

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
ประเภทโครงการอาคารชุดพักอาศัย**

**สารบัญ**

**บทที่ 1 บทนำ**

1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการ	1-1
1.3 แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ	1-5
1.4 รายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ผ่านมา	1-7

**บทที่ 2 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม**

2.1 การดำเนินการ	2-1
2.2 ผลตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.3 รูปภาพอ้างอิง	2-13
2.4 เอกสารอ้างอิง	2-19

**บทที่ 3 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม**

3.1 การดำเนินการ	3-1
3.2 ผลตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
3.3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-4
3.4 เอกสารอ้างอิง	
3.4-1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง	3-10

**บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ**

4.1 มาตรการฯ ที่ทางโครงการฯ ดำเนินการไม่ครบถ้วน และอยู่ในระหว่างดำเนินการ	4-1
---	-----

**ภาคผนวก**

**ภาคผนวกที่ 1** หนังสือความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

**ภาคผนวกที่ 2** หนังสือที่เกี่ยวข้องกับโครงการ

**ภาคผนวกที่ 3** หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

**ภาคผนวกที่ 4** เอกสารสอบเทียบเครื่องมือ

**ภาคผนวกที่ 5** กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

**สารบัญรูป**

รูปที่		หน้า
1.1-1	ที่ตั้งโครงการโดยสังเขป	1-2
2.3-1	ระบบบำบัดน้ำเสีย	2-13
2.3-2	การจัดการมูลฝอย	2-13
2.3-3	การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	2-14
2.3-4	การจราจร	2-15
2.3-5	ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	2-16
2.3-6	สุนทรียภาพ	2-17
2.3-7	มาตรการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน	2-17
2.3-8	มาตรการในการลดปริมาณความร้อน	2-18
2.3-9	มาตรการลดผลกระทบเรื่องแสงสะท้อนจากกระจกของอาคาร	2-18

### สารบัญกราฟ

3.3.1-1	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดความเป็นกรด-ด่าง (pH) (ตรวจวัดเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2565)	3-6
3.3.1-2	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดความเข้มข้นของบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) (ตรวจวัดเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2565)	3-6
3.3.1-3	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) (ตรวจวัดเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2565)	3-7
3.3.1-4	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids) (ตรวจวัดเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2565)	3-7
3.3.1-5	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) (ตรวจวัดเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2565)	3-8
3.3.1-6	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจน (TKN) (ตรวจวัดเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2565)	3-8
3.3.1-7	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) (ตรวจวัดเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2565)	3-9
3.3.1-8	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม (Total Coliform Bacteria ) (ตรวจวัดในเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2565)	3-9

### สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
2.2.-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการประจำปีเดือนกรกฎาคม – เดือนธันวาคม 2565	2-2
3.2-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการประจำปีเดือนกรกฎาคม – เดือนธันวาคม 2565	3-2
3.2-2	รายละเอียดวิธีเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์	3-3
3.3.1-1	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อกักน้ำ ก่อนระบายออกจากโครงการ (ตรวจวัดในเดือน กรกฎาคมและ ธันวาคม พ.ศ.2565)	3-4

3.3.1-2	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อพักน้ำ ก่อนระบายออกจากโครงการ (ตรวจวัดในเดือนเมษายน 2564 – พฤศจิกายน พ.ศ.2565)	3-5
4-1	มาตรการฯ ที่ทางโครงการฯ ดำเนินการไม่ครบถ้วน และอยู่ในระหว่างดำเนินการ	4-1
4-2	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วนหรืออยู่ ระหว่างดำเนินการ	4-2