

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก.

- 1.สำเนาหนังสือเห็นชอบ และมาตรการระยะเปิดดำเนินการ
- 2.สำเนาหนังสืออนุญาตก่อสร้าง : อ.1
- 3.สำเนารับรองการก่อสร้าง : อ.6
- 4.หนังสือจดทะเบียนอาคารชุด : อ.ช.10
- 5.หนังสือจดทะเบียนผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด : อ.ช.12
- 6.หนังสือจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด : อ.ช.13

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๕ ๐ ๒ ๗ .



สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลย์วัฒนาฯ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงสามเสนใน เขตพญาไท

กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒ เมษายน ๒๕๕๘

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด The Saint Residences

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ซาแลน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ซาแลน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ที่ SLD_PSJ1_2557_019

ลงวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๕๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ลงวันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๕๗

๒. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด The Saint Residences ของบริษัท ซาแลน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๓. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคารการจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามที่ บริษัท ซาแลน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด The Saint Residences (เดิมชื่อโครงการอาคารชุด The Nord) ตั้งอยู่ที่ ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่โครงการ ๗-๐-๕๑.๔ ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง ๔๑ ชั้น แบ่งเป็น ๓ ทาวเวอร์ จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้น ๑,๕๕๙ ห้อง แบ่งออกเป็น ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๑,๕๕๕ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ๔ ห้อง รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ซาแลน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน นั้น

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และ ในการประชุมครั้งที่ ๘๘/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๕๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด The Saint Residences ของบริษัท ซาแลน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยให้ บริษัท ซาแลน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนา ใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว จะต้องเสนอรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปแบบ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ โคกนคณากรณ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง

(นางสุปราณี แดงไทย)
เจ้าหน้าที่งานธุรการอาวุโส

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

(1:1) - 4 w.

ด่วนมาก

โดยไม่มียื่นคำขอรับใบอนุญาตตาม มาตรา ๓๙ พ.ร.บ. กทม. 1

หนังสือแจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง คัดแปลง หรือ รื้อถอนอาคาร

โดยไม่มียื่นคำขอรับใบอนุญาตตาม มาตรา 39 พ.ร.บ.

หนังสือสวท.ที่ ทส.1009.5/..... ลงวันที่ 2 เดือน เมษายน พ.ศ. 2558
4627

เลขที่รับ

วันที่ - ๓ เม.ย. ๒๕๕๘

ลงชื่อ ผู้รับหนังสือ

เขียนที่ บริษัท ชาเลน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

วันที่ 3 เดือน เมษายน พ.ศ. 2558

เรียน ผู้อำนวยการเขตจตุจักร / พนักงานท้องถิ่น

ข้าพเจ้า บริษัท ชาเลน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยนายเทมสันที ชินะผา เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

[] เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่..... ตรอก/ซอย.....

ถนน..... หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

[✓] เป็นนิติบุคคลประเภท บริษัทจำกัด จดทะเบียนเมื่อ วันที่ 14 กรกฎาคม 2538

เลขทะเบียน 0105538082708 มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 1124/1..... ตรอก/ซอย.....

ถนน พหลโยธิน หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... จอมพล..... อำเภอ/เขต..... จตุจักร.....

จังหวัด กรุงเทพมหานคร โดย นายเทมสันที ชินะผา เป็นผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้แจ้ง

อยู่บ้านเลขที่ 1124/1-2 ตรอก/ซอย..... ถนน พหลโยธิน หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง..... จอมพล..... อำเภอ/เขต..... จตุจักร..... จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร

มีความประสงค์จะทำการ ก่อสร้างอาคาร/คัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร โดยไม่มียื่นคำร้องขอรับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ทำการ ก่อสร้างอาคาร/คัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร ที่บ้านเลขที่.....

ตรอก/ซอย..... ถนน วิภาวดีรังสิต..... หมู่..... ตำบล/แขวง..... จอมพล.....

อำเภอ/เขต..... จตุจักร..... จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร โดย บริษัท ชาเลน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

เป็นเจ้าของอาคาร ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ น.ส. 3 เลขที่/ส.ค. 1 เลขที่..... เลขที่ 12993 (ค.ร. 23), 12631 (ค.ร. 42), 12545 (ค.ร. 22)

เป็นที่ดินของ บริษัท ชาเลน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ข้อ 2 เป็นอาคาร

(1) ชนิด..... ก.ส.ล. 41 ชั้น (3 ทาวเวอร์) พื้นที่อาคาร = 111,173.00 ตารางเมตร..... จำนวน 1 หลัง

เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (1,555 ห้อง) - อาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ (4 ห้อง) - จอดรถยนต์.....

ทางเข้าออกของรถ จำนวน 766 คัน

(2) ชนิด..... จำนวน.....

เพื่อใช้เป็น..... โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลอด และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... คัน

(3) ชนิด..... จำนวน.....

เพื่อใช้เป็น..... โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลอด และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... คัน

นายชัยยันต์ ศักดิ์ทวิวงศ์

วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

นางสาวกมลทิพย์ นามศิริ วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

สำนักงานโยธา

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลอด และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... คัน

- จัดทำแบบแปลนอาคารและโครงสร้าง

- ออกแบบคานเหล็กรูปพรรณ

- ออกแบบคานเหล็กรูปพรรณ

- ออกแบบคานเหล็กรูปพรรณ

นายธีรพงศ์ เต่งภาวดี

วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

กลุ่มงานควบคุมอาคาร ๓ กองควบคุมอาคาร

สำนักงานโยธา

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้
ข้อ 3 โดยมี

- (1) นายยงยุทธ ลิขิตเจริญ ว.สถ-388 เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ
- (2) นายรังสรรค์ ปัญญาพรวิทยา ส.สถ. 1948 เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน
- (3) นายสุชาติ ศุภผล วย. 1124 เป็นวิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้าง
- (4) นายสิทธิพล สุรธัญกร สย. 7022 เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงาน โครงสร้าง
- (5) นายประทีป ศักดิ์ฉัตร วก.877 เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับอากาศ
และระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้
- (6) นายรัช ฝุดผ่อง สก. 2227 เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับอากาศ
และระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้
- (7) นายประทีป ศักดิ์ฉัตร วก.877 เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสีย
และการระบายน้ำทิ้ง
- (8) นายรัช ฝุดผ่อง สก. 2227 เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสีย
และการระบายน้ำทิ้ง
- (9) นายวรวิทย์ จุลเงิน วฟก.918 เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า
- (10) นายเฉลิมเกียรติ จิตราทร สฟก. 1742 เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า
- (11) นายประทีป ศักดิ์ฉัตร วก.877 เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์
- (12) นายเฉลิมเกียรติ จิตราทร สฟก. 1742 เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟต์
- (13) นายวินัย มานะสุทธิ วท.1281 เป็นผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ
ของโครงสร้างอาคาร

