

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการของโครงการอาคารพักอาศัย 8 ชั้น ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2562 โดยครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- ทรัพยากรกายภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

แสดงรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการอาคารพักอาศัย 8 ชั้น (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2562 ดังตารางที่ 3.1

ตารางที่ 3.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัย 8 ชั้น (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ทรัพยากรกายภาพ 1.1 ใช้และการระบายน้ำทิ้ง	(1) ตรวจสอบเส้นท่อน้ำประปาภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี ถ้ามีจุดชำรุดให้รีบแก้ไขทันที (2) ดูแลรักษาความสะอาด สภาพถังและอุปกรณ์ใช้งานที่เกี่ยวข้องกับถังเก็บน้ำสำรองให้อยู่ในสภาพที่ดีเสมอ (3) ณรงค์ให้มีการประหยัดการใช้น้ำทั้งในส่วนของผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในอาคาร	-โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเส้นท่อน้ำประปาภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เป็นประจำ หากมีจุดชำรุดจะดำเนินการแก้ไขทันที -โครงการจัดให้มีแม่บ้านประจำโครงการหมั่นดูแลรักษาความสะอาดสภาพถังและอุปกรณ์ใช้งานที่เกี่ยวข้องกับถังเก็บน้ำสำรองให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ -โครงการจัดให้มีป้าย “ปิดน้ำทุกครั้งหลังเลิกใช้ ” เพื่อรณรงค์ให้มีการประหยัดการใช้น้ำ	- - -	- -ดังภาพที่ 1 -ดังภาพที่ 2
1.2 น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	(1) ติดตั้งแนวระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) โดยออกแบบให้รองรับน้ำเสียขนาด 100 ลบ.ม./วัน BOD 250 มก./ล. MLVSS 3 กก./ล. ประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 และน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ลิตร ตามมาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ก. ก่อนที่จะระบายน้ำทิ้งลงสู่ระบบน้ำของโครงการต่อไป รวมทั้งติดตั้งอุปกรณ์เครื่องกลต่างๆ ของระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 2 ชุด เพื่อใช้งานและสำรองให้ระบบพร้อมใช้ได้ตลอดเวลา	-โครงการได้จัดให้มีระบบ บำบัดน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) เป็นถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิด ถังเกราะ- กรองแบบเดิมอากาศ รุ่น “CAB - SERIES” และติดตั้งอุปกรณ์เครื่องกลต่างๆ ของระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 2 ชุด เพื่อใช้งานและสำรองให้ระบบพร้อมใช้ได้ตลอดเวลา	-	-ดังภาพที่ 3

ตารางที่ 3.1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย 8 ชั้น (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1) ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.2 น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	(2) ให้ตรวจสอบปริมาณไขมันที่สะสมและคัดออกทุกๆ สัปดาห์จากบ่อดักไขมันในชุดระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยคัดใส่ถุงพลาสติกปิดปากถุงให้แน่นแล้วนำไปทิ้งร่วมกับมูลฝอยทั่วไป	-โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ ปริมาณไขมันที่สะสมจากบ่อดักไขมันในชุดระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปเป็นประจำทุกๆ เดือน และหากพบว่ามีปริมาณไขมันสะสมใน ปริมาณที่มาก ทางโครงการจะติดต่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาดำเนินการสูบน้ำไปกำจัดต่อไป	-	-ดงภาพที่ 4
	(3) ให้ตรวจสอบปริมาณกากตะกอนที่ข่อยสลายใน Aerobic Digester เป็นประจำทุกๆ เดือน หากมีปริมาณมากพอให้ติดต่อประสานงานทางเขตดินแดงให้ส่งรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลมารับไปบำบัดต่อไป	-โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ ปริมาณตะกอนในชุดระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปเป็นประจำทุกๆ เดือน และหากพบว่ามีปริมาณไขมันสะสมใน ปริมาณที่มาก ทางโครงการจะติดต่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาดำเนินการสูบน้ำไปกำจัดต่อไป	-	-ดงภาพที่ 4
	(4) จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาล หรือนักวิทยาศาสตร์ หรือช่างเทคนิคที่มีประสบการณ์ในการควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอมหากระบบบำบัดน้ำเสียเกิดชำรุดจะสามารถดำเนินการแก้ไขได้ทันเวลา	-โครงการได้จัดให้มีช่างเทคนิคคอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ และ หากพบว่าระบบบำบัดน้ำเสีย เกิดชำรุด ช่างจะดำเนินการแก้ไขทันที รวมทั้งติดต่อให้บริษัทฯ ผู้ผลิตและติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ เข้ามาตรวจสอบ ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย	-	-

