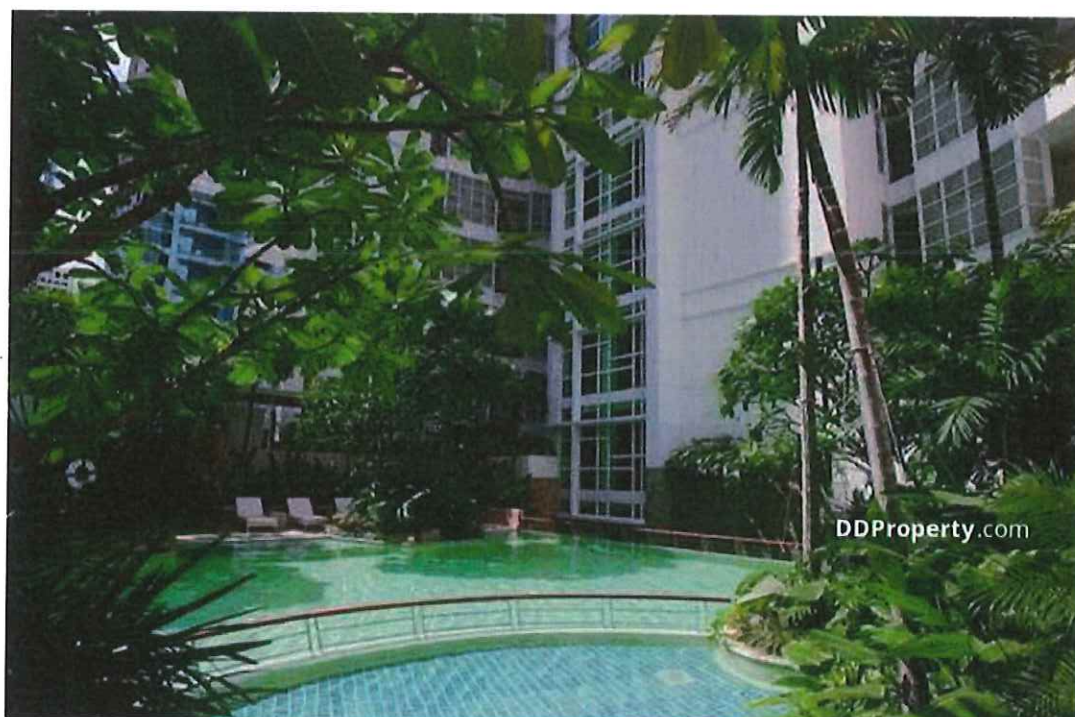


## สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการบ้านราชประสงค์ ปัจจุบันเปิดดำเนินการและได้ทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส. 1009/4731 ลงวันที่ 4 พฤษภาคม 2548 ซึ่งทางบริษัท บ้านราชประสงค์ จำกัด (มหาชน) ได้กำชับควบคุมให้ผู้เกี่ยวข้องยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ และสามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในช่วงระหว่างเดือนกรกฎาคม 2565 - เดือนธันวาคม 2565 บริษัท บ้านราชประสงค์ จำกัด (มหาชน) จึงได้จัดทำรายงานเพื่อนำเสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณาให้ความเห็นชอบต่อไป โดยรายงานฉบับนี้เป็นรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการดำเนินโครงการ ครั้งที่ 2/2565 ประจำปีเดือนกรกฎาคม 2565 ถึง เดือนธันวาคม 2565

