวดล้อม											
	ช่วงเวลาก่อสร้าง						ช่วงเวลาเปิดดำเนินการ					
	ผลดี			ผลเสีย			ผลดี			ผลเสีย		
	สูง	ปานกลาง	ต่ำ	สูง	ปานกลาง	ต่ำ	สูง	ปานกลาง	ต่ำ	สูง	ปานกลาง	ต่ำ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ												
- ลักษณะภูมิประเทศ						X						X
- ดินและการชะล้างพังทลาย						X						X
- ทรัพยากรน้ำ						X						X
- คุณภาพอากาศ						X						X
- เสียงและการสั่นสะเทือน						X						X
2. ทรัพยากรทางนิเวศวิทยา												
- ทรัพยากรด้านนิเวศวิทยาทางบก						X						X
- ทรัพยากรด้านนิเวศวิทยาทางน้ำ						X						X
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์												
- แหล่งน้ำใช้						X						X
- การใช้ไฟฟ้า						X						X
- ขยะมูลฝอย						X						X
- การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม						X						X
- การป้องกันอัคคีภัย						X						X
- การคมนาคม						X						X
- การใช้ประโยชน์ที่ดิน						X						X

หน้า 39 ทั้งหมด 42 หน้า



# นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

	ระดับความรุนแรงของผลกระทบสิ่งแวดล้อม											
	ช่วงเวลาการก่อสร้าง						ช่วงเวลาเปิดดำเนินการ					
	ผลดี			ผลเสีย			ผลดี			ผลเสีย		
	สูง	ปานกลาง	ต่ำ	สูง	ปานกลาง	ต่ำ	สูง	ปานกลาง	ต่ำ	สูง	ปานกลาง	ต่ำ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต - สภาพเศรษฐกิจและสังคม - อนามัยและความปลอดภัย - สาธารณสุข - คุณภาพและทัศนียภาพ												
						X						
						X						X
						X						X
						X						X

หน้า 32 ทั้งหมด 42 หน้า  
 ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

# นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

ตารางที่ 3 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านสิริสลิ้ม

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงก่อสร้าง						
1. คุณภาพอากาศ เสียง และความ การสั่นสะเทือน	-ชุมชนพักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ ก่อสร้างและในแนวเส้นทาง ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง	-ตรวจสอบทัศนคติความคิดเห็น หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบหรืออยู่ในแนวเส้นทาง ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง	1. การสอบถาม 2. การจัดส่วนรับเรื่องร้อง เรียน ความคิดเห็น	-ตลอดระยะเวลาช่วงที่มี การก่อสร้างฐานราก	-	-ผู้รับเหมา/ น. ชนชัย จำกัด
ช่วงเปิดดำเนินการ						
1. คุณภาพน้ำ	-บ่อปรับสภาพน้ำ	-pH -BOD -SS -Oil & Grease -Total Coliform	-เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	-ช่วง 3 เดือนแรกให้ตรวจวัด ทุก 1 เดือน หลังจากนั้นให้ ตรวจวัดทุก 4 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-500-1,000 บาท ต่อ 1 ตัวอย่าง	-นิติบุคคลอาคารชุด/ น. ชนชัย จำกัด
(1.2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	-บ่อน้ำใส	-pH -BOD -SS -Oil & Grease -Total Coliform	-เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	-ช่วง 3 เดือนแรกให้ตรวจวัด ทุก 1 เดือน หลังจากนั้นให้ ตรวจวัดทุก 4 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-500-1,000 บาท ต่อ 1 ตัวอย่าง	-นิติบุคคลอาคารชุด/ น. ชนชัย จำกัด
2. น้ำใช้	-เส้นท่อประปา	-การแตกหรือรั่วซึม	-	-เดือนละ 1 ครั้ง	-	-นิติบุคคลอาคารชุด/ น. ชนชัย จำกัด
3. ขยะมูลฝอย	-บริเวณห้องพักขยะในแต่ละ ชั้น และห้องเก็บขยะรวม ของโครงการ	-ปริมาณขยะตกค้าง และความสะอาด	-	-ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	-	-นิติบุคคลอาคารชุด/ น. ชนชัย จำกัด

หน้า 23 ทั้งหมด 62 หน้า

## ภาคผนวก 2

---

### เอกสารสำคัญ อ๑, อ๖ และ อช.๑๐โครงการ บ้านสิริสيلم

แบบ อ.๑ ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร

**ข้ออาญาใบอนุญาต**

**การประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา 32**  
**อาคารชุด (อยู่อาศัย)**



แบบ กขม.6 เก็บครั้งที่ 479/2547

ฉบับที่ 7 กรกฎาคม 2547

แบบ อ. ๑

000219

(ข้ออาญา ใช้ได้ไม่เกิน 3 ครั้ง)

**ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร คัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร**

เลขที่ อ.100/2549

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัด

กรุงเทพมหานคร

อนุญาตให้ บริษัท ชนชัย จำกัด โดย นายวันจักร์ บุรณศิริ และ นายเสริมรา ทวีสิน เจ้าของอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ 475 ตรอก/ซอย - ถนน ศรีอยุธยา หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ถนนพญาไท อำเภอ/เขต ราชเทวี จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร

ทำบ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน ศรีอยุธยา หมู่ที่ -

แขวง สีลม (สาทร) เขต บางรัก กรุงเทพมหานคร

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/น.ส. ๑ เลขที่ 15567

เป็นที่ดินของ บริษัท ชนชัย จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

จก.รท.๓๓๓

(๑) ชนิด ตึก 25 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุด (137 ห้อง) -

พื้นที่/ความยาว 20,745.00 ม.2 ที่จอดรถ ที่จอดรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน 138 คัน

พื้นที่ 950.00 ตารางเมตร

(๒) ชนิด พylon stay bridge จำนวน - เพื่อใช้เป็น ทางระบายน้ำ

พื้นที่/ความยาว 196.00 เมตร ที่จอดรถ ที่จอดรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

พื้นที่ - ตารางเมตร

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

พื้นที่/ความยาว - ที่จอดรถ ที่จอดรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

พื้นที่ - ตารางเมตร

การรวมเนื้อที่ใบอนุญาตก่อสร้าง รวมเนื้อที่ 20,941.00 บาท

การรวมเนื้อที่การตรวจแบบ - บาท

รวม 20,941.00 บาท

เลขที่ / ที่แนบทำใบอนุญาต

ข้อ ๓ โดยมี นายปริชา พริกศิริกุล สอ.4651, นายสงชัย เจริญมา เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขข้อต่อไปนี้ นายอรุณ บุญพิทักษ์ สก.2933

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ นายสุทิน บุญสก สก.2403

กระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๙ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่ง

พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแบบท้ายใบอนุญาตฉบับนี้

ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๓ พ.ค. 2550 พ.ศ.

ออกให้ ณ วันที่ ๓ พ.ค. 2549 พ.ศ.

(นายสมชัย) สมชัย เจริญมา

(นางบรรณศิริ หงษ์ใหญ่)

ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

ตำแหน่ง ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



แบบ อ.๖ ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา ๓๖

อาคารชุด (อยู่อาศัย) แบบ อ. ๖

001044



ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ 187 / 2549 นายอภิชาติ บุตรธนู, นายวันจักร์ บุตรศิริ  
ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท สบชัย จำกัด โดย เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร  
อยู่บ้านเลขที่ 475 ตรอก/ซอย - ถนน ศรีอยุธยา หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง ดอนเมือง อำเภอ/เขต วังใหม่ จังหวัด กรุงเทพมหานคร  
ได้ทำการ ก่อสร้างและดัดแปลง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต  
เลขที่ ส. 100 / 2549 ลงวันที่ 3 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2549 และ  
ดัดแปลง กฏม. 6 เลขที่ 681/2549 27 มีนาคม 2549  
ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าหน้าที่งานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ตึก 25 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (155 ห้อง)

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน 135 คัน

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน ศรีเวียง

หมู่ที่ - ตำบล/แขวง สีลม อำเภอ/เขต บางรัก จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท สบชัย จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท สบชัย จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ก. ๑ เลขที่ 15567

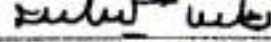
เป็นที่ดินของ บริษัท สบชัย จำกัด

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง  
และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๔ (๑๑) มาตรา ๘ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ  
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2535 และ (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2541

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตฉบับนี้

ออกให้ ณ วันที่ 22 ก.ค. 2549 พ.ศ.

(ลายมือชื่อ) 

(นางบรรณโคกขันธ์ เพชรชัย)

รองผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

ตำแหน่ง ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้รับรอง





หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.๑๐)



(อ.ช. ๑๐)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร

วันที่ ๒๒ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๔

หนังสือออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงนเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตาม  
พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของ บริษัท ซบชัย จำกัด

ทะเบียนเลขที่ ๔๒/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๒ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๔  
โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม

๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๔๔๕๖๗

คำขอ ชื่อม (สาร) อำเภอ บางรัก

๓. ก. จำนวนอาคาร ..... หลัง

ข. จำนวนห้องชุด ..... ห้องชุด

๔. บันทึกรายละเอียด: ทรัพย์สินทาง และทรัพย์สินส่วนบุคคล มีรายละเอียดดังนี้

รายละเอียดแนบท้าย (อ.ช. ๑๐)

สำเนาถูกต้อง  
ดิฉัน

(นางสาวพัชรภรณ์ ชื่นจิตต์)  
นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ

- 1 ก.ธ. 2565

(ขอชื่อ) ..... พนักงนเจ้าหน้าที่

ตำแหน่ง

พนักงนที่ดิน ..... ๒๕.๕.๖. 256๕  
พนักงนทะเบียน ..... ๒๕.๖.๖. ๒๕๖๕  
วันที่ ๒๕.๖.๖. ๒๕๖๕



### ภาคผนวก 3

---

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน  
ของระบบบำบัดน้ำเสียและการดูแล

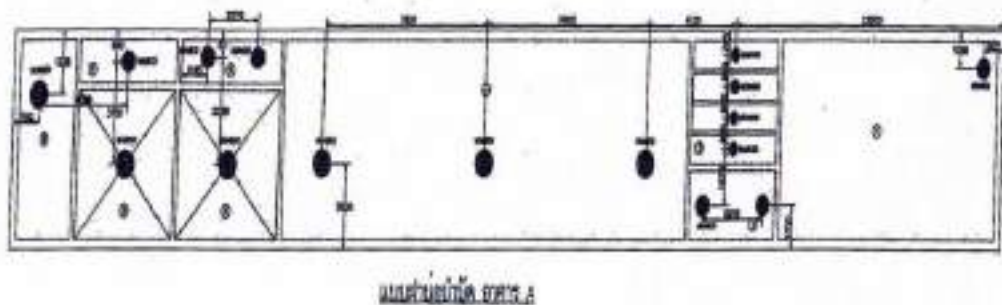
ประจำเดือน กรกฎาคม 2565

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 3 หมู่ที่ - ซอย ปารามว  
ถนน ศรีวิชัย แขวง/ตำบล สีลม เขต/อำเภอ บางรัก  
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-6300586-7 โทรสาร 02-6300588  
มี นิติบุคคลอาคารชุดบ้านสิริสีลม เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดพักอาศัย  
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588


[illegible]

## นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสيلم

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในการแจ้งมีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน  
๒. ในการแจ้งระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

 ..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองห้องท่าในคอนโดมิเนียม  
(.....)

นิติบุคคลอาคารชุดบ้านสิริสيلم ..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
ออกให้โดย.....

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสีลม

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 3

หมู่ที่ : -

ซอย : -

ถนน : ศรีวิชัย

แขวง/ตำบล : สีลม

เขต/ตำบล : เขตบางรัก

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 02-6300586

โทรสาร : 02-6300588

มี : นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสีลม เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประเภทกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทของ : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 155

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : รว/พค/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2565 ตามที่ได้กำหนดตามมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาวรุจิรา พรายธรรม เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมดอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมดอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบลอกฟิเวสเต็ดจ์ (Activated Sludge Process)

120.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☐ เครื่องสูบน้ำ

☐ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวนผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบละกอน

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

(4) แหล่งกรรับน้ำทิ้ง (รวม) แม่น้ำเจ้าพระยา

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จährลอบไปทิ้งจุดที่กำหนดไว้

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	31.000 หน่วย		
(2) ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	1,281.000 ลบ.ม.		
(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	1,033.000 ลบ.ม.		
(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย	<input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน		
	<input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย)	วัน	
	<input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย		
(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้		ปริมาณ	หน่วย
1. จูรินทรีย์		0.000	ลิตร
(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย			
ระบบบำบัดน้ำเสีย	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ		
(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ไม่ได้กำจัด	20.00	ลบ.ม.	
(8) ปัญหา อุปกรณ์ และแนวทางแก้ไข	ไม่มี		

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่ปฏิบัติตามข้อนี้ ข้อยูส หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๔๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๔๐๒
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๔๐๓



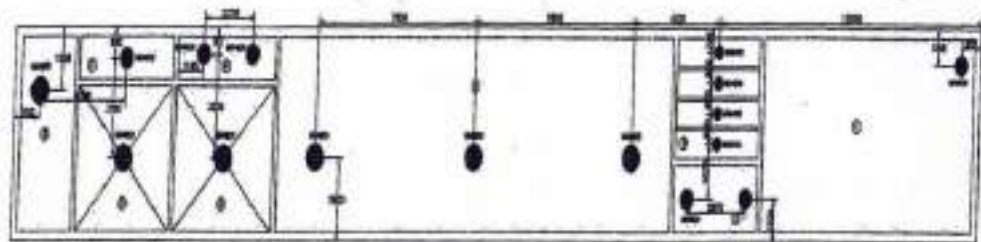
ประจำเดือน สิงหาคม 2565

แบบ ทส. ๓

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 3 หมู่ที่ - ซอย ประมวดี  
ถนน ศรีเวียง แขวง/ตำบล สีลม เขต/อำเภอ บางรัก  
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-6300586-7 โทรสาร 02-6300588  
มี นิติบุคคลอาคารชุดบ้านสิริสิลม เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดพักอาศัย  
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



แบบผังน้ำใต้ อาคาร ๓

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

[illegible]

## นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสีลม

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

- หมวดหมู่ ๑. ให้การออกสิทธิและข้อมูลเฉพาะใหนกรณีที่มีสิทธิและข้อมูลหนึ่งๆ ในแต่ละวัน
๒. ให้การเฝ้าระวังระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

 ..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแห่งกำเนิดที่ดิน

( นางสาววิภา พราหมณ์ )

นิติบุคคลอาคารชุดบ้านสิริสีลม ..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

( ..... )

ใบอนุญาตเลขที่ ..... พ.ศ. ๒๕.....

ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

( ..... )

ใบอนุญาตเลขที่ ..... พ.ศ. ๒๕.....

ออกให้โดย .....

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสีลม

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 3

หมู่ที่ : -

ซอย : -

ถนน : ศรีวิชัย

แขวง/ตำบล : สีลม

เขต/ตำบล : เขตบางรัก

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 026300586

โทรสาร : 026300588

มี : นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสีลม เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประเภทกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทของ : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 155

สีน้ำ : เขียว

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : รว/ทด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2565 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาว รุจิรา ทรวงงาม เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมดอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมดอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทีฟเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

120.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[ X ] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (กะ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[ ] เครื่องสูบน้ำ

[ ] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกรวน/ผสมน้ำเสีย

[ ] เครื่องกรวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบลม

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) แม่น้ำเจ้าพระยา

(5) วิธีจัดการขยะอินทรีย์ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จährอสูบใบที่รุดที่กำหนดไว้

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- |  |  |     |
|--|--|-----|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)     | 31.000 หน่วย                           |     |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 1,380.000 ลบ.ม.                        |     |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)     | 1,132.000 ลบ.ม.                        |     |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย               | [ X ] ระบายทุกวัน                      |     |
|  | [ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | วัน |
|  | [ ] ไม่ระบายเลย                        |     |

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้  
1. จูรินทรีย์ ปริมาณ หน่วย  
0.000 ลิตร

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [ X ] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 20.00 ลบ.ม.

(8) ปัญหา อุปกรณ์ และแนวทางแก้ไข ไม่มี

- คำเตือน ๓. เจ้าของหรือผู้ควบคุมครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียโดยไม่ยึดมั่นถือถือ ข้อผูก หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๘๐๖
๔. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียโดยไม่ทำบันทึกหรือรายงานโดยสะดวกหรือความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๘๐๗



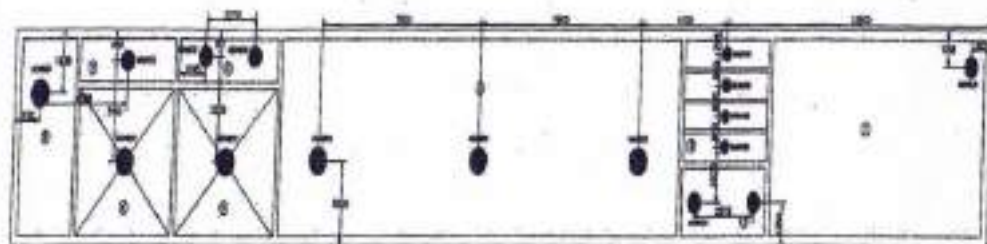
ประจำเดือน กันยายน 2565

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 3 หมู่ที่ - ซอย ประมวล  
ถนน ศรีวิชัย แขวง/ตำบล สีลม เขต/อำเภอ บางรัก  
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-6300586-7 โทรสาร 02-6300588  
มี นิติบุคคลอาคารชุดบ้านสิริสีลม เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดพักอาศัย  
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



แผนผังบำบัดน้ำเสีย

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

No Series T	สถิติการดำเนินงานโครงการพัฒนาระบบนิเวศ													รวม ทั้งหมด
	ปีงบประมาณ 2562 พ.ศ. (2019)	ปีงบประมาณ 2563 พ.ศ. (2020)	ปีงบประมาณ 2564 พ.ศ. (2021)	ปีงบประมาณ 2565 พ.ศ. (2022)	ปีงบประมาณ 2566 พ.ศ. (2023)	การดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการ						ปีงบประมาณ 2567 พ.ศ. (2024)	ปีงบประมาณ 2568 พ.ศ. (2025)	
						การดำเนินงาน ตามแผน ปฏิบัติการ ประจำปี (2019)	การดำเนินงาน ตามแผน ปฏิบัติการ ประจำปี (2020)	การดำเนินงาน ตามแผน ปฏิบัติการ ประจำปี (2021)	การดำเนินงาน ตามแผน ปฏิบัติการ ประจำปี (2022)	การดำเนินงาน ตามแผน ปฏิบัติการ ประจำปี (2023)	การดำเนินงาน ตามแผน ปฏิบัติการ ประจำปี (2024)			
001/01	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/02	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/03	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/04	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/05	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/06	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/07	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/08	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/09	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/10	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/11	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/12	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/13	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/14	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/15	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/16	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/17	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/18	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/19	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/20	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/21	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/22	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/23	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/24	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/25	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/26	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/27	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/28	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/29	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/30	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/31	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/32	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/33	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/34	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/35	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/36	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/37	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/38	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/39	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/40	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/41	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/42	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/43	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/44	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/45	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/46	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/47	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/48	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/49	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/50	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/51	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/52	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/53	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/54	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/55	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/56	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/57	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/58	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/59	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/60	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/61	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/62	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/63	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/64	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/65	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/66	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/67	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/68	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/69	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/70	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/71	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/72	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/73	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/74	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/75	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/76	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/77	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/78	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/79	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/80	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/81	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/82	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/83	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/84	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/85	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/86	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/87	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/88	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/89	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/90	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/91	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/92	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/93	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/94	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/95	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/96	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/97	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/98	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/99	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/100	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/101	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/102	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/103	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/104	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/105	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/106	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/107	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-	-	1.2	-	-	1.2
001/108	1	4.2	9.8	15.2	-	1.2	1.2	1.2	-					



## นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสيلم

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

- หมายเหตุ
๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้นๆ ในแต่ละวัน
  ๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแนกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นางสาวจุฑา พราวงาม)

นิติบุคคลอาคารชุดบ้านสิริสيلم ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่..... หมทอญ.....

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่..... หมทอญ.....

ออกให้โดย.....

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสีลม

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 3

หมู่ที่ : -

ซอย : -

ถนน : ศรีวิชัย

แขวง/ตำบล : สีลม

เขต/ตำบล : เขตบางรัก

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 026300586

โทรสาร : 026300588

มี : นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสีลม เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทของ : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องขึ้นไปถึง 500 จำนวนห้อง : 155

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วร/คค/ปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กันยายน พ.ศ. 2565 ตามที่ได้กำหนดไว้ในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาว รุจิรา ทราจงาม เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมดอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมดอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทีฟเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

120.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุด)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☐ เครื่องสูบน้ำ

☐ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบลม

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบาย) แม่น้ำเจ้าพระยา

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จำรงดูใบทิ้งจุดที่กำหนดไว้

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- |  |   |
|--|---|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)     | 30.000 หน่วย  |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 1,360.000 ลบ.ม.   |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)     | 1,120.000 ลบ.ม.   |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย               | <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน<br><input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย)      วัน<br><input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย |

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้      ปริมาณ หน่วย  
 1. จูรินหรือ      0.000 ลิตร

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย      ☒ ปกติ    ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนถ่วงเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด      20.00 ลบ.ม.

(8) ปัญหา อุปกรณ์ และแนวทางแก้ไข      ไม่มี

- คำเตือน ๓. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียได้ไม่รับผิดชอบคดี ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๔๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๔๐๖
๔. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียได้ทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๔๐๗

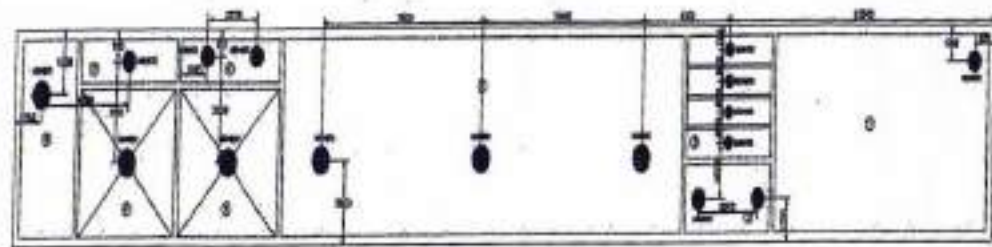
ประจำเดือน ตุลาคม 2565

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 3 หมู่ที่ - ซอย ประเวศ  
ถนน ศรีเวียง แขวง/ตำบล สีลม เขตอำเภอ บางรัก  
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-6300586-7 โทรสาร 02-6300588  
มี นิติบุคคลอาคารชุดบ้านสิริสีลม เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดพักอาศัย  
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



แผนผังบำบัดน้ำเสีย

ได้จัดทำสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

# นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสิลม

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

ร.น เดือน ปี	สถิติค่าใช้จ่ายในการบริหารจัดการนิติบุคคล													รวม ค่าใช้จ่าย ทั้งหมด	
	เดือน การใช้จ่าย ค่าจ้าง ค่าเช่า	เดือน การใช้จ่าย ค่าเช่า ค่าเช่า	เดือน การใช้จ่าย ค่าเช่า ค่าเช่า	เดือน การใช้จ่าย ค่าเช่า ค่าเช่า	เดือน การใช้จ่าย ค่าเช่า ค่าเช่า	ค่าจ้างและค่าเช่า						เดือน การใช้จ่าย ค่าเช่า ค่าเช่า	เดือน การใช้จ่าย ค่าเช่า ค่าเช่า		
						ค่าจ้าง ค่าเช่า	ค่าเช่า ค่าเช่า	ค่าเช่า ค่าเช่า	ค่าเช่า ค่าเช่า	ค่าเช่า ค่าเช่า	ค่าเช่า ค่าเช่า				
1/1/2558	1	24	20	20	-	ค่าจ้าง	ค่าเช่า	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	
2/1/2558	1	24	20	20	-	ค่าจ้าง	ค่าเช่า	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	
3/1/2558	1	24	20	20	-	ค่าจ้าง	ค่าเช่า	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	
4/1/2558	1	24	20	20	-	ค่าจ้าง	ค่าเช่า	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	
5/1/2558	1	24	20	20	-	ค่าจ้าง	ค่าเช่า	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	
6/1/2558	1	24	20	20	-	ค่าจ้าง	ค่าเช่า	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	
7/1/2558	1	24	20	20	-	ค่าจ้าง	ค่าเช่า	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	
8/1/2558	1	24	20	20	-	ค่าจ้าง	ค่าเช่า	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	
9/1/2558	1	24	20	20	-	ค่าจ้าง	ค่าเช่า	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	
10/1/2558	1	24	20	20	-	ค่าจ้าง	ค่าเช่า	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	
11/1/2558	1	24	20	20	-	ค่าจ้าง	ค่าเช่า	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	
12/1/2558	1	24	20	20	-	ค่าจ้าง	ค่าเช่า	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	
1/1/2559	1	24	20	20	-	ค่าจ้าง	ค่าเช่า	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	
2/1/2559	1	24	20	20	-	ค่าจ้าง	ค่าเช่า	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	
3/1/2559	1	24	20	20	-	ค่าจ้าง	ค่าเช่า	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	
4/1/2559	1	24	20	20	-	ค่าจ้าง	ค่าเช่า	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	
5/1/2559	1	24	20	20	-	ค่าจ้าง	ค่าเช่า	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	
6/1/2559	1	24	20	20	-	ค่าจ้าง	ค่าเช่า	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	
7/1/2559	1	24	20	20	-	ค่าจ้าง	ค่าเช่า	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	
8/1/2559	1	24	20	20	-	ค่าจ้าง	ค่าเช่า	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	
9/1/2559	1	24	20	20	-	ค่าจ้าง	ค่าเช่า	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	
10/1/2559	1	24	20	20	-	ค่าจ้าง	ค่าเช่า	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	
11/1/2559	1	24	20	20	-	ค่าจ้าง	ค่าเช่า	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	
12/1/2559	1	24	20	20	-	ค่าจ้าง	ค่าเช่า	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	-	-	ค่าเช่า	

ร.น เดือน ปี	สถิติการใช้จ่ายในการบริหารจัดการนิติบุคคล													รวม ค่าใช้จ่าย ทั้งหมด	
	เดือน การใช้จ่าย ค่าเช่า ค่าเช่า	เดือน การใช้จ่าย ค่าเช่า ค่าเช่า	เดือน การใช้จ่าย ค่าเช่า ค่าเช่า	เดือน การใช้จ่าย ค่าเช่า ค่าเช่า	เดือน การใช้จ่าย ค่าเช่า ค่าเช่า	ค่าจ้างและค่าเช่า						เดือน การใช้จ่าย ค่าเช่า ค่าเช่า	เดือน การใช้จ่าย ค่าเช่า ค่าเช่า		
						ค่าจ้าง ค่าเช่า	ค่าเช่า ค่าเช่า	ค่าเช่า ค่าเช่า	ค่าเช่า ค่าเช่า	ค่าเช่า ค่าเช่า	ค่าเช่า ค่าเช่า				
1/1/2560	1	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
2/1/2560	1	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
3/1/2560	1	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
4/1/2560	1	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
5/1/2560	1	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
6/1/2560	1	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
7/1/2560	1	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
8/1/2560	1	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
9/1/2560	1	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
10/1/2560	1	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
11/1/2560	1	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
12/1/2560	1	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
รวม	12	288	288	288	288	288	288	288	288	288	288	288	288	288	288



## นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสีลม

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

- หมายเหตุ
1. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่เมื่อสิ้นปีและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
  2. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้นับผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ส่งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ควบคุมครองแห่งกำเนิดมลพิษ

( รุ่งภา พราชมงคล )

นิติบุคคลอาคารชุดบ้านสิริสีลม ..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

( ..... )

ใบอนุญาตเลขที่ ..... พ.ม.ต.อ.อ. ....

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

( ..... )

ใบอนุญาตเลขที่ ..... พ.ม.ต.อ.อ. ....

ออกให้โดย.....

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสีลม

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 3

หมู่ที่ : -

ซอย : -

ถนน : ศรีวิชัย

แขวง/ตำบล : สีลม

เขต/ตำบล : เขตบางรัก

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 026300586

โทรสาร : 026300588

มี : นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสีลม เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทของ : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องขึ้นไปถึง 500 จำนวนห้อง : 155

สังกัด : เขตสุขน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/คค/ปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2565 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 83 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาว รุจิรา พรายงาม เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมดอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมดอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

120.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☐ เครื่องสูบน้ำ

☐ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบลม

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ



(4) แล่งร่องรับน้ำทิ้ง (ระงู) แล่งน้ำเจ้าพระยา

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างรถสูบน้ำทิ้งจุดที่กำหนดไว้

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- |   |   |
|---|---|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)        | 31,000 หน่วย  |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 1,198,000 ลบ.ม.   |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)        | 950,000 ลบ.ม.   |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย                  | <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน<br><input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย)      วัน<br><input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย |

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารออกซิเจนิกที่ใช้      ปริมาณ หน่วย  
 1. จูรินทรีย์      0.000 ลิตร

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย      ☒ ปกติ    ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด      20.00 ลบ.ม.

(8) ปัญหา อุปกรณ์ และแนวทางแก้ไข      ไม่มี

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียได้ไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๘๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียได้ทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๘๐๗

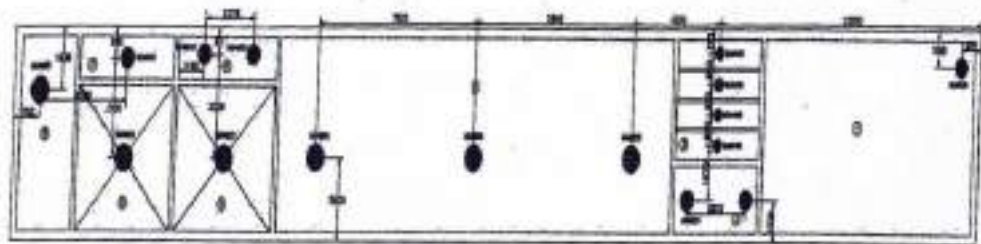
ประจำเดือน พฤศจิกายน 2565

แบบ ทส. ๓

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 3 หมู่ที่ - ซอย ประเวศ  
ถนน ศรีเวียง แขวง/ตำบล สีลม เขต/อำเภอ บางรัก  
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-6300586-7 โทรสาร 02-6300588  
มี นิติบุคคลอาคารชุดบ้านสิริสีลม เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดพักอาศัย  
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



แบบผังน้ำเสีย อาคาร

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

[illegible]

## นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสีลม

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

- พยานเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้นบผอ. การตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

๙๒-  
นางสาวจุฑา พราวงาม ..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
(.....)

นิติบุคคลอาคารชุดบ้านสิริสีลม ..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... พมคธย  
ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... พมคธย  
ออกให้โดย.....

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสีลม

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 3

หมู่ที่ : -

ซอย : -

ถนน : ศรีวิชัย

แขวง/ตำบล : สีลม

เขต/ตำบล : เขตบางรัก

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 026300586

โทรสาร : 026300588

มี : นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสีลม เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทของ : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 พ้อยเมตรถึง 500 จำนวนห้อง : 155

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : รว/ทค/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2565 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาว ฐิรา พรายงาม เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมดอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมดอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวตเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

120.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (กะ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☐ เครื่องสูบน้ำ

☐ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องควบคุมระบบน้ำเสีย

☐ เครื่องควบคุม/ตรวจสอบสารเคมี

☐ เครื่องสูบลม

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ



(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบาย) แม่น้ำเจ้าพระยา

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างรถสูบน้ำทิ้งจุดที่กำหนดไว้

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายละเอียด

- |   |  |
|---|--|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)        | 30,000 หน่วย   |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 1,332,000 ลบ.ม.  |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)        | 1,092,000 ลบ.ม.  |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย                  | <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน<br><input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันต่อสัปดาห์) วัน<br><input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย |

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย  
 1. จูรินหรือ 0.000 ลิตร

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ มีผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 20.00 ลบ.ม.

(8) บั๊กหลวม อุปกรณ์ และแนวทางแก้ไข ไม่มี

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่ปฏิบัติตามที่ดี ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๘๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยฉ้อโกงความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๘๐๗



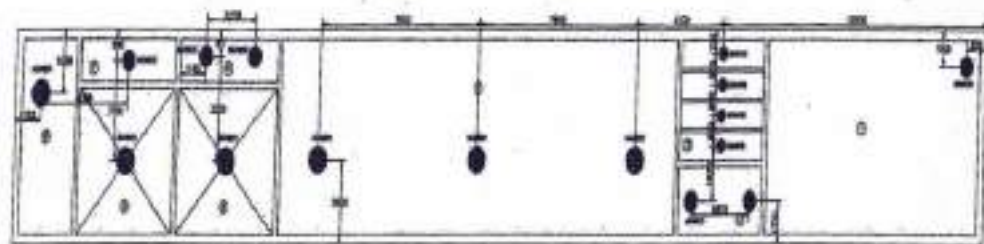
ประจำเดือน ธันวาคม 2565

แบบ ทส. ๓

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 3 หมู่ที่ - ซอย ประมวธ  
ถนน ศรีเวียง แขวง/ตำบล สีลม เขต/อำเภอ บางรัก  
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-6300586-7 โทรสาร 02-6300588  
มี นิติบุคคลอาคารชุดบ้านสิริสลิ้ม เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดพักอาศัย  
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



แผนผังบำบัด อาคาร ๓

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

[illegible]

## นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสيلم

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน  
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันและตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.....  
นางสาวรุจิรา พราชม..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
(.....)

นิติบุคคลอาคารชุดบ้านสิริสيلم.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่..... พจนานุกรม.....

ออกให้โดย.....

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่..... พจนานุกรม.....

ออกให้โดย.....

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสีลม

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 3

หมู่ที่ : -

ซอย : -

ถนน : ศรีวิชัย

แขวง/ตำบล : สีลม

เขต/ตำบล : เขตบางรัก

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 026300586

โทรสาร : 026300588

มี : นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสีลม เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทของ : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องขึ้นไปถึง 500 จำนวนห้อง : 155

สีน้ำ : แดงชมพู

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : รว/ทด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2565 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาว รุจิรา ทรวงงาม เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมดอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมดอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(3) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทีเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

120.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[ X ] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[ ] เครื่องสูบน้ำ

[ ] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบละกอน

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบาย) แม่น้ำเจ้าพระยา

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างรถสูบน้ำทิ้งชุดที่กำหนดไว้

3. สรุปผลการพิจารณาของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายละเอียด

- |  |   |
|--|---|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)     | 31.000 หน่วย  |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 1,290.000 ลบ.ม.   |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)     | 1,042.000 ลบ.ม.   |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย               | <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน<br><input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย)      วัน<br><input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย |

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารพัดใช้เฉพาะที่ใช้  
 1. จุนท์หรือ      ปริมาณ หน่วย  
 0.000 ลิตร

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย      ☒ ปกติ    ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด      20.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปกรณ์ และแนวทางแก้ไข ไม่มี

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่ปฏิบัติตามข้อ มูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๘๐๒
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๘๐๗



รายงานสรุปผลการนำเสนอรูปแบบอิเล็กทรอนิกส์

<div>  <div> <b>ระบบฐานข้อมูลเพื่อการปฏิบัติงาน</b>                      พหุสถานนิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม                      ปี พ.ศ. 2565                 </div> </div> <div> <b>การรายงานทางอิเล็กทรอนิกส์</b>                      สถานประกอบการของนิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม                 </div>								
<div>                         (เลือกปี) 2565                     </div> <div>                         (เลือกประเภทบัญชี)                     </div> <div>                         (เลือกปีงบประมาณ)                     </div> <div>                         (เลือกปีงบประมาณ)                     </div> <div>                         (เลือกปีงบประมาณ)                     </div>								
เดือน	ปี	วันที่ส่งข้อมูล	ประเภทบัญชี	วันที่ส่ง พ.ศ.2	ผู้รับส่ง	เลขที่	ปี-เดือน	ประเภทบัญชี
มกราคม	2565	01/01/2022	บ้านสิริสลิ้ม	01/01/2022	นางสาว รุจิรา พราหมณ์	01/01/2022	2565-01	บัญชีเงินฝากธนาคาร
กุมภาพันธ์	2565	01/02/2022	บ้านสิริสลิ้ม	01/02/2022	นางสาว รุจิรา พราหมณ์	01/02/2022	2565-02	บัญชีเงินฝากธนาคาร
มีนาคม	2565	01/03/2022	บ้านสิริสลิ้ม	01/03/2022	นางสาว รุจิรา พราหมณ์	01/03/2022	2565-03	บัญชีเงินฝากธนาคาร
เมษายน	2565	01/04/2022	บ้านสิริสลิ้ม	01/04/2022	นางสาว รุจิรา พราหมณ์	01/04/2022	2565-04	บัญชีเงินฝากธนาคาร
พฤษภาคม	2565	01/05/2022	บ้านสิริสลิ้ม	01/05/2022	นางสาว รุจิรา พราหมณ์	01/05/2022	2565-05	บัญชีเงินฝากธนาคาร
มิถุนายน	2565	01/06/2022	บ้านสิริสลิ้ม	01/06/2022	นางสาว รุจิรา พราหมณ์	01/06/2022	2565-06	บัญชีเงินฝากธนาคาร
กรกฎาคม	2565	01/07/2022	บ้านสิริสลิ้ม	01/07/2022	นางสาว รุจิรา พราหมณ์	01/07/2022	2565-07	บัญชีเงินฝากธนาคาร
สิงหาคม	2565	01/08/2022	บ้านสิริสลิ้ม	01/08/2022	นางสาว รุจิรา พราหมณ์	01/08/2022	2565-08	บัญชีเงินฝากธนาคาร
กันยายน	2565	01/09/2022	บ้านสิริสลิ้ม	01/09/2022	นางสาว รุจิรา พราหมณ์	01/09/2022	2565-09	บัญชีเงินฝากธนาคาร
ตุลาคม	2565	01/10/2022	บ้านสิริสลิ้ม	01/10/2022	นางสาว รุจิรา พราหมณ์	01/10/2022	2565-10	บัญชีเงินฝากธนาคาร
พศจิกายน	2565	01/11/2022	บ้านสิริสลิ้ม	01/11/2022	นางสาว รุจิรา พราหมณ์	01/11/2022	2565-11	บัญชีเงินฝากธนาคาร
ธันวาคม	2565	01/12/2022	บ้านสิริสลิ้ม	01/12/2022	นางสาว รุจิรา พราหมณ์	01/12/2022	2565-12	บัญชีเงินฝากธนาคาร

ระบบฐานข้อมูลเพื่อการปฏิบัติงานของนิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม พ.ศ. 2565

โดยนางสาว รุจิรา พราหมณ์

รายงานสรุปผลการนำเสนอรูปแบบอิเล็กทรอนิกส์

รายงานสรุปผลการนำเสนอรูปแบบอิเล็กทรอนิกส์



## ภาคผนวก 4

---

### เอกสารตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนภัยอาคาร

**ตรวจเช็คและบำรุงรักษาระบบควบคุมสัญญาณเตือนภัย ( Alarm system control )**

**ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ**

มาตรการติดตาม	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจสอบ ระยะเวลาที่ 2/2565					
		ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
<b>ตรวจเช็คระบบส่วนกลาง</b> - Alarm system control -smoke detector -heat detector notifier -bell notifier	2/ครั้ง/ต่อปี <u>ธันวาคม ครั้งที่2/2565</u>						✓





บริษัท เค เอส กรุ๊ป จำกัด

350/12 สุขุมวิท 34 แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260

โทร. 02-053-8512, 087-719-9123, 091-739-2337 TAX ID : 0105560054321

**รายงานตรวจเช็คระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้  
(Preventive Maintenance Fire Alarm System)**

**วันที่ 21 ธันวาคม 2565**

ทางทีมช่างได้เข้าตรวจเช็คเชิงป้องกันระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm System) นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม เมื่อวันที่ 21 ธันวาคม 2565 โดยมีรายละเอียดอุปกรณ์ที่เข้าตรวจเช็ค ดังนี้

1. ตรวจเช็ค Fire Alarm Control Panel (NSF-320E : Notifier) หน้าตู้คอนโทรลแจ้งสถานะ Systems Normal ทำงานปกติไม่มีข้อบกพร่อง
2. Graphic Annunciator ที่ห้องสำนักงาน สามารถใช้งานได้ตามปกติ สถานะไฟ LED แจ้งเตือนถูกต้องทุกโซนแจ้งเหตุ
3. Monitor Module (FZM-1CH : Notifier) ตรวจเช็คแล้วสามารถทำงานได้ตามปกติ
4. Control Module (FCM-1CH : Notifier) ตรวจเช็คแล้วสามารถใช้งานได้ตามปกติครบทุกชั้น
5. Smoke Detector (882 : Systems Sensor) ทางทีมช่างได้ทำการตรวจเช็ค ทั้งในส่วนกลางและในห้องพัก ใช้งานได้ตามปกติ (มีตารางรายละเอียด)
6. Heat Detector (5151 : Notifier) ทางทีมช่างได้ตรวจเช็คในส่วนของห้องพัก ใช้งานได้ตามปกติ
7. Manual Station (NBG-12S : Notifier) ทางทีมช่างได้ทำการตรวจเช็คแล้ว สามารถใช้งานได้ตามปกติ
8. Alarm Bell (SSm24-6 : System Sensor) สามารถใช้งานได้ตามปกติ

**Detail of Inspection / รายละเอียดการตรวจสอบ**

**Fire Alarm System / ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้**

โครงการ นิติบุคคลอาคารชุดบ้านสิริสีลม สถานที่ สีลม

วันที่ 21 ธันวาคม 2565

**Type of System / ประเภทระบบ**

☐

Conventional / Hard Wire

Brand / Model Notifier NSF-320E

Number of Zone or Loop 1 Loop

☒

Analog Addressable / Multiplex

☐

Class A

☒

Class B

**Initiaitine Model and Type in system / แบบและพิมพ์ในระบบ**

Heat Detector / อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน

Brand / Model Systems Sensor 882

Smoke Detector / อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน

Brand / Model Notifier 5151

Beam Smoke Detector / อุปกรณ์ตรวจจับควัน

Brand / Model

Manual Station / อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ

Brand / Model Notifier NBG-12S

☒

Direct Wire

☐

Plugin

Note / หมายเหตุ .....

☒

Direct Wire

☐

Plugin

Note / หมายเหตุ .....

☐

Direct Wire

☐

Plugin

Note / หมายเหตุ .....

☒

Pull Down

☐

Break Glass

Note / หมายเหตุ .....

Remark / หมายเหตุ .....

**Indicating Model and Type in system / รูปแบบการแสดงผลและพิมพ์ในระบบ**

Alarm Bell / กระดิ่งแจ้งเตือน

Brand / Model Systems Sensor SSM24-6

Horn / อุปกรณ์เสียง

Brand / Model

Horn Strobe Light / อุปกรณ์เสียงและแสง

Brand / Model

☐

Vibration

☒

Motor Drive

Note / หมายเหตุ .....

☐

Indoor

☐

Outdoor

Note / หมายเหตุ .....

☒

Indoor

☐

Outdoor

Note / หมายเหตุ .....

Remark / หมายเหตุ .....

**Interface to Another System / การเชื่อมต่อกับระบบอื่นๆ**

.....  
.....

แบบตรวจสอบอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้						
โซนที่	พื้นที่	อุปกรณ์ที่ตรวจสอบ	จำนวน	สถาน		หมายเหตุ
				ปกติ	ชำรุด	
1	ส่วนกลางชั้น G	Monitor Module	1	1	-	
		Control Module	1	1	-	
		Smoke Detector	13	13	-	
		Manual Station	2	2	-	
		Alarm Bell	2	2	-	
2	ส่วนกลางชั้น P1	Monitor Module	1	1	-	
		Control Module	1	1	-	
		Smoke Detector	3	3	-	
		Manual Station	2	2	-	
		Alarm Bell	2	2	-	
3	ส่วนกลางชั้น P2	Monitor Module	1	1	-	
		Control Module	1	1	-	
		Smoke Detector	3	3	-	
		Manual Station	2	2	-	
		Alarm Bell	2	2	-	
4	ส่วนกลางชั้น P3	Monitor Module	1	1	-	
		Control Module	1	1	-	
		Smoke Detector	3	3	-	
		Manual Station	2	2	-	
		Alarm Bell	2	2	-	
5	ส่วนกลางชั้น P4	Monitor Module	1	1	-	
		Control Module	1	1	-	
		Smoke Detector	3	3	-	
		Manual Station	2	2	-	
		Alarm Bell	2	2	-	

แบบตรวจสอบอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้						
โซนที่	พื้นที่	อุปกรณ์ที่ตรวจสอบ	จำนวน	สถาน		หมายเหตุ
				ปกติ	ชำรุด	
6	ส่วนกลางชั้น 5	Monitor Module	1	1	-	
		Control Module	1	1	-	
		Smoke Detector	6	6	-	
		Manual Station	2	2	-	
		Alarm Bell	2	2	-	
7	ส่วนกลางชั้น 6	Monitor Module	1	1	-	
		Control Module	1	1	-	
		Smoke Detector	3	3	-	
		Manual Station	2	2	-	
		Alarm Bell	2	2	-	
8	ส่วนกลางชั้น 7	Monitor Module	1	1	-	
		Control Module	1	1	-	
		Smoke Detector	3	3	-	
		Manual Station	2	2	-	
		Alarm Bell	2	2	-	
9	ส่วนกลางชั้น 8	Monitor Module	1	1	-	
		Control Module	1	1	-	
		Smoke Detector	3	3	-	
		Manual Station	2	2	-	
		Alarm Bell	2	2	-	
10	ส่วนกลางชั้น 9	Monitor Module	1	1	-	
		Control Module	1	1	-	
		Smoke Detector	3	3	-	
		Manual Station	2	2	-	
		Alarm Bell	2	2	-	



แบบตรวจสอบอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้						
โซนที่	พื้นที่	อุปกรณ์ที่ตรวจสอบ	จำนวน	สถาน		หมายเหตุ
				ปกติ	ชำรุด	
6	ส่วนกลางชั้น 11	Monitor Module	1	1	-	
		Control Module	1	1	-	
		Smoke Detector	3	3	-	
		Manual Station	2	2	-	
		Alarm Bell	2	2	-	
7	ส่วนกลางชั้น 12	Monitor Module	1	1	-	
		Control Module	1	1	-	
		Smoke Detector	3	3	-	
		Manual Station	2	2	-	
		Alarm Bell	2	2	-	
8	ส่วนกลางชั้น 13	Monitor Module	1	1	-	
		Control Module	1	1	-	
		Smoke Detector	3	3	-	
		Manual Station	2	2	-	
		Alarm Bell	2	2	-	
9	ส่วนกลางชั้น 14	Monitor Module	1	1	-	
		Control Module	1	1	-	
		Smoke Detector	3	3	-	
		Manual Station	2	2	-	
		Alarm Bell	2	2	-	
10	ส่วนกลางชั้น 15	Monitor Module	1	1	-	
		Control Module	1	1	-	
		Smoke Detector	3	3	-	
		Manual Station	2	2	-	
		Alarm Bell	2	2	-	

แบบตรวจสอบอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้						
โซนที่	พื้นที่	อุปกรณ์ที่ตรวจสอบ	จำนวน	สถาน		หมายเหตุ
				ปกติ	ชำรุด	
16	ส่วนกลางชั้น 16	Monitor Module	1	1	-	
		Control Module	1	1	-	
		Smoke Detector	3	3	-	
		Manual Station	2	2	-	
		Alarm Bell	2	2	-	
17	ส่วนกลางชั้น 17	Monitor Module	1	1	-	
		Control Module	1	1	-	
		Smoke Detector	3	3	-	
		Manual Station	2	2	-	
		Alarm Bell	2	2	-	
18	ส่วนกลางชั้น 18	Monitor Module	1	1	-	
		Control Module	1	1	-	
		Smoke Detector	3	3	-	
		Manual Station	2	2	-	
		Alarm Bell	2	2	-	
19	ส่วนกลางชั้น 19	Monitor Module	1	1	-	
		Control Module	1	1	-	
		Smoke Detector	3	3	-	
		Manual Station	2	2	-	
		Alarm Bell	2	2	-	
20	ส่วนกลางชั้น 20	Monitor Module	1	1	-	
		Control Module	1	1	-	
		Smoke Detector	3	3	-	
		Manual Station	2	2	-	
		Alarm Bell	2	2	-	

แบบตรวจสอบอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้						
โซนที่	พื้นที่	อุปกรณ์ที่ตรวจสอบ	จำนวน	สถาน		หมายเหตุ
				ปกติ	ชำรุด	
21	ส่วนกลางชั้น 21	Monitor Module	1	1	-	
		Control Module	1	1	-	
		Smoke Detector	3	3	-	
		Manual Station	2	2	-	
		Alarm Bell	2	2	-	
22	ส่วนกลางชั้น 22	Monitor Module	1	1	-	
		Control Module	1	1	-	
		Smoke Detector	3	3	-	
		Manual Station	2	2	-	
		Alarm Bell	2	2	-	
23	ส่วนกลางชั้น 23	Monitor Module	1	1	-	
		Control Module	1	1	-	
		Smoke Detector	3	3	-	
		Manual Station	2	2	-	
		Alarm Bell	2	2	-	
24	ส่วนกลางชั้น 24	Monitor Module	1	1	-	
		Control Module	1	1	-	
		Smoke Detector	3	3	-	
		Manual Station	2	2	-	
		Alarm Bell	2	2	-	
25	ส่วนกลางชั้น 25	Monitor Module	1	1	-	
		Control Module	1	1	-	
		Smoke Detector	3	3	-	
		Manual Station	2	2	-	
		Alarm Bell	2	2	-	

แบบตรวจสอบอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้						
โซนที่	พื้นที่	อุปกรณ์ที่ตรวจสอบ	จำนวน	สถาน		หมายเหตุ
				ปกติ	ชำรุด	
26	ส่วนกองรับ คาดฟ้า	Smoke Detector	3	3	-	

แบบตรวจสอบอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้						
โซนที่	พื้นที่	อุปกรณ์ที่ตรวจสอบ	จำนวน	สถาน		หมายเหตุ
				ปกติ	ชำรุด	
20	ห้องพักเลขที่ 131	Smoke Detector	1	1	-	
		Heat Detector	1	1	-	
		Lamp Indicator	1	1	-	
20	ห้องพักเลขที่ 133	Smoke Detector	1	1	-	
		Heat Detector	1	1	-	
		Lamp Indicator	1	1	-	
21	ห้องพักเลขที่ 136	Smoke Detector	1	1	-	
		Heat Detector	1	1	-	
		Lamp Indicator	1	-	1	
21	ห้องพักเลขที่ 138	Smoke Detector	1	1	-	
		Heat Detector	1	1	-	
		Lamp Indicator	1	-	1	
21	ห้องพักเลขที่ 139	Smoke Detector	1	1	-	
		Heat Detector	1	1	-	
		Lamp Indicator	1	-	1	
21	ห้องพักเลขที่ 140	Smoke Detector	1	1	-	
		Heat Detector	1	1	-	
		Lamp Indicator	1	1	-	
22	ห้องพักเลขที่ 142	Smoke Detector	1	1	-	
		Heat Detector	1	1	-	
		Lamp Indicator	1	1	-	

แบบตรวจสอบอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้						
โซนที่	พื้นที่	อุปกรณ์ที่ตรวจสอบ	จำนวน	สถาน		หมายเหตุ
				ปกติ	ชำรุด	
22	ห้องพักเลขที่ 144	Smoke Detector	1	1	-	
		Heat Detector	1	1	-	
		Lamp Indicator	1	1	-	
22	ห้องพักเลขที่ 145	Smoke Detector	1	1	-	
		Heat Detector	1	1	-	
		Lamp Indicator	1	1	-	
22	ห้องพักเลขที่ 146	Smoke Detector	1	1	-	
		Heat Detector	1	1	-	
		Lamp Indicator	1	1	-	
22	ห้องพักเลขที่ 147	Smoke Detector	1	1	-	
		Heat Detector	1	1	-	
		Lamp Indicator	1	1	-	
23	ห้องพักเลขที่ 148	Smoke Detector	1	1	-	
		Heat Detector	1	1	-	
		Lamp Indicator	1	1	-	
23	ห้องพักเลขที่ 150	Smoke Detector	1	1	-	
		Heat Detector	1	1	-	
		Lamp Indicator	1	1	-	
23	ห้องพักเลขที่ 151	Smoke Detector	1	1	-	
		Heat Detector	1	1	-	
		Lamp Indicator	1	1	-	
24	ห้องพักเลขที่ 152	Smoke Detector	1	1	-	
		Heat Detector	1	1	-	
		Lamp Indicator	1	1	-	
24	ห้องพักเลขที่ 153	Smoke Detector	1	1	-	
		Heat Detector	1	1	-	
		Lamp Indicator	1	1	-	

แบบตรวจสอบอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้						
โซนที่	พื้นที่	อุปกรณ์ที่ตรวจสอบ	จำนวน	สถาน		หมายเหตุ
				ปกติ	ชำรุด	
25	ห้องพักเลขที่ 154	Smoke Detector	1	1	-	
		Heat Detector	1	1	-	
		Lamp Indicator	1	1	-	
25	ห้องพักเลขที่ 155	Smoke Detector	1	1	-	
		Heat Detector	1	1	-	
		Lamp Indicator	1	1	-	

อุปกรณ์ของอาคาร



รูปภาพประกอบการทำงาน





**ตรวจเช็คและบำรุงรักษาระบบสำรองไฟฟ้าอาคาร (Generator)**

**ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ**

มาตรการติดตาม	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจสอบ ระยะที่ 2/2565					
		ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
ตรวจเช็คระบบส่วนกลาง	ทุกวัน /ทุกเดือน ทดสอบการใช้งาน ทุกเดือน	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		←					→



# นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

ประจำเดือน กรกฎาคม 2565



MAINTENANCE TASKS REPORT (รายงานการซ่อมบำรุง)		
Department Name (ชื่อหน่วยงาน): <b>นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม</b>	Date (วันที่): <b>10/7/65</b>	
Equipment Code (รหัสอุปกรณ์): <b>000</b>	Model: <b>000</b>	Location (สถานที่ตั้ง): <b>000</b>
<b>GENERAL FOR (เครื่องใช้ไฟฟ้า)</b>		
<b>TASK (รายละเอียดการซ่อมบำรุง)</b>	<b>STANDARD</b>	<b>RECORD</b>
<b>Weekly MAINTENANCE No. 1-8 (การบำรุงรักษารายสัปดาห์ ข้อที่ 1-8)</b>		
1 Check Lubricating Oil Level / ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น Low - High รอยครีบก้น	Low - High	<b>High</b>
2 Check Cooling Water Level & Leakage / ตรวจสอบระดับน้ำหล่อเย็นและรั่วซึม	N	<b>N</b>
3 Inspection of Poles for preventing self corrosion & Repolished Pole with Distilled Water / ตรวจสอบขั้วสายเคเบิลเพื่อป้องกันการกัดกร่อนและขัดเงาขั้วสายเคเบิลด้วยน้ำกลั่น	N	<b>N</b>
4 Measuring Voltage and Current (Amps) of the Battery (23.2-28 VDC, 9-5 ADC) / วัดแรงดันไฟฟ้าและกระแสของแบตเตอรี่ (23.2-28VDC, 9-5ADC)	VDC - ADC	<b>13.01</b>
5 Check the Fuel Tank Level (at least a half tank) / ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (อย่างน้อยครึ่งถัง)	at least 1/2	<b>250 L</b>
6 General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป	✓	<b>✓</b>
7 Check the condition and Leakage of Oil Filter & Fuel Filter / ตรวจสอบสภาพและรั่วซึมของไส้กรองน้ำมัน และไส้กรองเชื้อเพลิง	N	<b>N</b>
8 Automatic or Manual Testing / ทดสอบการทำงานของอัตโนมัติ หรือ โหมดแมนวล	Auto or Manual	
- Engine RPM / ความเร็วรอบเครื่องยนต์	1500-2500 RPM	<b>1500</b>
- Lubricating Oil Pressure / ความดันน้ำมันหล่อลื่น	40-100 Psi	<b>80 Psi</b>
- Lubricating Oil Temperature / อุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	50-150 DEG.C	<b>75 °C</b>
- Cooling Water Temperature / อุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น	50-100 DEG.C	<b>90 °C</b>
- Battery Voltage / แรงดันของแบตเตอรี่	24 - 28 VDC	<b>15.9 VDC</b>
- Output Voltage to the load of Va, Vb, Vc / แรงดันไฟฟ้าที่จ่ายออกไปที่โหลด (Va, Vb, Vc)	280 - 480 V	<b>381 V</b>
- Output Voltage to the load of Van, Vbn, Vcn / แรงดันไฟฟ้าที่จ่ายออกไปที่โหลด (Van, Vbn, Vcn)	220-340 V	<b>238 V</b>
- Output Amperage (A) to the load of A, B, C / กระแสไฟฟ้าที่จ่ายออกไปที่โหลด (A, B, C)	0 - 450 A	<b>99 A</b>
- Output electric power (KVA) / กำลังไฟฟ้าที่จ่ายออกไปที่โหลด (KVA)	0 - 200 KVA	<b>410 kw</b>
- Check engine vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	N	<b>N</b>
- Check All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจสอบทุกชิ้นส่วนที่เคลื่อนที่สำหรับเสียงผิดปกติ	N	<b>N</b>
<b>MONTHLY MAINTENANCE No. 1-10 (การบำรุงรักษารายเดือน ข้อที่ 1-10)</b>		
9 Check the condition of Belts / ตรวจสอบสภาพของสายพาน	N	<b>N</b>
10 Check the operation of Charger when fully charged / ตรวจสอบการทำงานของเครื่องชาร์จเมื่อชาร์จเต็ม	N	<b>N</b>
<b>QUARTERLY - SEMI MAINTENANCE No. 1-11 (การบำรุงรักษารายไตรมาส ข้อที่ 1-11)</b>		
11 Air Filter Inspection & Cleaning / ตรวจสอบและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ	✓	<b>✓</b>
<b>YEARLY MAINTENANCE No. 1-12 (การบำรุงรักษารายปี ข้อที่ 1-12)</b>		
12 Drain Water And Clean Cooling System, Add Coolant / ระบายน้ำและทำความสะอาดระบบหล่อเย็น	✓	<b>✓</b>
13 Replace Oil Filter, Fuel Filter and Air Filter (if necessary) / เปลี่ยนไส้กรองน้ำมันหล่อลื่น ไส้กรองเชื้อเพลิง และไส้กรองอากาศ (ถ้าจำเป็น)	✓	<b>✓</b>
14 Inspection of Bolts & Nuts for preventing loosening / ตรวจสอบหัวน็อตและสลักเกลียวเพื่อป้องกันการคลายตัว	N	<b>N</b>
15 Check conditions of all insulators and grounding Electric Appliances (Resistance 200 Mega Ohm over) / ตรวจสอบสภาพของฉนวนและอุปกรณ์ต่อสายดิน (ค่าความต้านทาน 200 Mega Ohm ขึ้นไป)	>200	<b>&gt;150</b>
Remark (หมายเหตุ):		

TECHNICIAN (ช่างเทคนิค)	CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่างเทคนิค)	MANAGER (ผู้จัดการ)
Checked By (ตรวจสอบโดย): <b>Sergus</b>	Approved By (อนุมัติโดย): <b>[Signature]</b>	Approved By (อนุมัติโดย): <b>[Signature]</b>
Signature (ลายเซ็น): <b>[Signature]</b>	Signature (ลายเซ็น): <b>[Signature]</b>	Signature (ลายเซ็น): <b>[Signature]</b>
Date (วันที่): <b>10/7/65</b>	Date (วันที่): <b>10/7/65</b>	Date (วันที่): <b>[Signature]</b>
Note: (หมายเหตุ) : <b>000</b> (000) - 0000		

ISO 9001:2015  
 บริษัท บริษัท บ้านสิริสลิ้ม จำกัด  
 QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.  
 105/205 ซอยสุขุมวิท 23 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588  
 E-mail : info@baansirisilom.co.th



# นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

ประจำเดือน สิงหาคม 2565



TASKS REPORT (รายงานการซ่อมบำรุง)		
Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : <b>บ้านสิริสลิ้ม</b>		Date (วันที่) : <b>12/8/65</b>
Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : _____	Unit : _____	Model : _____
Location (สถานที่) : _____		
GENERATOR (เครื่องกำเนิดไฟฟ้า)		
TASK (รายละเอียดการบำรุงรักษา)	STANDARD	RECORD
<b>WEEKLY MAINTENANCE No. 1-8 (การบำรุงรักษาประจำวัน ข้อที่ 1-8)</b>		
1 Check Lubricating Oil Level / ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น (Low - High) ระดับปกติ	Low - High	High
2 Check Cooling Water Level & Leakage / ตรวจสอบระดับน้ำในระบบหล่อเย็นและไม่มีรั่วซึม	N	N
3 Inspection of Poles for preventing rust corrosion & Replenished Poles with Distilled Water / ตรวจสอบขั้วแบตเตอรี่เพื่อป้องกันการกัดกร่อนและเติมน้ำกลั่น	N	N
4 Monitoring Voltage and Current (Ampere) of the Battery (20.2-28 VDC, 9-6 ADC) / ตรวจสอบแรงดันและกระแสของแบตเตอรี่ (20.2-28VDC, 9-6ADC)	VDC - ADC	13.9 Vdc
5 Check the Fuel Tank Level (at least a half tank) / ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ไม่น้อยกว่าครึ่งถัง)	ไม่น้อยกว่า 50%	248 L
6 General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป ให้เรียบร้อย	/	/
7 Check the condition and Leakage of Oil Filter & Fuel Filter / ตรวจสอบสภาพและมีการรั่วซึมของกรองน้ำมันเชื้อเพลิง และน้ำมันหล่อลื่น ต้องไม่มีรอยรั่วซึมเลย	N	N
8 Referable to Manual Testing / ตรวจสอบระบบโดยดูที่คู่มือ หรือ ไฟแสดงสถานะ	Auto or Manual	
Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500-1800 RPM	1500
Lubricating Oil Pressure / ความดันน้ำมันหล่อลื่น	45-100 Psi	84 Psi
Lubricating Oil Temperature / อุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	50-100 DEG.C	76 C
Cooling Water Temperature / อุณหภูมิของน้ำในระบบหล่อเย็น	50-100 DEG.C	78 C
Battery Voltage / แรงดันแบตเตอรี่	24 - 28 VDC	15.9 Vdc
Outgoing Voltage to the load of Va, Vb, Vc / แรงดันไฟฟ้าที่จ่ายออกไปยังโหลด (Va, Vb, Vc)	380 - 400 V	380
Outgoing Voltage to the load of Vaa, Vbb, Vcc / แรงดันไฟฟ้าที่จ่ายออกไปยังโหลด (Vaa, Vbb, Vcc)	220-240 V	225
Outgoing Amperage (A) to the load of A, B, C / แรงดันไฟฟ้าที่จ่ายออกไปยังโหลด (A, B, C)	0 - 400 A	99 A 99 B 99 C
Outgoing electric power (KVA) / กำลังไฟฟ้าที่จ่ายออกไปยังโหลด	0 - 300 KVA	44 KVA
Check engine vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	N	N
Check All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจสอบชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนที่และหาเสียงผิดปกติหรือไม่	N	N
<b>MONTHLY MAINTENANCE No. 9-10 (การบำรุงรักษาเดือน ข้อที่ 9-10)</b>		
9 Check the condition of Belts / ตรวจสอบสภาพของสายพานให้มีการตึงตัวที่เหมาะสม	N	N
10 Check the operation of Charger when fully charged / ตรวจสอบการทำงานของเครื่องชาร์จไฟฟ้าว่าทำงานได้อย่างสมบูรณ์	N	N
<b>QUARTERLY - SEMI MAINTENANCE No. 1-11 (การบำรุงรักษาทุก 3 เดือน ข้อที่ 1-11)</b>		
11 Air Filters Inspection & Cleaning / ตรวจสอบและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ ต้องไม่มีฝุ่นอุดตัน	/	/
<b>YEARLY MAINTENANCE No. 1-13 (การบำรุงรักษาประจำปี ข้อที่ 1-13)</b>		
12 Drain Water And Clean Cooling System, Acid Coolant / ระบายน้ำและทำความสะอาดระบบหล่อเย็นและสารหล่อเย็น	/	/
13 Replace Oil Filter, Fuel Filter and Air Filter (if necessary) / เปลี่ยนน้ำมันกรองและกรองอากาศเมื่อถึงกำหนด (ถ้าจำเป็น)	/	/
14 Inspection of Bolts & Nuts for preventing loosening / ตรวจสอบความแน่นของน็อตและขั้ว ไม่ให้หลวมหรือคลายตัว	N	N
15 Check conditions of all insulations and grounding Electric Appliances (Resistance 200 Mega Ohm over) / ตรวจสอบสภาพของฉนวนและอุปกรณ์ไฟฟ้า ต้องมีความต้านทาน 200 Mega Ohm ขึ้นไป	>200	7 254
Remark (หมายเหตุ) : _____		

TECHNICIAN (ช่างไฟฟ้า)	CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่าง)	MANAGER (ผู้จัดการ)
Checked By (ตรวจสอบโดย) : <i>[Signature]</i>	Approved By (อนุมัติโดย) : <i>[Signature]</i>	Approved By (อนุมัติโดย) : <i>[Signature]</i>
Signature (ลายเซ็น) : _____	Signature (ลายเซ็น) : _____	Signature (ลายเซ็น) : _____
Date (วันที่) : <b>12/8/65</b>	Date (วันที่) : <b>12/8/65</b>	Date (วันที่) : _____
Break Down (BD) - <input checked="" type="checkbox"/> Do not (Do not) (ตรวจสอบแล้วพบความผิดปกติ)		

PK-001-000000

บริษัท บ้านสิริสลิ้ม จำกัด  
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

161/285 ซอยสุขุมวิท 26 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
161/285 Sukhumvit 26 Soi, Khlong Toei, Bangkok 10110

WB-001-000000 (Rev.00) 201-03-03

88 (8) 25303418 : 88 (8) 25303404  
mail : info@opn.co.th



# นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

ประจำเดือน กันยายน 2565



MAINTENANCE TASKS REPORT (รวมงานการซ่อมบำรุง)		
<b>นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม</b> Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : <b>บ้านสิริสลิ้ม</b> Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : <b>0101</b> Model : <b>0101</b> Location (สถานที่ตั้ง) : <b>8/9/65</b>		Date (วันที่) : <b>8/9/65</b>
GENERATOR (เครื่องกำเนิดไฟฟ้า)		
TASK (รายการซ่อมบำรุง)	STANDARD	RECORD
<b>Weekly MAINTENANCE No.1-8 (การบำรุงรักษาประจำวัน ข้อที่ 1-8)</b>		
1 Check Lubricating Oil Level / ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น Low - High ขอบระดับ	Low - High	High
2 Check Cooling Water Level & Leakage / ตรวจเช็คระดับน้ำในระบบหล่อเย็นและไม่มีรั่วซึม	N	N
3 Inspection of Poles for preventing soil corrosion & Replaced Plate with Distilled Water / ตรวจพบว่ามีขี้เกลือเกาะที่ขั้วสาย	N	N
4 Measuring Voltage and Current (Ampere) of the Battery (23.2-28 VDC, 0-5 ADC) / ตรวจวัดค่าแรงดันและกระแสของแบตเตอรี่	VDC - ADC	13.9 Vdc 2.45 A
5 Check the Fuel Tank Level (at least a half tank) / ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง ต้องมีอย่างน้อยครึ่งถัง	ไม่น้อยกว่า 1/2	
6 General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป ไม่ให้มีฝุ่น	✓	✓
7 Check the condition and Leakage of Oil Filter & Fuel Filter / ตรวจสภาพและรั่วซึมของไส้กรองน้ำมันเชื้อเพลิง และไส้กรองน้ำมันหล่อลื่น	N	N
8 Automatic or Manual Testing / ทดสอบระบบอัตโนมัติ หรือ ควบคุมด้วยมือ	Auto or Manual	
- Engine RPM / ตรวจวัดรอบเครื่องยนต์	1500-2500 RPM	1500
- Lubricating Oil Pressure / ตรวจวัดความดันน้ำมันหล่อลื่น	40-100 Psi	36 Psi
- Lubricating Oil Temperature / ตรวจวัดอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	20-150 DEG.C	78 E
- Cooling Water Temperature / ตรวจวัดอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น	65-100 DEG.C	90 E
- Battery Voltage / ตรวจวัดแรงดันแบตเตอรี่	24 - 28 VDC	15.9 Vdc
- Outputting Voltage to the load of Va, Vb, Vc / ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าที่จ่ายออกไปยังโหลด (Va, Vb, Vc)	300 - 400 V	391 V
- Outputting Voltage to the load of Vab, Vbc, Vca / ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าที่จ่ายออกไปยังโหลด (Vab, Vbc, Vca)	120-240 V	223 V
- Outputting Amperage (A) to the load of A, B, C / ตรวจวัดค่ากระแสไฟฟ้าที่จ่ายออกไปยังโหลด (A, B, C)	0 - 400 A	98 A
- Outputting electric power (KVA) / ตรวจวัดค่ากำลังไฟฟ้าที่จ่ายออกไปยังโหลด	0 - 300 KVA	395 Kva
- Check engine vibration / ตรวจเช็คการสั่นของเครื่องยนต์	N	N
- Check All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจเช็คส่วนที่มีการเคลื่อนไหวว่ามีเสียงผิดปกติหรือไม่	N	N
<b>MONTHLY MAINTENANCE No.1-10 (การบำรุงรักษารายเดือน ข้อที่ 1-10)</b>		
9 Check the condition of Belts / ตรวจสภาพสายพานสายพานไม่มีแตกหรือบิดงอ	N	N
10 Check the operation of Charger when fully charged / ตรวจผลการทำงานของเครื่องชาร์จ เมื่อทำการชาร์จจนเต็ม	N	N
<b>QUARTERLY - SEMI MAINTENANCE No.1-11 (การบำรุงรักษารายไตรมาส ข้อที่ 1-11)</b>		
11 Air Filters Inspection & Cleaning / ตรวจเช็คและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ ต้องไม่มีฝุ่นอุดตัน	✓	✓
<b>YEARLY MAINTENANCE No.1-12 (การบำรุงรักษารายปี ข้อที่ 1-12)</b>		
12 Drain Water And Clean Cooling Systems, Add Coolant / เทน้ำและทำความสะอาดระบบหล่อเย็นและเติมสารหล่อเย็น	✓	✓
13 Replace Oil Filter, Fuel Filter and Air Filter (if necessary) / เปลี่ยนไส้กรองน้ำมันเชื้อเพลิง ไส้กรองน้ำมันหล่อลื่น และไส้กรองอากาศ (ถ้าจำเป็น) เมื่อถึงอายุการใช้งานหรือทำความสะอาดไม่ได้	✓	✓
14 Inspection of Bolts & Nuts for preventing loosening / ตรวจเช็คความแน่นของน็อตและสลักเกลียว ไม่ให้มีหลวมหรือคลาย	N	N
15 Check condition of oil insulation and grounding Electric Appliances (Resistance 250 Mega Ohm Ohm) (ตรวจเช็คสภาพของฉนวนและสายดินของอุปกรณ์ไฟฟ้า ต้องมีค่าความต้านทาน 250 Mega Ohm ขึ้นไป)	>250	7 E41

