

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- รั้ว Metal Sheet หน้า 0.64 มม. สูง 6 เมตร พร้อมประตู เข้า-ออกโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ความสมบูรณ์แข็งแรงของรั้ว Metal Sheet	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด
2. ทรัพยากรดิน	- ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน ของโครงการ	- ปัญหาการหกหล่นของเศษดิน จากระบบรถบรรทุกดินของโครงการ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
3. ธรณีวิทยา	- แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศ ตะวันตก, ระบายน้ำเดียวกับ บ้านพักอาศัยเลขที่ 356/7 (ตั้งรูปที่ 15 แผนผังจุด ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง)	- การเคลื่อนตัวและการทรุดตัว ของดิน	- Inclinator	- ทุกวันในช่วงก่อสร้าง ฐานราก	
	- ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน ของโครงการ	- การพังทลายของดิน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
4. คุณภาพอากาศ	- พื้นที่โครงการ (รูปที่ 15 ประกอบ)	- TSP และ PM-10	- Gravimetric High Volume	- ทุกวันในช่วง, จะเสาะเข้ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	

มีนาคม 2563 ลงชื่อ.....



กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด

มีนาคม 2563 ลงชื่อ.....



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- CO	- Non-Dispersive Infrared Detection	- ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด
		- PM-2.5	- Tapered Element Oscillating Microbalance (TEOM) หรือ Beta Ray Attenuation	- ทุก 1 เดือน ในช่วงที่มี วิกฤต PM-2.5 ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	
	- โรงเรียนศรีอยุธยาในพระ อุปถัมภ์ (พื้นที่อ่อนไหว) (จุดรูปที่ 15 ประกอบ)	- TSP และ PM-10	- Gravimetric High Volume	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	
	- ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ที่คลุมรอบอาคาร	- สภาพของผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสมบูรณ์ของเครื่องจักร	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- รถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการ	- การคลุมกระบะรถบรรทุก	- ตรวจสอบความเรียบร้อยของ การคลุมกระบะรถบรรทุกด้วย ผ้าใบให้มิดชิด	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

มีนาคม 2563 ลงชื่อ.....



กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด

มีนาคม 2563 ลงชื่อ.....



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. เสียง	- กำแพงกันเสียงภายใน พื้นที่โครงการ	- ความสมบูรณ์แข็งแรงของกำแพง กันเสียง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด
	- พื้นที่โครงการ (รูปที่ 15 ประกอบ)	- ระดับเสียง ( $L_{eq}$ 24 ชม.) - ระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ ) - ระดับเสียงเปอร์เซนไทล์ที่ 90 ( $L_{90}$ ) - ระดับเสียงรบกวน	- มาตรการเสียง  - คำนวณค่าระดับเสียงรบกวน ตามประกาศกรมควบคุม มลพิษ เรื่องวิธีการตรวจวัด ระดับเสียงพื้นฐาน ระดับเสียง ขณะ ไม่ มี การ รบกวน การตรวจวิเคราะห์คำนวณ ระดับเสียงขณะมีการรบกวน การคำนวณค่าระดับการ รบกวนและแบบบันทึกการ ตรวจวัดเสียงรบกวน	- ทุกวันในช่วงเจาะเสาเข็มและ รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	
	- รถขนส่งก่อสร้าง	- ความสมบูรณ์ของเครื่องยนต์ของ รถขนส่งก่อสร้าง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- ช่องทางการรับเรื่อง ร้องเรียนของโครงการ	- เรื่องร้องเรียนด้านเสียงดังรบกวน จากผู้ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

มีนาคม 2563 ลงชื่อ.....



กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด

มีนาคม 2563 ลงชื่อ...



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. ความสั่นสะเทือน	- ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน ของโครงการ	- เรื่องร้องเรียนด้านความ สั่นสะเทือนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ไคมอนด์ پارค จำกัด
	- พื้นที่โครงการทางด้านทิศ ตะวันตก. ระบายน้ำเดียวกัน กับบ้านพักอาศัยเลขที่ 356/7 (คูรูปที่ 15 ประกอบ)	- ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (PPV)	- เครื่องมือวัดความสั่นสะเทือน	- ทุกวันในช่วงเจาะเสาเข็มและ รายงานผลการตรวจวัดเป็น ประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	
7. การใช้น้ำ	- ระบบน้ำประปา ท่อน้ำประปา/ ก๊อกน้ำ	- การรั่วซึม/การชำรุดของระบบ น้ำประปา ท่อน้ำประปา/ ก๊อกน้ำ	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือ ชำรุด	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	
	- ถังเก็บน้ำใช้	- สภาพความสมบูรณ์ของถังเก็บ น้ำใช้	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	
8. การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล	- บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออก สู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solid, Fat Oil & Grease, TKN และ Sulfide	- มาตรฐานการวิเคราะห์ คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ ก่อสร้าง	
9. การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	- บ่อพักตะกอน - บ่อพักสาธารณะหน้าโครงการ	- ปริมาณตะกอนดินในบ่อพัก ตะกอน	- ตรวจสอบปริมาณตะกอน ดิน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ ก่อสร้าง	

มีนาคม 2563 ลงชื่อ....



กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท ไคมอนด์ پارค จำกัด

มีนาคม 2563 ลงชื่อ.....



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. การจัดการขยะ (ต่อ)	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ	- ความเพียงพอของถังขยะ	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ	- ทุกวัน ตลอดระยะการก่อสร้าง	บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด
		- สภาพถังขยะ	- ตรวจสอบสภาพถังขยะ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะ ก่อสร้าง	
	- จุดเก็บกองเศษวัสดุ ก่อสร้าง/ถังขยะภายในพื้นที่ โครงการ	- ปริมาณขยะจากการก่อสร้าง	- จัดบันทึกปริมาณขยะจากวัสดุ ก่อสร้าง และขยะจากคนงาน ก่อสร้าง โดยแยกประเภท พร้อม ทั้งตรวจสอบกับใบเสร็จรับเงินของ ศูนย์กำจัดขยะ เพื่อเปรียบเทียบกับ ความสามารถที่ศูนย์กำจัดขยะและ รถเก็บขนขยะสามารถรองรับได้	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
11. พลังงานและไฟฟ้า	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ	- สายไฟฟ้าและจุดเชื่อมต่อ ต่างๆ	- ตรวจสอบสภาพสายไฟฟ้าและ จุดเชื่อมต่อต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี และปลอดภัย	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะ ก่อสร้าง	
12. การคมนาคมขนส่ง	- ถนนทริยอุยยาใต้หน้า โครงการ	- การจราจรที่เกี่ยวข้องกับ โครงการบนถนนสาธารณะ	- ตรวจสอบการจราจรที่เกี่ยวข้องกับ โครงการบนถนนสาธารณะ	- ทุกวัน ตลอดระยะการก่อสร้าง	

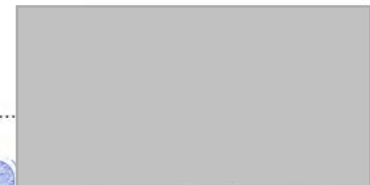


มีนาคม 2563 ลงชื่อ.....



กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด

มีนาคม 2563 ลงชื่อ...



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ผู้อยู่อาศัยบริเวณโดยรอบ พื้นที่โครงการ	- ปัญหาความเดือดร้อนจากการ ก่อสร้างโครงการของผู้ที่อยู่ อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบปัญหาความเดือดร้อนของ ผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ทุก 1 เดือน	บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด
	- ป้ายแสดงรายละเอียด โครงการ	- สภาพความสมบูรณ์ของป้าย	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
14. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ความปลอดภัยในการ ทำงาน	- จัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยและ อุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบ ของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
15. ทัศนียภาพ	- สภาพพื้นที่โครงการ	- สภาพทางกายภาพ ความ สะอาด ร่มรื่น และเป็น ระเบียบ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง ต่อ กองควบคุมอาคาร กรุงเทพมหานคร โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคมของปีก่อน)



มีนาคม 2563 ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจ  
บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด

มีนาคม 2563 ลงชื่อ.....



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

เอกสารแนบที่ 3  
หนังสือนำเสนอรายงานฯ





ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ  
ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขรับรายงาน : Bk190/65 วันที่รับรายงาน : 26 กรกฎาคม 2565  
ชื่อโครงการ : เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel)  
เจ้าของโครงการ : บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด  
เลขที่หนังสือเห็นชอบ : ทส 1010.5/4132 วันที่เห็นชอบ : 26 มีนาคม 2563  
ช่วงเดือน : มกราคม-มิถุนายน 2565 เขต : ราชเทวี  
ระยะโครงการ : ก่อสร้าง ประเภทโครงการ : โรงแรมหรือสถานที่พักตากอากาศ  
สถานะการรายงาน : ส่งภายในระยะเวลากำหนด ผู้จัดทำรายงาน : บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด  
ผู้ส่ง : [Redacted] เบอร์โทรผู้ส่ง : [Redacted]

ผลการตรวจสอบเอกสาร :

เอกสารครบถ้วนถูกต้อง

รายละเอียดเพิ่มเติม :

ลงชื่อ.....



..... เจ้าหน้าที่ตรวจรับรายงาน

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

ลงชื่อ.....



..... เจ้าหน้าที่รับรองการตรวจรับรายงาน

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ

สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร



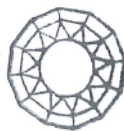
วันที่ 21 กรกฎาคม 2565

เรื่อง นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ  
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565  
โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ของบริษัท ไคมอนด์ ปาร์ค จำกัด  
เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานเขตราชเทวี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ  
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล  
(THE QUEEN HOTEL) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565  
ของบริษัท ไคมอนด์ ปาร์ค จำกัด จำนวน 1 เล่ม  
2. แผ่น CD จำนวน 1 แผ่น

ตามที่ บริษัท ไคมอนด์ ปาร์ค จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด ดำเนินการจัดทำรายงาน  
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง ช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 ของโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE  
QUEEN HOTEL) ตามหนังสือเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1010.5/4132  
ลงวันที่ 26 มีนาคม 2563 ซึ่งโครงการตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร  
บัดนี้ การจัดทำรายงานดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งรายงานฯ และแผ่น CD ตามสิ่งที่ส่งมา  
ด้วยพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ไคมอนด์ ปาร์ค จำกัด

ผู้ประสานงาน : นางสาวสุกัญชา นาคพุ่ม

โทรศัพท์ : 0 2920 1458-9, 083-649-8511 โทรสาร : 0 2920 1460 อีเมล : met\_jj@yahoo.com

## ยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

เลขที่ Monitor : 256509-648  
ชื่อโครงการ : โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)  
รอบรายงาน : ม.ค 65 - มิ.ย. 65  
วันที่ยื่นรายงาน : 28/09/2565  
เลขที่ IEE/EIA/EHIA : 14619  
ผู้ยื่นรายงาน : บริษัท เอ็มอีที จำกัด  
อีเมล : met\_jj@yahoo.com  
โทรศัพท์ :  

---



QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงานรายงาน Monitor นี้  
โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ  
ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA  
อีกหนึ่งช่องทาง

---

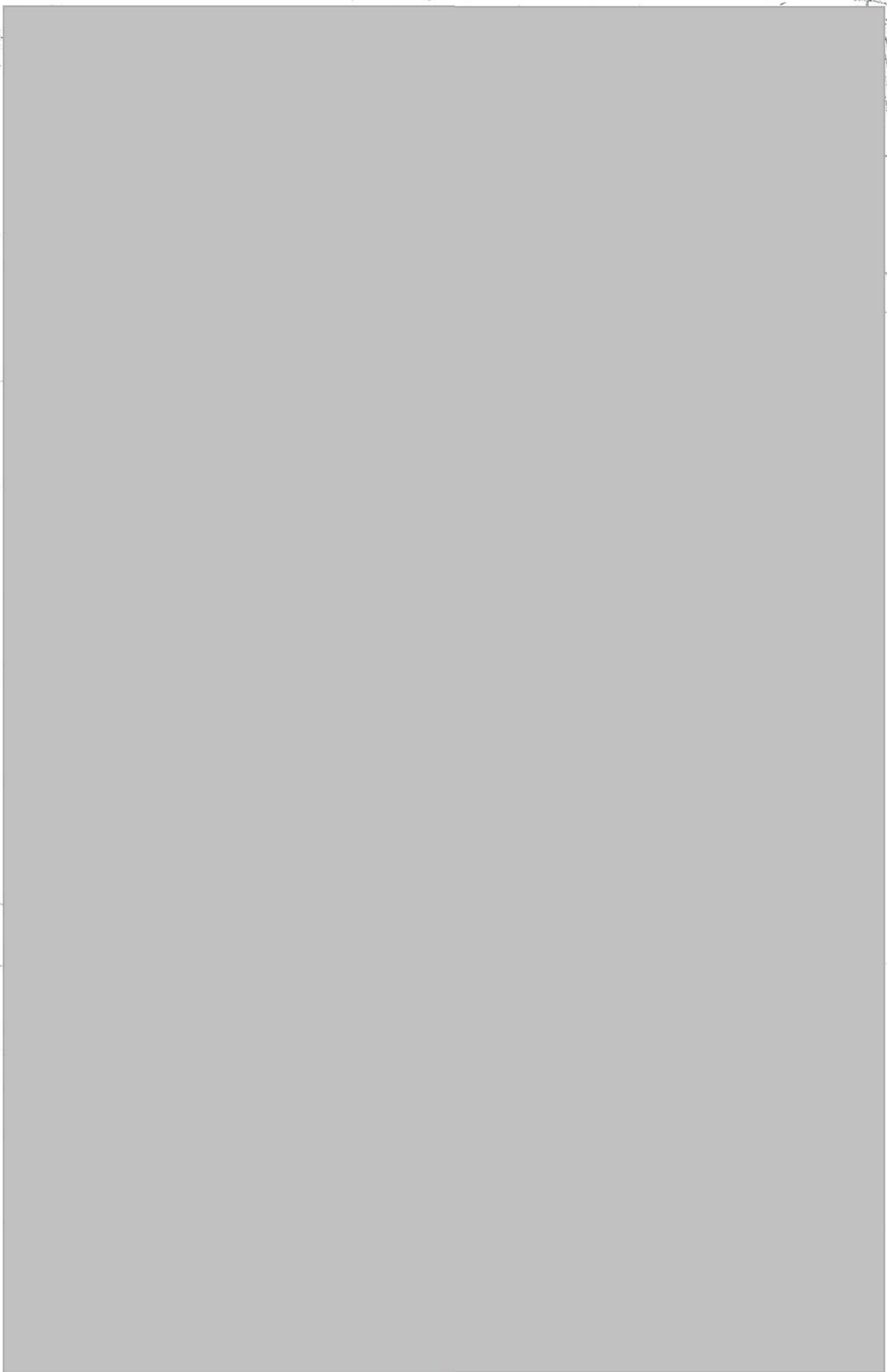
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



กองพัฒนาระบบการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
Division of Environmental Impact Assessment Development



เอกสารแนบที่ 4  
โฉนดที่ดิน











เอกสารแนบที่ 5  
แผนงานการก่อสร้าง





เอกสารแนบที่ 6  
รายงานการสำรวจสภาพแวดล้อม และสภาพอาคาร  
ข้างเคียงโครงการ



รายงานการสำรวจ สภาพแวดล้อมและสภาพอาคารข้างเคียง

## โครงการ Queensland Hotel

ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอาคาร

อาคารสำนักงาน 13 ชั้น ถนนศรีอยุธยา

จัดทำโดย

คณะเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน

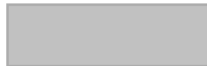
บริษัท 27 วิศวกรรม จำกัด

10 ซ. ประชาอุทิศ 48 ถ.ประชาอุทิศ แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กทม. 10140

โทรศัพท์:



โทรสาร:



การเข้าสำรวจอาคารข้างเคียง ก่อนก่อสร้าง

1. เมื่อท่านได้รับจดหมาย หรือหนังสือแจ้งความประสงค์ขอเข้าสำรวจอาคารข้างเคียง เพื่อเป็นการรักษาสีห์ของท่าน กรุณาติดต่อกลับตาม เบอร์ที่ระบุไว้ภายใน 7 วัน เพื่อทำการนัดหมายวัน เวลาในการเข้าสำรวจ ถ่ายรูปภาพ อาคารของท่าน หากท่านไม่ได้ติดต่อกลับภายในวันที่กำหนด ทางบริษัทฯ จะถือว่าท่านไม่ประสงค์ที่จะให้ บริษัทฯ เข้าสำรวจ
2. หลังจากที่พักงานได้เข้าสำรวจถ่ายรูป ภาพอาคารของท่าน บริษัทฯ จะจัดทำรายงานแสดงรูปภาพ ที่ได้ถ่ายไว้ส่งให้กับท่าน ภายใน 2 สัปดาห์เพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูล

ระหว่างการก่อสร้าง

1. หากในระหว่างการก่อสร้างของบริษัทฯ ส่งผลกระทบต่ออาคารของท่าน กรุณาแจ้งกลับมายังพนักงานที่รับผิดชอบ โดยทันที บริษัทฯ จะทำการเข้าตรวจสอบ และวิเคราะห์ตามหลักวิศวกรรม ว่าผลกระทบดังกล่าวเกิดจากการทำงานของบริษัทฯหรือไม่ ในกรณีที่เกิดจากการทำงานของบริษัทฯ ทางบริษัทฯ จะดำเนินการปรับปรุงวิธีการทำงานและจะเร่งดำเนินการซ่อมแซมต่อไป

หลังงานแล้วเสร็จ

1. เมื่องานก่อสร้างแล้วเสร็จ บริษัทฯ จะแจ้งให้ท่านทราบ โดยผ่านทางโทรศัพท์, ยื่นหนังสือด้วยตนเอง หรือส่งจดหมายลงทะเบียนกรณีที่ไม่สามารถติดต่อท่านได้ และเพื่อเป็นการรักษาสีห์ในการดูแลเรื่องผลกระทบต่ออาคารของท่าน หลังจากท่านได้รับแจ้ง ควรกำหนดวันนัดหมายในการลงนามบันทึกหลังจบงานก่อสร้าง ภายใน 7 วัน เพื่อทางบริษัทฯ จะใช้เอกสารฉบับนี้นำส่งเป็นข้อมูลในการดูแลอาคารข้างเคียงต่อไป

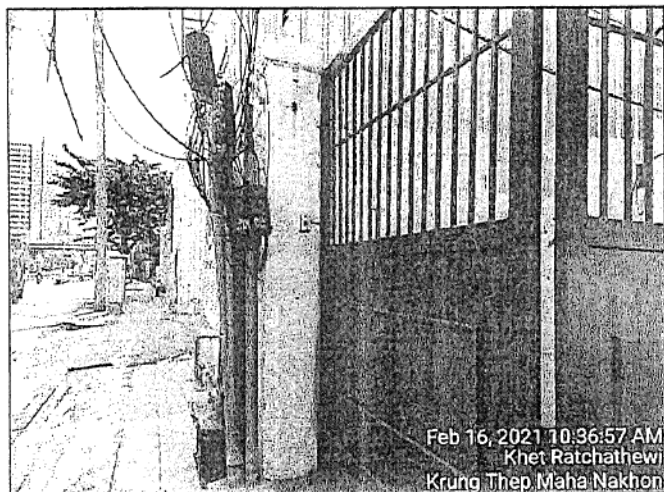
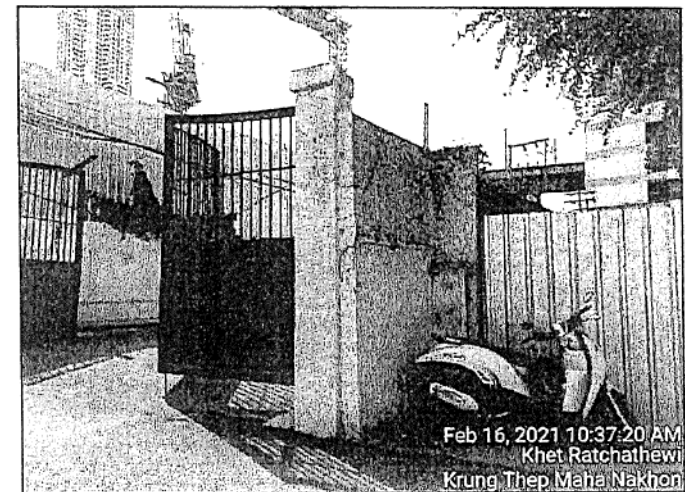
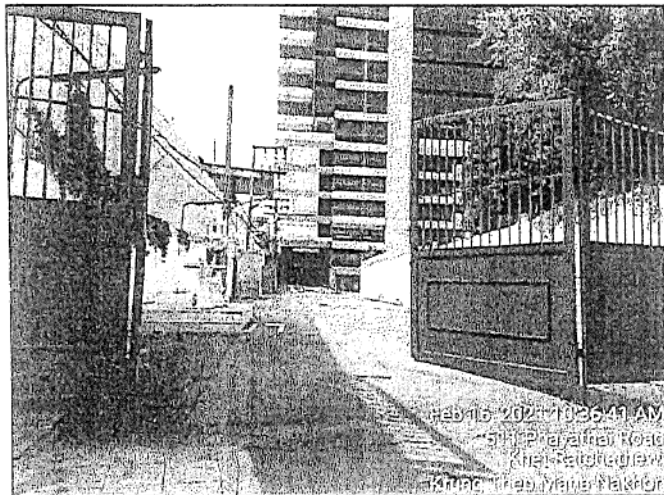
\*\*\* กรณีที่พบว่าเกิดผลกระทบต่ออาคารของท่าน ในระหว่างการสร้างอาคาร กรุณาแจ้งกลับมายังท่านที่ เพื่อที่บริษัทฯ จะได้ดำเนินการจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปดูแล และวิเคราะห์ผลกระทบ ตามขั้นตอนของบริษัทฯ ท่านไม่ควรรอให้งานแล้วเสร็จจึงแจ้ง เพราะจะทำให้ยากต่อการวิเคราะห์ผลกระทบดังกล่าว ว่าเกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคารหรือไม่ \*\*\*

คณะเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน

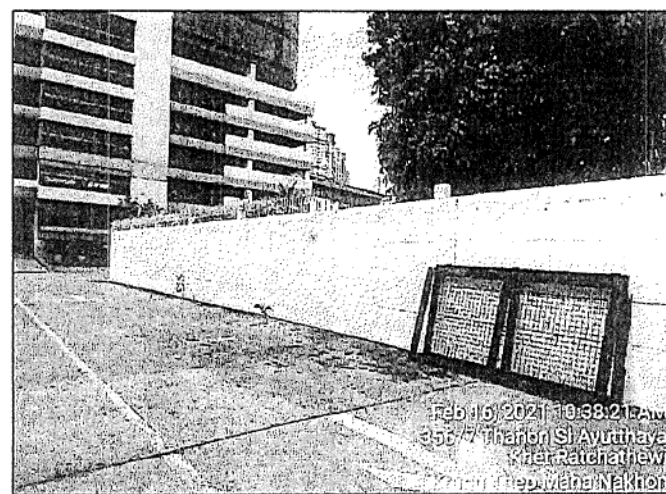
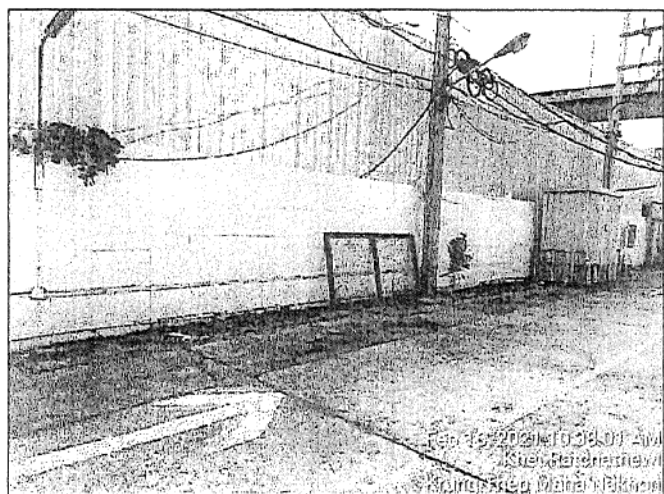
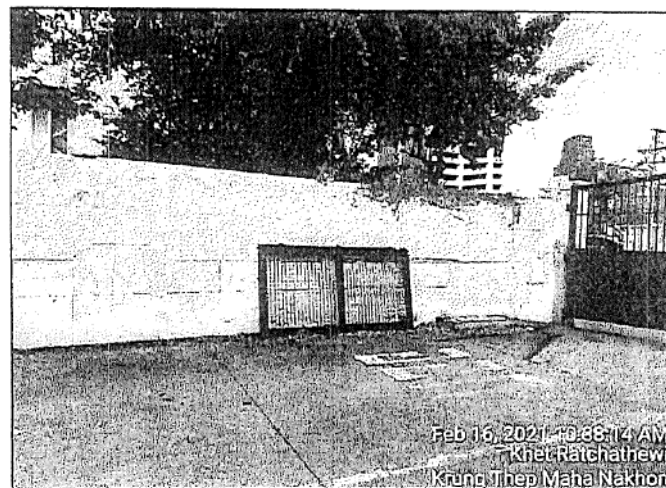
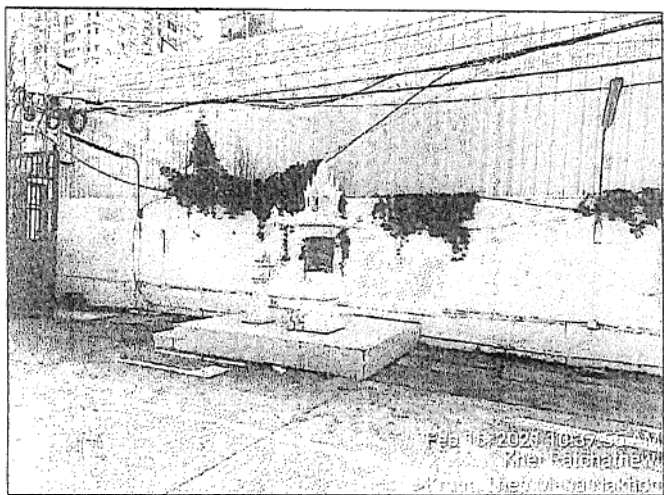
บริษัท 27 วิศวกรรม จำกัด



