

ภาคผนวก ง

สำเนาเอกสารการตรวจระบบต่างๆ ของช่างอาคารฯ
และงาน PM ระบบวิศวกรรม ของอาคารชุดฯ
โครงการอาคารชุดพักอาศัย บ้านสวนลาซาล

ตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (MDB)
เดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2565



นิติบุคคลอาคารชุดบ้านสวนลาซาล 1-5

เลขที่ 966 ถนนลาซาล แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260 โทรศัพท์ 086-324-8343

แบบฟอร์มตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (MDB) อาคาร...๘...

ประจำเดือน กรกฎาคม 2565

วันที่ (Date)	ช่วงเวลา (Time)	แรงดันแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (MDB)					ผู้บันทึก (Record By)
		R - S	S - T	T - R	KW	PF	
2	16.22	390	390	390	5	-	✓
6	14.02	390	390	390	5	-	✓
9	15.49	390	390	390	5	-	✓

ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่างอาคารชุดฯ

(Checked by the chief mechanic)

ท.เฉลิม

พบทวนตรวจสอบโดย ผู้จัดการอาคารชุดฯ

(Checked by the Manager)

ท.เฉลิม

แบบฟอร์มตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (MDB) อาคาร...๒...

ประจำเดือน สิงหาคม 2565

วันที่ (Date)	ช่วงเวลา (Time)	แรงดันแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (MDB)					ผู้บันทึก (Recorded By)
		R - S	S - T	T - R	KW	PF	
1	14.35	0	170	400	10	-	✓
6	13.37	0	170	400	10	-	✓
15	14.46	0	170	400	10	-	✓
20	14.08	0	170	400	10	-	✓
24	13.48	0	170	400	10	-	✓
29	15.05	0	170	400	10	-	✓

ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่างอาคารชุดฯ

(Checked by the chief mechanic)

ท.เฉลิม

พบทวนตรวจสอบโดย ผู้จัดการอาคารชุดฯ

(Checked by the Manager)

ท.เฉลิม

วันที่ / Date

แบบฟอร์มตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (MDB) อาคาร.....7.....

ประจำเดือน กันยายน 2565

วันที่ (Date)	ช่วงเวลา (Time)	แรงดันแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (MDB)					ผู้บันทึก (Recorded)
		R - S	S - T	T - R	kW	PF	
1	15.38	400	400	400	5	-	
15	15.13	400	400	400	5	-	✓
20	15.19	400	400	400	5	-	✓
26	16.03	400	400	400	5	-	✓
29	15.15	400	400	400	5	-	✓
							✓

ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่างอาคารชุดฯ

(Checked by the chief mechanic)

ทศมนต์

วันที่ / Date

ทบทวนตรวจสอบโดย ผู้จัดการอาคารชุดฯ

(Checked by the Manager)

✓

วันที่ / Date

แบบฟอร์มตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (MDB) อาคาร.....7.....

ประจำเดือน ตุลาคม 2565

วันที่ (Date)	ช่วงเวลา (Time)	แรงดันแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (MDB)					ผู้บันทึก (Recorded)
		R - S	S - T	T - R	kW	PF	
5	14.41	400	400	400	5	-	✓
8	14.08	400	400	400	5	-	✓
17	14.11	400	400	400	5	-	✓

ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่างอาคารชุดฯ

(Checked by the chief mechanic)

ทศมนต์

วันที่ / Date

ทบทวนตรวจสอบโดย ผู้จัดการอาคารชุดฯ

(Checked by the Manager)

✓

วันที่ / Date



นิตินุคคผลอาคารชุดบ้านสวนลาชาล 1-5

เลขที่ ๑๖๖ ถนนลาชาล แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพฯ 1๐26๐ โทรศัพท์ 086-324-8343

แบบฟอร์มตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (MDB) อาคาร 1

ประจำเดือน พฤศจิกายน 2565

+

วันที่ (Date)	ช่วงเวลา (Time)	แรงดันแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (MDB)					ผู้บันทึก (Recorded By)
		R - S	S - T	T - R	kW	PF	
3	14.10	400	400	400	30	-	พุดิพงษ์
7	14.50	400	400	400	30	-	พุดิพงษ์
10	13.36	400	400	400	30	-	พุดิพงษ์
14	14.18	400	400	400	30	-	พุดิพงษ์
18	13.58	400	400	400	30	-	พุดิพงษ์

ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่างอาคารชุดฯ

(Checked by the chief mechanic)

ทบทวนตรวจสอบโดย ผู้จัดการอาคารชุดฯ

(Checked by the Manager)

แบบฟอร์มตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (MDB) อาคาร 2

ประจำเดือน ธันวาคม 2565

วันที่ (Date)	ช่วงเวลา (Time)	แรงดันแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (MDB)					ผู้บันทึก (Recorded By)
		R - S	S - T	T - R	kW	PF	
3	14.04	0	170	400	10	-	พุดิพงษ์
10	14.15	0	170	400	10	-	พุดิพงษ์
17	14.53	0	170	400	10	-	พุดิพงษ์
22	13.29	0	170	400	10	-	พุดิพงษ์
30	13.38	0	170	400	10	-	พุดิพงษ์

ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่างอาคารชุดฯ

(Checked by the chief mechanic)

พุดิพงษ์

ทบทวนตรวจสอบโดย ผู้จัดการอาคารชุดฯ

(Checked by the Manager)

พุดิพงษ์

ตรวจสอบปั๊มน้ำและถังเก็บน้ำ (CWP)
เดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2565



นิตินุคคลอาคารชุดบ้านสวนลาซาล 1-5

เลขที่ 966 ถนนลาซาล แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260 โทรศัพท์ 086-324-8343

แบบฟอร์มตรวจสอบปั๊มน้ำและถังเก็บน้ำ (CWP) อาคาร.2...

ประจำเดือน กรกฎาคม 2565

วันที่ (Date)	ช่วงเวลา (Time)	หลอด สัญญาณไฟ	การรั่วซึมตาม ข้อต่อ	เกจวัดแรงดัน	ระดับน้ำภายใน ถังเก็บน้ำ	แมกเนติกตัวที่ 1	แมกเนติกตัวที่ 2	ผู้บันทึก (Recorded By)
2	16.05	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	✓
6	13.35	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	✓

ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่างอาคารชุดฯ

(Checked by the chief mechanic)

หุสณงค์

วันที่ / Date

ทบทวนตรวจสอบโดย ผู้จัดการอาคารชุดฯ

(Checked by the Manager)

หุสณงค์

วันที่ / Date

แบบฟอร์มตรวจสอบปั๊มน้ำและถังเก็บน้ำ (CWP) อาคาร...1.....

ประจำเดือน สิงหาคม 2565

วันที่ (Date)	ช่วงเวลา (Time)	หลอด สัญญาณไฟ	การรั่วซึมตาม ข้อต่อ	เกจวัดแรงดัน	ระดับน้ำภายใน ถังเก็บน้ำ	แมกเนติกตัวที่ 1	แมกเนติกตัวที่ 2	ผู้บันทึก (Rec)
1	14.28	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	
6	15.31	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	
15	14.40	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	
20	14.03	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	
24	13.42	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	
29	14.59	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	

ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่างอาคารชุดฯ

(Checked by the chief mechanic)

หุสณงค์

วันที่ / Date

ทบทวนตรวจสอบโดย ผู้จัดการ

(Checked by the Ma

หุสณงค์

วันที่ / Date

แบบฟอร์มตรวจสอบปั้มน้ำและถังเก็บน้ำ (CWP) อาคาร.....²

ประจำเดือน กันยายน 2565

วันที่ (Date)	ช่วงเวลา (Time)	หลอด สัญญาณไฟ	การวิ่งตาม ข้อต่อ	เกจวัดแรงดัน	ระดับน้ำภายใน ถังเก็บน้ำ	แมกเนติกตัวที่ 1	แมกเนติกตัวที่ 2	ผู้บันทึก (Recorded By)
1	15.14	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	
15	14.31	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	✓
20	15.05	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	✓
26	15.43	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	✓
29	14.54	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	✓

ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่างอาคารชุดฯ

(Checked by the chief mechanic)

พรพิมณ

วันที่ / Date

ทบทวนตรวจสอบโดย ผู้จัดการอาคารชุดฯ

(Checked by the Manager)

