



ภาคผนวก 10

การตรวจสอบอาคาร และการซ่อมบำรุงรักษาอาคาร

 <p style="text-align: right;">แบบ ร.๑ ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๔๙๗/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๒๔ เมษายน ๒๕๖๔</p>	<p>ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร</p> <p>ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า</p> <p>อาคาร...ชุด...พินันท์...สุขุมวิท...๓๑...โดย...นิติบุคคลอาคารชุด...พินันท์...สุขุมวิท...๓๑...ตั้งอยู่เลขที่...๗๗...ตรอก/ซอย...สุขุมวิท...๓๑...ถนน...หมู่ที่...ตำบล/แขวง...คลองเตยเหนือ...อำเภอ/เขต...วัฒนา...จังหวัด...กรุงเทพมหานคร...ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว</p> <p>เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ...นายสิงห์คม...แสงพูน...เลขทะเบียน...บ.๒๗๕๔/๒๕๕๘...ออกให้...ณ...วันที่...๒๔...พฤษภาคม...๒๕๖๔...แล้วเห็นว่า อาคารนี้สภาพปลอดภัยในการใช้งาน</p>
<p>เลขที่...๒๗๕๔.../๒๕๖๔</p> <p>รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๑</p>	<p>ออกให้ ณ วันที่...๒๔...เดือน...พ.ค...๒๕๖๔</p> <p style="text-align: center;">- ๖ กค ๒๕๖๔ -</p> <p>ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่...๒๗...เดือน...พ.ค...๒๕๖๖</p> <div style="text-align: right;">  <p>(นายไพฑูริ ชื่นแก้ว) ผู้อำนวยการสำนักงานท้องถิ่น ตำแหน่ง...อธิบดีกรมส่งเสริมการเกษตร เจ้าพนักงานท้องถิ่น</p> </div>
<p>คำเตือน</p> <p>๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นใบรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร มีได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร แต่ไม่เป็นการรับรองความแข็งแรงของอาคารแต่อย่างใด</p> <p>๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี ระยะเวลาครบ ๑ ปี</p>	

คำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร ๑.)

อ้างอิง
๐๐๐๐๐๐๑๒๓๔/๒๕๖๒
เลขรับที่ ๑๓๓๓
วันที่ ๓๑ มี.ค. ๒๕๖๒
ลงชื่อ ๕ ผู้รับคำขอ

เขียนที่...สำนักงานควบคุมอาคาร...สำนักงานโยธา
วันที่...๐๒...เดือน...มีนาคม...พ.ศ...๒๕๖๒

ข้าพเจ้า...นิติบุคคลอาคารชุด...โดย...นายอ.วิ.ดี...พร้อมแล้ว
☒ เจ้าของอาคาร ☐ ตัวแทนเจ้าของอาคาร ☐ ผู้ครอบครองอาคาร ☐ ผู้รับมอบอำนาจจากเจ้าของอาคาร
☒ เป็นนิติบุคคลประเภท...อาคารชุด...จดทะเบียนเมื่อ...๒๖.๖.๖๒...เลขทะเบียน...๓๓/๒๕๖๒
สำนักงานตั้งอยู่เลขที่...๗๗...ตรอก/ซอย...หมู่บ้าน๓๓(วิ.ดี)...ถนน...หมู่ที่...ตำบล/แขวง...คลองมอญเหนือ...อำเภอ/เขต
วัฒนา...จังหวัด...กรุงเทพมหานคร...โดย...นายอ.วิ.ดี...พร้อมแล้ว...ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลของผู้ขออนุญาต...อยู่บ้านเลขที่
๗๗/๕...ตรอก/ซอย...ถนน...หมู่ที่...๒...ตำบล/แขวง...บางพลีใหญ่...อำเภอ/เขต...บางพลี...จังหวัด...สมุทรปราการ
โทร...:

ขอยื่นคำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ ต่อกรุงเทพมหานคร ดังต่อไปนี้
ข้อ ๓ อาคารที่ขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ เป็นอาคารตามแบบ...ใบอนุญาต
เลขที่...๒๕๖/๒๕๖๒...ลงวันที่...๒๕...เดือน...กันยายน...พ.ศ...๒๕๖๒
ที่บ้านเลขที่...หมู่ที่...ตรอก/ซอย...สุขุมวิท ๓๓(วิ.ดี)...ถนน...ตำบล/แขวง...คลองมอญเหนือ
อำเภอ/เขต...วัฒนา...จังหวัด...กรุงเทพมหานคร
ข้อ ๒ เป็นอาคาร ชนิด...อาคาร...คอนกรีตเสริมเหล็ก...ชั้นบนดิน...๘...ชั้น...ชั้นใต้ดิน...๒...ชั้น...จำนวน...๑...หลัง
เพื่อใช้เป็น...อาคารชุด...:

โดย ☒ เป็นการตรวจสอบประจำปี ☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่ ☐ เป็นการตรวจป้าย
ข้อ ๓ โดยมี...นายอ.วิ.ดี...แสงพุทธ...ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพเลขที่...สป.๑๓๓๓
สำนักงานชื่อ...บริษัท...วิ.ดี...แอนด์...เอ็นจิเนียริ่งจำกัด...ตั้งอยู่เลขที่...๗๗/๕...ตรอก/ซอย...ถนน...
ตำบล/แขวง...วัฒนา...จังหวัด...กรุงเทพมหานคร...เลขทะเบียนเลขที่...๒๕๖/๒๕๖๒...ออกให้...วันที่...๒๕...เดือน
พฤศจิกายน...พ.ศ...๒๕๖๒...เป็นผู้ตรวจสอบอาคารเมื่อวันที่...๒๕...เดือน...กันยายน...พ.ศ...๒๕๖๒
ข้อ ๔ หลักฐานที่ใช้ในการขออนุญาตตรวจสอบสภาพอาคารประกอบด้วย
(๑) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขอ จำนวน ๑ ชุด
(๒) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขอ
ออกไม่เกิน ๖ เดือน (กรณีนิติบุคคลเป็นผู้ขอ) พร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน ๑ ชุด
(๓) สำเนาใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมหรือสถาปัตยกรรม ของผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร จำนวน ๑ ชุด
(๔) สำเนาการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร จำนวน ๒ ชุด
(๕) รายงานการตรวจสอบสภาพอาคารจากผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร และบันทึกในระบบดิจิทัล จำนวน ๒ ชุด

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าเอกสารคำขอและเอกสารประกอบคำขอที่ข้าพเจ้าได้กรอกและลงนามนั้นครบถ้วนและเป็นความจริง อาคารที่ขอตรวจสอบสภาพมีความปลอดภัยเพียงพอ ขอให้จัดส่งเอกสารราชการทางไปรษณีย์ถึง

☒ ตามที่อยู่ของผู้ยื่นคำขอ

☐ ที่อื่น บ้านเลขที่..... นิติบุคคลอาคารชุด..... หมู่บ้าน.....

หมู่ที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน..... ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

(ลายมือชื่อ)  ผู้ขอ
(.....)

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ○ หน้าข้อความที่ต้องการ

การทำความสะอาดถังเก็บน้ำต่างๆของโครงการ



แท้งก์น้ำดีชั้นดาดฟ้าที่ 1



แท้งก์น้ำดีชั้นดาดฟ้าที่ 2



แท้งก์น้ำดีชั้นใต้ดินบริเวณลานจอดรถยนต์



แท้งก์น้ำดีชั้นใต้ดินบริเวณห้องปั๊ม B2



ภาคผนวก 11

การฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ ประจำปี

การฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ ประจำปี





กรุงเทพมหานคร



วชิรเลขที่...สปภ.(กปภ.๒) ๒๕๖๒/๒๕๖๒

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ดพล.-ร ๒๐๒

ขอรับรองว่า

นิติบุคคลอาคารชุด ฟินน์ สุขุมวิท ๓๑

ตั้งอยู่เลขที่..... ๗๗ ซอยสุขุมวิท ๓๑ (สวัสดี) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ได้ดำเนินการมีกข้อบังคับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ.๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม พ.ศ.๒๕๕๕

มีผู้เข้ารับการฝึกอบรม จำนวน..... ๓๕.....คน

เมื่อวันที่..... ๑ เมษายน ๒๕๖๖

ให้ไว้ ณ วันที่..... ก.ย. ๒๕๖๖

(นายธีรยุทธ ภูมิภักดิ์)

ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร



ที่ กท ๓๘๐๕/๔๐๒

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
๗๗/๓ ถนนพระรามที่ ๖ กทม. ๑๐๕๐๐

ณ เมษายน ๒๕๖๖

เรื่อง รายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและซ้อมอพยพหนีไฟ

เรียน กรรมการผู้จัดการ นิติบุคคลอาคารชุด ฟินน์ สุขุมวิท ๓๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ จำนวน ๑ ฉบับ

