

ภาคผนวก ค-6  
ข้อบังคับการทำงาน

## ข้อบังคับเกี่ยวกับการทำงาน

ชื่อสถานประกอบกิจการ บริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริง (2004) จำกัด

สถานที่ตั้ง สำนักงานใหญ่

ที่อยู่: เลขที่ 3 ซอยเฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซ.72

แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์: 02 726 8731-4

โทรสาร: 02 726 8735

ประกอบกิจการ ให้บริการรับเหมาก่อสร้างอาคารทุกประเภท

### 1. วันทำงาน เวลาทำงานปกติ และเวลาพัก

#### 1.1 วันทำงาน

สำนักงานใหญ่ ทำงานสัปดาห์ละ 5 วัน วันจันทร์ ถึง วันศุกร์

หน่วยงานก่อสร้างและคลังสินค้า ทำงานสัปดาห์ละ 6 วัน วันจันทร์ ถึง วันเสาร์

#### 1.2 เวลาทำงานปกติ

สำนักงานใหญ่ ทำงานวันละ 8 ชั่วโมง เวลา 8.30 น. ถึงเวลา 17.30 น.

หน่วยงานก่อสร้างและคลังสินค้า ทำงานวันละ 8 ชั่วโมง เวลา 8.00 น.ถึงเวลา 17.00 น.

งานที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพและความปลอดภัยของลูกจ้างได้แก่ลูกจ้างที่ทำงานหน่วยงานก่อสร้างและคลังสินค้า ทำงานวันละ 8 ชั่วโมง เวลา 8.00 น.ถึงเวลา 17.00 น.

#### 1.3 เวลาพัก

##### ก. ระหว่างการทำงานปกติ

สำนักงานใหญ่ พักระหว่างเวลา 12.00 น. ถึงเวลา 13.00 น.

หน่วยงานก่อสร้างและคลังสินค้า พักระหว่างเวลา 12.00 น. ถึงเวลา 13.00 น.

##### ข. ก่อนการทำงานล่วงเวลา

ในกรณีที่มีการทำงานล่วงเวลาต่อจากเวลาทำงานปกติไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง ให้ลูกจ้างพัก 60 นาที ก่อนเริ่มทำงานล่วงเวลา

### 2. วันหยุดและหลักเกณฑ์การหยุด

#### 2.1 วันหยุดประจำสัปดาห์

สำนักงานใหญ่ หยุดสัปดาห์ละ 2 วัน

หน่วยงานก่อสร้างและคลังสินค้า หยุดสัปดาห์ละ 1 วัน

บริษัทฯจ่ายค่าจ้างในวันหยุดประจำสัปดาห์แก่ลูกจ้างเท่ากับค่าจ้างในวันทำงาน

**2.2 วันหยุดตามประเพณี** ลูกจ้างจะได้หยุดโดยได้รับค่าจ้างไม่น้อยกว่าปีละ 13 วัน ดังนี้

- |                                    |                            |
|------------------------------------|----------------------------|
| 1. วันขึ้นปีใหม่                   | 2. วันมาฆบูชา              |
| 3. วันจักรี                        | 4. วันสงกรานต์             |
| 5. วันสงกรานต์                     | 6. วันสงกรานต์             |
| 7. วันแรงงานแห่งชาติ               | 8. วันเฉลิมพระชนพรรษา ร.10 |
| 9. วันแม่แห่งชาติ                  | 10. วันคล้ายวันสวรรคต ร.9  |
| 11. วันคล้ายวันเฉลิมพระชนพรรษา ร.9 | 12. วันรัฐธรรมนูญ          |
| 13. วันหยุดสิ้นปี                  |                            |

โดยบริษัทจะประกาศให้ทราบล่วงหน้าแต่ละปี

ถ้าวันหยุดตามประเพณีวันใดตรงกับวันหยุดประจำสัปดาห์ ให้หยุดชดเชยวันหยุดตามประเพณีนั้นในวันทำงานถัดไป หรือบริษัทจะกำหนดให้เป็นวันอื่นโดยแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

**2.3 วันหยุดพักผ่อนประจำปี** ลูกจ้างซึ่งทำงานติดต่อกันมาแล้วครบหนึ่งปี มีสิทธิหยุดพักผ่อนประจำปี โดยได้รับค่าจ้างปีละ 6 วันทำงาน ทั้งนี้ บริษัทมีนโยบายให้ลูกจ้างใช้สิทธิหยุดพักผ่อนประจำปีให้หมดในปีที่มีสิทธิ

### **3. หลักเกณฑ์การทำงานล่วงเวลาและการทำงานในวันหยุด**

#### **หลักเกณฑ์**

ในกรณีที่งานมีลักษณะหรือสภาพของงานต้องทำติดต่อกันไป ถ้าหยุดจะเสียหายแก่งาน หรือเป็นงานฉุกเฉิน บริษัทจะให้ลูกจ้างทำงานล่วงเวลาในวันทำงาน หรือทำงานในวันหยุดรวมถึงล่วงเวลาในวันหยุดได้เท่าที่จำเป็น โดยไม่ต้องได้รับความยินยอมจากลูกจ้างก่อน

สำหรับงานในกิจการโรงแรม สถานมหรสพ งานขนส่ง ร้านขายอาหาร ร้านขายเครื่องดื่ม สโมสร สมาคม สถานพยาบาล บริษัทจะให้ลูกจ้างทำงานในวันหยุดก็ได้

ในกรณีที่มิใช่งานตามวรรคหนึ่งและวรรคสอง บริษัทอาจให้ลูกจ้างทำงานล่วงเวลาในวันทำงาน หรือทำงานในวันหยุดรวมถึงล่วงเวลาในวันหยุดได้เป็นครั้งคราว โดยจะต้องได้รับความยินยอมจากลูกจ้างก่อนเป็นแต่ละคราวไป

การทำงานล่วงเวลาในวันทำงาน ทำงานในวันหยุด และล่วงเวลาในวันหยุด สำหรับงานตามวรรคสองและวรรคสามต้องไม่เกินสัปดาห์ละ 36 ชั่วโมง

#### **ค่าล่วงเวลา**

**3.1 ถ้าให้ลูกจ้างทำงานเกินเวลาทำงานปกติในวันทำงาน** ลูกจ้างจะต้องได้รับค่าล่วงเวลาในอัตราไม่น้อยกว่าหนึ่งเท่าครึ่งของอัตราค่าจ้างต่อชั่วโมงในวันทำงานตามจำนวนชั่วโมงที่ทำ

**3.2 ถ้าให้ลูกจ้างทำงานในวันหยุดเกินเวลาทำงานของวันทำงาน** ลูกจ้างจะได้รับค่าล่วงเวลาในวันหยุดในอัตราสามเท่าของอัตราค่าจ้างต่อชั่วโมงในวันทำงานตามจำนวนชั่วโมงที่ทำ

## **ค่าทำงานในวันหยุด**

3.3 ลูกจ้างที่มีสิทธิได้รับค่าจ้างในวันหยุด วันหยุดประจำสัปดาห์ วันหยุดตามประเพณีและวันหยุดพักผ่อนประจำปี ถ้ามาทำงานในวันหยุดดังกล่าวจะได้รับ ค่าทำงานในวันหยุดเพิ่มขึ้นอีกไม่น้อยกว่าหนึ่งเท่าของอัตราค่าจ้างต่อชั่วโมงในวันทำงานตามจำนวนชั่วโมงที่ทำ

3.4 ลูกจ้างที่ไม่มีสิทธิได้รับค่าจ้างในวันหยุดประจำสัปดาห์ ถ้ามาทำงานในวันหยุดดังกล่าวจะได้รับค่าทำงานในวันหยุดไม่น้อยกว่าสองเท่าของอัตราค่าจ้างต่อชั่วโมงในวันทำงานตามจำนวนชั่วโมงที่ทำ

## **4. วันและสถานที่จ่ายค่าจ้าง ค่าล่วงเวลา ค่าทำงานในวันหยุดและค่าล่วงเวลาในวันหยุด**

4.1 บริษัทฯจ่ายค่าจ้าง ค่าล่วงเวลา ค่าทำงานในวันหยุด ค่าล่วงเวลาในวันหยุด และเงินผลประโยชน์อื่นเนื่องในการจ้างให้แก่ลูกจ้างรายเดือน 1 ครั้ง ลูกจ้างรายวันเดือนละ 2 ครั้ง เว้นแต่จะได้ตกลงกันเป็นอย่างอื่นที่เป็นประโยชน์แก่ลูกจ้างโดยได้รับความยินยอมจากลูกจ้าง

4.2 ในกรณีเลิกจ้าง หรือลูกจ้างลาออกจากงานก่อนถึงกำหนดเวลาจ่ายค่าจ้าง ค่าล่วงเวลา ค่าทำงานในวันหยุด ฯลฯ บริษัทฯจะต้องจ่ายเงินดังกล่าวให้แก่ลูกจ้างภายใน 3 วัน นับแต่วันที่เลิกจ้างหรือลูกจ้างลาออกจากงาน

## **5. วันลาและหลักเกณฑ์การลา**

5.1 การลาป่วย ลูกจ้างมีสิทธิลาป่วยได้เท่าที่ป่วยจริง โดยได้รับค่าจ้างปีหนึ่งไม่เกิน 30 วันทำงาน การลาป่วยตั้งแต่ 3 วันทำงานขึ้นไป บริษัทฯจะให้ลูกจ้างแสดงใบรับรองของแพทย์แผนปัจจุบันชั้นหนึ่งหรือสถานพยาบาลของทางราชการก็ได้ เช่น สถานีนอนามัย ถ้าลูกจ้างไม่อาจแสดงใบรับรองของแพทย์หรือสถานพยาบาลดังกล่าวได้ ให้ลูกจ้างชี้แจงให้บริษัทฯทราบ

วันที่ลูกจ้างไม่สามารถทำงานได้เนื่องจากประสบอันตรายหรือเจ็บป่วยที่เกิดขึ้น เนื่องจากการทำงาน หรือลาคลอดบุตร ไม่ถือเป็นวันลาป่วย

5.2 การลาเพื่อทำหมัน ลูกจ้างมีสิทธิลาเพื่อทำหมันได้และมีสิทธิลาเนื่องจากการทำหมันตามระยะเวลาที่แพทย์แผนปัจจุบันชั้นหนึ่งกำหนดและออกใบรับรอง โดยได้รับค่าจ้างตามระยะเวลาที่ลา

5.3 การลาเพื่อกิจธุระอันจำเป็น ลูกจ้างมีสิทธิลาปีละ 5 วัน โดยได้รับค่าจ้าง

5.4 การลาเพื่อรับราชการทหาร ลูกจ้างมีสิทธิลาเพื่อรับราชการทหารในการเรียกพลเพื่อตรวจสอบ เพื่อฝึกวิชาทหาร หรือเพื่อทดสอบความพร้อมพร้อมตามกฎหมายว่าด้วยการรับราชการทหารโดยได้รับค่าจ้างไม่เกินปีละ 60 วัน (ยกเว้นการเกณฑ์ทหาร)

5.5 การลาเพื่อฝึกอบรมหรือพัฒนาความรู้ ลูกจ้างมีสิทธิลาเพื่อการฝึกอบรมหรือพัฒนาความรู้ความสามารถในกรณีดังต่อไปนี้

ก. เพื่อประโยชน์ต่อการแรงงานและสวัสดิการแรงงาน หรือการเพิ่มทักษะความชำนาญเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงานของลูกจ้าง

