

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

ครั้งที่ 2/2565 (กรกฎาคม – ธันวาคม 2565)



โครงการ นอตติง ฮิลล์ สุขุมวิท แพรกษา

บริหารงานโดย

บริษัท โปรแอคทีฟ แมเนจเม้นท์ จำกัด

139 ซอยศูนย์การค้าเอปี้แลนด์ 1 แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240 โทรศัพท์ 02-049-5511

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

ครั้งที่ 2/2565 (กรกฎาคม – ธันวาคม 2565)



โครงการ นอตติง ฮิลล์ สุขุมวิท แฟรกตา

บริหารงานโดย

บริษัท โปรแอคทีฟ แมเนจเม้นท์ จำกัด

139 ซอยศูนย์การค้าแอปเปิ้ลแลนด์ 1 แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240 โทรศัพท์ 02-049-5511

แบบ ตต.2

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

1. ชื่อโครงการ นอตติง ฮิลล์ สุขุมวิท แพรกษา
2. สถานที่ตั้งโครงการ เลขที่188 ถนน แพรกษา ตำบล/แขวง ท้ายบ้านใหม่
 อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัด สมุทรปราการ 10280
3. ชื่อเจ้าของโครงการ นิติบุคคลอาคารชุด นอตติง ฮิลล์ สุขุมวิท แพรกษา
4. สถานที่ติดต่อ นิติบุคคลอาคารชุด นอตติง ฮิลล์ สุขุมวิท แพรกษา เลขที่188 ถนน แพรกษา
 ตำบล/แขวง ท้ายบ้านใหม่ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัด สมุทรปราการ 10280
5. จัดทำโดย นิติบุคคลอาคารชุด นอตติง ฮิลล์ สุขุมวิท แพรกษา
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในการรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมครั้งสุดท้าย : เลขที่ ทส.
 1009.5/10609 วันที่ 8 สิงหาคม 2559
7. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ : เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 34 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดเพื่อการพาณิชย์
 สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารสูง 9 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 980 ห้อง
 - ขนาดพื้นที่โครงการ : 3 ไร่ 1 งาน 78.2 ตารางวา หรือ ประมาณ 4,012 ตารางเมตร
 - กิจกรรมในโครงการ โดยสรุป

 *ระบบน้ำใช้: รับน้ำจากการประปานครหลวง สาขาสมุทรปราการ เฉลี่ยประมาณ 132.6 ลูกบาศก์
 เมตร/วัน โดยจะนำมาเก็บในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินของโครงการจำนวน 2 ถัง ความจุรวม 495 ลูกบาศก์
 เมตร จากนั้นจะทำการสูบน้ำ สูบน้ำจากถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินไปยังถังเก็บน้ำบนอาคาร จำนวน 2 ถัง
 ความจุรวม 130 ลูกบาศก์เมตร และจ่ายน้ำให้กับพื้นที่ใช้สอยส่วนต่างๆของอาคาร

*การบำบัดน้ำเสีย : น้ำเติมอากาศ (Aeration Activated Sludge Process; AS) จำนวน 1 ชุด ที่ได้รับการออกแบบให้สามารถรับรอน้ำเสียได้ 500 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปัจจุบันโครงการมีปริมาณน้ำเสียเฉลี่ยต่ออาคารอยู่ที่ 497.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน

*ระบบไฟฟ้า : ได้รับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้านครหลวง (กฟน.) ผ่าน Transformer ขนาด 1,600 KVA จำนวน 1 ชุด ส่วนระบบไฟฟ้าสำรอง โครงการจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 220 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟฟ้าได้นาน 8 ชั่วโมง

สารบัญ

		หน้า
บทที่ 1	บทนำ	1-7
บทที่ 2	การปฏิบัติตามและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	8-59
บทที่ 3	การปฏิบัติตามการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	60-67
บทที่ 4	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	68-70
ภาคผนวก 1	เอกสารอ้างอิงต่างๆแผนภาพหรือภาพถ่ายต่าง ๆ และข้อมูลประกอบอื่นๆ ประกอบมาตรการ	71-118
ภาคผนวก 2	เอกสารสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด	119-137
ภาคผนวก 3	สำเนาเอกสารตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า	138-171
ภาคผนวก 4	สำเนาเอกสารตรวจสอบระบบดับเพลิง	172-189
ภาคผนวก 5	สำเนาเอกสารตรวจสอบระบบน้ำเสีย	190-209
ภาคผนวก 6	สำเนาเอกสารตรวจสอบระบบปะปา	210-229
ภาคผนวก 7	สำเนาเอกสารทศ.1/ทศ.2	230-255
ภาคผนวก 8	ผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	256-269
ภาคผนวก 9	สำเนาเอกสารใบรับรองผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	270-298
ภาคผนวก 10	สำเนาเอกสารที่เกี่ยวข้อง	299-350