### 4.1 ภูมิประเทศ

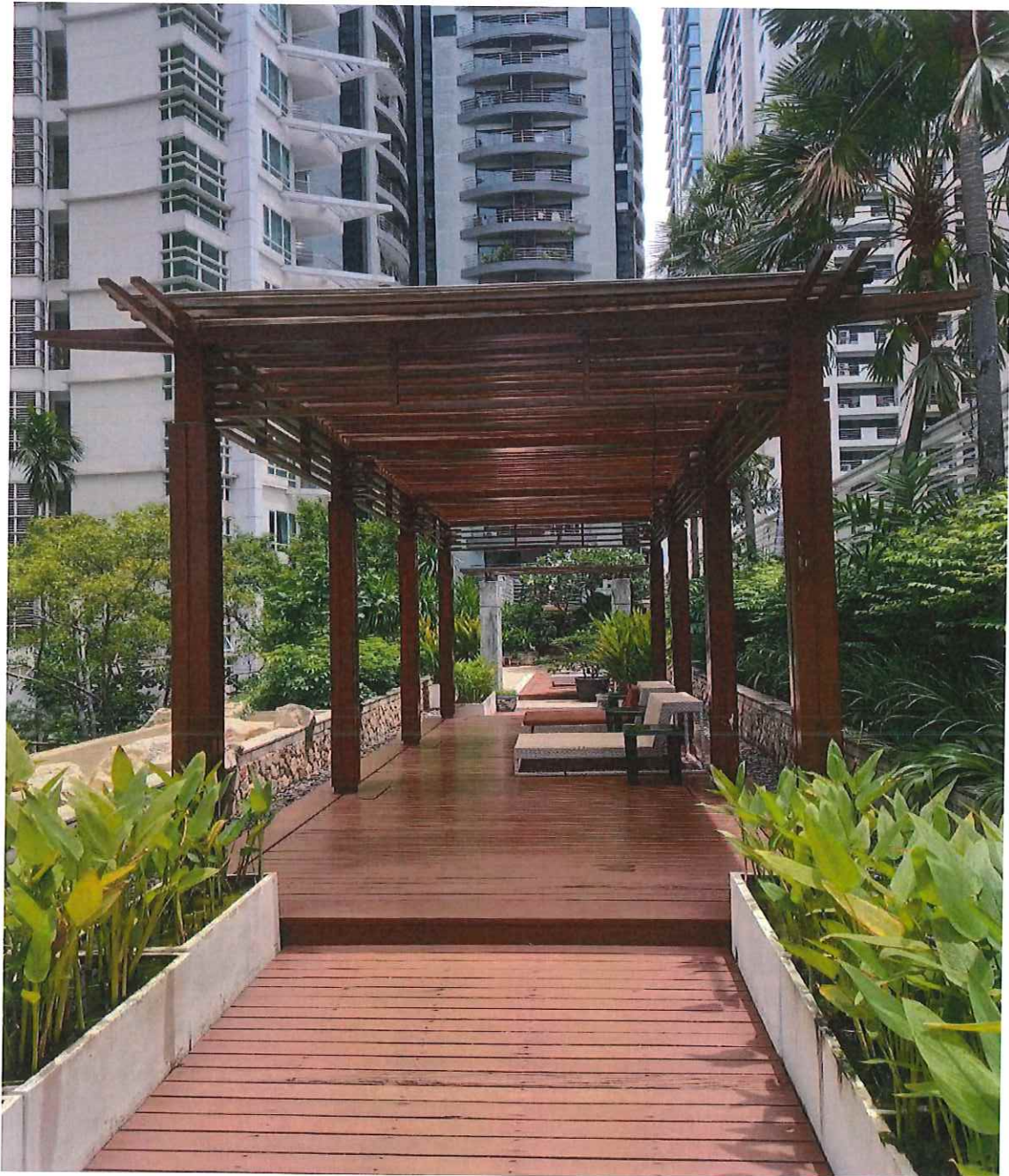
โครงการมีการดูแลต้นไม้ให้อยู่ในสภาพที่สวยงามเสมอ ดังรูป





#### 4.2 ทรัพยากรดิน

โครงการมีการดูแลรั้วรอบโครงการและต้นไม้ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่สวยงามเสมอ ดังรูป





รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการบ้านราชประสงค์ ครั้งที่ 2/2565 ประจำเดือนกรกฎาคม 2565 ถึง เดือนธันวาคม 2565

#### 4.3 คุณภาพอากาศ

โครงการมีการดูแลต้นไม้ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่สามารถดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์เสมอ และมีการตัดป่ายเตือน กรูณาตัดเครื่องยนต์ ให้รถยนต์ที่มาใช้บริการดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถ



#### 4.4 ทรัพยากรน้ำและการบำบัดน้ำเสีย

##### 4.4.1 อุปกรณ์บำบัดน้ำเสีย

โครงการมีการดูแลแลอุปกรณ์บำบัดน้ำเสียเป็นประจำ

##### 4.4.2 สถิติข้อมูลทส.1 และ ทส. 2

โครงการยังมีการทำบันทึก ทส.1 และ ทส.2 ดังภาคผนวก 6

##### 4.4.3 คุณภาพน้ำทิ้ง

เนื่องจากโครงการเพื่งทราบว่าจะต้องทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในวันที่ 12 กรกฎาคม 2565 , 30 สิงหาคม 2565 , 12 กันยายน 2565 , 19 ตุลาคม 2565 , 24 พฤศจิกายน 2565 , 22 ธันวาคม 2565 โดยบริษัท วนาดล จำกัด (ทะเบียนผู้ควบคุมระบบบำบัดประเภทบริษัทที่ปรึกษาเลขที่ บ.100-48-0019) ซึ่งในมาตรการโครงการมีการกำหนดในรายงานให้เก็บตัวอย่างน้ำป้อนน้ำทิ้งก่อนระบายสู่ท่อน้ำทิ้งสาธารณะ เป็นประจำทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อนำมาวิเคราะห์ค่า pH, BOD, SS, TDS, Fat Oil & Grease, TKN, Sulfide, Settleable Solids และ Fecal Coliform Bacteria และวิเคราะห์น้ำโดย บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แลบบอราตอรี จำกัด (ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว.029) โดยดัชนีที่วิเคราะห์มีรายละเอียดดังตารางที่ 4.4.1 และผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งระบบบำบัดน้ำเสีย มีรายละเอียดดังตารางที่ 4.4.2

ตาราง 4.4.1 แสดงวิธีการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	วิธีวิเคราะห์
1. pH At 25 C	-	Electrometric Method (pH Meter)
2. BOD At 20 C	mg./ L.	Azide Modification
3. Suspended Solids (SS)	mg./ L.	Filter and Dried at 103-105 C
4. Total Nitrogen (TKN)	mg./ L.	Macro-Kjeldahl Method
5. Fat, Oil & Grease (FOG)	mg./ L.	Partition & Gravimetric Method
6. Settleable Solids	ml./L.	Volumetric
7. Total Dissolved Solid (TDS)	mg./ L.	Dried at 103-105 o C
8. Sulfide	mg./ L.	Iodometric
9. Fecal Coliform Bacteria FCB	MPN/ 100 ml	Multiple Tube

