

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามที่นิติบุคคลอาคารชุด คอนโด ยู เกษตร-นวมินทร์ ได้มอบหมายให้ บริษัท เซนเซส พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด จัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ โครงการ คอนโด ยู เกษตร-นวมินทร์ ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม 2565 เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) โดยมีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพน้ำทิ้ง และคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ ในระยะดำเนินการ ซึ่งมีวิธีการตรวจวัด วิธีการวิเคราะห์และมาตรฐานในการตรวจวิเคราะห์ดังตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณการตรวจวัด	วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง/ปัญหา อุปสรรค
1. การใช้น้ำ	- ระบบจ่ายน้ำประปา - ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตก ของท่อจ่ายน้ำประปาและการทำงานของ ของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ - ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสา และสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ ในสภาพดี ไม่หลุดกร่อน - ทำความสะอาดทุก 6 เดือน - ตรวจสอบคลอรีนอิสระคงเหลือ ในการล้างถังสำรองน้ำใช้	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะดำเนินการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะ เปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดมีการตรวจสอบการทำงานของ ของระบบท่อส่งน้ำและระบบจ่ายน้ำประปาและ การทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ นิติบุคคลอาคารชุดได้ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสา และสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่หลุด กร่อนอยู่เสมอ และได้ล้างถังสำรองน้ำใช้ปีละ 1 ครั้ง โดยล้างถังเก็บน้ำใช้ทั้งอาคาร A และอาคาร B ครั้ง ล่าสุดเมื่อวันที่ 23 พฤศจิกายน 2565	ภาคผนวก 7 ภาคผนวก 7
2. การใช้ไฟฟ้าและการ อนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าโครงการ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบ ไฟฟ้าโครงการ	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะ เปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดตรวจสอบการทำงานของ ระบบไฟฟ้าโครงการอยู่เสมอ	ภาคผนวก 7
3. การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล	- ปริมาณมูลฝอยและสภาพ ห้องพักมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอย ให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มี มูลฝอยตกค้าง	อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุดตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอย ให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง เป็นประจำ	-
4. คุณภาพน้ำที่ผ่านการ บำบัดน้ำเสีย	1.จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าก่อน ระบบ ระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด 2.จุดระบายน้ำออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด 3.บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบ ระบายน้ำของโครงการก่อน ระบายลงสู่ระบบระบายน้ำ บริเวณด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ให้ ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและ ด่างของน้ำ (pH Meter) - บีโอดี (BOD) ใช้วิธีการอะไซด์โมดิ ฟิเคชัน (Azide Modification) - สารแขวนลอย (SS) ใช้วิธีการ กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - สารที่ละลายได้ (TDS) ใช้วิธีการ ระเหยแห้ง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดจัดจ้างบริษัท บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ในการ ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ซึ่งทำการตรวจวัด ช่วงเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม 2565 พบว่า มีค่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดไว้	ภาคผนวก 8 ถึงภาคผนวก 10

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณการตรวจวัด	วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง/ปัญหาอุปสรรค
		<ul style="list-style-type: none"> - ซัลไฟด์ (Sulfide) ใช้วิธีการไทเทรท (Titrate) - ทีเคเอ็น (TKN) ใช้วิธีการเจลดาล์ล (Kjeldahl) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายและแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน 			
	บ่อดักไขมัน	ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่บ่อดักไขมัน ถ้ามีมากประสานสำนักงานเขตบางเขนเก็บขนไปกำจัด	ทุกวัน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีการสูบล้างถังและดูดไขมัน เมื่อวันที่ 21 กันยายน 2565	รูปที่ 2-41
5. ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ	ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำ	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดได้ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	-
	รางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน	ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน	ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดได้ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ	รูปที่ 2-29
6. การป้องกันอัคคีภัย	อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ และจัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยประมาณ 2 ครั้ง/ปี อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และการซ้อมแผนการหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุดได้ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ และจัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และซ้อมอพยพกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินไฟไหม้ เป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง เมื่อวันที่ 12 พฤศจิกายน 2565	รูปที่ 2-31

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณการตรวจวัด	วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง/ปัญหาอุปสรรค
7. สระว่ายน้ำ 7.1) คุณภาพสระว่ายน้ำ การตรวจสอบรายวัน - ค่าความเป็นกรดต่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine)	- บริเวณที่มีผู้ใช้บริการเบาบาง - บริเวณที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่น	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	วันละ 2 ครั้ง ในช่วงก่อนเปิดและหลังปิดบริการตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดได้เก็บและวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ วันละ 2 ครั้ง ในช่วงก่อนเปิดและหลังปิดบริการ	ภาคผนวก 7
การตรวจสอบรายเดือน - ปริมาณ โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa)	- บริเวณที่มีผู้ใช้บริการเบาบาง - บริเวณที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่น	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดจัดจ้างบริษัท บริษัท สเปเชียลแล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ซึ่งทำการตรวจวัดช่วงเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม 2565 พบว่ามีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดไว้	ภาคผนวก 8 ถึงภาคผนวก 10
การตรวจสอบรายปี - คลอรีนทั้งหมด (Total Chlorine) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนียม (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate)	- บริเวณที่มีผู้ใช้บริการเบาบาง - บริเวณที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่น	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดจัดจ้างบริษัท บริษัท สเปเชียลแล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ แผนในการตรวจวัดคุณภาพน้ำ ปี 2565 คือ เดือนธันวาคม	-

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณการตรวจวัด	วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง/ปัญหา อุปสรรค
7.2) โครงสร้าง และความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ		<ol style="list-style-type: none"> 1. สภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นผนังไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยรั่วซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิดแข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้ชัดเจน 4. ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 5. ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการให้อยู่ในสภาพดีเสมอ 6. ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และอยู่ในสภาพดีเสมอ 7. ดูแลรักษา และทำความสะอาดห้องน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำ 	<p>ตรวจทุกวัน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ</p>	<p>มีการตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ การขึ้นน้ำให้อยู่ในสภาพน้ำล้น ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกרון หรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดมีการตรวจสอบรางระบายน้ำล้นให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกרון หรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดมีการตรวจสอบว่ามีป้ายบอกระดับความลึกของสระว่ายน้ำ</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดมีการตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดมีการตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการให้อยู่ในสภาพดีเสมอ</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดมีการตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และอยู่ในสภาพดีเสมอ</p> <p>นิติบุคคลอาคารชุดมีการดูแลรักษา และทำความสะอาดห้องน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาด</p>	<p>รูปที่ 2-27</p> <p>รูปที่ 2-27</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>รูปที่ 2-27</p> <p>รูปที่ 2-27</p> <p>-</p>

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณการตรวจวัด	วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง/ปัญหาอุปสรรค
		ให้สะอาดอยู่เสมอ 8. อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา		อยู่เสมอ นิติบุคคลอาคารชุดมีการตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต และห่วงชูชีพ ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา	รูปที่ 2-27
8. สุขภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	-ดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัดแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดิน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดมีการตรวจสอบดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัดแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดิน	รูปที่ 2-1
9. การบดบังแสงแดด/การบดบังทิศทางลม/การบดบังคลื่นวิทยุ	- ผู้พักอาศัยบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง	-จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น	ตั้งแต่เปิดดำเนินการจนถึงภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี	นิติบุคคลอาคารชุดจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น ซึ่งปัจจุบันยังมิได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	-

3.2 วิธีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

วิธีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียด ดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายการตรวจวัด	วิธีวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน
คุณภาพน้ำทิ้ง		
ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	- Electrometric Method	5-9 ^{1/}
ของแข็งที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	- Dried at 103-105 °C	≤500 mg/l ^{1/}
ของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)	- Dried at 103-105 °C	≤ 40 mg/l ^{1/}
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	- Imhoff Cone / Volumetric Method	≤0.5 ml/l ^{1/}
บีโอดี (BOD)	- 5-Day BOD Test / Azide Modification Method	≤ 30 mg/l ^{1/}
ซัลไฟด์ (Sulfide)	- Iodometric Method	≤ 1.0 mg/l ^{1/}
ไนโตรเจนในรูป ที่ เค เอ็น (TKN)	- Macro Kjeldahl Method	≤ 35 mg/l ^{1/}
น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)	- Partition-Gravimetric Method / Soxhlet Extraction Method	≤ 20 mg/l ^{1/}
คุณภาพน้ำระวายน้		
Total Coliform Bacteria	- MPN Test	≤ 1.0 mg/l ^{2/}
Fecal Coliform Bacteria	- MPN Test	ต้องไม่พบ ^{2/}
Escherichia coli	- Colonies Count	ต้องไม่พบ ^{2/}
Staphylococcus aureus	- FDA Bacteriological	ต้องไม่พบ ^{2/}
Pseudomonas aeruginosa	- Membrane Filter Technique	-
Total Chlorine	- DPD Colorimetric	0.6-1.0 ^{2/}
Chloride	- Argentometric	≤ 600 ^{2/}
Ammonia	- Titrimetric	≤ 20 ^{2/}
Nitrate	- Cadmium Reduction	≤ 50 ^{2/}

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548

^{2/} มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระวายน้หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

3.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.3.1 คุณภาพน้ำทิ้ง

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ทำการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ 3 จุด ได้แก่ จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าก่อนระบบบำบัดน้ำเสีย จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ ช่วงเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม 2565 เดือนละ 1 ครั้ง (แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง ช่วงเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม 2565 ดังแสดงในรูปที่ 3-1)



แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง เดือนกรกฎาคม 2565

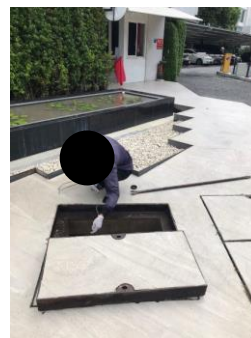


แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง เดือนสิงหาคม 2565



แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง เดือนกันยายน 2565

รูปที่ 3-1 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง ช่วงเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม 2565



แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง เดือนตุลาคม 2565



แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง เดือนพฤศจิกายน 2565



แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง เดือนธันวาคม 2565

รูปที่ 3-1 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม 2565

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าก่อนระบบบำบัดน้ำเสีย ช่วงเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม 2565 ยังไม่มีเกณฑ์มาตรฐานกำหนด (ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งช่วงเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม 2565 ดังแสดงในตารางที่ 3-2 และแสดงตารางเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ช่วงเดือนเมษายน 2563 - ธันวาคม 2565 ดังแสดงในตารางที่ 3-3 และรูปที่ 3-2)

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ช่วงเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม 2565 พบว่า ทุกพารามิเตอร์อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาดประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (ผลการตรวจวัด คุณภาพน้ำทิ้งช่วงเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม 2565 ดังแสดงในตารางที่ 3-4 และแสดงตารางเปรียบเทียบ ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ช่วงเดือนเมษายน 2563 - ธันวาคม 2565 ดังแสดงในตารางที่ 3-5 และรูปที่ 3-3)

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ พบว่า ทุกพารามิเตอร์อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งช่วงเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม 2565 ดังแสดงใน ตารางที่ 3-6 และแสดงตารางเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ช่วงเดือนเมษายน 2563 - ธันวาคม 2565 ดังแสดงในตารางที่ 3-7 และรูปที่ 3-4)

ตารางที่ 3-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าก่อนระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ คอนโด ยู เกษตร - นวมินทร์ ช่วงเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม 2565