Remark (หมายเหตุ) :

TECHNICIAN (ช่างเทคนิค)	CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่างเทคนิค)	MANAGER (ผู้จัดการ)
Checked By (ตรวจสอบโดย) : <b>สมชาย</b>	Approved By (อนุมัติโดย) : <b>สมชาย</b>	Approved By (อนุมัติโดย) : <b>สมชาย</b>
Signature (ลายเซ็น) : <b>สมชาย</b>	Signature (ลายเซ็น) : <b>สมชาย</b>	Signature (ลายเซ็น) : <b>สมชาย</b>
Date (วันที่) : <b>8/9/65</b>	Date (วันที่) : <b>8/9/65</b>	Date (วันที่) : <b>8/9/65</b>
Note: (ข้อควรระวัง) : <b>Abnormal (Abn) = ผิดปกติ Break Down (BD) = ใช้งานไม่ได้</b>		

IPS GEN No.020305

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แอ็นเนนเมนท์ จำกัด 105/255 อาคารสีลมพลาซ่า ชั้นที่ 4 ถนนสีลม แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500  
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD. 105/255 Samsilom So. Plazabuilding 4S, Lat-pao, District Bangkok 10500

WS-ENQ-00203.F004 (Rev.05) 104-03-02

86 (65) 24303418 : 86 (65) 24303366  
Email : info@qpm.co.th



# นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

ประจำเดือน ตุลาคม 2565



MAINTENANCE TASKS REPORT (รายงานการซ่อมบำรุง)		
<b>นิติบุคคลอาคารชุด</b> <b>บ้านสิริสลิ้ม</b>		Date (วันที่): 10/10/65
Department Name (ชื่อแผนก):	Model:	Location (สถานที่):
Equipment Code (รหัสอุปกรณ์):		
<b>GENERATOR เครื่องกำเนิดไฟฟ้า</b>		
<b>TASK (รายละเอียดการปฏิบัติงาน)</b>		
<input type="checkbox"/> <b>Weekly MAINTENANCE No. 1-8 (การบำรุงรักษารายสัปดาห์ ข้อที่ 1-8)</b>	<b>STANDARD</b>	<b>RECORD</b>
1 Check Lubricating Oil Level / ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่นใน Low - High 300cc/ลิตร	Low - High	High
2 Check Cooling Water Level & Leakage / ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็นและไม่มีรั่วซึม	N	N
3 Inspection of Poles for preventing salt corrosion & Replenished Plate with Distilled Water / ตรวจสอบขั้วแบตเตอรี่เพื่อป้องกันการกัดกร่อนด้วยน้ำกลั่น	N	N
4 Monitoring Voltage and Current (Ampere) of the Battery (23.2-28 VDC, 0-5 ADC) / ตรวจสอบแรงดันและกระแสของแบตเตอรี่ (23.2-28VDC, กระแส 0-5ADC)	VDC - ADC	19.9Vdc
5 Check the Fuel Tank Level (at least a half tank) / ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง (อย่างน้อยครึ่งถัง)	มากกว่า 50%	25% L
6 General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป	✓	✓
7 Check the condition and Leakage of Oil Filter & Fuel Filter / ตรวจสอบสภาพและมีการรั่วซึมของน้ำมันเชื้อเพลิงและไส้กรอง	N	N
8 Automatic or Manual Testing / ทดสอบระบบอัตโนมัติ หรือ ควบคุมด้วยมือ	Auto or Manual	1500
- Engine RPM / ความเร็วรอบเครื่องยนต์	1500-2500 RPM	91 RPM
- Lubricating Oil Pressure / ความดันน้ำมันหล่อลื่น	40-100 Psi	94 PSI
- Lubricating Oil Temperature / อุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	50-100 DEG.C	90 °C
- Cooling Water Temperature / อุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น	50-100 DEG.C	15.9Vdc
- Batteries Voltage / แรงดันของแบตเตอรี่	24 - 28 VDC	371 V
- Outgoing Voltage to the load of Va, Vb, Vc / แรงดันไฟฟ้าที่จ่ายออกไปยังโหลด (Va,Vb,Vc)	380 - 400 V	224 V
- Outgoing Voltage to the load of Van, Vbn, Vcn / แรงดันไฟฟ้าที่จ่ายออกไปยังโหลด (Van,Vbn,Vcn)	320-240 V	98 A
- Outgoing Amperage (A) to the load of A, B, C / แรงดันไฟฟ้าที่จ่ายออกไปยังโหลด (A,B,C)	0 - 450 A	396 KVA
- Outgoing electric power (KVA) / กำลังไฟฟ้าที่จ่ายออกไปยังโหลด	0 - 300 KVA	N
- Check engine vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	N	N
- Check All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจสอบชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวว่ามีเสียงผิดปกติหรือไม่	N	N
<input type="checkbox"/> <b>MONTHLY MAINTENANCE No. 9-10 (การบำรุงรักษารายเดือน ข้อที่ 9-10)</b>		
9 Check the condition of Belts / ตรวจสอบสภาพของสายพานว่ามีสภาพดีหรือไม่	N	N
10 Check the operation of Charger when fully charged / ตรวจสอบการทำงานของเครื่องชาร์จเมื่อชาร์จเต็ม	N	N
<input type="checkbox"/> <b>QUARTERLY - SEMI MAINTENANCE No. 1-11 (การบำรุงรักษารายไตรมาส ข้อที่ 1-11)</b>		
11 Air Filter Inspection & Cleaning / ตรวจสอบและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ	✓	✓
<input type="checkbox"/> <b>YEARLY MAINTENANCE No. 1-15 (การบำรุงรักษารายปี ข้อที่ 1-15)</b>		
12 Drain Water And Clean Cooling Systems, Add Coolant / ตรวจสอบและทำความสะอาดระบบหล่อเย็นและเติมน้ำหล่อเย็น	✓	✓
13 Replace Oil Filter, Fuel Filter and Air Filter (if necessary) / เปลี่ยนไส้กรองน้ำมันเชื้อเพลิงและไส้กรองอากาศ (ถ้าจำเป็น)	✓	✓
14 Inspection of Bolts & Nuts for preventing loosening / ตรวจสอบสกรูและน็อตเพื่อป้องกันการคลายตัว	N	N
15 Check conditions of all Insulators and grounding Electric Appliances (Resistance 200 Mega Ohm over) / ตรวจสอบสภาพของฉนวนและอุปกรณ์การต่อลงดิน (ความต้านทาน 200 Mega Ohm ขึ้นไป)	>200	72.40
Remark (หมายเหตุ):		

TECHNICIAN (ช่างเทคนิค)	CHIEF TECHNICIAN (ช่างเทคนิคอาวุโส)	MANAGER (ผู้จัดการ)
Checked By (ตรวจสอบโดย):	Approved By (อนุมัติโดย):	Approved By (อนุมัติโดย):
Signature (ลายเซ็น):	Signature (ลายเซ็น):	Signature (ลายเซ็น):
Date (วันที่): 10/10/65	Date (วันที่): 10/10/65	Date (วันที่):
No. (No.) = 1000    Accessory (AD) = 1000    Break Down (BD) = 1000    ✓ = OK PM (ตรวจสอบและป้องกันความเสียหาย)		



# นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

ประจำเดือน พฤศจิกายน 2565



MAINTENANCE TASKS REPORT (รายงานการซ่อมบำรุง)		
<b>นิติบุคคลอาคารชุด</b> <b>บ้านสิริสลิ้ม</b>		Date (วันที่) : 15/11/65
Department Name (ชื่อแผนก) : 2	Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) :	Model : Location (สถานที่) :
GENERAL FOR (เครื่องกำเนิดไฟฟ้า)		
TASK (รายละเอียดการบำรุงรักษา)	STANDARD	RECORD
<input type="checkbox"/> <b>Weekly MAINTENANCE No.1-8 (การบำรุงรักษาตามสัปดาห์ ข้อที่ 1-8)</b>		
1 Check Lubricating Oil Level / ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่นในถัง Low - High หรือกรณี	Low - High	High
2 Check Cooling Water Level & Leakage / ตรวจเช็คระดับน้ำในระบบการหล่อเย็นและไม่มีรั่วซึม	N	N
3 Inspection of Poles for preventing salt corrosion & Replenished Plate with Distilled Water / ตรวจเช็คขั้วแบตเตอรี่ไม่ขึ้นสนิมและเติมน้ำกลั่นจนเต็มถัง	N	N
4 Measuring Voltage and Current (Amps) of the Battery (20.2-28 VDC, 0-5 ADC) / ตรวจวัดค่าแรงดันและกระแสของแบตเตอรี่แรงดัน 20.2-28VDC, กระแส 0-5ADC	VDC - ADC	13.9 Vdc
5 Check the Fuel Tank Level (at least a half tank) / ตรวจเช็คน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง ต้องมีอย่างน้อยครึ่งถัง	น้ำมันใน ถัง	380 L
6 General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป ไม่ให้มีฝุ่น	✓	/
7 Check the condition and Leakage of Oil Filter & Fuel Filter / ตรวจเช็คสภาพการรั่วซึมของฟิลเตอร์น้ำมันเชื้อเพลิง และไม่มีรอยรั่วซึมของน้ำมัน	N	N
8 Automatic or Manual Loading / ทดสอบระบบโหลดอัตโนมัติ หรือ โหลดเฉพาะ	Auto or Manual	
- Engine RPM / ตรวจวัดรอบของเครื่องยนต์	1500-2500 RPM	1500
- Lubricating Oil Pressure / ระดับของน้ำมันหล่อลื่น	40-120 Psi	95 Psi
- Lubricating Oil Temperature / อุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	80-100 DEG.C	81 C
- Cooling Water Temperature / อุณหภูมิของน้ำในระบบการหล่อเย็น	50-100 DEG.C	79 C
- Batteries Voltage / ระดับแรงดันแบตเตอรี่	24 - 28 VDC	13.7 Vdc
- Outgoing Voltage to the load of Va, Vb, Vc / แรงดันไฟฟ้าที่ส่งออกไปยังโหลด (Va,Vb,Vc)	380 - 400 V	383 V
- Outgoing Voltage to the load of Van, Vbn, Vcn / แรงดันไฟฟ้าที่ส่งออกไปยังโหลด (Van,Vbn,Vcn)	220 348 V	225 V
- Outgoing Amperage (A) to the load of A, B, C / กระแสไฟฟ้าที่ส่งออกไปยังโหลด (A,B,C)	0 - 400 A	99 A
- Outgoing electric power (KVA) / กำลังไฟฟ้าที่ส่งออกไปยังโหลด	0 - 200 KVA	57 KVA
- Check engine vibration / ตรวจเช็คการสั่นของเครื่องยนต์	N	N
- Check All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจเช็คส่วนที่มีการเคลื่อนไหวว่ามีเสียงผิดปกติหรือไม่	N	N
<input type="checkbox"/> <b>MONTHLY MAINTENANCE No.1-10 (การบำรุงรักษาตามเดือน ข้อที่ 1-10)</b>		
9 Check the condition of Belts / ตรวจเช็คสภาพของสายพานไม่มีการฉีกขาดหรือขาด	N	N
10 Check the operation of Charger when fully charged / ตรวจสอบการทำงานของ Charger เมื่อการชาร์จเต็ม	N	N
<input type="checkbox"/> <b>QUARTERLY - SEMI MAINTENANCE No.1-11 (การบำรุงรักษาทุก 3 เดือน ข้อที่ 1-11)</b>		
11 Air Filters Inspection & Cleaning / ตรวจเช็คและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ ต้องไม่อุดตัน	✓	/
<input type="checkbox"/> <b>YEARLY MAINTENANCE No.1-12 (การบำรุงรักษาประจำปี ข้อที่ 1-12)</b>		
12 Drain Water And Clean Cooling System, Air Cooler / ระบายน้ำและทำความสะอาดระบบการหล่อเย็นและตู้คอนเดนส์	✓	/
13 Replace Oil Filter, Fuel Filter and Air Filter (if necessary) / เปลี่ยนไส้กรองน้ำมันเชื้อเพลิงและไส้กรองอากาศถ้าจำเป็น เมื่อถึงอายุการใช้งานหรือหากพบสกปรก	✓	/
14 Inspection of Bolts & Nuts for preventing loosening / ตรวจเช็คหัวแบริงและน็อตต่างๆ ไม่หลวมจนกระทั่งต้องขัน	N	N
15 Check conditions of all insulators and grounding Electric Appliances (Resistance 200 Mega Ohm cm) / ตรวจเช็คสภาพของฉนวนและอุปกรณ์การต่อลงดินไฟฟ้า ต้องมีความต้านทาน 200 Mega Ohm ขึ้นไป	>200	7240

Remark (หมายเหตุ) :

TECHNICIAN (ช่างช่าง)	CHIEF TECHNICIAN (ช่างหัวหน้า)	MANAGER (ผู้จัดการ)
Checked By (ตรวจสอบโดย) :	Approved By (อนุมัติโดย) :	Approved By (อนุมัติโดย) :
Signature (ลายเซ็น) :	Signature (ลายเซ็น) :	Signature (ลายเซ็น) :
Date (วันที่) : 15/11/65	Date (วันที่) : 15/11/65	Date (วันที่) :
Normal (ปกติ) : <input type="checkbox"/> Abnormal (ผิดปกติ) : <input type="checkbox"/> Break Down (เสีย) : <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> OK PM (ตรวจพบความผิดปกติเล็กน้อย)		

ISO 9001:2015

บริษัท บ้านสิริสลิ้ม จำกัด  
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500  
105235 Sanitpalee So. 10th Floor 4B, Ladprao District, Bangkok 10600

W-ENG-0028-F004 (Rev.00) 04-03-02

85 (0) 25508418 - 85 (0) 25508505  
mail : info@qpa.co.th



# นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

ประจำเดือน ธันวาคม 2565



MAINTENANCE TASKS REPORT (รายงานการซ่อมบำรุง)		
Department Name (ชื่ออาคารชุด) : <b>บ้านสิริสลิ้ม</b>		Date (วันที่) : <b>10/12/65</b>
Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : _____		Model : _____
Location (สถานที่ตั้ง) : _____		
GENERATOR (เครื่องกำเนิดไฟฟ้า)		
TASK (รายละเอียดการซ่อมบำรุง)	STANDARD	RECORD
<b>Weekly MAINTENANCE No. 1-8 (การบำรุงรักษารายสัปดาห์ ข้อที่ 1-8)</b>		
1 Check Lubricating Oil Level / ตรวจระดับน้ำมันหล่อลื่น Low - High 50% หนึ่งลิตร	Low - High	High
2 Check Cooling Water Level & Leakage / ตรวจระดับน้ำหล่อเย็นและรอยรั่วซึม	N	N
3 Inspection of Poles for preventing salt corrosion & Replenished Plate with Distilled Water / ตรวจสอบขั้วแบตเตอรี่เพื่อป้องกันการกัดกร่อนด้วยน้ำกลั่น	N	N
4 Measuring Voltage and Current (Ampere) of the Battery (23.2-25 VDC, 0-5 ADC) / วัดแรงดันและกระแสของแบตเตอรี่ 23.2-25VDC และ 0-5ADC	VDC - ADC	13.9 Vdc
5 Check the Fuel Tank Level (at least a half tank) / ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิง (ต้องมีอย่างน้อยครึ่งถัง)	มากกว่า 1/2	376 L
6 General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป (โดยวิธีดู)	✓	✓
7 Check the condition and Leakage of Oil Filter & Fuel Filter / ตรวจสอบสภาพและรอยรั่วซึมของไส้กรองน้ำมัน และไส้กรองเชื้อเพลิง ต้องไม่มีรอยรั่วซึม	N	N
8 Automatic or Manual Testing / ทดสอบระบบอัตโนมัติ หรือ ควบคุมด้วยมือ	Auto or Manual	1500
- Engine RPM / RPM (รอบต่อนาที) ของเครื่องยนต์	1500-2500 RPM	1500
- Lubricating Oil Pressure / ระดับความดันน้ำมันหล่อลื่น	40-100 Psi	96 Psi
- Lubricating Oil Temperature / อุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	55-100 DEG. C	80 C
- Cooling Water Temperature / อุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น	55-100 DEG. C	78 C
- Battery Voltage / แรงดันของแบตเตอรี่	24 - 28 VDC	13.7 Vdc
- Outgoing Voltage to the load of Vb, Vc, Vd / แรงดันไฟฟ้าที่จ่ายออกไปยังโหลด (Vb, Vc, Vd)	380 - 400 V	393 V
- Outgoing Voltage to the load of Va, Vb, Vc / แรงดันไฟฟ้าที่จ่ายออกไปยังโหลด (Va, Vb, Vc)	220-240 V	224 V
- Outgoing Amperage (A) to the load of A, B, C / กระแสไฟฟ้าที่จ่ายออกไปยังโหลด (A, B, C)	0 - 450 A	098 A
- Outgoing electric power (KVA) / กำลังไฟฟ้าที่จ่ายออกไปยังโหลด	0 - 300 KVA	314 KVA
- Check engine vibration / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	N	N
- Check All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจสอบชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนที่และเสียงผิดปกติ	N	N
<b>MONTHLY MAINTENANCE No. 9-10 (การบำรุงรักษารายเดือน ข้อที่ 9-10)</b>		
9 Check the condition of Belts / ตรวจสอบสภาพสายพานไม่มีการฉีกขาดหรือบิดงอ	N	N
10 Check the operation of Charger when fully charged / ตรวจสอบการทำงานของเครื่องชาร์จเมื่อชาร์จเต็ม	N	N
<b>QUARTERLY - SEMI MAINTENANCE No. 1-11 (การบำรุงรักษารายไตรมาส ข้อที่ 1-11)</b>		
11 Air Filters Inspection & Cleaning / ตรวจสอบและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ ต้องไม่อุดตัน	✓	✓
<b>YEARLY MAINTENANCE No. 1-11 (การบำรุงรักษารายปี ข้อที่ 1-11)</b>		
12 Wash Water And Clean Cooling System, Add Coolant / ล้างน้ำและทำความสะอาดระบบหล่อเย็นเติมน้ำยาหล่อเย็น	✓	✓
13 Replace Oil Filter, Fuel Filter and Air Filter (if necessary) / เปลี่ยนไส้กรองน้ำมันเชื้อเพลิง ไส้กรองน้ำมันหล่อลื่น และไส้กรองอากาศ (ถ้าจำเป็น) เมื่อถึงอายุการใช้งานหรือค่าการทดสอบผิดปกติ	✓	✓
14 Inspection of Belts & Nuts for preventing loosening / ตรวจสอบสายพานและน็อตเพื่อป้องกันการคลายตัว	N	N
15 Check condition of oil insulation and grounding electric Appliances (Resistance 200 Mega Ohm over) ตรวจเช็คสภาพฉนวนและอุปกรณ์การต่อสายดิน (ค่าความต้านทาน 200 Mega Ohm ขึ้นไป)	>200	7240

Remark (หมายเหตุ) :

TECHNICIAN (ช่างเทคนิค)	CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่างเทคนิค)	MANAGER (ผู้จัดการ)
Checked By (ตรวจสอบโดย) : <i>[Signature]</i>	Approved By (อนุมัติโดย) : <i>[Signature]</i>	Approved By (อนุมัติโดย) : <i>[Signature]</i>
Signature (ลายเซ็น) : _____	Signature (ลายเซ็น) : _____	Signature (ลายเซ็น) : _____
Date (วันที่) : <b>10/12/65</b>	Date (วันที่) : <b>10/12/65</b>	Date (วันที่) : _____

SPS DCM No. 00309

บริษัท บ้านสิริสลิ้ม จำกัด  
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

101/201 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500  
105/085 Bangkok, 105/085 Bangkok, 105/085 Bangkok, 105/085 Bangkok

W6-SHS-00309-0004 (Rev.01) [04-03-03]

66 (3) 23303418 : 08 (3) 23303008  
(Fax) : info@qpm.co.th

**ตรวจเช็คและบำรุงรักษาระบบดับเพลิงอาคาร (Fire pump )**

**ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ**

มาตรการติดตาม	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจสอบ ระยะที่ 2/2565					
		ก.ค	ก.ค	ก.ค	ก.ค	ก.ค	ก.ค
ตรวจเช็คระบบส่วนกลาง	ทุกวัน /ทุกเดือน ทดสอบการใช้งาน ทุกเดือน	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		←————→					





# นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

ประจำเดือน กรกฎาคม 2565



**MAINTENANCE TASKS REPORT (รายงานการซ่อมบำรุง)**

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : **นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม** Date (วันที่) : **10/1/65**

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : \_\_\_\_\_ Type (ชนิด) : \_\_\_\_\_ Model (รุ่น) : \_\_\_\_\_ Location (สถานที่ตั้ง) : \_\_\_\_\_

**FIRE PUMP (เครื่องสูบน้ำดับเพลิง)**

TASK (รายละเอียดการปฏิบัติงาน)	STANDARD	Result
<b>WEEKLY MAINTENANCE No.1-8 (การบำรุงรักษาประจำสัปดาห์ ครั้งที่ 1-8)</b>		
1. Inspection of Lubricating Oil Level / ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น & ฟิลล์น้ำมัน Low - High 50% ขึ้นไป	N	N
2. Cooling Water Level Check / ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็นเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	N	N
3. Inspection of Pole Fire Pump for preventing self corrosion & Replenished Pipe with Distilled Water / ตรวจเช็คถังเก็บน้ำดับเพลิง ไม่ให้เกิดสนิม และเติมน้ำจืดลงในถังเก็บน้ำดับเพลิง	N	N
4. Battery Voltage Check / ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้าแบตเตอรี่	12 - 14 Vdc	13.2 Vdc
5. Check the Fuel Tank Level (at least a half tank) / ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บน้ำดับเพลิง	1.0 - 3M	450 L
6. General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป ไม่ดีเยี่ยม	✓	✓
7. Leak Inspection of Lubricating Oil, Water & Fuel / ตรวจเช็คการรั่วซึมของน้ำมันหล่อลื่น น้ำ และน้ำมันเชื้อเพลิง ไม่มีการรั่วซึม	N	N
8. Auto or Manual Testing / ทดสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ทั้งอัตโนมัติ และมือ	Auto / Manual 1500-2500 RPM 50-100 Psi 50-55 DEG.C 130-150 Psi	2000 RPM 85 Psi 76 C 115 Psi
9. Engine RPM / ตรวจเช็ครอบเครื่องยนต์	N	N
10. Lubricating Oil Pressure / ตรวจเช็คแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	N	N
11. Cooling Water Temperature / ตรวจเช็คอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น	N	N
12. Outlet of Water Fire Pump Pressure / ตรวจเช็คแรงดันน้ำที่ออกจากรถสูบน้ำดับเพลิง	N	N
13. Inspection of Vibration / ตรวจเช็คการสั่นของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	N	N
14. Inspection of All Moving Parts For abnormal Sounds / ตรวจเช็คส่วนที่มีการเคลื่อนไหว และฟังเสียงการทำงาน	N	N
15. Ensure that the Switch is in "AUTO" Position / ตรวจสอบให้แน่ใจว่าสวิทช์อยู่ในตำแหน่งอัตโนมัติ	N	N
<b>MONTHLY MAINTENANCE No.1-12 (การบำรุงรักษาประจำเดือน ครั้งที่ 1-12)</b>		
9. Check the Operation Signal & Ensure Setting Pressure correctly / ตรวจสอบสัญญาณการทำงาน และตั้งค่าแรงดัน	N	N
10. Inspection of Pressure Gauges & Pressure Switch / ตรวจเช็คเกจวัดความดัน และสวิทช์แรงดัน	N	N
11. Check All Valve (Gate / Check Valve) / ตรวจสอบทุกตัว (ประตู / วาล์วเช็ค)	N	N
12. Check the Operation of Charger When Fully Charged / ตรวจสอบการทำงานของเครื่องชาร์จเมื่อชาร์จเต็ม	N	N
<b>QUARTERLY MAINTENANCE No.1-14 (การบำรุงรักษาประจำไตรมาส ครั้งที่ 1-14)</b>		
13. Inspection and Cleaning Air Filters / ตรวจสอบและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ	✓	✓
14. Check the Condition & Tension Of Belts / ตรวจสอบสภาพ และแรงตึงของสายพานในบริเวณเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	N	N
15. Check the Condition & Leakage Of Radiator / ตรวจสอบสภาพ และการรั่วซึมของเครื่องทำความเย็น	N	N
<b>SEMI-YEARLY MAINTENANCE No.1-16 (การบำรุงรักษาครึ่งปี ครั้งที่ 1-16)</b>		
16. Clean Filters As Necessary / ทำความสะอาดไส้กรองตามความจำเป็น	✓	✓
17. Lubricate Ball / Roller Bearing Greasing / ทำความหล่อลื่นลูกปืน และลูกกลิ้ง	✓	✓
18. Inspection of Control Panel, Electrical Relay and All Connectors / ตรวจสอบแผงควบคุม สวิตช์ไฟฟ้า และคอนเนกเตอร์	N	N
<b>YEARLY MAINTENANCE No.1-24 (การบำรุงรักษาประจำปี ครั้งที่ 1-24)</b>		
19. Drain Water & Clean Cooling System and Add Coolant / ตรวจสอบและทำความสะอาดระบบน้ำหล่อเย็น และเติมน้ำหล่อเย็น	✓	✓
20. Replacing Oil Filter and Fuel Filter / เปลี่ยนไส้กรองน้ำมัน และกรองน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	✓
21. Replacing Air Filter (if necessary) / เปลี่ยนไส้กรองอากาศ (ถ้าจำเป็น)	✓	✓
22. Check the operation Of Valve (on-off) / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วเปิด-ปิดได้สะดวก	N	N
23. Check Belts & Nuts for preventing loosening / ตรวจสอบสายพานและน็อตให้แน่น	N	N
24. Coupling Alignment Check / ตรวจสอบการปรับสายพานให้ตรง	N	N

Remark (หมายเหตุ) :

TECHNICIAN (ช่างเทคนิค)	CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่างเทคนิค)	MANAGER (ผู้จัดการ)
Checked By (ตรวจสอบโดย) : <b>สมชาย</b>	Approved By (อนุมัติโดย) : <b>สมชาย</b>	Approved By (อนุมัติโดย) : <b>สมชาย</b>
Signature (ลายเซ็น) : <b>สมชาย</b>	Signature (ลายเซ็น) : <b>สมชาย</b>	Signature (ลายเซ็น) : <b>สมชาย</b>
Date (วันที่) : <b>10/1/65</b>	Date (วันที่) : <b>10/1/65</b>	Date (วันที่) : <b>10/1/65</b>

W-ENH-0018-P005 (Rev.05) (11-03-63)  
 บริษัท บ้านสิริสลิ้ม จำกัด 151/255 ซอยสุขุมวิท 11 กรุงเทพฯ 10110 02-630-0586  
 QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO. LTD. 155-285 ซอยสุขุมวิท 11 กรุงเทพฯ 10110 02-630-0588



# นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

ประจำเดือน สิงหาคม 2565



**MAINTENANCE TASKS REPORT (รายงานการซ่อมบำรุง)**

Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : **นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม** Date (วันที่) : **12/5/65**

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : \_\_\_\_\_ Type (ชนิด) : \_\_\_\_\_ Model (รุ่น) : \_\_\_\_\_ Location (สถานที่ตั้ง) : \_\_\_\_\_

ประเภท (ชนิด) ของเครื่องจักร (Equipment Type)		STANDARD	Record
<b>WEEKLY MAINTENANCE No. 1-8 (ตรวจสอบ/ตรวจเช็คอย่างละเอียดสัปดาห์ละ 1-8)</b>			
1	Inspection of Lubricating Oil Level / ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น ตั้งระดับไว้ที่ Low - High ของกำหนด	N	N
2	Cooling Water Level Check / ตรวจสอบระดับน้ำหล่อเย็นของเครื่องจักร	N	N
3	Inspection of Pole Free Pump for preventing self corrosion & Replenished Plate with Distilled Water / ตรวจสอบปั๊มพอลฟรี และเติมน้ำกลั่นเพื่อป้องกันการกัดกร่อน	N	N
4	Batteries Voltage Check / ตรวจสอบแรงดันของแบตเตอรี่	12 - 24 Vdc	15.4 Vdc
5	Check the Fuel Tank Level (at least a half tank) / ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังอย่างน้อยครึ่งถัง	1/2 - 3/4	445 L
6	General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป ไม่ให้มีฝุ่น	✓	✓
7	Leak Inspection of Lubricating Oil Filters & Fuel / ตรวจสอบการรั่วซึมของกรองน้ำมันเชื้อเพลิง และน้ำมันหล่อลื่นไม่มีการรั่วซึม	N	N
8	Auto or Manual Testing / ทดสอบระบบอัตโนมัติ หรือ ระบบมือ	Auto / Manual	
	- Engine RPM / ตรวจสอบรอบเครื่องยนต์	1000-2500 RPM	1000
	- Lubricating Oil Pressure / ตรวจสอบความดันน้ำมันหล่อลื่น	50-100 Psi	816 Psi
	- Cooling Water Temperature / ตรวจสอบอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น	55-100 DEG.C	90 C
	- Outlet of Water Free Pump Pressure / ตรวจสอบความดันของพอลฟรี	120-150 Psi	112 Psi
	- Inspection of Vibrations / ตรวจสอบการสั่นของเครื่องจักร ห้ามใช้การวัดด้วยมือ	N	N
	- Inspection of All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจสอบเสียงผิดปกติของชิ้นส่วนที่เคลื่อนที่ และตรวจสอบเสียงผิดปกติ	N	N
	- Ensure that the Switch is in "AUTO" Position / ตรวจสอบว่าสวิทช์อยู่ในตำแหน่ง Auto	N	N
<b>MONTHLY MAINTENANCE No. 9-12 (ตรวจสอบ/ตรวจเช็คอย่างละเอียด เดือนละ 9-12)</b>			
9	Check the Operation System & Ensure Setting Pressure correctly / ตรวจสอบระบบและตั้งค่าแรงดันให้ถูกต้อง	N	N
10	Inspection of Pressure Gauge & Pressure Switch / ตรวจสอบสภาพเกจวัดความดันและสวิทช์ความดัน	N	N
11	Check All Valve (Gate / Check Valve) / ตรวจสอบทุกตัว (ประตู / ประตูกลับ)	N	N
12	Check the Operation of Charger When Fully Charged / ตรวจสอบการทำงานของเครื่องชาร์จเมื่อประจุเต็มและวิธีการทำงานเมื่อชาร์จเต็ม	N	N
<b>QUARTERLY MAINTENANCE No. 1-15 (ตรวจสอบ/ตรวจเช็คอย่างละเอียด 3 เดือน 1-15)</b>			
13	Inspection and Cleaning Air Filters / ตรวจสอบและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ ห้ามไม่ให้มีฝุ่น	✓	✓
14	Check the Condition & Tension Of Belts / ตรวจสอบสภาพและความตึงของสายพานไม่ให้หย่อนและตึงเกินไป	N	N
15	Check the Condition & Leakage Of Radiator / ตรวจสอบสภาพและรั่วซึมของหม้อน้ำ	N	N
<b>SEMI-YEARLY MAINTENANCE No. 1-18 (ตรวจสอบ/ตรวจเช็คอย่างละเอียด ครึ่งปีละ 1-18)</b>			
16	Clean Filters As Necessary / ทำความสะอาดไส้กรองเมื่อจำเป็น	✓	✓
17	Lubricate Ball / Roller Bearing Greasing / ทำการหล่อลื่นลูกปืนและลูกกลิ้ง	✓	✓
18	Inspection of Control Panel, Electrical Relay and All Connectors / ตรวจสอบแผงควบคุม อุปกรณ์ Relay และคอนเนกเตอร์	N	N
<b>YEARLY MAINTENANCE No. 1-24 (ตรวจสอบ/ตรวจเช็คอย่างละเอียด ปีละ 1-24)</b>			
19	Drain Water & Clean Cooling System and Acid Coolant / แปรน้ำและทำความสะอาดระบบหล่อเย็นและกรด	✓	✓
20	Replacing Oil Filter and Fuel Filter / เปลี่ยนไส้กรองน้ำมันหล่อลื่น และกรองน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	✓
21	Replacing Air Filter (if necessary) / เปลี่ยนไส้กรองอากาศ (ถ้าจำเป็น)	✓	✓
22	Check the operation Of Valve (on-off) / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วเปิด-ปิดให้สะดวก	N	N
23	Check Bolts & Nuts for preventing loosening / ตรวจสอบหัวน็อตและสกรูเพื่อป้องกันการคลายตัว	N	N
24	Coupling Alignment Check / ตรวจสอบแนวคู่ควบของมอเตอร์	N	N

Remark (หมายเหตุ) : \_\_\_\_\_

TECHNICIAN (ช่างเทคนิค)	CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่าง)	MANAGER (ผู้จัดการ)
Checked by (ช่างตรวจสอบ) : <b>Signature</b>	Approved by (อนุมัติ) : <b>Signature</b>	Approved by (อนุมัติ) : <b>Signature</b>
Signature (ลายเซ็น) : _____	Signature (ลายเซ็น) : _____	Signature (ลายเซ็น) : _____
Date (วันที่) : <b>12/5/65</b>	Date (วันที่) : <b>12/8/65</b>	Date (วันที่) : _____

Model (รุ่น) : 1500L - Assembly (ชุด) : 1500L - Serial (เลขที่) : 1500L - Do Not (ห้าม) : 1500L (ห้ามแก้ไข/แก้ไข/แก้ไข)

บริษัท บ้านสิริสลิ้ม จำกัด  
 150/255 ถนนสีลม แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500  
 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588  
 E-mail : info@baansirisilom.co.th



# นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

ประจำเดือน กันยายน 2565



MAINTENANCE TASKS REPORT (รายงานการซ่อมบำรุง)		
Department Name (ชื่อหน่วยงาน): <b>นิติ/สหกรณ์อาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม</b>	Date (วันที่): <b>9/9/65</b>	
Equipment Code (รหัสอุปกรณ์):	Type (ชนิด):	Model (รุ่น):
Location (สถานที่):		
<b>FIRE PUMP (เครื่องสูบน้ำดับเพลิง)</b>		
TASK (รายการรายการที่ตรวจ)	STANDARD	Remark
<b>WEEKLY MAINTENANCE No.1-8 (การบำรุงรักษาประจำสัปดาห์ ฉบับที่ 1-8)</b>		
1. Inspection of Lubricating Oil Level / ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น ตั้งอยู่ที่ Low - High ของก้านวัด	N	N
2. Cooling Water Level Check / ระดับน้ำในระบบหล่อเย็นต้องเต็ม	N	N
3. Inspection of Pole Fire Pump for preventing self corrosion & Ragnplated Plate with Distilled Water / ตรวจเช็ค/ล้างแบตเตอรี่ด้วยน้ำกลั่น และเติมน้ำกลั่นให้เต็มตามระดับ	N	N
4. Batteries Voltage Check / ตรวจเช็คแรงดันของแบตเตอรี่	12 - 14 Vdc	13.4 Vdc
5. Check the Fuel Tank Level (at least a half tank) / ตรวจเช็คปริมาณเชื้อเพลิงในถังต้องไม่น้อยกว่าครึ่งถัง	120 - 300	440L
6. General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป (ไม่มีฝุ่น)	✓	✓
7. Leak Inspection of Lubricating Oil Hoses & Fuel / ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำมันหล่อลื่น และน้ำมันเชื้อเพลิงไม่มีการรั่วซึม	N	N
8. Auto or Manual Testing / ทดสอบระบบอัตโนมัติ หรือ แบบแมนวล	Auto / Manual	
- Engine RPM / ตรวจเช็ครอบเครื่องยนต์	1500-2000 RPM	2000
- Lubricating Oil Pressure / ตรวจเช็คความดันน้ำมันหล่อลื่น	50-100 Psi	214 Psi
- Cooling Water Temperature / อุณหภูมิของน้ำในระบบหล่อเย็น	50-100 DEGREE C	70.5
- Outlet of Water Fire Pump Pressure / ตรวจเช็คแรงดันการไหลออกของน้ำ	120-150 Psi	114
- Inspection of Valves / ตรวจเช็คการทำงานของวาล์ว ต้องไม่มีการรั่วซึม	N	N
- Inspection of All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจเช็คส่วนที่มีการเคลื่อนไหว และเสียงผิดปกติหรือไม่	N	N
- Ensure that the Switch is in "AUTOP" Position / ตรวจสอบว่าสวิทช์ตั้งอยู่ที่ตำแหน่ง Auto	N	N
<b>MONTHLY MAINTENANCE No. 9-12 (การบำรุงรักษาประจำเดือน ฉบับที่ 9-12)</b>		
9. Check the Operation System & Ensure Setting Pressure correctly / ตรวจสอบการทำงานของระบบและตั้งค่าแรงดัน	N	N
10. Inspection of Pressure Gauge & Pressure Switch / ตรวจสอบการทำงานของเกจวัดแรงดันและสวิทช์แรงดัน	N	N
11. Check All Valve (Close / Check Valve) / ตรวจสอบวาล์วทั้งหมด	N	N
12. Check the Operation of Charger When Fully Charged / ตรวจสอบการทำงานของเครื่องประจุแบตเตอรี่เมื่อชาร์จเต็ม	N	N
<b>QUARTERLY MAINTENANCE No. 13-15 (การบำรุงรักษาประจำไตรมาส ฉบับที่ 13-15)</b>		
13. Inspection and Cleaning Air Filters / ตรวจสอบและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ ต้องไม่มีฝุ่นอุดตัน	✓	✓
14. Check the Condition & Tension Of Belts / ตรวจสอบสภาพ และแรงตึงของสายพานไม่มีริ้วรอยแตกหรือบิดงอ	N	N
15. Check the Condition & Leakage Of Radiator / ตรวจสอบสภาพและมีการรั่วซึมของน้ำในระบบหล่อเย็นไม่มีการรั่วซึม	N	N
<b>SEMI-ANNUAL MAINTENANCE No. 16-18 (การบำรุงรักษาทุก 6 เดือน ฉบับที่ 16-18)</b>		
16. Clean Filters As Necessary / ทำความสะอาดไส้กรองเมื่อจำเป็น	✓	✓
17. Lubricate Ball / Roller Bearing Greasing / ทำการหล่อลื่นลูกปืนและเพลา	✓	✓
18. Inspection of Control Panel, Electrical Relay and All Connectors / ตรวจสอบแผงควบคุม รีเลย์ไฟฟ้า และสายเชื่อมต่อ	N	N
<b>YEARLY MAINTENANCE No. 19-24 (การบำรุงรักษาประจำปี ฉบับที่ 19-24)</b>		
19. Drain Water & Clean Cooling System and Add Coolant / ตรวจสอบและทำความสะอาดระบบหล่อเย็นและเติมน้ำยา	✓	✓
20. Replacing Oil Filter and Fuel Filter / เปลี่ยนกรองน้ำมันหล่อลื่น และกรองน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	✓
21. Replacing Air Filter (If necessary) / เปลี่ยนไส้กรองอากาศ (ถ้าจำเป็น)	✓	✓
22. Check the operation Of Valve (on-off) / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วเปิด-ปิดได้สะดวก	N	N
23. Check Bolts & Nuts for preventing loosening / ตรวจสอบการขันน็อตและสลักเกลียวให้แน่นไม่หลวม	N	N
24. Coupling Alignment Check / ตรวจสอบการเชื่อมต่อของเพลา	N	N

Remark (หมายเหตุ):

TECHNICIAN (ช่างซ่อม)	CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่าง)	MANAGER (ผู้จัดการ)
Checked By (ตรวจสอบโดย): <b>สมชาย งาม</b>	Approved By (อนุมัติโดย): <b>สมชาย งาม</b>	Approved By (อนุมัติโดย): <b>สมชาย งาม</b>
Signature (ลายเซ็น):	Signature (ลายเซ็น):	Signature (ลายเซ็น):
Date (วันที่): <b>9/9/65</b>	Date (วันที่): <b>9/9/65</b>	Date (วันที่):

FOR SIGNATURE: **QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.** 169/285 Soi Rajabongkorn 65, Lat Phao, Bangkok 10900  
 TEL: 02-28303418 FAX: 02-28304000  
 E-MAIL: info@qpm.co.th



# นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

ประจำเดือน ตุลาคม 2565



MAINTENANCE TASKS REPORT (แบบตรวจเช็คบำรุงรักษา)		
Department Name (ชื่ออาคารชุด) : <b>นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม</b>	Date (วันที่) : <b>10/10/65</b>	
Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : _____	Type (ชนิด) : _____	Model (รุ่น) : _____
Location (สถานที่) : _____		
<b>FIRE PUMP (เครื่องสูบน้ำดับเพลิง)</b>		
<b>TASK (รายละเอียดการบำรุงรักษา)</b>	<b>STANDARD</b>	<b>Result</b>
<b>WEEK MAINTENANCE No.1-8 (การบำรุงรักษาประจำสัปดาห์ ทุกวันจันทร์ - 4)</b>		
1. Inspection of Lubricating Oil Level / ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น ที่อยู่ในช่วง Low - High หรือไม่	N	N
2. Cooling Water Level Check / ระดับน้ำในระบบหล่อเย็นต้องเต็มตลอดเวลา	N	N
3. Inspection of Fire Pump for preventing self corrosion & Replenished Water with Distilled Water / ตรวจสอบการป้องกันการกัดกร่อน และเติมน้ำด้วยน้ำกลั่น	N	N
4. Batteries Voltage Check / ตรวจสอบแรงดันแบตเตอรี่	12 - 24 Vdc	13.4 Vdc
5. Check the Fuel Tank Level (at least a half tank) / ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังต้องไม่น้อยกว่าครึ่งถัง	102 - 304	435 L
6. General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป ไม่ให้มีคราบ	✓	✓
7. Leak Inspection of Lubricating oil filters & Fuel / ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำมันหล่อลื่น และน้ำมันเชื้อเพลิงไม่มีการรั่วซึม	N	N
8. Auto or Manual Testing / ตรวจสอบระบบอัตโนมัติ หรือ ระบบมือ	Auto / Manual	
- Engine RPM / ตรวจวัดรอบเครื่องยนต์	1500-2500 RPM	2000
- Lubricating Oil Pressure / ตรวจวัดแรงดันน้ำมันหล่อลื่น	90-100 Psi	85 Psi
- Cooling Water Temperature / ตรวจวัดอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น	50-100 DEG.C	80 C
- Discharge of Water Fire Pump Pressure / ระดับน้ำที่ออกจากระบบดับเพลิง	100-150 Psi	14 Psi
- Inspection of Vibrations / ตรวจเช็คการสั่นของเครื่องยนต์ ไม่มีการสั่นผิดปกติ	N	N
- Inspection of All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจเช็คส่วนที่มีการเคลื่อนไหว และตรวจสอบเสียงผิดปกติ	N	N
- Ensure that the Switch is in "AUTO" Position / ตรวจสอบว่าสวิตช์อยู่ในตำแหน่ง Auto	N	N
<b>MONTHLY MAINTENANCE No.1-12 (การบำรุงรักษาทุกเดือน ทุกวันจันทร์ - 12)</b>		
9. Check the Operation System & Ensure Setting Pressure correctly / ตรวจสอบระบบการตั้งค่าแรงดัน	N	N
10. Inspection of Pressure Gauges & Pressure Switch / ตรวจสอบการตั้งค่าแรงดันและสวิตช์แรงดัน	N	N
11. Check All Valve (Gate / Check Valve) / ตรวจสอบทุกตัวถัง	N	N
12. Check the Operation of Charger When Fully Charged / ตรวจสอบการทำงานของเครื่องชาร์จเมื่อชาร์จเต็มแล้ว	N	N
<b>QUARTERLY MAINTENANCE No.1-14 (การบำรุงรักษาทุก 3 เดือน ทุกวันจันทร์ - 14)</b>		
13. Inspection and Cleaning Air Filters / ตรวจสอบและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ ไม่ให้มีฝุ่น	✓	✓
14. Check the Condition & Tension Of Belts / ตรวจสอบสภาพและความตึงของสายพาน ไม่ให้หย่อนหรือตึงเกินไป	N	N
15. Check the Condition & Leakage Of Radiator / ตรวจสอบสภาพและการรั่วซึมของเครื่องทำความเย็น ไม่มีการรั่วซึม	N	N
<b>SEMI-YEARLY MAINTENANCE No.1-16 (การบำรุงรักษาทุก 6 เดือน ทุกวันจันทร์ - 16)</b>		
16. Clean Filters As Necessary / ทำความสะอาดไส้กรองเมื่อจำเป็น	✓	✓
17. Lubricate Ball / Roller Bearing Greasing / ทำความหล่อลื่นลูกปืนและลูกกลิ้ง	✓	✓
18. Inspection of Control Panel, Electrical Relay and All Connections / ตรวจสอบแผงควบคุม รีเลย์ และสายไฟ	N	N
<b>YEARLY MAINTENANCE No.1-24 (การบำรุงรักษาประจำปี ทุกวันจันทร์ - 24)</b>		
19. Drain Water & Clean Cooling System and Add Coolant / เติมน้ำและทำความสะอาดระบบหล่อเย็นในถังหมัก	✓	✓
20. Replacing Oil Filter and Fuel Filter / เปลี่ยนไส้กรองน้ำมันหล่อลื่น และไส้กรองน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	✓
21. Replacing Air Filter (if necessary) / เปลี่ยนไส้กรองอากาศ (ถ้าจำเป็น)	✓	✓
22. Check the operation Of Valve (on-off) / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วเปิด-ปิด	N	N
23. Check Bolts & Nuts for preventing loosening / ตรวจสอบการขันน็อตและสกรูให้แน่น ไม่หลวม	N	N
24. Coupling Alignment Check / ตรวจสอบการเชื่อมต่อของสายพาน	N	N

Remark (หมายเหตุ) :

TECHNICIAN (ช่างเทคนิค)	CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่างเทคนิค)	MANAGER (ผู้จัดการ)
Checked By (ตรวจสอบโดย) : <b>[Signature]</b>	Approved By (อนุมัติโดย) : <b>[Signature]</b>	Approved By (อนุมัติโดย) : <b>[Signature]</b>
Signature (ลายเซ็น) : <b>[Signature]</b>	Signature (ลายเซ็น) : <b>[Signature]</b>	Signature (ลายเซ็น) : <b>[Signature]</b>
Date (วันที่) : <b>10/10/65</b>	Date (วันที่) : <b>10/10/65</b>	Date (วันที่) : <b>[Signature]</b>
Name (ชื่อ) : <b>[Signature]</b>	Name (ชื่อ) : <b>[Signature]</b>	Name (ชื่อ) : <b>[Signature]</b>

W-2016-0028-POC (Rev.01) (17-03-65)  
 บริษัท อาคารสินทรัพย์ บริการอาคาร 45 อาคาร สุขุมวิท 101/1  
 165/285 Srinakharinwirot Rd. Bangkok 10100  
 65 (0) 25303418 / 65 (0) 25200908  
 E-mail : info@qpm.co.th



เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588



TECHNICIAN (Name)	CHIEF TECHNICIAN (Name)	MANAGER (Name)
Checked By (Signature)	Approved By (Signature)	Approved By (Signature)
Signature (Printed)	Signature (Printed)	Signature (Printed)
Date (Ref)	Date (Ref)	Date (Ref)
Measure (mm) = 15.11/163	Measure (mm) = 15.11/163	Measure (mm) = 15.11/163

165-285 Srinilaka Sol Ratanasarakul Rd, Lardys Changwat, Bangkok 10903



ประจำเดือน ธันวาคม 2565



**MAINTENANCE TASKS REPORT (ตามตารางแนบมา)**

Department Name (ชื่อหน่วยงาน): **นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม** Date (วันที่): **10/12/65**

Equipment Code (รหัสอุปกรณ์): **1-12** Type (ชนิด): **ปั๊ม** Model (รุ่น): **1-12** Location (สถานที่ตั้ง): **.....**

TASK (รายละเอียดการบำรุงรักษา)		STANDARD	Record
<b>WEEKLY MAINTENANCE No. 1-8 (การบำรุงรักษาตามตารางแนบมา 1-8)</b>			
1	Inspection of Lubricating Oil Level / ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น ต้องอยู่ในระดับ Low - High หรือปกติ	N	N
2	Cooling Water Level Check / ตรวจสอบระดับน้ำหล่อเย็นในถังเก็บน้ำ	N	N
3	Inspection of Pole Fire Pump for preventing soft connection & Replenished Water with Distilled Water / ตรวจสอบปั๊มดับเพลิงว่าไม่มีรั่วซึม และเติมน้ำกลั่นลงในถังเก็บน้ำ	N	N
4	Batteries Voltage Check / ตรวจสอบแรงดันของแบตเตอรี่	12 - 14 Vol	15.4 Vdc
5	Check the Fuel Tank Level (at least a half tank) / ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บน้ำมันเชื้อเพลิง	10 - 34	425 L
6	General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป ไม่เป็นอุปสรรค	✓	✓
7	Leak Inspection of Lubricating oil Filters & Fuel / ตรวจสอบการรั่วซึมของกรองน้ำมันหล่อลื่น และน้ำมันเชื้อเพลิงไม่มีการรั่วซึม	N	N
8	Auto or Manual Testing / ทดสอบระบบอัตโนมัติ หรือ ระบบธรรมดา	Auto / Manual	1000
- Engine RPM / ตรวจวัดรอบเครื่องยนต์		1800-2500 RPM	2190
- Lubricating Oil Pressure / ตรวจสอบแรงดันน้ำมันหล่อลื่น		50-100 Psi	81°C
- Cooling Water Temperature / ตรวจสอบอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น		60-100 DEG.C	114 Psi
- Outlet of Water Fire Pump Pressure / ตรวจสอบแรงดันน้ำจากถังเก็บน้ำ		120-150 Psi	N
- Inspection of Waterlines / ตรวจสอบการรั่วซึมของสายน้ำ		N	N
- Inspection of All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจสอบชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหว และการทำงานผิดปกติ		N	N
- Ensure that the Switch is in "AUTO" Position / ตรวจสอบว่าสวิตช์อยู่ในตำแหน่ง Auto		N	N
<b>MONTHLY MAINTENANCE No. 9-12 (การบำรุงรักษาตามตารางแนบมา 9-12)</b>			
9	Check the Operation System & Ensure Setting Pressure correctly / ตรวจสอบระบบการทำงาน และตั้งค่าแรงดัน	N	N
10	Inspection of Pressure Gauges & Pressure Switch / ตรวจสอบการแสดงผลของเกจวัดแรงดันและสวิตช์แรงดัน	N	N
11	Check All Valve (Gate / Check Valve) / ตรวจสอบทุกตัว	N	N
12	Check the Operation of Charger When Fully Charged / ตรวจสอบการทำงานของเครื่องชาร์จเมื่อชาร์จเต็ม	N	N
<b>QUARTERLY MAINTENANCE No. 13-16 (การบำรุงรักษาตามตารางแนบมา 13-16)</b>			
13	Inspection and Cleaning Air Filters / ตรวจสอบและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ	✓	✓
14	Check the Condition & Tension Of Belts / ตรวจสอบสภาพและแรงตึงของสายพาน	N	N
15	Check the Condition & Leakage Of Radiator / ตรวจสอบสภาพและรอยรั่วซึมของถังน้ำหล่อเย็น	N	N
<b>SEMI-YEARLY MAINTENANCE No. 17-18 (การบำรุงรักษาตามตารางแนบมา 17-18)</b>			
17	Clean Filters As Necessary / ทำความสะอาดไส้กรองตามจำเป็น	✓	✓
18	Lubricate Ball / Roller Bearing Greasing / ทำความสะอาดและหล่อลื่นลูกปืน	✓	✓
19	Inspection of Control Panel, Electrical Relay and All Connectors / ตรวจสอบแผงควบคุม รีเลย์ และคอนเนกเตอร์	N	N
<b>YEARLY MAINTENANCE No. 19-24 (การบำรุงรักษาตามตารางแนบมา 19-24)</b>			
19	Drain Water & Clean Cooling System and Add Coolant / ระบายน้ำและทำความสะอาดระบบหล่อเย็น และเติมน้ำหล่อเย็น	✓	✓
20	Replacing Oil Filter and Fuel Filter / เปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่นและไส้กรองน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	✓
21	Replacing Air Filter (if necessary) / เปลี่ยนไส้กรองอากาศ (ถ้าจำเป็น)	✓	✓
22	Check the operation Of Valve (on-off) / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วเปิด-ปิด	N	N
23	Check Bolts & Nuts for preventing loosening / ตรวจสอบหัวสกรูและน็อตเพื่อป้องกันการคลายตัว	N	N
24	Coupling Alignment Check / ตรวจสอบการเรียงตัวของคัปปลิง	N	N

Remark (หมายเหตุ):

TECHNICIAN (ช่างเทคนิค)	CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่างเทคนิค)	MANAGER (ผู้จัดการ)
Checked By (ตรวจสอบโดย): <b>.....</b>	Approved By (อนุมัติโดย): <b>.....</b>	Approved By (อนุมัติโดย): <b>.....</b>
Signature (ลายเซ็น): <b>.....</b>	Signature (ลายเซ็น): <b>.....</b>	Signature (ลายเซ็น): <b>.....</b>
Date (วันที่): <b>10/12/65</b>	Date (วันที่): <b>10/12/65</b>	Date (วันที่): <b>.....</b>

หน้า 1 จาก 1 หน้า  
 บริษัท คอนสตรัคชั่น จำกัด  
 QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.  
 145/145 อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110  
 145/145 Samsukwit 4 Floor Building 44 Lat Phao Suburb, Bangkok 10110  
 Tel: 02-23334118 / 02-23334119  
 Email: info@qpm.co.th

**ตรวจเช็คและบำรุงรักษาระบบดับเพลิงอาคาร ( Fire Hose )**

ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ

มาตรการติดตาม	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจสอบ ระยะที่ 2/2565					
		ก.ค	ก.ค	ก.ค	ก.ค	ก.ค	ก.ค
ตรวจเช็คระบบส่วนกลาง	ทุกเดือน	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		←					→





## ตรวจเช็คและบำรุงรักษาระบบไฟฉุกเฉินและไฟทางหนีไฟ (Emergency&Exit light)

### ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ

มาตรการติดตาม	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจสอบ ระยะที่ 2/2565					
		ก.ค	ก.ค	ก.ค	ก.ค	ก.ค	ก.ค
ตรวจเช็คระบบส่วนกลาง	ทุกเดือน	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		←—————→					



## ภาคผนวก 5

---

### รายงานการใช้ระบบไฟฟ้าและน้ำประปา



ประจำเดือน กรกฎาคม 2565

สมุดคุมจตมิเตอร์น้ำประปาส่วนกลาง



วันเดือนปี	มิเตอร์น้ำประปา (.....)		มดค่า (หน่วย)	ผู้บันทึก	ผู้ตรวจสอบ	หมายเหตุ
	ก่อน	หลัง				
1/7/65	71344	71387	43			
2/7/65	71387	71428	41			
3/7/65	71428	71467	39			
4/7/65	71467	71510	43			
5/7/65	71510	71551	41			
6/7/65	71551	71597	46			
7/7/65	71597	71647	50			
8/7/65	71647	71691	44			
9/7/65	71691	71728	37			
10/7/65	71728	71767	39			
11/7/65	71767	71819	52			
12/7/65	71819	71862	43			
13/7/65	71862	71903	41			
14/7/65	71903	71937	34			
15/7/65	71937	71969	32			
16/7/65	71969	72001	32			
17/7/65	72001	72036	35			
18/7/65	72036	72076	40			
19/7/65	72076	72120	44			
20/7/65	72120	72162	42			
21/7/65	72162	72217	55			
22/7/65	72217	72256	39			
23/7/65	72256	72300	44			
24/7/65	72300	72343	43			
25/7/65	72343	72388	45			
26/7/65	72388	72430	42			
27/7/65	72430	72477	47			
28/7/65	72477	72520	43			
29/7/65	72520	72550	30			
30/7/65	72550	72594	44			
31/7/65	72594	72631	37			

  
 บ.พช.บ้านสิริสลิ้ม อาคารเลขที่ 3

สมุดคุมจอมิตเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

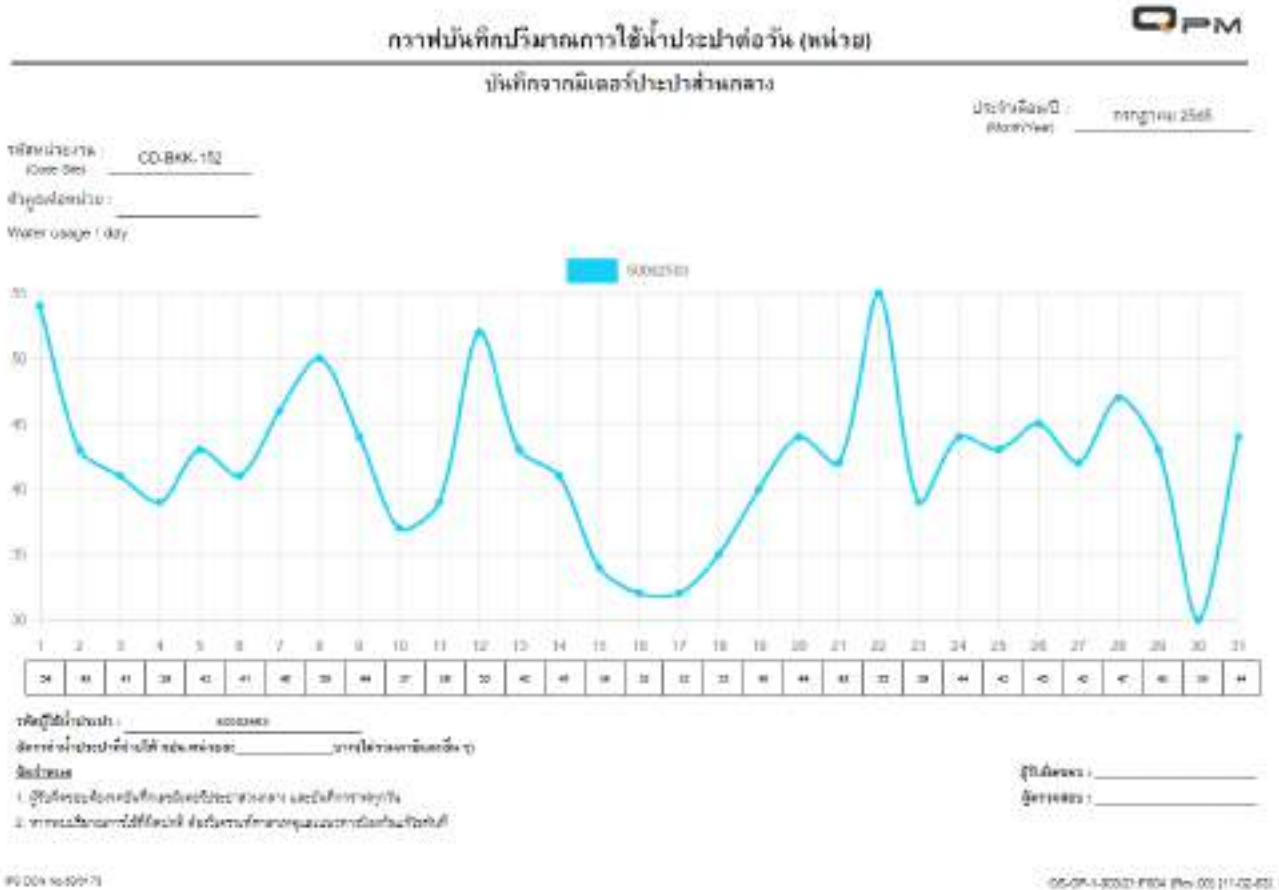


วันเดือนปี	มิเตอร์ไฟฟ้า (.....)		ผลต่าง (หน่วย)	ผู้บันทึก	ผู้ตรวจสอบ	หมายเหตุ
	ก่อน	หลัง				
1/7/65	621.902	624.731	2.829			
2/7/65	624.731	627.312	2.581			
3/7/65	627.312	629.428	2.116			
4/7/65	629.428	632.100	2.672			
5/7/65	632.100	634.752	2.652			
6/7/65	634.752	637.140	2.388			
7/7/65	637.140	640.113	2.973			
8/7/65	640.113	642.764	2.651			
9/7/65	642.764	644.981	2.217			
10/7/65	644.981	647.084	2.103			
11/7/65	647.084	649.940	2.856			
12/7/65	649.940	652.977	2.937			
13/7/65	652.977	655.361	2.384			
14/7/65	655.361	657.102	1.741			
15/7/65	657.102	658.991	1.889			
16/7/65	658.991	660.850	1.859			
17/7/65	660.850	662.738	1.888			
18/7/65	662.738	665.578	2.840			
19/7/65	665.578	668.450	2.872			
20/7/65	668.450	671.231	2.781			
21/7/65	671.231	673.462	2.231			
22/7/65	673.462	675.972	2.510			
23/7/65	675.972	678.110	2.138			
24/7/65	678.110	680.538	2.428			
25/7/65	680.538	683.238	2.700			
26/7/65	683.238	685.857	2.619			
27/7/65	685.857	688.092	2.235			
28/7/65	688.092	691.072	2.980			
29/7/65	691.072	693.546	2.474			
30/7/65	693.546	696.164	2.618			
31/7/65	696.164	698.864	2.700			



# นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสิลม

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588





ประจำเดือน สิงหาคม 2565

สมุดคุมจตมิเตอร์น้ำประปาส่วนกลาง




วันเดือนปี	มิเตอร์น้ำประปา (.....)		ผลต่าง (หน่วย)	ผู้บันทึก	ผู้ตรวจสอบ	หมายเหตุ
	ก่อน	หลัง				
1/8/65	72631	72675	44			
2/8/65	72675	72717	42			
3/8/65	72717	72741	24			
4/8/65	72741	72806	65			
5/8/65	72806	72858	52			
6/8/65	72858	72903	45			
7/8/65	72903	72949	46			
8/8/65	72949	72985	36			
9/8/65	72985	73030	45			
10/8/65	73030	73072	42			
11/8/65	73072	73110	38			
12/8/65	73110	73146	36			
13/8/65	73146	73206	60			
14/8/65	73206	73246	40			
15/8/65	73246	73299	53			
16/8/65	73299	73344	45			
17/8/65	73344	73391	47			
18/8/65	73391	73435	44			
19/8/65	73435	73481	46			
20/8/65	73481	73527	46			
21/8/65	73527	73565	38			
22/8/65	73565	73616	51			
23/8/65	73616	73661	45			
24/8/65	73661	73701	40			
25/8/65	73701	73745	44			
26/8/65	73745	73791	46			
27/8/65	73791	73833	42			
28/8/65	73833	73874	41			
29/8/65	73874	73919	45			
30/8/65	73919	73961	42			
31/8/65	73961	74011	50			

นางสาวกนกนิก โสภณิยะ

สมุดคุมจอมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง



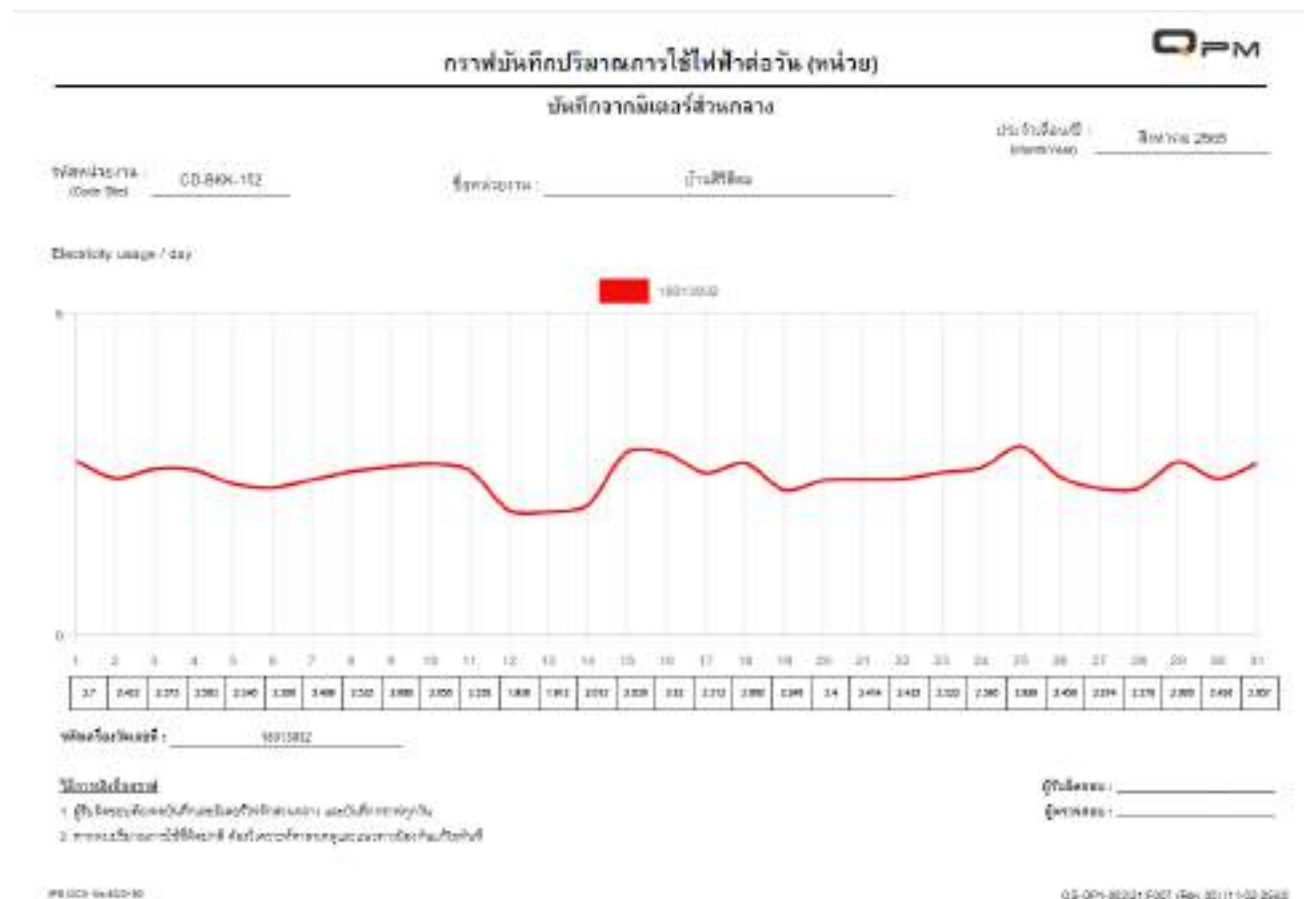
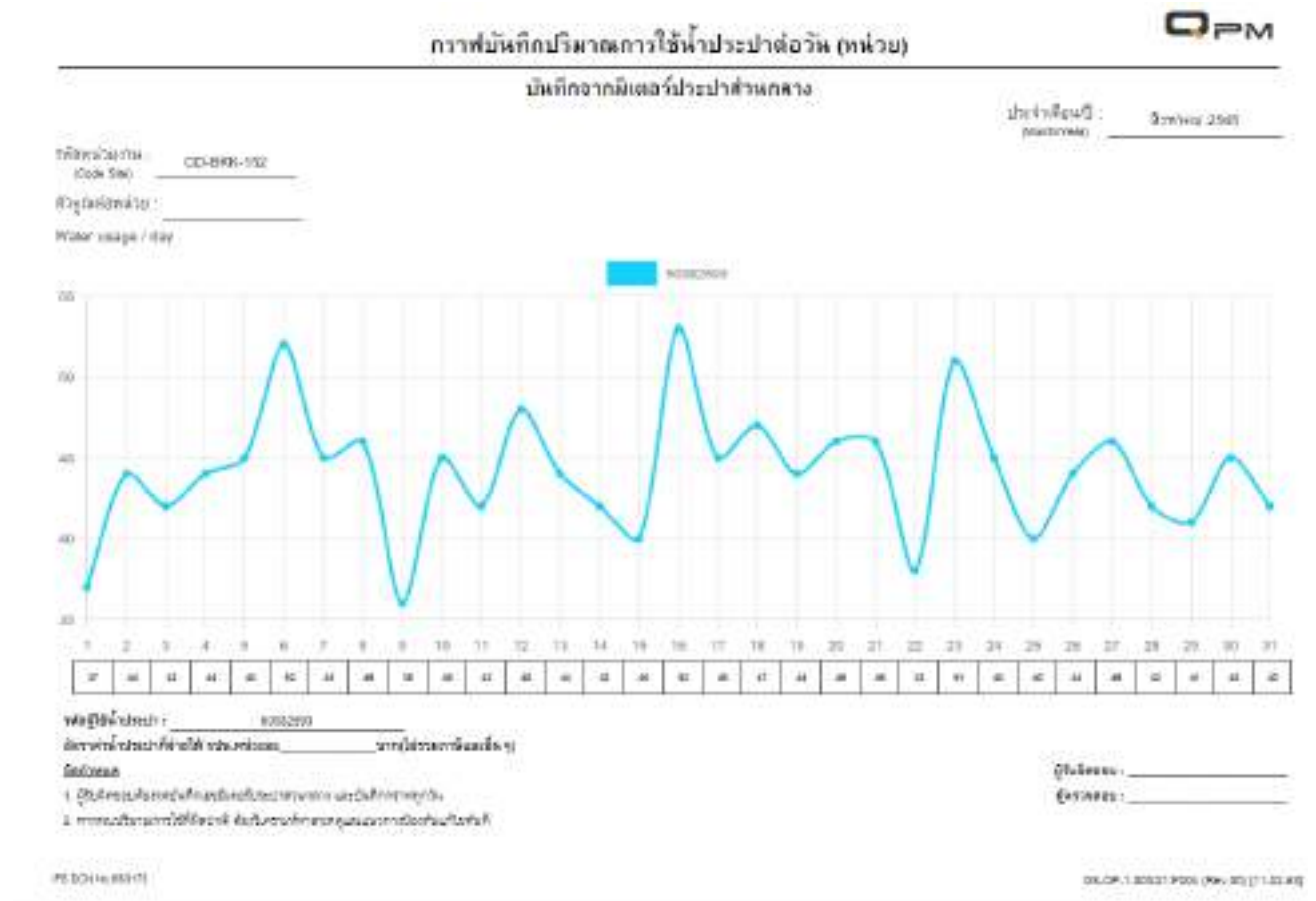
วันเดือนปี	มิเตอร์ไฟฟ้า (.....)		ผลต่าง (หน่วย)	ผู้บันทึก	ผู้ตรวจสอบ	หมายเหตุ
	ก่อน	หลัง				
1/8/65	701.276	701.296	2.432			
2/8/65	701.276	703.871	2.575			
3/8/65	703.871	706.434	2.563			
4/8/65	706.434	708.780	2.346			
5/8/65	708.780	711.066	2.286			
6/8/65	711.066	713.473	2.407			
7/8/65	713.473	716.010	2.537			
8/8/65	716.010	718.618	2.608			
9/8/65	718.618	721.274	2.656			
10/8/65	721.274	723.832	2.558			
11/8/65	723.832	726.768	1.936			
12/8/65	726.768	729.580	1.912			
13/8/65	729.580	732.528	2.948			
14/8/65	732.528	735.348	2.820			
15/8/65	735.348	737.860	2.512			
16/8/65	737.860	740.528	2.668			
17/8/65	740.528	742.774	2.246			
18/8/65	742.774	745.194	2.420			
19/8/65	745.194	747.688	2.494			
20/8/65	747.688	750.010	2.322			
21/8/65	750.010	752.632	2.622			
22/8/65	752.632	755.127	2.495			
23/8/65	755.127	758.056	2.929			
24/8/65	758.056	760.672	2.616			
25/8/65	760.672	762.786	2.114			
26/8/65	762.786	765.062	2.276			
27/8/65	765.062	767.748	2.686			
28/8/65	767.748	770.174	2.426			
29/8/65	770.174	772.831	2.657			
30/8/65	772.831	774.444	1.613			
31/8/65						