ตาราง 4.4.2 สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำเข้าของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามผลวิเคราะห์ภาคผนวก 3

เดือน/ 2564	บริเวณที่ ตรวจสอบ	ลักษณะ ทาง กายภาพ	pH	BOD	SS	TKN	FOG	Settleable Solids	TDS	Sulfide
12-07-2565	บ่อน้ำเข้า	เทาดำ	6.70	410	-	-	-	-	-	-
30-08-2565	บ่อน้ำเข้า	เทาดำ	6.85	433	-	-	-	-	-	-
12-09-2565	บ่อน้ำเข้า	เทาดำ	6.77	450	-	-	-	-	-	-
19-10-2565	บ่อน้ำเข้า	เทาดำ	6.90	112	-	-	-	-	-	-
24-11-2565	บ่อน้ำเข้า	เทาดำ	6.75	340	-	-	-	-	-	-
22-12-2565	บ่อน้ำเข้า	เทาดำ	6.80	366	-	-	-	-	-	-
มาตรฐาน*										
ค่าสูงสุด			6.90	433	-	-	-	-	-	-
ค่าต่ำสุด			6.77	112	-	-	-	-	-	-

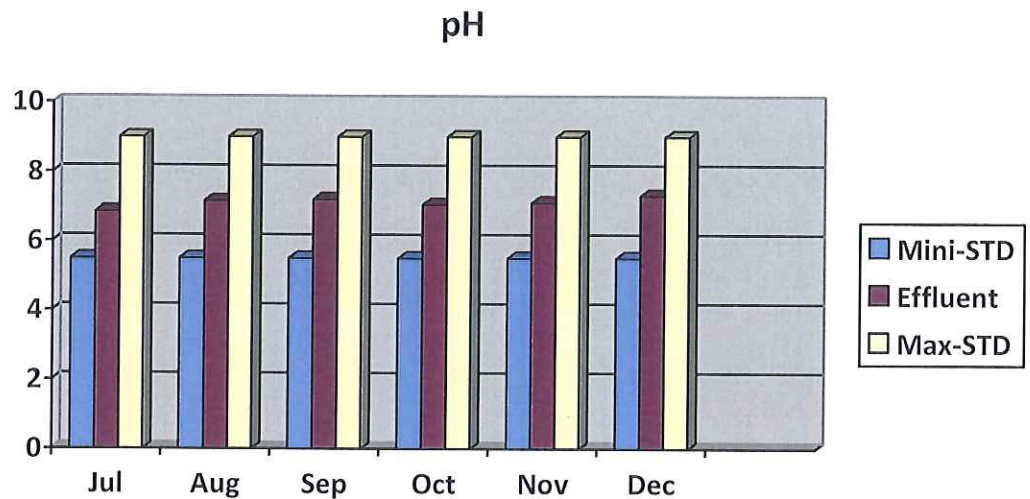
หมายเหตุ \* : มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 51(พ.ศ. 2541) เรื่องกำหนดมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ตามกฎหมายควบคุมอาคาร

ตาราง 4.4.3 สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามผลวิเคราะห์ภาคผนวก 3

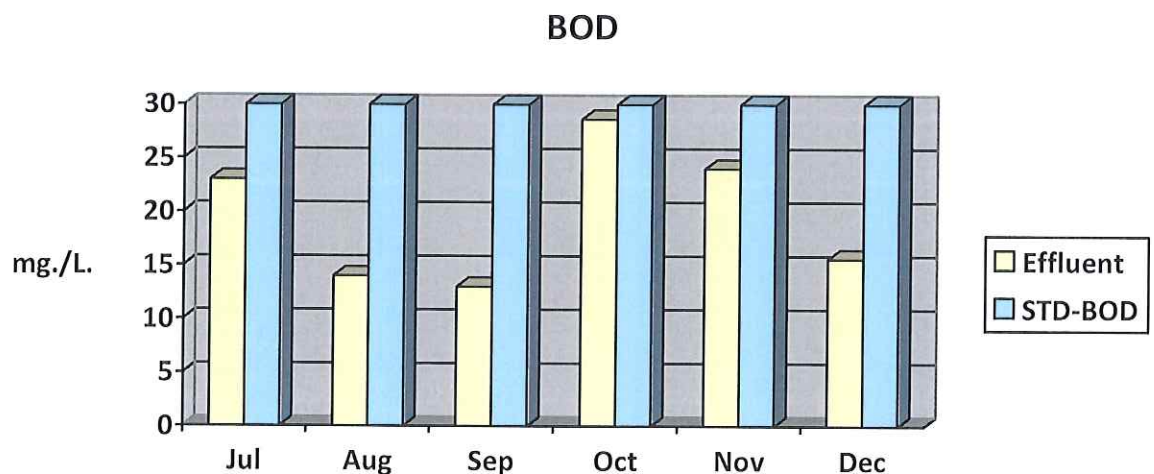
เดือน/ 2564	บริเวณที่ ตรวจสอบ	ลักษณะ ทาง กายภาพ	pH	BOD	SS	TKN	FOG	Settleable Solids	TDS	Sulfide
12-07-2565	บ่อน้ำทิ้ง	ใส	6.85	23.0	22.7	28.8	4.80	0.6	-	0.65
30-08-2565	บ่อน้ำทิ้ง	ใส	7.15	14.0	26.5	12.0	2.20	<0.5	-	0.25
12-09-2565	บ่อน้ำทิ้ง	ใส	7.20	13.0	18.0	6.40	1.65	<0.5	-	0.22
19-10-2565	บ่อน้ำทิ้ง	ใส	7.05	28.6	40.0	22.0	2.56	0.5	-	0.38
24-11-2565	บ่อน้ำทิ้ง	ใส	7.10	24.0	28.5	28.4	3.65	0.5	-	0.65
17-12-2565	บ่อน้ำทิ้ง	ใส	7.30	15.6	25.0	11.0	1.85	<0.5	-	1.0
มาตรฐาน*			5.5-9.0	ไม่เกิน 30	ไม่เกิน 40	ไม่เกิน 35	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 0.5	ไม่เกิน 500	ไม่เกิน 1.0
ค่าสูงสุด			7.30	28.6	40	28.8	4.80	0.6	-	1.0
ค่าต่ำสุด			6.85	13.0	18.0	12.0	1.65	0.5	-	0.22

หมายเหตุ \* : มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 51(พ.ศ. 2541) เรื่องกำหนดมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ตามกฎหมายควบคุมอาคาร

จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ณ เดือนกรกฎาคม 2565 – เดือนธันวาคม 2565 โดยศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม เรื่องการจัดการน้ำเสียประกอบกับผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง พบว่า น้ำทิ้งของโครงการจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ 1 และ 2 มีคุณลักษณะอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 51(พ.ศ. 2541) เรื่องกำหนดมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ตามกฎหมายควบคุมอาคาร



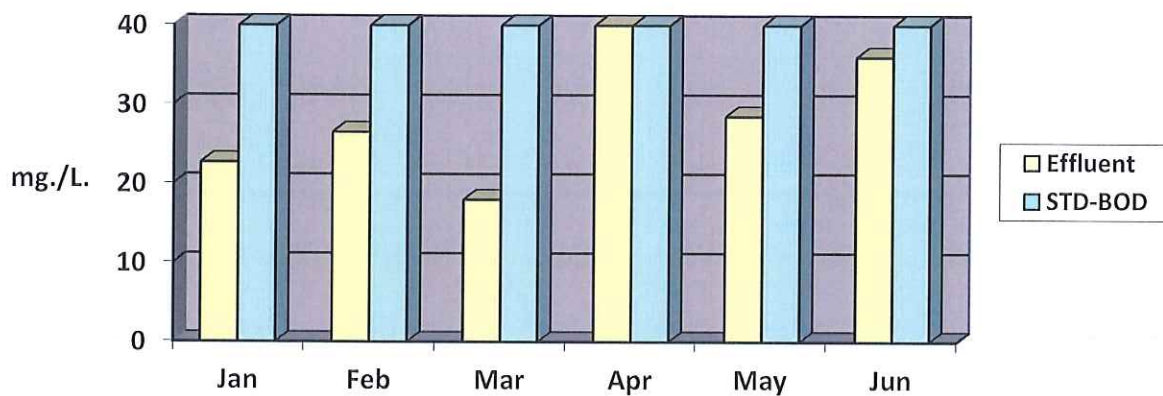
กราฟแสดง : ค่า pH ของน้ำก่อนปล่อยออกจากโครงการเดือนกรกฎาคม 2565 - เดือนธันวาคม 2565



กราฟแสดง : ค่า BOD ของน้ำก่อนปล่อยออกจากโครงการเดือนกรกฎาคม 2565 - เดือนธันวาคม 2565