Pr

วันที่ / Date

แบบฟอร์มตรวจสอบปั้มน้ำและถังเก็บน้ำ (CWP) อาคาร.....²

ประจำเดือน ตุลาคม 2565

วันที่ (Date)	ช่วงเวลา (Time)	หลอด สัญญาณไฟ	การวิ่งตาม ข้อต่อ	เกจวัดแรงดัน	ระดับน้ำภายใน ถังเก็บน้ำ	แมกเนติกตัวที่ 1	แมกเนติกตัวที่ 2	ผู้บันทึก (Recorded By)
5	14.17	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	✓
8	13.48	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	✓

ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่างอาคารชุดฯ

(Checked by the chief mechanic)

พรพิมณ

ทบทวนตรวจสอบโดย ผู้จัดการอาคารชุดฯ

(Checked by the Manager)15

Pr



นิตินุคคลอาคารชุดบ้านสวนลาซาล 1-5

เลขที่ 966 ถนนลาซาล แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260 โทรศัพท์ 086-324-8343

แบบฟอร์มตรวจสอบปั้มน้ำและถังเก็บน้ำ (CWP) อาคาร 1

ประจำเดือน พฤศจิกายน 2565

วันที่ (Date)	ช่วงเวลา (Time)	ทดสอบ สัญญาณไฟ	การรั่วซึมตาม ข้อต่อ	เกจวัดแรงดัน	ระดับน้ำภายใน ถังเก็บน้ำ	แมกเนติกตัวที่ 1	แมกเนติกตัวที่ 2	ผู้บันทึก (Recorded By)
3	14.08	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	มีเสียงดัง	มีเสียงดัง	พุดิพงษ์
7	14.47	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	มีเสียงดัง	มีเสียงดัง	พุดิพงษ์
10	13.30	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	มีเสียงดัง	มีเสียงดัง	พุดิพงษ์
14	14.16	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	มีเสียงดัง	มีเสียงดัง	พุดิพงษ์
18	13.55	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	มีเสียงดัง	มีเสียงดัง	พุดิพงษ์

ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่างอาคารชุดฯ

(Checked by the chief mechanic)

พบพจนตรวจสอบโดย ผู้จัดการอาคารชุดฯ

(Checked by the Manager)

แบบฟอร์มตรวจสอบปั้มน้ำและถังเก็บน้ำ (CWP) อาคาร 1

ประจำเดือน ธันวาคม 2565



วันที่ (Date)	ช่วงเวลา (Time)	ทดสอบ สัญญาณไฟ	การรั่วซึมตาม ข้อต่อ	เกจวัดแรงดัน	ระดับน้ำภายใน ถังเก็บน้ำ	แมกเนติกตัวที่ 1	แมกเนติกตัวที่ 2	ผู้บันทึก (Recorded By)
3	13.59	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	มีเสียงดัง	มีเสียงดัง	พุดิพงษ์
10	14.10	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	มีเสียงดัง	มีเสียงดัง	พุดิพงษ์
17	14.52	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	มีเสียงดัง	มีเสียงดัง	พุดิพงษ์
22	13.19	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	มีเสียงดัง	มีเสียงดัง	พุดิพงษ์
30	13.28	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	มีเสียงดัง	มีเสียงดัง	พุดิพงษ์

ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่างอาคารชุดฯ

(Checked by the chief mechanic)

พุดิพงษ์

วันที่ / Date

พบพจนตรวจสอบโดย ผู้จัดการอาคารชุดฯ

(Checked by the Manager)15

พุดิพงษ์

วันที่ / Date

ตรวจสอบปั๊มรักษาแรงดัน (BOOSTER PUMP)

เดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2565



นิตยบุคคลอาคารชุดบ้านสวนลาซาล 1-5

เลขที่ 966 ถนนลาซาล แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260 โทรศัพท์ 086-324-8343

แบบฟอร์มตรวจสอบปั๊มรักษาแรงดัน (BOOSTER PUMP) อาคาร.8....

