

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 4

### สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการอาคารชุด บริดจ์ (ชื่อเดิม พหลโยธิน คอนโดมิเนียม) เลขที่ 8 ซ.พหลโยธิน 37 ถ.พหลโยธิน แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กทม. 10900 ในรอบของจัดทำรายงานประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2565 พบว่าโดยส่วนใหญ่ทางโครงการฯ ได้มีการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างถูกต้อง ครบถ้วน ดังนี้

#### 4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารบริดจ์ (ชื่อเดิม พหลโยธิน คอนโดมิเนียม) มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ (เปิดใช้อาคาร) ในทุกองค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม คือ ด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต โดยในภาพรวมถือว่าปฏิบัติได้ถูกต้องครบถ้วนตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด

#### 4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารบริดจ์ (ชื่อเดิม พหลโยธิน คอนโดมิเนียม) มีการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ (เปิดใช้อาคาร) ได้ถูกต้องครบถ้วนตามดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนด คือ ด้านคุณภาพน้ำทิ้ง (หลังผ่านการบำบัด) และด้านการคมนาคม ซึ่งผลตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด และมีบางพารามิเตอร์ที่มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน โดยทางโครงการจะดำเนินการแก้ไขปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพมากขึ้น เพื่อรองรับน้ำเสียของโครงการให้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่มาตรการฯ กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 4.3 ตารางสรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ : อาคารชุด บริดจ์ (ชื่อเดิม พหลโยธิน คอนโดมิเนียม)

จัดทำรายงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด อาคารชุด บริดจ์

ระยะเวลาที่ตรวจวัด : กรกฎาคม - ธันวาคม 2565

ตารางผลการตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2565 อาคาร A

พารามิเตอร์	หน่วย	ค่ามาตรฐาน	ผลการตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2565 อาคาร A					
			27 กรกฎาคม 2565	26 สิงหาคม 2565	28 กันยายน 2565	20 ตุลาคม 2565	23 พฤศจิกายน 2565	29 ธันวาคม 2565
pH at 25°C	-	5.0 – 9.0	7.8 at 25°C	7.7 at 25°C	7.8 at 25°C	8.0 at 25°C	8.0 at 25°C	7.7 at 25°C
BOD	mg/L	≤30	43	10	32	9	15	26
TSS	mg/L	≤40	8	15	14	11	22	14
Oil & Grease	mg/L	≤20	0.00	0.00	0.00	0.60	0.00	0.00
TKN	mg/L	≤35	32.48	3.36	50.96	63.84	61.04	29.58
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	-	33 x 10 <sup>2</sup>	27 x 10 <sup>2</sup>	33 x 10 <sup>2</sup>	17 x 10 <sup>2</sup>	49 x 10 <sup>2</sup>	63
Residual chlorine	mg/L	-	0.13	0.38	0.32	0.32	0.60	0.27

ตารางผลการตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2565 อาคาร B

พารามิเตอร์	หน่วย	ค่ามาตรฐาน	ผลการตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2565 อาคาร B					
			27 กรกฎาคม 2565	26 สิงหาคม 2565	28 กันยายน 2565	20 ตุลาคม 2565	23 พฤศจิกายน 2565	29 ธันวาคม 2565
pH at 25 °C	-	5.0 – 9.0	7.6 at 25°C	7.6 at 25°C	7.6 at 25°C	8.0 at 25°C	7.6 at 25°C	5.1 at 25°C
BOD	mg/L	≤30	61	12	33	12	11	40
TSS	mg/L	≤40	8	18	21	13	24	24
Oil & Grease	mg/L	≤20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.40
TKN	mg/L	≤35	74.48	24.08	66.08	78.96	75.04	47.60
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	-	43 x 10 <sup>2</sup>	21 x 10 <sup>2</sup>	46 x 10 <sup>2</sup>	21 x 10 <sup>2</sup>	27 x 10 <sup>2</sup>	49
Residual chlorine	mg/L	-	0.21	0.24	0.43	0.32	0.35	0.45