

**7.11 ตัวอย่างเอกสารการตรวจสอบระบบจ่ายน้ำ (ปั๊มน้ำ)
และระบบเส้นท่อประปา**



PROJECT : MUANGTHAI CAPITAL
SYSTEM : SANITARY
EQUIPMENT : TRANSFER PUMP (1,2) ระบบจ่ายน้ำ

LOCATION : ชั้น B
YEAR : 2022
MONTH : ☐ Jan ☐ Feb ☐ Mar ☐ April ☐ May ☐ Jun
☒ Jul ☐ Aug ☐ Sep ☐ Oct ☐ Nov ☐ Dec

รายการตรวจสอบ ในแต่ละครั้งต้องผ่าน ทุกข้อถึงจะเป็นปกติ	วันที่/ค่าที่ตรวจสอบ																														
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก
1.เปิดตัวที่ทำงาน (วัน1)/(วัน2)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2.ตรวจสอบ Pilot Lamp ที่หน้าตู้	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3.ตรวจสอบตำแหน่ง Valve (On)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4.Selector Switch อยู่ AUTO	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5.ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า 3 เฟส	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6. ตรวจสอบอุณหภูมิของมอเตอร์ การขึ้นมือ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7. ตรวจสอบรอบรั้วซีมของท่อ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8. ฟังเสียงการทำงานของปั้มน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
9. ตรวจสอบระดับน้ำ H/M/L	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
10.ความสะอาด	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
REMARK :																															
ตรวจสอบโดย : ช่างประจำอาคาร																															
หัวหน้าช่าง																															
ผู้จัดการอาคาร																															

REMARK : /= ปกติ X = ผิดปกติ และบันทึกค่าในตาราง (กะเช้าช่วงเวลา 08.00-09.00 น. ปายช่วงเวลา 14.00-15.00 น. กะดึกช่วงเวลา 22.00- 23.00 น.)

PROJECT : MUANGTHAI CAPITAL

SYSTEM : SANITARY

EQUIPMENT : BOOSTER PUMP (1,2) ระบบจ่ายน้ำดี

LOCATION : ชั้น ROOF

YEAR : 2022

MONTH :

☐ Jan ☐ Feb ☐ Mar ☐ April ☐ May ☐ Jun
☐ Jul ☒ Aug ☐ Sep ☐ Oct ☐ Nov ☐ Dec

[illegible]



SYSTEM : SANITARY

EQUIPMENT : TRANSFER PUMP (1,2) ระบบจ่ายน้ำดี

LOCATION : ชั้น B

YEAR : 2022

MONTH : ☐ Jan ☐ Feb ☒ Mar ☐ April ☐ May ☐ Jun
☐ Jul ☐ Aug ☒ Sep ☐ Oct ☐ Nov ☐ Dec

รายการตรวจสอบ ในแต่ละครั้งที่ต้องทำ ทุกครั้งที่จะเป็นปกติ	วันที่/ค่าที่ตรวจสอบ																														
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.เป็นตัวแทนงาน (วัน1)/(วัน2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.ตรวจสอบ Pilot Lamp ที่หน้าตู้	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3.ตรวจสอบตำแหน่ง Valve (On)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4.Selector Switch อยู่ AUTO	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5.ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าครบ 3 เฟส	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6. ตรวจสอบอุณหภูมิของมอเตอร์ การสัมผัส	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8. ฟังเสียงการทำงานของปั๊ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9. ตรวจสอบระดับน้ำ H/M/L	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10.ความสะอาด	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
REMARK :																															
ตรวจสอบโดย : ช่างประจำอาคาร																															
หัวหน้าช่าง																															
ผู้จัดการอาคาร																															

[illegible]

PROJECT : MUANGTHAI CAPITAL

SYSTEM : SANITARY

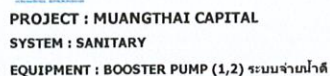
EQUIPMENT : TRANSFER PUMP (1,2) ระบบจ่ายน้ำดี

LOCATION : ชั้น B

YEAR : 2022

MONTH: ☐ Jan ☐ Feb ☐ Mar ☐ April ☐ May ☐ Jun
☐ Jul ☐ Aug ☐ Sep ☒ Oct ☐ Nov ☐ Dec

รายการตรวจสอบ ใบนี้จะเสร็จต้องผ่าน ทุกข้อจึงจะเป็นปกติ	วันที่/ค่าที่ตรวจสอบ																														
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	เข้าบ้าน ปิด	เข้าบ้าน ปิด	เข้าบ้าน ปิด	เข้าบ้าน ปิด	เข้าบ้าน ปิด	เข้าบ้าน ปิด	เข้าบ้าน ปิด	เข้าบ้าน ปิด	เข้าบ้าน ปิด	เข้าบ้าน ปิด	เข้าบ้าน ปิด	เข้าบ้าน ปิด	เข้าบ้าน ปิด	เข้าบ้าน ปิด	เข้าบ้าน ปิด	เข้าบ้าน ปิด	เข้าบ้าน ปิด	เข้าบ้าน ปิด	เข้าบ้าน ปิด	เข้าบ้าน ปิด	เข้าบ้าน ปิด	เข้าบ้าน ปิด	เข้าบ้าน ปิด	เข้าบ้าน ปิด	เข้าบ้าน ปิด	เข้าบ้าน ปิด	เข้าบ้าน ปิด	เข้าบ้าน ปิด	เข้าบ้าน ปิด	เข้าบ้าน ปิด	เข้าบ้าน ปิด
1. เริ่มสัปดาห์งาน (วัน1)/(วัน2)																															
2. ตรวจสอบ Pilot Lamp ที่หน้าตู้																															
3. ตรวจสอบตำแหน่ง Valve (On)																															
4. Selector Switch eq AUTO																															
5. ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าครบ 3 เฟส																															
6. ตรวจสอบอุณหภูมิของเครื่อง																															
7. ตรวจสอบรอบทำงานของพัด																															
8. ระวังเสียงการทำงานของปั้มน้ำ																															
9. ตรวจสอบระดับน้ำ H/M/L																															
10. ความสะอาด																															
REMARK :																															
ตรวจสอบโดย : ช่างประจำอาคาร																															
วันนำช่าง																															
ผู้จัดการอาคาร																															



YEAR : 2022

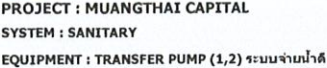
YEAR 1 2011

MONTH :

☐ Jan ☐ Feb ☐ Mar ☐ April ☐ May ☐ Jun
☒ Jul ☐ Aug ☐ Sep ☐ Oct ☐ Nov ☐ Dec

รายการตรวจสอบ ในแต่ละครั้งต้องผ่าน ทุกข้อถึงจะเป็นปกติ	วันที่/ค่าที่ตรวจสอบ																														
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	เข้าบ้าน สัก	เข้าบ้าน สัก	เข้าบ้าน สัก	เข้าบ้าน สัก	เข้าบ้าน สัก	เข้าบ้าน สัก	เข้าบ้าน สัก	เข้าบ้าน สัก	เข้าบ้าน สัก	เข้าบ้าน สัก	เข้าบ้าน สัก	เข้าบ้าน สัก	เข้าบ้าน สัก	เข้าบ้าน สัก	เข้าบ้าน สัก	เข้าบ้าน สัก	เข้าบ้าน สัก	เข้าบ้าน สัก	เข้าบ้าน สัก	เข้าบ้าน สัก	เข้าบ้าน สัก	เข้าบ้าน สัก	เข้าบ้าน สัก	เข้าบ้าน สัก	เข้าบ้าน สัก	เข้าบ้าน สัก	เข้าบ้าน สัก	เข้าบ้าน สัก	เข้าบ้าน สัก	เข้าบ้าน สัก	เข้าบ้าน สัก
1.เป็นตัวแทนงาน (ปีน1)/(ปีน2)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2.ตรวจสอบ Pilot Lamp ที่หน้าตู้	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3.ตรวจสอบตำแหน่ง Valve (On)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4.Selector Switch อยู่ AUTO	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5.ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า 3 เฟส	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6. ตรวจสอบอุณหภูมิของมอเตอร์โดย การสัมผัส	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7. ตรวจสอบรอบหัวเข็มของท่อ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8. ฟังเสียงการทำงานของปั๊ม	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
9. ตรวจสอบระดับน้ำ H/M/L	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
10.ความสะอาด	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
REMARK :																															
ตรวจสอบโดย : ช่างประจำอาคาร																															
หัวหน้าช่าง																															
ผู้จัดการอาคาร																															

REMARK : /= ปกติ X = ผิดปกติ และบันทึกค่าในตาราง (กะเช้าช่วงเวลา 08.00-09.00 น. ป่ายช่วงเวลา 14.00-15.00 น. กะดึกช่วงเวลา 22.00- 23.00 น.)



YEAR : 2022

MONTH : ☐ Jan ☒ Feb ☐ Mar ☐ April ☐ May ☐ Jun
☐ Jul ☐ Aug ☐ Sep ☐ Oct ☐ Nov ☐ Dec.

[illegible]



PROJECT : MUANGTHAI CAPITAL

SYSTEM : SANITARY

EQUIPMENT : BOOSTER PUMP (1,2) ระบบจ่ายน้ำดี

LOCATION : ชั้น ROOF

YEAR : 2022

MONTH : ☐ Jan ☐ Feb ☐ Mar ☐ April ☐ May ☐ Jun
☐ Jul ☐ Aug ☒ Sep ☐ Oct ☐ Nov ☐ Dec

รายการตรวจสอบ ในแต่ละครั้งต้องผ่าน ทุกข้อถึงจะเป็นปกติ	วันที่/ค่าที่ตรวจสอบ																																	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31			
	เข้าบ้าน ดีก	เข้าบ้าน ดีก	เข้าบ้าน ดีก	เข้าบ้าน ดีก	เข้าบ้าน ดีก	เข้าบ้าน ดีก	เข้าบ้าน ดีก	เข้าบ้าน ดีก	เข้าบ้าน ดีก	เข้าบ้าน ดีก	เข้าบ้าน ดีก	เข้าบ้าน ดีก	เข้าบ้าน ดีก	เข้าบ้าน ดีก	เข้าบ้าน ดีก	เข้าบ้าน ดีก	เข้าบ้าน ดีก	เข้าบ้าน ดีก	เข้าบ้าน ดีก	เข้าบ้าน ดีก	เข้าบ้าน ดีก	เข้าบ้าน ดีก	เข้าบ้าน ดีก	เข้าบ้าน ดีก	เข้าบ้าน ดีก	เข้าบ้าน ดีก	เข้าบ้าน ดีก	เข้าบ้าน ดีก	เข้าบ้าน ดีก	เข้าบ้าน ดีก	เข้าบ้าน ดีก			
1.เป็นตัวทำงาน (ปีน1)/(ปีน2)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.ตรวจสอบ Pilot Lamp ที่หน้าตู้	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3.ตรวจสอบตำแหน่ง Valve (On)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4.Selector Switch อยู่ AUTO	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5.ตรวจสอบแรงดันไต่ครบ 3 เทส	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6. ตรวจสอบอุณหภูมิมอเตอร์โดย การสัมผัส	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7. ตรวจสอบรอบตัวปั๊มของท่อ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8. ฟังเสียงการทำงานของปั๊ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9. ตรวจสอบระดับน้ำ H/M/L	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10.ความสะอาด	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
REMARK :																																		
ตรวจสอบโดย : ช่างประจำอาคาร																																		
วันน้ำช่าง																																		
ผู้จัดการอาคาร																																		

REMARK : /= ปกติ X = ผิดปกติ และบันทึกค่าในตาราง (กะเช้าช่วงเวลา 08.00-09.00 น. ปายช่วงเวลา 14.00-15.00 น. กะดึกช่วงเวลา 22.00- 23.00 น.)



PROJECT : MUANGTHAI CAPITAL
SYSTEM : SANITARY
EQUIPMENT : BOOSTER PUMP (1,2) ระบบจ่ายน้ำดี

LOCATION : ชั้น ROOF

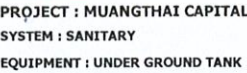
YEAR : 2022

MONTH : ☐ Jan ☐ Feb ☐ Mar ☐ Apr ☐ May ☐ Jun
☐ Jul ☐ Aug ☐ Sep ☒ Oct ☐ Nov ☐ Dec

รายการตรวจสอบ ในแต่ละครั้งต้องผ่าน ทุกข้อถึงจะเป็นปกติ	วันที่/ค่าที่ตรวจสอบ																															
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก
1.เป็นตัวแทนงาน (เป็น1)/(เป็น2)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2.ตรวจสอบ Pilot Lamp ที่หน้าตู้	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3.ตรวจสอบตำแหน่ง Valve (On)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4.Selector Switch อยู่ AUTO	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5.ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า 3 เฟส	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6. ตรวจสอบอุณหภูมิของมอเตอร์โดย การสัมผัส	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7. ตรวจสอบรอบขั้วฉนวนของท่อ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8. ฟังเสียงการทำงานของปั๊มน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
9. ตรวจสอบระดับน้ำ H/M/L	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
10.ความสะอาด	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
REMARK :																																
ตรวจสอบโดย : ช่างประจำอาคาร																																
หัวหน้าช่าง																																
ผู้จัดการอาคาร																																

REMARK : /= ปกติ X = ผิดปกติ และบันทึกค่าในตาราง (กะเช้าช่วงเวลา 08.00-09.00 น. ปายช่วงเวลา 14.00-15.00 น. กะดึกช่วงเวลา 22.00- 23.00 น.)

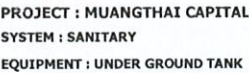
7.12 ตัวอย่างเอกสารการตรวจสอบถึงเก็บน้ำใต้ดิน และถึงเก็บน้ำชั้นดานฟ้า



YEAR : 2022

MONTH : ☐ Jan ☐ Feb ☐ Mar ☐ April ☐ May ☐ Jun
☒ Jul ☐ Aug ☐ Sep ☐ Oct ☐ Nov ☐ Dec

รายการตรวจสอบ ในแต่ละครั้งต้องผ่าน	วันที่/ค่าที่ตรวจสอบ																														
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ทุกข้อก็จะจะเป็นปกติ	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก
1.ตรวจสอบระดับน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2.ตรวจสอบชุดควบคุมอุณหภูมิ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3.ตรวจสอบสี กลิ่น ของน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5.ตรวจสอบความเข้มข้นทั่วไป	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
REMARK :																															
ตรวจสอบโดย : ช่างประจำอาคาร																															
หัวหน้าช่าง																															
ผู้จัดการอาคาร																															

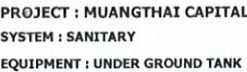


LOCATION : ชั้น G

YEAR : 2022

MONTH : ☐ Jan ☐ Feb ☐ Mar ☐ April ☐ May ☐ Jun
☐ Jul ☒ Aug ☐ Sep ☐ Oct ☐ Nov ☐ Dec

รายการตรวจสอบ ในแต่ละครั้งต้องผ่าน		วันที่/ค่าที่ตรวจสอบ																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ทุกข้อต้องเป็นปกติ		เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก	เข้าบ้าน ลึก
1.ตรวจสอบระดับน้ำ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.ตรวจสอบชุดควบคุมการจ่ายน้ำ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3.ตรวจสอบสี กลิ่น ของน้ำ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5.ตรวจสอบความเข้มขุ่นทั่วไป		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
REMARK :																																
ตรวจสอบโดย : ฝ่ายประจำอาคาร																																
วันรับช่าง																																
ผู้จัดการอาคาร																																



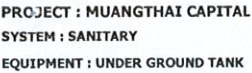
LOCATION : ชั้น G

YEAR : 2022

MONTH :

☐ Jan ☐ Feb ☒ Mar ☐ April ☐ May ☐ June
☐ Jul ☐ Aug ☒ Sep ☐ Oct ☐ Nov ☐ Dec

รายการตรวจสอบ ในแต่ละครั้งต้องผ่าน	วันที่/ค่าที่ตรวจสอบ																														
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ทุกข้อถือว่าเป็นปกติ	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก	เข้างาน ลึก
1.ตรวจสอบระดับน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.ตรวจสอบชุดควบคุมการจ่ายน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3.ตรวจสอบสี ถังน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5.ตรวจสอบความเข้มข้นยวี่ไป	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
REMARK :																															
ตรวจสอบโดย : ช่างประจำอาคาร																															
หัวหน้าช่าง																															
ผู้จัดการอาคาร																															



LOCATION : ชั้น G

YEAR : 2022

MONTH : ☐ Jan ☐ Feb ☐ Mar ☐ April ☐ May ☐ Jun
☐ Jul ☐ Aug ☐ Sep ☒ Oct ☐ Nov ☐ Dec

