



ต้นฉบับ

แบบ อ.๖

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคารเลขที่ คล.๓๔/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๑๑ ม.ค.๒๕๖๒

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๑๑ / ๒๕๖๒

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท เอดีซี - เจวี ๗ จำกัด โดย นายสันหัต ญัฎฐากุล เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ๘๘/๑ ตรอก/ซอย หมู่บ้านวินด์มิลล์ ถนน บางนา-ตราด (กม.๑๐.๕)
ตำบล/แขวง บางพลีใหญ่ อำเภอ / เขต บางพลี จังหวัด สมุทรปราการ ได้ทำการ
ก่อสร้างอาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตตามแบบเลขที่ ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร เลขที่
๓๔/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๑๑ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้
เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ตึก ๘ ชั้น จำนวน ๒ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัยรวม (๒๗๒ ห้อง)
พื้นที่ / ความยาว ๑๘,๗๕๓.๐๐ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรดและทางเข้าออกของรด จำนวน ๑๔๖ คัน
พื้นที่ ๘๘๕.๐๐ ตารางเมตร

(๒) ชนิด ตึก ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารนันทนาการ
พื้นที่ / ความยาว ๔๒๔.๐๐ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรดและทางเข้าออกของรด จำนวน - คัน
พื้นที่ - ตารางเมตร

(๓) ชนิด รั้วโครงเหล็ก จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้เป็น กันแนวเขตที่ดิน
พื้นที่ / ความยาว ๓๑๐.๐๐ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรดและทางเข้าออกของรด จำนวน - คัน
พื้นที่ - ตารางเมตร

(๔) ชนิด ป้ายโครงเหล็ก จำนวน ๔ ป้าย เพื่อใช้เป็น ป้ายโครงการ
พื้นที่ / ความยาว ๗.๖๕ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรดและทางเข้าออกของรด จำนวน - คัน
พื้นที่ - ตารางเมตร

(๕) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้เป็น ทางระบายน้ำ
พื้นที่/ความยาว ๓๑๐.๐๐ เมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรดและทางเข้าออกของรด จำนวน - คัน
พื้นที่ - ตารางเมตร

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก / ซอย สุขใจ ถนน สุขุมวิท ๔๐ ตำบล / แขวง พระโขนง
อำเภอ/เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร โดย บริษัท เอดีซี - เจวี ๗ จำกัด โดย นายสันหัต ญัฎฐากุล
เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท เอดีซี - เจวี ๗ จำกัด โดย นายสันหัต ญัฎฐากุล
เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.๓ เลขที่ / ส.ค.๑ เลขที่ ๑๔๘๕, ๑๗๖๘, ๑๘๒๓, ๑๘๒๔,
๑๘๒๕, ๑๘๒๖, ๒๗๐๓, ๒๗๑๑, ๒๘๖๘, ๒๘๖๙, ๒๘๗๐, ๒๘๗๑, ๒๘๙๙, ๕๕๕๐, ๒๘๗๔๑, ๒๘๗๔๒, ๒๘๗๔๕,
๒๘๗๔๖ และ ๗๘๔๓๙ เป็นที่ดินของ บริษัท เอดีซี - เจวี ๗ จำกัด

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร / ดัดแปลงอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท (สิบบาทถ้วน)

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๓๕ และ
(ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๔๓

(๒)

ออกให้ ณ วันที่ ๒๓ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

(ลายมือชื่อ) นายสันหัต ญัฎฐากุล

ผู้อำนวยการเขตคลองเตย ปฏิบัติราชการแทน

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้รับรอง

คำเตือน

๑. ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้
๒. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร เปลี่ยนการใช้อาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่งไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับอีกกิจการหนึ่งเว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
๓. ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคาร ที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กั๊บลรล และทางเข้าออกของรลตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ดัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลรลและทางเข้าออกของรลนั้นเพื่อการอื่นไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
๔. ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น