  
Baansirisilom Condominium Juristic Person



# นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสีลม

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588



ประจำเดือน กันยายน 2565



สมุดคุมจตมิเตอร์น้ำประปาส่วนกลาง

วัน/เดือน/ปี	มิเตอร์น้ำประปา (.....)		ผลต่าง (หน่วย)	ผู้บันทึก	ผู้ตรวจสอบ	หมายเหตุ
	ก่อน	หลัง				
1/9/65	74011	74056	44			
2/9/65	74056	74100	45			
3/9/65	74100	74146	45			
4/9/65	74146	74167	42			
5/9/65	74167	74234	47			
6/9/65	74234	74279	45			
7/9/65	74279	74323	44			
8/9/65	74323	74370	47			
9/9/65	74370	74414	44			
10/9/65	74414	74459	45			
11/9/65	74459	74503	44			
12/9/65	74503	74548	45			
13/9/65	74548	74595	47			
14/9/65	74595	74639	44			
15/9/65	74639	74690	51			
16/9/65	74690	74735	45			
17/9/65	74735	74783	48			
18/9/65	74783	74825	42			
19/9/65	74825	74872	47			
20/9/65	74872	74916	44			
21/9/65	74916	74970	54			
22/9/65	74970	75016	46			
23/9/65	75016	75067	51			
24/9/65	75067	75104	37			
25/9/65	75104	75148	44			
26/9/65	75148	75192	44			
27/9/65	75192	75238	46			
28/9/65	75238	75286	48			
29/9/65	75286	75326	40			
30/9/65	75326	75371	45			

นางสาวกนกพร โศภะวิทย์



สมุดคุมจตมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

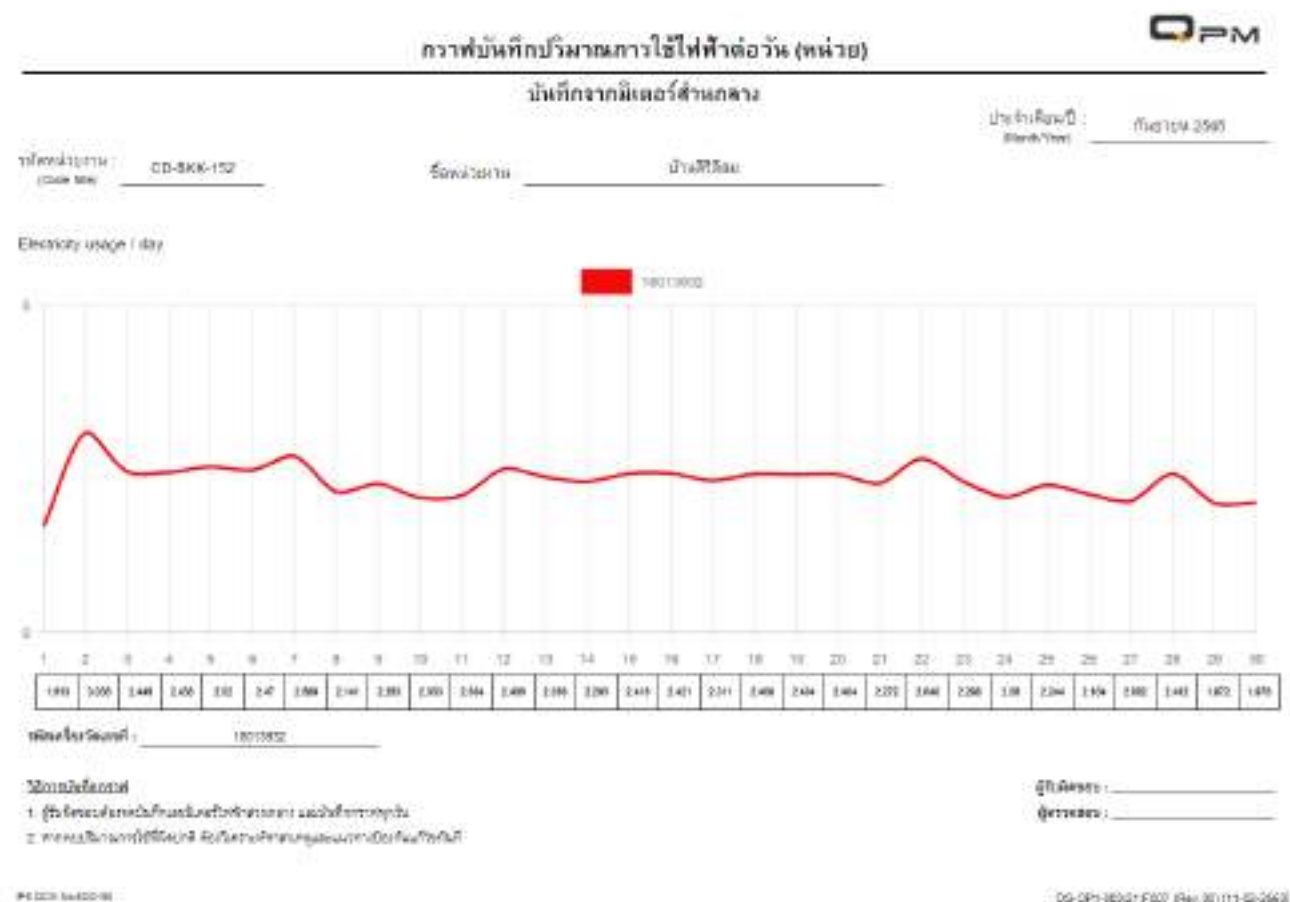
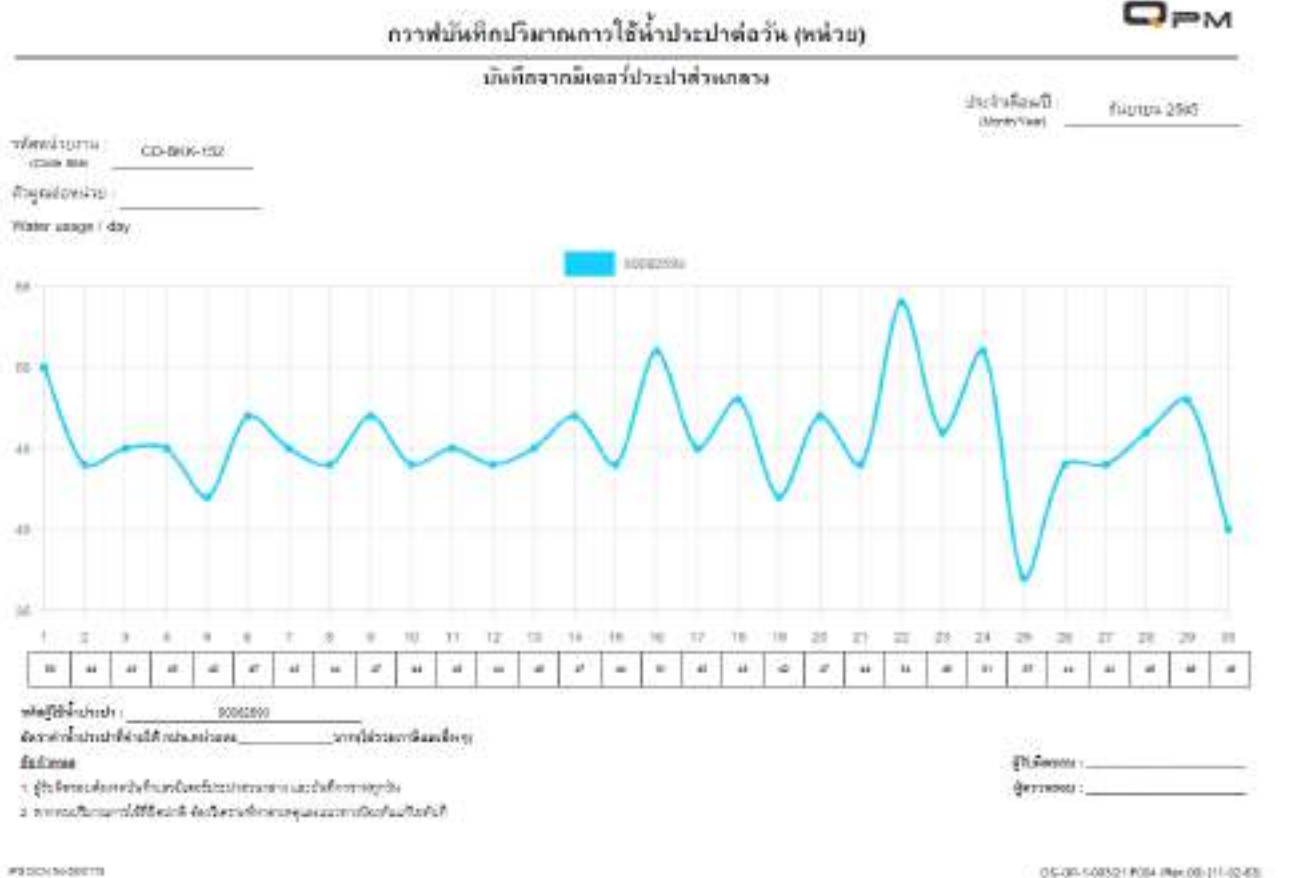
วันเดือนปี	มิเตอร์ไฟฟ้า (.....)		ผลต่าง (หน่วย)	ผู้บันทึก	ผู้ตรวจสอบ	หมายเหตุ
	ก่อน	หลัง				
1/9/65	777.444	777.480	3.036			
2/9/65	777.480	779.926	2.446			
3/9/65	779.926	782.364	2.438			
4/9/65	782.364	784.804	2.440			
5/9/65	784.804	787.354	2.550			
6/9/65	787.354	790.843	3.489			
7/9/65	790.843	792.184	2.141			
8/9/65	792.184	794.447	2.263			
9/9/65	794.447	796.500	2.053			
10/9/65	796.500	798.584	2.084			
11/9/65	798.584	801.040	2.456			
12/9/65	801.040	803.436	2.396			
13/9/65	803.436	805.731	2.295			
14/9/65	805.731	808.147	2.416			
15/9/65	808.147	810.568	2.421			
16/9/65	810.568	812.879	2.311			
17/9/65	812.879	815.286	2.407			
18/9/65	815.286	817.692	2.406			
19/9/65	817.692	820.096	2.404			
20/9/65	820.096	822.368	2.272			
21/9/65	822.368	825.016	2.648			
22/9/65	825.016	827.314	2.298			
23/9/65	827.314	829.374	2.060			
24/9/65	829.374	831.618	2.244			
25/9/65	831.618	833.722	2.104			
26/9/65	833.722	835.424	2.002			
27/9/65	835.424	838.136	2.712			
28/9/65	838.136	840.108	1.972			
29/9/65	840.108	842.046	1.938			
30/9/65	842.046	844.166	2.080			

  
นางสาวนันทยา วัฒนวิเศษ



# 

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588



ประจำเดือน ตุลาคม 2565



สมุดคุมจตมิเตอร์น้ำประปาส่วนกลาง

วันเดือนปี	มิเตอร์น้ำประปา (.....)		ผลต่าง (หน่วย)	ผู้บันทึก	ผู้ตรวจสอบ	หมายเหตุ
	ก่อน	หลัง				
1/10/65	75341	<del>75340</del> 75409	36			
2/10/65	75409	75460	41			
3/10/65	75460	75486	36			
4/10/65	75488	75525	37			
5/10/65	75525	75586	41			
6/10/65	75586	75606	40			
7/10/65	75606	75643	37			
8/10/65	75603	75684	41			
9/10/65	75654	75724	40			
10/10/65	75724	75762	38			
11/10/65	75762	75803	41			
12/10/65	75803	75842	39			
13/10/65	75842	75975	33			
14/10/65	75878	75912	37			
15/10/65	75912	75950	38			
16/10/65	75950	75981	31			
17/10/65	75977	76014	33			
18/10/65	76014	76053	39			
19/10/65	76053	76090	37			
20/10/65	76090	76124	34			
21/10/65	76124	76165	41			
22/10/65	76165	76196	31			
23/10/65	76196	76232	36			
24/10/65	76232	76268	36			
25/10/65	76268	76302	34			
26/10/65	76302	76366	54			
27/10/65	76366	76388	32			
28/10/65	76388	76416	28			
29/10/65	76416	76449	63			
30/10/65	76449	76524	45			
31/10/65	76524	76569	45			

นางสาวนพริดา โคตรวณิช





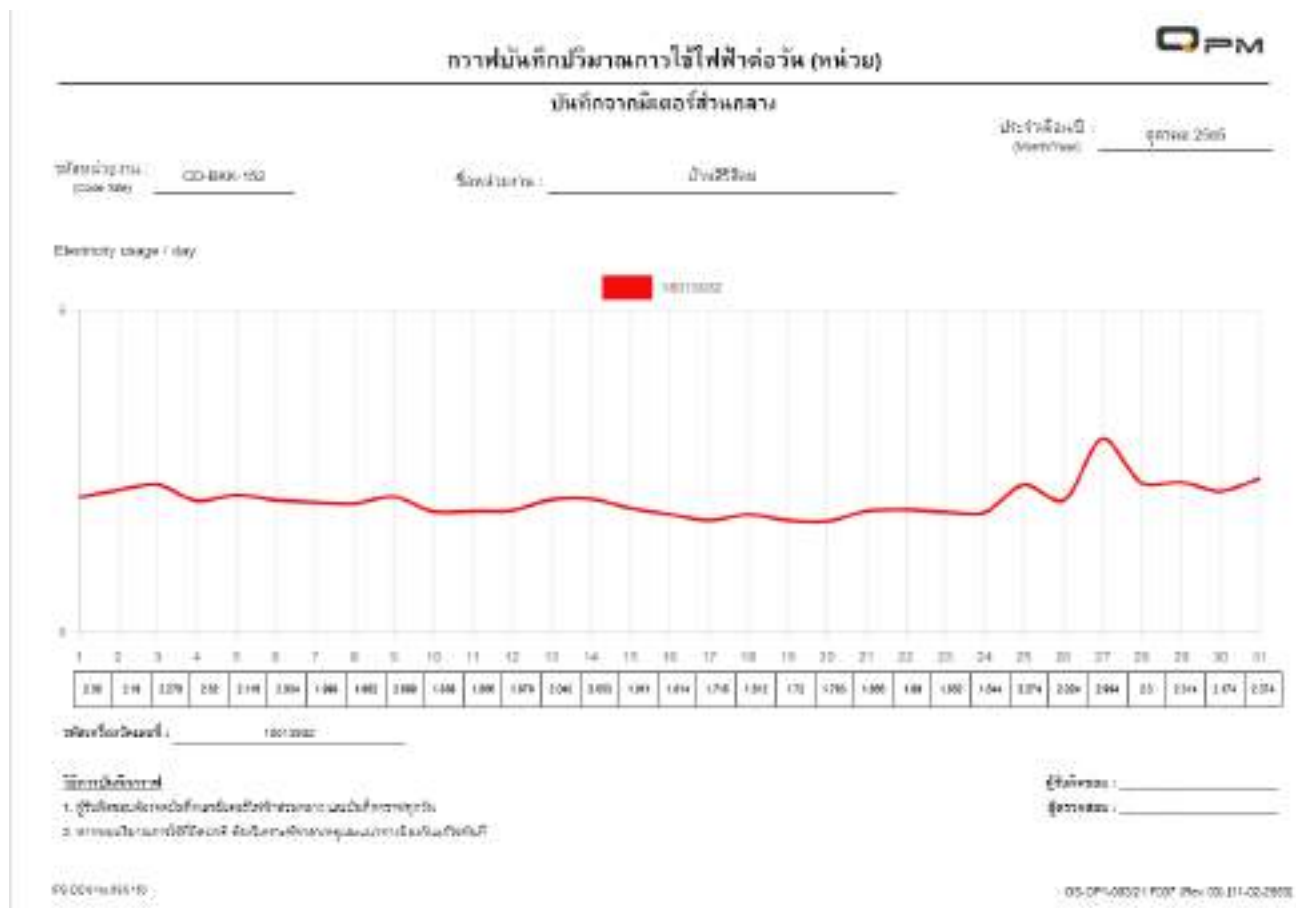
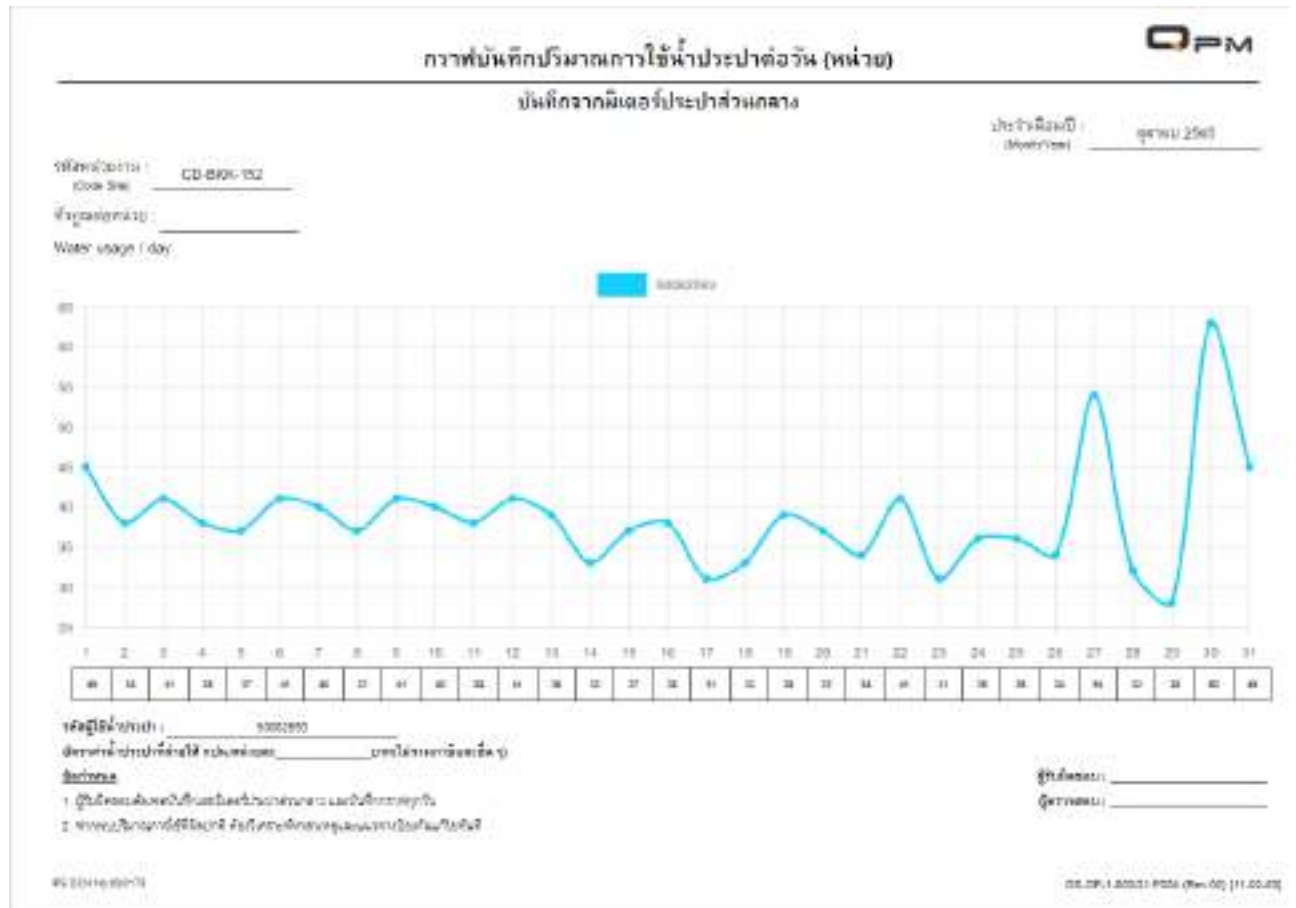
สมุดคุมจตมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

วันเดือนปี	มิเตอร์ไฟฟ้า (.....)		ผลต่าง (หน่วย)	ผู้บันทึก	ผู้ตรวจสอบ	หมายเหตุ
	ก่อน	หลัง				
1/10/65	844.166	846.356	2.190			
2/10/65	846.356	848.632	2.276			
3/10/65	848.632	850.652	2.020			
4/10/65	850.652	852.768	2.116			
5/10/65	852.768	854.802	2.034			
6/10/65	854.802	856.800	1.998			
7/10/65	856.800	858.782	1.982			
8/10/65	858.782	860.871	2.089			
9/10/65	860.871	862.730	1.859			
10/10/65	862.730	864.596	1.866			
11/10/65	864.596	866.472	1.876			
12/10/65	866.472	868.315	2.043			
13/10/65	868.315	870.358	2.053			
14/10/65	870.358	872.479	1.911			
15/10/65	872.479	874.293	1.814			
16/10/65	874.293	876.011	1.718			
17/10/65	876.011	877.823	1.812			
18/10/65	877.823	879.563	1.719			
19/10/65	879.563	881.266	1.703			
20/10/65	881.266	883.112	1.846			
21/10/65	883.112	885.002	1.890			
22/10/65	885.002	886.854	1.852			
23/10/65	886.854	888.698	1.844			
24/10/65	888.698	890.992	2.294			
25/10/65	890.992	892.996	2.004			
26/10/65	892.996	895.990	2.994			
27/10/65	895.990	898.290	2.300			
28/10/65	898.290	900.604	2.314			
29/10/65	900.604	902.778	2.174			
30/10/65	902.778	905.152	2.374			
31/10/65	905.152	907.532	2.380			

  
นางสาวณภวิศา โคตรเวียง

# นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสีลม

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588



ประจำเดือน พฤศจิกายน 2565



สมุดคุมจตมิเตอร์น้ำประปาส่วนกลาง

วันเดือนปี	มิเตอร์น้ำประปา (.....)		ผลต่าง (หน่วย)	ผู้บันทึก	ผู้ตรวจสอบ	หมายเหตุ
	ก่อน	หลัง				
1/11/65	76567	76612	45			
2/11/65	76612	76653	41			
3/11/65	76653	76704	51			
4/11/65	76704	76750	46			
5/11/65	76750	76792	42			
6/11/65	76792	76829	37			
7/11/65	76829	76871	42			
8/11/65	76871	76912	41			
9/11/65	76912	76957	45			
10/11/65	76957	77010	53			
11/11/65	77010	77058	48			
12/11/65	77058	77107	49			
13/11/65	77107	77156	51			
14/11/65	77156	77204	46			
15/11/65	77204	77251	47			
16/11/65	77251	77294	43			
17/11/65	77294	77331	37			
18/11/65	77331	77368	37			
19/11/65	77368	77405	37			
20/11/65	77405	77450	45			
21/11/65	77450	77496	46			
22/11/65	77496	77537	42			
23/11/65	77537	77586	49			
24/11/65	77586	77634	48			
25/11/65	77634	77683	49			
26/11/65	77683	77720	37			
27/11/65	77720	77767	47			
28/11/65	77767	77811	44			
29/11/65	77811	77856	45			
30/11/65	77856	77901	45			

นางสาวกนกพรวิภา โคตรเมือง





สมุดคุมจมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

วันเดือนปี	มิเตอร์ไฟฟ้า (.....)		ผลต่าง (หน่วย)	ผู้บันทึก	ผู้ตรวจสอบ	หมายเหตุ
	ก่อน	หลัง				
1/11/65	907.532	707.959	2.326			
2/11/65	909.858	712.021	2.163			
3/11/65	912.021	714.217	2.204			
4/11/65	914.227	716.172	1.945			
5/11/65	916.172	718.103	1.931			
6/11/65	918.103	920.350	2.247			
7/11/65	920.350	922.744	2.394			
8/11/65	922.744	925.157	2.413			
9/11/65	925.157	927.636	2.477			
10/11/65	927.636	929.832	2.198			
11/11/65	929.832	932.757	2.925			
12/11/65	932.757	935.762	1.985			
13/11/65	935.762	938.723	2.961			
14/11/65	938.723	941.683	2.960			
15/11/65	941.683	944.622	1.939			
16/11/65	944.622	947.676	2.054			
17/11/65	947.676	950.708	2.032			
18/11/65	950.708	953.852	2.144			
19/11/65	953.852	956.212	2.360			
20/11/65	956.212	959.752	2.540			
21/11/65	959.752	962.105	2.353			
22/11/65	962.105	964.804	2.698			
23/11/65	964.804	967.076	2.272			
24/11/65	967.076	969.184	2.108			
25/11/65	969.184	971.202	2.018			
26/11/65	971.202	973.446	2.244			
27/11/65	973.446	975.830	2.384			
28/11/65	975.830	978.278	2.448			
29/11/65	978.278	980.650	2.402			
30/11/65						

นางสาวนพริษา โคตรเวียง

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588





ประจำเดือน ธันวาคม 2565



สมุดคุมจคมิตอร์น้ำประปาส่วนกลาง


วันเดือนปี	มิเตอร์น้ำประปา (.....)		ผลต่าง (หน่วย)	ผู้บันทึก	ผู้ตรวจสอบ	หมายเหตุ
	ก่อน	หลัง				
1/12/65	๗๗๑๐1	๗๗๑๔๗	46			
2/12/65	๗๗๑๔๗	๗๗๑๙1	44			
3/12/65	๗๗๑๙1	๗๘๐2๘	87			
4/12/65	๗๘๐2๘	๗๘๐66	28			
5/12/65	๗๘๐66	๗๘106	40			
6/12/65	๗๘106	๗๘148	42			
7/12/65	๗๘148	๗๘18๔	36			
8/12/65	๗๘18๔	๗๘23๘	52			
9/12/65	๗๘23๘	๗๘2๗1	๓3			
10/12/65	๗๘2๗1	๗๘340	69			
11/12/65	๗๘340	๗๘3๘0	40			
12/12/65	๗๘380	๗๘41๙	39			
13/12/65	๗๘41๙	๗๘4๔0	๒1			
14/12/65	๗๘4๔0	๗๘4๙6	๕6			
15/12/65	๗๘4๙๘	๗๘5๔0	42			
16/12/65	๗๘5๔0	๗๘5๗2	๓2			
17/12/65	๗๘5๗2	๗๘๕๙1	๑๙			
18/12/65	๗๘๕๙1	๗๘๕๙3	๒2			
19/12/65	๗๘๕๙3	๗๘๖22	๒๙			
20/12/65	๗๘๖22	๗๘๖๗๐	๔๘			
21/12/65	๗๘๖๗๐	๗๘๘14	๑๔๔			
22/12/65	๗๘๘14	๗๘๘61	๔๗			
23/12/65	๗๘๘61	๗๘๙03	๔2			
24/12/65	๗๘๙03	๗๘๙๔๘	๔๕			
25/12/65	๗๘๙๔๘	๗๘๙๘๗	๓๙			
26/12/65	๗๘๙๘๗	๗๙๐1๗	๓๐			
2๗/12/65	๗๙๐1๗	๗๙๐54	๓๗			
28/12/65	๗๙๐54	๗๙๐๘3	๒๙			
29/12/65	๗๙๐๘3	๗๙113	๓๐			
30/12/65	๗๙113	๗๙153	๔๐			
31/12/65	๗๙153	๗๙1๗1	๑๘			

นางสาวนพธิดา โคตรเวียง



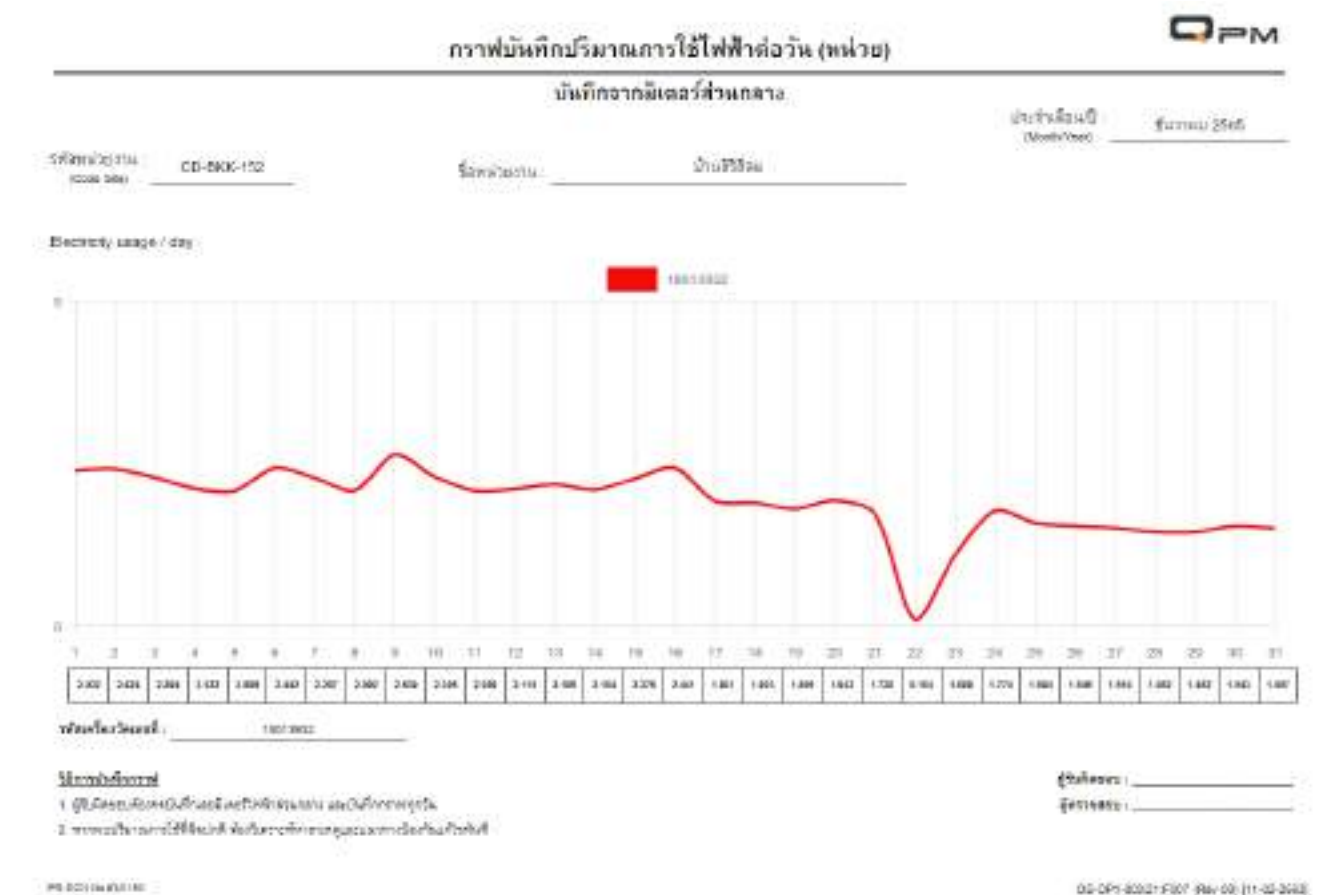
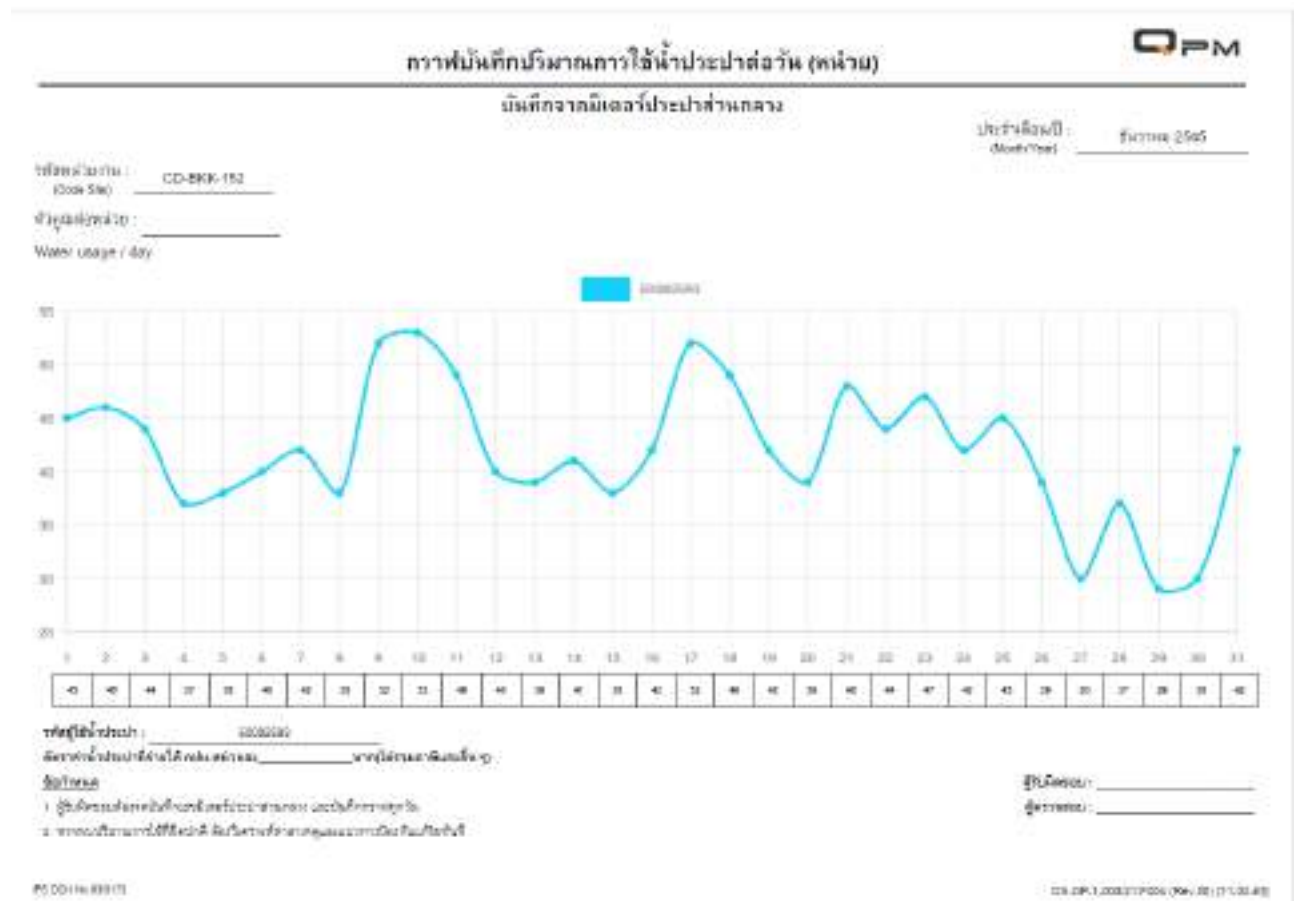
สมุดคุมจคมิตเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