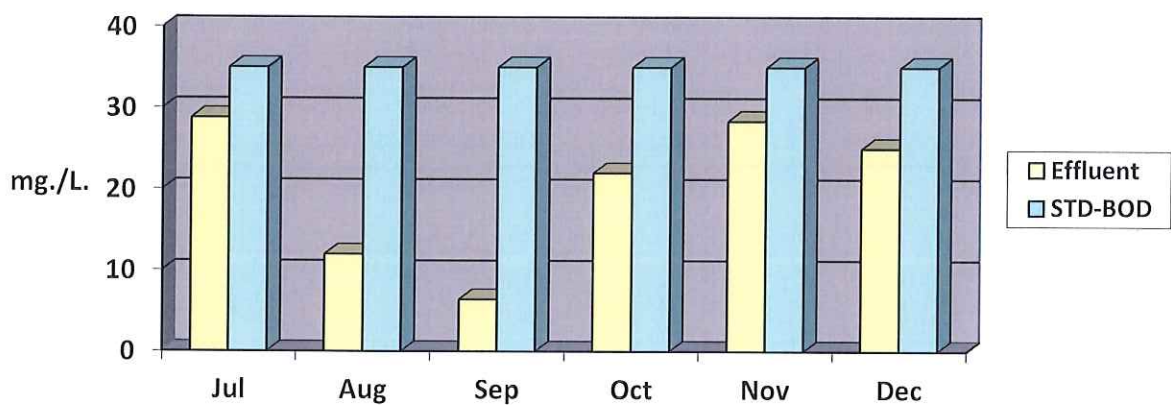


### Suspended Solids (SS)



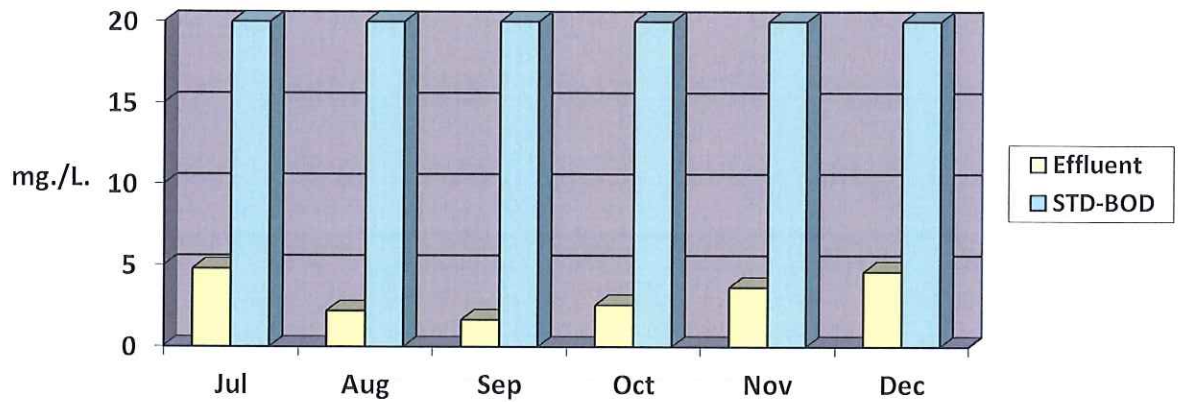
กราฟแสดง : ค่า SS ของน้ำก่อนปล่อยออกจากโครงการเดือนกรกฎาคม 2565 – เดือนธันวาคม 2565

### Total Nitrogen (TKN)



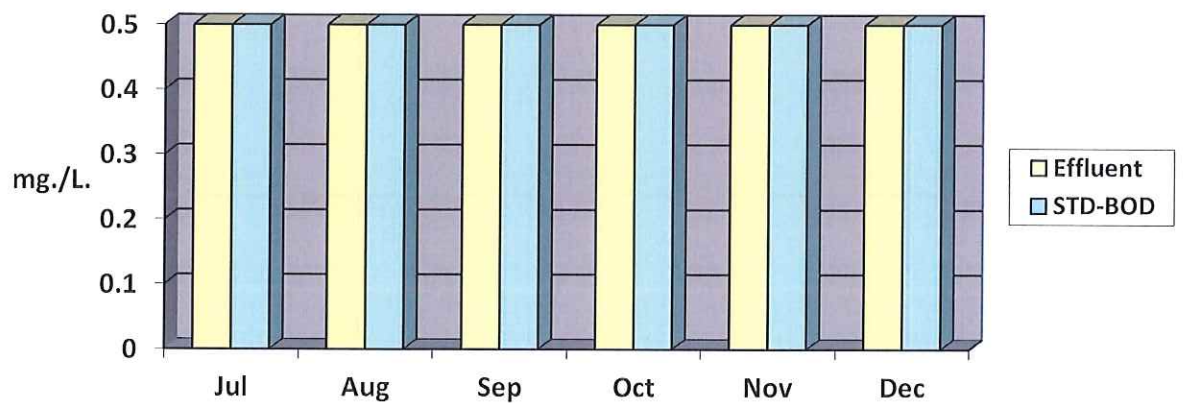
กราฟแสดง : ค่า TKN ของน้ำก่อนปล่อยออกจากโครงการเดือนกรกฎาคม 2565 – เดือนธันวาคม 2565

### Fat, Oil & Grease (FOG)



กราฟแสดง : ค่า FOG ของน้ำก่อนปล่อยออกจากโครงการเดือนกรกฎาคม 2565 - เดือนมิถุนายน 2565

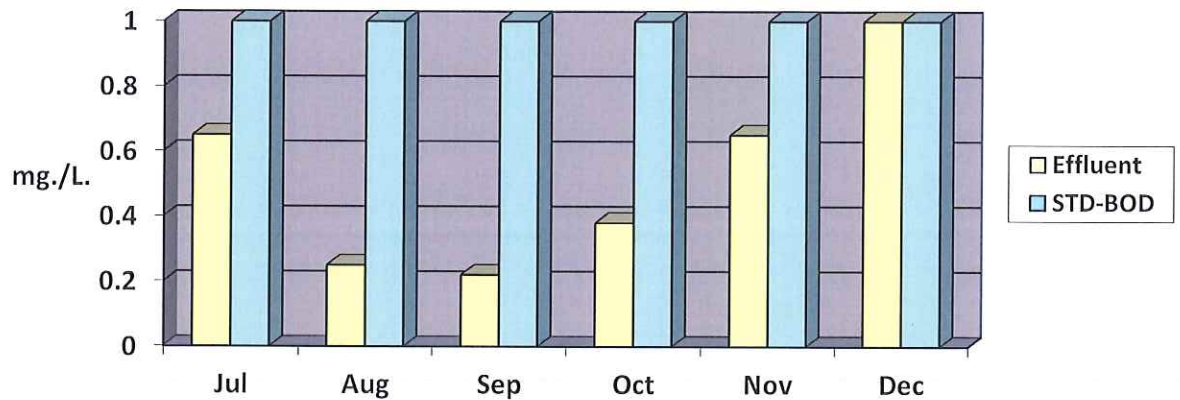
### Settleable Solids



กราฟแสดง : ค่า Set. Solids ของน้ำก่อนปล่อยออกจากโครงการ เดือนกรกฎาคม 2565 – เดือนธันวาคม 2565