ตามสำเนาใบอนุญาตและหนังสือรับรองของบุคคลดังกล่าว ที่แนบมาพร้อมนี้

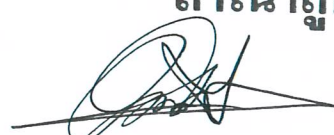
ข้อ 4 กำหนดแล้วเสร็จใน 1,095 วัน โดยจะเริ่มต้น ก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร
เมื่อ 3 เมษายน 2558 และจะแล้วเสร็จเมื่อ 3 เมษายน 2561

ข้อ 5 ข้าพเจ้าขอชำระค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร
จำนวน เงิน 446,960.00 บาท (สี่แสนสี่หมื่นหกพันเก้าร้อยหกสิบบาทถ้วน)

ข้อ 6 พร้อมหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาด้วยแล้ว คือ

- [✓](1) แผนผังบริเวณแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนที่ถูกต้องตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่
กำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2528) ๓ จำนวน 5 ชุด ชุดละ 599 แผ่น
- [✓](2) รายการคำนวณโครงสร้างที่ถูกต้องตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดใน
กฎกระทรวง ฉบับที่ 6 (พ.ศ. 2528) ๓ จำนวน 1 ชุด ชุดละ - แผ่น
- [✓](3) แบบและรายการคำนวณระบบระบายอากาศ ระบบไฟฟ้าและระบบป้องกันเพลิงไหม้ในอาคารสูง
หรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ๓

สำเนาถูกต้อง



☒ (4) แบบและรายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้งในอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ฯ

☒ (5) แบบและรายการคำนวณระบบประปาในอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ฯ

☒ (6) แบบและรายการคำนวณระบบลิฟต์ในอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ฯ

☒ (7) หนังสือรับรองว่าเป็นผู้ออกแบบอาคาร ผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร หรือผู้ควบคุมงานตาม มาตรา 39 ทวิ (1) (จ) (แบบ กทม. 5) จำนวน 4 ฉบับ

☒ (8) สำเนาใบอนุญาตของผู้ออกแบบอาคาร ผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร หรือผู้ควบคุมงานซึ่ง รับรองสำเนาถูกต้องแล้ว จำนวน 4 ฉบับ

☐ (9) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้านของผู้แจ้งซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้วจำนวน.....ฉบับ

☐ (10) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล ซึ่งแสดงวัตถุประสงค์ และมีอำนาจลงชื่อแทน นิติบุคคลผู้แจ้งที่หน่วยงานซึ่งมีอำนาจรับรอง ออกให้ไม่เกิน 6 เดือน (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้แจ้ง)

☒ (11) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้านของผู้จัดการหรือผู้แทนนิติบุคคลผู้แจ้ง ซึ่ง รับรองสำเนาถูกต้องแล้ว (กรณี นิติบุคคลเป็นผู้แจ้ง) จำนวน 1 ฉบับ

☒ (12) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของผู้แจ้ง สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้าน ของตัวแทนผู้แจ้ง ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว (กรณี การมอบอำนาจให้ผู้อื่นแจ้งแทน) จำนวน 1 ฉบับ

☒ (13) สำเนาโฉนดที่ดิน/น.ส. 3/ส.ค. 1 เลขที่ 12993, 12631, 12545 ที่จะทำการก่อสร้างอาคาร/ คัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร ขนาดเท่าต้นฉบับจริง ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว จำนวน 1 + สำเนา 4 ชุด

☐ (14) สำเนาโฉนดที่ดิน/น.ส. 3/ส.ค. 1 เลขที่ - ที่ใช้เป็น ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้า-ออกของรล ขนาดเท่าต้นฉบับจริง ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว จำนวน - ชุด

☐ (15) หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดินทุกค่น หรือสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล ซึ่งแสดงวัตถุประสงค์และมีอำนาจลงชื่อ แทนนิติบุคคลเจ้าของที่ดิน ที่หน่วยงานซึ่งมีอำนาจรับรอง ออกให้ไม่เกิน 6 เดือน สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้าน ของผู้จัดการหรือผู้แทนนิติบุคคลเจ้าของที่ดิน ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว จำนวน - ฉบับ (กรณีเป็นที่ดินของบุคคลอื่น)

☐ (16) หนังสือยืนยันที่จะทำการรื้อถอนอาคารเดิม หรือสำเนาคำขออนุญาตหรือหนังสือแจ้งความ ประสงค์ จะรื้อถอนอาคาร สำเนาใบอนุญาตหรือใบรับหนังสือแจ้งความประสงค์ จะรื้อถอนอาคารเดิม (กรณีมีอาคารเดิมจะต้องรื้อถอน อยู่ในบริเวณที่จะก่อสร้างอาคาร/คัดแปลงอาคาร)

☐ (17) หลักฐานการขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารที่จะทำการก่อสร้าง/คัดแปลง/รื้อถอน ตามกฎหมายอื่นใน ส่วนที่เกี่ยวข้อง จำนวน - ฉบับ (ถ้ามี)

สำเนาถูกต้อง



[✓] (18) เอกสารอื่นๆ (ถ้ามี)

(18.1) หนังสือรับรองการตรวจสอบงานออกแบบฯ ของนายวินัย มานะสุทธิ วย.1281

(18.2) หนังสือ สวท. ที่ ทส. 100915/.....ลงวันที่ 2 เดือน พ.ค. 2558 จำนวน 1 ฉบับ
4027

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

salan (ลายมือชื่อ) ผู้แจ้ง
DEVELOPMENT CO., LTD.
บริษัท ซาแลน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (บริษัท ซาแลน ดีเวลลอป/เม้นท์ จำกัด)
..... โดย นายเทมสันที หินะผา