วันเดือนปี	มิเตอร์ไฟฟ้า (.....)		ผลต่าง (หน่วย)	ผู้บันทึก	ผู้ตรวจสอบ	หมายเหตุ
	ก่อน	หลัง				
1/12/65	945.640	948.104	2.464			
2/12/65	948.104	950.348	2.244			
3/12/65	950.348	952.520	2.172			
4/12/65	952.520	954.606	2.086			
5/12/65	954.606	957.048	2.442			
6/12/65	957.048	959.333	2.285			
7/12/65	959.333	961.427	2.094			
8/12/65	961.427	964.066	2.639			
9/12/65	964.066	966.372	2.306			
10/12/65	966.372	968.461	2.089			
11/12/65	968.461	1000.576	2.115			
12/12/65	1000.576	1002.442	1.866			
13/12/65	1002.442	1004.866	2.424			
14/12/65	1004.866	1007.142	2.276			
15/12/65	1007.142	1009.583	2.441			
16/12/65	1009.583	1011.514	1.931			
17/12/65	1011.514	1013.417	1.903			
18/12/65	1013.417	1015.223	1.806			
19/12/65	1015.223	1017.165	1.942			
20/12/65	1017.165	1018.493	1.328			
21/12/65	1018.493	1016.997	0.104			0.
22/12/65	1016.997	1020.086	1.089			
23/12/65	1020.086	1021.820	1.734			
24/12/65	1021.820	1023.454	1.634			
25/12/65	1023.454	1025.000	1.546			
26/12/65	1025.000	1026.514	1.514			
27/12/65	1026.514	1027.366	1.052			
28/12/65	1027.366	1029.414	1.468			
29/12/65	1029.414	1030.761	1.347			
30/12/65	1030.761	1032.468	1.707			
31/12/65	1032.468	1034.036	1.568			

  
นางสาวกนกพร ใจตรง

# นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสيلم

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588



## ภาคผนวก 6

---

### การทำความสะอาดถังเก็บน้ำดีของโครงการ



แท่งน้ำดีใต้อาคาร – บन्दาดฟ้า





## ภาคผนวก 7

---

### การดูแลและซ่อมบำรุงระบบป้องกันและป้ในอาคาร



เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

มาตรการติดตาม	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจสอบ ระยะที่ 2/2565					
		ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
ตรวจเช็คระบบส่วนกลาง	ทุกวัน ทวนสอบ /ทุกเดือน	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		←					→

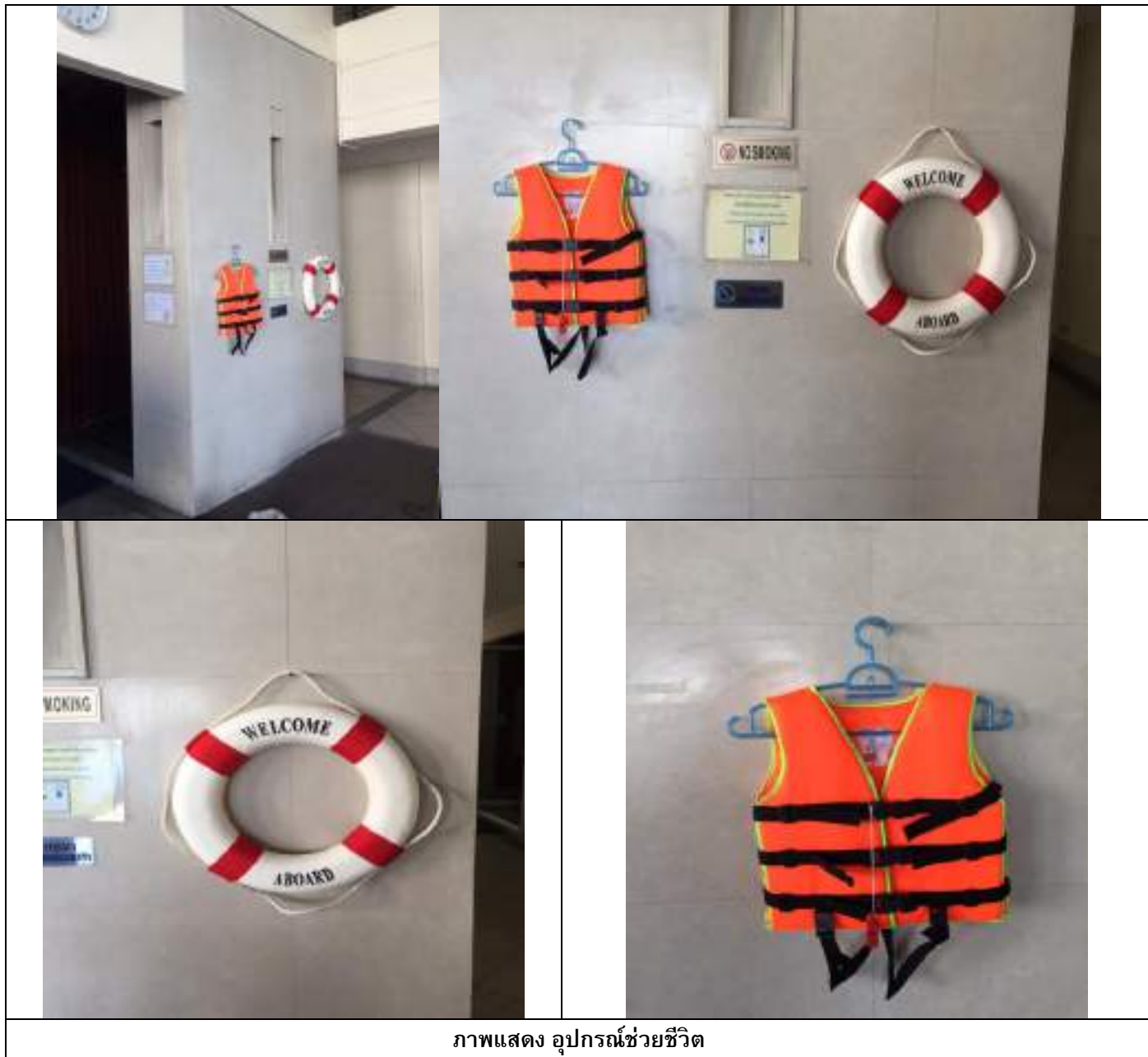


## งานซ่อมแซมปั๊มดีอากาศ SP1

## ภาคผนวก 8

---

### อุปกรณ์ช่วยชีวิตและการดูแลสภาวะวุ่นวาย







งานดูแลและรักษาความสะอาดสระว่ายน้ำ



## ภาคผนวก 9

---

### พื้นที่สีเขียวและงานดูแลสวน

ภาพแสดงพื้นที่สีเขียวในโครงการ





## นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสيلم

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588



บริเวณ ชั้น 19

## ภาคผนวก 10

---

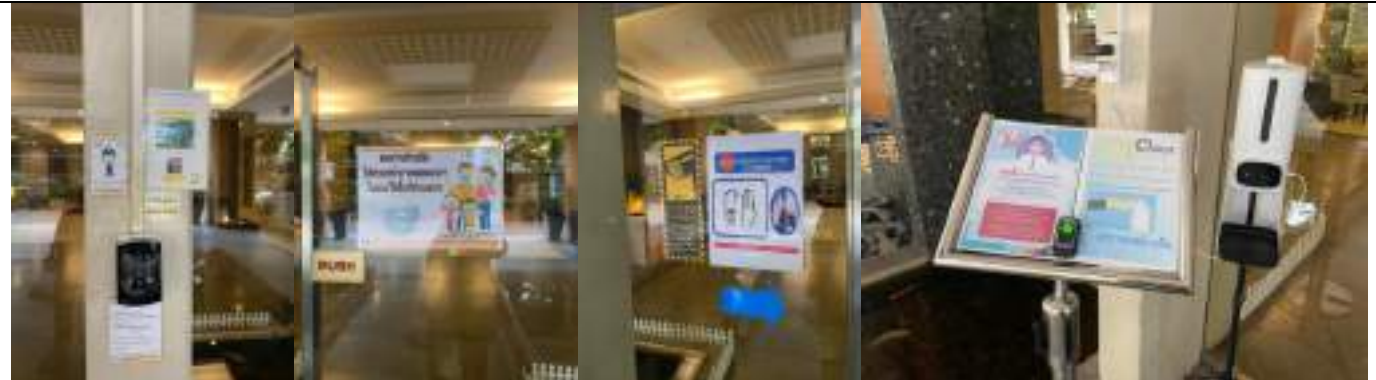
### ป้ายสัญลักษณ์ต่าง ๆ



ภาพแสดงป้ายสัญลักษณ์ต่าง ๆ



ภาพแสดง ป้ายคำแนะนำอื่นๆภายในอาคาร



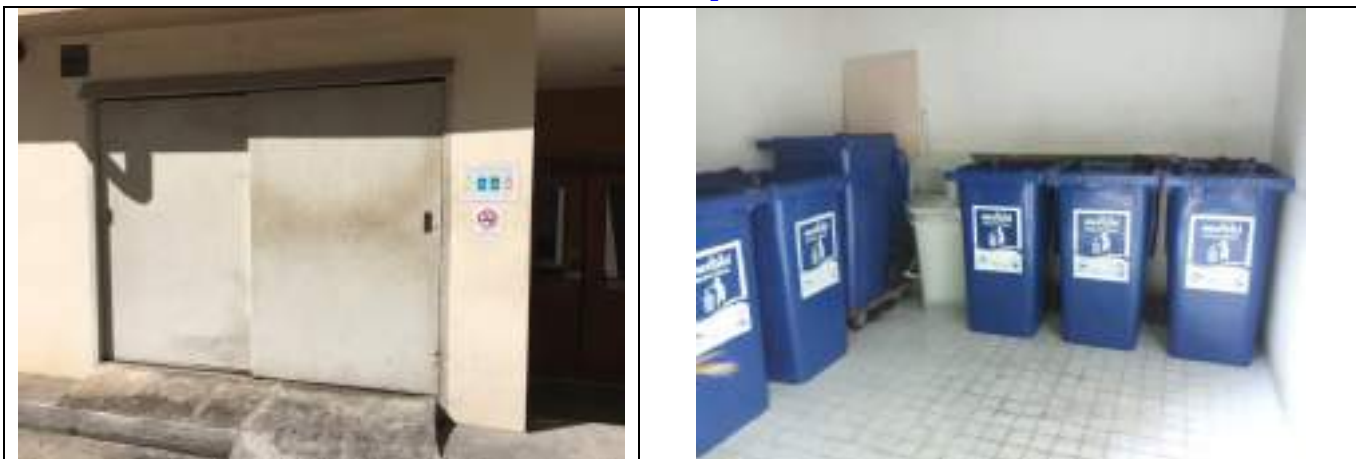
## ภาคผนวก 11

---

### ความสะอาดและการกำจัดขยะมูลฝอย



ภาพแสดงห้องเก็บขยะมูลฝอย



ห้องเก็บขยะส่วนกลาง



ห้องขยะตามชั้น

จุดขยะคัดแยก

ภาพแสดงการทำความสะอาด



## ภาคผนวก 12

---

### กิจกรรมภายในอาคารและมาตรการป้องกันโรคติดต่อร้ายแรง โควิด19



## กิจกรรมต่าง ๆ ภายในอาคาร

### กิจกรรมชุมชนสามัคคี



Qonnex Application on Mobile (แอปพลิเคชันสำหรับสนับสนุนข้อมูลบริการให้กับเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย)



กิจกรรม "ลอยกระทงกันเถอะ.."

เริ่ม 13.00 น. - 22.00 น. \*\*ทำกระทงวางให้ลอยบ่อปลาแลกกับให้ลูกบ้านนำ 1 ขวดน้ำพลาสติกมาแลก\*\*



กิจกรรม "ป้อนน้ำหมักดักกลิ่นท่อ"



กิจกรรม “ซ้อมอพยพดับเพลิงและหนีไฟประจำปี 2565”  
ในวันเสาร์ที่ 26 พฤศจิกายน พ.ศ.2565 เริ่มเวลา 13.00น.-16.00น.



## มาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดต่อร้ายแรงโควิด19



### มาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดต่อร้ายแรง(โควิด-19) ฉบับที่ 17

อ้างอิง จากประกาศภาครัฐ ออกตามความในมาตรา ๙ แห่งพระราชกำหนดการบริหารราชการในสถานการณ์ฉุกเฉิน พ.ศ. ๒๕๔๘(ฉบับที่ ๔๖) ในการผ่อนปรนและคลายล็อก มาตรการแพร่ระบาดของโรคติดต่อโควิด19 ฝ่ายจัดการฯ ขอแจ้งมาตรการผ่อนปรน โดยมีข้อกำหนดและมาตรการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดให้กับท่านเจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยทุกท่านดังต่อไปนี้

	1. ขอความร่วมมือสวมหน้ากากในพื้นที่ส่วนกลาง เพื่อลดความเสี่ยงการรับเชื้อและแพร่เชื้อ โดยเฉพาะในสถานที่แออัด หรืออับอากาศ เช่น ในลิฟต์โดยสาร ห้องประชุม ห้องอเนกประสงค์ ห้องออกกำลังกาย เป็นต้น
	2. ยกเลิกการจ้องและลงทะเบียนเข้าใช้พื้นที่ส่วนกลาง ยังคงมาตรการเว้นระยะห่างในการเข้าใช้/ยังคงกำหนดเวลาเข้าใช้ไม่เกิน 180 นาที/ท่าน การเปิด-ปิดเข้าใช้ห้องต่างๆ อ้างอิงบังคับใช้ตามระเบียบเดิมปกติ (ห้าม!นำอาหารเครื่องดื่มเข้ารับประทาน/ห้าม!จ้องโต๊ะ/ห้าม!ใช้เกินเวลาดำหนด)
	3. การเข้ามาพื้นที่ของผู้รับเหมา/ช่างบริการเจ้าของร่วม บังคับใช้ระเบียบการเข้างานตามปกติ ในกรณีช่างผู้รับเหมาใช้ระยะเวลาดำเนินงานเกิน 3 วัน(ขอให้ส่งผลตรวจ ATK ก่อนเข้าดำเนินงาน)
	4. พัสดุ-อาหาร-รับฝากสิ่งของ ยังคงจุดเซอร์วิสด้านหน้าอาคาร / ยกเว้นน้ำดื่มถึง 19 ลิตร สามารถนำส่งที่หน้าห้องของท่านได้ดังเดิม (นิติบุคคลอาคารชุดฯ ไม่รับผิดชอบต่อการรับ-ฝากสิ่งของทุกประเภท)
	5. ยังคงมาตรการลดสัมผัส งดการใช้วิธีบัตรรหัสบัตรคิวการ์ด / งดการรับส่งบัตรแข็งรับแลก เข้า-ออก(ที่รับ-ส่งกับเจ้าหน้าที่รปภ.)

จึงขอประชาสัมพันธ์มาเพื่อทราบและขอความร่วมมือโดยทั่วกัน

Please be informed and apologize for any inconvenience.

ฝ่ายจัดการนิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสลิ้ม ประกาศ ณ วันที่ 4 ก.ค.65

## ภาคผนวก 13

---

### การตรวจสอบอาคารและการซ่อมบำรุงรักษาอาคาร



งานตรวจเช็คและบำรุงรักษาอาคาร





ภาพแสดง การอบรมความปลอดภัยและตรวจเช็คกล้องวงจรปิด  
ด้านงานการรักษาความปลอดภัย



ระบบตรวจเช็คกล้องวงจรปิดในอาคาร



## ภาคผนวก 14

---

### เอกสารสอบเทียบและเอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการ วิเคราะห์



บริษัท ไทยยูนิค จำกัด

THAI UNIQUE CO., LTD.

80-82 ถนนประชาธิปไตย แขวงบางขุนพรหม เขตพระนคร กรุงเทพฯ 10200

80-82 Prachathipatai Rd., Bangkhumpruom, Pranakorn, Bangkok 10200

Tel. 0-2629-0191-6, 0-2280-1787, Fax. 0-2280-1788, E-mail : thawait@thaiunique.com, Website : www.thaiunique.com

ATOMIC ABSORPTION SPECTROMETER TEST CERTIFICATE

Certificate No : SV1812/17755  
 Instrument Type : ATOMIC ABSORPTION SPECTROMETER  
 Model : AA 240  
 Serial Number : AA0909M072  
 Organization : S.P.J. Scientific Co., Ltd.  
 Address : 80 Soi Nakkeera Lamthong 3, Thap Chang, Sapansoong, Bangkok 10250  
 Date : 21 Dec 2018

Hollow cathode lamps used

Element	Lamp number	Comments
Arsenic	56-101003-00	
Copper	56-101014-00	
Potassium	56-101042-00	
Gold	56-101021-00	

Test description	Specification	Result	Comments
Light throughput (%Gain) or (EHT)			
Cu at 324.8 nm	$\leq 64 \% \text{ or } 380 \text{ V}$	41 %	Pass
As at 193.7 nm	$\leq 80 \% \text{ or } 540 \text{ V}$	67 %	Pass
K at 766.5 nm*	$\leq 84 \% \text{ or } 540 \text{ V}$	54 %	Pass
Other.....			
Photometric noise Cu BGC off			
STDV @ 0	$\leq 0.0005$	0.0000	Pass





บริษัท ไทยยูนิค จำกัด THAI UNIQUE CO., LTD.

80-82 ถนนประชาธิปไตย แขวงบางขุนพรหม เขตพระนคร กรุงเทพฯ 10200

80-82 Prachathipatai Rd., Bangkhunphrom, Pranakorn, Bangkok 10200

Tel. 0-2629-0191-6, 0-2280-1787, Fax. 0-2280-1788, E-mail : thawatt@thaiunique.com, Website : www.thaiunique.com

Wavelength accuracy			
Cu at 324.8 nm	323.0 nm – 326.0 nm	324.7 nm	Pass
As 193.7 nm	192.0 nm – 195.0 nm	193.7 nm	Pass
K at 766.5 nm*	765.0 nm – 768.0 nm	766.6 nm	Pass
Other, .....			
High solids nebulizer setting**			
Uptake rate	7.2 – 10.6 ml / min	9.5 ml/min	Pass
Max Abs	≥ 0.75 Abs	0.83 Abs	Pass
Precision(%RSD)	≤ 0.5 %	0.4 %	Pass
Zeeman Background Correction Accuracy (%)***			
BCA @ Au 242.8 nm	< 3.7 %	***	***
Zeeman Magnetic Sensitivity Ratio (%)***			
MSR @ Cu 324.7 nm	> 70 %	***	***
Characteristic mass and sensitivity ****			
Sensitivity	≥ 0.21 Abs	****	****
Precision (%RSD)	≤ 4.0 %	****	****

\* for Wideband PMT (Wavelength 190nm – 900nm)

\*\* for Flame system

\*\*\* for Zeeman system

\*\*\*\* for Graphite furnace system

CALIBRATED BY :

Signature: \_\_\_\_\_

Engineer : Suriya Nacharoen

Date : 21 / Dec / 2018

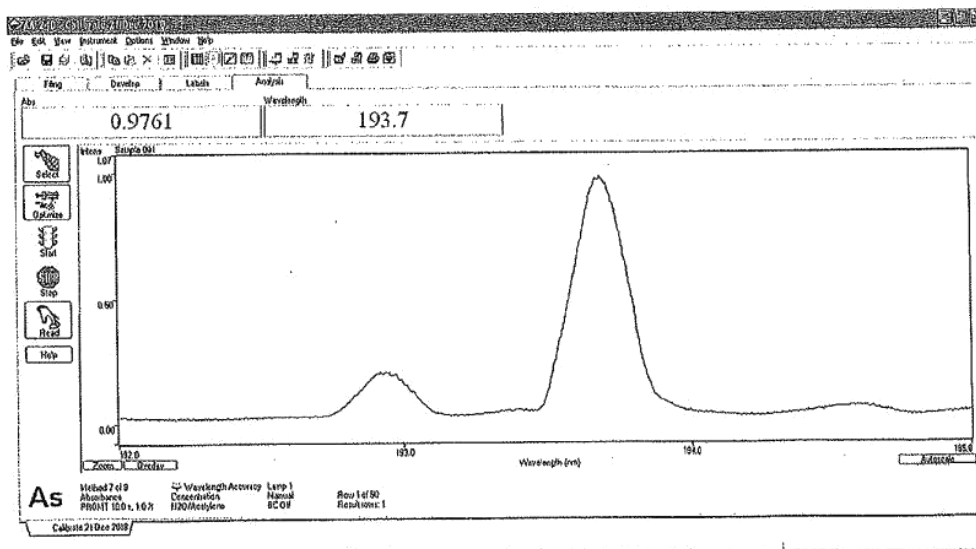
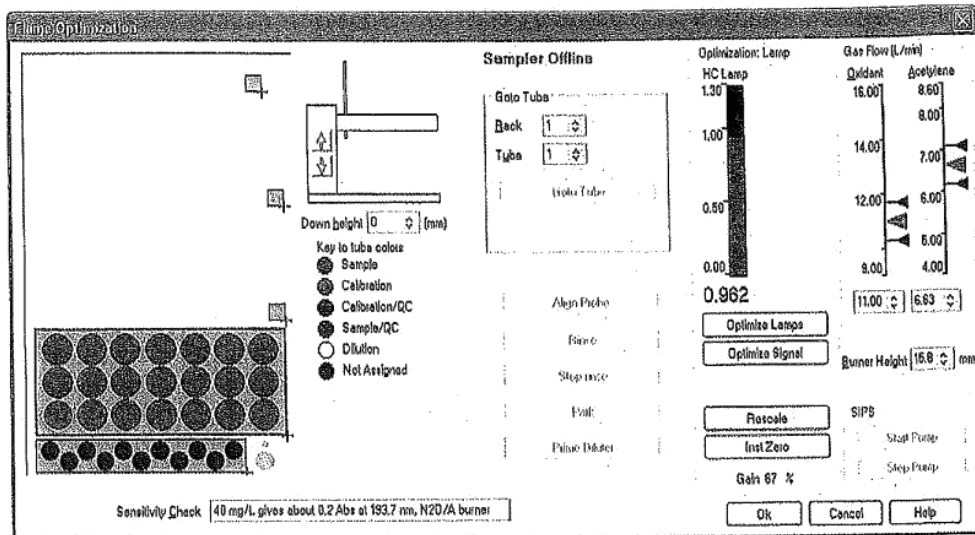


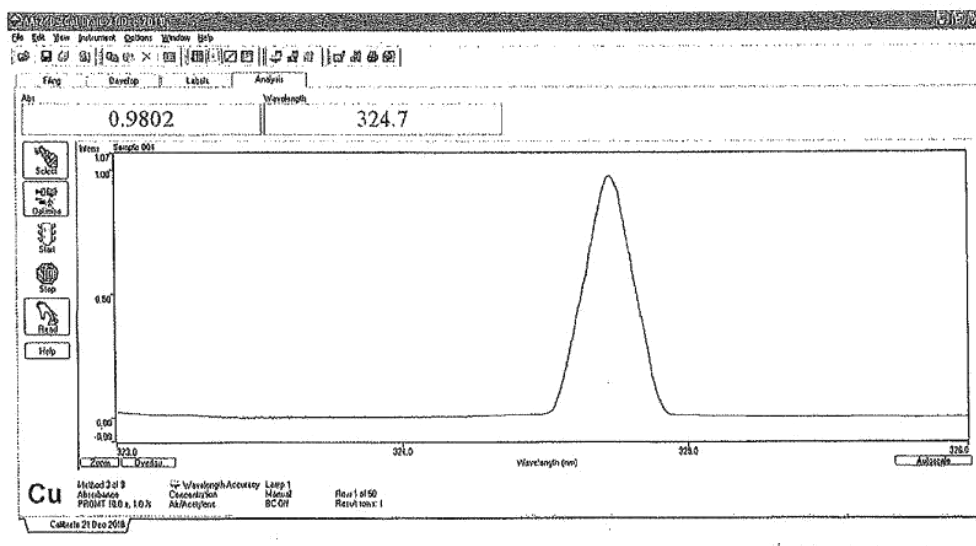
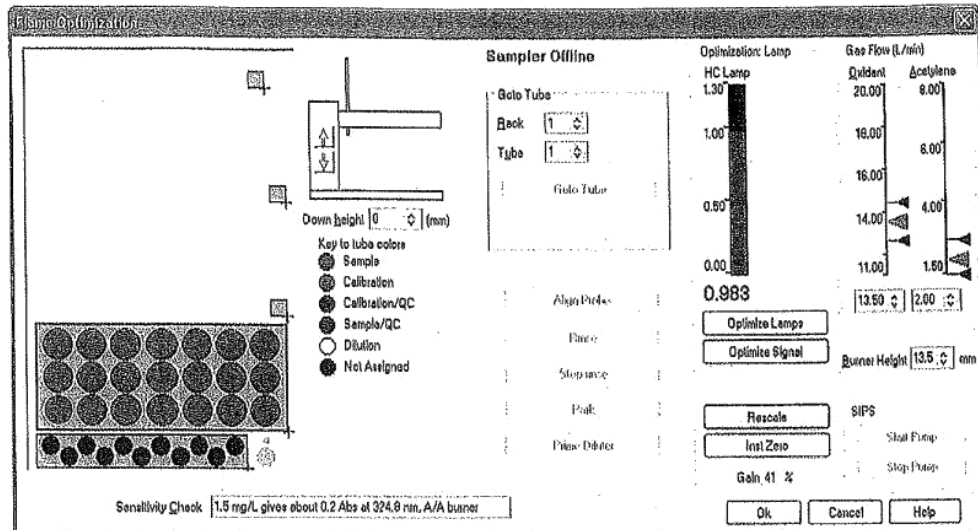
APPROVED BY :

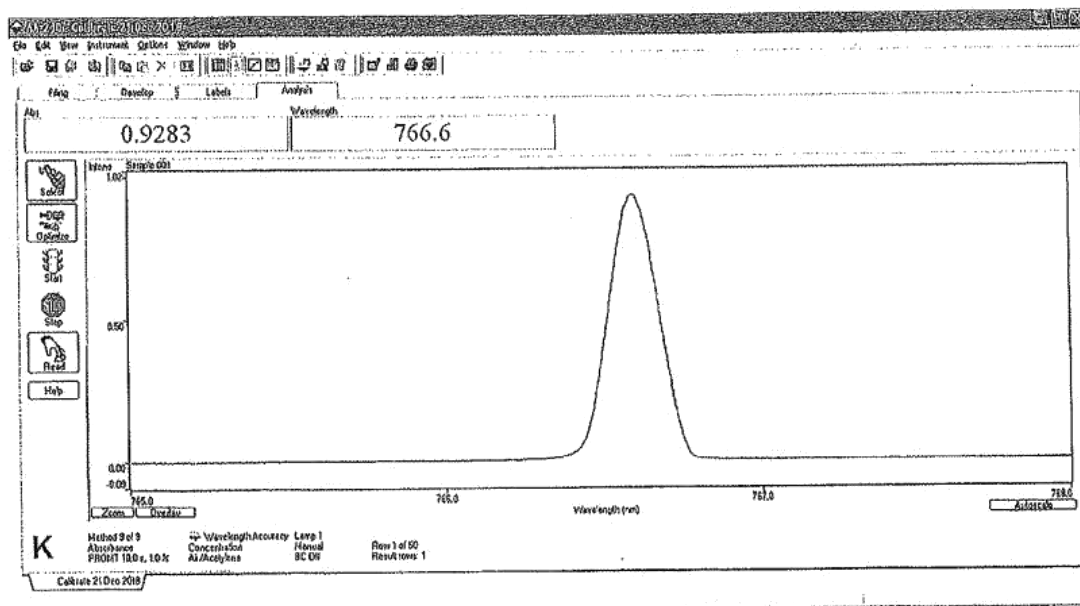
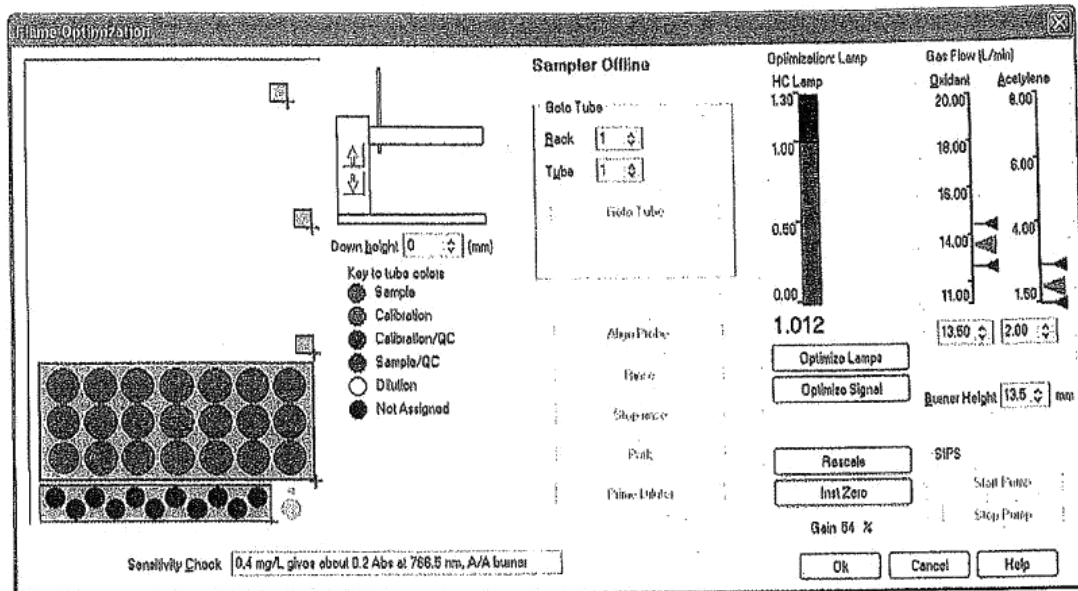
Signature: \_\_\_\_\_

Service Manager : Jongsorn Veeha

Date : 25 / 12 / 18









SpectrAA Report.

11:11 21/12/2018

Page 1 of 1

Analyst Suriya Nacharoon  
Date Started 10:58 21/12/2018  
Worksheet Calibrate 21 Dec 2018  
Comment  
Methods Cu,Cu,Cu,Cu,Cu,As,As,K,K  
Computer name PC2017083015TCZ  
Serial Number: AA0909M072

Method: Cu Photometric noise (Flame)

Element - Matrix: Cu - Photometric noise  
Instrument Type: Flame  
Conc. Units: mg/L  
Instrument Mode: Absorbance  
Sampling Mode: Manual  
Calibration Mode: Scale Expansion  
Measurement Mode: Integrate  
Replicates Standard: 3  
Replicates Sample: 10  
  
Expansion Factor: 1.0  
Minimum Reading: Disabled  
Smoothing: 30 point  
Conc. Dec. Places: 4  
  
Wavelength: 324.8 nm  
Slit Width: 1.0 nm  
Gain: 33 %  
Lamp Current: 4.0 mA  
Lamp Position: 1  
Background Correction: BC Off  
  
Cal Zero Rate: 0  
SIPS: Off  
  
Measurement Time: 5.0 s  
Pre-Read Delay: 5 s  
Flame Type: Air/Acetylene  
Air Flow: 13.50 L/min  
Acetylene Flow: 2.00 L/min  
Burner Height: 0.0 mm

Sample ID	Exp Abs	%RSD	SD	Mean Abs
Sample 001	0.0000	95.2	0.0000	0.0000
Readings				
	0.0001	0.0001	0.0000	0.0001
	0.0001	0.0000	0.0000	0.0001
	21/12/2018	11:11:02		

SpectraAA Report.

11:24 21/12/2018

Page 1 of 1

Analyst: Suriya Nacharoen  
Date Started: 10:58 21/12/2018  
Worksheet: Calibrate 21 Dec 2018  
Comment:  
Methods: Cu,Cu,Cu,Cu,Cu,As,As,K,K  
Computer name: PC2017083015TCZ  
Serial Number: AA0909M072

Method: Cu Sensitivity (Flame)

Element - Matrix: Cu - Sensitivity  
Instrument Type: Flame  
Conc. Units: mg/L  
Instrument Mode: Absorbance  
Sampling Mode: Manual  
Calibration Mode: Scale Expansion  
Measurement Mode: Integrate  
Replicates Standard: 3  
Replicates Sample: 10  
  
Expansion Factor: 1.0  
Minimum Reading: Disabled  
Smoothing: 30 point  
Conc. Dec. Places: 3  
  
Wavelength: 324.8 nm  
Slit Width: 0.5 nm  
Gain: 40 %  
Lamp Current: 4.0 mA  
Lamp Position: 1  
Background Correction: BC Off  
  
Cal Zero Rate: 0  
SIPS: Off  
  
Measurement Time: 5.0 s  
Pre-Read Delay: 5 s  
Flame Type: Air/Acetylene  
Air Flow: 13.50 L/min  
Acetylene Flow: 2.00 L/min  
Burner Height: 0.0 mm

Sample ID	Exp Abs	%RSD	SD	Mean Abs
Sample 001	0.838	0.4	0.0029	0.8383
	Readings			
	0.8422	0.8372	0.8425	0.8382
	0.8354	0.8368	0.8408	0.8369
	21/12/2018	11:23:50		0.8332

## SVD Results Report



Report ID:3 Diagnostic Start Time:21/12/2018 9:57:11 Diagnostic End Time:21/12/2018 10:54:53

Customer: S.P.J Scientific Co., Ltd.

