

# สารบัญ



## สารบัญ

	หน้า
สารบัญ	1
สารบัญภาคผนวก	3
สารบัญรูป	4
สารบัญตาราง	6
<b>บทที่ 1 บทนำ</b>	
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการ	1-2
1.2.1 ลักษณะ/ประเภทโครงการ	1-2
1.2.2 พื้นที่โครงการ	1-2
1.3 ระบบสาธารณูปโภคของโครงการ	1-3
1.3.1 ระบบน้ำใช้	1-3
1.3.2 ระบบการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1-3
1.3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	1-6
1.3.4 การจัดการมูลฝอย	1-7
1.3.5 ระบบไฟฟ้า	1-9
1.4 ระบบการจราจรและพื้นที่จอดรถ	1-9
1.5 การจัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	1-10
1.6 การจัดการสระว่ายน้ำภายในโครงการ	1-11
<b>บทที่ 2 การติดตามการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	
2.1 แผนและวิธีการติดตามตรวจสอบ	2-1
2.2 ผลการติดตามตรวจสอบ	2-1
<b>บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	
3.1 คุณภาพอากาศ	3-12
3.1.1 มาตรการติดตามระยะการดำเนินการ	3-12
3.1.2 วิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศและมลพิษทางอากาศ	3-12
3.1.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศและมลพิษทางอากาศ	3-15
3.2 น้ำใช้	3-18
3.2.1 มาตรการติดตามระยะการดำเนินการ	3-18
3.2.2 ผลการตรวจสอบ	3-18
3.3 ไฟฟ้า	3-18
3.3.1 มาตรการติดตามระยะการดำเนินการ	3-18
3.3.2 ผลการตรวจสอบ	3-18
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	3-18
3.4.1 มาตรการติดตามระยะการดำเนินการ	3-18
3.4.2 ผลการตรวจสอบ	3-18

## สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
3.5 คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย	3-19
3.5.1 มาตรการติดตามระยะการดำเนินการ	3-19
3.5.2 วิธีการเก็บตัวอย่าง	3-19
3.5.3 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง	3-23
3.6 การใช้สระว่ายน้ำ	3-27
3.6.1 มาตรการติดตามระยะการดำเนินการ	3-27
3.6.2 วิธีการเก็บตัวอย่าง	3-27
3.6.3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	3-28
3.7 ระบบระบายน้ำ	3-30
3.7.1 มาตรการติดตามระยะการดำเนินการ	3-30
3.7.2 ผลการตรวจสอบ	3-30
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	3-30
3.8.1 มาตรการติดตามระยะการดำเนินการ	3-30
3.8.2 ผลการตรวจสอบ	3-30
3.9 สุนทรียภาพ	3-30
3.9.1 มาตรการติดตามระยะการดำเนินการ	3-30
3.9.2 ผลการตรวจสอบ	3-30
3.10 ระบบระบายอากาศ/ปรับอากาศ	3-31
3.10.1 มาตรการติดตามระยะการดำเนินการ	3-31
3.10.2 ผลการตรวจสอบ	3-31
3.11 การจราจร	3-31
3.11.1 มาตรการติดตามระยะการดำเนินการ	3-31
3.11.2 ผลการตรวจสอบ	3-31
3.12 การดับแสงแดดทิศทางลม และสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์	3-31
3.12.1 มาตรการติดตามระยะการดำเนินการ	3-31
3.12.2 ผลการตรวจสอบ	3-31
3.13 คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ	3-31
3.13.1 มาตรการติดตามระยะการดำเนินการ	3-31
3.13.2 ผลการตรวจสอบ	3-31
<b>บทที่ 4</b> สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-4
4.3 ข้อเสนอแนะ	4-5

