

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)  
โครงการอาคารชุดแอสปายสาทร-ตากสิน (ทิมเบอร์โซน) (เดิมชื่อโครงการ Aspire1 )  
ที่อยู่ 55 ซอนสวนหลวง แขวงบางค้อ เขตจอมทอง กรุงเทพฯ 10150  
ฉบับเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2565  
(ระยะดำเนินการ)**



**เจ้าของโครงการ**  
บริษัท บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(มหาชน)  
เลขที่ 170/57 ชั้น 18 อาคารไอเชียนทาวเวอร์ 1 ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย  
กรุงเทพมหานคร 10110

**จัดทำโดย**  
บริษัท ออมนิ แมเนจเม้นท์ จำกัด  
62 อาคารเดอะมิลเลนเนียมทาวเวอร์ ชั้น16 ห้อง 1607  
ถนนหลังสวน แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กทม. 10330



ที่ Aspire 02/01/2566

วันที่ 25 มกราคม พ.ศ. 2566

เรื่อง      นำส่งผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ  
             สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิด  
             ดำเนินการ)  
             โครงการอาคารชุดแอสปายสาทร-ตากสิน(ทิมเบอร์โซน)  
             ช่วงเดือน ฉบับประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2565

เรียน    ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง    1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ กส.  
             1009.5/4133 ลงวันที่ 5 เมษายน 2556  
             2. สำเนาหนังสือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงาน  
             การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพ  
             สิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการอาคารชุดแอสปายสาทร-ตากสิน (ทิม  
             เบอร์โซน)ช่วงเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2564 ที่ สำนักสิ่งแวดล้อม  
             กรุงเทพมหานคร

สิ่งที่ส่งมาด้วย    1. รายงานการปฏิบัติตามมาตรการฯ (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการ แอ  
                                 สปายสาทร-ตากสิน(ทิมเบอร์โซน) ช่วงเดือน เดือน กรกฎาคม – ธันวาคม  
                                 2565 จำนวน 1 ฉบับ  
                                 2. ไฟล์อิเล็กทรอนิกส์บันทึกลงแผ่นซีดี จำนวน 2 แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง โครงการแอสปายสาทร-ตากสิน(ทิมเบอร์โซน) ของบริษัท บริษัท  
เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(มหาชน) เลขที่ 170/57 ชั้น 18 อาคารโอเชียนทาวเวอร์  
1 ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 ได้รับความเห็นชอบรายงานการ  
ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยมีเงื่อนไขให้บริษัทฯ เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่  
เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ประกอบกับพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ  
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 51/5 กำหนดให้เจ้าของโครงการจัดทำรายงาน  
ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระยะเปิดดำเนินการ เสนอต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร เพื่อ



รวบรวมส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมสำหรับในเขต  
กรุงเทพมหานคร นั้น

บริษัทฯ ได้มอบหมายให้นิติบุคคลอาคารชุดแอสปายสาทร-ตากสิน(ทิมเบอร์โซน)  
เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระยะเปิด  
ดำเนิน การ ช่วงเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2564 ซึ่งได้จัดทำรายงานดังกล่าวนำเสนอต่อสำนัก  
สิ่งแวดล้อมกรุงเทพมหานคร เลขรับเรื่อง Dก065/64-2 ลงวันที่ 21 มกราคม 2565 เป็นที่  
เรียบร้อย

และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ **ระยะเปิดดำเนินการสำหรับในช่วงเดือน**  
มกราคม – มิถุนายน 2565 ซึ่งได้จัดทำรายงานดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว ดังสิ่งที่ส่งมา  
ด้วย 1 และ 2 จึงขอส่งให้กรุงเทพมหานคร ดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ ..... ผู้ลงนาม

นายภูวไนย บุญชู

กรรมการทำหน้าที่ผู้จัดการนิติบุคคล  
อาคารชุดแอสปายสาทร-ตากสิน(ทิมเบอร์โซน)



แบบ ต.ต. 1

หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน  
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ แอสปายสาทร-ตากสิน(ทิมเบอร์โซน) (ชื่อเดิมโครงการ ASPIRE 1 )  
ระยะเปิดดำเนินการ

วันที่ 25 เดือน มกราคม พ.ศ. 2566

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท ออมนิ แมนเนจเม้นท์ จำกัด  
เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แอสปายสาทร- ตากสิน  
(ทิมเบอร์โซน ) ของนิติบุคคลอาคารชุดแอสปายสาทร - ตากสิน(ทิมเบอร์โซน) ตั้งอยู่เลขที่  
55 ซอยสวนหลวง แขวงบางค้อ เขตจอมทอง กรุงเทพฯ 10150 ฉบับช่วงเดือน

(     ) มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2565

( / ) กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2565

(     ) อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นายก้องพน หล่องกุล	.....	ผู้จัดการอาคาร
นายวรวิชน์ รุ่งจรัส	.....	หัวหน้าช่างประจำอาคาร

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ ..... ผู้ลงนาม  
บริษัท ออมนิ แมนเนจเม้นท์ จำกัด  
โดย คุณสุธีรา บรรเดาะ  
ผู้ดำเนินการแทนผู้จัดการนิติบุคคล  
อาคารชุดแอสปายสาทร-ตากสิน(ทิมเบอร์โซน)



## แบบ ตต.1

### หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการแอสปายสาทรตากสิน (ทิมเบอร์โซน) ระยะดำเนินการ

วันที่ 25 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2565

หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่า นิติบุคคลอาคารชุดแอสปายสาทรตากสิน (ทิมเบอร์โซน) เป็น  
ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ  
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการแอสปายสาทรตากสิน (ทิมเบอร์โซน)  
ระยะดำเนินการ ตั้งอยู่ที่ 55 ซอนสวนหลวง แขวงบางค้อ เขตจอมทอง กรุงเทพฯ 10150

## ฉบับประจำเดือน

( / ) มกราคม – มิถุนายน 2565

( ) กรกฎาคม – ธันวาคม 2565

( ) อื่นๆ (ระบุ).....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
ก้องพล หล่องกุล	.....	ผู้จัดการอาคาร
วรวิชนี รุ่งจรัส	.....	หัวหน้าช่างอาคาร
พิชญ วัฒนเศรษฐ์	.....	พนักงานธุรการ