หมายเหตุ

(1) ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

(2) ใส่เครื่องหมาย / ในช่อง [] หน้าข้อความที่ต้องการ

สำเนาถูกต้อง



อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา ๖๖
การตัดแปลงอาคาร
อาคารชุด
แบบ อ. ๖



คำเตือน

ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคาร ตามกฎกระทรวง
ว่าด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. 2548 ภายใน 30 วัน
ก่อนใบรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ 1 ปี

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๕๐/ ๒๕๖๑ นายพิทักษ์ วลัยเสถียร
บริษัท ซาแลน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดย นายเทมสันที ชินะผา
ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ๑๑๒๔/๑ ตรอก/ซอย ถนน พหลโยธิน หมู่ที่
ตำบล แขวง จอมพล อำเภอ เขต จตุจักร /จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ได้ทำการ ตัดแปลง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตไว้
เลขที่ ๒๘ / ๒๕๖๐ ลงวันที่ ๒๐ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๐

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร (๓ ทาวเวอร์)

(๑) ชนิด ตึก ๔๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๑,๕๓๓ ห้อง)-
ชุดพาณิชย์ (ร้านค้า ๔ ห้อง)-จอดรถยนต์

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๗๖๖ คัน

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย ถนน วิชาวุฒินันท์

หมู่ที่ - ตำบล/แขวง จอมพล อำเภอ/เขต จตุจักร จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท ซาแลน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท ซาแลน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓/เลขที่/ส.๓/๖ เลขที่ ๑๒๙๙๓ ๑๒๖๓๑ ๑๒๕๔๕

เป็นที่ดินของ บริษัท ซาแลน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการตัดแปลงอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๕ และ(ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๓

(๒) ต้องปฏิบัติตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ ตามหนังสือสำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๔๐๒๗ ลงวันที่ ๒ เมษายน ๒๕๕๘

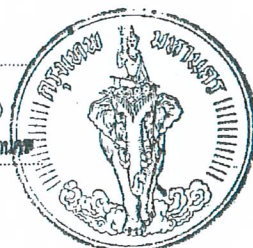
ออกให้ ณ วันที่ เดือน - ๗ พ.ค. ๒๕๖๑ พ.ศ.
EIA โครงการอาคารชุด The Saint Residences

(ลายมือชื่อ)

(นายณัฐ ศรีสุคนธ์นันท์)
ผู้อำนวยการสำนักงานเขต

ตำแหน่ง ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต





หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร

วันที่ ๒๔ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ.....บริษัท.ชาเลน.ดีเวลลอปเม้นท์.จำกัด..... ทะเบียนเลขที่...๗./๒๕๖๑.....วันที่ ๒๔.....เดือน.....พฤษภาคม.....พ.ศ.๒๕๖๑..... โดยมีรายการดังนี้

๑.ชื่ออาคารชุด.....“เคอะเซนด์.เรสซิเดนเชส”.....

๒.โฉนดที่ดินเลขที่...๑๒๕๕๕, ๑๒๖๓๑, ๑๒๘๘๓.....

ตำบล/แขวง...จอมพล.....อำเภอ/เขต...จตุจักร.....จังหวัด...กรุงเทพมหานคร.....

๓.จำนวนอาคาร.....๓.....หลัง

๔.จำนวนห้องชุด.....๑,๕๓๗.....ห้องชุด

๕.บันทึกรายละเอียด

ทรัพย์สินส่วนกลางตามรายละเอียดเอกสารแนบท้าย อ.ช.๑๐

๖.ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่อพักอาศัย

จำนวน ๑,๕๓๓ ห้องชุด

ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า

จำนวน ๔ ห้องชุด

ที่ดินธรณีส่วนบุคคล

จำนวน - คัน

อื่นๆ -

ลงชื่อ

พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายกรีน จิณณัตร์)

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร

สำเนาถูกต้อง

(นายสมบัติ สอนประสม)

ผู้ช่วยช่างเขียนแผนที่

๒๕ ก.ย. ๒๕๖๑



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร

วันที่ ๑๐ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๖๒ ทะเบียนเลขที่ ๑๑/๒๕๖๑
เมื่อวันที่ ๑๐ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๑ โดยมีรายการดังนี้

๑.ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด...นิติบุคคลอาคารชุด “เดอะเซนต์ เรสซิเดนเซส”

๒.มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่ง
บัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจการทะเลาะวิวาทๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว
ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้ และตามข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด
“เดอะเซนต์ เรสซิเดนเซส”

๓.ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ บ้านเลขที่ ๕๘๘ หมู่ที่ ๑ ถนน
ตรอก/ซอย...ตำบล/แขวง...จอมพล...อำเภอ/เขต...จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๙๐๐ โทรศัพท์

สำเนาถูกต้อง

(นายสมบัติ สอนประสม)
ผู้ช่วยช่างเขียนแผนที่

๙ กย. ๒๕๖๑

ลงชื่อ.....พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายการิน จินณฉัตร)

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับ	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่ จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียน เลขที่	ชื่อ	ทะเบียน เลขที่			
๑๕๗๑	จดทะเบียนเปลี่ยนแปลง	เดอะ ซิตี้	๓/๒๕๖๑	เดอะ ซิตี้		นายเอกรัตน์	นายทวัฒน์	นายกรีน จินณฉัตร
	ผู้จัดการนิติบุคคล	เรสซิเดนซ์		เรสซิเดนซ์		สีวิมล	ชินะภา	
	อาคารชุด (ตามมติ							
	ที่ประชุมใหญ่สามัญ							
	หาบงจำนประภาณี							
	๕๕๖๓ เรสซิเดนซ์ ๑๕							
	กรกฎาคม ๕๕๖๓)							
						ำเนาถูกต้อง		
						๒๕๖๕		
						(นางสาวนงนุช ปัญญาณะ)		
						นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ		
						๓๐ ก.ย. ๒๕๖๕		

ภาคผนวก ข.

สำเนาผลการวิเคราะห์น้ำ



Analysis Report

Customer Name : บริษัท วิมน์คอนซ์ จำกัด

Page 1 of 1

Address : 125/178 ด.รัตนนิมิตร์ ต. ไทรมา
อ.เมือง จ.นนทบุรี

Report No: 220801019

Tel : 0-2921-6940-1 Mobile : 086-5654788

Fax : 0-2921-8799

Sampling Source : The Saint Residences

: ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กทม.