ตารางที่ 3.1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย 8 ชั้น (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1) ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.2 น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	(5) จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำเข้าและออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อประเมินประสิทธิภาพการบำบัดของระบบ และตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งโดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อใช้เป็นข้อมูลปรับปรุงการแก้ไขการทำงานของระบบให้อยู่ในสภาพที่ดีเสมอ	-โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยได้ว่าจ้าง บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด ให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำเข้าและออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อประเมินประสิทธิภาพการบำบัดของระบบและตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งโดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำเป็นประจำสม่ำเสมอทุกๆ 4 เดือน	-	-
1.3 คุณภาพอากาศ	(1) ออกประกาศและติดป้ายเตือนให้รถทุกคันที่เข้าจอดในอาคารต้องดับเครื่องยนต์โดยเฉพาะอย่างยิ่งในบริเวณชั้นใต้ดิน ห้ามติดเครื่องยนต์รออย่างเด็ดขาด เพื่อลดปริมาณไอเสียจากเครื่องยนต์ (2) ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย กวดขันให้รถที่เข้ามาจอดต้องดับเครื่องยนต์ทุกคัน เพื่อสุขภาพของส่วนรวม (3) ตรวจสอบการทำงาน /ซ่อมบำรุงเครื่องจักรกลของระบบระบายอากาศในชั้นใต้ดินเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	-โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย กวดขันให้รถที่เข้ามาจอดดับเครื่องยนต์ ทุกคันพร้อมกับติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัย ดับเครื่องยนต์ บริเวณที่จอดรถของโครงการ อีกทั้งโครงการได้ติดตั้งระบบระบายอากาศในชั้นใต้ดิน เพื่อให้มีการถ่ายเทอากาศได้ดี -โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย กวดขันให้รถที่เข้ามาจอดดับเครื่องยนต์ทุกคันพร้อมกับติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัย ดับเครื่องยนต์ บริเวณที่จอดรถของโครงการ อีกทั้งโครงการได้ติดตั้งระบบระบายอากาศในชั้นใต้ดิน เพื่อให้มีการถ่ายเทอากาศได้ดี -โครงการได้จัดให้มีช่างเทคนิคตรวจสอบการทำงาน / ซ่อมบำรุงเครื่องจักรกลของระบบระบายอากาศในชั้นใต้ดินเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	- - -	-ดังภาพที่ 5-6 และภาพที่ 9 -ดังภาพที่ 5-6 และภาพที่ 9 -ดังภาพที่ 6

ตารางที่ 3.1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย 8 ชั้น (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.1 การคมนาคม	(1) จัดให้เจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ (2) ติดตั้งกระจกโค้งบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ (3) ติดต่อประสานงานและขอสนับสนุนกระจกโค้งจากสำนักงานเขตดินแดง เพื่อติดตั้งบริเวณถนนซอยเข้าพื้นที่โครงการ (4) จัดให้มีป้ายเตือนถึงทางแยก บริเวณปากทางเข้า-ออกซอยอยู่เจริญ 11 และซอยอยู่เจริญ (5) จัดให้มีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วในการขับขีรถบนถนนซอยอยู่เจริญ 11	-โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ -โครงการได้จัดให้มีกระจกโค้งบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ -โครงการได้ประสานงานและขอ สนับสนุนกระจกโค้งจากสำนักงานเขตดินแดง โดยสำนักงานเขต ได้มาทำการติดตั้งกระจกโค้งให้บริเวณซอยอยู่เจริญ 6 -โครงการได้ติดต่อประสานงานไปยังสำนักงานเขต เพื่อขอให้มีป้ายเตือนถึงทางแยก บริเวณปากทางเข้า-ออกซอยอยู่เจริญ 11 และซอยอยู่เจริญ -โครงการได้ติดต่อประสานงานไปยังสำนักงานเขต เพื่อขอให้มีป้ายจำกัดความเร็วในการขับขีรถบนถนนซอยอยู่เจริญ 11	- - - * *	-ดั่งภาพที่ 9 -ดั่งภาพที่ 7 -ดั่งภาพที่ 8 -ดั่งภาพที่ 9 -ดั่งภาพที่ 10

หมายเหตุ: * โครงการได้มีการประสานงานสำนักงานเขตฯ เพื่อขอติดตั้งป้ายเตือนถึงทางแยก บริเวณปากทางเข้าออกซอยอยู่เจริญ 11 และซอยอยู่เจริญ โดยทางสำนักงานเขตฯ พิจารณาแล้วว่า ถนนเข้าซอยดังกล่าว ไม่ใช่ถนนสายหลักในการสัญจรไปมาของชุมชนอยู่ เจริญและทางสำนักงานเขตฯ ได้มีการติดป้ายเตือน และป้ายจำกัดความเร็วไว้บริเวณถนนอยู่เจริญ ซึ่งเป็น ถนนสายหลักก่อนเข้าซอยพื้นที่โครงการ (ซอยอยู่เจริญ 11) แล้ว

ตารางที่ 3.1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย 8 ชั้น (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 2.2 การใช้น้ำ	(1) ตรวจสอบเส้นท่อน้ำประปาภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีถ้ามีจุดชำรุดให้รีบแก้ไขทันที (2) จัดเตรียมบ่อเก็บน้ำใต้ดินขนาด 129 ลบ.ม.และถังสำรองน้ำขนาด 2 ลบ.ม. จำนวน 4 ชุด บริเวณชั้นดาดฟ้า (3) ดูแลรักษาความสะอาด สภาพถังและอุปกรณ์ใช้งานที่เกี่ยวข้องของถังน้ำสำรองให้อยู่ในสภาพที่ดีเสมอ (4) นำน้ำที่ผ่านการบำบัดขั้นที่สองแล้ว มาใช้รดน้ำต้นไม้หรือทำความสะอาดพื้น	-โครงการได้จัดให้มีช่างเทคนิคตรวจสอบตรวจสอบเส้นท่อน้ำประปาภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีถ้ามีจุดชำรุดให้รีบแก้ไขทันที -โครงการจัดให้มีบ่อเก็บน้ำใต้ดินขนาด 129 ลบ.ม.และถังสำรองน้ำขนาด 2 ลบ.ม. จำนวน 6 ชุด บริเวณชั้นดาดฟ้า -โครงการจัดให้มีแม่บ้านประจำโครงการหมั่นดูแลรักษาความสะอาดสภาพถังและอุปกรณ์ใช้งานที่เกี่ยวข้องกับถังเก็บน้ำสำรองให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ -โครงการได้จัดให้มีการปล่อยน้ำทิ้งลงสู่รางระบายน้ำของโครงการเพื่อระบายลงสู่ท่อระบายน้ำหน้าโครงการ	- - - *	- -ดังภาพที่ 1 -ดังภาพที่ 1 - ดังภาพที่ 31
2.3 การใช้ไฟฟ้า	(1) การเดินสายไฟฟ้าหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าจะต้องทำ ตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวงหรือมาตรฐานเพื่อความปลอดภัยทางไฟฟ้า สำนักงานพลังงานแห่งชาติ (2) เพื่อเป็นการประหยัด ไฟฟ้า หลอดไฟฟ้าให้เลือกใช้แบบประหยัดไฟฟ้า และมีอายุการใช้งานที่ยาวนาน (3) รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-โครงการได้ปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด โดยเลือกใช้ อุปกรณ์ไฟฟ้าและ เดินสายไฟฟ้าตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวง -โครงการได้เลือกใช้หลอดไฟฟ้าแบบประหยัดไฟฟ้า และมีอายุการใช้งานที่ยาวนาน -โครงการจัดให้มีป้าย “ช่วยกันประหยัดพลังงาน อย่าลืมปิดไฟ” เพื่อรณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- - -	- -ดังภาพที่ 11 -ดังภาพที่ 12