ประจำเดือน กรกฎาคม 2565

วันที่ (Date)	ช่วงเวลา (Time)	ทดสอบ สัญญาณไฟ	การรั่วซึมตาม ข้อต่อ	เกจวัดแรงดัน	ลมภายในถัง เก็บน้ำ	แมกเนติกตัวที่ 1	แมกเนติกตัวที่ 2	ผู้บันทึก (Recorded By)
5	15.37	ปกติ	ปกติ	ปกติ	29 bar	ปกติ	ปกติ	✓
8	15.36	ปกติ	ปกติ	ปกติ	27 bar	ปกติ	ปกติ	✓
12	14.53	ปกติ	ปกติ	ปกติ	26 bar	ปกติ	ปกติ	✓
16	14.34	ปกติ	ปกติ	ปกติ	28 bar	ปกติ	ปกติ	✓

ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่างอาคารชุดฯ

(Checked by the chief mechanic)

สุวัฒน์

วันที่ / Date

ทบทวนตรวจสอบโดย ผู้จัดการอาคารชุดฯ

(Checked by the Manager)

✓

วันที่ / Date

ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่างอาคารชุดฯ

(Checked by the chief mechanic)

สุวัฒน์

วันที่ / Date

ทบทวนตรวจสอบโดย ผู้จัดการอาคารชุดฯ

(Checked by the Manager)

✓

วันที่ / Date

แบบฟอร์มตรวจสอบปั๊มรักษาแรงดัน (BOOSTER PUMP) อาคาร.....

ประจำเดือน สิงหาคม 2565

วันที่ (Date)	ช่วงเวลา (Time)	ทดสอบ สัญญาณไฟ	การรั่วซึมตาม ข้อต่อ	เกจวัดแรงดัน	ลมภายในถัง เก็บน้ำ	แมกเนติกตัวที่ 1	แมกเนติกตัวที่ 2	ผู้บันทึก (Recorded By)
2	15.23	ปกติ	ปกติ	ปกติ	28 bar	ปกติ	ปกติ	✓
9	15.18	ปกติ	ปกติ	ปกติ	27 bar	ปกติ	ปกติ	✓
16	14.29	ปกติ	ปกติ	ปกติ	29 bar	ปกติ	ปกติ	✓
22	14.12	ปกติ	ปกติ	ปกติ	28 bar	ปกติ	ปกติ	✓
26	10.51	ปกติ	ปกติ	ปกติ	27 bar	ปกติ	ปกติ	✓
30	15.14	ปกติ	ปกติ	ปกติ	29 bar	ปกติ	ปกติ	✓

ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่างอาคารชุดฯ

(Checked by the chief mechanic)

สุวัฒน์

วันที่ / Date

ทบทวนตรวจสอบโดย ผู้จัดการอาคารชุดฯ

(Checked by the Manager)

✓

วันที่ / Date



นิติบุคคลอาคารชุดบ้านสวนลาซาล 1-5

เลขที่ 966 ถนนลาซาล แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260 โทรศัพท์ 086-324-8343

แบบฟอร์มตรวจสอบปั๊มรักษาแรงดัน (BOOSTER PUMP) อาคาร...8.....

ประจำเดือน กันยายน 2565

วันที่ (Date)	ช่วงเวลา (Time)	หลอด สัญญาณไฟ	การวิ่งขึ้นตาม ข้อต่อ	เกจวัดแรงดัน	ลมภายในถัง เก็บน้ำ	แมกเนติกตัวที่ 1	แมกเนติกตัวที่ 2	ผู้บันทึก (Recorded By)
3	14.11	ปกติ	ปกติ	ปกติ	28 bar	ปกติ	ปกติ	✓
13	14.39	ปกติ	ปกติ	ปกติ	27 bar	ปกติ	ปกติ	✓
17	14.23	ปกติ	ปกติ	ปกติ	30 bar	ปกติ	ปกติ	✓
23	15.44	ปกติ	ปกติ	ปกติ	28 bar	ปกติ	ปกติ	✓

ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่างอาคารชุดฯ

(Checked by the chief mechanic)

พริ้มมณี

วันที่ / Date

ทบทวนตรวจสอบโดย ผู้จัดการอาคารชุดฯ

(Checked by the Manager)

พริ้มมณี

วันที่ / Date

แบบฟอร์มตรวจสอบปั๊มรักษาแรงดัน (BOOSTER PUMP) อาคาร.....9.....