## โครงการ Queensland Hotel

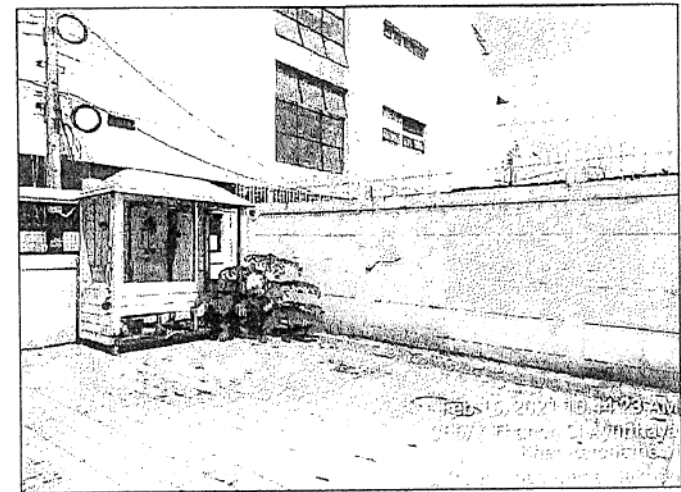
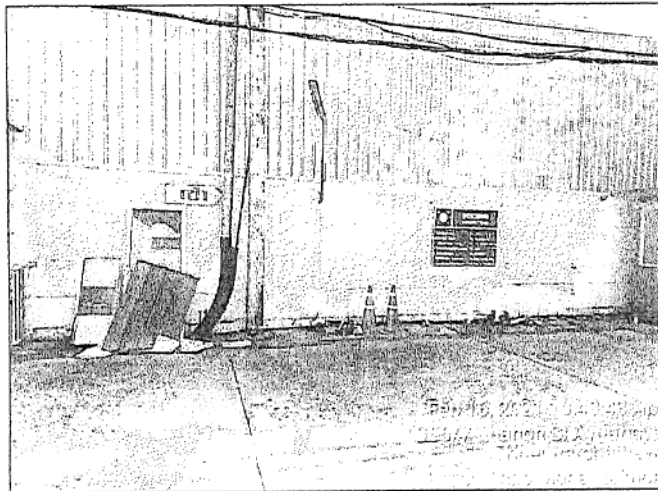
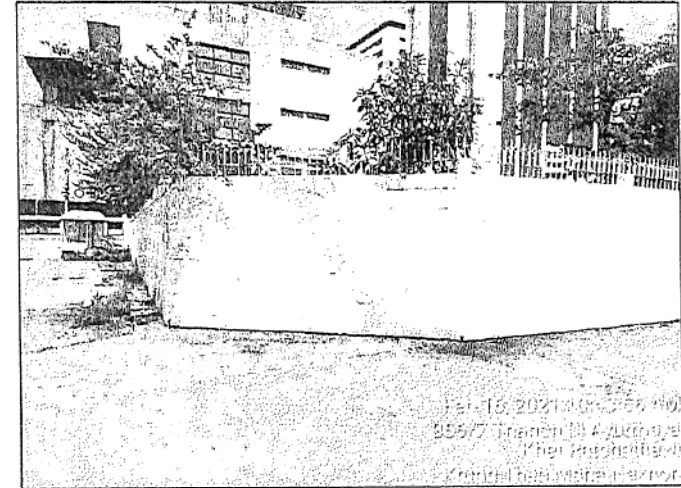
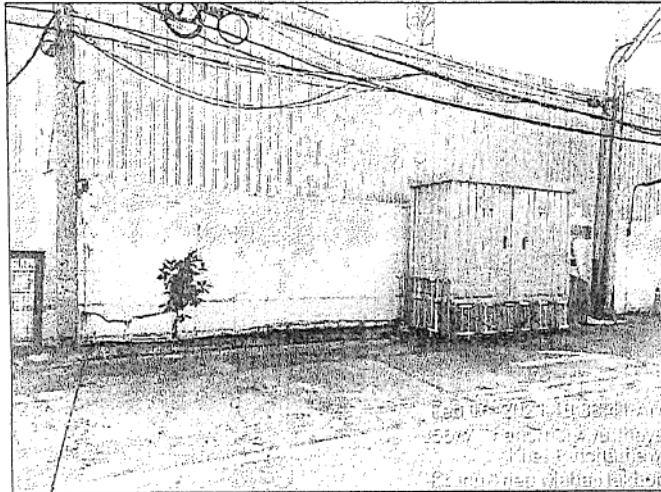


## โครงการ Queensland Hotel

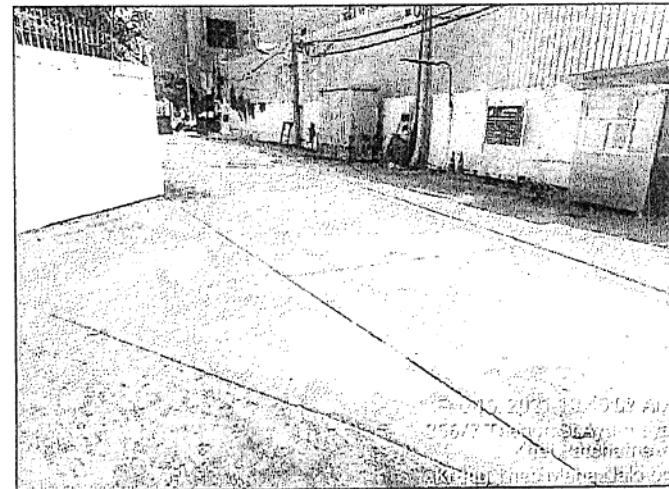
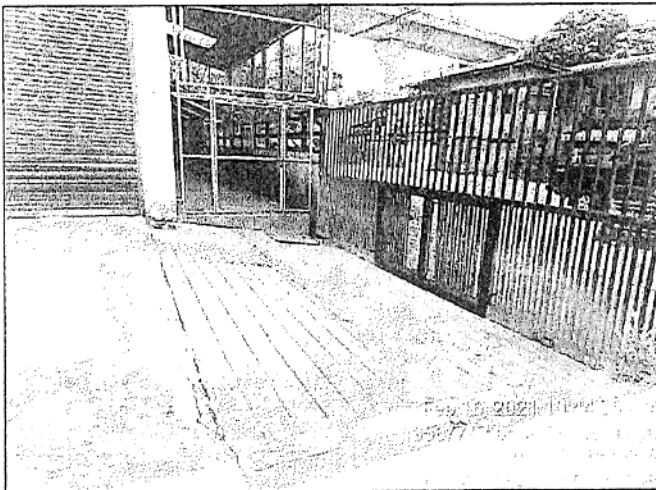
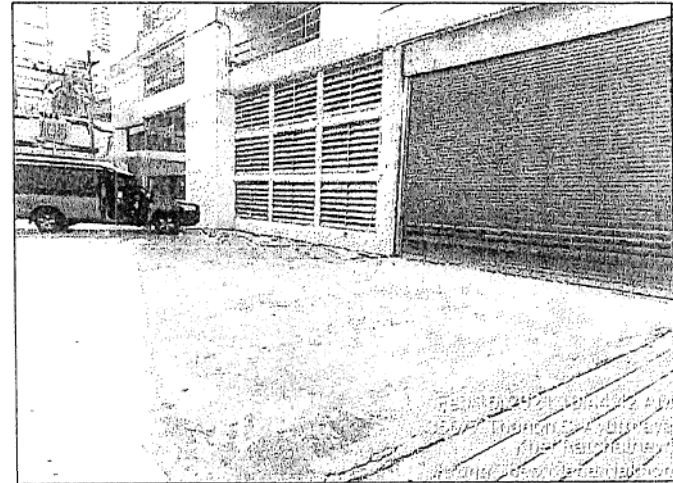
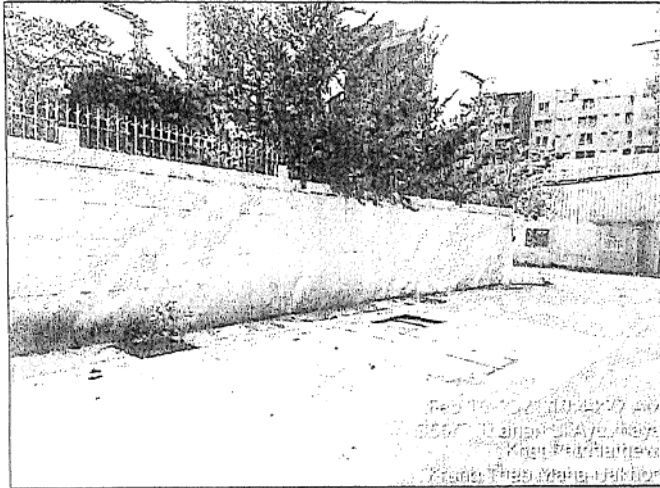




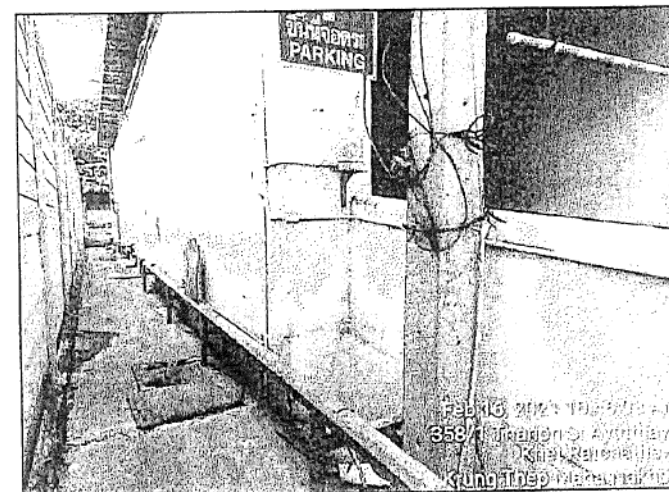
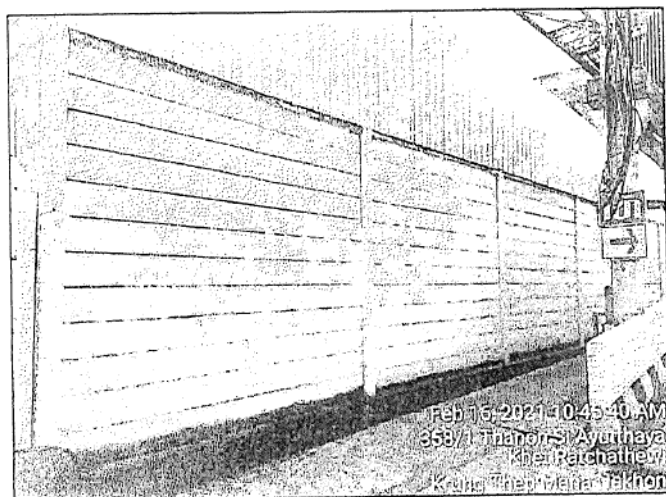
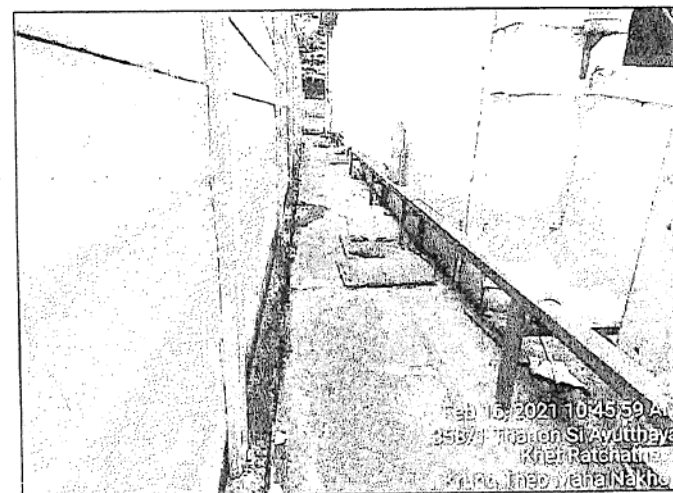
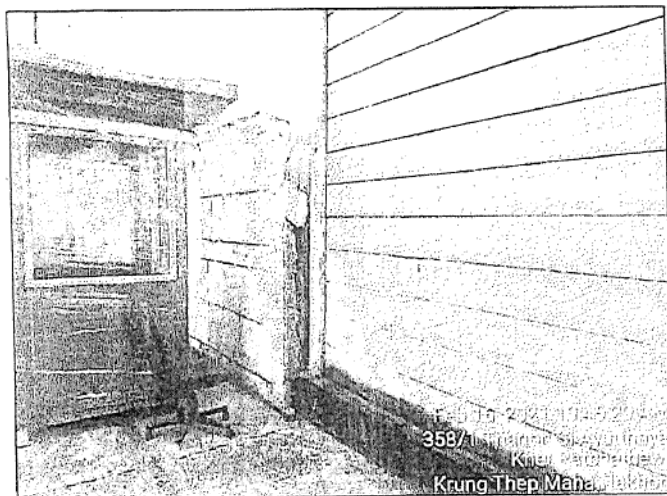
# โครงการ Queensland Hotel



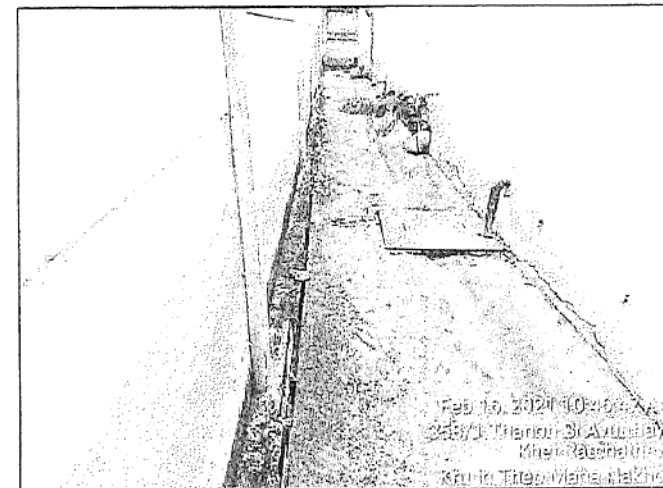
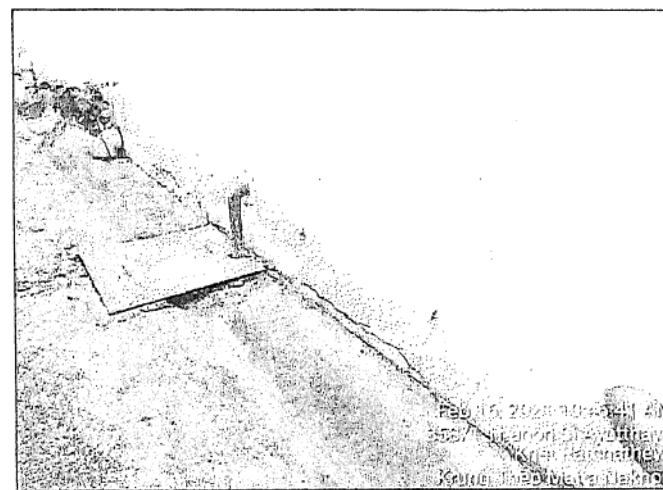
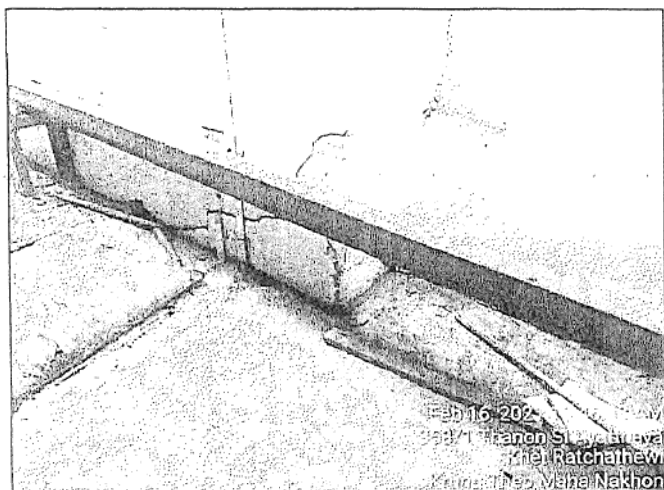
# โครงการ Queensland Hotel



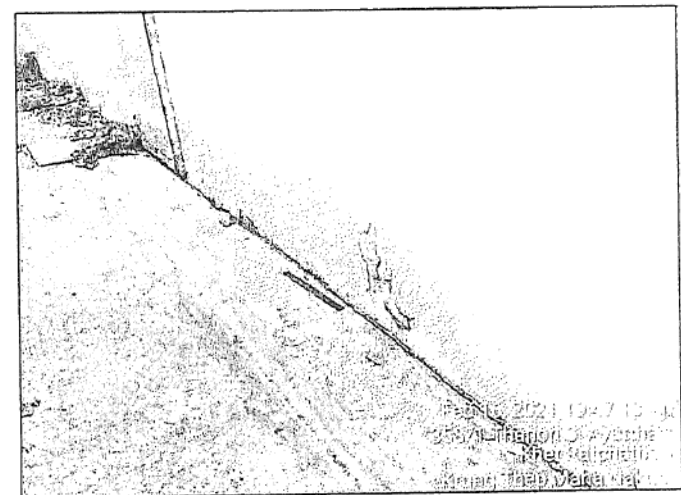
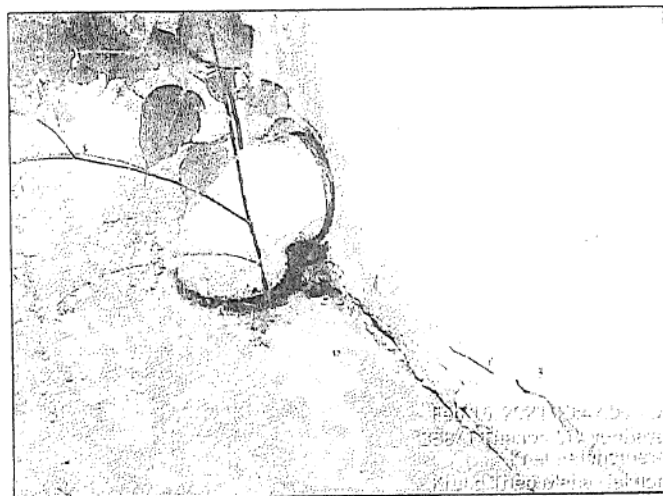
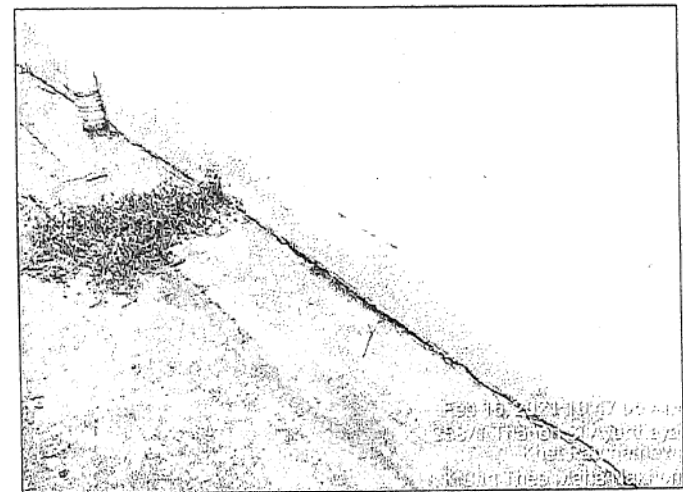
## โครงการ Queensland Hotel



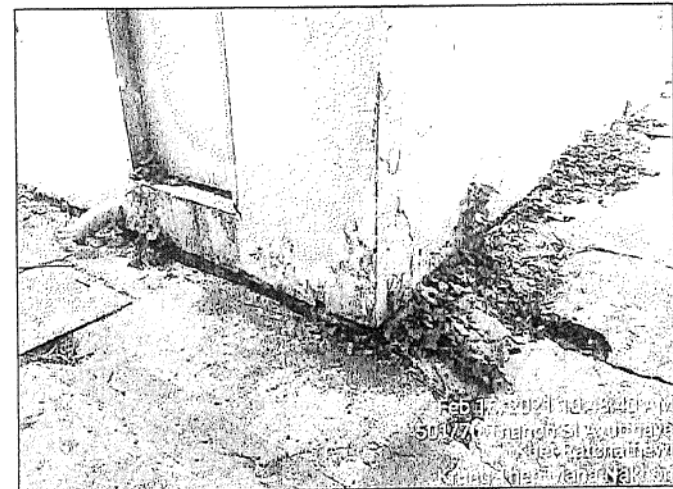
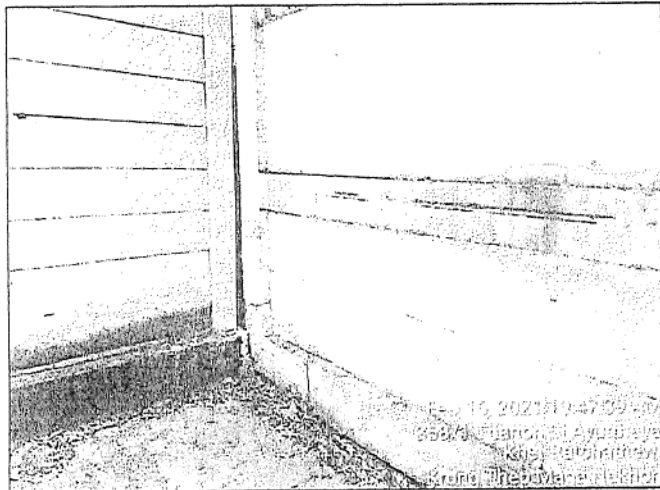
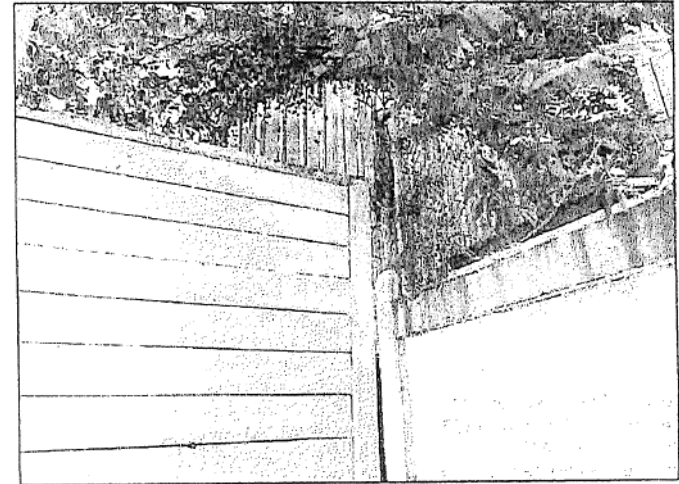
# โครงการ Queensland Hotel



## โครงการ Queensland Hotel

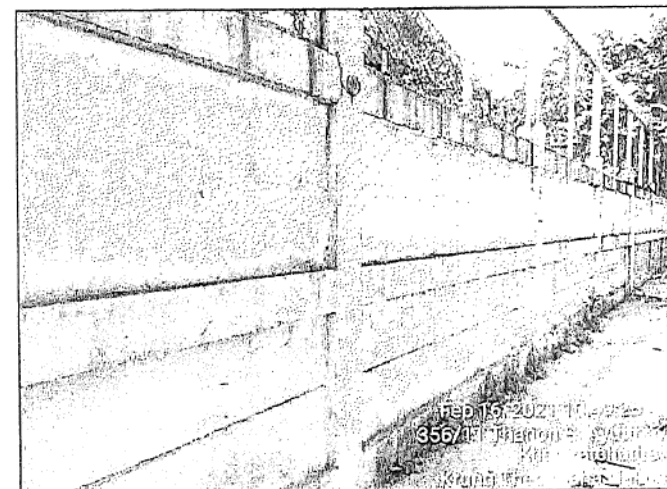
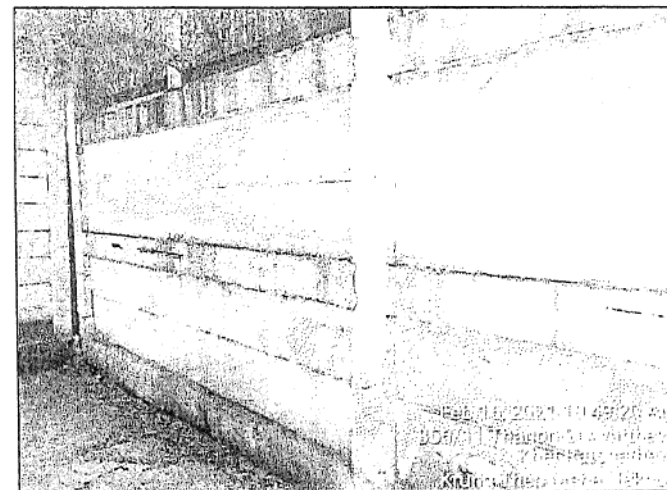


# โครงการ Queensland Hotel



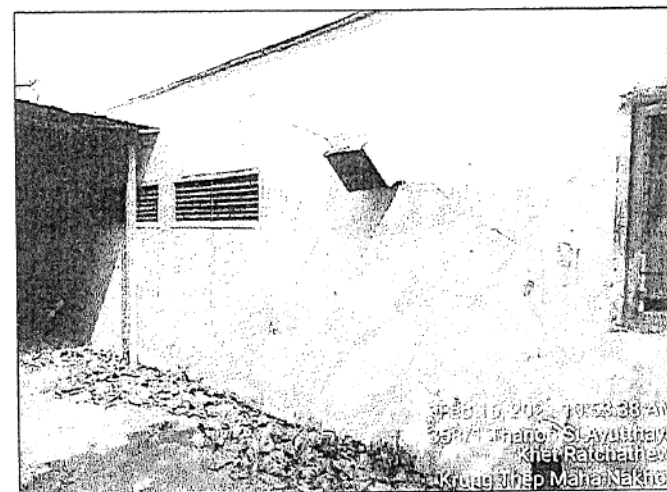
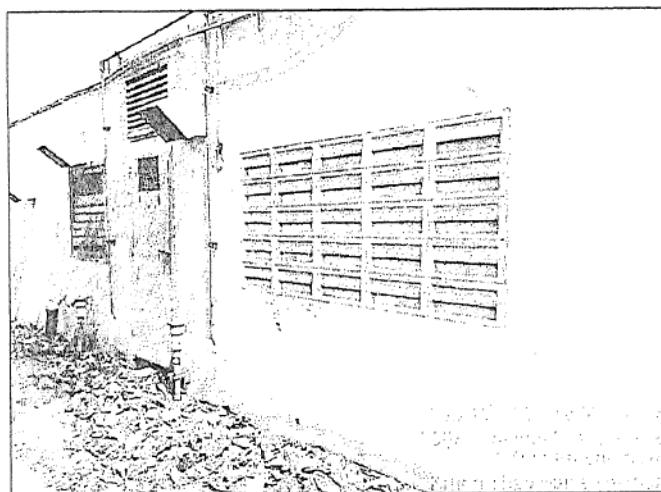
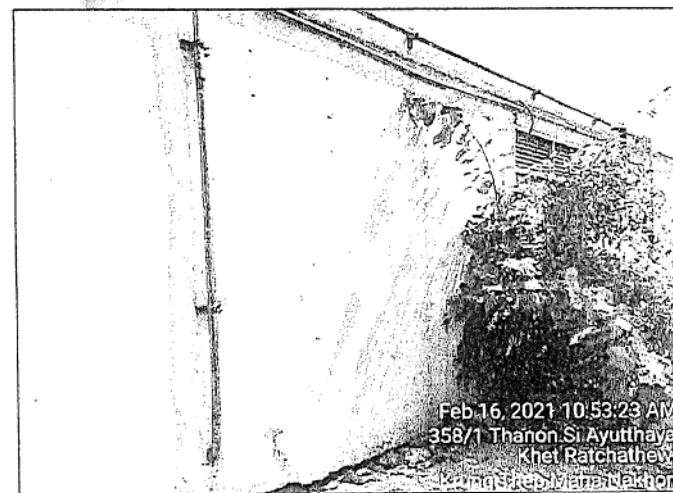
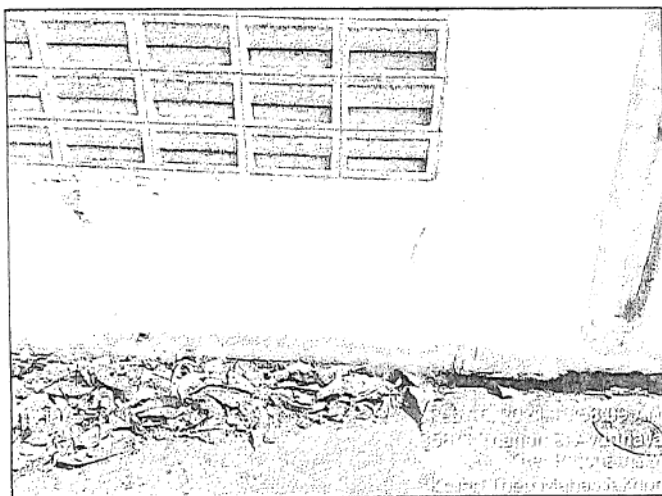