Sampling Date : 28-Jul-22

Sampling Method : Grab

Received Date : 01-Aug-22

Sampling By : Customer

Testing Date : Aug 1-8, 2022

Approved Date : 10-Aug-22

Item	Unit	Method of Analysis	Result	Standard
Sample Name			Inspection	
Sample Type			Wastewater	
Analysis No.			220801019	
Sampling Time			-	
Physical Appearance			Clear yellow sediment	
pH at 25 deg C	-	APHA:4500-H(B)	7.5	5.0-9.0
#BOD 5 Days*	mg/L	APHA:4500-O(C)5210 B	2.8	≤20
TSS	mg/L	APHA:2540 D	10.8	≤30
#TDS@	mg/L	Dried 103-105 C	104	≤500
#Fat, Oil & Grease	mg/L	APHA:5520 B	1.6	≤20
#N-TKN	mg/L N	APHA:4500-Norg(B)	<0.28	≤35
#Settleable Solid	ml/L	APHA:2540 F	<0.1	≤0.5
#Sulfide	mg/L S	APHA:4500-S(F)	<1.0	≤1.0

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 อาคารประเภท ก

Remark : APHA : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition 2017

: " Test marked # in this report are not included in the TISI Accreditation Schedule for our Laboratory "

Sampling By Customer : "Reported results refer to samples received from customer only"

@ : ปริมาณสารละลายทั้งหมด (TDS) ที่เพิ่มขึ้นจากน้ำใช้ปกติ (TDS น้ำเสียที่หักลบกับ TDS ของน้ำใช้แล้ว)

* Add AUT of Nitrification inhibitor

Environment & Laboratory Co., Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawas

Laboratory Manager

FTM48V1 - 5 February , 2010

Original-Customer : The above results are valid only for the analyzed/tested sample(s) as indicated in this report.

No part of this report or certificate may be reproduced in any form without written consent from the laboratory.

Sampling : Sampling is not included in the TISI Accreditation schedule for our Laboratory



Analysis Report

Customer Name : บริษัท วิมน์คอนซ์ จำกัด

Page 1 of 1

Address : 125/178 ถ.รัตนวิเศษ ต.โทรมา

Report No: 220801020

อ.เมือง จ.นนทบุรี

Tel : 0-2921-6940-1 Mobile : 086-5654788

Fax: 0-2921-8799

Sampling Source :

The Saint Residences

: ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กทม.

Sampling Date : 28-Jul-22

Sampling Method : Grab

Received Date : 01-Aug-22

Sampling By : Customer

Testing Date : Aug 3, 2022

Approved Date : 10-Aug-22

Item	Unit	Method of Analysis	Result
Sample Name			น้ำประปา
Sample Type			น้ำประปา
Analysis No.			220801020
Sampling Time			
Physical Appearance			Clear
TDS	mg/L	Dried 103-105 C	236

Remark : Sampling By Customer : "Reported results refer to samples received from customer only"

Environment & Laboratory Co., Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawasd
Laboratory Manager



Analysis Report

Customer Name : บริษัท วิมน์คอนซ์ จำกัด

Page 1 of 1

Address : 125/178 ถ.รัตนธิเบศร์ ต.โพธิ์

Report No: 220801021

อ.เมือง จ.นนทบุรี

Tel : 0-2921-6940-1 Mobile : 086-5654788

Fax: 0-2921-8799

Sampling Source : The Saint Residences

: ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กทม.

Sampling Date : 28-Jul-22

Sampling Method : Grab

Received Date : 01-Aug-22

Sampling By : Customer

Testing Date : Aug 2-4, 2022

Approved Date : 08-Aug-22

Item	Unit	Method of Analysis	Result
Sample Name			น้ำสระว่ายน้ำ
Sample Type			น้ำสระว่ายน้ำ
Analysis No.			220801021
Sampling Time			-
Physical Appearance			Clear
Coliform, Total	MPN/100 mL	APHA:9221 B	ND
Coliform, Fecal	MPN/100 mL	APHA:9221 E	ND

Standard

≤10

ต้องไม่พบ

Standard : ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในงานองเดียวกัน

Remark : APHA : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition 2017

Sampling By Customer : "Reported results refer to samples received from customer only"

ND : Not Detectable

Environment & Laboratory Co., Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawasd
Laboratory Manager

FTM48V1 - 5 February, 2010

Original-Customer : The above results are valid only for the analyzed/tested sample(s) as indicated in this report.

No part of this report or certificate may be reproduced in any form without written consent from the laboratory.



Analysis Report

Customer Name : บริษัท วินน์คอนซ์ จำกัด

Address : 125/178 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กทม.

อ.เมือง จ.นนทบุรี

Tel : 0-2921-6940-1 Mobile : 086-5654788

Fax: 0-2921-8799

Sampling Source : The Saint Residences

: ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กทม.

Sampling Date : 12-Aug-22

Sampling Method : Grab

Received Date : 25-Aug-22

Sampling By : Customer

Testing Date : Aug 25-31, 2022

Approved Date : 05-Sep-22

Page 1 of 1

Report No: 220825034

Item	Unit	Method of Analysis	Result	Standard
Sample Name			Inspect	Standard
Sample Type			Wastewater	
Analysis No.			220825034	
Sampling Time			-	
Physical Appearance			Turbid yellow sediment	
pH at 25 deg C	-	APHA:4500-H(B)	7.4	5.0-9.0
BOD 5 Days*	mg/L	APHA:4500-O(C)5210 B	7.8	<20
TSS	mg/L	APHA:2540 D	9.0	<30
#TDS@	mg/L	Dried 103-105 C	166	<500
#Fat, Oil & Grease	mg/L	APHA:5520 B	1.6	<20
#N-TKN	mg/L N	APHA:4500-Norg(B)	<0.28	<35
#Settleable Solid	ml/L	APIA:2540 F	<0.1	<0.5
#Sulfide	mg/L S	APHA:4500-S(F)	<1.0	<1.0

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 อาคารประเภท ก

Remark : APIA : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APIA, AWWA, WEF, 23rd Edition 2017

: " Test marked # in this report are not included in the TISI Accreditation Schedule for our Laboratory "

Sampling By Customer : "Reported results refer to samples received from customer only"

@ : ปริมาณสารละลายทั้งหมด (TDS) ที่เพิ่มขึ้นจากน้ำใช้ปกติ (TDS น้ำเสียที่หักลบกับ TDS ของน้ำใช้แล้ว)

* Add AUT of Nitrification inhibitor

Environment & Laboratory Co., Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawasd

Laboratory Manager

FTM48V1 - 5 February , 2010

Original-Customer : The above results are valid only for the analyzed/tested sample(s) as indicated in this report.