ประจำเดือน ตุลาคม 2565

วันที่ (Date)	ช่วงเวลา (Time)	หลอด สัญญาณไฟ	การวิ่งขึ้นตาม ข้อต่อ	เกจวัดแรงดัน	ลมภายในถัง เก็บน้ำ	แมกเนติกตัวที่ 1	แมกเนติกตัวที่ 2	ผู้บันทึก (Recorded By)
4	16.08	ปกติ	ปกติ	ปกติ	31 bar	ปกติ	ปกติ	✓
7	15.17	ปกติ	ปกติ	ปกติ	28 bar	ปกติ	ปกติ	✓
14	13.56	ปกติ	ปกติ	ปกติ	29 bar	ปกติ	ปกติ	✓
19	15.10	ปกติ	ปกติ	ปกติ	27 bar	ปกติ	ปกติ	✓
22	15.15	ปกติ	ปกติ	ปกติ	28 bar	ปกติ	ปกติ	✓

ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่างอาคารชุดฯ

(Checked by the chief mechanic)

พริ้มมณี

วันที่ / Date

ทบทวนตรวจสอบโดย ผู้จัดการอาคารชุดฯ

(Checked by the Manager)

พริ้มมณี

วันที่ / Date



นิติบุคคลอาคารชุดบ้านสวนลาชาล 1-5

เลขที่ 966 ถนนลาชาล แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260 โทรศัพท์ 086-324-8343

แบบฟอร์มตรวจสอบปั้มรักษาแรงดัน (BOOSTER PUMP) อาคาร 1

ประจำเดือน พฤศจิกายน 2565

วันที่ (Date)	ช่วงเวลา (Time)	หลอด สัญญาณไฟ	การรั่วซึมตาม ข้อต่อ	เกจวัดแรงดัน	ลมภายในถัง เก็บน้ำ	แมกเนติกตัวที่ 1	แมกเนติกตัวที่ 2	ผู้บันทึก (Recorded By)
4	14.22	ปกติ	ปกติ	ปกติ	30 bar	ปกติ	ปกติ	พุดิพงษ์
8	13.48	ปกติ	ปกติ	ปกติ	32 bar	ปกติ	ปกติ	พุดิพงษ์
11	14.34	ปกติ	ปกติ	ปกติ	27 bar	ปกติ	ปกติ	พุดิพงษ์
15	14.49	ปกติ	ปกติ	ปกติ	29 bar	ปกติ	ปกติ	พุดิพงษ์

ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่างอาคารชุดฯ

(Checked by the chief mechanic)

ทบทวนตรวจสอบโดย ผู้จัดการอาคารชุดฯ

(Checked by the Manager)

แบบฟอร์มตรวจสอบปั้มรักษาแรงดัน (BOOSTER PUMP) อาคาร 6

ประจำเดือน ธันวาคม 2565

วันที่ (Date)	ช่วงเวลา (Time)	หลอด สัญญาณไฟ	การรั่วซึมตาม ข้อต่อ	เกจวัดแรงดัน	ลมภายในถัง เก็บน้ำ	แมกเนติกตัวที่ 1	แมกเนติกตัวที่ 2	ผู้บันทึก (Recorded By)
2	14.58	ปกติ	ปกติ	ปกติ	29 bar	ปกติ	ปกติ	พุดิพงษ์
8	14.03	ปกติ	ปกติ	ปกติ	27 bar	ปกติ	ปกติ	พุดิพงษ์
13	15.12	ปกติ	ปกติ	ปกติ	30 bar	ปกติ	ปกติ	พุดิพงษ์
20	14.21	ปกติ	ปกติ	ปกติ	28 bar	ปกติ	ปกติ	พุดิพงษ์
24	14.47	ปกติ	ปกติ	ปกติ	26 bar	ปกติ	ปกติ	พุดิพงษ์

ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่างอาคารชุดฯ

(Checked by the chief mechanic)

พุดิพงษ์

วันที่ / Date

ทบทวนตรวจสอบโดย ผู้จัดการอาคารชุดฯ

(Checked by the Manager)

พุดิพงษ์

วันที่ / Date