## โครงการ Queensland Hotel

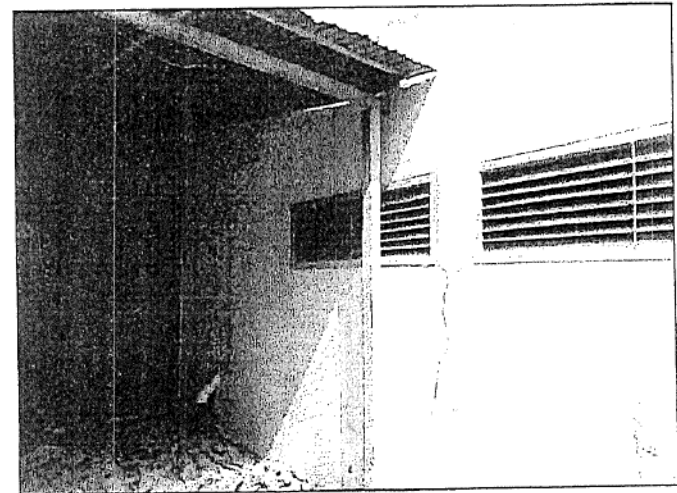
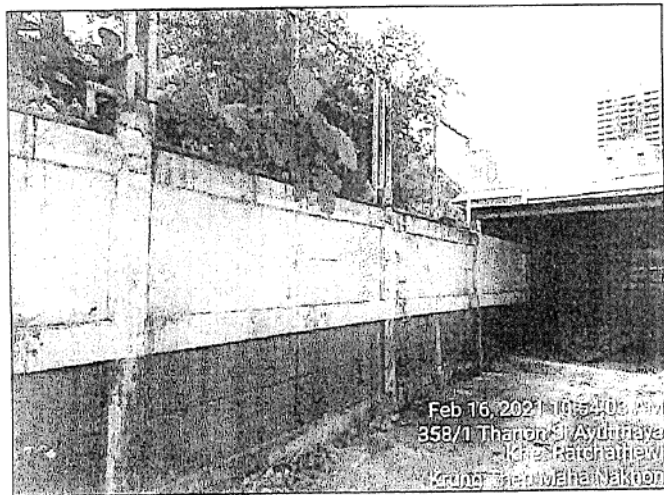
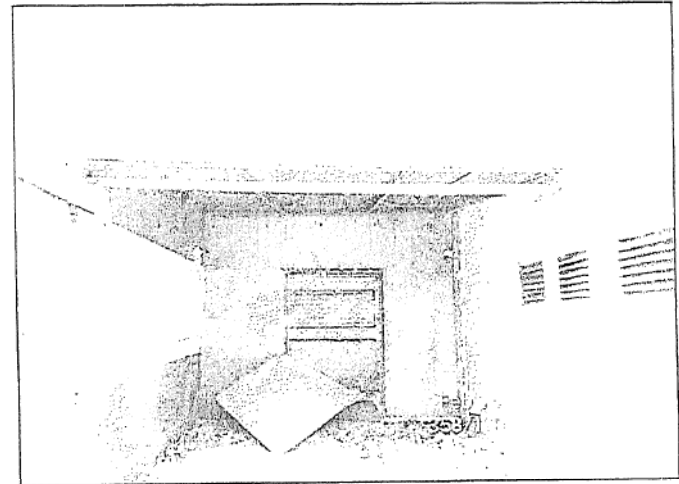




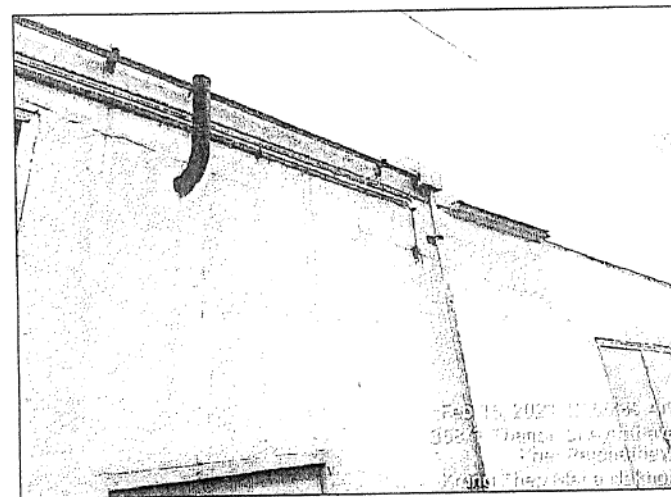
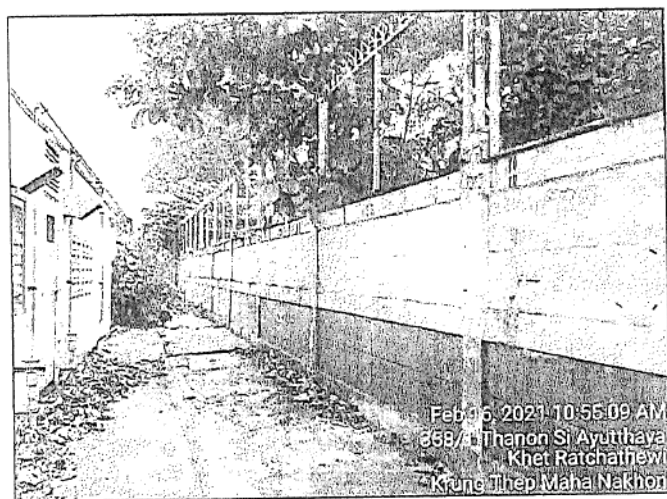
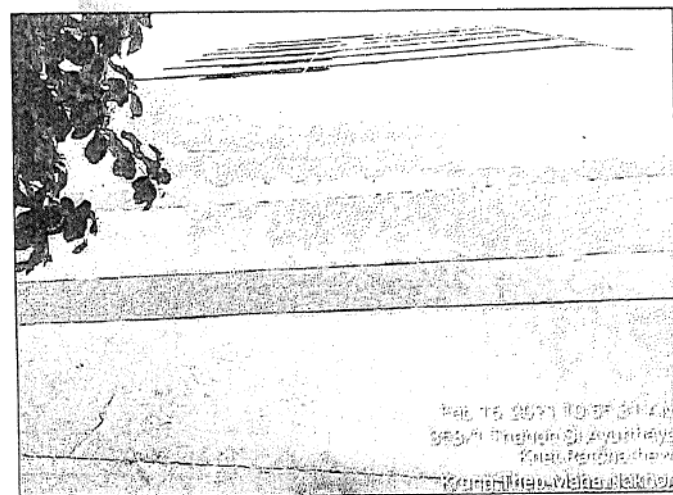
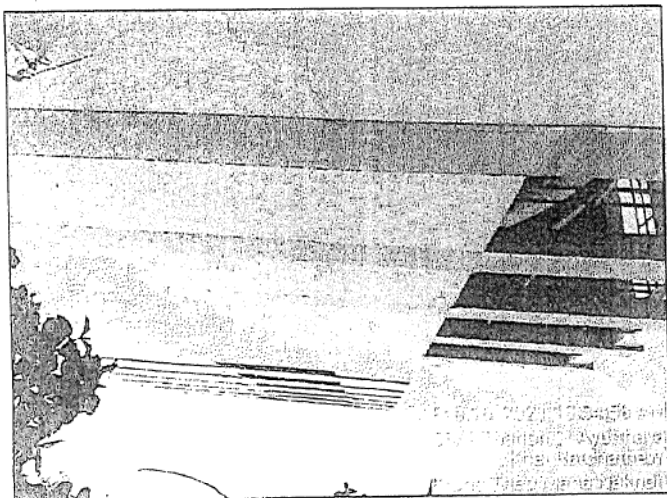
## โครงการ Queensland Hotel



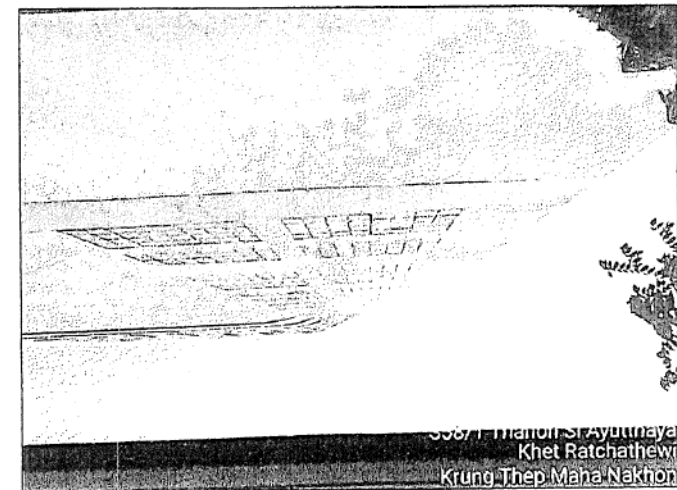
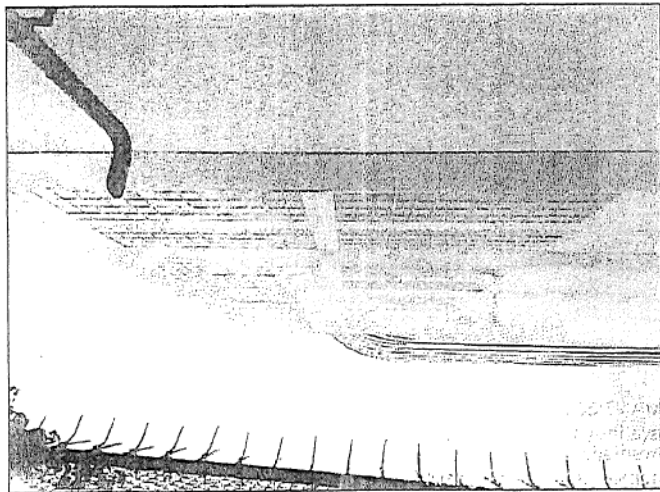
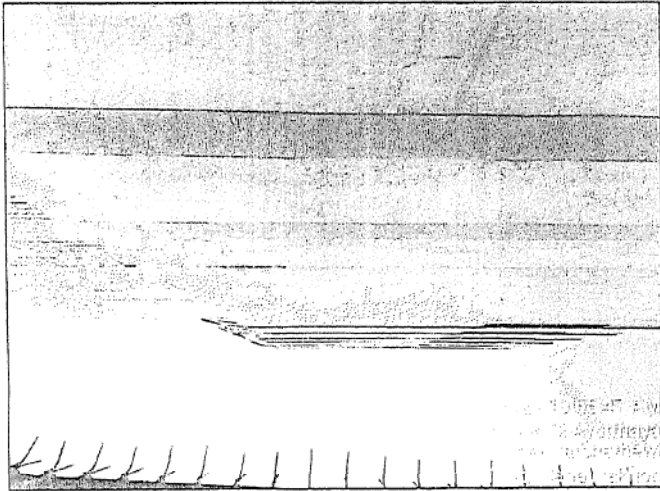
โครงการ Queensland Hotel



# โครงการ Queensland Hotel

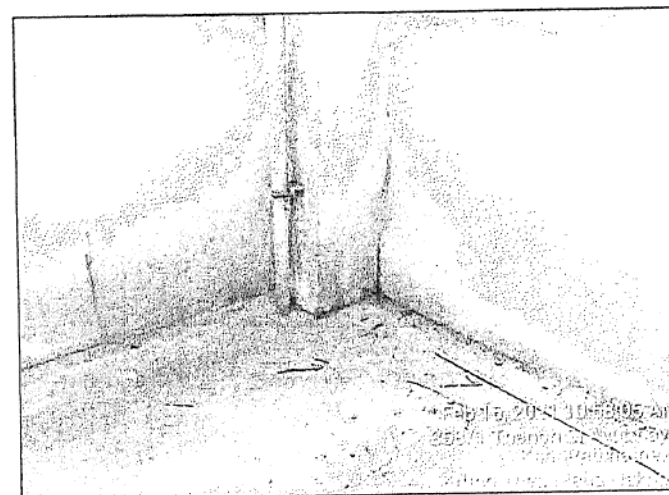
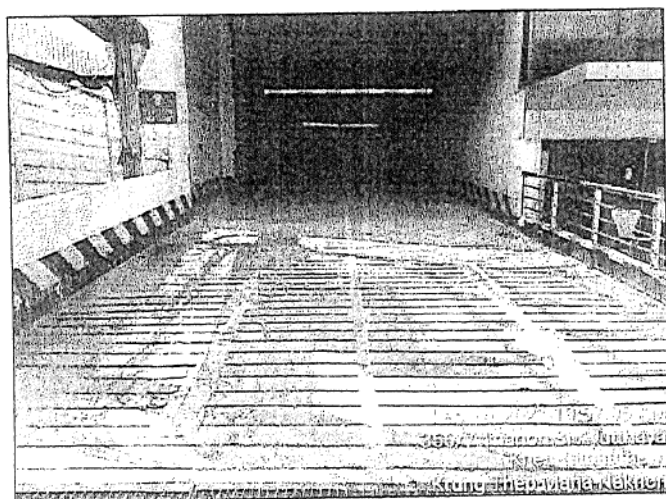
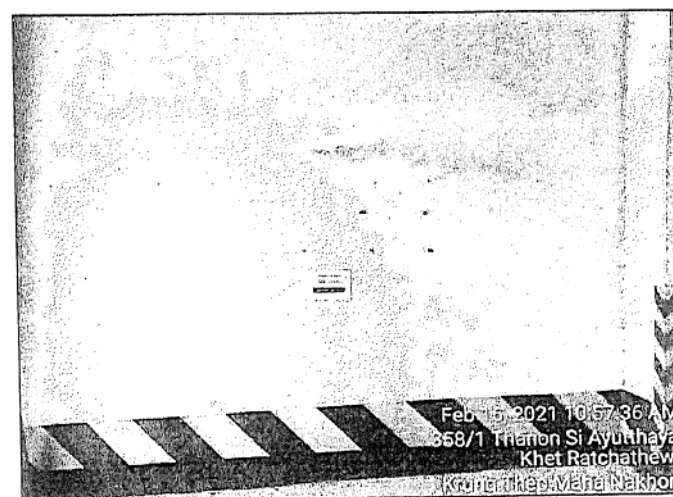
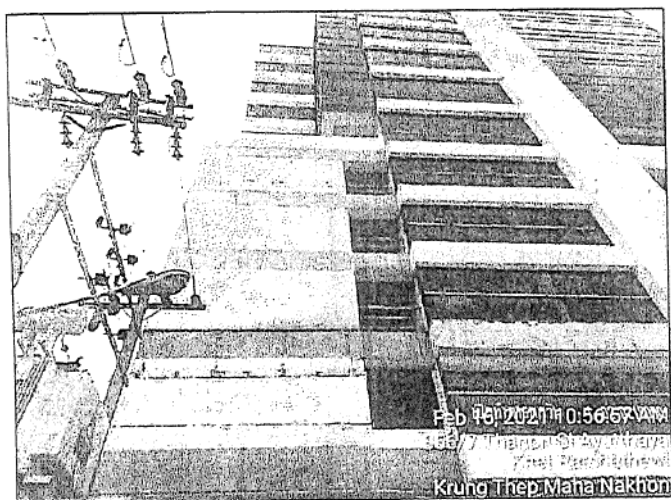


## โครงการ Queensland Hotel



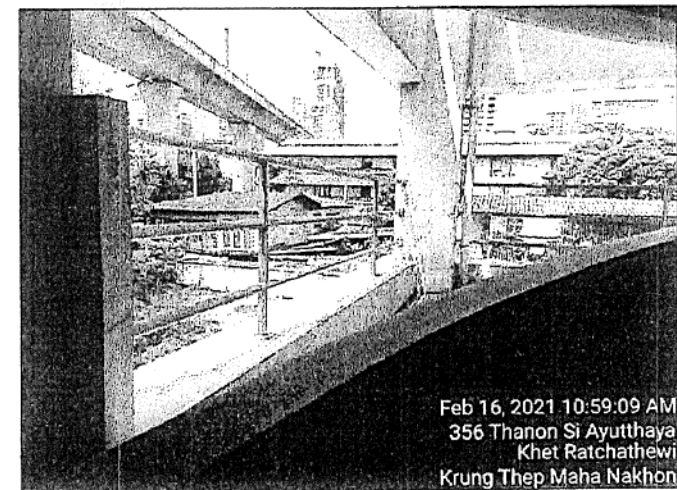
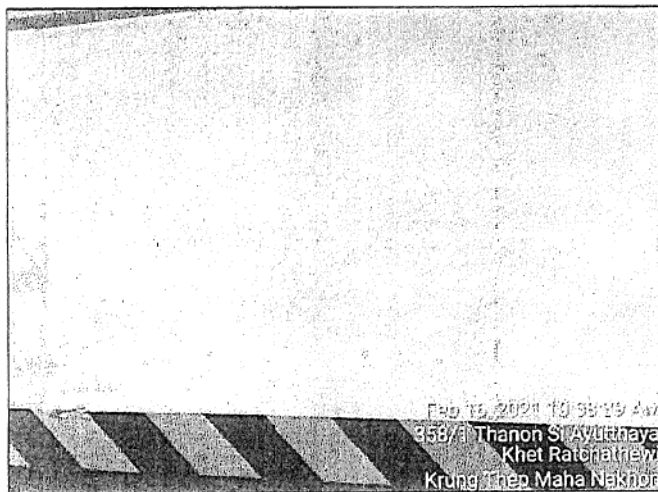
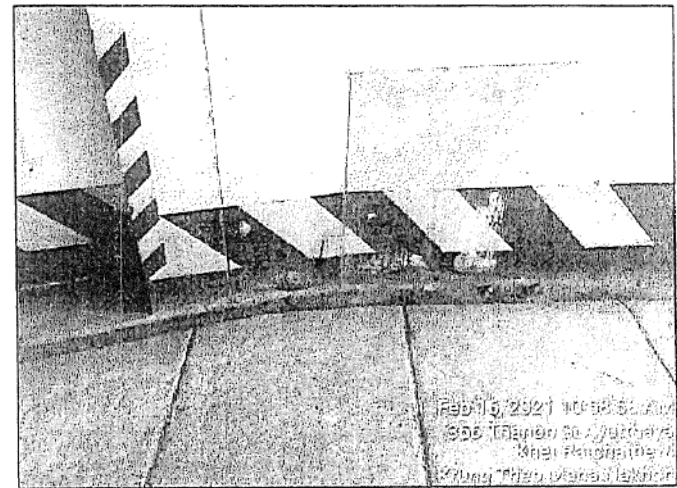
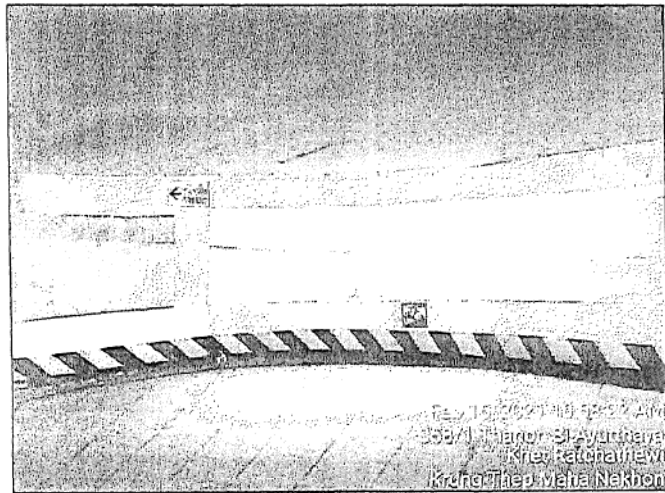


## โครงการ Queensland Hotel

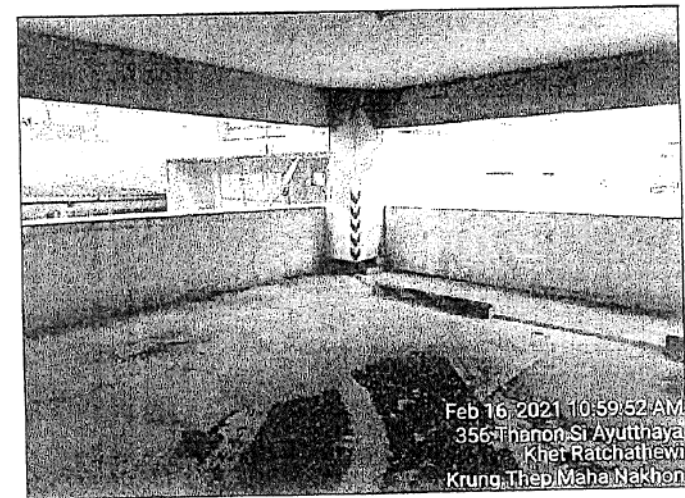
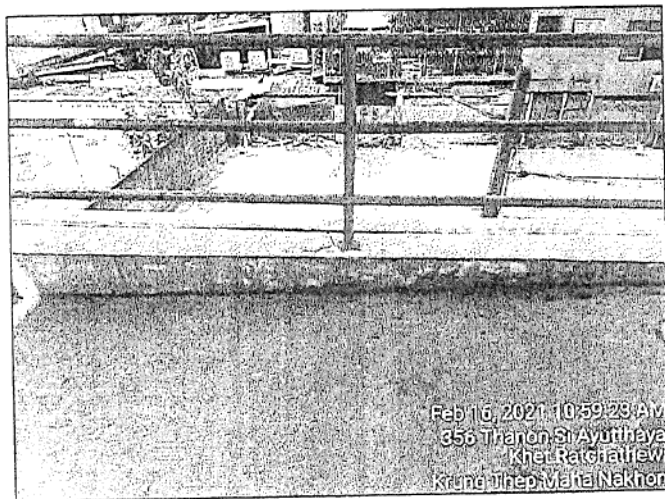
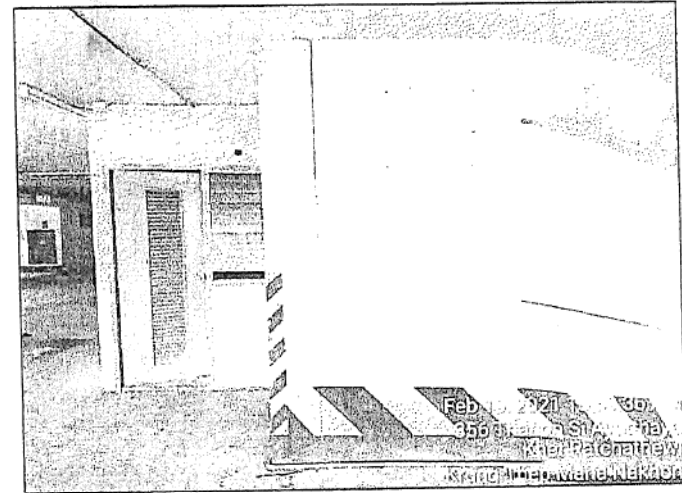
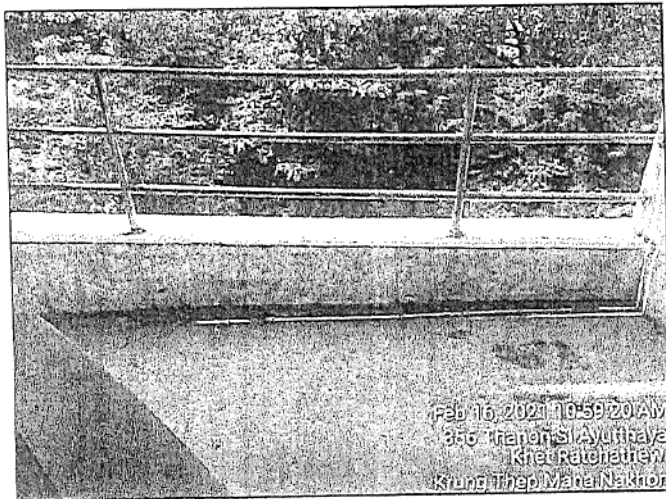




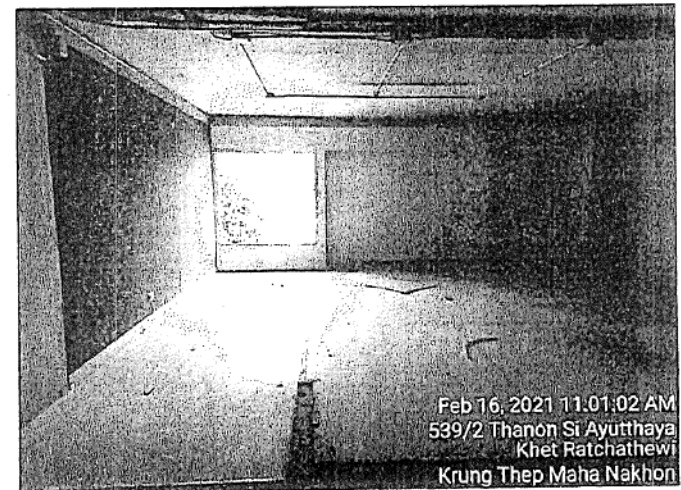
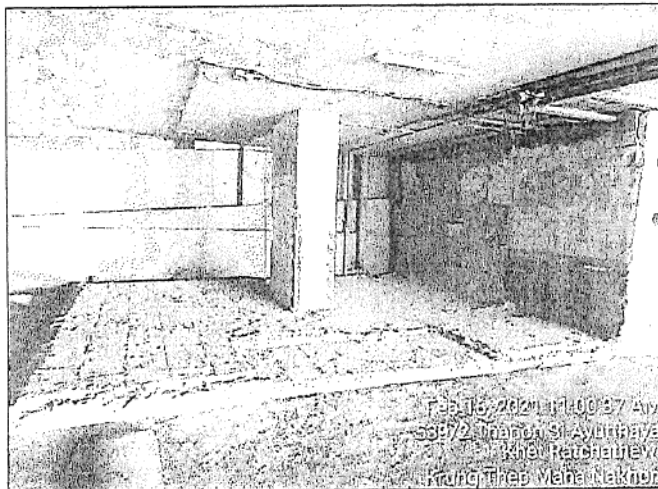
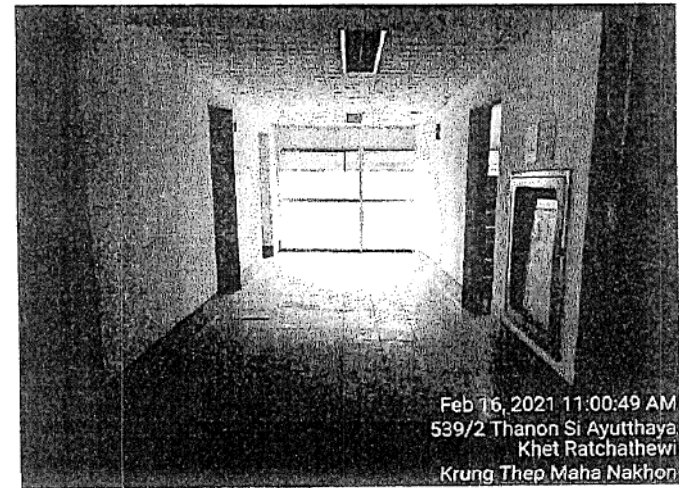
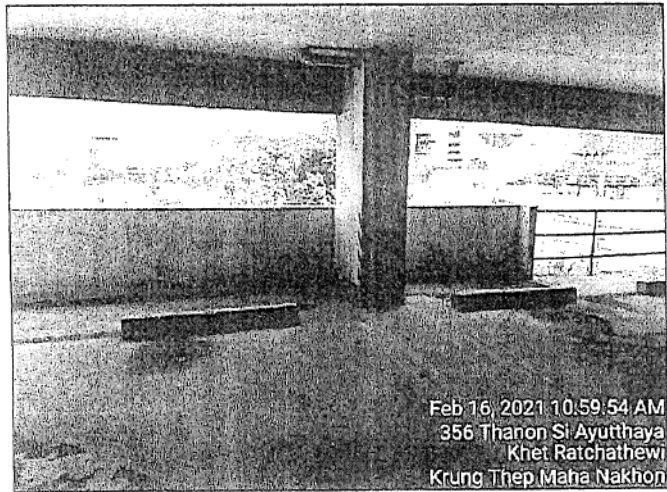
## โครงการ Queensland Hotel



