

ภาคผนวก

ภาคผนวก 1

หนังสือเห็นชอบ
และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส. ๑๐๐๙.๕/๘ ๖ ๒ ๕ .

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐

๒๒ กรกฎาคม ๒๕๕๘

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา)
ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๔๑๓๐
ลงวันที่ ๗ เมษายน ๒๕๕๘

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) ของบริษัท
แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผล
การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่
๒๓/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) ของบริษัท แกรนด์
ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร มีขนาด
พื้นที่โครงการ ๖-๐-๖๙ ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารชุด
พักอาศัย ขนาดความสูง ๒๓ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร และอาคารสำนักงานนิติบุคคล ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร
มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๘๗๕ ห้อง จำนวนห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ๖ ห้อง จัดทำรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียด
ข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท แกรนด์
ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการ
พิจารณารายงาน

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๔๑/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๕๘ และคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยให้ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในการนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา ๔๔ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ ไทณคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

**สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา)
ของ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) ของ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่บนนิเวศารตารังสิต (ระหว่างซอยนิเวศารตารังสิต 40/2 และซอยนิเวศารตารังสิต 42) แขวงลาดยาว เขต จตุจักร กรุงเทพมหานคร บนเนื้อที่ 6-0-69 ไร่ หรือ 9,876 ตารางเมตร เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม 23 ชั้น 1 อาคาร และอาคารสำนักงานนิติบุคคล 1 ชั้น 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย 875 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 6 ห้อง ที่จอดรถ 345 คัน (รวมที่จอดรถ Taxi 4 คัน) และสิ่งอำนวยความสะดวก เช่น สระว่ายน้ำ ห้องออกกำลังกาย ห้องสมุด ห้องซักรีด และห้องจดหมาย เป็นต้น จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดย บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) ของ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และ


(นายวรวรรต ศรีศอาน)
กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


(นายณรต สร้างเอี่ยม)
กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558

-1-


(นางสาวรัตนา จิตโสภ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด
กรกฎาคม 2558

เงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป


(นายวรารัต ศรีธำณ)
กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

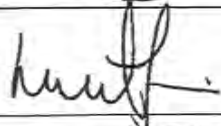
(นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)
กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
กรกฎาคม 2558


(นางสาวนริศรา จิตโสกะ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เออร์ แอนด์ ซัน จำกัด
ER AND SUN CO., LTD.
กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	พื้นที่โครงการเปลี่ยนสภาพเป็นอาคารพักอาศัย 23 ชั้น ที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคารพร้อมทั้งมีการจัดสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 3) โดยระดับพื้นที่ดินบริเวณโครงการจะมีระดับเท่ากับระดับถนนวิภาวดีรังสิต ด้านหน้าโครงการ	จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการจราจรเข้า-ออก ซึ่งจะเกิดเฉพาะช่วงเวลาที่มีการจราจรหนาแน่น คือ ช่วงเวลาเช้า-เย็น เท่านั้น จากการประเมิน พบว่าค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ที่เกิดจากยานพาหนะภายในโครงการ มีค่าประมาณ 1.40×10^{-4} และ 2.79×10^{-5} มก./ลบ.ม. ความเข้มข้นของฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน เท่ากับ TSP 0.205 มก./ลบ.ม. และ PM ₁₀ 0.117 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และสัญญาณชะลอความเร็วแบบโค้งพาราโบลา ขนาดความกว้างฐาน 2 เมตร สูงจากพื้นถนนโครงการ 0.075 เมตร เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก 6 เดือน

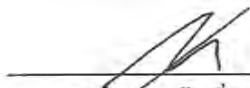




(นายวรุต ศรีสุอัน)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558



(นายเนเรต สร้างเอี่ยม)


(นางสาวนิสรา จิตศิริกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็มจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองจากการจราจรเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น ในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า TSP 0.2051 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) และ PM ₁₀ 0.1170 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.) ตามลำดับ	3. ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรที่มีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2) มลพิษทางอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นนั้นมาจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ของผู้พักอาศัย จากการประเมินพบว่า ค่าความเข้มข้นของมลสารต่างๆ คือ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากยานพาหนะภายในโครงการ มีค่าประมาณ 4.50×10^{-2} , 2.36×10^{-3} , 5.55×10^{-4} และ 9.56×10^{-3} มก./ลบ.ม. ตามลำดับ โดยในปัจจุบันมีค่าความเข้มข้นเท่ากับ 1.0, 0.0876, 0.0057 และ 1.71	1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 2. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันรถติดและชะลอตัวบริเวณด้านหน้าโครงการ บนถนนวิภาวดีรังสิต โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน เวลา 07.00-08.00 น. และ 17.00-18.00 น.	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก 6 เดือน



(นายวรวิทย์ ศรีสุอัน)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558

(นายสมรุต สร้างเยี่ยม)

(นางสาวปริศนา จิตใส)
EARTH AND SUN CO., LTD.
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอิร์ธแอนด์ซัน จำกัด

กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	มก./ลบ.ม. ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสาร จากการเผาไหม้เครื่องยนต์ของยานพาหนะ มีค่า CO = 1.0450 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.) NO ₂ = 0.0900 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.) SO ₂ = 0.0063 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.) และ HC = 1.7196 มก./ลบ.ม. พบว่า ค่าความเข้มข้นของมลสารต่างๆจากการเผาไหม้เครื่องยนต์ ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ดังนั้นผลกระทบต่อคุณภาพอากาศจึงอยู่ในระดับต่ำ	4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ (รูปที่ 4 ถึง รูปที่ 8) ขนาดพื้นที่รวม 2,979.31 ตร.ม. โดยต้นไม้ยืนต้นที่เลือกใช้ ได้แก่ กระโดน สาธร จิกน้ำ ลำพู ปับ และฉนวนทอง ซึ่งสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้หมด 5. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
1.3 เสียงและความ สั่นสะเทือน	ระดับเสียงและความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ จะมีระดับไม่สูงมากนัก จากข้อมูลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq) มีค่าเท่ากับ 67.1 เดซิเบล (เอ) ซึ่งมีค่าไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) มีค่าเท่ากับ 106.51	ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว และทำสัญญาณชะลอความเร็วแบบโค้งพาราโบลา ขนาดความกว้างฐาน 2 เมตร สูงจากพื้นถนนโครงการ 0.075 เมตร และช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากรถยนต์ลดลงไปด้วย	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



(นายวรรณ ศรีสอน)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายณรต สร้างเอี่ยม)

กรกฎาคม 2558

(นางสาวบุรฉัตร จิตโสภณ)
EARTH AND SUN CO., LTD.
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/เจ้าหน้าที่ระบบงานด้านสิ่งแวดล้อม

กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	เดซิเบล (เอ) ซึ่งมีค่าไม่เกิน 115 เดซิเบล (เอ) โดยเสียง และความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น ส่วนมากเกิดจากยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ และเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน และเกิดขึ้นในระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับที่ยอมรับได้		เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจัดจกร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
1.4 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียจากโครงการปริมาณ 477.22 ลบ.ม./วัน โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอน (Aeration Activated Sludge Process) สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. โดยในระบบบำบัดน้ำเสียอาจเกิด Aerosol จากละอองน้ำเสียที่ฟุ้งกระจายในอากาศและอาจลอยออกสู่สิ่งแวดล้อมได้ และทำให้เกิดก๊าซต่างๆ เช่น ก๊าซมีเทน ซึ่งก๊าซบางชนิดคงตัวอยู่ในบรรยากาศเป็นเวลานาน บางชนิด	1. จัดให้มีระบบบำบัดแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอน (Aeration Activated Sludge Process) เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็กฝังใต้ดิน (รูปที่ 9 และ รูปที่ 10) ซึ่งได้ถูกออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 480 ลบ.ม./วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. 2. ไขมันส่วนเกินที่ตกได้จากถังดักไขมัน ให้ตักออกไปตากแห้งก่อนที่จะใส่ลงต่อไปทั้งรวมกับขยะมูลฝอยอื่นๆ	1. ตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, SS, Oil & Grease, Total Coliform, Sulfide, และ TKN 2. จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน



(นายวรวิทย์ ศรีสุอัน)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558

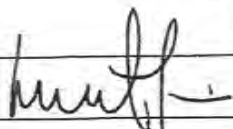
(นายสมรุต สร้างเอี่ยม)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจริญ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	ทำปฏิกิริยาต่อกัน และเกิดเป็นก๊าซเรือนกระจก ที่ทำให้โลกร้อน	เพื่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำไปกำจัดต่อไป 3. ก๊าซมีเทนจากการบำบัดน้ำเสียประมาณ 32,515.92 ลิตร/วัน ซึ่งจะถูกรวบรวมโดยท่อระบายไปยังพื้นที่สีเขียว เพื่อทำการบำบัดด้วยวิธี Biological Oxidation โดย โครงการจัดเตรียมพื้นที่สีเขียวเพื่อใช้บำบัดขนาด 13.5 ตร.ม. ซึ่งสามารถกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นได้ 38,400 ลิตร/วัน โดยไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายใน โครงการและบริเวณโดยรอบ 4. ละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดจากการบำบัดน้ำเสีย ประมาณ 413.52 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะถูกกำจัดโดยถังบำบัด สำเร็จชนิด Filter Scrubber ทำการดูดละอองน้ำเสียจาก ระบบบำบัดน้ำเสียด้วยเครื่อง Vortex Blower ซึ่ง สามารถดูดอากาศได้ 544.32 ลบ.ม./วัน 5. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ส่วนหนึ่งนำไปใช้รดต้นไม้ใน บริเวณพื้นที่สีเขียว เพื่อลดปริมาณและค่าใช้จ่ายแทนการ ใช้น้ำประปา โดยวางท่อน้ำรีไซเคิลรอบพื้นที่สีเขียวและ ให้น้ำต้นไม้โดยวิธีซึมลงดิน น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะระบายลง	ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดนั้น เป็น ระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการ เก็บสถิติและข้อมูลนั้น 3. จัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียใน แต่ละเดือน (ทุกวันที่ 15 ของ เดือน) ตามแบบ ทส.2 และส่ง รายงาน ต่อ เจ้าพนักงาน สำนักงานเขตจตุจักร 4. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและ



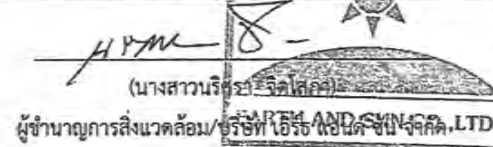
(นายวรวรรต คริสอัน)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



(นายณรมิต สร้างเอี่ยม)

กรกฎาคม 2558


(นางสาวนริศ รัตนาแซง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็มจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)		<p>สูบน้ำพักสาธารณะหน้าโครงการ และไหลรวมลงสู่โรงควบคุมคุณภาพน้ำจตุจักรเพื่อบำบัดต่อไป</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละชุดให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>7. ประสานให้ สำนักงานเขตจตุจักร มาสุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางนิเวศวิทยา			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	โครงการตั้งอยู่แขวงลาดยาว มีสภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย อาคารสำนักงาน อาคารพักอาศัย และชุมชนพักอาศัย จึงไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาทางบกสำคัญหรือหายาก	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการต้องบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นโดยน้ำทิ้งที่ออกจากโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และโครงการมิได้มีการระบายออกสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่ระบายออกสู่ท่อ	<p>1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>2. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ</p>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>

(นายวรวิทย์ ศรีสอน)

(นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


กรกฎาคม 2558

(นางสาวนิตรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

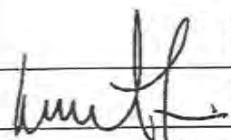
กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ (ต่อ)	ระบายน้ำสาธารณะ จึงคาดว่ามีผลกระทบต่อ นิเวศวิทยาทางน้ำ	เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต จตุจักร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ยูนิตี้ ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ 	โครงการมีการใช้น้ำทั้งหมด 596.52 ลบ.ม./วัน จากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขา พญาไท ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการโครงการได้เพียงพอ อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดให้มีมาตรการเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ	1. จัดให้มีการสำรองน้ำประปาไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา รวม 915 ลบ.ม. สำหรับสำรองเพื่อการดับเพลิง 114 ลบ.ม. และสำรองเพื่อใช้อุปโภค-บริโภค 801 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคได้ 1.34 วัน	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำ และวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำ
(นายวรารัตน์ ศรีสุอัน)	(นายสมรุต สว่างเอี่ยม)		(นางสาวนิตยา จิตใจ)
กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด			ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด
กรกฎาคม 2558			กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 3. ล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด	รายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต จตุจักร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	การออกแบบโครงสร้างเสาอยู่ใกล้กับน้ำใต้ดิน ซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในถังเก็บน้ำได้	1. ทาว์สดูกั้นซึม ภายในถังเก็บน้ำใต้ดินและเสาที่อยู่ในถังเก็บ น้ำใต้ดิน ทั้งในด้านที่สัมผัสกับน้ำ (Positive side) และ ด้านตรงข้าม (Negative side) ปกปิดรอยแตกร้าว และ ป้องกันปฏิกิริยาคาร์บอนชั่น	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

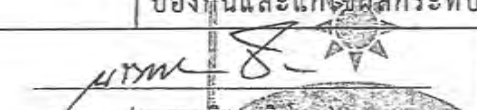

(นายวรวรรต คริสต์อาน)



(นายเบรมิต สร้างเอี่ยม)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558


(นางสาวธรรว จิตเสนา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/เจ้าหน้าที่รับผิดชอบด้านสิ่งแวดล้อม

กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		2. โครงการออกแบบให้มีฝาดังเก็บน้ำใต้ดินเพื่อให้สามารถ เข้าไปทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง โดยล้างทำความสะอาด สะอาดถังเก็บน้ำสำรอง อย่างน้อยทุก 6 เดือน 3. โครงการใช้ส้วร่อนพื้นและทับหน้าด้วยสื่อกั้นน้ำ ซึ่งมีความ หนาต่อชั้นสูง มีการยึดเกาะดี ทนทาน ทนต่อแรงกระแทก และการขูดขีด และน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินจะไม่มีการ ปนเปื้อนและปลอดภัยสำหรับการบริโภค	สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต จตุจักร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียจากโครงการปริมาณ 477.22 ลบ.ม./วัน ซึ่งโครงการได้จัดให้มี ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติม อากาศเลี้ยงตะกอน (Aeration Activated Sludge Process) เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็กฝัง ใต้ดิน สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 480 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วยหน่วยบำบัดน้ำเสีย คือ ถังตกไขมัน ถังแยกตะกอน ถังเติมอากาศ และ	1. จัดให้มีระบบบำบัดแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอน (Aeration Activated Sludge Process) เป็นถัง คอนกรีตเสริมเหล็กฝังใต้ดิน (รูปที่ 9 และ รูปที่ 10) ซึ่งได้ ถูกออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 480 ลบ.ม./วัน โดยระบบ บำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 สามารถบำบัด น้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ก ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพ น้ำ 3 จุด คือ ก่อนและหลังออก จากระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อ พักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, TDS, Oil



(นายบรรพต ศรีสุอาน)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558

(นายนิรมิต สร้างเอี่ยม)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เออร์ แอนด์ ซัน จำกัด

กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	ถึงตกตะกอน สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ใน น้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำที่บำบัดแล้วจะ นำไปบ่อพักน้ำใส ซึ่งบางส่วนจะนำไปใช้รดต้นไม้ใน บริเวณพื้นที่สีเขียวด้วยการจ่ายน้ำแบบอัตโนมัติ และน้ำอีกส่วนหนึ่งจะถูกระบายลงสู่บ่อพัก สาธารณะบริเวณหน้าโครงการ	2. ไขมันส่วนเกินที่ตกได้จากถังดักไขมัน ให้ตักออกไป ตากแห้งก่อนที่จะใส่ลงถังไปทิ้งรวมกับขยะมูลฝอยอื่นๆ เพื่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำไปกำจัดต่อไป 3. ก๊าซมีเทนที่เกิดจากการบำบัดน้ำเสียประมาณ 32,515.92 ล./วัน ซึ่งจะถูกรวบรวมโดยท่อระบายไปยังพื้นที่ สีเขียว เพื่อทำการบำบัดด้วยวิธี Biological Oxidation โดยโครงการจัดเตรียมพื้นที่สีเขียวเพื่อใช้บำบัด 13.55 ตร.ม. ซึ่งสามารถกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นได้โดยไม่ส่งผล กระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและบริเวณโดยรอบ 4. ละอองน้ำเสีย ที่เกิดจากการบำบัดน้ำเสีย 413.52 ลบ.ม./ วัน ซึ่งจะถูกรวบรวมโดยถังบำบัดสำเร็จชนิด Filter Scrubber ทำการดูดละอองน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสีย ด้วยเครื่อง Vortex Blower ซึ่งบำบัดละอองน้ำเสียได้ 544.32 ลบ.ม./วัน 5. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ส่วนหนึ่งนำไปใช้รดต้นไม้ใน บริเวณพื้นที่สีเขียว เพื่อลดปริมาณและค่าใช้จ่ายแทนการ ใช้น้ำประปา โดยวางท่อน้ำรีไซเคิลรอบพื้นที่สีเขียวและ	&Grease, Sulfide, และ TKN 2. จัดให้มีการตรวจสอบมิเตอร์ ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบบ่อดักไขมัน โดย ตักออกทุกวัน และตากให้แห้ง พร้อมประสาน สำนักงานเขต จตุจักร เก็บขนต่อไป 4. จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่ แสดงผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตาม แบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดนั้น เป็น ระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการ เก็บสถิติและข้อมูลนั้น 5. จัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียใน

(นายวรวรรต ศรีสุอาน)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558


(นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

(นางสาววิจิตรมา จิตโสคง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<p>ให้น้ำต้นไม่โดยวิธีซึมลงดิน น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะระบายลงสู่บ่อพักสาธารณะหน้าโครงการ และไหลรวมลงสู่โรงควบคุมคุณภาพน้ำจตุจักรเพื่อบำบัดต่อไป</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละชุดให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>7. ประสานให้ สำนักงานเขตจตุจักร มาสุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>8. จัดให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบท่อระบายก๊าซมีเทนที่เข้าสู่บ่อดินให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ</p> <p>9. ติดป้ายระบุ "บ่อบำบัดชีวภาพ" เพื่อป้องกันผู้ไม่เกี่ยวข้อง</p>	<p>แต่ละเดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ ทส.2 และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานสำนักงานเขตจตุจักร</p> <p>6. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก 6 เดือน</p>
	<p>ในระยะดำเนินการจะต้องมีการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย และจะต้องใช้พื้นที่บริเวณที่จอดรถยนต์บางส่วน</p>	<p>1. จัดเตรียมแผนการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียล่วงหน้า โดยระบุวันและเวลาที่จะทำงานอย่างชัดเจน และจัดให้มีการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมในช่วง</p>	<p>- จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียน รวมทั้งให้ข้อมูลข่าวสารแก่ผู้พักอาศัยภายใต้ความไม่</p>

(นายวรารัต ศรีสุอัน)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558

(นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

(นางสาวจิราภา จิตใจใส) SUN CO., LTD.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เวิร์ธ เนสส์ จำกัด

กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	ดังนั้นเพื่อเป็นการป้องกันการจ่อทรย่นด์กีดขวางการทำงาน โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัย	วันจันทร์-วันศุกร์ เวลา 9.00 -15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงาน 2. ประชาสัมพันธ์เพื่อแจ้งกำหนดการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียล่วงหน้า ให้ผู้พักอาศัยได้รับทราบอย่างทั่วถึง 3. จัดวางป้ายแจ้งกำหนดการทำงานล่วงหน้า ที่บริเวณจุดจ่อทรย่นด์ที่จะมีการกั้นบริเวณพื้นที่ทำงาน 4. ในระหว่างการทำงานจัดให้มีการกั้นบริเวณพื้นที่ที่เกี่ยวข้องกับการซ่อมบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียและดำเนินการภายในขอบเขตที่วางไว้อย่างเคร่งครัด	สะดวกในการเดินทาง ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3.3 การระบายน้ำ	การพัฒนาโครงการจากพื้นที่โล่งเป็นพื้นที่พักอาศัย ที่ประกอบด้วยอาคารพักอาศัยรวม ลานจอดรถ พื้นที่ถนนและพื้นที่สีเขียว ทำให้สัมประสิทธิ์การไหลนอง (C) ภายหลังพัฒนาโครงการมีค่าสูงกว่าก่อนพัฒนาโครงการ และส่งผลให้อัตราการไหลนองน้ำฝนหลังพัฒนาโครงการมีจำนวนมากขึ้นดังนี้	โครงการออกแบบให้มีท่อระบายน้ำฝนรอบบริเวณอาคาร ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3-0.4 ม. และออกแบบให้มีพื้นที่รับน้ำได้ 831.68 ลบ.ม. โดยแบ่งเป็นบ่อรับน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กฝังอยู่ใต้ดิน (บ่อปิด) ความจุ 600 ลบ.ม. และบ่อรับน้ำ (บ่อเปิด) ในพื้นที่จัดภูมิทัศน์ 2 บ่อ (ความจุ 52.5 ลบ.ม. และ 179.18 ลบ.ม.) ความจุรวม 231.68 ลบ.ม. (รูปที่ 11)	- ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อระบายน้ำ - ตรวจสอบการระบายน้ำ และทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อตกตะกอนทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการตรวจสอบ



(นายบรรณ ตรีธำณ)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558

(นายณรต สร้างเอี่ยม)

(นางสาวณิศา จิตใจดี) CO.,LTD.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ชัน จำกัด

กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - เวลารวมตัวน้ำหลังพัฒนาโครงการ 6.5 นาที - ความเข้มของฝน 129.44 มม./ชม. - อัตราไหล่นองก่อนพัฒนา 8.52 ลบ.ม./นาที 	<p>การระบายน้ำออกโดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำออกจากบ่อ ท่อน้ำทั้ง 3 บ่อ (แยกการทำงานแต่ละบ่อ) โดยบ่อท่อน้ำ น้ำฝนแบบเปิด 2 บ่อ แต่ละบ่อจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 50 ลบ.ม./ชม. บ่อละ 2 เครื่อง (ทำงาน 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) สำหรับบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก (บ่อปิด) จะติดตั้ง เครื่องสูบน้ำขนาด 410 ลบ.ม./ชม. จำนวน 2 เครื่อง (ทำงาน 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) รวมอัตราการระบายน้ำฝนออก นอกโครงการสูงสุดพร้อมกันทั้ง 3 บ่อ เท่ากับ 510 ลบ.ม./ ชม. (ไม่เกิน 511.2 ลบ.ม./ชม.) ซึ่งจะส่งผลกระทบท่อ ภายนอกโครงการ</p> <p>หมั่นตรวจสอบดูแลบ่อกักของระบบระบายน้ำเป็นประจำ ทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในท่อ ระบายน้ำและบ่อกักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็น อุปสรรคในการระบายน้ำ</p>	<p>อย่างเคร่งครัด และจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต จัดจักร ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการจะมี ประมาณ 8.757 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็น ขยะเปียก 4.03 ลบ.ม./วัน ขยะแห้ง 0.26 ลบ.ม./วัน ขยะ	1. จัดตั้งรองรับมูลฝอยขนาด 100 ลิตร แบบมีฝาปิดมิดชิด พร้อมสวมถุงดำรองรับไว้ในทุกชั้นที่มีห้องพัก และจัดให้มี พนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากถังรองรับ	- ตรวจสอบบริเวณห้องพัก มูลฝอยประจำชั้นและห้องพัก มูลฝอยแห้ง-เปียกไม่ให้มี

(นายวรวิทย์ ศรีอาน)

(นายณรณิต สร้างเยี่ยม)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558

(นางสาวนริศรา-จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เออีซี แอนด์ คอน จำกัด

กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	รีไซเคิล 3.68 ลบ.ม./วัน และขยะอันตราย 0.79 ลบ.ม./วัน ซึ่งหากโครงการไม่มีการจัดการที่ดีอาจ ก่อให้เกิดแหล่งเพาะเชื้อโรคและปัญหากลิ่นรบกวน ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าว	มูลฝอย คัดแยกมูลฝอย นำไปรวมที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อให้รถขนมูลฝอย สนง.เขตจตุจักร มาจัดเก็บต่อไป 2. จัดให้มีถังขยะอันตราย ขนาด 100 ล. จำนวน 1 ถัง ตั้งไว้ ในห้องพักขยะประจำชั้น มีพนักงานจัดเก็บวันละ 1 ครั้ง นำไปไว้ถังถังขยะอันตรายขนาด 240 ล. จำนวน 4 ถัง ที่ตั้งอยู่ภายในห้องพักขยะรวม เพื่อให้สำนักงานเขตมา เก็บไปกำจัดทุกวัน 3. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมาก เกินไป โดยบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง 4. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆไปยังห้องพักมูลฝอยของ โครงการต้องมีมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัด กระจายและสะดวกต่อการขนย้าย 5. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 33 ตร.ม. (รูปที่ 12) โดยเป็นห้องพักมูลฝอยเปียก 11 ตร.ม. ห้องพักขยะรีไซเคิล 11 ตร.ม. ห้องพักขยะอันตราย และ ห้องพักขยะแห้งทั่วไปรวม 11 ตร.ม. ซึ่งรองรับมูลฝอยจาก อาคารได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน	มูลฝอยตกค้างและดูแลความ สะอาดเป็นประจำทุกวันตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต จตุจักร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยัง

(นายวรารัตน์ ศรีสุอัน)

(นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558

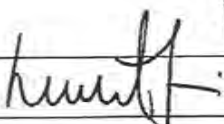
(นางสาววิศรุต - จิตเสถียร)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		6. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 7. ห้องพักมูลฝอยจะต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 8. บริเวณพื้นที่ห้องพักมูลฝอยรวมจะต้องจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย 9. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม 10. จัดให้มีพนักงานขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยมายังรถเก็บขนมูลฝอย เพื่ออำนวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยให้กับโครงการ 11. กันไม่ให้จอตลอดที่ใกล้กับห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อเป็นที่จอตลอดเก็บขนมูลฝอยสำนักงานเขตจตุจักร 12. ควบคุมพนักงานไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้รอการเก็บขน 13. ประสานงานสำนักงานเขตจตุจักร ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวันโดยไม่มีการตกค้าง	ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



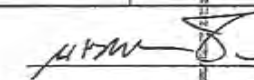
(นายวรวรรต ธีรธำนัน)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



(นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

กรกฎาคม 2558



(นางสาวจิตรรา จิตเสภา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็มเพย์ จำกัด



กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		14. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้เข้ามารับ ข้อมูลขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง	
3.5 การใช้ไฟฟ้า	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ให้บริการของการไฟฟ้า นครหลวงเขตบางเขน ซึ่งมีความสามารถในการให้ บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบแต่อย่างใด		
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	อาจเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉิน เนื่องมาจากความประมาทของผู้พักอาศัยหรือ อุบัติเหตุอื่นๆ ในโครงการ ซึ่งเป็นระดับความเสี่ยงที่ ค่อนข้างต่ำ รวมทั้งโครงการจัดเป็นประเภทที่เสี่ยง น้อย และมีการติดตั้งระบบต่างๆ ตามข้อกำหนด ของอาคารขนาดใหญ่ ได้แก่ ระบบสัญญาณ เตือนภัย ระบบผจญเพลิง ระบบทางหนีไฟ ระบบ ไฟฟ้าส่องสว่าง และไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน เป็นต้น โดยยึดถือมาตรฐานการออกแบบ NFPA เป็นหลัก ทั้งนี้พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตรับผิดชอบของ สถานีดับเพลิงลาดยาว ซึ่งห่างจากโครงการ 263	1. จัดให้มีระบบตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ดังนี้ - แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุอัคคีภัย (FCP) ทำหน้าที่เป็นจุด ศูนย์รวมการรับ-ส่ง สัญญาณตรวจรับ เมื่ออุปกรณ์ชุด แจ้งเหตุเริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุมเพื่อให้ เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบและหากเป็นเหตุเพลิง ไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร - อุปกรณ์แจ้งเหตุอัตโนมัติ ได้แก่ 1) เครื่องตรวจจับควัน ตรวจจับอนุภาคที่เกิดจากการ เผาไหม้ ทั้งชนิดที่มองเห็นด้วยตาเปล่าและที่ไม่ สามารถมองเห็นด้วยตาเปล่า	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต จตุจักร ทุก 6 เดือน



(นายวรรณ ศรีอาน)

(นายเนรมิต สร้างเยี่ยม)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

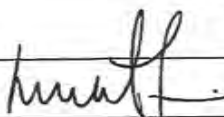
กรกฎาคม 2558

(นางสาวธรรมา จิตต์สรวง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เออร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>เมตร ใช้เวลาเดินทางถึงพื้นที่โครงการประมาณ 5 นาที และจัดให้มีแผนอพยพหนีไฟ และฝึกซ้อมตามกำหนด และจัดให้มีพื้นที่รวมพลในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัย และสามารถเคลื่อนย้ายผู้พักอาศัยออกนอกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก</p> <p>นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีการสำรองน้ำเพื่อใช้ดับเพลิง ในถังเก็บน้ำใต้ดิน 114 ลบ.ม. เมื่อประเมินอัตราการจ่ายน้ำดับเพลิงที่ 63 ล./วินาที จะสามารถสำรองการจ่ายน้ำดับเพลิงได้นานถึง 30.15 นาที</p>	<p>2) เครื่องตรวจจับความร้อน ทำงานเมื่อมีอัตราการเพิ่มของอุณหภูมิเปลี่ยนแปลงไปตั้งแต่ 10 °C ใน 1 นาที</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปุ่มกดแจ้งสัญญาณอัคคีภัย อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ เป็นอุปกรณ์ที่ใช้แจ้งเหตุโดยคนที่พบเห็นเหตุการณ์ - อุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุ เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) สำหรับแจ้งเหตุให้มีการอพยพ <p>2. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่อใช้ดับเพลิง ในถังเก็บน้ำใต้ดิน 114 ลบ.ม. เมื่อประเมินอัตราการจ่ายน้ำดับเพลิงที่ 63 ล./วินาที จะสามารถสำรองการจ่ายน้ำดับเพลิงได้นานถึง 30.15 นาที - ระบบจ่ายน้ำดับเพลิงด้วย เครื่องสูบน้ำแบบเครื่องยนต์ ที่มีอัตราการจ่ายน้ำสูงสุด 1000 GPM (แกลลอนต่อนาที) แรงดันสูงสุด 210 PSI (ปอนด์ต่อตารางนิ้ว) ซึ่งระบบท่อจ่ายน้ำดับเพลิงจะแยกเป็นอิสระจากท่อจ่ายน้ำดี โดยมีขนาดท่อ 150-200 มม. จ่ายน้ำให้กับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) บริเวณชั้น 1 และแยก 	<p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



(นายวรรัต ศรีสุอาน)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



(นายเนรมิต สร้างเยี่ยม)

กรกฎาคม 2558



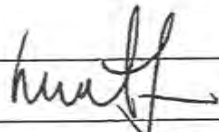
(นางสาววิมลวิมลจิตต์) UN CO., LTD.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>เป็นท่อขนาด 150 มม. จำนวน 3 ชุด ย่นนำไปยังตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงบริเวณบันไดหนีไฟและหัวกระจายน้ำอัตโนมัติ (Sprinkler) ของแต่ละชั้นตั้งแต่ชั้น 2 ขึ้นไป</p> <ul style="list-style-type: none"> - ท่อที่ยื่นติดตั้งภายในอาคารเป็นท่อยื่นประเภทที่ 3 ตามมาตรฐาน NFPA 14 ประกอบอยู่ในตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ซึ่งประกอบด้วย <ol style="list-style-type: none"> 1) ชุดสายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาด 1 นิ้ว ยาว 100 ฟุต 2) ชุดสายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาด 2.5 นิ้ว ยาว 100 ฟุต 3) ถังดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher) แบบผงเคมีแห้ง ขนาด 10 ปอนด์ จำนวน 1 ถัง/ตู้ 4) ขวานดับเพลิง (Fire Axe) ความยาว 36 นิ้ว - หัวรับน้ำดับเพลิง ติดตั้งบริเวณด้านหน้าโครงการ มีหัวรับน้ำ 3 หัว ต่อเข้าระบบจ่ายน้ำดับเพลิงในอาคาร 2 หัว และต่อเข้าถังเก็บน้ำใต้ดิน 1 หัว หัวรับน้ำดับเพลิงเป็นชนิดข้อต่อสวมเร็วมีฝารอบและไข รับน้ำ 2 ทาง ขนาด 65 มม. สำหรับเชื่อมต่อกับระบบท่อน้ำขนาด 150 มม. 	