รายการตรวจสอบ ในแต่ละครั้งที่ลงงาน	วันที่/ค่าที่ตรวจสอบ																															
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
ทุกข้อก็จะเป็นปกติ	เข้างาน	ดี	เข้างาน	ดี	เข้างาน	ดี	เข้างาน	ดี	เข้างาน	ดี	เข้างาน	ดี	เข้างาน	ดี	เข้างาน	ดี	เข้างาน	ดี	เข้างาน	ดี	เข้างาน	ดี	เข้างาน	ดี	เข้างาน	ดี	เข้างาน	ดี	เข้างาน	ดี	เข้างาน	ดี
1.ตรวจสอบระดับน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
2.ตรวจสอบชุดควบคุมการจ่ายน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
3.ตรวจสอบสี กลิ่น ของน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
5.ตรวจสอบความเข้มของน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
REMARK :																																
ตรวจสอบโดย : ช่างประจำอาคาร																																
หัวหน้าช่าง																																
ผู้จัดการอาคาร																																



PROJECT : MUANGTHAI CAPITAL

SYSTEM : SANITARY

EQUIPMENT : ROOF TANK

LOCATION : ชั้น ROOF

YEAR : 2022

MONTH : ☒ Jan ☐ Feb ☐ Mar ☐ April ☐ May ☐ Jun
☒ Jul ☐ Aug ☐ Sep ☐ Oct ☐ Nov ☐ Dec

รายการตรวจสอบ ในแต่ละครั้งต้องผ่าน	วันที่/ค่าที่ตรวจสอบ																															
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
	เข้าบวช สัก	เข้าบวช สัก	เข้าบวช สัก	เข้าบวช สัก	เข้าบวช สัก	เข้าบวช สัก	เข้าบวช สัก	เข้าบวช สัก	เข้าบวช สัก	เข้าบวช สัก	เข้าบวช สัก	เข้าบวช สัก	เข้าบวช สัก	เข้าบวช สัก	เข้าบวช สัก	เข้าบวช สัก	เข้าบวช สัก	เข้าบวช สัก	เข้าบวช สัก	เข้าบวช สัก	เข้าบวช สัก	เข้าบวช สัก	เข้าบวช สัก	เข้าบวช สัก	เข้าบวช สัก	เข้าบวช สัก	เข้าบวช สัก	เข้าบวช สัก	เข้าบวช สัก	เข้าบวช สัก	เข้าบวช สัก	
ทุกข้อถึงจะเป็นปกติ																																
1.ตรวจสอบระดับน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2.ตรวจสอบชุดควบคุมการจ่ายน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3.ตรวจสอบสี กลิ่น ของน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5.ตรวจสอบความเข้มข้นทั่วไป	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
REMARK :																																
ตรวจสอบโดย : ช่างประจำอาคาร																																
หัวหน้าช่าง																																
ผู้จัดการอาคาร																																

REMARK : / = ปกติ X = ผิดปกติ และบันทึกค่าในตาราง (กะเช้าช่วงเวลา 08.00-09.00 น. บ่ายช่วงเวลา 14.00-15.00 น. กะดึกช่วงเวลา 22.00- 23.00 น.)



PROJECT : MUANGTHAI CAPITAL
SYSTEM : SANITARY
EQUIPMENT : ROOF TANK

LOCATION : ชั้น ROOF

YEAR : 2022

MONTH : ☐ Jan ☐ Feb ☐ Mar ☐ April ☐ May ☐ Jun
☐ Jul ☒ Aug ☐ Sep ☐ Oct ☐ Nov ☐ Dec

รายการตรวจสอบ ในแต่ละครั้งต้องผ่าน	วันที่/ค่าที่ตรวจสอบ																															
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	เข้าม่าน ลึก	
ทุกข้อทั้งจะเป็นปกติ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
1.ตรวจสอบระดับน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2.ตรวจสอบชุดควบคุมการจ่ายน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
3.ตรวจสอบสี กลิ่น ของน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
5.ตรวจสอบความเข้มข้นทั่วไป	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
REMARK :																																
ตรวจสอบโดย : ช่างประจำอาคาร																																
หัวหน้าช่าง																																
ผู้จัดการอาคาร																																

REMARK : / = ปกติ X = ผิดปกติ และบันทึกค่าในตาราง (กะเช้าช่วงเวลา 08.00-09.00 น. ป่ายช่วงเวลา 14.00-15.00 น. กะดึกช่วงเวลา 22.00- 23.00 น.)



YEAR : 2022

MONTH: ☐ Jan ☐ Feb ☒ Mar ☐ April ☐ May ☐ Jun
☐ Jul ☐ Aug ☐ Sep ☐ Oct ☐ Nov ☐ Dec

[illegible]



PROJECT : MUANGTHAI CAPITAL

SYSTEM : SANITARY

EQUIPMENT : ROOF TANK

LOCATION : ชั้น ROOF

YEAR : 2022

MONTH : ☐ Jan ☐ Feb ☐ Mar ☐ April ☐ May ☐ Jun
☐ Jul ☐ Aug ☐ Sep ☒ Oct ☐ Nov ☐ Dec

รายการตรวจสอบ ในแต่ละครั้งต้องผ่าน ทุกข้อถึงจะเป็นปกติ	วันที่/ค่าที่ตรวจสอบ																														
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	เข้าบะ สึก	เข้าบะ สึก	เข้าบะ สึก	เข้าบะ สึก	เข้าบะ สึก	เข้าบะ สึก	เข้าบะ สึก	เข้าบะ สึก	เข้าบะ สึก	เข้าบะ สึก	เข้าบะ สึก	เข้าบะ สึก	เข้าบะ สึก	เข้าบะ สึก	เข้าบะ สึก	เข้าบะ สึก	เข้าบะ สึก	เข้าบะ สึก	เข้าบะ สึก	เข้าบะ สึก	เข้าบะ สึก	เข้าบะ สึก	เข้าบะ สึก	เข้าบะ สึก	เข้าบะ สึก	เข้าบะ สึก	เข้าบะ สึก	เข้าบะ สึก	เข้าบะ สึก	เข้าบะ สึก	
1.ตรวจสอบระดับน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2.ตรวจสอบชุดควบคุมการจ่ายน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3.ตรวจสอบสี กลิ่น ของน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5.ตรวจสอบความเข้มข้นคลอรีน	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
REMARK :																															
ตรวจสอบโดย : ช่างประจำอาคาร																															
วันนำช่าง																															
ผู้จัดการอาคาร																															

REMARK : /= ปกติ X = ผิดปกติ และบันทึกค่าในตาราง (กะเช้าช่วงเวลา 08.00-09.00 น. ปายช่วงเวลา 14.00-15.00 น. กะดึกช่วงเวลา 22.00- 23.00 น.)

7.13 คู่มือการประหยัดพลังงาน



คู่มือประหยัดพลังงาน

คำนำ

เนื่องด้วย บริษัท เมืองไทย แคมพิตอล จำกัด (มหาชน) มีการส่งเสริมและสนับสนุนการประหยัดพลังงานภายในหน่วยงานและเห็นถึงความสำคัญของการประหยัดพลังงาน เพื่อให้สอดคล้องกับนโยบายของบริษัท บริษัท เมืองไทย แคมพิตอล จำกัด (มหาชน) จึงได้จัดทำคู่มือประหยัดพลังงานฉบับนี้ขึ้นมา เพื่อให้บุคลากรภายในบริษัทได้ศึกษาและเห็นถึงความสำคัญของการประหยัดพลังงานภายในหน่วยงาน และช่วยให้ประหยัดพลังงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ดังนั้น บริษัท เมืองไทย แคมพิตอล จำกัด (มหาชน) จึงร่วมรณรงค์การประหยัดพลังงานภายในสำนักงานด้วยกิจกรรมดังต่อไปนี้ ให้ปิดไฟ ปิดเครื่องปรับอากาศ และอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่จำเป็นในช่วงเวลา 12.00-13.00 น. เปิดเครื่องปรับอากาศก่อนเวลาเริ่มงาน และควรปิดเครื่องปรับอากาศก่อนเวลาเลิกใช้งานเล็กน้อย ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่จะไม่อยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมง หรือ 30 นาที เป็นต้น

บริษัท เมืองไทย แคมพิตอล จำกัด (มหาชน)

โดย

บริษัท เมืองไทย แคมพิตอล จำกัด (มหาชน)

ความสำคัญของการประหยัดพลังงาน

เนื่องจากปัจจุบันประเทศไทยกำลังประสบปัญหาว่าพลังงานที่ใช้อยู่ในปัจจุบันมีจำนวนลดลง เนื่องจากประชากรเพิ่มมากขึ้นและมีเทคโนโลยีมากขึ้น ทำให้ความต้องการในการใช้พลังงานมีมากขึ้น ส่งผลถึงปัญหาการขาดแคลนพลังงาน พลังงานต่างๆ ที่ใช้กันอยู่ต้องนำทรัพยากรต่างๆ มาผลิต จึงเป็นเหตุให้ทรัพยากรเหล่านี้ลงน้อยลง เพราะในการผลิตพลังงานแต่ละครั้ง ทรัพยากรที่ใช้ผลิตเมื่อใช้แล้วจะหมดไป ถึงแม้ทรัพยากรบางตัวก็สามารถสร้างขึ้นมากทดแทนได้ แต่ก็ถือว่าเป็นส่วนน้อย ประกอบกับสถานะเศรษฐกิจในปัจจุบันของประเทศที่ตกต่ำ ประเทศไทยยังต้องเสียเงินจำนวนมากในการนำเข้าพลังงาน อาทิเช่น น้ำมันจากต่างประเทศ ซึ่งน้ำมันเป็นหนึ่งในทรัพยากรที่มีความจำเป็นต่อมนุษย์และการพัฒนาประเทศ

อาคารหรือสถานที่ทำงาน มีการใช้พลังงานหลายรูปแบบ เช่น ระบบปรับอากาศ ระบบแสงสว่าง และ การใช้อุปกรณ์ต่างๆ แต่จะใช้มากหรือน้อยขึ้นอยู่กับลักษณะงาน และผู้ใช้อาคารทุกคนควรจะร่วมมือกันประหยัดพลังงาน และใช้พลังงานอย่างมีประสิทธิภาพ

แนวทางการประหยัดพลังงาน

สถานที่ทำงานต่างๆ โดยมากจะตั้งอยู่ในอาคารขนาดใหญ่ ซึ่งจะติดตั้งระบบพลังงานต่าง ๆ เพื่ออำนวยความสะดวกต่อการทำงาน เช่น ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง อุปกรณ์และเครื่องมือต่าง ๆ ดังนั้นผู้บริหาร ผู้ดูแลอาคาร ผู้ปฏิบัติงานในอาคาร ตลอดจนผู้มาติดต่อกับอาคารจึงควรมีความรู้ความเข้าใจเบื้องต้นเกี่ยวกับการประหยัดพลังงานในระบบดังต่อไปนี้

ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง

- 1.) ปิดไฟในเวลาพักเที่ยง หรือเมื่อเลิกการใช้งาน หรือหมดความจำเป็นที่จะต้องใช้งาน การปิดสวิตช์ไฟบ่อยๆ ไม่ทำให้เปลืองไฟฟ้าแต่อย่างใด
- 2.) เปิดม่านหรือหน้าต่างเพื่อรับแสงสว่างจากธรรมชาติแทนการใช้แสงสว่างจากหลอดไฟ
- 3.) กำหนดช่วงเวลาการเปิดปิดไฟให้เหมาะสมกับช่วงเวลาที่ใช้งาน
- 4.) จัดระบบสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างให้เหมาะสมกับพื้นที่ เช่น ปรับเป็นสวิตช์เปิดปิดแบบแยกแถว หรือแยกดวง เป็นต้น
- 5.) ติดสติ๊กเกอร์บอกตำแหน่งไว้ที่สวิตช์เปิดปิดหลอดไฟเพื่อเปิดใช้งานได้อย่างถูกต้อง
- 6.) ใช้อุปกรณ์และหลอดไฟชนิดประหยัดพลังงานที่ได้รับการรับรองมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ (หลอดนีออน) แบบผอมแทนหลอดแบบธรรมดา

- 7.) ใช้หลอดคอมแพ็คฟลูออเรสเซนต์ (หลอดตะเกียบ) แทนหลอดไส้ ใช้โคมสะท้อนแสงแบบประสิทธิภาพสูง และใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์แทนบัลลาสต์แบบธรรมดา
- 8.) ทำความสะอาดหลอดไฟอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง เพราะฝุ่นละอองที่เกาะอยู่จะทำให้แสงสว่างน้อยลงและอาจทำให้ต้องเปิดไฟหลายดวงเพื่อให้ได้แสงสว่างเท่าเดิม
- 9.) เมื่อพบว่าหลอดไฟ สายไฟ ชำรุด หรือขาดเปลี่ยนเป็นสีน้ำตาลหรือดำ ควรเปลี่ยนทันทีเพื่อป้องกัน อัคคีภัยเนื่องจากไฟฟ้าลัดวงจร
- 10.) วิศวกรสร้างจิตสำนึกในการประหยัดพลังงานไฟฟ้าและแสงสว่างอย่างจริงจังและต่อเนื่องด้วยวิธีการต่างๆ เช่น ติดสติ๊กเกอร์ประชาสัมพันธ์ จัดบอร์ดนิทรรศการ เสียงตามสาย หรือให้ความรู้โดยการจัดอบรม เป็นต้น



ระบบเครื่องปรับอากาศและพัดลมระบายอากาศ

- 1.) ปิดเครื่องปรับอากาศทันทีเมื่อไม่ต้องการใช้งาน และเมื่อต้องการปิดเครื่องใหม่อีกครั้งควรรอน้อย 15 นาที
- 2.) ปิดเครื่องปรับอากาศทันทีหากไม่อยู่ในห้องนานกว่า 1 ชั่วโมง และปิดก่อนเวลาเลิกงานเนื่องจากยังคงมีความเย็นอยู่จนถึงเวลาเลิกงาน
- 3.) ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศไม่ต่ำกว่า 25 องศาเซลเซียส เนื่องจากหากตั้งอุณหภูมิที่สูงขึ้นทุก 1 องศา จะประหยัดไฟเพิ่มขึ้นได้ถึงร้อยละ 10
- 4.) แยกสวิทช์ปิดเปิดเครื่องปรับอากาศและพัดลมระบายอากาศออกจากกัน เนื่องจากไม่จำเป็นต้องเปิด พัดลมระบายอากาศไว้ตลอดเวลาที่ใช้เครื่องปรับอากาศ
- 5.) เปิดหน้าต่างให้ลมพัดเข้ามาในห้องช่วงที่อากาศไม่ร้อนแทนการเปิดเครื่องปรับอากาศ นอกจากจะช่วยลดการใช้พลังงานไฟฟ้าแล้ว ยังช่วยถ่ายเทอากาศอีกด้วย
- 6.) ตรวจสอบประสิทธิภาพการไหลเวียนหรือการถ่ายเทของอากาศในห้องปรับอากาศ หากมีการไหลเวียนของอากาศไม่เพียงพอให้แก้ไขโดยติดตั้งพัดลมระบายอากาศ โดยขนาดของพัดลมระบายอากาศต้องมีความเหมาะสมกับขนาดของห้อง
- 7.) ไม่นำต้นไม้มาปลูกในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศเพราะต้นไม้จะคายไอน้ำ ทำให้เครื่องปรับอากาศต้องทำงานมากขึ้น
- 8.) ย้ายเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ปล่อยความร้อน เช่น กาต้มน้ำร้อนไฟฟ้า เครื่องถ่ายเอกสาร เป็นต้น ออกไปไว้นอกห้องปรับอากาศ โดยเฉพาะเครื่องถ่ายเอกสารซึ่งนอกจากจะปล่อยความร้อนออกสู่ห้องปรับอากาศทำให้

สิ้นเปลืองไฟฟ้าแล้ว ผงหมึกจากเครื่องที่ฟุ้งกระจายอยู่ในห้องก็เป็นอันตราย
ต่อสุขภาพร่างกายของผู้ปฏิบัติงานบริเวณนั้นด้วย

- 9.) ตรวจสอบและอุดรอยรั่วที่ผนัง ฝ้าเพดาน ประตูและช่องแสง เพื่อป้องกัน
ความเย็นรั่วไหลจากห้องปรับอากาศ
- 10.) ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศอยู่เสมอ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง จะช่วย
ประหยัดไฟฟ้าได้ถึงร้อยละ 5
- 11.) กำหนดตารางการดูแลรักษา ซ่อมบำรุงและมีคู่มือปฏิบัติงาน
- 12.) รมณรค์สร้างจิตสำนึกในการประหยัดพลังงานไฟฟ้าจากการใช้
เครื่องปรับอากาศอย่างจริงจังและต่อเนื่องด้วยวิธีการต่างๆ เช่น ติด
สติ๊กเกอร์ประชาสัมพันธ์ จดบอร์ด นิทรรศการ เสียงตามสาย หรือให้ความรู้
โดยการจัดอบรม เป็นต้น