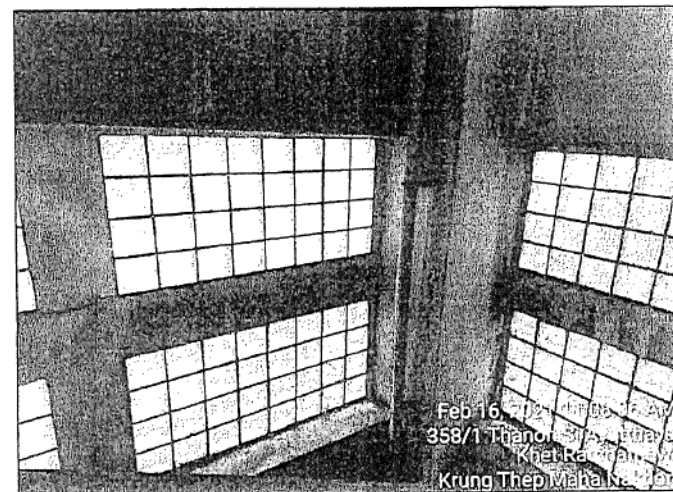
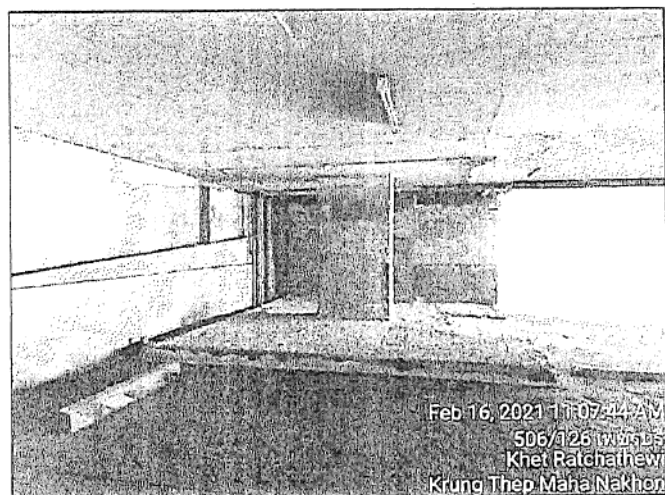
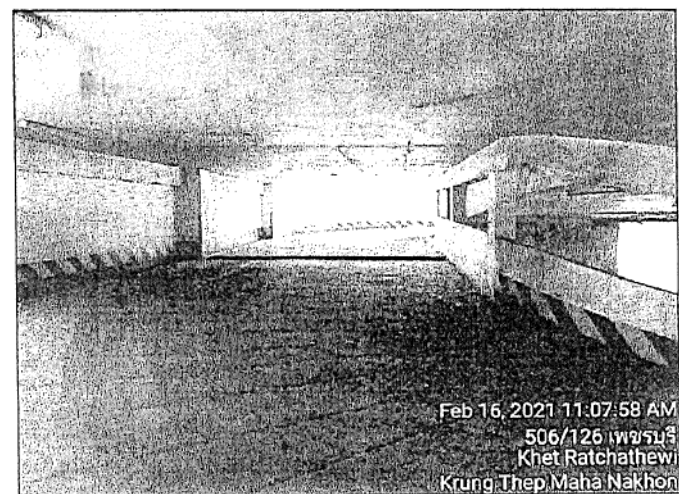
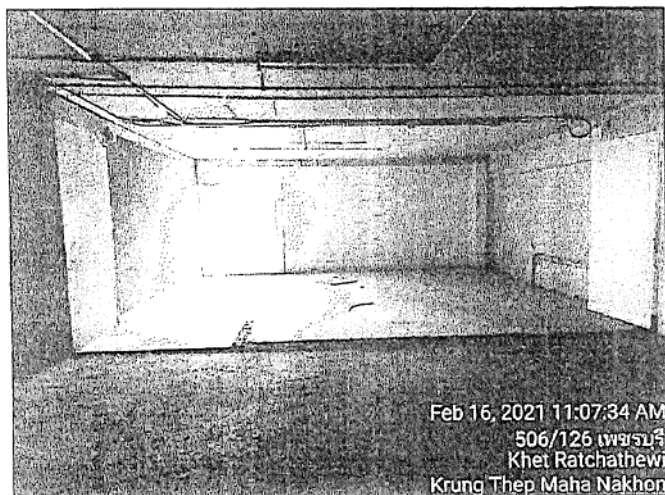
## โครงการ Queensland Hotel



## โครงการ Queensland Hotel

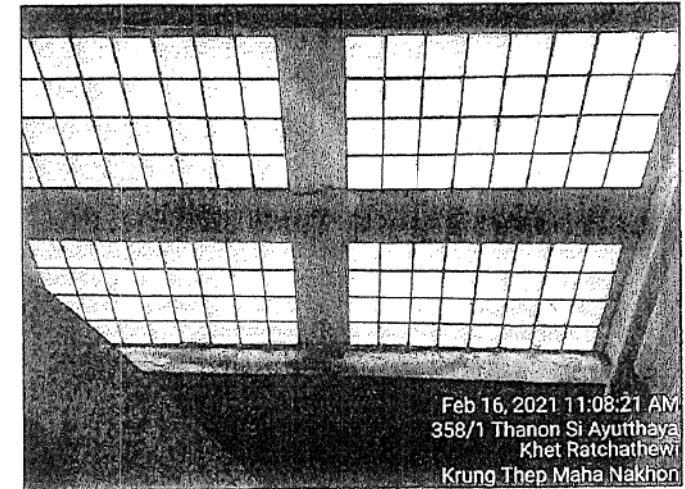
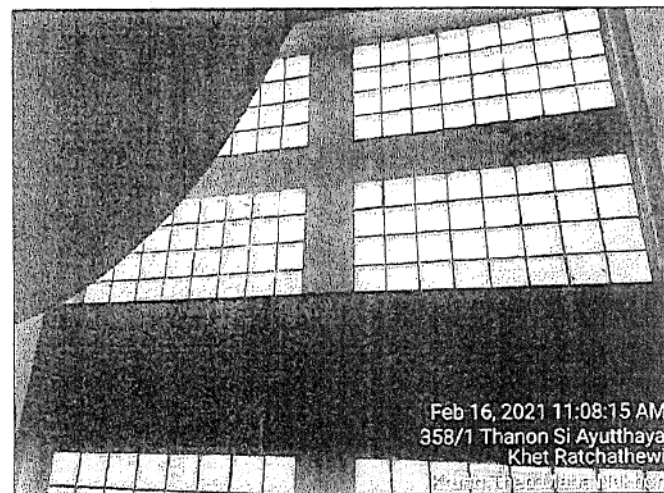
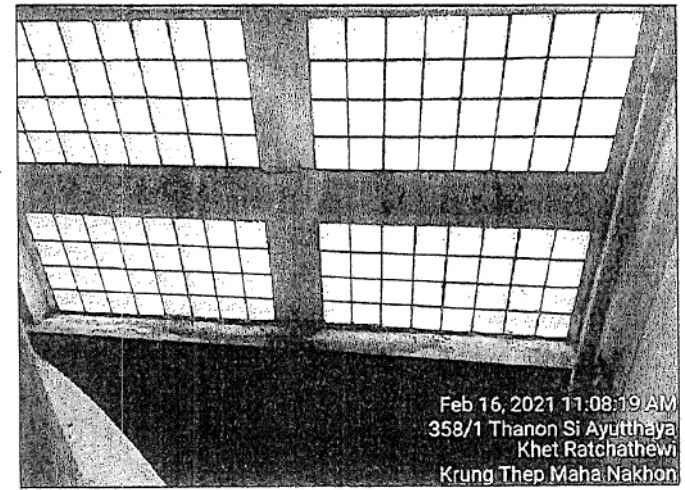
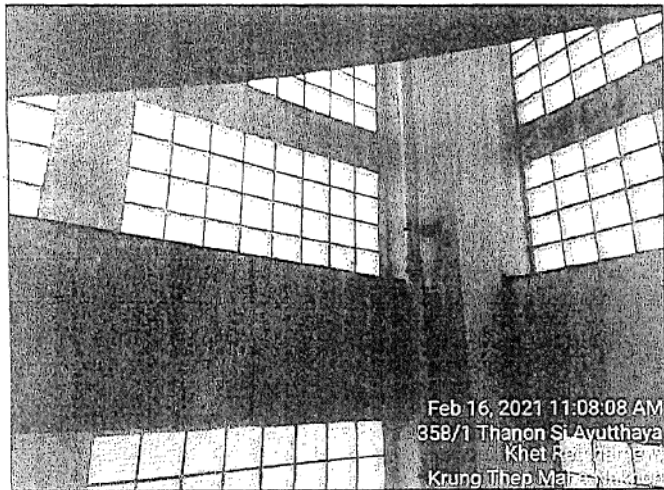


## โครงการ Queensland Hotel

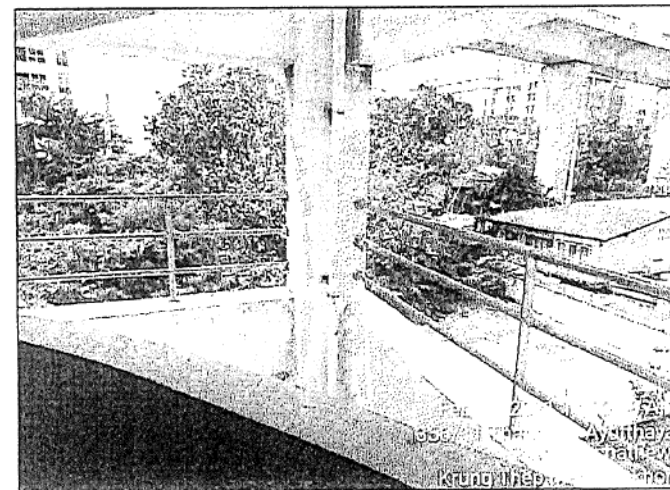
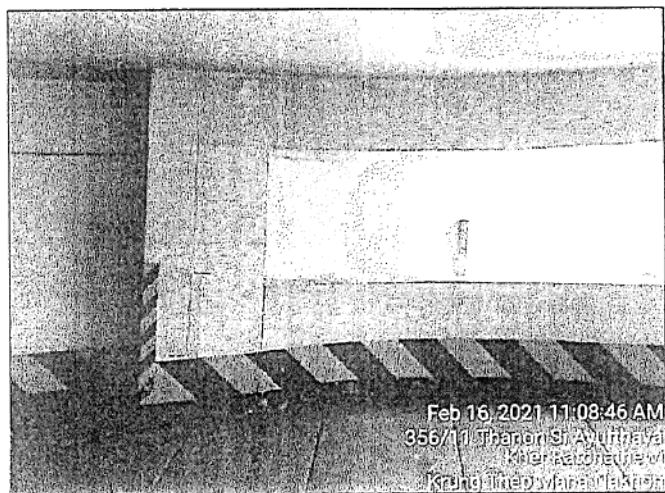
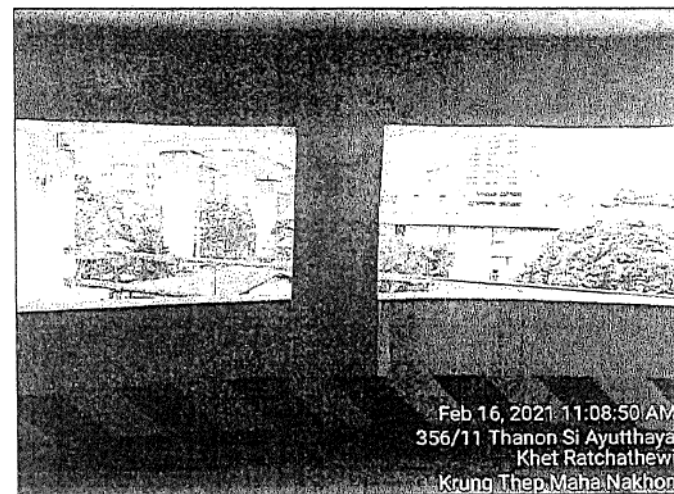
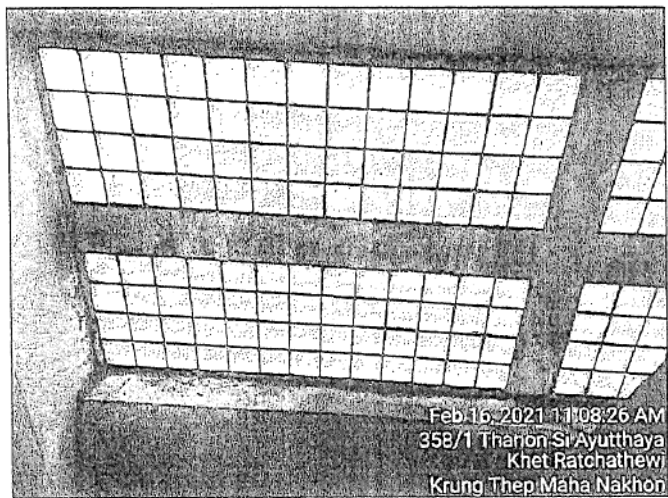




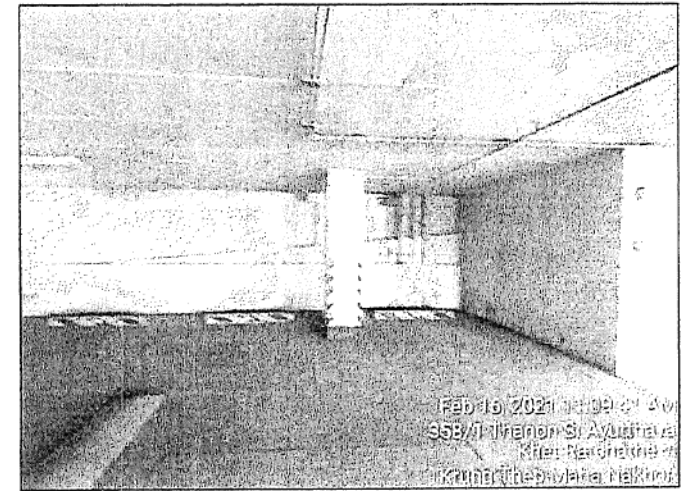
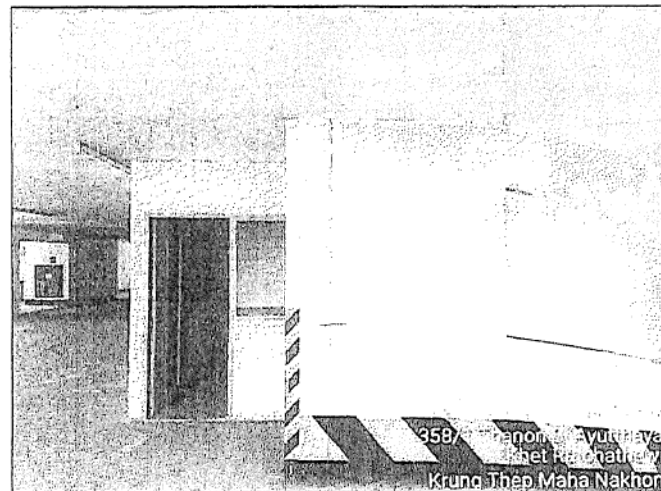
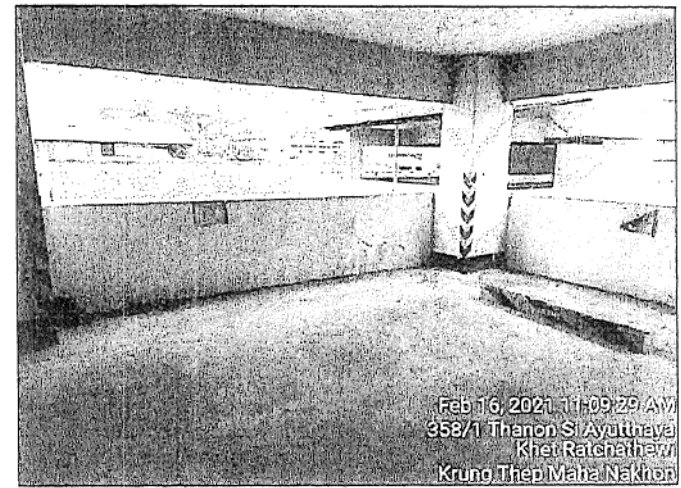
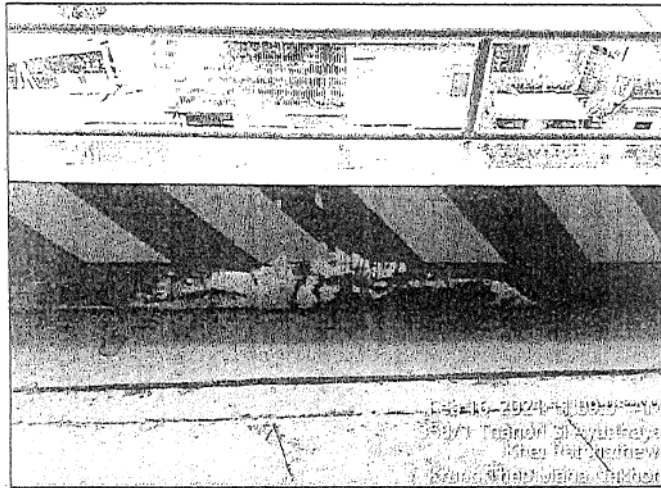
## โครงการ Queensland Hotel



## โครงการ Queensland Hotel

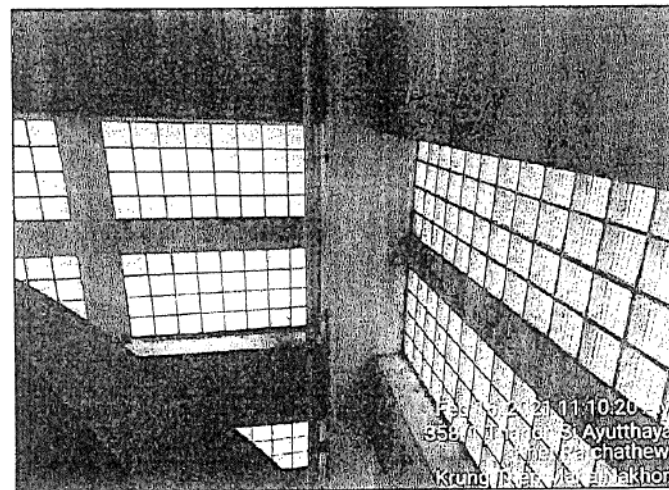
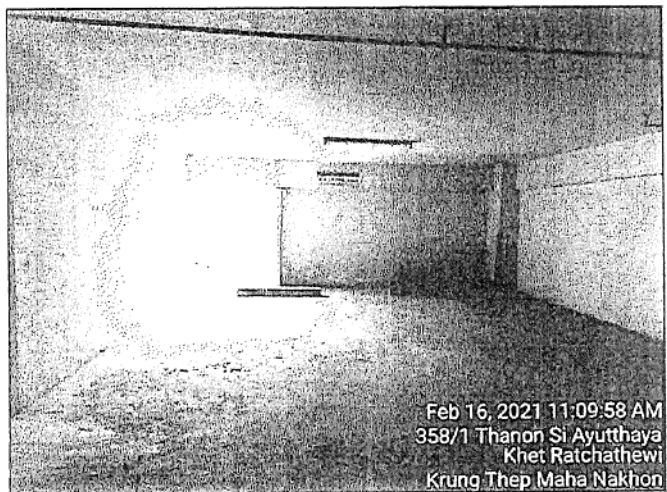
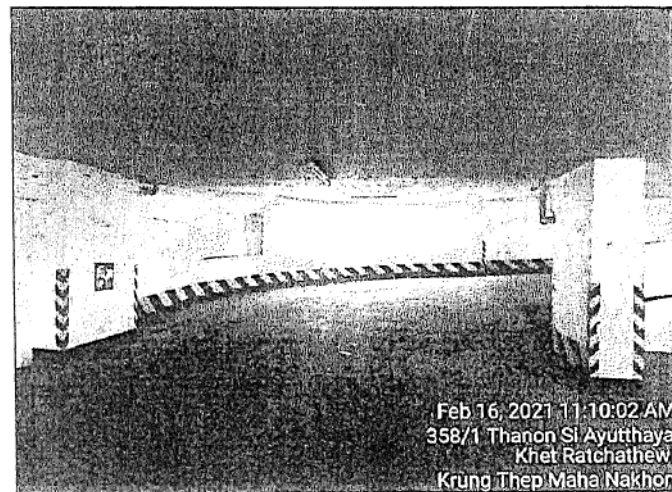
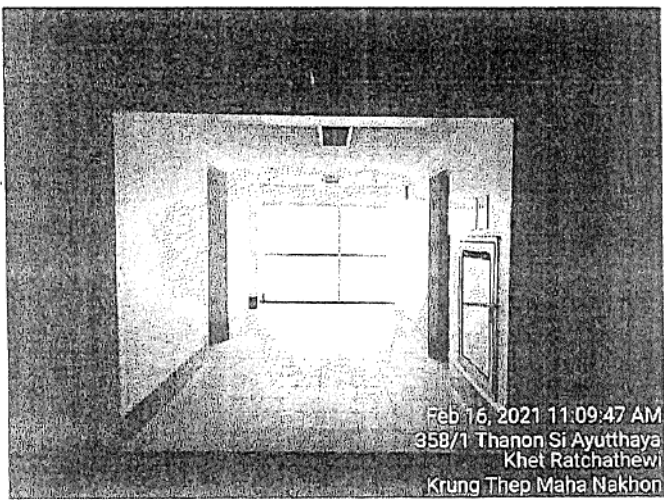


## โครงการ Queensland Hotel

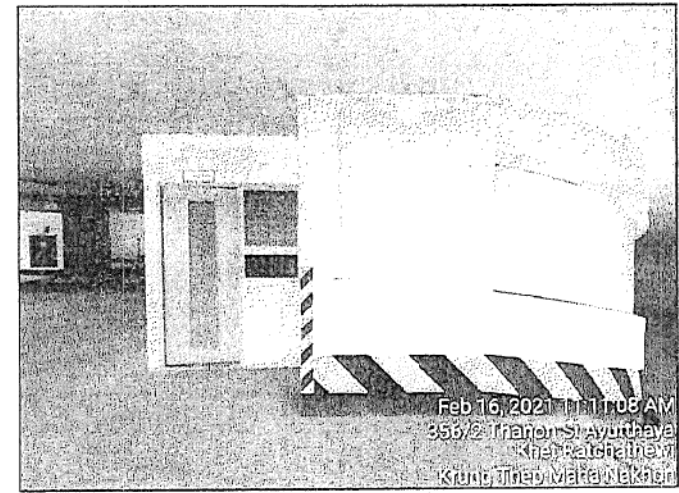
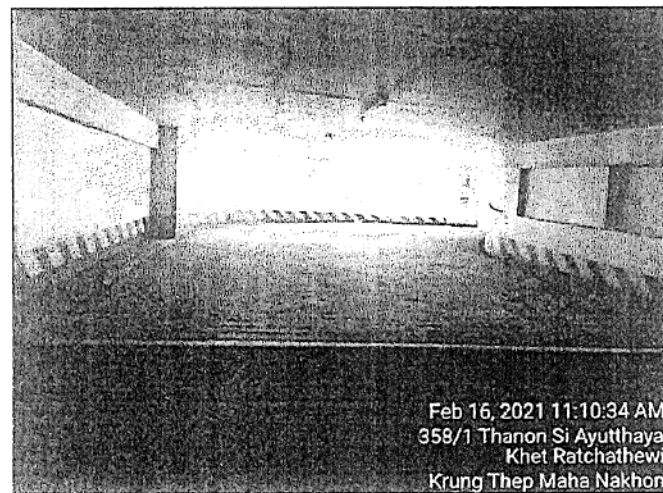
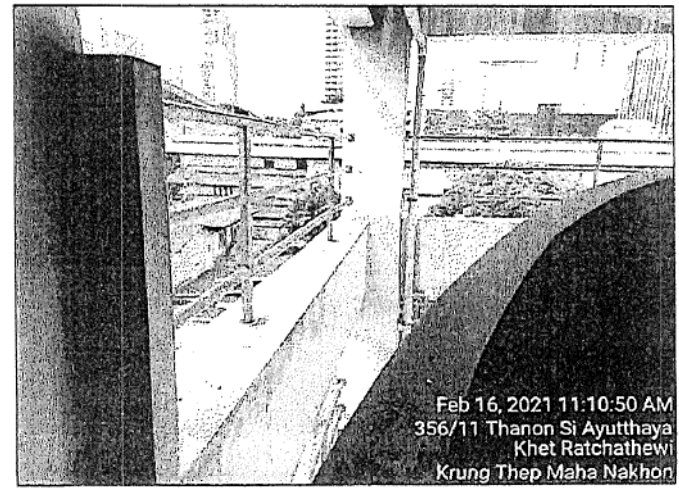
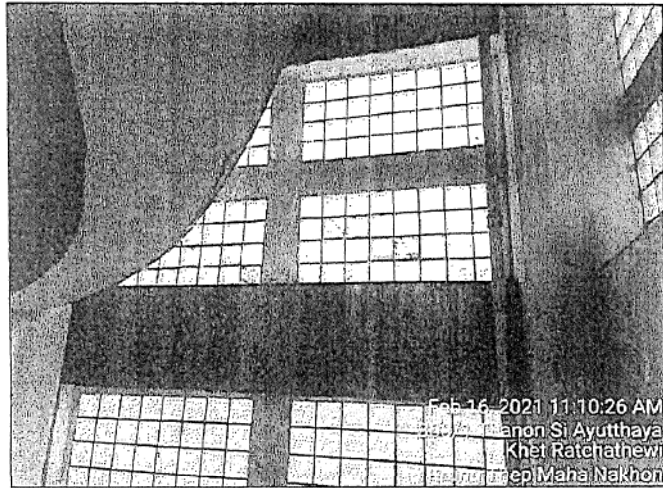




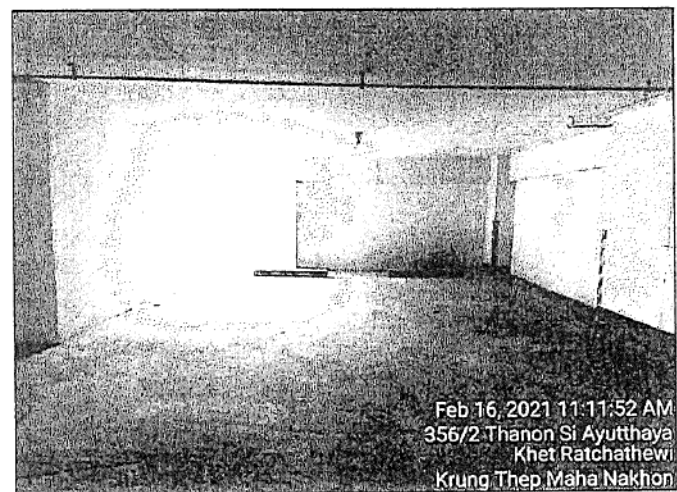
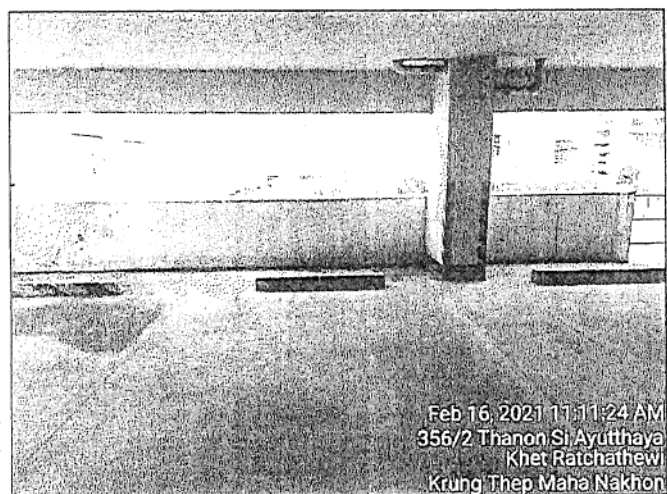
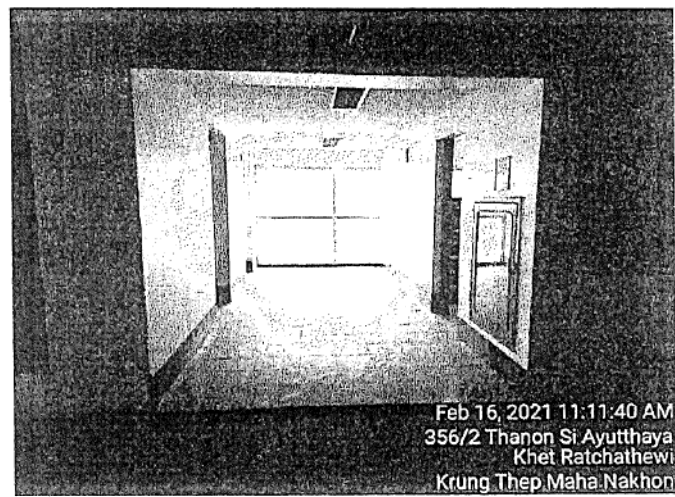
## โครงการ Queensland Hotel