(นายวรรัต ศรีสัถาน)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558



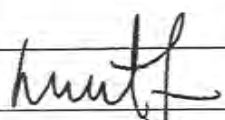
(นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)


(นางสาวรติรา จิตสากุล)
EARTH AND SUN CO., LTD.
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>3. บันไดหนีไฟ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีบันไดหนีไฟ 3 แห่ง ทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก โดยมีความกว้างของชั้นบันไดตามที่กฎหมายกำหนด - บันไดหนีไฟ สามารถลำเลียงคนออกสู่ภายนอกอาคารได้ ภายในเวลา 26.25 นาที - บันไดหนีไฟมีผนังกันไฟโดยรอบ และมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉินบริเวณผนังชันพักบันได - ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ ซึ่งจะแสดงให้เห็นได้ ชัดเจน ป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้คำว่า "Exit ทางออก" และ "Fire Exit ทางหนีไฟ" ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร และมีไฟฟ้าส่องสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลา ทั้งภาวะปกติและภาวะฉุกเฉิน ซึ่งจะติดตั้งไว้ที่บริเวณทางเข้า-ออก บันไดหนีไฟ โถงลิฟต์ และทางเดิน - ประตูหนีไฟของโครงการ มีความกว้าง 0.9 ม. ความสูง 2.0 ม. ทำด้วยวัสดุทนไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง และเป็นบานเปิดชนิดเปิดได้สองทาง <p>4. ลิฟต์ดับเพลิง</p>	




(นายวรารัตน์ ศรีสุอัน)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558





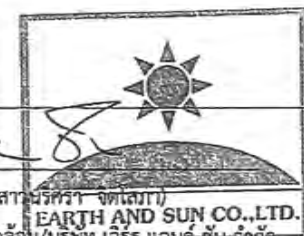
(นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)



(นางสาวสรนตรา จิตกาน)

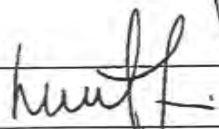
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

กรกฎาคม 2558



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ลิฟต์ดับเพลิงและโด่งลิฟต์ดับเพลิง 1 แห่ง เป็นลิฟต์โดยสารให้บริการทุกชั้น และมีระบบไฟฟ้าสำรองซึ่งสามารถใช้งานเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเกิดไฟฟ้าดับได้ - บริเวณโด่งหน้าลิฟต์ดับเพลิงทุกชั้น มีหน้าต่างเปิดออกภายนอกเพื่อระบายอากาศและควันไฟเมื่อเกิดอัคคีภัย <p>5. ทางหนีไฟทางอากาศ</p> <p>พื้นที่ว่างบนดาดฟ้า ขนาด 10 ม. x 10 ม. สูงจากพื้นดิน 66.175 ม. เป็นที่โล่งและว่างเพื่อใช้เป็นทางหนีไฟทางอากาศได้ โดยมีบันไดหนีไฟให้บริการจนถึงชั้นดาดฟ้า</p> <p>6. จัดให้มีจุดรวมพล</p> <p>จุดรวมพลของโครงการได้กำหนดไว้บริเวณด้านหน้าอาคารติดแนวเขตที่ดิน ซึ่งมีพื้นที่ 880 ตร.ม. (รูปที่ 13) โดยพื้นที่จุดรวมพลสามารถรองรับจำนวนคนได้ประมาณ 3,250 คน (0.25 ตร.ม./คน) ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัย พนักงาน และผู้ใช้บริการในโครงการ จำนวน 2,899 คน ทั้งนี้จะต้องดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวบริเวณที่ตั้งจุดรวมพลให้สะอาดสวยงาม มีความสมบูรณ์ สามารถใช้งานเพื่อการ</p>	



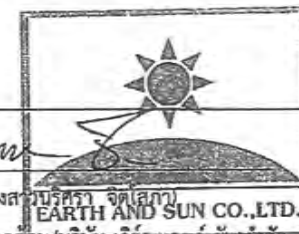
(นายวรวรรต ครัสอาน)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



(นายเนรมิต สร้างเยี่ยม)

กรกฎาคม 2558



(นางสาวบุรฉัตร จิตเสถียร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>พักผ่อนและเป็นจุดรวมพลได้ตลอดเวลา ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - เก็บกวาดขยะ กิ่งก้าน และใบไม้ให้เรียบร้อยทุกวัน - ตัดแต่งกิ่งก้านและทรงพุ่มต้นไม้ให้เรียบร้อยตลอดเวลา <p>7. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยเสียหายหรือ ใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>8. จัดอบรมและซ้อมการอพยพ จัดให้อบรมและซักซ้อมแผนการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิง ลาดยาว ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟ</p>	
3.7 ระบบระบายอากาศ	<p>ความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ไอความร้อนของรถยนต์ ซึ่งจะทำให้อุณหภูมิของ บรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม เล็กน้อย</p>	<p>1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถ ใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอโดยจะตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มี สิ่งกีดขวางกัน</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 2,979.31 ตร.ม.</p>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและ</p>

(นายวรวิทย์ ศรีสอน)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558

(นายเนรมิต สร้างเยี่ยม)

(นางสาวนริศรา จิตเสนา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ระบบระบายอากาศ (ต่อ)			แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต จตุจักร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3.8 การจราจร	1. ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเมื่อเปิดดำเนิน โครงการสูงสุดประมาณ 177 PCU/ชม. (รถเข้าสู่ โครงการ) และ 133 PCU/ชม. (รถออกจาก โครงการ) ทำให้ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้น แต่ไม่ ทำให้ระดับการให้บริการของถนนโครงข่ายลดลง ไปจากเดิม 2. ความเพียงพอของที่จอดรถ ซึ่งจากกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (2517) ออกตามความพระราชบัญญัติ ควบคุมการก่อสร้าง พ.ศ. 2479 ข้อ 3(1) จำนวนที่จอดรถยนต์ในอาคารประเภทต่างๆ ใน	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวก สะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออก โครงการ ไม่ให้ เกิดการกีดขวางการจราจรด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้ รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว 2. จัดทำสติ๊กเกอร์/บัตรอนุญาตผ่านเข้า-ออกโครงการ ติดด้านหลังรถของผู้ที่พักอาศัยในโครงการ เพื่อให้สะดวก ในการตรวจสอบ และรวดเร็วในการผ่านเข้า-ออก โครงการ ไม่เกิดการกีดขวางการจราจร 3. จัดทำลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ และจัดทำ	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต จตุจักร ทุก 6 เดือน



(นายวรวิทย์ ศรีอาน)

(นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

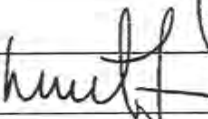
กรกฎาคม 2558

(นางสาวนันทรา จิตเสนา)
EARTH AND SUN CO., LTD.
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร (ต่อ)	ท้องที่กรุงเทพมหานคร กำหนดให้อาคารขนาดใหญ่ให้มีที่จอดรถยนต์ตามจำนวนที่กำหนดของแต่ละประเภทของอาคารที่ใช้เป็นที่ประกอบกิจการในอาคารขนาดใหญ่นั้นรวมกันหรือให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อพื้นที่อาคาร 120 ตร.ม. เศษของ ตร.ม. ให้คิดเป็น 120 ตร.ม. ทั้งนี้ให้ถือที่จอดรถยนต์ที่มากกว่าเป็นเกณฑ์ ทั้งนี้ โครงการมีพื้นที่อาคารขนาดใหญ่ประมาณ 39,774 ตร.ม. ซึ่งตามข้อกำหนดโครงการจะต้องจัดเตรียมที่จอดรถไว้ไม่น้อยกว่า 332 คัน ตามกฎหมายซึ่งทางโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถ 345 คัน ซึ่งมากกว่าข้อกำหนดดังกล่าว	<p>สัญลักษณ์จราจรบริเวณทางขึ้น-ลงระหว่างชั้นจอดรถเพื่อความสะดวกและปลอดภัยของผู้พักอาศัย</p> <p>4. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ และลูกศรทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัด พร้อมติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบเพื่อเป็นจุดสังเกตให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเข้าสู่โครงการสามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>5. ติดตั้งกระจกโค้งจราจร บริเวณทางโค้งและทางแยก เช่น บริเวณทางโค้งมุมอาคาร หรือทางขึ้น-ลงชั้นจอดรถ เป็นต้น เพื่อให้ผู้ขับขี่มองเห็นรถที่วิ่งสวนทางได้ง่ายขึ้น</p> <p>6. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>7. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</p> <p>8. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้ระบบขนส่งมวลชน เช่น บริการรถไฟฟ้ามหานคร (MRT) มีสถานีพหลโยธิน</p>	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



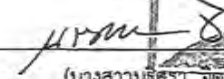
(นายวรวรรต ศรีอาดอน)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



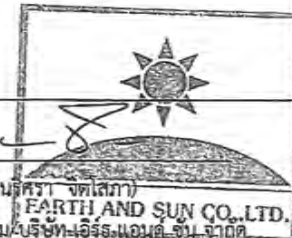
(นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

กรกฎาคม 2558



(นางสาวรศรา จิตเสภา)

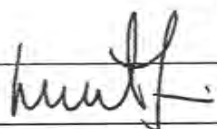
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอิร์ธแอนด์ซัน จำกัด



กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร (ต่อ)		<p>ระยะทาง 2.8 กิโลเมตร รถไฟฟ้าบีทีเอส (BTS) สถานี หมอชิต ระยะทาง 4 กิโลเมตร และการรถไฟแห่งประเทศไทย มีสถานีรถไฟบางเขน ระยะทาง 1 กิโลเมตร</p> <p>9. จัดให้มีที่จอดรถ 345 คัน จากเกณฑ์ขั้นต่ำ 332 คัน</p> <p>10. ใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระ สามารถเข้าจอดได้เมื่อ มีที่ว่าง ซึ่งจะทำให้มีที่จอดรถหมุนเวียนภายในโครงการ เพิ่มมากขึ้นกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ</p> <p>11. ผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยจะแจกบัตรจอดรถชั่วคราวให้ โดยให้ จอดได้ไม่เกิน 2 ชม. หลังจากนั้นให้เสียค่าที่จอดรถ</p> <p>12. ห้ามไม่ให้รถจากภายนอกที่ไม่ใช่ของผู้พักอาศัยใน โครงการเข้ามาจอดค้างคืนภายในโครงการ</p> <p>13. จัดให้มีที่จอดรถรับจ้างสาธารณะเข้ามารับ-ส่ง 4 คัน ภายในบริเวณโครงการ พร้อมติดตั้งสัญญาณไฟจราจร พร้อมป้ายเรียกกรรับจ้างสาธารณะ ด้านหน้าโครงการ</p> <p>14. จัดตั้งศูนย์ควบคุมระบบจราจรภายในที่จอดรถยนต์ พร้อมติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) เพื่อควบคุม</p>	



(นายวรุต ศรีอาน)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



(นายเนรมิต สร้างเยี่ยม)

กรกฎาคม 2558


(นางสาวนันทพร รัตนา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ชัน จำกัด

กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร (ต่อ)		แก้ไขปัญหารถติดภายในและภายนอกโครงการ และ ยินยอมให้กรุงเทพมหานครต่อเชื่อมสัญญา 15. บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จะได้จัดหา รถตู้ 2 คันมอบให้เป็นทรัพย์สินส่วนกลางของนิติบุคคล โครงการ เพื่อใช้อำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัย และ ลดปริมาณการใช้รถในท้องถิ่น	
3.9 การใช้ที่ดิน	1. ที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ “ที่ดินประเภท ย.5-12” ตามกฎหมายผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ที่กำหนดไว้เป็นสี ส้ม ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง เพื่อ รองรับการอยู่อาศัยในพื้นที่เขตเมืองชั้นใน มีการ ส่งเสริมและดำรงรักษาทัศนียภาพและ สภาพแวดล้อมทางธรรมชาติ ห้ามใช้ประโยชน์ ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 32 ประเภท 2. การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภท ย.5 ต้องจัดให้มี - อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 4:1 หากเจ้าของที่ดินหรือผู้ประกอบการได้จัดให้มี	1. อาคารโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งไม่อยู่ในกิจการ ที่ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กำหนด 32 ประเภท ของ ที่ดินประเภท ย.5-12 2. การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ มีอัตราส่วนพื้นที่ อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 4.79:1 ซึ่งไม่เกิน 4.8:1 ตาม ข้อบังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 กรณีที่ จัดให้มีพื้นที่รับน้ำและอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ ที่ดินเพิ่มเติมไม่เกินร้อยละ 20 3. พื้นที่อาคารของโครงการที่ใช้คิดอัตราส่วนที่ดินเท่ากับ 47,259 ตร.ม. ซึ่งน้อยกว่า 47,404.8 ตร.ม. ตามตาม ข้อบังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 กรณีที่	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต จตุจักร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด



(นายวรรณต ศรีสุอัน)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นางนรมิต สร้างเอี่ยม)

กรกฎาคม 2558

(นางสาวนริศรา จิตเสถียร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การใช้ที่ดิน (ต่อ)	<p>พื้นที่รับน้ำในแปลงที่ดินที่ขออนุญาต ที่กักเก็บน้ำได้ในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ลบ.ม. ต่อพื้นที่ดิน 50 ตร.ม. ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเพิ่มได้ไม่เกินร้อยละ 5 ถ้าสามารถกักเก็บน้ำได้มากกว่า 1 ลบ.ม. ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเพิ่มได้ตามสัดส่วน แต่ทั้งนี้ต้องไม่เกินร้อยละ 20 ซึ่งโครงการต้องการอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเพิ่มขึ้นไม่เกินร้อยละ 20 ดังนั้น อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินต้องไม่เกิน 4.8:1 หรือคิดเป็นพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนที่ดินไม่เกิน 47,404.8 ตร.ม. โดยต้องจัดให้มีพื้นที่รับน้ำในโครงการไม่น้อยกว่า 790.08 ลบ.ม.</p> <ul style="list-style-type: none"> - อัตราส่วนของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละ 7.5 - พื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง 	<p>จัดให้มีพื้นที่รับน้ำและอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเพิ่มได้ไม่เกินร้อยละ 20</p> <p>4. จัดให้มีพื้นที่รับน้ำในโครงการ 831.68 ลบ.ม. ซึ่งมากกว่า 790.08 ลบ.ม. ตามตามข้อบังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 กรณีที่จัดให้มีพื้นที่รับน้ำและอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเพิ่มได้ไม่เกินร้อยละ 20</p> <p>5. อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม ร้อยละ 13.76 ซึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละ 7.5 ตามข้อบังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556</p> <p>6. อัตราส่วนพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ของโครงการเท่ากับ ร้อยละ 78.35 ของพื้นที่ว่าง ซึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ตามข้อบังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556</p> <p>7. ที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมของโครงการ ร้อยละ 65.82 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 พ.ศ. 2540 ข้อ 7 และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร</p>	หรือ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

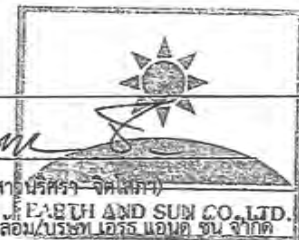


(นายวรวิทย์ ศรีสุอาน)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558

(นายเบรุต สร้างเอี่ยม)



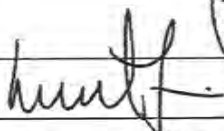
(นางสาวนริศรา จิตนิภา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.9 การใช้ที่ดิน (ต่อ)	3. ที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมตามกฎหมายผังเมืองฉบับที่ 50 พ.ศ. 2540 ข้อ 7 กำหนดให้อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ เป็นอาคารที่อยู่อาศัย ต้องมีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ดิน และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร (พ.ศ. 2544) ข้อ 52 (1) อาคารอยู่อาศัยต้องมีที่ว่างไม่น้อยกว่า 30 ใน 100 ส่วนของพื้นที่ดิน	(พ.ศ. 2544) ข้อ 52 (1)	
3.10 พื้นที่สีเขียว	ผู้พักอาศัยภายในโครงการ 2,899 คน จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 2,979.31 ตร.ม. (รูปที่ 4 ถึง รูปที่ 8) คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.03 ตร.ม./คน	ตรวจสอบพืชพันธุ์ให้มีความสมบูรณ์ตามที่ระบุไว้ในรายงาน หากพบว่าการตายจะดำเนินการซ่อมแซมทดแทนเดิม	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต จตุจักร ทุก 6 เดือน



(นายวรารัต ศรีธำณ)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



(นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

กรกฎาคม 2558


(นางสาวนันทรา จิตเลขา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 พื้นที่สีเขียว (ต่อ)			ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3.11 การใช้ไฟฟ้า และ การอนุรักษ์พลังงาน	โครงการมีความต้องการกระแสไฟฟ้าประมาณ 2,499 kVA ซึ่งจะดำเนินการขอไฟฟ้าจากการไฟฟ้า นครหลวงเขตบางเขน จำนวน 3,200 kVA อย่างไร ก็ตามโครงการจะต้องมีมาตรการประหยัดพลังงาน ไฟฟ้าที่เหมาะสมเพื่อลดผลกระทบด้านการใช้ พลังงานไฟฟ้า	1. มาตรการโดยเจ้าของโครงการ - ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทาง ไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้อง ตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวง - ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในห้องพัก แบบประหยัดพลังงาน และมีอายุใช้งานยาวนาน เช่น หลอดประหยัดไฟ เป็นต้น - ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 2,979.31 ตร.ม. ทั้งนี้ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลาน คอนกรีต และจะถ่ายเทสู่ตัวอาคารในช่วงเวลากลางวัน - ติดตั้งระบบไฟฟ้าในพื้นที่สีเขียวและทางเดินเป็น 2 ระบบ เพื่อปิดไฟฟ้าบางบริเวณที่ไม่จำเป็นในเวลาดึก โดยเปิด	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต จตุจักร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยัง

(นายบรรณ ศรีอาน)

(นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558

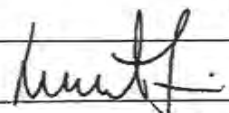
(นางสาวนริศรา จิตเสลา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เออร์ธ แอนด์ สกาย จำกัด

กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.11 การใช้ไฟฟ้าและ การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		<p>เฉพาะไฟฟ้าบริเวณทางเดินไว้ให้ผู้พักอาศัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน อาทิ จัดทำแผ่นพับ ป้ายแสดงวิธีการประหยัดพลังงาน เป็นต้น - ใช้กระจกในห้องพักเพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติโดยเลือกใช้กระจกเขียวตัดแสงที่มีคุณสมบัติในการดูดซับพลังงานความร้อนต่ำ และมีการสะท้อนแสงน้อย - ออกแบบตัวอาคารให้มีพื้นที่เปิดรับแสงสว่างจากภายนอก และจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติมากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานให้แสงสว่างและเครื่องปรับอากาศ - เลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงานไฟฟ้า โดยเฉพาะเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์การทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง และสอดคล้องกับค่าการออกแบบและลักษณะใช้งาน - เลือกใช้อุปกรณ์ให้แสงสว่างชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดคอม หลอดตะเกียบ หรือหลอดคอมแพคท์ ฟลูออเรสเซนต์ เป็นต้น โดยเลือกใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ที่มีความจำเป็นต้องเปิดไฟตลอดเวลา 	ไม่ได้ก่อตั้งนิคมอุตสาหกรรม


(นายวรวรรต ศรีสุอาน)



(นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

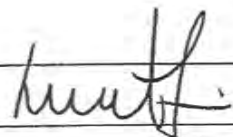
กรกฎาคม 2558


(นางสาวนริศรา จิตตพงษ์)
EARTH AND SUN CO., LTD.
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลต์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.11 การใช้ไฟฟ้าและ การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อน เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 2. มาตรการโดยเจ้าของโครงการแจ้งผู้พักอาศัยให้ปฏิบัติ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานสำหรับผู้พักอาศัย โดยการจัดทำคู่มือการประหยัดพลังงานสำหรับแจกให้ผู้พักอาศัยทุกห้อง - รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส และรณรงค์ให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน คอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และครีบบระบายอากาศไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนาเกินไป เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า 	



(นายวรารัต ศรีสุฮาน)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558



(นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)


(นางสาวนันทรา จิตเลิศ)
EARTH AND SUN CO., LTD.
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	การพัฒนาโครงการจะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม เกิดการขยายตัวทางเศรษฐกิจในพื้นที่ รวมทั้งสามารถรองรับความต้องการด้านที่อยู่อาศัยของคนในสังคม กล่าวคือ เมื่อมีผู้มาพักอาศัยในโครงการแล้วจะทำให้มีการจับจ่ายใช้สอยในเรื่องที่พักอาศัย เครื่องอุปโภคบริโภค ฯลฯ อันเป็นผลให้เกิดการหมุนเวียนเงินตรามากขึ้น และก่อให้เกิดการจ้างงานใหม่สำหรับพนักงานโครงการ ส่งผลต่อสภาพการจ้างงาน และระบบเศรษฐกิจโดยรวม		
	ความกังวลของประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการว่าการดำเนินการของโครงการจะส่งผลกระทบต่อกรดำเนินชีวิต และการเปลี่ยนแปลงสภาพสังคมเดิมของคนในชุมชน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบประชาชนโดยรอบเพื่อสอบถามปัญหาที่เกิดจากโครงการอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็น/ข้อร้องเรียนที่บริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการ เพื่อนำปัญหาต่างๆ ข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน มาแก้ไขโดยทันทีทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการก่อนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด	

(นายวรวรรต ศรีอ่าน)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558


(นายเนรมิต สร้างเยี่ยม)

(นางสาวสุพรรณ จิตผล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)		2. จัดให้มีการดูแลและสนับสนุนกิจกรรมชุมชน เพื่อลดผลกระทบและทัศนคติที่ไม่ดีต่อโครงการและทำให้เกิดการอยู่ร่วมกันในชุมชนอย่างยั่งยืน เพื่อคงไว้ซึ่งวิถีชีวิตการประกอบอาชีพและความสะดวกการเดินทาง และจัดกิจกรรมร่วมกับชุมชน เช่น กิจกรรมตักบาตรวันสำคัญทางพุทธศาสนา และกิจกรรมวันเด็ก เป็นต้น โดยบริษัทจะจัดงบประมาณเพื่อสนับสนุนกิจกรรมต่างๆ และดำเนินการจนกระทั่งจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ 3. จัดให้มีการปลูกต้นไม้รอบบริเวณภายในโครงการ เพื่อความสวยงาม และทัศนียภาพที่ดีของผู้พักอาศัยและอาคารข้างเคียง และจัดให้มีการดูแลรักษาอย่างสม่ำเสมอ	
	เนื่องจากมีผู้ใช้อาคารจำนวนมาก ดังนั้นจะต้องมีการรักษาความปลอดภัยจากการเข้า-ออกภายในอาคารเพื่อป้องกันความเสียหายที่เกิดทั้งทางร่างกายและทรัพย์สินของผู้พักอาศัย	1. จัดให้มีการติดตั้ง ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ภายในอาคาร ทั้งบริเวณทางเข้า-ออกลิฟต์และบันได 2. ติดตั้งระบบ Key card บริเวณบันไดทั้ง 2 แห่ง และประตูเข้า-ออกโถงลิฟต์ ทุกชั้นเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	

(นายวรรณต ศรีอาน)

(นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558

(นางสาวนริศรา จิตใจ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เออี เอ็น ดี จำกัด

กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข)	การพัฒนาโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทางด้าน สาธารณสุข เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมือง มีสถานบริการทางการแพทย์และบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่ สะดวก โดยสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้โครงการมาก ที่สุด คือ ศูนย์บริการสาธารณสุข 17 ประชานิเวศน์ และโรงพยาบาล ได้แก่ โรงพยาบาลวิภาวดี		
4.3 สุขภาพ 1) ด้านสุขภาพกาย โรกระบบทางเดินหายใจ	1. การระบายมลสารทางอากาศ โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสีย รถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายใน โครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถ ภายในโครงการ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน (NO _x) และ ฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อ ความเดือดร้อนรำคาญและอาจเกิดการสะสมเป็น	1. ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการ อย่างสม่ำเสมอ 2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัด ความเร็ว สันนุนชะลอความเร็วแบบโค้งพาราโบลา ความ กว้างฐาน 2 เมตร สูงจากพื้นถนนโครงการ 0.075 เมตร เพื่อลดความเร็วไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายฝุ่นบนผิวถนน 3. ออกแบบให้มีระบบระบายอากาศจากชั้นจอดรถ บริเวณ ชั้นที่ 1 โดยระบายอากาศธรรมชาติ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้า พบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อ สอบถามถึงผลกระทบจากการ ก่อสร้าง พร้อมติดตั้งกล่องรับ ความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหา แนวทางแก้ไขโดยทันที



(Signature)

(นายวรวิทย์ ศรีสุอัน)

(Signature)


(นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558

(Signature)
(นางสาววิศรา จิตเสลา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด
EARTH AND SUN CO., LTD.
กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)	ผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	4. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และ ไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ใช้ ทำให้มีการเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทำได้อย่างสะดวก และไม่ติดขัด 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดมลพิษที่เกิดจาก ยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	
	2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิด เป่าลมเย็น โดยใช้น้ำยาในการแลกเปลี่ยนความร้อน และใช้พัดลมระบายความร้อนออก มิได้ใช้น้ำจากหอ ผึ่งน้ำ (Cooling Tower) เป็นตัวช่วยระบายความร้อน จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบเรื่องการแพร่กระจายของเชื้อ ลีสซิโอเนลลา (Legionnaire) อย่างไรก็ดี หากไม่มีการ	1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่ง กีดขวางการระบายอากาศ 2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศ ของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้าง เครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอ ทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	

(นายวรจรรต ศรีอาน)

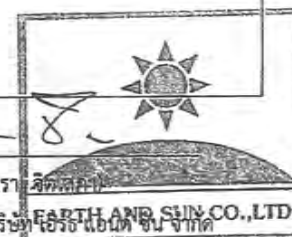
(นายเนรมิต สร้างเยี่ยม)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558

(นางสาวนริศรา สิตเสนา)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)	ดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค โดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศที่เต็มไปด้วยเชื้อโรค คือ โรคภูมิแพ้ ซึ่งผู้ป่วยจะมีอาการ คันจมูก คันตา จามบ่อย แน่นจมูก และตื่นนอนขึ้นมาจะมีอาการระคายคอ ดังนั้น ต้องมีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบรวมทั้งเสนอแนะให้ผู้พักอาศัยมีวิธีการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพักอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรงๆ บริเวณด้านหลัง เพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีให้ล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ ซึ่งจะช่วยขจัดเอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่างๆ ของเครื่องปรับอากาศ	
โรคผิวหนัง	1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถึงเก็บน้ำใช้ โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถึงเก็บน้ำชั้นหลังคา ซึ่งการสะสมของตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ที่ใช้น้ำเพื่อกิจกรรมต่างๆ ได้ ดังนั้น เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัยภายในโครงการ จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. กำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถึงเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัยโดยมีความถี่การล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) 2. ออกแบบถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีฝาถึง 2 ฝา/ถัง เพื่ออำนวยความสะดวกในการทำความสะอาดและดูแลรักษา 3. ทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของสู่ถังเก็บน้ำ	

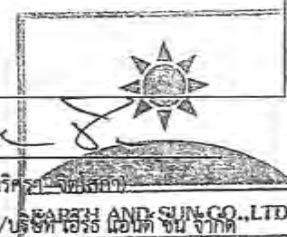


(นายวรวิทย์ หริสอาน)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558

(นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)



(นางสาวนริศรา วัฒนสุภา)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรคผิวหนัง (ต่อ)	2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัด น้ำเสีย น้ำส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ/ซักล้าง และน้ำชักโครก เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดจาก โครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถ บำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจาก อาคารก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนน วิภาวดีรังสิต ต่อไป จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อ ผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่อยู่อาศัย ใกล้เคียง	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ออกแบบให้ รองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ และสามารถบำบัดน้ำเสีย ให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญดูแลรักษาและ ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมี ประสิทธิภาพ 3. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ โดย ออกแบบระบบรดน้ำต้นไม้ให้เป็นระบบซึมดิน เพื่อป้องกัน ไม่ให้มีผู้ไปสัมผัสกับน้ำทิ้งโดยตรง	
	3. การแพร่กระจายเชื้อโรคและระบบระบายน้ำ ในกรณีที่ฝนตก หากโครงการไม่มีระบบการ ระบายน้ำที่ดี อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่ โครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีการท่อน้ำไว้ในระบบท่อระบายน้ำภายใน โครงการ เพื่อมิให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ 2. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำ ทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้สะสมตะกอนดินในบ่อพักที่เป็น สาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	

(นายวรรัต ศรีสุอาน)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558

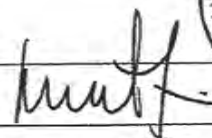
(นางสาวนริศรา เจริญผล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด, LTD.

กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โรคที่เกิดจากสัตว์เป็น นำโรค	อาจมีโอกาสนในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมี สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงสัตว์ที่เป็นพาหะ นำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีระบบ การจัดการด้านสุขาภิบาลภายในโครงการ ได้แก่ ระบบระบายน้ำ ระบบการจัดการมูลฝอย เป็นต้น	1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทิ้งทั้งภายในและ ภายนอกอาคาร 4. ประสานสำนักงานเขตจตุจักร มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำ โรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดยาฆ่าแมลง เป็นต้น 5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอย ประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้ง จัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 6. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการขน มูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ 7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง 8. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดบริเวณทางเดินในอาคาร 9. ประสานงานสำนักงานเขตจตุจักร สำหรับจัดเก็บมูลฝอย จากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	



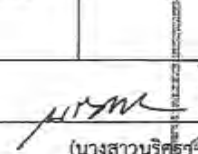
(นายวรารัตน์ ศรีสุอัน)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



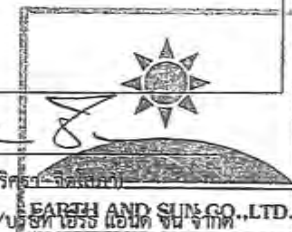
(นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

กรกฎาคม 2558



(นางสาวรัตนา จิตติสุริ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว การที่คนจำนวนมากเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาท หรืออาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เกิดความเดือดร้อนรำคาญ ความรู้สึกอึดอัด รุนแรง แต่ทั้งนี้ คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ เนื่องจากในการบริหารจัดการนิติบุคคลอาคารชุดจะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัย	1. นิติบุคคลอาคารชุดต้องมีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัย และให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย 3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	
4.4 สระว่ายน้ำ 1) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	น้ำในสระว่ายน้ำอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพของผู้ใช้บริการ เนื่องจากมีการใช้งานจากผู้ใช้บริการพร้อมกันหลายคน และอาจเป็นแหล่งสะสมเชื้อโรคที่เป็นสาเหตุของโรคภัยต่างๆได้	1. จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำโดยเฉพาะไว้ประจำสระว่ายน้ำ เช่น เครื่องดูดตะกอน เป็นต้น 2. จัดให้มีอ่างล้างมือบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ 3. จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ	ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำของโครงการ <u>ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่</u> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนอิสระตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง

(นายวรวิทย์ ศรีธำ)

(นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558

(นางสาวนริศรา จิตใจ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ สัน จำกัด

กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) คุณภาพน้ำใน สระว่ายน้ำ (ต่อ)		<p>4. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูกลงในน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้วเข้ามาภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองหรือผู้ฝึกสอนดูแล - ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ - พยายามอย่ากลืนหรือหายใจให้น้ำเข้าทางจมูก ปาก และหู ซึ่งจะลดโอกาสการได้รับเชื้อโรคต่างๆ ลงได้ - ไม่ปล่อยสิ่งคัดหลั่ง เช่น น้ำมูก และน้ำลาย ลงในสระว่ายน้ำ เพื่อลดโอกาสการนำเชื้อโรคลงสู่สระน้ำ - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ทุน้ำหนัก อูจจาระร่วง หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณโคลิฟอร์ม ฟีคอล โคลิฟอร์ม และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Staphylococcus aureus Escherichia coli และ Pseudomonas aeruginosa ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง จุดตรวจวัด 2 จุด คือ บริเวณน้ำลึกและน้ำตื้น - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

(นายวรวรรต ศรีอ้าน)

(นายณรมิต สร้างเยี่ยม)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558

(นางสาวนริศรา จิตเสถียร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เออีซี แอนด์ ซีน จำกัด

กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) คุณภาพน้ำใน สระว่ายน้ำ (ต่อ)		5. จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมบริเวณสระว่ายน้ำอย่างเพียงพอ 6. จัดทำความสะอาดพื้นสระ และบริเวณรอบๆ เป็นระยะ 7. ถ้าเห็นความสกปรก คราบ ตะไคร่ หรือเมือกจับพื้น ให้ทำความสะอาดทันที	สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต จตุจักร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2) โครงสร้าง และความ ปลอดภัยบริเวณ สระว่ายน้ำ	โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีต อาจเป็น สาเหตุที่ทำให้เกิดอันตรายแก่ผู้ให้บริการได้ ดังนั้น โครงการต้องดูแลและจัดการโครงสร้างสระว่ายน้ำ ให้มีความพร้อม และเรียบร้อยอยู่เสมอ	1. โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้ง่าย 2. กำหนดจุดบริเวณที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุด นั้นให้ เป็นจุดอันตราย แสดงตำแหน่งพื้นที่นั้นให้ชัดเจน เช่น ทุบลงย เป็นต้น และห้ามว่ายน้ำเข้าไปบริเวณนั้น 3. ติดประกาศแจ้งเตือนจุดอันตราย ให้ผู้มาใช้บริการสระ ว่ายน้ำทราบ เช่น บริเวณบอร์ดประกาศหน้าห้องแต่งตัว เป็นต้น	- ตรวจสอบสภาพโครงสร้าง สระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ ช่วยชีวิตต่างๆ ทุกวัน - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานโยธาและแผน


 (นายวรารัต ศรีสุอัน)
 กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

 (นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)
 กรกฎาคม 2558


 (นางสาวริศรา จิตโสธ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็มจี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด., LTD.
 กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) โครงสร้าง และความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)			ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต จตุจักร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3) ความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ	การใช้บริการสระว่ายน้ำอาจเกิดอุบัติเหตุที่ก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยแก่ชีวิต และทรัพย์สินของผู้ใช้บริการได้ ดังนั้นโครงการต้องมีการเตรียมความพร้อมและป้องกันเหตุที่อาจก่อให้เกิดอันตรายแก่ผู้ใช้บริการได้	1. โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้ง่าย 2. จัดให้มีรั้วระบายนํ้าล้นมีฝาปิด แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีนํ้าล้นออกจากราง 3. จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำในให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 4. จัดทำเส้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบ หรือเป็นพื้นหินล้าง	


(นายวรวรรต ศรีสุอาน)

(นาย نرمิต สร้างเอี่ยม)

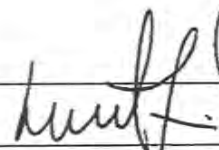
กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558


(นางสาว รศริศา จิตสุภา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด
EARTH AND SUN CO., LTD.
กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) ความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)		<p>5. จัดให้มีแถบกันลื่นไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำ หรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>6. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามวิ่งเล่นรอบสระว่ายน้ำ</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน โดยจะต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ</p> <p>8. กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี หรือที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>9. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำ เพื่อควบคุมดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>10. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิตและชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</p>	



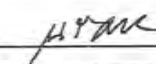
(นายวรารัต ศรีธัญ)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



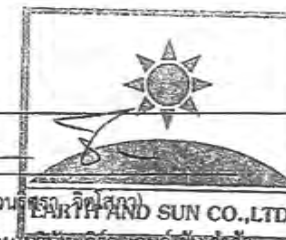
(นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

กรกฎาคม 2558



(นางสาวสุวรรณ จิตสุภา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) ความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)		11. อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 12. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน กรณีที่เปิดใช้สระในเวลากลางคืน 13. ติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่สระว่ายน้ำสำหรับเด็กเล็ก และผู้ใหญ่ให้ชัดเจน 14. หากพบสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้ซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที 15. แจ้งให้ผู้ให้บริการทราบตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ช่วยชีวิต	
4.5 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ			
1) ทัศนียภาพ	สภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ เป็นอาคารโรงงาน และบ้านพักอาศัย สูงไม่เกิน 23 เมตร คั่นกันเมื่อมีอาคารของโครงการขึ้น (ความสูง	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 2,979.31 ตร.ม. (รูปที่ 4 ถึงรูปที่ 8) คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยประมาณ 1.03 ตร.ม./คน โดยเป็น พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ

(นายวรวิทย์ ศรีสุอัน)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558

(นายณรุต สว่างเอี่ยม)

(นางสาวนริศรา จิตสุภา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็มทีเอ็น ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ทัศนียภาพ (ต่อ)	66.175 เมตร) จะทำให้ประชาชนโดยรอบสามารถเห็นอาคารได้จากระยะไกล เนื่องจากระยะใกล้ส่วนใหญ่จะถูกบดบังโดยอาคารโดยรอบโครงการ ดังนั้น โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว และปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขต จะช่วยบดบังทัศนียภาพและลดผลกระทบต่างของตัวอาคารโครงการ นอกจากนั้นโครงการตั้งอยู่ตรงข้ามฝั่งถนนวิภาวดีรังสิตและทางยกระดับอุตราภิมุข (ดอนเมืองโทลล์เวย์) กับวัดเสมียนนารี โดยตัวอาคารทำแนวตั้งฉากกับถนนข้างต้น ทำให้มุมมองจากวัดเสมียนนารีมายังอาคารของโครงการจึงมีน้อย ประกอบกับภายในวัดเสมียนนารียังมีอาคารและต้นไม้ใหญ่ที่บดบังมุมมองจากวัดมายังโครงการ	2,229.3 ตร.ม. ซึ่งต้นไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ขงโค อินทนิลน้ำ จิกน้ำ กระโดน มะฮอกกานีใบใหญ่ และกระพี้จั่น เป็นต้น นอกจากนี้ ต้นไม้ที่เลือกใช้จะสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้หมด 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ ยูนิค ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2) การบดบังแสงแดด	ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารของโครงการที่มีต่อบริเวณโดยรอบดังนี้ ด้านทิศตะวันตก จะได้รับผลกระทบจากเงาของอาคารที่ทอดยาวมากที่สุดช่วงเวลา 8.00 น. ของ	กำหนดให้มีมาตรการการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเป็นเวลากว่า 1 ปี