No part of this report or certificate may be reproduced in any form without written consent from the laboratory.

Sampling : Sampling is not included in the TISI Accreditation schedule for our Laboratory



Analysis Report

Customer Name : บริษัท วิมน์คอนซ์ จำกัด

Address : 125/178 อ.รัตนานิเบศร์ ต.โพธิ์ร่มไทร

อ.เมือง จ.นนทบุรี

Tel : 0-2921-6940-1 Mobile : 086-5654788 Fax: 0-2921-8799

Page 1 of 1

Report No: 220825035

Sampling Source : The Saint Residences

: ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กทม.

Sampling Date : 12-Aug-22

Sampling Method : Grab

Received Date : 25-Aug-22

Sampling By : Customer

Testing Date : Aug 29, 2022

Approved Date : 05-Sep-22

Item	Unit	Method of Analysis	Result
Sample Name			น้ำประปา
Sample Type			น้ำประปา
Analysis No.			220825035
Sampling Time			
Physical Appearance			Clear
TDS	mg/L	Dried 103-105 C	154

Remark : Sampling By Customer : "Reported results refer to samples received from customer only"

Environment & Laboratory Co.,Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawasd
Laboratory Manager



Analysis Report

Customer Name : บริษัท วินน์คอนซ์ จำกัด

Page 1 of 1

Address : 125/178 ถ.รัตนธิเบศร์ ต.ไทรม้า

Report No: 220825036

อ.เมือง จ.นนทบุรี

Tel : 0-2921-6940-1 Mobile : 086-5654788

Fax: 0-2921-8799

Sampling Source : The Saint Residences

: ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กทม.

Sampling Date : 12-Aug-22

Sampling Method : Grab

Received Date : 25-Aug-22

Sampling By : Customer

Testing Date : Aug 29-31,2022

Approved Date : 05-Sep-22

Item	Unit	Method of Analysis	Result
Sample Name			น้ำไข
Sample Type			น้ำไข
Analysis No.			220825036
Sampling Time			
Physical Appearance			Clear
E.coli	MPN/100 mL	APHA:9221 G	ND

Remark : APHA : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition 2017

Sampling By Customer : "Reported results refer to samples received from customer only"

ND : Not Detectable

Environment & Laboratory Co.,Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawasd

Laboratory Manager



Analysis Report

Customer Name : บริษัท วินน์คอนซ์ จำกัด

Address : 125/178 อ.รัตนธิเบศร์ ต.โพธิ์

อ.เมือง จ.นนทบุรี

Tel : 0-2921-6940-1 Mobile : 086-5654788

Fax: 0-2921-8799

Page 1 of 1

Report No: 220825037

Sampling Source : The Saint Residences

: ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กทม.

Sampling Date : 12-Aug-22

Sampling Method : Grab

Received Date : 25-Aug-22

Sampling By : Customer

Testing Date : Aug 29-31.2022

Approved Date : 05-Sep-22

Item	Unit	Method of Analysis	Result
Sample Name			น้ำสรวายน้ำ Standard
Sample Type			น้ำสรวายน้ำ
Analysis No.			220825037
Sampling Time			-
Physical Appearance			Clear
Coliform, Total	MPN/100 mL	APHA:9221 B	ND ≤10
Coliform, Fecal	MPN/100 mL	APHA:9221 E	ND ต้องไม่พบ

Standard : กำหนดค่าของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1:2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสรวายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

Remark : APHA : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition 2017

Sampling By Customer : "Reported results refer to samples received from customer only"

ND : Not Detectable

Environment & Laboratory Co.,Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawas

Laboratory Manager

FTM48V1 - 5 February , 2010

Original-Customer : The above results are valid only for the analyzed/tested sample(s) as indicated in this report.

No part of this report or certificate may be reproduced in any form without written consent from the laboratory.



Analysis Report

Customer Name : บริษัท วิมน์คอนซ์ จำกัด

Page 1 of 1

 Address : 125/178 ถ.รัตนวิเศษศรี ต.โพธิ์
 อ.เมือง จ.นนทบุรี

Report No: 220930017

Tel : 0-2921-6940-1 Mobile : 086-5654788 Fax: 0-2921-8799

Sampling Source : The Saint Residences

: ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กทม.

Sampling Date : 28-Sep-22

Sampling Method : Grab

Received Date : 30-Sep-22

Sampling By : Customer

Testing Date : Sep 30 - Oct 5, 2022

Approved Date : 11-Oct-22

Item	Unit	Method of Analysis	Result	Standard
Sample Name			Inspection	Standard
Sample Type			Wastewater	
Analysis No.			220930017	
Sampling Time			-	
Physical Appearance			Turbid yellow sediment	
pH at 25 deg C	-	APHA:4500-H(B)	7.6	5.0-9.0
BOD 5 Days*	mg/L	APHA:4500-O(C)5210 B	7.4	≤20
TSS	mg/L	APHA:2540 D	6.0	≤30
#TDS@	mg/L	Dried 103-105 C	155	≤500
#Fat, Oil & Grease	mg/L	APHA:5520 B	0.8	≤20
#N-TKN	mg/L N	APIIA:4500-Norg(B)	13	≤35
#Settleable Solid	ml/L	APIIA:2540 F	<0.1	≤0.5
#Sulfide	mg/L S	APHA:4500-S(F)	<1.0	≤1.0

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภทและขนาด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 อาคารประเภท ก

Remark : APIIA : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition 2017

#: " Test marked # in this report are not included in the TISI Accreditation Schedule for our Laboratory "

Sampling By Customer : "Reported results refer to samples received from customer only"

@ : ปริมาณสารละลายทั้งหมด (TDS) ที่เพิ่มขึ้นจากน้ำใช้ปกติ (TDS น้ำเสียที่หักลบกับ TDS ของน้ำใช้แล้ว)

* Add AUT of Nitrification inhibitor

Environment & Laboratory Co.,Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawas

Laboratory Manager

FTM48V1 - 5 February , 2010

Original-Customer : The above results are valid only for the analyzed/tested sample(s) as indicated in this report.

No part of this report or certificate may be reproduced in any form without written consent from the laboratory.