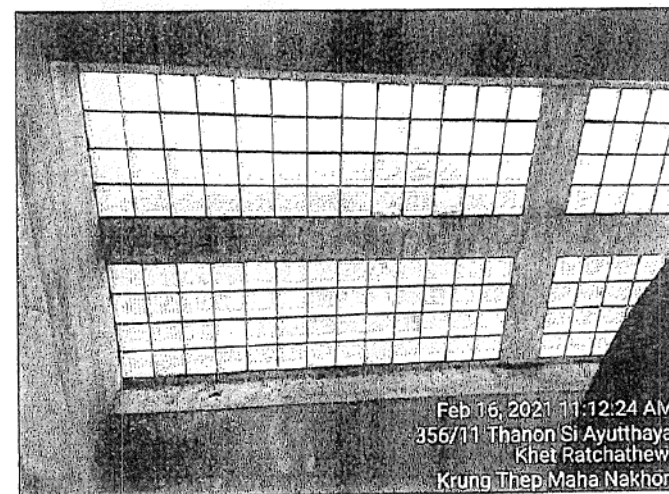
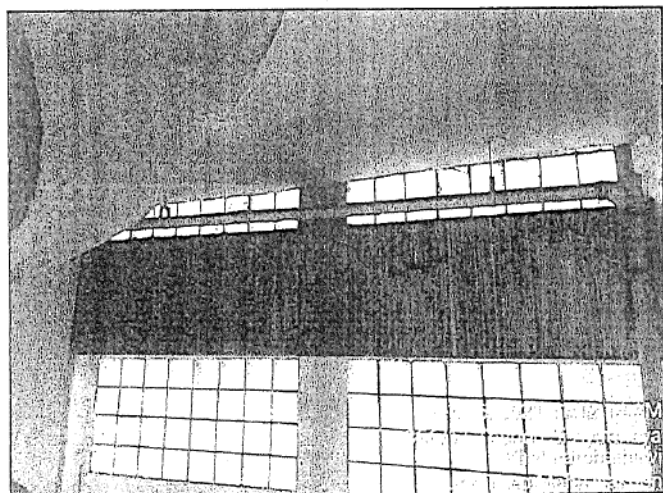
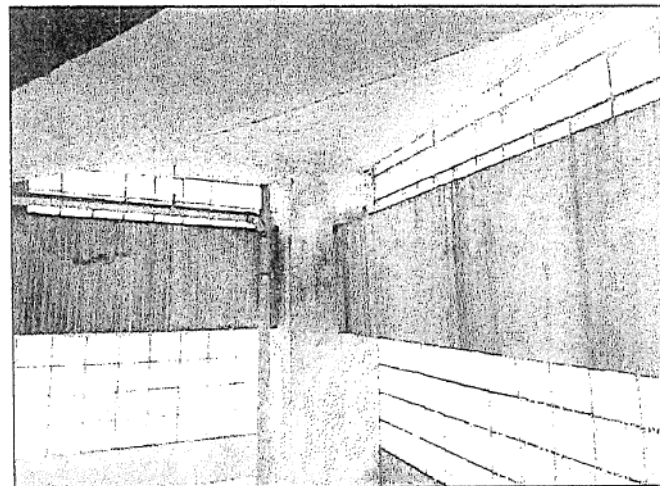
## โครงการ Queensland Hotel



## โครงการ Queensland Hotel

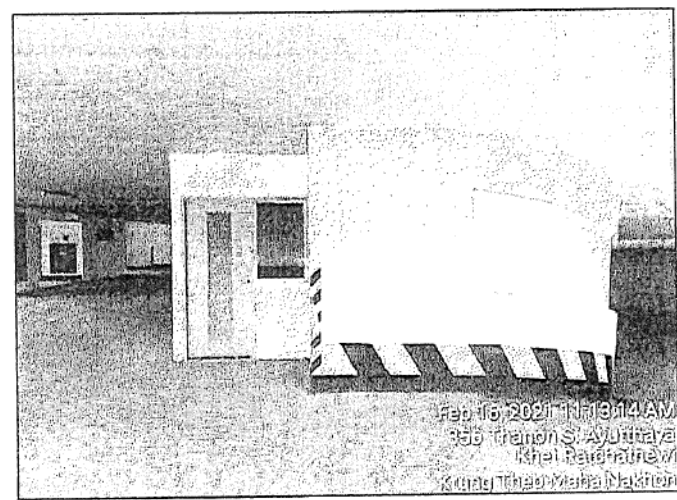
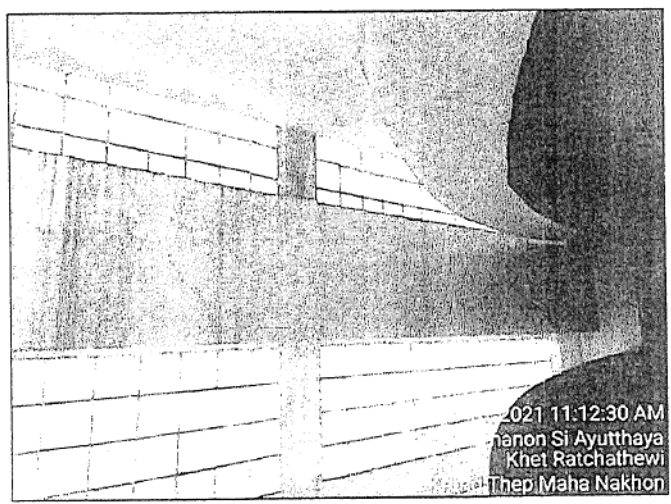
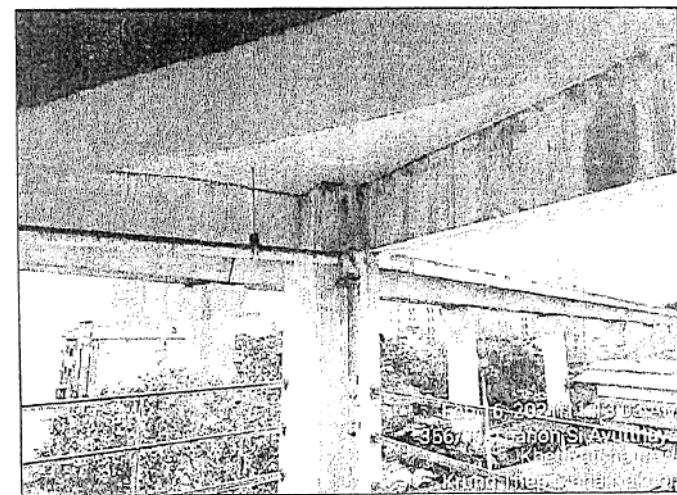
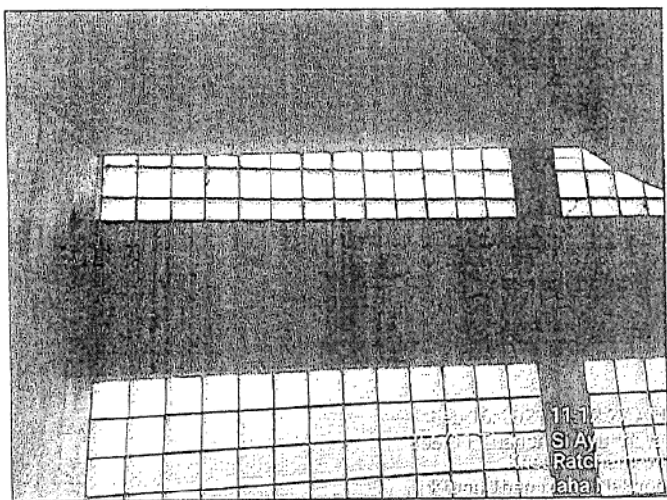


## โครงการ Queensland Hotel

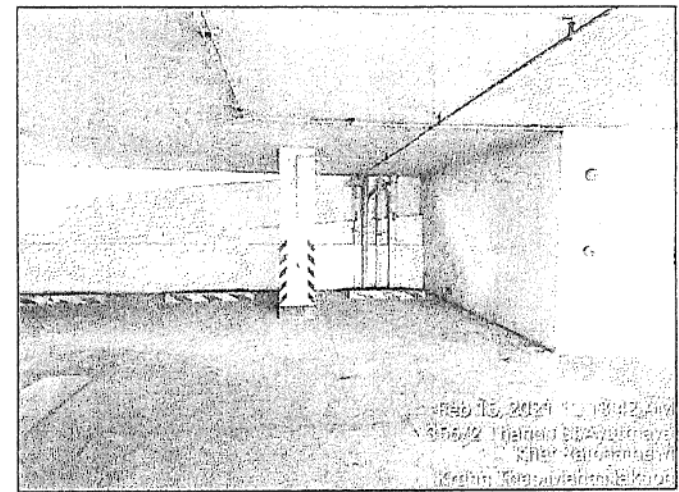
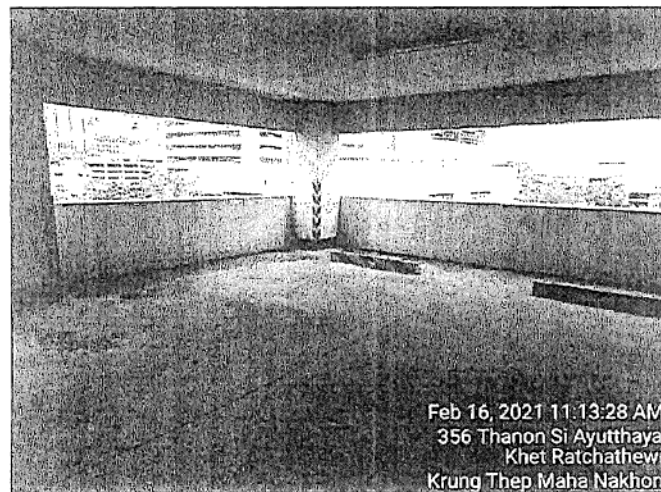
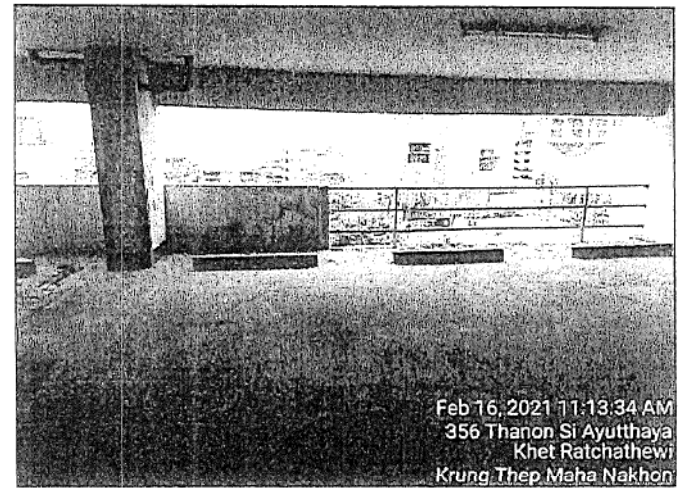
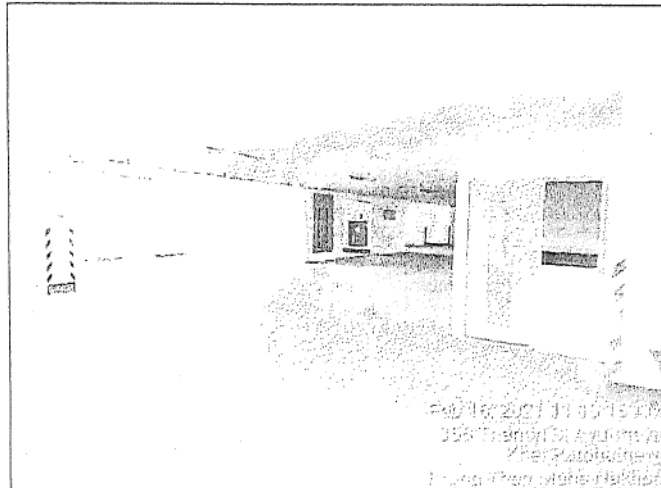




โครงการ Queensland Hotel

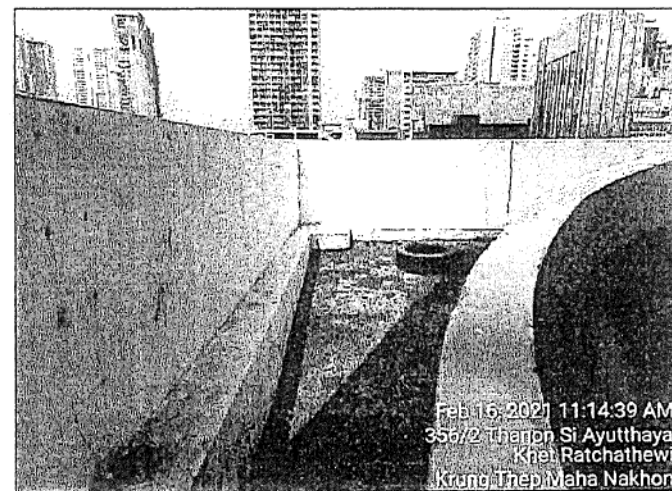
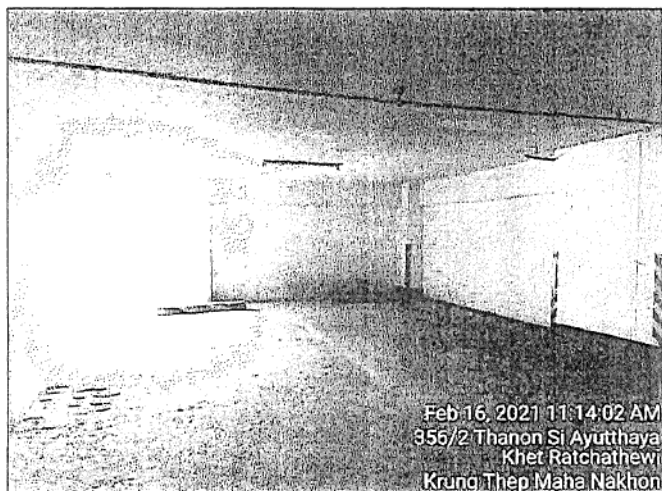
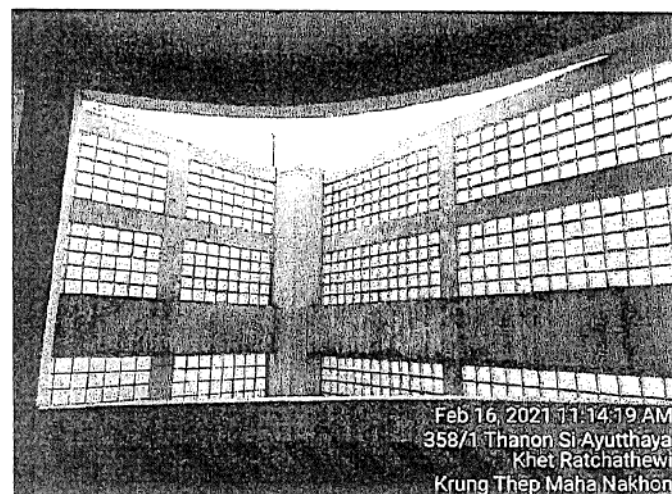
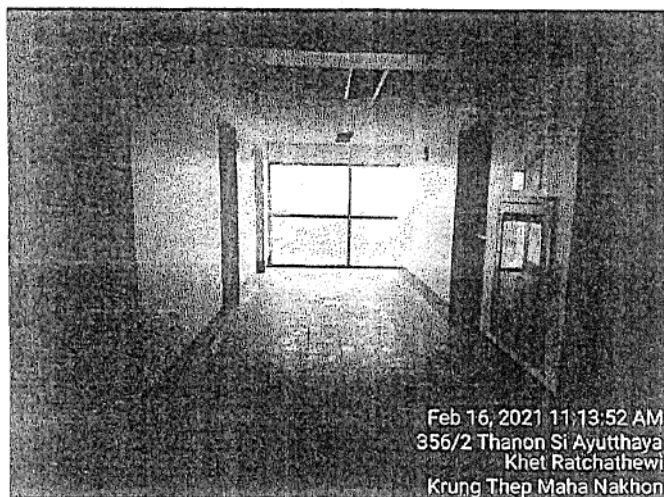


## โครงการ Queensland Hotel

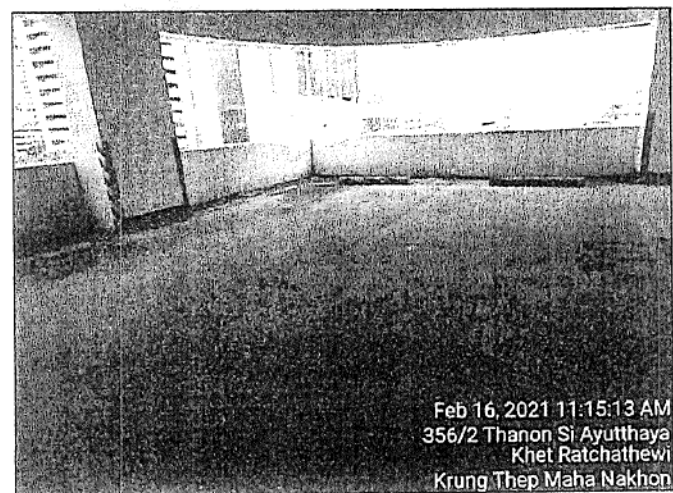
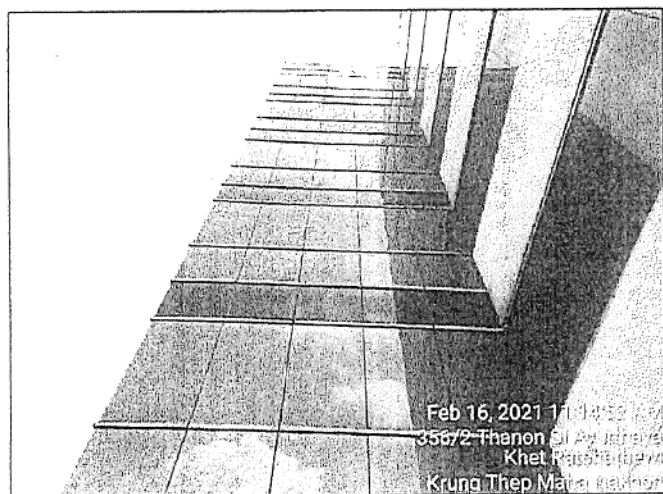
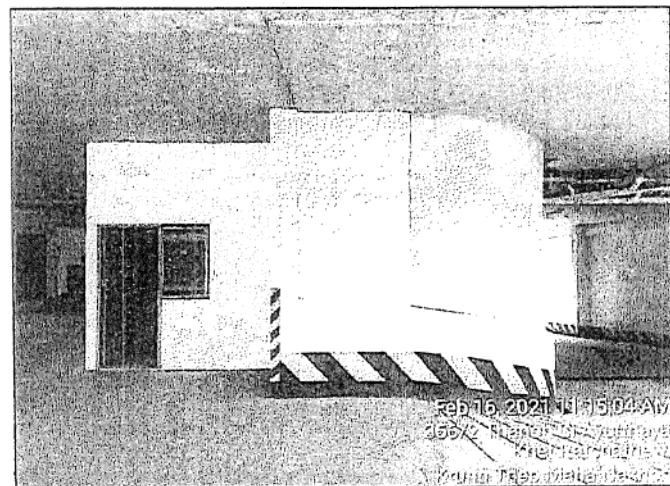




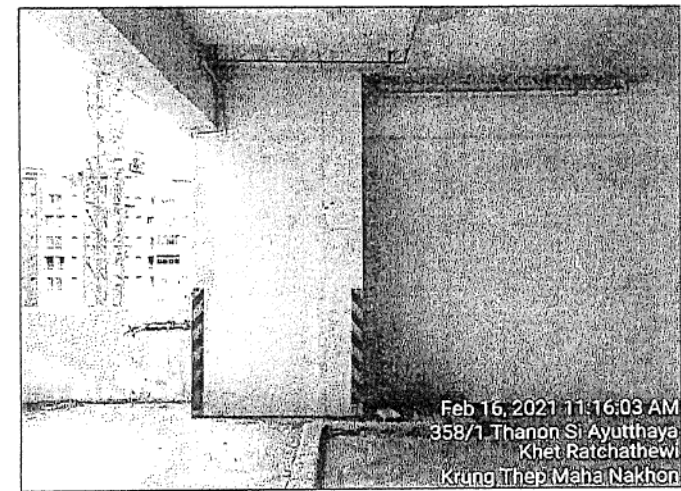
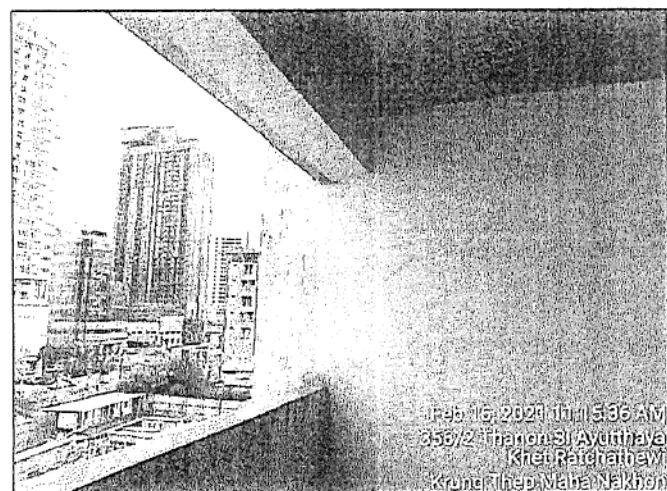
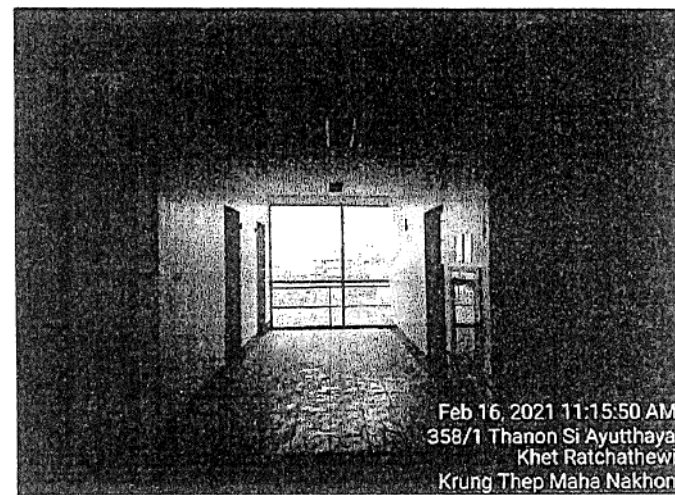
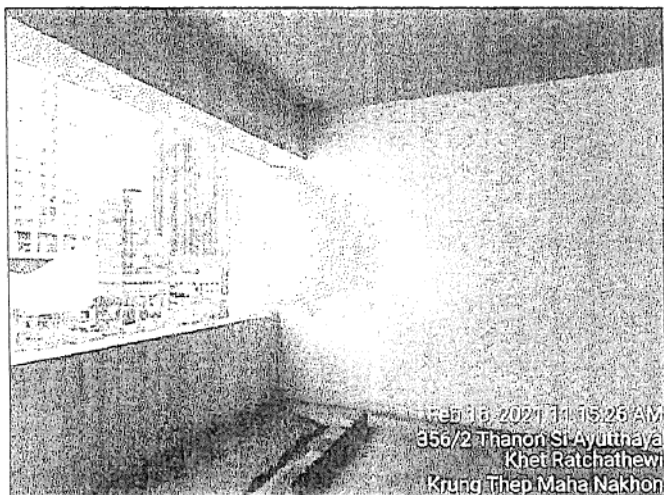
## โครงการ Queensland Hotel



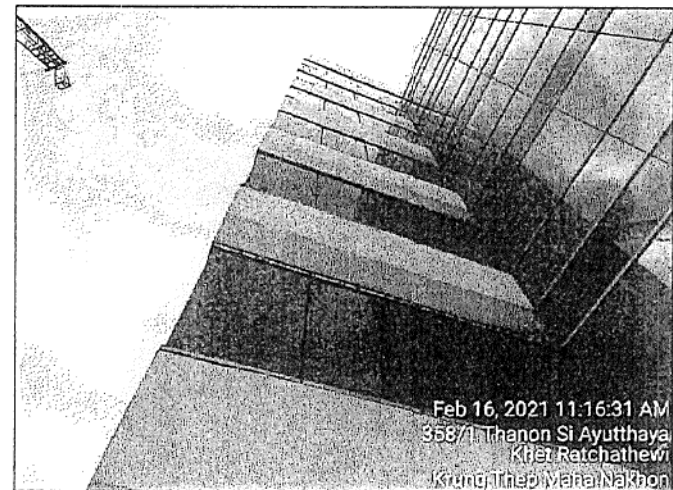
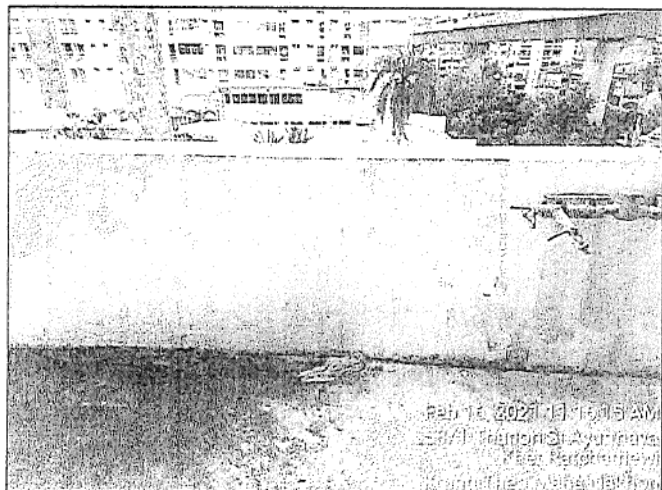
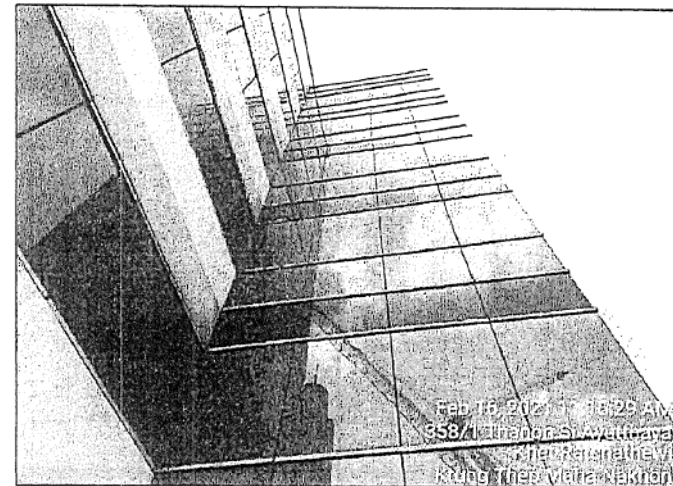
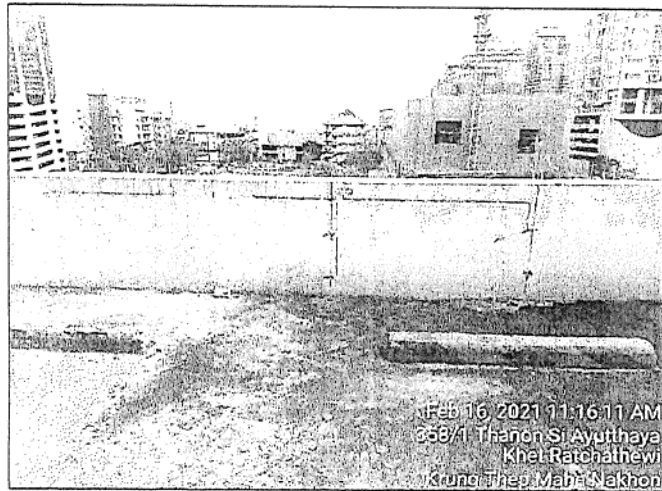
## โครงการ Queensland Hotel