Service Engineer: Suriya Nacharoen

Address: Sapansoong,Bangkok

Contact Details:

### Instrument Configuration

#### Configuration:

Serial Number: AA0909M072	Turret Type: Automatic
Instrument Model: Varian AA140/240/280	Number Of Lamps: 4
Flame Instrument: True	Mono Type: Automatic
Furnace Instrument: True	Gasbox Type: 'Y' Gas Box
Zeeman Present: False	Auto Burner Adjuster: False
Internal Zeeman: False	Mains Frequency: 50
Internal UltrAA: False	Firmware Version: 2.07
Optics Type: Double Beam	Photomultiplier Type: Normal(900nm)
D2 BG Correction Fitted: True	PWB Version: 33
Boot Block Version: 1.09	

#### EEPROM Data:

Instrument Run Hours: 175.919	D2 Run Hours: 120.608
Zero Wavelength Offset: 14.454	D2 Serial Number: 0090401003
Mono Correction: 0.375	D2 Install Date: 17/1/2011
Flame Hours: 83.094	D2 Original Intensity: 435.000
	D2 Last Intensity: 475.000

#### Frequency:

Averaging Period: 30.0	
Datapoint Count: 20	
Upper Limit: 51.00	Highest Measured Frequency: 50.00
Average Frequency: 50.00	
Lower Limit: 49.00	Lowest Measured Frequency: 50.00

Result: **Passed**

Report Generated At: 21/12/2018 10:55:41

1

SVD Results Report



**Power Supply:**

Averaging Period: 30.0

Datapoint Count: 20

	Lower Limit (V)	Actual (V)	Upper Limit (V)	Result:
12.00V Rail	10.80	12.00	13.20	Passed
-12.00V Rail	-13.20	-11.90	-10.80	Passed
5.00V Rail	4.50	5.10	5.50	Passed
310.00V Rail	279.00	316.00	341.00	Passed



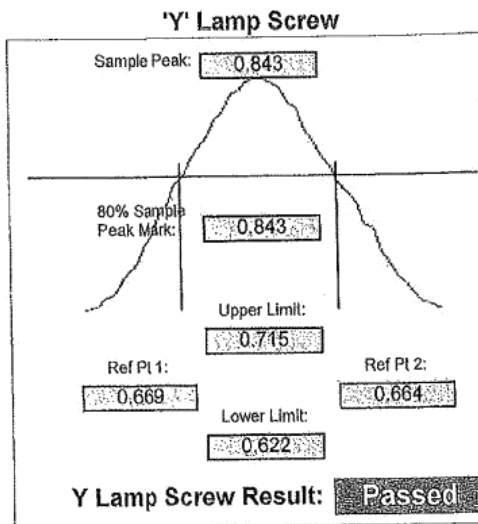
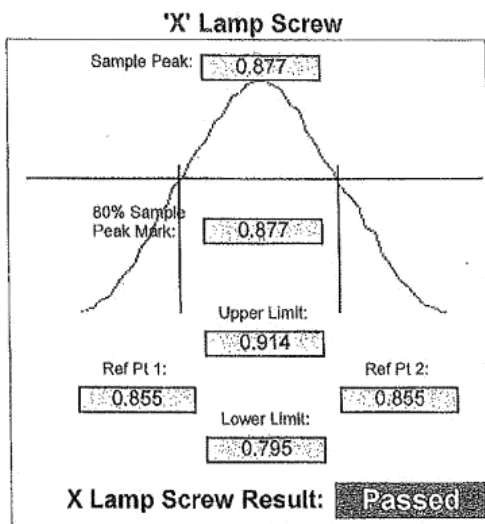


## Optics

### Beam Balance:

Lamp Type: Copper  
Lamp Socket Used: 3

Peak Selected: 324.80  
Lamp Alignment: **Performed**



### Grating Squareness:

Lamp Element(s): Copper  
Lamp Turret Position: 3  
Lamp Current(mA): 4.00  
Slit Width(nm): 0.5  
1st Order Wavelength(nm): 324.80  
Lamp Alignment: **Performed**

	Lower Limit (nm)	Actual (nm)	Upper Limit (nm)	Result:
Zero Order	-0.10	0.00	0.10	<b>Passed</b>
First Order	324.45	324.71	325.15	<b>Passed</b>
Second Order	649.23	649.54	649.97	<b>Passed</b>

---

**Wavelength Repeatability:**

**Lamp Used:** Copper      **Lamp Current(mA):** 4  
**Peak Used(nm):** 324.750      **Slit Width(nm):** 0.2  
**Connected to Socket:** 3      **Slit Height:** Normal

**Lamp Alignment:** **Performed**

**Lower Limit(nm)** 324.661      324.781 **Upper Limit(nm)**

*(Approach from Zero Order)*

*(Approach from end)*

Sample 1: 324.721

Sample 2: 324.721

Sample 3: 324.721

Sample 4: 324.721

Sample 5: 324.721

Sample 6: 324.721

Sample 7: 324.721

Sample 8: 324.721

Sample 9: 324.725

Sample 10: 324.721

**Mean:** 324.722

**Standard Deviation:** 0.001

**Result:** **Passed**

---



## Mechanical

### Wavelength Drive:

Passed

### Slit Drive:

Passed

### Turret Drive:

Passed

### Auto Burner Adjuster Drive:

Untested

## Miscellaneous

### Signal Processing Linearity:

Calculate Mode: New Calc Mode

	Lower Limit	Actual	Upper Limit	Result:
S0	114	261	297	Passed
S1	156	164	191	Passed
S2	271	294	332	Passed
S3	474	505	579	Passed
S4	825	905	1008	Passed
S5	1435	1513	1754	Passed
S6	2498	2732	3053	Passed
S7	4347	4695	5313	Passed

### Interlocks:

Burner Fitted:	Working	Flame Detect:	Working
N2O Burner Fitted:	Working	GCU Active:	Working
Flame Shield Closed:	Working	Oxidant Pressure:	Working
Gas Control Fitted:	Untested	Oxidant Changeover:	Working
Pressure Release Bung Fitted:	Working	Ignition:	Working
Liquid Trap Fitted:	Working		



**Auto Lamp Recognition:**

Lamp 1: 12 - Chromium (Cr)

Lamp 2: 33 - Manganese (Mn)

Lamp 3: 14 - Copper (Cu)

Lamp 4: 27 - Iron (Fe)

Lamp 5: Not Supported

Lamp 6: Not Supported

Lamp 7: Not Supported

Lamp 8: Not Supported

Result: **Passed**

**GTA Temperature Monitoring:**

**Not Performed**

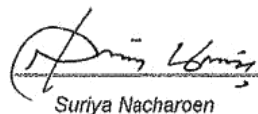
**Notes:**

Calibrate 21 Dec 2018

**Signatures:**

S.P.J Scientific Co., Ltd.

Date

  
Suriya Nacharoen

21 Dec 2018  
Date





# Certificate of Analysis

Certified Reference Material



**Product Description:**

**Copper**

ISO Guide 34:2009 (RMP) Accreditation  
Certificate Number AR-1458

ISO/IEC 17025:2005 Accreditation  
Certificate Number AT-1629

Product Number: 100014-1  
Lot Number: 1702643  
Matrix: 2% (v/v) HNO<sub>3</sub>

**Certified Value:**

Element	(µg/mL)	SRM ID	SRM Lot#
Copper	1000 ± 3	3114	121207

The Certified value is based on gravimetric and volumetric preparation, and verified against NIST SRM 3100 series when available via inductively coupled plasma optical emission spectrometry (ICP-OES) and/or inductively coupled plasma mass spectrometry (ICP-MS) using an internal laboratory-developed method. The uncertainty in the certified value is calculated for a 95% confidence interval and coverage factor *k* is about 2.

\* Refer to Traceability Information, Section d

**Uncertified Values:**

**Density:** 1.011 g/mL ± 0.002 g/mL @ 22.6°C

**Trace Metal Impurity Scan:** The data reported are based upon a scan of this specific lot via ICP-OES/ICP-MS analysis. The values are reported in µg/L.

Ag < 0.02	Cu < 0.02	M < 0.02	Li < 0.02	Rb < 0.02	Th < 0.02
Al < 0.05	Dy < 0.02	Lu < 0.02	Re < 0.02	Ti < 0.02	
As < 0.05	Er < 0.02	Mg < 0.1	Rh < 0.02	Tl < 0.02	
Au < 0.02	Eu < 0.02	Mn < 0.05	Ru < 0.02	Tm < 0.02	
B < 1	Fe < 1	Mo < 0.02	Sb < 0.02	U < 0.05	
Ba < 0.02	Ga < 0.02	Na < 3	Se < 0.5	V < 0.05	
Be < 0.02	Gd < 0.02	Nb < 0.02	Si < 0.1	W < 0.02	
Bi < 0.02	Ge < 0.02	Nd < 0.02	Sm < 5	Y < 0.3	
Ca < 1	Hf < 0.02	Ni < 0.1	Sn < 0.02	Yb < 0.02	
Cd < 0.02	Ho < 0.02	Os < 0.02	Sr < 0.5	Zn < 0.02	
Ce < 0.02	In < 0.02	Pb < 0.5	Ta < 0.02	Zr < 0.02	
Co < 0.05	Ir < 0.02	Pd < 0.02	Tb < 0.02		
Cr < 0.05	K < 1	Pr < 0.02	Te < 0.02		
Cs < 0.02	La < 0.02	Pt < 0.02			

**Packaging and Storage Conditions:**

The standard is packaged in a pre-cleaned polyethylene bottle. To maintain the integrity of this product, the solution should be kept tightly capped and stored under normal laboratory conditions.

**Expiration Information:**

The expiry date is guaranteed to be valid for eighteen months from the shipping date provided. For this reason, standards from the same lot may have different expiration dates.

Shipped Date: 10/20/2017  
Expire Date: April 2019  
Certificate Issue Date: April 7, 2017

*Moven Mututuvvari*

Moven Mututuvvari, Ph. D, Laboratory Manager

Lot No.: 1702643  
Rev. No.: 2.0.0  
Page 1 of 2

**Preparation Information:**

This standard is prepared using 99.9996% pure copper metal which was purchased from a qualified vendor per ISO 9001:2008 guidelines and assayed by analytical methods for conformity prior to use. This standard was manufactured under appropriate laboratory conditions using the methods developed at NIST for SRM Spectrometric Standard Solutions. Sub-boiling distilled high-purity acid has been used to place the materials in solution and to stabilize the standard. The matrix is as noted above in 18 megaohm deionized water. Stability of this product is based upon rigorous short term and long term testing of the solution for the certified value. This testing includes, but is not limited to, the effect of temperature and packaging on the product. If during the period of validity, a recall is instituted due to substantial changes in the stability of this product, the purchaser will be notified.

**Homogeneity:**

This product is determined to be homogeneous following in-house procedures developed in accordance with the requirements of ISO Guide 34 and ISO Guide 35.

**Intended Use:**

This product is intended for use as a calibration standard, quality control standard, and/or for the validation of analytical methods.

**Traceability Information:**

The traceability of this standard is maintained through an unbroken chain of comparisons to appropriate standards with suitable procedure and measurement uncertainties. The maintenance of the base and derived units of International System of Units (SI) with traceability of measurement results (contemporary metrology) to SI ensures their comparability over time as follows.

- a. **Standard Weight and Analytical Balance**  
The standard weights (NBS weights Inventory No 20231A) are calibrated every two years by South Carolina Metrology Laboratory that is a participant in "NIST Weights and Measures Measurement Assurance Program" with a certificate of measurement traceability to NIST primary standards. The balances are calibrated yearly by the ISO 17025 accredited metrology service, and are verified weekly by an in-house method using standard weights.
- b. **Volumetric Device**  
The calibration of volumetric vessels is checked annually using the ASTM method E542.
- c. **Thermometer**  
The standard thermometers are calibrated every year by the ISO 17025 accredited metrology service. The thermometers used in-house are verified against the standard thermometers yearly.
- d. **Calibration Standards:**  
The Calibration Standard is traceable to SRM 3100 Series Spectrometric Standard Solutions. If an SRM is not available, a second source standard or independent lot is used.

**Refer to Safety Datasheet (SDS) for hazardous information.**

NOTICE: HPS products are intended for laboratory use only. All products should be handled and used by trained professional personnel. The responsibility for the safe handling and use of these products rests solely with the buyer and/or user. The data and information as stated was furnished by the manufacturer of the product. The information provided in this certificate pertains only to the lot number specified. None of the information provided in this certificate may be used, reproduced or transmitted in any form or by any means without written approval from High-Purity Standards.

Lot No.: 1702643  
Rev. No.: 2.0.0  
Page 2 of 2



This is to certify that

**Suriya Nacharoen**  
has completed *Customer Support and Basic Application Training* on  
**AA Instrument & Accessories**  
and is authorised to support this product

*Burin Ngamvijit*  
Trainer. **Burin Ngamvijit**  
August 2007  
Refer to training course by varian  
Australia  
Thaionique  
80-82 Prachatipatai Rd., Bangkokunprom  
Pranakorn Bangkok, thailand

Approve by  
*Somchai Noomfak*  
Somchai Noomfak  
Service manager



Bangkok High Lab Co., Ltd.  
4/176 Soi Ladplakao 66, Ladplakao Rd., Anusawari, Bangkok, Bangkok 10220  
Tel: (662) 971-5800 Fax: (662) 971-5300  
Website: www.bangkokhighlab.com E-mail: info@bangkokhighlab.com



## CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No : S2018/192

Page : 1/6

Order No : 319/18

Customer : S. P. J. Scientific Co., Ltd.

Address : 105/243 Moo 16, Krungthep Kritha Rd., Saphansung,  
: Bangkok 10250

Instrument : UV/Vis Spectrophotometer

Manufacture : HACH

Model : DR 2800

Serial Number : 1232972

Environment : Temp 25.9°C - 26.3°C  
: Relative Humidity 69% - 67%

Received Date : June 20, 2018

Calibration Date : June 20, 2018

Issue Date : June 27, 2018

Calibrate Status : Non Adjust

Calibration Area : Laboratory Room S. P. J. Scientific

Calibrated By : Kittipong  
(Mr. Kittipong Yungsanit)

Approved By : [Signature]  
(Mr. Wanchai Meesiri)

F-SER-026 Rev.20



Bangkok High Lab Co., Ltd.  
4/176 Soi Ladplakao 66, Ladplakao Rd., Anusawari, Bangkok, Bangkok 10220  
Tel: (662) 971-5800 Fax: (662) 971-5300  
Website: www.bangkokhighlab.com E-mail: info@bangkokhighlab.com



Certificate No : S2018/192

Page : 2/6

Order No : 319/18

### 1. Photometric Accuracy

CRMs: Neutral Density Glass Filters

CRMs Serial Number: A404

Traceability: Traceable to NIST, U.S.A. through Neutral density filters NIST SRM 930e & 1930, Double Aperture method through Sterna certificate report 100087

Spectral slit width: 5.0 nm

1.1 Reading scale at 440.0 nm

Filter STDs (Abs) Certificate	Average Measured Value (A)	Correction (A)	Uncertainty ± (A)
0.0000	0.000	0.0000	0.005
0.4891	0.491	-0.0019	0.005
0.9458	0.945	0.0008	0.007
1.9682	1.968	0.0002	0.007

1.2 Reading scale at 465.0nm

Filter STDs (Abs) Certificate	Average Measured Value (A)	Correction (A)	Uncertainty ± (A)
0.0000	0.000	0.0000	0.005
0.4547	0.454	0.0007	0.005
0.8799	0.878	0.0019	0.007
1.8434	1.843	0.0004	0.007

1.3 Reading scale at 546.1nm

Filter STDs (Abs) Certificate	Average Measured Value (A)	Correction (A)	Uncertainty ± (A)
0.0000	0.000	0.0000	0.005
0.4699	0.471	-0.0011	0.005
0.9093	0.908	0.0013	0.007
1.8736	1.873	0.0006	0.007

F-SER-026 Rev.20





Bangkok High Lab Co., Ltd.

4/176 Soi Ladplakao 66, Ladplakao Rd., Anusawari, Bangkok, Bangkok 10220

Tel: (662) 971-5800

Website: www.bangkokhighlab.com

Fax: (662) 971-5300

E-mail: info@bangkokhighlab.com



Certificate No : S2018/192

Page : 3/6

Order No : 319/18

#### 1.4 Reading scale at 590 nm

Filter STDs (Abs) Certificate	Average Measured Value (A)	Correction (A)	Uncertainty ± (A)
0.0000	0.000	0.0000	0.005
0.4877	0.488	-0.0003	0.005
0.9454	0.944	0.0014	0.007
1.9016	1.901	0.0006	0.007

#### 1.5 Reading scale at 635 nm

Filter STDs (Abs) Certificate	Average Measured Value (A)	Correction (A)	Uncertainty ± (A)
0.0000	0.000	0.0000	0.005
0.4627	0.464	-0.0013	0.005
0.8983	0.897	0.0013	0.007
1.7832	1.782	0.0012	0.007

## 2. Photometric Accuracy

CRMs: Potassium Dichromate in Perchloric acid

CRMs Serial Number: 15086

Blank Serial Number: 15178

Traceability: Traceable to NIST, U.S.A. through crystalline potassium dichromate NIST SRM 935a through Sterna certificate report 60814

Spectral slit width: 5.0 nm.

Wave Length	Certificate (Abs)	Average Measured Value (A)	Correction (A)	Uncertainty ± (A)
235	0.0000	N/A	N/A	N/A
	0.7334	N/A	N/A	N/A
257	0.0000	N/A	N/A	N/A
	0.8530	N/A	N/A	N/A
313	0.0000	N/A	N/A	N/A
	0.2864	N/A	N/A	N/A
350	0.0000	N/A	N/A	N/A
	0.6339	N/A	N/A	N/A

F-SER-026 Rev.20



Bangkok High Lab Co., Ltd.  
4/176 Soi Ladplakao 66, Ladplakao Rd., Anusavari, Bangkok, Bangkok 10220  
Tel: (662) 971-5800 Fax: (662) 971-5300  
Website: www.bangkokhighlab.com E-mail: info@bangkokhighlab.com



Certificate No : S2018/192

Page : 4/6

Order No : 319/18

### 3. Wavelength Accuracy

Spectral slit width: 5.0 nm.

#### 3.1 CRMs: Holmium Glass Filter

CRMs Serial Number: W184/H

Traceability: Traceable to NIST Holmium oxide filter NIST SRM 2034, through Starna certificate report 100085

Filter STDs (nm) Certificate	Average Measured Value (nm)	Correction (nm)	Uncertainty ± (nm)
241.74	N/A	N/A	N/A
279.44	N/A	N/A	N/A
287.98	N/A	N/A	N/A
334.10	N/A	N/A	N/A
361.00	361	0.00	0.59
418.61	419	-0.39	0.59
453.63	454	-0.37	0.59
460.05	460	0.05	0.59
536.66	536	0.66	0.59
637.98	638	-0.02	0.59

#### 3.2 CRMs: Didymium Glass Filter

CRMs Serial Number: W184/D

Traceability: Traceable to NIST Didymium filter NIST SRM 2034, through Starna certificate report 100086

Filter STDs (nm) Certificate	Average Measured Value (nm)	Correction (nm)	Uncertainty ± (nm)
585.29	585	0.29	0.59
684.49	684	0.49	0.59
740.18	740	0.18	0.59
748.48	748	0.48	0.59
807.03	807	0.03	0.59

F-SER-026 Rev.20



Bangkok High Lab Co., Ltd.  
4/176 Soi Ladplakao 66, Ladplakao Rd., Anusawari, Bangkok, Bangkok 10220  
Tel: (662) 971-5800 Fax: (662) 971-5300  
Website: www.bangkokhighlab.com E-mail: info@bangkokhighlab.com



Certificate No : S2018/192

Page : 6/6

Order No : 319/18

#### 4. \*Stray Light

CRMs: Potassium Chloride aqueous solution

CRMs Serial Number: 5469

Blank Serial Number: 8745

Traceability: Traceable to NIST, U.S.A. crystalline potassium chloride NIST SRM2032, through Starna certificate report 60815

Spectral slit width: 5.0 nm.

Wavelength (nm)	Certificate	Average Measured
201.23	> 2A	N/A
201.23	< 1 %T	N/A

#### 5. \*Spectral Resolution

CRMs: Toluene in Hexane

CRMs Serial Number: 8897

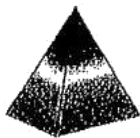
Blank Serial Number: 8716

Traceability: Traceable to toluene in hexane NIST SRM2034, through Starna certificate report 60816

Spectral slit width (nm)	Abs. Ratio
0.5	N/A
1.0	N/A
1.5	N/A
2.0	N/A
3.0	N/A

Note : \* "Not TISI Accredited" in this certificate have been included for completeness

F-SER-026 Rev.20



Bangkok High Lab Co., Ltd.

4/176 Soi Ladplakao 66, Ladplakao Rd., Anusawari, Bangkok, Bangkok 10220

Tel: (662) 971-5800

Fax: (662) 971-5300

Website: www.bangkokhighlab.com

E-mail: info@bangkokhighlab.com



NSC-TISI-TIS 17025  
CALIBRATION 0229

Certificate No : S2018/192  
Page : 6/6  
Order No : 319/18

**Remark:**

1. Calibrate Method

- 1.1 Photometric accuracy: In-house method W-SER-001 based on ASTM E925-02 and ASTM E275-01
- 1.2 Wavelength accuracy: In-house method W-SER-001 based on ASTM E925-02 and ASTM E275-01
- 1.3 Stray light: Measuring the CRMs in both absorbance and transmittance unit at wavelength 201.23 nm. Base on European Pharmacopoeia V.6.19.3 1984
- 1.4 Spectral resolution: Measuring the CRMs. The maximum absorbance values were read at closest to 268.7nm and the minimum absorbance values were read at closest 267.0nm. Refer to European Pharmacopoeia V.6.19.3 1984

2. N/A = not available.

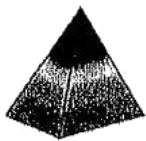
3. Uncertainty of Measurement: The reported uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by a coverage factor  $k = 2$ , providing a level of confidence of approximately 95%

4. This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

5. This report will certify of calibrated equipment only.

- End of Report -

F-SER-026 Rev.20



Bangkok High Lab Co., Ltd.  
4/176 Soi Ladplakao 66, Ladplakao Rd., Anusawari, Bangkok 10220  
Tel: (662) 971-5800 Fax: (662) 971-5300  
Website: www.bangkokhighlab.com E-mail: info@bangkokhighlab.com



## CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No : P2019/004

Page : 1/3

Order No : 636/18

Customer : S. P. J. Scientific Co., Ltd.

Address : 105/243 Moo 16, Krungthep Kritha Rd., Saphansung,  
Bangkok 10250

Instrument : pH Meter

Manufacture : EUTECH INSTRUMENTS

Model : PC 700

Serial Number : 2482847

Environment : Temp 25.9 °C - 26.4 °C  
Relative Humidity 69 % - 72 %

Received Date : January 14, 2019

Calibration Date : January 14, 2019

Issue Date : January 21, 2019

Calibrate Status : Non Adjust

Calibration Area : Laboratory Room of S. P. J. Scientific

Calibrated By : Kittipong  
(Mr. Kittipong Yungsanit)  
Calibration Engineer

Approved By : [Signature]  
(Mr. Wanchai Meesiri)  
Manager

F-SER-033 Rev.26





Bangkok High Lab Co., Ltd.

4/176 Soi Ladplakao 66, Ladplakao Rd., Anusayari, Bangkok, Bangkok 10220

Tel: (662) 971-5800

Website: www.bangkokhighlab.com

Fax: (662) 971-5300

E-mail: info@bangkokhighlab.com



Certificate No : P2019/004

Page : 2/3

Order No : 636/18

## 1. pH Meter Calibration

Instrument standard: Fluke 743

Serial Number: 8615816 (T021)

Traceability: Traceable to SI unit to NIMT. Through Reference Multi Model 8508A,

S/N: 25536733 by TIC certificate No.E-1810053

Input	Average Measuring Value(mv)	Average Measuring Value(PH)	Correction (mv)	Uncertainty ± (mv)
pH				
-2	532.43	532	-1.98	0.43
0	414.11	414	0.03	0.11
4	177.48	177.3	4.01	0.18
7	0.000	0.1	7.00	-0.10
10	-177.48	-177.6	10.01	0.12
14	-414.11	-414	14.02	-0.11
16	-532.43	-533	16.03	0.57

## 2. Electrode and pH Meter Calibration

CRMs: pH 4.003, pH 6.999, pH 10.012

CRMs Serial Number: 11744256, 11754256, 11764256

Traceability: The pH meter with associated electrode was calibrated by using standard buffer solutions.

The standard buffer solutions used are traceable Reference Material from CONTROL COMPANY

Thermal control block: HA Model: HGT-2 S/N: HGT-06-111 controlled at 25°C ± 1°C

Calibration Point: ☒ pH 4, 7, 10 ☐ pH 4, 7

Standard Buffer (pH)	Average Measuring (pH)	Correction (pH)	Uncertainty ± (pH)	Coverage Factor (k)
4.003	4.01	-0.007	0.013	2.000
6.999	7.01	-0.006	0.014	2.000
10.012	10.01	0.007	0.018	2.000

Calibration Point: ☐ pH 7, 10

Standard Buffer (pH)	Average Measuring (pH)	Correction (pH)	Uncertainty ± (pH)	Coverage Factor (k)
4.003	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
6.999	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
10.012	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A

F-SER-033 Rev.26



Bangkok High Lab Co., Ltd.

4/176 Soi Ladplakao 66, Ladplakao Rd., Anusawari, Bangkok, Bangkok 10220

Tel: (662) 971-5800

Fax: (662) 971-5300

Website: www.bangkokhighlab.com

E-mail: info@bangkokhighlab.com



Certificate No : P2019/004

Page : 3/3

Order No : 636/18

### 3. \*Electrode Performance Test and Slope Factor

CRMs: pH 4.003, pH 6.999, pH 10.012

CRMs Serial Number: 11744256, 11764256, 11764256

Traceability: The pH meter with associated electrode was calibrated by using standard buffer solutions.

The standard buffer solutions used are traceable Reference Material from CONTROL COMPANY

Thermal control block: HA Model: HGT-2 S/N: HGT-06-111 controlled at 25°C ± 1°C

Calibration Point:

☒ pH 4, 7, 10

☐ pH 4, 7

Slope factor		
Theory	Calculation	% Slope
-59.159	-56.561	95.61%

Calibration Point:

☐ pH 7, 10

Slope factor		
Theory	Calculation	% Slope
-59.159	#N/A	#N/A

\* "Not TIS Accredited" in this certificate have been included for completeness.

#### Note:

1. Calibrate Method  
In-House method : W-SER-006 based on direct measurement by using certified reference material (CRM)
2. N/A =not available.
3. Uncertainty of Measurement: The reported uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by a coverage factor  $k$ , providing a level of confidence of approximately 95%
4. This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.
5. This report will certify of calibrated equipment only.

-End of Report -

F-SER-033 Rev.26



Bangkok High Lab Co., Ltd.  
4/176 Soi Ladplakao 66, Ladplakao Rd., Anusawari, Bangkok 10220  
Tel: (662) 971-5800 Fax: (662) 971-5300  
Website: www.bangkokhighlab.com E-mail: info@bangkokhighlab.com



## CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No : T2019-003

Page : 1 of 2

Order No : 636/18

Customer : S. P. J. Scientific Co., Ltd.  
Address : 105/243 Moo 16, Krungthep Kritha Rd., Saphansung,  
Bangkok 10250  
Equipment : Digital Thermometer with probe

### Temperature Indicator

### Thermocouple Type K Probe

Manufacturer : EUTECH INSTRUMENTS	Manufacturer : N/A
Model : PC 700	Model : N/A
Serial Number : 2482847	Serial Number : 01X466601046
ID. NO : N/A	ID. NO : N/A

Calibration Area : On-site at S. P. J. Scientific Calibration Laboratory

Environment : Ambient Temperature :  $25^{\circ}\text{C} \pm 5^{\circ}\text{C}$   
Relative Humidity :  $55\% \pm 15\%$

Received Date : 14 January 2019

Calibration Date : 14 January 2019

Issue Date : 21 January 2019

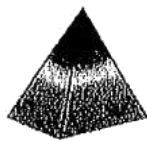
Calibrated By : Kittipong  
( Mr. Kittipong Yungsanit )

Calibration Engineer

Approved By : Wanchai  
( Mr. Wanchai Meesiri )

Manager

F-SER-053 Rev.02



Bangkok High Lab Co., Ltd.  
4/176 Soi Ladplakao 66, Ladplakao Rd., Anusawari, Bangkok, Bangkok 10220  
Tel: (662) 971-5800 Fax: (662) 971-5300  
Website: www.bangkokhighlab.com E-mail: info@bangkokhighlab.com



## METHOD AND RESULT

Certificate No : T2019-003

Page : 2 of 2

Order No : 636/18

### Calibration Method

This Equipment was calibrated according to In-House Method W-SER-012 by compared with traceable calibrated digital thermometer with Pt100 sensor at the constant controlled temperature water bath. The temperature scale was traceable to ITS90 through Calibration Laboratory MASTER CALIBRATION CO., LTD.

### Reference Standard Instruments

Instrument	Model	Serial No.	Certificate No.	Due Date
Digital Thermometer with Pt100 Probe	P 795	79513120086	MC 1801178	29/1/2019

### Traceability

This Certification is Traceable to the SI unit through Calibration Laboratory MASTER CALIBRATION CO., LTD.

### Calibration Result

Calibration Adjustment ☒ Non Adjustment ☐ Before Adjustment ☐ After Adjustment

Sensor Probe Dimension : 3 mm Immersion Depth of Sensor : 50 mm

Standard Reading (°C)	*UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty ± (°C)
20.034	20.0	0.034	0.27
40.043	40.1	-0.057	0.88
60.017	59.8	0.217	0.89
N/A	N/A	N/A	N/A

\*UUC : Unit Under Calibration

Note : - This measurement uncertainty for the temperatures were determined from the uncertainties of the standards, of the measurement procedures applied and of the characteristics of the thermometer with sensor investigated. The measurement uncertainty stated is the expanded uncertainty which is obtained from the standard uncertainty by multiplication by the expansion factor  $k=2$ , with a probability of 95% confidence, the value of the measurand lies in the interval of value assigned.

- This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.
- This report will certify of calibrated equipment only.
- N/A = Not Available

End of Report

F-SER-053 Rev.02

CAL

Calibratech Co., Ltd.

7106-7 Moo 2, Sukhaphrachan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@gmail.com, calibratech.cal@yahoo.com



## Certificate of Calibration

Certificate No. : 61-200216-1

Page : 1 of 2

Submitted by : S.P.J. Scientific Co., Ltd.  
80 Soi Saphansoong, Saphansoong, Bangkok 10250

Equipment : Electronic Balance  
Manufacturer : METTLER TOLEDO Model : AL204  
Serial No. : 1228320221 ID No. : SPJ-TE-012  
Capacity : 210 g Resolution : 0.0001 g

Environment : On site calibration was carried out at the Balance Room, S.P.J. Scientific Co., Ltd.  
Ambient Temperature : (23.5 to 24.7) °C  
Relative Humidity : (46.8 to 47.1) %  
Air Pressure : 1007.0 mbar

Date of Calibration : 04 July 2018

Date of Issue : 06 July 2018

Calibrated by : Akaradath Thippichai

Calibration Method : In-house method CAL-M2001 based on UKAS Publication ref : LAB 14  
Edition 5, July 2015

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Weights

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
E261-E2624	C02172430	16 Nov 2018	National Institute of Metrology (Thailand), (NIMT)

Approved by :

(Surachai Promthong)

Technical Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co., Ltd.

CAL-F0031-03



CAL

Calibratech Co., Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Bangprue, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155 e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

# Certificate of Calibration

Certificate No. : 61-200216-1

Page : 2 of 2

Result of Calibration : After Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Departure of indication from nominal value

Nominal Value (g)	Correction (g)	Uncertainty (±g)	Error before Adjustment (g)
0.1	0.0000	0.00009	-0.0003
1	0.0000	0.00009	-0.0002
5	0.0000	0.00012	-0.0003
10	-0.0001	0.00010	-0.0003
20	-0.0001	0.00010	-0.0004
50	-0.0001	0.00012	-0.0005
70	-0.0001	0.00020	-0.0002
100	-0.0001	0.00022	-0.0004
150	-0.0001	0.00038	-0.0011
200	-0.0001	0.00039	-0.0011

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor  $k = 2.11$  providing a level of confidence of approximately 95%

Eccentric error Load test : 50 g  
A B C D E  
-0.0002 -0.0002 -0.0001 ##### 0.0000 g



Repeatability Load test : 200 g  
Stdev. : 0.00000 g

-o0o-

*Handwritten signature*



CAL-F0031-03

Attachment to Calibration Certificate:  
TH2041-080-080418-ACC-TH  
GWP® Certificate

METTLER TOLEDO Service

# GWP® Certificate



As  
Found



As  
Left



The weighing device meets the process  
requirements.

The weighing device meets the process  
requirements.

Tests Performed: ☒ As Found ☐ As Left ☒ No adjustments/modifications made. As Left results  
correspond to As Found.

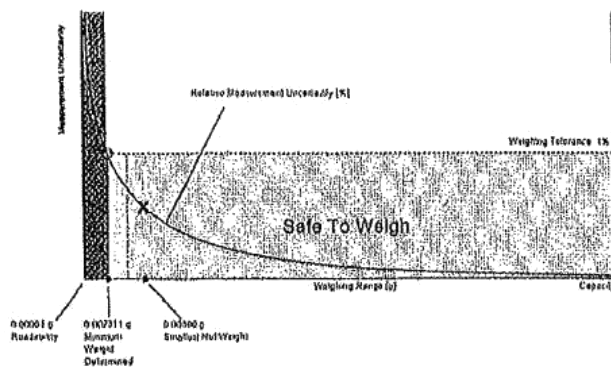
## Process Requirements

Weighing Tolerance: 1%

Smallest Net Weight: 0.00500 g

Safety Factor: 2

## Safe Weighing Range



While the values in this graph reflect the actual calibration results, the measurement uncertainty curves are simply a visual representation. This graph reflects As Left testing, unless only As Found was performed.

Software Version: 1.17.0.87  
Report Version: 90  
Form Number: F103C

© METTLER TOLEDO

This is an original document and may not be partially reproduced without the  
written permission of the issuing calibration laboratory.

Page 1 of 4

Attachment to Calibration Certificate:

TH2041-060-080418-ACC-TH

GWP® Certificate

**METTLER TOLEDO Service**

## Minimum Weight

### As Found Minimum Weight Table

Range 1

Minimum weights for different weighing tolerances and safety factors					
Tolerance	Safety Factor				
	1	2	3	5	10
0.1%	0.023249 g	0.046813 g	0.070697 g	0.119454 g	0.247447 g
0.2%	0.011586 g	0.023249 g	0.034991 g	0.058714 g	0.119454 g
0.5%	0.004625 g	0.009262 g	0.013912 g	0.023249 g	0.046813 g
1%	0.002311 g	0.004625 g	0.006942 g	0.011586 g	0.023249 g
2%	0.001155 g	0.002311 g	0.003468 g	0.005783 g	0.011586 g
5%	0.000462 g	0.000924 g	0.001386 g	0.002311 g	0.004625 g

The minimum weight table applies to the fine range of the weighing device.

✓ Pass: The determined minimum weight meets the requirement for the smallest net weight.