หมายเหตุ: * เนื่องจากระบบบำบัดไม่มีระบบเคมีคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อโรค จึงไม่เหมาะที่จะนำน้ำกลับไปใช้ประโยชน์ ดังนั้นจึงปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำหน้าโครงการ

ตารางที่ 3.1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย 8 ชั้น (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 2.4 ขยะมูลฝอย	<p>(1) ก่อสร้างห้องพักขยะมูลฝอยรวม ขนาด 3.3 X 1.7 X 2.7 เมตร มีประตูปิดมิดชิดและการระบายอากาศที่ดี เพื่อป้องกันแมลงวัน หนู และสัตว์ฟันแทะ สามารถเก็บมูลฝอยได้นาน ประมาณ 2 วัน</p> <p>(2) จัดตั้งรองรับขยะมูลฝอยให้เพียงพอโดยใช้ถังพลาสติก ขนาด 100 ลิตร โดยจัดเตรียมไว้ให้แต่ละชั้นๆ ละ 4 ใบ</p> <p>(3) กำชับให้ผู้พักอาศัยทิ้งมูลฝอย โดยบรรจุในถุงพลาสติก แล้วผูกปากถุงให้แน่นเพื่อลดปัญหาการฟุ้งของถัง และลดการนำเหม็นของเศษขยะมูลฝอย</p> <p>(4) ตรวจสอบถังพักขยะมูลฝอยและห้องพักขยะมูลฝอยรวม ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ</p> <p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและจัดการขยะมูลฝอยรวมทั้งทำความสะอาดในบริเวณพื้นที่ห้องพักขยะมูลฝอยเป็นประจำประมาณ 1-2 ครั้ง/สัปดาห์ โดยการฉีดล้างพื้น โดยใช้ น้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียพร้อมทั้งผสมน้ำยาฆ่าเชื้อโรคด้วย ส่วนน้ำจากการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม ให้ต่อท่อน้ำเสียไปบำบัดรวมกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p>	<p>-โครงการจัดให้มีที่พักขยะมูลฝอยรวมซึ่งมีประตูปิดมิดชิด และการระบายอากาศที่ดี เพื่อป้องกันแมลงวัน หนู และสัตว์ฟันแทะ สามารถเก็บมูลฝอยได้นาน ประมาณ 12 วัน</p> <p>-โครงการจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยให้เพียงพอโดยใช้ถังพลาสติกขนาด 100 ลิตร โดยจัดเตรียมไว้ให้แต่ละชั้นๆ ละ 4 ใบ</p> <p>-โครงการได้กำชับให้ผู้พักอาศัยทิ้งมูลฝอย โดยบรรจุในถุงพลาสติก แล้วผูกปากถุงให้แน่นเพื่อลดปัญหาการฟุ้งของถัง และลดการนำเหม็นของเศษขยะมูลฝอย</p> <p>-โครงการจัดให้มีแม่บ้านคอยตรวจสอบถังพักขยะมูลฝอยและห้องพักขยะมูลฝอยรวม ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ</p> <p>-โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและจัดการขยะมูลฝอยรวมทั้งทำความสะอาดในบริเวณพื้นที่ห้องพักขยะมูลฝอยเป็นประจำประมาณ 1-2 ครั้ง/สัปดาห์</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-ดงภาพที่ 13</p> <p>-ดงภาพที่ 14</p> <p>-</p> <p>-ดงภาพที่ 15</p> <p>-ดงภาพที่ 16</p>