## โครงการ Queensland Hotel

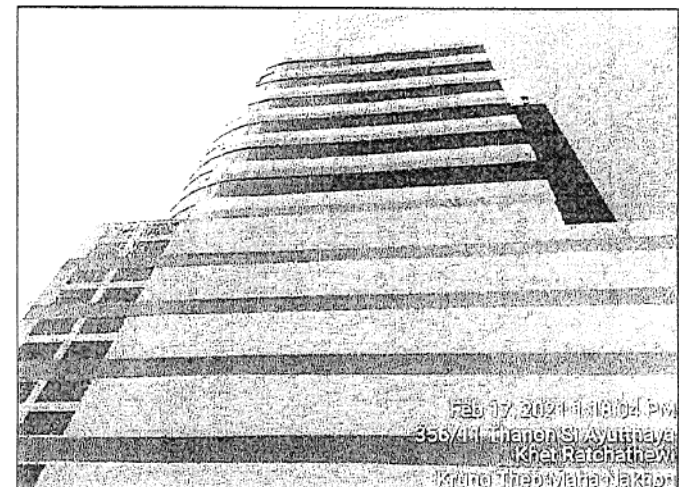
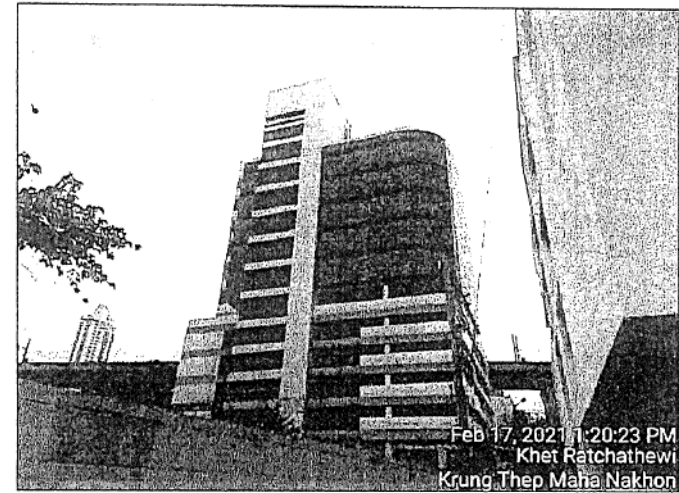
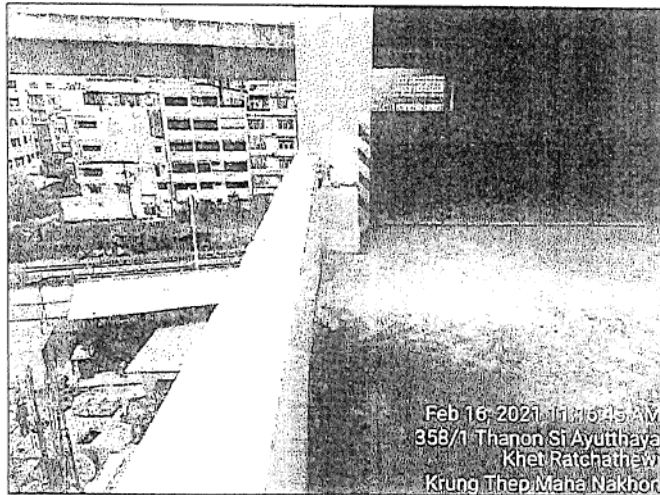


## โครงการ Queensland Hotel





## โครงการ Queensland Hotel





รายงานการสำรวจ สภาพแวดล้อมและสภาพอาคารข้างเคียง

## โครงการ Queensland Hotel

ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอาคาร

บริษัท เต็ก้า (ประเทศไทย) จำกัด

จัดทำโดย

ทีมงานด้านความปลอดภัยในการทำงาน

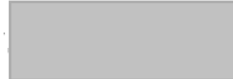
บริษัท 27 วิศวกรรม จำกัด

10 ซ. ประชาอุทิศ 48 ถ.ประชาอุทิศ แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กทม. 10140

โทรศัพท์:



โทรสาร:





การเข้าสำรวจอาคารข้างเคียง ก่อนก่อสร้าง

1. เมื่อท่านได้รับจดหมาย หรือหนังสือแจ้งความประสงค์ขอเข้าสำรวจอาคารข้างเคียง เพื่อเป็นการรักษาสีห์ของท่าน กรุณาติดต่อกลับมาตาม เบอร์ที่ระบุไว้ภายใน 7 วัน เพื่อทำการนัดหมายวัน เวลาในการเข้าสำรวจ ถ่ายรูปภาพ อาคารของท่าน หากท่านมิได้ติดต่อกลับภายในวันที่กำหนด ทางบริษัทฯ จะถือว่าท่านไม่ประสงค์ที่จะให้ บริษัทฯ เข้าสำรวจ
2. หลังจากที่พนักงานได้เข้าสำรวจถ่ายภาพ อาคารของท่าน บริษัทฯ จะจัดทำรายงานแสดงรูปภาพ ที่ได้ถ่ายไว้ (โดยส่งไว้กับโครงการฯ) ภายใน 2 สัปดาห์เพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูล

ระหว่างการก่อสร้าง

1. หากในระหว่างการก่อสร้างของบริษัทฯ ส่งผลกระทบต่ออาคารของท่าน กรุณาแจ้งกลับมายังพนักงานที่รับผิดชอบ โดยทันที บริษัทฯ จะทำการเข้าตรวจสอบ และวิเคราะห์ตามหลักวิศวกรรม ว่าผลกระทบดังกล่าวเกิดจากการทำงานของบริษัทฯหรือไม่ ในกรณีที่เกิดจากการทำงานของบริษัทฯ ทางบริษัทฯ จะดำเนินการปรับปรุงวิธีการทำงานและจะเร่งดำเนินการซ่อมแซมต่อไป

หลังงานแล้วเสร็จ

1. เมื่องานก่อสร้างแล้วเสร็จ บริษัทฯ จะแจ้งให้ท่านทราบ โดยผ่านทางโทรศัพท์, ยื่นหนังสือด้วยตนเอง หรือส่งจดหมายลงทะเบียนกรณีที่ไม่สามารถติดต่อท่านได้ และเพื่อเป็นการรักษาสีห์ในการดูแลเรื่องผลกระทบต่ออาคารของท่าน หลังจากท่านได้รับแจ้ง ควรกำหนดวันนัดหมายในการลงนามบันทึกหลังจบงานก่อสร้าง ภายใน 7 วัน เพื่อทางบริษัทฯ จะใช้เอกสารฉบับนี้ นำส่งเป็นข้อมูลในการดูแลอาคารข้างเคียงต่อไป

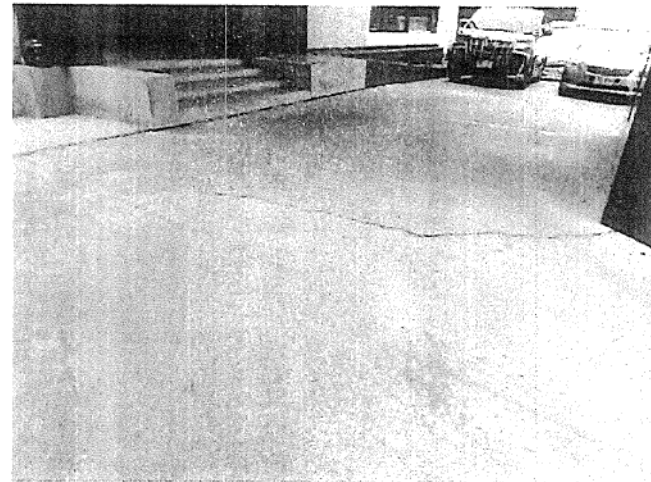
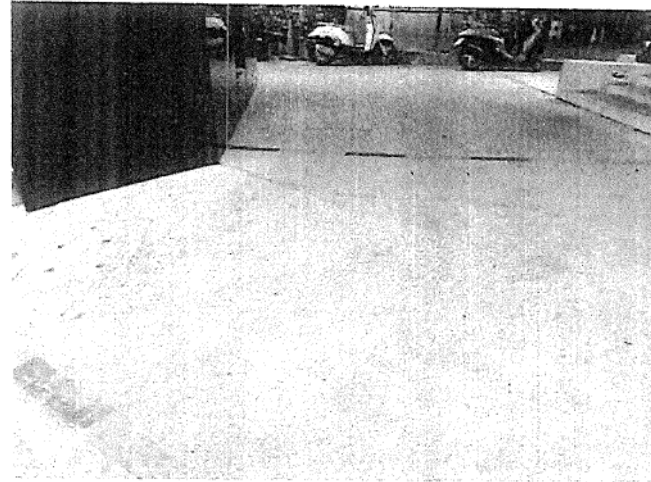
\*\*\* กรณีที่พบว่าเกิดผลกระทบต่ออาคารของท่าน ในระหว่างการสร้างอาคาร กรุณาแจ้งกลับมาทันที เพื่อที่บริษัทฯ จะได้ดำเนินการจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปดูแล และวิเคราะห์ผลกระทบ ตามขั้นตอนของบริษัทฯ ท่านไม่ควรรอให้งานแล้วเสร็จจึงแจ้ง เพราะจะทำให้ยากต่อการวิเคราะห์ผลกระทบดังกล่าว ว่าเกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคารหรือไม่ \*\*\*

เพิ่มความปลอดภัยในการทำงาน

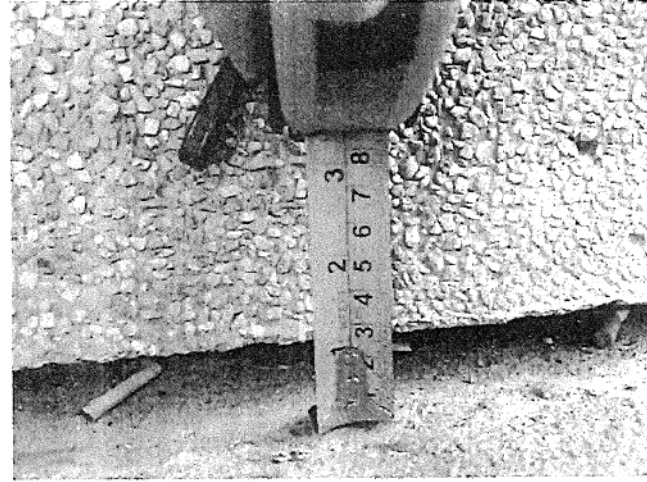
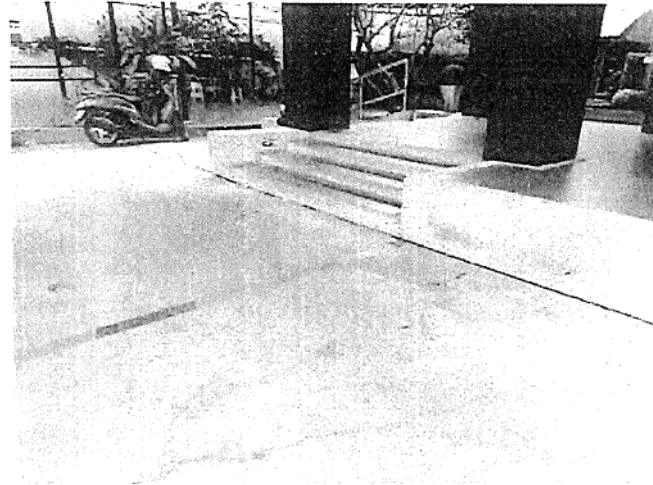
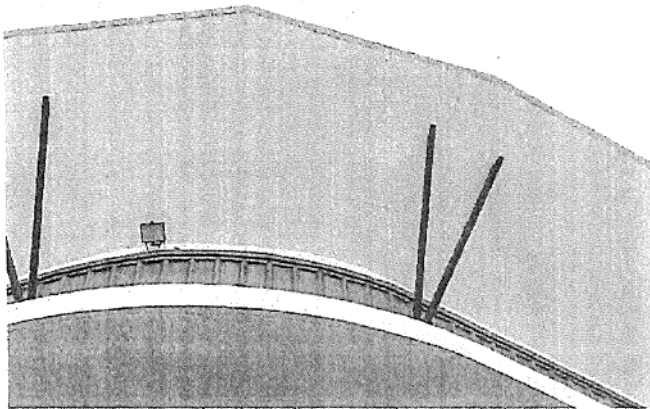
บริษัท 27 วิศวกรรม จำกัด

โครงการ Queensland Hotel บริษัท เตก้า (ประเทศไทย) จำกัด

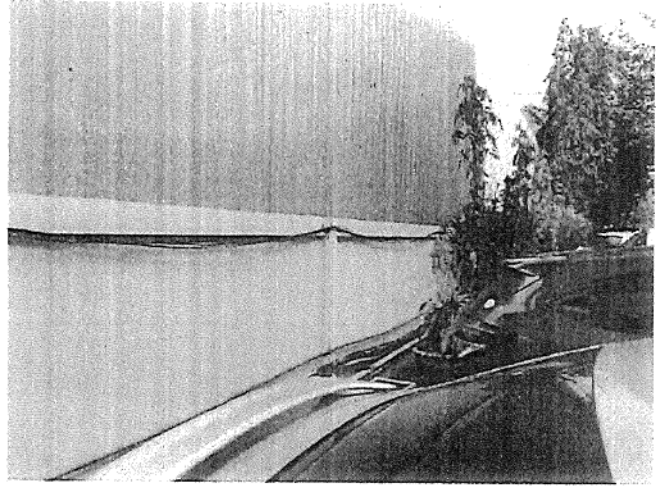
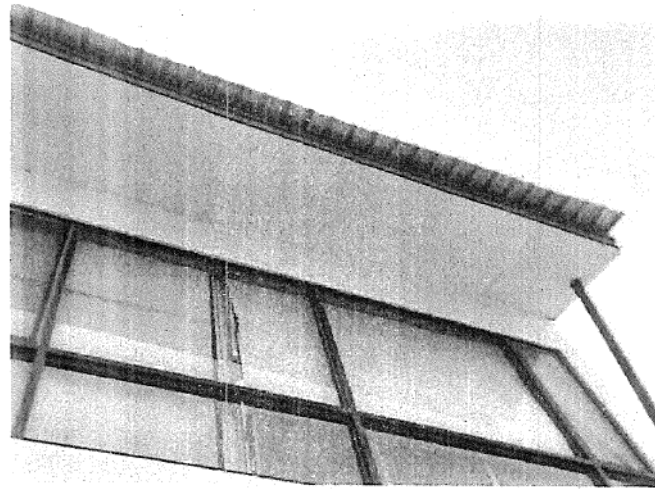
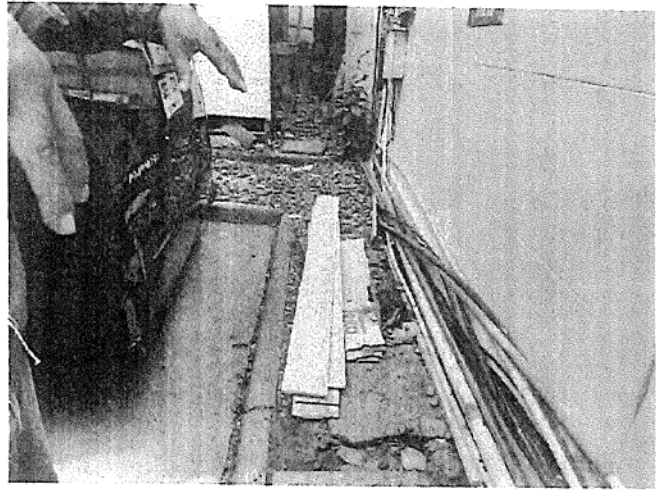
1



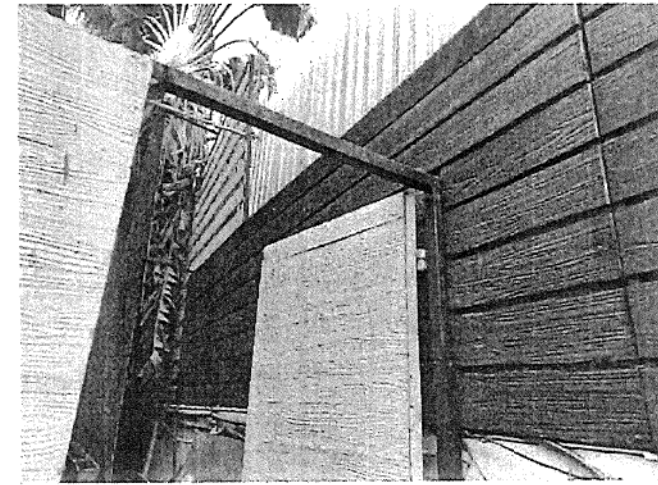
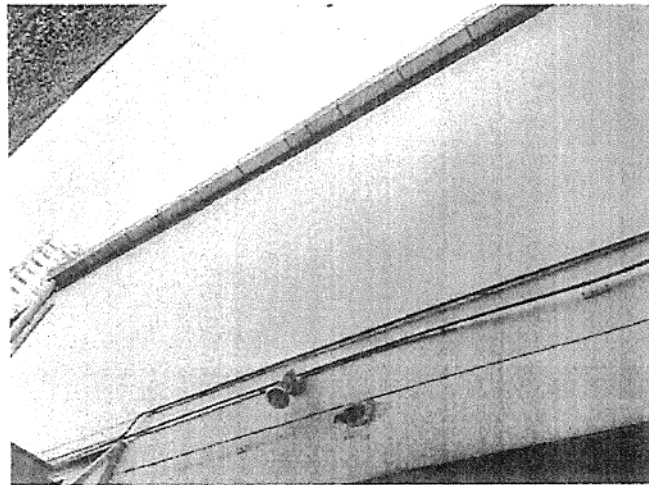
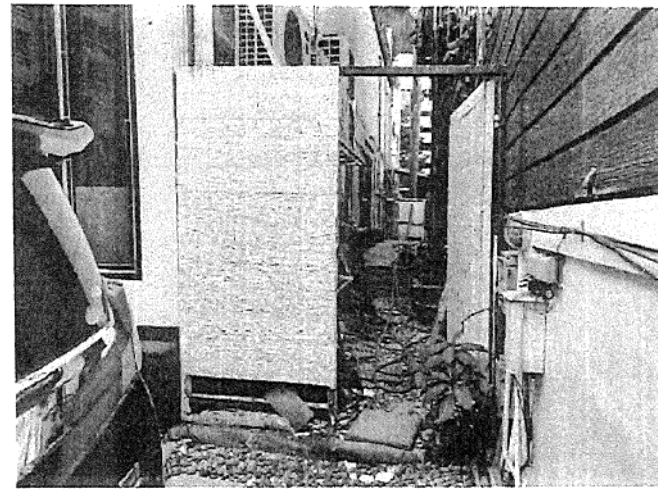
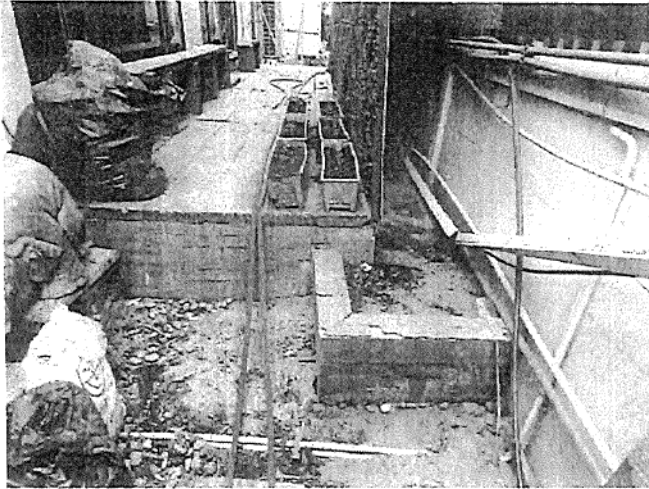
โครงการ Queensland Hotel บริษัท เต็ก้า (ประเทศไทย) จำกัด



โครงการ Queensland Hotel บริษัท เตก้า (ประเทศไทย) จำกัด

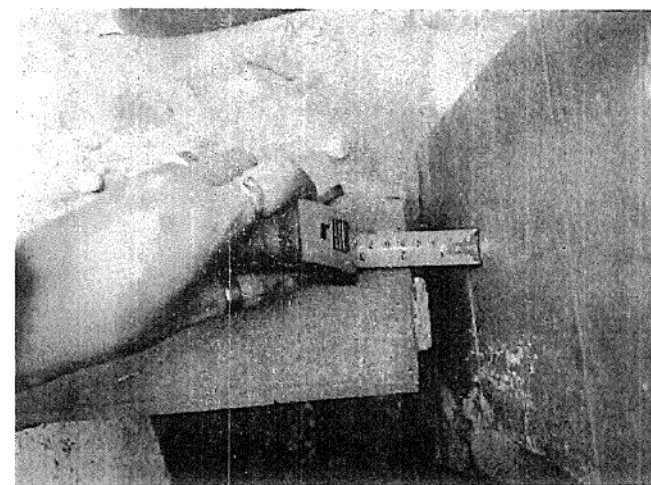
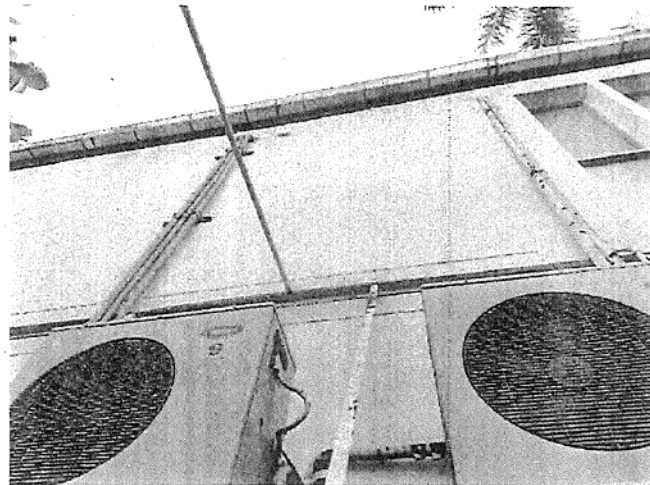
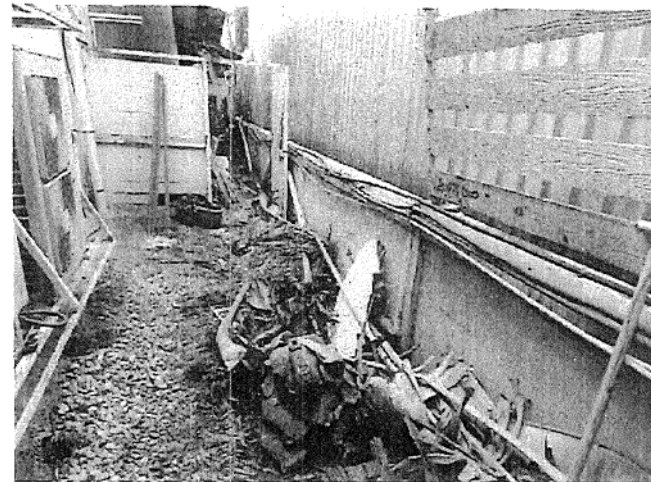


โครงการ Queensland Hotel บริษัท เต็ก้า (ประเทศไทย) จำกัด





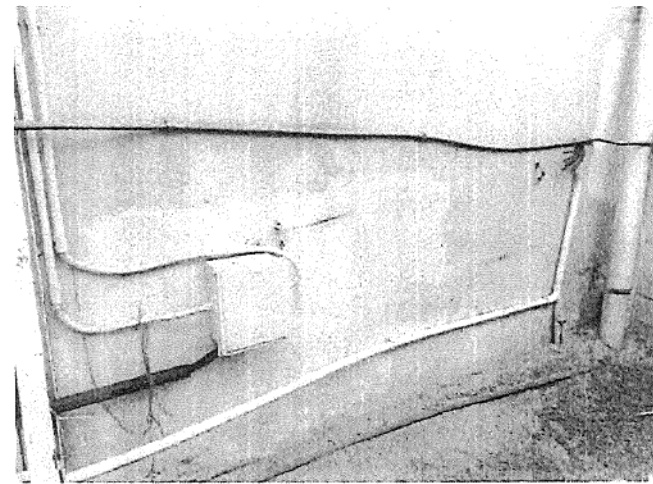
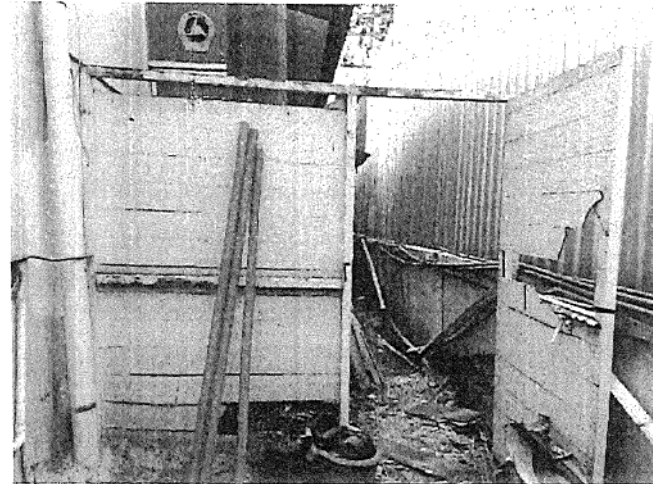
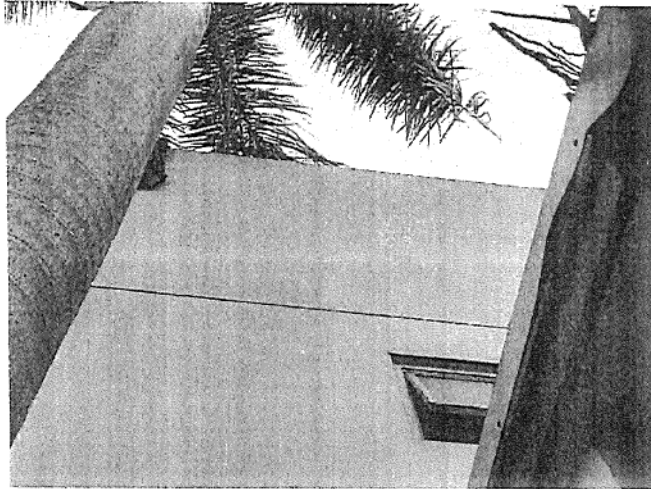
โครงการ Queensland Hotel บริษัท เตก้า (ประเทศไทย) จำกัด



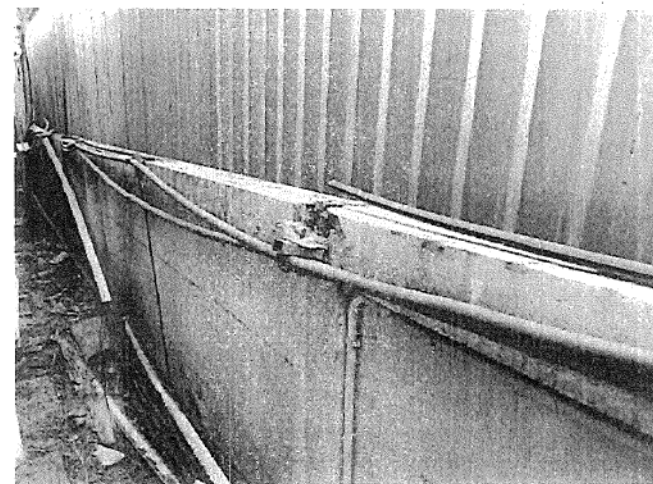
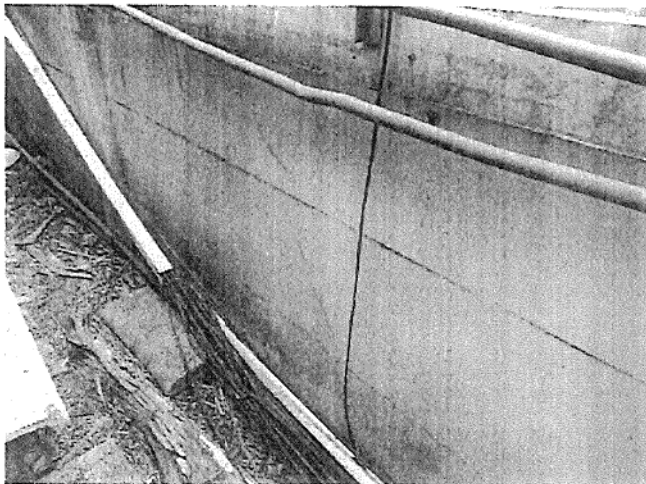
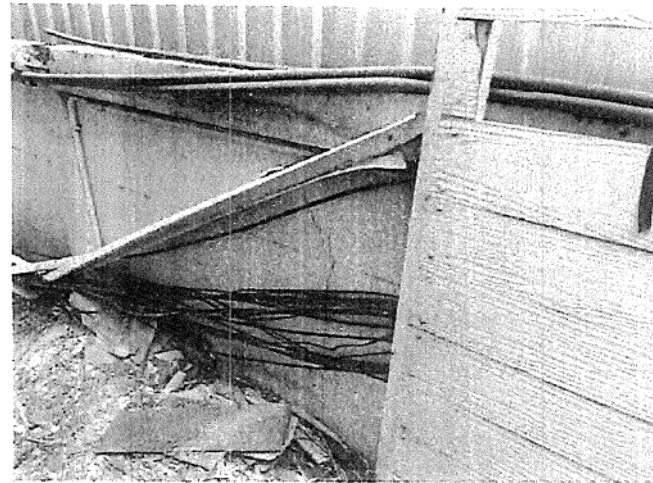
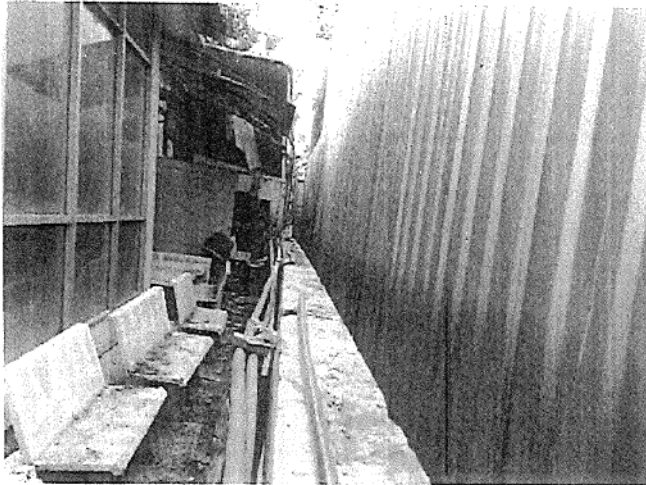