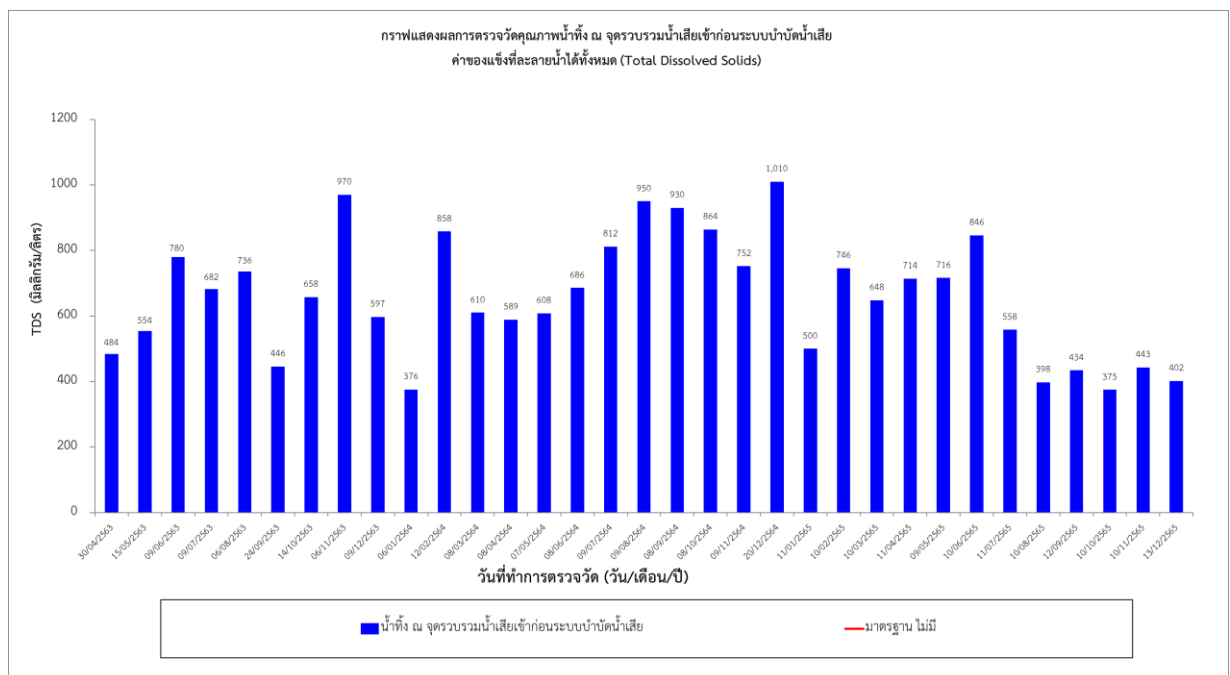
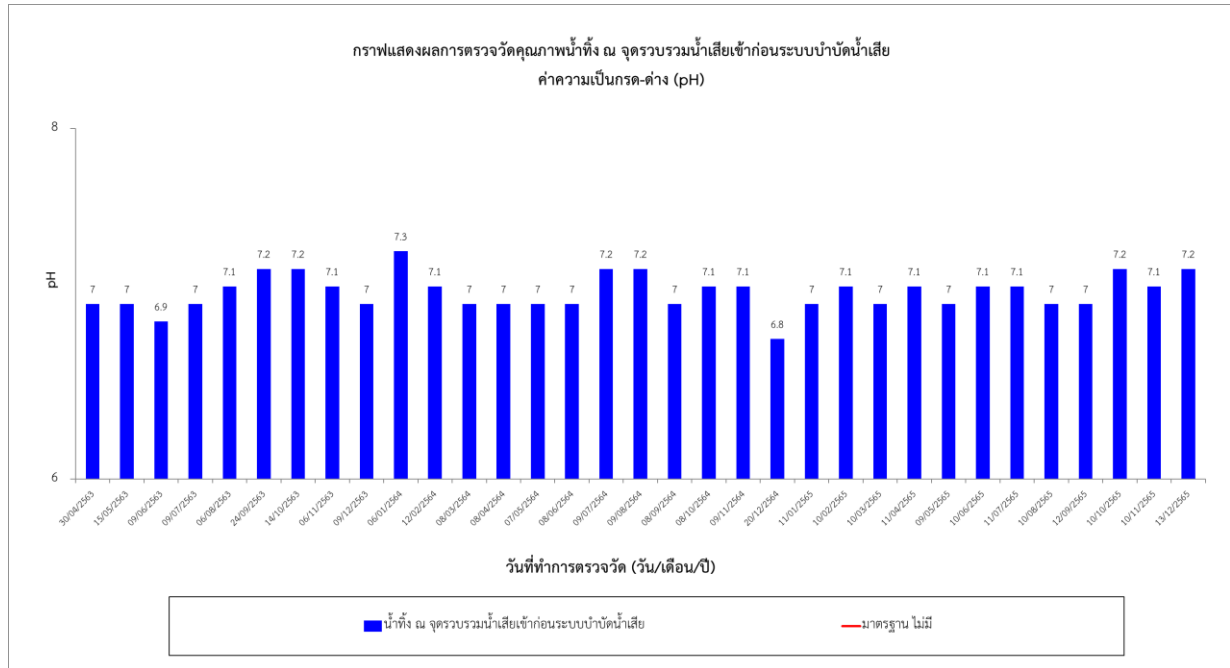
วันที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์							
	pH	TDS	SS	Settleable Solids	BOD	Sulfide	TKN	Fat, Oil & Grease
11/07/2565	7.1	558	100	0.4	196	2.6	62.46	10
10/08/2565	7	398	66	0	82	2	56	<5
12/09/2565	7	434	45	0	112	1.8	55.72	5.1
10/10/2565	7.2	375	86	0.7	134	1.2	74.67	5
10/11/2565	7.1	443	104	1.1	268	3.5	109.2	5
13/12/2565	7.2	402	30	0.2	30	0.2	34.44	<5
ค่ามาตรฐาน	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดไม่มีเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

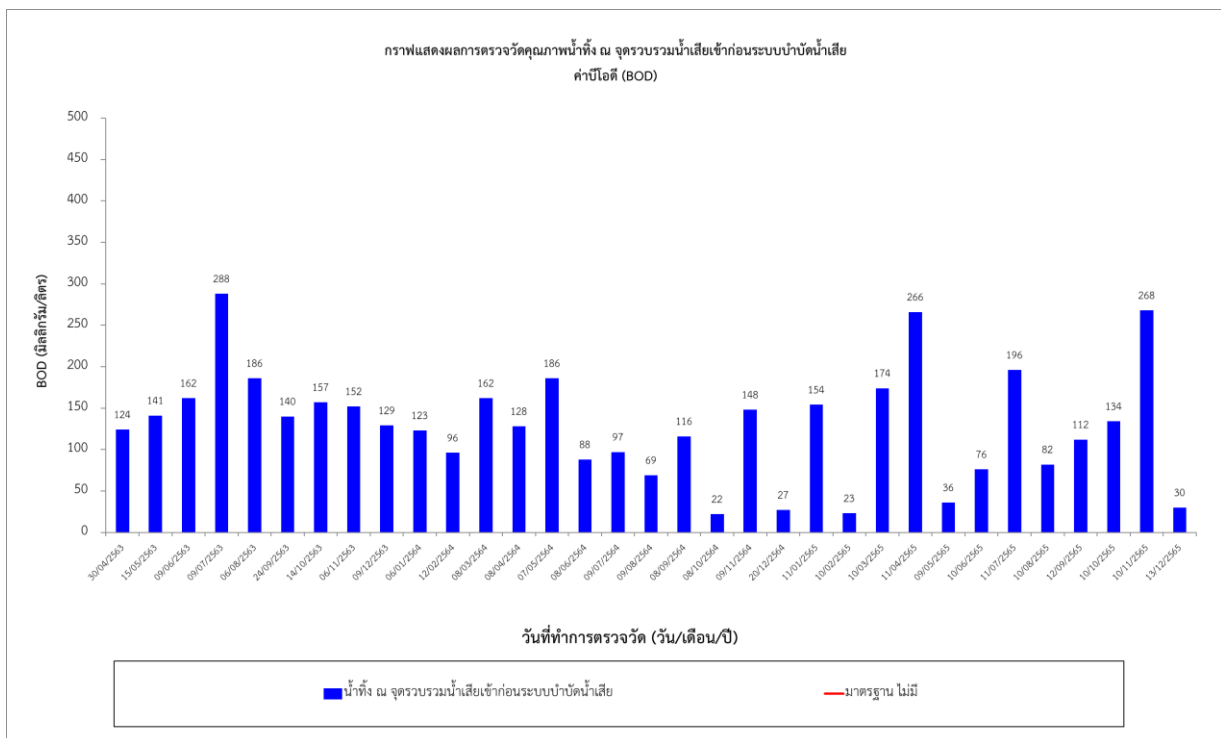
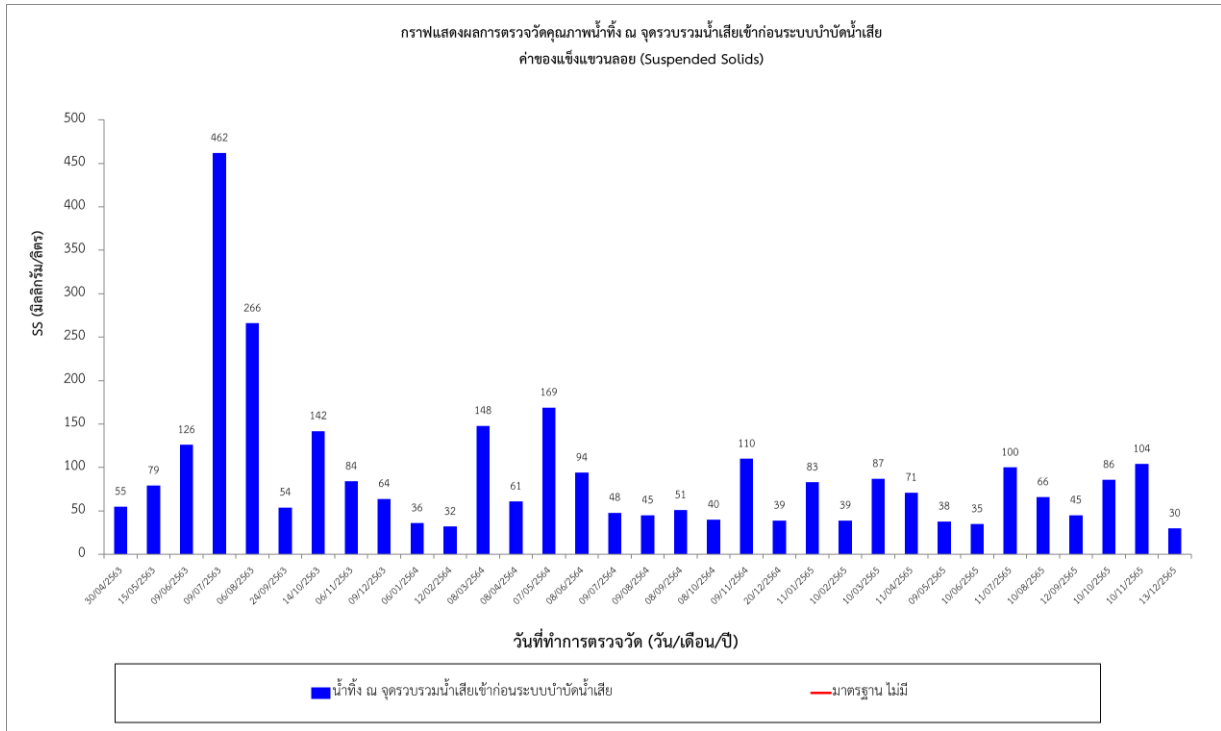
ตารางที่ 3-3 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าก่อนระบบบำบัดน้ำเสีย
ของโครงการ คอนโด ยู เกษตร - นวมินทร์ ช่วงเดือนเมษายน 2563 - ธันวาคม 2565

วันที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์							
	pH	TDS	SS	Settleable Solids	BOD	Sulfide	TKN	Fat, Oil & Grease
30/04/63	7.0	484	55	1.2	124	1.4	27.16	12.0
15/05/63	7.0	554	79	0.6	141	1.8	38.92	12.5
09/06/63	6.9	780	126	1.4	162	1.8	36.68	12.0
09/07/63	7.0	682	462	12.5	288	30.6	49.28	15
06/08/63	7.1	736	266	4.5	186	2	43.68	11.5
24/09/63	7.2	446	54	0.6	140	2	20.44	9.5
14/10/63	7.2	658	142	1.5	157	1.8	42.56	11.5
06/11/63	7.1	970	84	0.1	152	1.1	41.44	6.5
09/12/63	7.0	597	64	1.2	129	1.4	38.36	6.5
6/1/2564	7.3	376	36	0.2	123	1.4	23.24	6.33
12/2/2564	7.1	858	32	0.0	96	7.6	33.04	7.50
8/3/2564	7.0	610	148	1.2	162	1.8	43.96	12.50
8/4/2564	7.0	589	61	0.0	128	1.8	56.56	6.67
7/5/2564	7.0	608	169	1.4	186	2.2	46.48	11.50
8/6/2564	7.0	686	94	0.0	88	2.4	56.70	6.67
09/07/2564	7.2	812	48	0	97	2.1	56.28	8
09/08/2564	7.2	950	45	3	69	2.7	44.24	<5
08/09/2564	7	930	51	0	116	1	40.17	8.5
08/10/2564	7.1	864	40	0	22	0.2	18.2	<5
09/11/2564	7.1	752	110	0	148	1.2	77	9.67
20/12/2564	6.8	1010	39	0	27	0.2	26.32	<5
11/01/2565	7	500	83	0.5	154	1.2	62.72	13.33
10/02/2565	7.1	746	39	0	23	<0.2	21	7
10/03/2565	7	648	87	0.1	174	2.1	27.04	8.67
11/04/2565	7.1	714	71	0.5	266	3.2	38.08	6.67
09/05/2565	7	716	38	0.2	36	<0.2	30.24	<5
10/06/2565	7.1	846	35	0.2	76	0.4	35.28	<5
11/07/2565	7.1	558	100	0.4	196	2.6	62.46	10
10/08/2565	7	398	66	0	82	2	56	<5
12/09/2565	7	434	45	0	112	1.8	55.72	5.1
10/10/2565	7.2	375	86	0.7	134	1.2	74.67	5
10/11/2565	7.1	443	104	1.1	268	3.5	109.2	5
13/12/2565	7.2	402	30	0.2	30	0.2	34.44	<5
ค่ามาตรฐาน	-	-	-	-	-	-	-	-

