

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ลิงค์ 5

ดัชนีผลการะทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	ส่วนแยกตะกอน	PH BOD SS Sulfide TKN Oil & Grease Total Coliform	เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท LAB เข้ามาตรวจสอบสภาพน้ำทิ้งเดือน เดือน ละ 1 ครั้ง	ภาพผนวกที่ 1.1
1.2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	ส่วนเก็บน้ำใส	PH BOD SS Sulfide TKN Oil & Grease Total Coliform Residual Chlorine	เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท LAB เข้ามาตรวจสอบสภาพน้ำทิ้งเดือน เดือน ละ 1 ครั้ง	ภาพผนวกที่ 1.2
2. น้ำใช้	เดินท่อประปา	การแตกหรือรั่วซึมของท่อ ประปา	เดือนละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลฯ ตรวจสอบรอยแตกและรั่วซึมประจำทุก เดือน	ภาพผนวกที่ 2
3. มลพิษ	ห้องพักผู้เช่ารายประจำชั้นและ ห้องพักผู้เช่ารายรวมของ โครงการ	ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- นิติบุคคลฯ จัดให้มีการตรวจความสะอาดและขยะมูล ฝอยตกค้าง บริเวณห้องพักขยะ เป็นประจำทุกวัน	ภาพผนวกที่ 3

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.ระบบป้องกันอัคคีภัย	<p>1.อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย</p> <p>2.ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง</p>	<p>สภาพพร้อมใช้</p> <p>มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และสภาพพร้อมใช้งาน</p>	<p>3 เดือน / ครั้ง</p> <p>3 เดือน / ครั้ง</p>	<p>- นิติบุคคลฯ จัดให้ช่างอาคาร ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์สภาพเรียบร้อย พร้อมใช้งาน</p> <p>- บริษัทฯ เข้ามาตรวจสอบตามแผนงานที่บริษัทกำหนด</p>	<p>ภาพผนวกที่ 4</p> <p>ภาพผนวกที่ 4</p>
	<p>3.ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ</p>	<p>สภาพมองเห็นชัดเจน และไม่บดบัง</p>	<p>1 เดือน / ครั้ง</p>	<p>- นิติบุคคลฯ จัดให้ช่างอาคาร ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์สภาพเรียบร้อย พร้อมใช้งาน</p>	<p>ภาพผนวกที่ 4</p>
	<p>4.อุปกรณ์ดับเพลิง</p> <p>-เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้</p> <p>-หัวรับน้ำดับเพลิง</p> <p>-หัวดับเพลิง</p> <p>-ถังเก็บน้ำใช้ดับเพลิง</p> <p>-สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)</p>	<p>สภาพพร้อมใช้งาน</p> <p>อายุการใช้งาน</p> <p>สภาพพร้อมใช้งานเข้าถึงได้สะดวกสภาพของถัง</p> <p>สภาพพร้อมใช้งาน</p>	<p>1 เดือน / ครั้ง</p> <p>1 เดือน / ครั้ง</p> <p>เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>เดือนละ 1 ครั้ง</p>	<p>- นิติบุคคลฯ จัดให้ช่างอาคาร ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ดับเพลิงทุกชนิดพบว่า สภาพเรียบร้อย พร้อมใช้งาน</p>	<p>ภาพผนวกที่ 4</p>
	<p>5.บันไดหนีไฟและเส้นทางการหนีไฟ</p>	<p>สภาพพร้อมใช้งาน</p> <p>ไม่สิ่งกีดขวาง</p>	<p>เดือนละ 1 ครั้ง</p>	<p>- นิติบุคคลฯ ตรวจสอบบันไดหนีไฟให้พร้อมใช้งานและไม่สิ่งกีดขวาง</p>	<p>ภาพผนวกที่ 4</p>

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง	
5.ระบบระบายอากาศ	ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่นช่องหน้าต่างและช่องประตู	ไม่มีสิ่งกีดขวาง	เดือนละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลฯ ตรวจสอบช่องระบายอากาศให้พร้อมใช้งานและไม่สิ่งกีดขวาง	ภาพแผนที่ 5	
6.ความพึงพอใจของผู้พักอาศัย		ข้อเสนอแนะและ ข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัย				

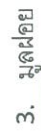
1. คุณภาพน้ำ



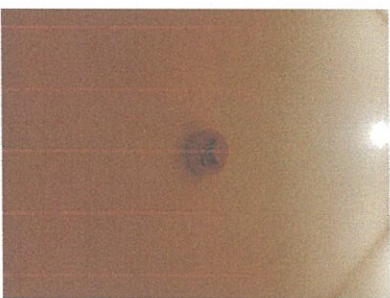
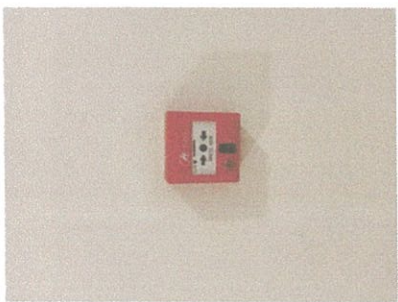
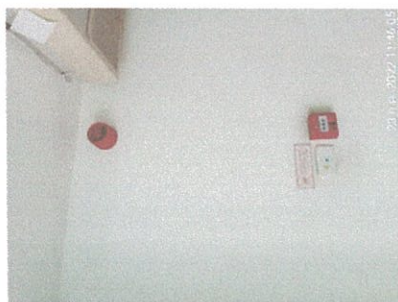
1.2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด

[illegible]

2. น้ำใต้

[illegible]

4. ระบบป้องกันอัคคีภัย



5. ระบบระบายอากาศ

