

### บทที่ 3

## บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

---

บริษัท เพียว แอควา จำกัด ได้ดำเนินการจัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต ของบริษัท บีทู โฮเทล จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565 โดยบริษัท บีทู โฮเทล จำกัด ได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการพิจารณาเห็นชอบจากจังหวัดภูเก็ตอย่างต่อเนื่อง ซึ่งผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังรายละเอียดตามตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 รายการผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม ปีทุ พรี่เมียร์ ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ

คุณภาพ สิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ช่วงเวลาในการ ตรวจวัด	อ้างอิง
<b>ระยะดำเนินการ</b> 1.คุณภาพน้ำใช้	- ภายในบ่อเก็บน้ำสำรองของโครงการ	- ตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้าง อิสระในน้ำประปาต้องมีค่าไม่น้อย กว่า 0.50 มิลลิกรัม/ลิตร	- ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	
2. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบบ่อกัก ท่อระบายน้ำ และบ่อดัก มูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับ ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- เศษมูลฝอย และตะกอนดินทราย	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	ภาคผนวก จ-1
3.การจัดการน้ำ เสีย	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งในบ่อตรวจคุณภาพ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำแล้ว	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณสารแขวนลอย (SS) - ปริมาณสารละลายที่ละลายได้ ทั้งหมด (TDS) - ปริมาณตะกอนหนัก - ทีเคเอ็่น-ไนโตรเจน (TKN) - ออร์แกนิก-ไนโตรเจน - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน - น้ำมันและไขมัน (Fat, Grease and Oil) - ซัลไฟด์	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- เดือนกรกฎาคม- ธันวาคม 2565	ภาคผนวก จ-2

ตารางที่ 3-1 รายการผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ช่วงเวลาในการตรวจวัด	อ้างอิง
4. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการการแก้ไขในทันที	- ถังมูลฝอย	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ภาคผนวก จ-3
5. การคมนาคม	- ตรวจสอบความคล่องตัวของการจราจรในขณะที่รถเข้า-ออกโครงการ - สอบถามประชาชนในพื้นที่ข้างเคียงว่า การเข้า-ออกของรถโครงการก่อให้เกิดปัญหาอย่างไรบ้าง	- การจราจร	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
6. เศรษฐกิจ และสังคม	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
7. อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์พยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่	- อุปกรณ์ปฐมพยาบาล	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ภาคผนวก จ-4
8. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร - ตรวจสอบความพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือน	- สภาพระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัย  - ความพร้อม ความเข้าใจของพนักงาน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ  - ปีละ 1 ครั้ง	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ  - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ภาคผนวก จ-5

ตารางที่ 3-1 รายการผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม บีทู พรีเมียร์ ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ช่วงเวลาในการตรวจวัด	อ้างอิง
	<p>ภัย และอุปกรณ์ดับเพลิงมีความเข้าใจมาก-น้อยเพียงใด</p> <p>- ฝึกซ้อมและฝึกอบรมทีมปฏิบัติงานในส่วนของพนักงาน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ</p> <p>-ตรวจสอบจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น</p> <p>- ตรวจสอบป้ายเตือน และป้ายจุดรวมพลต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้</p>	<p>- ฝึกซ้อม และ ฝึกอบรม ทีมปฏิบัติงาน</p> <p>- จุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้</p> <p>- ป้ายเตือน และป้ายจุดรวมพล</p>	<p>- ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	
9. สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ	<p>- ดูแลรักษาดันไม่ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว</p>	<p>- ดูแลสภาพของต้นไม้ให้มีสภาพสมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอ</p>	<p>- ตรวจสอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	ภาคผนวก จ-6