ข. การสอบวัดผลทางการศึกษาที่ทางราชการจัดหรืออนุญาตให้จัดขึ้น แต่ไม่รวมถึงการลาไปศึกษาต่อ

ลูกจ้างยื่นใบลาล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน เมื่อบริษัทอนุญาตแล้ว จึงจะหยุดงานเพื่อการดังกล่าวได้โดยไม่ได้รับค่าจ้าง

**5.6 การลาเพื่อคลอดบุตร** ลูกจ้างมีครรภ์มีสิทธิลาเพื่อพบแพทย์ระหว่างตั้งครรภ์และคลอดบุตร ครรภ์หนึ่งไม่เกิน 98 วัน โดยรวมวันหยุดมีระหว่างเวลาวันลาด้วย และได้รับค่าจ้างไม่เกิน 53 วัน

อนึ่ง ลูกจ้างหญิงมีครรภ์ควรแจ้งให้บริษัทฯทราบถึงการตั้งครรภ์

ลูกจ้างหญิงมีครรภ์มีสิทธิขอให้บริษัทฯเปลี่ยนงานในหน้าที่เดิมเป็นการชั่วคราวก่อนหรือหลังคลอดได้ โดยให้แสดงใบรับรองแพทย์แผนปัจจุบันชั้นหนึ่งที่ยังรับรองไม่อาจทำหน้าที่เดิมต่อไปได้ และบริษัทฯจะพิจารณาเปลี่ยนงานที่เหมาะสมให้แก่ลูกจ้างนั้น

**5.7 การลาประกอบพิธีฌาปนกิจ / ประกอบพิธีทางศาสนา(งานศพ)** ลูกจ้างรายเดือนมีสิทธิลาปีละ 5 วันโดยได้รับค่าจ้าง ลูกจ้างรายวันมีสิทธิลาปีละ 5 วันโดยไม่ได้รับค่าจ้าง

**5.8 การลาแต่งงาน** ลูกจ้างรายเดือนมีสิทธิลา 3 วันโดยได้รับค่าจ้าง ลูกจ้างรายวันมีสิทธิลา 3 วันโดยไม่ได้รับค่าจ้าง

**5.9 การลาบวช/พิธีฮัจญ์** ลูกจ้างรายเดือนมีสิทธิลา 15 วันโดยได้รับค่าจ้าง ลูกจ้างรายวันมีสิทธิลา 15 วันโดยไม่ได้รับค่าจ้าง

## **6. วินัยและโทษทางวินัย**

6.1 ลูกจ้างต้องปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเกี่ยวกับการทำงาน

6.2 ลูกจ้างต้องเชื่อฟังและปฏิบัติตามคำสั่งโดยชอบของผู้บังคับบัญชา

6.3 ลูกจ้างต้องมาปฏิบัติงานให้ตรงตามเวลา และลงบันทึกเวลาทำงานตามที่กำหนด

6.4 ลูกจ้างต้องปฏิบัติหน้าที่ด้วยความซื่อสัตย์ ไม่ก่อกวนแกล้ง หรือจงใจก่อให้เกิดความเสียหายแก่บริษัทหรือลูกจ้างด้วยตนเอง

6.5 ลูกจ้างต้องปฏิบัติหน้าที่ด้วยความขยันและเต็มความสามารถ

6.6 ลูกจ้างปฏิบัติตามกฎแห่งความปลอดภัยในการทำงาน

6.7 ลูกจ้างต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องจักร เครื่องมือ และอุปกรณ์การทำงานให้อยู่ในสภาพดีเป็นระเบียบเรียบร้อย ตามความจำเป็นหรือตามควรแก่หน้าที่ของตน

6.8 ลูกจ้างต้องช่วยกันระมัดระวังและป้องกันทรัพย์สินใดๆ ในบริเวณที่ทำงานหรือในโรงงาน โดยมีให้สูญหายหรือเสียหายจากบุคคลใดๆ หรือจากภัยพิบัติอื่นๆ เท่าที่สามารถจะทำได้

6.9 ลูกจ้างต้องช่วยกันรักษาความสะอาด ความเป็นระเบียบเรียบร้อยในบริเวณที่ทำงานหรือโรงงาน

6.10 ลูกจ้างต้องไม่กระทำการทะเลาะวิวาท หรือทำร้ายร่างกายบุคคลใดในบริเวณที่ทำงานหรือโรงงาน

6.11 ลูกจ้างต้องไม่นำยาเสพติดผิดกฎหมาย หรืออาวุธที่มีอันตรายร้ายแรง หรือวัตถุระเบิดเข้ามาในบริเวณที่ทำงานหรือโรงงาน

ลูกจ้างผู้ใดฝ่าฝืนจะถูกพิจารณาลงโทษโดยการตักเตือนด้วยวาจา ตักเตือนเป็นหนังสือให้พนักงานหรือเลิกจ้าง ตามสมควรแห่งความผิดที่ได้กระทำ

## **7. การร้องทุกข์**

### **7.1 ขอบเขตและความหมาย**

การร้องทุกข์ หมายถึง กรณีที่ลูกจ้างมีความไม่พอใจหรือมีความทุกข์อันเกิดขึ้นเนื่องจากการทำงาน ไม่ว่าจะเป็นเรื่องสภาพการทำงาน สภาพการจ้าง การบังคับบัญชา การสั่งหรือมอบหมายงาน การจ่ายค่าตอบแทนในการทำงานหรือประโยชน์อื่น หรือการปฏิบัติใดที่ไม่เหมาะสมระหว่างบริษัทหรือผู้บังคับบัญชาต่อลูกจ้างหรือระหว่างลูกจ้างด้วยกัน และลูกจ้างได้เสนอความไม่พอใจหรือความทุกข์นั้นต่อบริษัทเพื่อให้บริษัทได้ดำเนินการแก้ไข หรือยุติเหตุการณ์นั้น ทั้งนี้เพื่อให้เกิดความสัมพันธ์อันดีระหว่างบริษัทและลูกจ้าง และเพื่อให้ลูกจ้างทำงานด้วยความสุข

### **7.2 วิธีการและขั้นตอน**

ลูกจ้างที่มีความไม่พอใจหรือมีความทุกข์เนื่องจากการทำงานดังกล่าวข้างต้น ควรยื่นคำร้องทุกข์ต่อผู้บังคับบัญชาโดยตรงหรือผู้บังคับบัญชาชั้นแรกของตนโดยเร็ว เว้นแต่เรื่องที่จะร้องทุกข์นั้นเกี่ยวกับการปฏิบัติของผู้บังคับบัญชาดังกล่าวหรือผู้บังคับบัญชาดังกล่าวเป็นต้นเหตุก็ให้ยื่นคำร้องทุกข์ต่อผู้บังคับบัญชาระดับสูงขึ้นไปอีกชั้นหนึ่ง

การยื่นคำร้องทุกข์ให้กรอกรหัสความลงในแบบพิมพ์ที่บริษัทได้กำหนดขึ้น (เพื่อให้เป็นแบบเดียวกัน และได้ข้อมูลที่สำคัญครบถ้วน)

### **7.3 การสอบสวนและพิจารณา**

เมื่อผู้บังคับบัญชาได้รับคำร้องทุกข์จากลูกจ้างแล้ว ให้รีบดำเนินการสอบสวนเพื่อให้ทราบข้อเท็จจริงในเรื่องที่ร้องทุกข์นั้นโดยละเอียดเท่าที่จะทำได้ โดยดำเนินการด้วยตนเองหรือด้วยความช่วยเหลือจากบริษัท ทั้งนี้ ลูกจ้างผู้ยื่นคำร้องทุกข์ขอที่จะให้ข้อเท็จจริงโดยละเอียดแก่ผู้บังคับบัญชาด้วย

เมื่อสอบสวนข้อเท็จจริงแล้ว ให้ผู้บังคับบัญชาพิจารณาเรื่องราวร้องทุกข์นั้น หากเป็นเรื่องที่อยู่ในขอบเขตของอำนาจหน้าที่ของผู้บังคับบัญชานั้นและผู้บังคับบัญชาสามารถแก้ไขได้ก็ให้ผู้บังคับบัญชาดำเนินการแก้ไขให้เสร็จสิ้นโดยเร็ว แล้วแจ้งให้ลูกจ้างผู้ยื่นคำร้องทุกข์ทราบพร้อมทั้งรายงานให้บริษัททราบด้วย

หากเรื่องราวที่ร้องทุกข์นั้น เป็นเรื่องที่อยู่นอกเหนืออำนาจหน้าที่ของผู้บังคับบัญชานั้นให้ ผู้บังคับบัญชาดังกล่าวเสนอเรื่องราวที่ร้องทุกข์พร้อมทั้งข้อเสนอในการแก้ไขหรือความเห็นต่อผู้บังคับบัญชา ระดับสูงขึ้นไปตามลำดับ

ให้ผู้บังคับบัญชาระดับสูงขึ้นไปดำเนินการสอบสวนและพิจารณาคำร้องทุกข์เช่นเดียวกับ ผู้บังคับบัญชาระดับต้นที่ได้รับคำร้องทุกข์

ผู้บังคับบัญชาแต่ละชั้นต้องดำเนินการเกี่ยวกับคำร้องทุกข์โดยเร็ว อย่างช้าไม่เกิน 7 วัน

#### 7.4 กระบวนการยุติข้อร้องทุกข์

เมื่อผู้บังคับบัญชาแต่ละชั้นที่ได้พิจารณาคำร้องทุกข์ ดำเนินการแก้ไขหรือยุติเหตุการณ์ที่เกิดการ ร้องทุกข์ และได้แจ้งให้ลูกจ้างผู้ยื่นคำร้องทุกข์ทราบ หากลูกจ้างผู้ยื่นคำร้องทุกข์พอใจ ก็ให้แจ้งให้ ผู้บังคับบัญชาทราบโดยเร็ว แต่ถ้าลูกจ้างผู้ยื่นคำร้องทุกข์ไม่พอใจ ก็ให้ยื่นอุทธรณ์โดยกรอกข้อความที่ อุทธรณ์ลงในแบบพิมพ์ที่บริษัทฯ ได้กำหนดขึ้นและยื่นต่อผู้บังคับบัญชาสูงสุดภายใน 7 วัน นับแต่วันที่ทราบ ผลการร้องทุกข์จากผู้บังคับบัญชาระดับต้น

ผู้บังคับบัญชาสูงสุดจะพิจารณาอุทธรณ์และดำเนินการแก้ไขหรือยุติเหตุการณ์ตามคำร้องทุกข์ และแจ้งผลการพิจารณาดำเนินการให้ลูกจ้างผู้ยื่นคำร้องทุกข์ทราบภายใน 15 วัน

หากลูกจ้างผู้ยื่นคำร้องทุกข์ยังไม่พอใจผลการพิจารณาอุทธรณ์ของผู้บังคับบัญชาสูงสุดย่อมมีสิทธิ ดำเนินการในทางอื่นอันชอบด้วยกฎหมายต่อไปได้ (หรืออาจเสนอต่อบริษัทฯ เพื่อร่วมกันตั้งผู้ชี้ขาดขึ้นเพื่อ วินิจฉัยชี้ขาดปัญหาอันเกิดจากคำร้องทุกข์นั้นต่อไปได้)