โครงการ Queensland Hotel บริษัท เดก้า (ประเทศไทย) จำกัด

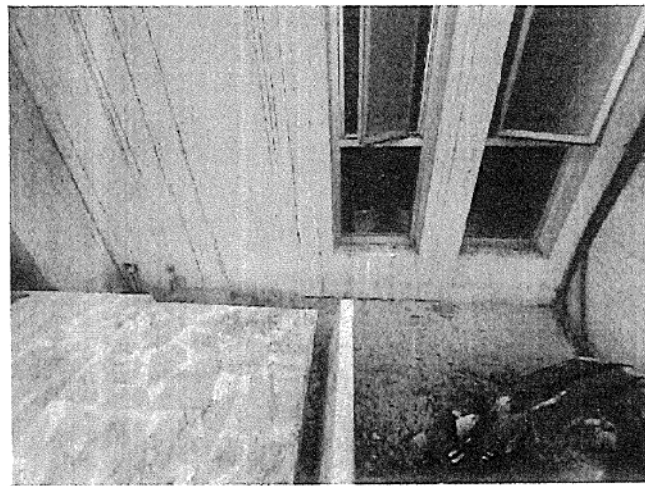
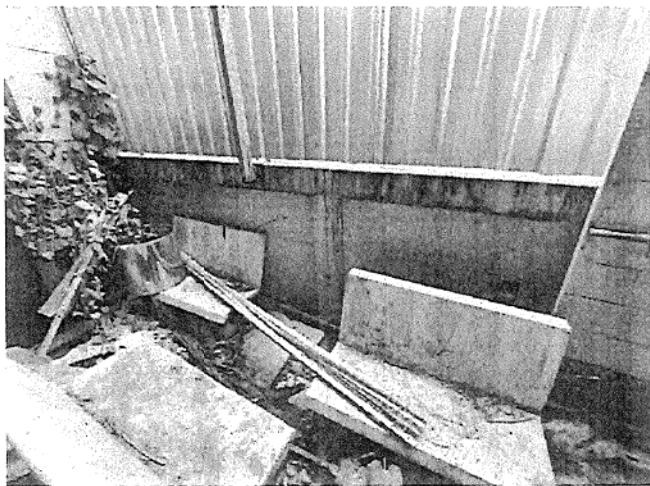
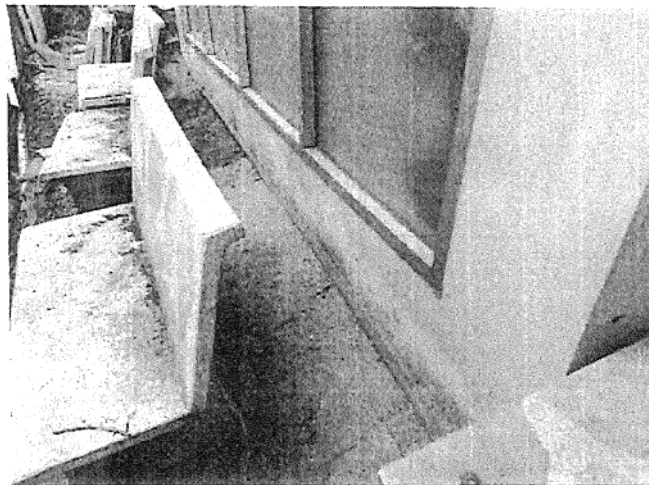
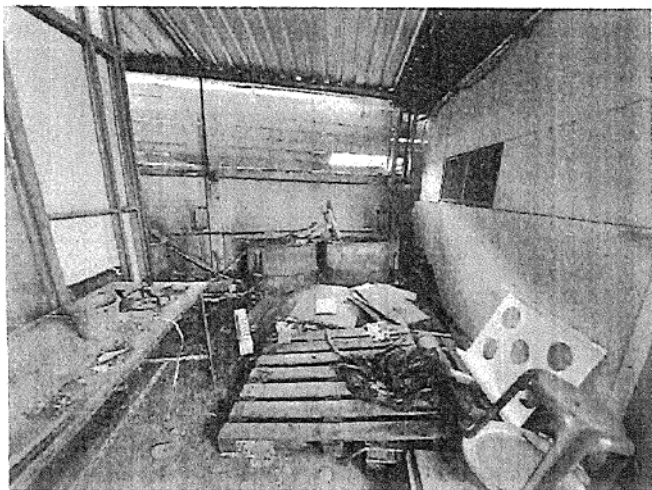
6



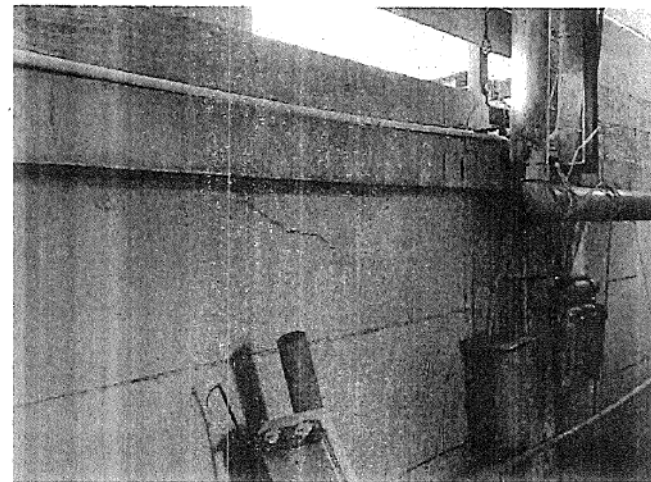
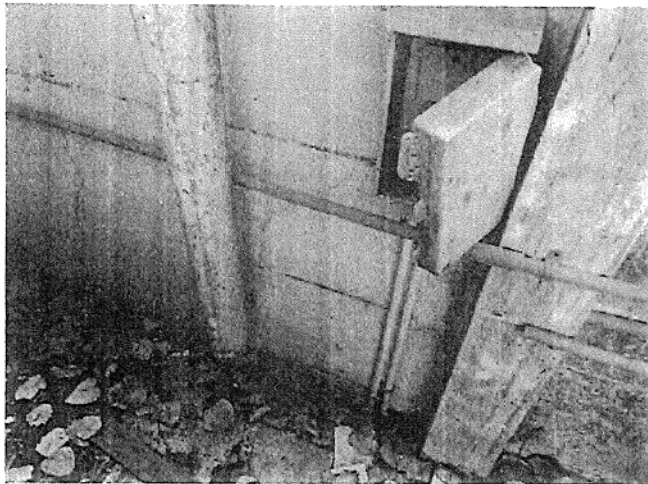
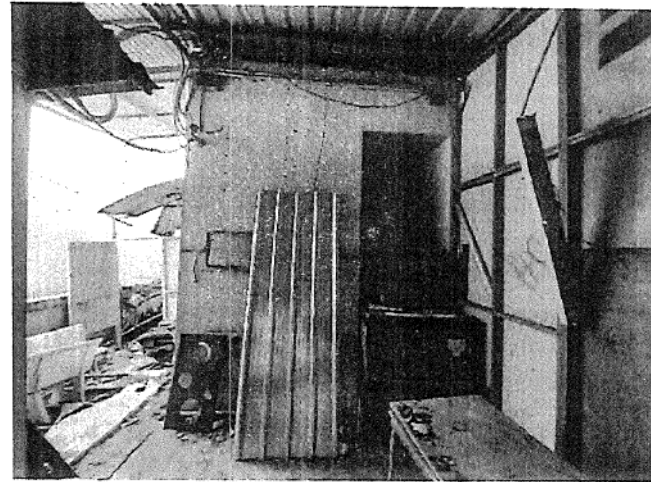
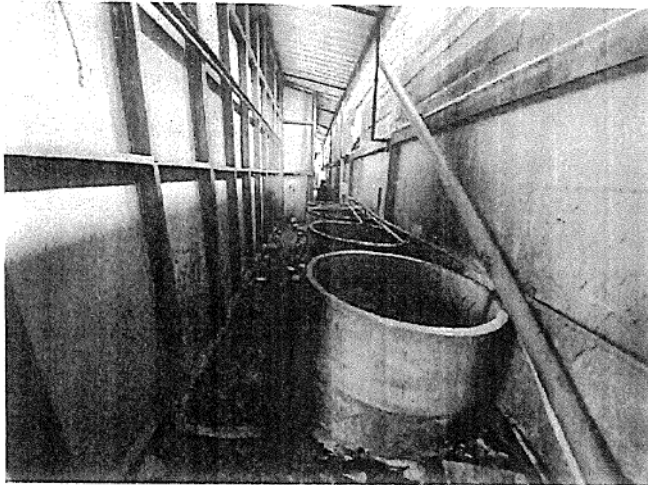
โครงการ Queensland Hotel บริษัท เตก้า (ประเทศไทย) จำกัด



โครงการ Queensland Hotel บริษัท เดก้า (ประเทศไทย) จำกัด

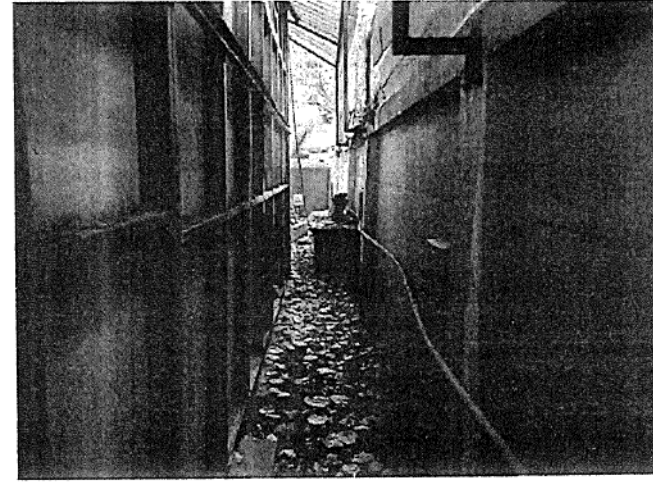
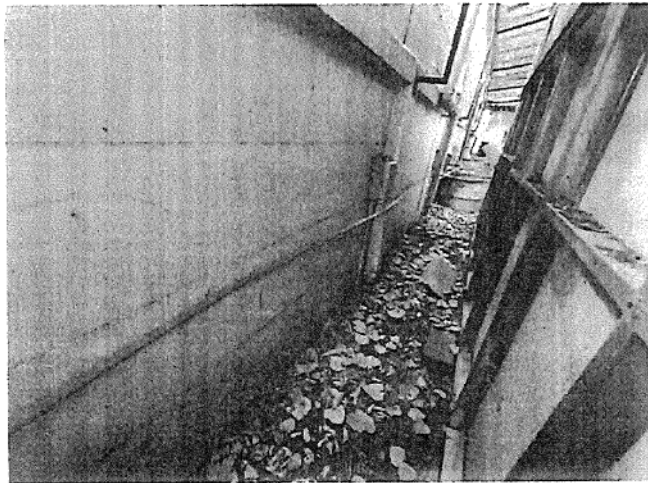
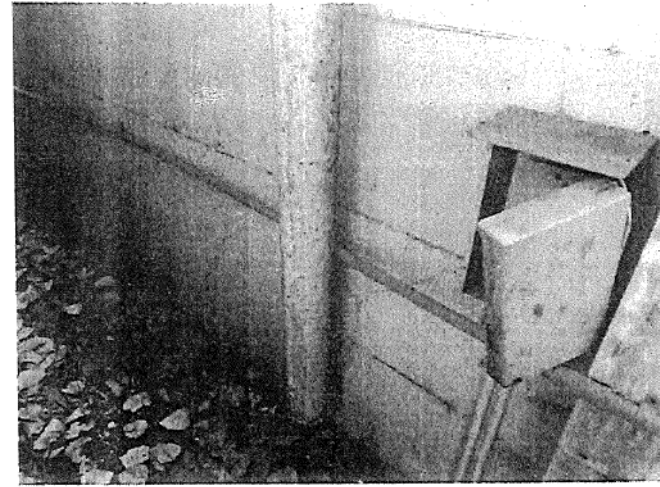
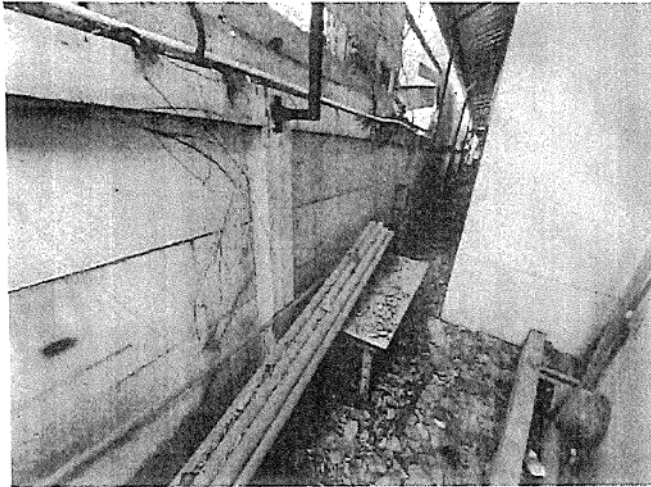


โครงการ Queensland Hotel บริษัท เดก้า (ประเทศไทย) จำกัด

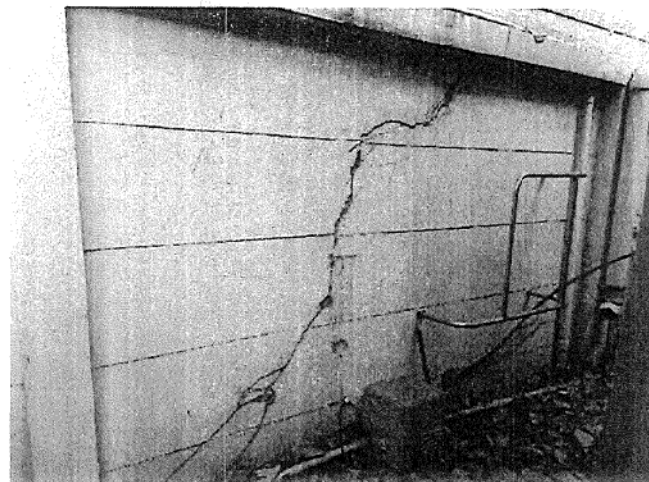
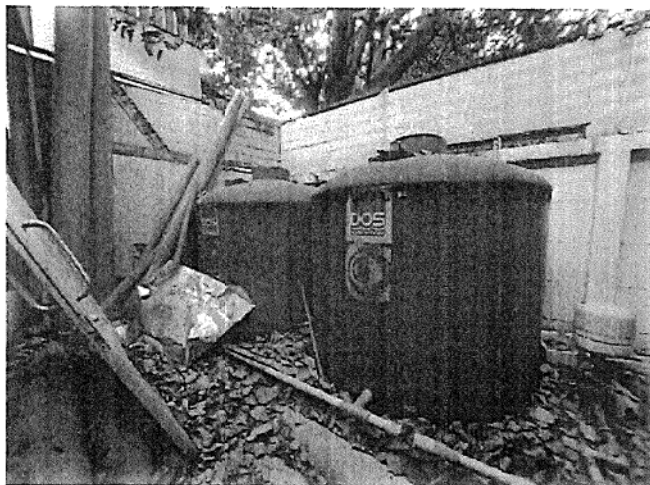
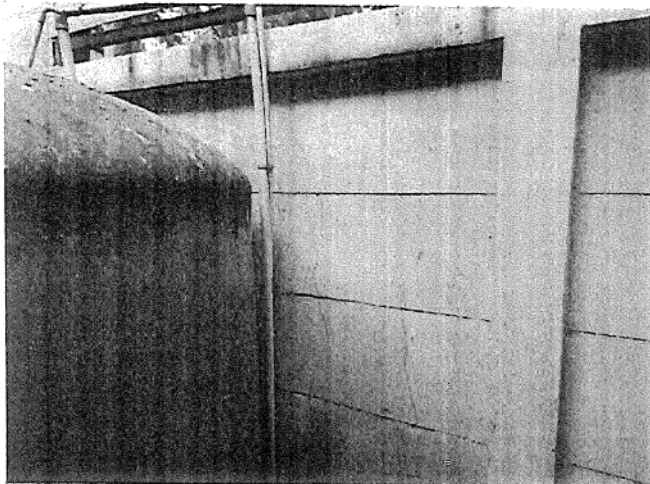




โครงการ Queensland Hotel บริษัท เตก้า (ประเทศไทย) จำกัด

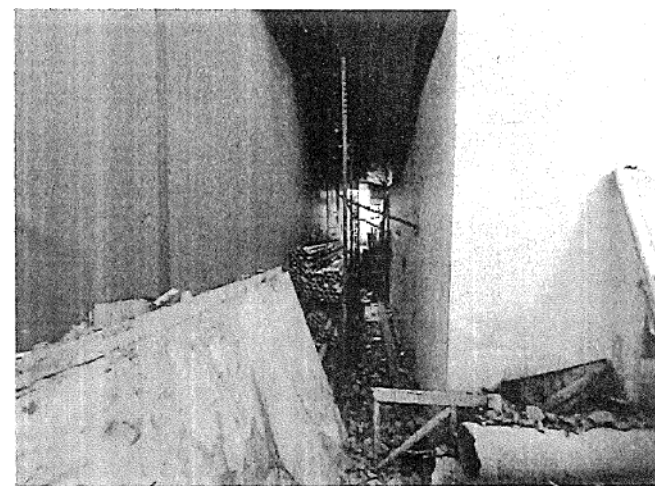
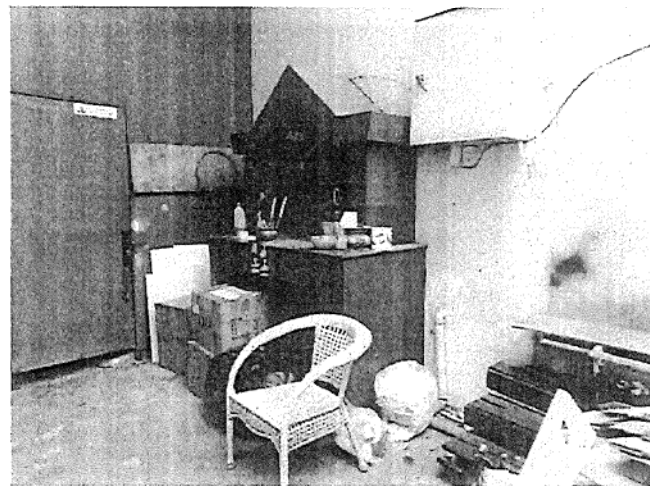
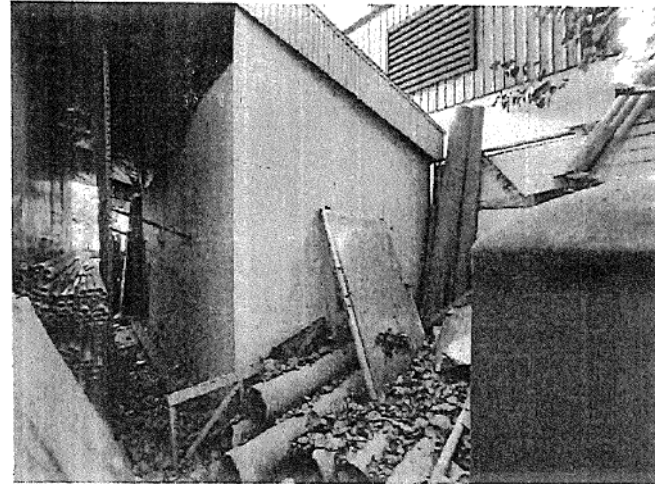
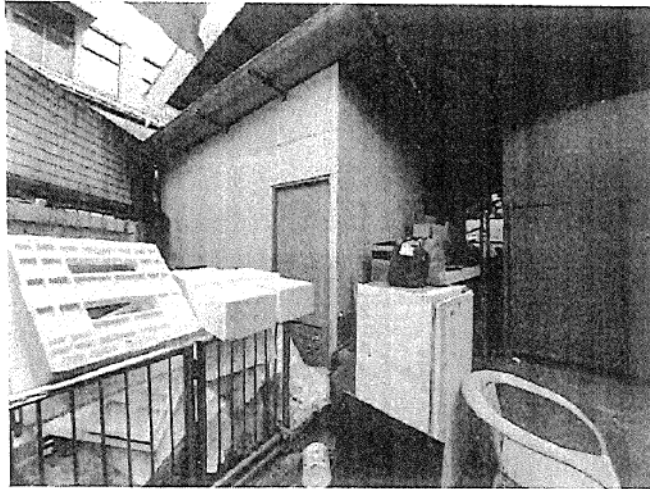


โครงการ Queensland Hotel บริษัท เต็ก้า (ประเทศไทย) จำกัด

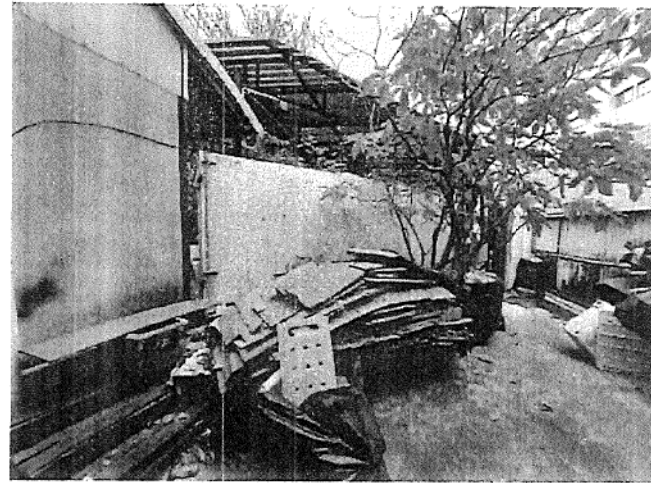
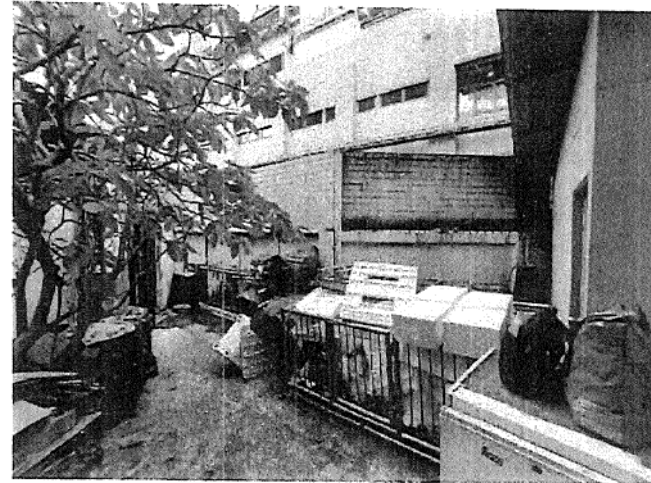
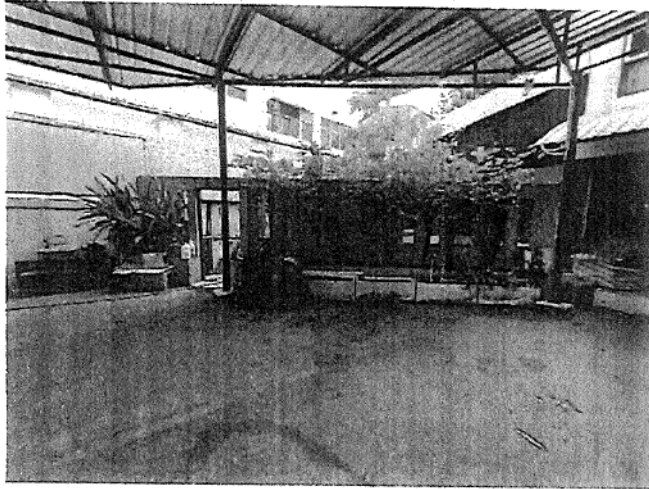




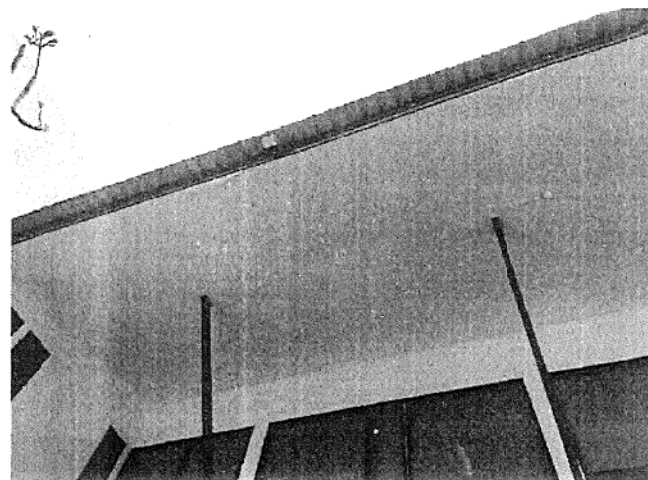
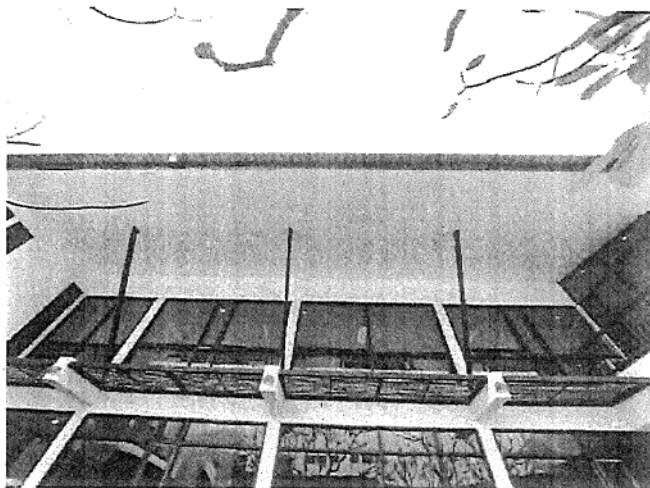
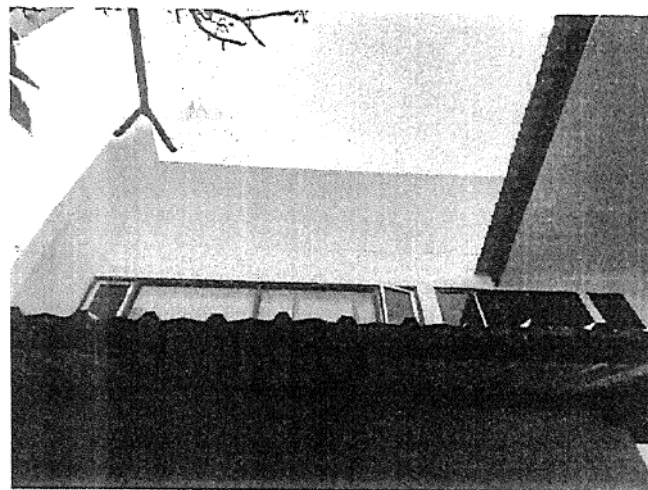
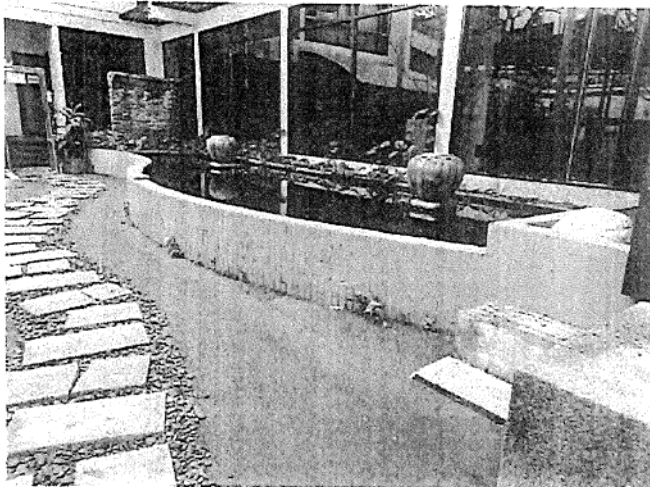
โครงการ Queensland Hotel บริษัท เต็ก้า (ประเทศไทย) จำกัด