อุปกรณ์สำนักงานและอุปกรณ์อื่นๆ

- 1.) ปิดจอภาพคอมพิวเตอร์เมื่อไม่มีการใช้งานนานเกินกว่า 15 นาที หรือตั้ง
โปรแกรมพักหน้าจอ
- 2.) ปิดเครื่องคอมพิวเตอร์และเครื่องพิมพ์เมื่อไม่มีการใช้งานติดต่อกันนานกว่า
1 ชั่วโมง และปิดเครื่องทุกครั้งหลังเลิกการใช้งานพร้อมทั้งถอดปลั๊กออก
- 3.) เลือกใช้คอมพิวเตอร์ที่มีระบบประหยัดพลังงานเพราะใช้กำลังไฟฟ้าลดลงถึง
ร้อยละ 55 ในขณะที่รอทำงาน และควรใช้จอภาพขนาดที่ไม่ใหญ่เกินไป
เช่น จอภาพขนาด 14 นิ้ว จะใช้พลังงานน้อยกว่าจอภาพขนาด 17 นิ้ว ถึง
ร้อยละ 25
- 4.) ตรวจแก้ไขเอกสารบนจอภาพแทนการตรวจแก้ไขบนเอกสารที่พิมพ์จาก
เครื่องพิมพ์ จะช่วยลดการสิ้นเปลืองพลังงาน กระดาษ หมึกพิมพ์ และการ
สึกหรอของเครื่องพิมพ์ได้มาก
- 5.) ติดตั้งเครือข่ายเชื่อมโยงการทำงานของเครื่องพิมพ์เพื่อใช้เครื่องพิมพ์ร่วมกัน
จะช่วยลดความสิ้นเปลืองทั้งด้านพลังงานและการซ่อมบำรุง
- 6.) ถ่ายเอกสารแบบสองหน้าเพื่อลดปริมาณการใช้กระดาษ
- 7.) ปิดเครื่องถ่ายเอกสารทุกครั้งหลังเลิกงานพร้อมถอดปลั๊กออก
- 8.) ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดในสำนักงานเมื่อเลิกใช้งานหรือเมื่อไม่มี
ความต้องการใช้งานนานกว่า 1 ชั่วโมง
- 9.) ปฏิบัติตามคำแนะนำการใช้อย่างเคร่งครัดเพื่อประหยัดพลังงานและยืดอายุ
การใช้งานอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ
- 10.) มีแผนการตรวจเช็คและทำความสะอาดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเพื่อให้
สามารถใช้งานได้มีประสิทธิภาพ
- 11.) ใช้บันไดกรณีขึ้นลงชั้นเดียว

- 12.) ควรติดตั้งโปรแกรมให้ลิฟต์หยุดเฉพาะชั้นคี่หรือชั้นคู่ เนื่องจากลิฟต์ใช้ไฟฟ้ามากในขณะออกตัว
- 13.) ก่อนปิดประตูลิฟต์ให้เหลียวดูชักนิตหาเพื่อนร่วมทางเพื่อช่วยกันประหยัดไฟฟ้า
- 14.) รณรงค์การประหยัดพลังงานไฟฟ้าของอุปกรณ์สำนักงานอย่างจริงจังและต่อเนื่องด้วยวิธีการต่างๆ เช่น ติดสติ๊กเกอร์ประชาสัมพันธ์ จัดบอร์ดนิทรรศการ เสี่ยงตามสาย หรือให้ความรู้โดยการจัดอบรม เป็นต้น



ขอบคุณข้อมูลจาก

กระทรวงพลังงาน www.energy.go.th

คู่มือประหยัดพลังงานภายในสำนักงาน โดย คุณกนกอร สีแสง

7.14 ตัวอย่างเอกสารการตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า



PROJECT : MUANGTHAI CAPITAL
SYSTEM : ELECTRICAL
EQUIPMENT : TRANSFORMER

LOCATION : MDB ROOM ชั้น 5

YEAR : 2022

MONTH : ☐ Jan ☐ Feb ☐ Mar ☐ April ☐ May ☐ Jun
☒ Jul ☐ Aug ☐ Sep ☐ Oct ☐ Nov ☐ Dec

รายการตรวจสอบ ในแต่ละครั้งต้องผ่าน	วันที่/ค่าที่ตรวจสอบ																														
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	เข้าข่าย สัก	เข้าข่าย สัก	เข้าข่าย สัก	เข้าข่าย สัก	เข้าข่าย สัก	เข้าข่าย สัก	เข้าข่าย สัก	เข้าข่าย สัก	เข้าข่าย สัก	เข้าข่าย สัก	เข้าข่าย สัก	เข้าข่าย สัก	เข้าข่าย สัก	เข้าข่าย สัก	เข้าข่าย สัก	เข้าข่าย สัก	เข้าข่าย สัก	เข้าข่าย สัก	เข้าข่าย สัก	เข้าข่าย สัก	เข้าข่าย สัก	เข้าข่าย สัก	เข้าข่าย สัก	เข้าข่าย สัก	เข้าข่าย สัก	เข้าข่าย สัก	เข้าข่าย สัก	เข้าข่าย สัก	เข้าข่าย สัก	เข้าข่าย สัก	เข้าข่าย สัก
ทุกข้อก็จะ เป็นปกติ																															
1.ตรวจสอบค่าอุณหภูมิขดลวด (°C)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2.ตรวจสอบPilot Lamp (R-S-T)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3.ตรวจสอบ Selector Switch ฟิลลัม (Auto)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5.ตรวจสอบความถี่ขึ้นลงเกินกำหนด	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4.ความสะอาด	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
REMARK :																															
ตรวจสอบโดย : ช่างประจำอาคาร																															
หัวหน้าช่าง																															
ผู้จัดการอาคาร																															

REMARK : / = ปกติ X = ผิดปกติ และบันทึกค่าในตาราง (กะเช้าช่วงเวลา 08.00-09.00 น. บ่ายช่วงเวลา 14.00-15.00 น. กะดึกช่วงเวลา 22.00- 23.00 น.)



PROJECT : MUANGTHAI CAPITAL
SYSTEM : ELECTRICAL
EQUIPMENT : TRANSFORMER

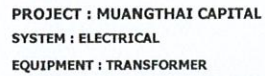
LOCATION : MDB ROOM ชั้น 5

YEAR : 2022

MONTH : ☐ Jan ☐ Feb ☐ Mar ☐ Apr ☐ May ☐ Jun
☐ Jul ☒ Aug ☐ Sep ☐ Oct ☐ Nov ☐ Dec

รายการตรวจสอบ ในแต่ละครั้งต้องผ่าน	วันที่/ค่าที่ตรวจสอบ																														
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ทุกข้อก็จะเป็นปกติ	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด
1.ตรวจสอบค่าอุณหภูมิขดลวด (°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.ตรวจสอบPilot Lamp (R-S-T)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3.ตรวจสอบ Selector Switch ฟ้าแลม (Auto)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5.ตรวจสอบความเข้มนข้บยทัวไป	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4.ความสะอาด	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
REMARK :																															
ตรวจสอบโดย : ช่างปะจําอาคาร																															
วันนํ้าช่าง																															
ผู้จัดการอาคาร																															

REMARK : / = ปกติ X = ผิดปกติ และบันทึกค่าในตาราง (กะเช้าช่วงเวลา 08.00-09.00 น. ปายช่วงเวลา 14.00-15.00 น. กะดึกช่วงเวลา 22.00- 23.00 น.)



LOCATION : MDB ROOM ชั้น 5

YEAR : 2022

MONTH : ☐ Jan ☐ Feb ☐ Mar ☐ April ☐ May ☐ Jun
☐ Jul ☐ Aug ☒ Sep ☐ Oct ☐ Nov ☐ Dec

รายการตรวจสอบ ในแต่ละครั้งต้องผ่าน	วันที่/ค่าที่ตรวจสอบ																														
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ทุกข้อที่จะเป็นปกติ	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด	เข้าม่าน ปิด
1.ตรวจอุณหภูมิขดลวด (°C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.ตรวจหลอด Pilot Lamp (R-S-T)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3.ตรวจหลอด Selector Switch ฟิลาม (Auto)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5.ตรวจอุณหภูมิขดลวดทั่วไป	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4.ความสะอาด	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
REMARK :																															
ตรวจสอบโดย : ช่างประจำอาคาร																															
หัวหน้าช่าง																															
ผู้จัดการอาคาร																															



LOCATION : MDB ROOM ชั้น 5

YEAR : 2022

MONTH : ☐ Jan ☐ Feb ☐ Mar ☐ April ☐ May ☐ Jun
☐ Jul ☐ Aug ☐ Sep ☒ Oct ☐ Nov ☐ Dec

รายการตรวจสอบ ใบแต่ละครั้งต้องผ่าน	วันที่/ค่าที่ตรวจสอบ																														
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	เข้าบวม สึก	เข้าบวม สึก	เข้าบวม สึก	เข้าบวม สึก	เข้าบวม สึก	เข้าบวม สึก	เข้าบวม สึก	เข้าบวม สึก	เข้าบวม สึก	เข้าบวม สึก	เข้าบวม สึก	เข้าบวม สึก	เข้าบวม สึก	เข้าบวม สึก	เข้าบวม สึก	เข้าบวม สึก	เข้าบวม สึก	เข้าบวม สึก	เข้าบวม สึก	เข้าบวม สึก	เข้าบวม สึก	เข้าบวม สึก	เข้าบวม สึก	เข้าบวม สึก	เข้าบวม สึก	เข้าบวม สึก	เข้าบวม สึก	เข้าบวม สึก	เข้าบวม สึก	เข้าบวม สึก	เข้าบวม สึก
ทุกข้อถึงจะเป็นปกติ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1.ตรวจสอบค่าอุณหภูมิห้อง (°C)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2.ตรวจสอบPilot Lamp (R-S-T)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3.ตรวจสอบ Selector Switch ทดสอบ (Auto)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5.ตรวจสอบความเข้มของแม่เหล็กไฟ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4.ความสะอาด	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
REMARK :																															
ตรวจสอบโดย : ช่างประจำอาคาร																															
วันนำช่าง																															
ผู้จัดการอาคาร																															

7.15 ตัวอย่างเอกสารการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำของโครงการ



Preventive Maintenance Fire Pump

น้ำจืดรักษาเป็นบ่อน้ำร้อน เลวี่องดูบน้ำดับเหถึง

ขอบเขต : สำนักงานใหญ่ บ.เมืองไทย แคปปิตอล

Location: Pump Room

Floor : Basement

Date 7/8/65

Brand:..... Serial No: 1S-101206004-1/1 Model:..... Power: 331 HP, 2,400 RPM. Fuel Tank Capacity: 2900 liters

ก่อนทดสอบ / Before test		Standard	Status	Remark
1. ให้แสดงสถานะที่ผู้ควบคุมปกติ		-	N	
2. แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่ชุด 1 และชุด 2		12 VDC / 24 VDC	12.4 / 14.2	V
3. กระแสไฟฟ้าจากแบตเตอรี่ชุด 1 และชุด 2 ช่วงเริ่มสตาร์ท		0.5 A	0.2 / 2.5	A
4. ไม่มีเสียงรบกวนที่ผู้ควบคุมเครื่อง			N	
5. ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง		Low - Hi	N	
6. ไม่มีการทำงานของน้ำมันเชื้อเพลิง			N	
7. ระดับน้ำในระบบเครื่อง		Low - Hi	N	
8. ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง		-	N	
9. ระดับน้ำในระบบความดัน		Low - Hi	N	
10. ไม่มีเสียงรบกวนของน้ำในระบบความดัน			N	
11. ไม่มีการรั่วไหลของน้ำจากถังเก็บน้ำ			N	
12. ความเร็วลมพัด 1 นิ้วจากตัวระบายน้ำ			N	
13. แรงดันไฟฟ้าในชุดที่ผู้ควบคุม		psi	0	psi
14. มีเสียงรบกวนที่ผู้ควบคุมเครื่อง 1 นิ้วจากตัวระบายน้ำ		psi	~10	psi
15. ระดับน้ำในถังเก็บน้ำ			N	
16. ระดับน้ำในถังเก็บน้ำ			N	
หลังทดสอบ / Test		Standard	Status	Remark
ทดสอบระบบเครื่อง 30 นาที		Start time: 11.22	Stop time: 11.32	
17. ความเร็วรอบของเครื่อง		2,400 RPM	2400	RPM
18. ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง		40 - 75 psi	~75	psi
19. อุณหภูมิของน้ำในระบบความดัน		30 - 30 C		C
20. แรงดันไฟฟ้าในชุดเครื่อง		psi	-10	psi
21. แรงดันไฟฟ้าในชุดเครื่อง		psi	~184	psi
22. ความดันของน้ำในระบบเครื่องที่ผู้ควบคุม			N	
23. ความดันของน้ำในระบบเครื่องที่ผู้ควบคุม			N	
24. ไม่มีการรั่วไหลของน้ำจากถังเก็บน้ำ			N	
หลังจากทดสอบ / After test		Standard	Status	Remark
25. ไม่มีการรั่วไหลของน้ำจากถังเก็บน้ำ		-	N	
26. ระดับน้ำในระบบเครื่อง		Auto	N	
27. ระดับน้ำในระบบเครื่อง		On	N	
28. ระดับน้ำในระบบเครื่อง		12 VDC / 24 VDC	13.9 / 14.3	V
29. ปริมาณน้ำในระบบเครื่อง		75% / (750 L)	~990	L
30. ปริมาณน้ำในระบบเครื่อง				
31. จำนวนชั่วโมงในการทำงานหลังทดสอบ / Running hours after test				



Preventive Maintenance Fire Pump

บำรุงรักษาเชิงป้องกัน เครื่องสูบน้ำดับเพลิง

BUILDING : สำนักงานใหญ่ บ.เมืองไทย แคปปิตอล

Location: Pump Room

Floor : Basement

Date: 21.7.65

Brand: Serial No: 19-181906004-1/1 Model: Power: 231 HP, 2,400 RPM. Fuel Tank Capacity: ~900 liters

ก่อนทดสอบ / Before test	Standard	Status	Remark
1. ไฟแสดงสถานะที่ควบคุมปกติ	-	N	
2. แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่ชุด 1 และชุด 2	12 VDC / 24 VDC	12.9/12.8 V	
3. กระแสไฟฟ้ารีเลย์เบสเซอร์ชุด 1 และชุด 2 ช่วงเริ่มต้น	0.5 A	0.5 A	
4. ไม่มีสิ่งสกปรกที่หัวแบตเตอรี่	-	N	
5. ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่	Low - Hi	Low	**
6. ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	-	N	
7. ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low - Hi	N	
8. ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	N	
9. ระดับน้ำมันระบายความร้อน	Low - Hi	N	
10. ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันระบายความร้อน	-	N	
11. ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันในห้องเครื่อง	-	N	
12. วาล์วระบายน้ำ ล้างและวาล์วระบายเปิด	-	N	
13. แรงดันด้านดูดมีค่าปกติ	psi	0 psi	
14. แรงดันในระบบมีค่าปกติ	psi	10 psi	
15. มีน้ำแข็งที่ถังประมาณ 1 แขนง 1 วินาที	-	N	
16. ระดับน้ำในถังเพื่อขับปกติ	-	N	

ขณะทดสอบ / Test	Standard	Status	Remark
ทดสอบแบบอัตโนมัติ 30 นาที	Start time: 13.33 Stop time: 13.43		
17. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2,400 RPM	2400 RPM	
18. แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	40 - 75 psi	~72 psi	
19. อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	80 - 90 C	~80 C	
20. แรงดันน้ำด้านดูดของปั๊ม	psi	-10 psi	
21. แรงดันน้ำที่ออกจากปั๊ม	psi	184 psi	
22. ตรวจสอบการรั่วไหลของเครื่องที่มีปกติ	-	N	
23. ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว	-	N	
24. ไม่มีการรั่วไหลของท่อไอเสีย	-	N	

หลังทดสอบ / After test	Standard	Status	Remark
25. ไม่มีสัญญาณอะลามที่ควบคุม	-	N	
27. หัวเครื่องอยู่ในตำแหน่ง Auto	Auto	N	
28. วาล์วเช็คอยู่ในตำแหน่ง On	On	N	
29. แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	12 VDC / 24 VDC	12.9/12.8 V	

30. ปีร	
31. จำนวน	
หน้า	
Check	
Date:	



Preventive Maintenance Fire Pump

บำรุงรักษาเชิงป้องกัน เครื่องสูบน้ำดับเพลิง

BUILDING : สำนักงานใหญ่ บ.เมืองไทย แคปปิตอล		Location: Pump Room		Floor : Basement		Date: 23.7.65	
Brand: Serial No: 19-181906004-1/1 Model: Power: 231 HP. 2,400 RPM. Fuel Tank Capacity: 900 liters							
ก่อนทดสอบ / Before test		Standard	Status	Remark			
1. ไม่แสดงสถานะผิดปกติ		-	N				
2. แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่ชุด 1 และชุด 2		12 VDC / 24 VDC	12.9 / 12.9	V			
3. กระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่ชุด 1 และชุด 2 ช่วงเริ่มสตาร์ท		0.5 A	0.5	A			
4. ไม่มีเสียงผิดปกติจากแบตเตอรี่			N				
5. ระดับน้ำกลั่นแบตเตอรี่		Low - Hi	N				
6. ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น			N				
7. ระดับน้ำมันหล่อลื่น		Low - Hi	N				
8. ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง		-	N				
9. ระดับน้ำระบายความร้อน		Low - Hi	N				
10. ไม่มีการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน			N				
11. ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น			N				
12. วาล์วด้านดูด ล้างจ่ายและวาล์วระบายเปิด			N				
13. แรงดันด้านดูดมีค่าปกติ		psi	0	psi			
14. แรงดันในระบบมีค่าปกติ		psi	186	psi			
15. มีน้ำแข็งที่ระดับประมาณ 1 ฟุตต่อ 1 วินาที			N				
16. ระดับน้ำในถังเก็บน้ำ			N				
ขณะทดสอบ / Test		Standard	Status	Remark			
ทดสอบแบบอัตโนมัติ 30 นาที		Start time: 15:20	Stop time: 15:30				
17. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์		2,400 RPM	2400	RPM			
18. แรงดันน้ำมันหล่อลื่น		40 - 75 psi	70	psi			
19. อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน		80 - 90 C	80	C			
20. แรงดันน้ำด้านดูดแรงดัน		psi	-10	psi			
21. แรงดันน้ำที่ออกจากรัน		psi	184	psi			
22. ตรวจสอบการรั่วไหลของเครื่องยนต์ที่มีปกติ			N				
23. ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว			N				
24. ไม่มีการรั่วไหลของน้ำหล่อลื่น			N				
หลังทดสอบ / After test		Standard	Status	Remark			
25. ไม่มีสัญญาณอะลามผิดปกติ		-	N				
26. ทิศทางเครื่องยนต์อยู่ในตำแหน่ง Auto		Auto	N				
27. วาล์วระบายอยู่ในตำแหน่ง On		On	N				
28. แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่		12 VDC / 24 VDC	13.8 / 13.2	V			
29. ปริมาณน้ำในถังเก็บน้ำ		75% (750 L)					
30. จำนวน							
หมายเหตุ							
Check By							
Date:							



Preventive Maintenance Fire Pump

บำรุงรักษาเชิงป้องกัน เครื่องสูบน้ำดับเพลิง

BUILDING : สำนักงานใหญ่ บ.เมืองไทย แลปปิดอล

Location: Pump Room

Floor : Basement

Date: 17 7 65

Brand: Serial No: 19-181906004-1/1 Model: Power: 231 HP, 2,400 RPM. Fuel Tank Capacity: ~910 liters

ก่อนทดสอบ / Before test

	Standard	Status	Remark
1. ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ	-	N	
2. แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่ชุด 1 และชุด 2	12 VDC / 24 VDC	12.9 / 12.9 V	
3. กระแสไฟฟ้าที่จุ่มแบตเตอรี่ชุด 1 และชุด 2 ช่วงเริ่มต้นสตาร์ท	0.5 A	0.5 A	
4. ไม่มีเสียงผิดปกติที่ชุดแบตเตอรี่		N	
5. ระดับน้ำในถังเก็บแบตเตอรี่	Low - Hi	N	
6. ไม่มีกลิ่นรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง		N	
7. ระดับน้ำในถังเก็บน้ำมัน	Low - Hi	N	
8. ไม่มีกลิ่นรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง		N	
9. ระดับน้ำในถังเก็บน้ำมัน	Low - Hi	N	
10. ไม่มีกลิ่นรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง		N	
11. ไม่มีกลิ่นรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง		N	
12. ความดันน้ำในถังเก็บน้ำมัน		N	
13. แรงดันไฟฟ้าที่ตู้ควบคุมปกติ		N	
14. แรงดันไฟฟ้าที่ตู้ควบคุมปกติ	psi	0 psi	
15. มีน้ำในถังเก็บน้ำมัน 1 หน่วย 1 วินาที	psi	10 psi	
16. ระดับน้ำในถังเก็บน้ำมัน		N	
17. ระดับน้ำในถังเก็บน้ำมัน		N	

ขณะทดสอบ / Test

	Standard	Status	Remark
ทดสอบระบบอัตโนมัติ 30 นาที	Start time: 8:42 Stop time: 8:52		
17. ความดันของเครื่องสูบน้ำ	2,400 RPM	2400 RPM	
18. แรงดันไฟฟ้าที่ตู้ควบคุม	40 - 75 psi	71 psi	
19. อุณหภูมิของน้ำในระบบความดัน	90 - 90 C	82 C	
20. แรงดันไฟฟ้าที่ตู้ควบคุม	psi	-10 psi	
21. แรงดันไฟฟ้าที่ตู้ควบคุม	psi	184 psi	
22. ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำมัน		N	
23. ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำมัน		N	
24. ไม่มีกลิ่นรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง		N	

หลังทดสอบ / After test

	Standard	Status	Remark
25. ไม่มีสัญญาณอะลามที่ตู้ควบคุม	-	N	
27. ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมในตำแหน่ง Auto	Auto	N	
28. ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมในตำแหน่ง On	On	N	
29. แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่ชุด 1 และชุด 2	12 VDC / 24 VDC	12.9 / 12.9 V	

Check By

Date:



Preventive Maintenance Fire Pump

บำรุงรักษาเชิงป้องกัน เครื่องสูบน้ำดับเพลิง

BUILDING : สำนักงานใหญ่ บ.เมืองไทย แคมป์ดอล

Location: Pump Room

Floor : Basement

Date: 10/1/2565

Brand: Serial No: 19-181906004-1/1 Model: Power: 231 HP, 2,400 RPM. Fuel Tank Capacity: liters

ก่อนการทดสอบ / Before Test	Standard	Status	Remark
1. ให้แสดงสถานะที่ผู้ควบคุมปกติ	-	N	
2. แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่ และชุด 2	12 VDC / 24 VDC	12.9 / 12.9 V	
3. กระแสไฟฟ้ารับแบตเตอรี่ และชุด 2 ช่วงเต็มสเกล	0.5 A	0.5 A	
4. ไม่มีสิ่งผิดปกติที่ตัวแบตเตอรี่		N	
5. ระดับน้ำในถังเก็บแบตเตอรี่	Low - Hi	N	
6. ไม่มีการรั่วไหลของน้ำในถังเก็บ		N	
7. ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Low - Hi	N	ไม่มีการรั่วไหล
8. ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	-	N	
9. ระดับน้ำมันความชื้น	Low - Hi	N	ไม่มีการรั่วไหล
10. ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันความชื้น		N	
11. ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันในถังเก็บ		N	ไม่มีการรั่วไหล
12. ความดันลมในถังเก็บและสายความดัน		N	ไม่มีการรั่วไหล
13. แรงดันไฟฟ้าที่ตัวปกติ	psi	0 psi	
14. แรงดันไฟฟ้าที่ตัวปกติ	psi	80 psi	
15. มีน้ำมันหล่อลื่นในถังเก็บ 1 หน่วย 1 วินาที		N	
16. ระดับน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ		N	
หลังการทดสอบ / After Test	Standard	Status	Remark
ทดสอบระบบอัตโนมัติ 30 นาที	Start time: 09.06 Stop time:		
17. ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2,400 RPM	2400 RPM	
18. แรงดันไฟฟ้าในถังเก็บ	40 - 75 psi	70 psi	
19. อุณหภูมิของน้ำมันความชื้น	90 - 90 C	80 C	
20. แรงดันไฟฟ้าที่ตัวปกติ	psi	0 psi	
21. แรงดันไฟฟ้าที่ตัวปกติ	psi	185 psi	
22. ตรวจสอบความดันของเครื่องสูบที่ตัวปกติ		N	
23. ตรวจสอบความดันที่ตัวปกติจากเซ็นเซอร์ที่ตัวปกติ		N	
24. ไม่มีการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง		N	
หลังจากทดสอบ / After Test	Standard	Status	Remark
25. ไม่มีสัญญาณความผิดปกติ	-	N	
26. ไฟหน้าเครื่องอยู่ในตำแหน่ง Auto	Auto	N	
27. ไฟหน้าเครื่องอยู่ในตำแหน่ง On	On	N	
28. แรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่	12 VDC / 24 VDC	12.9 / 12.9 V	
29. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ		13.9 / 14.8 V	
30. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
31. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
32. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
33. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
34. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
35. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
36. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
37. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
38. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
39. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
40. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
41. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
42. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
43. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
44. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
45. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
46. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
47. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
48. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
49. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
50. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
51. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
52. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
53. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
54. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
55. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
56. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
57. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
58. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
59. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
60. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
61. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
62. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
63. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
64. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
65. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
66. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
67. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
68. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
69. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
70. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
71. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
72. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
73. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
74. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
75. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
76. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
77. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
78. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
79. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
80. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
81. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
82. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
83. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
84. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
85. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
86. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
87. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
88. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
89. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
90. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
91. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
92. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
93. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
94. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
95. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
96. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
97. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
98. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
99. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			
100. ปริมาณน้ำในถังเก็บเพื่อขับปกติ			



Preventive Maintenance Fire Pump

บำรุงรักษาเชิงป้องกัน เครื่องสูบน้ำดับเพลิง

BUILDING : สำนักงานใหญ่ น.เมืองไทย แคมป์บอล

Location: Pump Room

Floor : Basement

Date: 3.1.7.65

Brand: Serial No: 19-181906004-1/1 Model: Power: 231 HP, 2,400 RPM. Fuel Tank Capacity: 910 liters

ก่อนทดสอบ / Before test	Standard	Status	Remark
1. ไฟแสดงสถานะที่ตู้ควบคุมปกติ			
2. แรงดันไฟฟ้าแรงดันเบสของมอเตอร์ และชุด 2	12 VDC / 24 VDC	12.8 / 25.6 V	
3. กระแสไฟฟ้าแรงเบสของมอเตอร์ และชุด 2 ช่วงเริ่มสตาร์ท	0.5 A	0.3 / 0.3 A	
4. ไม่มีเสียงผิดปกติที่ตู้ควบคุม		N	
5. ระดับน้ำในถังเก็บน้ำ		N	
6. ไม่มีกลิ่นรั่วไหลของน้ำมันหรือสิ่งอื่น		N	
7. ระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	Low - Hi	N	
8. ไม่มีกลิ่นรั่วไหลของน้ำมันหรือสิ่งอื่น		N	
9. ระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	Low - Hi	N	
10. ไม่มีกลิ่นรั่วไหลของน้ำมันหรือสิ่งอื่น		N	
11. ไม่มีกลิ่นรั่วไหลของน้ำมันหรือสิ่งอื่น		N	
12. ความดันน้ำในถังเก็บน้ำ		N	
13. แรงดันไฟฟ้าแรงเบสของมอเตอร์	psi	0 psi	
14. แรงดันไฟฟ้าแรงเบสของมอเตอร์	psi	10 psi	
15. มีน้ำมันรั่วไหลในถังเก็บน้ำ		N	
16. ระดับน้ำในถังเก็บน้ำ		N	
ขณะทดสอบ / Test	Standard	Status	Remark
ทดสอบแบบอัตโนมัติ 30 นาที	Start time: 17.03 Stop time: 17.13		
17. ความเร็วรอบของมอเตอร์	2,400 RPM	2400 RPM	
18. แรงดันไฟฟ้าแรงเบสของมอเตอร์	40 - 75 psi	70 psi	
19. อุณหภูมิของน้ำในถังเก็บน้ำ	30 - 90 C	82 C	
20. แรงดันไฟฟ้าแรงเบสของมอเตอร์	psi	-10 psi	
21. แรงดันไฟฟ้าแรงเบสของมอเตอร์	psi	182 psi	
22. ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันที่ตู้ควบคุม		N	
23. ตรวจสอบเสียงผิดปกติจากถังเก็บน้ำหรือเครื่องอื่น		N	
24. ไม่มีกลิ่นรั่วไหลของน้ำมันหรือสิ่งอื่น		N	
หลังทดสอบ / After test	Standard	Status	Remark
25. ไม่มีสัญญาณอะลาร์มที่ตู้ควบคุม		N	
26. ทิศทางของมอเตอร์ในตำแหน่ง Auto	Auto	N	
27. ทิศทางของมอเตอร์ในตำแหน่ง On	On	N	
28. แรงดันไฟฟ้าแรงเบสของมอเตอร์	12 VDC / 24 VDC	13.8 / 13.3 V	
29. ปริมาณน้ำในถังเก็บน้ำ			

7.16 กิจกรรมความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อมขององค์กร (CSR)

รายงานผลการจัดกิจกรรมความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อมขององค์กร (CSR)

1. โครงการบ้านใหม่ของหนู

บริษัท เมืองไทย แคปปิตอล จำกัด (มหาชน) ได้ดำเนินโครงการ “บ้านใหม่ของหนู” โดยเป็นโครงการที่ทางบริษัทปฏิบัติสืบเนื่องต่อมาเป็นปีที่ 11 ถือเป็นนโยบายความรับผิดชอบต่อสังคม (CSR) ที่ดำเนินการมาอย่างต่อเนื่องตั้งแต่ปี พ.ศ. 2555 เป็นต้นมา โดยการสร้างอาคารศูนย์เด็กเล็กเป็นประจำทุกปีอย่างต่อเนื่อง ซึ่งจะหมุนเวียนไปตามเขตพื้นที่ของสาขา ดังนี้

- ปี 2555 หลังที่ 1 อบต. คีรีราษฎร์ อ.พมพระ จ. ตาก
- ปี 2556 หลังที่ 2 อบต. นาแหม อ.เมือง จ. เลย
- ปี 2557 หลังที่ 3 อบต. ปากกลาง อ.บัว จ. น่าน
- ปี 2558 หลังที่ 4 โรงเรียนบ้านมะขามเอน อบต.ท่าเคย อ.สวนผึ้ง จ.ราชบุรี
- หลังที่ 5 โรงเรียนวัดรางแสนหั้นครจันทร์ อบต.ท่าเคย อ.สวนผึ้ง จ.ราชบุรี
- ปี 2559 หลังที่ 6 บ้านปฏิรูปที่ดิน ต.ไทยสามัคคี ตำบลวังน้ำเขียว อ.วังน้ำเขียว จ.นครราชสีมา
- หลังที่ 7 โรงเรียนบ้านชัยไทรทอง ตำบลวังน้ำเขียว อ.วังน้ำเขียว จ.นครราชสีมา
- ปี 2560 หลังที่ 8 โรงเรียนบ้านดงน้อย ต.นิคมชัย อ.สระโบสถ์ จ.ลพบุรี
- หลังที่ 9 โรงเรียนบ้านคลองสมุย ต.โป่งน้ำร้อน อ.เมือง จ.กำแพงเพชร
- ปี 2561 หลังที่ 10 ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านกองวะ ต.โป่งทุ่ง อ.คอยเต่า จ.เชียงใหม่
- หลังที่ 11 ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กโรงเรียนอนุบาลศรีบรรพต ต.เขาข่า
- อ.ศรีบรรพต จ.พัทลุง
- หลังที่ 12 ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านหนองผักแว่น ต.ทัพราช อ.ตาพระยา จ.สระแก้ว
- ปี 2562 หลังที่ 13 ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กโรงเรียนบ้านแถววิทยาคาร อ.เสนา
- จ.พระนครศรีอยุธยา
- หลังที่ 14 ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านหนองหว้า จ.ขอนแก่น
- หลังที่ 15 ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านหนองกง จ.สุรินทร์
- หลังที่ 16 ศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก ตำบลบางอน จ.สุราษฎร์ธานี
- ปี 2563 หลังที่ 17 ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านยอดห้วยแก้ว ต.แม่เลย์ อ.แม่वंก จ.นครสวรรค์
- หลังที่ 18 ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านบ่อดอกซ้อน ต.พระซอง อ.นาแก จ.นครพนม
- หลังที่ 19 ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านไร่ป่า ต.ห้วยเขย่ง อ.ทองผาภูมิ จ.กาญจนบุรี
- หลังที่ 20 ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านพุน้อย ต.สามร้อยยอด อ.สามร้อยยอด
- จ.ประจวบคีรีขันธ์
- ปี 2564 หลังที่ 21 ศูนย์พัฒนาเด็กวัดโนนแดง ต.นางาม อ.มัญจาคีรี จ.ขอนแก่น
- หลังที่ 22 ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านคลองขุด ต.ละงู อ.ละงู จ.สตูล
- หลังที่ 23 ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กโรงเรียนศรีมหาโพธิ์ ต.บ้านหลุม อ.เมือง จ.สุโขทัย
- หลังที่ 24 ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กวัดเขตอุดม ต.วัดธาตุ อ.เมือง จ.หนองคาย

- ปี 2565 หลังที่ 25 ศูนย์พัฒนาเด็ก ต.สตอ อ.เขาสมิง จ.ตราด
- หลังที่ 26 ยังไม่อนุมัติพื้นที่

2. ทอดกฐินประจำปี

เนื่องจากในปี 2565 ยังมีการแพร่ระบาดของไวรัสโควิด-19 ซึ่งมีผลกระทบต่อรายได้ของลูกค้าและผู้มีจิตศรัทธาในการบริจาคเงินร่วมทำบุญทอดกฐิน ทางบริษัทมีมติให้งดการจัดงานทอดกฐินประจำปี 2565 (เป็นปีที่ 3)

3. โครงการสานฝันเกษตรกรไทย จากใจเมืองไทย แคมป์ปิดอล

องค์กรได้เล็งเห็นถึงความสำคัญของอุตสาหกรรมการเลี้ยงผึ้งของประเทศไทย จึงได้ร่วมมือกับอุทยานวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ริเริ่มโครงการ “สานฝันเกษตรกรไทย จากใจเมืองไทยแคมป์ปิดอล” โดยการมอบทุนสนับสนุนงบประมาณการดำเนินโครงการ จำนวน 2,000,000 บาท สำหรับกิจกรรมการเรียนรู้เพื่อมุ่งเน้นการพัฒนาศักยภาพเกษตรกรผู้เลี้ยงผึ้งในภาคเหนือ ที่อาคารอำนวยการ อุทยานวิทยาศาสตร์ภาคเหนือ มีเกษตรกรจำนวน 43 ราย เข้าร่วมกิจกรรมดังกล่าว โดยโครงการแบ่งออกเป็น ส่วนหลักๆ ได้แก่

ส่วนที่ 1 จัดอบรมให้ความรู้เกษตรกรผู้เลี้ยงผึ้ง โดยมุ่งเน้นในด้านการเลี้ยง การจัดการและการพัฒนาออกสู่ตลาด ในเดือนพฤศจิกายน 2564 เป็นเวลา 5 วัน

ส่วนที่ 2 รับสมัครจากผู้เข้าร่วมอบรมในส่วนที่ 1 ให้นำเสนอโครงการเพื่อให้คำปรึกษาในเชิงลึก และสนับสนุนการพัฒนาผลิตภัณฑ์ คัดเหลือเฉพาะรายย่อย 2 รายจากผู้สมัครทั้งหมด 16 ราย ในวันที่ 20 ธันวาคม 2564 ได้แก่

1. นางเมธพร ดีน้อย วิสาหกิจชุมชนผลิตภัณฑ์จากผึ้งป่าก้อย อ.แม่สาย จ.เชียงราย
 - จำนวนสมาชิก 7 ท่าน และพนักงาน 11 คน
 - ระยะเวลาดำเนินการ 10 ปี
 - จำนวนรังผึ้ง 3,000 รัง
 - รูปแบบกิจการ : จำหน่ายน้ำผึ้งและผลิตภัณฑ์แปรรูป อาทิเช่น ลิปป์ปาล์มไขน้ำผึ้งแท้ น้ำผึ้งสี่ชนิด (ดอกลำไย ดอกไม้ป่า ดอกลิ้นจี่ ดอกกาแฟ) และสมุนไพรผ่านร้านค้าของตน ร้านค้าปลีกมากกว่า 100 ร้าน และช่องทางออนไลน์ต่าง ๆ

2. นางสาวกรรณก นุ่มสวน วิชาหกิจชุมชนผึ่งจำฟาร์ม อ.ดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา

- จำนวนสมาชิก 10 ท่าน และพนักงาน 5 คน
- ระยะเวลาดำเนินการ 4 ปี
- จำนวนรังผึ้ง 500 รัง
- รูปแบบกิจการ : จำหน่าย-รับซื้อน้ำผึ้งและผลิตภัณฑ์แปรรูป อาทิเช่น น้ำผึ้งเกสร 2 ชนิด (ดอกลำไย ดอกสาบเสือ), รวงผึ้งแท้ 100%, Honey Stick, และไขผึ้งแท้ 100% ผ่านร้านค้าของตน ร้านค้าปลีกมากกว่า 100 ร้าน และช่องทางออนไลน์ต่าง ๆ

ส่วนที่ 3 อุทยานวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ดำเนินการจัดกิจกรรมพัฒนาผลิตภัณฑ์และให้คำปรึกษาในเชิงลึกแก่เกษตรกรที่ผ่านการคัดเลือก

- วางแผนการปฏิบัติงานให้คำปรึกษา และแนะนำเชิงลึก ในการพัฒนาด้านผึ้ง ในด้านที่เกษตรกรได้รับการพิจารณา/สนใจตามความเหมาะสม
- ผู้เชี่ยวชาญลงพื้นที่พัฒนาเชิงลึก เช่น การพัฒนาระบบการเลี้ยงผึ้ง พัฒนาสูตร
- ผลิตภัณฑ์ได้รับการพัฒนาอย่างน้อย 1 ผลิตภัณฑ์จำนวน 2,000 ชิ้น โดยผลิตที่โรงงานต้นแบบนวัตกรรมอาหารครบวงจรการผลิต ฯลฯ

ผลิตภัณฑ์ที่รับจากการพัฒนาในโครงการ

- วิชาหกิจชุมชนผึ่งป่าก่อ : Sleeping Mask น้ำผึ้งนาคา ที่พัฒนามาจากน้ำผึ้งดอกไม้ป่ากับสารสกัดจากทานาคา ช่วยให้ผิวหน้าชุ่มชื้น ลดจุดด่างดำ
- วิชาหกิจชุมชนผึ่งจำฟาร์มพะเยา : เทียนอโรมาที่มีส่วนผสมของไขผึ้ง ช่วยผ่อนคลายในการนอนหลับ

ผลการดำเนินงาน

เกษตรกรสามารถนำองค์ความรู้และเทคโนโลยีไปใช้ในการต่อยอดธุรกิจ ยกกระดับผลิตภัณฑ์เพื่อขยายโอกาสให้สอดคล้องกับกระแสธุรกิจของโลกในยุคปัจจุบัน และพึ่งพาตนเองได้อย่างยั่งยืน

4. โครงการเมืองไทยร่วมใจ มอบให้ชุมชน

บริษัท เมืองไทย แคปปิตอล จำกัด (มหาชน) ได้เล็งเห็นถึงปัญหา และมีความประสงค์ที่จะจัดทำโครงการ “เมืองไทยร่วมใจ มอบให้ชุมชน” เพื่อบริจาครถจักรยานยนต์ดัดแปลง ให้กับ รพ.สต.ได้นำไปขนส่งยารักษาโรคตามบ้านเรือน รับส่งผู้ป่วยกรณีเจ็บป่วย และดูแลผู้สูงอายุ รวมถึงผู้พิการที่ต้องการหน่วย

แพทยบริการ โครงการนี้จึงเป็นส่วนหนึ่งในการวางรากฐาน และนำไปสู่การยกระดับและพัฒนาระบบสาธารณสุขชุมชนอย่างยั่งยืน อีกทั้งยังเป็นการคืนกำไรสู่สังคม เพิ่มโอกาสการเข้าถึงระบบสาธารณสุขของประชาชนในชุมชน

ระยะเวลาการดำเนินโครงการ

เริ่มต้นโครงการ	1 มิถุนายน 2565
กำหนดสิ้นสุดโครงการ	31 ธันวาคม 2565

งบประมาณ

การจัดการโครงการ “เมืองไทยร่วมใจ มอบให้ชุมชน” ใช้งบประมาณสำหรับรถจักรยานยนต์ดัดแปลง (รถจักรยานยนต์พยาบาล) 125,000 บาทต่อคัน จำนวน 20 คัน รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 2,500,000 บาท

รายงานความคืบหน้าโครงการ

1. ศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการ สำรวจความต้องการในแต่ละพื้นที่
2. คณะกรรมการอนุมัติโครงการ
3. ออกแบบและกำหนดรายละเอียดรถยนต์ที่ใช้ในการบริการ
4. ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้าง << อยู่ในขั้นตอนนี้
5. กระบวนการสั่งผลิตรถจักรยานยนต์
6. ตรวจสอบมอบรถจักรยานยนต์
7. เขตพื้นที่ที่ได้รับมอบหมาย ดำเนินการส่งมอบรถจักรยานยนต์ให้แก่ รพ.สต.
8. ติดตามและประเมินผลการดำเนินงานโครงการ ภายในระยะเวลา 1 ปี

กิจกรรมความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อมขององค์กร (CSR)

โครงการเมืองไทยร่วมใจ มอบให้ชุมชน

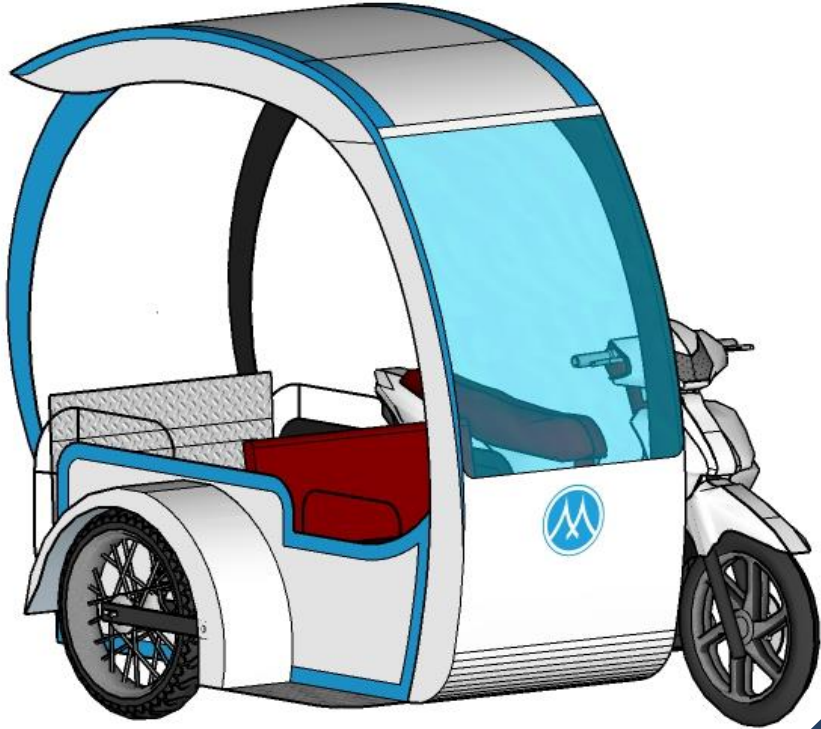


โครงการสานฝันเกษตรกรไทย
จากใจเมืองไทยแคปปิตอล





โครงการเมืองไทยร่วมใจ มอบให้ชุมชน



บริจากรถจักรยานยนต์ดัดแปลง ให้กับ รพ.สต.
ได้นำไปขนส่งยารักษาโรคตามบ้านเรือนรับ-ส่ง
ผู้ป่วยกรณีเจ็บป่วย และดูแลผู้สูงอายุ รวมถึง
ผู้พิการที่ต้องการหน่วยแพทย์บริการเพื่อ
พัฒนาและเพิ่มโอกาสการเข้าถึงระบบ
สาธารณสุขในชุมชน

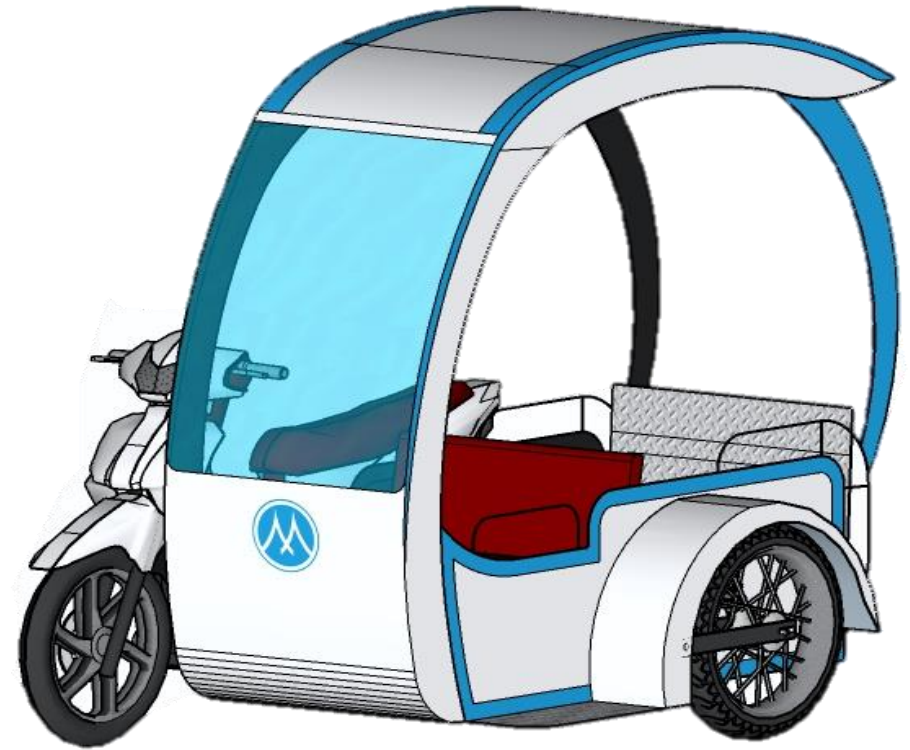
งบประมาณ : 2.5 ล้านบาท

ระยะเวลาดำเนินโครงการ :
1 มิถุนายน 65 – 31 ธันวาคม 2565

ความคืบหน้าของโครงการ



- ศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการ สํารวจความต้องการในแต่ละพื้นที่
- คณะกรรมการอนุมัติโครงการ
- ออกแบบและกำหนดสเปครถยนต์ที่ใช้ในการบริการ
- ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้าง << ปัจจุบันอยู่ในขั้นตอนนี้



โครงการสานฝันเกษตรกรไทย จากใจเมืองไทย แคปปิตอล



พัฒนาศักยภาพเกษตรกรผู้เลี้ยงผึ้งในภาคเหนือ

งบประมาณ : 2 ล้านบาท

ระยะเวลาดำเนินโครงการ :

กันยายน 64 – สิงหาคม 65

ผู้ถูกคัดเลือก 2 ราย จาก 43 ราย :

1. นางเมธพร ดิน้อย วิสาหกิจชุมชนผลิตภัณฑ์จากผึ้งป่าก่อย อ.แม่สาย จ.เชียงราย
2. นางสาวกรรณก นุ่มสวน วิสาหกิจชุมชนผึ้งจำฟาร์ม อ.ดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา



ข้อมูลของกิจการ

- ที่อยู่ 143 ม.8 ต.บ้านด้าย อ.แม่สาย จ.เชียงราย
- ระยะเวลาการดำเนินกิจการ 10 ปี
- จำนวนสมาชิก 7 คน และพนักงาน 11 คน
- เครือข่ายเกษตรกร 12 กลุ่ม
- จำนวนรังผึ้ง 3000 รัง

รูปแบบกิจการ

- จำหน่ายน้ำผึ้งและผลิตภัณฑ์แปรรูป
- ลักษณะกิจการ: เลี้ยงผึ้ง, จำหน่ายและรับซื้อน้ำผึ้งปลีก-ส่ง, และผลิตภัณฑ์แปรรูปจากผึ้ง

ผลิตภัณฑ์เดิม

- ลิปปาล์มไขน้ำผึ้งแท้
- น้ำผึ้งสีชนิด (ดอกลำไย ดอกไม้ป่า ดอกลิ้นจี่ ดอกกาแพ)
- สบู่ผึ้ง





6



ผลิตภัณฑ์ที่ได้รับการพัฒนาในโครงการ

Sleeping Mask น้ำผึ้งนาคา

- การนำไปใช้: ช่วยดูแลผิวหน้า ลดจุดต่างดำ เพิ่มความชุ่มชื้น
- กลุ่มเป้าหมาย: อายุ 18 ปีขึ้นไป
- สถานที่จำหน่าย:
 - ในประเทศ: ร้านของฝาก, ร้านของชำทั่วไป
 - ต่างประเทศ: ขยายส่งประเทศจีน และ USA



วิสาหกิจชุมชนผึ้งจำปาร์มพะเยา



ข้อมูลของกิจการ

- ที่อยู่ 55 ม.5 บ้านปิ่น ต.บ้านปิน อ.ดอกคำใต้ จ.พะเยา
- ระยะเวลาดำเนินการดำเนินกิจการ 4 ปี
- จำนวนสมาชิก 10 คน และพนักงาน 5 คน
- เครือข่ายเกษตรกร 5 กลุ่ม
- จำนวนรังผึ้งมากกว่า 500 รัง

รูปแบบกิจการ

- จำหน่ายน้ำผึ้งและผลิตภัณฑ์แปรรูป
- ลักษณะกิจการ: เลี้ยงผึ้ง, จำหน่ายและรับซื้อน้ำผึ้งปลีก-ส่ง, และผลิตภัณฑ์แปรรูปจากผึ้ง

ผลิตภัณฑ์เดิม

- น้ำผึ้งเกสรดอกลำไย/ดอกสาบเสือ
- รวงผึ้งแท้ 100%
- Honey Stick





ผลิตภัณฑ์ที่ได้รับการพัฒนาในโครงการ เทียนอโรมาที่มีส่วนผสมของไขผึ้ง

- การนำไปใช้: เพื่อผ่อนคลายช่วยในการนอนหลับและสามารถซื้อเป็นของฝากหรือของที่ระลึก
- กลุ่มเป้าหมาย: คนรักสุขภาพ, บุคคลทั่วไป
- สถานที่วางจำหน่าย: ร้านของฝาก, ผ่านช่องทางออนไลน์ หน้าร้าน, และการออกบูธ



7.17 แบบสอบถามความคิดเห็นผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในรัศมี 100 เมตร

ผลการวิเคราะห์แบบสำรวจความคิดเห็นด้วยแบบสอบถาม

โครงการอาคารสำนักงานใหญ่ บริษัท เมืองไทยแคปปิตอล จำกัด (มหาชน)

ได้ลงพื้นที่เก็บข้อมูลผู้พักอาศัยในพื้นที่ดังกล่าวในเดือนธันวาคม 2565 ได้แก่ กลุ่มครัวเรือน จำนวน 50 ชุด

ผลการวิเคราะห์แบบสัมภาษณ์ข้อมูลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารสำนักงานใหญ่ บริษัท เมืองไทยแคปปิตอล จำกัด (มหาชน)

ช่วงการเปิดดำเนินโครงการ ประจำเดือน ธันวาคม 2565

สภาพสังคม-เศรษฐกิจบริเวณที่ศึกษา

บริษัทที่ปรึกษาได้กำหนดพื้นที่เป้าหมายในรัศมี 100 เมตร ซึ่งเป็นรัศมีโดยรอบของอาคารสำนักงานใหญ่ บริษัท เมืองไทยแคปปิตอล จำกัด (มหาชน) และได้ลงพื้นที่เก็บข้อมูลผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่ดังกล่าว ซึ่งต่อไปในรายงานฉบับนี้ขอใช้คำว่า “ผู้ตอบแบบสอบถาม” เพื่อใช้เป็นสรรพนามแทนตัวบุคคลผู้พักอาศัยซึ่งมีความกรุณาให้ข้อมูลในรอบเดือนนี้โดยการเก็บข้อมูลในวันที่ 6 เดือนธันวาคม 2565 นี้มีจำนวนทั้งสิ้น 50 กลุ่มครัวเรือน สามารถทำการวิเคราะห์ผลกระทบทางสิ่งแวดล้อมตามมาตรฐานของแบบสำรวจ สภาพเศรษฐกิจและสังคมได้ดังนี้

ประเภทกลุ่มตัวอย่าง

- เจ้าของบ้านหรือหัวหน้าครัวเรือน ทั้งหมดยินดีให้ข้อคิดเห็น/ข้อเสนอแนะ ร้อยละ 90.00
- เจ้าของบ้านไม่สามารถแสดงความคิดเห็น/ข้อเสนอแนะด้วยตัวเองเนื่องจากไม่อยู่ ร้อยละ 10.00

ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปผู้ตอบแบบสอบถาม

1.1 สถานะภาพทางครัวเรือน ของผู้ตอบแบบสอบถามสามารถแบ่งได้ดังนี้

- หัวหน้าครัวเรือน ร้อยละ 22.00
- คู่สมรสของหัวหน้าครัวเรือน ร้อยละ 40.00
- บุตร/บุพการีของหัวหน้าครัวเรือน ร้อยละ 28.00
- ผู้เช่า ร้อยละ 10.00

1.2-1.5 เพศ/อายุ/สถานภาพการสมรส และศาสนา ผู้ตอบแบบสอบถามเป็นเพศหญิง ร้อยละ 48.00 และเพศชาย ร้อยละ 52.00 โดยส่วนใหญ่มีสถานภาพสมรส ร้อยละ 64.00 และโสด ร้อยละ 36.00 โดยส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ ร้อยละ 100.00

หัวข้อเรื่องอายุของผู้ตอบแบบสอบถามได้ทำการจัดเรียงลำดับอายุน้อยไปมากดังนี้

- ผู้ตอบแบบสอบถามมีอายุ 20- 30 ปี ร้อยละ 18.00
- อายุระหว่าง 31 - 40 ปี ร้อยละ 16.00
- อายุระหว่าง 41 – 50 ปี ร้อยละ 46.00
- อายุระหว่าง 51 - 60 ปี ร้อยละ 16.00
- อายุ 61 ปีขึ้นไป ร้อยละ 4.00

1.6 ระดับการศึกษาสูงสุด

ในด้านระดับการศึกษาพบว่าในพื้นที่ศึกษาผู้ตอบแบบสอบถามสำเร็จการศึกษาในระดับชั้นที่แตกต่างกัน โดยสามารถเรียงลำดับชั้นปีที่สำเร็จการศึกษาในระดับต่างๆตามลำดับชั้นเรียนได้ดังนี้ จบการศึกษา ระดับประถมศึกษา ร้อยละ 10.00 ระดับมัธยมศึกษาตอนปลาย ร้อยละ 4.00 ระดับอนุปริญญา ร้อยละ 20.00 ระดับปริญญาตรี ร้อยละ 68.00 และระดับสูงกว่าปริญญาตรี ร้อยละ 8.00

1.7 จำนวนสมาชิกในครอบครัว

ผู้ตอบแบบสอบถามมีจำนวนสมาชิกในครอบครัวแตกต่างกัน โดยสามารถแบ่งได้ทั้งหมด 2 กลุ่มดังนี้

- จำนวนสมาชิก 1 – 3 คน ร้อยละ 42.00
- จำนวนสมาชิก 4 – 6 คน ร้อยละ 58.00

1.8 – 1.10 กรรมสิทธิ์ในที่พักอาศัยของผู้ตอบแบบสอบถาม ภูมิลำเนา และสาเหตุที่ย้ายมาอยู่บริเวณนี้สามารถจำแนกได้ดังนี้ มีที่พักอาศัยเป็นของตนเอง ร้อยละ 70.00 และผู้ตอบแบบสอบถาม เช่าผู้อื่น ร้อยละ 30.00 โดยส่วนใหญ่มีภูมิลำเนาอยู่ที่นี่ตั้งแต่เกิด ร้อยละ 94.00 และย้ายมาจากที่อื่นในภูมิภาคต่างๆ ร้อยละ 6.00 โดยแยกภูมิภาค ได้ดังนี้ ภาคอีสาน ร้อยละ 66.67 ภาคกลาง ร้อยละ 33.33 ซึ่งมีระยะเวลาในการย้ายมาส่วนใหญ่ 7 ปี ขึ้นไป ร้อยละ 100.00 ในส่วนของสาเหตุที่ย้ายนั้นเนื่องมาจากเหตุผลต่างๆดังนี้

- มาทำงาน/มาหางานทำ ร้อยละ 33.33
- มาหาที่อยู่อาศัย ร้อยละ 66.67

1.2 ข้อมูลด้านเศรษฐกิจและสังคม

1.2.1 อาชีพหลักของครัวเรือนผู้ตอบแบบสอบถาม

- ค่าขาย/ธุรกิจส่วนตัว ร้อยละ 54.00
- พนักงานบริษัท ร้อยละ 36.00
- แม่บ้าน/พ่อบ้าน/ว่างงาน/เกษียณอายุ ร้อยละ 2.00
- รับราชการ ร้อยละ 2.00
- พนักงานรัฐวิสาหกิจ ร้อยละ 6.00

1.2.2-1.2.3 รายได้-รายจ่ายเฉลี่ยต่อเดือนของครอบครัว

รายได้เฉลี่ยต่อเดือนของครอบครัว นั้นสามารถแยกรายได้ในแต่ละช่วงโดยเรียงลำดับรายได้จากช่วงน้อยไปสู่ช่วงมากได้ดังต่อไปนี้

1. รายได้ 10,001 – 20,000 บาท/เดือน ร้อยละ 14.00
2. รายได้ 20,001 – 30,000 บาท/เดือน ร้อยละ 46.00
3. รายได้ 30,001 – 40,000 บาท/เดือน ร้อยละ 20.00
4. รายได้ 40,001 – 50,000 บาท/เดือน ร้อยละ 12.00
5. รายได้มากกว่า 50,000 บาท/เดือนขึ้นไป ร้อยละ 8.00

รายจ่ายเฉลี่ยต่อเดือนของครอบครัว สามารถแยกรายจ่ายในแต่ละช่วงโดยเรียงลำดับรายได้จากช่วงน้อยไปสู่ช่วงมากได้ดังต่อไปนี้

1. รายจ่าย 10,001 – 20,000 บาท/เดือน ร้อยละ 22.00
2. รายจ่าย 20,001 – 30,000 บาท/เดือน ร้อยละ 42.00
3. รายจ่าย 30,001 – 40,000 บาท/เดือน ร้อยละ 18.00
4. รายจ่าย 40,001 – 50,000 บาท/เดือน ร้อยละ 10.00
5. รายจ่ายมากกว่า 50,000 บาท/เดือน ร้อยละ 8.00

โดยผู้ตอบแบบสอบถามนั้นมีสัดส่วนระหว่างรายรับกับรายจ่ายในแต่ละเดือนไม่เพียงพอ ร้อยละ 16.00 เพียงพอมีเหลือเก็บ ร้อยละ 68.00 และเพียงพอแต่ไม่เหลือเก็บ ร้อยละ 16.00

ส่วนที่ 2 ข้อมูลด้านสุขภาพอนามัย ระบบสาธารณสุขปึก และสภาพแวดล้อมในปัจจุบัน

2.1-2.2 ในช่วง 1 ปีที่ผ่านมาผู้ตอบแบบสอบถามหรือบุคคลที่พักอาศัย ไม่เคยมีอาการเจ็บป่วยหรือโรคประจำตัว ร้อยละ 8.00 และเคยมีโรคเจ็บป่วย เข้ารับการรักษาคิดเป็น ร้อยละ 92.00 โดยส่วนใหญ่ที่เจ็บป่วยด้วยโรคแตกต่างกัน โดยสามารถจำแนกกลุ่มอาการของโรคต่างๆได้ดังนี้

- โรคระบบหายใจ เช่น ภูมิแพ้ ร้อยละ 44.44
- โรคระบบทางเดินอาหาร ร้อยละ 14.81
- โรคระบบไหลเวียนเลือด ร้อยละ 4.94
- โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ ร้อยละ 4.94
- โรคประจำตัว ร้อยละ 4.94
- โรคเบาหวาน ร้อยละ 12.35
- โรคเกี่ยวกับผิวหนัง ร้อยละ 2.47
- โรคเกี่ยวกับกระดูก ร้อยละ 3.70
- อื่นๆระบุ โควิด19 ร้อยละ 7.41

2.3 การรักษาพยาบาลเมื่อเจ็บป่วย ผู้ตอบแบบสอบถามหรือบุคคลในบ้านพักอาศัยเข้ารับการรักษาที่สถานบริการสาธารณสุขต่างๆดังนี้

- โรงพยาบาล ร้อยละ 56.52
- คลินิก ร้อยละ 30.43
- ซอยยามาทานเอง ร้อยละ 8.70
- สถานบริการสาธารณสุข ร้อยละ 4.35

3.4 สถิติการทางสุขภาพของผู้ตอบแบบสอบถามหรือบุคคลในบ้านพักอาศัยสามารถจำแนกประเภทยุติในเบื้องต้นได้ดังนี้

- สิทธิประกันสังคม ร้อยละ 90.00
- บัตรทอง ร้อยละ 6.00
- สิทธิสวัสดิการและประกันสุขภาพอื่นๆ ร้อยละ 2.00 ได้แก่ ประกันสุขภาพไทยประกันชีวิต และประกันสุขภาพ AIA
- สิทธิการรักษาพยาบาลข้าราชการ/พนักงานของรัฐ ร้อยละ 2.00

3.5-3.6 ค่ารักษาพยาบาลของผู้ตอบแบบสอบถามหรือบุคคลในบ้านพักอาศัยในแต่ละครั้งมีจำนวนโดยเฉลี่ยต่อเดือน/ครั้ง ดังนี้

- ใช้สวัสดิการทางสุขภาพ ร้อยละ 90.00
- 100-500 บาท/ครั้ง ร้อยละ 2.00
- 500-1,000 บาท/ครั้ง ร้อยละ 4.00
- มากกว่า 1,000 บาท/ครั้งขึ้นไป ร้อยละ 4.00

โดยในการเข้ารับการรักษานั้นผู้ตอบแบบสอบถามหรือบุคคลที่พำนักอาศัยมีความถี่โดยเฉลี่ยต่อเดือนดังนี้

- น้อยกว่า 3 เดือน/ครั้ง ร้อยละ 22.00
- จำนวน 3-6 เดือน/ครั้ง ร้อยละ 40.00
- จำนวน 6-9 เดือน/ครั้ง ร้อยละ 28.00
- จำนวน 9-12 เดือน/ครั้ง ร้อยละ 6.00
- มากกว่า 12 เดือน/ครั้ง ขึ้นไป ร้อยละ 4.00

3.7 กรณีการใช้น้ำอุปโภค (น้ำสำหรับซักล้าง, อาบ, ใช้) ผู้ตอบแบบสอบถามให้ข้อมูลว่าใช้น้ำประปา ร้อยละ 100.00

3.8 กรณีการใช้น้ำบริโภค (น้ำดื่ม) ผู้ตอบแบบสอบถามให้ข้อมูลว่าใช้น้ำจากน้ำบรรจขวด/ถัง/ตู้ ร้อยละ 100.00

3.9 กรณีกำจัดขยะมูลฝอยในครัวเรือน ผู้ตอบแบบสอบถามกำจัดโดยการใส่ถัง รอรถขยะมาเก็บ ร้อยละ 100.00

3.10 กรณีการได้รับบริการเก็บขนขยะจากหน่วยงานที่รับผิดชอบ ผู้ตอบแบบสอบถามไม่ประสบปัญหาเกี่ยวกับการเก็บขน ผู้ตอบแบบสอบถามไม่ประสบปัญหาใดๆ

3.11 กรณีการได้รับบริการจากการให้บริการของไฟฟ้า ผู้ตอบแบบสอบถามไม่ประสบปัญหาเกี่ยวกับไฟฟ้า

3.12 ผู้ตอบแบบสอบถามได้รับปัญหาจากเสียงดังรบกวน คิดเป็น ร้อยละ 4.00 โดยแหล่งกำเนิดเสียงที่รบกวน ได้แก่ การจราจร

3.13 ผู้ตอบแบบสอบถามได้รับปัญหาจากการจราจรติดขัด คิดเป็น ร้อยละ 28.00 โดยมีช่วงเวลาที่เกิดปัญหา ได้แก่ ช่วงเวลาเร่งด่วน ร้อยละ 78.57 และ ช่วงเวลาเช้า-เย็น ร้อยละ 21.43

3.14 กรณีปัญหาเกี่ยวกับการก่ออาชญากรรม (เช่น ปล้น ลักขโมย เป็นต้น) ผู้ตอบแบบสอบถามไม่ได้รับปัญหาจากการก่ออาชญากรรม

3.15 ผู้ตอบแบบสอบถามเคยได้รับปัญหาจากน้ำท่วมขัง เมื่อฝนตกหนักติดต่อกัน ร้อยละ 14.00 และเคยได้รับปัญหาจากน้ำท่วมขัง เมื่ออุทกภัยปี 2554 ร้อยละ 6.00 โดยมีระยะเวลาที่น้ำท่วมขัง ได้แก่ 1-3 ชั่วโมง ร้อยละ 80.00 และมากกว่า 1 วัน ร้อยละ 20.00 ซึ่งมีความสูงของน้ำน้อยกว่า 1 เมตร

ส่วนที่ 3 การรับรู้ข่าวสารและทัศนคติของโครงการ

3.1-3.2 ผู้ตอบแบบสอบถามทราบข้อมูล ร้อยละ 100.00 โดยรับทราบข้อมูลข่าวสารจากแหล่งต่างๆ ดังนี้

- เป็นทางผ่าน/อยู่ใกล้บ้าน ร้อยละ 72.00
- ป้ายโฆษณาของโครงการ ร้อยละ 24.00
- เพื่อนบ้าน/คนในครอบครัว ร้อยละ 4.00

ส่วนที่ 4 ความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

4.1 ผู้ตอบแบบสอบถามคิดว่าเมื่อก่อสร้างเสร็จและเปิดใช้อาคาร จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อตัวท่านและครอบครัวในด้านต่างๆดังนี้