#### 7.5 ความคุ้มครองผู้ร้องทุกข์และผู้เกี่ยวข้อง

เนื่องจากการร้องทุกข์ที่กระทำไปโดยสุจริตใจ ย่อมก่อให้เกิดประโยชน์อันยิ่งใหญ่แก่ทั้งบริษัทฯ และ ลูกจ้างเป็นส่วนร่วม ดังนั้น ลูกจ้างผู้ยื่นคำร้องทุกข์ ลูกจ้างผู้ให้ถ้อยคำ ให้ข้อมูล ให้ข้อเท็จจริง หรือให้ พยานหลักฐานใดเกี่ยวกับการร้องทุกข์ และลูกจ้างที่เป็นผู้พิจารณาคำร้องทุกข์ เมื่อได้กระทำไปโดยสุจริตใจ แม้จะเป็นเหตุให้เกิดข้อยุ่งยากประการใดแก่บริษัทฯ ก็ย่อมได้รับการประกันจากบริษัทฯ ว่าจะไม่เป็นเหตุหรือ ถือเป็นเหตุที่จะเลิกจ้าง ลงโทษ หรือดำเนินการใดที่เกิดผลร้ายต่อลูกจ้างดังกล่าว

### 8. การเลิกจ้าง ค่าชดเชยและค่าชดเชยพิเศษ

#### 8.1 การเลิกจ้างกรณีปกติ

การเลิกจ้าง หมายความว่า

(1) การที่บริษัทฯ ไม่ให้ลูกจ้างทำงานต่อไปและไม่จ่ายค่าจ้างให้ ไม่ว่าจะเป็นเพราะเหตุสิ้นสุด สัญญาจ้างหรือเหตุอื่นใด

(2) การที่ลูกจ้างไม่ได้ทำงานและไม่ได้รับค่าจ้างเพราะเหตุที่บริษัทฯ ไม่สามารถดำเนินกิจการ ต่อไป

จ่ายค่าชดเชยให้แก่ลูกจ้างที่ถูกเลิกจ้าง ดังต่อไปนี้

ก. ลูกจ้างซึ่งทำงานติดต่อกันครบหนึ่งร้อยสี่สิบวัน แต่ไม่ครบหนึ่งปี ให้จ่ายไม่น้อยกว่าค่าจ้างอัตราสุดท้าย**สามสิบวัน**

ข. ลูกจ้างซึ่งทำงานติดต่อกันครบหนึ่งปี แต่ไม่ครบสามปี ให้จ่ายไม่น้อยกว่าค่าจ้างอัตราสุดท้าย**เก้าสิบวัน**

ค. ลูกจ้างซึ่งทำงานติดต่อกันครบสามปี แต่ไม่ครบหกปี ให้จ่ายไม่น้อยกว่าค่าจ้างอัตราสุดท้าย**หนึ่งร้อยแปดสิบวัน**

ง. ลูกจ้างซึ่งทำงานติดต่อกันครบหกปี แต่ไม่ครบสิบปี ให้จ่ายไม่น้อยกว่าค่าจ้างอัตราสุดท้าย**สองร้อยสี่สิบวัน**

จ. ลูกจ้างซึ่งทำงานติดต่อกันครบสิบปีขึ้นไป ให้จ่ายไม่น้อยกว่าค่าจ้างอัตราสุดท้าย**สามร้อยวัน**

ฉ. ลูกจ้างซึ่งทำงานติดต่อกันตั้งแต่ยี่สิบปีขึ้นไป ให้จ่ายไม่น้อยกว่าค่าจ้างอัตราสุดท้าย**สี่ร้อยวัน**

**ข้อยกเว้นในการไม่จ่ายค่าชดเชย** บริษัทฯไม่ต้องจ่ายค่าชดเชยให้แก่ลูกจ้างซึ่งเลิกจ้างในกรณีหนึ่งกรณีใด ดังนี้

(1) ทุจริตต่อหน้าที่หรือกระทำความผิดอาญาโดยเจตนาแก่บริษัทฯ

(2) จงใจทำให้บริษัทฯได้รับความเสียหาย

(3) ประมาทเลินเล่อเป็นเหตุให้บริษัทฯได้รับความเสียหายอย่างร้ายแรง

(4) ฝ่าฝืนข้อบังคับเกี่ยวกับการทำงานหรือระเบียบหรือคำสั่งของบริษัทฯอันชอบด้วยกฎหมายและเป็นธรรมและบริษัทฯได้ตักเตือนเป็นหนังสือแล้ว เว้นแต่กรณีที่ย้ำแรงบริษัทฯไม่จำเป็นต้องตักเตือนหนังสือเตือนให้มีผลบังคับใช้ได้ไม่เกินหนึ่งปี นับแต่วันที่ลูกจ้างได้กระทำความผิด

(5) ละทิ้งหน้าที่เป็นเวลาสามวันทำงานติดต่อกันไม่ว่าจะมีวันหยุดคั่นหรือไม่ก็ตามโดยไม่มีเหตุอันสมควร

(6) ได้รับโทษจำคุกตามคำพิพากษาถึงที่สุดให้จำคุก เว้นแต่เป็นโทษสำหรับความผิดที่ได้กระทำโดยประมาท หรือความผิดลหุโทษ

### **การบอกเลิกสัญญาจ้าง**

ก. การจ้างมีกำหนดระยะเวลา สัญญาจ้างสิ้นสุดลงเมื่อครบกำหนดระยะเวลาจ้าง โดยบริษัทฯ และลูกจ้างไม่ต้องบอกกล่าวล่วงหน้า

ข. การจ้างที่ไม่มีกำหนดระยะเวลา ถ้าบริษัทฯเป็นฝ่ายเลิกจ้างหรือลูกจ้างขอลาออกจาก ให้ฝ่ายนั้นบอกกล่าวล่วงหน้าเป็นหนังสือให้อีกฝ่ายหนึ่งทราบอย่างน้อยหนึ่งงวดการจ่ายค่าจ้าง

**8.2 การเลิกจ้างเพราะเหตุที่บริษัทปรับปรุงหน่วยงาน กระบวนการผลิต การจำหน่าย หรือการบริการ** อันเนื่องจากการนำเครื่องจักรมาใช้หรือเปลี่ยนแปลงเครื่องจักรหรือเทคโนโลยี ซึ่งเป็นเหตุให้ต้องลดจำนวนลูกจ้าง บริษัทจะปฏิบัติ ดังนี้

(1) แจ้งวันที่จะเลิกจ้าง เหตุผลของการเลิกจ้าง และรายชื่อลูกจ้างที่จะถูกเลิกจ้างให้ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า**หกสิบวัน**

ในกรณีที่บริษัทไม่สามารถแจ้งได้หรือ แจ้งการเลิกจ้างน้อยกว่า**หกสิบวัน**จะจ่ายค่าชดเชยพิเศษ แทนการบอกกล่าวล่วงหน้าเท่ากับค่าจ้างอัตราสุดท้าย**หกสิบวัน** หรือเท่ากับค่าจ้างของการทำงาน**หกสิบวัน** สำหรับลูกจ้างซึ่งได้รับค่าจ้างตามผลงานโดยคำนวณเป็นหน่วย

(2) จ่ายค่าชดเชยพิเศษเพิ่มจากค่าชดเชยปกติตามข้อ 8.1 ในกรณีที่ลูกจ้างทำงานติดต่อกันเกิน **หกปี**ขึ้นไป โดยจ่ายไม่น้อยกว่าค่าจ้างอัตราสุดท้าย**สิบห้าวัน**ต่อการทำงานครบหนึ่งปีหรือน้อยกว่าค่าจ้างของการทำงาน**สิบห้าวัน**สุดท้ายต่อการทำงานครบหนึ่งปี สำหรับลูกจ้างซึ่งได้รับค่าจ้างตามผลงานโดยคำนวณเป็นหน่วย ทั้งนี้ค่าชดเชยพิเศษดังกล่าวจะไม่เกินค่าจ้างอัตราสุดท้าย**สามร้อยหกสิบวัน** หรือไม่เกินค่าจ้างของการทำงาน**สามร้อยหกสิบวัน**สุดท้ายสำหรับลูกจ้าง ซึ่งได้รับค่าจ้างตามผลงานโดยคำนวณเป็นหน่วย

กรณีระยะเวลาทำงานไม่ครบหนึ่งปี ถ้าเศษของระยะเวลาทำงานมากกว่า**หนึ่งร้อยแปดสิบวัน** ให้นับเป็นการทำงานครบ**หนึ่งปี**

**8.3 การย้ายสถานประกอบกิจการไปตั้ง ณ สถานที่อื่น** อันมีผลกระทบสำคัญต่อการดำรงชีวิตตามปกติของลูกจ้างหรือครอบครัว บริษัทจะปฏิบัติดังนี้

(1) บริษัทต้องแจ้งให้ลูกจ้างทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า**สามสิบวัน**ก่อนวันย้ายสถานประกอบกิจการ

ในกรณีที่บริษัทไม่สามารถแจ้งได้ หรือแจ้งการย้ายสถานประกอบกิจการน้อยกว่า**สามสิบวัน** จะจ่ายค่าชดเชยพิเศษแทนการบอกกล่าวล่วงหน้าเท่ากับค่าจ้างอัตราสุดท้าย**สามสิบวัน**หรือเท่ากับค่าจ้างของการทำงาน**สามสิบวัน**สุดท้ายสำหรับลูกจ้างซึ่งได้รับค่าจ้างตามผลงานโดยคำนวณเป็นหน่วย

(2) หากลูกจ้างไม่ประสงค์จะไปทำงานด้วย ลูกจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ โดยลูกจ้างมีสิทธิได้รับค่าชดเชยพิเศษไม่น้อยกว่า**ร้อยละห้า**สิบของอัตราค่าชดเชยที่ลูกจ้างมีสิทธิได้รับตามข้อ 8.1

ลูกจ้างมีสิทธิยื่นคำขอให้คณะกรรมการสวัสดิการแรงงานพิจารณาภายใน**สามสิบวัน**นับแต่วันที่บริษัทย้ายสถานประกอบกิจการว่าเป็นกรณีที่บริษัทต้องบอกกล่าวล่วงหน้าหรือลูกจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาจ้างโดยมีสิทธิได้รับค่าชดเชยพิเศษหรือไม่

ประกาศ ณ วันที่ 5 พฤษภาคม 2562

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง หัวหน้าส่วนบริหารค่าจ้าง แผนกบุคคล

ภาคผนวก ค-7

การสำรวจสภาพรั้วกำแพงบ้านและ

ตัวอาคารข้างเคียง



บริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง (2004) จำกัด

**T.T.S. ENGINEERING (2004) CO., LTD.**

3 ซอยเฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซ.72 แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10250 โทร: 02 726 8731-4 โทรสาร: 02 726 8735  
3 Chalermprakit R.9 Soi 72 Pravej, Bangkok 10250 Tel: 02 726 8731-4 Fax: 02 726 8735 [www.tts2004.co.th](http://www.tts2004.co.th)