ตารางที่ 3.1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย 8 ชั้น (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 2.4 ขยะมูลฝอย (ต่อ)	(6) รมรณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยในโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยก่อน นำไปทิ้ง โดยควรจัดวางถังแยกขยะมูลฝอยไว้ในบริเวณพื้นที่ สำหรับเก็บถังพักมูลฝอยของทุกชั้น โดยแยกเป็นถังมูลฝอย เปียก (ปนเปื้อนเศษอาหาร) ถังวัสดุมีค่ารวมกันหลายประเภท (วัสดุ recycle) และถังขยะแห้งอื่นๆ หรืออาจเพิ่มถังสำหรับมูล ฝอยมีค่าแต่ละประเภทเช่น ถังบรรจุกระดาษ ถังบรรจุโลหะ เป็นต้น (7) ติดตามตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างภายในโครงการ (8) จัดให้เจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนและพื้นที่ โครงการให้สะอาดอยู่เสมอ	-โครงการจัดให้มีแม่บ้าน เป็นผู้คัดแยกขยะที่สามารถ รีไซเคิลได้ และนำไปรวบรวมเพื่อรอกำจัดต่อไป -โครงการจัดให้มีแม่บ้านหมั่นตรวจสอบไม่ให้มีขยะ ตกค้างภายในโครงการ -โครงการจัดให้มีแม่บ้านดูแลรักษาความสะอาดบริเวณ ถนนและพื้นที่โครงการให้สะอาดอยู่เสมอ	- - -	-ดั่งภาพที่ 17 -ดั่งภาพที่ 15 -ดั่งภาพที่ 15 และ ภาพที่ 18
2.5 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	(1) จัดเตรียมระบบระบายน้ำและระบบหนองน้ำภายในเส้นท่อ โดยสร้างเป็นประตุน้ำปิดบริเวณทางออกของท่อระบายน้ำ คสล. ขนาด 0.60 ม. โดยปิดประตูไว้ 8 ซม. และอัตราการ ระบายน้ำออกจากโครงการต้องไม่มากกว่าก่อนมีการพัฒนา โครงการ (0.024 ลบ.ม./วินาที)	-โครงการจัดให้มีระบบระบายน้ำและระบบหนองน้ำ ภายในเส้นท่อโดยสร้างเป็นประตุน้ำปิดบริเวณทางออก ของท่อระบายน้ำ คสล.	-	-ดั่งภาพที่ 19

ตารางที่ 3.1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย 8 ชั้น (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 2.5 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	(2) ตรวจสอบดูแลท่อระบายน้ำ ร่องระบายน้ำ บ่อพักและบ่อสูบลอย ไม่ให้มีการตัน เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ (3) ตรวจสอบเช็ดประตูควบคุมน้ำให้ทำงานได้อย่างสม่ำเสมอ (4) ถ้าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้ใช้ระดับเพลิงฉีดน้ำอย่างแรง (Flushing) เข้าไปในเส้นท่อระบายน้ำ จะทำให้เศษตะกอนต่างๆ ไหลไปตกลงบ่อพักน้ำ หลังจากนั้นทำการขุดลอกออกเพื่อนำไปถมที่ดินต่อไป (5) ควรทำความสะอาดท่อระบายน้ำอย่างน้อย 1 ครั้งต่อปี เพื่อป้องกันการสะสมของตะกอนในระบบระบายน้ำ (โดยเฉพาะก่อนถึงหน้าฝน) (6) หากพบว่าท่อระบายน้ำ แตกหรือหัก ต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที (7) หน่วยงานผู้ก่อสร้างจัดสำนึกให้ผู้อยู่อาศัยช่วยกันรักษาสภาพแวดล้อมโดยไม่ให้ขยะมูลฝอยลงในท่อระบายน้ำ	-โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลท่อระบายน้ำ ร่องระบายน้ำ บ่อพักและบ่อสูบลอย ไม่ให้มีการตัน เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ -โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเช็ดประตูควบคุมน้ำให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ -ปัจจุบันทางโครงการยังไม่พบปัญหาท่อระบายน้ำอุดตัน หากเกิดกรณี ท่อระบายน้ำอุดตัน ทางโครงการจะปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด -โครงการจัดให้มีการตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการสะสมของตะกอนในระบบระบายน้ำ -โครงการได้จัดให้มีช่างเทคนิคตรวจสอบท่อระบายน้ำ ภา โครงการให้อยู่ในสภาพดีถ้ามีจุดชำรุดให้รีบแก้ไขทันที -โครงการรณรงค์สร้างจิตสำนึกให้ผู้อยู่อาศัยช่วยกันรักษาสภาพแวดล้อมโดยไม่ทิ้งขยะมูลฝอยลงในท่อระบายน้ำ โดยจัดเตรียมถังขยะไว้ทุกชั้นของโครงการ	- - - - - -	- ดัชนีภาพที่ 31 -ดัชนีภาพที่ 19 - - -ดัชนีภาพที่ 14

ตารางที่ 3.1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย 8 ชั้น (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 2.6 การป้องกันอัคคีภัย	<p>(1) ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยดังที่นำเสนอไว้ในรายงานดังนี้</p> <p>1.1 ระบบสัญญาณแจ้งเหตุอัคคีภัย (Fire Alarm System) ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - แผงควบคุมรวม (Fire Control Panel) ● อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector Devices) ● สวิตช์แจ้งสัญญาณอัคคีภัยด้วยมือ (Manual Switch) ติดตั้งทุกชั้นจำนวน 2 จุด/ชั้น ● อุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณ (Alarm-Indicating Device) แบบระฆังติดตั้งทุกชั้น จำนวน 2 จุด/ชั้น 	<p>-โครงการได้ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ</p> <p>- แผงควบคุมรวม (Fire Control Panel) ที่ห้องควบคุมระบบ ไฟฟ้าของโครงการ</p> <p>- อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Devices) ติดตั้งทุกชั้นจำนวน 4 จุด/ชั้น</p> <p>- สวิตช์แจ้งสัญญาณอัคคีภัยด้วยมือ (Manual Switch) ติดตั้งทุกชั้นจำนวน 2 จุด/ชั้น</p> <p>- อุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณ (Alarm-Indicating Device) แบบ ระฆังติดตั้งทุกชั้น จำนวน 2 จุด/ชั้น</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-ดั่งภาพที่ 21</p> <p>-ดั่งภาพที่ 21</p> <p>-ดั่งภาพที่ 20</p> <p>-ดั่งภาพที่ 21</p> <p>-ดั่งภาพที่ 21</p> <p>-ดั่งภาพที่ 21</p>