(นายวรารต ศรีสุอาน)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิค ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558

(นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

(นางสาวนริศรา จิตเสนา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

กรกฎาคม 2558

EARTH AND SUN CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การบดบังแสงแดด (ต่อ)	<p>ช่วงฤดูร้อน ฤดูฝน และฤดูหนาว ซึ่งมีความยาวของเงาประมาณ 133, 127 และ 618 เมตรตามลำดับเงาที่เกิดขึ้นจะพาดผ่านบริเวณข้างเคียงได้แก่ ศูนย์บริการนิสสัน จากนั้นเงาของอาคารจะเริ่มทอดตัวสั้นลงเคลื่อนตัวจากทิศตะวันตกสู่ทิศเหนือ พาดผ่าน ศูนย์บริการนิสสัน อาคารพาณิชย์ และอาคารสำนักงาน จนกระทั่งเวลาเที่ยงวันเงาจึงทอดตัวไปทางทิศเหนือ</p> <p>ด้านทิศตะวันออก จะได้รับผลกระทบจากเงาอาคารหลังจากเที่ยงวัน โดยเงาอาคารจะเริ่มทอดตัวยาวขึ้น เคลื่อนตัวจากทิศเหนือสู่ทิศตะวันออก และจะความยาวมากสุดเวลา 18.00 น. ของช่วงฤดูร้อน และฤดูฝน ซึ่งมีความยาวเงาประมาณ 586 และ 376 เมตร ตามลำดับ เงาที่เกิดขึ้นจะพาดผ่านบริเวณข้างเคียงได้แก่ อาคารพาณิชย์ และบ้านพักอาศัย จนกระทั่งดวงอาทิตย์เริ่มลับขอบฟ้าเข้าสู่ช่วงเวลากลางคืนต่อไป สำหรับ</p>	<p>ในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย มีเงาอาคารของโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้แก่บุคคลที่ได้รับความเสียหายดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะใช้จัดตั้งคณะกรรมการในลักษณะไตรภาคีเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการ</p>	<p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>



(นายวรวิทย์ ศรีสุอาน)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558

(นายณรต สว่างเอี่ยม)



(นางสาวนริศรา จิตโสภาคย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การบดบังแสงแดด (ต่อ)	ฤดูหนาว เงาอาคารจะมีความยาวมากที่สุดเวลา 16.00 น. ประมาณ 767 เมตร ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือพาดผ่านบริเวณข้างเคียงได้แก่ ชุมชนที่อยู่ลึกเข้าไปในซอยวิภาวดีรังสิต 42	ดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	
3) การบดบังทิศทางลม	ช่วงเดือนมีนาคม ถึง ตุลาคม ซึ่งเป็นช่วงที่มีระยะเวลามากที่สุด ลมจะพัดจากทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ซึ่งตรงกับแนวพื้นที่และตัวอาคาร ดังนั้น ลมที่พัดผ่านพื้นที่และตัวอาคารโครงการ ไม่ส่งผลกระทบจากการบดบังกระแสลมกับบริเวณโดยรอบ ช่วงเดือนพฤศจิกายน ถึง กุมภาพันธ์ ลมจะพัดจากทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ซึ่งตรงกับแนวพื้นที่และตัวอาคาร ดังนั้น ลมที่พัดผ่านพื้นที่และตัวอาคารโครงการ ไม่ส่งผลกระทบจากการบดบังกระแสลมกับบริเวณโดยรอบของโครงการ	กำหนดให้มีมาตรการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังลมต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดตามมาตรการชดเชยความเสียหาย อันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังลมต่อบ้านพักอาศัยหรือ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเป็นเวลา 1 ปี - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ

 (นายวรุต ศรีสุอัน)
 (นายนิมิต สร้างเอี่ยม)
 กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 กรกฎาคม 2558



 (นางสาวนริศร์ ฐิตสุว)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธแอนด์ซัน จำกัด
 กรกฎาคม 2558



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) การบดบังทัศนทางลม (ต่อ)		อาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้แก่บุคคลที่ได้รับความเสียหายดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะใช้จัดตั้งคณะกรรมการในลักษณะไตรภาคีเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต จตุจักร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด
4) การบดบังทัศนวิสัย โทรทัศน์	การพัฒนาโครงการอาคารพักอาศัยรวม 23 ชั้น สูง 66.175 ม. อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย โดยรอบในการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุ และ โทรทัศน์ ส่งผลให้ภาพรับของเครื่องวิทยุและ โทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง	กำหนดให้มีมาตรการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบัง คลื่นวิทยุ โทรทัศน์ ต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับ ผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความ เสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคาร โครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้ง ผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่อาจเป็นผู้ได้รับ ผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ จากอาคาร	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียนและตรวจสอบจนถึง ภายหลังจดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุดเป็นระยะเวลา 1 ปี - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตาม


(นายวรุต ศรีธำณ)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558

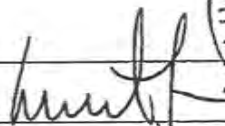


(นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

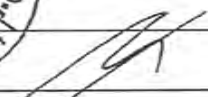

(นางสาวนริศร จิตโส)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด
EARTH AND SUN CO., LTD.
กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) การบดบังคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ (ต่อ)		โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุ โทรทัศน์อาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้แก่บุคคลที่ได้รับความเสียหายดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะใช้จัดตั้งคณะกรรมการในลักษณะไตรภาคีเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต จตุจักร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

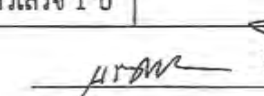
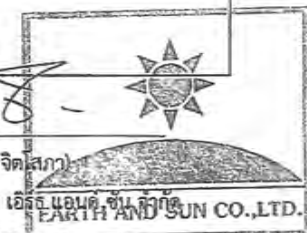

(นายวรวรรต ศรีอ้วน)




(นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558


(นางสาวนริศรา จิตสง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5) ความเป็นส่วนตัว	<p>อาคารของโครงการเป็นอาคารพักอาศัยรวม 23 ชั้น สูง 66.175 ม. แนวอาคารตั้งฉากกับถนนวิภาวดีรังสิตและทางยกระดับอุดรภิรมย์ (ดอนเมืองโทลล์เวย์) ซึ่งอยู่ด้านทิศตะวันตกของอาคาร ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออกและทิศใต้ไม่ปรากฏอาคารสูงในระยะใกล้ ทำให้มุมมองจากห้องพักในอาคารสามารถมองเห็นทิวทัศน์ไปได้ไกล</p> <p>มุมมองระหว่างห้องพักอาศัยภายในตัวอาคารนั้น ทางโครงการออกแบบให้แต่ละห้องพักมีระเบียงส่วนตัวที่ไม่ได้หันเข้าประจันหน้ากันเอง และมีมุมมองที่เปิดโล่งมองเห็นทิวทัศน์ไปได้ไกล อีกทั้ง พื้นที่ชั้นล่างของโครงการเป็นพื้นที่โล่ง พื้นที่สีเขียว และไม่ยื่นตันบริเวณรื้อรอบโครงการ และส่วนพักผ่อนอื่นๆ ซึ่งช่วยเพิ่มทัศนียภาพ และความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยภายในโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของโครงการ</p>	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดีของโครงการ ป้องกันและลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวระหว่างโครงการกับบริเวณโดยรอบโครงการ</p> <p>2. กำหนดให้มีระเบียบควบคุมการอยู่อาศัยและการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน เพื่อลดผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวซึ่งกันและกัน เช่น ห้ามกระทำการใดที่ก่อให้เกิดเสียงอีกที่ก่อกวนใคร่ครุกรรม เสียงดัง อันเป็นการรบกวนห้องข้างเคียง เป็นต้น</p>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>


 (นายวรวรรต ศรีसान)
 กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 กรกฎาคม 2558


 (นางสาวนันทวรรณ ศรีसान)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไร่อินแอนันตี จำกัด
 กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา)
(ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. การใช้น้ำ	ระบบจ่ายน้ำประปา	- ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตก ของท่อจ่ายน้ำประปา	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
	ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสา และสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ใน สภาพดี ไม่หลุดกร่อน - ทำความสะอาดทุก 6 เดือน - ตรวจสอบคลอรีนอิสระคงเหลือใน การล้างถังสำรองน้ำใช้	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
2. การใช้ไฟฟ้าและ การอนุรักษ์พลังงาน	ระบบไฟฟ้าโครงการ	ตรวจสอบการทำงานของระบบ ไฟฟ้าโครงการ	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
3. การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล	ปริมาณมูลฝอยและสภาพท้องที่มูลฝอย	ตรวจสอบสภาพท้องที่มูลฝอยให้ ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอย ตกค้าง	อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด

(นายวรวรรต ตรีสอาน)

(นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558

(นางสาวนันทพร จิตโสภา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา)
(ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพน้ำที่ผ่าน การบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) 	<p><u>จุดเก็บตัวอย่าง</u></p> <p>เก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ 3 จุด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าก่อนระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด - จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด - บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการจำนวน 1 จุด <p><u>วิธีตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) - บีโอดี (BOD) ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide Modification) - สารแขวนลอย (SS) ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass 	เก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	<p>นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <ul style="list-style-type: none"> - เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่เก็บสถิติและข้อมูล - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อ

(นายวรวรรต ศรีธำ)

(นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา)
(ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพน้ำที่ผ่าน การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<p>Fibre Filter Disc)</p> <ul style="list-style-type: none"> - สารที่ละลายได้ (TDS) ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ซัลไฟด์ (Sulfide) ใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ทิคเคอีน (TKN) ใช้วิธีการเจลดาล์ล (Kjeldahl) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายและแยกหาน้ำมันของน้ำมันและไขมัน <p>ทั้งนี้ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (พ.ศ.2548) หรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษเห็นชอบ</p>		สำนักงานเขตจตุจักร ภายในวันที่ 15 ของเดือน ถัดไปหรือรายงานด้วย วิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่ อธิบดีกรมควบคุมมลพิษ กำหนด


 (นายวรวรรต ศรีสุอาน)
 กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 กรกฎาคม 2558


 (นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)
 กรกฎาคม 2558




 (นางสาวรัชวิภา อุตหิรา)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็ม บี ซี จำกัด .LTD.
 กรกฎาคม 2558



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา)
(ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพน้ำที่ผ่าน การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่บ่อดัก ไขมัน ถ้ามีมากให้ตักออก และตากให้แห้ง ประสานให้ สำนักงานเขตดุสิต เก็บขน ไปกำจัด	บ่อดักไขมัน	ทุกวัน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
5. การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ	ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อ ระบายน้ำ	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
6. การป้องกันอัคคีภัย	อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้ พร้อมใช้งานอยู่เสมอและจัดให้มีการ อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบ ป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัยประมาณ 2 ครั้ง/ปี อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของ ระบบป้องกันอัคคีภัย และการ ซ้อมแผนการหนีไฟ อย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
7. สระว่ายน้ำ 7.1) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ น้ำระบบคลอรีน	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) คลอรีนอิสระ (Free Chlorine)	จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ บริเวณที่มี ผู้ให้บริการเบาบางและหนาแน่น โดยเก็บตัวอย่างน้ำ ขณะที่มี	วันละ 2 ครั้ง ในช่วงก่อน เปิด และหลังปิดบริการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง

(นายวรวิทย์ ศรีสอน)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558

(นางสาววิมลรัตน์ จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เออีซี แอนด์ ซิน จำกัด

กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา)
(ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7.1) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำระบบคลอรีน (ต่อ)		<p>ผู้ให้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด</p> <p><u>วิธีตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - กรด-ด่าง (pH) ใช้เครื่องมือตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ที่สามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) ใช้เครื่องมือตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนที่สามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2 - 2 ส่วนในล้านส่วน <p>ทั้งนี้ให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 / 2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน</p>		นิติบุคคลอาคารชุด


 (นายวรวรรต ศรีธำ)


 (นายณรมิต สร้างเยี่ยม)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558



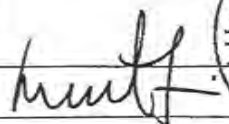

 (นางสาววันวิศร จิตเสถียร)


 EAST AND SUN CO., LTD.
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลต์ รัชวิภา)
(ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7.1) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ น้ำระบบคลอรีน (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichio coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> 	<p>จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ บริเวณที่มีผู้ใช้บริการเบาบางและหนาแน่น โดยเก็บตัวอย่างน้ำ ขณะที่ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด</p> <p><u>วิธีตรวจสอบ</u> ใช้วิธี Multiple-Tube Technique หรือเทียบเท่า และให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 / 2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน</p>	ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	<ul style="list-style-type: none"> - คลอรีนทั้งหมด (Total Chlorine) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) 	<p>จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ บริเวณที่มีผู้ใช้บริการเบาบาง และบริเวณที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่น โดยเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวัด ขณะที่ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด</p> <p><u>วิธีตรวจสอบ</u> ใช้เครื่องมือตรวจวิเคราะห์ และให้</p>	ทุก 1 ปี ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



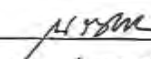
(นายวรุต ศรีสุอัน)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรกฎาคม 2558



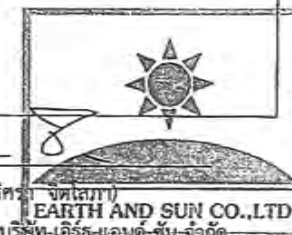
(นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)



(นางสาวนริศรา จิตเสภา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ-แอนด์-ซัน-จำกัด

กรกฎาคม 2558



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา)
(ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7.1) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำระบบคลอรีน (ต่อ)		เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 / 2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน		
7.2) โครงสร้าง และความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนังไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิดแข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง - ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน - ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัว 	ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที	ทุกวัน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



(นายวรรณต ศรีอ้วน)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายสมรุต สร้างเอี่ยม)

กรกฎาคม 2558



(นางสาววิศรา-จิตเสถา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

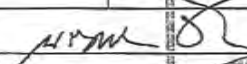
กรกฎาคม 2558


ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U Delight Ratchavibha (ยูดีไลท์ รัชวิภา)
(ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7.2) โครงสร้าง และความ ปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)	ก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้อง เปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือ เก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการให้อยู่ใน สภาพดีเสมอ - ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับ ผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระ ว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และอยู่ใน สภาพดีเสมอ - ดูแลรักษา และทำความสะอาดห้องน้ำ ในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ - ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำ สระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่ พร้อมใช้งานตลอดเวลา			
8. สุนทรียภาพ	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	ดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัดตกแต่ง กิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดิน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด


(นายวรวรรค ศรีอาน)
กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
กรกฎาคม 2558




(นางสาวนริศรา จิตเสนา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็ม บีซี จำกัด., LTD.
กรกฎาคม 2558





สัญลักษณ์

- ที่ตั้งโครงการ
- ถนน
- คลอง
- พื้นที่อ่อนไหว
- รัศมี 1 กิโลเมตร
- รัศมี 100 เมตร
- รัศมี 500 เมตร
- จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ที่ตั้งโครงการ
- โรงเรียนอนุบาลปรางทิพย์ (ห่าง 556 เมตร)

บริเวณที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ ในช่วง 3 ปี ก่อนหลัง

- | | |
|--|----------------------------|
| ① VANTAGE สูง 32 ชั้น | ⑧ CITY VILLE สูง 9 ชั้น |
| ② สุภาลัย ปาร์ค @ รัชโยธิน สูง 30 ชั้น | ⑨ อาคารพักอาศัย สูง 2 ชั้น |
| ③ อาคารพักอาศัย 3 ชั้น | ⑩ อาคารพักอาศัย สูง 2 ชั้น |
| ④ อาคารพักอาศัย 3 ชั้น | ⑪ อาคารพักอาศัย สูง 3 ชั้น |
| ⑤ อาคารพักอาศัย 3 ชั้น | ⑫ อาคารพักอาศัย สูง 3 ชั้น |
| ⑥ เซเวนอีเลฟเว่น | ⑬ อพาร์ทเม้นท์ สูง 3 ชั้น |
| ⑦ ซินนามอน เรสซิเดนซ์ สูง 8 ชั้น | |

บริเวณที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างในปัจจุบัน

- | |
|---|
| ① บ้านพักอาศัย 2 ชั้น |
| ② บ้านพักอาศัย 2 ชั้น |
| ③ รถไฟฟ้า |
| ④ อาคารปฏิบัติธรรม วัดเสมียนนารี สูง 4 ชั้น |
| ⑤ อาคารพักอาศัย สูง 3 ชั้น |

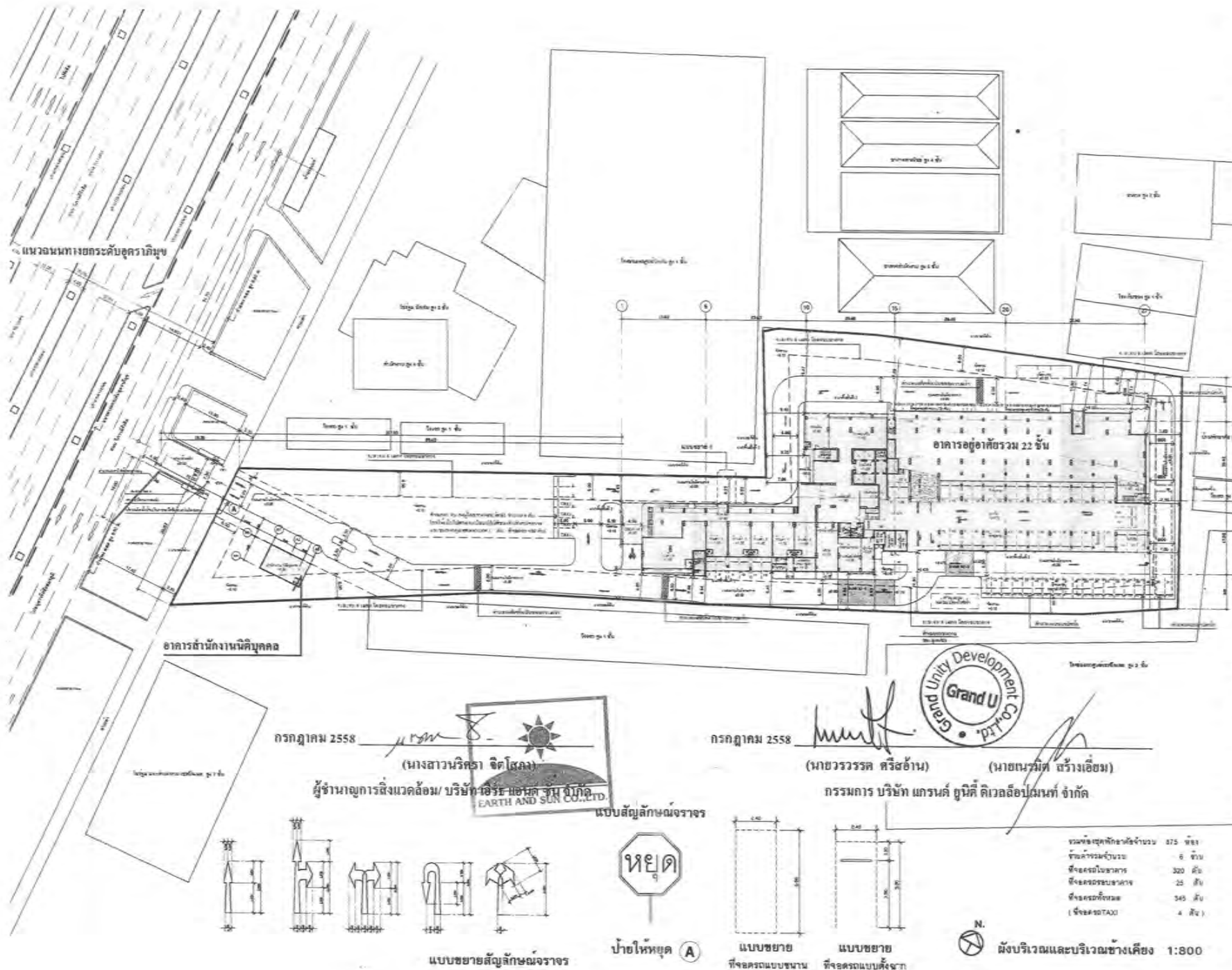
เส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง

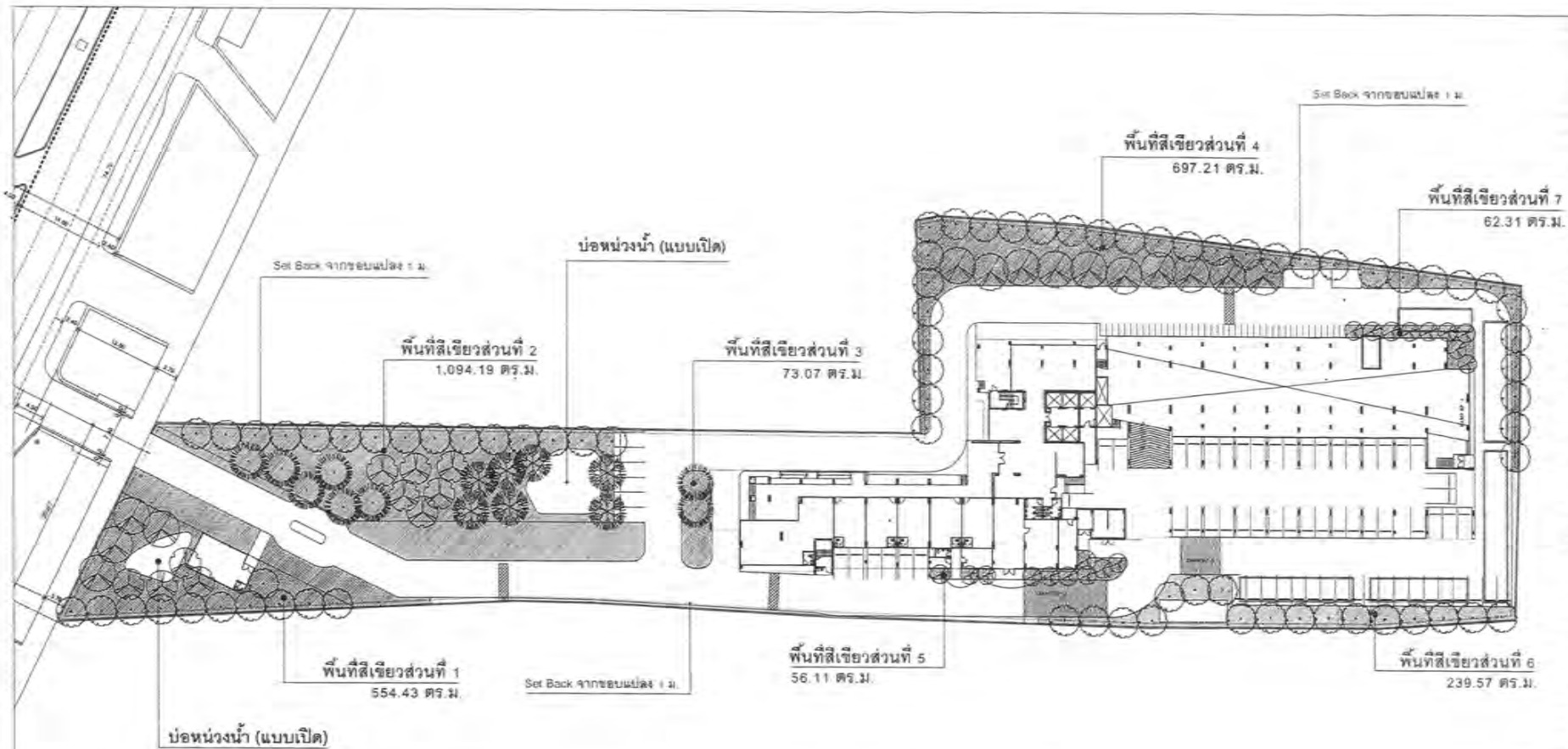
- เส้นทางเข้าสู่โครงการ
- เส้นทางออกจากโครงการ

รูปที่ 1 แผนที่แสดงบริเวณที่มีการก่อสร้างรอบโครงการ และจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายนอกโครงการ (โรงเรียนอนุบาลปรางทิพย์)

(นางสาววิศรา จิตโลด)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็ม.แอล.ดี. จำกัด CO., LTD.
กรกฎาคม 2558

(นายบรรพต ศรีธานี)
กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
กรกฎาคม 2558





GROUND FLOOR			
บริเวณ	พื้นที่ไม้ทาม (ตร.ม.)	พื้นที่ไม้ยืนต้น (ตร.ม.)	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
1	191.04	363.39	554.43
2	319.76	774.43	1,094.196
3	35.36	37.71	73.07
4	1.43	695.78	697.21
5		56.11	56.11
6		239.57	239.57
7		62.31	62.31
รวม	547.59	2,229.3	2,776.89

พื้นที่สีเขียวของโครงการทั้งหมด		
ชั้นที่	พื้นที่ไม้ยืนต้น (ตร.ม.)	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
1	2,229.3	2,776.89
6	-	202.42
รวม	2,229.3	2,979.31

กรกฎาคม 2558

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



กรกฎาคม 2558

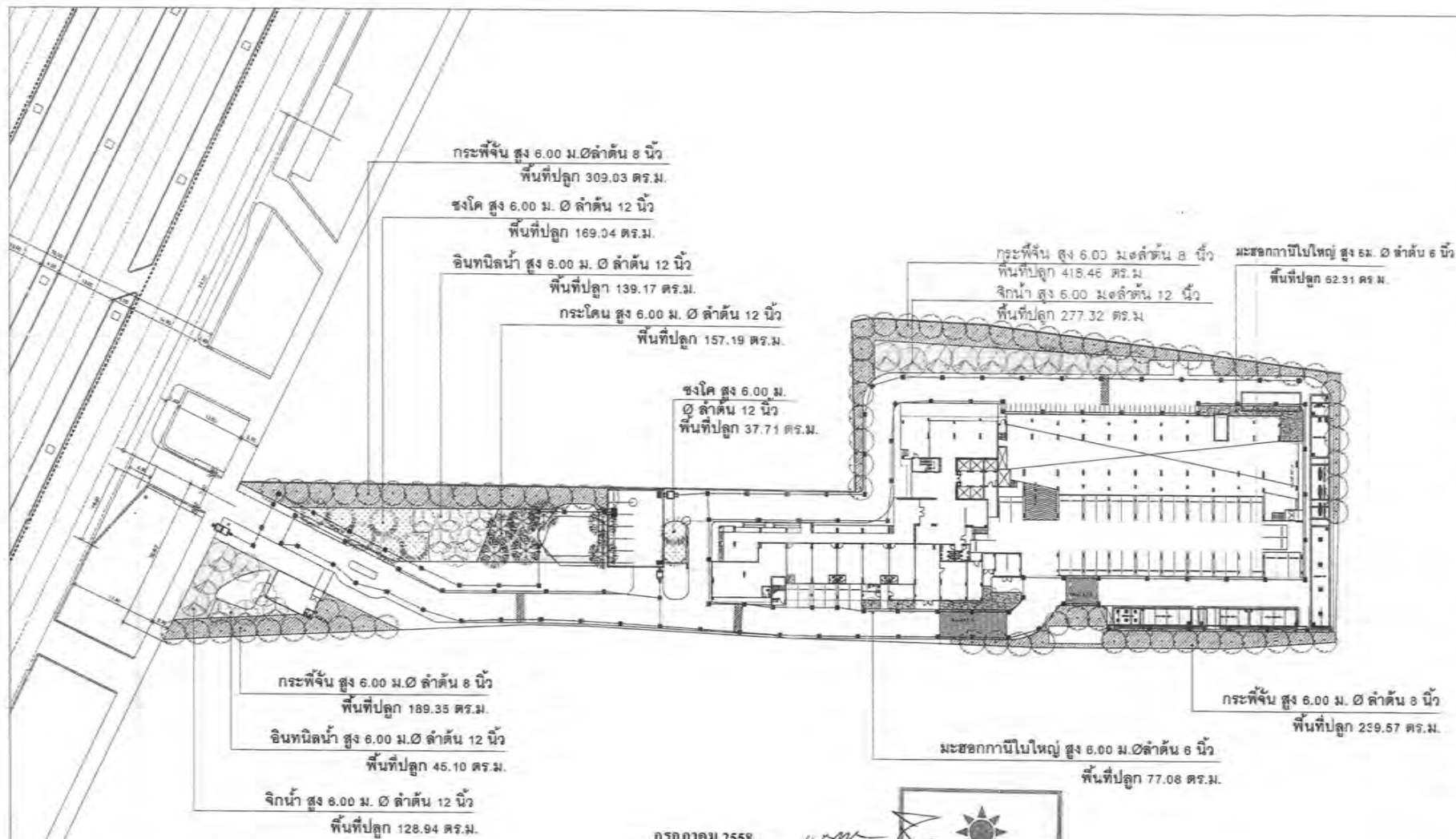
(นายวรวิทย์ ศรีธำณ)

(นายณวัฒน์ สร้างเอี่ยม)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



รูปที่ 4 ผังบริเวณพื้นที่สีเขียวชั้น 1



TREE LIST

SYMBOLS	DESCRIPTION	QUANTITY	CROWN SIZE	AREA
	กระพี้จั่น สูง 6.00 ม. ๒ ลำต้น 8 นิ้ว	-89-	5.00 ม.	1,156.41 ตร.ม.
	ฉักน้ำ สูง 6.00 ม. ๒ ลำต้น 12 นิ้ว	-16-	6.00 ม.	406.26 ตร.ม.
	อินทนิลน้ำ สูง 6.00 ม. ๒ ลำต้น 12 นิ้ว	-11-	5.00 ม.	164.27 ตร.ม.
	ซังโค สูง 6.00 ม. ๒ ลำต้น 12 นิ้ว	-7-	5.00 ม.	206.75 ตร.ม.
	มะฮอกกานีใบใหญ่ สูง 6.00 ม. ๒ ลำต้น 6 นิ้ว	-12-	3.00 ม.	118.42 ตร.ม.
	กระโดน สูง 6.00 ม. ๒ ลำต้น 12 นิ้ว	-6-	6.00 ม.	157.19 ตร.ม.
	รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น			2,229.30 ตร.ม.

