
เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการ

ภาคผนวกที่ 2.1 เอกสารตรวจสอบสภาพอุปกรณ์และเครื่องจักร

ภาคผนวกที่ 2.2 เอกสารกรมธรรม์ประกันภัย

ภาคผนวกที่ 2.3 ใบประกอบวิชาชีพเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย

ภาคผนวกที่ 2.4 ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรม

ภาคผนวกที่ 2.5 ทะเบียนคนงาน

ภาคผนวกที่ 2.6 ผังพื้นที่ทำงาน

ภาคผนวกที่ 2.7 ช่วงเวลาทำงานและช่วงเวลาขนย้ายวัสดุเข้าโครงการ

ภาคผนวกที่ 2.8 แผนการดำเนินงานก่อสร้าง

ภาคผนวกที่ 2.9 เอกสารขอเข้าสำรวจตรวจสอบอาคาร VERTIQ

ภาคผนวกที่ 2.10 ลงทะเบียนสำหรับผู้ที่เป็นโรกระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้

ภาคผนวกที่ 2.11 เอกสารขอเข้าสำรวจตรวจสอบอาคารอัลติจูด

ภาคผนวกที่ 2.12 เอกสารขอเข้าสำรวจพื้นที่สีเขียวอาคารอัลติจูด

ภาคผนวกที่ 2.13 แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ

ภาคผนวกที่ 2.14 ตารางสอบจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ภาคผนวกที่ 2.15 หนังสือแจ้งแผนก่อสร้าง

ภาคผนวกที่ 2.16 หนังสือแจ้งการดำเนินโครงการ ผลกระทบทางด้านการบดบังแสงแดด ทิศทางลมและ
สัญญาณวิทยุและโทรทัศน์

ภาคผนวกที่ 2.17 เอกสารร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง

ภาคผนวกที่ 2.18 เอกสารกฎระเบียบคนงาน

เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการ (ต่อ)

ภาคผนวกที่ 2.19 เอกสารการสุบสิ่งปฏิกูล

ภาคผนวกที่ 2.20 ใบเสร็จการนำเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัด

ภาคผนวกที่ 2.21 เอกสารเงินสำรองประจำโครงการ

ภาคผนวกที่ 2.22 เอกสารชี้แจงค่าตรวจวัดสิ่งแวดล้อม(เสียง) เกินเกณฑ์มาตรฐาน

ภาคผนวกที่ 2.23 เอกสารชี้แจงค่าตรวจวัดคุณภาพน้ำ(ค่า TSS) เกินเกณฑ์มาตรฐาน

ภาคผนวกที่ 2.1

เอกสารตรวจสอบสภาพอุปกรณ์และเครื่องจักร

บริษัท เดอะทาวเวอร์เครน(ประเทศไทย) จำกัด
THE TOWERCRANE(THAILAND) CO.,LTD.

รายงานตรวจสอบปั้นจั่นหอสูง(Tower Crane) แบบ ปจ.1

TC1 : SUN QTD5023, SN.18-12-09

โครงการก่อสร้าง ไอดีโอ จุฬา-สามย่าน

ถนน สีพระยา แขวง สีพระยา เขต บางรัก กรุงเทพมหานคร

บริษัท ยูเวอร์ค999 จำกัด



โดย วศ.หฤษฎ์ ศรีนุกูล สามัญวิศวกรเครื่องกล เลขทะเบียน สก.4511

ตรวจสอบวันที่ 19 กันยายน 2565

ตรวจสอบครั้งต่อไป 19 ธันวาคม 2565



บริษัท เดอะทาวเวอร์เครน(ประเทศไทย) จำกัด

THE TOWERCRANE(THAILAND) CO.,LTD.

ตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการทดสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของปั้นจั่น

ข้าพเจ้า วศ.หญิง ศรีนุกูล อายุ 43 ปี
 ที่อยู่เลขที่ 80/382 หมู่ 3 ถนน - ตำบล/แขวง คลองหนึ่ง
 อำเภอ/เขต คลองหลวง จังหวัด ปทุมธานี โทรศัพท์ 089-495-6197
 สถานที่ทำงาน บริษัท เดอะทาวเวอร์เครน(ประเทศไทย) จำกัด เลขที่ 80/382 หมู่ 3
 ตรอก/ซอย - ถนน - ตำบล/แขวง คลองหนึ่ง
 อำเภอ/เขต คลองหลวง จังหวัด ปทุมธานี โทรศัพท์ 02-162-0910

ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาเครื่องกล ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. ๒๕๕๒

และไม่ได้อยู่ระหว่างถูกสั่งพักใช้ใบอนุญาตหรือถูกเพิกถอนใบอนุญาต

ระดับ สามัญวิศวกร เลขทะเบียน สก.4511 วันที่หมดอายุ 11 ตุลาคม 2567

ข้าพเจ้าได้ทำการทดสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ปั้นจั่นที่ใช้ในงาน

☐ อุทสากรรม ☒ ก่อสร้าง ☐ อื่นๆ ระบุ

ของ บริษัท ยูเวิร์ค999 จำกัด

ที่อยู่ 9/1-2 ถนน นวมินทร์ ตำบล คลองกุ่ม

อำเภอ/เขต บึงกุ่ม จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-374-0238

เมื่อวันที่ 19 กันยายน 2565 ขณะนี้ทดสอบปั้นจั่นใช้งานอยู่ที่ โครงการก่อสร้าง ไอดีโอ จุฬา-สามย่าน ถนน สีพระยา

แขวง สีพระยา เขต บางรัก กรุงเทพมหานคร

ชื่อผู้บังคับปั้นจั่น (๑)

☐ ผ่านการอบรม(มีหลักฐานแสดง) ☐ ไม่ผ่านการอบรม

ชื่อผู้บังคับปั้นจั่น (๒)

☐ ผ่านการอบรม(มีหลักฐานแสดง) ☐ ไม่ผ่านการอบรม

ข้าพเจ้าได้ทำการทดสอบปั้นจั่นและอุปกรณ์ตามรายการทดสอบที่ระบุไว้ในเอกสารแนบท้าย และได้ปรับปรุงแก้ไขส่วนที่ชำรุดหรือบกพร่องจนใช้งานได้ถูกต้องปลอดภัย พร้อมทั้งมีการถ่ายภาพของวิศวกรขณะทดสอบแล้ว

จึงขอรับรองว่าปั้นจั่นเครื่องนี้ใช้งานได้อย่างปลอดภัยตามข้อที่ ๕๐ แห่งกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับเครื่องจักรปั้นจั่น และหมอน้ำ

พ.ศ. ๒๕๖๕

(ลงชื่อ) 
 (วศ.หญิง ศรีนุกูล)
 วิศวกรผู้ทดสอบ

(ลงชื่อ) _____
 (_____)
 นายจ้าง/ผู้กระทำการ

สำหรับเจ้าหน้าที่

รายการทดสอบปั้นจั่น

๑. แบบปั้นจั่น ☒ ปั้นจั่นหอสูง (Tower Crane) ☐ ปั้นจั่นเหนือศีรษะ (Overhead Crane)
☐ ปั้นจั่นขาสูง (Gantry Crane) ☐ รอก (Hoist)
☐ อื่นๆ (ระบุ) _____
๒. ผู้ผลิต สร้างโดย SUNFLOWER MECHANICAL CO.,L ประเทศ จีน หมายเลข 18-12-09
รุ่น QTD5023 ปีที่ผลิต 2018 ตามมาตรฐาน(ถ้ามี) ISO9001

๓. ขนาดพิกัดยกอย่างปลอดภัย (Safe Working Load) ☒ ผู้ผลิตกำหนด ☐ วิศวกรกำหนด
☒ ที่แขนปั้นจั่นไกลสุด 2.90 ตัน ที่แขนปั้นจั่นใกล้สุด 4.00 ตัน *2 Falls, 45 m. Jib
☐ ที่ปั้นจั่น (ขาสูง, เหนือศีรษะ, รอก) ตัน ☐ อื่นๆ _____ ตัน

๔. รายละเอียดคุณลักษณะ (Specification) และคู่มือการใช้ การประกอบ การทดสอบ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบ
☒ มีมาพร้อมกับปั้นจั่น ☐ มีโดยวิศวกรกำหนด

๕. การดัดแปลงแก้ไขส่วนหนึ่งส่วนใดของปั้นจั่น

- ☒ มี(ระบุ) เพิ่มความสูง ☐ ไม่มี

๖. โครงสร้างปั้นจั่น

๖.๑ สภาพโครงสร้างหลักปั้นจั่น

- ☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____

๖.๒ สภาพรอยเชื่อมต่อน

- ☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____

๖.๓ สภาพของนอต สลักเกลียวยึดและหมุดย้ำ

- ☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____

๗. การติดตั้งปั้นจั่นบนฐานที่มั่นคง

- ☐ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____

๘. การติดตั้งน้ำหนักถ่วง

- ☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____

๙. ระบบต้นกำลัง

๙.๑ สภาพและความพร้อมของเครื่องยนต์ *ใช้มอเตอร์เป็นต้นกำลัง

๙.๑.๑ ระบบหล่อลื่น

- ☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____

๙.๑.๒ ระบบเชื้อเพลิง

- ☐ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____

๙.๑.๓ ระบบระบายความร้อน

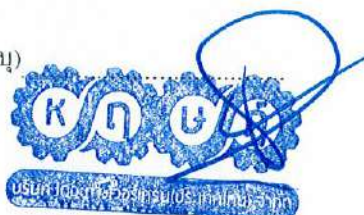
- ☐ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____

๙.๑.๔ การติดตั้งมั่นคงแข็งแรง

- ☐ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____

๙.๑.๕ ที่ครอบปิดหรือฉนวนหุ้มท่อไอเสีย

- ☐ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____



วิศวกรผู้ทดสอบ

วศ.ทฤษฎี ศรีบุญกุล

๕.๒ มอเตอร์และระบบควบคุมไฟฟ้า

๕.๒.๑ สภาพมอเตอร์ไฟฟ้า

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๕.๒.๒ การติดตั้งมั่นคงแข็งแรง

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๕.๒.๓ สภาพแผงหรือสวิตช์ไฟฟ้า รีเลย์และอุปกรณ์อื่น

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๕.๓ ระบบส่งกำลัง ระบบตัดต่อกำลังและระบบเบรก

๕.๓.๑ สภาพของเพลา ข้อต่อเพลา เฟือง โซ่ สายพาน

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๕.๓.๒ ระบบคลัตช์

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๕.๓.๓ ระบบเบรก

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๐. ครอบปิดหรือกัน (Guard) ส่วนที่หมุน ส่วนที่เคลื่อนไหวยาวได้ หรือส่วนที่อาจเป็นอันตราย

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๑. ระบบควบคุมการทำงานของปั้นจั่น

๑๑.๑ สภาพของแผงควบคุม ☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๑.๒ สภาพกลไกที่ใช้ควบคุม ☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๒. ระบบไฮดรอลิก และระบบลม (Pneumatic)

๑๒.๑ สภาพของท่อน้ำมันและข้อต่อ ☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๒.๒ สภาพของท่อลมและข้อต่อ ☐ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๓. Limit Switches

๑๓.๑ การทำงานของชุดตะขอยก ☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๓.๒ การทำงานของชุดวางล้อเลื่อน ☐ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๓.๓ มุมแขนปั้นจั่น (เฉพาะ Derricks) ☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๔. การเคลื่อนที่บนรางหรือแขนของปั้นจั่น ☐ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๕. การทำงานของชุดควบคุมพิคคาน้ำหนักยก ☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๖. ม้วนลวดสลิง รอกและตะขอ

๑๖.๑ สภาพม้วนลวดสลิง ☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๖.๒ มีลวดสลิงเหลืออยู่ในม้วนลวดสลิง ตลอดเวลาที่ปั้นจั่นทำงานอย่างน้อย ๒ รอบ

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๖.๓ อัตราส่วนระหว่างเส้นผ่านศูนย์กลางของรอกกับเส้นผ่านศูนย์กลางของลวดสลิง

๑๖.๓.๑ รอกปลายแขนปั้นจั่นไม่น้อยกว่า ๑๘ ☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๖.๓.๒ รอกของตะขอไม่น้อยกว่า ๑๖ : ๑ ☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๖.๓.๓ รอกหลังแขนปั้นจั่นไม่น้อยกว่า ๑๕ : ๑ ☐ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)



วิศวกรผู้ทดสอบ

วศ.หญิง ศรีนุกูล

๑๖.๔ สภาพตะขอ

๑๖.๔.๑ การบิดตัวของตะขอ

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๖.๔.๒ การถ่างออกของปากตะขอต้องน้อยกว่าร้อยละ ๑๕

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๖.๔.๓ การสึกหรอที่ท้องตะขอต้องน้อยกว่าร้อยละ ๑๐

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๖.๔.๔ ต้องไม่มีส่วนหนึ่งส่วนใดของตะขอแตกหรือร้าว

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๖.๔.๕ ไม่มีการเสียวรูปทรงหรือสึกหรอของหัวตะขอ

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๖.๔.๖ มีชุดล็อกป้องกันลวดสลิงหลุดจากตะขอ

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๗. สภาพของลวดสลิงเคลื่อนที่ (Running Ropes)

๑๗.๑ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 14.0 มม. ค่าความปลอดภัย (Safety Factor) เท่ากับ N/A อายุการใช้งาน N/A ปี

๑๗.๒ เส้นลวดในหนึ่งช่วงเกลียวขาดไม่เกิน ๑ เส้นในเกลียวเดียวกัน หรือขาดไม่เกิน ๖ เส้นในหลายเกลียวรวมกัน

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๘. สภาพของลวดสลิงยึดโยง (Standing Ropes)

๑๘.๑ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 18.4 มม. ค่าความปลอดภัย (Safety Factor) เท่ากับ N/A อายุการใช้งาน N/A ปี

๑๘.๒ เส้นลวดขาดตรงข้อต่อไม่เกินสองเส้นในหนึ่งช่วงเกลียว

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๙. สภาพลวดสลิง

๑๙.๑ ลวดเส้นนอกสึกไปน้อยกว่าหนึ่งในสามของเส้นผ่านศูนย์กลางเดิม

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๙.๒ ไม่มีการขมวด ถูกกระแทก แดกเกลียวหรือชำรุด

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๙.๓ เส้นผ่านศูนย์กลางเล็กลงไม่เกินร้อยละ ๕ ของเส้นผ่านศูนย์กลางเดิม

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๙.๔ ไม่ถูกความร้อนทำลายหรือเป็นสนิมมากจนเห็นได้ชัด

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๙.๕ ไม่ถูกกัดกร่อนชำรุดมากจนเห็นได้ชัดเจน

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๒๐. อุปกรณ์ป้องกันไม่ให้ล้อเลื่อนตกจากรางด้านข้าง

☐ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๒๑. ปีนขึ้นที่มีความสูงเกินสามเมตร ต้องมีบันไดพร้อมราวจับและโครงโลหะกันตก

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๒๒. การจัดทำพื้นชนิดกันลื่น ราวกันตก และแผงกันดกระดืบพื้น (ชนิดที่ต้องจัดทำพื้นและทางเดิน)

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)



วิศวกรผู้ทดสอบ

วศ.หญิง ศรีนิกุล

๒๓. ปีนจันทสูงมีอุปกรณ์ป้องกันมิให้แนวแกนต่อเคลื่อนตกจากแนวเดิมเกิน ๕ องศา

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๒๔. สัญญาณเสียงและแสงไฟเตือนตลอดเวลาที่ปั่นจันททำงาน

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๒๕. ป้ายบอกพิกัดน้ำหนักยกติดไว้ที่ปั่นจันท และรอกของตะขอ

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๒๖. ตารางยกสิ่งของติดไว้ในบริเวณที่ผู้บังคับปั่นจันทเห็นได้ชัดเจน

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๒๗. รูปภาพการใช้สัญญาณมือในการสื่อสารระหว่างผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับปั่นจันท ติดไว้ที่จุดหรือตำแหน่งที่ลูกจ้างผู้ปฏิบัติงานเห็นได้ชัดเจน

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๒๘. เครื่องดับเพลิงพร้อมใช้งานได้ที่ห้องบังคับปั่นจันท

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๒๙. อุปกรณ์หรือเครื่องมือที่ใช้ในการทดสอบ

น้ำหนักที่ใช้ทดสอบการยก ระบุ ก่อนน้ำหนัก น้ำหนัก 3.10 ตัน

เครื่องมือวัด ระบุ เวอร์เนียคาลิเปอร์, ตลับเมตร, อุปกรณ์วัดร่องรอก

การตรวจสอบแนวเชือก ระบุ ตรวจสอบด้วยสายตา

อื่นๆระบุ

๓๐. การทดสอบการรับน้ำหนักปั่นจันทในครั้งนี้ เป็นการทดสอบในกรณี

๓๐.๑ ปั่นจันทใหม่

ผลการทดสอบการรับน้ำหนัก ของพิกัดยกอย่างปลอดภัย (Safe Working Load) ที่

☐ ๑ - ๑.๒๕ เท่า (ขนาดไม่เกิน ๒๐ ตัน)

☐ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน

☐ ๑ - ๑.๒๕ เท่า ทดสอบรับน้ำหนักเพิ่มอีก ๕ ตัน (ขนาดมากกว่า ๒๐ - ๕๐ ตัน)

☐ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน

๓๐.๒ ปั่นจันทใช้งานแล้ว

ผลการทดสอบการรับน้ำหนักที่ใช้งานสูงสุด โดยไม่เกินพิกัดยกอย่างปลอดภัยที่ผู้ผลิตรายใดออกแบบไว้ หรือที่วิศวกรกำหนด

☐ ตามวาระทุก เดือน

☐ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน

☐ หลังการติดตั้งเสร็จ (กรณีย้ายที่ตั้งใหม่)

☐ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน

☐ หยุดการใช้งานตั้งแต่ ๖ เดือนขึ้นไป

☐ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน

☐ หลังการซ่อมแซมที่มีผลต่อความปลอดภัย

☐ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน

☒ หลังการแก้ไขดัดแปลงโครงสร้างที่มีผลต่อการรับน้ำหนัก (เพิ่มความสูง)

☒ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน

๓๑. น้ำหนักยกที่อนุญาตให้ใช้งาน ไม่เกินพิกัดยกตามตารางการ(Load Chart) อย่างปลอดภัยสูงสุดไม่เกิน 3.1 ตัน

รายการแก้ไข ตรวจสอบ ปรับแต่ง สิ่งชำรุดบกพร่อง

หมายเหตุ : ความมั่นคงแข็งแรงของฐานปั่นจันท ให้ดูรายงานออกแบบรับรองจาก วศ.โยธา



วิศวกรผู้ทดสอบ

วศ.หญิง ศรีนฤต





บริษัท เดอะทาวเวอร์ไครน(ประเทศไทย) จำกัด
THE TOWERCRANE(THAILAND) CO.,LTD.


ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
Thai Professional Engineering License

ชื่อตัวและชื่อสกุล
Title/Name
Surname

เลขทะเบียน สก.4511 เลขที่สมาชิกสามัญ 172555
License No. Member No.

ระดับ สามัญวิศวกร สาขา เครื่องกล
Level Professional Eng. Discipline Mechanical Eng.

วันอนุญาต 12 ต.ค. 2562 วันหมดอายุ 11 ต.ค. 2567
Date of Issue 12 Oct. 2019 Date of Expiry 11 Oct. 2024

วันที่ 19 กันยายน 2565

สำเนาถูกต้อง

ใช้ประกอบเอกสารขออนุญาตตรวจสอบปั้นจั่นหอสูง (Tower Crane) แบบ ปจ.1

โครงการก่อสร้าง ไอทีโอ จุฬา-สามย่าน

ถนน สีพระยา แขวง สีพระยา เขต บางรัก กรุงเทพมหานคร

วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์

ขอมอบวุฒิบัตรฉบับนี้ให้ไว้แก่

นายทฤษฎี ศรีบุญ



วศ.ทฤษฎี ศรีบุญ
สก.4511

ในการเป็นวิทยากร การอบรมเรื่อง การติดตั้งและการตรวจสอบปั้นจั่นหอสูง (Tower Crane) แบบเจาะลึก รุ่นที่ ๒

วันที่ ๒๕ - ๒๖ มีนาคม ๒๕๕๙

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๕๙

ได้รับการรับรองจากสภาวิศวกรให้มีจำนวนหน่วยพัฒนา ๑๘ หน่วย รหัสกิจกรรม ๙๐๘ ๐๒ ๒๐๐๑ ๐๐/๕๙๐๓ ๐๐๑

ศาสตราจารย์ ดร.สุชัยวีร์ สุวรรณสวัสดิ์

นายก
วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์

รองศาสตราจารย์ อภิวิวัฒน์ ไชยชนะ

เลขาธิการ
วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์

บริษัท เดอะทาวเวอร์เครน(ประเทศไทย) จำกัด
THE TOWERCRANE(THAILAND) CO.,LTD.

รายงานตรวจสอบปั้นจั่นหอสูง(Tower Crane) แบบ ปจ.1

TC2 : SUN QTD5023, SN.18-11-30

โครงการก่อสร้าง ไอดีโอ จุฬา-สามย่าน

ถนน สีพระยา แขวง สีพระยา เขต บางรัก กรุงเทพมหานคร

บริษัท ยูเวอร์ค999 จำกัด



โดย วศ.หญิง ศรินกุล สามัญวิศวกรเครื่องกล เลขทะเบียน สก.4511

ตรวจสอบวันที่ 5 กันยายน 2565

ตรวจสอบครั้งต่อไป 5 ธันวาคม 2565



เดอะทาวเวอร์ไครน(ประเทศไทย)

บริษัท เดอะทาวเวอร์ไครน(ประเทศไทย) จำกัด

THE TOWERCRANE(THAILAND) CO.,LTD.

ตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการทดสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของปั้นจั่น

เข้าประจำ	วศ.หญิง ศรีนุกูล	อายุ	43	ปี
ที่อยู่เลขที่	80/382 หมู่ 3 ถนน	-	ตำบล/แขวง	คลองหนึ่ง
อำเภอ/เขต	คลองหลวง	จังหวัด	ปทุมธานี	โทรศัพท์
สถานที่ทำงาน	บริษัท เดอะทาวเวอร์ไครน(ประเทศไทย) จำกัด			เลขที่ 80/382 หมู่ 3
ตรอก/ซอย	-	ถนน	-	ตำบล/แขวง
อำเภอ/เขต	คลองหลวง	จังหวัด	ปทุมธานี	โทรศัพท์
				089-495-6197
				02-162-0910

ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาเครื่องกล ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. ๒๕๔๒

และไม่ได้อยู่ระหว่างถูกสั่งพักใช้ใบอนุญาตหรือถูกเพิกถอนใบอนุญาต

ระดับ สามัญวิศวกร เลขทะเบียน สก.4511 วันที่หมดอายุ 11 ตุลาคม 2567

ข้าพเจ้าได้ทำการทดสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ปั้นจั่นที่ใช้ในงาน

☐ อุตสาหกรรม ☒ ก่อสร้าง ☐ อื่นๆ ระบุ

ของ บริษัท ยูเวอร์ค999 จำกัด

ที่อยู่ 9/1-2 ถนน นวมินทร์ ตำบล คลองกุ่ม

อำเภอ/เขต บึงกุ่ม จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-374-0238

เมื่อวันที่ 5 กันยายน 2565 ขณะนี้ทดสอบปั้นจั่นใช้งานอยู่ที่ โครงการก่อสร้าง โอทีโอ จุฬา-สามย่าน ถนน สีพระยา แขวง สีพระยา เขต บางรัก กรุงเทพมหานคร

ชื่อผู้บังคับปั้นจั่น (๑)

☐ ผ่านการอบรม(มีหลักฐานแสดง) ☐ ไม่ผ่านการอบรม

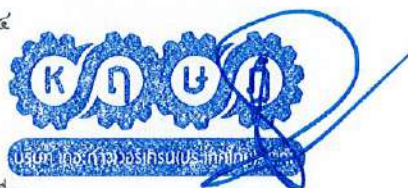
ชื่อผู้บังคับปั้นจั่น (๒)

☐ ผ่านการอบรม(มีหลักฐานแสดง) ☐ ไม่ผ่านการอบรม

ข้าพเจ้าได้ทำการทดสอบปั้นจั่นและอุปกรณ์ตามรายการทดสอบที่ระบุไว้ในเอกสารแนบท้าย และได้ปรับปรุงแก้ไขส่วนที่ชำรุดหรือบกพร่องจนใช้งานได้ถูกต้องปลอดภัย พร้อมทั้งมีการถ่ายภาพของวิศวกรขณะทดสอบแล้ว

จึงขอรับรองว่าปั้นจั่นเครื่องนี้ใช้งานได้อย่างปลอดภัยตามข้อที่ ๕๐ แห่งกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับเครื่องจักรปั้นจั่น และหม้อน้ำ

พ.ศ. ๒๕๖๔



(ลงชื่อ)
(วศ.หญิง ศรีนุกูล)
วิศวกรผู้ทดสอบ

(ลงชื่อ)
(.....)
นายจ้าง/ผู้กระทำแทน

สำหรับเจ้าหน้าที่

รายการทดสอบปั้นจั่น

๑. แบบปั้นจั่น ☒ ปั้นจั่นหอสูง (Tower Crane) ☐ ปั้นจั่นเหนือศีรษะ (Overhead Crane)
☐ ปั้นจั่นขาสูง (Gantry Crane) ☐ รอก (Hoist)
☐ อื่นๆ (ระบุ) _____
๒. ผู้ผลิต สร้างโดย SUNFLOWER MECHANICAL CO.,L ประเทศ จีน หมายเลข 18-11-30
รุ่น QTD5023 ปีที่ผลิต 2018 ตามมาตรฐาน(ถ้ามี) ISO9001

๓. ขนาดพิกัดยกอย่างปลอดภัย (Safe Working Load) ☐ ผู้ผลิตกำหนด ☒ วิศวกรกำหนด
☒ ที่แขนปั้นจั่นไกลสุด 2.90 ตัน ที่แขนปั้นจั่นใกล้สุด 8.00 ตัน *4 Falls, 45 m. Jib
☐ ที่ปั้นจั่น (ขาสูง, เหนือศีรษะ, รอก) ตัน ☐ อื่นๆ _____ ตัน

๔. รายละเอียดคุณลักษณะ (Specification) และคู่มือการใช้ การประกอบ การทดสอบ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบ
☒ มีมาพร้อมกับปั้นจั่น ☐ มีโดยวิศวกรกำหนด

๕. การดัดแปลงแก้ไขส่วนหนึ่งส่วนใดของปั้นจั่น

- ☒ มี(ระบุ) เพิ่มความสูง ☐ ไม่มี

๖. โครงสร้างปั้นจั่น

- ๖.๑ สภาพโครงสร้างหลักปั้นจั่น

- ☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____

- ๖.๒ สภาพรอยเชื่อมต่อ

- ☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____

- ๖.๓ สภาพของนอต สลักเกลียวยึดและหมุดย้ำ

- ☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____

๗. การติดตั้งปั้นจั่นบนฐานที่มั่นคง

- ☐ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____

๘. การติดตั้งน้ำหนักถ่วง

- ☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____

๙. ระบบดันกำลัง

- ๙.๑ สภาพและความพร้อมของเครื่องยนต์ *ใช้มอเตอร์เป็นต้นกำลัง

- ๙.๑.๑ ระบบหล่อลื่น

- ☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____

- ๙.๑.๒ ระบบเชื้อเพลิง

- ☐ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____

- ๙.๑.๓ ระบบระบายความร้อน

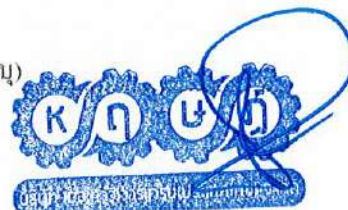
- ☐ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____

- ๙.๑.๔ การติดตั้งมั่นคงแข็งแรง

- ☐ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____

- ๙.๑.๕ ที่ครอบปิดหรือฉนวนหุ้มท่อไอเสีย

- ☐ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____



วิศวกรผู้ทดสอบ

วศ.หญิง ศรีนกุล

๘.๒ มอเตอร์และระบบควบคุมไฟฟ้า

๘.๒.๑ สภาพมอเตอร์ไฟฟ้า

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____

๘.๒.๒ การติดตั้งมั่นคงแข็งแรง

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____

๘.๒.๓ สภาพแผงหรือสวิตช์ไฟฟ้า รีเลย์และอุปกรณ์อื่น

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____

๘.๓ ระบบส่งกำลัง ระบบติดต่อกำลังและระบบเบรก

๘.๓.๑ สภาพของเพลา ข้อต่อเพลา เฟือง โซ่ สายพาน

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____

๘.๓.๒ ระบบคลัตช์

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____

๘.๓.๓ ระบบเบรก

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____

๑๐. กรอบปิดหรือกัน (Guard) ส่วนที่หมุน ส่วนที่เคลื่อนไหวยาว หรือส่วนที่อาจเป็นอันตราย

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____

๑๑. ระบบควบคุมการทำงานของปั้นจั่น

๑๑.๑ สภาพของแผงควบคุม

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____

๑๑.๒ สภาพกลไกที่ใช้ควบคุม

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____

๑๒. ระบบไฮดรอลิก และระบบลม (Pneumatic)

๑๒.๑ สภาพของท่อน้ำมันและข้อต่อ

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____

๑๒.๒ สภาพของท่อลมและข้อต่อ

☐ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____

๑๓. Limit Switches

๑๓.๑ การทำงานของชุดตะขอยก

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____

๑๓.๒ การทำงานของชุดรางล้อเลื่อน

☐ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____

๑๓.๓ มุมแขนปั้นจั่น (เฉพาะ Derricks)

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____

๑๔. การเคลื่อนที่บนรางหรือแขนของปั้นจั่น

☐ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____

๑๕. การทำงานของชุดควบคุมพิชิตน้ำหนักยก

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____

๑๖. ม้วนลวดสลิง รอกและตะขอ

๑๖.๑ สภาพม้วนลวดสลิง

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____

๑๖.๒ มีลวดสลิงเหลืออยู่ในม้วนลวดสลิง ตลอดเวลาที่ปั้นจั่นทำงานอย่างน้อย ๒ รอบ

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____

๑๖.๓ อัตราส่วนระหว่างเส้นผ่านศูนย์กลางของรอกกับเส้นผ่านศูนย์กลางของลวดสลิง

๑๖.๓.๑ รอกปลายแขนปั้นจั่น ไม่น้อยกว่า ๑๕

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____

๑๖.๓.๒ รอกของตะขอ ไม่น้อยกว่า ๑๖ : ๑

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____

๑๖.๓.๓ รอกหลังแขนปั้นจั่น ไม่น้อยกว่า ๑๕ : ๑

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ) _____



กรมส่งเสริมการศึกษาระดับกลาง

วิศวกรผู้ทดสอบ

วศ.หญิง ศรีนุกูล

๑๖.๔ สภาพตะขอ

๑๖.๔.๑ การบิดตัวของตะขอ

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๖.๔.๒ การถ่างออกของปากตะขอต้องน้อยกว่าร้อยละ ๑๕