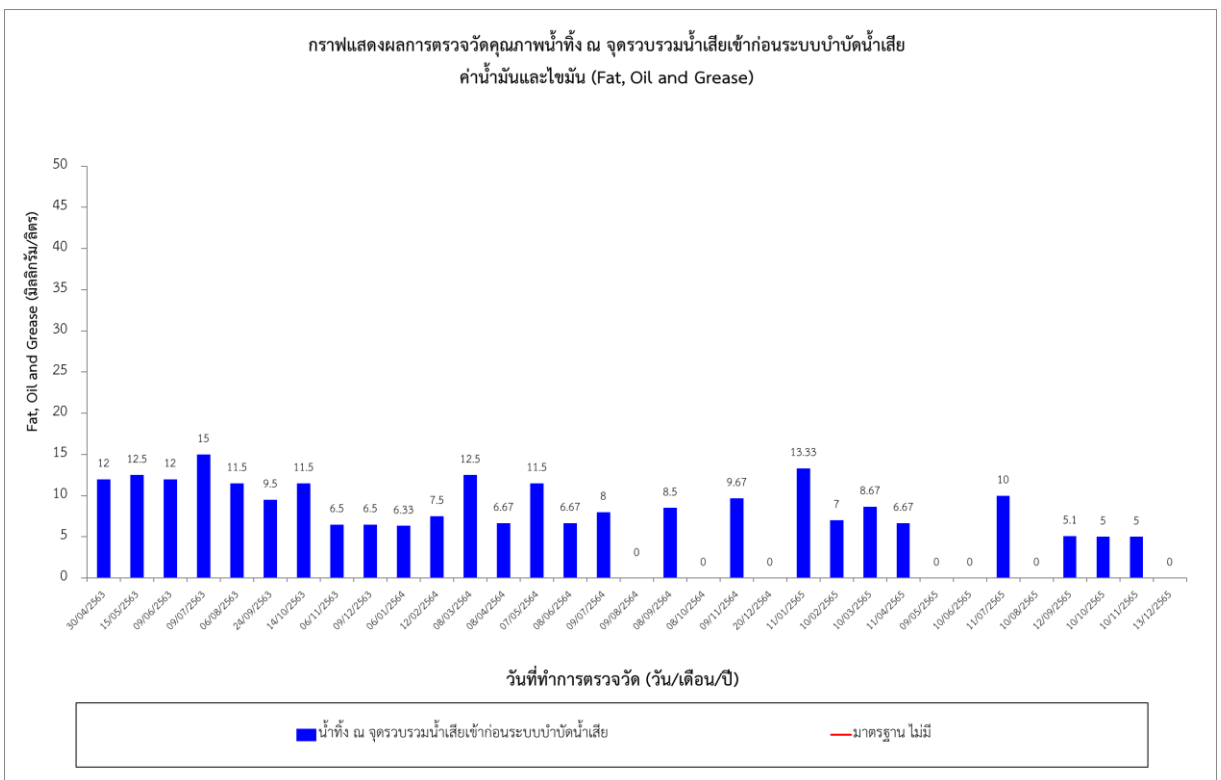
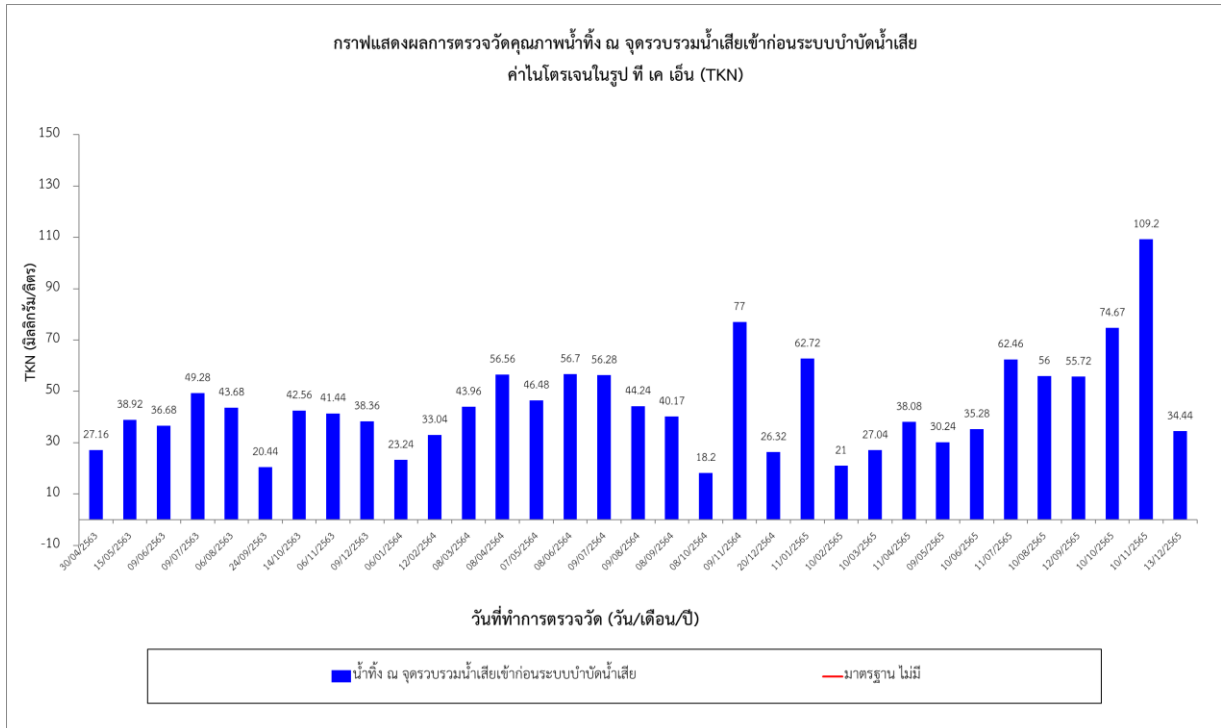
หมายเหตุ : น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดไม่มีเกณฑ์มาตรฐานกำหนด



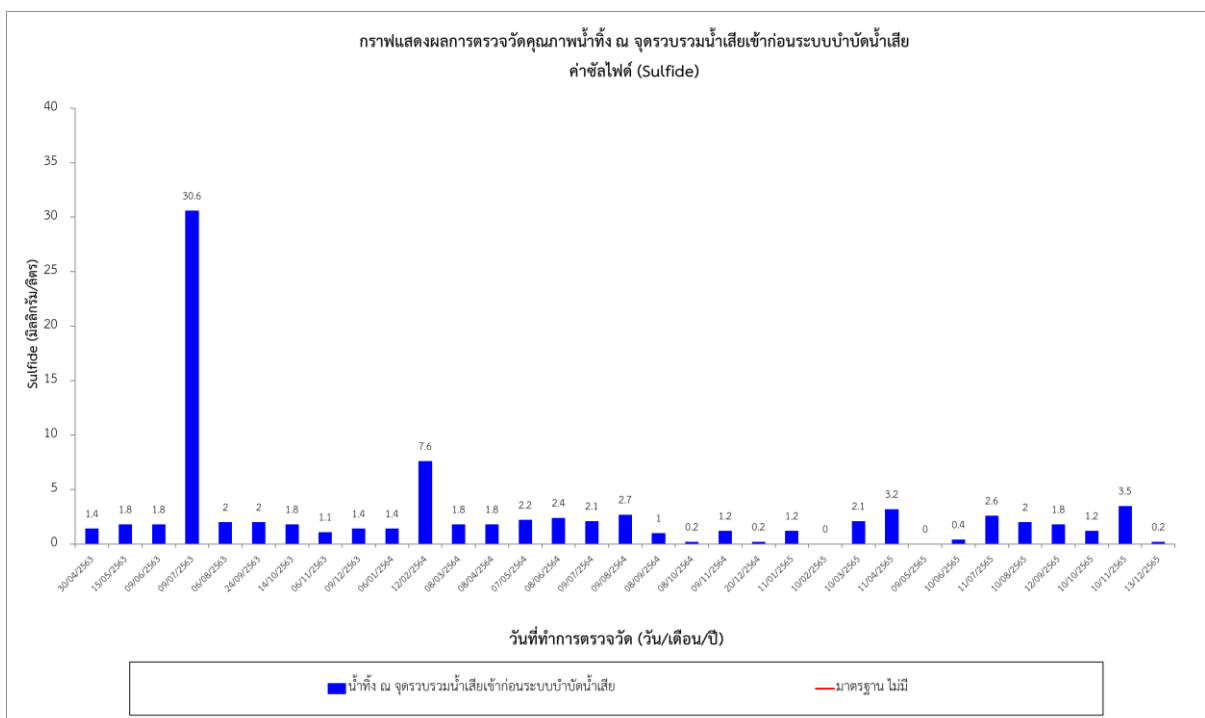
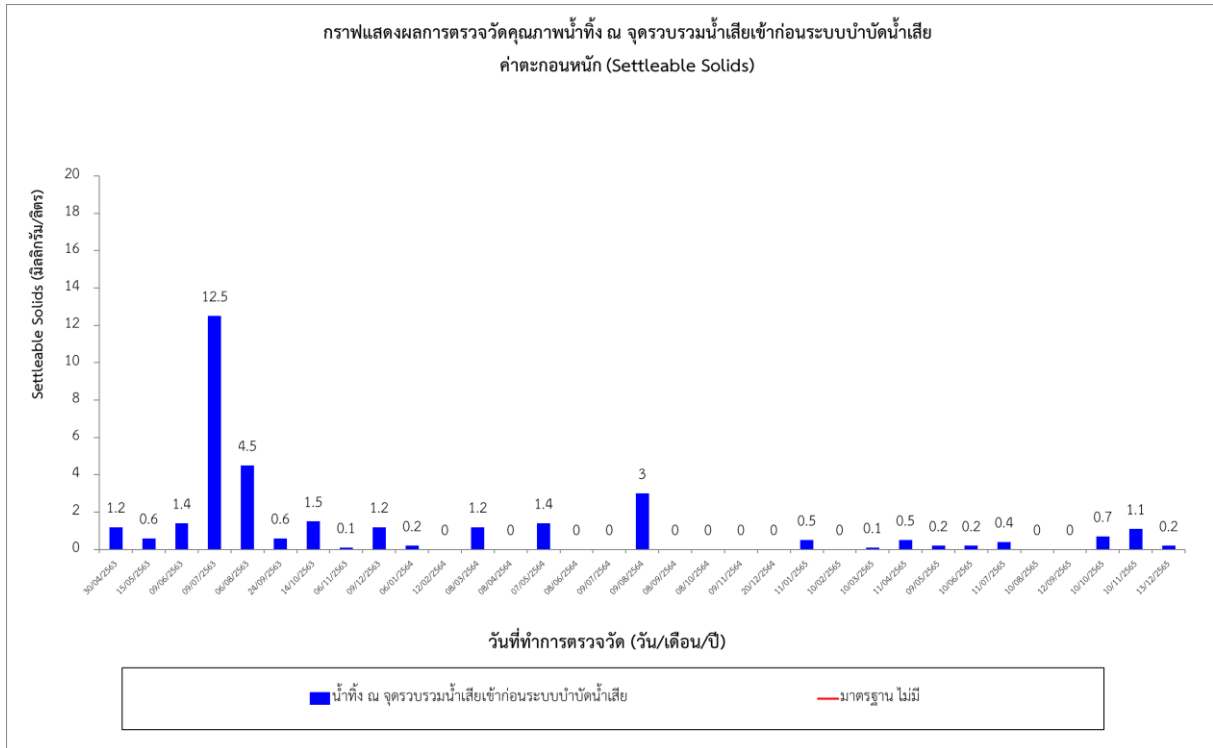
รูปที่ 3-2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวมน้ำเสียเข้าก่อนระบบบำบัดน้ำเสีย
ของโครงการ คอนโด ยู เกษตร - นวมินทร์ ช่วงเดือนเมษายน 2563 - ธันวาคม 2565



รูปที่ 3-2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าก่อนระบบบำบัดน้ำเสีย
ของโครงการ คอนโด ยู เกษตร - นวมินทร์ ช่วงเดือนเมษายน 2563 - ธันวาคม 2565 (ต่อ 1)



รูปที่ 3-2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนระบบบำบัดน้ำเสีย
ของโครงการ คอนโด ยู เกษตร - นวมินทร์ ช่วงเดือนเมษายน 2563 - ธันวาคม 2565 (ต่อ 2)



รูปที่ 3-2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าก่อนระบบบำบัดน้ำเสีย
ของโครงการ คอนโด ยู เกษตร - นวมินทร์ ช่วงเดือนเมษายน 2563 - ธันวาคม 2565 (ต่อ 3)

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ คอนโด ยู เกษตร - นวมินทร์ เดือนมกราคม-ธันวาคม 2565

