

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 4

### สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการอาคารชุด ชิตีโฮม รัชดาภิเษก 1 เลขที่ 569 ถนนรัชดาภิเษก ซอย 10 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ในรอบของจัดการทำรายงานประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2565 พบว่าโดยส่วนใหญ่ทางโครงการฯ ได้มีการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างถูกต้อง ครบถ้วน ดังนี้

#### 4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุด ชิตีโฮม รัชดาภิเษก 1 มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ (เปิดใช้อาคาร) ในทุกองค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม คือ ด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต โดยในภาพรวมถือว่าปฏิบัติได้ถูกต้องครบถ้วนตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด

#### 4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุดชิตีโฮม รัชดาภิเษก 1 มีการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ (เปิดใช้อาคาร) ได้ถูกต้องครบถ้วนตามดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนด คือ ด้านคุณภาพน้ำ ทั้ง (ก่อน-หลังบำบัด) ด้านคุณภาพน้ำใช้ ด้านมูลฝอย ด้านระบบป้องกันอัคคีภัย ด้านระบบระบายอากาศ และด้านคุณภาพชีวิตของผู้พักอาศัย ผลตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดทั้งหมด

### 4.3 ตารางผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ : อาคารชุด ชิดดีโฮม รัชดาภิเษก 1

จัดทำรายงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ชิดดีโฮม รัชดาภิเษก 1

ระยะเวลาที่ตรวจวัด : กรกฎาคม - ธันวาคม 2565

พารามิเตอร์	หน่วย	ค่ามาตรฐาน	ผลการตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565											
			กรกฎาคม		สิงหาคม		กันยายน		ตุลาคม		พฤศจิกายน		ธันวาคม	
			ก่อน	หลัง	ก่อน	หลัง	ก่อน	หลัง	ก่อน	หลัง	ก่อน	หลัง	ก่อน	หลัง
pH	-	5.5 – 9.0	6.8	8.0	6.9	7.3	6.8	6.6	7.3	7.2	7.1	6.0	7.6	5.9
BOD	mg/L	≤20	8.4	2.0	39.4	7.2	4.4	2.6	35.6	4.7	32.8	4.4	6.5	2.6
Suspended Solid	mg/L	≤30	20	<10	24	10	10	<10	48	<10	37	<10	11	<10
Oil & Grease	mg/L	≤20	1.6	<1.0	12.8	<1.4	1.2	<1.0	<10	<1.0	2.0	<1.0	<1.0	<1.0
TKN	mg/L	≤35	6.6	<1.0	38.2	<6.6	3.2	<1.8	39.2	<1.0	40.6	2.6	12.4	7.14
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	≤1,000	580	40	6,800	720	460	240	8,400	140	9,800	120	360	240