

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของ โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์(ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด) (บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด ได้รับโอนใบอนุญาตจากบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด และรับโอนที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ก่อสร้างไม่แล้วเสร็จ (โดยก่อสร้างโครงการเสร็จเรียบร้อยตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต คงเหลืองานตกแต่งภายในและภายนอกอาคาร) ดังเอกสารตอบกลับการอนุญาตการก่อสร้างจากสำนักงานเทศบาลนครพนัธิร์ ดังภาคผนวกที่ 4) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-กันยายน 2565 โดยครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- มาตรการทั่วไป
- ทรัพยากรกายภาพ
- ทรัพยากรชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

แสดงรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-กันยายน 2565 ดังตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวารีเอส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- มาตรการทั่วไป	<p>1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวารีเอส เอสเตท จำกัด) อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและส่งผลการดำเนินงานมายังหน่วยงานที่อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>- โครงการยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวารีเอส เอสเตท จำกัด) อย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจะบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและส่งผลการดำเนินงานมายังหน่วยงานที่อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์)) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรือผู้อนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับ สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจะดำเนินการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้เปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจะดำเนินการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับทีมบริหาร (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้ทีมบริหารผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของทีมบริหาร ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- หากโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับทีมบริหาร (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการจะดำเนินการแจ้งให้ทีมบริหารผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์)) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิด ความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของ ประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและ หน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- ปัจจุบัน โครงการยังไม่มีเปลี่ยนแปลงรายละเอียด โครงการ หากโครงการได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่า ได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือ ชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือ นิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจะดำเนินการแก้ไข ปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทาง หรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 6 เมตรเพื่อกั้น ขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน	- โครงการจัดให้มีรั้วคอนกรีตถาวร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน รวมทั้ง บดบังมลพิษและฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง และได้ ติดตั้งป้ายเตือน “เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า” ไว้บริเวณ ด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 1-ภาพที่ 2
	2. ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ ของ เจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจาก ผู้พักอาศัยข้างเคียง	- โครงการได้ติดตั้งป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ ก่อสร้าง โดยแสดง ชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ ในการก่อสร้าง พร้อมรายละเอียดต่าง ๆ เกี่ยวกับโครงการ เรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 3
	3. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายใน ขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น	- โครงการได้ทำการปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้าง โครงการเฉพาะในพื้นที่ขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น	-	- ดังภาพผนวกที่ 17 ผิดพลาด! ไม่พบแ หลังการอ้างอิง

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดินสูง 6 เมตร ให้แล้วเสร็จก่อนการเตรียมพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีรั้วคอนกรีตถาวร โดยรอบแนวเขตที่ดินเพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน รวมทั้งบดบังมลพิษและฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง และได้ติดตั้งป้ายเตือน “เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า” ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 1-ภาพที่ 2
	2. โครงการจะรับผิดชอบในการจัดหาอุปกรณ์ป้องกันฝุ่นหรือรับผิดชอบค่าใช้จ่ายให้กับห้องชุดพักอาศัย ซิตีโฮม รัตนธิเบศร์ ที่มีการต่อเติมเพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากโครงการตามความเหมาะสม	- ปัจจุบัน โครงการอยู่ในระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง ขณะอยู่ในช่วงงานโครงสร้างโครงการได้ติดตั้ง Mesh Sheet กันฝุ่นละอองรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายจากการก่อสร้าง และในกรณีที่ห้องชุดพักอาศัย ซิตีโฮม รัตนธิเบศร์ มีการร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาด้านฝุ่นละอองทางโครงการจะรับผิดชอบตามความเหมาะสม	-	- ดังภาพที่ 4 และภาคผนวกที่ 4
	3. ติดตั้ง Mesh Sheet กันฝุ่นละอองรอบอาคาร โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง	- ปัจจุบันโครงการได้รัว Mesh Sheet ออกแล้ว ทั้งนี้ขณะอยู่ช่วงงานโครงสร้าง โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 4 และ ภาคผนวกที่ 4

