

## ภาคผนวกที่ 11

### แผนการซ่อมการอพยพกรณีเพลิงไหม้

รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอทีโอ โมบี บางซื่อ แกรนด์ อินเทอร์เน็ต

แผนการซ้อมหนีไฟประจำปี 2566 นิติบุคคลอาคารชุด ไอทีโอ โมบี บางซื่อ แกรนด์ อินเทอร์เน็ต วันเสาร์ที่ 23 กันยายน 2566 (สมมุติเหตุการณ์กลางวัน)					
<p><b>วัตถุประสงค์</b></p> <p>1. เพื่อฝึกปฏิบัติผู้ที่มีหน้าที่รับผิดชอบตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยฯ</p> <p>2. เพื่อฝึกปฏิบัติ และค้นหาจุดบกพร่องจากการซ้อมตามขั้นตอนของแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย</p> <p><b>กำหนดการฝึกซ้อม</b></p> <p><b>วันเสาร์ที่ 23 กันยายน 2566 เวลา 08.30 - 12.00 น.</b></p> <p><b>สถานการณ์จำลอง</b></p> <p>สถานที่เกิดเหตุ : จุดเกิดเหตุ บริเวณชั้น 8</p> <p>เหตุการณ์จำลอง : ภายในห้องขยะ ชั้น 8</p>					
กรอบเวลา	สถานที่	เหตุการณ์	วิธีการ	อุปกรณ์	ผู้รับผิดชอบ
08.30 -10.30	ลิโอบบี้ ชั้น G	อบรมเรื่องการดับเพลิงเบื้องต้น	- <b>เจ้าหน้าที่จากสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพฯ</b> ให้ความรู้เจ้าของร่วม เจ้าหน้าที่และผู้ที่เกี่ยวข้อง เกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร และวิธีการอพยพหนี เกิดเหตุฉุกเฉินขึ้นภายในอาคารรวมทั้งเส้นทางในการหนีไฟ และแจ้งรายละเอียดกำหนดการ / แผนในการซ้อม หนีไฟประจำปีครั้งนี้	โน้ตบุ๊ก จอมอนิเตอร์ ฯลฯ	ผู้อำนวยการดับเพลิง เจ้าหน้าที่นิติฯ เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง
10.30-11.00	ลิโอบบี้ ชั้น G	ประชุมเตรียมความพร้อม	- ซักซ้อมแผนเพื่อเตรียมความพร้อม แจ้งบทบาทและตำแหน่งขั้นตอนการซ้อมหนีไฟครั้งนี้	คู่มือแผนการซ้อม	เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง
10.30	ตู้แสดงสถานะแจ้งเหตุบริเวณห้อง Alarm และตู้ควบคุมระบบเตือนภัยที่ห้อง Alarm		- สมมุติเหตุการณ์ว่าสัญญาณเตือนภัย <b>ชั้น 8</b> แจ้งเหตุดังขึ้นที่ตู้ควบคุม <b>(โดยใช้สเปรย์ฉีดหัว SMOKE ภายในห้อง ห้องขยะ ชั้น 8 )</b>	วิทยุสื่อสาร	ผู้ช่วยหัวหน้าช่างอาคาร (อัตราว่าง)
10.30	จุดเกิดเหตุ	ระงับเหตุเบื้องต้น	- รปภ. (คุณสุนิสา) ขึ้นทำการตรวจสอบพบว่า เกิดเหตุเพลิงไหม้จริง จึงแจ้งช่างอาคาร 1 (คุณวารุจน์) และหัวหน้า รปภ. (คุณอนุชิต) พร้อมกับรณทูลอุปกรณ์ดับเพลิงขึ้นสนับสนุนการ ดับ ช่างประจำอาคาร (คุณวารุจน์) แจ้งเหตุไปที่ผู้อำนวยการดับเพลิง (ผจก.อาคาร)	ถังดับเพลิงเคมี สายดับเพลิง หัวดับเพลิง	ผู้อำนวยการดับเพลิง (ผจก.อาคาร) ช่างอาคาร 1 (คุณวารุจน์) หัวหน้า รปภ. (คุณอนุชิต)
10.34	สำนักงานนิติฯ	ประสานงานขอคำสั่งสนับสนุน	- ผู้อำนวยการดับเพลิง (ผจก.อาคาร) เข้าประจำศูนย์รับแจ้งเหตุและสั่งการ/ประสาน งานที่ศูนย์บัญชาการดับเพลิง (สมมุติที่ นิติบุคคลฯ)	วิทยุสื่อสาร โทรศัพท์มือถือ	ผู้อำนวยการดับเพลิง (คุณวินทร์ธิดา)
10.35	ห้องขยะ ชั้น 8	ขออนุญาตใช้น้ำดับเพลิง ตัดกระแสไฟฟ้าภายในชั้นเกิดเหตุ เตรียมสายฉีดน้ำดับเพลิง	- <b>สัญญาณกระดิ่งชั้น 8</b> ดังขึ้น เพื่อแจ้งให้เจ้าของร่วมภายในชั้น ทำการอพยพมาที่ส่วนด้านหน้าอาคาร - ช่างประจำอาคาร 1 (คุณวารุจน์) แจ้งผู้อำนวยการดับเพลิง (ผจก.อาคาร) ขออนุญาตใช้น้ำดับเพลิง และตัดไฟที่ห้องไฟฟ้าชั้นเกิดเหตุ	วิทยุสื่อสาร	ผู้อพยพ ผู้อำนวยการดับเพลิง (คุณวินทร์ธิดา)
10.35	ห้องขยะ ชั้น 8	ขอคำสั่งสนับสนุนภายนอก	- ช่างประจำอาคาร 1 (คุณวารุจน์) แจ้งว่าไม่สามารถควบคุมเพลิงไหม้ได้จึงแจ้งให้ผู้ ผู้อำนวยการดับเพลิง ทราบ และให้ประสานงานกับหน่วยงานสนับสนุน ที่เกี่ยวข้อง เพื่อเข้าช่วยเหลือในการผจญเพลิง	วิทยุสื่อสาร วิทยุสื่อสาร	ผู้อำนวยการดับเพลิง (คุณวินทร์ธิดา) ช่างอาคาร 1 (คุณวารุจน์)

รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอทีโอ โมบี บางซื่อ แกรนด์ อินเทอร์เน็ต

กรอบเวลา	สถานที่	เหตุการณ์	วิธีการ	อุปกรณ์	ผู้รับผิดชอบ
			- รปภ.ป้อมหน้าดูแลเรื่องจราจร รถเข้า-ออกอาคารเพื่อเตรียมพร้อมให้รถดับเพลิงเข้าพื้นที่(ไม่มี) - รปภ. หน้าลิฟต์ควบคุมบุคคลเข้า-ออก		รปภ.ป้อมหน้า รปภ. หน้าลิฟต์
10.37	นิติฯ	โทรศัพท์แจ้งเหตุ ขอกำลังสนับสนุนภายนอก  โทรศัพท์แจ้ง ผู้บังคับบัญชา และหน่วยงานสนับสนุนภายใน	- ผู้อำนวยการดับเพลิง (คุณฉันทริติตา) สั่งการให้การรุกรการ (คุณพิมพ์) แจ้งหน่วยงานสนับสนุนภายนอก 1.สถานีดับเพลิงเขตบางโพ โทร. 02 585 7218 2.ศูนย์ดับเพลิงกรุงเทพมหานคร โทร.199 3.จส.100 โทร. 1137,02-711-9151-8 4.ร่วมด้วยช่วยกัน โทร. 1677,1678 เจ้าหน้าที่รุกรการ(คุณพิมพ์) แจ้งผู้บังคับบัญชาและหน่วยงานสนับสนุนภายใน (บริษัท เดอะเวิร์ด ฯ )	วิทยุสื่อสาร โทรศัพท์มือถือ  วิทยุสื่อสาร โทรศัพท์มือถือ	ผู้อำนวยการดับเพลิง (คุณฉันทริติตา) รุกรการ (คุณพิมพ์)  ผู้อำนวยการดับเพลิง (คุณฉันทริติตา) จนท.รุกรการ (คุณพิมพ์)
10.38	ห้อง FIRE PUMP	FIRE PUMP ทำงาน	- FIRE PUMP ทำงาน โดยช่างประจำอาคาร 3 (คุณสุรัตน์) ปิด JOCKEY PUMP ไว้ ตรวจสอบระบบปั้มดับเพลิงและจุดบันทึกค่า	เอกสารการบันทึก	ช่างอาคาร 3 (คุณสุรัตน์)
10.38	สำนักงานนิติบุคคลฯ	กระดิ่งดังชั้น 8,9,10	- สัญญาณกระดิ่งชั้น 8,9,10 ดังขึ้นเพื่อแจ้งให้เจ้าของร่วมชั้นดังกล่าวทราบที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ให้รีบเก็บ ทรัพย์สินที่มีค่าและรีบอพยพออกจากอาคารทางบันไดหนีไฟโดยทันที		สัญญาณแจ้งเหตุดังแบบแขนวิส
10.40	ภายในอาคาร	กระดิ่งดังทั้งอาคาร	- กระดิ่งทั้งอาคารดังเพื่อแจ้งให้เจ้าของร่วมที่พักอาศัยในโครงการทราบว่าเกิดเหตุเพลิงไหม้และไม่ สามารถระงับเหตุได้รีบอพยพออกจากอาคารโดยด่วน ไปรวมตัวกันที่จุดนัดพบ ด้านหน้าคอนโดบริเวณทางเข้า ออก (ไม้กั้น)	วิทยุสื่อสาร	จนท.รุกรการ (คุณพิมพ์)