ตารางที่ 3.1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย 8 ชั้น (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 2.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	1.2 ติดตั้งระบบดับเพลิง ซึ่งประกอบด้วย -ระบบท่อขึ้น 2 ท่อ และปั้มน้ำดับเพลิงแบบอัตโนมัติ 2 ตัว -ตู้ดับเพลิง จำนวน 2 ตู้/ชั้น ประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> ● หัวฉีดดับเพลิง ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 2.5 นิ้ว ● สายยางดับเพลิง ยาว 30 เมตร -ถังดับเพลิงแบบมือถือ ชนิดผงเคมีแห้ง ABC ขนาดไม่น้อยกว่า 4.5 กก. จำนวน 1 ถัง/ตู้	โครงการได้ติดตั้งระบบดับเพลิง ภายในโครงการ ดังนี้ - ระบบท่อขึ้น 2 ท่อและปั้มน้ำดับเพลิงแบบอัตโนมัติ จำนวน 2 ตัว ที่บริเวณชั้นใต้ดินของโครงการ - ตู้ดับเพลิง จำนวน 2 ตู้/ชั้น ภายในตู้ดับเพลิง ประกอบด้วย หัวฉีดดับเพลิงขนาด เส้นผ่าศูนย์กลาง 2.5 นิ้ว สายยางดับเพลิง ยาว 30 เมตร และถัง ดับเพลิงแบบมือถือ ชนิดผง เคมีแห้ง ABC ขนาดไม่น้อยกว่า 4.5 กก. จำนวน 1 ถัง/ตู้ และได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่มาคอยตรวจสอบ เพื่อให้ระบบดับเพลิงสามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- - - - -	-ดั่งภาพที่ 22 -ดั่งภาพที่ 22 -ดั่งภาพที่ 22 -ดั่งภาพที่ 22 -ดั่งภาพที่ 22

ตารางที่ 3.1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย 8 ชั้น (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 2.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	(1) ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยดังที่นำเสนอไว้ในรายงานดี (ต่อ) 1.3 มีบันไดหนีไฟภายนอกอาคาร 2 แห่ง 1.4 ติดตั้งดวงไฟบอกทางหนีไฟ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน บริเวณตามทางเดินและทางเข้า-ออกของบันไดทุกชั้น (2) จัดเตรียมผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟทุกชั้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบและหนีไฟไปในทางที่ปลอดภัยได้ (จุดปลอดภัย)	-โครงการได้ติดตั้งบันไดหนีไฟ ภายนอกอาคารจำนวน 2 แห่ง คือ บริเวณด้านทิศตะวันตกและ ด้านทิศใต้ของอาคาร -โครงการจัดให้มีดวงไฟบอกทางหนีไฟ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน บริเวณตามทางเดินและทางเข้า-ออกของบันไดทุกชั้น -โครงการจัดให้มีผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟทุกชั้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบและหนีไฟไปในทางที่ปลอดภัยได้ (จุดปลอดภัย)	- - -	-ดงภาพที่ 23 -ดงภาพที่ 24 -ดงภาพที่ 25

ตารางที่ 3.1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย 8 ชั้น (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 2.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	(3) จัดให้มีการอบรมให้ความรู้วิธีการใช้ระบบป้องกันอัคคีภัย แก่ผู้อยู่อาศัยและเจ้าหน้าที่ทุกคนของโครงการทุกๆ 6 เดือน	-โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการ ทั้งนี้โครงการจัดให้มี เจ้าหน้าที่มาคอยตรวจสอบ เพื่อให้ระบบดับเพลิงสามารถ ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	-ดังภาพที่ 22
	(4) จัดให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยทุกๆ 6 เดือน เพื่อให้สามารถทำงานได้ตลอดเวลาและทันทั่วทั้งที่ เช่น ตรวจวัดความดันในถังดับเพลิง ตรวจการทำงานของระบบ สัญญาณป้องกันอัคคีภัย บั๊มน้ำดับเพลิง เป็นต้น	-โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มาคอยตรวจสอบ เพื่อให้ ระบบดับเพลิงสามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	-ดังภาพที่ 22
	(5) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย ปฏิบัติงานอย่าง เคร่งครัด ตลอด 24 ชั่วโมง	-โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำ โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	-	-ดังภาพที่ 9
	(6) จัดเตรียมอุปกรณ์สื่อสารและประสานงานกับสถานีดับเพลิง ใกล้เคียงให้เข้ามาช่วยเหลือในการดับเพลิง (ตลอด 24 ชั่วโมง)	-โครงการจัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารเพื่อประสานงานกับ สถานีดับเพลิงใกล้เคียงให้เข้ามาช่วยเหลือในการดับเพลิง (ตลอด 24 ชั่วโมง)	-	-ดังภาพที่ 26 และ ภาพที่ 32