### As Left Minimum Weight Table

Range 1

Minimum weights for different weighing tolerances and safety factors					
Tolerance	Safety Factor				
	1	2	3	5	10
0.1%	0.023249 g	0.046813 g	0.070697 g	0.119454 g	0.247447 g
0.2%	0.011586 g	0.023249 g	0.034991 g	0.058714 g	0.119454 g
0.5%	0.004625 g	0.009262 g	0.013912 g	0.023249 g	0.046813 g
1%	0.002311 g	0.004625 g	0.006942 g	0.011586 g	0.023249 g
2%	0.001155 g	0.002311 g	0.003468 g	0.005783 g	0.011586 g
5%	0.000462 g	0.000924 g	0.001386 g	0.002311 g	0.004625 g

The minimum weight table applies to the fine range of the weighing device.

✓ Pass: The determined minimum weight meets the requirement for the smallest net weight.

At these net minimum weight values, the measurement uncertainty of the weighing device is equal to or less than 1/1 (no safety factor), 1/2, 1/3, 1/5 or 1/10 of the required tolerance. The values are calculated with  $k = 2$  and based on the linear formula of the measurement uncertainty of the weighing device in use.

The safety factor for As Found is always 1. This implies no safety factor. As Found testing looks at the behavior of the instrument from the past until test occurred. For the past, it is necessary to know that the tolerance was met, but not the safety factor. The safety factor is a proactive measure to apply for future measurements.

Notes on minimum weight values in above table:

1. If "N/A" is shown above, no appropriate value could be calculated.
2. METTLER TOLEDO is not responsible for the definition of the process requirements.

Software Version: 1.17.0.87

Report Version: 00

Form Number: F103C

© METTLER TOLEDO

This is an original document and may not be partially reproduced without the written permission of the issuing calibration laboratory.

Page 2 of 4

Attachment to Calibration Certificate:

TH2041-080-0804 1B-ACC-TH

GWP Certificate

**METTLER TOLEDO** Service

## Measurement Results

### Results Summary

	Repeatability	Eccentricity	Error of Indication
As Found	✓	✓	✓
As Left	✓	✓	✓

✓ = Passed

✗ = Failed

∞ = Safety Factor not met

### Repeatability

Test Load: 40 g

Tolerance	Control Limit	As Found		As Left	
		Std. Deviation	Result	Std. Deviation	Result
0.1%	N/A	0.000011 g	N/A	0.000011 g	N/A
0.2%	0.000005 g		✗		✗
0.5%	0.000013 g		✓		∞
1%	0.000025 g		✓		✓
2%	0.000050 g		✓		✓
5%	0.000125 g		✓		✓

The weighing tolerance is met if the standard deviation is less than or equal to the corresponding control limit.

### Eccentricity

Test Load: 50 g

Tolerance	Control Limit	As Found		As Left	
		Deviation	Result	Deviation	Result
0.1%	0.0250 g	0.0001 g	✓	0.0001 g	✓
0.2%	0.0500 g		✓		✓
0.5%	0.1250 g		✓		✓
1%	0.2500 g		✓		✓
2%	0.5000 g		✓		✓
5%	1.2500 g		✓		✓

The weighing tolerance is met if the deviation is less than or equal to the corresponding control limit.

Software Version: 1.17.0.87

Report Version: 90

Form Number: F103C

© METTLER TOLEDO

This is an original document and may not be partially reproduced without the written permission of the issuing calibration laboratory.

Page 3 of 4

Attachment to Calibration Certificate:

TH20411-060-060418-ACC-TH

GWP® Certificate

**METTLER TOLEDO** Service

**Error of Indication**

As Found

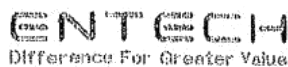
Reference Value	Error	Control limits for various weighing tolerances					
		0.1%	0.2%	0.5%	1%	2%	5%
0 g	0.00000 g	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
10.00000 g	0.00000 g	0.00500 g	0.01000 g	0.02500 g	0.05000 g	0.10000 g	0.25000 g
20.00000 g	0.00001 g	0.01000 g	0.02000 g	0.05000 g	0.10000 g	0.20000 g	0.50000 g
40.00000 g	0.00000 g	0.02000 g	0.04000 g	0.10000 g	0.20000 g	0.40000 g	1.00000 g
60.00000 g	-0.0001 g	0.0300 g	0.0600 g	0.1500 g	0.3000 g	0.6000 g	1.5000 g
80.00000 g	-0.0001 g	0.0450 g	0.0900 g	0.2250 g	0.4500 g	0.9000 g	2.2500 g
120.00000 g	-0.0001 g	0.0600 g	0.1200 g	0.3000 g	0.6000 g	1.2000 g	3.0000 g
Result		✓	✓	✓	✓	✓	✓

As Left

Reference Value	Error	Control limits for various weighing tolerances					
		0.1%	0.2%	0.5%	1%	2%	5%
0 g	0.00000 g	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
10.00000 g	0.00000 g	0.00500 g	0.01000 g	0.02500 g	0.05000 g	0.10000 g	0.25000 g
20.00000 g	0.00001 g	0.01000 g	0.02000 g	0.05000 g	0.10000 g	0.20000 g	0.50000 g
40.00000 g	0.00000 g	0.02000 g	0.04000 g	0.10000 g	0.20000 g	0.40000 g	1.00000 g
60.00000 g	-0.0001 g	0.0300 g	0.0600 g	0.1500 g	0.3000 g	0.6000 g	1.5000 g
80.00000 g	-0.0001 g	0.0450 g	0.0900 g	0.2250 g	0.4500 g	0.9000 g	2.2500 g
120.00000 g	-0.0001 g	0.0600 g	0.1200 g	0.3000 g	0.6000 g	1.2000 g	3.0000 g
Result		✓	✓	✓	✓	✓	✓

The weighing tolerance is met if the error (of indication) for each test point is less than or equal to the corresponding control limit for that particular weighing tolerance. Results at or close to the zero point cannot be assessed.





## Calibration Certificate

Certificate No. Y/O 010013

Date of issue : 24-May-18

Equipment Description : Air Chamber (Oven)  
Equipment Model : UF55  
Equipment Serial No. : B213.1226  
I.D. No. or Control No. : SPJ-TE-003  
Manufacturer : Memmert  
Customer Name : S.P.J. Scientific Co.,Ltd  
Customer Address : 80 Sol Saphansong, Saphansong, Bangkok 10250

Total pages of certificate : 2 pages  
Instrument Receiving Date : 22-May-18  
Receiving No. : O-180015  
Environmental Conditions : All of the measurement were carried out in the working area  
Temperature : ( 25 ± 10 ) °C  
Humidity : ( 55 ± 30 ) % RH  
Voltage : ( 220 ± 22 ) VAC  
Calibration Place : 80 Sol Saphansong, Saphansong, Bangkok 10250

Calibration Procedure No. : WI-CL-18-C

*The calibration certificate expended uncertainty of measurement is stated as the standard uncertainty of measurement multiplied by the coverage factor  $k$ , which for a normal distribution corresponds to a coverage probability of approximately 95%*

*The standard uncertainty of measurement has been determined in accordance with M 3003*

*The expression uncertainty and confidence in measurement.*


*This certificate is applied only to item under test environmental condition.*

*This calibration certificate may not be reproduced other than in full except with the permission of the issuing laboratory. Calibration certificates without signature and seal are not valid.*

*This calibration certificate documents are traceability to national standards, which realize the unit of measurement according to the International system of units (SI).*

Date of Calibration : 22-May-18

  
Mr. Kittipong Kaewsai  
Calibration Engineer

  
Ms. Nongluck Wongsettee  
Technical Manager

**ONTech**  
Difference For Greater Value

## Calibration Certificate

Certificate No. : T/O 610013

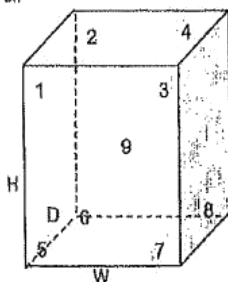
The Reference Standard Instrument :-

Instrument	Model	Serial No.	Cart. No.
1) Data logger with RTD Probe	Agilent 34972A	MY49017365	PSL-T 489/60

Measured room conditions

Temperature :	Minimum:	27.6 °C	Maximum:	29.5 °C
Humidity :	Minimum:	51.6 %RH	Maximum:	67.3 %RH
Voltage :	Minimum:	219.5 VAC	Maximum:	222.6 VAC
Fresh Air Setting:	off			

Sensor Position :



Working Space of chamber :

(Inside Dimensions) W x D x H : 50 mm x 34 mm x 40 mm

Sensor Installation Details :

- Sensor Number 1 to 8 Installed approximately 50 mm From each wall.
- Sensor Number 9 Installed approximately geometric of the chamber.

Results : The measurement results of the calibration were reported in the table below.

(\*) Without adjustment

( ) After adjustment

UUC*	UUC*	Temperature Reading of Standard Sensor								
Setting	Reading	Sensor Position								
(°C)	(°C)	1	2	3	4	5	6	7	8	9
104.0	104.0	103.79	103.16	103.40	103.32	103.21	103.37	103.40	103.39	103.71
180.0	180.1	180.99	179.49	180.02	179.89	179.79	179.91	179.99	180.03	180.67

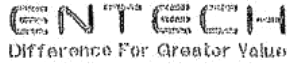
UUC*	UUC*	Temperature	Temperature	Overall	Uncertainty	Coverage
Setting	Reading	Uniformity	Stability	Variation	of Measurement	Factor
(°C)	(°C)	(°C)	(± °C)	(°C)	(± °C)	K
104.0	104.0	0.61	0.29	1.19	0.04	2
180.0	180.1	1.23	0.11	1.69	1.07	2

UUC\* = Unit Under Calibration

Remark :-

- Temperature reading of Standard Sensors shown in the table were taken from the average of Standard reading at each position.
- Temperature Uniformity was calculated from the difference between the maximum and minimum of actual temperature reading from all reference sensors at the same time.
- Temperature Stability was calculated from the maximum stability of nine positions, and formula of Stability is [ ( Maximum Temperature Value - Minimum Temperature Value ) / 2 ]
- Overall Variation was calculated from the difference between the maximum and minimum measured temperature throughout observation time.

End of Report



## Calibration Certificate

Certificate No. T/O 610014

Date of Issue : 24-May-18

Equipment Description : Air Chamber (Oven)  
Equipment Model : UBN400  
Equipment Serial No. : C407.1202  
I.D. No. or Control No. : SPJ-TE-002  
Manufacturer : Memmert  
Customer Name : S.P.J. Scientific Co., Ltd  
Customer Address : 80 Soi Saphansoong, Saphansoong, Bangkok 10250

Total pages of certificate : 2 pages  
Instrument Receiving Date : 23-May-18  
Receiving No. : O-180016  
Environmental Conditions : All of the measurement were carried out in the working area  
Temperature : ( 25 ± 10 ) °C  
Humidity : ( 55 ± 30 ) % RH  
Voltage : ( 220 ± 22 ) VAC  
Calibration Place : 80 Soi Saphansoong, Saphansoong, Bangkok 10250

Calibration Procedure No. : WI-CL-18-C

*The calibration certificate expended uncertainty of measurement is stated as the standard uncertainty of measurement multiplied by the coverage factor k, which for a normal distribution corresponds to a coverage probability of approximately 95%*

*The standard uncertainty of measurement has been determined in accordance with M 3003  
The expression uncertainty and confidence in measurement.*


*This certificate is applied only to item under test environmental condition.*

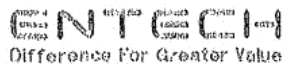
*This calibration certificate may not be reproduced other than in full except with the permission of the Issuing laboratory.  
Calibration certificates without signature and seal are not valid.*

*This calibration certificate documents are traceability to national standards, which realize the unit of measurement according to the International system of units (SI).*

Date of Calibration : 23-May-18

  
Mr. Kittipong Kaewsai  
Calibration Engineer

  
Ms. Nongluck Wongsettee  
Technical Manager



## Calibration Certificate

Certificate No. : T/O 610014

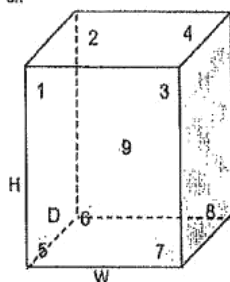
The Reference Standard Instrument :-

Instrument	Model	Serial No.	Cert No.
1) Data logger with RTD Probe	Agilent 34972A	MY49017365	PSL-T 489/60

Measured room conditions

Temperature :	Minimum: 27.6 °C	Maximum: 29.8 °C
Humidity :	Minimum: 52.3 %RH	Maximum: 65.8 %RH
Voltage :	Minimum: 219.5 VAC	Maximum: 223.3 VAC
Fresh Air Setting:	off	

Sensor Position :



Working Space of chamber :

(Inside Dimensions) W x D x H : 40 mm x 40 mm x 35 mm

Sensor Installation Details :

- Sensor Number 1 to 8 Installed approximately 50 mm From each wall.
- Sensor Number 9 Installed approximately geometric of the chamber.

Results : The measurement results of the calibration were reported in the table below.  
(\*) Without adjustment ( ) After adjustment

UUC* Setting (°C)	UUC* Reading (°C)	Temperature Reading of Standard Sensor								
		Sensor Position								
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
104.0	104.0	105.45	105.14	105.31	105.29	101.50	101.10	101.75	101.15	103.98
180.0	180.0	182.68	182.35	182.63	182.75	178.31	177.27	178.76	177.44	181.29

UUC* Setting (°C)	UUC* Reading (°C)	Temperature Uniformity (°C)	Temperature Stability (± °C)	Overall Variation (°C)	Uncertainty of Measurement (± °C)	Coverage Factor
104.0	104.0	3.04	0.25	4.64	1.05	2
180.0	180.0	4.21	0.33	5.94	1.45	2

UUC\* = Unit Under Calibration

Remark :-

- Temperature reading of Standard Sensors shown in the table were taken from the average of Standard reading at each position.
- Temperature Uniformity was calculated from the difference between the maximum and minimum of actual temperature reading from all reference sensors at the same time.
- Temperature Stability was calculated from the maximum stability of nine positions, and formula of Stability is  $[(\text{Maximum Temperature Value} - \text{Minimum Temperature Value}) / 2]$
- Overall Variation was calculated from the difference between the maximum and minimum measured temperature throughout observation time.

End of Report

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachaksin 3 Rd., Bangpoo, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com



NSG-TIS-TIS 17025  
CALIBRATION 0030

## Certificate of Calibration

Certificate No. : 61-400359-1

Page : 1 of 2

Submitted by : S.P.J.Scientific Co.,Ltd.  
80 Soi Saphansoong, Saphansoong, Bangkok 10250

Equipment : Air Chamber (Refrigerator)  
Manufacturer : BT Metrology Model : REF-950  
Range : N/A °C Resolution : 0.1 °C  
Serial No. : 5-12-11 ID No. : SPJ-TE-014

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, S.P.J.Scientific Co.,Ltd.  
Ambient Temperature : (30 to 31.5) °C  
Relative Humidity : (50 to 56) %  
Line Voltage : (229.0 to 229.8) V

Date of Calibration : 04 July 2018

Date of Issue : 07 July 2018


Calibrated by : Permporn Chanpu

Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units  
Standard Digital Thermometer with Thermocouple probe

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400029 & 400030	61-400112-1	30 Sep 2018	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :   
(Bunjerd Masri)  
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL-F0031-03



CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhapachasan 3 Rd., Bangpoo, Pakkret, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

## Certificate of Calibration

Certificate No. : 61-400359-1

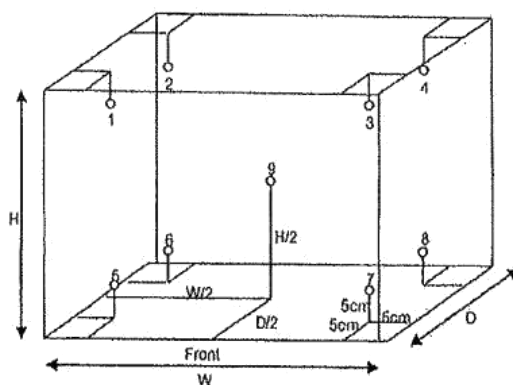
Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber

W = 1.18 m

D = 0.56 m

H = 1.37 m

Capacity = 0.91 m<sup>3</sup>

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No.									Uncertainty (±°C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
4.0	4.0	4.0	4.0	3.9	4.1	3.9	4.1	3.9	4.1	4.0	3.9	0.71

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
4.0	4.0	4.0	0.6	0.4	0.8

**Remark** The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor  $k = 2$ , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL-P0031-03

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Bangpoo, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com



## Certificate of Calibration

Certificate No. : 61-400359-2

Page : 1 of 2

Submitted by : S.P.J.Scientific Co.,Ltd.  
80 Soi Saphansoong, Saphansoong, Bangkok 10250

Equipment : Air Chamber (Incubator)  
Manufacturer : YELP Model : FOC 2251  
Range : N/A °C Resolution : 0.1 °C  
Serial No. : 87039 ID No. : SPJ-TE-011

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, S.P.J.Scientific Co.,Ltd.  
Ambient Temperature : (27.4 to 28.8) °C  
Relative Humidity : (54 to 58) %  
Line Voltage : (229.0 to 230.0) V

Date of Calibration : 04 July 2018

Date of Issue : 07 July 2018

Calibrated by : Bunjerd Masri

Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Digital Thermometer with Thermocouple probe

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400022 & 400028	61-400110-1	02 Sep 2018	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

( Bunjerd Masri )

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL-40031-03

CAL

Calibratech Co., Ltd.

7/196-7 Moo 2, Sukhaphrasan 3 Rd., Bangpoo, Pakkret, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

## Certificate of Calibration

Certificate No. : 61-400359-2

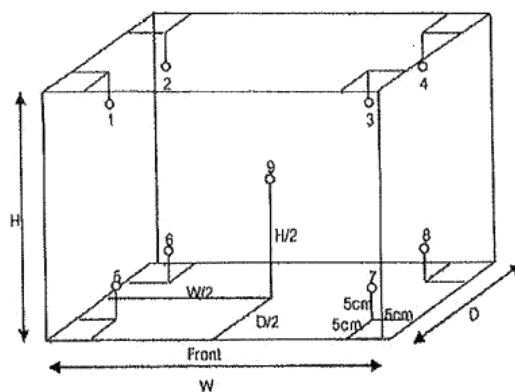
Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber  
 $W = 0.47 \text{ m}$   
 $D = 1.10 \text{ m}$   
 $H = 0.40 \text{ m}$   
 $\text{Capacity} = 0.21 \text{ m}^3$

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No.									Uncertainty (± °C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
20.0	20.0	20.0	19.9	19.8	20.1	20.3	20.0	20.0	20.2	20.3	19.9	0.54

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
20.0	20.0	20.0	0.5	0.1	0.7

**Remark** The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor  $k = 2$ , providing a level of confidence of approximately 95%

- 000 -

*(Handwritten signature)*

CAL-F0031-03

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhprachasan 3 Rd., Bangpaed, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155. e-mail : calibratech.enl@yahoo.com, calibratech.enl@hotmail.com



## Certificate of Calibration

Certificate No. : 61-400359-3

Page : 1 of 2

Submitted by : S.P.J.Scientific Co.,Ltd.  
80 Soi Saphansong, Saphausong, Bangkok 10250

Equipment : Air Chamber (Incubator)  
Manufacturer : N/A Model : N/A  
Range : N/A °C Resolution : 0.1 °C  
Serial No. : N/A ID No. : SPJ-TE-028

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, S.P.J.Scientific Co.,Ltd.  
Ambient Temperature : (30 to 31.5) °C  
Relative Humidity : (50 to 56) %  
Line Voltage : (229.0 to 229.8) V

Date of Calibration : 04 July 2018

Date of Issue : 07 July 2018

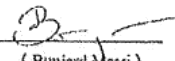
Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units  
Standard Digital Thermometer with Thermocouple probe

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400029 & 400032	61-400113-1	30 Sep 2018	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :   
( Bunjerd Masri )  
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL-F0031-03

CAL

Calibratech Co., Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhaphrasan 3 Rd., Bangpoo, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

## Certificate of Calibration

Certificate No. : 61-400359-3

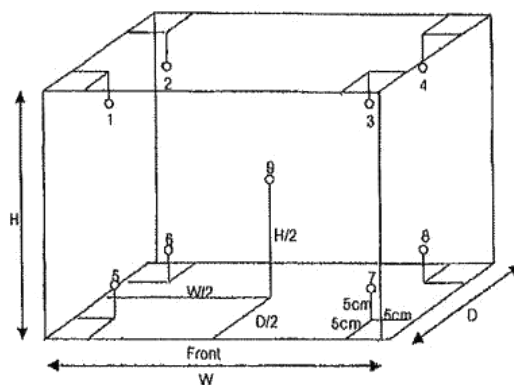
Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber

W = 0.68 m

D = 0.50 m

H = 1.25 m

Capacity = 0.43 m<sup>3</sup>

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No.									Uncertainty (± °C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
20.0	20.0	20.0	20.4	20.3	20.0	20.0	20.0	20.1	20.0	20.2	20.0	0.55

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
20.0	20.0	20.0	0.5	0.1	0.7

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2, providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

Bj

CAL-F0031-03





Harikul Science Co.,Ltd.  
694 Soi Ratchadanivet 24, Pracharabamphen,  
Samsaennok, Huaikhwang, Bangkok 10310  
Tel: 0-2274-2456 Fax: 0-2274-2443  
Email: info@harikul.com www.harikul.com

CERT.No.: HS-Q012D

Certificate of Calibration

Calibration Date : 18 Apr 18

Model : YSI 5000

Submitted by : บริษัท เอส.พี.เจ ไฮแอคติก จำกัด

S/N : 16K103157

80 ซอยนักกีฬาแหลมทอง 3 ถนนกรุงเทพกรีฑา

Probe : YSI 5010

แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ 10250

S/N : 16K100498

ID NO. : -

Avg Room Temp 20 ° C

Air Temp ref : S/N. E00622

Avg Water Temp 20 ° C

Barometric ref : S/N. E00522

Air Pressure : 761.1 mmHg

Water Temp ref : S/N. 12775

Salinity : 0 ppt

Technician : Anucha Y.

Calibration Details

Calibration Point	100% air sat. (@20 °C, DO = 9.09 mg/l)	(status)	(status)
Measurement 1 (mg/l)	9.09	(PASS)	-
Measurement 2 (mg/l)	9.09	(PASS)	-
Measurement 3 (mg/l)	9.09	(PASS)	-
Measurement 4 (mg/l)	9.09	(PASS)	-
Measurement 5 (mg/l)	9.08	(PASS)	-
Measurement 6 (mg/l)	9.09	(PASS)	-
Measurement 7 (mg/l)	9.08	(PASS)	-
Measurement 8 (mg/l)	9.08	(PASS)	-
Measurement 9 (mg/l)	9.08	(PASS)	-
Measurement 10 (mg/l)	9.08	(PASS)	-
Mean Measurement	9.09	mg/l	-
Inaccuracy	0.00	mg/l	-
Overall Status	(PASS)	-	-

Manufacturer Specification

Accuracy = +/- 0.02 mg/l (@ 20°C)

- 1) This certificate is issued based on the result that are found as shown on date and place of test only.
- 2) The calibration procedure followed in accordance with Harikul Science Co., Ltd.
- 3) This result shall not be used for advertising purpose.

*[Signature]*

Technician Signature

*[Signature]* (unn)

Laboratory Manager



กรมโรงงานอุตสาหกรรม  
ถนนพรธารมที่ ๖ เขตราชเทวี  
กรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐

៣០ បញ្ចប់ការងារ ២៥៧៣

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบทำบาบหนังสือรับต่ออาชญากรรมเพื่อเป็นที่ยอมรับปฏิบัติการวิเคราะห์เอกสาร  
บริษัท เอส พี เจ โซลูชั่นส์ จำกัด จำนวน ๓ ฉบับ

ตามหนังสือที่ย่างถึง บริษัท เอส. พี. เจ. โซลูชันส์ จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียน  
 หรือปฏิบัติการวิเคราะห์เอกสาร และทะเบียน ๖๒๐๖๖ ของการตั้งเลขที่ ๘๐ ซอยนักษิณพหลโยธิน ๓ แขวงทุ่งปอ  
 เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท เอส. ที. เจ. โซลันติฟิค จำกัด ต่ออายุหนังสือรับ  
ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์นอกขน โดยเรียงลำดับก่อนดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๓) ไม้ประดู่ขาว ไม้ประดู่แดง

การเปลี่ยนแปลงที่ 3 คือการเปลี่ยนแปลง

๒) นายจิราญ ชินแก้ว

ทะเลเป็นน้ำจืด 7,000 ปี ฉะนั้น

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๓) นางสาวรัชติกาณต์ ศิริประภา

รหัสบัญชี/เอกสารที่ 7 ๒๐๖-๘-๖๓๕๔

๒) นางสาวกัญญารัตน์ ทูละพันธ์

ทศวรรษปฏิวัติ 7-๒๐๑๑-๑๒๐๒๗

๗) นางสาววิชุดา ศรีบัว

កាលបរិច្ឆេទ: ៧ ខែ ១២ ឆ្នាំ ២០២៤

๕) นางสาวชลธิชา ทาแดงคุณ

ทบทวนงานเลขที่ 7-๒๐๖-9-๓๐๖๖

๕) นายอรรณพภูมิ ยาทอม

ทฤษฎีบทเลอจองที่ 7-606-9-๑๐๖๗

๖) นายกิตติศักดิ์ จักรแก้ว

ทะเบียนเลขที่ ๖-๒๐๖-๖-๕๐๖๘

๗) นายไชยทัศน์ สิริทระบ

ทศเบ็ญนเลขที่ ๖-๒๐๖-๑-๙๐๖๔

๔) นางสาวณัฏฐา ไชย

ทะเบียนเลขที่ 2-๒๐๖-๕-๙๐๙๐

๔) นวัตกรรมสังคม ที่จะเกิดขึ้น

ทะเบียนเลขที่ 7-๒๐๖-9-๑๐๗๓

๑๐) นางสาวตวันประภาส วรมณีศ

ทะเบียนเลขที่ ๖-๒๐๖-๖ ๔๐๔๒๒

๓๓) นายจิระโรจน์ กัญโพธิ์

ทบทวนเป็นเลขที่ ๖-๒๐๖-๕-๕๐๗๓

၁၈၁) ဘာသာရေး အဖွဲ့အစည်း

ทะเบียนเลขที่ 7-๒๐๖-4-๗๐๗๕

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย จำนวน ๒๑ รายการ  
อากาศเสีย จำนวน ๔ รายการ และสิ่งปนเปื้อนโลหะหรือวัสดุที่ไม่ใช่แล้ว จำนวน ๗ รายการ รวมทั้งสิ้นจำนวน ๓๒  
รายการ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้

๒

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๖ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ  
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อ  
กรมโรงงานอุตสาหกรรมภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์  
เอกชน ซึ่งคำขอต่ออายุดังกล่าวขอรับได้ที่กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

  
(นางจินดา เคชะคันท์)  
ผู้อำนวยการกองวิจัยและเคอีนกัยมลพิษโรงงาน  
ผู้ป้ิรการพบนฉัันกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเคอีนกัยมลพิษโรงงาน  
กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ  
โทร. ๐ ๒๒๐๒ ๕๐๐๒ - ๐ ๒๒๐๒ ๕๑๕๖  
โทรสาร ๐ ๒๒๕๔ ๗๒๐๘ - ๐ ๒๒๕๔ ๗๔๑๕

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับข้ออาชญาขึ้นทะเบียนต้องปฏิบัติตามวิธีการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท เอส. ที. เจ. โซลิวชันส์ จำกัด

เลขทะเบียน ว-๒๐๖

ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๑๓๕๘๕

ลงวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๑

ขอข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๓๒ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 21 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method <sup>(3)</sup>
2	Cadmium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>(3)</sup>
3	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Colorimetric Method <sup>(3)</sup>
4	Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>(3)</sup>
5	Copper	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>(3)</sup>
6	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method <sup>(3)</sup>
7	Formaldehyde	Distillation, Colorimetric Method <sup>(3)</sup>
8	Free Chlorine	Iodometric Method <sup>(3)</sup>
9	Hexavalent Chromium	Colorimetric Method <sup>(3)</sup>
10	Lead	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>(3)</sup>
11	Manganese	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>(3)</sup>
12	Nickel	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>(3)</sup>
13	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method <sup>(3)</sup>
14	pH	Electrometric Method <sup>(3)</sup>
15	Phenols	Distillation, Chloroform Extraction Method <sup>(3)</sup>
16	Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method <sup>(3)</sup>
17	Temperature	Laboratory and Field Methods <sup>(3)</sup>
18	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C <sup>(3)</sup>
19	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro Kjeldahl, Titrimetric Method <sup>(3)</sup>
20	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C <sup>(3)</sup>
21	Zinc	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>(3)</sup>

อากาศเสีย (ปล่อยรณาย) จำนวน 4 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Carbon Monoxide	Instrumental Analyzer Method <sup>(3)</sup>
2	Oxides of Nitrogen	Absorption, Phenoldisulfonic Acid Method <sup>(3)</sup>
3	Sulfur Dioxide	Absorption, Barium-Thoron Titrimetric Method <sup>(3)</sup>
4	Total Suspended Particulate	Isokinetic Sampling, Gravimetric Method <sup>(3)</sup>

  
 (นางวิภาญณ์ นิลสกุลกิจ)  
 วิศวกรควบคุมมลพิษ  
 กรมโรงงานอุตสาหกรรม  
 กระทรวงอุตสาหกรรม

สิ่งปลูก

๒

สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว จำนวน 7 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Cadmium	1) Waste Extraction, Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>1,3,5</sup> 2) Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>3,5</sup>
2	Chromium	1) Waste Extraction, Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>1,3,5</sup> 2) Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>3,5</sup>
3	Copper	1) Waste Extraction, Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>1,3,5</sup> 2) Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>3,5</sup>
4	Lead	1) Waste Extraction, Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>1,3,5</sup> 2) Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>3,5</sup>
5	Nickel	1) Waste Extraction, Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>1,3,5</sup> 2) Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>3,5</sup>
6	pH	Electrometric Method <sup>2,7</sup>
7	Zinc	1) Waste Extraction, Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>1,3,5</sup> 2) Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>3,5</sup>

เอกสารอ้างอิง

1. กระทรวงอุตสาหกรรม, ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม, พ.ศ. 2548 เรื่อง การกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว, ราชกิจจานุเบกษา, 25 มกราคม 2549, เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 114
2. สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย, คู่มือวิเคราะห์น้ำเสีย, พิมพ์ครั้งที่ 4 กรุงเทพฯ : เรือนแก้วการพิมพ์, 2547.
3. APHA, AWWA, WEF: Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, 23<sup>rd</sup> ed. Washington, DC: APHA, 2017.

  
 (นางวิภา บุญญ์ อัครสุภาวิไล)  
 ผู้อำนวยการศูนย์ บริการด้านสิ่งแวดล้อม  
 มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

4. United





4. United States Environmental Protection Agency. Test Method of Evaluating Solid Waste, Physical/Chemical Method. **Acid Digestion of Sediments, Sludges, and Soils. SW-846 Method 3050B**, 1996.

5. United States Environmental Protection Agency. Test Method of Evaluating Solid Waste, Physical/Chemical Method. **Flame Atomic Absorption Spectrophotometry. SW-846 Method 7000B**, 2007.

6. United States Environment Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **pH Electrometric Measurement. SW-846 Method 9040C**, 2004.

7. United States Environment Protection Agency. **Soil and Waste pH. SW-846 Method 9045D**, 2004.

8. United States Environmental Protection Agency. **Standards of Performance for New Stationary Sources**, 40 CFR 60, Appendix A, 2018.

  
(นางวิภาดา จิตตฤทธิ)  
ผู้อำนวยการศูนย์ปฏิบัติการ  
และศูนย์ปฏิบัติการ

## ภาคผนวก 15

---

### มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและ บางขนาด

มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร

1) ค่ามาตรฐานควบคุมระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

พารามิเตอร์	หน่วย	เกณฑ์กำหนดสูงสุดตามประเภทมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง					หมายเหตุ
		ก	ข	ค	ง	จ	
1. ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)		5-9	5-9	5-9	5-9	5-9	เป็นค่าที่เพิ่มจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ
2. บีโอดี (BOD)	มก./ล.(mg/l)	20	30	40	50	200	
3.ปริมาณของแข็ง (Soilds)							
3.1 ค่าสารแขวนลอย	มก./ล.(mg/l)	30	40	50	50	60	
3.2 ค่าตะกอนหนัก (Settleable Soilds)	มล./ล.(mg/l)	0.5	0.5	0.5	0.5	-	
3.3 ค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Soilds)	มก./ล.(mg/l)	500	500	500	500	-	
4. ค่าซัลไฟด์ (Sulfide)	มก./ล.(mg/l)	1.0	1.0	3.0	4.0	-	
5. ไนโตรเจน (Nitrogen)	มก./ล.(mg/l)	35	35	40	40	-	
6. น้ำมัน และ ไขมัน (Fat Oil and Grease)	มก./ล.(mg/l)	20	20	20	20	100	

แหล่งที่มาของข้อมูล : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม

การระบายน้ำทิ้งจาก อาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศใน

ราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

## นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสีลม

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ 02-630-0586 โทรสาร 02-630-0588

ประเภทของอาคารเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุมการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ หรือ ออกสู่สิ่งแวดล้อม

ประเภทอาคาร	ขนาดของอาคารที่กำหนดมาตรฐานการระบายน้ำทิ้ง				
	ก	ข	ค	ง	จ
1. อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด	$\geq 500$ ห้องนอน	100- $> 500$ ห้องนอน	$> 100$ ห้องนอน	-	-
2. โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม	$\geq 200$ ห้องนอน	60- $> 200$ ห้องนอน	$> 60$ ห้อง	-	-
3. หอพักตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก	-	$\geq 250$ ห้อง	50- $> 250$ ห้อง	10- $> 50$ ห้องนอน	-
4. สถานบริการอาบอบนวด	-	$> 5,000$ ตร.ม.	1,000- $> 5,000$ ตร.ม.	-	-
5. สถานพยาบาล	$\geq 30$ เตียง	10- $> 30$ เตียง	-	-	-
6. อาคารโรงเรียนราษฎร์ หรือสถาบันอุดมศึกษา	$\geq 25,000$ ตร.ม.	5,000- $> 25,000$ ตร.ม.	-	-	-
7. อาคารที่ทำการ	$\geq 55,000$ ตร.ม.	10,000- $> 55,000$ ตร.ม.	5,000- $> 10,000$ ตร.ม.	-	-
8. ศูนย์การค้า ห้างสรรพสินค้า	$\geq 25,000$ ตร.ม.	5,000- $> 25,000$ ตร.ม.	-	-	-
9. ตลาด	$\geq 2,500$ ตร.ม.	1,500- $> 2,500$ ตร.ม.	1,000- $> 1,500$ ตร.ม.	500- $> 1,000$ ตร.ม.	-
10. ภัตตาคารและร้านค้า	$\geq 2,500$ ตร.ม.	500- $> 2,500$ ตร.ม.	250- $> 500$ ตร.ม.	100- $> 250$ ตร.ม.	$\geq 100$ ตร.ม.

บ้าน  
สิริสาลม



Thank  
you





Lind ID. 026300586



นิติบุคคลอาคารชุด บ้านสิริสิลม

เลขที่ 3 ถนนศรีเวียง แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500

โทรศัพท์ 02630-0586 โทรสาร 02-630-0588

Email: baansirisilom@outlook.com