Sampling : Sampling is not included in the TISI Accreditation schedule for our Laboratory



Analysis Report

Customer Name : บริษัท วิมน์คอนส์ จำกัด
Address : 125/178 ถ.รัตนวิเบศร์ ต.โพธิ์แก้ว
อ.เมือง จ.นนทบุรี
Tel : 0-2921-6940-1 Mobile : 086-5654788 Fax: 0-2921-8799
Sampling Source : The Saint Residences
: ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กทม.
Sampling Date : 28-Sep-22 Sampling Method : Grab
Received Date : 30-Sep-22 Sampling By : Customer
Testing Date : Oct 4, 2022 Approved Date : 11-Oct-22

Page 1 of 1

Report No: 220930018

Item	Unit	Method of Analysis	Result
Sample Name			น้ำประปา
Sample Type			น้ำประปา
Analysis No.			220930018
Sampling Time			
Physical Appearance			Clear
TDS	mg/L	Dried 103-105 C	180

Remark : Sampling By Customer : "Reported results refer to samples received from customer only"

Environment & Laboratory Co.,Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawasd
Laboratory Manager



Analysis Report

Customer Name : บริษัท วิมน์คอนซ์ จำกัด

Page 1 of 1

Address : 125/178 ถ.รัตนวิเศษ ต.โพธิ์แก้ว

Report No: 220930019

อ.เมือง จ.นนทบุรี

Tel : 0-2921-6940-1 Mobile : 086-5654788

Fax: 0-2921-8799

Sampling Source : The Saint Residences

: ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กทม.

Sampling Date : 28-Sep-22

Sampling Method : Grab

Received Date : 30-Sep-22

Sampling By : Customer

Testing Date : Oct 5, 2022

Approved Date : 11-Oct-22

Item	Unit	Method of Analysis	Result
Sample Name			น้ำสระว่ายน้ำ <u>Standard</u>
Sample Type			น้ำสระว่ายน้ำ
Analysis No.			220930019
Sampling Time			-
Physical Appearance			Clear
Coliform, Total	MPN/100 mL	APHA:9221 B	ND ≤ 10
Coliform, Fecal	MPN/100 mL	APHA:9221 E	ND ต้องไม่พบ

Standard : ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

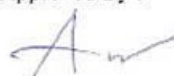
Remark : APHA : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition 2017

Sampling By Customer : "Reported results refer to samples received from customer only"

ND : Not Detectable

Environment & Laboratory Co., Ltd.

Approved By :


Alisa Songsawasd

Laboratory Manager

FTM48VI - 5 February, 2010



Analysis Report

Customer Name : บริษัท วิมน์คอนซ์ จำกัด

Page 1 of 1

Address : 125/178 ถ.รัตนวิเศษ ต.โพธิ์

Report No: 221025070

อ.เมือง จ.นนทบุรี

Tel : 0-2921-6940-1 Mobile : 086-5654788

Fax: 0-2921-8799

Sampling Source : The Saint Residences

: ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กทม.

Sampling Date : 25-Oct-22

Sampling Method : Grab

Received Date : 25-Oct-22

Sampling By : Customer

Testing Date : Oct 25-31, 2022

Approved Date : 04-Nov-22

Item	Unit	Method of Analysis	Result	
Sample Name			Inspect	<u>Standard</u>
Sample Type			น้ำทิ้ง	
Analysis No.			221025070	
Sampling Time			-	
Physical Appearance			Turbid yellow sediment	
pH at 25 deg C	-	APHA:4500-H(B)	7.4	5.0-9.0
BOD 5 Days*	mg/L	APHA:4500-O(C)5210 B	15.5	≤20
TSS	mg/L	APHA:2540 D	16.3	≤30
#TDS@	mg/L	Dried 103-105 C	230	≤500
#Fat,Oil & Grease	mg/L	APHA:5520 B	2.4	≤20
#N-TKN	mg/L N	APHA:4500-Norg(B)	26	≤35
#Settleable Solid	ml/L	APHA:2540 F	<0.1	≤0.5
#Sulfide	mg/L S	APHA:4500-S(F)	<1.0	≤1.0

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 อาคารประเภท ก

Remark : APHA : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition 2017

: " Test marked # in this report are not included in the TISI Accreditation Schedule for our Laboratory "

Sampling By Customer : "Reported results refer to samples received from customer only"

* Add AUT of Nitrification inhibitor

@ : ปริมาณสารละลายทั้งหมด (TDS) ที่เพิ่มขึ้นจากน้ำใช้ปกติ (TDS น้ำเสียที่หักลบกับ TDS ของน้ำใช้แล้ว)

Environment & Laboratory Co.,Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawas

Laboratory Manager

FTM48V1 - 5 February , 2010

Original-Customer : The above results are valid only for the analyzed/tested sample(s) as indicated in this report.

No part of this report or certificate may be reproduced in any form without written consent from the laboratory.

Sampling : Sampling is not included in the TISI Accreditation schedule for our Laboratory



Analysis Report

Customer Name : บริษัท วิมน์กอนซ์ จำกัด

Page 1 of 1

Address : 125/178 ถ.รัตนวิเศษ ต.โพธิ์

Report No: 221025071

อ.เมือง จ.นนทบุรี

Tel : 0-2921-6940-1 Mobile : 086-5654788

Fax: 0-2921-8799

Sampling Source : The Saint Residences

: ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กทม.

Sampling Date : 25-Oct-22

Sampling Method : Grab

Received Date : 25-Oct-22

Sampling By : Customer

Testing Date : Oct 28, 2022

Approved Date : 04-Nov-22

Item	Unit	Method of Analysis	Result
Sample Name			น้ำประปา
Sample Type			น้ำประปา
Analysis No.			221025071
Sampling Time			
Physical Appearance			Clear
TDS	mg/L	Dried 103-105 C	140

Remark : Sampling By Customer : "Reported results refer to samples received from customer only"

Environment & Laboratory Co.,Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawasd
Laboratory Manager



Analysis Report

Customer Name : บริษัท วินมคอนซ์ จำกัด

Page 1 of 1

Address : 125/178 ถ.รัตนธิเบศร์ ต.โพธิ์

Report No: 221025072

อ.เมือง จ.นนทบุรี

Tel : 0-2921-6940-1 Mobile : 086-5654788

Fax: 0-2921-8799

Sampling Source : The Saint Residences

: ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กทม.