## **Project : NA REVA CHAROENNAKHON**

Location : Charoennakhon Road, Samre, Thonburi, Bangkok



### **Environmental and building condition survey report**

**House Number 26**

Presented by

**T.T.S. ENGINEERING (2004) CO., LTD.**

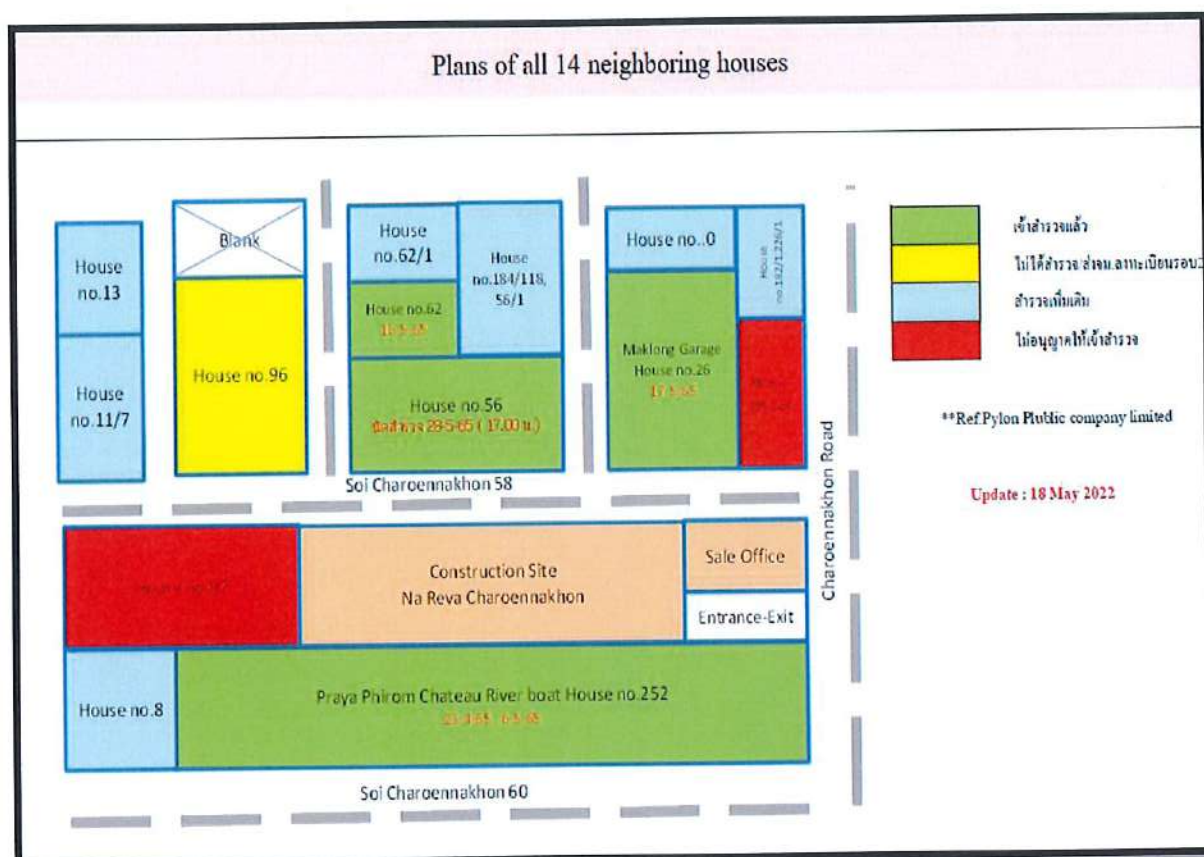
Scope : Structural work



บริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง (2004) จำกัด

**T.T.S. ENGINEERING (2004) CO., LTD.**

3 ซอยเฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซ.72 แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10250 โทร: 02 726 8731-4 โทรสาร: 02 726 8735  
3 Chalemprakiat R.9 Soi 72 Pravej, Bangkok 10250 Tel: 02 726 8731-4 Fax: 02 726 8735 [www.tts2004.co.th](http://www.tts2004.co.th)





บริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง (2004) จำกัด

T.T.S. ENGINEERING (2004) CO., LTD.

3 ซอยเฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซ.72 แขวงปรางค์ เขตปรางค์ กรุงเทพฯ 10250 โทร: 02 726 8731-4 โทรสาร: 02 726 8735  
3 Chalmprakiat R.9 Soi 72 Pravej, Bangkok 10250 Tel: 02 726 8731-4 Fax: 02 726 8735 www.tts2004.co.th



#### ข้อมูลเบื้องต้น

อู่รถยนต์ เลขที่ 26 ซ.เจริญนคร 58 ถ. เจริญนคร แขวง สำเหร่ เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร 10600 ภายในอู่มีสำนักงาน และที่พักอยู่ด้านใน และมี [REDACTED]

ทางตัวแทนของบริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง (2004) จำกัด ได้ขออนุญาตเข้าไปสำรวจสภาพพื้นที่ภายในอู่ฝั่งด้านหน้า (อนุญาตให้สำรวจเฉพาะฝั่งด้านหน้า) เมื่อวันที่เสาร์ที่ 17 พฤษภาคม 2565 จากการสำรวจมีรายละเอียด ดังนี้



บริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง (2004) จำกัด

T.T.S. ENGINEERING (2004) CO., LTD.

3 ซอยเฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซ.72 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพฯ 10250 โทร: 02 726 8731-4 โทรสาร: 02 726 8735  
3 Chalemprakiat R.9 Soi 72 Pravej, Bangkok 10250 Tel: 02 726 8731-4 Fax: 02 726 8735 www.tts2004.co.th

ผลการสำรวจภายในอยู่ฝั่งด้านหน้า โดยรวมพบว่า บริเวณผนังด้านนอกชั้น 2 ของสำนักงาน และของระเบียงชั้น 2 ของบ้านพักมีรอยร้าว แนวผนังของโรงซ่อม และช่องลม มีรอยแตกร้าว รอยสกิม แนวกำแพงรั้วด้านนอก และพื้นด้านหน้าทางเข้าของอุโมงค์มีรอยแตกร้าวเป็นบางจุด

ทั้งนี้ ข้อมูลข้างต้น เป็นเพียงการสำรวจก่อนเริ่มต้นของโครงการ โดยผู้รับเหมาส่วนงานโครงสร้าง บริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง (2004) จำกัด เท่านั้น เพื่อให้ท่านเจ้าของบ้าน/ผู้พักอาศัย และทางโครงการได้รับทราบข้อมูลร่วมกัน หากตัวอาคารได้รับความเสียหายเพิ่มขึ้น จากที่ได้สำรวจไว้ข้างต้น สามารถแจ้งตัวแทนผู้ประสานงานเข้าทำการสำรวจเพิ่มเติม หรือในระหว่างการก่อสร้างส่งผลกระทบต่ออาคารของท่าน ให้แจ้งตัวแทนผู้ประสานงาน โดยทันทีเพื่อเขาไปดูแล วิเคราะห์ผลกระทบที่เกิดขึ้น และปรับปรุง แก้ไข

- 1.
- 2.
- 3.

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

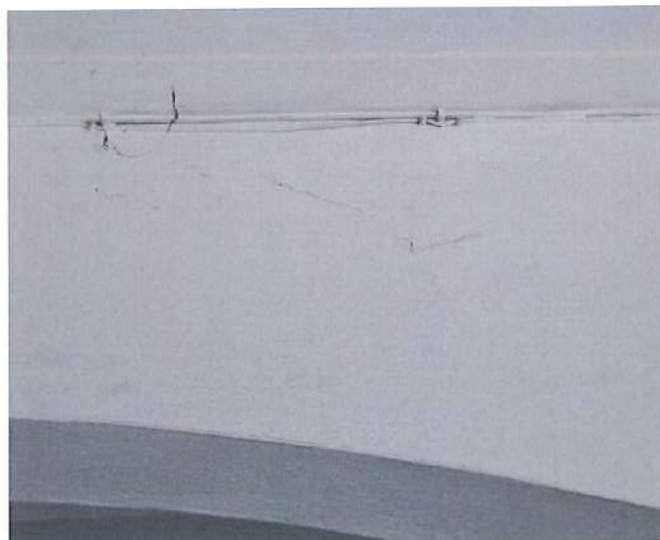
Proj

td

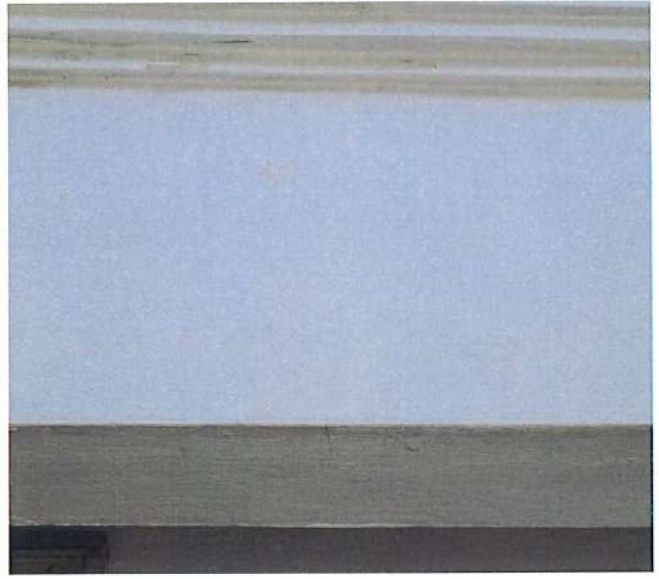
วันที่ 25 / 5 / 65

วันที่ 25 / 5 / 65

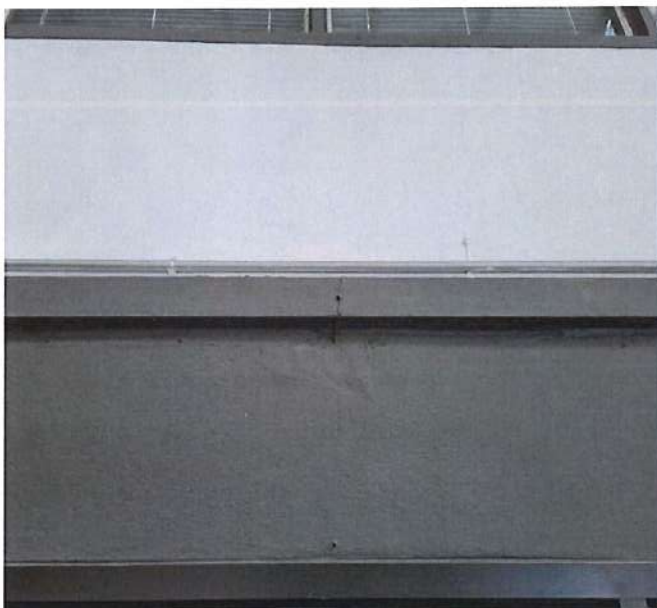
Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.26)



Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.26)



Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.26)



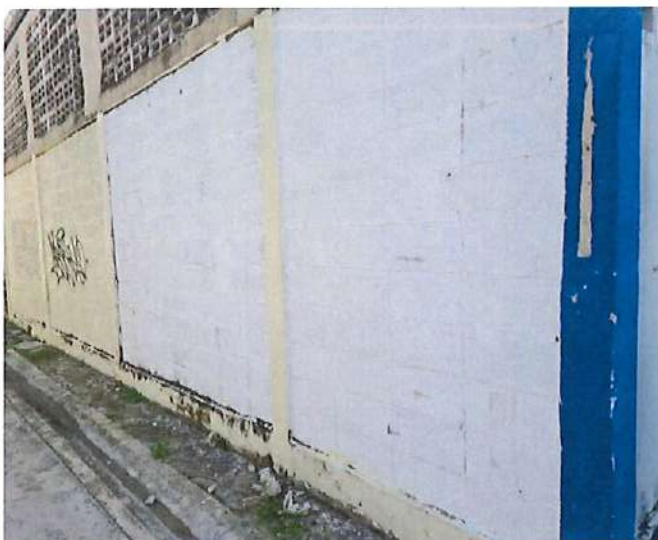
Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.26)



**Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.26)**



**Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.26)**



Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.26)



**Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.26)**



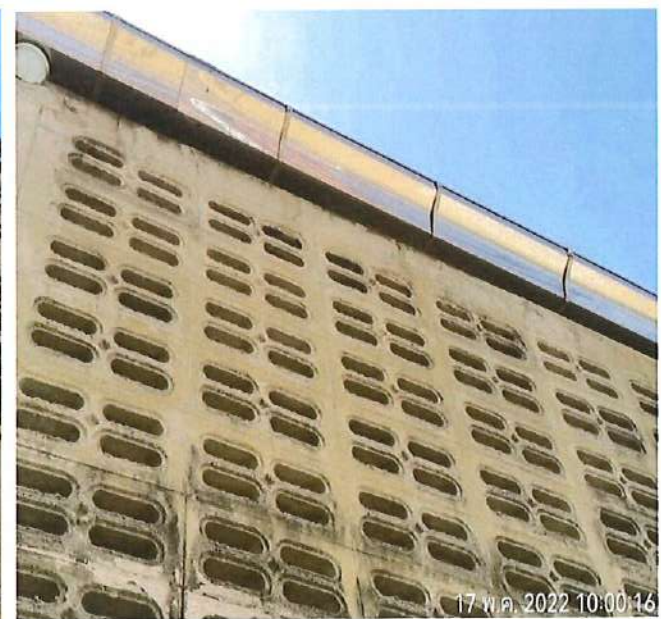
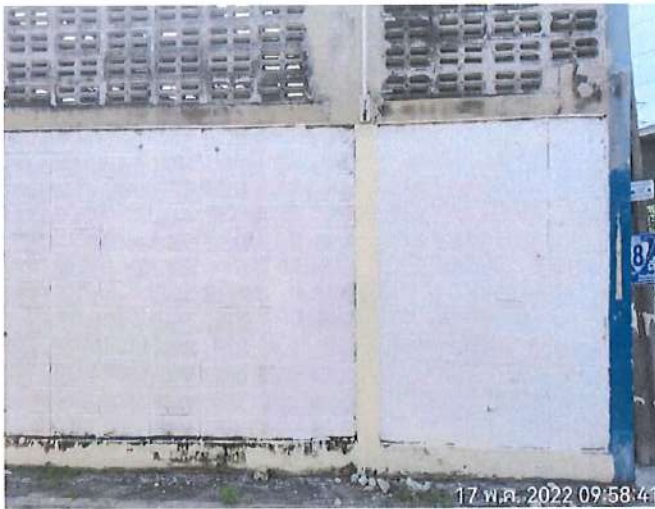
Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.26)



Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.26)



**Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.26)**



Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.26)



**Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.26)**





บริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง (2004) จำกัด

**T.T.S. ENGINEERING (2004) CO., LTD.**

3 ซอยเฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซ.72 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพฯ 10250 โทร: 02 726 8731-4 โทรสาร: 02 726 8735  
3 Chalermprakiat R.9 Soi 72 Pravej, Bangkok 10250 Tel: 02 726 8731-4 Fax: 02 726 8735 [www.tts2004.co.th](http://www.tts2004.co.th)

## Project : NA REVA CHAROENNAKHON

Location : Charoennakhon Road, Samre, Thonburi, Bangkok



### Environmental and building condition survey report

**House Number 62**

Presented by

**T.T.S. ENGINEERING (2004) CO., LTD.**

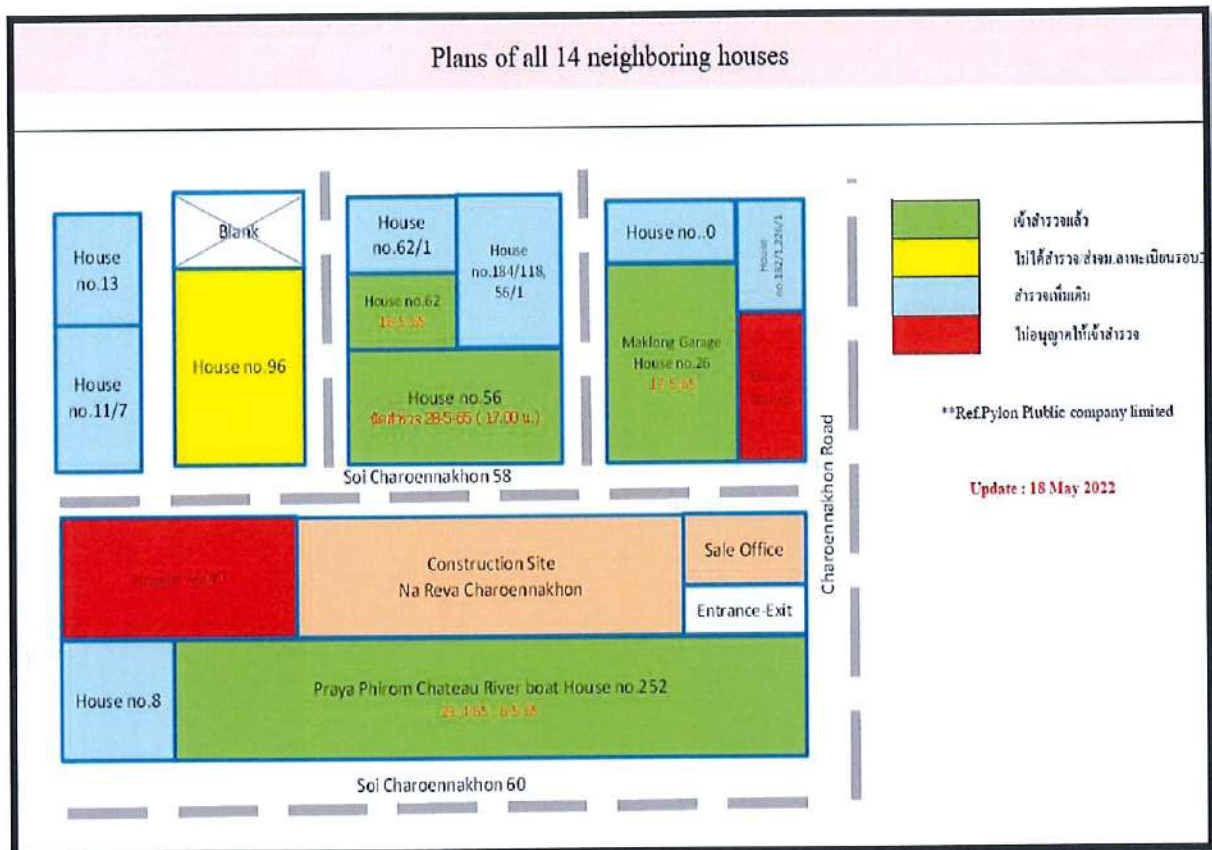
Scope : Structural work



บริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง (2004) จำกัด

**T.T.S. ENGINEERING (2004) CO., LTD.**

3 ซอยเฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซ.72 แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10250 โทร: 02 726 8731-4 โทรสาร: 02 726 8735  
3 Chalermprakit R.9 Soi 72 Pravej, Bangkok 10250 Tel: 02 726 8731-4 Fax: 02 726 8735 [www.tts2004.co.th](http://www.tts2004.co.th)





**บริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง (2004) จำกัด**  
**T.T.S. ENGINEERING (2004) CO., LTD.**

3 ซอยเฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซ.72 แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10250 โทร: 02 726 8731-4 โทรสาร: 02 726 8735  
3 Chalermprakit R.9 Soi 72 Pavej, Bangkok 10250 Tel: 02 726 8731-4 Fax: 02 726 8735 [www.tts2004.co.th](http://www.tts2004.co.th)



ข้อมูลเบื้องต้น

บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น เลขที่ 62 ซ.เจริญนคร 58 ถ. เจริญนคร แขวง ลำโพง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร 10600

โดยมีคุณ [REDACTED]

ทางตัวแทนของบริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง (2004) จำกัด ได้ขออนุญาตเข้าไปสำรวจสภาพพื้นที่รอบนอกและด้านใน  
ของตัวบ้าน เมื่อวันที่เสาร์ที่ 16 พฤษภาคม 2565 จากการสำรวจมีรายละเอียด ดังนี้



**บริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง (2004) จำกัด**  
**T.T.S. ENGINEERING (2004) CO., LTD.**

3 ซอยเฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซ.72 แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10250 โทร: 02 726 8731-4 โทรสาร: 02 726 8735  
3 Chalermprakiat R.9 Soi 72 Pravej, Bangkok 10250 Tel: 02 726 8731-4 Fax: 02 726 8735 www.tts2004.co.th

ผลการสำรวจรอบบ้านพักด้านนอกและด้านใน โดยรวมพบว่า บริเวณด้านนอกอาคาร ได้แก่ พื้น เสา บัว พื้นทางเดิน และหน้าประตูทางเข้ามีรอยร้าว รอยแตก กระจ่างด้านนอกไม่มีร่องรอยความเสียหาย ส่วนด้านในของตัวบ้านชั้นที่ 1 มีฝ้าหลุดลอก แตก บวม และคราบน้ำบนฝ้า ส่วนพื้น ไม่มีร่องรอยความเสียหาย

ทั้งนี้ ข้อมูลข้างต้น เป็นเพียงการสำรวจก่อนเริ่มต้นของโครงการ โดยผู้รับเหมาส่วนงานโครงสร้าง บริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง (2004) จำกัด เท่านั้น เพื่อให้ท่านเจ้าของบ้าน/ผู้พักอาศัย และทางโครงการได้รับทราบข้อมูลร่วมกัน หากตัวอาคารได้รับความเสียหายเพิ่มขึ้นจากที่ได้สำรวจไว้ข้างต้น สามารถแจ้งตัวแทนผู้ประสานงานเข้าทำการสำรวจเพิ่มเติม หรือในระหว่างการก่อสร้างส่งผลกระทบต่ออาคารของท่าน ให้แจ้งตัวแทนผู้ประสานงานโดยทันทีเพื่อเขาไปดูแล วิเคราะห์ผลกระทบที่เกิดขึ้น และปรับปรุง แก้ไข

1. คุณ
2. คุณ
3. คุณ

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

P

วันที่ 28 / 5 / 65

วันที่ 20 / 5 / 65

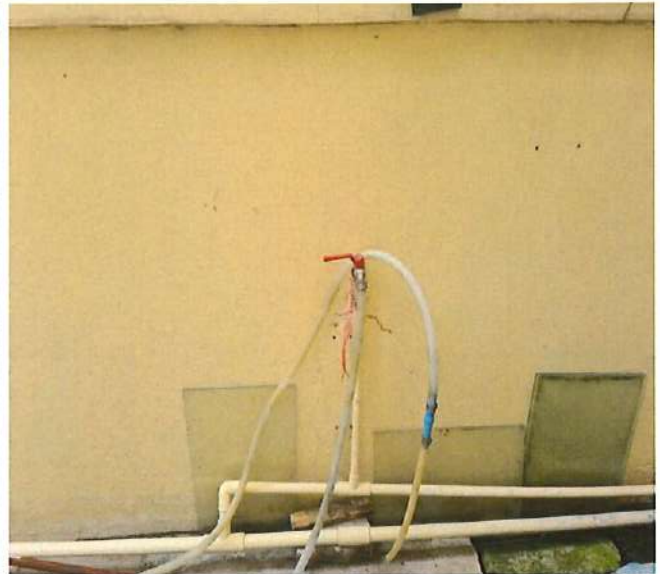
**Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.62)**