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๖.๔.๓ การสึกหรอที่ท้องตะขอต้องน้อยกว่าร้อยละ ๑๐

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๖.๔.๔ ต้องไม่มีส่วนหนึ่งส่วนใดของตะขอแตกหรือร้าว

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๖.๔.๕ ไม่มีการเสีรูปทรงหรือสึกหรอของหัวตะขอ

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๖.๔.๖ มีชุดล็อกป้องกันลวดสลิงหลุดจากตะขอ

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๗. สภาพของลวดสลิงเคลื่อนที่ (Running Ropes)

๑๗.๑ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 13.9 มม. ค่าความปลอดภัย (Safety Factor) เท่ากับ N/A อายุการใช้งาน N/A ปี

๑๗.๒ เส้นลวดในหนึ่งช่วงเกลียวขาดไม่เกิน ๓ เส้นในเกลียวเดียวกัน หรือขาดไม่เกิน ๖ เส้นในหลายเกลียวรวมกัน

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๘. สภาพของลวดสลิงยึดโยง (Standing Ropes)

๑๘.๑ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 17.9 มม. ค่าความปลอดภัย (Safety Factor) เท่ากับ N/A อายุการใช้งาน N/A ปี

๑๘.๒ เส้นลวดขาดตรงข้อต่อไม่เกินสองเส้นในหนึ่งช่วงเกลียว

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๙. สภาพลวดสลิง

๑๙.๑ ลวดเส้นนอกสึกไปน้อยกว่าหนึ่งในสามของเส้นผ่านศูนย์กลางเดิม

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๙.๒ ไม่มีการขมวด ถูกกระแทก แตกเกลียวหรือชำรุด

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๙.๓ เส้นผ่านศูนย์กลางเล็กลงไม่เกินร้อยละ ๕ ของเส้นผ่านศูนย์กลางเดิม

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๙.๔ ไม่ถูกความร้อนทำลายหรือเป็นสนิมมากจนเห็นได้ชัด

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๑๙.๕ ไม่ถูกกัดกร่อนชำรุดมากจนเห็นได้ชัดเจน

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๒๐. อุปกรณ์ป้องกันไม่ให้ล้อเลื่อนตกจากรางด้านข้าง

☐ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๒๑. ปีนขึ้นที่มีความสูงเกินสามเมตร ต้องมีบันไดพร้อมราวจับและโครงโลหะกันตก

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๒๒. การจัดทำพื้นชนิดกันลื่น ราวกันตก และแผงกันดกระดืบพื้น (ชนิดที่ต้องจัดทำพื้นและทางเดิน)

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)



วิศวกรผู้ทดสอบ

วศ.หญิง ศรินฤกุล

๒๓. ปีนจันทสูงมีอุปกรณ์ป้องกันมิให้แนวนขนต่อเคลื่อนตกจากแนวดิมเกิน ๕ องศา

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๒๔. สัญญาณเสียงและแสงไฟเตือนตลอดเวลาที่ปีนขึ้นทำงาน

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๒๕. ป้ายบอกพิกัดน้ำหนักยกติดไว้ที่ปีนขึ้น และรอกของตะขอ

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๒๖. ตารางยกสิ่งของติดไว้ในบริเวณที่ผู้บังคับปีนขึ้นเห็นได้ชัดเจน

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๒๗. รูปภาพการใช้สัญญาณมือในการสื่อสารระหว่างผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับปีนขึ้น ติดไว้ที่จุดหรือตำแหน่งที่ลูกจ้างผู้ปฏิบัติงานเห็นได้ชัดเจน

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๒๘. เครื่องดับเพลิงพร้อมใช้งานได้ที่ห้องบังคับปีนขึ้น

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย(ระบุ)

๒๙. อุปกรณ์หรือเครื่องมือที่ใช้ในการทดสอบ

น้ำหนักที่ใช้ทดสอบการยก ระบุ กอนน้ำหนัก น้ำหนัก 3.10 ตัน

เครื่องมือวัด ระบุ เวอร์เนียคาลิเปอร์, คัลลิเบร, อุปกรณ์วัดรอก

การตรวจสอบแนวเชือก ระบุ ตรวจพินิจด้วยสายตา

อื่นๆระบุ

๓๐. การทดสอบการรับน้ำหนักปีนขึ้นในครั้งนี้ เป็นการทดสอบในกรณี

๓๐.๑ ปีนขึ้นใหม่

ผลการทดสอบการรับน้ำหนัก ของพิกัดยกอย่างปลอดภัย (Safe Working Load) ที่

☐ ๑ - ๑.๒๕ เท่า (ขนาดไม่เกิน ๒๐ ตัน)

☐ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน

☐ ๑ - ๑.๒๕ เท่า ทดสอบรับน้ำหนักเพิ่มอีก ๕ ตัน (ขนาดมากกว่า ๒๐ - ๕๐ ตัน)

☐ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน

๓๐.๒ ปีนขึ้นใช้งานแล้ว

ผลการทดสอบการรับน้ำหนักที่ใช้งานสูงสุด โดยไม่เกินพิกัดยกอย่างปลอดภัยที่ผู้ผลิตออกแบบไว้ หรือที่วิศวกรกำหนด

☐ ตามวาระทุก เดือน

☐ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน

☐ หลังการติดตั้งเสร็จ (กรณีย้ายที่ตั้งใหม่)

☐ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน

☐ หยุดการใช้งานตั้งแต่ ๖ เดือนขึ้นไป

☐ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน

☐ หลังการซ่อมแซมที่มีผลต่อความปลอดภัย

☐ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน

☒ หลังการแก้ไขดัดแปลงโครงสร้างที่มีผลต่อการรับน้ำหนัก (เพิ่มความสูง)

☒ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน

๓๑. น้ำหนักยกที่อนุญาตให้ใช้งาน ไม่เกินพิกัดยกตามตารางการ(Load Chart) อย่างปลอดภัยสูงสุดไม่เกิน 3.1 ตัน

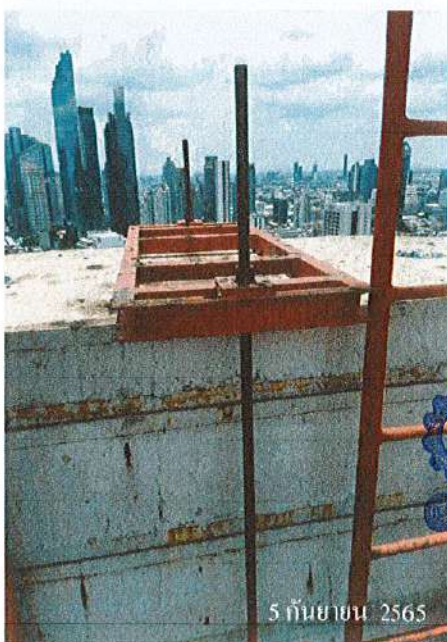
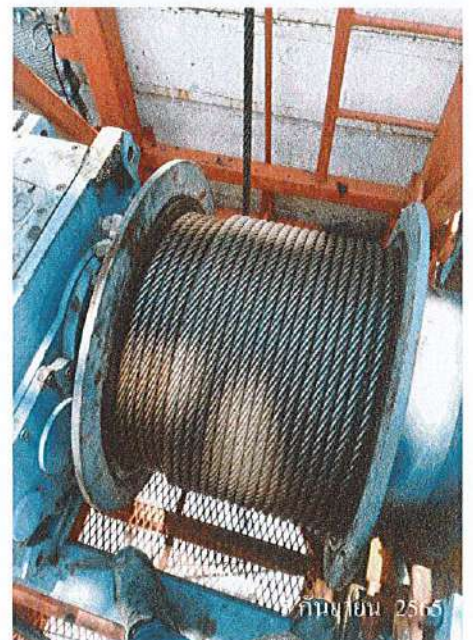
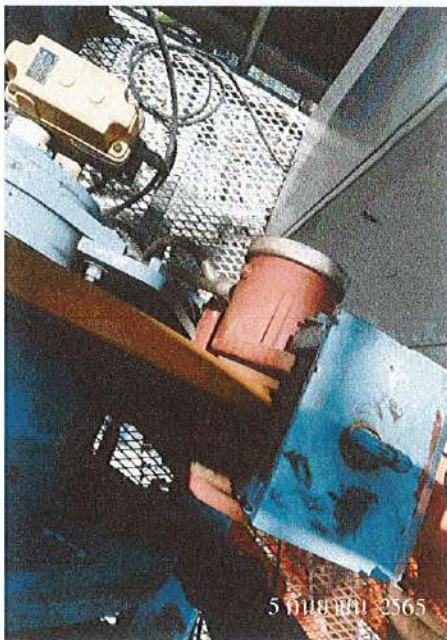
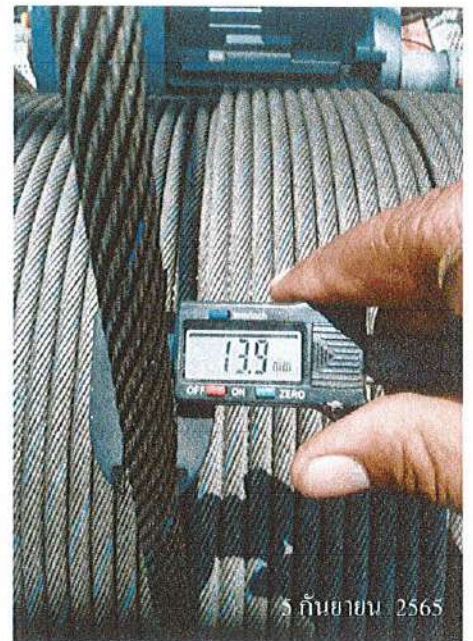
รายการแก้ไข ตรวจสอบ ปรับแต่ง สิ่งชำรุดบกพร่อง

หมายเหตุ : ความมั่นคงแข็งแรงของฐานปีนขึ้น ให้ดูรายงานออกแบบรับรองจาก วศ.โยธา



วิศวกรผู้ทดสอบ

วศ.หญิง ศรีนฤกุล





บริษัท เดอะทาวเวอร์เครน(ประเทศไทย) จำกัด
THE TOWERCRANE(THAILAND) CO.,LTD.



ชื่อตัวและชื่อสกุล
Title/Name
Surname

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
Thai Professional Engineering License

วันที่ 5 กันยายน 2565



เลขทะเบียน สก.4511 เลขที่สมาชิกสามัญ 172555
License No. Member No.
ระดับ สามัญวิศวกร สาขา เครื่องกล
Level Professional Eng. Discipline Mechanical Eng.
วันอนุญาต 12 ต.ค. 2562 วันหมดอายุ 11 ต.ค. 2567
Date of Issue 12 Oct. 2019 Date of Expiry 11 Oct. 2024

อำนาจถูกต้อง

ใช้ประกอบเอกสารขออนุญาตตรวจสอบปั้นจั่นห้อยสูง (Tower Crane) แบบ ปจ.1

โครงการก่อสร้าง ไอทีโอ จุฬา-สามย่าน

ถนน สีพระยา แขวง สีพระยา เขต บางรัก กรุงเทพมหานคร

วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์

ขอมอบวุฒิบัตรฉบับนี้ให้ไว้แก่

นายทฤษฎี ศรีหนู



วศ.ทฤษฎี ศรีหนู

สก.4511

ในการเป็นวิทยากร การอบรมเรื่อง การติดตั้งและการตรวจสอบปั้นจั่นห้อยสูง (Tower Crane) แบบเจาะลึก รุ่นที่ ๒

วันที่ ๒๕-๒๖ มีนาคม ๒๕๕๙

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๕๙

ได้รับการรับรองจากสภาวิศวกรให้มีจำนวนหน่วยพัฒนา ๑๘ หน่วย รหัสกิจกรรม ๙๐๘ ๐๒ ๒๐๐๑-๐๐/๕๙๐๓-๐๐๑

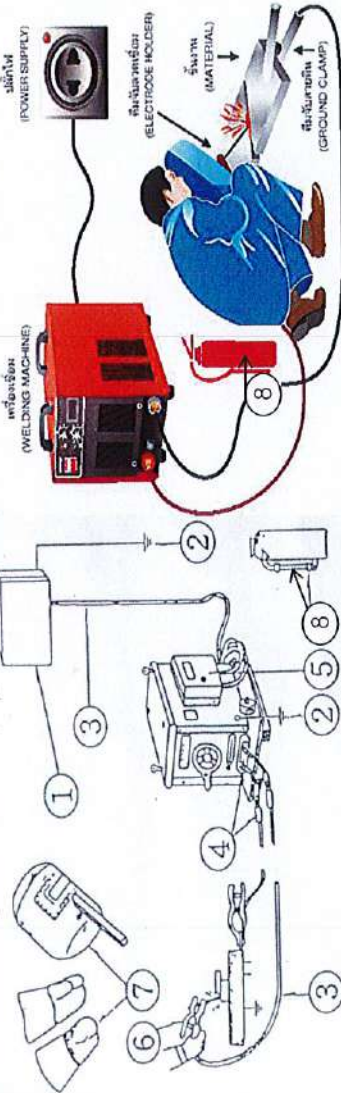
ศาสตราจารย์ ดร.สุชัยวีร์ สุวรรณสวัสดิ์

นายก
วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์

รองศาสตราจารย์ อภิวัฒน์ ไชยชนะ

เลขาธิการ
วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์

การตรวจสอบเครื่องมือและอุปกรณ์ประกอบ		✓ = ปลอดภัย	X = อันตราย (ต้องซ่อมแก้ไขเร่งด่วน)	O = ไม่มี / ไม่เกี่ยวข้อง																												
		เดือน.....ปี ๒๕.....																														
อุปกรณ์เครื่องมือ	รายการตรวจสอบความปลอดภัย	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	ตู้โหลดจ่ายไฟฟ้า	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	ระบบสายดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	สายไฟฟ้า	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	ขั้วต่อไฟฟ้า	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	เบรคเกอร์เครื่อง	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6	หัวจับลวดเชื่อม	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7	ถุงมือ, หน้ากาก	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	อุปกรณ์ดับเพลิง	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
ผู้ตรวจสอบ		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
หัวหน้างาน																																
เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/



ข้อควรปฏิบัติในการทำงานเกี่ยวกับเครื่องเชื่อมไฟฟ้า

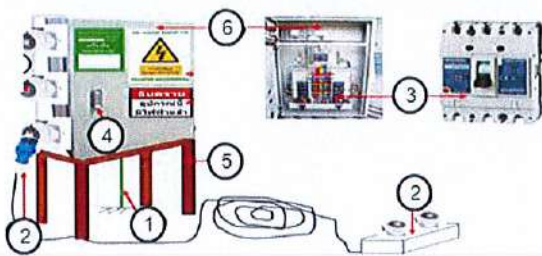
1. สถานที่ทำงานต้องสะอาด, ไม่มีสิ่งของวางเกะกะ, ไม่เปียกชื้นและ
2. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันไฟฟ้า, สายไฟฟ้า VCT, NYY ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย
3. แยกวัสดุที่ติดไฟ ออกจากประกายไฟจากการเชื่อม
4. ผู้ปฏิบัติงานต้องแต่งกายให้รัดกุม สวมถุงมือหนังและสวมหน้ากากเชื่อม
5. ควรจัดหาอุปกรณ์ดับเพลิง เช่น ถังดับเพลิงมือถือ ติดตั้งใกล้ทำงาน
6. ปิดสวิทช์ จัดเก็บตู้เชื่อมและสายไฟให้เรียบร้อย เมื่อปฏิบัติงานเสร็จ

เลขที่ UW-SF-011

โครงการ Idea Chula Samyorn

วันที่ตรวจสอบ ๓๑/๑๕

วิธีการตรวจสอบ		✓ = ปลอดภัย	✗ = อันตราย (ต้องซ่อมแก้ไขเร่งด่วน)	○ = ไม่มี / ไม่เกี่ยวข้อง				
รายการอุปกรณ์และรหัส (CODE)		(1) การต่อสายดิน Grounding	(2) ปลั๊กพ่วง plug	(3) เมนเบรกเกอร์ Maine breakers	(4) ตัวล็อกตู้ไฟฟ้า Electric cabinet lock	(5) ขาตั้งตู้ไฟฟ้า stand	(6) สภาพทั่วไป General conditions	ผลการตรวจสอบ Result
1	UW - SF - 001	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	UW - SF - 002	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	UW - SF - 003	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	UW - SF - 004	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	UW - SF - 005	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	UW - SF - 006	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	UW - SF - 007	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	UW - SF - 008	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	UW - SF - 009	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	UW - SF - 010	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	UW - SF - 011	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	UW - SF - 012	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
13	UW - SF - 013	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	UW - SF - 014	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15	UW - SF - 015	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
16	UW - SF - 016	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
17	UW - SF - 017	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
18	UW - SF - 018	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
19	UW - SF - 019	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
20	UW - SF - 020	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓



คำแนะนำวิธีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า

1. ติดตั้งสายดิน (สายสีเขียว) ,สายดินไม่ขาด หรือชำรุด
2. ตรวจสอบสายไฟฟ้า ว่ามีมาตรฐาน ป้องกันน้ำได้
3. ถ้าไฟฟ้ารั่ว เบรกเกอร์ตัดกระแสไฟฟ้าอัตโนมัติได้หรือไม่
4. ญุณแจล็อกไม่ชำรุด ปิดล็อกป้องกันบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องได้
5. ทำการวัดสัญญาณไฟฟ้า และมีการต่อสายดิน
6. ตรวจสอบโครงตู้ไฟฟ้าแข็งแรง ไม่บุบ แตกหัก ป้องกันน้ำเข้าได้

รายละเอียดเพิ่มเติม / Addition comment

ตรวจสอบโดย / Inspected by :

(กานตัก)

ช่างไฟฟ้า

อนุญาตโดย / Approved by :

(กานตัก)

Safety Officer

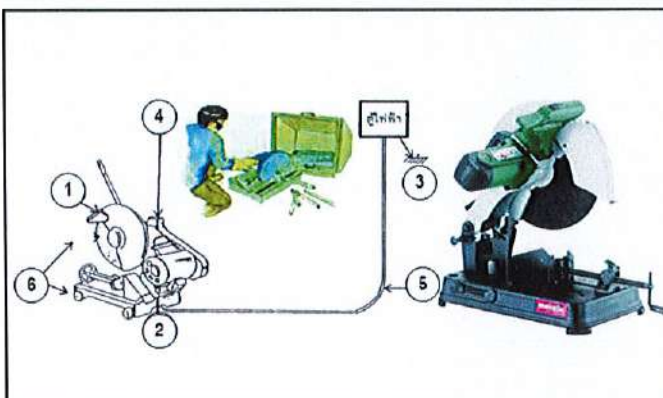
รายการตรวจสอบความปลอดภัย
แบบตรวจสอบความปลอดภัยเลื่อยตัดไฟเบอร์ (Chopsaw)

เลขที่ UU-SF-00

โครงการ / หน่วยงาน Ideo Chula Samyan

วันที่ตรวจสอบ ๓๓/๖

วิธีการตรวจสอบ		✓ = ปลอดภัย	✕ = อันตราย (ต้องซ่อมแก้ไขเร่งด่วน)				○ = ไม่มี / ไม่เกี่ยวข้อง	
รายการอุปกรณ์และรหัส (CODE)		(1) การตัดครอบ Safe guard	(2) ตัวล็อกอุปกรณ์ Lock of part	(3) การต่อสายดิน Grounding	(4) ปลั๊ก/สวิตช์ Socket/Switch	(5) สภาพสายไฟ Cable condition	(6) สภาพตัวเครื่อง Cage condition	ผลการตรวจสอบ Result
1	UV - SF - 001	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	UV - SF - 002	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	UV - SF - 003	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	UV - SF - 004	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	UV - SF - 005	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								



คำแนะนำวิธีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า

- 1). การติดตั้งมีความแข็งแรง เหมาะสม
- 2). โบลท์ล็อกมอเตอร์ขันแน่น ไม่ชำรุด
- 3). เครื่องมือ มีการต่อสายดิน อย่างถูกต้อง
- 4). สวิตช์เปิด-ปิด ใช้งานได้อย่างถูกต้อง ไม่ชำรุด
- 5). สายไฟไม่ชำรุดฉีกขาด ไม่มีรอยต่อของสายไฟ จุดต่อสายไฟ
เข้าตัวเครื่องเป็นไปตามมาตรฐาน
- 6). สภาพตัวเครื่องแข็งแรง ค้ำจับ, ฐาน ต้องแข็งแรงมั่นคง
โบลท์ น็อต ขันยึดแน่น

รายละเอียดเพิ่มเติม / Addition comment

ตรวจสอบโดย / Inspected by :

(นางสาว ศุภมาส)

ช่างไฟฟ้า

อนุญาตโดย / Approved by :

(นาย)

Safety Officer

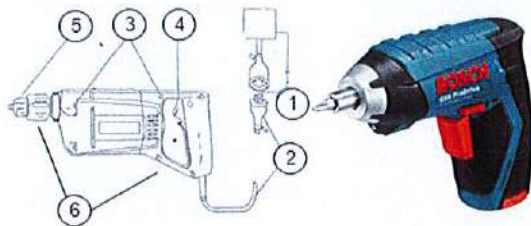
รายการตรวจสอบความปลอดภัย
แบบตรวจสอบความปลอดภัยส่วนไฟฟ้า (Hand Drill)

เลขที่ UW-SF-077

โครงการ / หน่วยงาน Ideo Chula Soomyam

วันที่ตรวจสอบ ๓๑/๓/๕๖

วิธีการตรวจสอบ		✓ = ปลอดภัย	✕ = อันตราย (ต้องซ่อมแก้ไขเร่งด่วน)			○ = ไม่มี / ไม่เกี่ยวข้อง		
รายการอุปกรณ์และรหัส (CODE)		(1) การต่อสายดิน Grounding	(2) สายไฟ, เต้าเสียบ Cable condition	(3) สกรูล็อคโครง Screw Lock	(4) ปลั๊ก/สวิตช์ Socket/Switch	(5) หัวจับดอกสว่าน Drill bit	(6) สภาพตัวเครื่อง Cage condition	ผลการตรวจสอบ Result
1	UW - SF - 001	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	UW - SF - 002	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	UW - SF - 003	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	UW - SF - 004	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	UW - SF - 005	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	UW - SF - 006	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	UW - SF - 007	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	UW - SF - 008	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								



คำแนะนำวิธีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า

- 1). เครื่องมือ มีการต่อสายดินอย่างถูกต้อง
- 2). สายไฟไม่ชำรุดฉีกขาด ไม่มีรอยต่อของสายไฟ จุดต่อสายไฟ เข้าตัวเครื่องเป็นไปตามมาตรฐาน
- 3). สกรู ไม่หลวม โครงเครื่องสกรูไม่แตกร้าว
- 4). สวิตช์เปิด-ปิด ใช้งานได้อย่างถูกต้อง ไม่ชำรุด
- 5). หัวจับดอกสว่าน, ใบเจียร, ใบตัด, ใบเลื่อย ไม่ชำรุด ชันแน่น
- 6). สภาพตัวเครื่องแข็งแรง ดำเนิน, ทุติย ต้องแข็งแรงมั่นคง โบลท์ น็อต ชันยึดแน่น

รายละเอียดเพิ่มเติม / Addition comment

ตรวจสอบโดย / Inspected by :

(กนกพงศ์ศักดิ์)

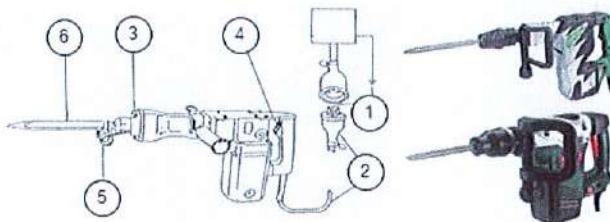
ช่างไฟฟ้า

อนุญาตโดย / Approved by :

(กนกพงศ์ศักดิ์)

Safety Officer

วิธีการตรวจสอบ		✓ = ปลอดภัย	✕ = อันตราย (ต้องซ่อมแก้ไขเร่งด่วน)			○ = ไม่มี / ไม่เกี่ยวข้อง		
รายการอุปกรณ์และรหัส (CODE)		(1) การต่อสายดิน Grounding	(2) สายไฟ, เต้าเสียบ Cable condition	(3) สลกรล็อกโครง Screw Lock	(4) ปลั๊ก/สวิตช์ Socket/Switch	(5) ก้านล็อกหัวสกัด Extractor Lock	(6) หัวสกัด Extractor	ผลการตรวจสอบ Result
1	UW - SF - 001	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	UW - SF - 002	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	UW - SF - 003	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	UW - SF - 004	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	UW - SF - 005	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	UW - SF - 006	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	UW - SF - 007	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	UW - SF - 008	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								



คำแนะนำวิธีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า

- 1). เครื่องมือ มีการต่อสายดิน อย่างถูกต้อง
- 2). สายไฟไม่ชำรุดฉีกขาด ไม่มีรอยต่อของสายไฟ จุดต่อสายไฟ
เข้าตัวเครื่องเป็นไปตามมาตรฐาน
- 3). สกรู ไม่หลวม โครงเครื่องสกัดไม่แตกร้าว
- 4). สวิตช์เปิด-ปิด ใช้งานได้อย่างถูกต้อง ไม่ชำรุด
- 5). ก้านล็อกหัวสกัดไม่แตก หรือไม่ชำรุด
- 6). หัวจับแน่น, แข็งแรง

รายละเอียดเพิ่มเติม / Addition comment

ตรวจสอบโดย / Inspected by :

(..... กนกพงศ์)

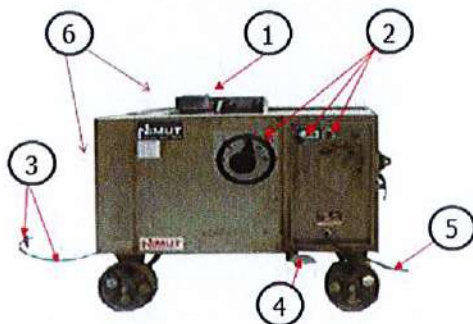
ช่างไฟฟ้า

อนุญาตโดย / Approved by :

(..... พณ)

Safety Officer

วิธีการตรวจสอบ		✓ = ปลอดภัย	✗ = อันตราย (ต้องซ่อมแก้ไขเร่งด่วน)				○ = ไม่มี / ไม่เกี่ยวข้อง	
รายการอุปกรณ์และรหัส (CODE)		(1) ชุดดัดเหล็ก Bending	(2) คันโยก Lever	(3) การต่อสายดิน Grounding	(4) ปลั๊ก/สวิตช์ Socket/Switch	(5) สภาพสายไฟ Cable condition	(6) สภาพตัวเครื่อง Cage condition	ผลการตรวจสอบ Result
1	<u>๒๖-๕๔-๐๐๗</u>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	<u>๒๖-๕๔-๐๐๘</u>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								



คำแนะนำวิธีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า

1. อุปกรณ์ชุดดัดเหล็กอยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน
2. อุปกรณ์ทำงานได้ปกติ
3. เครื่องมือ มีการต่อสายดิน อย่างถูกต้อง
4. สวิตช์เปิด-ปิด ใช้งานได้อย่างถูกต้อง ไม่ชำรุด
5. สายไฟไม่ชำรุดฉีกขาด ไม่มีรอยต่อของสายไฟ จุดต่อสายไฟเข้าตัวเครื่องเป็นไปตามมาตรฐาน
6. สภาพตัวเครื่องแข็งแรง ด้ามจับ, หนูหัว ต้องแข็งแรงมั่นคง โบลท์ น็อต ชันยึดแน่น

รายละเอียดเพิ่มเติม / Addition comment

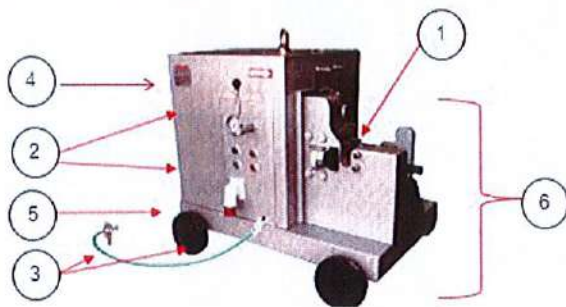
ตรวจสอบโดย / Inspected by :

ก. นอ ก. ก. ก.
(.....)
ช่างไฟฟ้า

อนุญาตโดย / Approved by :

ก. นอ
(.....)
Safety Officer

วิธีการตรวจสอบ		✓ = ปลอดภัย	✕ = อันตราย (ต้องซ่อมแก้ไขเร่งด่วน)				○ = ไม่มี / ไม่เกี่ยวข้อง	
รายการอุปกรณ์และรหัส (CODE)		(1) ชุดใบมีดตัด Tool Cutting	(2) ปุ่มกด/คันโยก Lever	(3) การต่อสายดิน Grounding	(4) ปลั๊ก/สวิตช์ Socket/Switch	(5) สภาพสายไฟ Cable condition	(6) สภาพตัวเครื่อง Cage condition	ผลการตรวจสอบ Result
1	UW - SF - 001	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	UW - SF - 002	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								



คำแนะนำวิธีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า

1. อุปกรณ์ชุดตัดเหล็กอยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน
2. อุปกรณ์ทำงานได้ปกติ
3. เครื่องมือ มีการต่อสายดิน อย่างถูกต้อง
4. สวิตช์เปิด-ปิด ใช้งานได้อย่างถูกต้อง ไม่ชำรุด
5. สายไฟไม่ชำรุดฉีกขาด ไม่มีรอยต่อของสายไฟ จุดต่อสายไฟเข้าตัวเครื่องเป็นไปตามมาตรฐาน
6. สภาพตัวเครื่องแข็งแรง ด้ามจับ หนูวี ต้องแข็งแรงมั่นคง โบลท์ น็อต ชันยึดแน่น

รายละเอียดเพิ่มเติม / Addition comment

ตรวจสอบโดย / Inspected by :

(ก. นอ ตัก)
ช่างไฟฟ้า

อนุญาตโดย / Approved by :

(นาย)
Safety Officer

ภาคผนวกที่ 2.2

เอกสารกรมธรรม์ประกันภัย



ทิพยประกันภัย
DHIPAYA INSURANCE

FM-09-11-05 (REV.00)

ห่วงใยทุกชีวิตในสังคม

ภาครัฐเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่

หนังสือค้ำครองชั่วคราวเลขที่ CVI.8020/1718

ประเภทการประกันภัย Construction All Risks Insurance

ออกให้แก่ บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย สามย่าน จำกัดในฐานะเจ้าของโครงการและผู้ว่าจ้าง

ภายใต้รายละเอียดและเงื่อนไขที่ได้ระบุไว้ในหนังสือนี้ และภายใต้บังคับข้อกำหนดเงื่อนไข และข้อยกเว้นของ
กรมธรรม์บริษัทฯ ซึ่งใช้อยู่ในปัจจุบัน บริษัทฯ ตกลงให้ความคุ้มครอง

ผู้เอาประกันภัย บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย สามย่าน จำกัดในฐานะเจ้าของโครงการและผู้ว่าจ้าง และ/หรือ
บริษัทผู้รับเหมาหลัก และ/หรือ บริษัทรับเหมาหลักรายอื่นๆ และ/หรือ ผู้รับเหมาช่วงทุก
ราย และ/หรือ ผู้จัดหาหรือผู้จัดส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง/ติดตั้ง และ/หรือ บริษัทวิศวกรที่ปรึกษา

ที่อยู่ รายละเอียดตามเอกสารแนบ

ทุนประกันภัย รายละเอียดตามเอกสารแนบ

สถานที่เอาประกันภัย รายละเอียดตามเอกสารแนบ

ระยะเวลาเอาประกันภัย 01/07/2563 - 31/12/2565

ทรัพย์สินที่เอาประกันภัย รายละเอียดตามเอกสารแนบ

เงื่อนไขความคุ้มครอง รายละเอียดตามเอกสารแนบ

เบี้ยประกันภัย รายละเอียดตามเอกสารแนบ

ข้อรับรอง หนังสือค้ำครองนี้ มีผลใช้บังคับได้ 30 วัน ตั้งแต่ 1 กรกฎาคม 2563

ผู้เอาประกันภัยรับรองว่าจะแจ้งรายละเอียดแห่งทรัพย์สินที่เอาประกันภัยต่อบริษัทฯ โดยเร็วที่สุดเท่าที่จะทำได้
ตามแบบฟอร์มใบคำขอของบริษัทฯ เพื่อการออกกรมธรรม์ประกันภัย

กรุงเทพฯ 1 กรกฎาคม 2563

W. J. J. S.

กรรมการ

[Signature]

กรรมการ



[Signature]

ผู้รับมอบอำนาจ

จัดทำโดย ดร.

ตรวจเช็คโดย



ภาคผนวกที่ 2.3

ใบประกอบวิชาชีพเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย

แบบแจ้งข้อเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน

เขียนที่ บริษัท ยูเวิร์ค 999 จำกัด

วันที่ 17 มีนาคม 2564

ข้าพเจ้า นายวินิจ ฐานทองอรุณ ตำแหน่งผู้อำนวยการ โครงการ บริษัท ยูเวิร์ค 999 จำกัด

หน่วยงาน IDEO CHULA SAMYAN ประเภทกิจการผู้รับเหมาก่อสร้าง โฉนดเลขที่ 2337,4987,4988,5787,5788,5789
10815,12414 ถนนสีพระยา แขวงบางรัก เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500

ขอแจ้งข้อเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานเพื่อขึ้นทะเบียนดังนี้

1. ระดับวิชาชีพ จำนวน 1 คน

1.1 นางสาว จุติกานต์ เหมมินทร์ เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ

พร้อมนี้ได้แนบเอกสารดังนี้

1. ☒ สำเนาบัตรประชาชน ของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน จำนวน...1...ฉบับ
2. ☒ สำเนาแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน จำนวน...1...ฉบับ
3. ☒ สำเนาใบรับรองการผ่านการฝึกอบรมหลักสูตรเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานจำนวน...๓...ฉบับ
4. ☒ สำเนาแสดงวุฒิบัตรการศึกษาของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน จำนวน...3...ฉบับ

สำนักงานสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน

กรุงเทพมหานครพื้นที่ ๑

ได้รับต้นฉบับแล้ว



17 มี.ค. 64

ลงชื่อ.....(นายจ้าง)

(นายวินิจ ฐานทองอรุณ)

ผู้อำนวยการโครงการ IDEO CHULA SAMYAN

เรื่อง ขอแจ้งขึ้นทะเบียนเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ

เรียน ท่านผู้อำนวยการกลุ่มงานสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเขตพื้นที่ 1

บริษัท ยูเวิร์ค 999 จำกัด ขอแจ้งขึ้นทะเบียนเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย โครงการก่อสร้างของ
บริษัท ยูเวิร์ค 999 จำกัด หน่วยงาน IDEO CHULA SAMYAN ประเภทกิจการผู้รับเหมาก่อสร้าง โฉนดเลขที่
2337,4987,4988,5787,5788,5789,10815,12414 ถนนสีพระยาแขวงบางรัก เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500
โทรศัพท์ 02-374-0238

ที่อยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของท่าน โดยมีรายละเอียด ขอขึ้นทะเบียนดังนี้

1. นางสาว จุติกานต์ เหมมินทร์

เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ

ลงชื่อ.....(นายจ้าง)

(นายวินิจ ฐานทองอรุณ)

ผู้อำนวยการโครงการ IDEO CHULA SAMYAN

เรื่อง การแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ

ประจำหน่วยงานก่อสร้าง IDEO CHULA SAMYAN

ด้วยกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานการบริหารการจัดการความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2549 กำหนดให้กิจการหรือสถานที่เข้าข่ายบังคับใช้ของกฎหมายต้องทำการแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับต่างๆตามที่กฎหมายกำหนด

ดังนั้นเพื่อให้บริษัทปฏิบัติตามข้อกำหนดที่ระบุไว้ ทางบริษัทฯ จึงแต่งตั้งและกำหนดหน้าที่ของเจ้าหน้าที่
ความปลอดภัยในการทำงานประจำหน่วยงานดังนี้

1. นางสาว จุติกานต์ เหมมินทร์

เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ

เจ้าหน้าที่ปลอดภัยความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ มีหน้าที่ดังต่อไปนี้

1. ตรวจสอบและเสนอแนะให้นายจ้างปฏิบัติตามกฎหมายเกี่ยวกับความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน
2. วิเคราะห์งานเพื่อชี้บ่งอันตราย รวมทั้งกำหนดมาตรการป้องกันหรือขั้นตอนการทำงานอย่างปลอดภัยเสนอต่อนายจ้าง
3. ประเมินความเสี่ยงด้านความปลอดภัยในการทำงาน
4. วิเคราะห์แผนงาน โครงการ รวมทั้งข้อเสนอแนะของหน่วยงานต่าง ๆ และเสนอแนะมาตรการความปลอดภัยในการทำงานต่อนายจ้าง
5. ตรวจสอบประเมินการปฏิบัติงานของสถานประกอบกิจการให้เป็นไปตามแผนงาน โครงการหรือมาตรการความปลอดภัยในการทำงาน
6. แนะนำให้ลูกจ้างปฏิบัติตามข้อบังคับและคู่มือตามข้อ 3
7. แนะนำ ฝึกสอน อบรมลูกจ้างเพื่อให้การปฏิบัติงานปลอดภัยจากเหตุอันจะทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในการทำงาน
8. ตรวจวัดและประเมินสภาพแวดล้อมในการทำงาน หรือดำเนินการร่วมกับบุคคลหรือหน่วยงานที่ขึ้นทะเบียนกับกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเป็นผู้รับรองหรือตรวจสอบเอกสารหลักฐานรายงานในการตรวจสอบสภาพแวดล้อมในการทำงานภายในสถานประกอบกิจการ

9. เสนอแนะต่อนายจ้างเพื่อให้มีการจัดการด้านความปลอดภัยในการทำงานที่เหมาะสมกับสถานประกอบการและพัฒนาให้มีประสิทธิภาพอย่างต่อเนื่อง
10. ตรวจสอบหาสาเหตุ และวิเคราะห์การประสบอันตราย การเจ็บป่วย หรือการเกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญอันเนื่องมาจากการทำงาน และรายงานผล รวมทั้งเสนอแนะต่อนายจ้างเพื่อป้องกันการเกิดเหตุโดยไม่ชักช้า
11. รวบรวมสถิติ วิเคราะห์ข้อมูล จัดทำรายงาน และข้อเสนอแนะเกี่ยวกับการประสบอันตราย การเจ็บป่วย หรือการเกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญอันเนื่องมาจากการทำงานของลูกจ้าง
12. ปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยในการทำงานอื่นตามที่นายจ้างมอบหมาย

จึงมีผลตั้งแต่วันที่ 17 มีนาคม 2564 เป็นต้นไป

ลงชื่อ.....(นายจ้าง)

(นายวินิจ ฐานทองอรุณ)

ผู้อำนวยการโครงการ IDEO CHULA SAMYAN

บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card

ชื่อตัว [REDACTED]

เกิดวันที่ 10 มิ.ย. 2537
Date of Birth 10 Jun. 1994

ศาสนา อิสลาม

หมู่ 90 ต.ประจักษ์ศิลปาคม อ.เมืองพิจิตร จ.พิจิตร

27 พ.ค. 2553 27 May 2010 0 มิ.ย. 2567 0 Jun. 2024

วันออกบัตร (Date of Issue) วันที่บัตรหมดอายุ (Date of Expiry)

8299-02-05270843

นางสาว สุวิมล
สุวิมล

BORA-7.2-02-2559

ประเทศไทย
THAILAND

[REDACTED]



มหาวิทยาลัยหัวเฉียวเฉลิมพระเกียรติ

สภามหาวิทยาลัยให้ปริญญาบัตรฉบับนี้เพื่อแสดงว่า

นางสาวจตุกานต์ เหมมินทร์

สำเร็จการศึกษาตามหลักสูตรปริญญา

วิทยาศาสตร์บัณฑิต (อาชีวอนามัยและความปลอดภัย)

มีศักดิ์และสิทธิ์ แห่งปริญญานี้ทุกประการ

ตั้งแต่วันที่ ๒๒ เดือน พฤษภาคม พุทธศักราช ๒๕๖๐



1777

นายกสภา

อธิการบดี

นางสาว จตุกานต์ เหมมินทร์
สาขาวิชา อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
คณะวิทยาศาสตร์



NO.HCU 0201/1570

Admissions and Records Office
Huachiew Chalermprakiet University
Samutprakarn 10540 Thailand.

July 12, 2017

To Whom It May Concern:

This is to certify that MISS JUTIKARN HEMMIN Student Number 562777, having completed a four year program in OCCUPATIONAL HEALTH AND SAFETY, has satisfied the requirements of the University Council, and has been duly awarded the degree of BACHELOR OF SCIENCE.

Degree completed on the 22nd of May, 2017.
Degree approved on the 5th of July, 2017.

Yours sincerely,

(MR. THAWAT CHATURAT)
REGISTRAR



...MISS...JUTIKARN...HEMMIN...

(MISS JUTIKARN HEMMIN)
Student's signature

Handwritten Thai text: จุฬารัตนวิทยา (Chulalongkornrajavidyalaya) and other illegible text.



HUACHIEW CHALERPRAKIET UNIVERSITY

ADMISSIONS AND RECORDS OFFICE
OFFICIAL TRANSCRIPT OF RECORDS
SAMUTPRAKAN 10540, THAILAND



NAME IN THAI นางสาว จุติกานต์ เหมมินทร์
STUDENT'S ID NO. 562777
DATE OF ADMISSION MAY 15, 2013
DATE CONFERRED MAY 22, 2017
DISTINCTION

NAME MISS JUTIKARN HEMMIN
FACULTY OF PUBLIC HEALTH
DEGREE B.S.
MAJOR OCCUPATIONAL HEALTH AND SAFETY
MINOR -

PAGE 1 OF 1 PAGES

COURSE	CR.	GR.	COURSE	CR.	GR.
FIRST SEMESTER 2013			FIRST SEMESTER 2015		
CH1213	GENERAL CHEMISTRY I	3 F	EG5113	ENG LIST-SPEAK FOR PROFSS	3 C+
CH1251	CHEMISTRY LABORATORY I	1 C	OH3013	FUND OF INDUSTRIAL HYGIEN	3 B
GE1053	ENG. FOR COMMUNICATION I	3 C	OH3023	PRIN OF INDUSTRIAL HYGIE	3 B
GE1072	HEALTH & QUALITY OF LIFE	2 D	OH3032	INDUSTRIAL PROC.& HAZARDS	2 B
GE1092	PSYCHOLOGY FOR LIVING	2 C+	OH4012	ERGONOMICS&WORK PHYSIOLOGY	2 C+
GE1102	THAI&GLOBAL SITUATION	2 C+	PB3053	EPIDEMIOLOGY	3 B
GE1113	CHINESE STUDIES	3 C+	PB3073	INTRO TO OCCUP HLTH&SAFTY	3 C+
GE2142	ASEAN STUDIES	2 C	PB3133	ENVIRONMENTAL HLTH & MGT.	3 C+
MA1003	MATHEMATICS	3 C			
21	21	18	37.50	1.78	
21	21	18	37.50	1.78	
SECOND SEMESTER 2013			SECOND SEMESTER 2015		
BI1012	BIOLOGY	2 C	CH2241	BASIC ORGANIC CHEM.LAB.	1 D+
BI1041	BIOLOGY LABORATORY	1 B	EG5123	ENG READ-WRITE FOR PROFSS	3 C
CH1213	GENERAL CHEMISTRY I	3 C	OH4043	OCCUPATIONAL MEDICINE	3 B
GE1043	THAI AND COMMUNICATION	3 C+	OH4062	INDUSTRIAL SAFETY ENG.	2 C
GE1082	WORLD VIEW & WAY OF LIFE	2 B	OH4073	OCCUPATIONAL TOXICOLOGY	3 B
PC2423	RELAXATION PSYCHOLOGY	3 B	OH4084	INDUST.HYGIENE SAMP.ANALY	4 C+
14	14	14	35.50	2.53	
32	35	32	73.00	2.28	
SUMMER SESSION 2013			FIRST SEMESTER 2016		
CH1223	GENERAL CHEMISTRY II	3 C+	OH1023	INTRODUCTION & PRESENT	3 C
CH2233	BASIC ORGANIC CHEMISTRY	3 B+	OH4113	INDUSTRIAL VENTILATION	3 C+
6	6	6	18.00	3.00	
38	41	38	91.00	2.39	
FIRST SEMESTER 2014			OH4123 FIRE PREVT&EMERGC RESPONE		
AN2213	HUMAN ANATOMY	3 C	OH4152	INDUSTRIAL PSYCHOLOGY	2 C+
BH2333	BASIC BIOCHEMISTRY	3 C	OH4192	RISK ASSESSMENT & MGT.	2 C+
GE1063	ENG. FOR COMMUNICATION II	3 C	OH4213	RESRCH IN PUBL&OCCUP HLTH	3 B+
MI2134	MICROBIOLOGY&PARASITOLOGY	4 C	OH4232	SAFETY MANAGEMENT	2 C
PB2012	BASIC PUBLIC HEALTH	2 C+	18	18	18
PH1133	PHYSICS	3 C+	45.50	2.52	
PH1171	PHYSICS LABORATORY	1 C	139	142	139
19	19	19	40.50	2.13	
57	60	57	131.50	2.30	
SECOND SEMESTER 2014			SECOND SEMESTER 2016		
CS1001	APPLICATION S/W IN DAILY	1 B+	OH4136	OCCUP HEALTH&SAFETY PRACT	6 A
GE1112	LIFE&SUFFICIENCY ECONOMY	2 C	6	6	6
PB2022	HEALTH EDU&BEHAVIOR SCI.	2 B	24.00	4.00	
PB2032	PUBLIC HEALTH LAWS	2 B	145	148	145
PB2042	PUBLIC HEALTH ADMIN.	2 B	373.50	2.57	
PB2223	COMMUNITY HEALTH	3 A	COURSE REQUIREMENTS COMPLETED		
PB3091	RESCUE&FIRST AID OPERAT	1 A	OFFICIAL TRANSCRIPT		
PS2323	PHYSIOLOGY	3 D+	INVALID WITHOUT EMBOSSED SEAL		
ST2003	BIOSTATISTICS	3 D+			
19	19	19	(MR. THAWAT CHATURAT)		
76	79	76	REGISTRAR		
50.50	2.65		DATE ISSUED : JULY 12, 2017		
182.00	2.39				
SUMMER SESSION 2014					
GE1122	IT & LEARNING	2 A			
2	2	2			
8.00	4.00				
78	81	78			
190.00	2.43				

ภาคผนวกที่ 2.4

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรม



ชื่อคนละชื่อสกุล
Title/Name
Surname

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรม
Thai Professional Engineering License

เลขทะเบียน ๕๕.3581 เลขที่สมาชิกสามัญ 9940
License No. Member No.

ระดับ สามัญวิศวกร สาขา โยธา
Level Professional Eng. Discipline Civil Eng.

วันอนุญาต 22 ก.ย. 2562 วันหมดอายุ 21 ก.ย. 2567
Date of Issue 22 Sep. 2019 Date of Expiry 21 Sep. 2024

ลายมือชื่อผู้ได้รับใบอนุญาต (Signature)

(นายสุวัจน์ สุวรรณสวัสดิ์)
นายกสภาวิศวกร
President



สภาวิศวกร
COUNCIL OF ENGINEERS
www.coe.or.th



011676

ภาคผนวกที่ 2.5

ทะเบียนคนงาน

ប៊ុនធឿន ច័ន្ទរ៉ា

WORKER

163 CM

BEAUTY SPOT BELOW THE
LEFT BASE OF EYE

ហត្ថលេខារបស់អ្នកកាន់លិខិតឆ្លងដែន
Signature of bearer

UN BUNTHOEUN

KAKOH/KAKOH/
MOUNG RUSSEI/BATTAMBANG

KINGDOM OF CAMBODIA

លេខលិខិតឆ្លងដែន/Passport No
N01062995

CHANRA

សញ្ជាតិ/ Nationality
CAMBODIAN

ថ្ងៃខែឆ្នាំកំណើត/Date of birth:
10 JAN 1995

M

ផ្តល់នៅថ្ងៃ/Date of issue
01 NOV 2017

ផុតកំណត់នៅថ្ងៃ/Date of expiry
01 NOV 2027

ទីកន្លែងកំណើត / Place of birth
BATTAMBANG

High Quality Authority
MIN PHNOM PENH

PNK HMBUNTHOEURN<<CHANRA<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
NO10629957KHM9501108M2711014N0001171375<<<46

ទំព័រ / Visas / Visa

NON L-A

17084/65

PHRANAKHON SI AYUTTHAYA IMMIGRATION OFFICE

APPLICATION OF STAY IS PERMITTED UP TO **9 APR 2024**

APPLICANT MUST LEAVE THE KINGDOM WITHIN THE DATE
SPECIFIED HERE IN OFFENDERS WILL BE PROSECUTED

SIGNED **វ.ព.វ.**
IMMIGRATION OFFICER

22 SEP 2022

อนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักร
ตามมติ ครม. เมื่อวันที่ ๑๕ มี.ค.๖๕
และประกาศ มท. ลง ๒๘ มี.ค.๖๕

330301014

ទំព័រ / Visas / Visa

15



1401062995

MOU



ชื่อผู้รับอนุญาตให้ทำงาน / Name of work permit holder

นายCHANRA BUNTHOEURN
MR CHANRA BUNTHOEURN

วัน เดือน ปีเกิด / Date of birth

10 ม.ค. 2538

สัญชาติ / Nationality

กัมพูชา

นายจ้าง / Name of employer

บริษัท ยูนิค 999 จำกัด

ประเภทของคนต่างด้าว / Type of foreigner

มาตรา 59 (MOU)

ลายมือชื่อผู้รับอนุญาตให้ทำงาน

Signature of work permit holder

สิทธิในการทำงาน / Right to engage in type(s) of work

งานกรรมกร

และทุกประเภทงานที่ไม่ได้มีประกาศห้ามคนต่างด้าวทำตามมาตรา 7 วรรคหนึ่ง

เงื่อนไขในการทำงาน / Conditions

อายุใบอนุญาตทำงาน / Validity period 2 ปี

ตั้งแต่วันที่ / From

18 ส.ค. 2565
18 Aug 2022

ถึงวันที่ / Until

9 เม.ย. 2567
9 Apr 2024

ออกให้ ณ จังหวัด / Issued in

จังหวัดกรุงเทพมหานคร

ลายมือชื่อ

Signature

(นางสุวิรา สุทธิพงศ์)

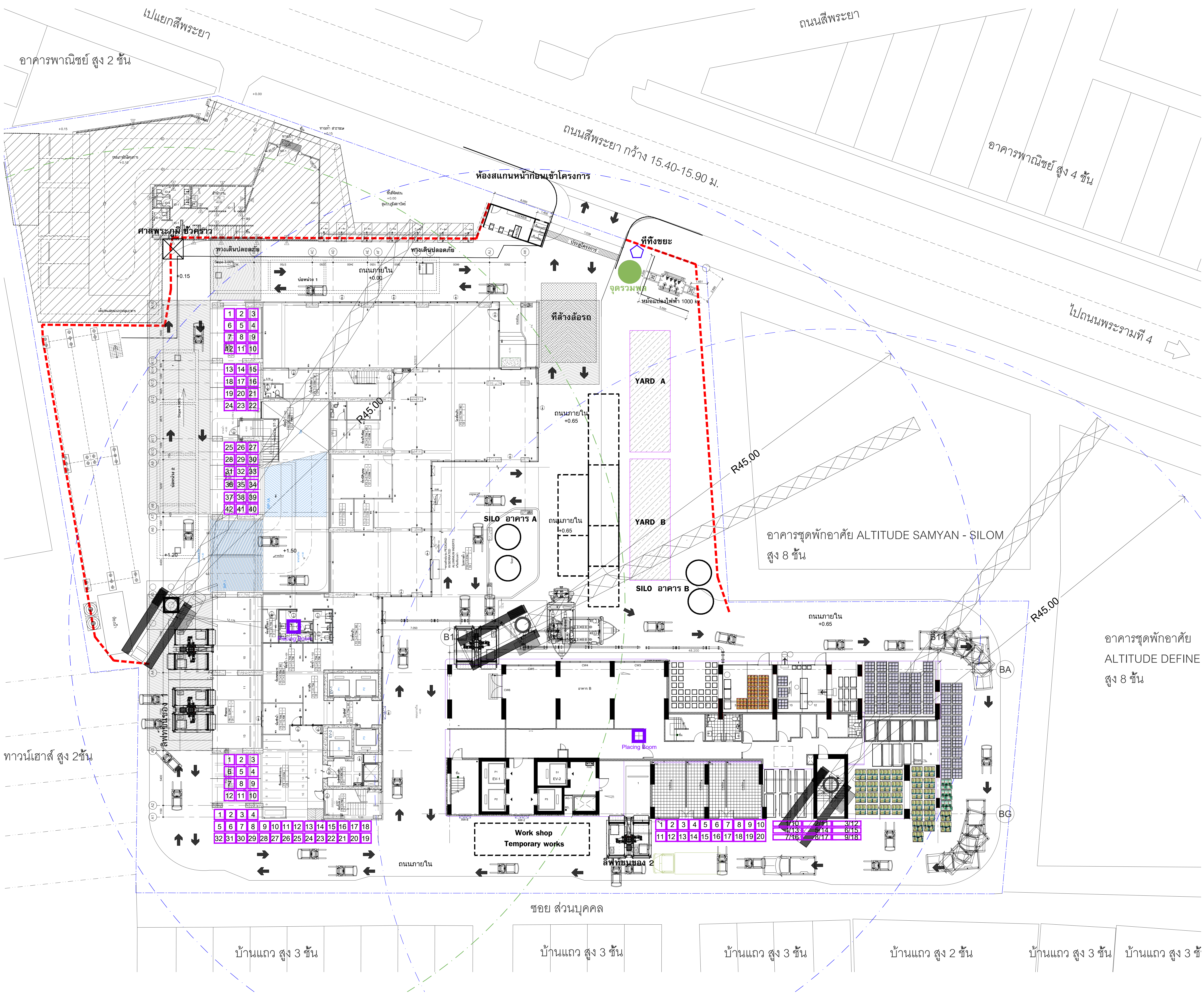
ใบเสร็จเลขที่ 161739/77
ลว.18/8/2565

ข้าราชการนรงานชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน
ผู้อำนวยการสำนักงานจัดหางานกรุงเทพมหานครพื้นที่ ๕
นายทะเบียน
Registrar



ภาคผนวกที่ 2.6

ผังพื้นที่ทำงาน



ศาลพระภูมิชั่วคราว

ห้องสแกนหน้าก่อนเข้าโครงการ

ที่ทิ้งขยะ

YARD A

YARD B

SILO อาคาร B

อาคารชุดพักอาศัย ALTITUDE SAMYAN - SILOM
สูง 8 ชั้น

อาคารชุดพักอาศัย
ALTITUDE DEFINE
สูง 8 ชั้น

Work shop
Temporary works

ลิฟท์ขนส่งของ 2

ซอย ส่วนบุคคล

บ้านแถว สูง 3 ชั้น

บ้านแถว สูง 3 ชั้น

บ้านแถว สูง 3 ชั้น

บ้านแถว สูง 2 ชั้น

บ้านแถว สูง 3 ชั้น

บ้านแถว สูง 3 ชั้น

อาคารพาณิชย์ สูง 2 ชั้น

อาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น

ไปถนนพระรามที่ 4

ทาวน์เฮาส์ สูง 2 ชั้น

ลิฟท์ขนส่ง

1	2	3
6	5	4
7	8	9
12	11	10
1	2	3
5	6	7
32	31	30
28	27	26
25	24	23
22	21	20
19	18	17
16	15	14
13	12	11
10	9	8
7	6	5
4	3	2
1	2	3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
41	42	43	44	45	46	47	48	49	50

ภาคผนวกที่ 2.7

ช่วงเวลาทำงานและช่วงเวลาขนย้ายวัสดุเข้าโครงการ

MEMORANDUM

โครงการ : IDEO CHULA-SAMYAN

เลขที่ : MEMO/4LORDS/All/001

วันที่ : 24 มิถุนายน พ.ศ. 2563

เรื่อง แจ้งช่วงเวลาทำงานและช่วงเวลาขนส่งวัสดุ เครื่องจักรเข้าโครงการ

โครงการ ไอดีโอ จุฬา สามย่าน

เรียน ผู้รับเหมาทุกบริษัท

สิ่งที่ส่งมาด้วย :

ทางโครงการขอแจ้งช่วงเวลาทำงานและช่วงเวลาขนส่งวัสดุ เครื่องจักรเข้าโครงการ ดังนี้

ช่วงเวลาขนส่งวัสดุ/ เครื่องจักร	-รถบรรทุก 6 ล้อห้ามวิ่งในเวลา 6.00-9.00 น. และ 16.00-20.00 น. -รถบรรทุก 10 ล้อ ห้ามวิ่งในเวลา 6.00-10.00 น. และ 15.00 – 21.00 น. -ห้ามรถบรรทุกขนส่งวัสดุและเครื่องจักรเข้าโครงการในช่วงเวลาตี 1 ถึง ตี 5 -รถบรรทุก ทุกชนิดต้องจอดรอภายในโครงการเท่านั้น -ห้ามขนส่งวัสดุ/เครื่องจักรเข้าโครงการในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์
ช่วงเวลาทำงาน	-วันจ.-ส.(ไม่ทำงานวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์) เริ่มงานเวลา 8.00-18.00 น. ห้ามทำงานเกินเวลาที่ระบุ ยกเว้นกรณีเทคอนกรีตต่อเนื่องไม่เกิน 2 พุ่ม -ให้ส่งแผนเทคอนกรีตล่วงหน้า 3 วันเพื่อแจ้งบ้านข้างเคียงทราบ และส่ง Daily Request ให้ผู้ควบคุมงานล่วงหน้า 1 วัน

หมายเหตุ : ให้ผู้รับเหมาทุกบริษัทปฏิบัติตามมาตรการการทำงานตาม EIA ทุกประการ และหากมีการฝ่าฝืนหรือไม่แจ้งความประสงค์แจ้งเวลาการทำงานที่อาจมีการเปลี่ยนแปลงให้ทราบล่วงหน้า ทางผู้รับเหมาทุกบริษัทจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบหากมีข้อร้องเรียนและความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อโครงการ

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการอย่างเคร่งครัด

ขอแสดงความนับถือ



(.....)

คุณ อัมพิชชาญ สุทธิโย

ผู้ควบคุมงาน

บริษัท นาคราช จำกัด

เลขที่ UW/070365

วันที่ 7 มีนาคม 2565

เรื่อง ขอแจ้งการทำงานล่วงเวลา (การเทคอนกรีต) และปฏิบัติงานทั่วไป

เรียน บ้านข้างเคียง โครงการ IDEO CHULA SAMYAN

สืบเนื่องจากทางบริษัท ยูเวิร์ค 999 จำกัด เป็นผู้รับเหมาหลักโครงการ ไอดีโอ จุฬา – สาม
ย่าน ซึ่งในปัจจุบันได้ดำเนินการก่อสร้าง ทางโครงการฯ ขอแจ้งการทำงานล่วงเวลา (การเท
คอนกรีต) และ ปฏิบัติงานทั่วไป ประจำวันที่ 7 มีนาคม 2565 เวลา 18.00น. – 20.00น. ช่วงเวลาดังกล่าวอาจจะเสียง
รบกวนและการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการที่ไม่สะดวก ทางโครงการฯ ขออภัย มา ณ ที่นี้ ด้วย และขอความอนุเคราะห์
เพื่อให้เป็นแผนงานที่วางไว้

บ้านข้างเคียงบริเวณ โครงการ หากมีข้อสงสัยสามารถติดต่อสอบถาม ตามข้อมูลการติดต่อดังนี้

1. นางสาวจุติกานต์ เหมมินทร์ ตำแหน่ง ผู้ช่วยผู้จัดการความปลอดภัย (จป.วิชาชีพ) โทร. 098-086-4456
2. นางสาวพาฝัน จาระสี ตำแหน่ง จป.วิชาชีพ โทร. 080-026-1516
3. นายไพโรจน์ วงศ์กระโซ่ ตำแหน่ง จป.เทคนิค โทร. 093-116-0417
4. นายณัฐภูมิ สมักรราษฎร์ ตำแหน่ง จป.เทคนิค โทร. 093-141-5134

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(คุณชัยณรงค์ เล็กสมบุญ)

ผู้จัดการโครงการ

เลขที่ UW/140365

วันที่ 14 มีนาคม 2565

เรื่อง ขออนุญาตการทำงานล่วงเวลา (การเทคอนกรีต) และปฏิบัติงานทั่วไป

เรียน บ้านข้างเคียง โครงการ IDEO CHULA SAMYAN

สืบเนื่องจากทางบริษัท ยูเวิร์ค 999 จำกัด เป็นผู้รับเหมาหลักโครงการ ไอดีโอ จุฬา – สามย่าน ซึ่งในปัจจุบันได้ดำเนินการก่อสร้าง ทางโครงการฯ ขออนุญาตการทำงานล่วงเวลา (การเทคอนกรีต) และ ปฏิบัติงานทั่วไป ประจำวันที่ 14 มีนาคม 2565 เวลา 18.00น. – 20.00น. ช่วงเวลาดังกล่าวอาจจะเสียงรบกวนและการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการที่ไม่สะดวก ทางโครงการฯ ขออภัย มา ณ ที่นี้ ด้วย และขอความอนุเคราะห์เพื่อให้เป็นแผนงานที่วางไว้

บ้านข้างเคียงบริเวณ โครงการ หากมีข้อสงสัยสามารถติดต่อสอบถาม ตามข้อมูลการติดต่อดังนี้

1. นางสาวจิตกานต์ เหมมินทร์ ตำแหน่ง ผู้ช่วยผู้จัดการความปลอดภัย (จป.วิชาชีพ) โทร. 098-086-4456
2. นายไพโรจน์ วงศ์กระโซ่ ตำแหน่ง จป.เทคนิค โทร. 093-116-0417
3. นายณัฐภูมิ สัมครราชฤทธิ์ ตำแหน่ง จป.เทคนิค โทร. 093-141-5134

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(คุณชัยณรงค์ เล็กสมบูรณ์)

ผู้จัดการโครงการ

เลขที่ UW/150365

วันที่ 15 มีนาคม 2565

เรื่อง ขอแจ้งการทำงานล่วงเวลา (การเทคอนกรีต) และปฏิบัติงานทั่วไป

เรียน บ้านข้างเคียง โครงการ IDEO CHULA SAMYAN

สืบเนื่องจากทางบริษัท ยูเวิร์ค 999 จำกัด เป็นผู้รับเหมาหลัก โครงการ ไอดีโอ จุฬา – สาม
ย่าน ซึ่งในปัจจุบันได้ดำเนินการก่อสร้าง ทางโครงการฯ ขอแจ้งการทำงานล่วงเวลา (การเทคอนกรีต)และ ปฏิบัติงานทั่วไป
ประจำวันวันที่ 15 มีนาคม 2565 เวลา 18.00น. – 20.00น. ช่วงเวลาดังกล่าวอาจจะเสียงรบกวนและการจราจรบริเวณ
ด้านหน้าโครงการที่ไม่สะดวก ทางโครงการฯ ขออภัย มา ณ ที่นี้ ด้วย และขอความอนุเคราะห์เพื่อให้เป็นแผนงานที่วางไว้

บ้านข้างเคียงบริเวณ โครงการ หากมีข้อสงสัยสามารถติดต่อสอบถาม ตามข้อมูลการติดต่อดังนี้

1. นางสาวจุติกานต์ เหมมินทร์ ตำแหน่ง ผู้ช่วยผู้จัดการความปลอดภัย (จป.วิชาชีพ) โทร. 098-086-4456
2. นางสาวพาฝัน จาระสี ตำแหน่ง จป.วิชาชีพ โทร. 080-026-1516
3. นายไพโรจน์ วงศ์กระโซ่ ตำแหน่ง จป.เทคนิค โทร. 093-116-0417
4. นายณัฐภูมิ สมักรายฤทธิ์ ตำแหน่ง จป.เทคนิค โทร. 093-141-5134

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(คุณชัยณรงค์ เล็กสมบุญ)

ผู้จัดการโครงการ

เลขที่ UW/4LORDS/NEIGHBOUR/020

วันที่ 29 กันยายน 2565

เรื่อง แจ้งการทำงานล่วงเวลา (การเทคอนกรีต) และปฏิบัติงานทั่วไป

เรียน บ้านข้างเคียง โครงการ IDEO CHULA SAMYAN

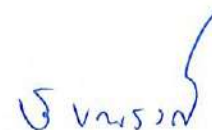
สืบเนื่องจากทางบริษัท ยูเวิร์ค 999 จำกัด เป็นผู้รับเหมาหลักโครงการ ไอดีโอ จุฬา – สามย่าน ซึ่งในปัจจุบันได้ดำเนินการก่อสร้างโครงการฯ ขอแจ้งการทำงานล่วงเวลา (การเทคอนกรีต) และ ปฏิบัติงานทั่วไป ประจำวันที่ 29 กันยายน 2565 เวลา 18.00น. – 20.00น. ช่วงเวลาดังกล่าวอาจจะเสียงรบกวนและการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการที่ไม่สะดวก ทางโครงการฯ ขออภัย มา ณ ที่นี้ ด้วย และขอความอนุเคราะห์เพื่อให้เป็นไปตามแผนงานที่วางไว้

หากมีข้อสงสัยสามารถติดต่อสอบถาม ตามข้อมูลการติดต่อดังนี้

- | | | |
|---------------------------|--------------------|-------------------|
| 1. นางสาวพณีน จาระสี | ตำแหน่ง จป.วิชาชีพ | โทร. 080-026-1516 |
| 2. นายไพโรจน์ วงศ์กระโซ่ | ตำแหน่ง จป.เทคนิค | โทร. 093-116-0417 |
| 3. นายณัฐภูมิ สมัครราษฎร์ | ตำแหน่ง จป.เทคนิค | โทร. 093-141-5134 |
| 4. นายเอกพจน์ บุญศัพท์ | ตำแหน่ง จป.เทคนิค | โทร. 062-539-0111 |

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

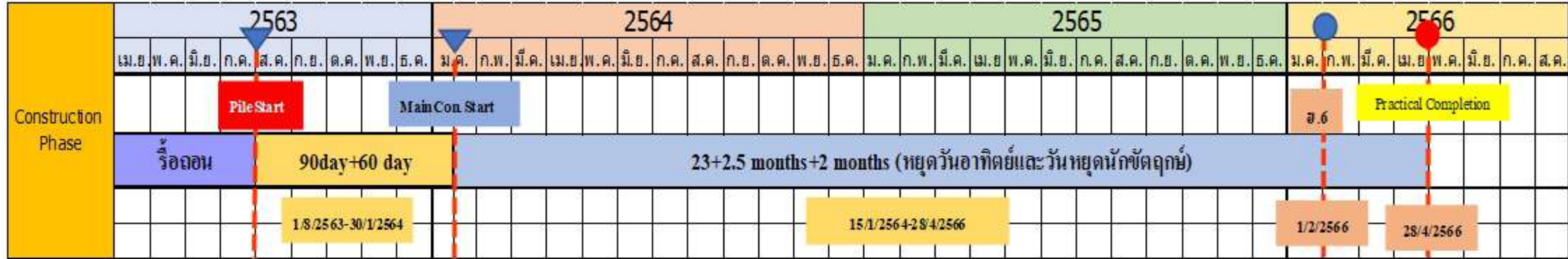


(คุณชัยณรงค์ เล็กสมบุญ)

ผู้จัดการโครงการ

ภาคผนวกที่ 2.8

แผนการดำเนินงานก่อสร้าง



ภาคผนวกที่ 2.9

เอกสารขอเข้าสำรวจตรวจสอบอาคาร VERTIQ

☑ ④ : 080-292-735

ภาคผนวกที่ 2.10

ลงทะเบียนสำหรับผู้ที่เป็นโรกระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้

เรื่อง แจ้งลงทะเบียนสำหรับผู้ที่เป็นโรกระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ของอาคารชุดพักอาศัย VERTIQ CONDO SAMYAN

เรียน คณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัยและเจ้าของร่วมอาคารชุดพักอาศัย VERTIQ CONDO SAMYAN

สิ่งที่ส่งมาด้วย : 1.) มาตรการป้องกันและแก้ไข

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ

ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม(QR Code)



2.) แบบฟอร์มลงทะเบียนสำหรับผู้ที่เป็นโรกระบบทาง

เดินหายใจและภูมิแพ้ของอาคารชุดพักอาศัย

VERTIQ CONDO SAMYAN (QR Code)



ตามที่ โครงการ ไอดีโอ จุฬา - สามย่าน (IDEO CHULA – SAMYAN) ของบริษัท เอเอ็มเอฟ เอเซีย สามย่าน จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสีพระยา แขวงสีพระยา เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ และคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ได้มีมติให้ความเห็นชอบรายงานฯ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

ดังนั้น เพื่อเป็นการแสดงความตั้งใจจริงในการที่จะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด โครงการฯ จึงขอแจ้งรายละเอียดแก่ท่านคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัยและเจ้าของร่วมอาคารชุดพักอาศัย VERTIQ CONDO SAMYAN ให้รับทราบ ดังนี้

- 1.รายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม สามารถดาวน์โหลดจาก QR code ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1) หรือหากท่านใดประสงค์ที่จะรับเป็นเอกสาร ท่านสามารถแจ้งความประสงค์ได้ที่ น.ส.สุมาลี ทองใส เบอร์โทรติดต่อ 087-5428720
- 2.แจ้งเปิดรับลงทะเบียนสำหรับผู้ที่เป็นโรกระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2) โดยมีหลักเกณฑ์ ดังนี้

- 2.1 เป็นผู้ที่พักอาศัยอยู่ในอาคารของ VERTIQ CONDO SAMYAN และอยู่ในฝั่งด้านหน้าของโครงการก่อสร้างเท่านั้น
- 2.2 กรอกข้อมูลในแบบฟอร์มการลงทะเบียนของท่านอย่างละเอียด
- 2.3 มีใบรับรองแพทย์ ระบุว่าท่านเป็นผู้ที่เป็นโรคระบบทางเดินหายใจหรือภูมิแพ้
- 2.4 เงื่อนไขการลงทะเบียนเป็นไปตามที่บริษัทฯ กำหนด
- 2.5 กำหนดวันลงทะเบียนภายในวันที่ 1-30 กรกฎาคม 2563

ทั้งนี้ บริษัท สยามนคราซ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง ได้รับการว่าจ้างจากบริษัทผู้พัฒนาโครงการฯ จะดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายและเป็นไปโดยความเรียบร้อย และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าจะได้รับความเข้าใจจากท่าน และหากมีกรณีที่บ้าน/อาคาร ของท่านได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ อาทิเช่น การบดบังแสงแดด ทิศทางลม ทัศนียภาพ และคลื่นวิทยุโทรทัศน์ เป็นต้น ขอให้ท่านได้โปรดแจ้งเรื่องดังกล่าวให้เจ้าของโครงการทราบ โดยบริษัทฯ ขอมอบหมายให้ น.ส.สุมาลี ทองโส เบอริโทร ติดต่อ 087-5428720 เป็นตัวแทนในการรับเรื่องและจะรีบประสานงานกลับไปยังท่านโดยเร็วต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



คุณ อัมพิชชาณ สุริโย
ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง
บริษัท สยามนคราซ จำกัด

ภาคผนวกที่ 2.11

เอกสารขอเข้าสำรวจตรวจสอบอาคาร อัลดิจูด



บริษัท บิ๊กบอสการโยธา จำกัด

229/310 หมู่ 15 ซ.ร่มเกล้า 15 แขวงแสนแสบ เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
โทร 081-452-9876 , 081-489-0200, 02-184-8065 Fax 02-184 8157

โครงการ : IDEO CHULA-SAMYAN

เลขที่ : Memo/4L/SS01

วันที่ : 29 เมษายน พ.ศ. 2563

เรื่อง : ขอลงสำรวจพื้นที่

เรียน : ท่านผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุด อัลติจูด สามย่าน-สีลม

195.ถ.สีพระยา แขวงสีพระยา เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500

บริษัทฯ ได้จัดส่งบันทึกนี้มาเพื่อ

☒ เพื่อทราบ (For Your Information)

☒ เพื่อการอนุมัติของท่าน (For Your Approval)

☐ โปรดดำเนินการ (Please Handle)

☐ ตามที่ท่านร้องขอ (As You Requested)

☐ โปรดส่งคืน (Please Return)

☐ เพื่อขอคำแนะนำ / ความเห็น (For Your Comment)

☐ เพื่อลายเซ็นของท่าน (For Your Signature)

☐ โปรดติดต่อ (Please Contact Me)

☐ โปรดเก็บเข้าแฟ้ม (Please File)

☐ โปรดส่งต่อไปยัง (Please forward to)

เนื่องจากบริษัท บิ๊กบอสการโยธา จำกัด เป็นผู้ดำเนินงานรื้อถอนโครงการ IDEO CHULA-SAMYAN อยู่ในช่วงขั้นตอนเตรียมการรื้อถอนซึ่งจะต้องเข้าสำรวจพื้นที่บ้านข้างเคียงนั้น จึงจำเป็นต้องขอความร่วมมือจากทางอาคาร อัลติจูด สามย่าน-สีลม เพื่อสำรวจเก็บข้อมูลสภาพพื้นที่อาคารโดยรอบก่อนเริ่มงานรื้อถอน ซึ่งวันที่จะเข้าดำเนินการสำรวจพื้นที่ในวันเสาร์ที่ 2 พฤษภาคม พ.ศ. 2563 ถึง วันจันทร์ที่ 4 พฤษภาคม พ.ศ. 2563 นี้และขอภัยในความไม่สะดวกมา ณ ที่นี้ ขอขอบคุณครับ

จึงเรียนมาเพื่อทราบและเพื่อการอนุมัติของท่าน

ผู้อนุมัติ

(.....)

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุด อัลติจูด สามย่าน-สีลม

ขอแสดงความนับถือ

(.....)

คุณ ศรिता แก้วคุ้มภัย

บริษัท บิ๊กบอสการโยธา จำกัด



บริษัท บิ๊กบอสการโยธา จำกัด

229/310 หมู่ 16 ซ.ร่มเกล้า 15 แขวงแสนแสบ เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
โทร 081-452-9576 , 081-489-0200, 02-184 8065 Fax 02-184-8157

โครงการ : IDEO CHULA-SAMYAN

เลขที่ : Memo/4L/DE01.

วันที่ : 29 เมษายน พ.ศ. 2563...

เรื่อง : ขอเข้าสำรวจพื้นที่

เรียน : ท่านผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุด อัสติจูด ดีไซน์

199 ถนนสีพระยา แขวงสีพระยา เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500

บริษัทฯ ได้จัดส่งบันทึกนี้มาเพื่อ

☒ เพื่อทราบ (For Your Information)

☒ เพื่อการอนุมัติของท่าน (For Your Approval)

☐ โปรดดำเนินการ (Please Handle)

☐ ตามที่ท่านร้องขอ (As You Requested)

☐ โปรดส่งคืน (Please Return)

☐ เพื่อขอคำแนะนำ / ความเห็น (For Your Comment)

☐ เพื่อลายเซ็นของท่าน (For Your Signature)

☐ โปรดติดต่อ (Please Contact Me)

☐ โปรดเก็บเข้าแฟ้ม (Please File)

☐ โปรดส่งต่อไปยัง (Please forward to)

เนื่องจากบริษัท บิ๊กบอสการโยธา จำกัด เป็นผู้ดำเนินงานรื้อถอนโครงการ IDEO CHULA-SAMYAN อยู่ในช่วงขั้นตอนเตรียมการรื้อถอนซึ่งจะต้องเข้าสำรวจพื้นที่บ้านข้างเคียงนั้น จึงจำเป็นที่จะต้องขอความร่วมมือจากทางอาคาร อัสติจูด ดีไซน์ เพื่อสำรวจเก็บข้อมูลสภาพพื้นที่อาคารโดยรอบก่อนเริ่มงานรื้อถอน ซึ่งวันที่จะเข้าดำเนินการสำรวจพื้นที่ในวันเสาร์ที่ 2 พฤษภาคม พ.ศ. 2563 ถึง วันจันทร์ที่ 4 พฤษภาคม พ.ศ. 2563 และขอภัยในความไม่สะดวกมา ณ ที่นี้ ขอขอบคุณครับ

จึงเรียนมาเพื่อทราบและเพื่อการอนุมัติของท่าน

ผู้อนุมัติ

(.....)

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุด อัสติจูด ดีไซน์

ขอแสดงความนับถือ

(.....)

คุณ ศรัทธา แก้วคุ้มภัย

บริษัท บิ๊กบอสการโยธา จำกัด

ภาคผนวกที่ 2.12

เอกสารขอเข้าสำรวจพื้นที่สีเขียวอาคารอัลติจูด

MEMORANDUM

โครงการ : IDEO CHULA-SAMYAN

เลขที่ : MEMO/4L/Altitude/01

วันที่ : 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

เรื่อง : ขอเข้าสำรวจพื้นที่สีเขียว อาคารชุดพักอาศัย อัลติจูด สามย่าน สีลม และอัลติจูด ดีโพน

เรียน : คณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัยและเจ้าของร่วมอาคารชุดพักอาศัย อัลติจูด สามย่าน สีลม และอัลติจูด ดีโพน

สิ่งที่แนบมาด้วย : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม จำนวน 1 ชุด
ตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (QR Code)

ตามที่ โครงการ ไอดีโอ จุฬา - สามย่าน (IDEO CHULA – SAMYAN) ของบริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย สามย่าน จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสีพระยา แขวงสีพระยา เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ และคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ได้มีมติให้ความเห็นชอบรายงานฯ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

ดังนั้น เพื่อเป็นการแสดงความตั้งใจจริงในการที่จะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด โครงการฯ จึงขอแจ้งรายละเอียดแก่ท่านคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัยและเจ้าของร่วมอาคารชุดพักอาศัย อัลติจูด สามย่าน สีลม และอัลติจูด ดีโพน ได้รับความทราบ ดังนี้

- 1.รายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม สามารถดาวน์โหลดจาก QR code (ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย) หรือหากท่านใดประสงค์ที่จะรับเป็นเอกสาร ท่านสามารถแจ้งความประสงค์ได้ที่ น.ส.ศุภาลี ทองโส เบอร์โทรศัพท์ต่อ 087-5428720
- 2.ขอเข้าสำรวจพื้นที่สีเขียวทุกแห่ง สำรวจพื้นที่สีเขียวทุกแห่งของอาคารชุดฯ พร้อมระบุพื้นที่ไม้ และสภาพการเจริญเติบโต เพื่อใช้เป็นข้อมูลเปรียบเทียบพร้อมหาแนวทางการป้องกันและลดผลกระทบจากการก่อสร้างฯ ที่อาจจะเกิดขึ้นในอนาคต

ทั้งนี้ บริษัท นาคตราช จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง ได้รับการว่าจ้างจากบริษัทผู้พัฒนาโครงการฯ จะดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายและเป็นไปโดยความเรียบร้อย และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าจะได้รับความเข้าใจจากท่าน และหากมีกรณีที่บ้าน/อาคาร ของท่านได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ อาทิเช่น การรบกวนสิ่งแวดล้อม ทิศทางลม ทิศนัยภาพ และคลื่นวิทยุโทรทัศน์ เป็นต้น ขอให้ท่านได้โปรดแจ้งเรื่องดังกล่าวให้เจ้าของ

MEMORANDUM

โครงการทราบ โดยบริษัทฯ ขอมอบหมายให้ น.ส.สุมาลี ทองโส เบอร์โทรศัพท์ติดต่อ 087-5428720 เป็นตัวแทนในการ
รับเรื่องและจะรีบประสานงานกลับไปยังท่านโดยเร็วต่อไป



ขอแสดงความนับถือ

(คุณอัมพิชาญ สุริโย)

ผู้ควบคุมงานและที่ปรึกษาโครงการ

บริษัท นาคคราช จำกัด

MEMORANDUM

โครงการ : IDEO CHULA-SAMYAN

เลขที่ : IDEO-4L-Altitude-009

วันที่ : 27 เมษายน 2564

เรื่อง : จัดส่งข้อมูลการเข้าสำรวจพื้นที่สีเขียวอาคารชุด อัลติจูด สามย่าน สีส้ม และ อัลติจูด ดีไซน์

เรียน : ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย อัลติจูด สามย่าน สีส้ม

อ้างถึง : หนังสือขอเข้าสำรวจพื้นที่สีเขียว เลขที่ MEMO/4L/Altitude/01 ลงวันที่ 30 มี.ย.63

สิ่งที่แนบ : 1. เอกสารการสำรวจพื้นที่สีเขียว

1


ชุด

อาคารชุด อัลติจูด สามย่าน สีส้ม และ อัลติจูด ดีไซน์

บริษัท นาคราช จำกัด ในฐานะที่ปรึกษาบริหารและควบคุมงานก่อสร้าง โครงการไอดีโอ จุฬา-สามย่าน (IDEO CHULA-SAMYAN) ได้เข้าสำรวจพื้นที่สีเขียวจากหน่วยงานจริงในวันที่ 6 พ.ย. 63 นั้น ทางโครงการฯ ได้จัดทำข้อมูลเสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งข้อมูลการสำรวจพื้นที่สีเขียว ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด อัลติจูด สามย่าน สีส้มและอัลติจูด ดีไซน์ เพื่อใช้เป็นข้อมูลในการดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ


ขอแสดงความนับถือ


(.....)

คุณ ชัมพพิชญา สุริโย

ผู้จัดการโครงการ

บริษัท นาคราช จำกัด

ผู้รับ 
27/4/64

Altitude Samyan-Silom Plan G Floor.



ต้นตีนเป็ดน้ำ



ต้นหนวดปลาหมึกกระเขียว



ต้นหนวดปลาหมึกกระด้าง



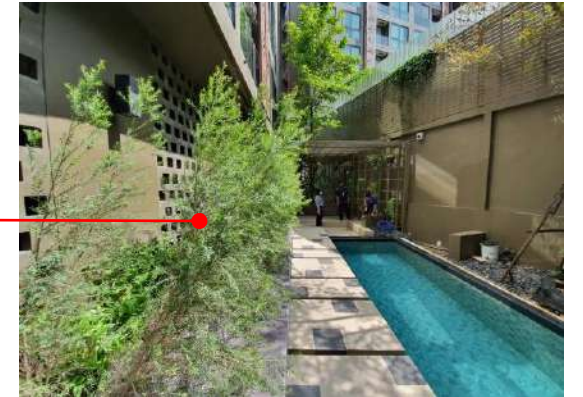
ต้นโมก



ต้นมะฮอกกานี



ต้นหมากเขียว



ต้นสนหอม

Altitude Samyan-Silom Plan G Floor.



ต้นจิ้ง



ต้นแคนา



หมายเหตุ: มีต้นไม้ที่แห้งเหี่ยว 1 ต้น

ต้นแคนา



ต้นเดฟโบรี



ต้นเฟิร์นบอสตัน



ต้นเอกลีโคเนีย

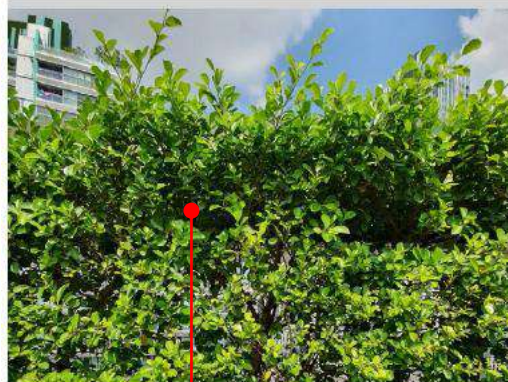
Altitude Samyan-Silom Plan Roof.



ต้นยี่โถแคะ



ต้นฟุดซ้อน



ต้นไทรเกาหลี



ต้นหนวดปลาหมึกแคะเขียว



ต้นกระดุมทองเลื้อย

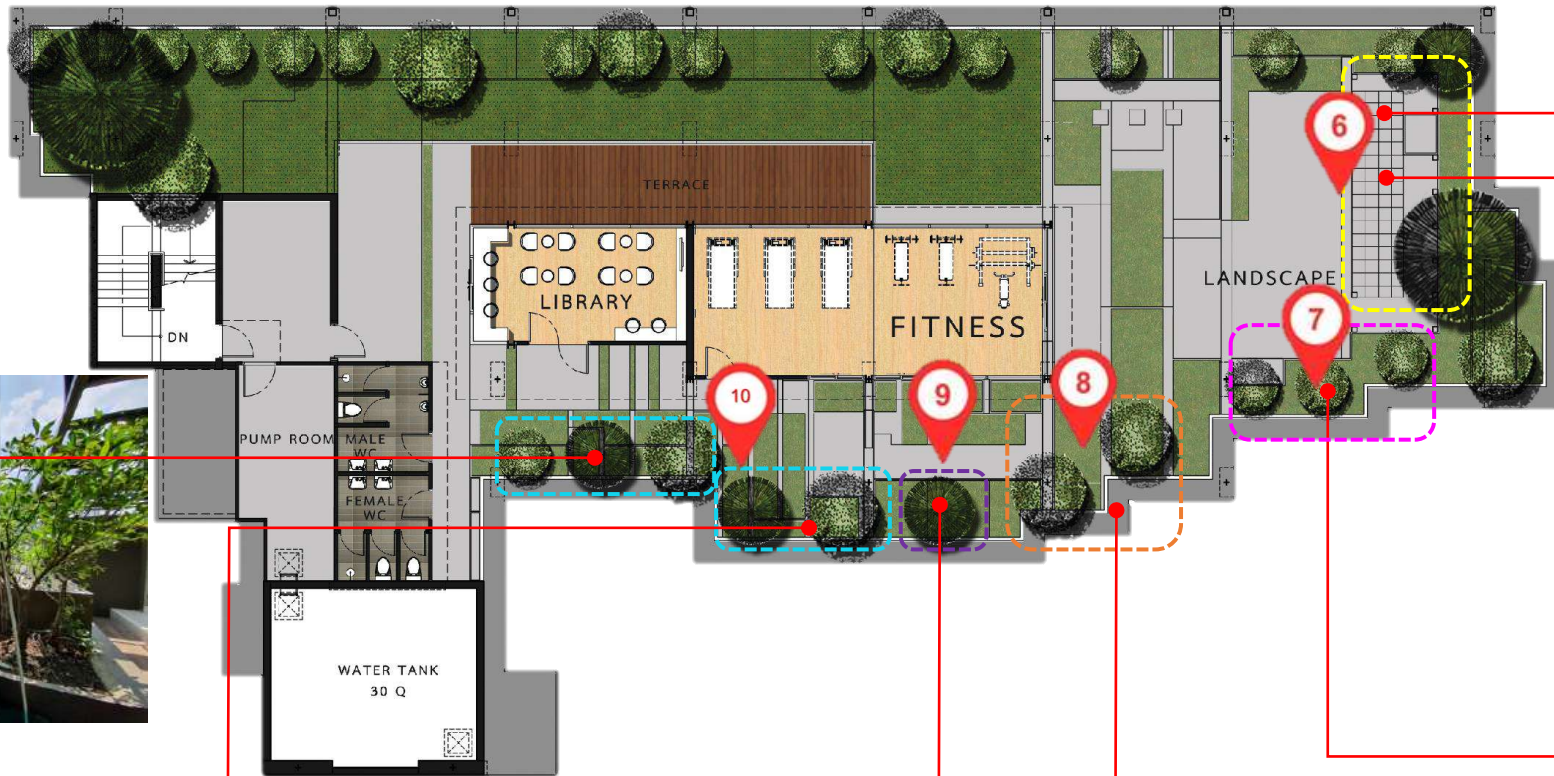


ต้นน้ำเต้าต้น



ต้นน้ำเต้าต้น

Altitude Samyan-Silom Plan Roof.



ต้นแสบปีเนส



ต้นฉนวนแก้ว



ต้นไทรเกาหลี



ต้นไทรเกาหลี



ต้นหนุมานประสานกาย



ต้นบุษบาฮาวาย



ต้นเล็บครุฑใบผักชี

Altitude Define Plan 1th Floor.



ต้นลิควนยู



ต้นสนใบพาย



ต้นไทรเกาหลี

Altitude Define Plan Roof.



ต้นหลิวเลื้อย



ต้นยี่โถแคระ



ต้นสนใบพาย



ต้นสนใบพาย



ต้นว่านกาบหอย



ต้นสนใบพาย

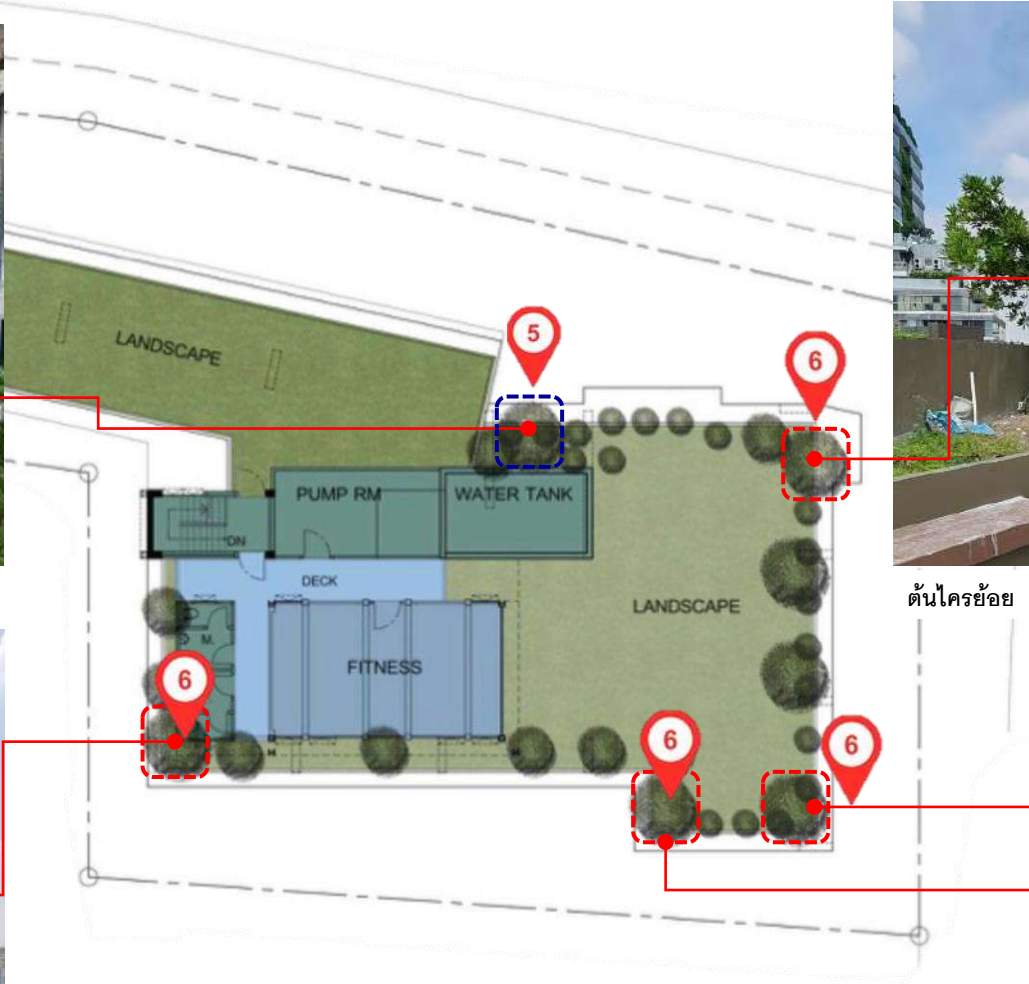
Altitude Define Plan Roof.



ต้นน้ำเต้าต้น



ต้นไครย์ย่อย



ต้นไครย์ย่อย



ต้นไครย์ย่อย



ต้นไครย์ย่อย

ภาคผนวกที่ 2.13

แผนประชาสัมพันธ์โครงการ

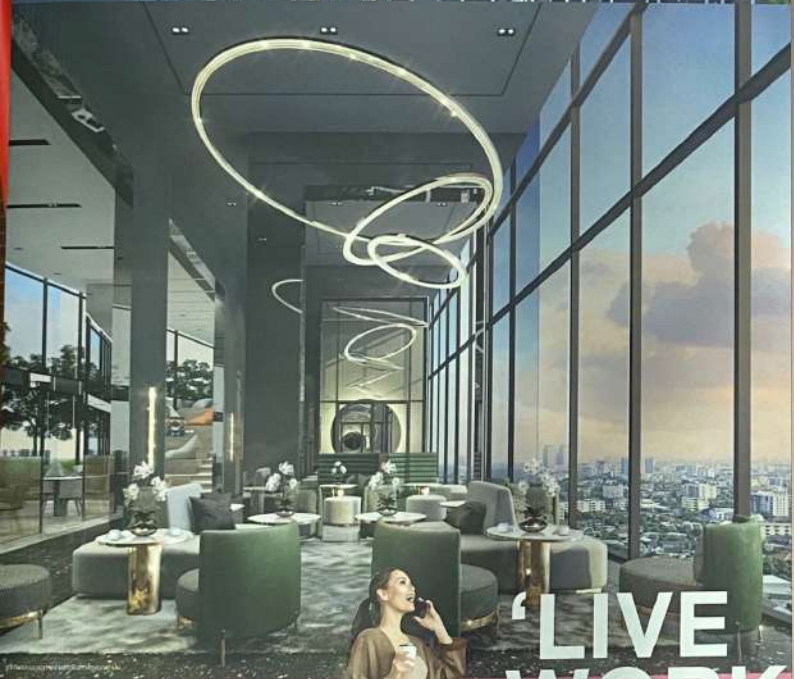


คิดเพื่อชีวิตจุฬา

ไอดีโอ จุฬา-สามย่าน

ออกแบบเพื่อรองรับทุกไลฟ์สไตล์ ด้วยแนวคิด
ที่เชื่อมโยงพื้นที่ที่ส่งเสริมไลฟ์สไตล์การเรียนรู้
ตลอด 24 ชั่วโมง พร้อม Free Wi-Fi*
บริเวณส่วนกลาง** ขอแค่พกด้วยระบบชาติและการพัฒนา
ทั้งโครงการ เคียงเคียงทุกความต้องการในการใช้ชีวิต
ของคนจุฬา


*ฟรี Wi-Fi ในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ IDEO JUPITER-SAMYAN
**ขอแค่พกด้วยระบบชาติและการพัฒนาทั้งโครงการ



IDEO ขยายโหมดการใช้ชีวิตให้ตามจังหวะเมืองของคุณ

ให้ชีวิตเต็มไปด้วยไอเดียใหม่ๆ โดยเพิ่มมิติ 'LEARN'
เข้าไปใน 'LIVE-WORK-PLAY' ตอบความต้องการ
ทุกการเรียนรู้


24 HOURS^{*} CONNECTION FOR U

 **35TH FLOOR**
CO-LIVING SPACE*

 **34TH FLOOR**
24-HR FITNESS CENTER*

 **33RD FLOOR**
SKY POOL

 **11TH-32ND FLOOR**
VERTICAL GARDEN

 **GROUND FLOOR**
TWIN TONE LOBBY, CO-NATURE SPACE,
EV CHARGER*, SHOP



3X FACILITIES

พื้นที่ส่วนกลางขนาด 3 ชั้นที่ยอดคึก
พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกครบถ้วน
ที่ชีวิตต้องการ ทั้ง LIVE-WORK-PLAY-LEARN
พร้อมรับแสงธรรมชาติและวิวทิวทัศน์เมือง
ได้ทั่วตลอดพื้นที่



PLAY LEARN

*ฟรี Wi-Fi ในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ IDEO JUPITER-SAMYAN
**ขอแค่พกด้วยระบบชาติและการพัฒนาทั้งโครงการ

โครงการ	ไอศูริย จุฬา – สามย่าน	
ที่ตั้งโครงการ	ถนน สีพระยา แขวงสีพระยา เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร	
เนื้อที่โครงการ	3-1-45.5 ไร่	
ลักษณะโครงการ	คอนโดมิเนียม High-Rise 2 อาคาร อาคาร A สูง 34 ชั้น และ อาคาร B สูง 35 ชั้น	
จำนวนห้องชุด	774 ห้อง	
จำนวนห้องชุดพักอาศัย	773 ห้อง	
จำนวนห้องชุดเพื่อการค้า	1 ห้อง	
จำนวนที่จอดรถ	385 คัน	
จำนวนลิฟต์โดยสาร	6 ลิฟต์	
จำนวนลิฟต์พิเศษ	2 ลิฟต์	
อาคาร	รายละเอียดอาคาร A	รายละเอียดอาคาร B
ชั้น G	โถงลิโตนี, สำนักงานนิติบุคคล, ส่วนส่วนกลาง, ร้านค้า, ที่จอดรถ	โถงลิโตนี, ส่วนส่วนกลาง, ที่จอดรถ
ชั้น 2-10	ที่จอดรถ	ห้องชุดพักอาศัย
ชั้น 11, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 32	ห้องชุดพักอาศัย และส่วนส่วนกลาง*	ห้องชุดพักอาศัย
ชั้น 12-16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30-31	ห้องชุดพักอาศัย	ห้องชุดพักอาศัย
ชั้น 33	สระว่ายน้ำ (Sky Pool)	ห้องชุดพักอาศัย
ชั้น 34	ห้องออกกำลังกายพร้อมอุปกรณ์ (24-HR Fitness Center)**	ห้องชุดพักอาศัย
ชั้น 35	-	พื้นที่ใช้งานแบบมิตรสหาย (Co-Living Space), ส่วนส่วนกลาง
ชั้นคาเฟ่	ส่วนส่วนกลาง	ส่วนส่วนกลาง

BUILDING A



33RD FLOOR

BUILDING A



BUILDING A



UNITPLAN

STUDIO & ONE BEDROOM



STUDIO : A1
28.50 SQ.M.



1 BEDROOM : B2-1
34.00 SQ.M.



1 BEDROOM : B7-3
34.50 SQ.M.



1 BEDROOM : B3
41.50 SQ.M.

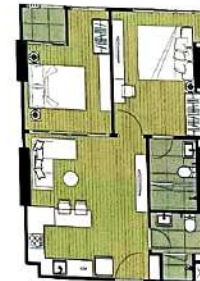
ONE BEDROOM PLUS & TWO BEDROOM



1 BEDROOM PLUS : B8
45.50 SQ.M.



2 BEDROOM : C1
52.50 SQ.M.



2 BEDROOM : C4
57.00 SQ.M.

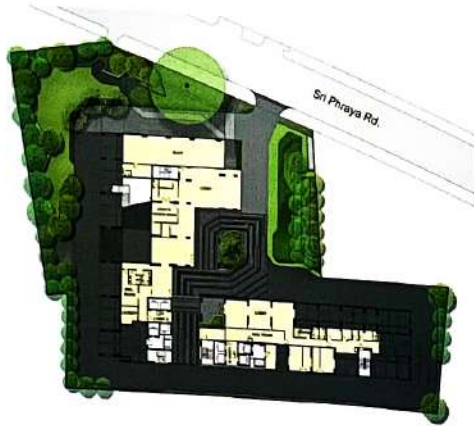


2 BEDROOM
2 BATHROOM
: C9-1
70.00 SQ.M.



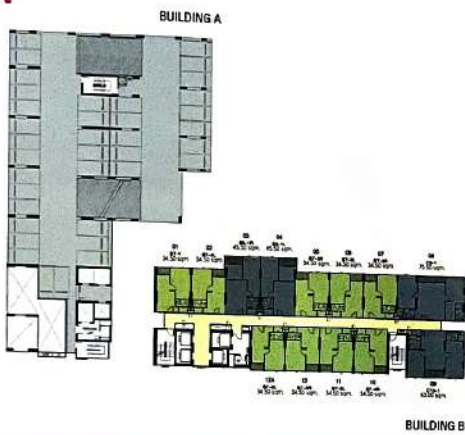
การแปลนนี้เป็นเพียงการประมาณการเท่านั้น ไม่สามารถนำมาใช้เพื่อวัตถุประสงค์อื่นได้
 ความสูงของอาคารและพื้นที่ใช้สอยอาจแตกต่างกันไปขึ้นอยู่กับข้อกำหนดของท้องถิ่น
 กรุณาตรวจสอบรายละเอียดเพิ่มเติมจากเอกสารที่เกี่ยวข้องก่อนการตัดสินใจซื้อ

MASTERPLAN



GROUND FLOOR

FLOORPLAN



3RD-10TH FLOOR



11TH FLOOR



12TH-16TH FLOOR



17TH FLOOR



23RD FLOOR

การก่อสร้างอาคารพาณิชย์และที่อยู่อาศัย
โครงการพัฒนาที่ดินบริเวณถนนศรีอยุธยา กรุงเทพมหานคร
โครงการพัฒนาที่ดินบริเวณถนนศรีอยุธยา กรุงเทพมหานคร



การก่อสร้างอาคารพาณิชย์และที่อยู่อาศัย
โครงการพัฒนาที่ดินบริเวณถนนศรีอยุธยา กรุงเทพมหานคร
โครงการพัฒนาที่ดินบริเวณถนนศรีอยุธยา กรุงเทพมหานคร



ภาคผนวกที่ 2.14

ตารางสอบจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย



คำสั่ง จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ที่ / ๒๕๖๕

เรื่อง กำหนดวันเปิด - ปิดภาคการศึกษาของจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ระบบตรีภาค ปีการศึกษา ๒๕๖๕

ให้กำหนดวันเปิด - ปิดภาคการศึกษาของจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ระบบตรีภาค ปีการศึกษา ๒๕๖๕ ซึ่งที่ประชุมคณบดี ในการประชุม ครั้งที่ ๔/ ๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ ได้มีมติเห็นชอบแล้วดังต่อไปนี้

ภาคการศึกษาที่หนึ่ง

วันเปิดเรียนภาคการศึกษาที่หนึ่ง	วันจันทร์ที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๕
วันสอบกลางภาคการศึกษาที่หนึ่ง (ถ้ามี)	วันจันทร์ที่ ๒๖ - วันศุกร์ที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๕
วันสุดท้ายของการเรียนภาคการศึกษาที่หนึ่ง	วันศุกร์ที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๕
วันสอบปลายภาคการศึกษาที่หนึ่ง	วันจันทร์ที่ ๒๑ - วันศุกร์ที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๕
วันปิดเรียนภาคการศึกษาที่หนึ่ง	วันเสาร์ที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

ภาคการศึกษาที่สอง

วันเปิดเรียนภาคการศึกษาที่สอง	วันอังคารที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๖๕
วันสอบกลางภาคการศึกษาที่สอง (ถ้ามี)	วันจันทร์ที่ ๒๓ - วันศุกร์ที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๖
วันสุดท้ายของการเรียนภาคการศึกษาที่สอง	วันศุกร์ที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๖๖
วันสอบปลายภาคการศึกษาที่สอง	วันจันทร์ที่ ๒๐ - วันศุกร์ที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๖๖
วันปิดเรียนภาคการศึกษาที่สอง	วันเสาร์ที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๖

ภาคการศึกษาที่สาม

วันเปิดเรียนภาคการศึกษาที่สาม	วันจันทร์ที่ ๓ เมษายน ๒๕๖๖
วันสอบกลางภาคการศึกษาที่สาม (ถ้ามี)	วันจันทร์ที่ ๒๒ - วันศุกร์ที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๖๖
วันสุดท้ายของการเรียนภาคการศึกษาที่สาม	วันศุกร์ที่ ๑๔ กรกฎาคม ๒๕๖๖
วันสอบปลายภาคการศึกษาที่สาม	วันจันทร์ที่ ๑๗ - วันศุกร์ที่ ๒๑ กรกฎาคม ๒๕๖๖
วันปิดเรียนภาคการศึกษาที่สาม	วันเสาร์ที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๖๖
วันสุดท้ายของปีการศึกษา	วันศุกร์ที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๖๖

สั่ง ณ วันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๕



(ศาสตราจารย์ ดร.บัณฑิต เอื้ออาภรณ์)

อธิการบดี



คำสั่ง จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ที่ ๐๗๕๙ / ๒๕๖๕

เรื่อง กำหนดวันเปิด - ปิดภาคการศึกษาของจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ระบบทวิภาค ปีการศึกษา ๒๕๖๕

ให้กำหนดวันเปิด - ปิดภาคการศึกษาของจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ระบบทวิภาค
ปีการศึกษา ๒๕๖๕ ซึ่งที่ประชุมคณบดี ในการประชุม ครั้งที่ ๔/ ๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕
ได้มีมติเห็นชอบแล้วดังต่อไปนี้

ภาคการศึกษาต้น

วันเปิดเรียนภาคการศึกษาต้น	วันจันทร์ที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๕
วันสอบกลางภาคการศึกษาต้น (ถ้ามี)	วันจันทร์ที่ ๓ - วันศุกร์ที่ ๗ ตุลาคม ๒๕๖๕
วันปิดกิจกรรมภาคการศึกษาต้น	วันอาทิตย์ที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๕
วันสุดท้ายของการเรียนภาคการศึกษาต้น	วันศุกร์ที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๕
วันสอบปลายภาคการศึกษาต้น	วันจันทร์ที่ ๒๘ พฤศจิกายน - วันอังคารที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๕
วันปิดเรียนภาคการศึกษาต้น	วันพุธที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๕

ภาคการศึกษาปลาย

วันเปิดเรียนภาคการศึกษาปลาย	วันจันทร์ที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๖
วันสอบกลางภาคการศึกษาปลาย (ถ้ามี)	วันอังคารที่ ๗ - วันศุกร์ที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๖๖
วันปิดกิจกรรมภาคการศึกษาปลาย	วันอาทิตย์ที่ ๒ เมษายน ๒๕๖๖
วันสุดท้ายของการเรียนภาคการศึกษาปลาย	วันศุกร์ที่ ๕ พฤษภาคม ๒๕๖๖
วันสอบปลายภาคการศึกษาปลาย	วันจันทร์ที่ ๘ - วันศุกร์ที่ ๑๙ พฤษภาคม ๒๕๖๖
วันปิดเรียนภาคการศึกษาปลาย	วันเสาร์ที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๖

ภาคฤดูร้อน

วันเปิดเรียนภาคฤดูร้อน	วันอังคารที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๖๖
วันสุดท้ายของการเรียนและการสอบภาคฤดูร้อน	วันศุกร์ที่ ๒๑ กรกฎาคม ๒๕๖๖
วันปิดเรียนภาคฤดูร้อน	วันเสาร์ที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๖๖
วันสุดท้ายของปีการศึกษา	วันศุกร์ที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๖๖

สั่ง ณ วันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๕

(ศาสตราจารย์ ดร.บัณฑิต เอื้ออาภรณ์)

อธิการบดี

ภาคผนวกที่ 2.15

หนังสือแจ้งแผนก่อสร้าง

MEMORANDUM

โครงการ : IDEO CHULA-SAMYAN

เลขที่ : Memo/4L/AII02

วันที่ : 16 มิถุนายน พ.ศ. 2563...

เรื่อง : ขนย้ายเครื่องจักรและตู้แช่ไขสดงาน

เรียน : ผู้פקอภัยข้างเคียง

บริษัท ได้จัดส่งบันทึกนี้มาเพื่อ

☒ เพื่อทราบ (For Your Information)☐ เพื่อการอนุมัติของท่าน (For Your Approval)☐ โปรดดำเนินการ (Please Handle)☐ ตามที่ท่านร้องขอ (As You Requested)☐ โปรดส่งคืน (Please Return)☐ เพื่อขอคำแนะนำ / ความเห็น (For Your Comment)☐ เพื่อลายเซ็นของท่าน (For Your Signature)☐ โปรดติดต่อ (Please Contact Me)☐ โปรดเก็บเข้าแฟ้ม (Please File)☐ โปรดส่งต่อไปยัง (Please forward to)

เนื่องจากบริษัท สแตนดีโพล จำกัด เป็นผู้ดำเนินงานก่อสร้างเสาเข็มเจาะโครงการ IDEO CHULA-SAMYAN จะเข้าดำเนินงานเสาเข็มเจาะโครงสร้างอาคาร ในวันพุธที่ 1 กรกฎาคม พ.ศ. 2563 ถึง วันพุธที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2563 และ จะขนย้ายตู้สำนักงานเข้าไซต์ในวันพฤหัสบดีที่ 18 มิถุนายน พ.ศ. 2563 และ เครื่องจักรในวันเสาร์ที่ 20 มิถุนายน พ.ศ. 2563 และ กำหนดช่วงเวลางานเสาเข็มเจาะในวันจันทร์ถึงวันเสาร์เวลาทำงาน 08.00 -18.00 น. สำหรับ วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการทำงานใด ๆ ในช่วงที่มีการทำงานเสาเข็มเจาะอาจมีเสียงรบกวนจาก เครื่องจักรหรือเสียงที่เกิดจากการทำงานเสาเข็มเจาะ ทางโครงการ ต้องขออภัยในความไม่สะดวกมา ณ ที่นี้ด้วย สามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ได้ที่เบอร์นี้

นาย ปองวิทย์ จิตต์ใจอ่ำ ตัวแทนเจ้าของโครงการ (คุณต้น) 080-259-2735

นาย นัฐพล กนกนาค ผู้รับเหมา (คุณปิงปอง) 080-118-3652

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(.....ปองวิทย์ จิตต์ใจอ่ำ.....)

คุณ ปองวิทย์ จิตต์ใจอ่ำ

บริษัท นาคราช จำกัด

MEMORANDUM

โครงการ : IDEO CHULA-SAMYAN

เลขที่ : IDEO-4Lords-EIA-033

วันที่ : 12 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2564

เรื่อง : แจ้งเรื่องกิจกรรมการทำงานประจำสัปดาห์ 15-20 ก.พ. 2564

โครงการ ไอทีโอ จุฬา สามย่าน

เรียน : ผู้พักอาศัย อาคารบ้านข้างเคียง

เนื่องด้วย ทางบริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย สามย่าน จำกัด เป็นเจ้าของโครงการ ไอทีโอ จุฬา สามย่าน ได้มีการก่อสร้างอาคาร ค.ส.ล. 34 ชั้น ชั้นลอย 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง และ อาคาร ค.ส.ล.35 ชั้น ชั้นลอย 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็นอาคารชุดพักอาศัยและที่จอดรถยนต์ ถนน สีพระยา แขวง สีพระยา เขตบางรัก กทม. 10500

ทางโครงการฯ ขออนุญาตแจ้งกิจกรรมการทำงานประจำสัปดาห์ 15-20 ก.พ. 2564 ดังนี้

วันที่ ทำงาน	ช่วงเวลา ทำงาน	กิจกรรมที่ทำ
15 ก.พ. 64	8.00-18.00 น.	ผูกเหล็ก+เทคอนกรีต+ขุดดิน+ขนย้ายวัสดุก่อสร้างรถเข้า-ออกในไซต์+ทำระบบป้องกันดินพัง
16 ก.พ. 64	8.00-18.00 น.	ผูกเหล็ก+เทคอนกรีต+ขุดดิน+ขนย้ายวัสดุก่อสร้างรถเข้า-ออกในไซต์+ทำระบบป้องกันดินพัง
17 ก.พ. 64	8.00-18.00 น.	ผูกเหล็ก+เทคอนกรีต+ ขุดดิน+ขนย้ายวัสดุก่อสร้างรถเข้า-ออกในไซต์+ทำระบบป้องกันดินพัง
18 ก.พ. 64	8.00-18.00 น.	ผูกเหล็ก+เทคอนกรีต+ขุดดิน+ขนย้ายวัสดุก่อสร้างรถเข้า-ออกในไซต์+ทำระบบป้องกันดินพัง
19 ก.พ. 64	8.00-18.00 น.	ผูกเหล็ก+เทคอนกรีต+ขุดดิน+ขนย้ายวัสดุก่อสร้างรถเข้า-ออกในไซต์+ทำระบบป้องกันดินพัง
20 ก.พ. 64	8.00-18.00 น.	ผูกเหล็ก+เทคอนกรีต+ขุดดิน+ขนย้ายวัสดุก่อสร้างรถเข้า-ออกในไซต์+ทำระบบป้องกันดินพัง

**หมายเหตุ : - ไม่มีการทำงานในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์

- มีงานเทคอนกรีตต่อเนื่องไม่เกิน 20.00 น. แต่ไม่เกิน 3 วันสัปดาห์
- มีรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและเครื่องจักรเข้าโครงการฯ ช่วงเวลาหลัง ตี 5 เป็นต้นไป จอดในโครงการ เพื่อเริ่มงานเวลา 8.00 เข้า รถบรรทุกจะวิ่งในเวลาที่ถูกกฎหมายกำหนด ดังนี้
 - รถบรรทุก 6 ล้อ ห้ามวิ่งในเวลา 6.00 – 9.00 น. และ 16.00 – 20.00 น. ยกเว้นวันหยุดราชการ
 - รถบรรทุก 10 ล้อ ห้ามวิ่งในเวลา 6.00 – 10.00 น. และ 15.00 – 21.00 น. ยกเว้นวันหยุดราชการ
- เวลาเปิด-ปิดระบบละอองน้ำลดฝุ่นรอบโครงการ
 - ⌚ ช่วงเช้า 08.30 - 10.30 น.
 - ⌚ ช่วงกลางวัน 13.00 – 15.00 น.
 - ⌚ ช่วงเย็น 17.00 – 18.00 น.

ทั้งนี้ กิจกรรมการทำงานอาจมีเสียงดังรบกวน ต้องขอภัยไว้ ณ ที่นี้ด้วย

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมกรุณาติดต่อ

คุณ จุติกานต์ เหมมินทร์ (ทีมผู้รับเหมาหลัก) เบอร์ติดต่อ 098-0864456

คุณ สุมาลี ทองโส (ผู้ประสานงาน) เบอร์ติดต่อ 087-5428720

ขอแสดงความนับถือ



(คุณอัมพิกาญ สุริโย)

ที่ปรึกษาบริหารงานก่อสร้าง
บริษัท ๙ นาคราช จำกัด

ผู้ว่าจ้าง

ภาคผนวกที่ 2.16

หนังสือแจ้งการดำเนินโครงการ ผลกระทบทางด้านการบดบังแสงแดด

ทิศทางลมและสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์

MEMORANDUM

โครงการ : IDEO CHULA-SAMYAN
เลขที่ : MEMO/4L/EIA-100ม./01
วันที่ : 30 มิถุนายน พ.ศ. 2563

เรื่อง แจ้งการดำเนินโครงการ ไอดีโอ จุฬา – สามย่าน (IDEO CHULA – SAMYAN)
เรียน ท่านเจ้าของบ้าน/ อาคาร ในระยะ 100 เมตร โดยรอบพื้นที่ โครงการ ไอดีโอ จุฬา – สามย่าน
(IDEO CHULA – SAMYAN)

สิ่งที่ส่งมาด้วย : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (QR Code)

ตามที่ โครงการ ไอดีโอ จุฬา - สามย่าน (IDEO CHULA – SAMYAN) ของบริษัท เอเอ็มเอฟ เอเซีย สามย่าน จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสีพระยา แขวงสีพระยา เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ และ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการ ชุมชน กรุงเทพมหานคร ได้มีมติให้ความเห็นชอบรายงานฯ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

ทั้งนี้ บริษัท นาคคราช จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง ได้รับการว่าจ้างจากบริษัทผู้พัฒนา โครงการ จะดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายและเป็นไปโดยความเรียบร้อย และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าจะได้รับความเข้าใจ จากท่าน และหากมีกรณีที่บ้าน/อาคาร ของท่านได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ อาทิเช่น การบดบังแสงแดด ทิศทางลม ทัศนียภาพ และคลื่นวิทยุโทรทัศน์ เป็นต้น ขอให้ท่านได้โปรดแจ้งเรื่องดังกล่าวให้เจ้าของโครงการทราบ โดย บริษัทฯ ขอมอบหมายให้ น.ส.สุมาลี ทองใส เบอร์โทรติดต่อ 087-5428720 เป็นตัวแทนในการรับเรื่องและจะรีบ ประสานงานกลับไปยังท่านโดยเร็วต่อไป
จึงเรียนมาเพื่อทราบ



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้รับ
ชื่อ-นามสกุล.....
วันที่.....

ขอแสดงความนับถือ




































(คุณอัมพิกาญ สุริโย)
ที่ปรึกษการบริหารงานก่อสร้าง
บริษัท นาคคราช จำกัด




หลักฐานการรับเอกสารและรูปถ่ายการลงประชามพ์นธ์

ลำดับ	รายละเอียด	ลงชื่อ
	หจก. ณรงค์ชัย อินสเปอร์ต เอ็กพอร์ต 318/1-2	✓
	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 338/3	✓
	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 338/2	✓
1	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 24	✓
	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 18	✓
	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 14-12	✓
	บจก. แก้วเป็ยโน พาณิชย์ เลขที่ 316	✓
2	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 318	✓
3	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 314	✓
4	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 308	✓
5	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 306	✓
6	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 304	✓
7	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 302	✓
8	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 300 (ร้านอาหารแสนดี)	✓
9	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 298	✓
10	บริษัท ส เทรตติง จำกัด เลขที่ 294	✓
11	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 292	✓
12	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 290	✓
13	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 288	✓
14	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 286	✓
15	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 284	✓
16	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 282	✓
17	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 280	✓
18	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 278	✓
19	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 216	✓
20	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 214	✓
21	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 212	✓
22	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 208,210	✓
23	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 206	✓
24	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 204	✓
25	แสงโรจน์การไฟฟ้า เลขที่ 202	✓
26	ร้านพิมพ์ไทย ปรินซ์ เลขที่ 200	✓
27	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 198	✓
28	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 196	✓
29	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 194	✓

✓ ดอนชัย วัฒนาน

ลำดับ	รายละเอียด	ลงชื่อ
30	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 192	
31	ร้านอรัญญิเลศพรอนิค เลขที่ 190	
32	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 188/15	
33	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 188/14	
34	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 188/12-13	
35	บ้านพักอาศัย เลขที่ 188	
	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 188/6	
36	บ้านพักอาศัย เลขที่ 186	
37	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 188/2	
38	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 188/3	
39	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 188/4-5	
40	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 188/7	
41	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 188/8	
42	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 188/9	
43	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 185	
44	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 187	
45	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 187/1	
46	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 187/2-3	
47	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 187/4	
48	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 187/5	
49	บริษัท มั่นนิรม จำกัด เลขที่ 187/6-9, 189, 199/1	
50	บริษัท เอพรินต์ จำกัด เลขที่ 189/4-5	
51	บริษัท รัตต์ คอมพิวเตอร์ จำกัด เลขที่ 189/6-7	
52	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 189/8-9	
53	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 191, 193	
54	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 195, 197	
55	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 209	
56	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 211, 213	
57	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 215, 217	
58	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 219	
59	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 221	
	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 223	
60	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 225	
61	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 227	

ลำดับ	รายละเอียด	ลงชื่อ
62	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 229	✓
63	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 231	✓
64	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 233	✓
65	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 274	✓
66	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 270	✓
67	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 268	✓
68	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 266	✓
69	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 264	✓
70	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 262	✓
71	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 199/17	✓
72	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 199/15-16	✓
73	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 199/13-14	✓
74	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 199/12	✓
75	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 199/11	✓
76	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 199/10	✓
77	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 199/9	✓
78	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 199/8	✓
79	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 199/30	✓
80	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 199/29	✓
81	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 199/28	✓
	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 199/18-19	✓
	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 199/27	✓
82	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 199/3	✓
	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 199/26	✓
83	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 199/20	✓
	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 199/2	✓
84	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 199/23	✓
85	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 199/22	✓
86	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 199/21	✓
87	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 199/7	✓
88	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 199/6	✓
89	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 199/5	✓
90	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 199/4	✓
91	อาคารชุดพักอาศัย Vertiq	✓
92	บริษัท พรีเมียมโบนันซ่า แอเนต ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด เลขที่ 108	✓

ลำดับ	รายละเอียด	ลงชื่อ
93	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 106	✓
94	หจก. โนมเต็ลเวลล์ จำกัด เลขที่ 104	✓
95	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 102	✓
	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 112	✓
96	คลินิกแพทย พณีส-เพ็ญศรี เลขที่ 100	✓ 
97	บริษัท แอดวานซ์ เมดิคอล เทคโนโลยี จำกัด เลขที่ 98	✓
98	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 96	✓
99	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 94	✓
100	มเหสักข์ คลินิก เลขที่ 90,92	✓
101	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 88	✓
102	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 8	✓
103	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 110	✓
104	โรงแรมแมนดาริน	
105	ริชแอดทสามย่าน	
106	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 72/1	✓
107	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 72	
108	ร้านอาหาร Mem' Kitchen เลขที่ 70	✓
109	พีเอ็น แฟชั่น (ร้านปีเตอร์นาง)	✓
110	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 20, 22	✓
111	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 16	✓
112	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 10	✓
113	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 8	✓
114	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 6	✓
115	หจก. สัพระยา เลขที่ 273	✓
116	หจก. เกสรินทร์เตอร์	✓
117	บ้านพักอาศัย เลขที่ 253/259	✓
118	เมืองไทยลิสซิง	✓
119	บริษัท มิตรแท้ประกันภัย จำกัด	
120	บ้านพักอาศัย เลขที่ 115	✓
121	พื้นที่ว่าง	
122	บ้านพักอาศัย เลขที่ 16	✓
123	บ้านพักอาศัย เลขที่ 55	
124	บ้านพักอาศัย เลขที่ 20	✓
125	โกดัง เลขที่ 245/1	
126	บ้านพักอาศัย เลขที่ 22	✓

ลำดับ	รายละเอียด	ลงชื่อ
127	บ้านพักอาศัย เลขที่ 121 บ้านพักอาศัย 121/1	
	บ้านพักอาศัย เลขที่ 123	
128	หอพักสหประชา เลขที่ 129	
129	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 355	
130	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 357	
131	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 359	
132	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 361	
133	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 363	
134	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 365	
135	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 367	
136	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 369	
137	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 371	
138	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 373	
139	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 375	
140	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 377	
141	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 379	
142	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 381	
143	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 383	
144	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 385	
145	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 441	
	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 443	
	บ.กรีนแอนด์ จำกัด	
146	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 427	
147	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 431	
148	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 433	
149	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 435	
150	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 76	
151	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 74	
152	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 72	
153	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 70	
154	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 68	
155	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 66	
	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 13	
	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 11	