Sampling Date : 25-Oct-22

Sampling Method : Grab

Received Date : 25-Oct-22

Sampling By : Customer

Testing Date : 26-28, 2022

Approved Date : 07-Nov-22

Item	Unit	Method of Analysis	Result
Sample Name			น้ำสระว่ายนํ้า Standard
Sample Type			น้ำสระว่ายนํ้า
Analysis No.			221025072
Sampling Time			-
Physical Appearance			Clear
Coliform, Total	MPN/100 mL	APHA:9221 B	ND ≤10
Coliform, Fecal	MPN/100 mL	APHA:9221 E	ND ต้องไม่พบ

Standard : กำหนดของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1:2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายนํ้า หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

Remark : APHA : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition 2017

Sampling By Customer : "Reported results refer to samples received from customer only"

ND : Not Detectable

Environment & Laboratory Co.,Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawasd
Laboratory Manager

FTM48V1 - 5 February , 2010



Analysis Report

Customer Name : บริษัท วิมน์คอนซ์ จำกัด

Page 1 of 1

Address : 125/178 ถ.รัตนธิเบศร์ ต.โพธิ์

Report No: 221121032

อ.เมือง จ.นนทบุรี

Tel : 0-2921-6940-1 Mobile : 086-5654788

Fax: 0-2921-8799

Sampling Source : The Saint Residences

: ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กทม.

Sampling Date : 19-Nov-22

Sampling Method : Grab

Received Date : 21-Nov-22

Sampling By : Customer

Testing Date : Nov 21-28,2022

Approved Date : 29-Nov-22

Item	Unit	Method of Analysis	Result	
Sample Name			Inspect	<u>Standard</u>
Sample Type			น้ำทิ้ง	
Analysis No.			221121032	
Sampling Time			-	
Physical Appearance			Clear yellow sediment	
pH at 25 deg C	-	APIIA:4500-H(B)	7.5	5.0-9.0
#BOD 5 Days*	mg/L	APHA:4500-O(C)5210 B	<2.0	≤20
TSS	mg/L	APHA:2540 D	<5.0	≤30
#TDS@	mg/L	Dried 103-105 C	38	≤500
#Fat,Oil & Grease	mg/L	APHA:5520 B	1.2	≤20
#N-TKN	mg/L N	APHA:4500-Norg(B)	<0.28	≤35
#Settleable Solid	ml/L	APHA:2540 F	<0.1	≤0.5
#Sulfide	mg/L S	APHA:4500-S(F)	<1.0	≤1.0

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 อาคารประเภท ก

Remark : APHA : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition 2017

: " Test marked # in this report are not included in the TISI Accreditation Schedule for our Laboratory "

Sampling By Customer : "Reported results refer to samples received from customer only"

@ : ปริมาณสารละลายทั้งหมด (TDS) ที่เพิ่มขึ้นจากน้ำใช้ปกติ (TDS น้ำเสียที่หักลบกับ TDS ของน้ำใช้แล้ว)

* Add AUT of Nitrification inhibitor

Environment & Laboratory Co.,Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawasd
Laboratory Manager

FTM48V1 - 5 February , 2010

Original-Customer : The above results are valid only for the analyzed/tested sample(s) as indicated in this report.

No part of this report or certificate may be reproduced in any form without written consent from the laboratory.

Sampling : Sampling is not included in the TISI Accreditation schedule for our Laboratory



Analysis Report

Customer Name : บริษัท วินน์คอนซ์ จำกัด

Page 1 of 1

Address : 125/178 ถ.รัตนธิเบศร์ ต.โพธิ์แก้ว

Report No: 221121033

อ.เมือง จ.นนทบุรี

Tel : 0-2921-6940-1 Mobile : 086-5654788

Fax: 0-2921-8799

Sampling Source : The Saint Residences

: ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กทม.

Sampling Date : 19-Nov-22

Sampling Method : Grab

Received Date : 21-Nov-22

Sampling By : Customer

Testing Date : Nov 23, 2022

Approved Date : 29-Nov-22

Item	Unit	Method of Analysis	Result
Sample Name			น้ำประปา
Sample Type			น้ำประปา
Analysis No.			221121033
Sampling Time			
Physical Appearance			Clear
TDS	mg/L	APHA:2540 C	162

Remark : -

Environment & Laboratory Co., Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawasd
Laboratory Manager

FTM48V1 - 5 February, 2010



Analysis Report

Customer Name : บริษัท วิมน์คอนซ์ จำกัด

Page 1 of 1

Address : 125/178 ถ.รัตนวิเศษศรี ต.โพธิ์

Report No: 221121034

อ.เมือง จ.นนทบุรี

Tel : 0-2921-6940-1 Mobile : 086-5654788

Fax: 0-2921-8799

Sampling Source : The Saint Residences

: ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กทม.

Sampling Date : 19-Nov-22

Sampling Method : Grab

Received Date : 21-Nov-22

Sampling By : Customer

Testing Date : Nov 22-25,2022

Approved Date : 29-Nov-22

Item	Unit	Method of Analysis	Result
Sample Name			น้ำใช้
Sample Type			น้ำใช้
Analysis No.			221121034
Sampling Time			
Physical Appearance			Clear
E.coli	MPN/100 mL	APHA:9221 G	ND

Remark : APHA : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition 2017

Sampling By Customer : "Reported results refer to samples received from customer only"

ND : Not Detectable

Environment & Laboratory Co.,Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawasd
Laboratory Manager

FTM48V1 - 5 February, 2010



Analysis Report

Customer Name : บริษัท วิมน์คอนซ์ จำกัด

Page 1 of 1

Address : 125/178 ถ.รัตนวิเศษศรี ต.โทรน้า

Report No: 221121035

อ.เมือง จ.นนทบุรี

Tel : 0-2921-6940-1 Mobile : 086-5654788

Fax: 0-2921-8799

Sampling Source : The Saint Residences

: ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กทม.

