

รายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ระยะดำเนินการ)
ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566



โครงการ มิเลนเนียม คอมเพล็กซ์ (ส่วนของโรงแรม)
เจ้าของโครงการ ทีซีซี โฮเทล แอสเสท แมนเนจเม้นท์ จำกัด
ที่ตั้ง เลขที่ 61 ถนนวิทยุ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

SLECCO

จัดทำโดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
47/91-93 หมู่ที่ 3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
โทรศัพท์ : 02-594-3320 E-mail : speciallab_slecco@yahoo.co.th

**หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ มิเลนเนียม คอมเพล็กซ์**

วันที่ 13 กรกฎาคม พ.ศ. 2566

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ มิเลนเนียม คอมเพล็กซ์ (ระยะดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ตั้ง เลขที่ 61 ถนนวิฑู แขวง ลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ทีซีซี โฮเทล แอสเสท แมนเนจเม้นท์ จำกัด

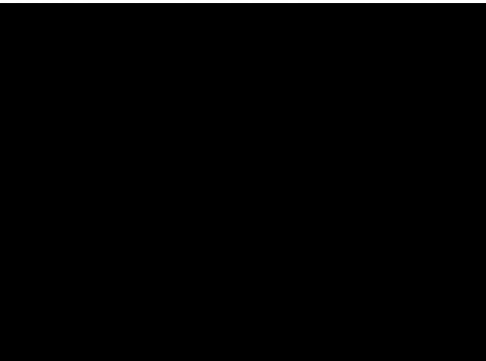
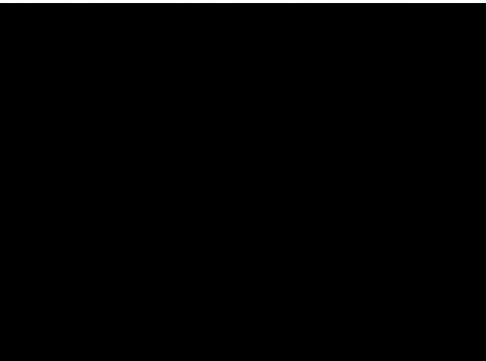
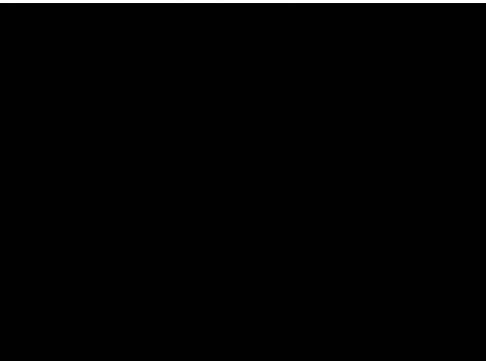
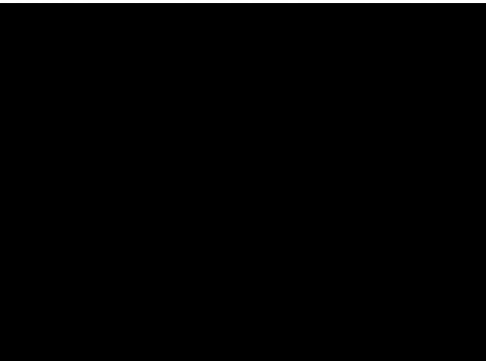
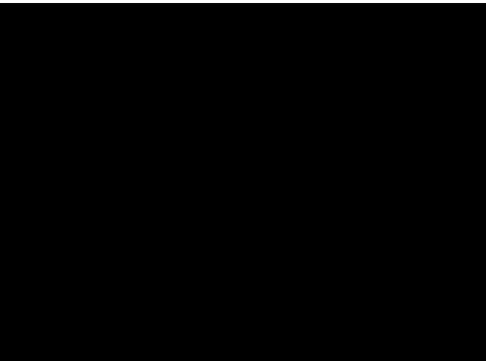
ฉบับประจำเดือน

(✓) มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2566

() กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2566

() อื่นๆ (ระบุ)

โดยมีคณะกรรมการจัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
1.นาง		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม ทะเบียนเลขที่ 
2.นาง		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม ทะเบียนเลขที่ 
3.นาง		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม ทะเบียนเลขที่ 
4.นาง		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม ทะเบียนเลขที่ 
5.นาย		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม ทะเบียนเลขที่ 

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ

**รายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ มิเลนเนียม คอมเพล็กซ์ (ระยะดำเนินการ)**

1. ชื่อโครงการ : โครงการ มิเลนเนียม คอมเพล็กซ์
2. สถานที่ตั้ง : เลขที่ 61 ถนนวิทย์ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร
3. ชื่อเจ้าของโครงการ : บริษัท ทีซีซี โฮเทล แอสเสจ แมนเนจเม้นท์ จำกัด
4. สถานที่ : เลขที่ 61 ถนนวิทย์ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร
5. จัดทำโดย : บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม : เลขที่ วว 0804/1031 ลงวันที่ 22 มกราคม 2542
7. โครงการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯครั้งสุดท้ายเมื่อ : ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2565 (ระยะดำเนินการ)
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ : ธุรกิจโรงแรม ขนาดห้องพัก 382 ห้อง
 - ขนาดพื้นที่โครงการ: พื้นที่ 22,594 ตารางเมตร
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - * ระบบน้ำใช้ : รับน้ำจากการประปานครหลวง เฉลี่ย 250 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยนำมาเก็บน้ำชั้นใต้ดิน 2 ถึง ปริมาตรรวม 565 ลูกบาศก์เมตร และทางโครงการมีการนำน้ำหลังบำบัดมาใช้ในระบบ Flushing
 - * การบำบัดน้ำเสีย : ระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge System) จำนวน 1 ชุด โดยสามารถรองรับน้ำเสียได้ 700 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปัจจุบันโครงการมีน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียเฉลี่ย 140 ลูกบาศก์เมตร/วัน
 - * การจัดการมูลฝอย : มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ จำนวน 3 ห้อง ตั้งอยู่ที่ชั้น 1 โดยภายในห้องพักมูลฝอย มีก๊อกรน้ำ และด้านหน้าห้องพัก มีรางระบายน้ำ เพื่อทำความสะอาดแล้วน้ำไหลลงไปในระบบบำบัดน้ำเสีย และทางสำนักงานเขตจะเข้ามาเก็บทุกวันภายหลังการเก็บขนพนักงานจะล้างทำความสะอาดเป็นประจำ
 - * ระบบไฟฟ้า : โครงการมีระบบไฟฟ้าอยู่ 2 ประเภท คือ ระบบไฟฟ้าปกติ และระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โดยระบบไฟฟ้าปกติรับไฟฟ้าจากไฟฟ้านครหลวง ส่วนระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โครงการจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉินขนาด 1,000 kva โดยมีการบำรุงรักษาอยู่เป็นประจำ

สารบัญ

	หน้า
สารบัญ	ก
สารบัญตาราง	ข
สารบัญภาพ	ค
บทที่ 1	บทนำ
	1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน 1-1
	1.2 รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป 1-2
	1.3 รายละเอียดโครงการ 1-4
บทที่ 2	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2-1
	2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2-1
บทที่ 3	การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3-1
	3.2 วัตถุประสงค์ 3-1
	3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3-1
	3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3-1
	3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3-4
บทที่ 4	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 4-1
ภาคผนวก	
ภาคผนวก ก	หนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการฯ
ภาคผนวก ข	หนังสือจากหน่วยงานราชการ
ภาคผนวก ค	เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ
ภาคผนวก ง	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวก จ	สำเนาหนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวก ฉ	เอกสารการสอบเทียบเครื่องมือที่ใช้ในการวิเคราะห์
ภาคผนวก ช	มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1.3.5-1 แสดงปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมต่างๆของโครงการ	1-9
1.4.1 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-24
2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-2
3.4-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-2
3.5.3-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด	3-5
3.5.3-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด	3-6
4-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯและข้อเสนอแนะ	4-1

สารบัญรูป

รูปที่	หน้า
1.2-1	แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการ
1.3.1-1	แผนผังแสดงส่วนต่างๆของโครงการ
1.3.3-1	ระบบการจราจร
1.3.6-1	ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย
2.2-1	ระบบบำบัดน้ำเสียโรงแรม
2.2-2	ระบบระบายน้ำโครงการ
2.2-3	การจราจรและการขนส่ง
2.2-4	ระยะถอยร่น
2.2-5	ระบบไฟฟ้าโรงแรม
2.2-6	ระบบน้ำโรงแรม
2.2-7	ห้องพักรวม
2.2-8	การขนย้ายขยะ
2.2-9	อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย
2.2-10	เจ้าหน้าที่การตรวจสอบระบบต่างๆ
2.2-11	การข่มดับเพลิง