## สารบัญภาคผนวก

ภาคผนวก ก	หนังสือเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวก ข	ใบอนุญาต (แบบ อ.1) และ (แบบ อ.6)
ภาคผนวก ค	เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ภาคผนวก ค 1 แบบฟอร์มรับเรื่องร้องเรียน
	ภาคผนวก ค 2 การดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบปั๊มสูบน้ำ
	ภาคผนวก ค 3 การประชาสัมพันธ์ให้ความรู้การคัดแยกมูลฝอย
	ภาคผนวก ค 4 หลักฐานการอบรมและซ้อมการอพยพประจำปี 2565
	ภาคผนวก ค 5 หลักฐานการตรวจสอบประสิทธิภาพระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย
	ภาคผนวก ค 6 หลักฐานการตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้า
	ภาคผนวก ค 7 การดูแลรักษาและทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า
	ภาคผนวก ค 8 การติดตามตรวจสอบเครื่องใช้ไฟฟ้าสำรอง
	ภาคผนวก ค 9 การทำความสะอาด ขุดลอกท่อระบายน้ำ
	ภาคผนวก ค 10 การดูแลรักษาความสะอาด ฉีดล้างถนนของโครงการ
	ภาคผนวก ค 11 การบำเพ็ญสาธารณประโยชน์ หรือ กิจกรรมพัฒนาชุมชนใกล้เคียง
ภาคผนวก ง	ผลการตรวจคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ภาคผนวก ง 1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศเมื่อวันที่ 22-23 มิถุนายน 2565
	ภาคผนวก ง 2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม 2565
	ภาคผนวก ง 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ
ภาคผนวก จ	หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกซัน และเอกสารการสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัด
ภาคผนวก ฉ	กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

## สารบัญรูป

รูปที่	หน้า
1-1	ที่ตั้งโครงการ
1.5-1	พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ
1.6-1	สระว่ายน้ำของโครงการ
2-1	เจ้าหน้าที่ดูแลบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ
2-2	ป้ายสัญลักษณ์จราจร
2-3	พื้นที่สีเขียว ภายในโครงการ
2-4	ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ
2-5	การดูแล ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบของบำบัดน้ำเสีย
2-6	ถังเก็บน้ำสำรอง
2-7	การตรวจสอบระบบน้ำใช้
2-8	ป้ายรณรงค์การใช้น้ำอย่างประหยัด
2-9	ห้องพักมูลฝอยรวม
2-10	ระบบรวบรวมน้ำจากห้องพักมูลฝอย
2-11	ระบบระบายอากาศในห้องพักมูลฝอยเปียก
2-12	ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย
2-13	ป้ายเตือนอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูง
2-14	การตรวจสอบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย
2-15	จุดรวมพลของโครงการ
2-16	พื้นที่หนีไฟทางอากาศ
2-17	การตรวจสอบระบบระบายอากาศ
2-18	การติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV)
2-19	ป้ายกฎระเบียบการใช้สระว่ายน้ำ
2-20	พื้นที่ล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ
2-21	ป้ายบอกความลึก
2-22	สภาพทั่วไปบริเวณสระว่ายน้ำ
2-23	อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ
2-24	ระบบส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ
2-25	กิจกรรมมวลชนสัมพันธ์
2-26	การทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยและภาชนะรองรับมูลฝอย
2-27	การขนมูลฝอย โดยเทศบาลนครรังสิต
2-28	การลำเลียงมูลฝอย
2-29	บ่อน้ำของโครงการ
2-30	ป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์ประหยัดไฟ
3.1-1	การเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ
3.5-1	ภาพถ่ายการเก็บตัวอย่างบริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

### สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
3.5-2	ภาพถ่ายการเก็บตัวอย่างบริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	3-21
3.5-3	ภาพถ่ายการเก็บตัวอย่างบริเวณท่อพักน้ำทิ้งสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะ	3-22
3.6-2	ภาพถ่ายการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	3-28

## สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
1.3-1	รายละเอียดถึงสำรอน้ำใช้ของโครงการ	1-3
1.3-2	ปริมาณน้ำเสียของโครงการ	1-4
2-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Novotel Bangkok Futurepark Rangsit (ระยะดำเนินการ)	2-2
3-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ Novotel Bangkok Futurepark Rangsit (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565	3-2
3.1-1	รายละเอียดวิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศและมลพิษทางอากาศ	3-13
3.1-1	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมงและฝุ่น ละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง) ในวันที่ 22-23 มิถุนายน 2565	3-16
3.1-2	ผลการตรวจวัดมลพิษทางอากาศ (ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO2) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO2) บริเวณพื้นที่ โครงการ ในวันที่ 22-23 มิถุนายน 2565	3-17
3.5-1	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด	3-24
3.5-2	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	3-25
3.5-3	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อกักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	3-26
3.6-1	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	3-29