10.50	หน้าอาคาร	หน่วยสนับสนุนจาก ภายนอกเข้าถึงอาคาร	- ป้อมหน้ารายงานว่ารถดับเพลิงเข้ามาถึงตัวอาคารผู้อำนวยการดับเพลิง (คุณฉันทริติตา) รายงาน เหตุการณ์พร้อมแบบและส่งมอบพื้นที่ให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงและให้ช่างอาคาร (คุณสุรัตน์) นำเจ้าหน้าที่ดับเพลิงไปยังลิฟต์ดับเพลิงและกดปุ่ม FIRE MAN LIFT พร้อมแจ้งชั้นเกิดเหตุ -ช่างอาคาร1 (คุณวารุจน์) กลับมาควบคุมที่ห้อง FIRE PUMP -เมื่อ จนท.ดับเพลิงไปถึงได้ประสานงานกับช่างประจำอาคาร 1 (คุณวารุจน์) เข้าทำการดับเพลิง - เจ้าหน้าที่อาคารที่เกิดเหตุกระจายกำลัง ออกค้นหาผู้ติดค้าง และ หาผู้บาดเจ็บ(ไม่มีผู้บาดเจ็บ)	วิทยุสื่อสาร	ผู้อำนวยการดับเพลิง (คุณฉันทริติตา) ช่างอาคาร 2 (คุณวารุจน์.)
11.00	ห้องนิติฯ  ชั้น 8	เจ้าหน้าที่ดับเพลิงสามารถระงับเหตุ  ระงับเหตุได้แล้ว	- ช่างประจำอาคาร 1 (คุณคุณวารุจน์) ได้แจ้งผู้อำนวยการดับเพลิง (คุณฉันทริติตา) ว่าเจ้าหน้าที่ระงับเหตุได้แล้ว - ผู้อำนวยการดับเพลิง (คุณฉันทริติตา) สั่งการให้ ช่างอาคารตรวจสอบหาผู้บาดเจ็บตามจุดต่างๆ	วิทยุสื่อสาร	ผู้อำนวยการดับเพลิง เจ้าหน้าที่พยาบาล (คุณอรอุมา)
11.15	ทุกจุด	เคสียระบบ	- ผู้อำนวยการดับเพลิง (คุณฉันทริติตา) สั่งให้ทุกคนเคสียระบบให้อยู่ในสภาวะปกติ	วิทยุสื่อสาร	ผู้อำนวยการดับเพลิง (คุณฉันทริติตา)
11.00-12.00	จุดรวมพล บริเวณหน้าอาคาร รดยนต์ Visitor หน้า ศาล	ลงทะเบียนเจ้าของร่วม บริเวณช่องจอดรถยนต์ Visitor ช่างอาคาร สาธิตการดับเพลิงเบื้องต้น	- สอบถามเจ้าของร่วมที่อพยพลงมาว่ามีผู้ติดค้างอยู่ในอาคารและลงทะเบียนรายชื่อและร่วมอบรมการ สาธิตดับเพลิง - เจ้าหน้าที่ดับเพลิงสาธิตการระงับเหตุเบื้องต้น	วิทยุสื่อสาร	จนท.รุกรการ  เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง
***หมายเหตุ - ทีมสนับสนุนการซ้อมหนีไฟ กระจายกำลังสนับสนุนตามความเหมาะสม					

รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ไอทีโอ โมบี บางซื่อ แกรนด์ อินเทอร์เน็ต