วันที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์							
	pH	TDS	SS	Settleable Solids	BOD	Sulfide	TKN	Fat, Oil & Grease
11/07/2565	7.2	320	22	0	18	<0.2	20.72	<5
10/08/2565	7.1	336	26	0	16	<0.2	20.72	<5
12/09/2565	7.2	328	12	0	10	<0.2	11.48	<5
10/10/2565	7.1	319	10	0	10	<0.2	14	<5
10/11/2565	6.3	241	12	0	14	<0.2	18.2	<5
13/12/2565	7.1	386	12	0	14	<0.2	18.2	<5
ค่ามาตรฐาน	5-9	≤500	≤40	≤0.5	≤30	≤1.0	≤35	≤20

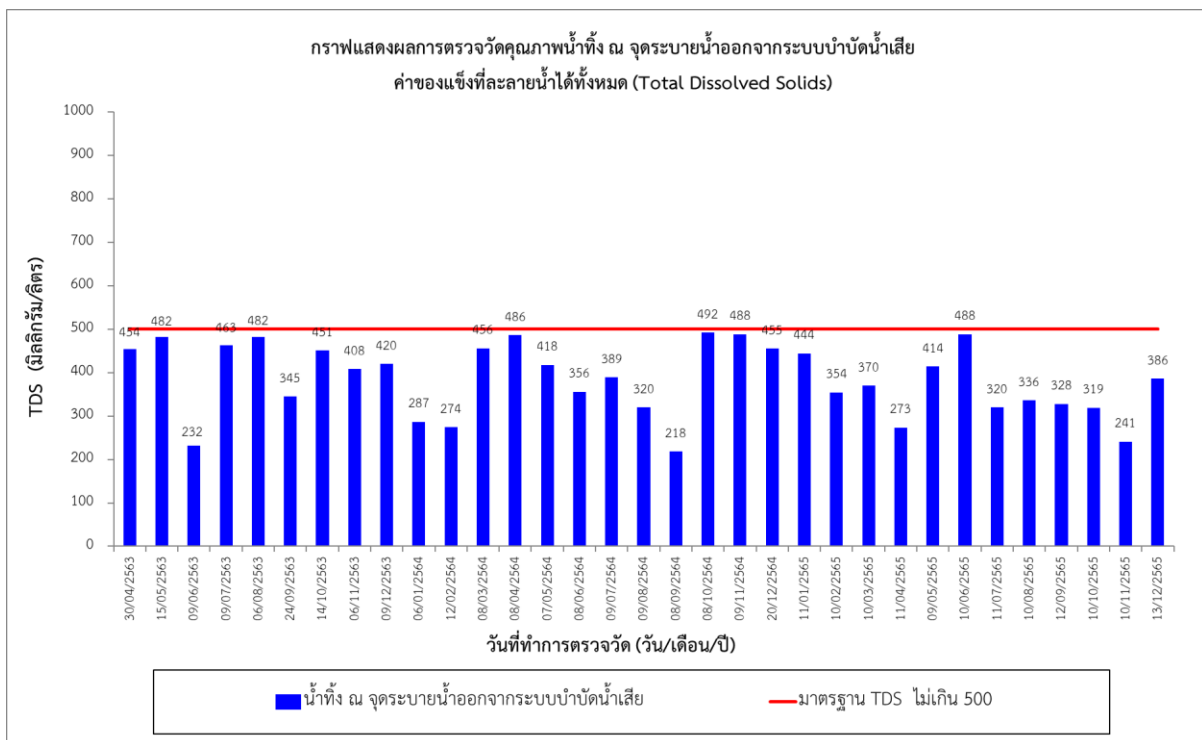
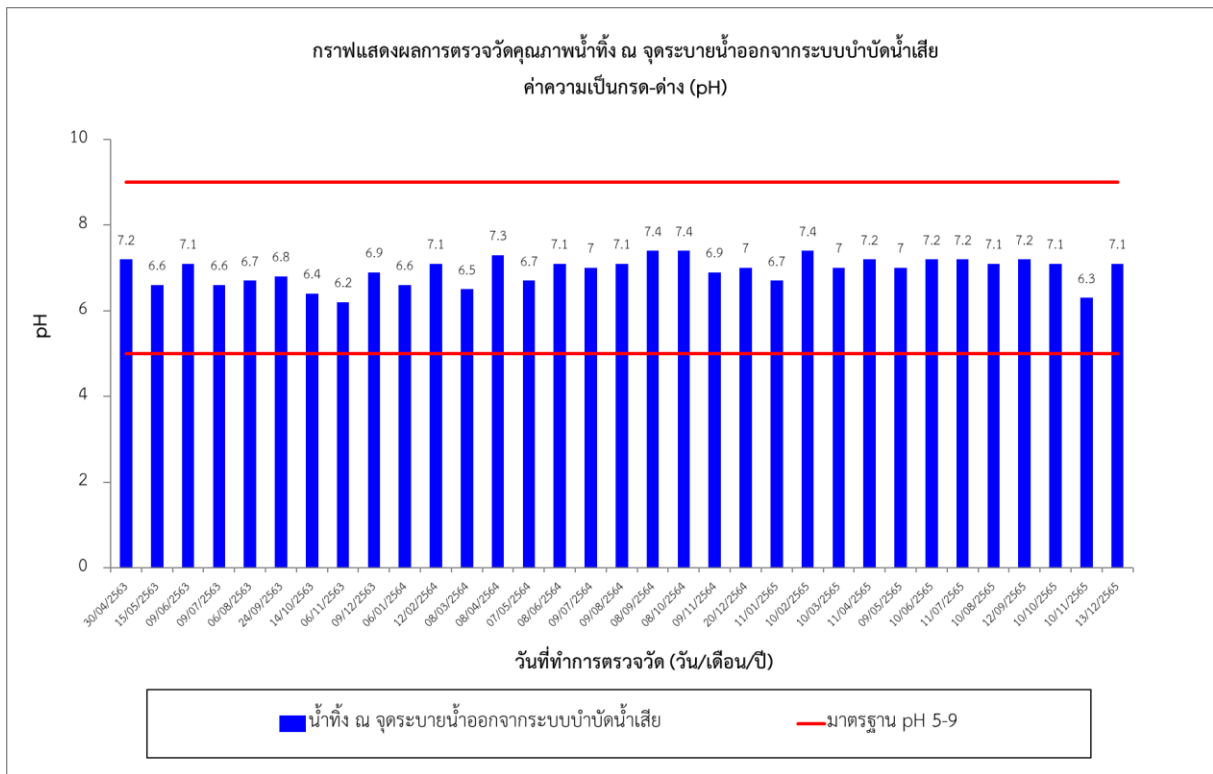
หมายเหตุ : 1/ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548

ตารางที่ 3-5 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ คอนโด ยู เกษตร - นวมินทร์ ช่วงเดือนเมษายน 2563 - ธันวาคม 2565

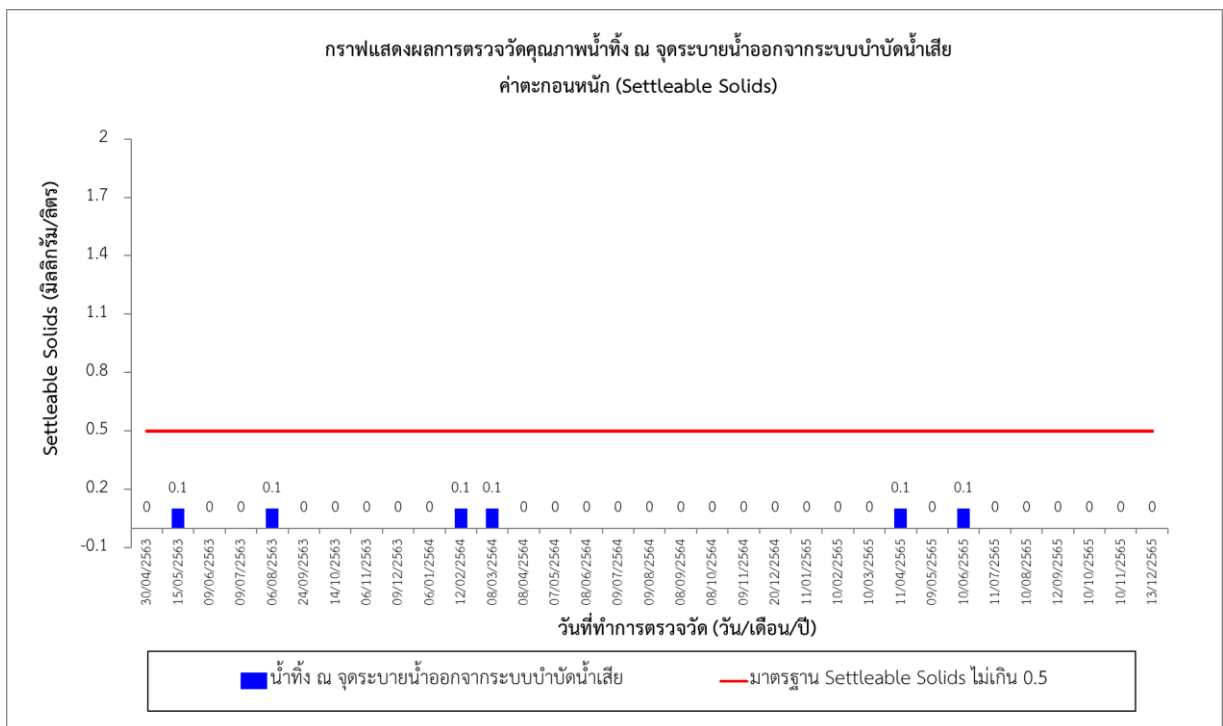
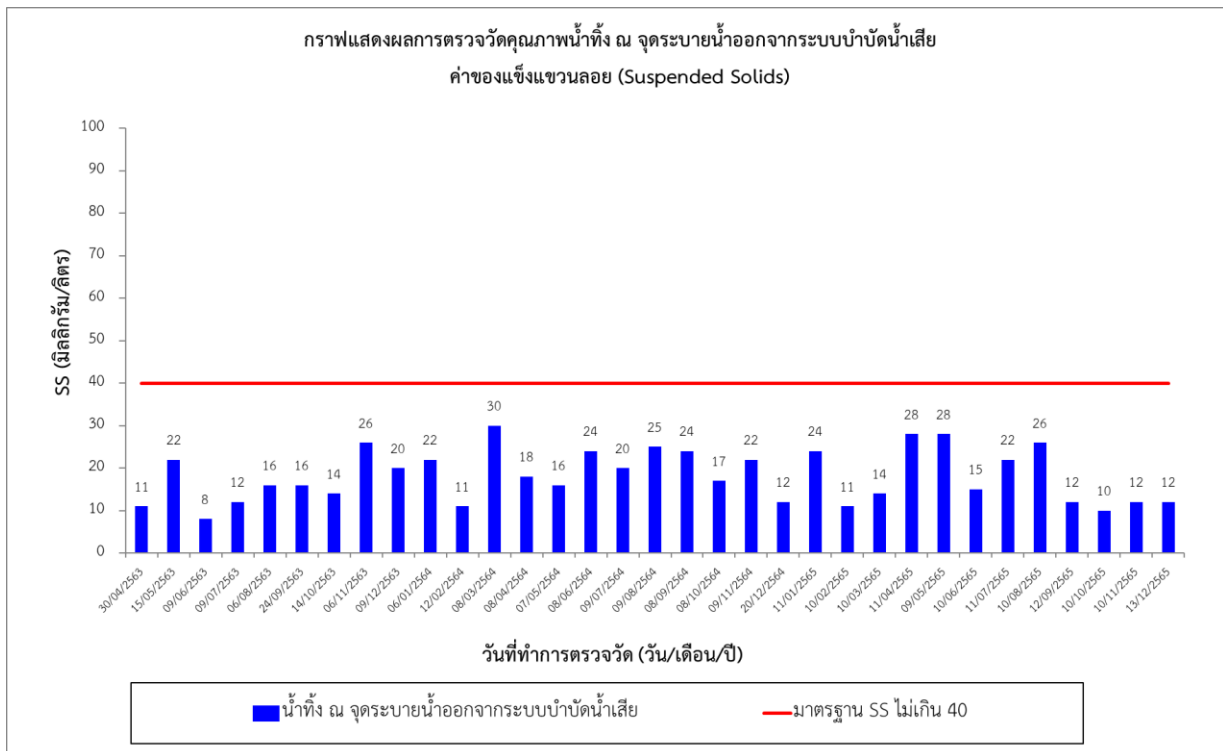
วันที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์							
	pH	TDS	SS	Settleable Solids	BOD	Sulfide	TKN	Fat, Oil & Grease
30/04/2563	7.2	454	11	0.0	10	<0.18	8.68	0.50
15/05/2563	6.6	482	22	0.1	15	0.1	13.72	1.00
09/06/2563	7.1	232	8	0.0	6	<0.18	5.32	0.33
09/07/2563	6.6	463	12	0.0	10	<0.18	8.4	0.33
06/08/2563	6.7	482	16	0.1	13	<0.18	11.48	1
24/09/2563	6.8	345	16	0.0	13	<0.18	11.48	0.33
14/10/2563	6.4	451	14	0.0	13	<0.18	12.32	0.33
06/11/2563	6.2	408	26	0.0	11	<0.18	10.36	0.5
09/12/2563	6.9	420	20	0.0	17	0.1	12.6	0.3
6/1/2564	6.6	287	22	0.0	17	0.1	16.52	<5
12/2/2564	7.1	274	11	0.1	14	<0.2	12.60	<5
8/3/2564	6.5	456	30	0.1	19	<0.2	21.28	<5
8/4/2564	7.3	486	18	0.0	14	<0.2	8.96	<5
7/5/2564	6.7	418	16	0.0	14	<0.2	12.32	<5
8/6/2564	7.1	356	24	0.0	14	<0.2	11.20	<5
09/07/2564	7	389	20	0	13	<0.2	11.2	<5
09/08/2564	7.1	320	25	0	15	<0.2	14.56	<5
08/09/2564	7.4	218	24	0	15	<0.2	15.4	<5
08/10/2564	7.4	492	17	0	4	<0.2	3.08	<5
09/11/2564	6.9	488	22	0	16	<0.2	14	<5
20/12/2564	7	455	12	0	8	<0.2	12.04	<5
11/01/2565	6.7	444	24	0	15	<0.2	10.08	<5
10/02/2565	7.4	354	11	0	10	<0.2	7	<5