นายวิวัฒน์ 6

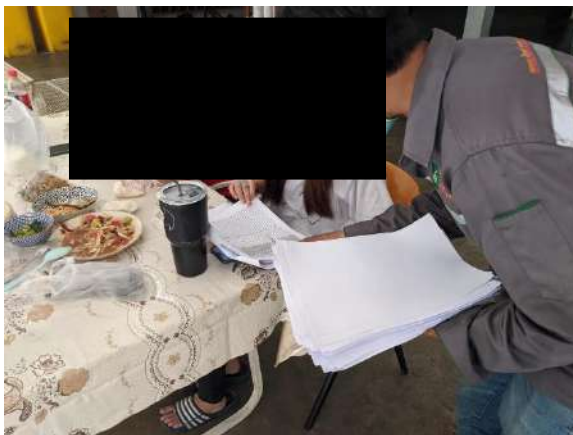
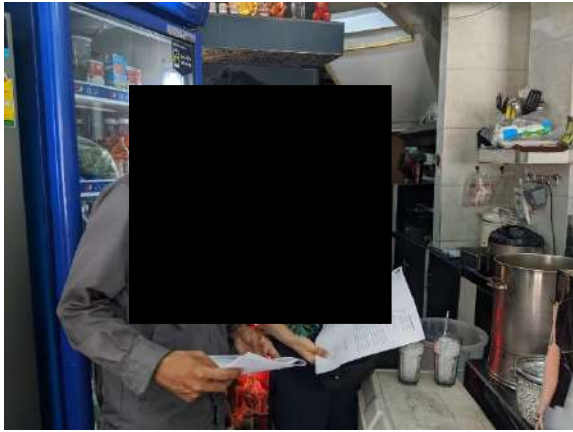
นายวิวัฒน์ 6

ลำดับ	รายละเอียด	ลงชื่อ
	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 9	
	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 7/1	
156	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 7	✓
	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 5	✓
	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 3	✓
	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 1	✓
157	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 167/6	✓
158	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 167/5	✓
159	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 167/4	✓
160	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 167/3	✓
161	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 167/1-2	✓
162	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 167	✓
163	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 165	✓
164	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 161-163	✓
	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 2/1	✓
	(โรงแรม พื วาย อาร์ต แอนด์ พรินตติ้ง)	✓
	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 2/2	✓
	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 2/3	✓
165	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 2/4	✓
	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 2/5	✓
	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 2/6	✓
	บ้านพักอาศัย เลขที่ 2	✓
	บ้านพักอาศัย เลขที่ 4	✓
	บ้านพักอาศัย เลขที่ 4/1	✓
166	บ้านพักอาศัย เลขที่ 4/2	✓
	บ้านพักอาศัย เลขที่ 4/3	✓
167	ห้างหุ้นส่วนจำกัด เสงี่ยมาเทรดดิ้ง	✓
168	บริษัท เพอร์เฟ็คโต ฟิตเนส จำกัด	✓
169	อาคารพาณิชย์ เลขที่ 9	✓
170	Everyday Bangkok Hostel	✓
171	บริษัท ธรรมรินทร์ จำกัด	✓
	บริษัท ไทยบุรุษ จำกัด	✓
172	บริษัท ซีคอน จำกัด	✓
	บริษัท นันยางมาร์เก็ตติ้ง จำกัด	✓
173	อาคารชุดพักอาศัย The Bangkok Sab Road	✓

ลำดับ	รายละเอียด	ลงชื่อ
174	สนทแนกลลอรี เลขที่ 6/2	✓
175	ทจก.เฮงตี้ อิมพอร์ตและเอ็กซ์พอร์ต เลขที่ 6/3	✓
176	108 SHOP เล้าขนฮวด เลขที่ 6/4	✓
177	อาคารพาณิชย์เลขที่ 6/5-6	✓
178	อาคารพาณิชย์เลขที่ 6/7-8	✓
179	สมใจแกลลอรี เลขที่ 6/9-11	✓
180	บ้านพักอาศัยเลขที่ 8	✓
181	บ้านพักอาศัยเลขที่ 6	✓
	บ้านพักอาศัยเลขที่ 148	✓
	บ้านพักอาศัยเลขที่ 146	✓
	บ้านพักอาศัยเลขที่ 144	✓
	บ้านพักอาศัยเลขที่ 142	✓
182	บ้านพักอาศัยเลขที่ 140	✓
	บ้านพักอาศัยเลขที่ 6/1	✓
	บ้านพักอาศัยเลขที่ 130	✓
	บ้านพักอาศัยเลขที่ 150	✓
183	บ้านพักอาศัยเลขที่ 128	✓
184	อาคารพาณิชย์เลขที่ 267/3	✓
185	อาคารพาณิชย์เลขที่ 108	✓
186	อาคารพาณิชย์เลขที่ 110	✓
187	อาคารพาณิชย์เลขที่ 112	✓
187	บ้านพักอาศัยเลขที่ 94 ¹⁹⁷	✓
187	อาคารพาณิชย์เลขที่ 255, 92	✓
188	แฟลตสันติ เลขที่ 39	✓
189	อาคารพาณิชย์เลขที่ 241	✓
190	อาคารพาณิชย์เลขที่ 243	✓
191	อาคารพาณิชย์เลขที่ 245	✓
192	อาคารพาณิชย์เลขที่ 247, 100	✓
193	อาคารพาณิชย์เลขที่ 249	✓
193	อาคารพาณิชย์เลขที่ 253, 96	✓
194	อาคารพาณิชย์เลขที่ 271	✓
195	หอพักเลขที่ 269	✓
196	อาคารพาณิชย์เลขที่ 273	✓
196	อาคารพาณิชย์เลขที่ 275	✓

ลำดับ	รายละเอียด	ลงชื่อ
197	อาคารพาณิชย์เลขที่ 277	
	อาคารพาณิชย์เลขที่ 279	
198	อาคารพาณิชย์เลขที่ 289	
	อาคารพาณิชย์เลขที่ 291	
	อาคารพาณิชย์เลขที่ 293	
	อาคารพาณิชย์เลขที่ 295	
	อาคารพาณิชย์เลขที่ 297	
	อาคารพาณิชย์เลขที่ 299	
199	อาคารพาณิชย์เลขที่ 303	
	อาคารพาณิชย์เลขที่ 305	
	อาคารพาณิชย์เลขที่ 307	
	อาคารพาณิชย์เลขที่ 309	
	อาคารพาณิชย์เลขที่ 311	
200	อาคารพาณิชย์เลขที่ 301	
201	อาคารพาณิชย์เลขที่ 313	
202	อาคารพาณิชย์เลขที่ 315	
203	อาคารพาณิชย์เลขที่ 317	
	อาคารพาณิชย์เลขที่ 319	
204	อาคารพาณิชย์เลขที่ 321	
205	อาคารพาณิชย์เลขที่ 323	
206	อาคารพาณิชย์เลขที่ 325	
207	อาคารพาณิชย์เลขที่ 327	
208	อาคารพาณิชย์เลขที่ 329	
209	อาคารพาณิชย์เลขที่ 331	
	อาคารพาณิชย์เลขที่ 333	
210	อาคารพาณิชย์เลขที่ 335	
211	อาคารพาณิชย์เลขที่ 337	
212	อาคารพาณิชย์เลขที่ 339	
213	อาคารพาณิชย์เลขที่ 341	
214	อาคารพาณิชย์เลขที่ 343	
215	รุ่งเจริญ ออโต้พาร์ท เลขที่ 345	
216	อาคารพาณิชย์เลขที่ 347	
217	อาคารพาณิชย์เลขที่ 349	
218	อาคารพาณิชย์เลขที่ 351	
219	อาคารพาณิชย์เลขที่ 353	

ลำดับ	รายละเอียด	ลงชื่อ
220	อาคารพาณิชย์เลขที่ 353/1	/
221	อาคารพาณิชย์เลขที่ 353/2	/
222	อาคารพาณิชย์เลขที่ 353/3	/
223	อาคารพาณิชย์เลขที่ 353/4	/
224	อาคารพาณิชย์เลขที่ 353/5	/
225	อาคารพาณิชย์เลขที่ 353/6	/
226	อาคารพาณิชย์เลขที่ 353/7	/
227	อาคารพาณิชย์เลขที่ 353/8	/
228	อาคารพาณิชย์เลขที่ 353/9	/
229	อาคารพาณิชย์เลขที่ 353/10	/
230	อาคารพาณิชย์เลขที่ 353/11	/
231	อาคารพาณิชย์เลขที่ 353/12	/
232	อาคารพาณิชย์เลขที่ 353/13	/
233	อาคารพาณิชย์เลขที่ 353/14	/
234	อาคารพาณิชย์เลขที่ 353/15	/
235	อาคารพาณิชย์เลขที่ 353/16	/
236	อาคารพาณิชย์เลขที่ 353/17	/
237	อาคารพาณิชย์เลขที่ 353/18	/
238	อาคารพาณิชย์เลขที่ 353/19	/
239	อาคารพาณิชย์เลขที่ 353/20	/
240	อาคารพาณิชย์เลขที่ 353/21	/
241	บริษัท อินเตอร์ การ์ด กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เลขที่ 353/22	/
242	อาคารพาณิชย์เลขที่ 353/23	/
243	อาคารพาณิชย์เลขที่ 353/24	/
244	อาคารพาณิชย์เลขที่ 353/25	/
245	อาคารพาณิชย์เลขที่ 353/26	/
246	อาคารพาณิชย์เลขที่ 353/27	/
247	อาคารพาณิชย์เลขที่ 353/28	/
248	อาคารพาณิชย์เลขที่ 353/29	/
249	อาคารพาณิชย์เลขที่ 353/30	/
250	อาคารพาณิชย์เลขที่ 353/31	/
251	อาคารพาณิชย์เลขที่ 353/32	/
252	อาคารพาณิชย์เลขที่ 353/33	/
253	อาคารพาณิชย์เลขที่ 353/34	/



ภาคผนวกที่ 2.17

เอกสารร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง

เลขที่ UW/4LORDS/NEIGHBOUR/013

วันที่ 30 สิงหาคม 2565

เรื่อง การร้องเรียนจากประชาชน ไปยังสำนักงานเขตบางรักเกี่ยวกับผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างโครงการ
ไอดีโอ จูพา-สามย่าน

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานเขตบางรัก

- อ้างถึง (1). หนังสือขอให้ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กฎหมายควบคุมการก่อสร้างกำหนด
โดยสำนักงานเขตบางรัก ลว. 9 ส.ค. 65
(2). ซึ่งแจ้งข้อร้องเรียนจากอาคารชุดอัลติจูด สามย่าน-สีลม ถึงสำนักงานเขตบางรัก ลว. 4 ส.ค. 65
(3). แจ้งการกำหนดการเข้าทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ลว. 19 ส.ค. 65

ตามที่ได้มีการร้องเรียนจากประชาชน ไปยังสำนักงานเขตบางรักเกี่ยวกับผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างโครงการ ไอดีโอ จูพา-สามย่าน เอกสารอ้างถึง (1) ขอให้ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กฎหมายควบคุมการก่อสร้างกำหนดโครงการฯ ขอชี้แจงตามรายละเอียดดังนี้

1. การดำเนินการก่อสร้างต้องปฏิบัติตามวิธีการ และเงื่อนไขในการก่อสร้างตามกฎหมายว่าด้วยอาคารสูง พ.ศ. ๒๕๖๒ และต้องจัดให้มีสิ่งป้องกันวัสดุร่วงหล่นที่มีความสูงไม่น้อยกว่าความสูงของอาคารที่ได้รับอนุญาตและต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลาการก่อสร้าง และจะต้องไม่กระทำการใดๆ อันอาจเป็นภัยอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกายหรือทรัพย์สิน โดยผู้ได้รับอนุญาตต้องดำเนินการฉีดพ่นละอองน้ำบนอาคารและบริเวณรอบสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอเพื่อลดปัญหาฝุ่นละอองในอากาศ

ชี้แจง : โครงการฯ จัดให้มี Mesh Sheet คลุมโดยรอบอาคารชั้นที่กำลังก่อสร้าง และจัดให้มีสิ่งป้องกันวัสดุร่วงหล่น อีกทั้งโครงการฯ จัดให้มี Sprinkler แนวรั้วรอบพื้นที่โครงการฯ และบนอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง รายละเอียดตามภาพที่ 1 - 4



ภาพถ่ายที่ 1 จัดให้มีสิ่งป้องกันวัสดุร่วงหล่น



ภาพถ่ายที่ 2 จัดให้มีสิ่งป้องกันวัสดุร่วงหล่น



ภาพถ่ายที่ 3 จัดให้มีสิ่งป้องกันวัสดุร่วงหล่น

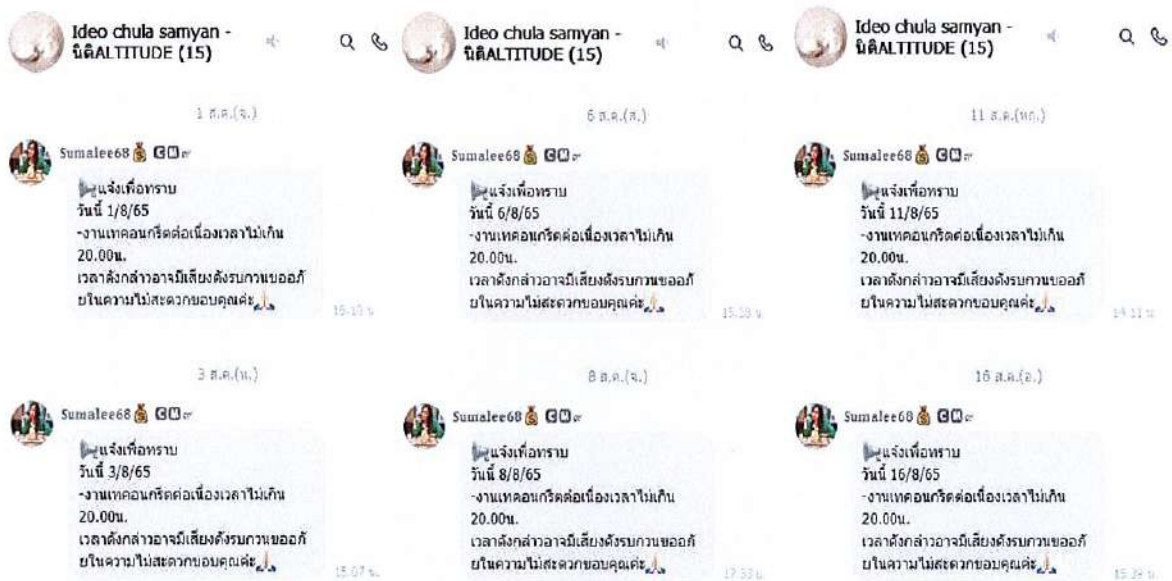


ภาพถ่ายที่ 4 sprinkler สเปรย์น้ำบนแนวรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง

2. คำเนิการก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๔๐๓๑ ลงวันที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๖๓ ซึ่งในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เรื่องระดับเสียงและฝุ่นละออง(ระยะก่อสร้าง) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างในวันจันทร์ – เสาร์ ตั้งแต่ ๐๘.๐๐ – ๑๘.๐๐ น.กรณีมีความจำเป็นต้องทำการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว ต้องเป็น

กิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียง และความสั่นสะเทือน เช่น การเก็บกวาด การเก็บเครื่องมือ ยกเว้นการเทปูน ให้ดำเนินการได้ไม่เกิน ๒๐.๐๐ น. (ไม่เกิน ๓ วัน/สัปดาห์) สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการทำงานใดๆ

ชี้แจง : โครงการฯ ดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์-เสาร์ เวลา 08:00-18:00 น. ในส่วนของเวลาการเทคอนกรีตดำเนินการถึงเวลา 20:00 น. โดยดำเนินการไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และมีการแจ้งแผนงานให้พื้นที่ข้างเคียงทราบล่วงหน้า ตามภาพที่ 5 ซึ่งเป็นไปตามที่ระบุไว้ในมาตรการ EIA ทั้งนี้โครงการฯ จะดำเนินการควบคุมกิจกรรมให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุดตลอดระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง



ภาพถ่ายที่ 5 การแจ้งแผนงานให้พื้นที่ข้างเคียงทราบล่วงหน้า กรณีที่มีการเทคอนกรีตดำเนินการถึงเวลา 20:00 น.

- 2.1. การก่อสร้างงานโครงสร้างและงานสถาปัตยกรรม จะต้องดำเนินการก่อสร้างโดยการหล่อขึ้นคอนกรีตเสริมเหล็กให้แล้วเสร็จจากภายนอกก่อนนำไปติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง (Precast) ซึ่งในขณะดำเนินการทางโครงการจะต้องทำการติดตั้งกำแพงกันเสียง โดยใช้วัสดุลดเสียงไม่น้อยกว่า ๑๘ เดซิเบลเอ เช่น แผ่นเมทัลชีทหรือวัสดุอื่นที่เทียบเท่าหรือดีกว่า ติดตั้งห่างจากกรอบอาคารประมาณ 1 เมตร ในชั้นที่จะทำการก่อสร้างงานโครงสร้างและงานสถาปัตยกรรม ความสูงไม่น้อยกว่า ๓ เมตร (เมื่อก่อสร้างผนังอาคารชั้นนั้นๆ เสร็จแล้วสามารถถอดกำแพงกันเสียงออกได้)

ชี้แจง : การก่อสร้างงานโครงสร้างและงานสถาปัตยกรรม โครงการดำเนินการก่อสร้างโดยหล่อขึ้นส่วนคอนกรีตเสริมเหล็กให้แล้วเสร็จ จากภายนอกก่อนนำไปติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง ตามภาพที่ 6 ทั้งนี้โครงการฯ ได้กำหนดให้มีการตรวจวัดเสียงภายในพื้นที่โครงการฯ ซึ่งผลการตรวจวัดมีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนด และจัดให้มีกำแพงกันเสียงตามแนวเขตพื้นที่โครงการก่อสร้าง ความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร



ภาพถ่ายที่ 6 คอนกรีตเสริมเหล็กหล่อสำเร็จ (Precast)

- 2.2. การดำเนินการก่อสร้างที่ต้องใช้เครื่องจักร จะต้องลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานอยู่ในบริเวณใกล้เคียงกัน รวมถึงการเลือกใช้อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังน้อยที่สุด

ชี้แจง: โครงการฯ มีการใช้เครื่องจักรที่บำรุงรักษาอย่างดี ดูแลสม่ำเสมอระหว่างก่อสร้าง และมีตรวจสอบโดยวิศวกรตามวาระครบกำหนด

- 2.3. การขนย้ายวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ จะต้องดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้ายและควบคุมคนงานไม่ให้มีการ โยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน

ชี้แจง: โครงการฯ ได้มีการจัดการรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง เว้นในเวลาที่ถูกกฎหมายกำหนดอย่างเคร่งครัด และจัดให้มีผู้ควบคุมแรงงานขณะขนย้ายไม่ให้โยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง

- 2.4. การดำเนินการก่อสร้างอาคารต้องมีการติดตั้งผ้าใบหรือ Mesh Sheet ที่มีคุณสมบัติกันไฟลามปิดคลุมรอบอาคาร ความสูงเท่ากับอาคารส่วนที่กำลังก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละออง

ชี้แจง: โครงการฯ จัดให้มีผ้าใบ Mesh Sheet คลุมโดยรอบอาคารชั้นที่กำลังก่อสร้าง และดำเนินการติดตั้งผนังคอนกรีตให้เสร็จโดยเร็วในทุกชั้นที่ขึ้น โครงสร้างเพื่อลดผลกระทบทางด้านฝุ่นละออง ตามภาพที่ 7



ภาพถ่ายที่ 7 ติดตั้งผ้าใบหรือ Mash Sheet ปิดคลุมรอบอาคาร

- 2.5 เจ้าของโครงการก่อสร้างจะต้องกำกับผู้รับเหมาหรือผู้ดำเนินการก่อสร้างให้ควบคุมงานก่อสร้างโดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้วอย่างเคร่งครัด

ชี้แจง : โครงการฯ มีการกำกับผู้รับเหมาควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ อย่างเคร่งครัด และกำหนดบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบ

3. ขณะดำเนินการก่อสร้างหากได้รับการแจ้งหรือร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับผลกระทบหรือเหตุเดือดร้อนรำคาญอันเนื่องมาจากการดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง หรือการก่อสร้างก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติของแผ่นดิน ชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน ผู้ดำเนินการก่อสร้าง เจ้าของอาคารหรือผู้ครอบครองอาคาร จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน และให้แจ้งหน่วยงานผู้อนุญาตรับทราบเพื่อหาแนวทางการแก้ไขปัญหาที่ถูกต้องหรือหามาตรการป้องกันต่อไป

ชี้แจง : เมื่อทางโครงการได้รับแจ้งหรือร้องเรียนจากประชาชน จะทำการเข้าตรวจสอบและดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว รายละเอียดดังเอกสารแนบ(2) และ(3)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(คุณชัยณรงค์ เล็กสมบูรณ์)

ผู้จัดการโครงการ

ที่ กท ๕๓๐๗/ 65๗6



สำนักงานเขตบางรัก

๕ ถนนนเรศ กทม. ๑๐๕๐๐

สิงหาคม ๒๕๖๕

เรื่อง ขอให้ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กฎหมายควบคุมการก่อสร้างกำหนด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย สามย่าน จำกัด

ด้วยสำนักงานเขตบางรัก ได้รับเรื่องร้องเรียนจากประชาชนเกี่ยวกับผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างโครงการ ไอทีโอ จุฬา-สามย่าน บริเวณถนนสีพระยา แขวงสีพระยา เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร ซึ่งได้ดำเนินการก่อสร้างโดยไม่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม สร้างความเดือดร้อนให้กับผู้ที่อาศัยในบริเวณใกล้เคียงเป็นอย่างมาก

สำนักงานเขตบางรัก ได้ตรวจสอบแล้วพบว่า การก่อสร้างโครงการ ไอทีโอ จุฬา-สามย่าน บริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย สามย่าน จำกัด ได้ใบรับหนังสือแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนอาคาร ตามมาตรา ๓๔ ตรี แบบ ยผ. ๔ เลขที่ ๑๐๒/๒๕๖๓ ให้ทำการก่อสร้างอาคาร ชนิดตึก ๓๔ ชั้น ชั้นลอย ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง (อาคาร A) เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๓๔๕ ห้อง) ชุดพาณิชย์ (ร้านค้า) จอดรถยนต์ และ อาคารชนิดตึก ๓๔ ชั้น ชั้นลอย ๒ ชั้นจำนวน ๑ หลัง (อาคาร B) เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๔๒๘ ห้อง) จอดรถยนต์ ออกให้ ณ วันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๓ และเพื่อให้การดำเนินการก่อสร้างเป็นไปด้วยความเรียบร้อย ป้องกันไม่ให้เกิดผลกระทบกับประชาชน ขอให้ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กฎหมายควบคุมการก่อสร้าง กำหนด ดังนี้

๑. การดำเนินการก่อสร้างต้องปฏิบัติตามวิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้างตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๔ (พ.ศ. ๒๕๒๖) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และต้องจัดให้มีสิ่งป้องกันวัสดุร่วงหล่นที่มีความสูงไม่น้อยกว่าความสูงของอาคารที่ได้รับอนุญาตและต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดี ตลอดเวลาการก่อสร้าง และจะต้องไม่กระทำการใด ๆ อันอาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกายหรือทรัพย์สิน โดยผู้ได้รับอนุญาตต้องดำเนินการฉีดพ่นละอองน้ำบนอาคารและบริเวณรอบสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดปัญหาฝุ่นละอองในอากาศ

๒. การดำเนินการก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๔๐๓๑ ลงวันที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๖๓ ซึ่งในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เรื่อง ระดับเสียงและฝุ่นละออง (ระยะก่อสร้าง) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างในวันจันทร์ - เสาร์ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๐๐ - ๑๘.๐๐ น. กรณีมีความจำเป็น ต้องทำการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือน เช่น การเก็บกวาด การเก็บเครื่องมือ ยกเว้นการเทปูน ให้ดำเนินการได้ไม่เกิน ๒๐.๐๐ น. (ไม่เกิน ๓ วัน/สัปดาห์) สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการทำงานใดๆ

๒.๑ การก่อสร้างงานโครงสร้างและงานสถาปัตยกรรม จะต้องดำเนินการก่อสร้างโดยการหล่อชิ้นส่วนคอนกรีตเสริมเหล็กให้แล้วเสร็จจากภายนอกก่อนนำไปติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง (Precast) ซึ่งในขณะดำเนินการ

ทางโครงการ...

ทางโครงการจะต้องทำการติดตั้งกำแพงกันเสียง โดยใช้วัสดุลดเสียงไม่น้อยกว่า ๑๘ เดซิเบลเอ เช่น แผ่นเมทัลชีท หรือวัสดุอื่นที่เทียบเท่าหรือดีกว่า ติดตั้งห่างจากกรอบอาคารประมาณ ๑ เมตร ในชั้นที่จะทำการก่อสร้าง งานโครงสร้างและงานสถาปัตยกรรม ความสูงไม่น้อยกว่า ๓ เมตร (เมื่อก่อสร้างผนังอาคารชั้นนั้น ๆ เสร็จแล้วสามารถ ถอดกำแพงกันเสียงออกได้)

๒.๒ การดำเนินการก่อสร้างที่ต้องใช้เครื่องจักร จะต้องลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานอยู่ใน บริเวณใกล้เคียงกัน รวมถึงการเลือกใช้อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนน้อยที่สุด

๒.๓ การขนย้ายวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ จะต้องดำเนินการขนส่งให้ถูกต้อง ตามหลักการขนย้ายและควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำ ดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน

๒.๔ การดำเนินการก่อสร้างอาคารต้องมีการติดตั้งผ้าใบหรือ Mash Sheet ที่มีคุณสมบัติ กันไฟลามปิดคลุมรอบอาคาร ความสูงเท่ากับอาคารส่วนที่กำลังก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละออง

๒.๕ เจ้าของโครงการก่อสร้างจะต้องกำกับผู้รับเหมาหรือผู้ดำเนินการก่อสร้างให้ควบคุม งานก่อสร้างโดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้วอย่างเคร่งครัด

๓. ขณะดำเนินการก่อสร้างหากได้รับการแจ้งหรือร้องเรียนจากประชาชน ว่าได้รับผลกระทบ หรือเหตุเดือดร้อนรำคาญอันเนื่องมาจากการดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง หรือการก่อสร้างก่อให้เกิดความเสียหาย แก่สาธารณสมบัติของแผ่นดิน ชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน ผู้ดำเนินการก่อสร้าง เจ้าของอาคารหรือ ผู้ครอบครองอาคาร จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน และแจ้งให้หน่วยงานผู้อนุญาตรับทราบ เพื่อหาแนวทางการแก้ไขปัญหานั้นที่ถูกต้องหรือหามาตรการป้องกันต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และขอให้ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กฎหมาย ควบคุมการก่อสร้างกำหนดอย่างเคร่งครัด หากฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามที่ได้รับแจ้ง สำนักงานเขตบางรักจักดำเนินการ ตามอำนาจหน้าที่และกฎหมายที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางกัศรา นีทอง)
ผู้อำนวยการเขตบางรัก

ฝ่ายโยธา

โทร. ๐ ๒๒๓๖ ๑๓๘๘ ต่อ ๖๒๔๒

โทรสาร ๐ ๒๒๓๕ ๖๔๔๕



เลขที่ UW/4LORDS/NEIGHBOUR/008

วันที่ 4 สิงหาคม 2565

เรื่อง ชี้แจงข้อร้องเรียนจากอาคารชุด อัลติจูด สามย่าน-สีลม ถึงสำนักงานเขตบางรัก
เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานเขตบางรัก
นิติบุคคลอาคารชุด อัลติจูด สามย่าน-สีลม

ตามที่ได้มีการร้องเรียนจากอาคารชุดอัลติจูด สามย่าน-สีลม ไปยังสำนักงานเขตบางรักว่าได้รับผลกระทบในด้านของฝุ่นละออง บริเวณแนวระเบียงห้องพักของลูกบ้าน และพื้นที่ส่วนกลาง (สระว่ายน้ำชั้น 1) โครงการฯ ไม่มีเจตนาที่จะทำให้เกิดเหตุการณ์ดังกล่าวขึ้น โครงการฯ ได้มีการจัดทีมแม่บ้านเข้าทำความสะอาดตามหนังสือนัดหมายจากนิติของอาคาร อ้างอิงเอกสารเลขที่ FP/ATT/012/2022/Ann. ที่ทางโครงการฯ ได้รับ รายละเอียดการเข้าทำความสะอาดมีดังนี้

1. วันที่ 17 กรกฎาคม 2565 จัดทีมงานเข้าทำความสะอาดจำนวน 3 ห้อง ได้แก่ บ้านเลขที่ 195/5, 195/51 และ 195/22
2. วันที่ 24 กรกฎาคม 2565 จัดทีมงานเข้าทำความสะอาดจำนวน 4 ห้อง ได้แก่ บ้านเลขที่ 195/39, 195/9, 195/9 และ 195/79
3. วันที่ 31 กรกฎาคม 2565 จัดทีมงานเข้าทำความสะอาดจำนวน 3 ห้อง ได้แก่ บ้านเลขที่ 195/93, 195/38 และ 195/23
4. วันที่ 4 สิงหาคม 2565 จัดทีมงานเข้าทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางสระว่ายน้ำชั้น 1 ที่ติดกับแนวรั้วของโครงการฯ

ในส่วนของห้องพัก(บริเวณที่ติดกับฝั่งโครงการฯ) ที่เหลือ หากลูกบ้านสะดวกให้เข้าทำความสะอาด โครงการฯ จะมีการประสานนัดหมายผ่านนิติบุคคลของอาคารในครั้งถัดไป ทั้งนี้ โครงการฯ ต้องขออภัยต่อผลกระทบที่เกิดขึ้นมา ณ ที่นี้

จึงเรียนมาเพื่อ โปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(คุณชัยณรงค์ เล็กสมบุรณ์)

ผู้จัดการโครงการ

FP/ATT/012/2022/Anu.