กรอบเวลา	สถานที่	เหตุการณ์	วิธีการ	อุปกรณ์	ผู้รับผิดชอบ
11.12	หน้าอาคาร	หน่วยสนับสนุนจาก ภายนอกเข้าถึงอาคาร	- บิ่อมหน้ารายงานว่าระดับเพลิงเข้ามาถึงตัวอาคารผู้อำนวยการดับเพลิง (คุณอภิวัฒน์) รายงานเหตุการณ์พร้อมแบบและส่งมอบพื้นที่ให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงและให้ช่างอาคาร 1 (คุณวราวุธ) นำเจ้าหน้าที่ดับเพลิงไปยังลิฟต์ดับเพลิงและกดปุ่ม FIRE MAN LIFT พร้อมแจ้งขึ้นเกิดเหตุ -ช่างอาคาร 1 (คุณวราวุธ) กดปุ่มควบคุมที่ห้อง FIRE PUMP - เมื่อ จนท.ดับเพลิงไปถึงได้ประสานงานกับช่างประจำอาคาร 2 (คุณจักรพันธ์) เข้าทำการดับเพลิง - เจ้าหน้าที่อาคารที่จุดเกิดเหตุกระจายกำลัง ออกค้นหาผู้ติดค้าง และ หาผู้บาดเจ็บ	วิทยุสื่อสาร	ผู้อำนวยการดับเพลิง (คุณอภิวัฒน์) ช่างอาคาร 2 (คุณจักรพันธ์)
11.20	หน้านิติฯ	เจ้าหน้าที่พยาบาล	- รถพยาบาลมาถึงอาคาร รพก. บิ่อมหน้า แจ้งผู้อำนวยการดับเพลิง (คุณอภิวัฒน์) และให้ จนท.รุกรการ (คุณอรอุมา) พาไปจุดแรกที่จุดตรวจฉุกเฉิน(ไม่มีรถพยาบาล) เพื่อประสานงานทำการช่วยเหลือผู้ได้รับบาดเจ็บ		รพก.บิ่อมหน้า จนท.รุกรการ
11.20	ห้องนิติฯ  ชั้น 10	เจ้าหน้าที่ดับเพลิงสามารถระงับเหตุ  ระงับเหตุได้แล้ว	- ช่างประจำอาคาร 2 (คุณจักรพันธ์) ได้แจ้งผู้อำนวยการดับเพลิง (คุณอภิวัฒน์) ว่าเจ้าหน้าที่ระงับเหตุได้แล้ว - ผู้อำนวยการดับเพลิง (คุณอภิวัฒน์) สั่งการให้ ช่างอาคารตรวจสอบหาผู้บาดเจ็บตามจุดต่างๆ	วิทยุสื่อสาร	ผู้อำนวยการดับเพลิง เจ้าหน้าที่พยาบาล
11.25	บันไดหนีไฟ ST-3  ชั้น 10	พบผู้บาดเจ็บ ชั้น 10	- ผู้อำนวยการดับเพลิง . ได้รับแจ้งจาก หัวหน้า รพก. พบผู้บาดเจ็บตรงทางเดินส่วนกลางชั้น ?.....8..... ทางเดินร่วม,ผู้อำนวยการดับเพลิง แจ้งเจ้าหน้าที่พยาบาล(เจ้าหน้าที่นิติฯ)ให้นำอุปกรณ์ปฐมพยาบาลทำการช่วยเหลือผู้บาดเจ็บตรงชั้นที่ได้รับแจ้ง	วิทยุสื่อสาร	ผู้อำนวยการดับเพลิง หัวหน้า รพก. เจ้าหน้าที่พยาบาล (เจ้าหน้าที่นิติฯ)(คุณอรอุมา)
11.40	ทุกจุด	เคลียร์งานระบบ	- ผู้อำนวยการดับเพลิง (คุณพรพงษ์) สั่งให้ทุกคนเคลียร์ระบบให้อยู่ในสภาวะปกติ	วิทยุสื่อสาร	ผู้อำนวยการดับเพลิง (คุณพรพงษ์)
12.00-13.00	จุดรวมพล  บริเวณช่องจอดรถยนต์ Visitor โครงการ	ลงทะเบียนเจ้าของร่วม บริเวณช่องจอดรถยนต์ Visitor ช่างอาคาร สาธิตการดับเพลิงเบื้องต้น	- สอบถามเจ้าของร่วมที่อพยพลงมาว่ามีผู้ติดค้างอยู่ในอาคารและลงทะเบียนรายชื่อและร่วมอบรมการ สาธิตดับเพลิง - เจ้าหน้าที่ดับเพลิงสาธิตการระงับเหตุเบื้องต้น	วิทยุสื่อสาร	จนท.รุกรการ  เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง
***หมายเหตุ - ทีมสนับสนุนการซ้อมหนีไฟ กระจายกำลังสนับสนุนตามความเหมาะสม					