ตามที่ นิติบุคคลอาคารชุด ฟินน์ สุขุมวิท ๓๑ ขอรับการสนับสนุนวิทยากรดำเนินการฝึกอบรวมการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ให้กับพนักงานของบริษัทฯ ในวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๖ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร ในฐานะหน่วยงานฝึกอบรมฯ ของกรุงเทพมหานครได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟให้กับพนักงานบริษัทฯ เมื่อวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๖ ณ นิติบุคคลอาคารชุด ฟินน์ สุขุมวิท ๓๑ เรียบร้อยแล้ว รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายธีรยุทธ ภูมิภักดิ์)

ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

กองปฏิบัติการดับเพลิงและกู้ภัย ๒

โทร. ๐ ๒๓๕๔ ๖๘๔๖

โทรสาร. ๐ ๒๓๕๕ ๖๘๔๖

ที่ กท ๑๘๐๕/๔๐๓



สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
๗๗/๑ ถนนพระรามที่ ๖ กทม. ๑๐๕๐๐

หนังสือฉบับนี้ให้ไว้เพื่อรับรองว่า นิติบุคคลอาคารชุด พินน์ สุขุมวิท ๓๑ เลขที่ ๗๗
ชั้นที่ ๓ ซอยสุขุมวิท ๓๑ (สวัสดี) แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๑๐ ได้ดำเนินการ
ฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เมื่อวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๖ มีผู้เข้ารับการฝึกซ้อม จำนวน ๓๕ คน
(ตามบัญชีรายชื่อที่แนบ)

ให้ไว้ ณ วันที่ ๓ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายจิรยุทธ ภูมิภักดิ์)

ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ชื่อหน่วยงานที่ได้รับใบอนุญาต กรุงเทพมหานคร

หมายเลขใบอนุญาต เลขที่ ค.พ.ผ. - ร ๒๐๒ หมคอายุ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๗

ส่วนที่ ๑ รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

๑. ข้อมูลสถานประกอบกิจการที่ฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ชื่อสถานประกอบกิจการ นิติบุคคลอาคารชุด ฟินน์ สุขุมวิท ๓๑

ประเภทกิจการ นิติบุคคลอาคารชุด

ที่ตั้ง เลขที่ ๗๗ ชั้น ๓ ซอย สุขุมวิท ๓๑ (สวัสดี) ถนน สุขุมวิท

ตำบล/แขวง คลองตันเหนือ อำเภอ/เขต วัฒนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ โทรสาร

๒. วัน เดือน ปี ที่ฝึกซ้อม ๑ เมษายน ๒๕๖๖

๓. จำนวนผู้เข้ารับการฝึกซ้อมดับเพลิง ๓๕ คน หญิง ๒๐ คน ชาย ๑๕ คน

๔. จำนวนผู้เข้ารับการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ๓๕ คน หญิง ๒๐ คน ชาย ๑๕ คน

๕. ระยะเวลาในการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ๕ นาที

(เริ่มตั้งแต่สัญญาณอพยพหนีไฟดังขึ้น จนถึงคนสุดท้ายมาถึงจุดรวมพล)

๖. ชื่อวิทยากรผู้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

๖.๑ นายศักดิ์ชัย พันธุ์ศรี (หัวหน้าวิทยากร) ๖.๒ นายพลวัตร แสนทวีสุข (วิทยากร)

๖.๓ นายอภิสิทธิ์ ภิรมย์พงศ์ (วิทยากร) ๖.๔

๗. ชื่อวิทยากรผู้ควบคุมการฝึกซ้อมหนีไฟ

๗.๑ นายศักดิ์ชัย พันธุ์ศรี (ครูฝึกดับเพลิง) ๗.๒ นายพลวัตร แสนทวีสุข (ครูฝึกดับเพลิง)

๗.๓ นายอภิสิทธิ์ ภิรมย์พงศ์ (ครูฝึกดับเพลิง) ๗.๔

ลงชื่อ 

(นายศักดิ์ชัย พันธุ์ศรี)

ผู้รายงาน

ลงชื่อ 

นายพลวัตร แสนทวีสุข
ผู้อำนวยการกองปฏิบัติการดับเพลิงและกู้ภัย ๑
สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

วัน/เดือน/ปี ที่รายงาน

ส่วนที่ ๒ การรับรอง

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าได้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมหนีไฟตามรายละเอียดข้างต้นจริง

ลงชื่อ 

(นายศักดิ์ชัย พันธุ์ศรี) วิทยากร

ลงชื่อ 

(นายพลวัตร แสนทวีสุข) วิทยากร

ลงชื่อ 

(นายอภิสิทธิ์ ภิรมย์พงศ์) วิทยากร

ลงชื่อ

(.....)

นายจ้าง/เจ้าของสถานประกอบกิจการที่ได้รับการฝึกซ้อมดับเพลิง
และฝึกซ้อมหนีไฟ หรือ ผู้มีอำนาจกระทำการแทน