

บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท เพียว แอควา จำกัด ได้ดำเนินการจัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดินเดอะริช วิลล่า ของบริษัท โมเดิร์น 79 จำกัด ประจำเดือนสิงหาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565 (ส่งรายงานในเดือนธันวาคม พ.ศ. 2565) โดยบริษัท โมเดิร์น 79 จำกัด ได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการพิจารณาเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังรายละเอียดตามตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 รายการผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดินเดอะริช วิลล่า ในระยะดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ช่วงเวลาในการตรวจวัด	อ้างอิง
ระยะดำเนินการ					
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำแล้ว	- pH - BOD - SS - Sulfide - TDS - Settleable solids - Organic Nitrogen - Nitrogen (TKN) - Oil & Grease - Ammonium Nitrogen	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เดือนสิงหาคม ถึงเดือน ธันวาคม พ.ศ. 2565	- ภาคผนวก ง - ภาคผนวก จ-1
2. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบกำลังไฟฟ้าที่ใช้ และค่าไฟฟ้าเฉพาะในส่วน ของระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบกลิ่น และสีของน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วว่า ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมหรือไม่ และได้ตามเกณฑ์ มาตรฐานหรือไม่	- กำลังไฟฟ้าหรือค่าไฟฟ้าของ ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2565	- ภาคผนวก ง
3. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบบ่อกัก ท่อระบายน้ำ บ่อดักขยะบริเวณจุด เชื่อมต่อของโครงการกับลำรางสาธารณะประโยชน์	- เศษขยะ และ ตะกอนดิน ทราย	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2565	- ภาคผนวก จ-2
4. การจัดการขยะ	- ตรวจสอบถังขยะ และจุดที่พักขยะรวมให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องแก้ไขทันที	- ถังขยะ และจุดที่พักขยะรวม	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เดือนสิงหาคม ถึงเดือน ธันวาคม พ.ศ. 2565	- ภาคผนวก จ-3

ตารางที่ 3-1 รายการผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดินเดอะริช วิลล่า ในระยะดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ช่วงเวลาในการตรวจวัด	อ้างอิง
5. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์เตือนภัยและป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ	- ตรวจสอบสภาพระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2565	- ภาคผนวก จ-4
6. พื้นที่สีเขียว	- ดูแลรักษาด้านไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- ดูแลสภาพของต้นไม้ในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เดือนสิงหาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2565	- ภาคผนวก จ-5