### Sulfide (H<sub>2</sub>S)



กราฟแสดง : ค่า Sulfide (H<sub>2</sub>S) ของน้ำก่อนปล่อยออกจากโครงการ เดือนกรกฎาคม 2565 - เดือนธันวาคม 2565

#### 4.5 การใช้น้ำ

โครงการมีมาตรการกำหนดในรายงานให้ทำการบันทึกการใช้น้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม 2565 - เดือนธันวาคม 2565 ได้ดำเนินการตรวจสอบท่อน้ำประปา โดยพิจารณาการแตกหรือการรั่วซึมของท่อน้ำประปาตามจุดต่างๆภายในโครงการ เป็นประจำโดยทางโครงการมีดัชนีที่ตรวจเช็ค ได้แก่

1. จุดต่อท่อของท่อน้ำต่างๆ มีความมั่นคงแข็งแรง
2. ระบบท่อสะอาด ไม่มีสิ่งสกปรก
3. ไม่มีน้ำรั่วออกจากระบบท่อ
4. วาล์วเปิด-ปิด หมุนได้คล่อง ไม่มีน้ำรั่วออกจากวาล์วน้ำ
5. ไม่มีคราบสนิมที่ท่อ
6. สีของท่ออยู่ในสภาพสมบูรณ์
7. วาล์วเปิด-ปิด มีป้ายระบุชัดเจน

ระหว่างเดือนกรกฎาคม 2565 – เดือนธันวาคม 2565 ได้ดำเนินการตรวจสอบท่อน้ำประปา โดยพิจารณาการแตกหรือการรั่วซึมของท่อน้ำประปาตามจุดต่างๆภายในโครงการ เป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง พบว่าท่อน้ำประปาภายในโครงการปกติดีไม่มีตำแหน่งรั่วซึม จุดข้อต่อต่างๆ มั่นคงแข็งแรง วาล์วเปิดปิดหมุนได้คล่อง ไม่มีคราบสนิมที่ท่อ สีของท่ออยู่ในสภาพสมบูรณ์

#### 4.6 การระบายน้ำ

โครงการมีมาตรการกำหนดในรายงานให้ตรวจระบบท่อน้ำ, ป่อพักน้ำ และอุปกรณ์ของโครงการว่ามีสิ่งกีดขวาง อุดตัน หรือสะสมของตะกอน และมีสภาพพร้อมใช้งาน ระหว่างเดือนกรกฎาคม 2565 - เดือนธันวาคม 2565 โครงการได้ตรวจสอบป่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ และโครงการมีการตรวจสอบสภาพของระบบระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ และทำการขุดลอกท่อระบายน้ำในบริเวณโครงการเป็นประจำ

โครงการมีการดูแลและบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ และมีการดูแลให้มีการกำจัดขยะออกจากตะแกรงดักขยะบริเวณที่ระบายน้ำออกภายนอกโครงการทุกจุดเป็นประจำ

#### 4.7 การจัดการมูลฝอย

ระหว่างเดือนกรกฎาคม 2565 – เดือนธันวาคม 2565 โครงการตรวจสอบมูลฝอยตกค้างและความสะอาดของห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักขยะรวมทุกครั้งที่มีการขนย้าย พบว่า ถังขยะและห้องพักขยะมีพอเพียงและสภาพพร้อมใช้งาน

#### 4.8 การจราจร

ระหว่างเดือนกรกฎาคม 2565 - เดือนธันวาคม 2565 ได้ดำเนินการตรวจสอบ ไฟฟ้าส่องสว่างทางเข้า-ออกโครงการ สัญญาณจราจร ที่จอดรถโครงการ ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการโดยพิจารณาสภาพพร้อมใช้ พบว่าอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพปกติ พร้อมใช้งาน

#### 4.9 ไฟฟ้าและพลังงาน

ระหว่างเดือนกรกฎาคม 2565 – เดือนธันวาคม 2565 ได้ดำเนินการตรวจสอบระบบไฟฟ้าของโครงการ โดยพิจารณาสภาพพร้อมใช้ พบว่าอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพปกติ พร้อมใช้งาน ดังภาคผนวก 11

#### 4.10 การป้องกันอัคคีภัย และระบบสัญญาณเตือนภัย

ระหว่างเดือนกรกฎาคม 2565 - เดือนธันวาคม 2565 โครงการตรวจสอบ

- อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือน
  - ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง
  - ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ
  - อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนภัย และถังพักน้ำเพื่อการดับเพลิง
  - บันได บันไดหนีไฟและทางเดิน
  - จัดอบรมระบบป้องกันอัคคีภัย
- พบว่าอุปกรณ์ต่างๆ มีการตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน

#### 4.10.1 สัญญาณเตือนอัคคีภัย

ระหว่างเดือนกรกฎาคม 2565 - เดือนธันวาคม 2565 ได้ดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยของโครงการโดยพิจารณาสภาพพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ทุกเดือน พบว่าอุปกรณ์ทั้งหมดอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ภาคผนวก 7

#### 4.10.2 ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง

ระหว่างเดือนกรกฎาคม 2565 - เดือนธันวาคม 2565 ได้ดำเนินการตรวจสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองของโครงการโดยพิจารณาสภาพพร้อมใช้งานของแบตเตอรี่สำรอง พบว่าแบตเตอรี่อยู่ในสภาพปกติ ภาคผนวก 8

#### 4.10.3 ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ

ระหว่างเดือนกรกฎาคม 2565 - เดือนธันวาคม 2565 ได้ดำเนินการตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟของโครงการโดยพิจารณาสภาพของป้าย ความชัดเจนและไม่ลบเลือน พบว่าป้ายมีความชัดและไม่ลบเลือน

#### 4.10.4 อุปกรณ์ในการป้องกันและสัญญาณเตือนภัยและถังพักน้ำเพื่อการดับเพลิง

ระหว่างเดือนกรกฎาคม 2565 - เดือนธันวาคม 2565 ได้ดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงของโครงการโดยพิจารณาสภาพของอุปกรณ์ พบว่าสภาพพร้อมใช้งานมีการตรวจเช็คสารเคมีทุกเดือน หัวรับน้ำดับเพลิง สภาพพร้อมใช้งานและเข้าถึงได้สะดวก อุปกรณ์ดับเพลิงสภาพของอุปกรณ์พร้อมใช้งานมีการตรวจเช็คสารเคมีทุกเดือน สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง มีสภาพพร้อมใช้งาน อุปกรณ์ผจญเพลิงมีสภาพพร้อมใช้งาน

#### 4.10.5 บันไดหนีไฟและเส้นทางหนีไฟ

ระหว่างเดือนกรกฎาคม 2565 - เดือนธันวาคม 2565 ได้ดำเนินการตรวจสอบบันไดหนีไฟและเส้นทางหนีไฟของโครงการโดยพิจารณาสภาพพร้อมใช้งานและไม่มีสิ่งกีดขวางพบว่าบันไดหนีไฟและเส้นทางหนีไฟมีสภาพพร้อมใช้งานและไม่มีสิ่งกีดขวาง



#### 4.11 สระว่ายน้ำ

##### 4.11.1 การควบคุมคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ระหว่างเดือนกรกฎาคม 2565 - เดือนธันวาคม 2565 ได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำโดยบริษัท วนาเดล จำกัด (ทะเบียนผู้ควบคุมระบบบำบัดประเภตบริษัทที่ปรึกษาเลขที่ บ.100-48-0019) เพื่อนำมาวิเคราะห์ค่า pH, Residual Chlorine, Total Coliform Bacteria, และ E.Coli ในวันที่ 11 กรกฎาคม 2565, 30 สิงหาคม 2565, 12 กันยายน 2565, 19 ตุลาคม 2565, 24 พฤศจิกายน 2565, 22 ธันวาคม 2565 และวิเคราะห์น้ำโดย บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แลปอราตอรี จำกัด (ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว.029) ดัชนีที่วิเคราะห์มีรายละเอียดดังตารางที่ 4.9.1 และผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย มีรายละเอียดดังตารางที่ 4.9.2

ตาราง 4.11.1 แสดงวิธีการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

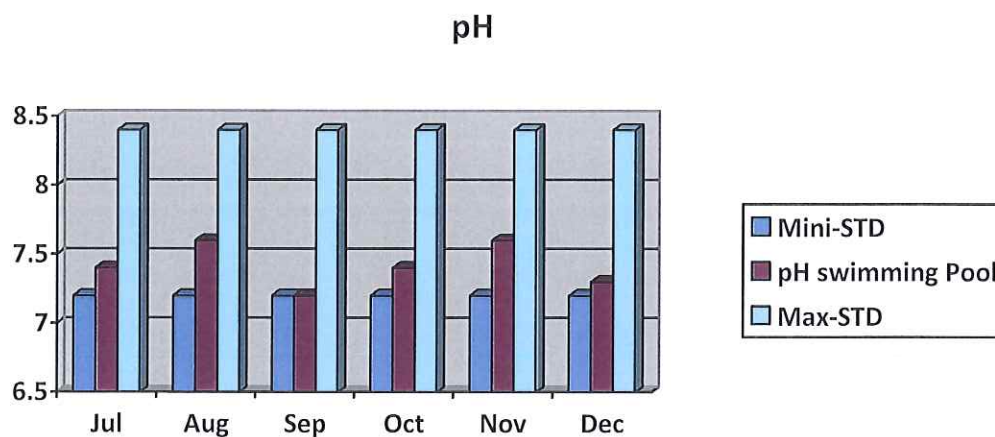
ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	วิธีวิเคราะห์
1. pH At 25 C	-	Electrometric Method (pH Meter)
2. Residual Chlorine	mg./ L.	Titration
3. Total Coliform Bacteria	MPN / 100 ml.	Multiple Tube
4. E. Coli Bacteria	MPN / 100 ml.	Multiple Tube

