

## บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 4

### สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการตรวจประเมินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดเป็นส่วนใหญ่ ตามที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ซึ่งผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) โดยสามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ได้ดังนี้

#### 4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการเทอร์รา เรสซิเดนซ์ I (TERRA RESIDENCE I) พบว่า โดยภาพรวมทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างดี แต่อย่างไรก็ตามโครงการควรมีการปรับปรุงแก้ไขการดำเนินงานตามข้อเสนอแนะที่ทางบริษัทที่ปรึกษาได้เสนอแนะไว้ (หัวข้อ 4.3 ข้อเสนอแนะ) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรการฯ ที่ได้เสนอไว้ในรายงาน

#### 4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการเทอร์รา เรสซิเดนซ์ I (TERRA RESIDENCE I) ระยะก่อสร้าง ช่วงระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565 มีรายละเอียดดังนี้

- 1) **คุณภาพอากาศ** พบว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และจากการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ไม่มีค่าดัชนีใดเกินค่ามาตรฐาน
- 2) **เสียง** พบว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการดี ยกเว้น การติดตั้งรั้ว Metal Sheet ซึ่งมีความสูงแตกต่างจากที่มาตรการกำหนดไว้ จากการตรวจวัดคุณภาพเสียง พบว่า โครงการมีระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) เกินมาตรฐานบางวันในพื้นที่ก่อสร้าง
- 3) **ความสั่นสะเทือน** พบว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และจากการตรวจวัดความสั่นสะเทือน พบว่า มีค่าความสั่นสะเทือนเกินจากค่ามาตรฐานบางวัน
- 4) **การจราจร** พบว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ แต่ควรบันทึกการสำรวจพื้นที่ถนนไว้เป็นลายลักษณ์อักษรด้วย
- 5) **การบำบัดน้ำเสีย** พบว่า โครงการไม่สามารถติดตามตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งได้เนื่องจากไม่มีระบบบำบัดน้ำเสียที่ตรงตามที่เสนอไว้ในมาตรการ
- 6) **การจัดการมูลฝอย** พบว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด
- 7) **การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม** พบว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด
- 8) **อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน** พบว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน อย่างไรก็ตาม ควรมีการจดบันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงไว้เป็นลายลักษณ์อักษร

- 9) **สุขภาพ** พบว่า โครงการปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน แต่ไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการที่ให้ทำการตรวจสุขภาพของพนักงานก่อนเริ่มทำงาน
- 10) **เสียง** พบว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด
- 11) **เศรษฐกิจสังคม** พบว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

#### 4.3 ข้อเสนอแนะ

เพื่อให้การดำเนินงานของโครงการเป็นไปตามมาตรการฯ ที่ได้เสนอไว้ในรายงานฯ ที่ปรึกษาจึงขอเสนอแนะให้ทางโครงการดำเนินการปรับปรุงแก้ไขดังนี้

- 1) โครงการควรจัดทำระบบบำบัดน้ำเสียให้มีรูปแบบตรงตามข้อเสนอไว้ในมาตรการฯ ติดตั้งบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนออกไปยังระบายน้ำด้านหน้าโครงการเพื่อที่จะสามารถตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ออกจากระบบได้ และควรมีการแก้ไขระบบบำบัดน้ำเสียให้เข้าถึงได้ง่ายเพื่อการดูแลรักษาระบบ รวมถึงการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย
- 2) ควรพิจารณาการเพิ่มความสูงของรั้วชั่วคราวในปัจจุบัน ซึ่งได้แก่ รั้ว Metal Sheet ความสูง 4 เมตร ซึ่งความแตกต่างของความสูงรั้วอาจทำให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับผลกระทบมากกว่าที่ได้ประมาณไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้
- 3) เพิ่มเติมน้ำสำรองน้ำใช้ให้สามารถสำรองปริมาณน้ำได้เทียบเท่ากับความต้องการของพนักงานก่อสร้างในปัจจุบัน
- 4) บันทึกการตรวจสภาพของเครื่องยนต์ อุปกรณ์ และเครื่องจักรไว้เป็นลายลักษณ์อักษร
- 5) จัดทำบันทึกการขนส่งที่หลีกเลี่ยงจากการก่อสร้างทุกครั้งที่มีการนำขยะดังกล่าวออกไปกำจัด
- 6) แสดงเอกสารกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในพื้นที่โครงการ
- 7) จัดให้มีการตรวจสุขภาพพนักงานภายในต้นปี 2566
- 8) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคลสำหรับการทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น อุปกรณ์ป้องกันเสียง

ทั้งนี้ จากการสำรวจพื้นที่โครงการที่ผ่านมา พบว่า โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นอย่างดี อย่างไรก็ตามโครงการควรพิจารณาปรับปรุงการดำเนินงาน ตามข้อเสนอแนะดังกล่าวข้างต้นเพื่อความครบถ้วนสมบูรณ์และส่งผลดีต่อสภาพแวดล้อมภายในโครงการและสิ่งแวดล้อมในภาพรวมต่อไป