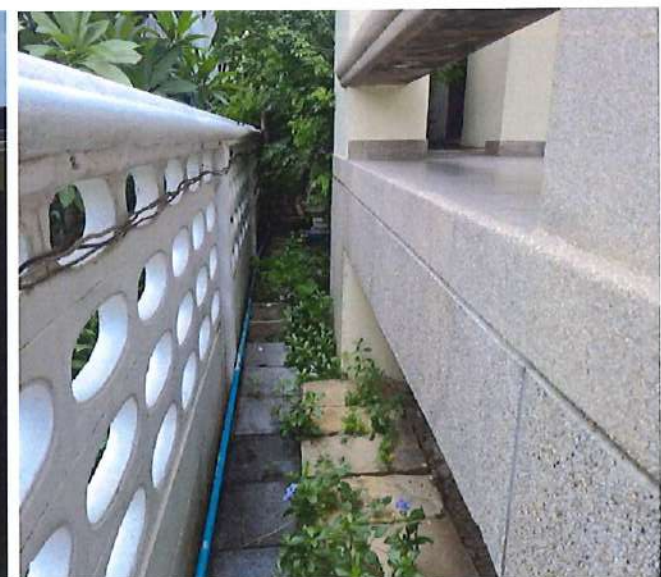
**Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.62)**



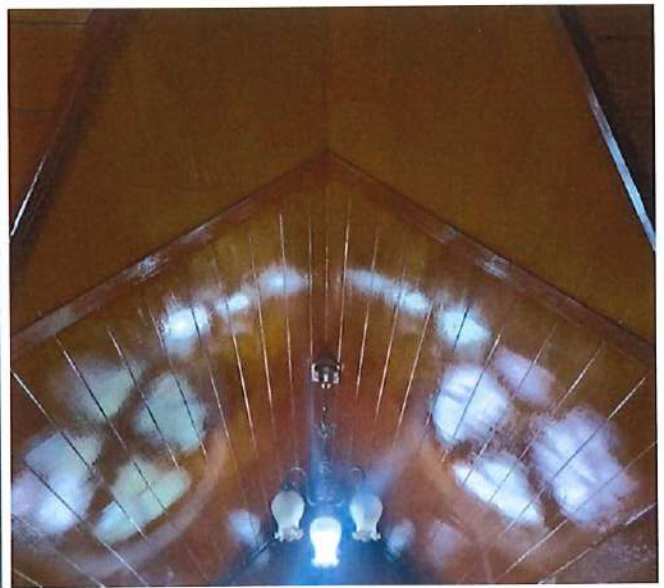
**Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.62)**



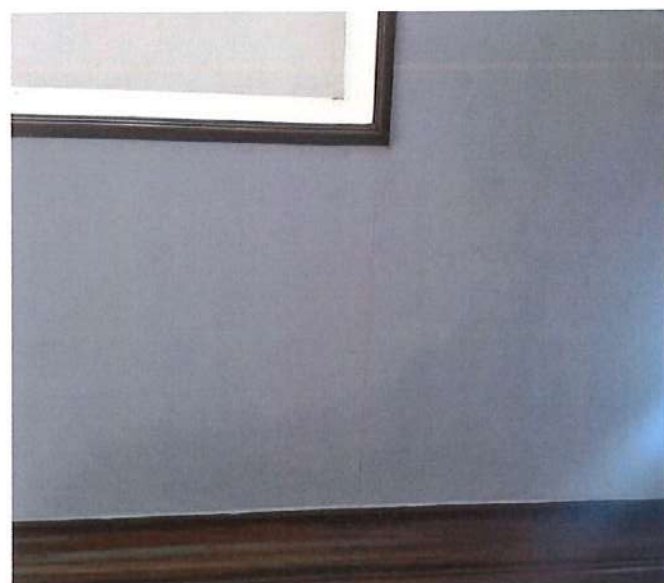
**Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.62)**



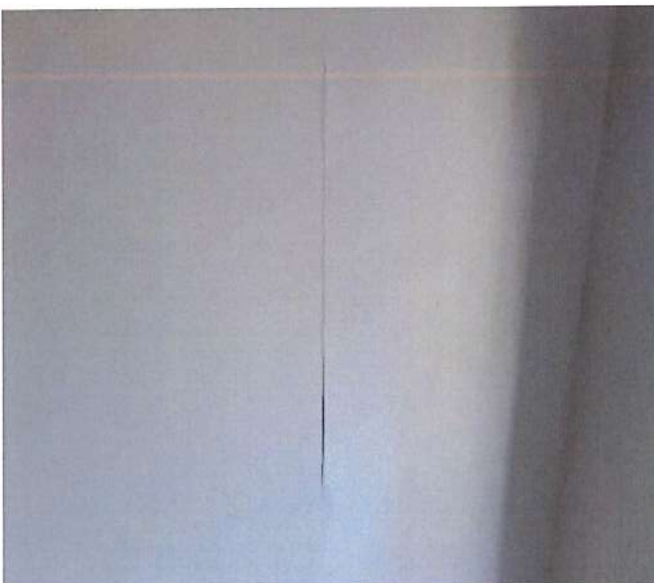
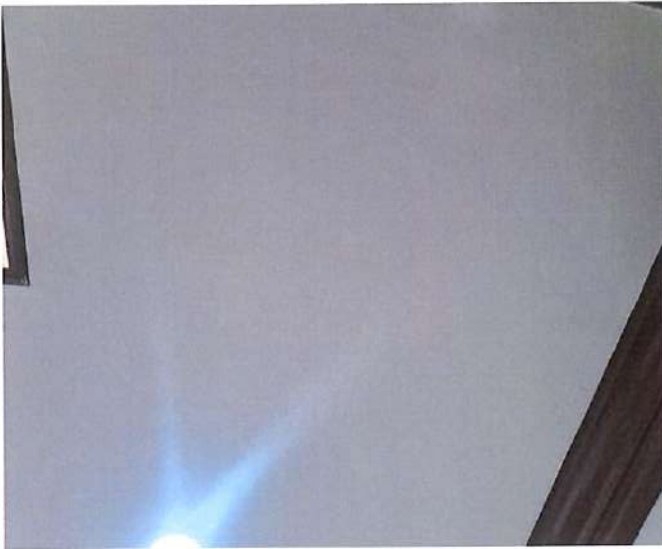
**Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.62)**



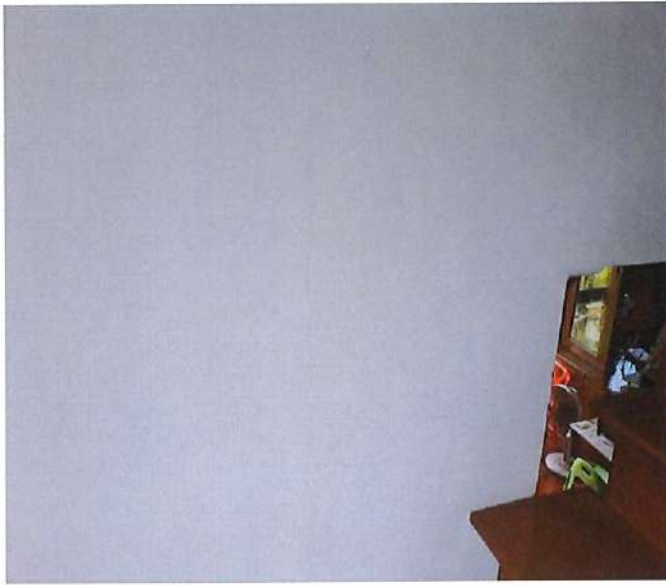
**Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.62)**



**Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.62)**



**Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.62)**



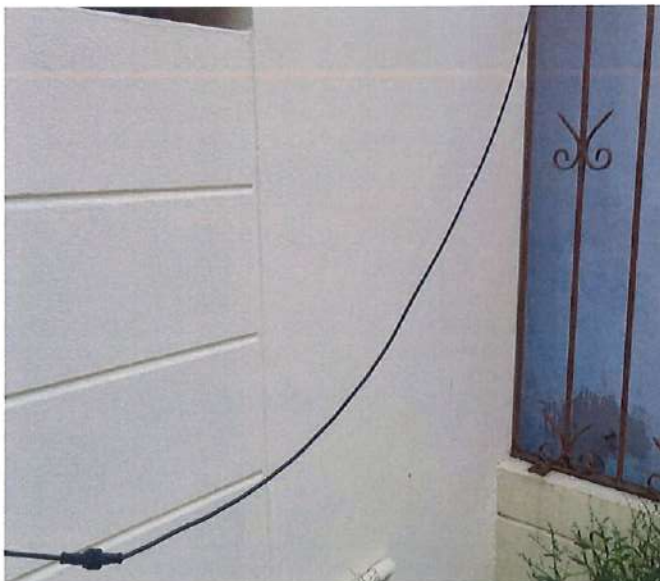
**Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.62)**



**Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.62)**



**Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.62)**



**Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.62)**



Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.62)



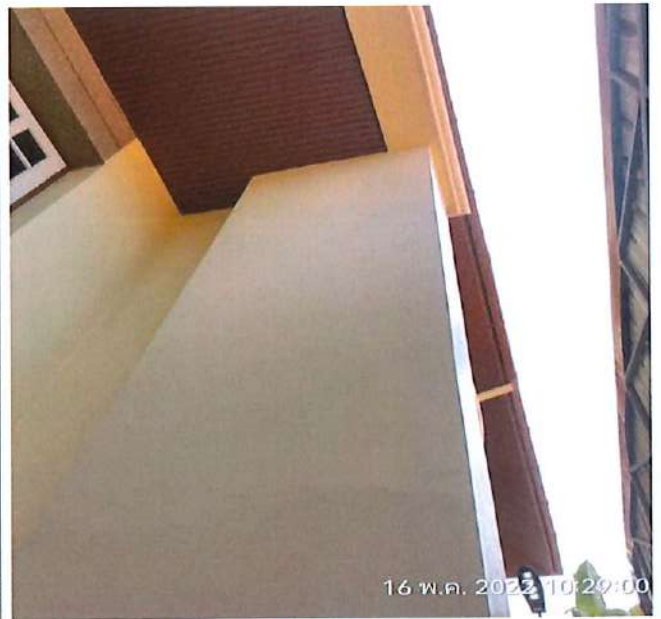
**Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.62)**



Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.62)



**Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.62)**



**Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.62)**



**Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.62)**



Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.62)



Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.62)



**Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.62)**



Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.62)



Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.62)



**Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.62)**



**Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.62)**



**Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.62)**



**Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.62)**



**Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.62)**



**Project : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NO.62)**





บริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง (2004) จำกัด

**T.T.S. ENGINEERING (2004) CO., LTD.**

3 ซอยเฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซ.72 แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10250 โทร: 02 726 8731-4 โทรสาร: 02 726 8735