วันที่ 5 กรกฎาคม 2565

เรื่อง แจ้งผลกระทบจากการก่อสร้าง

เรียน ผู้ประสานงานโครงการไอดีโอ จุฬา สามย่าน

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1.รายชื่อห้องลูกบ้านได้รับผลกระทบ
2.รูปภาพบางส่วนที่ได้รับผลกระทบ

ตามที่ทางโครงการไอดีโอ จุฬา - สามย่าน ได้มีการก่อสร้างอาคารใหญ่ติดกับพื้นที่อาคารอัลติจูดสามย่าน ซึ่งทำให้เจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยภายในอาคารอัลติจูดสามย่าน ได้รับผลกระทบหลายด้าน จากการก่อสร้างของท่าน โดยตอนนี้ได้พบปัญหาพื้นที่ส่วนกลางบริเวณสรวายน้ำของคอนโดและห้องชุดฝั่งที่ติดกับการก่อสร้าง พบปัญหาฝุ่นละอองเป็นจำนวนมาก ซึ่งเป็นมลพิษทางอากาศและทำให้ไม่สามารถใช้พื้นที่บริเวณระเบียงของห้องชุดได้

ดังนั้นทางนิติบุคคลอาคารชุดอัลติจูดสามย่าน จึงจัดทำหนังสือฉบับนี้ เพื่อขออนุญาตมายังทางโครงการไอดีโอ จุฬา - สามย่าน เข้าเจรจาเพื่อหาแนวทางการแก้ไขปัญหาเป็นการเร่งด่วน ภายในวันที่ 11 กรกฎาคม 2565

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและโปรดดำเนินการ

ลงชื่อ.....นาย (แทน)

(นางสาวสุมาลี ทองโส)

ผู้ประสานงานโครงการไอดีโอ จุฬา สามย่าน

ลงชื่อ.....Rasul8.

(นายรัชพล ศะศิสมิต)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดอัลติจูดสามย่าน-สีลม

ลงทะเบียนทำความเข้าใจความสะอาด

ลำดับ	เลขที่ห้อง	ชั้น	ชื่อ - นามสกุล	เบอร์โทร	หมายเหตุ
1	195/9		คุณพรทิพย์ กิมศรีตัน		
2	195/11		คุณศิริโสภณ ชูแก้ว		
3	195/42		คุณธัญญา ขอพร		
4	195/22		คุณจันทร์แจ่มดวง อาจหาญวงศ์		
5	195/93		คุณณัฏฐา เอมอ่อน		
6	195/39		คุณวารุณี วิเทศชาติ		
7	195/55		คุณจักรพงษ์ สุวรรณภินิษฐ์		
8	195/8		คุณสุรียพร โลหิณมิตร		
9	195/23		คุณวรกานต์ จตุรพิตร		
10	195/51		คุณจิตรา แซ่เอี้ย		
11	195/65		คุณภูมิภัทร นาวานุเคราะห์		
12	195/79		คุณอรจิรา แซ่กั้ง		
13	195/69		คุณรุ่งศิริ จารวงศ์กุล		
14	195/68		คุณธนกร ธนจิรเสฐ		
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					

เลขที่ UW/4LORDS/NEIGHBOUR/004

วันที่ 15 กรกฎาคม 2565

เรื่อง แจ้งการกำหนดการเข้าทำความสะอาดระเบียบห้องพักที่ได้รับผลกระทบ

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด อัสติจูด สามย่าน-สีลม

สืบเนื่องจากทางบริษัท ยูเวิร์ค 999 จำกัด เป็นผู้รับเหมาหลักโครงการ ไอดีโอจุฬา-สามย่าน ซึ่งในปัจจุบันได้ดำเนินการก่อสร้างงานโครงสร้าง และสถาปัตยกรรม

ตามที่บริษัทฯ ได้รับหนังสือจากนิติบุคคลอาคารชุด อัสติจูด สามย่าน-สีลม เอกสารเลขที่ FP/ATT/012/2022/Ann. ได้มีการแจ้งรายชื่อห้องพักลูกบ้านที่ได้รับผลกระทบเรื่องฝุ่นบริเวณเราาระเบียงห้องชุดฝั่งที่ติดกับโครงการก่อสร้าง IDEO CHULA SAMYAN โครงการฯ แจ้งแผนกำหนดการเข้าทำความสะอาดระเบียบห้องพักดังกล่าว โดยจะจัดทีมแม่บ้านเข้าทำความสะอาดในวันที่ 17 กรกฎาคม 2565

โครงการฯ ต้องอาศัยสำหรับห้องพักลูกบ้านที่ได้รับผลกระทบมา ณ ที่นี้ หากมีข้อสงสัยสามารถติดต่อสอบถามข้อมูลดังนี้

- | | | |
|-----------------------------|--|-------------------|
| 1. นางสาวจิตกานต์ เหมมินทร์ | ตำแหน่ง ผู้ช่วยผู้จัดการความปลอดภัย (จป.วิชาชีพ) | โทร. 098-086-4456 |
| 2. นางสาวพาฝัน จาระสี | ตำแหน่ง จป.วิชาชีพ | โทร. 080-026-1516 |
| 3. นายไพโรจน์ วงศ์กระโซ่ | ตำแหน่ง จป.เทคนิค | โทร. 093-116-0417 |
| 4. นายถัฐภูมิ สมภกรราษฎร์ | ตำแหน่ง จป.เทคนิค | โทร. 093-141-5134 |
| 5. นายเอกพจน์ บุญศัพท์ | ตำแหน่ง จป.เทคนิค | โทร. 062-539-0111 |

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

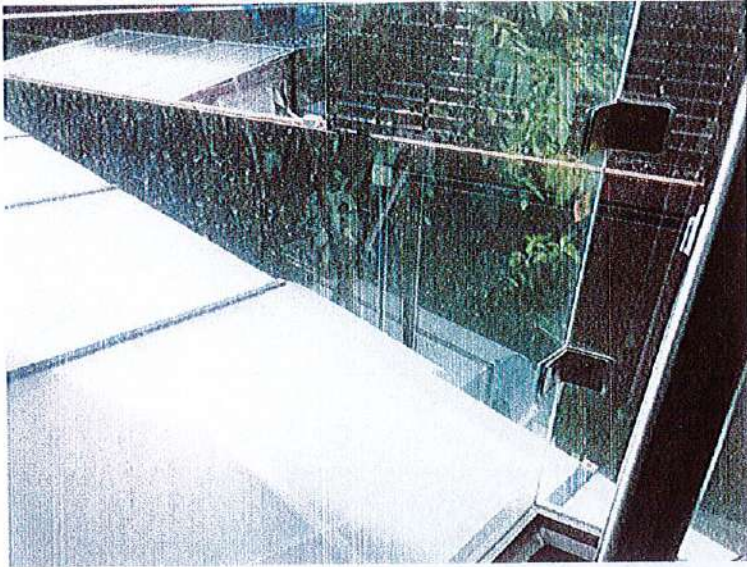


(คุณชัยณรงค์ เล็กสมบุรณ์)

ผู้จัดการโครงการ

รูปภาพประกอบ ฟุตเตอร์จากโครงการ ไอทีโอที่ทำการก่อสร้างปลิวมาโดนระเบียงห้องดูบ้าน

อัลติจูด สามย่าน – สีลม



แบบบันทึกการเข้าพุดคุยกับบ้านข้างเคียง

โครงการ IDEO CHULA SAMYAN

วันที่ 17 กรกฎาคม 2565

บ้านเลขที่ 195/56

ชื่อ-นามสกุล(บ้านข้างเคียง) คุณ.....

ประเภท

- ☐ เข้าพุดคุยกับบ้านข้างเคียง
- ☐ เข้าสำรวจความเสียหายบ้านข้างเคียง
- ☒ เข้าซ่อมแซม บ้านข้างเคียง
- ☐ อื่นๆ.....

รายชื่อผู้เข้าพุดคุย/สำรวจ

- นางสาวพณีน จาระสี.....
- นายไพโรจน์ วงศ์กระโซ่.....

รายละเอียดงาน

.....ทำความเข้าใจระเบียบข้อบังคับ (ตามที่โครงการฯ ได้รับเอกสารแจ้งผลกระทบจากการก่อสร้าง
โครงการฯ เลขที่ FP/ATT/012/2022/Ann.)
.....
.....
.....
.....

<p>ลงชื่อ  (.....) บ้านข้างเคียงเลขที่ 195/56</p>	<p>ลงชื่อ  (.....) Safety Officer</p>	<p>ลงชื่อ  (.....) Project Manager</p>
--	--	---



แบบบันทึกการเข้าพุดคุยกับบ้านข้างเคียง

โครงการ IDEO CHULA SAMYAN

วันที่ 17 กรกฎาคม 2565

บ้านเลขที่ 195/51

ชื่อ-นามสกุล(บ้านข้างเคียง) คุณจิตรา แซ่เอี้ย

ประเภท

- ☐ เข้าพุดคุยกับบ้านข้างเคียง
- ☐ เข้าสำรวจความเสียหายบ้านข้างเคียง
- ☒ เข้าซ่อมแซม บ้านข้างเคียง
- ☐ อื่นๆ.....

รายชื่อผู้เข้าพุดคุย/สำรวจ

- นางสาวพณีน จาระสี
- นายไพโรจน์ วงศ์กระโซ่

รายละเอียดงาน

.....ทำความเข้าใจระเบียบห้องชุดตาม (ตามที่โครงการฯ ได้รับเอกสารแจ้งผลกระทบจากการก่อสร้าง.....
โครงการฯ เลขที่ FP/ATT/012/2022/Ann.).....
.....
.....
.....
.....

<p>ลงชื่อ <u>จิตรา 110/100</u> (<u>จิตรา 110/100</u>)</p> <p>บ้านข้างเคียงเลขที่ 195/51</p>	<p>ลงชื่อ <u>พณีน</u> (<u>พณีน จาระสี</u>)</p> <p>Safety Officer</p>	<p>ลงชื่อ <u>ไพโรจน์</u> (<u>ไพโรจน์ วงศ์กระโซ่</u>)</p> <p>Project Manager</p>
---	--	---



แบบบันทึกการเข้าพุดคุยกับบ้านข้างเคียง

โครงการ IDEO CHULA SAMYAN

วันที่ 17 กรกฎาคม 2565

บ้านเลขที่ 195/22

ชื่อ-นามสกุล(บ้านข้างเคียง) คุณจันทร์แจ่มดวง อาภาหาญวงศ์

ประเภท

- ☐ เข้าพุดคุยกับบ้านข้างเคียง
- ☐ เข้าสำรวจความเสียหายบ้านข้างเคียง
- ☒ เข้าซ่อมแซม บ้านข้างเคียง
- ☐ อื่นๆ.....

รายชื่อผู้เข้าพุดคุย/สำรวจ

- นางสาวพณีน จาระสี.....
- นายไพโรจน์ วงศ์กระโซ่.....

รายละเอียดงาน

.....ทำความเข้าใจระเบียบห้องชุดตาม (ตามที่โครงการฯ ได้รับเอกสารแจ้งผลกระทบจากการก่อสร้าง.....

โครงการฯ เลขที่ FP/ATT/012/2022/Ann.).....

.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ <u>ปณิธิ</u> (<u>ปณิธิ อภิวัฒนกุล</u>) บ้านข้างเคียงเลขที่ 195/22	ลงชื่อ <u>พณีน</u> (<u>พณีน จาระสี</u>) Safety Officer	ลงชื่อ <u>ไพโรจน์</u> (<u>ไพโรจน์ วงศ์กระโซ่</u>) Project Manager
--	--	---



WORK

บริษัท ยูเวิร์ค 999 จำกัด
U WORK 999 CO.,LTD.

ภาพประกอบการชี้แจง



ภาพถ่าย : แสดงการทำความสะอาดระเบียงห้องชุดลูกบ้านอาคารชุดอัลติจูด จุฬา-สีลมวันที่ 17 กรกฎาคม 2565
หมายเหตุ : เข้าทำความสะอาดบ้านเลขที่ 195/5, 195/51 และ 195/22



บริษัท ยูเวิร์ค 999 จำกัด
U WORK 999 CO., LTD.

แบบบันทึกการเข้าพุดคุยกับบ้านข้างเคียง

โครงการ IDEO CHULA SAMYAN

วันที่ 24 กรกฎาคม 2565

บ้านเลขที่198/39.....4

ชื่อ-นามสกุล(บ้านข้างเคียง).....

ประเภท

- ☐ เข้าพุดคุยกับบ้านข้างเคียง
- ☐ เข้าสำรวจความเสียหายบ้านข้างเคียง
- ☒ เข้าซ่อมแซม บ้านข้างเคียง
- ☐ อื่นๆ.....

รายชื่อผู้เข้าพุดคุย/สำรวจ

- นางสาวพาฝัน จาระดี
- นายไพโรจน์ วงศ์กระโซ่

รายละเอียดงาน

ทำความเข้าใจระเบียบห้องชุดตาม (ตามที่โครงการฯ ได้รับเอกสารแจ้งผลกระทบจากการก่อสร้าง
โครงการฯ เลขที่ FP/ATT/012/2022/Ann.).....
.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ (.....) บ้านข้างเคียงเลขที่198/39.....	ลงชื่อ (.....) Safety Officer	ลงชื่อ Project Manager
---	---	---------------------------------



แบบบันทึกการเข้าพุดคุยกับบ้านข้างเคียง

โครงการ IDEO CHULA SAMYAN

วันที่ 24 กรกฎาคม 2565

บ้านเลขที่ 195/9 ชั้น 2

ชื่อ-นามสกุล(บ้านข้างเคียง).....

ประเภท

- ☐ เข้าพุดคุยกับบ้านข้างเคียง
- ☐ เข้าสำรวจความเสียหายบ้านข้างเคียง
- ☒ เข้าซ่อมแซม บ้านข้างเคียง
- ☐ อื่นๆ... เจ้างม รั่วรดกรรณ / กวาด พื้น ที่ ร. เชียง โดย ไม่ให้กรรณสั่งน้ำ

รายชื่อผู้เข้าพุดคุย/สำรวจ

- นางสาวพณีน จาระสี.....
- นายไพโรจน์ วงศ์กระโซ่.....

ทำความสะอาด เพื่อ ให้สะอาด
พ.ร.ท.พ

รายละเอียดงาน

ทำความสะอาดบริเวณห้องชุดตาม (ตามที่โครงการฯ ได้รับเอกสารแจ้งผลกระทบจากการก่อสร้าง

โครงการฯ เลขที่ FP/ATT/012/2022/Anu.)

- ทำความสะอาด เพื่อง ใช้น้ำ รั่วรดกรรณ ที่ ร. เชียง
แล้ว กวาด พื้น ร. เชียง เท่านั้น

พ.ร.ท.พ

Altitude Condo Samyan
24/7/65

ลงชื่อ พ.ร.ท.พ
(.....)

บ้านข้างเคียงเลขที่ 195/9
195/9

ลงชื่อ พ.ร.ท.พ
(.....)

Safety Officer

ลงชื่อ 56666
(.....)

Project Manager



แบบบันทึกการเข้าพุดคุยกับบ้านข้างเคียง

โครงการ IDEO CHULA SAMYAN

วันที่ 24 กรกฎาคม 2565

บ้านเลขที่ 195/98 8

ชื่อ-นามสกุล(บ้านข้างเคียง).....

ประเภท

- ☐ เข้าพุดคุยกับบ้านข้างเคียง
- ☐ เข้าสำรวจความเสียหายบ้านข้างเคียง
- ☒ เข้าซ่อมแซม บ้านข้างเคียง
- ☐ อื่นๆ.....

รายชื่อผู้เข้าพุดคุย/สำรวจ

- นางสาวพาฝัน จาระสี.....
- นายไพโรจน์ วงศ์กระโพ.....

รายละเอียดงาน

ทำความเข้าใจขอระเบียบข้อบังคับ (ตามที่โครงการฯ ได้รับเอกสารแจ้งผลกระทบจากการก่อสร้าง
โครงการฯ เลขที่ FP/ATT/012/2022/Ann.)
.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ <u>ภัทรภา สว่างทอง</u> (น.ส.ภัทรภา สว่างทอง) บ้านข้างเคียงเลขที่198/98.....	ลงชื่อ <u>พณ</u> (พณ จาระสี) Safety Officer	ลงชื่อ <u>ไพโรจน์</u> (ไพโรจน์ วงศ์กระโพ) Project Manager
--	---	---



แบบบันทึกการเข้าพุดคุยกับบ้านข้างเคียง

โครงการ IDEO CHULA SAMYAN

วันที่ 24 กรกฎาคม 2565

บ้านเลขที่ 195/79 4

ชื่อ-นามสกุล(บ้านข้างเคียง).....

ประเภท

- ☐ เข้าพุดคุยกับบ้านข้างเคียง
- ☐ เข้าสำรวจความเสียหายบ้านข้างเคียง
- ☒ เข้าซ่อมแซม บ้านข้างเคียง
- ☐ อื่นๆ.....

รายชื่อผู้เข้าพุดคุย/สำรวจ

- นางสาวพาฝัน จาระสี.....
- นายไพโรจน์ วงศ์กระโซ่.....

รายละเอียดงาน

ทำความเข้าใจขอระเบียบห้องชุดตาม (ตามที่โครงการฯ ได้รับเอกสารแจ้งผลกระทบจากการก่อสร้าง
โครงการฯ เลขที่ FP/ATT/012/2022/Ann.)
.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ <u>กัญญ์พัชร์</u> (<u>กัญญ์พัชร์ รวลา</u>) บ้านข้างเคียงเลขที่ 195/79.....	ลงชื่อ <u>พาฝัน</u> (<u>พาฝัน จาระสี</u>) Safety Officer	ลงชื่อ <u>ปิยนันท์</u> (<u>ปิยนันท์ ใจดี</u>) Project Manager
---	--	---



U
WORK

บริษัท ยูเวิร์ค ๙๙๙ จำกัด
U WORK 999 CO.,LTD.

ภาพประกอบการชี้แจง



ภาพถ่าย : แสดงการทำความสะอาดระเบียงห้องชุดลูกบ้านอาคารชุดอัลติจูด จุฬา-สีลมวันที่ 24 กรกฎาคม 2565

หมายเหตุ : เข้าทำความสะอาดบ้านเลขที่ 195/39, 195/9, 195/98 และ 195/79

9/1-2 ซอยนวนมิตร 36 ถนนนวนมิตร แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240

โทร. (02)374-0238 แฟก. (02)374-0239 เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105555145496



แบบบันทึกการเข้าพุดคุยกับบ้านข้างเคียง

โครงการ IDEO CHULA SAMYAN

วันที่ 31 กรกฎาคม 2565

บ้านเลขที่ 195/93

ชื่อ-นามสกุล(บ้านข้างเคียง)

ประเภท

- ☐ เข้าพุดคุยกับบ้านข้างเคียง
- ☐ เข้าสำรวจความเสียหายบ้านข้างเคียง
- ☒ เข้าซ่อมแซม บ้านข้างเคียง
- ☐ อื่นๆ

รายชื่อผู้เข้าพุดคุย/สำรวจ

- นางสาวพาฝัน จาระสี
- นายไพโรจน์ วงศ์กระโซ่

รายละเอียดงาน

ทำรายงานระยะการเข้าถึงของ จุด (ตามที่ได้โครงการฯ ได้รับเอกสารแจ้งผล
ระยะทางจาก การผังสร้างโครงการฯ เลขที่ FPI.111.101.1.190.99/Ann.)

ลงชื่อ ไพโรจน์ วงศ์กระโซ่
(นางสาวพาฝัน จาระสี)
บ้านข้างเคียงเลขที่ 93

ลงชื่อ พาฝัน
(พาฝัน จาระสี)
Safety Officer

ลงชื่อ ปิยนันท์
(ไพโรจน์ วงศ์กระโซ่)
Project Manager

แบบบันทึกการเข้าพุดคุยกับบ้านข้างเคียง

โครงการ IDEO CHULA SAMYAN

วันที่ 31 กรกฎาคม 2565

บ้านเลขที่ 195/38

ชื่อ-นามสกุล(บ้านข้างเคียง).....

ประเภท

- ☐ เข้าพุดคุยกับบ้านข้างเคียง
- ☐ เข้าสำรวจความเสียหายบ้านข้างเคียง
- ☒ เข้าซ่อมแซม บ้านข้างเคียง
- ☐ อื่นๆ

รายชื่อผู้เข้าพุดคุย/สำรวจ

- นางสาวพณีน จาระสี.....
- นายไพโรจน์ วงศ์กระโษ่.....

รายละเอียดงาน

.....ทำความเข้าใจระเบียบห้องชุดตามที่โครงการได้รับเอกสารแจ้งผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการฯ
เลขที่เอกสารอ้างอิง FP/ATT/012/2022/Ann.....

ลงชื่อ
(.....)
บ้านข้างเคียงเลขที่ 195/38

ลงชื่อ
(.....)
Safety Officer

ลงชื่อ
(.....)
Project Manager



แบบบันทึกการเข้าพุดคุยกับบ้านข้างเคียง

โครงการ IDEO CHULA SAMYAN

วันที่ 31 กรกฎาคม 2565

บ้านเลขที่ 195/23

ชื่อ-นามสกุล(บ้านข้างเคียง) วรรณศักดิ์ จรุงพิทาร์

ประเภท

- ☐ เข้าพุดคุยกับบ้านข้างเคียง
- ☐ เข้าสำรวจความเสียหายบ้านข้างเคียง
- ☒ เข้าซ่อมแซม บ้านข้างเคียง
- ☐ อื่นๆ

รายชื่อผู้เข้าพุดคุย/สำรวจ

- นางสาวพาฝัน จาระสี
- นายไพโรจน์ วงศ์กระโซ่

รายละเอียดงาน

ทำความเข้าใจระเบียบข้อบังคับที่โครงการได้รับเอกสารแจ้งผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการฯ
เลขที่เอกสารอ้างอิง FP/ATT/012/2022/Anu.

ลงชื่อ วรรณศักดิ์
(.....)

บ้านข้างเคียงเลขที่ 195/23

ลงชื่อ วรรณศักดิ์
(.....)

Safety Officer

ลงชื่อ วรรณศักดิ์
(.....)

Project Manager



**U
WORK**

บริษัท ยูเวิร์ค 999 จำกัด
U WORK 999 CO.,LTD.

ภาพประกอบการชี้แจง



ภาพถ่าย : แสดงการทำความสะอาดระเบียงห้องชุดลูกบ้านอาคารอัสติจูด จุฬา-สีลมวันที่ 31 กรกฎาคม 2565

หมายเหตุ : เข้าทำความสะอาดบ้านเลขที่ 195/93, 195/38 และ 195/23



แบบบันทึกการเข้าพุดคุยกับบ้านข้างเคียง

โครงการ IDEO CHULA SAMYAN

วันที่ 4 สิงหาคม 2565

บ้านเลขที่ 111/1 หมู่ 1 ตำบลบ้านใหม่ - รังสิต

ชื่อ-นามสกุล(บ้านข้างเคียง) นายสมชาย ใจดี

ประเภท

- ☐ เข้าพุดคุยกับบ้านข้างเคียง
- ☐ เข้าสำรวจความเสียหายบ้านข้างเคียง
- ☐ เข้าซ่อมแซม บ้านข้างเคียง
- ☒ อื่นๆ

รายชื่อผู้เข้าพุดคุย/สำรวจ

- นางสาวพณิศา จารุณี
- นายไพโรจน์ วงศ์กระโษะ

รายละเอียดงาน

1. ทักท้วงเรื่องอาคารรุกล้ำที่ดินข้างบ้าน - รังสิต บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง
โครงการ 111/1 หมู่ 1 ตำบลบ้านใหม่ - รังสิต

2. ทักท้วงเรื่องอาคารรุกล้ำที่ดินข้างบ้าน - รังสิต บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง
โครงการ 111/1 หมู่ 1 ตำบลบ้านใหม่ - รังสิต

ลงชื่อ  บ้านข้างเคียงเลขที่ 111/1 หมู่ 1 ตำบลบ้านใหม่ - รังสิต	ลงชื่อ นายสมชาย ใจดี (นายสมชาย ใจดี) Safety Officer	ลงชื่อ นายสมชาย ใจดี (นายสมชาย ใจดี) Project Manager
---	--	---

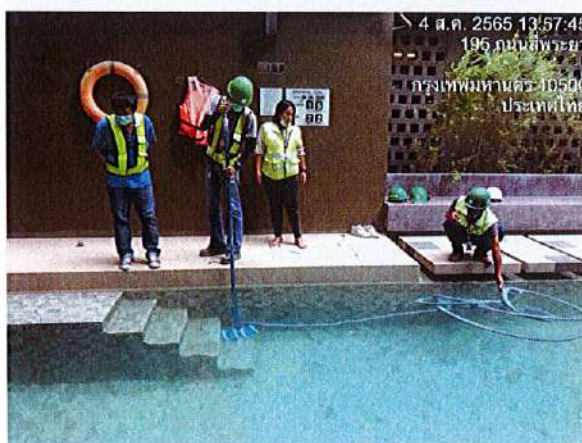
111/1 หมู่ 1 ตำบลบ้านใหม่ - รังสิต



WORK

บริษัท ยูเวิร์ค 999 จำกัด
U WORK 999 CO.,LTD.

ภาพประกอบการชี้แจง



ภาพถ่าย : แสดงการทำความสะอาดสระว่ายน้ำอาคารชุดอัครดิทูต ตามย่าน-สีลม วันที่ 4 สิงหาคม 2565

9/1-2 ซอยนวมินทร์ 36 ถนนนวมินทร์ แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240
โทร. (02)374-0238 แฟกซ์(02)374-0239 เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105555145496



WORK

บริษัท ยูเวิร์ค 999 จำกัด
U WORK 999 CO.,LTD.

ภาพประกอบการชี้แจง

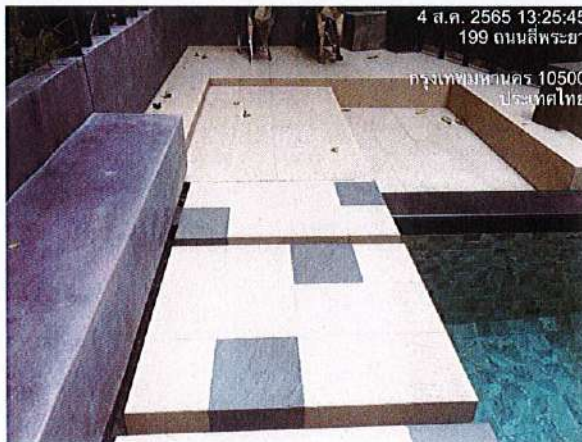


ภาพถ่าย : แสดงการทำความสะอาดทางเดินบริเวณสระว่ายน้ำอาคารชุดอัลติจูด สามย่าน-สีลม วันที่ 4 สิงหาคม 2565

9/1-2 ซอยนวมินทร์ 36 ถนนนวมินทร์ แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240

โทร. (02)374-0238 แฟก. (02)374-0239 เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105555145496

ภาพประกอบการชี้แจง



ภาพถ่าย : แสดงก่อนการทำความสะอาดทางเดิน และสระว่ายน้ำอาคารชุดอัลติจูด สามย่าน-สีลม วันที่ 4 สิงหาคม 2565



U
WORK

บริษัท ยูเวิร์ค 999 จำกัด
U WORK 999 CO.,LTD.

ภาพประกอบการชี้แจง



ภาพถ่าย : แสดงหลังการทำความสะอาดทางเดิน และสระว่ายน้ำอาคารชุดอดีตจุด สามย่าน-สีลม วันที่ 4 สิงหาคม 2565

9/1-2 ซอยนาบินทร์ 36 ถนนนาบินทร์ แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240

โทร. (02)374-0238 แฟกซ์ (02)374-0239 เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105555145496

เลขที่ UW/4LORDS/NEIGHBOUR/012

วันที่ 19 สิงหาคม 2565

เรื่อง แจ้งการกำหนดการเข้าทำความสะอาดสระว่ายน้ำ

เรียน นิติบุคคลอาคารชุด อัสติจูด สามย่าน-สีลม

สืบเนื่องจากทางบริษัท ยูเวิร์ค 999 จำกัด เป็นผู้รับเหมาหลักโครงการ 'ไอดี โอ จูฬา - สามย่าน' ซึ่งในปัจจุบันได้ดำเนินการก่อสร้างงานโครงสร้างและสถาปัตยกรรม

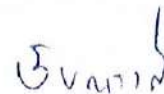
ตามที่โครงการไอดี โอ จูฬา - สามย่าน ได้รับหนังสือแจ้งขอความอนุเคราะห์จากนิติบุคคลอาคารชุด อัสติจูด สามย่าน-สีลม เอกสารเลขที่ FP/ATT/014/2022/Anu. ให้จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด บริเวณสระว่ายน้ำ 2 ครั้ง / เดือน ด้วยความสัมพันธ์อันดีโครงการฯ ยินดีที่จะช่วยเหลือ สนับสนุน ส่งเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดวันอาทิตย์ในสัปดาห์ที่ 2 และ 4 ของเดือน และสนับสนุนสารเคมีบำบัดน้ำจำนวน 10 กระสอบ เพื่อให้คุณภาพน้ำอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่สามารถใช้งานได้ เบื้องต้นโครงการฯมีการจัดทีมเข้าทำความสะอาดสระว่ายน้ำประจำเดือนสิงหาคม 2565 ไปแล้ว เมื่อวันที่ 4 สิงหาคม 2565 (รายละเอียดตามเอกสารแนบ)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



30/8/25
19/8/25



(คุณชัยณรงค์ เล็กสมบูรณ์)

ผู้จัดการโครงการ

นิติบุคคลอาคารชุด อัลติจูด สามย่าน-สีลม
195 ถนนสีพระยา แขวงสีพระยา เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500
E-mail; altitudesamyan.nitigugmai.com โทรศัพท์ 063-3842288

FP/ATT/014/2022/Anu.

วันที่ 9 สิงหาคม 2565

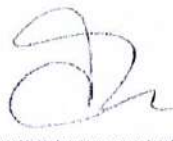
เรื่อง แจ้งข้อร้องเรียนที่ได้รับจากการก่อสร้างและแจ้งขอความอนุเคราะห์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำและ
สนับสนุนสารเคมีบำบัดสระว่ายน้ำ
เรียน เจ้าของโครงการไอดีโอ จุฬา สามย่าน
สิ่งที่ส่งมาด้วย ภาพถ่ายสภาพสระว่ายน้ำ

ตามที่ทางนิติบุคคลฯ ได้มีการประชุมร่วมกัน 2 ฝ่าย กับทางโครงการไอดีโอ จุฬา - สามย่าน เมื่อ
วันที่ 5 สิงหาคม 2565 เวลา 10.30 น. เป็นการประชุมรูปแบบออนไลน์ โปรแกรม Zoom ซึ่งทางนิติบุคคลฯ
ได้แจ้งเรื่องได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของท่าน ปัญหาพื้นที่ส่วนกลางบริเวณสระว่ายน้ำของคอนโด
พบว่าค่าของสระว่ายน้ำไม่ได้มาตรฐานและสระมีการตกตะกอนฝุ่นละอองนอนกันใต้สระว่ายน้ำ เกิดจากฝุ่น
ละอองการก่อสร้าง ตามที่แจ้งในการประชุมและตามข้อสรุปของการประชุมร่วมกัน 2 ฝ่าย

ดังนั้นทางนิติบุคคลอาคารชุดอัลติจูดสามย่าน จึงจัดทำหนังสือฉบับนี้ เพื่อขอความอนุเคราะห์ให้ทาง
โครงการไอดีโอ จุฬา สามย่าน จัดส่งเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ โดยเข้าดำเนินการเดือนละ 2 ครั้ง
และจัดส่งสารเคมีให้กับทางนิติบุคคลฯ เพื่อทำการบำบัดค่าน้ำในสระว่ายน้ำ โดยในช่วงเดือนแรกของการ
บำบัดค่าน้ำ ขอให้ท่านจัดส่งเกลือจำนวน 10 กระสอบ เพื่อทำการทดสอบปรับสภาพค่าน้ำ โดยเริ่มในเดือน
สิงหาคม 2565 เป็นต้นไป จนกว่าคุณภาพค่าน้ำมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่สามารถใช้งานได้ตามปกติ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและโปรดดำเนินการ

5/หน้า

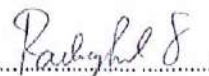
 25/8/65

ลงชื่อ.....