กรกฎาคม 2558

(นางสาวนริศรา จิตโสม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท อีเอ็มบลูส์ จำกัด

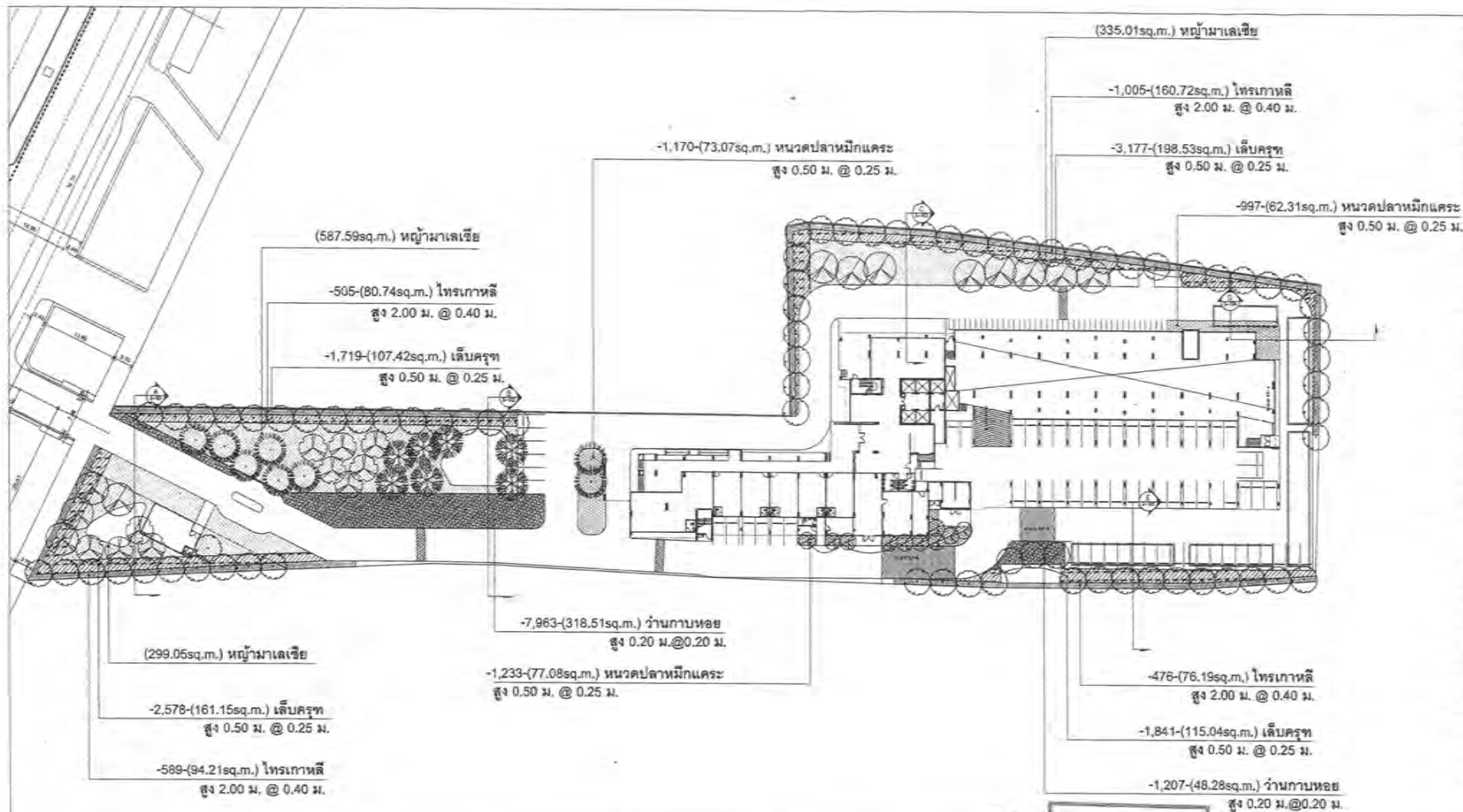
กรกฎาคม 2558

(นายวรวิทย์ ศรีธำ)

(นายสมิทธิ์ อธิ์รัมย์)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

รูปที่ 5 ฟังบริเวณไม้ยืนต้นชั้น 1



SYMBOLS	DESCRIPTION	AREA	QUANTITY
	ไทรเกาหลี สูง 2.50 ม. @ 0.40 ม.	-411.86 sq.m.-	-2,575-
	เล็บครุฑ สูง 0.50 ม. @ 0.25 ม.	-582.14 sq.m.-	-9,315-
	วานกานหอย สูง 0.20 ม. @ 0.20 ม.	-339.97 sq.m.-	-8,499-
	หนองปลาหมึกกระ สูง 0.50 ม. @ 0.25 ม.	-212.46 sq.m.-	-3,400-
	หญ้ามาเลเซีย	-1,221.65 sq.m.-	-

กรกฎาคม 2558

(นางสาวนริศรา จิตเสถา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



กรกฎาคม 2558

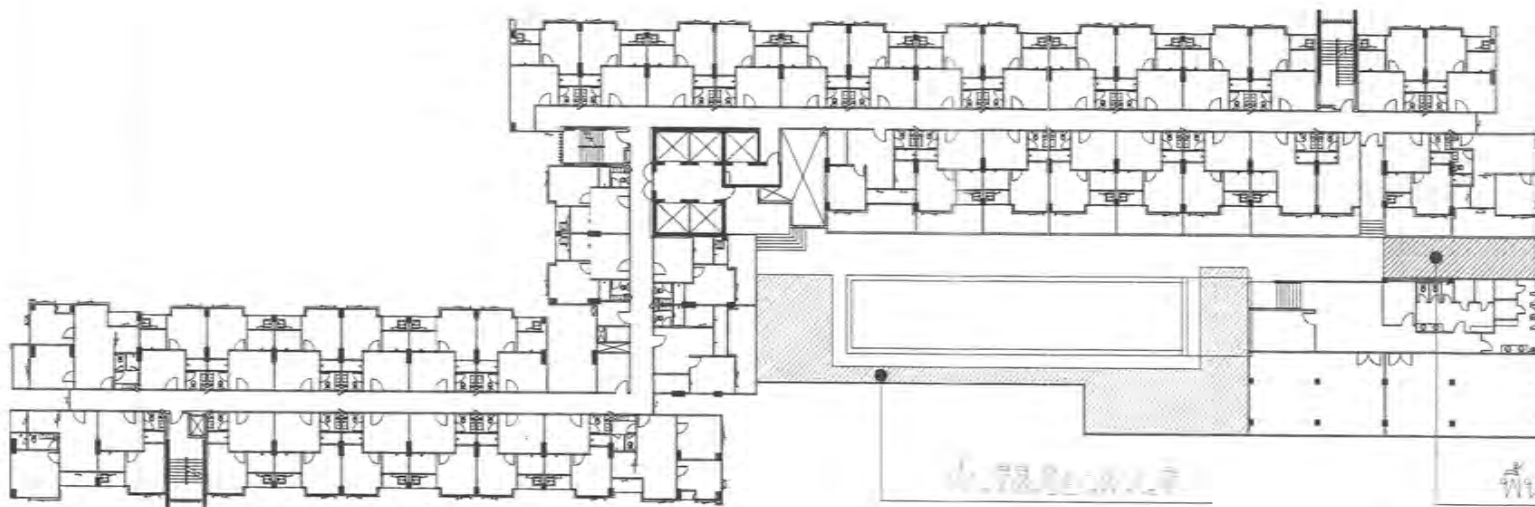
(นายวรวิทย์ ศรีธำ)

(นายเนรมิต ศรีงเนียม)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



รูปที่ 6 ผังบริเวณไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้น 1



พื้นที่สีเขียวสวนที่ 2
38.28 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวชั้น 6	
บริเวณ	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
1	164.14
2	38.28
รวม	202.42

พื้นที่สีเขียวของโครงการทั้งหมด		
ชั้นที่	พื้นที่ไม้ยืนต้น (ตร.ม.)	พื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)
1	2,229.3	2,776.89
6	-	202.42
รวม	2,229.3	2,979.31

กรกฎาคม 2558

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



กรกฎาคม 2558

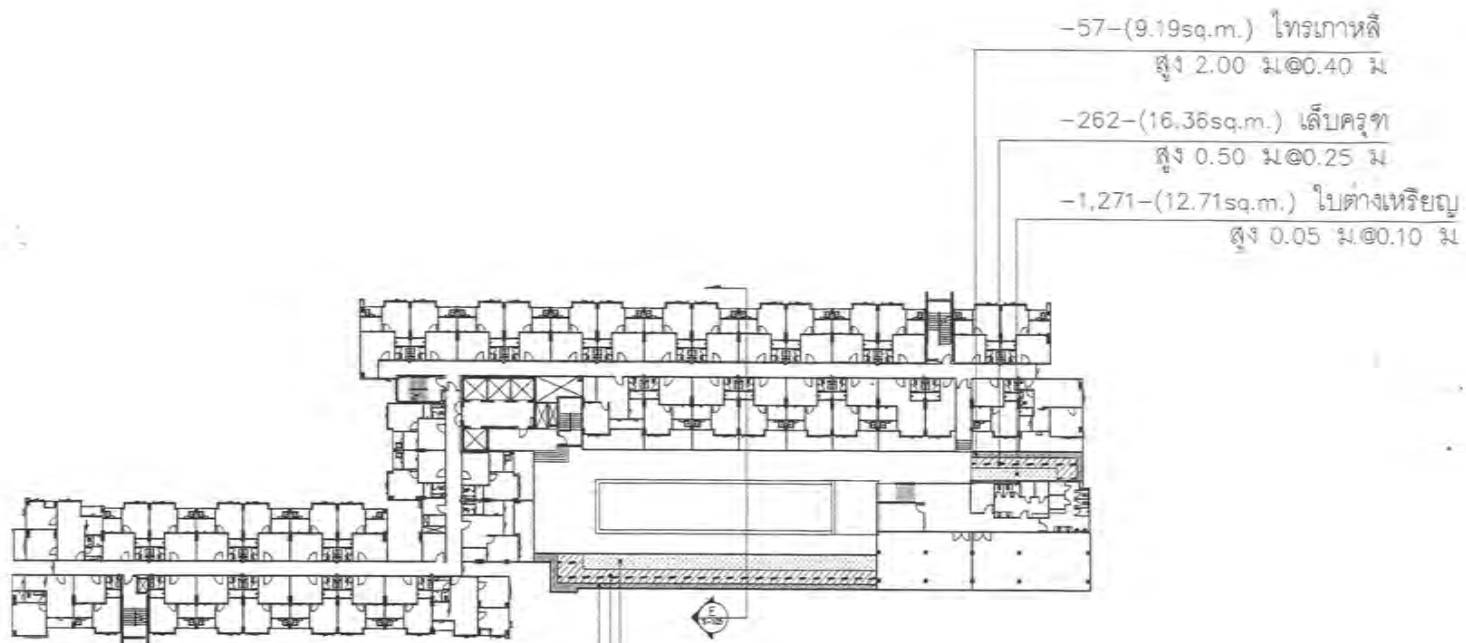
(นายวราวรรต ศรีธำมาน)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



(นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

รูปที่ 7 ผังบริเวณพื้นที่สีเขียวชั้น 6



กรกฎาคม 2558

(นายบรรพต ศรีธำรง)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



(นายเกรียงศักดิ์ ศรีธรรม)

-5,340-(53.40sq.m.) ใบต่างเหรียญ
สูง 0.05 ม@0.10 ม

-938-(58.65sq.m.) เล็บครุฑ
สูง 0.50 ม@0.25 ม

-155-(24.76sq.m.) ไตรเกาหลี
สูง 2.00 ม@0.40 ม

กรกฎาคม 2558

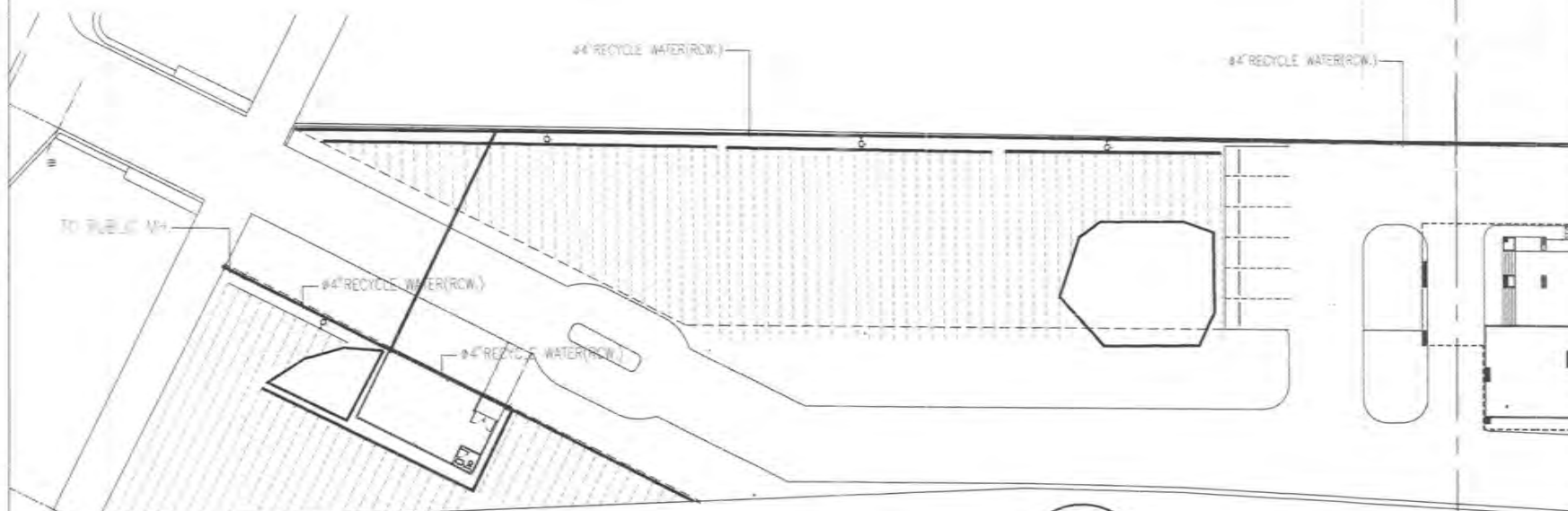
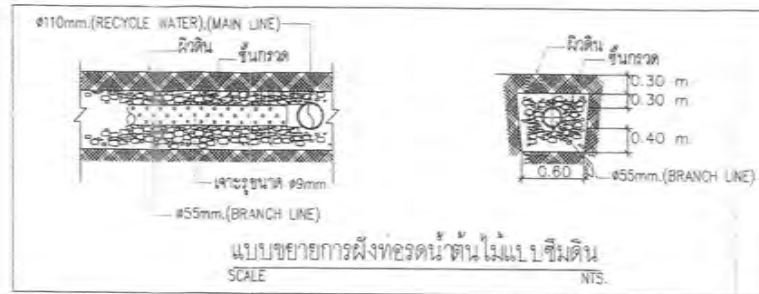
(นางสาวนริศรา จิตติสุข)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



SYMBOLS	DESCRIPTION	AREA	QUANTITY
	ไตรเกาหลี สูง 2.50 ม @ 0.40 ม	-33.95 sq.m.-	-212-
	เล็บครุฑ สูง 0.50 ม @ 0.25 ม	-75.01 sq.m.-	-1,200-
	ใบต่างเหรียญ สูง 0.05 ม @ 0.10 ม	-66.11 sq.m.-	-6,611-

รูปที่ 8 ผังบริเวณไม้พุ่มไม้คลุมดินชั้น 6



กรกฎาคม 2558

(นางสาวนริศรา จิตโตตา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



กรกฎาคม 2558

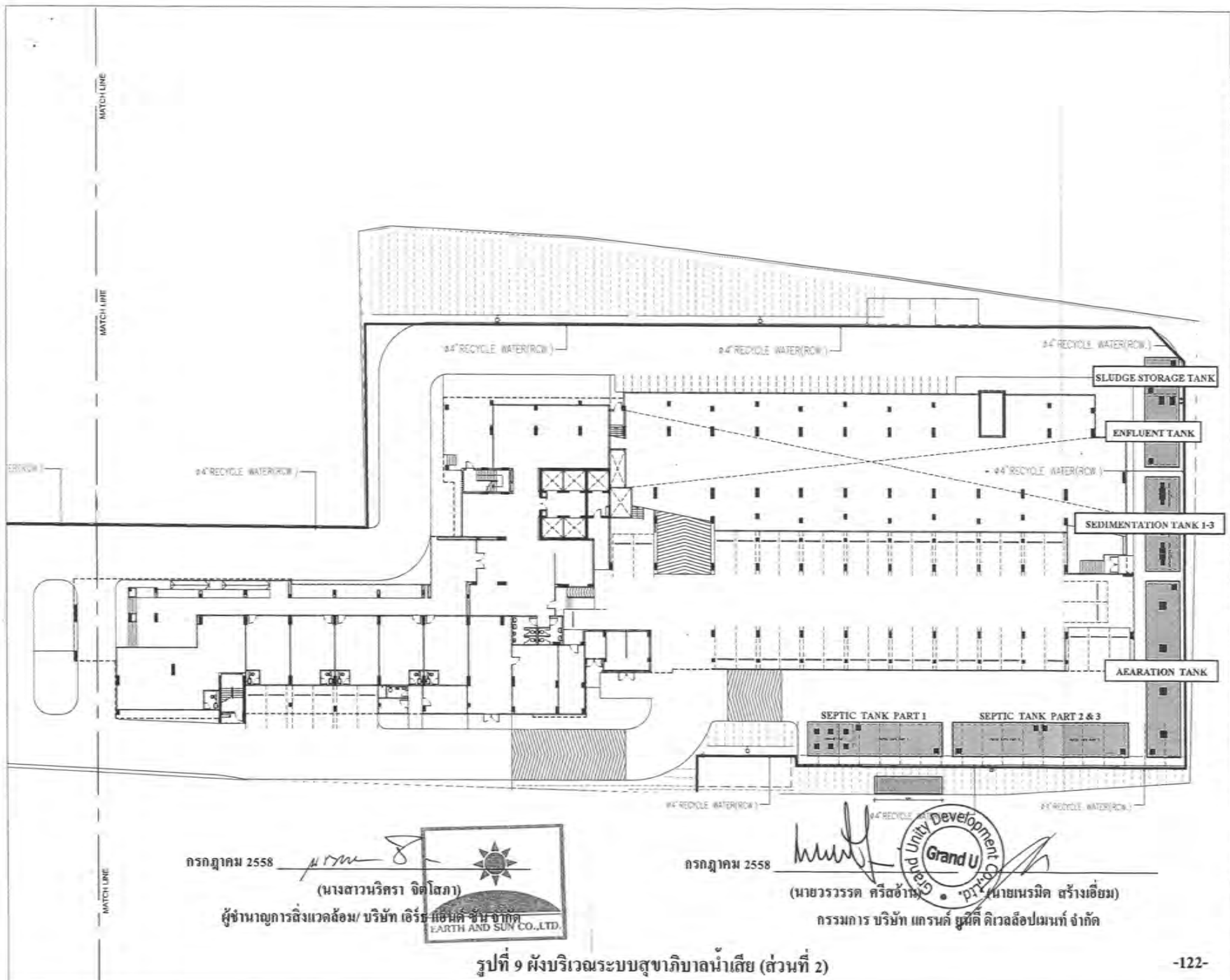
(นายวรวิทย์ ศรีธำชาน)

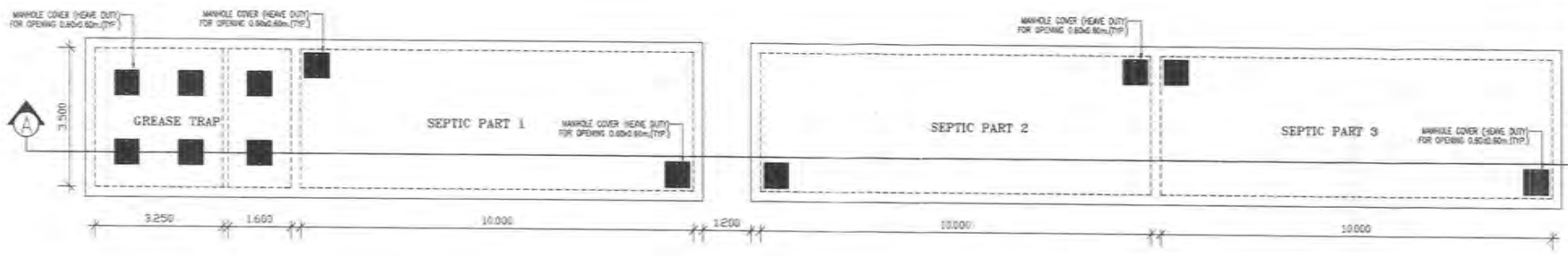
กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



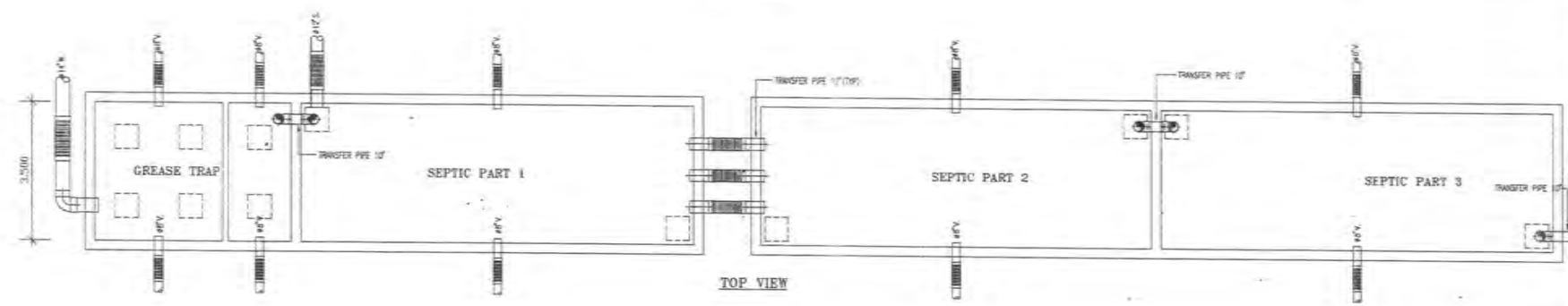
(นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

รูปที่ 9 ผังบริเวณระบบสุขาภิบาลน้ำเสีย (ส่วนที่ 1)

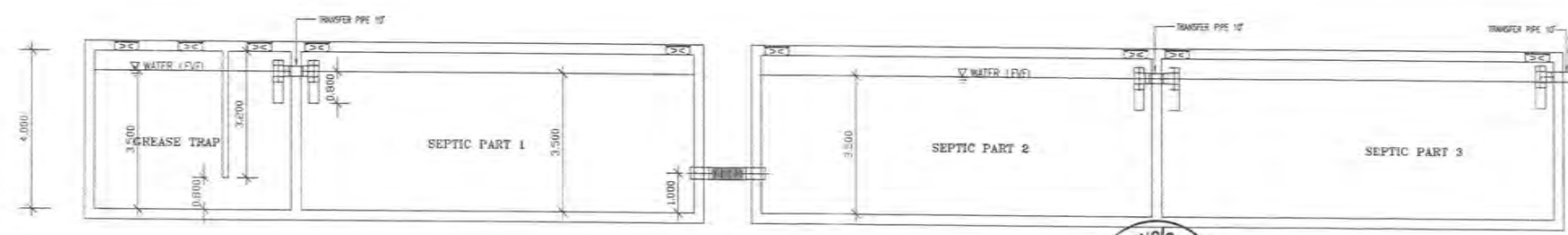




COVER PLAN



TOP VIEW



SECTION A

กรกฎาคม 2558



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

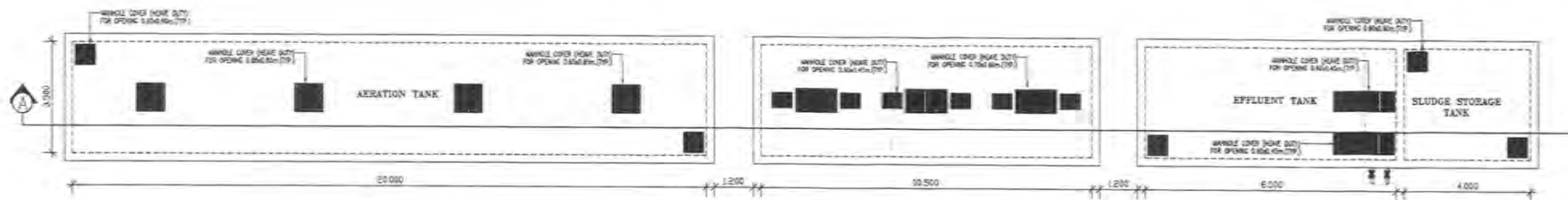
กรกฎาคม 2558



(นายบรรพต ตรีธำชาน) (นายเกรมิต ธีรังโยธิน)

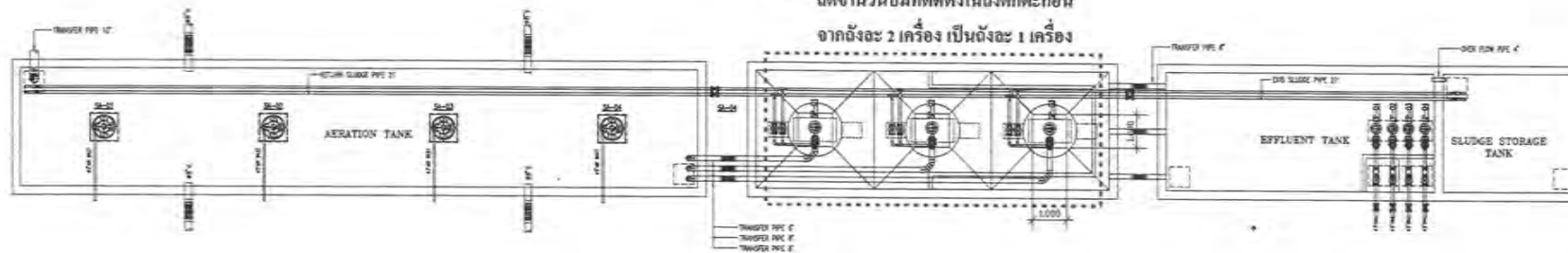
กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

รูปที่ 10 แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสีย (ส่วนที่ 1)

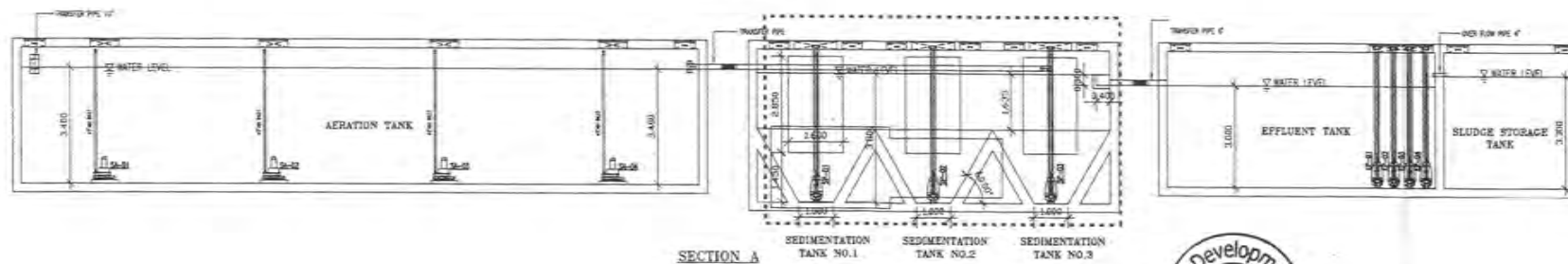


COVER PLAN

ลดจำนวนพื้นที่ติดตั้งในถังตกตะกอน
จากถังละ 2 เครื่อง เป็นถังละ 1 เครื่อง



TOP VIEW



SECTION A

กรกฎาคม 2558

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท เอิร์ธ-แลนด์-แอนด์-วอเตอร์ จำกัด

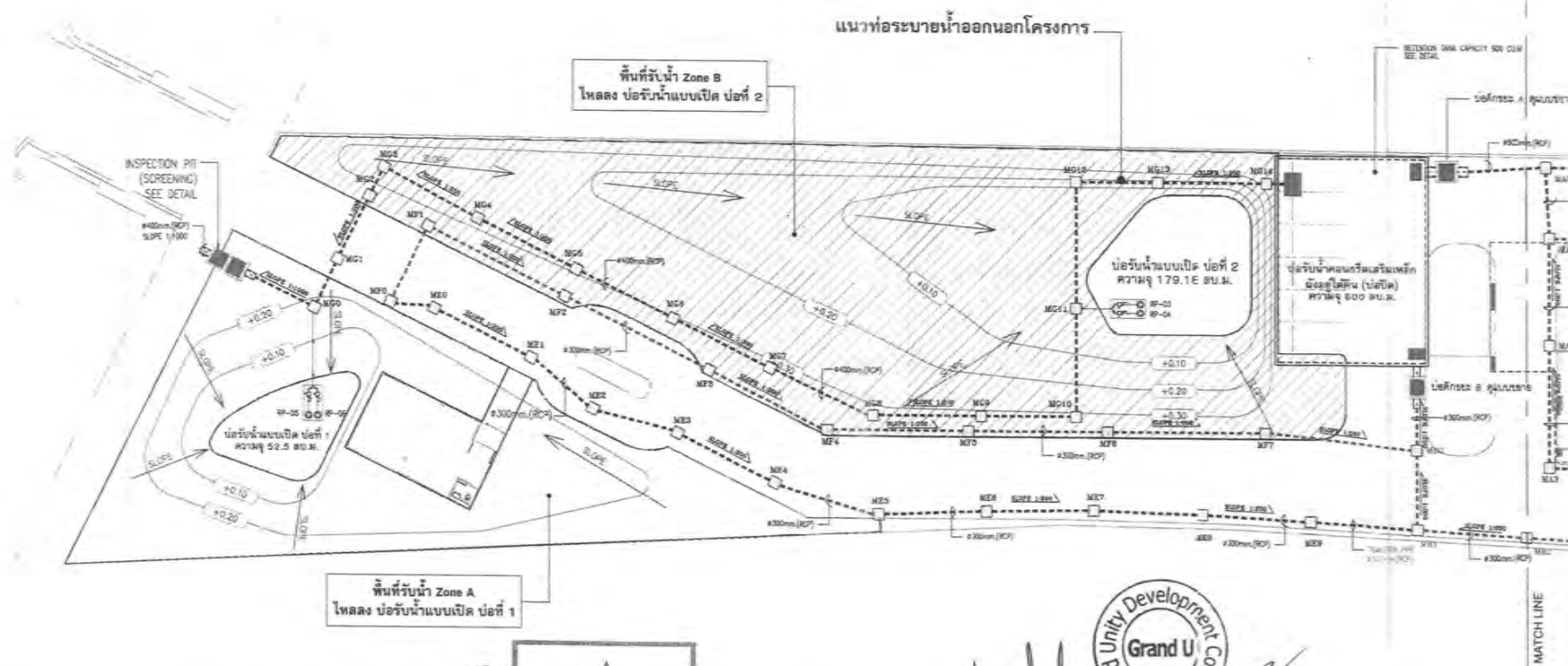


กรกฎาคม 2558

(นายบรรณกร ศรีธำ)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ยูนิตี้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด





กรกฎาคม 2558

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท เอ็ม ซี ซี จำกัด



กรกฎาคม 2558

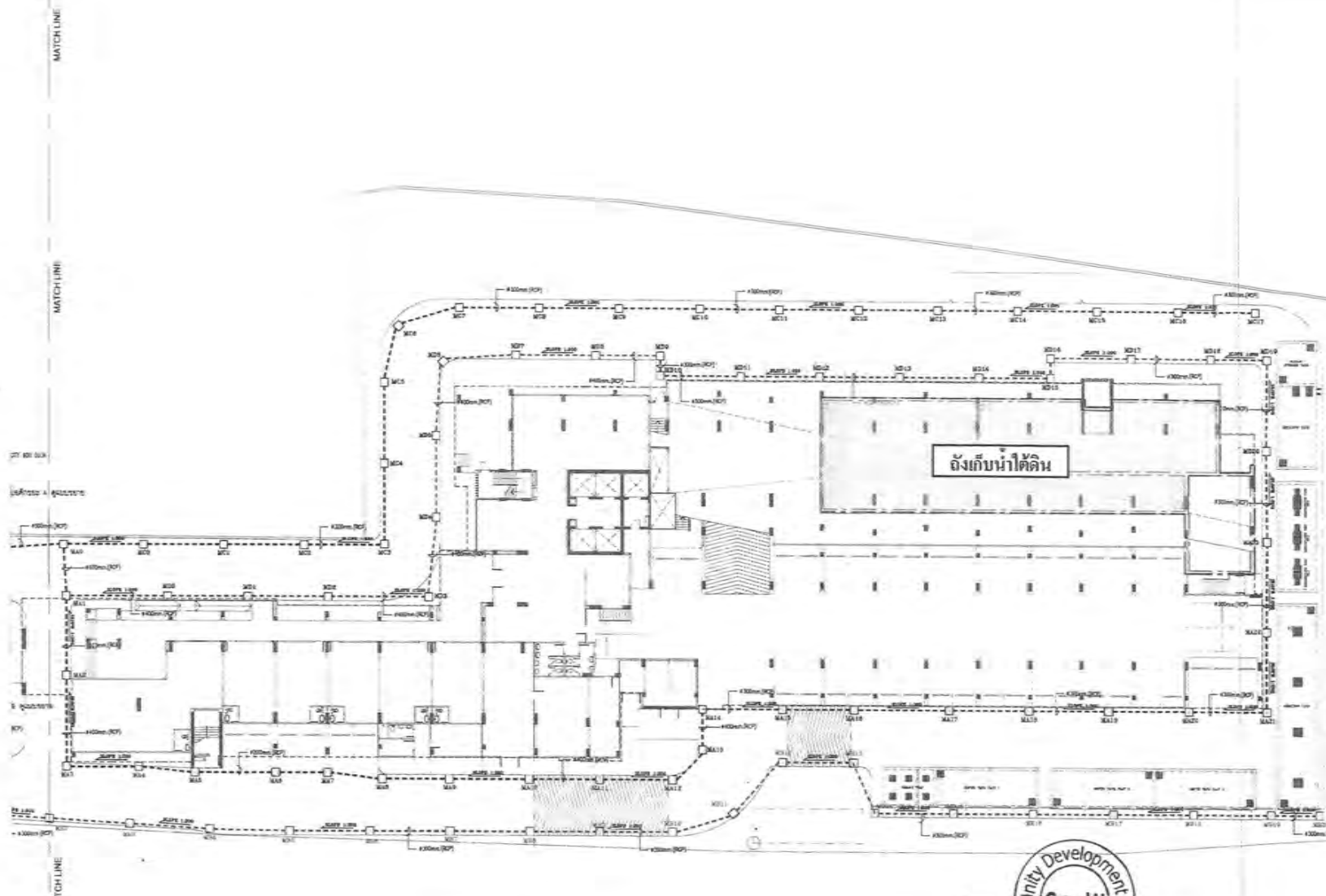
(นายวรวิทย์ ศรีธำณ)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



(นายณรุต สว่างเย็น)

รูปที่ 11 ระบบระบายน้ำภายในโครงการ (ส่วนที่ 1)



กรกฎาคม 2558

(นางสาววิจิตร จิตติสุข)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดลอม/ บริษัท เอิร์ธ แอนด์ เซลล์ จำกัด CO., LTD.



กรกฎาคม 2558

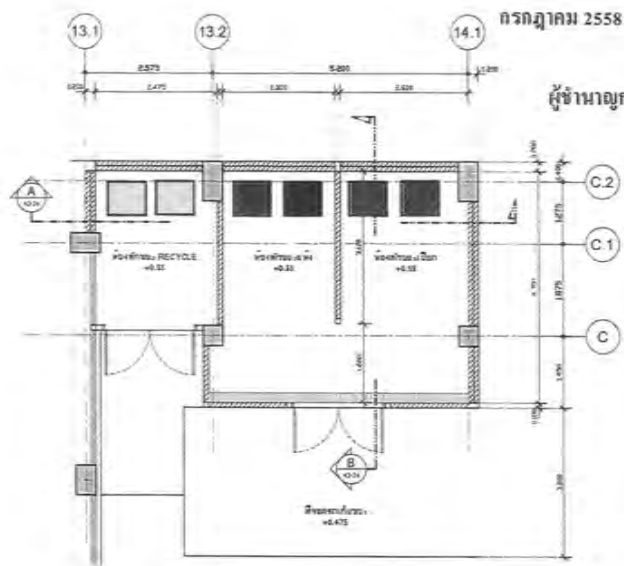
(นายวรวิทย์ ศรีธำรง)

(นายเนรวิทย์ ธรรมะธรรม)

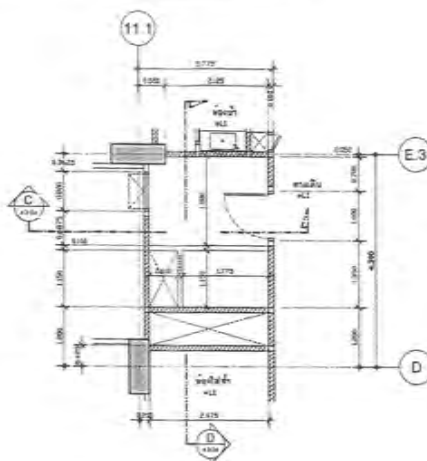
กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



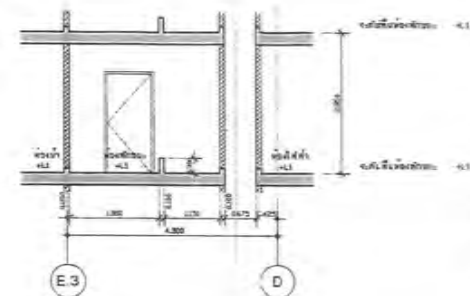
รูปที่ 11 ระบบระบายน้ำฝนภายในโครงการ (ส่วนที่ 2)



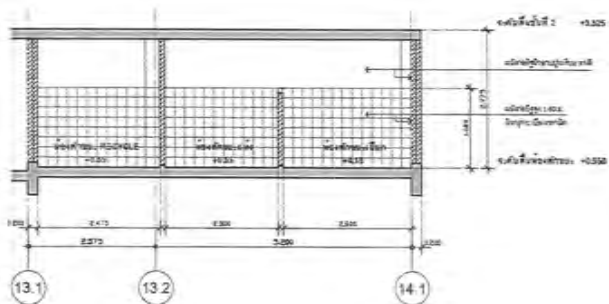
แปลนห้องพักขยะชั้น 1 1 : 100



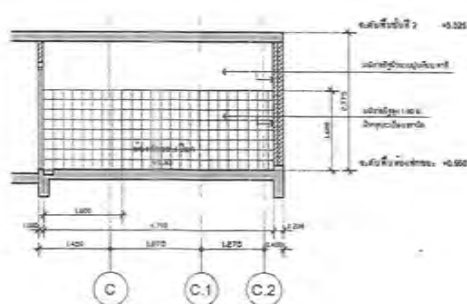
แปลนห้องพักขยะชั้นห้องพัก 1 : 100



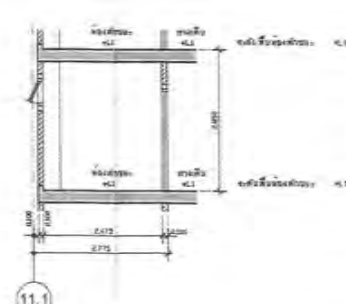
รูปตัด D 1 : 100



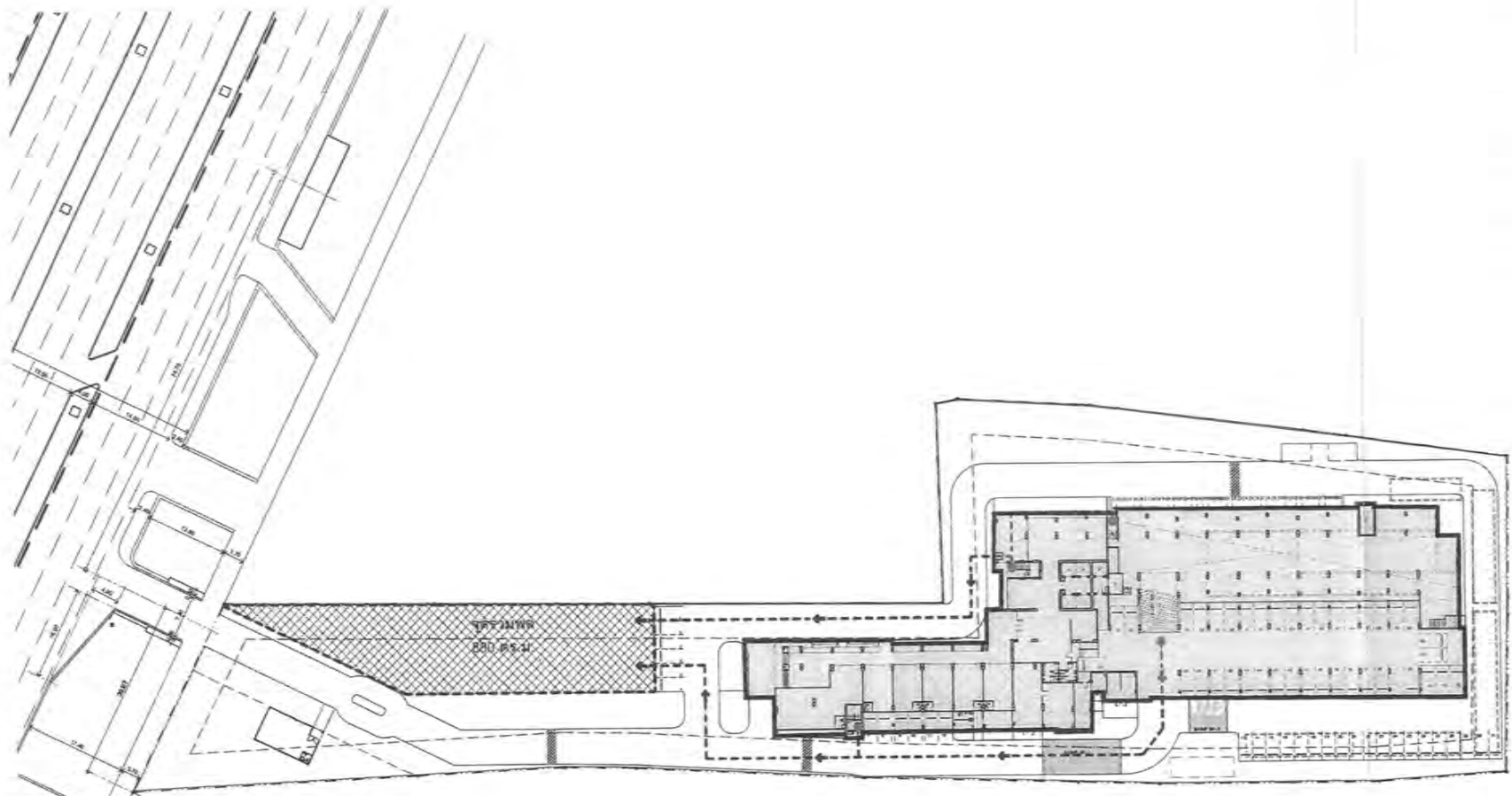
รูปตัด A 1 : 100



รูปตัด B 1 : 100



รูปตัด C 1 : 100



กรกฎาคม 2558

(นางสาววิภา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/ บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

EARTH AND SUN CO., LTD.