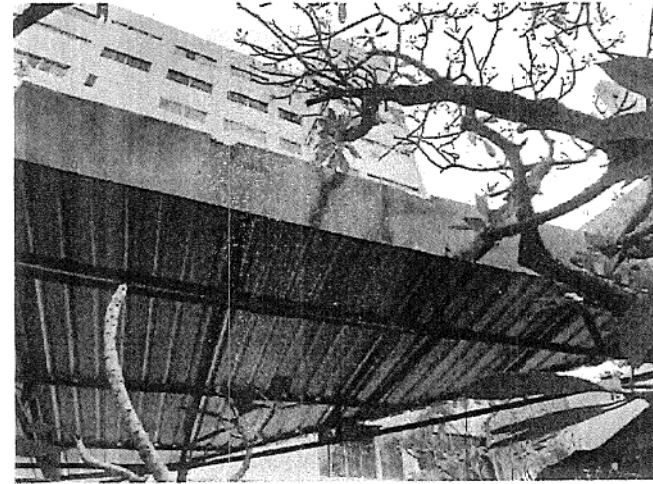
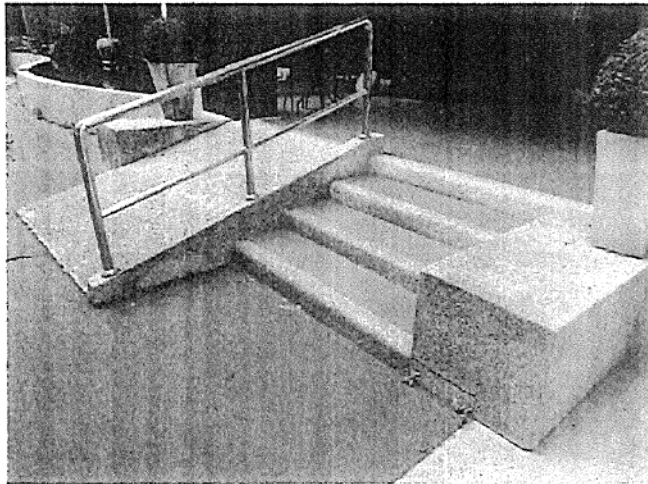
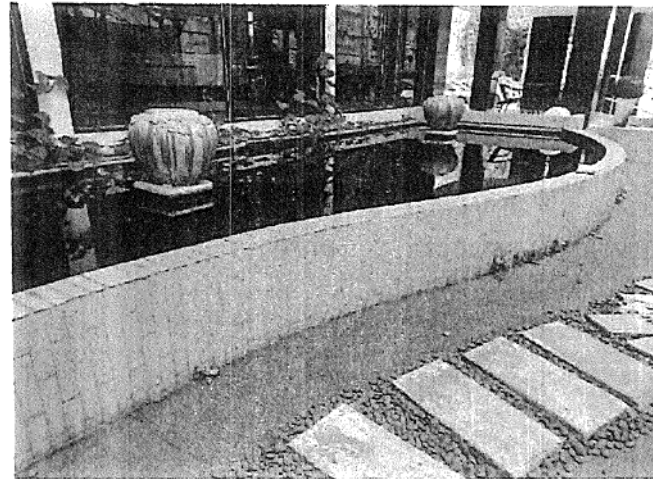
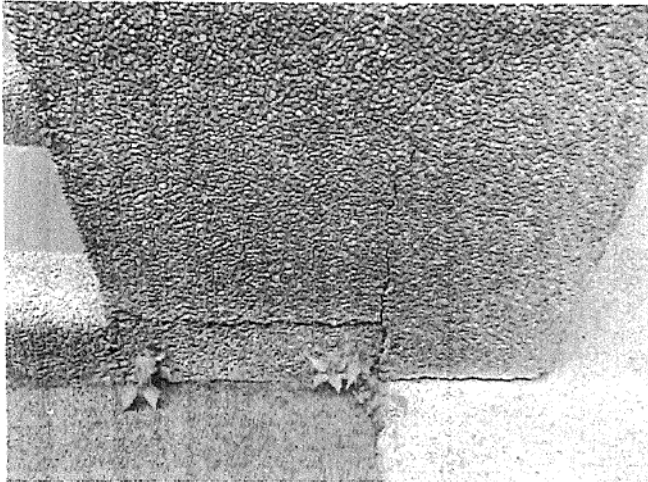
โครงการ Queensland Hotel บริษัท เต็ก้า (ประเทศไทย) จำกัด



โครงการ Queensland Hotel บริษัท เดก้า (ประเทศไทย) จำกัด

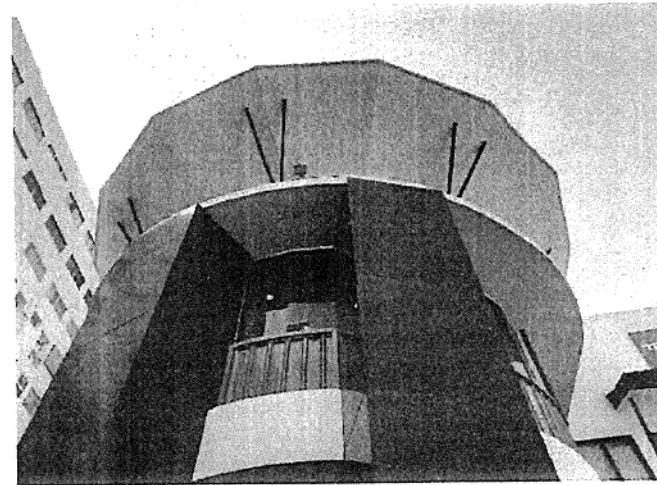
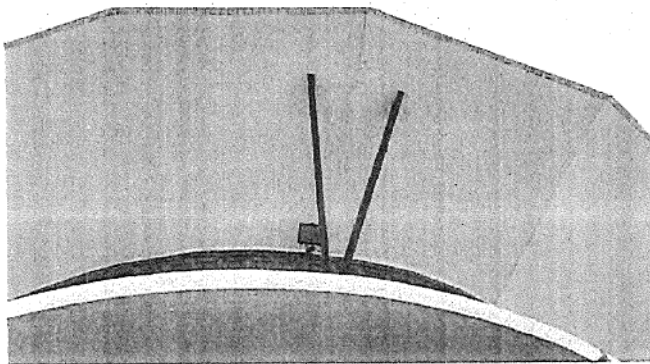
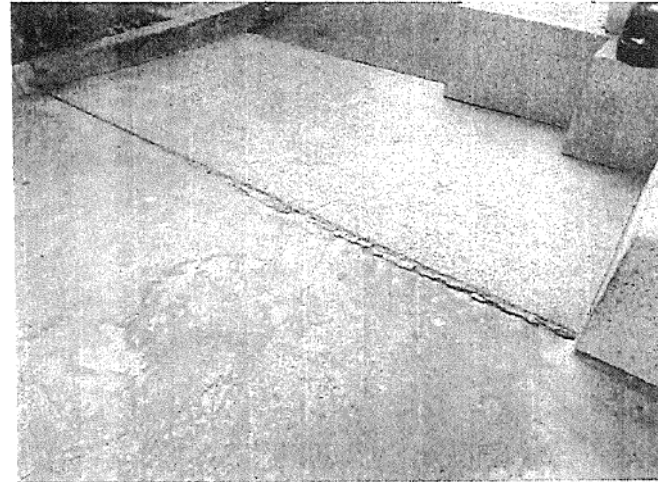
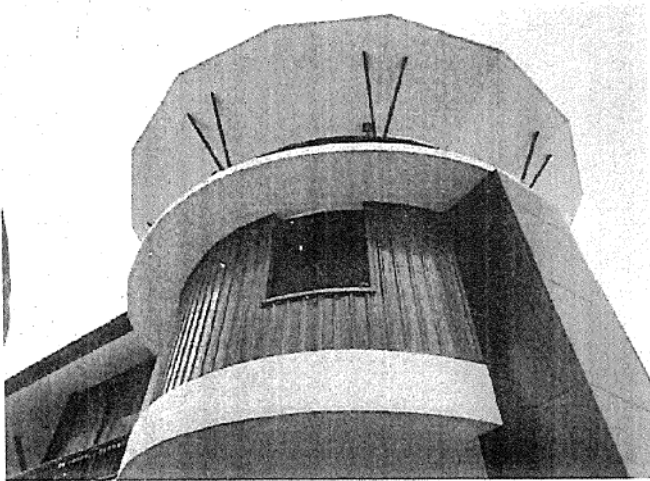


โครงการ Queensland Hotel บริษัท เตก้า (ประเทศไทย) จำกัด



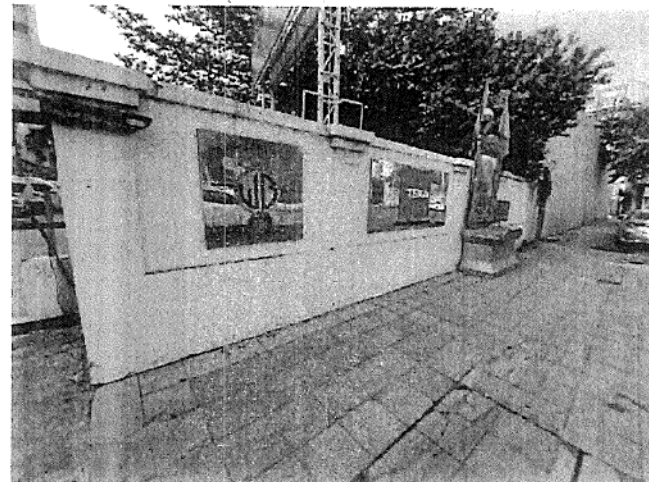
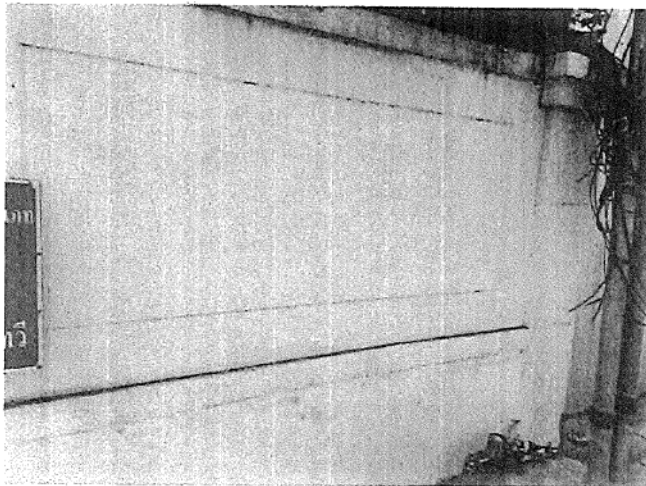
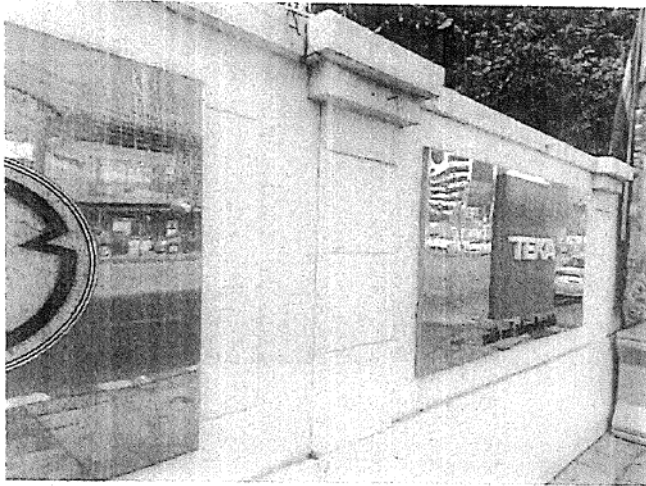


โครงการ Queensland Hotel บริษัท เต็ก้า (ประเทศไทย) จำกัด

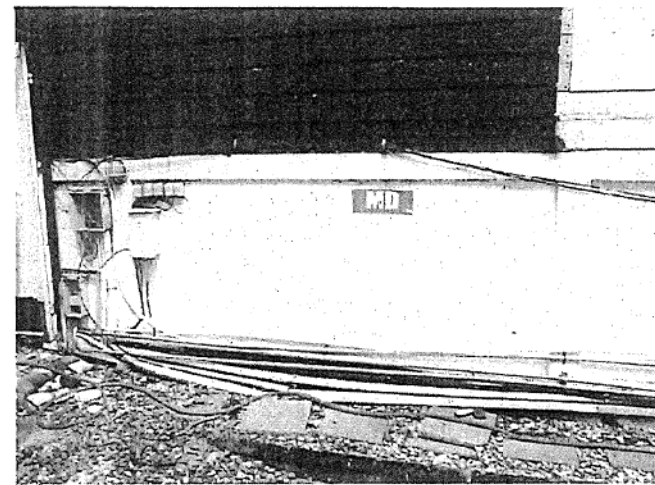
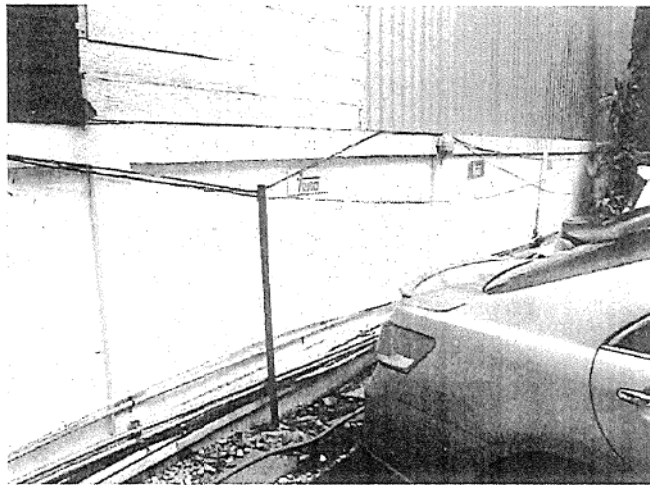
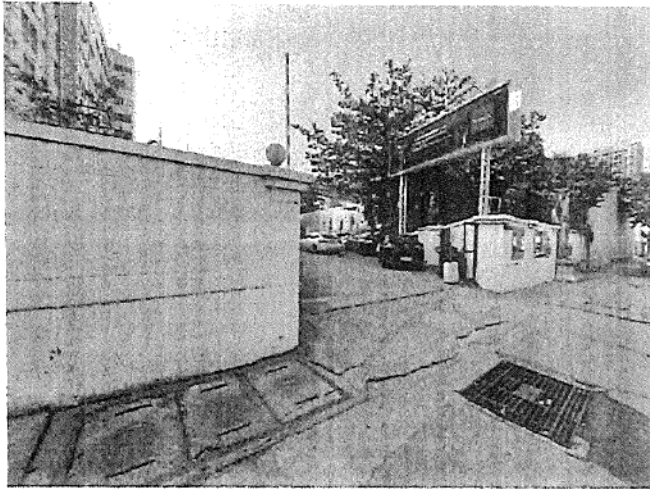




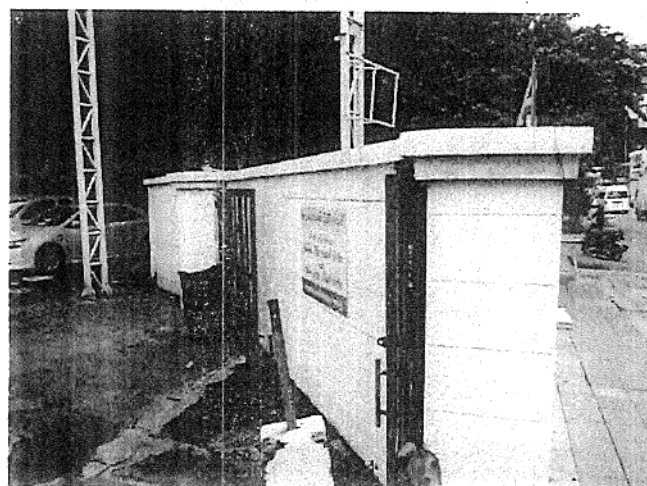
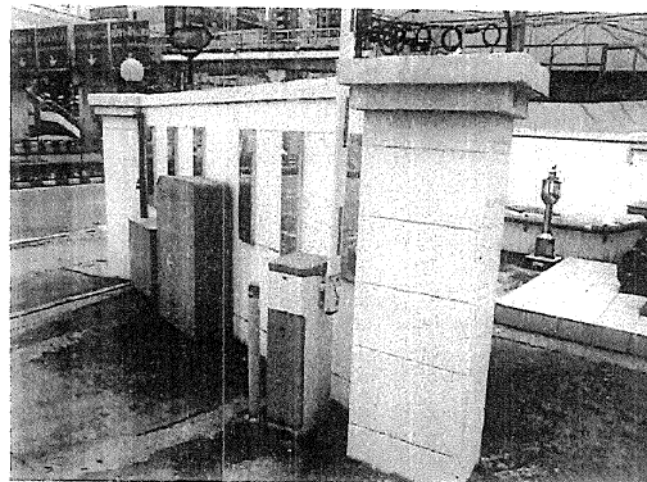
โครงการ Queensland Hotel บริษัท เดก้า (ประเทศไทย) จำกัด



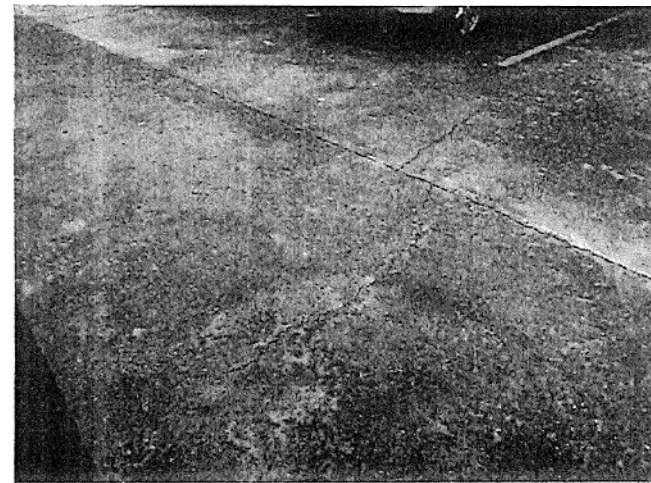
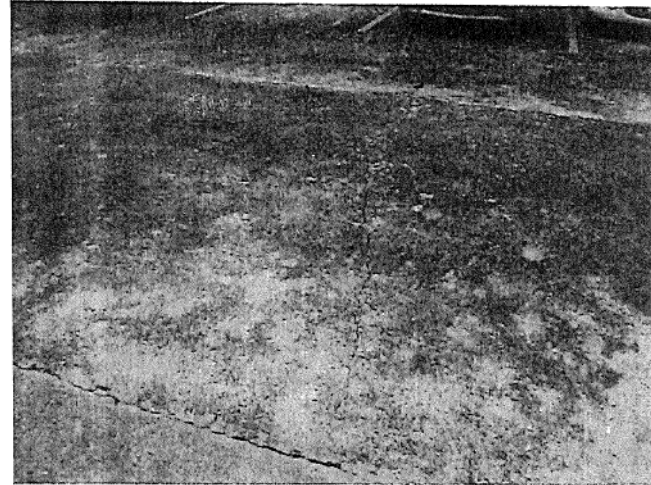
โครงการ Queensland Hotel บริษัท เตก้า (ประเทศไทย) จำกัด



โครงการ Queensland Hotel บริษัท เตก้า (ประเทศไทย) จำกัด



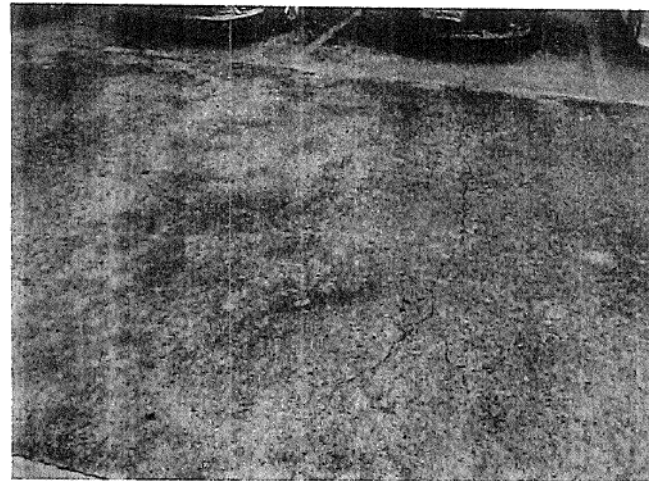
โครงการ Queensland Hotel บริษัท เตก้า (ประเทศไทย) จำกัด





โครงการ Queensland Hotel บริษัท เตก้า (ประเทศไทย) จำกัด

21

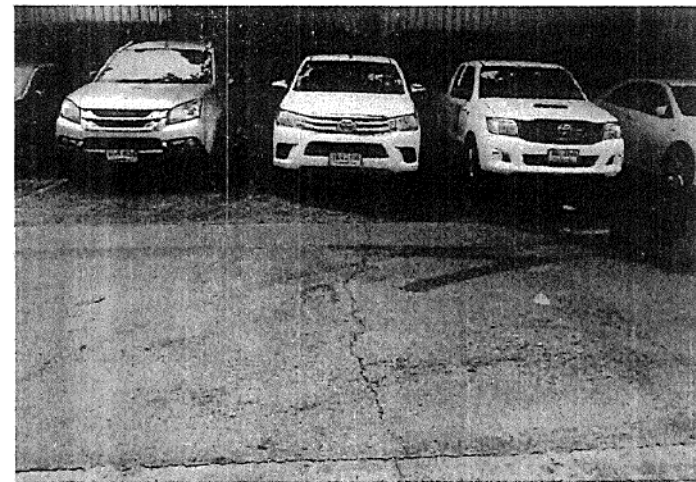
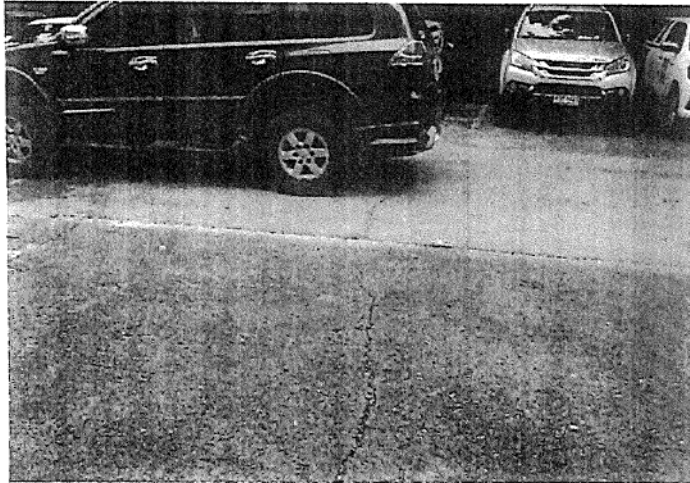




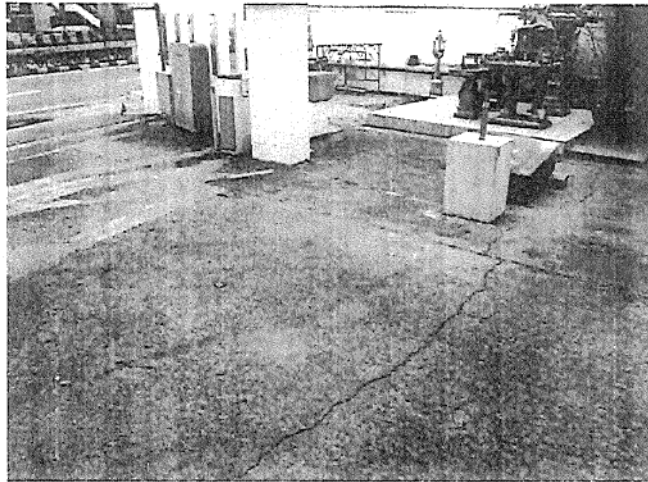
โครงการ Queensland Hotel บริษัท เต็ก้า (ประเทศไทย) จำกัด



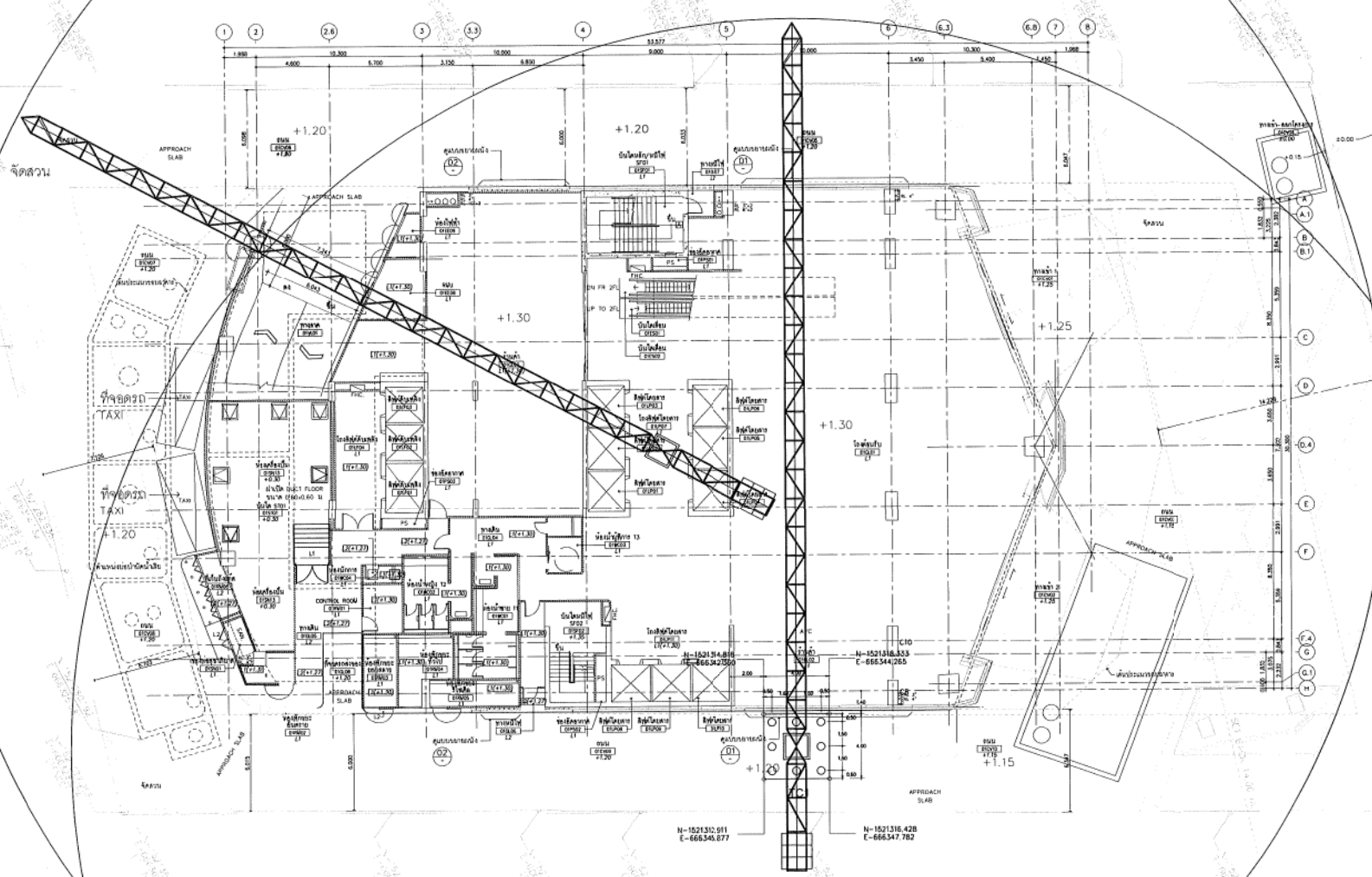
โครงการ Queensland Hotel บริษัท เตก้า (ประเทศไทย) จำกัด



โครงการ Queensland Hotel บริษัท เดก้า (ประเทศไทย) จำกัด



เอกสารแนบที่ 7  
แบบแปลนก่อสร้างปัจจุบัน



4-1