ตาราง 4.11.2 สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ตามผลวิเคราะห์ภาคผนวก 4

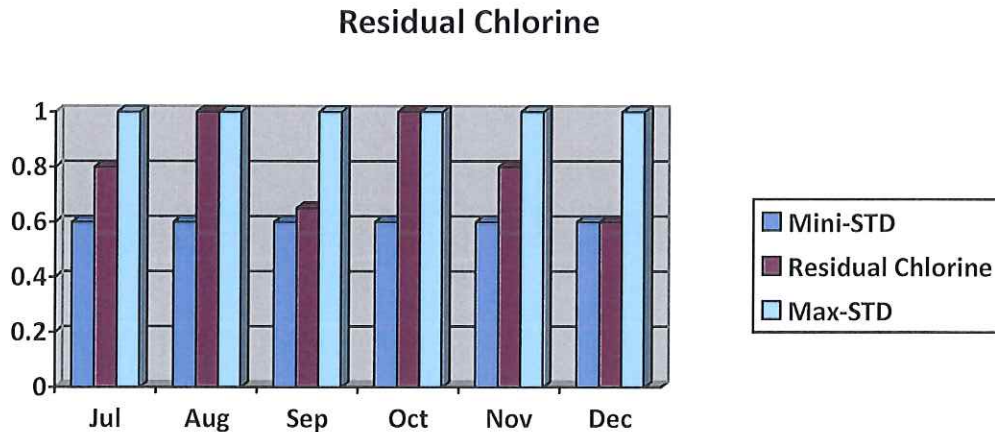
เดือน/2564	บริเวณที่ตรวจสอบ	ลักษณะทางกายภาพ	pH	Residual Chlorine	Total Coliform Bacteria	E. Coli Bacteria
12-07-2565	สระว่ายน้ำ	ใส	7.40	0.80	ไม่พบ	ไม่พบ
30-08-2565	สระว่ายน้ำ	ใส	7.60	1.00	ไม่พบ	ไม่พบ
12-09-2565	สระว่ายน้ำ	ใส	7.20	0.65	ไม่พบ	ไม่พบ
19-10-2565	สระว่ายน้ำ	ใส	7.40	1.00	ไม่พบ	ไม่พบ
24-11-2565	สระว่ายน้ำ	ใส	7.60	0.80	ไม่พบ	ไม่พบ
22-12-2565	สระว่ายน้ำ	ใส	7.30	0.60	ไม่พบ	ไม่พบ
ค่ามาตรฐาน*			7.2-8.4	0.6-1.0 Mg./L	น้อยกว่า 10 MPN / 100 ml	ไม่พบ MPN / 100 ml
ค่าสูงสุด			7.60	1.00	-	-
ค่าต่ำสุด			7.20	0.60	-	-

มาตรฐาน Notification Of Ministry Of Public Health, Issue 1/ 2550

จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ณ เดือนกรกฎาคม 2565 - เดือนธันวาคม 2565 โดยศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม เรื่องคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำประกอบกับผลการวิเคราะห์คุณภาพ พบว่า น้ำสระว่ายน้ำโครงการมีคุณลักษณะค่าคลอรีนตกค้างไม่อยู่ในมาตรฐานน้ำสระว่ายน้ำ



กราฟแสดง : ค่า pH ของน้ำสระว่ายน้ำจากโครงการเดือนกรกฎาคม 2565 - เดือนธันวาคม 2565



กราฟแสดง : ค่า Residual Chlorine ของน้ำสระว่ายน้ำจากโครงการเดือนกรกฎาคม 2565 - เดือนธันวาคม 2565

#### 4.7.1 ความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ

ระหว่างเดือนกรกฎาคม 2565 - เดือนธันวาคม 2565 ได้ดำเนินการตรวจสอบกระเบื้องปูพื้น-ผนัง ราวบันได ฝาปิดรางน้ำฝน อุปกรณ์เครื่องกรองน้ำและปั้มน้ำ อุปกรณ์ช่วยชีวิต โดยพิจารณาสภาพพร้อมใช้ พบว่าอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพปกติ พร้อมใช้งาน

#### 4.7.2 โครงสร้างของสระว่ายน้ำมีความมั่นคงแข็งแรง ไม่รั่วซึม

พื้น ระบายทางเดินรอบสระว่ายน้ำอยู่ในสภาพปกติ รางระบายน้ำล้น และฝาปิดอยู่ในสภาพสมบูรณ์ปกติ บ้ายบอก  
ความลึกชัดเจน และไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำมีความสว่าง

#### 4.7.3 ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ

โครงการมีการจัดทำสถิติข้อมูลความปลอดภัยหรืออุบัติเหตุประจำปีสระว่ายน้ำ และมีการตรวจเช็คความสามารถ  
การใช้งานของโฟม-ห่วงชูชีพ-ไม้ช่วยชีวิต เครื่องช่วยหายใจประจำสระว่ายน้ำ เป็นประจำ