กรกฎาคม 2558

(นายบรรณ ตรีสุข)

(นายเนรมิต ธีระชัย)

กรรมการ บริษัท แกรนด์ ยูนิค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



เส้นทางไฟฟ้า



พื้นที่จอดรถ 930 ตร.ม.

ผังแสดงเส้นทางหนีไฟและจุดรวมพลชั้นที่ 1 1:750

รูปที่ 13 ผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพลของโครงการ

ภาคผนวก 2

ใบรับแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร

ตามมาตรา 39 ทวิ

อาคารประเภทควบคุมการได้ ตามมาตรา ๖๒ ดวนมาก

โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตตามมาตรา 39 ท.
แบบ กทม.๖

ตามแบบ กทม.๑ เลขรับที่ ๗๕
ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๕๘

ใบรับหนังสือแจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร
หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาต ตามมาตรา ๓๙ ทวิ

เลขที่ ๗๕ / ๒๕๕๘

นายเนรมิต สร้างเอี่ยม

ได้รับแจ้งจาก บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดย นายวรวรรต ศรีสอาน

เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๕๗ ปาร์ควิวเซอร์ อีโคเพล็กซ์ ชั้นที่ ๒๒
หมู่ที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน วิทยุ ตำบล/แขวง..... ลุมพินี
อำเภอ/เขต ปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ดังข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑ ขอแจ้งความประสงค์จะทำการ ก่อสร้างอาคาร
ที่บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน วิทยุ ดั้งเดิม
ตำบล/แขวง ลาดยาว อำเภอ/เขต จตุจักร กรุงเทพมหานคร
ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่.....
เป็นที่ดินของ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

๒.๑ ชนิด ตึก ๒๓ ชั้น (อาคาร A) จำนวน..... หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๘๗๕ ห้อง)
ชุดพาณิชย์ (ร้านค้า ๖ ห้อง) จอดรถยนต์..... พื้นที่ ๓๙,๖๕๕.๐๐ ม.^๒ ที่จอดรถ ที่กลับรถ และ
ทางเข้า-ออกของรถ จำนวน ๓๔๕ คัน พื้นที่ ๓,๒๒๐.๐๐ ม.^๒

๒.๒ ชนิด ตึก ๑ ชั้น (อาคาร B) จำนวน..... หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารสำนักงาน
พื้นที่ ๖๐.๐๐ ม.^๒ ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน..... คัน
พื้นที่..... ม.^๒ ท่อระบายน้ำยาว ๕๘๔.๐๐ เมตร

๒.๓ ชนิด..... จำนวน..... หลัง เพื่อใช้เป็น.....
พื้นที่..... ม.^๒ ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน..... คัน
พื้นที่..... ม.^๒

รองผู้อำนวยการสำนัก..... วันที่ ๒๔ / ๗ / ๒๕๕๘
ผู้อำนวยการกอง..... วันที่ ๒๔ / ๗ / ๒๕๕๘
หัวหน้ากลุ่มงาน..... วันที่ ๒๔ / ๗ / ๒๕๕๘
เจ้าหน้าที่ดำเนินการ..... วันที่ ๒๔ / ๗ / ๒๕๕๘
เจ้าหน้าที่พิมพ์/ทาน..... วันที่ ๒๔ / ๗ / ๒๕๕๘

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนและรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้
ข้อ ๓ โดยมี

- | | | |
|------|------------|--|
| (๑) | [REDACTED] | เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ |
| (๒) | [REDACTED] | เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน |
| (๓) | [REDACTED] | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้าง |
| (๔) | [REDACTED] | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง |
| (๕) | [REDACTED] | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับอากาศ
อากาศและระบบระบายอากาศและระบบ
ป้องกันเพลิงไหม้ |
| (๖) | [REDACTED] | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับอากาศ
อากาศและระบบระบายอากาศและระบบ
ป้องกันเพลิงไหม้ |
| (๗) | [REDACTED] | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบและระบบบำบัดน้ำเสีย
และการระบายน้ำทิ้ง |
| (๘) | [REDACTED] | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสีย
และการระบายน้ำทิ้ง |
| (๙) | [REDACTED] | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์ |
| (๑๐) | [REDACTED] | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟต์ |
| (๑๑) | [REDACTED] | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า |
| (๑๒) | [REDACTED] | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า |
| (๑๓) | [REDACTED] | เป็นวิศวกรผู้รับรองการตรวจสอบงานออกแบบ |

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จงาน.....๗๓๐.....วันโดยจะเริ่มต้นก่อสร้างอาคาร/ตัดแปลงอาคาร/รื้อถอน
อาคาร/เคลื่อนย้ายอาคาร/เปลี่ยนการใช้อาคาร เมื่อ.....๒๔ กรกฎาคม ๒๕๕๘.....และจะแล้วเสร็จ
เมื่อ.....๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๐.....

ข้อ ๕ ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบ.....	[REDACTED]	บาท
ค่าธรรมเนียมต่อระบายน้ำ รั่ว เชื้อปน กำแพงหรืออื่น ๆ	[REDACTED]	บาท
ค่าธรรมเนียมทางวิ่งหรือที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร.....	[REDACTED]	บาท
ค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....	[REDACTED]	บาท
รวมทั้งสิ้น.....	[REDACTED]	บาท

รองผู้อำนวยการสำนัก.....	วันที่ ๒๔, ๖, ๒๕๕๘
ผู้อำนวยการกอง.....	วันที่ ๒๔, ๖, ๒๕๕๘
หัวหน้ากลุ่มงาน.....	วันที่ ๒๔, ๖, ๒๕๕๘
เจ้าหน้าที่ดำเนินการ.....	วันที่ ๒๔, ๖, ๒๕๕๘
เจ้าหน้าที่พิมพ์/ทาน.....	วันที่ ๒๔, ๖, ๒๕๕๘

ข้อ ๖ ผู้ยื่นแจ้งต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

๖.๑ ผู้ยื่นแจ้งต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘(๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๓๕

๖.๒ จะต้องใช้ผ้าใบหรือวัสดุอื่นหรือเทียบเท่าหรือดีกว่า เพื่อป้องกันวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจายอันเนื่องมาจากการก่อสร้าง ก่อสร้าง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร กันตัวอาคารสูงตลอดตั้งแต่ระดับดิน โดยยึดติดกับนั่งร้าน รอบนอกอาคาร ให้มีความสูงกว่าความสูงของอาคารขณะก่อสร้างไม่น้อยกว่า ๒.๐๐ เมตร ตลอดแนวอาคารด้านที่มีระยะราบวัดจากแนวอาคารด้านนอกถึงที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือผู้ครอบครองน้อยกว่าความสูงอาคารที่ได้รับอนุญาตและต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลาการก่อสร้าง

๖.๓ จะต้องจัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งของและต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละอองมลพิษและเสียงดังอันเกิดจากการก่อสร้าง รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างร่วงหล่น อันเป็นเหตุให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญและเป็นภัยอันตรายแก่สุขภาพ ชีวิตและทรัพย์สิน ของประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง

ข้อ ๗ ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้ง ตามมาตรา ๓๙ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่มการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเริ่มใช้อาคารที่ได้แจ้งไว้แล้วแต่กรณี ถ้าเจ้าพนักงานท้องถิ่นได้ตรวจพบว่าการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนการใช้อาคารที่ได้แจ้งไว้แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณของอาคารที่ได้ยื่นไว้ ตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคารฯ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติดังกล่าว หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นยังคงมีอำนาจสั่งให้ผู้ยื่นแจ้งดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง หรือครบถ้วนภายในเจ็ดวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำสั่งดังกล่าว

ข้อ ๘ ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร ดังนี้

๘.๑ การกระทำได้กล่าวเป็นการรุกล้ำที่สาธารณะ

๘.๒ การกระทำได้กล่าวที่เกี่ยวกับระยะหรือระดับระหว่างอาคารกับถนน ตรอก ซอย ทางเท้าหรือที่สาธารณะ เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร หรือ

๘.๓ การกระทำได้กล่าวที่เกี่ยวกับบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้าย และใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารชนิดหรือประเภทใดเป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

รองผู้อำนวยการสำนัก..... วันที่ ๒๕/๐๖/๒๕๖๖
ผู้อำนวยการกอง..... วันที่ ๒๕/๐๖/๒๕๖๖
หัวหน้ากลุ่มงาน..... วันที่ ๒๕/๐๖/๒๕๖๖
เจ้าหน้าที่ดำเนินการ..... วันที่ ๒๕/๐๖/๒๕๖๖
เจ้าหน้าที่พิมพ์/ทาน..... วันที่ ๒๕/๐๖/๒๕๖๖

ข้อ ๙ ผู้ยื่นแจ้งฯ ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

ข้อ ๑๐ ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือใช้อาคารให้ผิดไปจากที่ได้แจ้งไว้

ข้อ ๑๑ ผู้ยื่นแจ้งฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๘๖๒๓ ลงวันที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๕๘

ข้อ ๑๓ ผู้ยื่นแจ้งฯ ต้องปฏิบัติตามเรื่อง การจัดการจราจรของโครงการจากสำนักการจราจรและขนส่ง ตามหนังสือที่ กท ๑๖๐๓/๒๕๕๔ ลงวันที่ ๒๗ มีนาคม ๒๕๕๘

ออกให้ ณ วันที่ ๒๕ ก.ค. ๒๕๕๘



(นายภัทรุทธิ์ ทรพรานนท์)

ผู้อำนวยการสำนักการโยธา

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ตามหนังสือแจ้งความประสงค์ฯ ตามแบบ กทม.๑ เลขรับที่ ๗๕

ลงวันที่ ๒๕ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๘

ราย บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

รองผู้อำนวยการสำนัก..... วันที่ ๒๕ ก.ค. ๒๕๕๘

ผู้อำนวยการกอง..... วันที่ ๒๕ ก.ค. ๒๕๕๘

หัวหน้ากลุ่มงาน..... วันที่ ๒๕ ก.ค. ๒๕๕๘

เจ้าหน้าที่ดำเนินการ..... วันที่ ๒๕ ก.ค. ๒๕๕๘

เจ้าหน้าที่พิมพ์/ทาน..... วันที่ ๒๕ ก.ค. ๒๕๕๘

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ยื่นแจ้งฯจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบแจ้ง หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ยื่นแจ้งฯกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้ยื่นแจ้งฯ จะต้องระงับการดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารไว้ก่อนจนกว่าจะมี ผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ยื่นแจ้งฯ ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่ หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่ยจอดรถยนต์ ที่กั๊บลรด และทางเข้าออกของรดตามที่กำหนดไว้ในใบแจ้งฯ ฉบับนี้ ต้องแสดงที่ยจอดรถยนต์ ที่กั๊บลรดและทางเข้าออกของรดไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้แจ้งให้กรุงเทพมหานครทราบการก่อสร้างหรือใช้ที่ยจอดรถ ที่กั๊บลรด และทางเข้าออกของรดเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. เมื่อผู้ยื่นแจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ได้กระทำการตามที่ได้แจ้งเสร็จแล้ว ต้องแจ้งเป็นหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด เพื่อทำการตรวจสอบการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคาร นั้น และห้ามมิให้ใช้อาคารนั้นเพื่อกิจการดังที่ได้แจ้งไว้ ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้รับแจ้ง

รองผู้อำนวยการสำนัก.....	วันที่ ๒๕, ๐๙, ๒๕๕๘
ผู้อำนวยการกอง.....	วันที่ ๒๕, ๐๙, ๒๕๕๘
หัวหน้ากลุ่มงาน.....	วันที่ ๒๕, ๐๙, ๒๕๕๘
เจ้าหน้าที่ดำเนินการ.....	วันที่ ๒๕, ๐๙, ๒๕๕๘
เจ้าหน้าที่พิมพ์/ทาน.....	วันที่ ๒๕, ๐๙, ๒๕๕๘

ภาคผนวก 3

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร
หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6)



คำเตือน

ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคาร ตามกฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. 2548 ภายใน 30 วันก่อนใบรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ 1 ปี

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๑๑๗/ ๒๕๕๙
บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดย นายวรวิตร ศรีสุอัน และ นายสิริพงศ์ ศรีสว่างวงศ์
ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า.....เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อาคารต้นสนทาวเวอร์ ชั้น ๗
อยู่บ้านเลขที่ ๙๐๐ ตรอก/ซอย.....ถนน เพชรินจิต หมู่ที่.....
/สี่เปล แขวง ลุมพินี /สี่เปล เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ได้ทำการ.....ก่อสร้าง.....อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาติ
เลขที่ ๗๕ / ๒๕๕๘ ลงวันที่ ๒๕ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๘

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิดตึก ๒๓ ชั้น (อาคาร A) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๘๗๕ ห้อง) -
ชุดพาณิชย์ (ร้านค้า ๖ ห้อง) - จอดรถยนต์
โดยมีที่จอดรถ ที่กัฬรอด และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๓๔๕ คัน

(๒) ชนิดตึก ๑ ชั้น (อาคาร B) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารสำนักงาน
โดยมีที่จอดรถ ที่กัฬรอด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีที่จอดรถ ที่กัฬรอด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน วิทยาทันต
หมู่ที่...../สี่เปล/แขวง ลาดยาว /สี่เปล/เขต จตุจักร /จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย.....บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ.....บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน /เลขที่/พ.ส./๘/เลขที่/ส.พ./๖ เลขที่.....

เป็นที่ดินของ.....บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด.....

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ(ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ต้องปฏิบัติตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ตามหนังสือสำนักงาน
นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ พส ๑๐๐๙.๕/๘๖๒๙ ลงวันที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๕๘ และเงื่อนไขจากสำนักงาน
ออกให้ ณ วันที่.....เดือน.....ปี..... พ.ศ.....

จราจรและขนส่ง ตามหนังสือ ที่ กท ๑๖๐๓/๒๕๔ ลงวันที่ ๒๗ มีนาคม ๒๕๕๘ รายละเอียดตามแนบท้ายใบรับรองฉบับนี้

(ลายมือชื่อ).....

(นายประสาร สิทธิการรัตน์)

(ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี)

ตำแหน่ง.....

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



ภาคผนวก 4

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10) และรายการ
จดทะเบียนแต่งตั้ง/เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และ
เปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.12)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10)



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร

วันที่ ๒๘ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๙

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ที่ดินและอาคาร ชื่อ บริษัท แกรนด์ ยูนิค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ทะเบียนเลขที่ ๑๒/๒๕๕๙ วันที่ ๒๘ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ โดยมีรายการดังนี้

๑.ชื่ออาคารชุด "ยู ดีโลท์ รัชวิภา"

๒.โฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED]

เนื้อที่ ๖ ไร่ - งาน ๖๙ ตารางวา

ตำบล/แขวง ลาดยาว อำเภอ/เขต จตุจักร จังหวัด กรุงเทพมหานคร

๓.จำนวนอาคาร ๑ หลัง

๔.จำนวนห้องชุด ๘๘๑ ห้องชุด

๕.บันทึกรายละเอียด

ทรัพย์สินส่วนกลางตามรายละเอียดเอกสารแนบท้าย อ.ช.๑๐

๖.ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่อพักอาศัย จำนวน ๘๗๕ ห้องชุด

ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า จำนวน ๖ ห้องชุด

ที่จอดรถส่วนบุคคล จำนวน - คัน

อื่นๆ -

ลงชื่อ [Signature] พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายสุวิชัย สีนั่งเกิด)

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร

รายละเอียดทรัพย์สินส่วนกลาง
โครงการ ยู ดีไลท์ รัชวิภา

ใบแนบ อ.ช.๑๐

๑.ที่ดินที่ตั้งอาคารชุด

- โฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] ตำบลลาดยาว

อำเภอจตุจักร กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ ๖ ไร่ - งาน ๖๙ ตารางวา

๒.โครงสร้างและสิ่งก่อสร้าง เพื่อความมั่นคงแข็งแรงของตัวอาคารชุด

- เสาค้ำ พื้นฐานราก เสาคาน พื้น

๓.อาคารชุดโครงการ ยู ดีไลท์ รัชวิภา ซึ่งประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ๒๓ ชั้น

๔.สำนักงานนิติบุคคล ตั้งอยู่เลขที่ ๘๘๘ และ ๘๘๘/๘๘๒ ชั้น ๑ ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร


๕.ส่วนของอาคาร ระบบเครื่องมือ เครื่องใช้ และอุปกรณ์ที่มีไว้เพื่อใช้หรือเพื่อประโยชน์ร่วมกัน

- รั้วรอบโครงการ
- ห้องสมุด
- สวนรอบโครงการ
- โถงต้อนรับ โถงลิฟต์
- ห้องซักรีด
- ห้องพักแม่บ้าน/ห้อง รมภ.
- ห้องเครื่องไฟฟ้า
- ห้องเครื่องสุขาภิบาล (ห้องเครื่องสูบน้ำ)
- ถังเก็บน้ำใต้ดิน
- ห้องเก็บขยะ
- ทางเดิน พร้อมช่องจอดรถ
- สระว่ายน้ำ
- ห้องออกกำลังกาย (พร้อมอุปกรณ์)
- ห้อง steam
- ห้อง sauna
- ห้องน้ำส่วนกลางแยกชาย-หญิง ชั้น ๑, ชั้น ๓, ชั้น ๔ และชั้น ๖
- คาดฟ้า, ถังเก็บน้ำคาดฟ้า, ห้องเก็บของ
- ระบบสายล่อฟ้าพร้อมอุปกรณ์บนชั้นคาดฟ้า
- ห้องเครื่องลิฟต์พร้อมอุปกรณ์
- ตู้จดหมาย, บันไดหนีไฟ
- ที่จอดรถ จำนวน ๓๔๕ คัน
- ที่จอดรถมอเตอร์ไซด์ จำนวน ๑๖ คัน
- ที่จอดรถจักรยาน จำนวน ๑๖ คัน
- ลิฟต์โดยสาร จำนวน ๔ ตัว

- ลิฟต์ดับเพลิง จำนวน ๑ ตัว
- ระบบไฟฟ้าส่วนกลางพร้อมอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสียพร้อมอุปกรณ์
- ระบบสุขาภิบาลส่วนกลางพร้อมอุปกรณ์
- ระบบเตือนป้องกันอัคคีภัยของอาคารพร้อมอุปกรณ์,ตู้ดับเพลิง
- ระบบสายอากาศโทรทัศน์,ระบบสายโทรศัพท์,จานรับสัญญาณดาวเทียม
- ระบบรักษาความปลอดภัยส่วนกลางของอาคารพร้อมอุปกรณ์ เช่น ประตูคีย์การ์ด,ระบบโทรทัศน์,วงจรปิด


รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง/เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคล
อาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด
(อ.ช.12)

รายการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ทะเบียน เลขที่	ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด	ที่ตั้งสำนักงาน	ชื่อ	จดทะเบียน วัน เดือน ปี	พนักงานเจ้าหน้าที่ ลงลายมือชื่อ
			ที่อยู่ของผู้จัดการ		
๕๒๕๖๐	ยู ดีไลฟ์ รีอวิธา	๘๘๘, ๘๘๘/๘๘๘ ชั้น ๑ อาคาร ยู ดีไลฟ์ รีอวิธา ถนน อีราวดี รังสิต แขวงลาดยาว เขตคลองหลวง กรุงเทพมหานคร	บริษัท เซ็นเซด พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด โดย [REDACTED] [REDACTED] ดำเนินการแทน บริษัท ไทนา พร็อพเพอร์ตี้พัฒนาอาคารชุด เลขที่ ๕๗ ปาร์ตเวเนเชอส์ ซิตีไดมอนด์ ชั้น ๒๑ ถนนจันทน์ แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร	วันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐	

หมายเหตุ : วัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลาง
และให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

รับรองสำเนาถูกต้อง


(นายอเนต นิกประเสริฐ)
นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ

ภาคผนวก 5

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13)



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร

วันที่ ๒๗ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๐

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๕/๒๕๖๐
เมื่อวันที่ ๒๗ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๐ โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด...นิติบุคคลอาคารชุด “ยู ดีไลท์ รัชวิภา”

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ซึ่ง
บัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจการทะเลาะวิวาท เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว
ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้ และตามข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด “ยู ดีไลท์ รัชวิภา”

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ บ้านเลขที่ ๘๘๘, ๘๘๘/๘๘๒ หมู่ที่ ๖ ถนน วิทยาดิรั้งสิต
ตรอก/ซอย... ตำบล/แขวง... อำเภอ/เขต... จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๙๐๐ โทรศัพท์...

ลงชื่อ... พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายสุวิชัย สันธะเกิด)

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร



ภาคผนวก 6

ประกาศจากสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร
เรื่อง การจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.14)



ประกาศ
สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร
สาขาจตุจักร
เรื่อง การจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ด้วย ผู้จดทะเบียนอาคารชุด ชื่อ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
และผู้ซื้อห้องชุดรายแรก ชื่อ [REDACTED]
ได้ยื่นขอจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจ
กระทำการใดๆ ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว
ของอาคารชุด ชื่อ “ยู ดีโลท์ รัชวิภา”

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้พิจารณาแล้วเห็นว่าเป็นการถูกต้อง จึงจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ชื่อ “นิติบุคคลอาคารชุด ยู ดีโลท์ รัชวิภา” ทะเบียนเลขที่ ๕/๒๕๖๐
เมื่อวันที่ ๒๗ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๐ โดยให้มีอำนาจกระทำการใดๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์
ตามวรรคแรก

จึงประกาศให้ทราบทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๐

ลงชื่อ

(นายสุวิชัย สันบังเกิด)
พนักงานเจ้าหน้าที่



ภาคผนวก 7

เอกสารประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

ภาคผนวก 7-1

เอกสารแผนป้องกันและบำรุงรักษาของโครงการ

[illegible]

Prepared By

Prepared By Chiranjeev
Date 20/2/2020

Check By

Check By _____
Date _____

Approved By _____

Approved By _____
Date _____

Approved By _____
Date _____

Check By	<i>X</i>
Date	

Prepared By D. Myers
Date 1/5/65

[illegible]

Prepared By Jones
Date 1/24/68

Check By X Date _____

Approved By _____
Date _____

Prepared By Elmer Date 20/9/15
 Check By X Date _____
 Approved By _____ Date _____

Check Box

④

Debit

10

Action Plan : FY 2022 / Site: UDRV
Dated Modified: 1 w.u. 65

[illegible]

Prepared by

Date: _____

Date _____

Check By

Date _____

Approved By

[illegible]

Check By

Approved By _____

Date _____

Date _____

Prepared by

Date _____

[illegible]

Prepared By

Check By

Approved By _____

01-24-65
Schmitt

*

✓

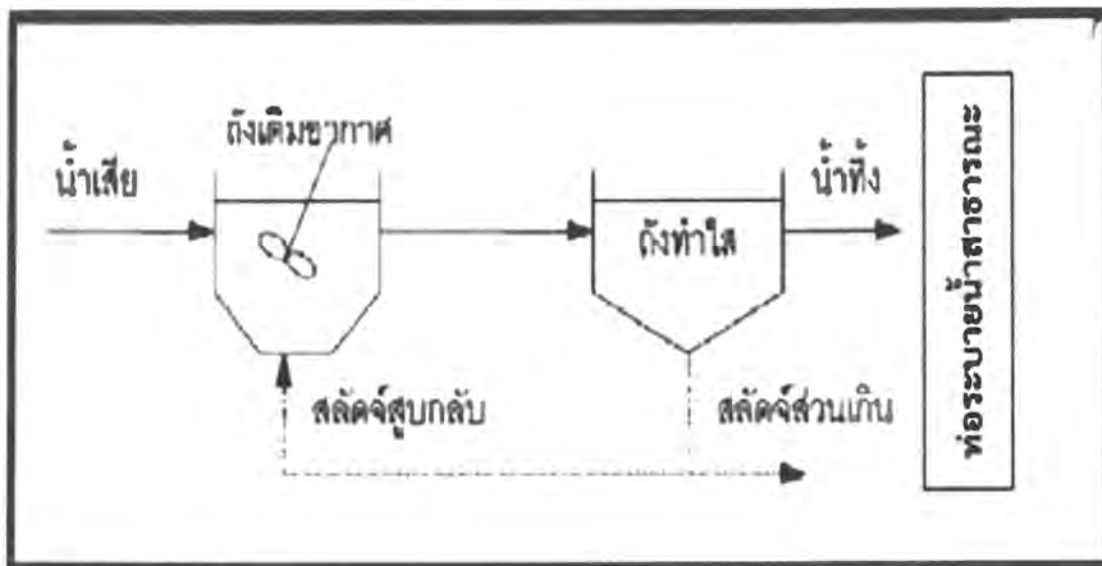
ภาคผนวก 7-2

เอกสารแบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูล
ซึ่งแสดงผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1)
และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส. 2)

**แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประจำเดือน กรกฎาคม 2565**

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 888 ถนน วิภาวดีรังสิต แขวง ลาดยาว เขต จตุจักร จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-087-5277-78 โทรสาร 02-087-5279 มี นิติบุคคลอาคารชุด ยูทีไลท์ รัชวิภา เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารชุด จำนวน 881 ห้อง ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดยุอายุ ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



สถิติและข้อมูลเกี่ยวกับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ													
วัน เดือน ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ(ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อปริมาณ) (สูตรหรือสัญลักษณ์)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณตะกอนที่ส่วนเกินที่กักเก็บจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด(ลบ.ม.)	สายมือชื่อผู้บันทึก
						ระบบบำบัดน้ำเสีย(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบลด (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ(ปกติ/ไม่ปกติ)	เครื่องทวนสารเคมี	เครื่องสูบลด (ปกติ/ผิดปกติ)		
01/07/2565	234	111	89	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ธนาวุฒิ
02/07/2565	225	113	90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ธนาวุฒิ
03/07/2565	245	144	115	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ธนาวุฒิ
04/07/2565	255	105	84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ธนาวุฒิ
05/07/2565	264	117	94	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ธนาวุฒิ
06/07/2565	250	108	86	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ธนาวุฒิ
07/07/2565	256	108	86	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ธนาวุฒิ
08/07/2565	253	128	102	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ธนาวุฒิ
09/07/2565	227	105	84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ธนาวุฒิ
10/07/2565	225	116	93	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ธนาวุฒิ
11/07/2565	270	122	98	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ธนาวุฒิ
12/07/2565	245	134	107	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ธนาวุฒิ
13/07/2565	248	106	85	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ธนาวุฒิ
14/07/2565	232	115	92	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ธนาวุฒิ
15/07/2565	255	112	90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ธนาวุฒิ
16/07/2565	239	108	86	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ธนาวุฒิ
17/07/2565	251	112	90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ธนาวุฒิ
18/07/2565	242	113	90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ธนาวุฒิ
19/07/2565	243	110	88	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ธนาวุฒิ
20/07/2565	254	116	93	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ธนาวุฒิ
21/07/2565	249	112	90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ธนาวุฒิ
22/07/2565	248	113	90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ธนาวุฒิ

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : อาคารชุด ยูดีไลฟ์ รัชวิภา

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 888

หมู่ที่

အဝေး :

ถนน :

แขวง/ตำบล : ลาดยาว

เขต/ตำบล : เขตจตุจักร

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ :

โทรสาร :

มี : นาย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : < ประเภทย่อยกิจการ>

สังเกต : < สังเกต >

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/คต/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2565
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาวจันทร์เพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ อภิชาติ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอคทีเวตเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

480.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

| X | แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

1) แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบบ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสับน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

1 เครื่องกวาด/ผสมน้ำเสีย

(1) เครื่องกวบน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสับตะกอน

[1] อื่นๆ

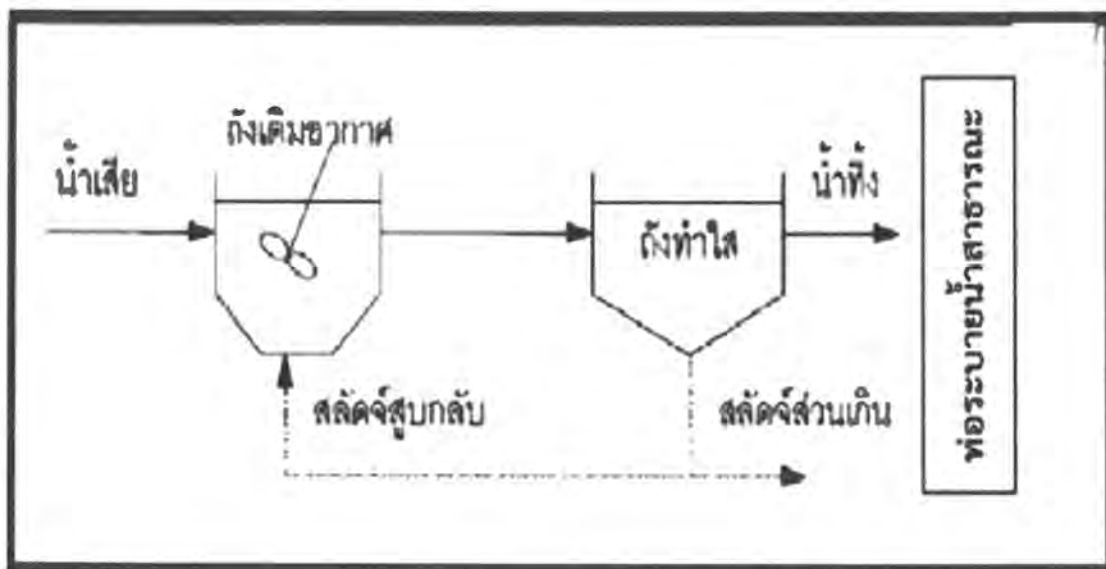
() อื่นๆ

(1) อื่นๆ

**แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประจำเดือน สิงหาคม 2565**

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 888 ถนน วิภาวดีรังสิต แขวง ลาดยาว เขต จตุจักร จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-087-5277-78 โทรสาร 02-087-5279 มี นิติบุคคลอาคารชุด ยูดีไลต์ รัชวิภา เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารชุด จำนวน 881 ห้อง ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดยุ ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														
วัน เดือน ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบน้ำบาดาลเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมต่าง ๆ แหล่งกำเนิดมลพิษ(ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่ทิ้งระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ประเภทสารเคมีหรือซากพืชที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (สูตรหรือกลไก)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด(ลบ.ม.)	สายมือข้อมูลบันทึก	
						ระบบบำบัดน้ำเสียปกติ	เครื่องสูบน้ำ (ภาค/ผลิตปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ภาค/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องทวงสารเคมี	เครื่องสูบน้ำ (ภาค/ผิดปกติ)			เครื่องสูบน้ำ (ภาค/ผิดปกติ)
01/08/2565	247	108	86	-	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ลบ.ม.	ลบ.ม.
02/08/2565	251	99	79	-	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ลบ.ม.	ลบ.ม.
03/08/2565	243	98	78	-	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ลบ.ม.	ลบ.ม.
04/08/2565	238	107	86	-	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ลบ.ม.	ลบ.ม.
05/08/2565	252	111	89	-	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ลบ.ม.	ลบ.ม.
06/08/2565	234	110	88	-	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ลบ.ม.	ลบ.ม.
07/08/2565	250	124	99	-	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ลบ.ม.	ลบ.ม.
08/08/2565	257	142	114	-	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ลบ.ม.	ลบ.ม.
08/08/2565	243	110	88	-	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ลบ.ม.	ลบ.ม.
10/08/2565	271	108	86	-	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ลบ.ม.	ลบ.ม.
11/08/2565	223	106	85	-	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ลบ.ม.	ลบ.ม.
12/08/2565	240	77	62	-	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ลบ.ม.	ลบ.ม.
13/08/2565	235	124	99	-	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ลบ.ม.	ลบ.ม.
14/08/2565	258	114	91	-	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ลบ.ม.	ลบ.ม.
15/08/2565	258	110	88	-	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ลบ.ม.	ลบ.ม.
16/08/2565	225	138	110	-	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ลบ.ม.	ลบ.ม.
17/08/2565	249	109	87	-	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ลบ.ม.	ลบ.ม.
18/08/2565	250	107	86	-	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ลบ.ม.	ลบ.ม.
19/08/2565	230	105	84	-	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ลบ.ม.	ลบ.ม.
20/08/2565	263	109	87	-	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ลบ.ม.	ลบ.ม.
21/08/2565	261	101	81	-	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ลบ.ม.	ลบ.ม.
22/08/2565	263	154	123	-	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ลบ.ม.	ลบ.ม.

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ													
วัน เดือน ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (ค.บ่อข)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ(ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่ชำระบนำบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณตะกอนที่ส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด(ลบ.ม.)	ลายมือชื่อผู้บันทึก
						ระบบบำบัดน้ำเสีย(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบลดลง (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ(ปกติ/ไม่ปกติ)	เครื่องกวนสารเคมี	เครื่องสูบลดลง (ปกติ/ผิดปกติ)		
23/08/2565	242	141	113	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	รณาวุฒิ
24/08/2565	242	169	135	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	รณาวุฒิ
25/08/2565	240	146	117	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	รณาวุฒิ
26/08/2565	240	162	130	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	รณาวุฒิ
27/08/2565	253	163	130	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	รณาวุฒิ
28/08/2565	241	157	126	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	รณาวุฒิ
29/08/2565	242	132	106	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	รณาวุฒิ
30/08/2565	269	113	90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	รณาวุฒิ
31/08/2565	240	113.00	90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	รณาวุฒิ
SOU	7850	3787	3014			ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	รณาวุฒิ

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : อาคารชุด ยูทีไลฟ์ ริชวิภา

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 888

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน :

แขวง/ตำบล : ลาดยาว

เขต/ตำบล : เขตจตุจักร

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ :

โทรสาร :

มี : นาย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : < ประเภทย่อยกิจการ >

สังกัด : < สังกัด >

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2565

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาวจันทร์เพ็ญ ถาวรเจริญพนธ์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ ไพฑูริศ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

480.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ เครื่องสูบน้ำ

☐ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☒ เครื่องสูบลตะกอน

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) บ่อพักน้ำหน้าโครงการ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้างทางสำนักงานเขตเพื่อนำไปกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 7,650.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,767.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 3,014.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ระบายทุกวัน
☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
☐ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบลตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

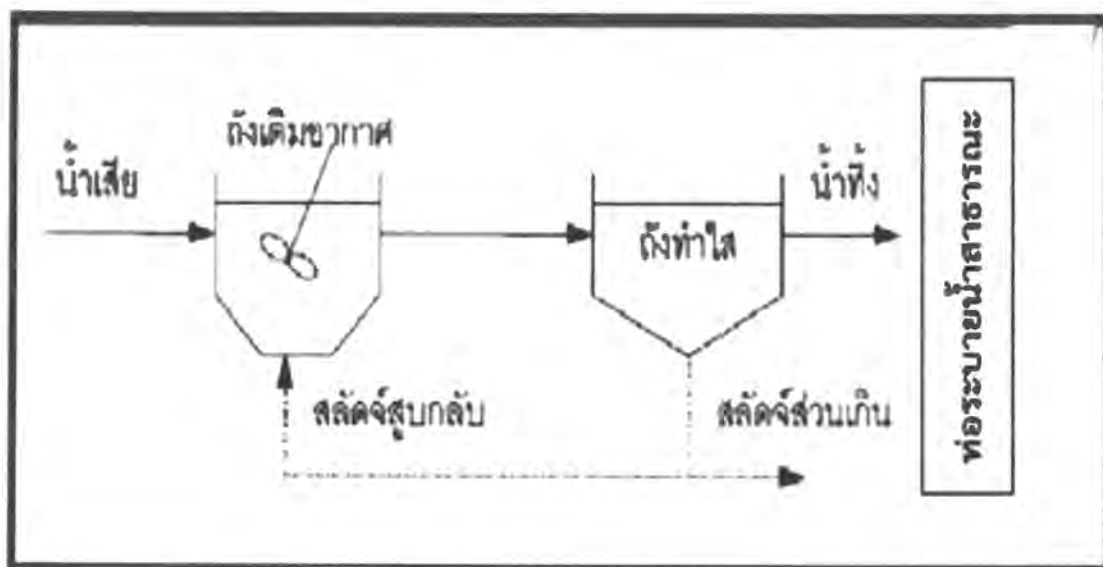
(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

**แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประจำเดือน กันยายน 2565**

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 888 ถนน วิทยาวดีรังสิต แขวง ลาดยาว เขต จตุจักร จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-087-5277-78 โทรสาร 02-087-5279 มี นิติบุคคลอาคารชุด ยูดีไลฟ์ รัชวิภา เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารชุด จำนวน 881 ห้อง ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดยุอายุ ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



สถิติและข้อมูลเกี่ยวกับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ													
วัน เดือน ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ(ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่จากระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณตะกอนที่ส่วนเกินที่กักเก็บจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด(ลบ.ม.)	ลายมือชื่อผู้บันทึก
						ระบบบำบัดน้ำเสีย(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ(ปกติ/ไม่ปกติ)	เครื่องทวงสารเคมี	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)		
01/09/2565	253	108	86	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	รณวุฒิ
02/09/2565	265	113	90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	รณวุฒิ
03/09/2565	227	104	83	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	รณวุฒิ
04/09/2565	251	115	92	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	รณวุฒิ
05/09/2565	235	126	101	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	รณวุฒิ
06/09/2565	248	110	88	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	รณวุฒิ
07/09/2565	247	108	86	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	รณวุฒิ
08/09/2565	246	111	89	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	รณวุฒิ
09/09/2565	280	101	81	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	รณวุฒิ
10/09/2565	229	114	91	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	รณวุฒิ
11/09/2565	242	113	90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	รณวุฒิ
12/09/2565	262	126	101	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	รณวุฒิ
13/09/2565	237	108	86	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	รณวุฒิ
14/09/2565	238	114	91	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	รณวุฒิ
15/09/2565	237	113	90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	รณวุฒิ
16/09/2565	236	110	88	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	รณวุฒิ
17/09/2565	278	114	91	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	รณวุฒิ
18/09/2565	220	108	86	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	รณวุฒิ
19/09/2565	275	148	118	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	รณวุฒิ
20/09/2565	242	106	85	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	รณวุฒิ
21/09/2565	263	118	94	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	รณวุฒิ
22/09/2565	247	112	90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	รณวุฒิ

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : อาคารชุด ยูทีไลฟ์ รัชวิภา

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 888

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน :

แขวง/ตำบล : ลาดยาว

เขต/ตำบล : เขตจตุจักร

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ :

โทรสาร :

มี : นาย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : < ประเภทย่อยกิจการ >

สังกัด : < สังกัด >

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กันยายน พ.ศ. 2565 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาวจันทร์เพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ  ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทีเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

480.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) _____

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ เครื่องสูบน้ำ

☒ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☒ เครื่องสูบละกอน

☐ อื่นๆ _____

☐ อื่นๆ _____

☐ อื่นๆ _____

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้างทางสำนักงานเขตเพื่อนำไปกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)

7,401.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

3,366.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

2,693.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ระบายทุกวัน

☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

☐ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ปริมาณ หน่วย

1.

0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบลำไส้

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

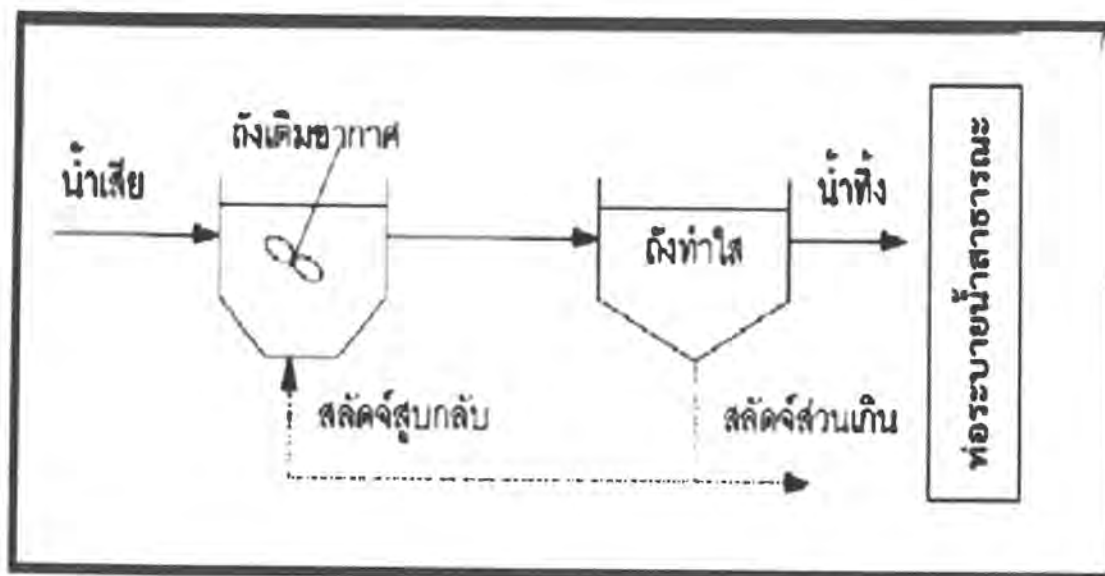
โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประจำเดือน ตุลาคม 2565

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 888 ถนน วิภาวดีรังสิต แขวง ลาดยาว เขต จตุจักร จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-087-5277-78 โทรสาร 02-087-5279 มี นิติบุคคลอาคารชุด ยูดีไลท์ รัชวิภา เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารชุด จำนวน 881 ห้อง ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดยุ ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ											
วัน เดือน ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ(ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่จากระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (สื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย					
						ระบบบำบัดน้ำเสีย/ปกติ/ผิดปกติ	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ
23/10/2565	234	134	107	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	
24/10/2565	250	120	96	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	
25/10/2565	241	115	92	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	
26/10/2565	237	133	106	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	
27/10/2565	243	106	85	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	
28/10/2565	239	105	84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	
29/10/2565	240	137	110	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	
30/10/2565	252	139	111	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	
31/10/2565	234	118	94	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	
รวม	7595	3650	2920								

สายชื่อผู้บันทึก

ปริมาณตกกระทบ

ส่วนเกินที่กักเก็บ

น้ำเสียที่นำไป

กำจัด(ลบ.ม.)

อื่นๆ

เครื่องสูบน้ำ

เครื่องสูบน้ำ

เครื่องสูบน้ำ

เครื่องสูบน้ำ

เครื่องสูบน้ำ

เครื่องสูบน้ำ

เครื่องสูบน้ำ

เครื่องสูบน้ำ

เครื่องสูบน้ำ

เครื่องสูบน้ำ

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : อาคารชุด ยูทีไลท์ รัชวิภา

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 888

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน :

แขวง/ตำบล : ตลาดยาว

เขต/ตำบล : เขตจตุจักร

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ :

โทรสาร :

มี : นาย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : < ประเภทย่อยกิจการ >

สังกัด : < สังกัด >

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ตด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2565 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาวจันทร์เพ็ญ ถาวรเจริญพนธ์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ Impo ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

480.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) บ่อพักน้ำหน้าโครงการ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้างทางสำนักงานเขตเพื่อนำไปกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|---|--|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 7,595.000 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 3,650.000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 2,920.000 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน |
| | <input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน |
| | <input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย |

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้	ปริมาณ หน่วย
1.	0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- | | | |
|-------------------|--|----------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลำตะกอน | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

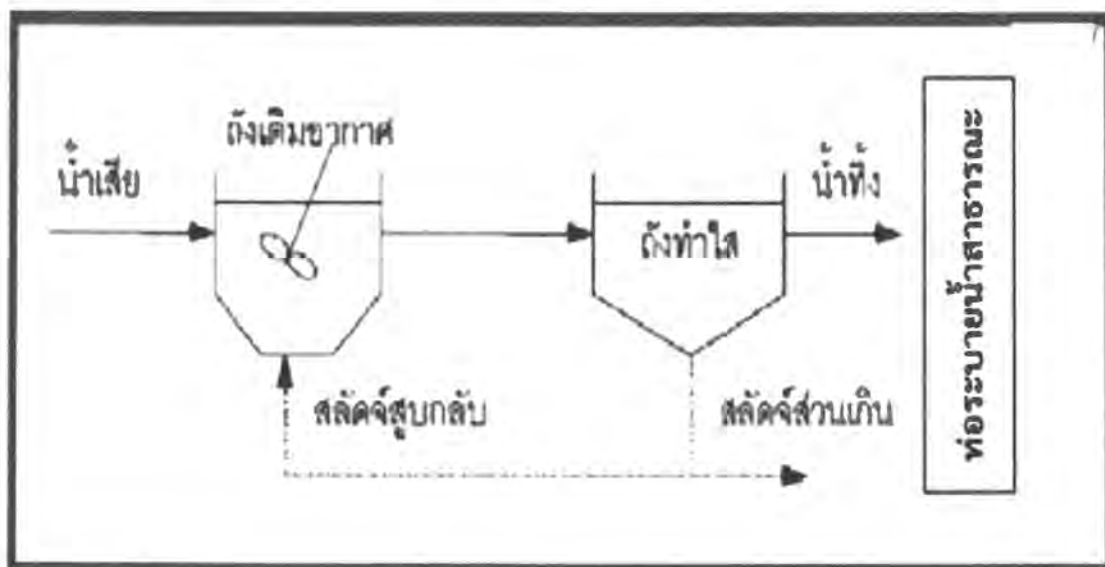
(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

**แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประจำเดือน พฤศจิกายน 2565**

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 888 ถนน วิทยาวดีรังสิต แขวง ลาดยาว เขต จตุจักร จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-087-5277-78 โทรสาร 02-087-5279 มี นิติบุคคลอาคารชุด ยুদ্ধิไลท์ รัชวิภา เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารชุด จำนวน 881 ห้อง ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



สถิติและข้อมูลเกี่ยวกับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ											
วัน เดือน ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ(ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (สูตรหรือกลไก)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย					
						ระบบบำบัดน้ำเสีย(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบลดแรงดัน (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ(ปกติ/ไม่ปกติ)	เครื่องทวงสารเคมี	เครื่องสูบลดแรงดัน
23/11/2565	247	116	93	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-
24/11/2565	229	58	46	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-
25/11/2565	255	216	173	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-
26/11/2565	237	114	91	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-
27/11/2565	240	106	85	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-
28/11/2565	242	109	87	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-
29/11/2565	243	109	87	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-
30/11/2565	246	113	90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-
รวม	7353	3588	2870								

ลายมือชื่อผู้บันทึก

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : อาคารชุด ยูทีไลฟ์ รัชวิภา

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 888

หมู่ที่ :

જાણી :

ถ่าน :

แขวง/ตำบล : สาดยาว

เขต/ตำบล : เขตจตุจักร

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท

โทรสาร

มี : นาย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : < ประเภทย่อยกิจการ>

สั่งกั๊ด <สั่งกั๊ด>

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดต/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2565 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาวจันทร์เพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ส่งชื่อ Dimas ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ส่งชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2 ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอคทีเวตเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

480.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

(X) แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเต็มอากาศ

() เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

() เครื่องงาน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสับตะกอน

() อื่นๆ

(1) อื่นๆ

(1) อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) บ่อพักน้ำหน้าโครงการ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้างทางสำนักงานเขตเพื่อนำไปกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)

7,353.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

3,588.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

2,870.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ระบายทุกวัน

☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

☐ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ปริมาณ หน่วย

1.

0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบลตะกอน

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

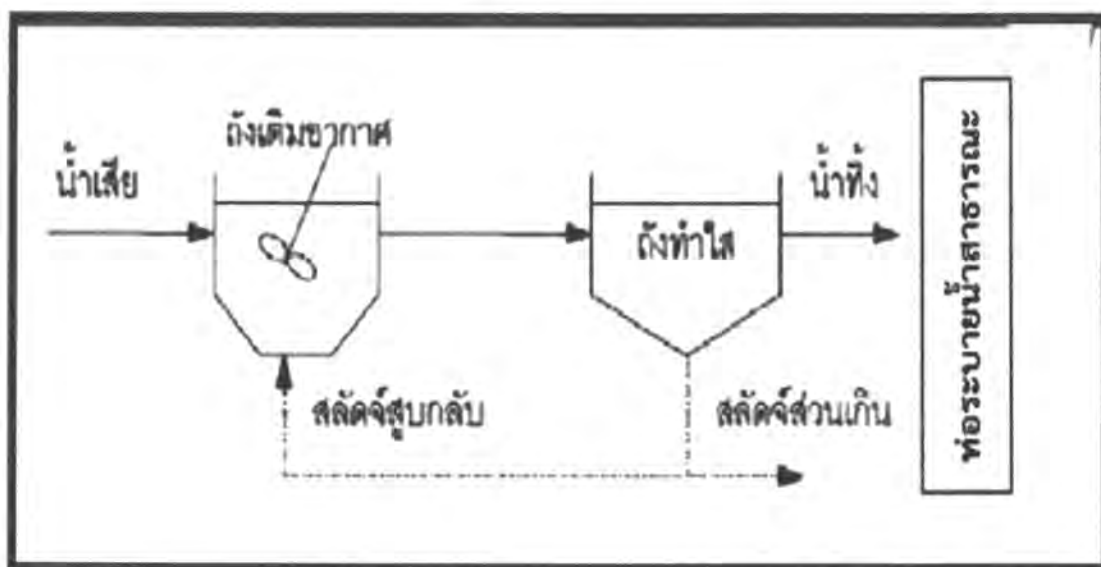
โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

**แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประจำเดือน ธันวาคม 2565**

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 888 ถนน วิภาวดีรังสิต แขวง ลาดยาว เขต จตุจักร จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-087-5277-78 โทรสาร 02-087-5279 มี นิติบุคคลอาคารชุด ยுดีไลต์ รัชวิภา เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารชุด จำนวน 881 ห้อง ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



[illegible]

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลเกี่ยวกับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ												
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ(ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณตะกอนที่ส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด(ลบ.ม.)	สายป่อสูบลูบันทึก
						ระบบบำบัดน้ำเสีย(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบลู ตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ(ปกติ/ไม่ปกติ)	เครื่องทวนสารเคมี	เครื่องสูบลูตะกอน		
23/12/2565	250	110	88	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ระบาย
24/12/2565	240	112	90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ระบาย
25/12/2565	249	101	81	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ระบาย
26/12/2565	235	155	124	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ระบาย
27/12/2565	246	121	97	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ระบาย
28/12/2565	244	117	94	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ระบาย
29/12/2565	239	119	95	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ระบาย
30/12/2565	256	113	90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ระบาย
31/12/2565	231	85	68	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ระบาย
SUM	7468	3643	2814	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ระบาย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : อาคารชุด ยูทีไลฟ์ ริชวิลล์

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 888

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน :

แขวง/ตำบล : ลาดยาว

เขต/ตำบล : เขตจตุจักร

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ :

โทรสาร :

มี : นาย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : < ประเภทย่อยกิจการ >

สังกัด : < สังกัด >

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2565
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

✍

ลงชื่อ นางสาวจันทร์เพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ  ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

480.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระยะ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ เครื่องสูบน้ำ

☒ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☒ เครื่องสูบลตะกอน

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) บ่อพักน้ำหน้าโครงการ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้างทางสำนักงานเขตเพื่อนำไปกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|---|--|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 7,468.000 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 3,643.000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 2,914.000 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน |
| | <input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน |
| | <input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย |
| (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ | ปริมาณ หน่วย |
| | 0.000 กิโลกรัม |

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- | | |
|------------------|---|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลำไส้ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ภาคผนวก 7-3

เอกสารการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

Preventive Maintenance Checklist



อาคาร

ยูทีไลตี รัชวิทยา

รายละเอียด		เดือน พฤษภาคม ปี 2565																															
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะน้ำตู้		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
สอบตัวแปลงสัญญาณตู้ (AUC)		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
ตรวจสอบบิโม่ในระบบบำบัดน้ำเสีย		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
บอัสโกโซน		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
บ่อเติมอากาศ	Aerator Pump No.01	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Aerator Pump No.02	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Aerator Pump No.03	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
บ่อกักตะกอน	Sludge Pump No.01	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Sludge Pump No.02	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Sludge Pump No.03	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Sludge Pump No.04	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Sludge Pump No.05	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Sludge Pump No.06	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
บ่อบำบัดน้ำออก	Effluent Pump No.1	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Effluent Pump No.2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
ผู้บังคับทัก	ช่างอาคาร	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
หมายเหตุ :		รบการตรวจเช็ค <input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า ไม่ตรวจเช็ค <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ																															
ลายเซ็นและ :		นายเหตุ : รบการตรวจเช็ค <input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า ไม่ตรวจเช็ค <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ																															

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

Preventive Maintenance Checklist



อาคาร

ยูไนเต็ด รีบรีกา

รายละเอียด		เดือน สิงหาคม ปี ๒๕๖๖																															
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
ตรวจสอบตามคู่มือระบบบำบัดน้ำเสีย																																	
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้																																	
ทดสอบแรงดันเครื่องควบแน่นอัตโนมัติ (Auto)																																	
ตรวจสอบปั๊มในระบบบำบัดน้ำเสีย																																	
เปิดถังไขมัน																																	
เปิดถังอากาศ		Aerator Pump No.01																															
		Aerator Pump No.02																															
		Aerator Pump No.03																															
เปิดถังตะกอน		Sludge Pump No.01																															
		Sludge Pump No.02																															
		Sludge Pump No.03																															
		Sludge Pump No.04																															
		Sludge Pump No.05																															
		Sludge Pump No.06																															
บ่อสูบน้ำออก		Effluent Pump No.1																															
		Effluent Pump No.2																															
ผู้บังคับฝึก																																	
ผู้ตรวจสอบ																																	
หัวหน้าช่าง																																	
ผู้จัดการอาคาร																																	
หมายเหตุ																																	
รอบการตรวจเช็ค		<input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบเย็น																															
ไม่ตรวจพบเครื่องหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ																															
ข้อเสนอแนะ																																	

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

Preventive Maintenance Checklist

อาจารย์

ยุติเลิศ รับวิภา

รายงานผล

เดือน กุมภาพันธ์ ปี 2565

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																															
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้																															
ทดสอบเครื่องวัดค่า pH (Auto)																															
ตรวจสอบปั๊มในระบบบำบัดน้ำเสีย																															
ปกติทั้งหมด																															
Areator Pump No.01																															
Areator Pump No.02																															
Areator Pump No.03																															
Sludge Pump No.01																															
Sludge Pump No.02																															
Sludge Pump No.03																															
Sludge Pump No.04																															
Sludge Pump No.05																															
Sludge Pump No.06																															
Effluent Pump No.1																															
Effluent Pump No.2																															
ช่างอาคาร																															
หัวหน้าช่าง																															
ผู้จัดการอาคาร																															

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☒ รอบเช้า ☐ รอบเย็น ☐ รอบค่ำ ☐ ☒ ไม่ปกติ

โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

Preventive Maintenance Checklist



อาคาร

ยูทีไอพี รัชวิภา

รายละเอียด		เดือน พฤษภาคม ๒๕๖๖																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะน้ำ																																
สอบค่าแรงสฟิรตัวควบคุมอัตโนมัติ (Auto)																																
ตรวจสอบปั๊มในระบบบำบัดน้ำเสีย																																
ปอดักไขมัน																																
บ่อเติมอากาศ	Aerator Pump No.01																															
	Aerator Pump No.02																															
	Aerator Pump No.03																															
บ่อตกตะกอน	Sludge Pump No.01																															
	Sludge Pump No.02																															
	Sludge Pump No.03																															
	Sludge Pump No.04																															
	Sludge Pump No.05																															
	Sludge Pump No.06																															
บ่อสูบน้ำออก	Effluent Pump No.1																															
	Effluent Pump No.2																															
ผู้ควบคุม	ช่างอาคาร																															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																															
หมายเหตุ :																																
รอบการตรวจเช็ค		✓ รอบเช้า																														
โปรดระบุเครื่องหมาย		[✓] ปกติ [X] ไม่ปกติ																														

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

Preventive Maintenance Checklist



อาคาร

ยูทีไลตี รัชวิภา

รายละเอียด	เดือน 12 ปี 2565																															
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะน้ำตู้	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
สอบตำแหน่งลิฟท์ควบคุมน้ำตู้ (Auto)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ตรวจสอบปั๊มในระบบบำบัดน้ำเสีย	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ปั๊มคักโซน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Aerator Pump No.01	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Aerator Pump No.02	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Aerator Pump No.03	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Sludge Pump No.01	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Sludge Pump No.02	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Sludge Pump No.03	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Sludge Pump No.04	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Sludge Pump No.05	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Sludge Pump No.06	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Effluent Pump No.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Effluent Pump No.2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ผู้จัดบันทึก	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ผู้ตรวจสอบ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ผู้รับทราบโดย	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ผู้จัดการอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
หมายเหตุ :	รอยการตรวจเช็ค <input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า ไม่ตรงแต่ตรงหมาย <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ																															
ชื่อเสนอแนะ	11-12-65 sir-5 overload * เติมน้ำ																															

ภาคผนวก 7-4

เอกสารการตรวจสอบระบบไฟฟ้า

Building : UDRV			Num.Fof Meter MEA				ประจำเดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2565						
Code	10		11		12		31	32	60	61	บ่อน้ำบาด		Record By
วันที่/เวลา	Total Con Sump.		On Peak		Off Peak		Demand On	Demand Off	Power Factor		Total Con Sump.		
ก่อนหน้า											72463.4		
1	9205	6	3244	3	5961	3	0.000	0.325	0.0009	0.0009	72697.5	234.1	
2	9211	6	3244	-	5967	6	0.281	0.325	0.0009	0.0009	72922.4	224.7	
3	9217	6	3244	-	5973	6	0.281	0.325	0.0009	0.0009	73162.0	244.6	
4	9222	6	3244	3	5976	3	0.281	0.365	0.0001	0.0003	73421.6	254.6	
5	9229	6	325	4	5978	2	0.377	0.376	0.0009	0.0009	73685.5	263.9	
6	9235	6	3259	4	5980	2	0.377	0.373	0.0009	0.0009	73746.2	244.7	
7	9241	6	3258	3	5983	3	0.379	0.373	0.0009	0.0009	74191.2	256.0	
8	9247	6	3260	2	5987	4	0.371	0.373	0.0009	0.0009	74443.7	252.5	
9	9253	6	3263	3	5990	5	0.389	0.373	0.0009	0.0009	74670.8	224.1	
10	9253	5	3263	0	5995	5	0.349	0.373	0.0009	0.0009	74895.4	244.6	
11	9264	6	3263	0	6001	6	0.349	0.373	0.0009	0.0009	75165.5	240.1	
12	9270	6	3265	2	6005	4	0.379	0.373	0.0009	0.0009	75410.2	244.1	
13	9273	5	3264	2	6008	3	0.349	0.373	0.0009	0.0009	75654.4	244.5	
14	9280	5	3267	-	6013	5	0.379	0.373	0.0009	0.0009	75889.3	231.7	
15	9285	5	3267	-	6018	5	0.379	0.373	0.0009	0.0009	76143.9	254.6	
16	9290	5	3270	3	6020	2	0.379	0.373	0.0009	0.0009	76382.8	238.9	
17	9295	5	3270	-	6025	5	0.379	0.373	0.0009	0.0009	76634.2	251.4	
18	9301	6	3270	-	6031	6	0.379	0.373	0.0009	0.0009	76875.8	241.6	
19	9305	7	3273	3	6035	4	0.379	0.373	0.0009	0.0009	77118.9	211.1	
20	9313	5	3276	3	6037	2	0.379	0.373	0.0009	0.0009	77372.9	254	
21	9319	6	3279	3	6040	3	0.379	0.373	0.0009	0.0009	77621.5	248.6	
22	9324	5	3281	2	6043	3	0.179	0.373	0.0009	0.0009	77867.8	148.3	
23	9329	5	3282	1	6047	4	0.379	0.373	0.0009	0.0009	78111.4	241.6	
24	9334	5	3284	2	6050	3	0.379	0.373	0.0009	0.0009	78355.6	244.2	
25	9340	6	3284	0	6054	6	0.377	0.373	0.0009	0.0009	78598.0	242.4	
26	9345	5	3287	3	6058	2	0.379	0.373	0.0009	0.0009	78868.9	240.9	
27	9351	6	3289	2	6062	4	0.379	0.373	0.0009	0.0009	79091.9	223.0	
28	9357	6	3292	3	6065	3	0.379	0.373	0.0009	0.0009	79333.1	241.1	
29	9362	5	3295	3	6067	2	0.379	0.373	0.0009	0.0009	79573.7	240.6	
30	9368	6	3295	3	6080	3	0.379	0.373	0.0009	0.0009	79840.5	246.8	
31	9371	6	3298	0	6076	6	0.379	0.373	0.0009	0.0009	80082.2	228.3	
รวม													

Building : UDRV			Num.Fof Meter MEA						ประจำเดือน สิงหาคม พ.ศ. 2565				Record By
Code :	10	11	12	31	32	80	81	บ่อบำบัด					
วันที่/เวลา	Total Con Sump.		On Peak		Off Peak		Demand On	Demand Off	Power Factor		Total Con Sump.		
ก่อนหน้า	9374		3298		6076						80068.8		
1	9380	5	3296	-	6082	6	0.320	0.329	0.0009	0.0009	80316.9	248.1	ดี
2	9385	5	3301	3	6084	2	0.318	0.329	0.0009	0.0009	80564.1	250.2	ดี
3	9390	5	3304	3	6086	2	0.318	0.330	0.0009	0.0009	80809.8	242.7	ดี
4	9395	5	3305	3	6088	2	0.320	0.330	0.0009	0.0009	81049.2	238.4	ดี
5	9401	6	3309	2	6092	4	0.320	0.330	0.0009	0.0009	81300.6	252.4	ดี
6	9406	5	3312	3	6094	2	0.320	0.330	0.0009	0.0009	81535.0	234.4	ดี
7	9412	6	3312	-	6100	6	0.320	0.330	0.0009	0.0009	81784.9	247.9	ดี
8	9418	6	3312	-	6106	6	0.320	0.330	0.0009	0.0009	82041.4	256.5	ดี
9	9423	5	3314	2	6109	3	0.326	0.320	0.0009	0.0009	82284.6	243.2	ดี
10	9428	5	3317	3	6111	3	0.326	0.320	0.0009	0.0009	82555.6	231.0	ดี
11	9433	5	3319	2	6114	3	0.326	0.330	0.0009	0.0009	82712.7	217.1	ดี
12	9438	5	3321	2	6117	3	0.326	0.330	0.0009	0.0009	83011.3	145.4	ดี
13	9443	5	3321	0	6120	5	0.327	0.330	0.0009	0.0009	83253.5	235.2	ดี
14	9448	5	3321	0	6127	5	0.327	0.330	0.0009	0.0009	83511.1	232.0	ดี
15	9455	7	3321	0	6134	7	0.327	0.367	0.0009	0.0009	83769.5	238.4	ดี
16	9460	5	3323	2	6137	3	0.327	0.368	0.0009	0.0009	83999.1	225.1	ดี
17	9465	5	3326	3	6137	2	0.327	0.368	0.0009	0.0009	84242.9	249.3	ดี
18	9471	6	3329	3	6142	3	0.327	0.368	0.0009	0.0009	84492.9	250.0	ดี
19	9476	5	3331	2	6145	3	0.327	0.368	0.0009	0.0009	84723.3	230.9	ดี
20	9481	5	3334	3	6147	2	0.327	0.368	0.0009	0.0009	84978.0	262.7	ดี
21	9487	6	3334	0	6153	6	0.324	0.368	0.0009	0.0009	85217.1	261.1	ดี
22	9493	6	3334	0	6159	6	0.324	0.368	0.0009	0.0009	85510.2	263.1	ดี
23	9498	5	3337	3	6162	3	0.354	0.340	0.0009	0.0009	85752.5	261.1	ดี
24	9500	6	3340	3	6164	2	0.354	0.340	0.0009	0.0009	85904.4	242.0	ดี
25	9510	6	3343	3	6167	3	0.381	0.370	0.0009	0.0009	86234.6	231.9	ดี
26	9516	6	3346	3	6170	3	0.381	0.370	0.0009	0.0009	86474.8	240.2	ดี
27	9520	4	3348	2	6172	2	0.381	0.370	0.0009	0.0009	86727.7	252.7	ดี
28	9526	6	3348	-	6178	6	0.381	0.370	0.0009	0.0009	86968.5	240.8	ดี
29	9530	4	3348	-	6178	6	0.381	0.370	0.0009	0.0009	8721.3	241.6	ดี
30	9535	5	3351	3	6186	8	0.381	0.370	0.0009	0.0009	87479.3	269	ดี
31	9543	8	3353	2	6190	4	0.391	0.370	0.0009	0.0009	87719.2	239.9	ดี
รวม													

Building : UDRV			Num.Fof Meter MEA				ประจำเดือน กันยายน พ.ศ. 2565							
Code :	10		11		12		31	32	60		61	ป้อนบันทึก		Record By
วันที่/เวลา	Total Con Sump.		On Peak		Off Peak		Demand On	Demand Off	Power Factor		Total Con Sump.			
ก่อนหน้า	9543		3353		6190		0.381	0.370	0.0009		0.0009	87719.2/877		
1	9548	5	3356	3	6192	2	0.000	0.243	0.0009		0.0009	87972.3	253.1	tl
2	9553	5	3359	3	6194	2	0.300	0.303	0.0009		0.0009	88237.3	265	tl
3	9559	6	3362	3	6197	3	0.100	0.317	0.0009		0.0009	88464.5	227.5	tl
4	9564	5	3362	0	6202	5	0.300	0.317	0.0009		0.0009	88715.0	250.8	tl
5	9570	6	3362	0	6208	6	0.700	0.317	0.0009		0.0009	88947.5	244.5	tl
6	9575	5	3365	3	6210	2	0.700	0.317	0.0009		0.0009	89197.0	244.5	tl
7	9580	5	3368	3	6212	2	0.700	0.318	0.0009		0.0009	89447.6	246.6	tl
8	9585	5	3371	3	6214	2	0.300	0.318	0.0009		0.0009	89697.0	246.6	tl
9	9590	5	3373	2	6217	3	0.330	0.319	0.0009		0.0009	89947.3	248.3	tl
10	9595	5	3376	3	6219	2	0.319	0.330	0.0009		0.0009	90199.6	249.3	tl
11	9600	5	3376	0	6224	5	0.319	0.330	0.0009		0.0009	90449.8	242.3	tl
12	9606	6	3376	0	6230	0	0.319	0.337	0.0009		0.0009	90708.7	241.9	tl
13	9612	6	3379	3	6233	3	0.319	0.337	0.0009		0.0009	90940.8	232.1	tl
14	9617	5	3381	2	6236	3	0.319	0.337	0.0009		0.0009	91178.5	237.7	tl
15	9622	5	3384	3	6238	2	0.319	0.337	0.0009		0.0009	91415.6	237.1	tl
16	9627	5	3386	2	6241	3	0.319	0.337	0.0009		0.0009	91651.2	235.6	tl
17	9633	6	3389	3	6244	3	0.319	0.337	0.0009		0.0009	91928.8	227.6	tl
18	9639	6	3389	-	6250	6	0.319	0.337	0.0009		0.0009	92148.5	219	tl
19	9645	6	3389	-	6256	6	0.319	0.337	0.0009		0.0009	92423.5	227.5	tl
20	9650	5	3391	2	6259	3	0.343	0.346	0.0009		0.0009	92665.4	242.3	tl
21	9656	6	3395	4	6261	2	0.343	0.346	0.0009		0.0009	92928.6	262.8	tl
22	9661	5	3397	2	6264	3	0.343	0.346	0.0009		0.0009	93175.2	246.6	tl
23	9666	5	3400	3	6266	2	0.343	0.346	0.0009		0.0009	93405.9	210.7	tl
24	9671	5	3403	3	6269	3	0.343	0.346	0.0009		0.0009	93662.2	256.7	tl
25	9676	5	3403	0	6273	4	0.341	0.346	0.0009		0.0009	93896.8	234.4	tl
26	9681	5	3403	0	6278	5	0.341	0.346	0.0009		0.0009	94135.3	238	tl
27	9686	5	3406	3	6280	2	0.341	0.346	0.0009		0.0009	94379.6	244.3	tl
28	9691	5	3408	2	6283	3	0.341	0.346	0.0009		0.0009	94645.9	246	tl
29	9696	5	3410	2	6286	3	0.341	0.346	0.0009		0.0009	94913.0	267	tl
30	9700	4	3417	2	6288	2	0.341	0.346	0.0009		0.0009	95119.7	206	tl
รวม														

Building : UDRV			Num.Fof Meter MEA				ประจำเดือน ตุลาคม พ.ศ. 2565						
Code :	10		11		12		31	32	60	61	บันทึก		Record By
วันที่/เวลา	Total Con Sump.		On Peak		Off Peak		Demand On	Demand Off	Power Factor		Total Con Sump.		
ก่อนหน้า	๑๙๐๐		๓๔๑๒		๖๒๘๘								
1	9705	5	3415	5	6290	2	0.341	0.246	0.009	0.007	35375.9	256	6
2	9411	6	3415	0	6296	6	0.000	0.291	0.0009	0.0009	95640.5	264.6	100%
3	9416	5	3415	0	6301	5	0.000	0.302	0.0009	0.0009	95902.4	262.2	100%
4	9421	5	3418	3	6303	2	0.254	0.304	0.0009	0.0009	95120.9	218.2	100%
5	9426	5	3421	3	6305	2	0.303	0.332	0.0009	0.0009	96366.3	265.4	100%
6	9432	6	3423	2	6309	4	0.303	0.332	0.0009	0.0009	96611.0	244.2	100%
7	9737	5	3425	2	6312	3	0.303	0.337	0.0009	0.0009	96860.5	249.5	ศิริมิตร
8	9442	5	3427	2	6315	3	0.303	0.337	0.0009	0.0009	97110.0	249.5	100%
9	9747	5	3427	-	6320	5	0.303	0.337	0.0009	0.0009	97348.8	238.8	ศิริมิตร
10	9753	6	3427	-	6326	6	0.303	0.337	0.0009	0.0009	97598.8	250	ศิริมิตร
11	9758	5	3430	3	6328	2	0.303	0.337	0.0009	0.0009	97850.6	252	ศิริมิตร
12	9763	5	3432	2	6331	3	0.303	0.337	0.0009	0.0009	98107.8	257	ศิริมิตร
13	9768	5	3435	3	6333	2	0.303	0.337	0.0009	0.0009	98357.1	244.3	ศิริมิตร
14	9774	6	3438	3	6336	3	0.303	0.337	0.0009	0.0009	98578.8	219.7	ศิริมิตร
15	9780	6	3441	2	6339	1	0.303	0.337	0.0009	0.0009	98834.4	256	ศิริมิตร
16	9785	5	3441	-	6342	3	0.303	0.337	0.0009	0.0009	99062.5	252	ศิริมิตร
17	9788	5	3441	-	6347	5	0.303	0.337	0.0009	0.0009	99278.7	276.2	ศิริมิตร
18	9792	4	3443	2	6349	2	0.303	0.337	0.0009	0.0009	99546.6	247.9	ศิริมิตร
19	9797	5	3445	2	6352	3	0.303	0.337	0.0009	0.0009	99797.7	250.3	ศิริมิตร
20	9802	5	3448	3	6354	2	0.303	0.337	0.0009	0.0009	100042.1	242.2	ศิริมิตร
21	9808	6	3452	4	6356	2	0.303	0.337	0.0009	0.0009	100302.9	262	ศิริมิตร
22	9812	4	3454	2	6358	2	0.303	0.337	0.0009	0.0009	100549.8	240.9	ศิริมิตร
23	9817	5	3454	0	6363	5	0.303	0.337	0.0009	0.0009	100780.0	234.2	ศิริมิตร
24	9822	5	3454	0	6368	5	0.303	0.337	0.0009	0.0009	101030.4	250.4	ศิริมิตร
25	9826	6	3458	4	6370	2	0.316	0.337	0.0009	0.0009	101271.0	240.6	ศิริมิตร
26	9834	6	3461	3	6373	3	0.354	0.337	0.0009	0.0009	101508.4	234.2	ศิริมิตร
27	9840	6	3464	3	6376	3	0.354	0.337	0.0009	0.0009	101751.6	240.2	ศิริมิตร
28	9845	4	3466	2	6379	3	0.357	0.351	0.0009	0.0009	101990.1	238.5	ศิริมิตร
29	9850	5	3469	3	6381	2	0.357	0.351	0.0009	0.0009	102230.0	239.9	ศิริมิตร
30	9856	6	3469	-	6387	6	0.357	0.351	0.0009	0.0009	102481.6	251.6	ศิริมิตร
31	9862	6	3469	-	6393	6	0.357	0.351	0.0009	0.0009	102715.2	233.6	ศิริมิตร
รวม													
1	9868	5	3472		6396		0.000	0.295	0.0009	0.0009	102946.9		

Building : UDRV			Num.Fof Meter MEA				ประจำเดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2565						
Code :	10		11		12		31	32	80	81	บ่อป้านัด		Record By
วันที่/เวลา	Total Con Sump.		On Peak		Off Peak		Demand On	Demand Off	Power Factor		Total Con Sump.		
ก่อนหน้า	9862		3469		6393		0.357	0.351	0.0009	0.0009	102715.2		
1	9868	6	3472	3	6396	3	0.000	0.295	0.0009	0.0009	102976.9	261.7	6981
2	9873	5	3470	2	6399	3	0.311	0.306	0.0009	0.0009	103230.8	258.9	6981
3	9878	5	3477	3	6401	2	0.314	0.316	0.0009	0.0009	103456.8	22.6	8144
4	9884	6	3480	3	6404	3	0.327	0.322	0.0009	0.0009	103712.4	255.6	8144
5	9889	5	3482	2	6407	3	0.327	0.322	0.0009	0.0009	103960.9	218.5	1009
6	9894	5	3482	-	6412	5	0.327	0.322	0.0009	0.0009	104212.1	255.2	1009
7	9900	6	3482	-	6418	6	0.327	0.322	0.0009	0.0009	104457.0	252.9	1009
8	9905	5	3485	3	6420	2	0.327	0.322	0.0009	0.0009	104711.3	252.3	1009
9	9910	5	3488	3	6422	2	0.327	0.322	0.0009	0.0009	104966.5	252.2	1009
10	9916	6	3490	2	6426	4	0.355	0.323	0.0009	0.0009	105200.9	232.4	1009
11	9921	5	3493	3	6428	2	0.355	0.323	0.0009	0.0009	105433.2	232.3	1009
12	9927	6	3496	3	6431	3	0.355	0.323	0.0009	0.0009	105682.3	241.1	1009
13	9933	6	3496	-	6437	6	0.355	0.323	0.0009	0.0009	105924.6	242.3	1009
14	9939	6	3496	-	6443	6	0.355	0.323	0.0009	0.0009	106160.2	235.6	1009
15	9945	6	3499	3	6446	3	0.355	0.358	0.0009	0.0009	106410.4	230.2	1009
16	9950	5	3502	3	6448	2	0.355	0.358	0.0009	0.0009	106664.6	252.2	1009
17	9955	5	3505	3	6450	2	0.355	0.358	0.0009	0.0009	106908.6	244.0	1009
18	9961	6	3508	3	6453	3	0.355	0.358	0.0009	0.0009	107155.8	247.2	1009
19	9966	5	3511	3	6455	-	0.355	0.358	0.0009	0.0009	107402.3	246.5	1009
20	9971	5	3511	-	6460	5	0.355	0.358	0.0009	0.0009	107622.1	237.8	1009
21	9978	7	3512	1	6466	6	0.355	0.358	0.0009	0.0009	107897.2	235.1	1009
22	9983	5	3514	2	6469	3	0.355	0.358	0.0009	0.0009	108129.3	232.1	1009
23	9989	6	3517	3	6472	3	0.355	0.358	0.0009	0.0009	108376.2	246.9	1009
24	9995	6	3520	3	6475	3	0.379	0.365	0.0009	0.0009	108604.9	211.7	1009
25	10000	5	3522	2	6478	3	0.379	0.365	0.0009	0.0009	108860.2	255.3	1009
26	10005	5	3525	3	6480	2	0.379	0.365	0.0009	0.0009	109096.7	216.5	1009
27	10010	5	3525	0	6485	5	0.379	0.365	0.0009	0.0009	109316.6	239.9	1009
28	10015	5	3525	0	6490	5	0.379	0.365	0.0009	0.0009	109578.8	242	1009
29	10021	6	3528	3	6497	3	0.379	0.365	0.0009	0.0009	109822.0	207.3	1009
30	10026	5	3531	3	6495	2	0.379	0.365	0.0009	0.0009	110068.4	246	1009
รวม													

Building : UDRV			Num.Fof Meter MEA				ประจำเดือน ธันวาคม พ.ศ. 2565					Record By	
Code	10		11		12		31	32	60	61	บ่อน้ำบาด		
วันที่/เวลา	Total Con Sump		On Peak		Off Peak		Demand On	Demand Off	Power Factor		Total Con Sump.		
ก่อนหน้า	10026		3531		6495						110068.4		
1	10072	6	3534	3	6492	3	0.000	0.297	0.000	0.000	110300.2	291.8	<div>6</div> <div>6</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>10/1</div> <div>1</div>

ภาคผนวก 7-5

เอกสารการตรวจสอบระบบน้ำประปา

Building : UDRV

ประจำเดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2565

A	MIAN METER No : 59 E 8509127904		METER SHOP No : 59 D 4029125187		ผู้จัดบันทึก	หมายเหตุ
วันที่	ค่าที่จัดบันทึก	ผลรวม	ค่าที่จัดบันทึก	ผลรวม		
ก่อนหน้า	205301		5759			
1	205412	11	5761	2		
2	205525	113	5763	2		
3	205609	144	5768	5		
4	205724	105	5772	4		
5	205871	117	5774	5		
6	205999	108	5777	4		
7	206107	108	5780	2		
8	206235	128	5782	2		
9	206340	105	5784	2		
10	206456	116	5790	6		
11	206546	122	5794	4		
12	206712	134	5797	3		
13	206816	106	5800	3		
14	206933	115	5803	3		
15	207045	112	5806	3		
16	207153	108	5810	4		
17	207265	112	5815	5		
18	207378	113	5817	2		
19	207488	110	5819	2		
20	207604	118	5822	3		
21	207716	112	5824	2		
22	207829	113	5827	3		
23	207990	101	5830	3		
24	208036	106	5833	3		
25	208161	125	5837	4		
26	208275	114	5839	2		
27	208377	102	5842	3		
28	208479	102	5846	4		
29	208597	118	5848	2		
30	208709	112	5851	3		
31	208827	116	5859	4		
รวม						

A	MIAN METER 'No : 59 E 8509127904		METER SHOP'No : 59 D 4029125187		ผู้จัดบันทึก	หมายเหตุ
วันที่	ค่าที่จดบันทึก	ผลรวม	ค่าที่จดบันทึก	ผลรวม		
ก่อนหน้า	208827		5859			
1	208935	108	5859	-	ลบ	
2	209031	99	5862	3	ลบ	
3	209132	98	5864	2	ลบ	
4	209239	104	5864	3	ลบ	
5	209350	111	5869	2	ลบ	
6	209460	110	5872	3	ลบ	
7	209584	124	5876	4	ลบ	
8	209726	142	5879	3	ลบ	
9	209836	110	5881	2	ลบ	
10	209944	108	5883	2	ลบ	
11	210050	106	5887	4	ลบ	
12	210127	77	5889	2	ลบ	
13	210251	124	5892	3	ลบ	
14	210365	108	5894	1	ลบ	
15	210425	110	5896	2	ลบ	
16	210613	178	5901	5	ลบ	
17	210722	109	5909	3	ลบ	
18	210829	107	5906	2	ลบ	
19	210974	105	5909	3	ลบ	
20	211092	109	5912	3	ลบ	
21	211144	101	5915	3	ลบ	
22	211298	154	5918	3	ลบ	
23	211439	141	5920	2	ลบ	
24	211608	169	5922	2	ลบ	
25	211754	146	5925	3	ลบ	
26	211916	162	5927	2	ลบ	
27	212079	163	5929	2	ลบ	
28	212236	157	5933	4	ลบ	
29	212348	132	5936	3	ลบ	
30	212481	113	5938	2	ลบ	
31	212594	113	5941	3	ลบ	
รวม						

A	MIAN METER 'No : 59 E 8509127904		METER SHOP'No : 59 D 4029125187		ผู้จัดบันทึก	หมายเหตุ
วันที่	ค่าที่จัดบันทึก	ผลรวม	ค่าที่จัดบันทึก	ผลรวม		
ก่อนหน้า	212594	113	5941	3		
1	212702	108	5945	4	ห	
2	212815	113	5947	2	ห	
3	212919	104	5951	4	ห	
4	213014	115	5954	3	ห	
5	213160	126	5956	2	ห	
6	213270	110	5960	4	ห	
7	213378	108	5962	2	ห	
8	213489	111	5963	1	ห	
9	213510	101	5966	3	ห	
10	213704	114	5969	3	ห	
11	213817	113	5973	4	ห	
12	213943	126	5977	4	ห	
13	214051	108	5980	3	ห	
14	214165	114	5982	2	ห	
15	214278	113	5985	3	ห	
16	214388	110	5988	3	ห	
17	214502	114	5991	3	ห	
18	214610	108	5995	4	ห	
19	214758	148	5999	4	ห	
20	214864	106	6002	3	ห	
21	214982	118	6004	2	ห	
22	215094	112	6007	3	ห	
23	215196	102	6009	2	ห	
24	215302	106	6010	1	ห	
25	215420	114	6016	6	ห	
26	215544	124	6020	4	ห	
27	215648	104	6021	1	ห	
28	215751	103	6024	3	ห	
29	215853	102	6026	2	ห	
30	215960	107	6030	4	ห	
31						
รวม						

Building : UDRV

ประจำเดือน ตุลาคม พ.ศ. 2565

A	MIAN METER No : 59 E 8509127904		METER SHOP No : 59 D 4029125187		ผู้จัดบันทึก	หมายเหตุ
วันที่	ค่าที่จัดบันทึก	ผลรวม	ค่าที่จัดบันทึก	ผลรวม		
ก่อนหน้า	215960		6090			
1	216056	96	6093	3	6	
2	216190	124	6036	3	เลข 7	
3	216299	119	6039	3	เลข 9	
4	216414	115	6041	2	เลข 7	
5	216532	118	6044	3	เลข 7	
6	216645	113	6046	2	เลข 1	
7	216717	72	6048	2	ดีริท	
8	216833	16	6051	3	เลข 1	
9	216810	77	6056	5	ดีริท	
10	216945	135	6060	4	ดีริท	
11	217045	100	6063	3	ดีริท	
12	217371	326	6064	1	ดีริท	ถังน้ำ Tank (ถังน้ำ Tank)
13	217500	129	6066	2	ถังน้ำ	
14	217619	119	6070	4	ถังน้ำ	
15	217740	121	6073	3	ถังน้ำ	
16	217847	107	6077	4	ถังน้ำ	
17	217967	120	6080	3	ถังน้ำ	
18	218084	117	6083	3	ถังน้ำ	
19	218200	116	6085	2	ถังน้ำ	
20	218319	119	6087	2	ถังน้ำ	
21	218396	77	6089	2	ดีริท	ถังน้ำ Tank
22	218503	107	6092	3	เลข 1	
23	218634	134	6095	3	เลข 7	
24	218767	120	6099	4	เลข 7	
25	218842	115	6102	3	เลข 1	
26	219005	163	6105	3	เลข 7	
27	219111	106	6106	1	เลข 7	
28	219216	105	6109	3	ดีริท	
29	219353	137	6113	4	ดีริท	ถังน้ำ Tank
30	219492	139	6116	3	ดีริท	
31	219610	118	6120	4	ถังน้ำ	
รวม						

219748

6122

Building : UDRV

ประจำเดือน พฤศจิกายน พศ. 2565

A		MIAN METER No : 59 E 8509127904		METER SHOP No : 59 D 4029125187		ผู้จัดบันทึก	หมายเหตุ
วันที่	ค่าตั้งฉบับที่	ผลรวม	ค่าตั้งฉบับที่	ผลรวม			
ก่อนหน้า	219610		6120				
1	219748	138	6122	2	6031		
2	219880	132	6124	2	1157		
3	219990	110	6126	1	3104		
4	220113	123	6128	2	8158		
5	220228	115	6131	2	Pin		
6	220355	124	6135	4	Pin		
7	220485	130	6138	3	Pin		
8	220605	120	6140	2	Pin	1/101 รหัส 0831244	
9	220709	104	6142	2	Pin		
10	220838	124	6147	3	Pin		
11	220964	126	6149	2	Pin		
12	221089	125	6152	3	Pin		
13	221129	40	6155	3	Pin	} เริ่มจดเพิ่มทุก ตัวหรือวงเล็บ	
14	221185	56	6160	5	Pin		
15	221305	120	6163	3	Pin		
16	221431	126	6165	2	Pin		
17	221677	246	6167	2	Pin	ถังใต้ Underground tank ๖๖๖๖	
18	221897	229	6170	3	Pin	"	
19	222044	147	6173	3	Pin		
20	222084	40	6176	3	Pin		
21	222226	142	6181	5	Pin		
22	222257	31	6184	3	Pin		
23	222373	116	6186	2	Pin		
24	222431	58	6189	3	Pin		
25	222647	216	6191	2	Pin		
26	222761	114	6195	4	Pin		
27	222867	106	6199	4	Pin		
28	222926	109	6204	5	Pin		
29	223085	109	6207	3	Pin		
30	223198	113	6210	3	Pin		
31							

Building : UDRV

ประจำเดือน ธันวาคม พ.ศ. 2565

A	MIAN METER No : 59 E 8509127904		METER SHOP No : 59 D 4029125187		ผู้จัดบันทึก	หมายเหตุ
วันที่	ค่าตั้งบันทึก	ผลรวม	ค่าตั้งบันทึก	ผลรวม		
ก่อนหน้า	223198		6210			
1	223306	106	6213	3	8	
2	223416	110	6216	3		
3	223524	111	6220	4	เลข 7	
4	223658	131	6223	3	เลข 7	
5	223756	98	6225	2	เลข 7	
6	223868	112	6229	4		
7	223998	130	6232	3	เลข 7	
8	224126	128	6234	2	เลข 7	
9	224207	81	6236	2	เลข 7	
10	224332	125	6239	3	เลข 7	
11	224489	157	6243	4	เลข 7	
12	224541	85	6246	3	เลข 7	
13	224694	120	6249	3	เลข 7	
14	224842	148	6252	3	เลข 7	
15	224962	120	6254	2	เลข 7	
16	225096	134	6256	2	เลข 7	
17	225202	106	6258	2	เลข 7	
18	225321	119	6261	3	เลข 7	
19	225455	174	6265	4	เลข 7	
20	225584	129	6269	4	เลข 7	
21	225694	110	6273	4	เลข 7	
22	225808	114	6276	3	เลข 7	
23	225918	110	6278	2	เลข 7	
24	226030	112	6280	2	เลข 7	
25	226131	101	6282	2	เลข 7	
26	226286	155	6284	5	เลข 7	
27	226404	121	6290	3	เลข 7	
28	226524	117	6293	3	เลข 7	
29	226645	114	6297	4	เลข 7	
30	226756	113	6300	3	เลข 7	
31	226841	85	6303	3	เลข 7	
รวม	9		7			

ภาคผนวก 7-6

เอกสารการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List

เดือน/ปี

59, 70

รายการตรวจเช็คสถานะ															
Alarm ที่ตู้ควบคุม															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3.สถานะตู้ FCP	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble ระบุโซน/สาเหตุ	off-gas ground	ground	-	-	-	-	alarm	ground	ground	ground	ground	ground	ground	ground	ground
Disable ระบุโซน/สาเหตุ	FL10 FL12	FL10 FL12	FL10 FL12	FL10 FL12	FL10 FL12	FL10 FL12	FL10 FL12	FL10 FL12	FL10 FL12	FL10 FL12	FL10 FL12	FL10 FL12	FL10 FL12	FL10 FL12	FL10 FL12
ผู้บันทึก	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ
ช่างอาคาร	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ
ผู้ตรวจสอบ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ
หัวหน้าช่าง	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ
ผู้จัดการอาคาร	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ
รับทราบโดย	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ	สุ
หมายเหตุ :	ข้อเสนอนะ : รมช.กรมกมล. 1/1/2554														
รอบการตรวจเช็ค	รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก <input type="checkbox"/>														
โปรดระบุเครื่องหมาย	ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ <input type="checkbox"/>														

Fire Alarm System Daily Check List

59. 70

รหัสเอกสาร : ENG/FORM/016 | แก้ไขครั้งที่ 0 | วันเริ่มใช้ 15 พฤษภาคม 2562

การตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร :

ยุดโลห์ รัชภิเษก

เดือน/ปี

ธ.ค. / 2565

รายการตรวจเช็คสถานะ																		
Alarm ที่ผู้ควบคุม		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		/	/	/	/	/	/	/	/	✓	✓	/	/	/	/	/	/	
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	✓	✓	/	/	/	/	/	/	
3.สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	✓	✓	/	/	/	/	/	/	
Trouble ระบบไหม้สาเหตุ		FL 7 DZ 3	FL 7 DZ 3	FL 7 DZ 3	FL 7 DZ 3	FL 7 DZ 3	FL 7 DZ 3	FL 7 DZ 3	FL 7 DZ 3	FL 7 DZ 3	FL 7 DZ 3	FL 7 DZ 3	FL 7 DZ 3	FL 7 DZ 3	FL 7 DZ 3	FL 7 DZ 3	FL 7 DZ 3	
Disable ระบบไหม้สาเหตุ		FL 10 FL 20	FL 10 FL 20	FL 10 FL 20	FL 10 FL 20	FL 10 FL 20	FL 10 FL 20	FL 10 FL 20	FL 10 FL 20	FL 10 FL 20	FL 10 FL 20	FL 10 FL 20	FL 10 FL 20	FL 10 FL 20	FL 10 FL 20	FL 10 FL 20	FL 10 FL 20	
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	1057	1057	1057	1057	1057	1057	1057	1057	1057	1057	1057	1057	1057	1057	1057	1057	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																	
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																	
หมายเหตุ :																		
รอบการตรวจเช็ค		<input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า	<input type="checkbox"/> รอบบ่าย	<input type="checkbox"/> รอบดึก														
โปรดระบุเครื่องหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/> ไม่ปกติ															

การตรวจเช็คอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร :

ศูนย์โลจิสติกส์

เดือน/ปี

ธ.ค. / 2565

รายการตรวจเช็คสถานะ		17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
Alarm ที่ผู้ควบคุม																	
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
3.สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Trouble ระบบโชนสาเหตุ		FL.7 DZ.3	FL.7 DZ.3	FL.7 DZ.3	FL.7 DZ.3	FL.7 DZ.3	FL.7 DZ.3	FL.7 DZ.3	FL.7 DZ.3	FL.7 DZ.3	FL.7 DZ.3	FL.7 DZ.3	FL.7 DZ.3	FL.7 DZ.3	FL.7 DZ.3	FL.7 DZ.3	
Disable ระบบโชนสาเหตุ		FL.10 FL.20	FL.10 FL.20	FL.10 FL.20	FL.10 FL.20	FL.10 FL.20	FL.10 FL.20	FL.10 FL.20	FL.10 FL.20	FL.10 FL.20	FL.10 FL.20	FL.10 FL.20	FL.10 FL.20	FL.10 FL.20	FL.10 FL.20	FL.10 FL.20	
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	ก	ก	ก	ก	ก	ก	ก	ก	ก	ก	ก	ก	ก	ก	ก	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																
หมายเหตุ :																	
รอบการตรวจเช็ค		<input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า	<input type="checkbox"/> รอบบ่าย	<input type="checkbox"/> รอบดึก													
โปรดระบุเครื่องหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ไม่ปกติ														
ข้อเสนอแนะ :		FL20 ไม่ส่งสัญญาณ 888/214, 821															

การตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร : ศูนย์โลจิสติกส์

เดือน/ปี

กุมภาพันธ์ 2565

รายการตรวจเช็คสถานะ		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Alarm ที่ตู้ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟิก		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3.สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble ระบบโชนสาเหตุ		FL10 FL20	FL10 FL20	FL10 FL20	FL10 FL20	FL10 FL20	FL10 FL20	FL10 FL20	FL10 FL20	FL10 FL20	FL10 FL20	FL10 FL20	FL10 FL20	FL10 FL20	FL10 FL20	FL10 FL20	FL10 FL20
Disable ระบบโชนสาเหตุ		FL10 FL20	FL10 FL20	FL10 FL20	FL10 FL20	FL10 FL20	FL10 FL20	FL10 FL20	FL10 FL20	FL10 FL20	FL10 FL20	FL10 FL20	FL10 FL20	FL10 FL20	FL10 FL20	FL10 FL20	FL10 FL20
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	ชย	ชย	ชย	ชย	ชย	ชย	ชย	ชย	ชย	ชย	ชย	ชย	ชย	ชย	ชย	ชย
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	ชย															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	ชย															
หมายเหตุ :		ข้อสังเกตอื่น ๆ :															
รอบการตรวจเช็ค		<input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า		<input type="checkbox"/> รอบบ่าย		<input type="checkbox"/> รอบดึก											
โปรดระบุเครื่องหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ		<input type="checkbox"/> ไม่ปกติ													

Fire Alarm System Daily Check List

อาจารย์ : ยุติไลพ์ รัชวิภา

ได้อะไรบ้าง

6258 - 5060

รายการตรวจเช็คสถานะ															
Alarm ที่ตู้ควบคุม															
	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3.สถานะตู้ FCP	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble ระบุโชนสาเหตุ	FL.10	FL.10	FL.10	FL.10	FL.10	FL.10	FL.10	FL.10	FL.10	FL.10	FL.10	FL.10	FL.10	FL.10	FL.10
	FL.20	FL.20	FL.20	FL.20	FL.20	FL.20	FL.20	FL.20	FL.20	FL.20	FL.20	FL.20	FL.20	FL.20	FL.20
Disable ระบุโชนสาเหตุ	FL.10	FL.10	FL.10	FL.10	FL.10	FL.10	FL.10	FL.10	FL.10	FL.10	FL.10	FL.10	FL.10	FL.10	FL.10
	FL.20	FL.20	FL.20	FL.20	FL.20	FL.20	FL.20	FL.20	FL.20	FL.20	FL.20	FL.20	FL.20	FL.20	FL.20
ผู้บันทึก	ชช	ชช	ชช	ชช	ชช	ชช	ชช	ชช	ชช	ชช	ชช	ชช	ชช	ชช	ชช
ผู้ตรวจสอบ	ชชชช														
รับทราบโดย	ชชชช														
หมายเหตุ :	ข้อเสนอนะ : Disale โชนชช 10.20 ชชชชชชชชชชชช														
รอบการตรวจเช็ค	ชชชชชชชชชชชช														
โปรดระบุเครื่องหมาย	ชชชชชชชชชชชช														

Fire Alarm System Daily Check List

อาจารย์ :

เดือน/ปี

01/07/2025

รายการตรวจเช็คสถานะ Alarm ที่ตู้ควบคุม															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค	/	/	✓	✓	✓	✓	/	/	/	✓	✓	/	/	/	/
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้	/	/	✓	✓	✓	✓	/	/	/	✓	✓	/	/	/	/
3.สถานะตู้ FCP	/	/	✓	✓	✓	✓	/	/	/	✓	✓	/	/	/	/
Trouble															
ระบุโซนสาเหตุ															
Disable	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14
ระบุโซนสาเหตุ	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14
ผู้บันทึก	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14
ช่างอาคาร	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14
ผู้ตรวจสอบ	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14
หัวหน้าช่าง	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14
ผู้จัดการอาคาร	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14	FL 10 FL 12 FL 14
หมายเหตุ :	ข้อเสนอแนะ :														
รอบการตรวจเช็ค	รอบเข้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบคืน <input type="checkbox"/>														
โปรดระบุเครื่องหมาย	ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ <input type="checkbox"/>														

Fire Alarm System Daily Check List

ଆନାଥ, ଶୁଣିବ

รหัสเอกสาร : ENG/FORM/016 | แก้ไขครั้งที่ 0 | เริ่มใช้ 15 พฤษภาคม 2562

การตรวจเช็คระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร : ศูนย์โลจิสติกส์

เดือน/ปี

พ.ศ. 1 65

รายการตรวจเช็คสถานะ		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Alarm ที่ผู้ควบคุม																	
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค																	
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้																	
3.สถานะตู้ FCP																	
Trouble		F 7 F 10 F 12 F 17 F 20	A 7 F 10 F 12 F 17 F 20	F 7 F 10 F 12 F 17 F 20	F 7 F 10 F 12 F 17 F 20	F 7 F 10 F 12 F 17 F 20	F 7 F 10 F 12 F 17 F 20	F 7 F 10 F 12 F 17 F 20	F 7 F 10 F 12 F 17 F 20	F 7 F 10 F 12 F 17 F 20	F 7 F 10 F 12 F 17 F 20	F 7 F 10 F 12 F 17 F 20	F 7 F 10 F 12 F 17 F 20	F 7 F 10 F 12 F 17 F 20	F 7 F 10 F 12 F 17 F 20	F 7 F 10 F 12 F 17 F 20	F 7 F 10 F 12 F 17 F 20
Disable																	
ระบบโทรมาตร																	
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร																
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																
หมายเหตุ :																	
รอบการตรวจเช็ค		รอบเช้า <input checked="" type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก <input type="checkbox"/>															
โปรดระบุเครื่องหมาย		ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ไม่ปกติ <input type="checkbox"/>															
ข้อเสนอแนะ :		ขอแจ้งขอปิดระบบแจ้งเตือน 15/01/2562															

การตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร : ยุดีไลท์ รัชภิเษก

เดือนปี

พ.ย. 2565

รายการตรวจเช็คสถานะ		17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Alarm ที่ดูควบคุม																
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟิก		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3.สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble ระบุโซน/สาเหตุ		FL 10 12 17 20	FL 10 12 17 20	FL 10 12 17 20	FL 10 12 17 20	FL 10 12 17 20	FL 10 12 17 20	FL 10 12 17 20	FL 10 12 17 20	FL 10 12 17 20	FL 10 12 17 20	FL 10 12 17 20	FL 10 12 17 20	FL 10 12 17 20	FL 10 12 17 20	FL 10 12 17 20
Disable ระบุโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	[Signature]														
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	[Signature]														
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	[Signature]														
หมายเหตุ :		ข้อเสนอนะ : รอการอนุมัติจากวิศวกร														
รอบการตรวจเช็ค		<input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก														
โปรดระบุเครื่องหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ไม่ปกติ														

การตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร : ยูทีไอท์ รัชวิภา

เดือน/ปี

12, 2565

รายการตรวจเช็คสถานะ																	
Alarm ที่ควบคุม		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2.ทดสอบไฟสัญญาณน้ำตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3.สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble		F1 7	F1 7	F1 7	F1 7	F1 7	F 7	F 7	F 7	F 7	F 7	F 7	F 7	F 7	F 7	F 7	F 7
ระบบโซนสาเหตุ		F1 10	F1 10	F1 10	F1 10	F1 10	F 10	F 10	F 10	F 10	F 10	F 10	F 10	F 10	F 10	F 10	F 10
		F1 20	F1 20	F1 20	F1 20	F1 20	F 20	F 20	F 20	F 20	F 20	F 20	F 20	F 20	F 20	F 20	F 20
Disable																	
ระบบโซนสาเหตุ																	
ผู้บันทึก	ร่างอาคาร	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☒ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุบนเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ชื่อเสนอแนะ: วันที่ 20 สายชุดห้องควบคุมตรวจสอบทุกตัว

วันที่ 10 ถึงตัวโปรแกรมบันทึกข้อมูล 51 2 นอ

ผู้เสนอแนะ

ผู้ตรวจสอบ

การตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร : ยุทธโธ รัชภิเษก

เดือน/ปี

12, 2565

รายการตรวจเช็คสถานะ		17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Alarm ที่ดูควบคุม																
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค																
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้																
3.สถานะตู้ FCP																
Trouble ระบบโชมสาคเหตุ		F1 2 F1 10 F1 20	F2 7 F2 10 F2 20	F2 7 F2 10 F2 20	F2 7 F2 10 F2 20	F2 7 F2 10 F2 20	F1 7 F1 10 F1 20	F1 7 F1 10 F1 20	F1 7 F1 10 F1 20	F1 7 F1 10 F1 20	F1 7 F1 10 F1 20	F1 7 F1 10 F1 20	F1 7 F1 10 F1 20	F1 7 F1 10 F1 20	F1 7 F1 10 F1 20	F1 7 F1 10 F1 20
Disable ระบบโชมสาคเหตุ																
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร															
หมายเหตุ :		ชื่อเสนอแนะ :														
รอบการตรวจเช็ค		รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก <input type="checkbox"/>														
โปรดระบุเครื่องหมาย		ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ <input type="checkbox"/>														

ภาคผนวก 7-7

เอกสารการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำประจำวัน

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำประจำวัน

Daily Pumping Equipment Check List

อาคาร :

ผู้ดูแลทรัพย์สิน :

รายการตรวจสอบ		เดือน พฤษภาคม 0 2565																															
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
Transfer Pump ปั๊มน้ำ	ไฟสถานะอุปกรณ์																																
	ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto)																																
	ทดสอบเดินเครื่อง																																
	การสับสวิตช์																																
Booster Pump ปั๊มหากแรงดัน	ไฟสถานะอุปกรณ์																																
	ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto)																																
	ทดสอบเดินเครื่อง																																
	การสับสวิตช์																																
Drain Pump No. ปั๊มน้ำทิ้ง	ไฟสถานะอุปกรณ์																																
	ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto)																																
	ทดสอบเดินเครื่อง																																
	การสับสวิตช์																																
Drain Pump No. ปั๊มน้ำทิ้ง	ไฟสถานะอุปกรณ์																																
	ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto)																																
	ทดสอบเดินเครื่อง																																
	การสับสวิตช์																																
ระดับน้ำในถัง	ถังเก็บน้ำ																																
	ถังกรอง																																
	ถังตกตะกอน																																
ผู้ควบคุม	ช่างอาคาร																																
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																																
ผู้ดำเนินการ	ผู้จัดการอาคาร																																
หมายเหตุ :		ข้อสังเกต :																															
รอบการตรวจเช็ค		<input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก																															
ใบตรวจสอบส่งมอบ		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ																															

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำประจำวัน
Daily Pumping Equipment Check List

อาคาร : ยู ดิโกลีฟวิง

รายการตรวจสอบ				เดือน สิงหาคม ปี ๒๕๖๖																															
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
Transfer Pump ปั๊มน้ำ	ไฟสถานะ-ตัวควบคุม																																		
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																																		
	ทดสอบเดินเครื่อง																																		
	การสับสวิตช์																																		
Booster Pump ปั๊มน้ำแรงดัน	ไฟสถานะ-ตัวควบคุม																																		
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																																		
	การสับสวิตช์																																		
	การสับสวิตช์																																		
Drain Pump No. ปั๊มน้ำทิ้ง	ไฟสถานะ-ตัวควบคุม																																		
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																																		
	การสับสวิตช์																																		
	การสับสวิตช์																																		
Drain Pump No. ปั๊มน้ำทิ้ง	ไฟสถานะ-ตัวควบคุม																																		
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																																		
	การสับสวิตช์																																		
	การสับสวิตช์																																		
ระบบน้ำในถัง	แก๊สไดออกไซด์																																		
	แก๊สไฮโดรเจน																																		
	แก๊สคาร์บอน																																		
ผู้ควบคุม	ช่างอาคาร																																		
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																																		
ผู้รายงานโดย	ผู้จัดการอาคาร																																		
หมายเหตุ :																																			
ผลการตรวจสอบ																																			
ใบตรวจสอบ																																			

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำประจำวัน

Daily Pumping Equipment Check List

อาคาร : ยู ตี โล่ รัชวิภา



รายการตรวจสอบ		เดือน กันยายน ปี 2565																															
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
Transfer Pump ปั๊มน้ำ	ไฟสถานะ-ตัวควบคุม																																
	ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto)																																
	ทดสอบเดินเครื่อง																																
	การสับสวิตช์																																
Booster Pump ปั๊บน้ำแรงดัน	ไฟสถานะ-ตัวควบคุม																																
	ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto)																																
	ทดสอบเดินเครื่อง																																
	การสับสวิตช์																																
Drain Pump No. ปั๊มน้ำทิ้ง	ไฟสถานะ-ตัวควบคุม																																
	ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto)																																
	ทดสอบเดินเครื่อง																																
	การสับสวิตช์																																
Drain Pump No. ปั๊มน้ำทิ้ง	ไฟสถานะ-ตัวควบคุม																																
	ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto)																																
	ทดสอบเดินเครื่อง																																
	การสับสวิตช์																																
ระดับน้ำในถัง	ถังเก็บน้ำ																																
ผู้จุดบันทึก	ช่างอาคาร																																
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																																
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																																
หมายเหตุ :		ข้อมูลเฉพาะ :																															
ผลการตรวจสอบ		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <input checked="" type="checkbox"/> ใช้งานปกติ </div> <div> <input type="checkbox"/> รอช่าง </div> <div> <input type="checkbox"/> รอฝ่าย </div> <div> <input type="checkbox"/> รอพัก </div> </div>																															
โปรดระบุเครื่องหมายเหตุ		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ </div> <div> <input checked="" type="checkbox"/> ไม่ปกติ </div> </div>																															

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำประจำวัน

Daily Pumping Equipment Check List

อาคาร : อยู่ใต้โรงครัว

อยู่ใต้โรงครัว

รายการตรวจสอบ				เดือน พฤษภาคม ปี ๒๕๖๕																														
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Transfer Pump ปั๊มน้ำ	ไฟสถานะสัญญาณ																																	
	ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto)																																	
	P1	ทดสอบเดินเครื่อง																																
	P2	การสับสวิตช์																																
Booster Pump ปั๊มน้ำแรงดัน	ไฟสถานะสัญญาณ																																	
	ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto)																																	
	BP1	ทดสอบเดินเครื่อง																																
	BP2	การสับสวิตช์																																
Drain Pump No. ปั๊มน้ำทิ้ง	ไฟสถานะสัญญาณ																																	
	ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto)																																	
	DP1	ทดสอบเดินเครื่อง																																
	DP2	การสับสวิตช์																																
Drain Pump No. ปั๊มน้ำทิ้ง	ไฟสถานะสัญญาณ																																	
	ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto)																																	
	DP3	ทดสอบเดินเครื่อง																																
	DP4	การสับสวิตช์																																
ระดับน้ำในถัง	ถังเก็บน้ำ																																	
	ถังเก็บน้ำ																																	
	ถังเก็บน้ำ																																	
ผู้จุดบันทึก	ช่างอาคาร																																	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																																	
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																																	
หมายเหตุ :																																		
ผลการตรวจสอบ	<input checked="" type="checkbox"/> ใช้งานได้ <input type="checkbox"/> รอช่าง <input type="checkbox"/> รอช่าง																																	
ใบตรวจสอบ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ																																	

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำประจำวัน

Daily Pumping Equipment Check List

อาคาร : ยู ตีโลฟรัทวิลา

รายการตรวจสอบ		เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๕																															
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
Transfer Pump ปั๊มน้ำดี	ไฟสถานะตู้ควบคุม																																
	ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto)																																
	ทดสอบเดินเครื่อง																																
	การสับสวิตช์																																
Booster Pump ปั๊มรักษาแรงดัน	ไฟสถานะตู้ควบคุม																																
	ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto)																																
	ทดสอบเดินเครื่อง																																
	การสับสวิตช์																																
Drain Pump No. ปั๊มน้ำทิ้ง	ไฟสถานะตู้ควบคุม																																
	ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto)																																
	ทดสอบเดินเครื่อง																																
	การสับสวิตช์																																
Drain Pump No. ปั๊มน้ำทิ้ง	ไฟสถานะตู้ควบคุม																																
	ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto)																																
	ทดสอบเดินเครื่อง																																
	การสับสวิตช์																																
ระบบน้ำในถังคัก	แก๊สไล่ได้																																
	แก๊สซึมกลาง																																
	แก๊สคักน้ำ																																
ผู้ควบคุมถัง	ช่างอาคาร																																
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																																
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																																
หมายเหตุ :																																	
รณการตรวจสอบ	<input checked="" type="checkbox"/> รอนเช้า <input type="checkbox"/> รอน่าย <input type="checkbox"/> รอนดึก																																
โปรดระบุเครื่องหมาย	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ไม่ปกติ																																

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำประจำวัน

Daily Pumping Equipment Check List

อาคาร : ยู ตีโลที่รั้วริกา



รายการตรวจสอบ			เดือน 12 ปี 2567																																					
Transfer Pump บ้น้ำดี	ไฟสถานะ:ตู้ควบคุม		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31							
	ตู้แผงสวิตช์ (ปกติ Auto)	P1																																						
		P2																																						
		P3																																						
Booster Pump บ้น้ำขาดดิน	ไฟสถานะ:ตู้ควบคุม																																							
	ตู้แผงสวิตช์ (ปกติ Auto)	BP1																																						
		BP2																																						
		BP3																																						
Drain Pump No. บ้น้ำสูงน้ำทิ้ง	ไฟสถานะ:ตู้ควบคุม																																							
	ตู้แผงสวิตช์ (ปกติ Auto)	DP1																																						
		DP2																																						
Drain Pump No. บ้น้ำสูงน้ำทิ้ง	ไฟสถานะ:ตู้ควบคุม																																							
	ตู้แผงสวิตช์ (ปกติ Auto)	DP3																																						
		DP4																																						
ระดับน้ำในถัง	แท่งวัดระดับ																																							
	แท่งวัดระดับ																																							
	แท่งวัดระดับ																																							
ผู้ควบคุม	ช่างอาคาร																																							
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																																							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																																							

หมายเหตุ : ☒ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบคืน

รอบการตรวจสอบ : ☒ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ผู้ตรวจสอบ : _____

ผู้จัดการอาคาร : _____

ยุติไลพัชรวิภา

รหัสเอกสาร : ENG/FORM/005 | แก้ไขครั้งที่ 0 | วันที่เริ่มใช้ 15 พฤษภาคม 2562

ภาคผนวก 7-8

เอกสารการตรวจเช็คสระว่ายนํ้า

Daily Swimming Pool Check Sheet

[illegible][illegible]

บัณฑิตวิทยาลัย

[illegible][illegible]

[illegible][illegible]

Daily Swimming Pool Check Sheet

07/01/2015

ยุติเลิฟ รัชวิภา

[illegible][illegible]

ยุทธศาสตร์ รัชชวิภา

[illegible][illegible]

ภาคผนวก 7-9

เอกสารการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน
Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : ยู ซิตี้ ภูเก็ต

หมายเหตุ :
 มาตรการป้องกัน ☒ เสร็จ ☐ ไม่เสร็จ
 ไม่ตรวจหรือพบ ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

รายละเอียด		เดือน กรกฎาคม ปี 2565																หมายเหตุ
MDB No. 01	ไฟเตือนสถานะการทำงานของ R, S, T (ตัดต่อเอง)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	394	394	393	394	394	393	393	393	393	393	393	393	393	393	393	393	✓
	โหลดที่ใช้งาน กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	172	168	165	181	182	173	171	175	180	167	174	170	161	161	161	161	✓
	สถานะของ ACB (ปกติทำงาน)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
MDB No. 02	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.96	0.90	0.95	0.95	0.94	0.94	0.94	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	✓
	ค่าพิกัดของ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	✓
	สถิติการทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ไฟเตือนสถานะการทำงานของ R, S, T (ตัดต่อเอง)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	393	393	393	392	394	394	394	392	392	392	392	392	392	392	392	392	✓
MDB No. 03	โหลดที่ใช้งาน กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	132	140	143	157	141	141	141	145	140	121	135	122	122	122	122	122	✓
	สถานะของ ACB (ปกติทำงาน)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.75	0.95	0.95	0.95	0.94	0.93	0.93	0.92	0.92	0.92	0.92	0.92	0.92	0.92	0.92	0.92	✓
	ค่าพิกัดของ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	✓
ค่าพิกัดของ TIE (ปกติ ON/สับเปลี่ยน)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	✓
EMDB (ATS)	ไฟเตือนสถานะ Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ATS เสร็จสถานะ Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ATS เสร็จสถานะ Emergency - สับเปลี่ยน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ค่าพิกัดของเครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	✓
	ไฟเตือนสถานะ Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
EMDB (ATS)	ATS เสร็จสถานะ Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ATS เสร็จสถานะ Emergency - สับเปลี่ยน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ค่าพิกัดของเครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	✓
	ไฟเตือนสถานะ Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ATS เสร็จสถานะ Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ตรวจสอบความผิดปกติของระบบ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		34.0	33.8	33.5	34.0	33.7	34.0	34.0	33.4	33.6	34.0	33.9	33.4	33.1	33.1	33.1	33.1	✓
ผู้ปฏิบัติงาน		พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	✓
ผู้ตรวจสอบ		พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	✓
ผู้ดำเนินการ		พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	พ.อ. ภูเก็ต	✓

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผนจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

หมายเหตุ :

☒ เสร็จเรียบร้อย ☐ เสร็จบางส่วน ☐ เสร็จสิ้น
☒ ปิดการจ่าย ☒ เปิดการจ่าย

อาคาร :

รายละเอียด		เดือน กรกฎาคม 2022 ปี												หมายเหตุ			
		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
MDB No. 01	ไฟส่องสว่างภายใน R, S.T (ติดตลอด)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	370	395	395	384	394	393	393	394	395	394	394	394	394	394	394	394
	โหลดที่ใช้งาน (กรณีไฟฟ้ (แอมป์)	180	145	142	152	148	142	153	145	130	140	145	138	145	142	142	135
	สถานะการจ่าย ACB (ปกติสำรองเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
MDB No. 02	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.95	0.95	0.95	0.94	0.93	0.93	0.93	0.93	0.94	0.94	0.94	0.94	0.94	0.94	0.94	0.93
	ตำแหน่งรีเลย์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	สวิตช์การจ่าย Capacitor Bank (1, 2, 3, 4, 5, ... 12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ไฟส่องสว่างภายใน R, S.T (ติดตลอด)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	375	395	395	384	394	393	393	394	395	394	394	394	394	394	394	394
MDB No. 02	โหลดที่ใช้งาน (กรณีไฟฟ้ (แอมป์)	180	181	182	172	178	127	125	128	132	121	120	115	122	122	122	122
	สถานะการจ่าย ACB (ปกติสำรองเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.93	0.93	0.94	0.94	0.94	0.94	0.94	0.93	0.93	0.94	0.94	0.94	0.94	0.94	0.94	0.93
	ตำแหน่งรีเลย์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
สวิตช์การจ่าย Capacitor Bank (1, 2, 3, 4, 5, ... 12)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ ON / สวิตช์สำรองเต็ม)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สวิตช์สำรองเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ตำแหน่งสวิตช์สำรองเต็มไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สวิตช์สำรองเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ตำแหน่งสวิตช์สำรองเต็มไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
ตรวจสอบความผิดปกติของเครื่องจักร		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		37.1	37.0	37.0	37.1	37.1	37.1	37.1	37.1	37.1	37.1	37.1	37.1	37.1	37.1	37.1	37.1
ผู้ปฏิบัติงาน		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ผู้ตรวจสอบ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ผู้รายงาน		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : ตู้ไฟฟ้า 1

ผู้ดูแลรักษา :

หมายเหตุ :

ผลการตรวจเช็ค

☒ สมบูรณ์

☐ ไม่พบ

☐ รอแก้ไข

☐ รอตัด

ผู้ดูแลรักษา :

ผู้ดูแลรักษา :

รายละเอียด		เดือน สิงหาคม ปี 2565															หมายเหตุ
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
MDB No. 01	ไฟเลี้ยงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดต่อเบรก)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	393	392	393	392	393	392	393	392	393	392	393	392	393	392	393	
	โหลดที่ใช้งาน กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
	สถานะอาร์ อาร์ (ปกติ 0.8)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	
	ค่าตามใบฉลาก Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	สถิติการทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ไฟเลี้ยงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดต่อเบรก)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	393	392	393	392	393	392	393	392	393	392	393	392	393	392	393	
MDB No. 02	โหลดที่ใช้งาน กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
	สถานะอาร์ อาร์ (ปกติ 0.8)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	
	ค่าตามใบฉลาก Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	สถิติการทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ไฟเลี้ยงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดต่อเบรก)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	393	392	393	392	393	392	393	392	393	392	393	392	393	392	393	
	โหลดที่ใช้งาน กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
	สถานะอาร์ อาร์ (ปกติ 0.8)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ค่าตามใบฉลาก TIE (ปกติ ON/สับเปลี่ยน)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
EMDB (ATS)	ใบสวิตช์ Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS ใบสวิตช์ Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS ใบสวิตช์ Emergency - สับเปลี่ยน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ค่าตามใบฉลาก Emergency (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
EMDB (ATS)	ใบสวิตช์ Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS ใบสวิตช์ Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS ใบสวิตช์ Emergency - สับเปลี่ยน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ค่าตามใบฉลาก Emergency (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
ตรวจสอบความผิดปกติของระบบ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		32.0	32.4	32.0	32.5	32.1	32.6	32.0	32.3	32.3	32.3	32.3	32.3	32.3	32.3	32.3	
ผู้ตรวจ	ช่างอาคาร	1057	1057	1057	1057	1057	1057	1057	1057	1057	1057	1057	1057	1057	1057	1057	
ผู้ตรวจสอบ	วิศวกร																
ผู้รายงาน	ผู้จัดการอาคาร																

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน
Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : ยู อี เอ็ม บี บี

หมายเหตุ :
 1. ☒ เสร็จเรียบร้อย ☐ เสร็จบางส่วน ☐ ไม่เรียบร้อย
 2. ☒ ปิด ☐ เปิด

รายละเอียด		เดือน สิงหาคม ปี 2563												หมายเหตุ	
MDB No. 01	ไฟเฟสสามการกรทำงาน R, S, T (ตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	496	496	495	495	495	495	495	495	495	495	495	495	495	495
	โหลดที่ใช้งาน / กร-เสไฟฟ้า (แอมป์)	179	179	175	175	175	175	175	175	175	175	175	175	175	175
	สภาวะอาร์ก ACB (ปกติ < 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
MDB No. 02	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.94	0.94	0.94	0.94	0.94	0.94	0.94	0.94	0.94	0.94	0.94	0.94	0.94	0.94
	ค่าแรงเสียดทาน Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	สลับการกรทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ไฟเฟสสามการกรทำงาน R, S, T (ตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	496	496	495	495	495	495	495	495	495	495	495	495	495	495
ค่าแรงเสียดทาน TIE (ปกติ OFF / ปิด)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
MDB (ATS)	ATS ใช้งาน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ATS ใช้งาน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ATS ใช้งาน Emergency - Auto-O-Manual	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ค่าแรงเสียดทาน TIE (ปกติ OFF / ปิด)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
MDB (ATS)	ATS ใช้งาน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ATS ใช้งาน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ATS ใช้งาน Emergency - Auto-O-Manual	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ค่าแรงเสียดทาน TIE (ปกติ OFF / ปิด)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ตรวจสอบอุณหภูมิหม้อแปลงและกลิ่น		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ตรวจสอบอุณหภูมิหม้อแปลง (ส.บ.ม.ก.)		49.5	49.5	49.5	49.5	49.5	49.5	49.5	49.5	49.5	49.5	49.5	49.5	49.5	49.5
ผู้ดำเนินการ		16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16
ผู้ตรวจสอบ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ผู้ดำเนินการ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร :

ยู ซิตี้ รัชวิภา

หมายเหตุ :

ผลการตรวจเช็ค

☒ สมบูรณ์

☐ รอซ่อม

☐ รอเสีย

ไม่สมบูรณ์ทั้งหมด

☒ ปกติ

☒ ไม่ปกติ

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

รายละเอียด		เดือน กันยายน ปี 2565															หมายเหตุ
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
MDB No. 01	ไฟเตือนสถานะการทำงานของ R, S, T (ตัดต่อเวลา)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	373	371.1	374	374.4	375	375	375	375	375	375	375	375	375	375	375	
	โหลดที่ใช้งาน (กระแสไฟฟ้า (แอมป์))	173	159	142	135	138	130	141	145	169	162	152	166	166	181	152	
	สถานะของ ACB (ปกติทำงาน)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	อุณหภูมิของแผง (ปกติไม่เกิน 80 C)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.96	0.95	0.94	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.94	0.95	0.95	0.95	
MDB No. 02	ตำแหน่งและชนิด Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	สถานะการทำงานของ R, S, T (ตัดต่อเวลา)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	392	393	393	395	394	394	394	395	395	395	395	396	395	395	395	
	โหลดที่ใช้งาน (กระแสไฟฟ้า (แอมป์))	110	122	133	133	142	138	132	122	122	116	103	103	145	154	186	
	สถานะของ ACB (ปกติทำงาน)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	อุณหภูมิของแผง (ปกติไม่เกิน 80 C)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
MDB No. 03	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.95	0.95	0.94	0.95	0.95	0.95	0.94	0.95	0.95	0.90	0.96	0.96	0.95	0.95	0.95	
	ตำแหน่งและชนิด Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	สถานะการทำงานของ R, S, T (ตัดต่อเวลา)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	โหลดที่ใช้งาน (กระแสไฟฟ้า (แอมป์))	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	สถานะของ ACB (ปกติทำงาน)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ตำแหน่งและชนิด TIE (ปกติ ON / สลับสำรองใช้)																	
EMDB (ATS)	สถานะของ R, S, T (ปกติ - On)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ATS Emergency - OFF	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ATS Emergency - ON	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ตำแหน่งและชนิดของ R, S, T (ปกติ - On)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
EMDB (ATS)	สถานะของ R, S, T (ปกติ - On)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ATS Emergency - OFF	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ATS Emergency - ON	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ตำแหน่งและชนิดของ R, S, T (ปกติ - On)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ตรวจสอบความผิดปกติของสิ่งต่าง ๆ																	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ อุณหภูมิ)		31.1	32.2	32.4	32.1	32.2	32.4	32.2	31.5	31.1	32.0	32.0	32.2	31.8	32.5	32.2	
ผู้ดำเนินการ																	
ผู้ตรวจสอบ																	
ผู้ดำเนินการ																	

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร:

หมายเหตุ :

แนวทางการตลาดสู่โลก

☒ **Agencies**☐ **Backgrounds**

၁၀၂

ป๋อตะ-บุคชองหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

☒ ปกติ☒ **Wahl**

รายละเอียด		เดือน												ปี 2565		ปี 2566		
		10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2
MDB No. 01	ไฟส่องสว่างอาคาร R, S.T (ติดหลอดยาว)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	396	395	396	396	396	396	396	396	396	396	396	396	396	396	396	396	396
	โหลดที่ใช้ / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174
	สถานะสาย ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
MDB No. 02	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.91	0.92	0.93	0.94	0.95	0.96	0.97	0.98	0.99	1.00	1.01	1.02	1.03	1.04	1.05	1.06	1.07
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A
	สปีดการทำงานของ Capacitor Bank (1, 2, 3, 4, 5, ..., 12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ไฟส่องสว่างอาคาร R, S.T (ติดหลอดยาว)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411
MDB No. 03	โหลดที่ใช้ / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176
	สถานะสาย ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.91	0.92	0.93	0.94	0.95	0.96	0.97	0.98	0.99	1.00	1.01	1.02	1.03	1.04	1.05	1.06	1.07
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A
MDB No. 04	สปีดการทำงานของ Capacitor Bank (1, 2, 3, 4, 5, ..., 12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ไฟส่องสว่างอาคาร R, S.T (ติดหลอดยาว)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411
	โหลดที่ใช้ / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176
	สถานะสาย ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
MDB No. 05	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.91	0.92	0.93	0.94	0.95	0.96	0.97	0.98	0.99	1.00	1.01	1.02	1.03	1.04	1.05	1.06	1.07
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A
	สปีดการทำงานของ Capacitor Bank (1, 2, 3, 4, 5, ..., 12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ไฟส่องสว่างอาคาร R, S.T (ติดหลอดยาว)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
MDB No. 06	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411
	โหลดที่ใช้ / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176
	สถานะสาย ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.91	0.92	0.93	0.94	0.95	0.96	0.97	0.98	0.99	1.00	1.01	1.02	1.03	1.04	1.05	1.06	1.07
MDB No. 07	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A
	สปีดการทำงานของ Capacitor Bank (1, 2, 3, 4, 5, ..., 12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ไฟส่องสว่างอาคาร R, S.T (ติดหลอดยาว)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411
	โหลดที่ใช้ / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176
MDB No. 08	สถานะสาย ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.91	0.92	0.93	0.94	0.95	0.96	0.97	0.98	0.99	1.00	1.01	1.02	1.03	1.04	1.05	1.06	1.07
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A
	สปีดการทำงานของ Capacitor Bank (1, 2, 3, 4, 5, ..., 12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MDB No. 09	ไฟส่องสว่างอาคาร R, S.T (ติดหลอดยาว)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411
	โหลดที่ใช้ / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176
	สถานะสาย ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
MDB No. 10	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.91	0.92	0.93	0.94	0.95	0.96	0.97	0.98	0.99	1.00	1.01	1.02	1.03	1.04	1.05	1.06	1.07
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A
	สปีดการทำงานของ Capacitor Bank (1, 2, 3, 4, 5, ..., 12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ไฟส่องสว่างอาคาร R, S.T (ติดหลอดยาว)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411
MDB No. 11	โหลดที่ใช้ / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176
	สถานะสาย ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.91	0.92	0.93	0.94	0.95	0.96	0.97	0.98	0.99	1.00	1.01	1.02	1.03	1.04	1.05	1.06	1.07
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A
MDB No. 12	สปีดการทำงานของ Capacitor Bank (1, 2, 3, 4, 5, ..., 12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ไฟส่องสว่างอาคาร R, S.T (ติดหลอดยาว)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411
	โหลดที่ใช้ / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176
	สถานะสาย ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
MDB No. 13	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.91	0.92	0.93	0.94	0.95	0.96	0.97	0.98	0.99	1.00	1.01	1.02	1.03	1.04	1.05	1.06	1.07
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A
	สปีดการทำงานของ Capacitor Bank (1, 2, 3, 4, 5, ..., 12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ไฟส่องสว่างอาคาร R, S.T (ติดหลอดยาว)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
MDB No. 14	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411
	โหลดที่ใช้ / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176
	สถานะสาย ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.91	0.92	0.93	0.94	0.95	0.96	0.97	0.98	0.99	1.00	1.01	1.02	1.03	1.04	1.05	1.06	1.07
MDB No. 15	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A
	สปีดการทำงานของ Capacitor Bank (1, 2, 3, 4, 5, ..., 12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ไฟส่องสว่างอาคาร R, S.T (ติดหลอดยาว)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411
	โหลดที่ใช้ / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176
MDB No. 16	สถานะสาย ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.91	0.92	0.93	0.94	0.95	0.96	0.97	0.98	0.99	1.00	1.01	1.02	1.03	1.04	1.05	1.06	1.07
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A
	สปีดการทำงานของ Capacitor Bank (1, 2, 3, 4, 5, ..., 12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MDB No. 17	ไฟส่องสว่างอาคาร R, S.T (ติดหลอดยาว)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411
	โหลดที่ใช้ / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176
	สถานะสาย ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
MDB No. 18	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.91	0.92	0.93	0.94	0.95	0.96	0.97	0.98	0.99	1.00	1.01	1.02	1.03	1.04	1.05	1.06	1.07
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A
	สปีดการทำงานของ Capacitor Bank (1, 2, 3, 4, 5, ..., 12)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ไฟส่องสว่างอาคาร R, S.T (ติดหลอดยาว)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

แบบฟอร์มตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : ผู้ดูแลทรัพย์สิน

หมายเหตุ :
☒ อนุมัติ ☐ รอแก้ไข ☐ รอแก้ไข
☒ ไม่พบข้อบกพร่อง ☒ พบข้อบกพร่อง

รายละเอียด		เดือน กรกฎาคม ปี 2565															หมายเหตุ
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
MDB No. 01	ไฟส่องสว่างภายในอาคาร R, S.T (ติดตั้งตามเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	397	397	397	391	394	393	394	394	393	394	393	393	393	394	394	
	โหลดเกิน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	150	157	157	162	151	141	145	161	159	151	163	155	155	177	161	
	สถานะแรง ACB (ปกติ 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.98	0.98	0.98	0.99	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	
	ค่ากระแสเกิน Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	สวิตช์การกักเก็บ Capacitor Bank (1, 2, 3, 4, 5, ... 12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ไฟส่องสว่างภายนอกอาคาร R, S.T (ติดตั้งตามเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	396	394	393	392	393	393	394	393	393	393	393	393	393	394	395	
MDB No. 02	โหลดเกิน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	160	140	149	153	164	114	142	136	145	119	120	132	187	132	91	
	สถานะแรง ACB (ปกติ 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.96	0.95	0.95	0.96	0.95	0.95	0.95	0.94	0.95	0.95	0.95	0.94	0.98	0.96	0.97	
	ค่ากระแสเกิน Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	สวิตช์การกักเก็บ Capacitor Bank (1, 2, 3, 4, 5, ... 12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ค่ากระแสเกิน TE (ปกติ OFF / เปลี่ยนแรงดัน)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS กระแสเกินฉุกเฉิน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS กระแสเกินฉุกเฉิน Emergency - เปลี่ยนแรงดัน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ค่ากระแสเกินเครื่องปรับอากาศ (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
MDB No. 03	สถานะแรง ACB (ปกติ 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	
	ค่ากระแสเกิน Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	สวิตช์การกักเก็บ Capacitor Bank (1, 2, 3, 4, 5, ... 12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ค่ากระแสเกิน TE (ปกติ OFF / เปลี่ยนแรงดัน)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS กระแสเกินฉุกเฉิน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS กระแสเกินฉุกเฉิน Emergency - เปลี่ยนแรงดัน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ค่ากระแสเกินเครื่องปรับอากาศ (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	ค่ากระแสเกินเครื่องปรับอากาศ (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
ตรวจสอบงานตามแผนการบำรุงรักษา		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบอุปกรณ์ภายในห้อง (ระบุ องค์การ)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้ตรวจ	ช่างอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้จัดทำเอกสาร	ผู้จัดทำเอกสาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผนจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : ยู ซิตี้ รัชดาภิเษก

หมายเหตุ :

☒ เสร็จ
☐ รอเข้า
☐ รอซ่อม
☐ รอพัก
☒ ปิด
☒ ไม่ปกติ

รายละเอียด		เดือน พ.ค. ๖๕												รวม	
MDB No. 01	รายละเอียด	18	17	16	15	14	13	12	11	10	09	08	07	06	05
		18	17	16	15	14	13	12	11	10	09	08	07	06	05
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	394	394	394	394	394	394	394	394	394	394	394	394	394	394
	โหลดใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	162	171	180	165	167	168	182	183	186	186	186	186	186	186
	สถานะอาร์อาร์ ACB (ปกติ)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95
MDB No. 02	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	สวิตช์การทำงานของ Capacitor Bank (1, 2, 3, 4, 5, ..., 12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	394	394	394	394	394	394	394	394	394	394	394	394	394	394
	โหลดใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	121	120	136	136	136	136	136	136	136	136	136	136	136	136
	สถานะอาร์อาร์ ACB (ปกติ)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
MDB No. 03	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	สวิตช์การทำงานของ Capacitor Bank (1, 2, 3, 4, 5, ..., 12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	394	394	394	394	394	394	394	394	394	394	394	394	394	394
ค่าตามใบประกอบ TIE (ปกติ Off / สลับ)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
EMDB (ATS)	ใบประกอบด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ATS ใบประกอบด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ATS ใบประกอบด้าน Emergency - สลับ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
EMDB (ATS)	ใบประกอบด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ATS ใบประกอบด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ATS ใบประกอบด้าน Emergency - สลับ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ อุณหภูมิ)		31.0	32.7	32.8	32.5	32.7	32.5	32.5	32.5	32.5	32.5	32.5	32.5	32.5	32.5
ผู้ดำเนินการ		18	17	16	15	14	13	12	11	10	09	08	07	06	05
ผู้ตรวจสอบ		18	17	16	15	14	13	12	11	10	09	08	07	06	05
ผู้รับทราบ		18	17	16	15	14	13	12	11	10	09	08	07	06	05

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน
Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

အားသာချက်များ :

ยุติสิทธิ์ชั่วคราว

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค

☒ รอนเจ้า

សម្រាប់

รอบสี่ก

11/27/2000

รายชื่อผู้เข้าสอบ		เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๓															
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	รวม
MDB No. 01	ไฟส่องสว่างอาคารสำนักงาน R, S.T (ติดหลอดตะเกียบ)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ระบบไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	396	395	394	394	395	393	395	395	395	393	391	392	392	392	393	392
	โหลดที่ใช้งาน / กรรณไฟฟ้า (แอมป์)	138	179	175	158	144	156	160	158	148	148	148	144	144	145	144	132
	สถานะการ ACB (ปกติขั้วจริงเต็ม)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	อุปกรณ์ป้องกันแรงดัน (ปกติไม่เกิน 80 C)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.95	0.96	0.96	0.96	0.95	0.95	0.91	0.93	0.93	0.93	0.96	0.95	0.96	0.96	0.96	0.95
MDB No. 02	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	สวิตช์การจ่ายงาน Capacitor Bank (1, 2, 3, 4, 5, ... 12)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ไฟส่องสว่างอาคารสำนักงาน R, S.T (ติดหลอดตะเกียบ)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ระบบไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	396	395	394	394	395	393	395	395	395	393	391	392	392	392	393	392
	โหลดที่ใช้งาน / กรรณไฟฟ้า (แอมป์)	95	108	109	140	121	101	117	120	118	141	167	155	157	157	151	162
	สถานะการ ACB (ปกติขั้วจริงเต็ม)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
ค่าตามใบประกอบ TIE (ปกติ Off / เปลี่ยนขั้วจริงเต็ม)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
EMDB (ATS)	ใบประกอบด้าน Normal - On	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ATS ใบประกอบด้าน Emergency - OFF	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ATS ใบประกอบด้าน Emergency - สลับขั้วจริงเต็ม	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ค่าตามใบประกอบเครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	ใบประกอบด้าน Normal - On	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ATS ใบประกอบด้าน Emergency - OFF	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
ตรวจสอบความผิดปกติของสายเคเบิล	ATS ใบประกอบด้าน Emergency - สลับขั้วจริงเต็ม	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ค่าตามใบประกอบเครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	ใบประกอบด้าน Normal - On	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
ตรวจสอบอุปกรณ์ภายในห้อง (รวม องค์การ)		338	331	319	327	320	321	324	328	330	332	331	330	332	330	330	318
ผู้ควบคุมพื้นที่	ช่างอาคาร																
ผู้ตรวจรอบ	หัวหน้าช่าง																
นิตราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผนจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : ยู ซิตี้ รัชวิภา

หมายเหตุ :

☒ สอบถามเครื่องวัด ☒ สอบถาม ☐ สอบค่า
☒ ไปตรวจสอบภายนอก ☒ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

รายละเอียด		เดือน พฤษภาคม ปี 2565																	หมายเหตุ
		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
MDB No. 01	ไฟฉุกเฉินการทำงาน R, S, T (ตัดตลอด)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	392	391	391	394	394	393	393	394	393	393	390	394	390	394	394	396	✓	
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	185	189	168	172	185	175	182	188	180	168	175	173	177	174	181	✓		
	สถานะการ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.95	0.97	0.96	0.96	0.96	0.96	0.95	0.96	0.96	0.96	0.95	0.96	0.98	0.96	0.96	0.96	✓	
MDB No. 02	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	✓	
	สวิตช์การทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ไฟฉุกเฉินการทำงาน R, S, T (ตัดตลอด)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	392	391	390	393	394	393	393	394	393	393	390	394	390	394	394	396	✓	
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	147	160	153	219	140	157	162	134	151	157	147	156	155	160	154	✓		
	สถานะการ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ ON / สับเปลี่ยนอัตโนมัติ)	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.98	0.97	0.96	0.98	0.96	0.96	0.96	0.96	0.96	0.96	0.96	0.96	0.96	0.96	0.96	0.96	✓	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	✓	
	สวิตช์การทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
EMDB (ATS)	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับเปลี่ยนเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องนับเฟสตรง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	✓	
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับเปลี่ยนเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องนับเฟสตรง (Auto-O-Manual)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	✓	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ อุณหภูมิ)		34.4	33.3	33.0	32.9	33.5	33.2	33.4	33.3	33.4	33.2	33.2	33.4	33.2	33.4	33.4	33.4	✓	
ผู้ดำเนินการ		[Signature]																	
ผู้ตรวจสอบ		[Signature]																	
รับทราบโดย		[Signature]																	

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน
Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร: ยุติไลทรีชาภา

หมายเหตุ :
 ๑. สอบทางตรงเข้า ☒ สอบเข้า ☐ สอบเข้า ☐
 ๒. ไปสอบ ☒ ไปสอบ ☒ ไปสอบ ☐

[illegible]

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผนจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร :

ยู ซิตี้ รัชวิภา

หมายเหตุ :

☒ อนุมัติ

☐ รอแก้ไข

☐ รอรายงาน

☐ รอพัก

☒ อนุมัติ

☒ ไม่ปกติ

รายละเอียด		เดือน												ปี		หมายเหตุ	
		18	17	16	15	14	13	12	11	10	09	08	07	06	05	04	03
MDB No. 01	ไฟส่องสว่างภายใน R, S.T (ติดหลอด)																
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 Volt)		194	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)		158	158	158	158	158	158	158	158	158	158	158	158	158	158	158
	สถานะอาร์ก ACB (ปกติไม่มี)																
	อุณหภูมิห้อง (ปกติไม่เกิน 80 C)																
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)		0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95
MDB No. 02	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	สวิตช์ภายใน Capacitor Bank (1, 2, 3, 4, 5, ... 12)																
	ไฟส่องสว่างภายใน R, S.T (ติดหลอด)																
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 Volt)		194	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)		140	140	140	140	140	140	140	140	140	140	140	140	140	140	140
	สถานะอาร์ก ACB (ปกติไม่มี)																
MDB No. 03	อุณหภูมิห้อง (ปกติไม่เกิน 80 C)																
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)		0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	สวิตช์ภายใน Capacitor Bank (1, 2, 3, 4, 5, ... 12)																
	ไฟส่องสว่างภายใน R, S.T (ติดหลอด)																
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 Volt)		194	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194
ตำแหน่งสวิตช์ TIE (ปกติ Off / สับเปลี่ยน)																	
EMDB (ATS)	สถานะสวิตช์ Normal - On																
	ATS Emergency - Off																
	ATS Emergency - On																
	ตำแหน่งสวิตช์ Emergency (Auto-O-Manual)																
EMDB (ATS)	สถานะสวิตช์ Normal - On																
	ATS Emergency - Off																
	ATS Emergency - On																
	ตำแหน่งสวิตช์ Emergency (Auto-O-Manual)																
ตรวจสอบอุปกรณ์ภายในห้อง (ระบุชื่อ)																	
ตรวจสอบอุปกรณ์ภายในห้อง (ระบุชื่อ)																	
ผู้ตรวจสอบ																	
ผู้รายงาน																	