ตารางที่ 3.1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย 8 ชั้น (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 2.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	(7) จัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟของผู้พักอาศัยอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี (8) การเข้าระงับเหตุเพลิงไหม้ของเจ้าหน้าที่ดับเพลิงในพื้นที่ โครงการ 8.1 ให้รถดับเพลิงวิ่งเข้ามาในพื้นที่โครงการ โดยใช้เส้นทาง ถนนรัชดาภิเษก ซอยรัชดาภิเษก 3 ซอยอยู่เจริญ และซอยอยู่ เจริญ 11 เพื่อให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงเข้ามาดำเนินการฉีดน้ำ ดับเพลิง 8.2 บริเวณพื้นที่ชั้นล่างของอาคาร เป็นใต้ถุนโล่งสูงประมาณ 2.9 เมตร รถดับเพลิงสามารถวิ่งผ่านไป- มา ในทุกด้านของ อาคารได้	-โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการ ทั้งนี้โครงการจัดให้มี เจ้าหน้าที่มาคอยตรวจสอบ เพื่อให้ระบบดับเพลิงสามารถ ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ -โครงการได้มีการวางแผนและกำหนด เส้นทางสำหรับ ให้รถดับเพลิงเข้ามาฉีดน้ำดับเพลิงในกรณีเกิดเหตุเพลิง ไหม้ภายในโครงการ โดยได้กำหนด เส้นทางถนน รัชดาภิเษก ซอยรัชดาภิเษก 3 ซอยอยู่เจริญ และซอยอยู่ เจริญ 11 เป็น เส้นทางสำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงเข้ามา ดำเนินการฉีดน้ำดับเพลิง -โครงการได้เว้นระยะความสูง ของชั้นล่างพื้นที่โครงการ เป็นใต้ถุนโล่งสูงประมาณ 2.10 เมตร ซึ่งรถดับเพลิง สามารถวิ่งผ่านไป- มาในทุกด้านของ อาคารได้ ในกรณี เกิดเหตุเพลิงไหม้	- - -	-ดังภาพที่ 22 - -

ตารางที่ 3.1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย 8 ชั้น (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 2.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	8.3 บริเวณด้านหน้าอาคารติดตั้งหัวดับเพลิงภายนอกอาคาร ซึ่งเจ้าหน้าที่ดับเพลิงสามารถใช้น้ำดับเพลิงฉีดดับเพลิงบริเวณพื้นที่ด้านหน้าและด้านข้างอาคารได้ เพื่อจำกัดพื้นที่เพลิงไหม้และป้องกันไม่ให้ไฟลุกลามไปยังพื้นที่ข้างเคียง 8.4 บริเวณโดยรอบอาคาร ทั้ง 3 ด้าน มีการเว้นระยะร่น เป็นพื้นที่ว่าง (สนามหญ้า) โดยด้านข้างซ้าย-ขวาของอาคาร ส่วนที่กว้างที่สุดประมาณ 3.4 และ 4.6 เมตร ส่วนที่แคบที่สุดกว้างประมาณ 2.2 และ 2.5 เมตร ด้านหลังอาคาร มีระยะร่นกว้างสุดประมาณ 5.7 เมตร และแคบที่สุด 2.2 เมตร ตามลำดับ ซึ่งมีความกว้างเพียงพอสำหรับให้รถดับเพลิงประเภทมิบบันไคในตัวสามารถตั้งได้ วัดจากพื้นสูงประมาณ 13 เมตร แล้วใช้บันไดประจํารถต่อเพิ่มจากบันไดอีกประมาณ 4 เมตร รวมความสูงประมาณ 17 เมตร ซึ่งเจ้าหน้าที่ดับเพลิงสามารถฉีดน้ำดับเพลิงเข้าไปยังบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้ในทุกด้านของอาคารได้อย่างเพียงพอจนชั้นสูงสุด (ชั้นดาดฟ้า) เพื่อป้องกันไม่ให้เพลิงไหม้ลุกลามไปยังบริเวณพื้นที่ข้างเคียง รวมทั้งช่วยเหลือผู้พักอาศัยออกจากอาคารได้ด้วยบริเวณส่วนด้านหลังและด้านข้างโครงการ	-โครงการได้ติดตั้งหัวดับเพลิงภายนอกอาคาร ซึ่งเจ้าหน้าที่ดับเพลิงสามารถใช้น้ำดับเพลิงฉีดดับเพลิงบริเวณพื้นที่ด้านหน้าและด้านข้างอาคารได้ เพื่อจำกัดพื้นที่เพลิงไหม้และป้องกันไม่ให้ไฟลุกลามไปยังพื้นที่ข้างเคียง -โครงการได้จัดให้มีบริเวณโดยรอบ อาคาร ทั้ง 3 ด้าน ให้มีการเว้นระยะร่น เป็นพื้นที่ว่าง เป็นพื้นคอนกรีต โดยด้านข้างซ้าย- ขวาของ อาคาร ส่วนที่กว้างที่สุดกว้างประมาณ 6 เมตร ส่วนที่แคบ ที่สุด กว้างประมาณ 3 เมตร ด้านหลังอาคาร มีระยะร่นกว้างสุด ประมาณ 6 เมตร และแคบที่สุด 3 เมตร ซึ่งมีความกว้างเพียงพอ สำหรับให้รถดับเพลิงและเจ้าหน้าที่ดับเพลิงเข้าไปประจําเหตุเพลิงไหม้ยังบริเวณที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ของอาคารทุกด้าน	- -	-ดงภาพที่ 27 -ดงภาพที่ 28