วันที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์							
	pH	TDS	SS	Settleable Solids	BOD	Sulfide	TKN	Fat, Oil & Grease
10/03/2565	7	370	14	0	13	<0.2	10.08	<5
11/04/2565	7.2	273	28	0.1	17	<0.2	19.32	<5
09/05/2565	7	414	28	0	17	<0.2	15.12	<5
10/06/2565	7.2	488	15	0.1	18	<0.2	17.08	<5
11/07/2565	7.2	320	22	0	18	<0.2	20.72	<5
10/08/2565	7.1	336	26	0	16	<0.2	20.72	<5
12/09/2565	7.2	328	12	0	10	<0.2	11.48	<5
10/10/2565	7.1	319	10	0	10	<0.2	14	<5
10/11/2565	6.3	241	12	0	14	<0.2	18.2	<5
13/12/2565	7.1	386	12	0	14	<0.2	18.2	<5
ค่ามาตรฐาน	5-9	≤500	≤40	≤0.5	≤30	≤1.0	≤35	≤20

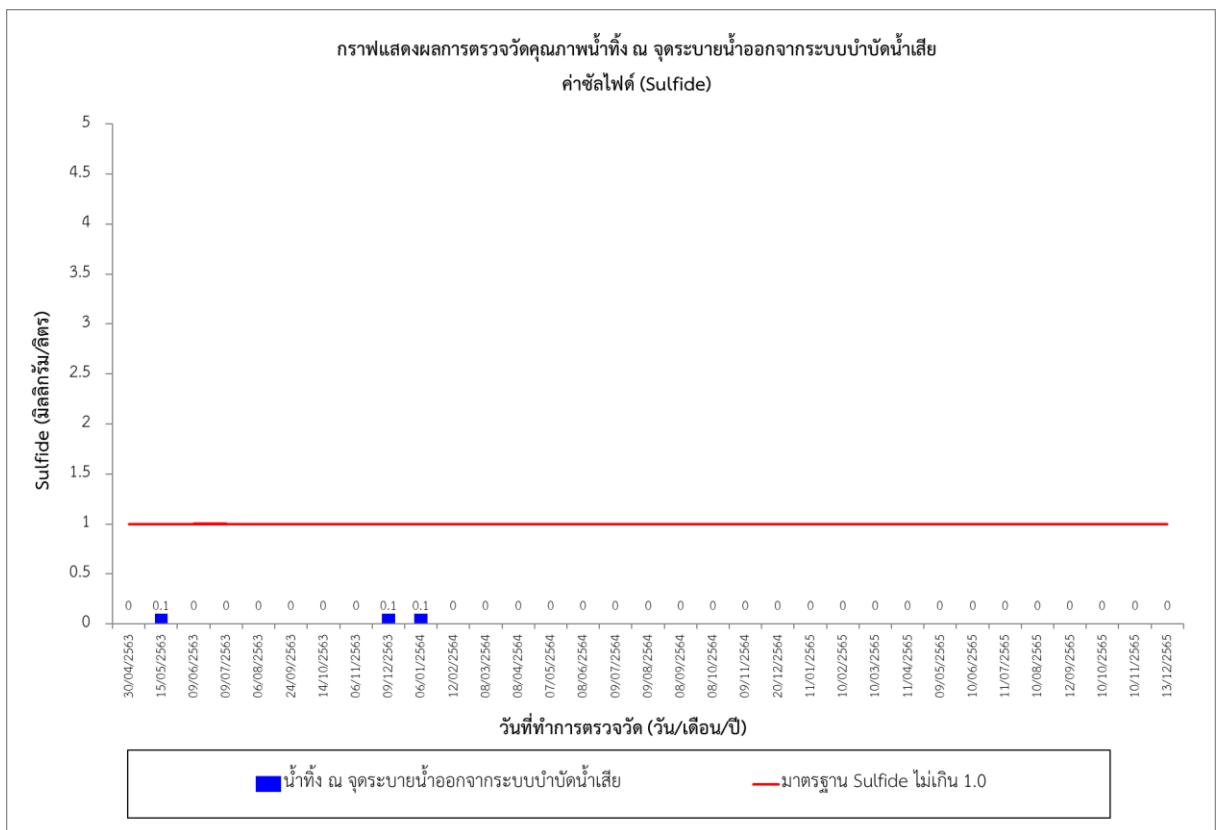
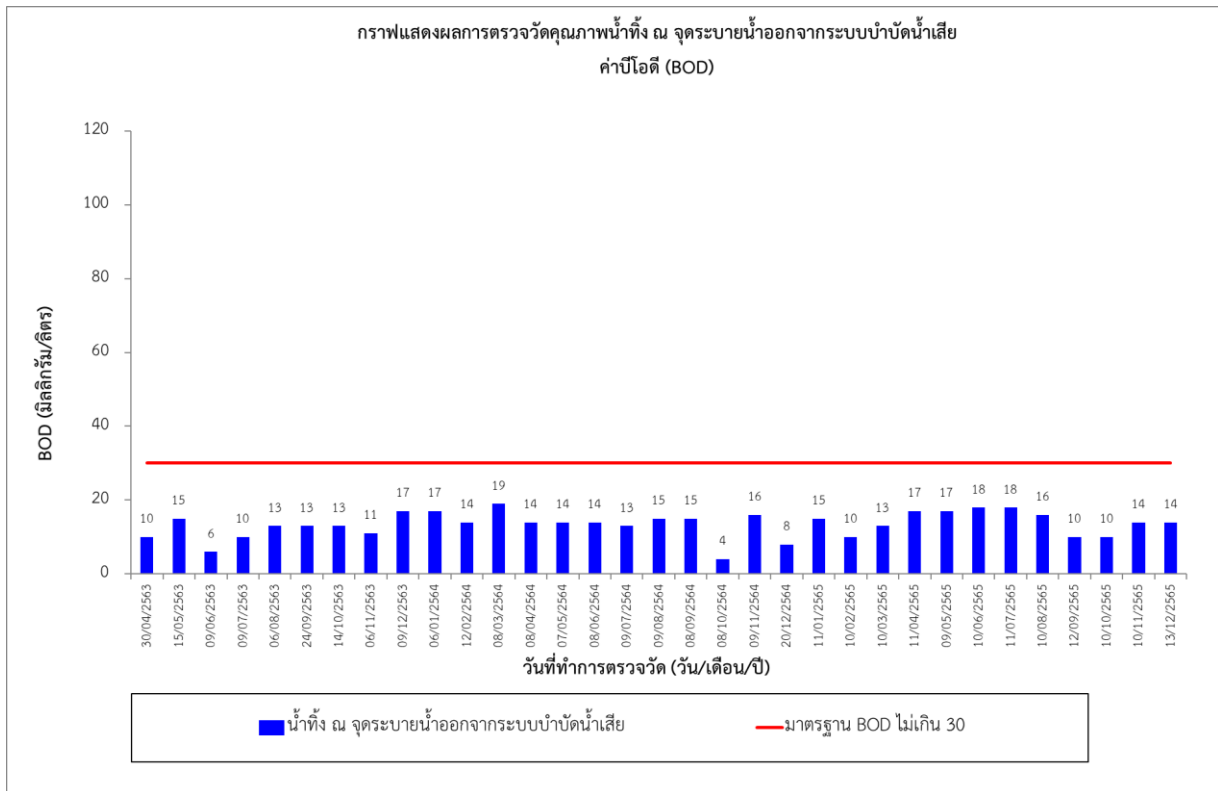
หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548



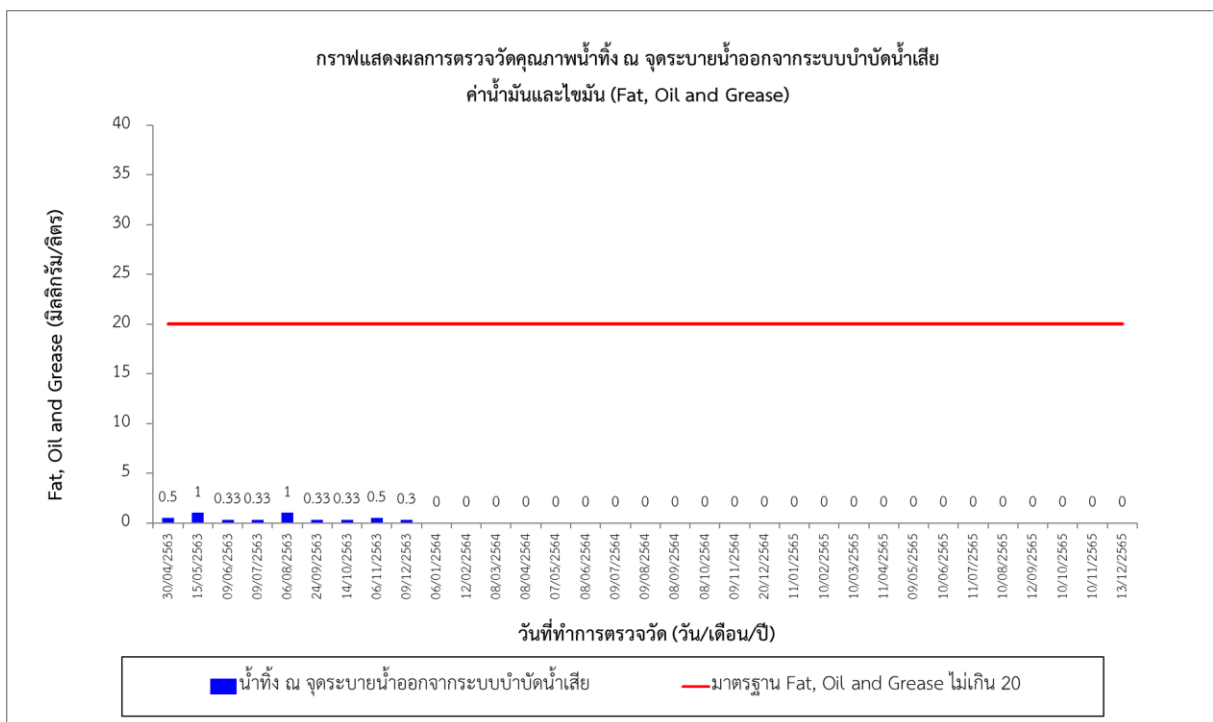
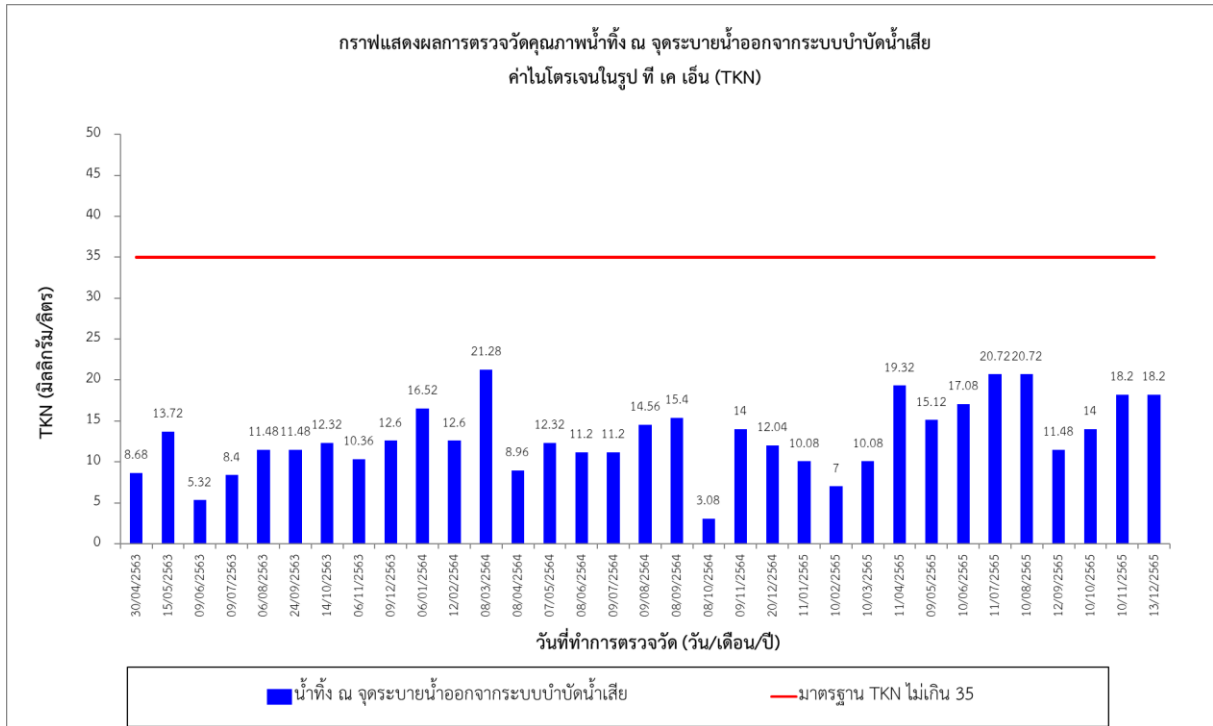
รูปที่ 3-3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย
ของโครงการ คอนโด ยู เกษตร - นวมินทร์ ช่วงเดือนเมษายน 2563 - ธันวาคม 2565



รูปที่ 3-3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย
ของโครงการ คอนโด ยู เกษตร - นวมินทร์ ช่วงเดือนเมษายน 2563 - ธันวาคม 2565 (ต่อ 1)



รูปที่ 3-3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย
ของโครงการ คอนโด ยู เกษตร - นวมินทร์ ช่วงเดือนเมษายน 2563 - ธันวาคม 2565 (ต่อ 2)



รูปที่ 3-3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย
ของโครงการ คอนโด ยู เกษตร - นวมินทร์ ช่วงเดือนเมษายน 2563 - ธันวาคม 2565 (ต่อ 3)

ตารางที่ 3-6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบ
ระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ ของโครงการ คอนโด ยู เกษตร - นวมินทร์ ช่วงเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม 2565

วันที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์							
	pH	TDS	SS	Settleable Solids	BOD	Sulfide	TKN	Fat, Oil & Grease
11/07/2565	6.7	268	8	0	5	<0.2	7.28	<5
10/08/2565	6.8	300	2.7	0	17	<0.2	21.84	<5
12/09/2565	7.1	324	14	0	12	<0.2	14.28	<5
10/10/2565	6.7	88	4	0	8	<0.2	12.6	<5
10/11/2565	6.9	410	10	0	12	<0.2	16.24	<5
13/12/2565	7.3	316	12	0	6	<0.2	10.92	<5
ค่ามาตรฐาน	5-9	≤500	≤40	≤0.5	≤30	≤1.0	≤35	≤20

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการ
ระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548

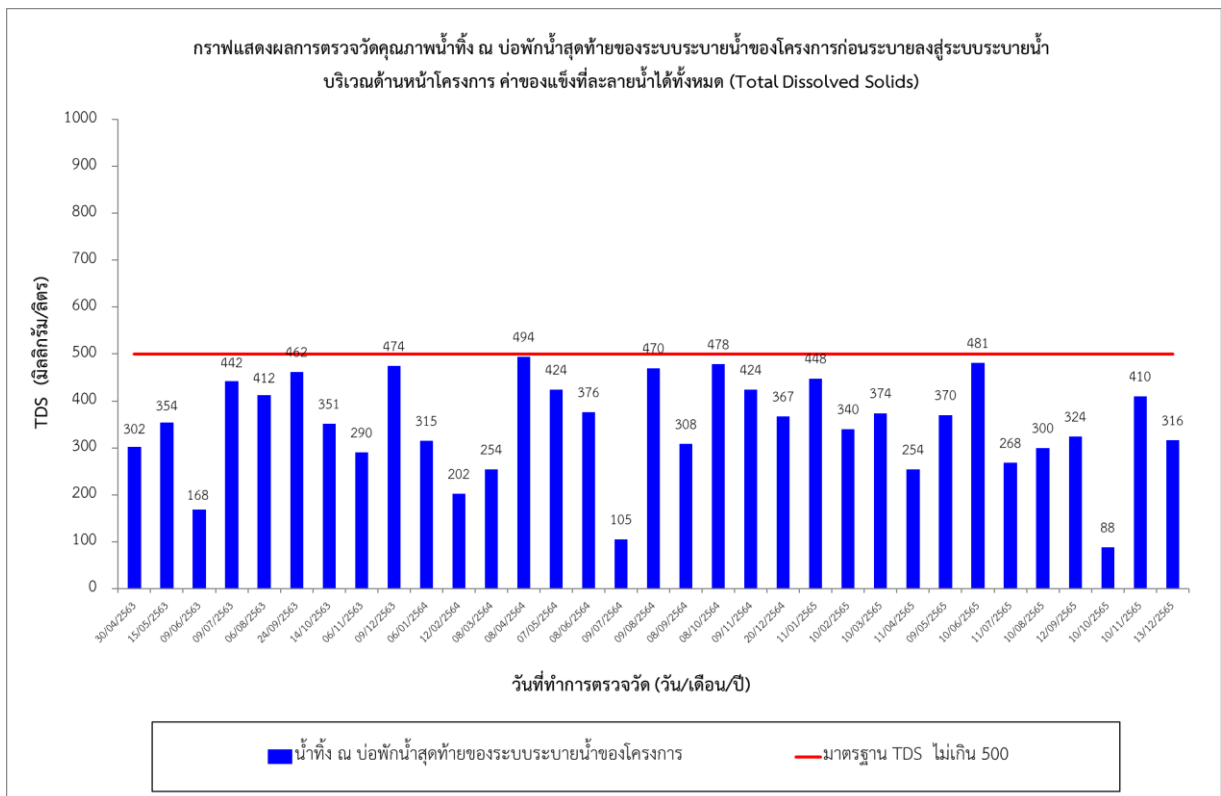
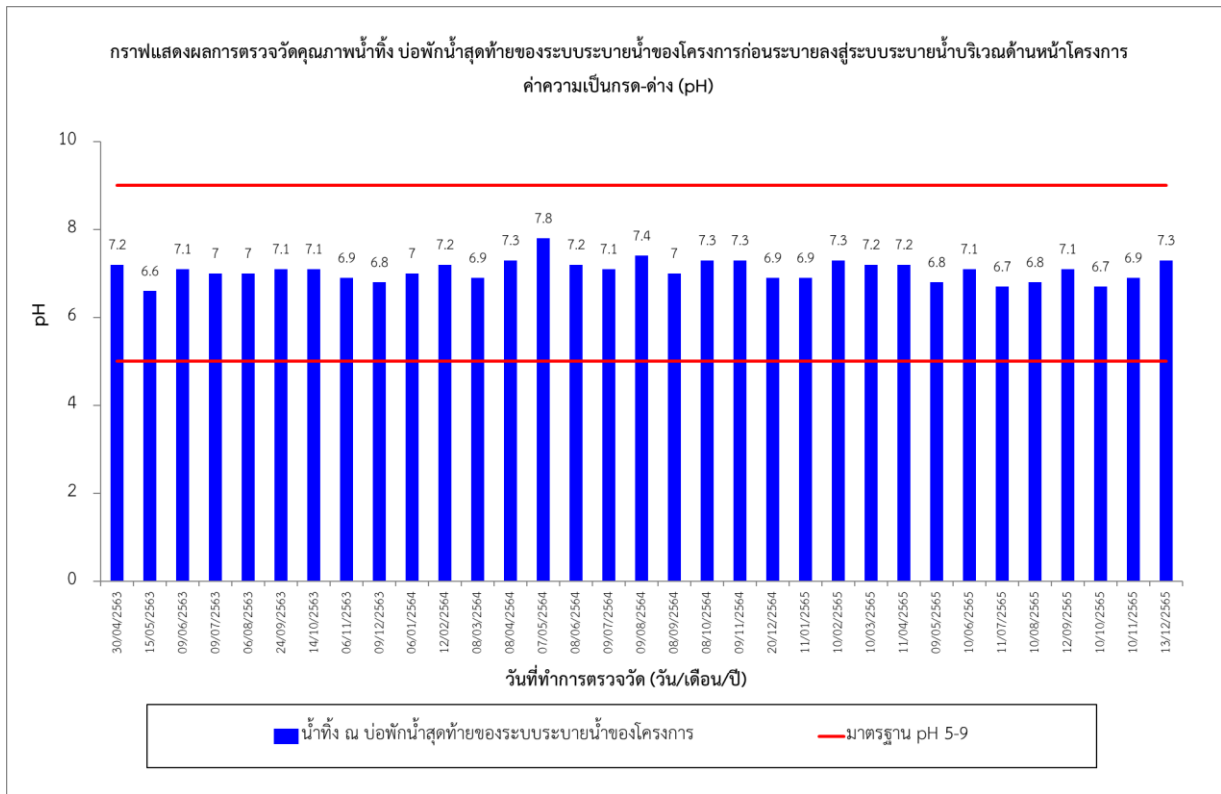
ตารางที่ 3-7 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของ
โครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ ของโครงการ คอนโด ยู เกษตร - นวมินทร์
ช่วงเดือนเมษายน 2563 - ธันวาคม 2565

วันที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์							
	pH	TDS	SS	Settleable Solids	BOD	Sulfide	TKN	Fat, Oil & Grease
30/04/2563	7.2	302	9	0.0	7	<0.18	7.28	0.33
15/05/2563	6.6	354	14	0.0	12	<0.18	10.64	0.50
09/06/2563	7.1	168	6	0.0	4	<0.18	3.64	0.33
09/07/2563	7	442	10	0.0	8	<0.18	7.28	0.33
06/08/2563	7	412	12	0.0	10	<0.18	9.52	0.33
24/09/2563	7.1	462	14	0.0	12	<0.18	10.36	0.33
14/10/2563	7.1	351	12	0.0	10	<0.18	11.48	0.33
06/11/2563	6.9	290	9	0.0	5	<0.18	5.6	0.33
09/12/2563	6.8	474	18	0.0	14	<0.18	10.36	0.33
6/1/2564	7.0	315	18	0.0	13	<0.18	12.32	<5
12/2/2564	7.2	202	12	0.1	13	<0.2	10.36	<5
8/3/2564	6.9	254	16	0.0	14	<0.2	12.32	<5
8/4/2564	7.3	494	11	0.0	12	<0.2	7.28	<5
7/5/2564	7.8	424	12	0.0	10	<0.2	9.24	<5
8/6/2564	7.2	376	32	0.0	15	<0.2	13.07	<5
09/07/2564	7.1	105	16	0	9	<0.2	8.68	<5
09/08/2564	7.4	470	8	0	6	<0.2	11.74	<5
08/09/2564	7	308	8	0	6	<0.2	5.32	<5
08/10/2564	7.3	478	4	0	<2	<0.2	1.12	<5
09/11/2564	7.3	424	26	0	17	<0.2	15.4	<5
20/12/2564	6.9	367	6	0	5	<0.2	5.04	<5
11/01/2565	6.9	448	26	0	16	<0.2	14	<5

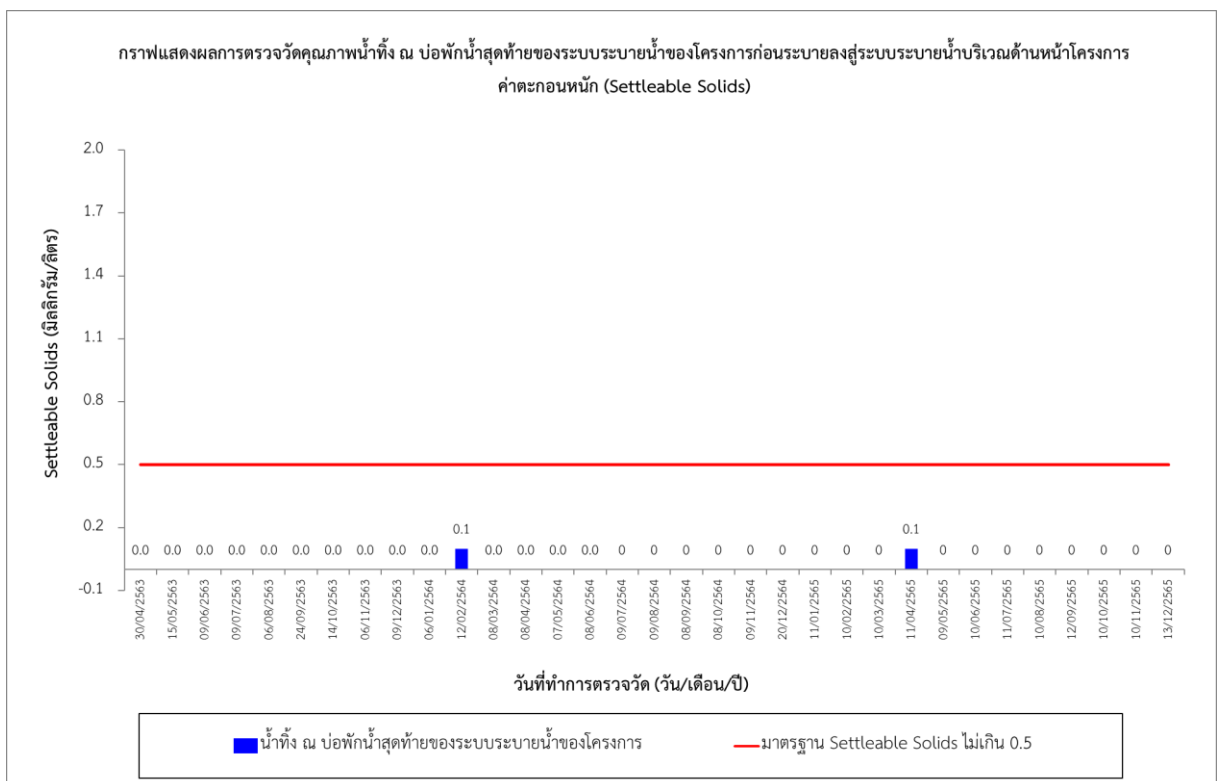
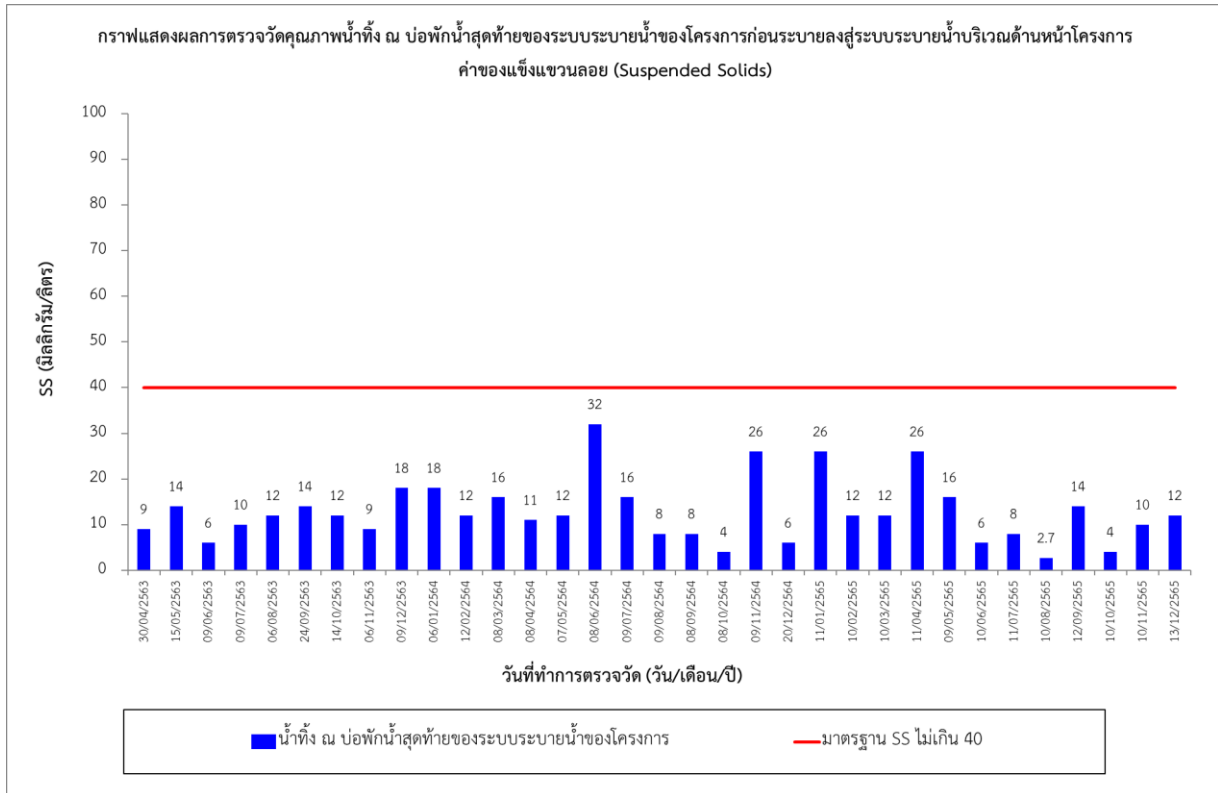
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ระยะดำเนินการ) โครงการ คอนโด ยู เกษตร - นวมินทร์ ช่วงเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม 2565

วันที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์							
	pH	TDS	SS	Settleable Solids	BOD	Sulfide	TKN	Fat, Oil & Grease
10/02/2565	7.3	340	12	0	13	<0.2	5.88	<5
10/03/2565	7.2	374	12	0	10	<0.2	7	<5
11/04/2565	7.2	254	26	0.1	15	<0.2	17.64	<5
09/05/2565	6.8	370	16	0	16	<0.2	14	<5
10/06/2565	7.1	481	6	0	14	<0.2	13.72	<5
11/07/2565	6.7	268	8	0	5	<0.2	7.28	<5
10/08/2565	6.8	300	2.7	0	17	<0.2	21.84	<5
12/09/2565	7.1	324	14	0	12	<0.2	14.28	<5
10/10/2565	6.7	88	4	0	8	<0.2	12.6	<5
10/11/2565	6.9	410	10	0	12	<0.2	16.24	<5
13/12/2565	7.3	316	12	0	6	<0.2	10.92	<5
ค่ามาตรฐาน	5-9	≤500	≤40	≤0.5	≤30	≤1.0	≤35	≤20

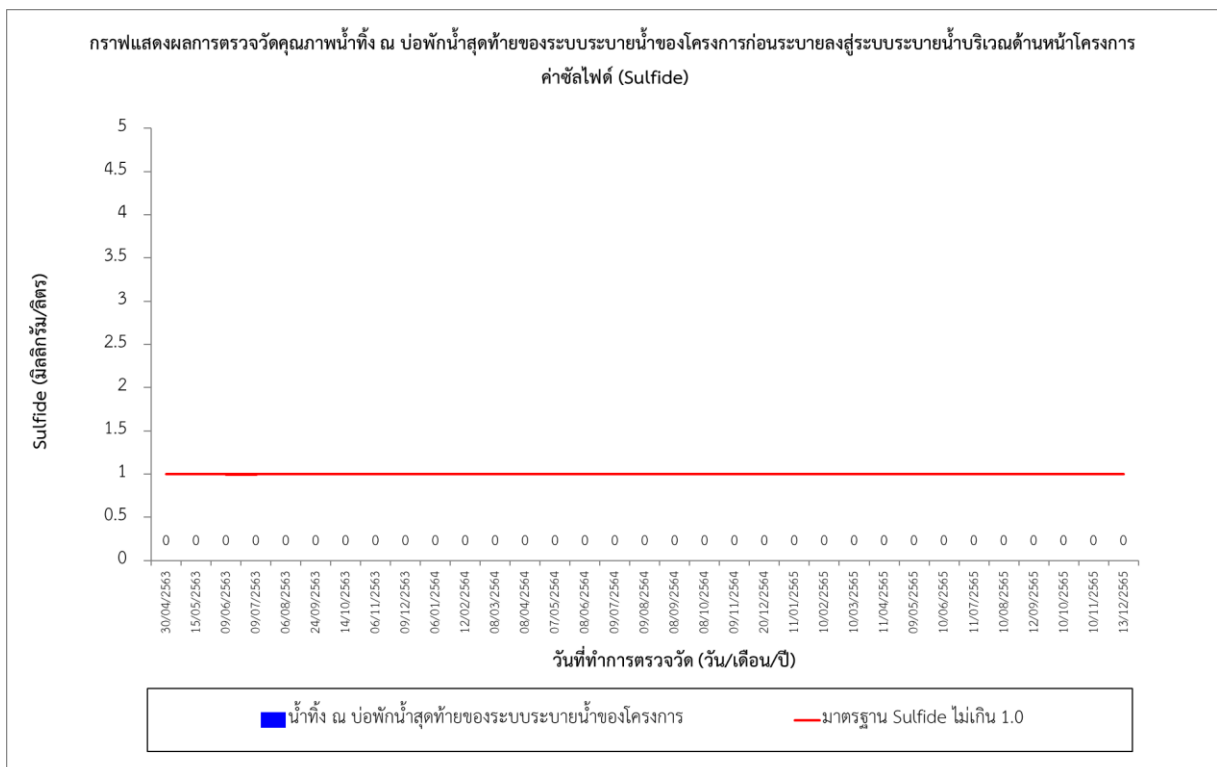
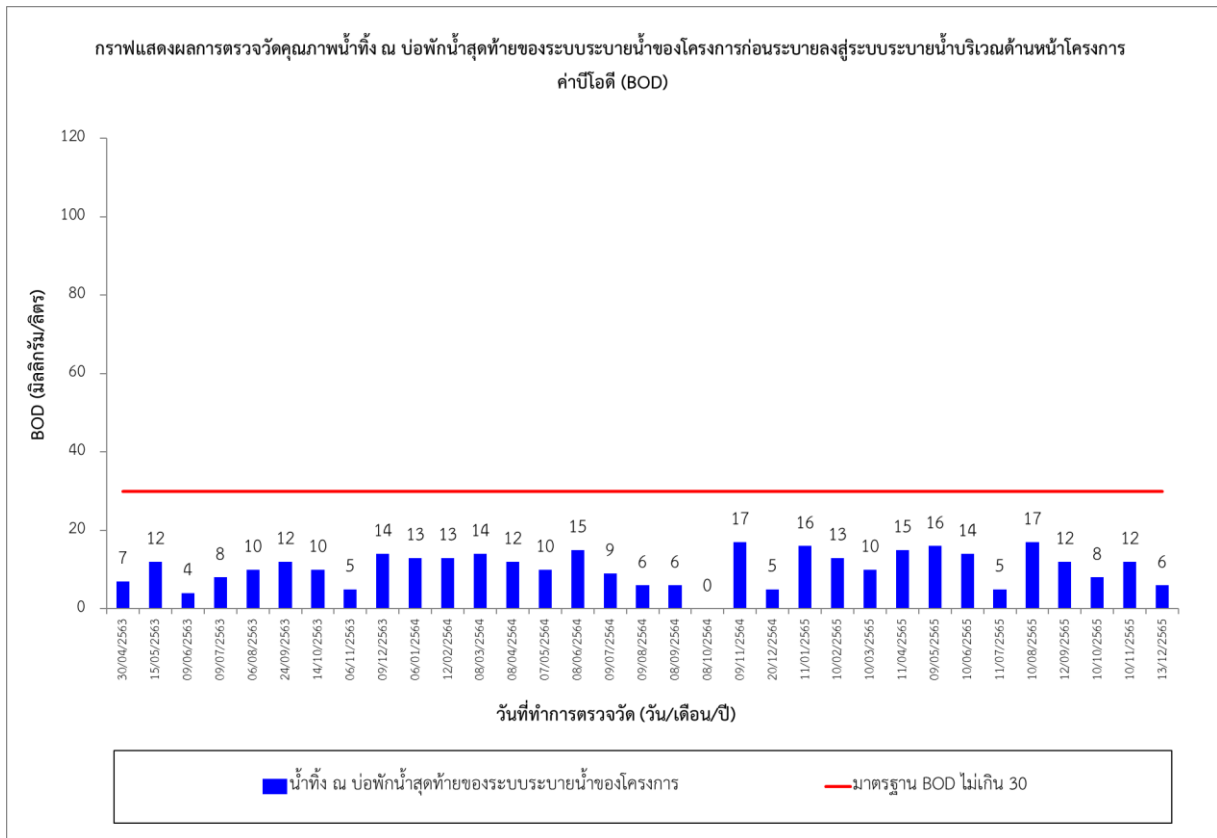
หมายเหตุ : 1/ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548



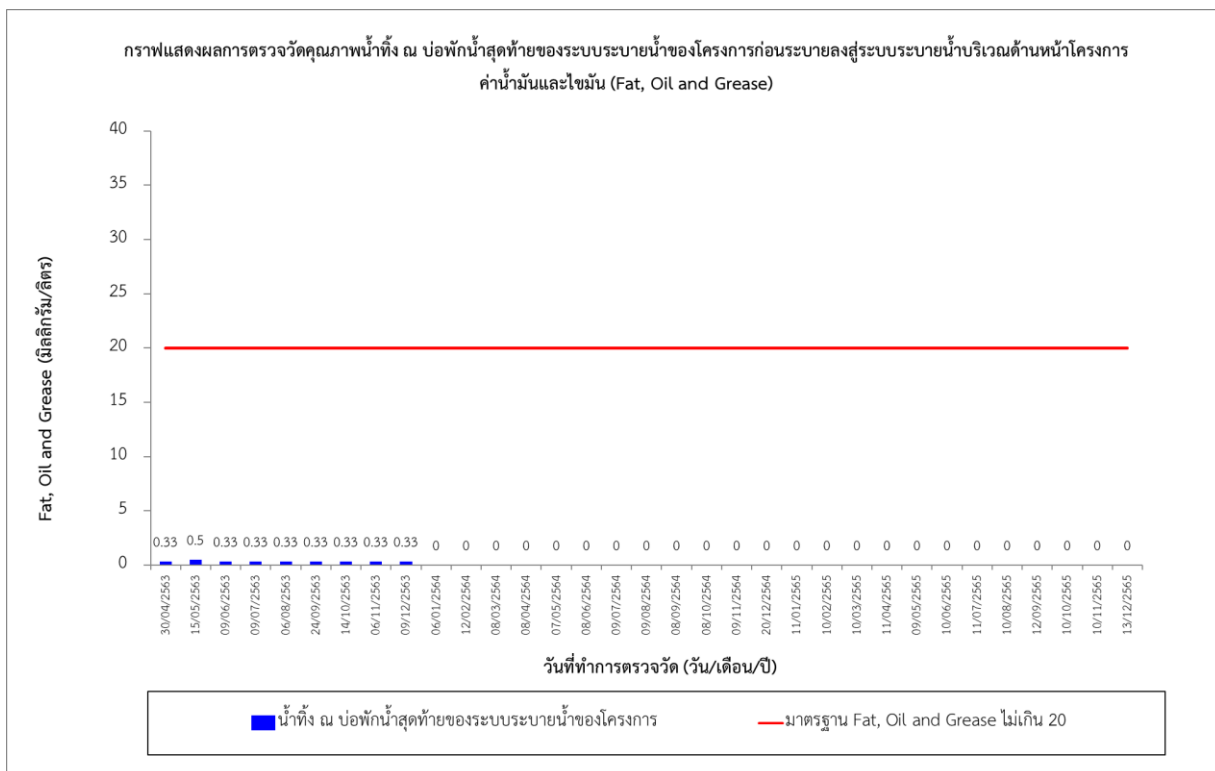
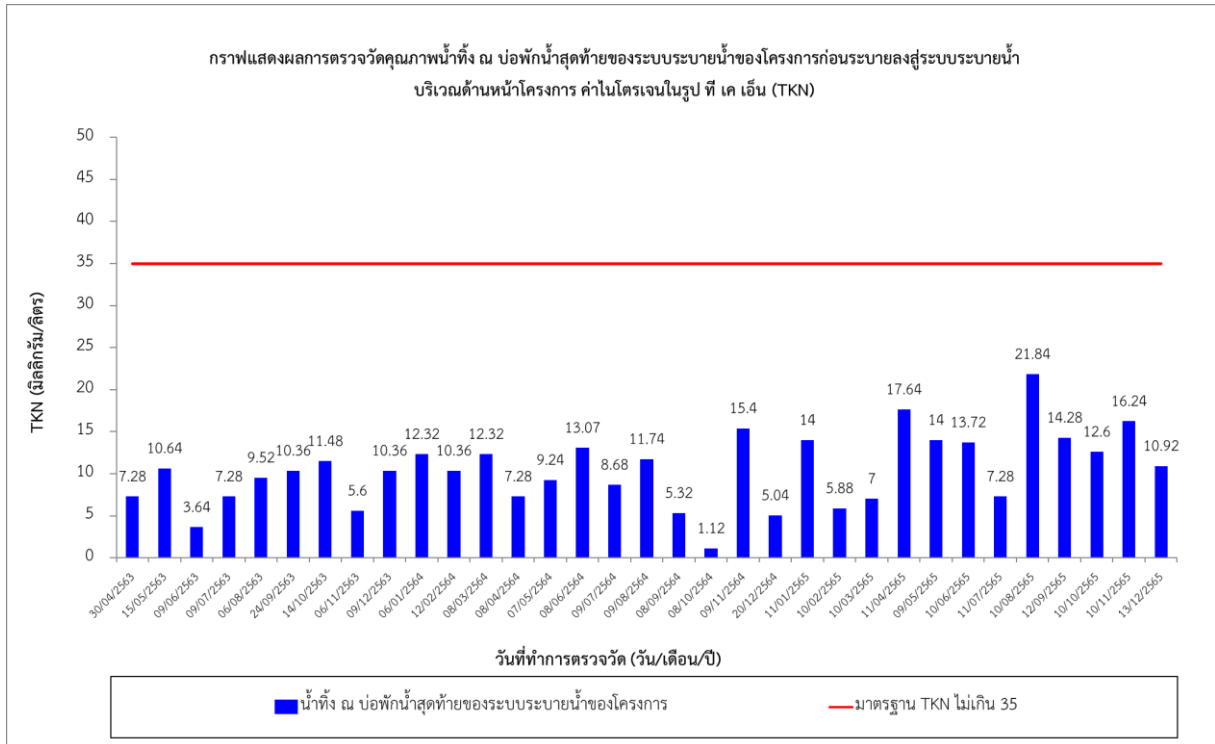
รูปที่ 3-4 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการ
ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ ของโครงการ คอนโด ยู เกษตร - นวมินทร์
ช่วงเดือนเมษายน 2563 - ธันวาคม 2565



รูปที่ 3-4 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการ
ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ ของโครงการ คอนโด ยู เกษตร - นวมินทร์
ช่วงเดือนเมษายน 2563 - ธันวาคม 2565 (ต่อ 1)



รูปที่ 3-4 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการ
ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ ของโครงการ คอนโด ยู เกษตร - นวมินทร์
ช่วงเดือนเมษายน 2563 - ธันวาคม 2565 (ต่อ 2)



รูปที่ 3-4 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการ ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ ของโครงการ คอนโด ยู เกซตร - นวมินทร์ ช่วงเดือนเมษายน 2563 - ธันวาคม 2565 (ต่อ 3)

3.3.2 คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำ สระว่ายน้ำ ของโครงการ คอนโด ยู เกษตร - นวมินทร์ ระยะเปิดดำเนินการ จำนวน 2 จุด คือ สระว่ายน้ำบริเวณที่มีผู้ให้บริการเบาบาง และสระว่ายน้ำบริเวณที่มีผู้ให้บริการหนาแน่น ซึ่งจะมีการตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง (pH และ Free Chlorine) เดือนละ 1 ครั้ง (Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria, Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa) ในส่วนของพารามิเตอร์ที่ต้องตรวจสอบ ปีละ 1 ครั้ง คือ คลอรีนทั้งหมด (Total Chlorine) คลอไรด์ (Chloride) แอมโมเนีย (Ammonia) และไนเตรท (Nitrate) (แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ช่วงเดือน กรกฎาคม- ธันวาคม 2565 ดังแสดงในรูปที่ 3-5 แสดงผลการตรวจวัด ดังแสดงในตารางที่ 3-8) และแสดง ตารางเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ โครงการ คอนโด ยู เกษตร - นวมินทร์ ช่วงเดือน เมษายน 2563 - ธันวาคม 2565 ดังแสดงในตารางที่ 3-9)

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ช่วงเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม 2565 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการ สระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน



แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ เดือนกรกฎาคม 2565

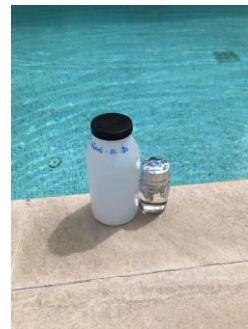


แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ เดือนสิงหาคม 2565

รูปที่ 3-5 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ช่วงเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม 2565



แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ เดือนกันยายน 2565



แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ เดือนตุลาคม 2565



แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ เดือนพฤศจิกายน 2565



แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ เดือนธันวาคม 2565

รูปที่ 3-5 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ช่วงเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม 2565

ตารางที่ 3-8 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำโครงการ คอนโด ยู เกษตร - นวมินทร์ ช่วงเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม 2565

วันที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์ (รายเดือน)					พารามิเตอร์ (รายปี)			
	Total Coliform Bacteria	Fecal Coliform Bacteria	Escherichia coli	Staphylococcus aureus	Pseudomonas aeruginosa	Total Chlorine	Chloride	Ammonia	Nitrate
บริเวณที่มีผู้ใช้บริการเบาบาง									
11/07/2565	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
10/08/2565	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
12/09/2565	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
10/10/2565	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
10/11/2565	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
13/12/2565	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	<0.010	2,499.22	<0.06	0.765
ค่ามาตรฐาน	≤10	ต้องไม่พบ	ต้องไม่พบ	ต้องไม่พบ	ต้องไม่พบ	0.6-1.0	≤600	≤20	≤50
บริเวณที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่น									
11/07/2565	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
10/08/2565	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
12/09/2565	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
10/10/2565	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
10/11/2565	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
13/12/2565	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	<0.010	2,599.19	<0.06	0.831
ค่ามาตรฐาน	≤10	ต้องไม่พบ	ต้องไม่พบ	ต้องไม่พบ	ต้องไม่พบ	0.6-1.0	≤600	≤20	≤50

หมายเหตุ : มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ND (Non-Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

<1.8 หมายถึง ตรวจไม่พบโดยวิธี MPN Test

<1 หมายถึง ตรวจไม่พบโดยวิธี Membrane Filter Technique

ตารางที่ 3-9 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ โครงการ คอนโด ยู เกษตร - นวมินทร์ ช่วงเดือนเมษายน 2563 - ธันวาคม 2565

วันที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์ (รายเดือน)					พารามิเตอร์ (รายปี)			
	Total Coliform Bacteria	Fecal Coliform Bacteria	Escherichia coli	Staphylococcus aureus	Pseudomonas aeruginosa	Total Chlorine	Chloride	Ammonia	Nitrate
บริเวณที่มีผู้ใช้บริการเบาบ่าง									
30/04/2563	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
15/05/2563	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
09/06/2563	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
09/07/2563	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
06/08/2563	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
24/09/2563	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
14/10/2563	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
06/11/2563	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	<0.008	1,594.51	<0.056	0.678
09/12/2563	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
6/1/2564	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
12/2/2564	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
8/3/2564	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
8/4/2564	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
7/5/2564	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
8/6/2564	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
09/07/2564	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
09/08/2564	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
08/09/2564	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
08/10/2564	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
09/11/2564	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
20/12/2564	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	0.069	1,324.59	1.12	0.227
11/01/2565	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-

วันที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์ (รายเดือน)					พารามิเตอร์ (รายปี)			
	Total Coliform Bacteria	Fecal Coliform Bacteria	Escherichia coli	Staphylococcus aureus	Pseudomonas aeruginosa	Total Chlorine	Chloride	Ammonia	Nitrate
10/02/2565	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
10/03/2565	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
11/04/2565	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
09/05/2565	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
10/06/2565	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
11/07/2565	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
10/08/2565	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
12/09/2565	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
10/10/2565	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
10/11/2565	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
13/12/2565	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	<0.010	2,499.22	<0.06	0.765
ค่ามาตรฐาน	≤10	ต้องไม่พบ	ต้องไม่พบ	ต้องไม่พบ	ต้องไม่พบ	0.6-1.0	≤600	≤20	≤50
บริเวณที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่น									
30/04/2563	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
15/05/2563	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
09/06/2563	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
09/07/2563	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
06/08/2563	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
24/09/2563	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
14/10/2563	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
06/11/2563	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	0.369	1,904.41	<0.056	0.640
09/12/2563	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
6/1/2564	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
12/2/2564	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
8/3/2564	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ระยะดำเนินการ) โครงการ คอนโด ยู เกษตร - นวมินทร์ ช่วงเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม 2565

วันที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์ (รายเดือน)					พารามิเตอร์ (รายปี)			
	Total Coliform Bacteria	Fecal Coliform Bacteria	Escherichia coli	Staphylococcus aureus	Pseudomonas aeruginosa	Total Chlorine	Chloride	Ammonia	Nitrate
8/4/2564	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
7/5/2564	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
8/6/2564	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
09/07/2564	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
09/08/2564	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
08/09/2564	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
08/10/2564	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
09/11/2564	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
20/12/2564	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	0.299	1,549.52	1.90	0.470
11/01/2565	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
10/02/2565	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
10/03/2565	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
11/04/2565	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
09/05/2565	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
10/06/2565	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
11/07/2565	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
10/08/2565	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
12/09/2565	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
10/10/2565	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
10/11/2565	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	-	-	-	-
13/12/2565	<1.8	<1.8 (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	ND (ไม่พบ)	<1 (ไม่พบ)	<0.010	2,599.19	<0.06	0.831
ค่ามาตรฐาน	≤10	ต้องไม่พบ	ต้องไม่พบ	ต้องไม่พบ	ต้องไม่พบ	0.6-1.0	≤600	≤20	≤50

หมายเหตุ : มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการส้วมสาธารณะ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ND (Non-Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

<1.8 หมายถึง ตรวจไม่พบโดยวิธี MPN Test

<1 หมายถึง ตรวจไม่พบโดยวิธี Membrane Filter Technique