

4. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการ

4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการพิจารณาผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่า โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดชลบุรี (แหลมฉบัง) ระยะที่ 1 ระยะก่อสร้าง มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพียงบางส่วน โดยมีมาตรการฯ ที่ต้องปฏิบัติเพิ่มเติม ดังนี้

- 1) ติดป้ายแสดงชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ ติดไว้ที่บริเวณท้ายกระบะรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ตามที่มาตรการกำหนด
- 2) ติดกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้ที่บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
- 3) ติดป้ายจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กม./ชม. ภายในโครงการ
- 4) จัดพื้นที่สำหรับการเจาะ การตัด และการขุดผิววัสดุก่อสร้างที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้าง
- 5) ติดตั้งผนังกันเสียงบริเวณชั้น 2 ขึ้นไปของอาคารที่มีกิจกรรมการก่อสร้าง
- 6) ติดรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ไว้ภายในพื้นที่โครงการ
- 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดักรับข้อมูลเผยแพร่บริเวณปลายรางระบายน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ
- 8) จัดให้มีการชุดรางระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำปีละ 2 ครั้ง
- 9) ประสานให้สำนักงานเทศบาลนครแหลมฉบัง มาชุดลอกแนวท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนเมืองใหม่ 3 และบ่อดักตะกอนที่อยู่ติดพื้นที่ก่อสร้างในระยะก่อสร้างอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง
- 10) ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน
- 11) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณรางระบายน้ำ เป็นประจำทุกสัปดาห์
- 12) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยในบ่อดักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ
- 13) ประสานให้สำนักงานเทศบาลนครแหลมฉบัง มาชุดลอกแนวท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนเมืองใหม่ 3 และบ่อดักตะกอนที่อยู่ติดพื้นที่ก่อสร้างในระยะก่อสร้าง
- 14) ติดธงสีบริเวณท้ายรถบรรทุกทุกคัน เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะบนถนน สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจน
- 15) ตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- 16) ติดตั้ง Chain Link ยื่นจากอาคารเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น

4.2 ผลการปฏิบัติงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณโรงเรียนเทศบาลแหลมฉบัง 1 และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศเหนือติดกับอาคารเช่าหมายเลข 21 พบว่า มีค่าเป็นไปตามที่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป

ส่วนผลการตรวจวัดระดับเสียง พบว่า บริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศเหนือติดกับอาคารเช่าหมายเลข 21 และบริเวณโรงเรียนเทศบาลแหลมฉบัง 1 มีค่าระดับเสียงเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป และมาตรฐานระดับที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน

สำหรับผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศเหนือติดกับอาคารเช่าหมายเลข 21 มีค่าระดับความสั่นสะเทือนเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนดความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553

ส่วนผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ ระหว่างเดือนตุลาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565 พบว่า มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ทั้งนี้ เป็นผลมาจากการที่ผู้รับเหมาก่อสร้างยังไม่ได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ดังนั้น ผู้รับเหมาก่อสร้างควรจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามที่มาตรการกำหนด รวมทั้งเพิ่มความถี่ในการสูบน้ำทิ้ง เพื่อให้คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

4.3 ข้อเสนอแนะ

- 1) เมื่อดำเนินการก่อสร้างโครงการระยะที่ 2 ต้องจัดทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อโครงสร้างอาคาร และทรัพย์สินข้างเคียงที่ได้รับความเสียหายจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ โดยให้มีการสำรวจรอยร้าวของอาคารบริเวณข้างเคียง บันทึกภาพ และเร่งดำเนินการแก้ไข พร้อมนำตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง
- 2) จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
- 3) หากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที