

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะเปิดดำเนินการ
โครงการ อาคารสำนักงาน ธนบุรีพานิช (อาคารวิริยะพันธุ์)
เลขที่ 84/1 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร



ของ
บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด
เลขที่ 84/1 ชั้น 2,18 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางพลัด เขตบางพลัด
กรุงเทพมหานคร

กรกฎาคม 2565 ถึง ธันวาคม 2565

จัดทำโดย



บริษัท วิมน์คอนส์ จำกัด 125/178 ถนนรัตนธิเบศร์ ตำบลไทรม้า อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000
WYMNCONS CO., LTD. 125/178 Rattatibet Rd. Sai-ma Muang Nonthaburi 11000
TEL: 02- 9216940 - 41 FAX: 02-9218799 e- mail: monitor.wymncons @ gmail.com



อาศัยอำนาจตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมวิชาชีพวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี พ.ศ. ๒๕๕๑

สภาวิชาชีพวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี

ออกใบอนุญาตนี้ไว้เพื่อแสดงว่า

นายสมเกียรติ วายามานนท์

มีสิทธิประกอบวิชาชีพวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีควบคุม

ภายใต้บทบัญญัติแห่งกฎหมายและข้อบังคับของสภาวิชาชีพวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี

สาขาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามวิทยาศาสตร์และการควบคุมมลพิษ

ประเภท ผู้ชำนาญการ

ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน ๖๑๒๐๓๐๐๒๑

ตั้งแต่วันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ ถึง ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗

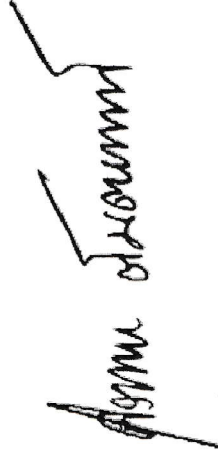
เลขที่สมาชิก

๕๘๔๓๐๑๐๕๓



(ผศ.ดร.นันทิกา สุนทรไชยกุล)

เลขาธิการสภาวิชาชีพวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี



(ศ.ดร.สุววรรณ ตันตยานนท์)

นายกสภาวิชาชีพวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ

โครงการ อาคารสำนักงาน ธนบุรีพาณิชย์ (อาคารวิริยะพันธุ์)
ของ บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด
เลขที่ 84/1 ชั้น 2 ,18 ถนนเจริญสนิทวงศ์ แขวงบางพลัด เขตบางพลัด
กรุงเทพมหานคร

จัดทำโดย
บริษัท วิมน์คอนซ์ จำกัด

กรกฎาคม 2565 ถึง ธันวาคม 2565

- ☐ เจ้าของโครงการฯ ได้มอบอำนาจให้บริษัท วิมน์คอนซ์ จำกัด
- ☒ เจ้าของโครงการฯ มิได้มอบอำนาจแต่อย่างใด

สารบัญ

ลำดับ	รายการ	หน้า
1	บทนำ	1
2	รายละเอียดโครงการ	1
	2.1 ลักษณะ/ประเภทโครงการ	1
	2.2 พื้นที่โครงการ	3
	2.3 กิจกรรมในโครงการ	4
3	ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน	15
4	แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	15
5	ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	18
6	พิกัดจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	82
7	วิธีเก็บตัวอย่างและตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	82
8	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	84
	8.1 การตรวจวัดคุณภาพอากาศ	84
	1) ฝุ่นละออง	84
	2) คาร์บอนมอนนอกไซด์	85
	3) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์	86
	4) ไนโตรเจนไดออกไซด์	87
	5) ไฮโดรคาร์บอน	88
	6) ความเร็วและทิศทางการลม	89
	8.2 การวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	91
	การวิเคราะห์น้ำจากหอผึ่งเย็น	96
9	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	97
10	สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	99
	ภาคผนวก	I
	ภาคผนวก ก. สำเนาหนังสือราชการ	II
	ภาคผนวก ข. สำเนาผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม	III
	ภาคผนวก ค. สำเนา Certificate Calibration ห้องปฏิบัติการ	IV
	ภาคผนวก ง. สำเนาแบบ ทส.1 ทส.2	V

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ
โครงการ อาคารสำนักงาน ธนบุรีพานิช (อาคารวิริยะพันธุ์)**

แบบ ตต.2

1. บทนำ

1.1 โครงการอาคารสำนักงาน ธนบุรีพานิช(อาคารวิริยะพันธุ์)

1.2 ตั้งอยู่ที่ เลขที่ 84/1 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร

1.3 ปัจจุบันเป็นของ บริษัท วิริยะพันธุ์ โฮลดิ้งส์ จำกัด

เลขที่ 84/1 ชั้น 2 , 18 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร

1.4 จัดทำโดย บริษัท วิมน์คอนส์ จำกัด

1.5 โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อวันที่ 20 ตุลาคม 2560 หนังสือเห็นชอบ
เลขที่ ทส.1009.5/13403

1.6 การนำเสนอ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะเปิดดำเนินการครั้งที่ 2 ประจำปี 2565 เดือนกรกฎาคม 2565
ถึง ธันวาคม 2565 (รายงานที่ผ่านมาฉบับเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน 2565)

2. รายละเอียดโครงการ

2.1 ลักษณะ/ประเภทโครงการ

โครงการอาคารสำนักงานธนบุรีพานิช (อาคารวิริยะพันธุ์) ตั้งอยู่ที่ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบาง
พลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร ประกอบด้วยอาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 17 ชั้น ความสูง 86.60
เมตร (วัดความสูงถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถยนต์ ขนาดความสูง 8 ชั้น
ความสูง 22.90 เมตร (วัดความสูงถึง ระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร ขนาดพื้นที่ดิน 3-3-51 ไร่ หรือ
6,204 ตารางเมตร มีรายละเอียดดังนี้

1) อาคาร A เป็นอาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 17 ชั้น พื้นที่อาคารรวม 18,998 ตารางเมตร
ประกอบด้วย

ชั้นที่ 1 : เป็นพื้นที่สำนักงาน พื้นที่จอดรถและทางวิ่งรถ โถงต้อนรับ ห้องน้ำชาย-
หญิง ห้องน้ำสำหรับผู้พิการทุพพลภาพและคนชรา ห้องไฟฟ้า ห้องเก็บอุปกรณ์ ห้องระบบสื่อสาร ห้อง
เครื่องปรับอากาศ ห้องระบบโทรศัพท์ ห้องไฟฟ้าแรงสูง ทางลาดสำหรับผู้พิการฯ โถงทางเดิน ทางเดิน โถง
ลิฟต์ดับเพลิง บันได บันไดเลื่อน โถงลิฟต์ และลิฟต์

ชั้นที่ 2 : เป็นพื้นที่จอดรถยนต์ พื้นที่สำนักงาน ห้องน้ำชาย-หญิง ห้อง
เครื่องปรับอากาศ ห้องไฟฟ้า ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ห้องควบคุมไฟฟ้า โถงทางเดิน ทางเดิน โถงลิฟต์
ดับเพลิง ลิฟต์ดับเพลิง บันได บันไดเลื่อน โถงลิฟต์ ลิฟต์