1. ไอเสียรถยนต์จากการวิ่งเข้าออกพื้นที่โครงการ ผู้ตอบแบบสอบถามเห็นว่าไม่มีผลกระทบ
2. เสียงรถยนต์ และกิจกรรมจากโครงการส่งผลกระทบต่อผู้ตอบแบบสอบถาม โดยเห็นว่าไม่มีผลกระทบในระดับปานกลาง ร้อยละ 2.00 และน้อย ร้อยละ 2.00
3. โครงการแย่งใช้น้ำประปาของชุมชน อาจทำให้แรงดันน้ำประปาลดลง ผู้ตอบแบบสอบถามเห็นว่าไม่มีผลกระทบ
4. โครงการแย่งไฟฟ้าอาจทำให้ไฟตกหรือกระแสไฟฟ้าไม่เพียงพอ ผู้ตอบแบบสอบถามเห็นว่าไม่มีผลกระทบ
5. กลิ่นเหม็นและน้ำเสียจากห้องพักรวมของโครงการ ผู้ตอบแบบสอบถามเห็นว่าไม่มีผลกระทบ
6. การระบายน้ำและน้ำท่วมขังพื้นที่บริเวณโดยรอบ ผู้ตอบแบบสอบถามเห็นว่าไม่มีผลกระทบ
7. น้ำเสียจากกิจกรรมของโครงการระบายออกสู่พื้นที่ภายนอก โดยผู้ตอบแบบสอบถามเห็นว่าไม่มีผลกระทบ
8. การจราจรติดขัดเพราะมีรถใช้ถนนมากขึ้น ส่งผลกระทบต่อผู้ตอบแบบสอบถาม โดยเห็นว่าไม่มีผลกระทบเกิดขึ้นในระดับมาก ร้อยละ 4.00 ปานกลาง ร้อยละ 4.00 และน้อย ร้อยละ 6.00
9. อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้ ผู้ตอบแบบสอบถามเห็นว่าไม่มีผลกระทบ
10. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากโครงการ ผู้ตอบแบบสอบถามเห็นว่าไม่มีผลกระทบ
11. การเปลี่ยนแปลงสุนทรียภาพ ทัศนียภาพ ผู้ตอบแบบสอบถามเห็นว่าไม่มีผลกระทบ
12. อาคารโครงการขวางกั้นทิศทางลมต่อที่พักอาศัยของท่านส่งผลกระทบต่อผู้ตอบแบบสอบถาม โดยเห็นว่าไม่มีผลกระทบเกิดขึ้นในระดับปานกลาง ร้อยละ 2.00 และน้อย ร้อยละ 2.00
13. เงินจากอาคารโครงการมีประโยชน์ช่วยทำให้อาคารของท่านร่มเย็นขึ้น ส่งผลกระทบต่อผู้ตอบแบบสอบถาม โดยเห็นว่า มีผลกระทบเกิดขึ้นในระดับปานกลาง ร้อยละ 4.00 และน้อย ร้อยละ 2.00

14. เงามากอาคาร โครงการ ทำให้ที่พักอาศัยของท่านขาดแสงแดด ส่งผลกระทบต่อผู้ตอบแบบสอบถาม โดยเห็นว่ามีผลกระทบเกิดขึ้นในระดับปานกลาง ร้อยละ 2.00 และน้อย ร้อยละ 2.00

15. การเกิดขึ้นของโครงการทำให้เศรษฐกิจบริเวณนี้ดีขึ้น ส่งผลกระทบต่อผู้ตอบแบบสอบถาม โดยเห็นว่ามีผลกระทบเกิดขึ้นในระดับปานกลาง ร้อยละ 2.00 และน้อย ร้อยละ 4.00

ตารางที่ 1.1 ผลการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 ของกลุ่มตัวอย่างรัศมี 0-100 เมตร

ตารางที่ 1

รายการ	ชุมชนโดยรอบโครงการ รัศมี 0-100 เมตร	
	จำนวน (คน)	ร้อยละ
จำนวนผู้ตอบแบบสอบถาม	50	100.00
การแสดงเจตจำนงยินดีให้ข้อเสนอแนะ		
เจ้าของบ้านยินดีให้ข้อเสนอแนะ	35	70.00
เจ้าของบ้านไม่สามารถให้ข้อคิดเห็นด้วยตัวเอง	15	30.00
ไม่ขอแสดงความคิดเห็น/ข้อเสนอแนะใดๆ	0	0.00
รวม	50	100.00
เจ้าของบ้านไม่สามารถให้ข้อคิดเห็นด้วยตัวเอง เนื่องจาก (n=15)		
ไม่อยู่	9	60.00
ไม่สะดวก	3	20.00
ติดงาน	3	20.00
รวม	15	100.00
มอบหมายให้...เป็นคนตอบแบบสอบถาม (n=15)		
คู่สมรส	5	31.25
บุตร/บุพการี	5	31.25
พนักงาน	3	18.75
ผู้เช่า	3	18.75
รวม	15	100.0
ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม		
1 สถานะภาพทางครัวเรือน		
หัวหน้าครัวเรือน	11	22.00
คู่สมรสของหัวหน้าครัวเรือน	20	40.00
บุตร/บุพการีของหัวหน้าครัวเรือน	14	28.00
ผู้เช่า	5	10.00
อื่นๆ	0	0.00
รวม	50	100.00

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายการ		ชุมชนโดยรอบโครงการ รัศมี 0-100 เมตร	
		จำนวน (คน)	ร้อยละ
2	เพศ		
	ชาย	26	52.00
	หญิง	24	48.00
รวม		50	100.00
3	อายุ		
	20-30 ปี	9	18.00
	31-40 ปี	8	16.00
	41-50 ปี	23	46.00
	51-60 ปี	8	16.00
	61 ปีขึ้นไป	2	4.00
รวม		50	100.00
4	สถานภาพการสมรส		
	โสด	18	36.00
	สมรส	32	64.00
	หม้าย	0	0.00
	หย่าร้าง	0	0.00
รวม		50	100.00
5	การนับถือศาสนา		
	พุทธ	50	100.00
	อิสลาม	0	0.00
	คริสต์	0	0.00
รวม		50	100.00

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายการ	ชุมชนโดยรอบโครงการ รัศมี 0-100 เมตร	
	จำนวน (คน)	ร้อยละ
6 ระดับการศึกษาจบสูงสุด		
ต่ำกว่าระดับประถมศึกษา	0	0.00
ประถมศึกษา	0	0.00
มัธยมศึกษาตอนต้น	0	0.00
มัธยมศึกษาตอนปลาย	2	4.00
อนุปริญญา	10	20.00
ปริญญาตรี	34	68.00
สูงกว่าปริญญาตรี	4	8.00
รวม	50	100.00
7 จำนวนสมาชิกในครอบครัว		
1-3 คน	21	42.00
4-6 คน	29	58.00
7 คนขึ้นไป	0	0.00
รวม	50	100.00
8 กรรมสิทธิ์ในที่พักอาศัย		
เป็นของตัวเอง	35	70.00
เช่าผู้อื่น	15	30.00
รวม	50	100.00
9 ภูมิลำเนา		
อยู่ที่นี่ตั้งแต่เกิด	47	94.00
ย้ายมาจากที่อื่น	3	6.00
รวม	50	100.00

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายการ	ชุมชนโดยรอบโครงการ รัศมี 0-100 เมตร	
	จำนวน (คน)	ร้อยละ
(ต่อจากข้อ 9) กรณีย้ายมาจากที่อื่น (ย้ายมาจาก n=8)		
ภาคเหนือ	0	0.00
ภาคอีสาน	2	66.67
ภาคกลาง	1	33.33
ภาคตะวันออก	0	0.00
ภาคตะวันตก	0	0.00
ภาคใต้	0	0.00
รวม	3	100.00
(ต่อจากข้อ 9) ระยะเวลาในการย้าย (n=8)		
น้อยกว่า 1 ปี		
1-2 ปี	0	0.00
3-4 ปี	0	0.00
5-6 ปี	0	0.00
7 ปี ขึ้นไป	3	100.00
รวม	3	100.00
10 สาเหตุที่ย้ายมาอยู่ที่นี่		
มาทำงาน/มาหางานทำ	1	33.33
มาหาที่อยู่อาศัย	2	66.67
ย้ายตามบุพการี/ญาติพี่น้อง	0	0.00
มาแต่งงานกับคนที่นี่	0	0.00
มาเรียนหนังสือ	0	0.00
อื่นๆ	0	0.00
รวม	3	100.00

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายการ	ชุมชนโดยรอบโครงการ รัศมี 0-100 เมตร	
	จำนวน (คน)	ร้อยละ
1.2 ข้อมูลด้านเศรษฐกิจและสังคม		
1 อาชีพหลักของครัวเรือน		
ค้าขาย/ธุรกิจส่วนตัว	27	54.00
พนักงานบริษัท	18	36.00
แม่บ้าน/พ่อบ้าน/ว่างงาน/เกษียณอายุ	1	2.00
รับราชการ	1	2.00
พนักงานรัฐวิสาหกิจ	3	6.00
รับจ้างทั่วไป	0	0.00
เกษตรกร	0	0.00
อื่นๆ	0	0.00
รวม	50	100.00
2 รายได้ของท่าน (บาท/เดือน)		
น้อยกว่า 10,000 บาท/เดือน	0	0.00
10,0001-20,000 บาท/เดือน	7	14.0
20,0001-30,000 บาท/เดือน	23	46.00
30,0001-40,000 บาท/เดือน	10	20.00
40,0001-50,000 บาท/เดือน	6	12.00
มากกว่า 50,000 บาท/เดือน ขึ้นไป	4	8.00
รวม	50	100.00
3 รายจ่ายของท่าน (บาท/เดือน)		
น้อยกว่า 10,000 บาท/เดือน	0	0.00
10,0001-20,000 บาท/เดือน	11	22.00
20,0001-30,000 บาท/เดือน	21	42.00
30,0001-40,000 บาท/เดือน	9	18.00
40,0001-50,000 บาท/เดือน	5	10.00
มากกว่า 50,000 บาท/เดือน ขึ้นไป	4	8.00
รวม	50	100.00

ตารางที่ 1-2 (ต่อ)

รายการ		ชุมชนโดยรอบโครงการ รัศมี 0-100 เมตร	
		จำนวน (คน)	ร้อยละ
4	สัดส่วนของรายรับกับรายจ่ายในแต่ละเดือนของครัวเรือนของท่าน		
	ไม่เพียงพอ	8	16.00
	เพียงพอมีเหลือเก็บ	34	68.00
	เพียงพอแต่ไม่เหลือเก็บ	8	16.00
รวม		50	100.00
ส่วนที่ 2 ข้อมูลด้านสุขภาพอนามัย ระบบสาธารณสุขปโค และสภาพแวดล้อมในปัจจุบัน			
1	ในช่วง 1 ปีที่ผ่านมาท่านหรือบุคคลในบ้านพักอาศัย มีอาการเจ็บป่วย หรือโรคประจำตัวที่ต้องเข้ารับการรักษหรือไม่		
	เคย	46	92.00
	ไม่เคย	4	8.00
รวม		50	100.00
2	ส่วนใหญเจ็บป่วยด้วยโรคอะไรมากที่สุด (n=46)		
	โรกระบบไหลเวียนเลือด	4	4.94
	โรกระบบหายใจ เช่น ภูมิแพ้	36	44.44
	โรกระบบทางเดินอาหาร	12	14.81
	โรคเบาหวาน	10	12.35
	โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ	4	4.94
	โรคเกี่ยวกับกระดูก	3	3.70
	โรคเกี่ยวกับผิวหนัง	2	2.47
	โรคประจำตัว	4	4.94
	อื่นๆระบุ โควิด19	6	7.41
รวม		81	100.00
หมายเหตุ ข้อนี้นสามารถตอบได้มากกว่า 1 ข้อ จำนวนคนตอบแต่ละข้อ และร้อยละ จะคิดจาก n=79			

ตารางที่ 2 (ต่อ)

รายการ	ชุมชนโดยรอบโครงการ รัศมี 0-100 เมตร	
	จำนวน (คน)	ร้อยละ
3 การรักษาพยาบาลเมื่อเจ็บป่วย ส่วนใหญ่ท่านหรือบุคคลในบ้านพักอาศัยเข้ารับการรักษาที่ไหน		
โรงพยาบาล	26	56.52
คลินิก	14	30.43
สถานบริการสาธารณสุข	2	4.35
ซื้อยามาทานเอง	4	8.70
อื่นๆ	0	0.0
รวม	46	100.00
4 สวัสดิการทางสุขภาพ		
บัตรทอง	3	6.00
สิทธิการรักษาพยาบาลข้าราชการ/พนักงานของรัฐ	1	2.00
สิทธิประกันสังคม	45	90.00
สิทธิสวัสดิการและประกันสุขภาพอื่นๆ ระบุ	1	2.00
ไม่มี	0	0.00
รวม	50	100.00
(ต่อจากข้อ 4) สวัสดิการประกันสุขภาพ ระบุบริษัทประกัน		
ประกันสุขภาพ AIA	1	100.00
รวม	1	100.00
5 ค่ารักษาบริการของท่านหรือบุคคลในบ้านพักอาศัยแต่ละครั้งประมาณ		
ใช้สวัสดิการทางสุขภาพ	45	90.00
น้อยกว่า 100 บาท/ครั้ง	0	0.00
100-500 บาท/ครั้ง	1	2.00
500-1,000 บาท/ครั้ง	2	4.00
มากกว่า 1,000 บาท/ครั้งขึ้นไป	2	4.00
รวม	50	100.00

ตารางที่ 2 (ต่อ)

รายการ	ชุมชนโดยรอบโครงการ รัศมี 0-100 เมตร	
	จำนวน (คน)	ร้อยละ
6 ความถี่ในการเข้ารับการรักษาท่านหรือบุคคลในบ้านพักอาศัย น้อยกว่า 3 เดือน/ครั้ง 3-6 เดือน/ครั้ง 6-9 เดือน/ครั้ง 9-12 เดือน/ครั้ง มากกว่า 12 เดือน/ครั้งขึ้นไป	 11 20 14 3 2	 22.00 40.00 28.00 6.00 4.00
รวม	50	100.00
7 ท่านใช้น้ำอุปโภคจากแหล่งใด (น้ำสำหรับซักล้าง,อาบ,ใช้) น้ำฝน น้ำประปา น้ำบาดาล น้ำจากแม่น้ำ/ลำคลอง อื่นๆ	 0 50 0 0 0	 0.00 100.00 0.00 0.00 0.00
รวม	50	100.00
8 ท่านใช้น้ำบริโภคจากแหล่งใด (น้ำดื่ม) น้ำฝน น้ำประปา น้ำบาดาล น้ำบรรจุขวด/ถัง/ตู้ อื่นๆ	 0 0 0 50 0	 0.00 0.00 0.00 100.00 0.00
รวม	50	100.00

ตารางที่ 2 (ต่อ)

รายการ	ชุมชนโดยรอบโครงการ รัศมี 0-100 เมตร	
	จำนวน (คน)	ร้อยละ
9 ท่านมีวิธีการจัดการขยะมูลฝอยในครัวเรือนที่เกิดขึ้นอย่างไร ใส่ถัง รอรถขยะมาเก็บ ขุดหลุมฝัง กองทิ้งไว้หน้าบ้าน เผา อื่นๆ	 50 0 0 0 0	 100.00 0.00 0.00 0.00 0.00
รวม	50	100.00
10 กรณีที่ท่านได้รับการเก็บขนขยะจากหน่วยงานที่รับผิดชอบ ท่านประสบปัญหาเกี่ยวกับการเก็บขนหรือไม่ ไม่มีปัญหาใดๆ มีปัญหาขยะตกค้าง มีปัญหาเกี่ยวกับถังรองรับขยะไม่เพียงพอ ไม่มีถังรองรับขยะหรือที่ตั้งถังขยะ อื่นๆ	 50 0 0 0 0	 100.00 0.00 0.00 0.00 0.00
รวม	50	100.00
11 ท่านได้รับปัญหาจากการให้บริการของไฟฟ้าหรือไม่ เช่น ไฟฟ้าดับบ่อย ไฟตก เป็นต้น ไม่ได้รับ ได้รับ โปรcrastinu	 50 0	 100.00 0.00
รวม	50	100.00
12 ท่านประสบปัญหาเกี่ยวกับเสียงดังรบกวนหรือไม่ ไม่มี มี	 48 2	 96.00 4.00
รวม	50	100.00

ตารางที่ 2 (ต่อ)

รายการ		ชุมชนโดยรอบโครงการ รัศมี 0-100 เมตร	
		จำนวน (คน)	ร้อยละ
(ต่อจากข้อ) กรณีที่มี แหล่งกำเนิดของเสียงที่รบกวน มาจาก (n=2) การจราจร		2	100.00
รวม		2	100.00
13	ท่านประสบปัญหาเกี่ยวกับสภาพการจราจรติดขัดบ้างหรือไม่		
	ไม่มี	36	72.00
	มี	14	28.00
รวม		50	100.00
(ต่อจากข้อ) กรณีที่ประสบปัญหา เกิดในช่วงใด (n=14)			
ช่วงเวลาเร่งด่วน		11	78.57
ช่วงเวลาเช้า-เย็น		3	21.43
รวม		14	100.00
14	ชุมชนของท่านมีปัญหาเกี่ยวกับการก่ออาชญากรรมบ้างหรือไม่ (เช่น ปล้น ลักขโมย เป็นต้น)		
	ไม่มี	50	100.00
	มีแต่นานๆครั้ง	0	0.00
	มี เกิดขึ้นบ่อยครั้ง	0	0.00
รวม		50	100.00
15	ชุมชนของท่านเคยประสบปัญหาน้ำท่วมขังหรือไม่ (เช่น น้ำท่วมขังเมื่อฝนตกหนักติดต่อกัน)		
	ไม่เคย	40	80.00
	เคย เมื่อฝนตกหนักติดต่อกัน	7	14.00
	เคย เมื่ออุทกภัย ปี 2554	3	6.00
รวม		50	100.00