ตารางที่ 3.1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย 8 ชั้น (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 2.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	8.5 รถดับเพลิงยังสามารถเข้ามาดับเพลิงได้ โดยใช้รถดับเพลิงขนาด 1,000 ลิตร เข้าซอยอยู่เจริญ 9 (เทพสุนทร) ที่ผ่านด้านหลังพื้นที่โครงการ ถนนกว้างประมาณ 6.0 เมตร แล้วเดินสายยางดับเพลิงผ่านทางบ้านพักอาศัย 2 ชั้น เข้ามาทำการฉีดน้ำดับเพลิงในบริเวณด้านข้างและด้านหลังอาคารได้ และป้องกันไม่ให้เกิดการลุกลามของเพลิงไหม้ต่อพื้นที่ข้างเคียงได้เช่นเดียวกัน (โดยเจ้าหน้าที่ดับเพลิงประสานงานกับเจ้าของบ้านพักอาศัย เพื่อขออนุญาตผ่านทางเข้าไปดับเพลิงยังไปพื้นที่โครงการ)	-จากการสำรวจพื้นที่โครงการ พบว่า ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รถดับเพลิงขนาด 1,000 ลิตร สามารถวิ่งเข้าซอยอยู่เจริญ 9 (เทพสุนทร) เพื่อระงับเหตุเพลิงไหม้ได้ โดยทำการเดินสายยาง ดับเพลิงผ่านทางบ้านพักอาศัย 2 ชั้น เข้ามาทำการฉีดน้ำดับเพลิง ในบริเวณด้านข้างและด้านหลังอาคารได้ และป้องกันไม่ให้เกิดการลุกลามของเพลิงไหม้ต่อพื้นที่ข้างเคียงได้เช่นเดียวกัน (โดยเจ้าหน้าที่ดับเพลิงประสานงานกับเจ้าของบ้านพักอาศัย เพื่อขออนุญาตผ่านทางเข้าไปดับเพลิงยังไปพื้นที่โครงการ)	-	-
2.7 ทศนียภาพแลสุนทรียภาพ	(1) จัดผังภูมิสถาปัตย์ของพื้นที่โครงการให้มีพื้นที่สีเขียวชนิดถาวรมากที่สุด ขนาด 300 ตร.ม. โดยปลูกไม้ยืนต้นบริเวณด้านหน้าอาคาร เช่น ประดู่ ฝรั่ง ลั่นทม ยี่โถ เป็นต้น ปลูกไม้พุ่มบริเวณด้านหลัง และด้านข้างซ้าย-ขวาของอาคาร เช่น ต้นแก้ว ต้นโมก เป็นต้น ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับผู้พักอาศัยมีอัตราส่วนคิดเป็น 1.0 ตร.ม./คน (จำนวนผู้พักอาศัย 252 คน) (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแล/ตกแต่ง ต้นไม้ให้มีความสวยงามอย่างสม่ำเสมอ	-โครงการได้จัดให้มีการปลูกต้นไม้เป็น กระถางต้นไม้ และไม้ประดับวางไว้ด้านหน้า ด้านหลัง และด้านข้างของโครงการ -โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแล /ตกแต่ง ต้นไม้ให้มีความสวยงามอย่างสม่ำเสมอ	- -	-ดังภาพที่ 28 -ดังภาพที่ 29

ตารางที่ 3.1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย 8 ชั้น (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3) คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 3.1 สาธารณสุข	(1) จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่โครงการ และประสานงานกับสถานบริการสาธารณสุขในบริเวณใกล้เคียง (2) มีการประสานงานกับสาธารณสุขและสุขาภิบาลในบริเวณ ใกล้เคียงในเรื่องของข่าวสารด้านสาธารณสุข (3) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขาภิบาลในส่วนต่างๆ ของ โครงการอย่างสม่ำเสมอ	-โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น ไว้ในพื้นที่โครงการ -โครงการได้มีการประสานงาน กับสาธารณสุขและ สุขาภิบาลในบริเวณใกล้เคียงในเรื่องของ ข่าวสารด้าน สาธารณสุขให้กับผู้พักอาศัย -โครงการจัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบ สุขาภิบาลในส่วนต่างๆ ของโครงการอย่างสม่ำเสมอ	- - -	-ดงภาพที่ 30 - -



ภาพที่ 1 ถังสำรองน้ำ



ภาพที่ 2 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ



ภาพที่ 3 ระบบบำบัดน้ำเสีย



ภาพที่ 4 กิจกรรมการสูบน้ำทิ้ง



ภาพที่ 5 ป้ายเตือนดับเครื่องยนต์



ภาพที่ 6 ระบบระบายอากาศชั้นใต้ดิน



ภาพที่ 6 (ต่อ) ระบบระบายอากาศชั้นใต้ดิน



ภาพที่ 7 กระจกโค้ง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ



ภาพที่ 8 กระจกโค้งบริเวณทางเข้า-ออก



ภาพที่ 9 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



ภาพที่ 10 ป้ายจำกัดความเร็วบริเวณถนนอยู่เจริญ



ภาพที่ 11 หลอดไฟแบบประหยัดพลังงาน



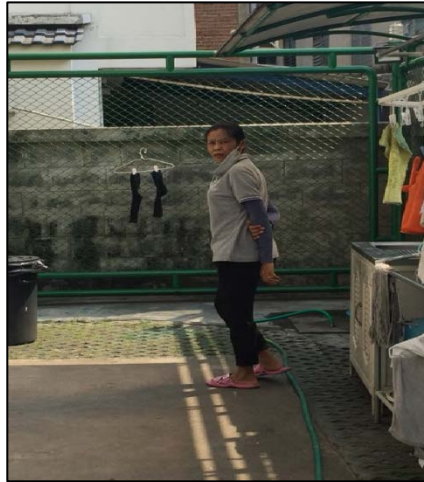
ภาพที่ 12 ป้ายรณรงค์ประหยัดไฟ



ภาพที่ 13 ที่รวบรวมขยะมูลฝอย



ภาพที่ 14 ถังขยะ



ภาพที่ 15 แม่บ้าน



ภาพที่ 16 กิจกรรมทำความสะอาดที่รวบรวมขยะมูลฝอย



ภาพที่ 17 จุดเก็บขยะรีไซเคิล



ภาพที่ 18 กิจกรรมทำความสะอาดพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 19 ประตุน้ำ



