

บทที่ 4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

บทที่ 4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

ในระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมริเวอร์ไซด์ กรุงเทพฯ ของบริษัท วิจิตรการค้า จำกัด ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2565 โครงการมีผลการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนี้

1. ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการได้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการในระยะดำเนินการ ในด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ประกอบด้วย ลักษณะภูมิประเทศ คุณภาพอากาศ และเสียง มาตรการฯ ด้านชีวภาพ ประกอบด้วย ชีวภาพในน้ำ มาตรการฯ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ประกอบด้วย การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้าและการประหยัดพลังงาน การกำจัดขยะ คุณภาพน้ำและการบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม การคมนาคม และมาตรการฯ ด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต ประกอบด้วย เศรษฐกิจและสังคม การสาธารณสุข การป้องกันอัคคีภัย ประวัติศาสตร์และสุนทรียภาพ โดยบริษัท วิจิตรการค้า จำกัด ได้มีการดำเนินงานตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อสิ่งแวดล้อม ครบถ้วนตามที่กำหนดไว้ ทั้งนี้ หากตรวจสอบพบการดำเนินงานที่ไม่ครบถ้วนเรียบร้อยจะมีการดำเนินการ ปรับปรุงแก้ไขโดยเร็ว เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้น

2. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการได้จัดให้มีบุคคลที่ 3 (Third Party) ดำเนินงานติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในด้านต่าง ๆ ได้แก่ คุณภาพน้ำ น้ำใช้ ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการขยะมูลฝอย การจัดการสิ่งปฏิกูล และกากไขมัน ระบบป้องกันอัคคีภัย และทัศนียภาพ ซึ่งพบว่า

2.1 คุณภาพน้ำ

- คุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

มีการดำเนินงานติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพน้ำทั้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ในเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2565 พารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ pH, Suspended Solids, BOD₅, TKN, และ Grease & Oil พบว่า คุณภาพน้ำทั้งหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมคุณภาพน้ำทั้งจาก อาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.)

- คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการไม่ได้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ เนื่องจากโครงการมีการปิดบริการ สระว่ายน้ำ จากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19)

2.2 น้ำใช้

โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลการแตกหรือรั่วซึมของท่อประปาระบบน้ำใช้ของ โรงแรมเป็นประจำ

2.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างคอยตรวจสอบ ดูแลระบบระบายน้ำและทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อดักขยะเป็นประจำ ผลการติดตามตรวจสอบพบว่าระบบระบายน้ำอยู่ในสภาพดี

2.4 การจัดการขยะมูลฝอย

โครงการจัดให้มีแม่บ้านคอยเก็บขนขยะของแต่ละชั้นมาพักไว้ที่พักขยะมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวัน และมีสำนักงานเขตบางพลัดเข้ามาทำการเก็บขนมูลฝอยไปกำจัด

2.5 การจัดการสิ่งปฏิกูลและกากไขมัน

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบปริมาณกากไขมันในถังดักไขมัน และตรวจสอบปริมาณกากตะกอนในถังเก็บตะกอนอย่างสม่ำเสมอ

2.6 ระบบป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัยเป็นประจำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน

2.7 ทักษะนิภาพ

โครงการมีการตรวจสอบดูแล ทักษะนิภาพโดยรอบพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพสวยงามและเป็นระเบียบเรียบร้อยเสมอ ผลการติดตามตรวจสอบพบว่าพื้นที่สีเขียวส่วนใหญ่อยู่ในสภาพดี มีการบำรุงรักษาและปลูกทดแทนอยู่เสมอ