ตารางที่ 2-3 (ต่อ)

รายการ	ชุมชนโดยรอบโครงการ รัศมี 0-100 เมตร	
	จำนวน (คน)	ร้อยละ
(ต่อจากข้อ) กรณีที่เคย เมื่อฝนตกหนักติดต่อกัน ระยะเวลา		
1-3 ชม.	8	80.00
มากกว่า 1 วัน	2	20.00
รวม	10	100.00
(ต่อจากข้อ) กรณีที่เคย ความสูงของน้ำ		
น้อยกว่า 1 เมตร	10	100.00
รวม	10	100.00
ส่วนที่ 3 การรับรู้ข่าวสารและทัศนคติของโครงการ		
1 ท่านทราบหรือไม่ว่าจะมีการก่อสร้างโครงการอาคาร		
สำนักงานใหญ่ บริษัท เมืองไทยแคปปิตอล จำกัด (มหาชน)		
ไม่ทราบ	0	0.00
ทราบ	50	100.00
รวม	50	100.00
2 ถ้าทราบ ทราบจากแหล่งไหน		
ป้ายโฆษณาของโครงการ	12	24.00
เป็นทางผ่าน/อยู่ใกล้บ้าน	36	72.00
เจ้าหน้าที่โครงการมาแจกเอกสารประชาสัมพันธ์	0	0.00
เพื่อนบ้าน/คนในครอบครัว	2	4.00
อื่นๆ	0	0.00
รวม	50	100.00

ตารางที่ 4 (ต่อ)

รายการ	ชุมชนโดยรอบโครงการ รัศมี 0-100 เมตร	
	จำนวน (คน)	ร้อยละ
ส่วนที่ 4 ความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ		
1 ท่านคิดว่าเมื่อก่อสร้างเสร็จและเปิดใช้อาคารจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อท่านในด้านใดบ้าง (ช่วงเปิดดำเนินการ)		
1.1 ไอเสียรถยนต์จากการวิ่งเข้าออกพื้นที่โครงการ และส่งผลกระทบต่อท่าน		
มาก	0	0.00
ปานกลาง	0	0.00
น้อย	0	0.00
ไม่มีผลกระทบ	50	100.00
รวม	50	100.00
1.2 เสียงจากระยวียน และกิจกรรมจากโครงการ และส่งผลกระทบต่อท่าน		
มาก	0	0.00
ปานกลาง	1	2.00
น้อย	1	2.00
ไม่มีผลกระทบ	48	96.00
รวม	50	100.00
1.3 โครงการแย่งใช้น้ำประปาของชุมชน อาจทำให้แรงดันน้ำประปาลดลงและส่งผลกระทบต่อท่าน		
มาก	0	0.00
ปานกลาง	0	0.00
น้อย	0	0.00
ไม่มีผลกระทบ	50	100.00
รวม	50	100.00

ตารางที่ 4 (ต่อ)

รายการ	ชุมชนโดยรอบโครงการ รัศมี 0-100 เมตร	
	จำนวน (คน)	ร้อยละ
1.4 โครงการใช้ไฟฟ้าอาจทำให้ไฟตกหรือกระแสไฟฟ้าไม่เพียงพอ และส่งผลกระทบต่อท่าน		
มาก	0	0.00
ปานกลาง	0	0.00
น้อย	0	0.00
ไม่มีผลกระทบ	50	100.00
รวม	50	100.00
1.5 กลิ่นเหม็นและน้ำเสียจากห้องพักรวมของโครงการ และส่งผลกระทบต่อท่าน		
มาก	0	0.00
ปานกลาง	0	0.00
น้อย	0	0.00
ไม่มีผลกระทบ	50	100.00
รวม	50	100.00
1.6 การระบายน้ำและน้ำท่วมขังพื้นที่โดยรอบ และส่งผลกระทบต่อท่าน		
มาก	0	0.00
ปานกลาง	0	0.00
น้อย	0	0.00
ไม่มีผลกระทบ	50	100.00
รวม	50	100.00

ตารางที่ 4 (ต่อ)

รายการ	ชุมชนโดยรอบโครงการ รัศมี 0-100 เมตร	
	จำนวน (คน)	ร้อยละ
1.7 น้ำเสียจากกิจกรรมของโครงการระบายออกสู่พื้นที่ภายนอก และส่งผลกระทบต่อท่าน		
มาก	0	0.00
ปานกลาง	0	0.00
น้อย	0	0.00
ไม่มีผลกระทบ	50	100.00
รวม	50	100.00
1.8 การจราจรติดขัดเพราะมีรถใช้ถนนมากขึ้น และส่งผลกระทบต่อท่าน		
มาก	2	4.00
ปานกลาง	2	4.00
น้อย	3	6.00
ไม่มีผลกระทบ	43	86.00
รวม	50	100.00
1.9 อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้ และส่งผลกระทบต่อท่าน		
มาก	0	0.00
ปานกลาง	0	0.00
น้อย	0	0.00
ไม่มีผลกระทบ	50	100.00
รวม	50	100.00
1.10 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากโครงการ และส่งผลกระทบต่อท่าน		
มาก	0	0.00
ปานกลาง	0	0.00
น้อย	0	0.00
ไม่มีผลกระทบ	50	100.00
รวม	50	100.00

ตารางที่ 4 (ต่อ)

รายการ	ชุมชนโดยรอบโครงการ รัศมี 0-100 เมตร	
	จำนวน (คน)	ร้อยละ
1.11 การเปลี่ยนแปลงสุนทรียภาพ ทัศนียภาพ และส่งผลกระทบต่อท่าน		
มาก	0	0.00
ปานกลาง	0	0.00
น้อย	0	0.00
ไม่มีผลกระทบ	50	100.00
รวม	50	100.00
1.12 อาคารโครงการขวางทิศทางลมต่อที่พักอาศัยของท่านและส่งผลกระทบต่อท่าน		
มาก	0	0.00
ปานกลาง	1	2.00
น้อย	1	2.00
ไม่มีผลกระทบ	48	96.00
รวม	50	100.00
1.13 เงามจากอาคารโครงการมีประโยชน์ช่วยทำให้อาคารของท่านร่มเย็นขึ้น และส่งผลกระทบต่อท่าน		
มาก	0	0.00
ปานกลาง	2	4.00
น้อย	1	2.00
ไม่มีผลกระทบ	47	94.00
รวม	50	100.00

ตารางที่ 4 (ต่อ)

รายการ	ชุมชนโดยรอบโครงการ รัศมี 0-100 เมตร	
	จำนวน (คน)	ร้อยละ
1.14 เมาจากอาคารโครงการ ทำให้ที่พักรอภัยของท่านขาดแสงแดด และส่งผลกระทบต่อท่าน		
มาก	0	0.00
ปานกลาง	1	2.00
น้อย	1	2.00
ไม่มีผลกระทบ	48	96.00
รวม	50	100.00
1.15 การเกิดขึ้นของโครงการทำให้เศรษฐกิจบริเวณนี้ดีขึ้น และส่งผลกระทบต่อท่าน		
มาก	0	0.00
ปานกลาง	1	2.00
น้อย	2	4.00
ไม่มีผลกระทบ	47	94.00
รวม	50	100.00

7.18 แผนงานความปลอดภัยเรื่องยาเสพติดของโครงการ



มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหายาเสพติด บริษัท เมืองไทย แคปปิตอล จำกัด (มหาชน)

ตามที่บริษัทได้มีนโยบายในการป้องกันและแก้ไขปัญหายาเสพติดในสถานประกอบการเพื่อพนักงานได้มีสุขภาพและคุณภาพชีวิตที่ดี ครอบคลุมถึงครอบครัวพนักงานทั้งบริษัท ซึ่งจะส่งผลให้พนักงานสามารถทำงานให้เกิดประโยชน์แก่ตนเองและบริษัท อันจะเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจของประเทศต่อไป นั้น

บริษัท เมืองไทยแคปปิตอล จำกัด(มหาชน) จังหวัดกรุงเทพมหานคร จึงกำหนดนโยบายในการป้องกันและแก้ไขปัญหายาเสพติด ดังนี้

- ๑.ผู้บังคับบัญชาทุกระดับต้องควบคุมสอดส่อง ดูแลพนักงาน ลูกจ้าง ในสังกัดมิให้เกี่ยวข้องกับยาเสพติด
- ๒.ผู้บังคับบัญชาทุกระดับต้องกระทำตนเป็นแบบอย่างที่ดี ให้คำปรึกษาแนะนำ ช่วยเหลือพนักงาน ลูกจ้าง ที่มีปัญหาเข้ารับการบำบัดรักษาและฟื้นฟูให้มีแนวทางการดำเนินชีวิตที่เหมาะสมเพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีขึ้น
- ๓.ผู้บังคับบัญชาทุกระดับต้องควบคุมสอดส่อง ดูแลพนักงาน ลูกจ้าง และบุคคลภายนอกไม่ให้กระทำการหรือมีส่วนร่วมกระทำความผิดเกี่ยวกับยาเสพติดในหรือบริเวณหน่วยงาน
- ๔.พนักงาน ลูกจ้าง ทุกคนมีบทบาทและมีส่วนร่วมในการรณรงค์ป้องกัน แก้ไขปัญหาสอดส่องดูแลภายในหน่วยงาน หากพบสิ่งผิดกฎหมายหรือพบบุคคลที่มีพฤติกรรมที่น่าสงสัยเกี่ยวกับยาเสพติด ให้แจ้งผู้บังคับบัญชาทราบทันที
- ๕.พนักงาน ลูกจ้าง ต้องให้ความร่วมมือในกรณีที่หน่วยงานจะทำการสุ่มตรวจหาสารเสพติด และหากตรวจพบจะดำเนินการตักเตือนและส่งไปบำบัดรักษาต่อไป
- ๖.บริษัท เมืองไทยแคปปิตอล จำกัด(มหาชน) จังหวัดกรุงเทพมหานคร ยินดีให้ความร่วมมือในการแจ้งข้อมูล ข่าวสาร และพฤติกรรมของบุคคลที่เกี่ยวข้องกับยาเสพติด

ประกาศ ณ วันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕





มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหายาเสพติด บริษัท เมืองไทย แคปปิตอล จำกัด (มหาชน)

บริษัท เมืองไทยแคปปิตอล จำกัด(มหาชน) จังหวัดกรุงเทพมหานคร มีวัตถุประสงค์และเป้าหมายด้าน มาตรการป้องกัน และแก้ไขปัญหายาเสพติดในสถานประกอบการ

วัตถุประสงค์

๑. เพื่อให้พนักงาน และลูกจ้างมีความรู้ ความเข้าใจเรื่องการป้องกันและแก้ไขปัญหายาเสพติด
๒. เพื่อไม่ให้ยาเสพติดแพร่ขยายเข้าไปในบริษัท เมืองไทยแคปปิตอล จำกัด(มหาชน) จังหวัดกรุงเทพมหานคร
๓. เพื่อป้องกันกลุ่มเสี่ยงไม่ให้มีโอกาสเข้าไปใช้ยาเสพติด
๔. เพื่อเป็นแนวทางดำเนินการป้องกันและแก้ไขยาเสพติด การบำบัดรักษาฟื้นฟูผู้ติดยาในบริษัท เมืองไทยแคปปิตอล จำกัด(มหาชน) จังหวัดกรุงเทพมหานคร และมีระบบเฝ้าระวังปัญหายาอย่างยั่งยืน

เป้าหมาย

๑. พนักงาน และลูกจ้างทุกคนมีความรู้ความเข้าใจเรื่องการป้องกัน และแก้ไขปัญหายาเสพติดและห่างจากยาเสพติด
๒. พนักงาน และลูกจ้างทุกคน มีส่วนร่วมในการดำเนินงานป้องกันยาเสพติด
๓. พนักงาน และลูกจ้างที่ติดยาเสพติดได้รับการบำบัดรักษา และฟื้นฟูอย่างเหมาะสมและสามารถทำงานได้ตามปกติ
๔. พนักงาน และลูกจ้างมีสุขภาพอนามัย และคุณภาพชีวิตที่ดี มีความปลอดภัยในสถานที่ทำงาน
๕. เสริมสร้างภาพลักษณ์ที่ดีต่อองค์กร

กลุ่มเป้าหมาย

พนักงาน ลูกจ้าง บริษัท เมืองไทยแคปปิตอล จำกัด(มหาชน) จังหวัดกรุงเทพมหานคร

ประกาศ ณ วันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕





มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหายาเสพติด
บริษัท เมืองไทย แคปปิตอล จำกัด (มหาชน)

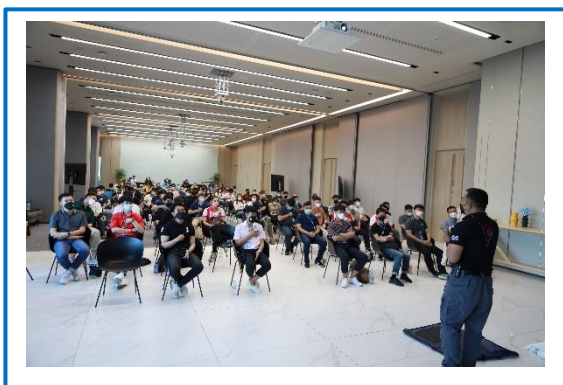
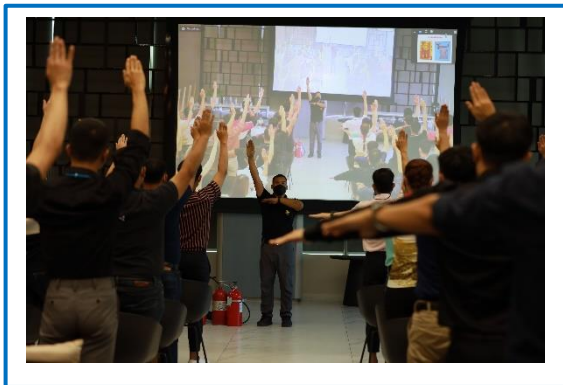
บริษัท เมืองไทยแคปปิตอล จำกัด(มหาชน) ที่อยู่เลขที่ 332/1 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700

บริษัท เมืองไทยแคปปิตอล จำกัด(มหาชน) จังหวัดกรุงเทพมหานคร ขอรับรองว่าได้มีการดำเนินการป้องกันและแก้ไขปัญหายาเสพติดในสถานประกอบการ โดยมีมาตรการเฝ้าระวังพฤติกรรมที่เกี่ยวข้องกับยาเสพติด มิให้มีการค้า การเสพยาเสพติด ซึ่งมีกระบวนการตรวจสอบ ได้แก่ การควบคุมสอดส่องและดูแลไม่ให้พนักงานและลูกจ้างของ บริษัท เมืองไทยแคปปิตอล จำกัด (มหาชน) จังหวัดกรุงเทพมหานคร หรือบุคคลภายนอกกระทำการหรือมีส่วนร่วมกระทำความผิดเกี่ยวกับยาเสพติดในหรือบริเวณสถานประกอบการ มีการสุ่มตรวจสอบหาสารเสพติด ซึ่งในอดีตที่ผ่านมายังไม่พบว่าพนักงาน ลูกจ้าง กระทำความผิดเกี่ยวกับยาเสพติดในสำนักงาน มีการบันทึกตรวจตราการเข้าออกหน่วยงานระหว่างเวลาเปิดดำเนินการเป็นประจำ โดยมีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยสอดส่องดูแลอย่างเคร่งครัด และมีคำสั่งประกาศนโยบายเกี่ยวกับการห้ามกระทำความผิดเกี่ยวกับยาเสพติดในสถานประกอบการ และแจ้งให้พนักงาน ลูกจ้าง ทราบไว้ในข้อบังคับ บริษัท เมืองไทยแคปปิตอล จำกัด(มหาชน)



7.19 การอบรมดับเพลิงขั้นต้นและซ้อมอพยพหนีไฟ

การอบรมดับเพลิงขั้นต้นและซ้อมอพยพหนีไฟ
โครงการอาคารสำนักงานใหญ่เมืองไทยแคปปิตอล (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เมืองไทย แคปปิตอล จำกัด (มหาชน)



การอบรมดับเพลิงขั้นต้นและซ้อมอพยพหนีไฟ
โครงการอาคารสำนักงานใหญ่เมืองไทยแคปปิตอล (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เมืองไทย แคปปิตอล จำกัด (มหาชน)