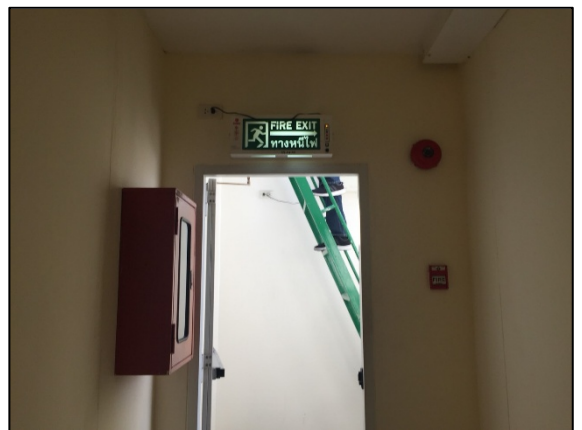
ภาพที่ 20 ห้องควบคุมไฟฟ้า



ภาพที่ 21 อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย



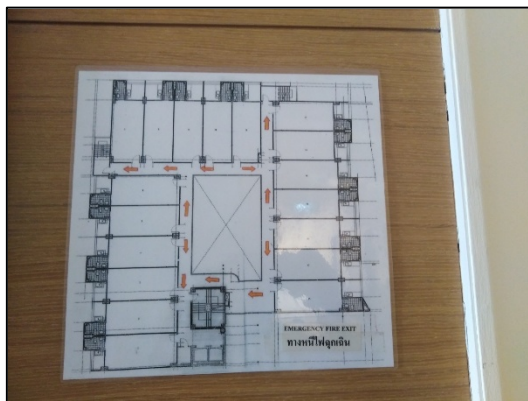
ภาพที่ 22 อุปกรณ์ดับเพลิง



ภาพที่ 23 ทางหนีไฟ

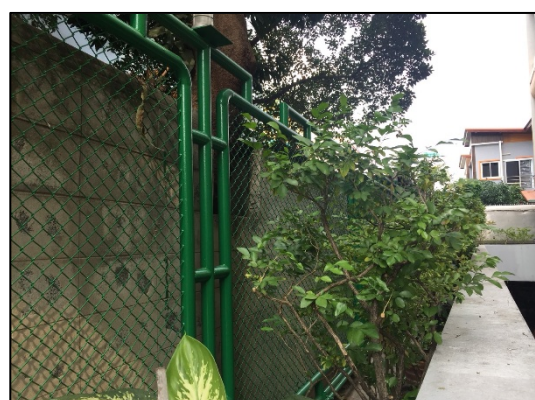


ภาพที่ 24 ไฟส่องสว่างบริเวณทางหนีไฟ



ภาพที่ 25 แผนผังบอกทางหนีไฟ

ภาพที่ 26 อุปกรณ์สื่อสาร



ภาพที่ 27 หัวรับน้ำดับเพลิง

ภาพที่ 28 พื้นที่ด้านข้างตึก



ภาพที่ 28 (ต่อ) พื้นที่ด้านข้างตึก



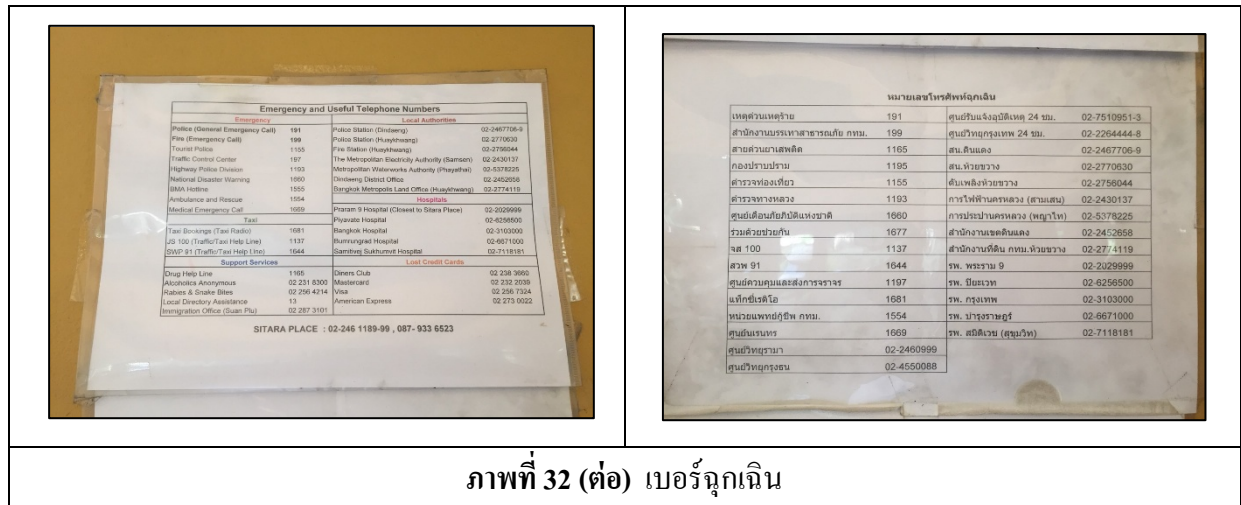
ภาพที่ 29 กิจกรรมดูแลต้นไม้

ภาพที่ 30 อุปกรณ์ปฐมพยาบาล



ภาพที่ 31 รางระบายน้ำ

ภาพที่ 32 เบอร์ฉุกเฉิน



ภาพที่ 32 (ต่อ) เบอร์ฉุกเฉิน