

สารบัญ

	หน้า
บทที่ 1 รายละเอียดโครงการ	
1.1 ความเป็นมาในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-1
1.2 รายละเอียดที่ตั้งโครงการ	1-2
1.3 รายละเอียดโครงการ	
1.3.1 ประเภท ขนาดของโครงการ และรูปแบบอาคารของโครงการ	1-9
1.3.2 พื้นที่สีเขียว	1-11
1.3.3 ระบบน้ำใช้	1-19
1.3.4 การบำบัดน้ำเสีย	1-22
1.3.5 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1-27
1.3.6 ระบบการจัดการมูลฝอย	1-29
1.3.7 ระบบไฟฟ้า	1-35
1.3.8 ระบบการป้องกันอัคคีภัย และระบบรักษาความปลอดภัย	1-37
1.3.9 ระบบการจราจรของโครงการ	1-44
1.4 แผนการดำเนินการตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
1.4.1 แผนการปฏิบัติการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-46
1.4.2 แผนการดำเนินการเพื่อติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-46
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
3.1 บทนำ	3-1
3.2 วัตถุประสงค์	3-1
3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ	
4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการ รีเจนท์ โฮม 3 อาคาร B	4-1

สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
4.2 มาตรการฯ ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วน/อยู่ระหว่างการดำเนินการ และแนวทางการปฏิบัติของโครงการ รีเจนท์ โฮม 3 อาคาร B	4-1
ภาคผนวก ก หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรีเจนท์ โฮม	5-1
ภาคผนวก ข การรายงานทางอิเล็กทรอนิกส์ตามกฎหมายซึ่งออกตามความในมาตรา 80 กรมควบคุมมลพิษ	5-4
ภาคผนวก ค ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ รีเจนท์ โฮม 3 อาคาร B ช่วง เดือนตุลาคม พฤศจิกายน และธันวาคม 2565	5-8
ภาคผนวก ง รายละเอียดการตรวจสอบไฟส่องฉุกเฉินในแต่ละชั้น	5-11
ภาคผนวก จ แบบบันทึกการติดตามตรวจสอบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย โครงการ รีเจนท์ โฮม 3 อาคาร B	5-12
ภาคผนวก ฉ รายละเอียดการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ ของโครงการรีเจนท์ โฮม 3 อาคาร B	5-16
ภาคผนวก ช เอกสารซื้อจุลินทรีย์จากบริษัท แอดวานซ์ ไบโอเทค อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด	5-17
ภาคผนวก ซ แบบบันทึกข้อมูลปัญหา/ข้อร้องเรียน และแนวทางการแก้ไข ของโครงการ รีเจนท์ โฮม 3 อาคาร B	5-28
ภาคผนวก ฎ เอกสารรับรองห้องปฏิบัติการการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริษัท สเปเชียล แกล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่โครงการรีเจนท์ โฮม 3 อาคาร B ใช้บริการในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	5-29