

สารบัญ

	หน้า
1. บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1
1.2 วัตถุประสงค์	2
1.3 ขอบเขตรายงานและวิธีการศึกษา	2
1.4 เจ้าหน้าที่ผู้ดำเนินการ	2
2. รายละเอียดโครงการ	
2.1 ข้อมูลทั่วไป	3
2.2 รายละเอียดโครงการ	3
2.2.1 รายละเอียดโครงการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3
2.2.2 การดำเนินการโครงการปัจจุบัน	7
3. ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	
3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	10
3.2 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	108
3.2.1 คุณภาพอากาศ	111
3.2.2 ระดับเสียง	119
3.2.3 ความสั่นสะเทือน	130
3.2.4 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ	135
3.2.5 สภาพภูมิประเทศ	148
3.2.6 ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลายของดิน	148
3.2.7 คลื่นวิทยุและโทรทัศน์	148
3.2.8 แหล่งน้ำผิวดินและน้ำใต้ดิน	149
3.2.9 การใช้น้ำ	149
3.2.10 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	149
3.2.11 การจัดการขยะมูลฝอย	149
3.2.12 การใช้ไฟฟ้า	149
3.2.13 การคมนาคมขนส่ง	149
3.2.14 การป้องกันอัคคีภัย	150
3.2.15 การบดบังทัศนทางลม	150
3.2.16 การบังเงาของอาคาร	150
3.2.17 เศรษฐกิจและสังคม	150
3.2.18 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	151
3.2.19 สาธารณสุขและสุขภาพ	151
3.2.20 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	151

สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
4. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	
4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	159
4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	160
4.3 ข้อเสนอแนะ	160
ผนวก ก หนังสือแจ้งผลการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ	
ผนวก ข ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพอากาศ	
ผนวก ค ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพเสียง	
ผนวก ง ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพความสั่นสะเทือน	
ผนวก จ ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	
ผนวก ฉ เอกสารบริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด	

สารบัญตาราง

	หน้า
ตารางที่ 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดชลบุรี (แหลมฉบัง) ระยะที่ 1 ระหว่างเดือนตุลาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565	11
ตารางที่ 2 วิธีการเก็บตัวอย่าง และวิธีการวิเคราะห์คุณภาพอากาศ	108
ตารางที่ 3 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือติด อาคารเช่าหมายเลข 21	112
ตารางที่ 4 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศโรงเรียนเทศบาลแหลมฉบัง 1	112
ตารางที่ 5 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือติด อาคารเช่าหมายเลข 21	115
ตารางที่ 6 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศโรงเรียนเทศบาลแหลมฉบัง 1	116
ตารางที่ 7 วิธีการเก็บตัวอย่าง และวิธีการวิเคราะห์ระดับเสียง	119
ตารางที่ 8 ผลการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือติดอาคารเช่าหมายเลข 21	121
ตารางที่ 9 ผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณโรงเรียนเทศบาลแหลมฉบัง 1	121
ตารางที่ 10 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือติด อาคารเช่าหมายเลข 21	124
ตารางที่ 11 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณโรงเรียนเทศบาลแหลมฉบัง 1	125
ตารางที่ 12 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือติด อาคารเช่าหมายเลข 21	130
ตารางที่ 13 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ ติดอาคารเช่าหมายเลข 21	132
ตารางที่ 14 มาตรฐานกำหนดความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	134

สารบัญตาราง (ต่อ)

	หน้า
ตารางที่ 15 รายละเอียดดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ วิธีเก็บรักษาและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	135
ตารางที่ 16 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ	144
ตารางที่ 17 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ	129
ตารางที่ 18 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดชลบุรี (แหลมฉบัง) ระยะที่ 1 ระหว่างเดือนตุลาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565	152

สารบัญรูป

	หน้า
รูปที่ 1 ที่ตั้งโครงการ	4
รูปที่ 2 ผังบริเวณโครงการตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)	5
รูปที่ 3 บริเวณที่มีการก่อสร้างโครงการปัจจุบัน	8
รูปที่ 4 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน	109
รูปที่ 5 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ	113
รูปที่ 6 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ	117
รูปที่ 7 ผลการตรวจวัดระดับเสียง	122
รูปที่ 8 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียง	126
รูปที่ 9 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน	131
รูปที่ 10 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน	133
รูปที่ 11 จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ	136
รูปที่ 12 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ	141
รูปที่ 13 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในบ่อพักน้ำทิ้งหลังผ่าน จากระบบบำบัดน้ำเสีย	145

สารบัญภาพ

	หน้า
ภาพที่ 1 พื้นที่โครงการปัจจุบัน (วันที่ 9 ธันวาคม พ.ศ. 2565)	9
ภาพที่ 2 สถานีตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	110
ภาพที่ 3 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนตุลาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565	138