(นางสาวสุมาลี ทองโส)

ผู้ประสานงานโครงการไอดีโอ จุฬา สามย่าน

ลงชื่อ.....



(นายรัชพล ตะศิสมิต)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดอัลติจูดสามย่าน-สีลม



บริษัท ยูเวิร์ค ๙๙๙ จำกัด
U WORK 999 CO., LTD.

แบบบันทึกการเข้าพุดคุยกับบ้านข้างเคียง

โครงการ IDEO CHULA SAMYAN

วันที่ 4 สิงหาคม 2565

บ้านเลขที่ ๖๖๖ หมู่ ๕ ตำบล ๕-๕

ชื่อ-นามสกุล(บ้านข้างเคียง) น.ส. ๖๖๖ หมู่ ๕ ตำบล ๕-๕

ประเภท


- ☐ เข้าพุดคุยกับบ้านข้างเคียง
- ☐ เข้าสำรวจความเสียหายบ้านข้างเคียง
- ☐ เข้าซ่อมแซม บ้านข้างเคียง
- ☒ อื่นๆ

รายชื่อผู้เข้าพุดคุย/สำรวจ

- นางสาวพาฝัน จาระสี
- นายไพโรจน์ วงศ์กระโซ่

รายละเอียดงาน

สำรวจและประเมินความเสียหายของบ้านข้างเคียง
ในกรณีที่บ้านข้างเคียงได้รับความเสียหาย
จากโครงการ IDEO CHULA SAMYAN
และให้คำแนะนำ
ในการซ่อมแซมบ้านข้างเคียง

ลงชื่อ  บ้านข้างเคียงเลขที่ ๖๖๖ หมู่ ๕ ตำบล ๕-๕	ลงชื่อ <u>พาฝัน</u> (พาฝัน จาระสี) Safety Officer	ลงชื่อ <u>ปิยะวัฒน์</u> (ปิยะวัฒน์ ใจดี) Project Manager
---	---	--

ชื่อผู้รับแจ้ง ๖๖๖ หมู่ ๕ ตำบล ๕-๕

ภาพประกอบการชี้แจง

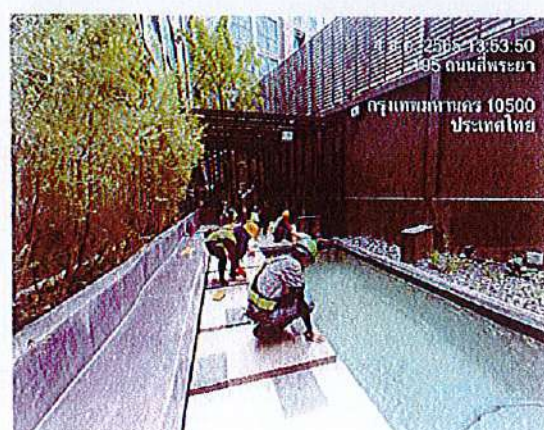


ภาพถ่าย : แสดงก่อนการทำความสะอาดรอบทางเดิน และระบายน้ำอาคารชุดอดีตจุฬ ตามย่าน-สีลม วันที่ 4 สิงหาคม 2565

9/1-2 ซอยนวมินทร์ 36 ถนนนวมินทร์ แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240

โทร. (02)374-0238 แฟกซ์ (02)374-0239 เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105555145496

ภาพประกอบการชี้แจง



ภาพถ่าย : แสดงการทำความสะอาดสระว่ายน้ำอาคารชุดอัสดีจุด สามย่าน-สีลม วันที่ 4 สิงหาคม 2565

ภาพประกอบการชี้แจง

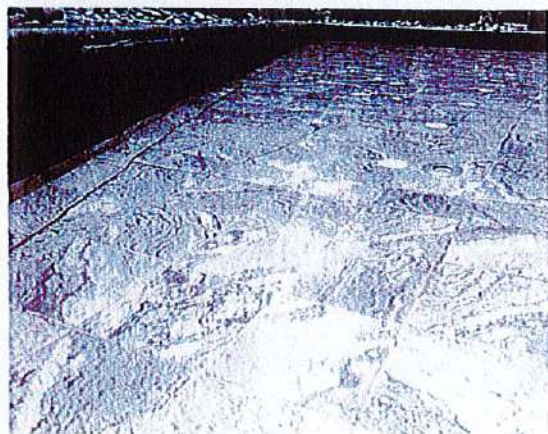
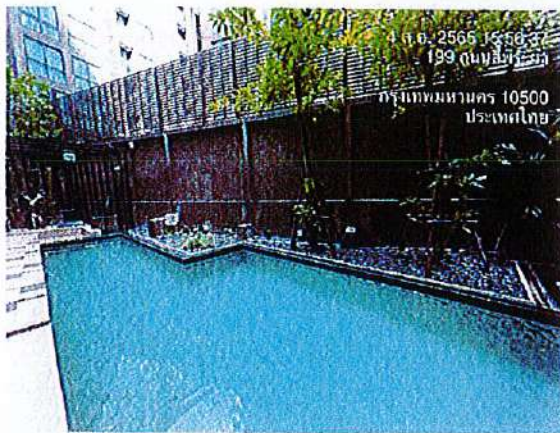


ภาพถ่าย : แสดงการทำความสะอาดรอบทางเดินบริเวณสระว่ายน้ำอาคาร ชูฉัตรดิจตุล สามย่าน-สีลม วันที่ 4 สิงหาคม 2565

91-2 ซอยนาวิรินทร์ 36 ถนนนาวิรินทร์ แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240

โทร. (02)374-0238 แฟกซ์ (02)374-0239 เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105555145496

ภาพประกอบการชี้แจง




ภาพถ่าย : แสดง หน้า การทำความสะอาดรอบทางเดิน และสระว่ายน้ำอาคารชุดดลิตูส สามย่าน-สีลม วันที่ 4 สิงหาคม 2565

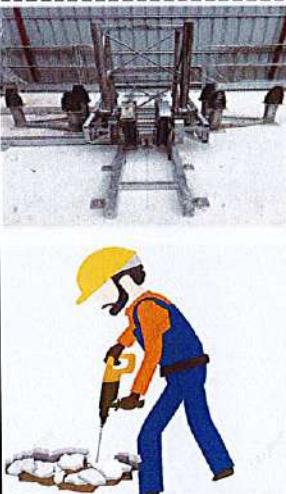
91-2 ซอยนาวินท์ 36 ถนนนาวินท์ แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240

โทร. (02)374-0238 แฟกซ์ (02)374-0239 เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105555145496

IDEO CHULA-SAMYAN : Dismantle construction lift

Picture	Step of work	Hazardous Point	Safety Check Point
	<p>6. การรื้อตู้ลิฟท์</p> <ul style="list-style-type: none"> ใช้สลิงสำหรับยกตู้ลิฟท์ที่จับตู้ลิฟท์ทั้ง 4 ด้าน ให้ Mobile crane คอยดึงตู้ลิฟท์ที่จับตู้ลิฟท์ขึ้นให้ตู้ลิฟท์หลุดจาก Mast โดยใช้เชือกผูกไว้ที่ด้านล่างของตู้ลิฟท์เพื่อประคองทิศทางของลิฟท์ 	<ol style="list-style-type: none"> สลิงขาด วัสดุร่วงขณะทำการยก 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสภาพสลิงสำหรับย้าก่อนการใช้งานและการตรวจสอบตะขอเกี่ยวทั้ง 4 ด้านก่อนทำการยก ขณะยกมีการผูกมัดที่แข็งแรง กั้นพื้นที่-ป้ายเตือนอันตรายและจัดคนให้สัญญาณกันผู้ไม่เกี่ยวข้องให้ออกจากบริเวณที่ทำการยก

IDEO CHULA-SAMYAN : Dismantle construction lift

Picture	Step of work	Hazardous Point	Safety Check Point
	<p>6. การรื้อ Basic mast / Base frame</p> <ul style="list-style-type: none"> ทำการขันน็อตที่ยึด Basic mast กับ Base frame ออกแล้วใช้ Mobile crane ยก Basic mast ทำการสกัดปูนที่ฐาน Base frame ออกเพื่อหาตำแหน่งยึดลิฟท์ Base frame กับพื้น 	<ol style="list-style-type: none"> วัสดุขึ้นตัวหนีบ เศษปูนขณะสกัดเข้าตา 	<ol style="list-style-type: none"> สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (ถุงมือผ้า ถุงมือหนัง) สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (แว่นตานิรภัย)

ภาคผนวกที่ 2.18

กฎระเบียบคนงาน



บริษัท ยูเวิร์ค 999 จำกัด
U WORK 999 CO.,LTD.

กฎระเบียบภายในโครงการ IDEO CHULA SAMYAN

บทปรับเงินการฝ่าฝืนมาตรการความปลอดภัย

ลำดับ	รายการที่ฝ่าฝืน	ค่าปรับ (บาท) / ครั้ง
1.	ไม่สวมใส่เสื้อบริษัท/ไม่ใส่เสื้อสะท้อนแสง	500
2.	ไม่สวมหมวกนิรภัย/ไม่มีสายรัดคาง	500
3.	ไม่สวมรองเท้าหุ้มส้น/รองเท้าหัวเหล็ก	500
4.	แต่งกายไม่เหมาะสม (ใส่กางเกงขาดวิน)	500
5.	ดัดแปลงระบบไฟฟ้าหรือแก้ไขตู้จ่ายไฟ	5,000
6.	ไม่ใช้ Power Plug ใช้สายไฟเปลือย	1,000
7.	ต่อพ่วงสายไฟฟ้าไม่ปลอดภัย	1,000
8.	เชื่อมไฟฟ้าไม่มีการป้องกันสะเก็ดไฟ	1,000
9.	ตู้เชื่อมไฟฟ้าติดตั้งไม่ปลอดภัย	1,000
10.	ตั้งนั่งร้านไม่ปลอดภัยและฝ่าฝืนใช้	1,000
11.	งานเชื่อมไฟฟ้าและตัดแก๊สไม่มีถังดับเพลิง	500
12.	ถังลมถังแก๊สไม่มีมาตรฐานความปลอดภัย	500
13.	ไม่สวม เข็มขัดนิรภัยขณะทำงานบนที่สูง	2,000
14.	กินอาหารในพื้นที่ห้าม	500
15.	ทะเลาะวิวาท ดื่มของมึนเมา	5,000
16.	ถ่ายอุจจาระหรือปัสสาวะในพื้นที่ห้าม	2,000
17.	รื้อ Protection งานเซฟตี้โดยไม่ขออนุญาต	5,000
18.	ไม่เข้าร่วมกิจกรรม Morning Talk	2,000
19.	ลักขโมยทรัพย์สินบริษัทฯ	ดำเนินคดี
20.	วัสดุอุปกรณ์ร่วงจากอาคาร	10,000
21.	ความสะอาดบริเวณพื้นที่ทำงาน	1,000
22.	อื่น ๆ.....	1,000

ข้าพเจ้า ตำแหน่ง.....บริษัท.....

ยินยอมให้ปรับเงินหากมีการฝ่าฝืนตามมาตรการความปลอดภัยของโครงการและทางข้าพเจ้าจะดำเนินการ
ปรับปรุงแก้ไขขั้นตอนและวิธีการทำงานให้ปลอดภัยอย่างเร่งด่วนทันที

ลงชื่อ	ลงชื่อ	ลงชื่อ
(นายชัยณรงค์ เล็กสมบุญ)	(.....)	(คุณจุติกานต์ เหมมินทร์)
Project Manager	ผู้รับเหมา	Safety Officer

ภาคผนวกที่ 2.19

เอกสารการสุบสิ่งปฏิกูล

เล่มที่ 4123

พมข.นท. - (แต่พมข.นท.) จ.สง. กรุงเทพมหานคร.
ถนน - พมข.นท. แขวง - สีพรวน
พม. ขางรัก.



เลขที่ 20

กรุงเทพมหานคร

หมายเหตุ

เพื่อความสงบสุขของ

บ้านเมือง โปรดแนะนำเพื่อนบ้าน

ของท่านเรียกหน่วยงานนี้มา

บริการเมื่อสัปดาห์เต็ม จะปลอดภัย

จากโรคภัยและโจรกรรม

เพื่อประโยชน์ของท่าน

โปรดตรวจสอบจำนวนเงิน

ในสำเนาใบเสร็จรับเงินและ

เก็บใบเสร็จนี้ไว้ด้วย

ขอขอบคุณในความร่วมมือ

หากมีข้อสงสัยหรือข้อประการใด

โปรดโทรแจ้ง

.....(ผอ.เขต)

.....(หัวหน้างาน)

จัดพิมพ์เมื่อ พ.ศ. ๒๕๖๑

ใบเสร็จรับเงินค่าธรรมเนียมขนถ่ายสิ่งปฏิกูล

งานรักษาความสะอาด สำนักงานเขต.....

บางรัก

(เฉพาะแจ้งสู่สิ่งปฏิกูล) โทร..... ๐ ๒๒๓๔ ๓๖๐๙

วันที่ ๑๗. ค. ค. ๒๕๖๖

ได้รับเงินจาก นาย พ.ศิริกุล ๑๑๑ ส.ค.ค.

เลข. พ.ค.ค. ๕๖

อยู่บ้านเลขที่ ๑/๑-๒ ถนน พหลโยธิน แขวง คลองเตย เขต ปทุม

คลองเตย ๑๐๒๑๐

เป็นค่าธรรมเนียมเก็บขนถ่ายสิ่งปฏิกูล ปริมาตร ๓ เมตร ตามสัญญาที่ ๒๕๕

จำนวนเงิน ๗๕๐.- บาท (เจ็ดร้อยห้าสิบบาทถ้วน -)

(นายสนธิ์ ดอกเทียน)

ผู้ควบคุมรับเงิน

(นายสมชาย หงษ์ทอง)

หัวหน้าหน่วยงานที่รับเงิน

รักษาการในตำแหน่งหัวหน้าฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเขตบางรัก



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 6600000851

วันที่ 21 ธันวาคม 2565

สำนักงานเขต

บางรัก

โทร

0 2236 1395

ที่อยู่สำนักงานเขต

5 ถ.นเศก แขวงสีพระยา เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500

ชื่อผู้ชำระค่าธรรมเนียม บริษัท ยูเวิร์ค 999 จำกัด 9/1-2 ซ.นวมินทร์ 36 ถ.นวมินทร์ แขวงคลองจั่น เขตบึงกุ่ม
ที่อยู่ แขวงสีพระยา เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500

ปริมาณมูลฝอย ทิ้งไป 800.00 ลิตร/วัน

มีค่าธรรมเนียมจัดการมูลฝอยประจำเดือน ค.ศ. 65-พ.ย. 65 เป็นจำนวนเงิน 4,000 บาท

รายละเอียดดังนี้

ประวัติการชำระค่าธรรมเนียม ปีงบประมาณ 2566

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)
1	ค่าสัมและขนมูลฝอย	4,000
2	ค่ากำจัดมูลฝอย	0
3		
รวมทั้งสิ้น (บาท)		4,000

เดือน	บาท	เดือน	บาท
ค.ศ.	2,000	เม.ย.	-
พ.ย.	2,000	พ.ค.	-
ธ.ค.	-	มิ.ย.	-
ม.ค.	-	ก.ค.	-
ก.พ.	-	ต.ค.	-
มี.ค.	-	ก.ย.	-

จำนวนเงินทั้งสิ้น

สี่พันบาทถ้วน

นาย วรภัทร พุกธงชัย

ผู้รับเงิน

พิมพ์เมื่อ 21 ธันวาคม 2565 เวลา 10:12 น.

ใบเสร็จรับเงินนี้จะสมบูรณ์ต่อเมื่อกรุงเทพมหานครเรียกเก็บเงินได้ครบถ้วนแล้ว

กรุณาเก็บใบเสร็จไว้เพื่อเป็นหลักฐานการชำระเงินของท่าน

ภาคผนวกที่ 2.20

ใบเสร็จการนำเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัด

เล่มที่ 00365



เลขที่ 29

กรุงเทพมหานคร

ใบเสร็จรับเงินค่าธรรมเนียมจัดการมูลฝอย

☒ มูลฝอยทั่วไป ☐ มูลฝอยติดเชื้อ

0105555145496

วันที่ 24 เดือน พ.ค. พ.ศ. 65

ได้รับเงินจาก..... บ. ยูเอช ๑๑๑ จก.

บ้านเลขที่ ๙/๑-๒ ตรอก/ซอย..... หอจันทร์ 36 ถนน..... หอจันทร์

แขวง..... มหาพฤฒาราม ปิงลม บางรัก เขต..... กรุงเทพมหานคร

ค่าเก็บและขน เดือน..... ปีงบประมาณ ๒๕๖๕ รวม 1 เดือน จำนวนเงิน 2,000 บาท

ค่ากำจัด เดือน..... รวม..... เดือน จำนวนเงิน..... บาท

รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 2,000 บาท (.....)

(ลงชื่อ).....

(ลงชื่อ).....

(.....)

(นายอำนาจ สังข์ทอง)

เจ้าหน้าที่งานรักษาความสะอาดจว.โส

ทำการในตำแหน่งหัวหน้าฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเขตบางรัก

หัวหน้าหน่วยงาน

พนักงานเก็บเงิน

คำเตือน ใบเสร็จทุกฉบับต้องมีลายมือชื่อของพนักงานเก็บเงิน หัวหน้าหน่วยงาน หรือผู้แทนจึงถือว่าถูกต้องสมบูรณ์และ

โปรดเก็บไว้เป็นหลักฐานในการตรวจสอบ

ภาคผนวกที่ 2.21

เอกสารเงินสำรองประจำโครงการ

เอกสารรายละเอียดการจัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการของโครงการไอทีโอ จุฬา-สามย่าน (IDEO CHULA-SAMYAN)

ทางโครงการไอทีโอ จุฬา-สามย่าน ของบริษัท เอเอ็มเอฟ เอเชีย สามย่าน จำกัด ได้จัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ วงเงินจำนวน 2,000,000 บาท (สองล้านบาทถ้วน) สำหรับการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการทันที โดยเงินสำรองจะถูกรวมอยู่ในงบประมาณโครงการ ส่วนของ Contingency & Vo for Cost สำหรับใช้ในกรณีฉุกเฉิน

Object	Object	Accruals-- Overall values THB		Plan--Overall values THB	Budget--Overall values THB	Release--Overall values THB	Commitments-- Overall values THB	Paried/Prepaid-- Overall values THB	Actual Direct (A)-- Overall values THB	OPEX Used-- Overall values THB	Assigned--Overall values THB	Available--Overall values THB
PC-CO-1000	WBS AC-1003-PC-CO-1000	0.00	Piling									
PC-CO-1010	WBS AC-1003-PC-CO-1010	0.00	Main Construction									
PC-CO-1020	WBS AC-1003-PC-CO-1020	0.00	Lift									
PC-CO-1030	WBS AC-1003-PC-CO-1030	0.00	Construction Cost - Incentive									
PC-IF-2000	WBS AC-1003-PC-IF-2000	0.00	Prosum1 - Facilities									
PC-IF-2010	WBS AC-1003-PC-IF-2010	0.00	Prosum2 - Interior/B									
PC-IF-2020	WBS AC-1003-PC-IF-2020	0.00	Prosum3 - Loose Furn									
PC-SF-3000	WBS AC-1003-PC-SF-3000	0.00	Air Conditioner									
PC-SF-3010	WBS AC-1003-PC-SF-3010	0.00	Kitchen									
PC-SF-3020	WBS AC-1003-PC-SF-3020	0.00	Curtain									
PC-SF-3030	WBS AC-1003-PC-SF-3030	0.00	Furniture									
PC-DF-4000	WBS AC-1003-PC-DF-4000	0.00	Design Fee - Archite									
PC-DF-4010	WBS AC-1003-PC-DF-4010	0.00	Design Fee - Structu									
PC-DF-4020	WBS AC-1003-PC-DF-4020	0.00	Design Fee - MSE									
PC-DF-4030	WBS AC-1003-PC-DF-4030	0.00	Design Fee - Interio									
PC-DF-4040	WBS AC-1003-PC-DF-4040	0.00	Design Fee - Landscap									
PC-DF-4050	WBS AC-1003-PC-DF-4050	0.00	-									
PC-OH-5000	WBS AC-1003-PC-OH-5000	0.00	Site Preparation									
PC-OH-5010	WBS AC-1003-PC-OH-5010	0.00	Contingency & VO for Cost	10,981,286.81	10,981,286.81	10,981,286.81						10,981,286.81
PC-OH-5020	WBS AC-1003-PC-OH-5020	0.00	Advisory & Construct									
PC-OH-5030	WBS AC-1003-PC-OH-5030	0.00	EIA									
PC-OH-5040	WBS AC-1003-PC-OH-5040	0.00	Permit									
PC-OH-5050	WBS AC-1003-PC-OH-5050	0.00	Insurance - Capitalization									
PC-SO-6000	WBS AC-1003-PC-SO-6000	0.00	Sale office / Showfl									
PC-SO-6010	WBS AC-1003-PC-SO-6010	0.00	Sale office / Show flat - Decoration									
PS-TM-9010	WBS AC-1003-PS-TM-9010	0.00	Juristic Person Satu									
PS-TM-9020	WBS AC-1003-PS-TM-9020	0.00	Transfer Expense									
PS-FM-9010	WBS AC-1003-PS-FM-9010	0.00	Warranty - Units for									
Result		0.00										



ภาคผนวกที่ 2.22

เอกสารชี้แจงค่าตรวจวัดสิ่งแวดล้อม(เสียง) เกินเกณฑ์มาตรฐาน



บริษัท ยูเวิร์ค 999 จำกัด

U Work 999 CO., LTD.

9/1-2 ซอย นวมินทร์ 36 ถนนนวมินทร์ แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240

โทร (02) 374-0238 แฟกซ์ (02) 374-0239 เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105555145496

บันทึกข้อความ

MEMORANDUM

โครงการ	IDEO CHULA SAMYAN	วันที่	21 ตุลาคม 2565
เรื่อง	ชี้แจงค่าตรวจวัดสิ่งแวดล้อม(เสียง) เกินเกณฑ์มาตรฐาน	เลขที่	ID4L/UW/9N/SAFETY/MEMO-075
เรียน	บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย สามย่าน จำกัด (เจ้าของโครงการ)	CC:	บริษัท บลูเวิร์ค ดีไซน์ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
ผ่าน	บริษัท 5 นาคราช จำกัด (ผู้บริหารโครงการ)		

ตามที่บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย สามย่าน จำกัด ได้ไว้วางใจให้บริษัท ยูเวิร์ค 999 จำกัด เป็นผู้รับเหมาหลักเข้าดำเนินการก่อสร้างของโครงการ IDEO CHULA-SAMYAN นั้น

บริษัท ยูเวิร์ค 999 จำกัด ขอชี้แจงกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังส่งผลให้ค่าตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด(Lmax) มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน ในวันที่ 22 กันยายน 2565 เนื่องจากโครงการมีการเก็บทำความสะอาดหลังจากการเทคอนกรีต ซึ่งทำความสะอาดใกล้เคียงกับเครื่องตรวจวัด จึงทำให้ค่าตรวจวัดเสียงเกินค่าตามมาตรฐานที่กำหนด (รายละเอียดตามเอกสารแนบ)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

จิณนท

(นายชัยณรงค์ เล็กสมบูรณ์)

ผู้จัดการโครงการ

จึงเรียนมาเพื่อ



ทราบ / For Information



ขออนุมัติ / For Approve



เป็นหลักฐาน / For Note & File



โปรดดำเนินการ / For Your Action

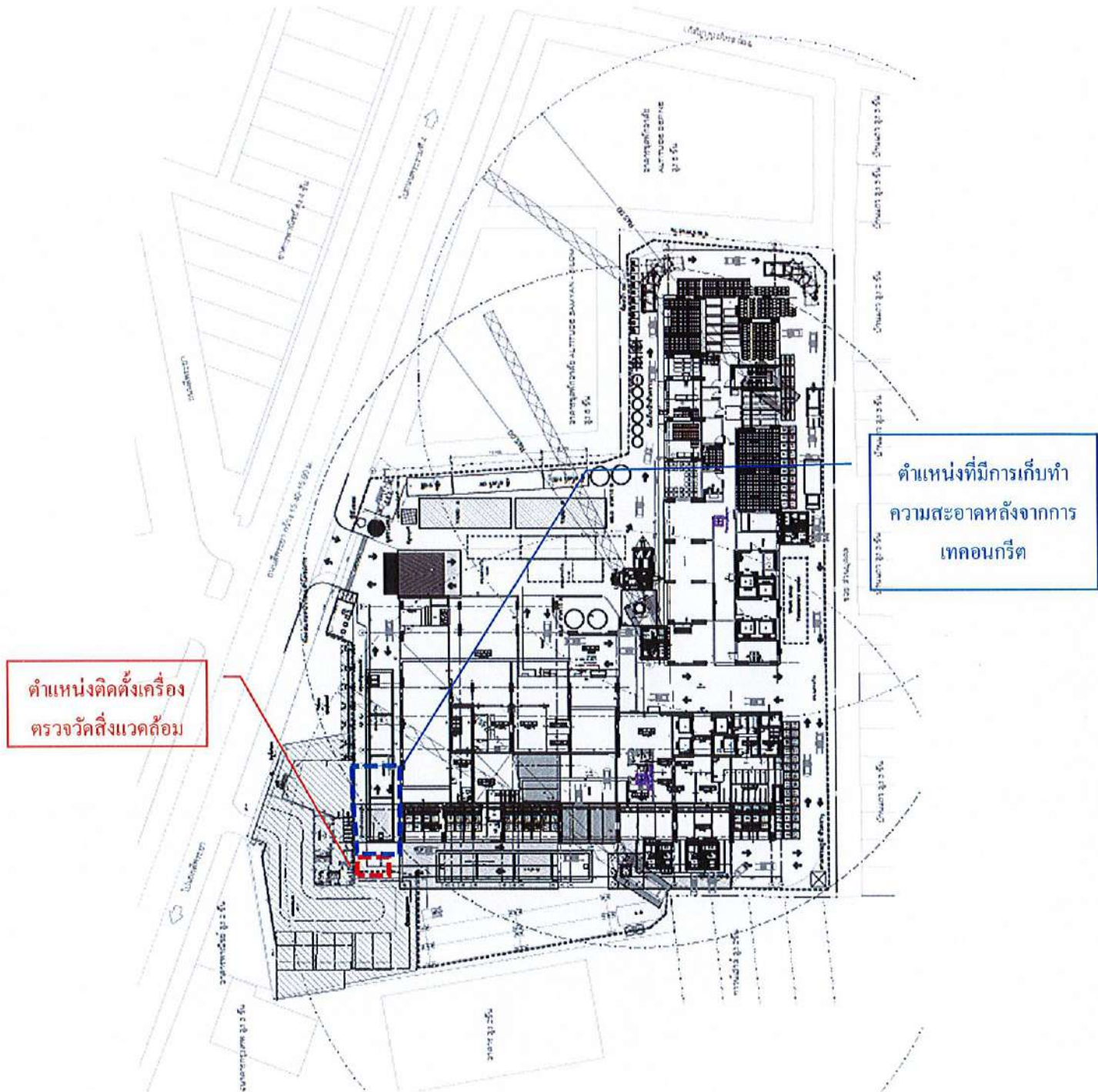


ขอความเห็น / For Your Comment



อื่น ๆ / Other.....

ภาพประกอบการชี้แจง โครงการก่อสร้าง Ideo Chula-Samyan



ภาพที่ 1 แสดงตำแหน่งการเก็บทำความสะอาดหลังจากการเทคอนกรีต

ภาคผนวกที่ 2.23

เอกสารชี้แจงค่าตรวจวัดคุณภาพน้ำ(ค่า TSS) เกินเกณฑ์มาตรฐาน



บริษัท ยูเวิร์ก 999 จำกัด

U Work 999 CO., LTD.

9/1-2 ซอย นวมิตร 36 ถนนนวมินทร์ แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240

โทร (02) 374-0238 แฟกซ์ (02) 374-0239 เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105555145496

บันทึกข้อความ

MEMORANDUM

โครงการ IDEO CHULA SAMYAN

เรื่องชี้แจงค่าตรวจวัดคุณภาพน้ำ(ค่า TSS เกินเกณฑ์มาตรฐาน)

เรียนบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย สามย่าน จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ผ่านบริษัท ส นาคราช จำกัด (ผู้บริหารโครงการ)

วันที่ 17 ธันวาคม 2565

เลขที่ ID4L/UW/9N/SAFETY/MEMO-084

CC: บริษัท บลูเวิร์ก ดีไซน์ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตามที่บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย สามย่าน จำกัด ได้ไว้วางใจให้บริษัท ยูเวิร์ก 999 จำกัด เป็นผู้รับเหมาหลักเข้าดำเนินการก่อสร้างของโครงการ IDEO CHULA-SAMYAN นั้น

จากการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการฯ เดือนพฤศจิกายน 2565 พบว่ามีค่า TSS (Total Suspended Solids; ปริมาณสารแขวนลอยทั้งหมด) เกินมาตรฐาน เนื่องจากในช่วงเดือนพฤศจิกายน 2565 ที่ทำการตรวจวัดค่าน้ำทิ้ง ได้มีปริมาณฝนเป็นจำนวนมาก ทำให้มีเศษดิน ทราย ไหลตามน้ำฝนลงสู่บ่อพักน้ำทิ้ง จึงทำให้ค่า TSS เกินมาตรฐานที่กำหนด แนวทางการแก้ไขเพื่อป้องกันไม่ให้ค่า TSS เกินมาตรฐาน โครงการฯ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดบริเวณบ่อพักน้ำทิ้งอยู่เป็นประจำสม่ำเสมอ

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายชัยณรงค์ เล็กสมบุรณ์)

ผู้จัดการ โครงการ

จึงเรียนมาเพื่อ

☒ ทราบ / For Information☐ ขออนุมัติ / For Approve☒ เป็นหลักฐาน / For Note & File☐ โปรดดำเนินการ / For Your Action☐ ขอความเห็น / For Your Comment☐ อื่น ๆ / Other.....