Sampling Date : 19-Nov-22

Sampling Method : Grab

Received Date : 21-Nov-22

Sampling By : Customer

Testing Date : Nov 22-29,2022

Approved Date : 29-Nov-22

Item	Unit	Method of Analysis	Result	
Sample Name			น้ำสระว่ายน้ำ	Standard
Sample Type			น้ำสระว่ายน้ำ	
Analysis No.			221121035	
Sampling Time			-	
Physical Appearance			Clear	
pH at 25 deg C	-	APHA:4500-H(B)	7.6	7.2-8.4
Chlorine, Free	mg/L Cl ₂	APHA:4500-Cl(G)	1.3	0.6-1.0
Combine Chlorine	mg/L	DPD	<0.1	0.5-1.0
Alkalinity, Total	mg/L CaCO ₃	APHA:2320 B	78	80-100
Calcium-H	mg/L CaCO ₃	APHA:3500-Ca(B)	60	250-600
Chloride	mg/L Cl	APHA:4500-Cl(B)	42	≤600
Cyanuric acid	mg/L	Colorimetric	23	30-60
N-Ammonia	mg/L N	APHA:4500-NH ₃ (C)	1.7	≤20
Nitrate	mg/L	APHA:4500-NO ₃ (D)	1.8	≤50
Coliform, Total	MPN/100 mL	APHA:9221 B	ND	≤10
Coliform, Fecal	MPN/100 mL	APHA:9221 E	ND	ต้องไม่พบ
E.coli	MPN/100 mL	APHA:9221 G	ND	ต้องไม่พบ
S.aureus	/100 mL	APHA2012 : 9213 B	ND	ต้องไม่พบ
P.aeruginosa	/500 mL	ISO 16266 : 2006	ND	ต้องไม่พบ

Standard : ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในลักษณะเดียวกัน

Remark : APHA : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition 2017

ND : Not Detectable

Environment & Laboratory Co.,Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawasd

Laboratory Manager

FTM48V1 - 5 February , 2010

Original-Customer : The above results are valid only for the analyzed/tested sample(s) as indicated in this report.

No part of this report or certificate may be reproduced in any form without written consent from the laboratory.



Analysis Report

Customer Name : บริษัท วินัสคอนซ์ จำกัด

Page 1 of 1

Address : 125/178 อ.รัตนาธิเบศร์ ต.โพธิ์
อ.เมือง จ.นนทบุรี

Report No: 221223050

Tel : 0-2921-6940-1 Mobile : 086-5654788 Fax: 0-2921-8799

Sampling Source : The Saint Residences

: ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กทม.

Sampling Date : 23-Dec-22

Sampling Method : Grab

Received Date : 23-Dec-22

Sampling By : Customer

Testing Date : Dec 23-30, 2022

Approved Date : 09-Jan-23

Item	Unit	Method of Analysis	Result	
Sample Name			Inspection	Standard
Sample Type			Wastewater	
Analysis No.			221223050	
Sampling Time			-	
Physical Appearance			Turbid yellow odour sediment	
pH at 25 deg C	-	APHA:4500-H(B)	8.0	5.0-9.0
BOD 5 Days*	mg/L	APHA:4500-O(C)5210 B	50.0	≤20
TSS	mg/L	APIIA:2540 D	11.8	≤30
#TDS@	mg/L	Dried 103-105 C	206	≤500
#Fat,Oil & Grease	mg/L	APHA:5520 B	4.4	≤20
#N-TKN	mg/L N	APHA:4500-Norg(B)	66	≤35
#Settleable Solid	ml/L	APHA:2540 F	<0.1	≤0.5
#Sulfide	mg/L S	APHA:4500-S(F)	1.5	≤1.0

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 อาคารประเภท ก

Remark : APHA : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition 2017

: " Test marked # in this report are not included in the TISI Accreditation Schedule for our Laboratory "

Sampling By Customer : "Reported results refer to samples received from customer only"

@ : ปริมาณสารละลายทั้งหมด (TDS) ที่เพิ่มขึ้นจากน้ำใช้ปกติ (TDS น้ำเสียที่หักลบกับ TDS ของน้ำใช้แล้ว)

* Add AUT of Nitrification inhibitor

Environment & Laboratory Co.,Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawas
Laboratory Manager

FTM48V1 - 5 February , 2010

Original-Customer : The above results are valid only for the analyzed/tested sample(s) as indicated in this report.

No part of this report or certificate may be reproduced in any form without written consent from the laboratory.

Sampling : Sampling is not included in the TISI Accreditation schedule for our Laboratory



Analysis Report

Customer Name : บริษัท วิมน์คอนซ์ จำกัด
Address : 125/178 ถ.รัตนธิเบศร์ ต.โพธิ์
อ.เมือง จ.นนทบุรี

Page 1 of 1

Report No: 221223051

Tel : 0-2921-6940-1 Mobile : 086-5654788 Fax: 0-2921-8799

Sampling Source : The Saint Residences
ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กทม.

Sampling Date : 23-Dec-22

Sampling Method : Grab

Received Date : 23-Dec-22

Sampling By : Customer

Testing Date : Dec 28, 2022

Approved Date : 09-Jan-23

Item	Unit	Method of Analysis	Result
Sample Name			น้ำประปา
Sample Type			น้ำประปา
Analysis No.			221223051
Sampling Time			
Physical Appearance			Clear
TDS	mg/L	Dried 103-105 C	234

Remark : Sampling By Customer : "Reported results refer to samples received from customer only"

Environment & Laboratory Co., Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawasd
Laboratory Manager



Analysis Report

Customer Name : บริษัท วิมน์คอนซ์ จำกัด

Page 1 of 1

Address : 125/178 อ.รัตนานิเบศร์ ต.ไทรมา

Report No: 221223052

อ.เมือง จ.นนทบุรี

Tel : 0-2921-6940-1 Mobile : 086-5654788

Fax: 0-2921-8799

Sampling Source : The Saint Residences

: ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กทม.

Sampling Date : 23-Dec-22

Sampling Method : Grab

Received Date : 23-Dec-22

Sampling By : Customer

Testing Date : Dec 26-28, 2022

Approved Date : 09-Jan-23

Item	Unit	Method of Analysis	Result
Sample Name			น้ำสระว่ายน้ำ <u>Standard</u>
Sample Type			น้ำสระว่ายน้ำ
Analysis No.			221223052
Sampling Time			-
Physical Appearance			Clear
Coliform, Total	MPN/100 mL	APHA:9221 B	ND ≤ 10
Coliform, Fecal	MPN/100 mL	APHA:9221 E	ND ต้องไม่พบ

Standard : ทำเนียบน้ำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

Remark : APHA : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition 2017

Sampling By Customer : "Reported results refer to samples received from customer only"

ND : Not Detectable

Environment & Laboratory Co., Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawas

Laboratory Manager

FTM48V1 - 5 February , 2010

Original-Customer : The above results are valid only for the analyzed/tested sample(s) as indicated in this report.

No part of this report or certificate may be reproduced in any form without written consent from the laboratory.