3 Chalempakiat R.9 Soi 72 Pravej, Bangkok 10250 Tel: 02 726 8731-4 Fax: 02 726 8735 www.tts2004.co.th

## Project : NA REVA CHAROENNAKHON

Location : Charoennakhon Road, Samre, Thonburi, Bangkok



Environmental and building condition survey report

House Number 252

Presented by

**T.T.S. ENGINEERING (2004) CO., LTD.**

Scope : Structural work



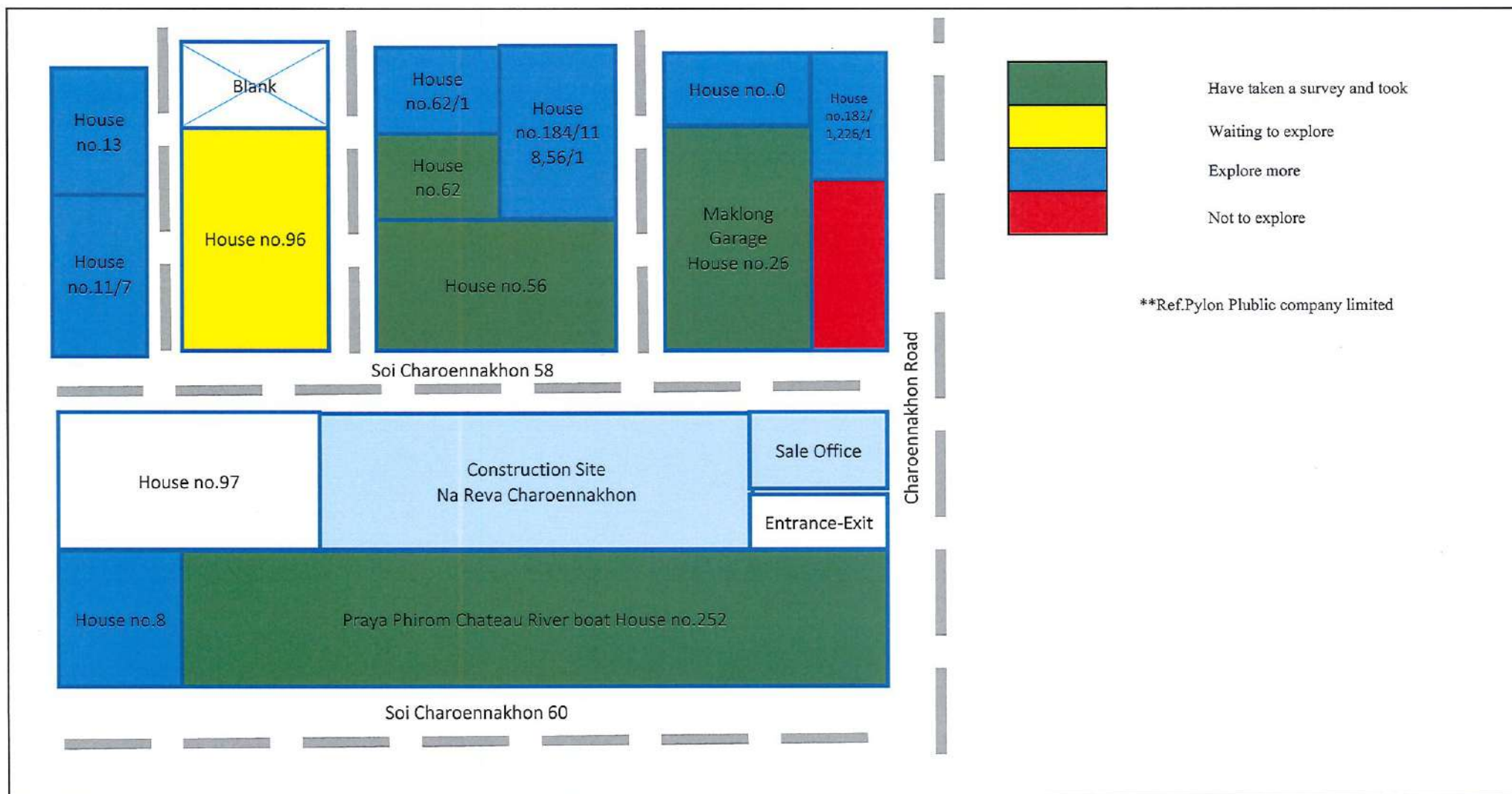
บริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง (2004) จำกัด

**T.T.S. ENGINEERING (2004) CO., LTD.**

3 ซอยเฉลิมพระเกียรติ 1.9 ซ.72 แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10250 โทร: 02 726 8731-4 โทรสาร: 02 726 8735

3 Chalermprakit R.9 Soi 72 Pravej, Bangkok 10250 Tel: 02 726 8731-4 Fax: 02 726 8735 www.tts2004.co.th

## Plans of all 14 neighboring houses





บริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริง (2004) จำกัด

**T.T.S. ENGINEERING (2004) CO., LTD.**

3 ซอยเฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซ.72 แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10250 โทร: 02 726 8731-4 โทรสาร: 02 726 8735

3 Chalermprakiat R.9 Soi 72 Pravej, Bangkok 10250 Tel: 02 726 8731-4 Fax: 02 726 8735 [www.tts2004.co.th](http://www.tts2004.co.th)



#### ข้อมูลเบื้องต้น

คอนโด พระยาภิรมย์ ซาโคว์ริเวอร์โบท เลขที่ 252 ถ. เจริญนคร แขวง สำเหร่ เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร 10600 (ทิศใต้) เป็นอาคารชุดสูง 8 ชั้น 198 ยูนิต ดูแล



ทางตัวแทนของบริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริง (2004) จำกัด ได้ขอเข้าไปสำรวจสภาพพื้นที่รอบนอกด้านล่างของคอนโดและคาดฟ้าด้านที่ติดกับแนวรั้วโครงการเมื่อวันที่ 23 เมษายน 2565 และสำรวจเพิ่มเติม(อ้างอิงตามผู้รับเหมางานเสาเข็มที่เคยสำรวจไว้ 7 ธ.ค.64) โดยได้ทำการสำรวจเมื่อวันที่ 6 พฤษภาคม 2565 จากการสำรวจมีรายละเอียด ดังนี้

PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



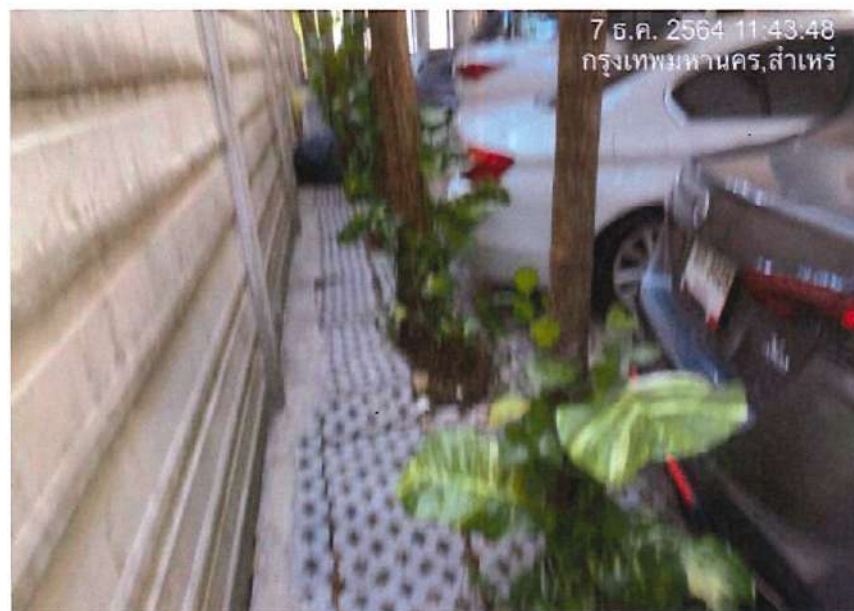
PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



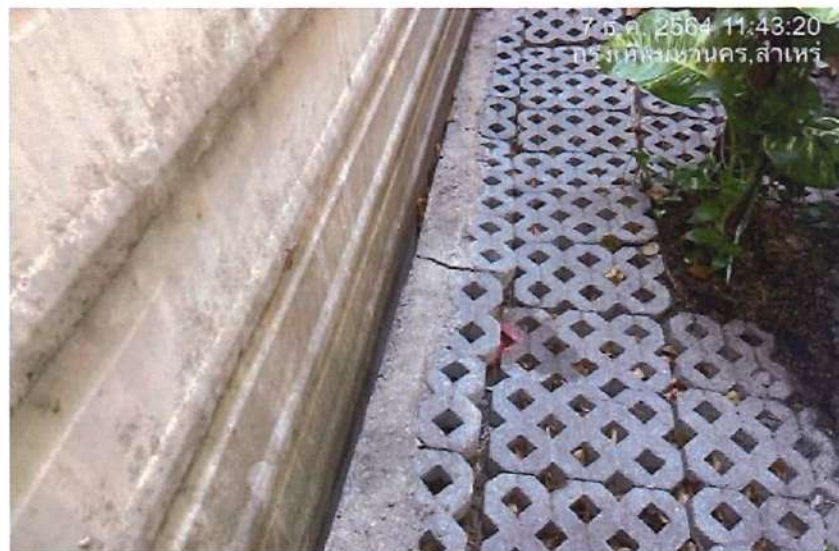
PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



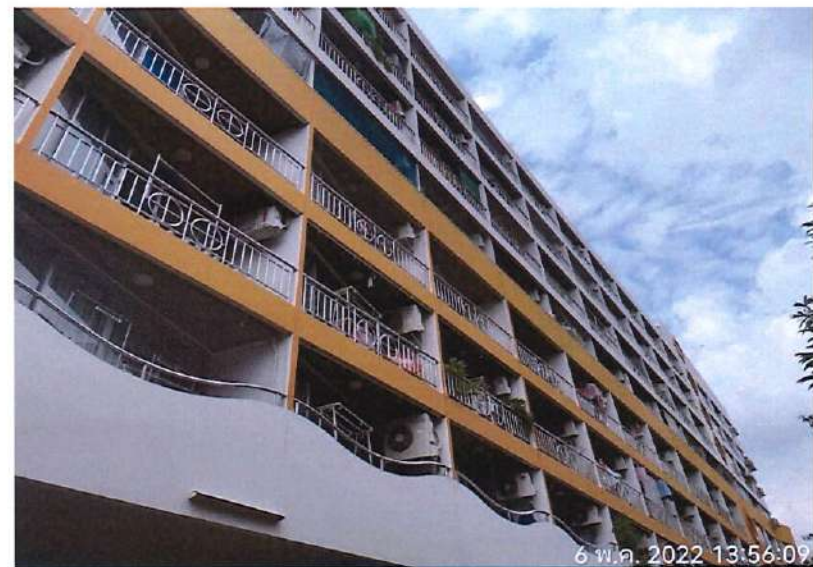
PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



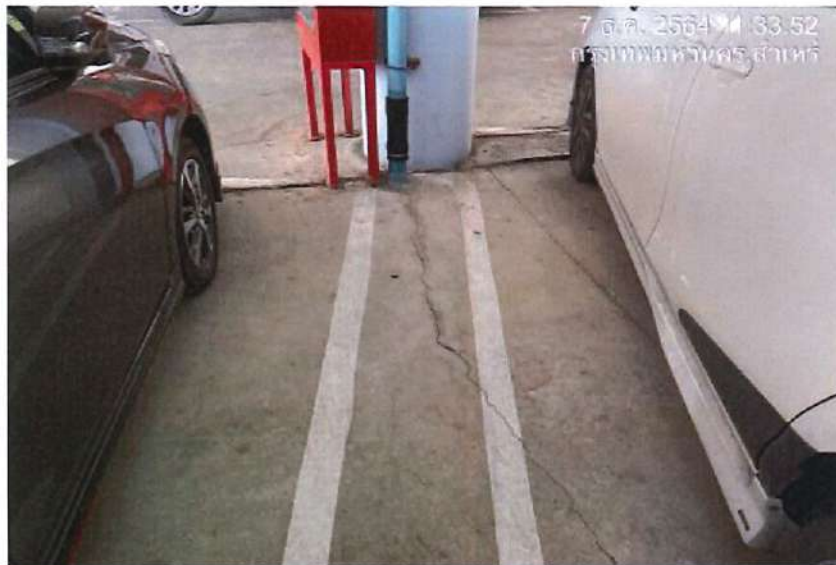
PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)





PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)



PROJECT : NA REVA CHAROENNAKHON (HOUSE NUMBER 252)





บริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง (2004) จำกัด  
T.T.S. ENGINEERING (2004) CO., LTD.

3 ซอยเฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซ.72 แขวงปรางค์ เขตปรางค์ กรุงเทพฯ 10250 โทร: 02 726 8731-4 โทรสาร: 02 726 8735  
3 Chalemrakiat R.9 Soi 72 Pravej, Bangkok 10250 Tel: 02 726 8731-4 Fax: 02 726 8735 www.tts2004.co.th



บันทึกการสำรวจ 26 เมษายน 2565



แนวรั้วด้านที่ติดกับรั้วโครงการ



ตรวจสอบการเอียงของแนวกำแพงรั้ว



แนวรั้วบริเวณเสาต้นที่ 2 (นับจากด้านหลังสุด)



จุดที่มีระยะเอียงมากที่สุด 7 cm.



บริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง (2004) จำกัด  
T.T.S. ENGINEERING (2004) CO., LTD.

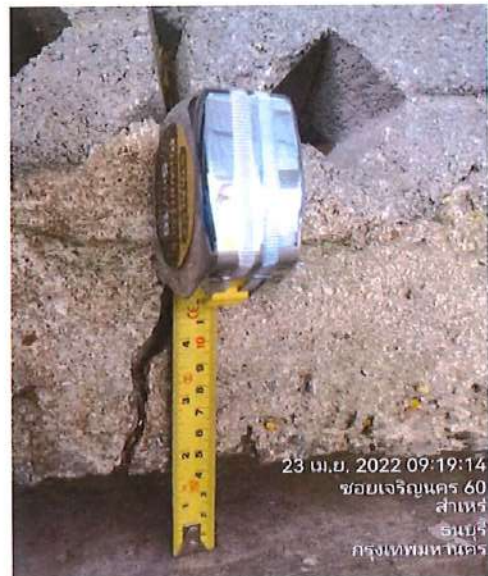
3 ซอยเฉลิมพระเกียรติ 1.9 ซ. 72 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพฯ 10250 โทร: 02 726 8731-4 โทรสาร: 02 726 8735  
3 Chalemprakiat R.9 Soi 72 Pravej, Bangkok 10250 Tel: 02 726 8731-4 Fax: 02 726 8735 www.tts2004.co.th



### บันทึกการสำรวจ



ระยะห่างของรั้วคอนกรีตกับพื้นทางเดิน



ระยะห่าง 4 cm.



ช่องโหว่บริเวณรั้วด้านหลัง ระหว่างแนวเสาต้นที่ 1-2



ช่องโหว่บริเวณรั้วด้านหลัง ระหว่างแนวเสาต้นที่ 1-2



บริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง (2004) จำกัด  
T.T.S. ENGINEERING (2004) CO., LTD.

3 ซอยเฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซ.72 แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10250 โทร: 02 726 8731-4 โทรสาร: 02 726 8735  
3 Chalemprakiat R.9 Soi 72 Pravej, Bangkok 10250 Tel: 02 726 8731-4 Fax: 02 726 8735 www.tts2004.co.th



### บันทึกการสำรวจ



ระยะห่างระหว่างรั้วด้านข้างและด้านหลังคอนโด



ระยะห่างรั้วด้านหลังและด้านข้าง 4 cm.



รอยร้าวของกำแพงรั้วด้านหลังคอนโด



รอยร้าวของกำแพงรั้วด้านหลังคอนโด



บริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง (2004) จำกัด  
T.T.S. ENGINEERING (2004) CO., LTD.

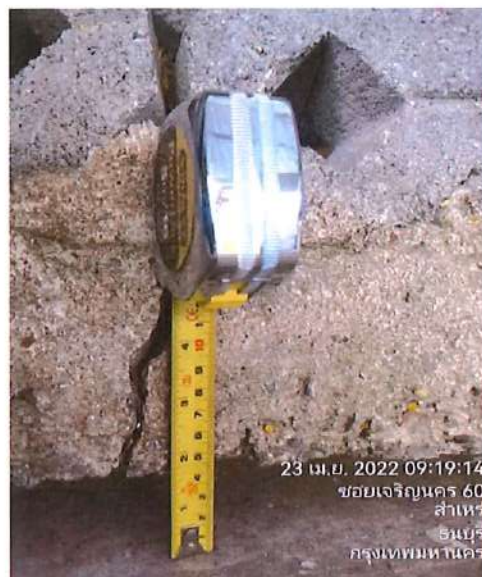
3 ซอยเฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซ.72 แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10250 โทร: 02 726 8731-4 โทรสาร: 02 726 8735  
3 Chalemprakiat R.9 Soi 72 Pravej, Bangkok 10250 Tel: 02 726 8731-4 Fax: 02 726 8735 www.tts2004.co.th



### บันทึกการสำรวจ



ระยะห่างของรั้วคอนกรีตกับพื้นทางเดิน



ระยะห่าง 4 cm.



ช่องโหว่บริเวณรั้วด้านหลัง ระหว่างแนวเสาต้นที่ 1-2



ช่องโหว่บริเวณรั้วด้านหลัง ระหว่างแนวเสาต้นที่ 1-2



บริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง (2004) จำกัด  
T.T.S. ENGINEERING (2004) CO., LTD.

3 ซอยเฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซ.72 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพฯ 10250 โทร: 02 726 8731-4 โทรสาร: 02 726 8735  
3 Chalemprakiat R.9 Soi 72 Pravej, Bangkok 10250 Tel: 02 726 8731-4 Fax: 02 726 8735 www.tts2004.co.th



### บันทึกการสำรวจ



ระยะห่างระหว่างร้าวด้านข้างและด้านหลังคอนกรีต



ระยะห่างร้าวด้านหลังและด้านข้าง 4 cm.



รอยร้าวของกำแพงร้าวด้านหลังคอนกรีต



รอยร้าวของกำแพงร้าวด้านหลังคอนกรีต



บริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง (2004) จำกัด  
T.T.S. ENGINEERING (2004) CO., LTD.

3 ซอยเฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซ.72 แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10250 โทร: 02 726 8731-4 โทรสาร: 02 726 8735  
3 Chalemprakiat R.9 Soi 72 Pravej, Bangkok 10250 Tel: 02 726 8731-4 Fax: 02 726 8735 www.tts2004.co.th



### บันทึกการสำรวจ



รอยร้าวของกำแพงรั้วด้านหลังคอนโด



รอยร้าวของกำแพงรั้วและพื้นทางเดินด้านหลัง



รอยร้าวบริเวณทางเดินด้านหลัง



รอยร้าวบริเวณทางเดินด้านหลัง



บริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง (2004) จำกัด  
T.T.S. ENGINEERING (2004) CO., LTD.

3 ซอยเฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซ.72 แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10250 โทร: 02 726 8731-4 โทรสาร: 02 726 8735  
3 Chalemprakiat R.9 Soi 72 Pravej, Bangkok 10250 Tel: 02 726 8731-4 Fax: 02 726 8735 www.tts2004.co.th



### บันทึกการสำรวจ



รอยร้าวของกำแพงรั้วด้านหลังคอนโด



รอยร้าวของกำแพงรั้วและพื้นทางเดินด้านหลัง



รอยร้าวบริเวณทางเดินด้านหลัง



รอยร้าวบริเวณทางเดินด้านหลัง



บริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง (2004) จำกัด  
T.T.S. ENGINEERING (2004) CO., LTD.

3 ซอยเฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซ.72 แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10250 โทร: 02 726 8731-4 โทรสาร: 02 726 8735  
3 Chalermprakiat R.9 Soi 72 Pravej, Bangkok 10250 Tel: 02 726 8731-4 Fax: 02 726 8735 www.tts2004.co.th



### บันทึกการสำรวจ



ร่องรอยการทรุดตัวและรอยร้าวของพื้นทางเดิน



ระยะห่างของเสาและพื้นทางเดินที่ทรุดตัว 7.5 cm.



รอยร้าวของบันไดด้านหลัง



รอยร้าวของบันไดด้านหลัง



บริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง (2004) จำกัด  
T.T.S. ENGINEERING (2004) CO., LTD.

3 ซอยเฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซ.72 แขวงปรางค์ เขตปรางค์ กรุงเทพฯ 10250 โทร: 02 726 8731-4 โทรสาร: 02 726 8735  
3 Chalemprakiat R.9 Soi 72 Pravej, Bangkok 10250 Tel: 02 726 8731-4 Fax: 02 726 8735 www.tts2004.co.th



### บันทึกการสำรวจ



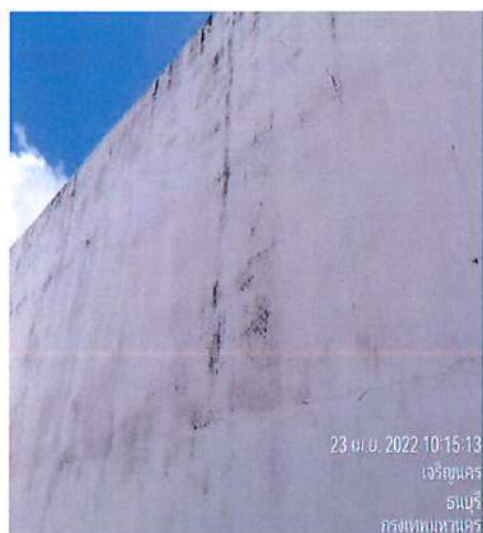
รอยร้าวของเสาบริเวณช่องจอดช่องสุดท้าย



รอยร้าวของเสาบริเวณช่องจอดช่องสุดท้าย



รอยร้าวของผนังชั้นดาดฟ้า



รอยร้าวของผนังชั้นดาดฟ้า



บริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง (2004) จำกัด

T.T.S. ENGINEERING (2004) CO., LTD.

3 ซอยเฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซ.72 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพฯ 10250 โทร: 02 726 8731-4 โทรสาร: 02 726 8735

3 Chalermprakiat R.9 Soi 72 Pravej, Bangkok 10250 Tel: 02 726 8731-4 Fax: 02 726 8735 www.tts2004.co.th

ผลการสำรวจรอบอาคารด้านล่างโดยรวมพบว่า บริเวณถนนรอบอาคาร แนวกำแพงรั้วโดยรอบมีรอยร้าว และทรุดตัว โดยเฉพาะบริเวณแนวกำแพงรั้วด้านที่ติดกับรั้วโครงการ มีการสั่นเอียงอย่างชัดเจน

ทั้งนี้ ข้อมูลข้างต้น เป็นเพียงการสำรวจก่อนเริ่มต้นของโครงการ โดยผู้รับเหมาส่วนงานโครงสร้าง บริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง (2004) จำกัด เท่านั้น เพื่อให้ผู้ดูแล/ผู้พักอาศัย และทางโครงการได้รับทราบข้อมูลร่วมกัน หากตัวอาคารได้รับความเสียหายเพิ่มขึ้นจากที่ได้สำรวจไว้ข้างต้น สามารถแจ้งตัวแทนผู้ประสานงานเข้าทำการสำรวจเพิ่มเติม หรือในระหว่างการก่อสร้างส่งผลกระทบต่ออาคารของท่าน ให้แจ้งตัวแทนผู้ประสานงานโดยทันที เพื่อเขาไปดูแล วิเคราะห์ผลกระทบที่เกิดขึ้น และปรับปรุง แก้ไข

1. คุณ

2. คุณ

3. คุณ

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

วันที่ 21 / 9 / 65

วันที่ 22 / 9 / 65