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	4. ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกัน เศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น	- ปัจจุบัน โครงการอยู่ในระยะสิ้นสุดการก่อสร้างแล้ว ทั้งนี้ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าว โครงการได้ปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 4 และ ภาคผนวกที่ 4
	5. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก	- โครงการได้มีกำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่ง ดิน วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติ จราจรทางบก พร้อมทั้งการติดป้ายให้ลดความเร็วและระวัง รถบรรทุกที่ใช้การขนส่งวัสดุก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 5
	6. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทาง ขนส่ง	- โครงการกำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุก เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน	-	- ดังภาพที่ 6
	7. โครงการจะจัดให้มีการฉีดพรมสเปรย์น้ำในแต่ละชั้นที่มี กิจกรรมการก่อสร้าง โดยการฉีดพ่นสเปรย์น้ำในแต่ละชั้น เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง	โครงการได้มีการรื้อถอนสเปรย์พ่นน้ำออกแล้ว เนื่องจาก ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง และจัดให้ มีคนงานฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่โครงการ เพื่อลดปริมาณ ฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง	-	- ดังภาพที่ 4, ภาพที่ 7 และ ภาคผนวกที่ 4
	8. การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ คลุมผ้าใบหรือในห้อยที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดมลภาวะ	-	- ดังภาพที่ 8

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	9. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น	- โครงการได้มีการกำชับให้ผู้รับเหมาวางแผนกองวัสดุใน บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น พร้อมทั้งหาก มีการกองเศษวัสดุก่อสร้างภายในโครงการจะต้องใช้ผ้าใบ ปิดคลุม	-	- ดังภาพที่ 9
	10. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือ กึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้ น้อยที่สุด	- โครงการได้ใช้เทคนิคการก่อสร้างแบบกึ่งสำเร็จรูป เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น	-	- ดังภาพที่ 10
	11. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิด เฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาด ปราศจากเศษหิน ดิน ทราช หรือฝุ่นตกค้างจนการก่อสร้าง แล้วเสร็จ	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีประตูเข้า-ออก ปิดทึบตลอดเวลา (เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก) พร้อมทั้งจัด ให้มีคนงานทำความสะอาดและฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ โครงการและบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการเป็นประจำ	-	- ดังภาพที่ 4
	12. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือ คลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเศษวัสดุที่เหลือใช้โดยมี ผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด	-	- ดังภาพที่ 9
	13. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะ เวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเศษวัสดุที่เหลือใช้ โดยมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด และจัดให้มีรถบรรทุกมารับ ไปกำจัด	-	- ดังภาพที่ 9

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	14.ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างล้อรถ เพื่อขูดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ	- ปัจจุบันโครงการได้สร้างถนนถาวรภายในพื้นที่โครงการแล้วเสร็จ	-	- ดังภาพที่ 13
	15.จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างและปากทางเข้า – ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 12
	16.จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก	- ปัจจุบันโครงการได้มีการสร้างถนนคอนกรีตถาวรภายในพื้นที่โครงการแล้วเสร็จ	-	- ดังภาพที่ 13
	17.ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรต่างๆ และอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	-	- ดังภาพผนวกที่ 5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	18. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง คือ บริษัท นาราคอนซัลท์ แอนด์ ดีไซน์ จำกัด ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัดโดยเฉพาะในช่วงเดือนมกราคมถึงเมษายนและเดือนตุลาคม ซึ่งเป็นช่วงเดือนที่ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) เกินค่ามาตรฐาน โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน	- โครงการกำหนดให้บริษัท คอนซัลต์ติ้ง แอนด์ แมนเนจเม้นต์ 49 จำกัด คอยควบคุมงานบริษัท แสงฟ้าก่อสร้าง จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทผู้รับเหมาการก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 14
	19. จัดให้มีป้ายแสดงผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมทั้งระบุชื่อบริษัทที่ทำการตรวจวัด	- ทางโครงการได้จัดให้ป้ายแสดงผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละออง ระดับเสียง และความสั่นสะเทือนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	- ดังภาพที่ 15
	20. โครงการจะกำหนดให้ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณพื้นที่กันชนระหว่างคอนโดทั้ง 2 ตั้งแต่เริ่มโครงการ โดยเลือกต้นไม้ยืนต้นที่นำมาปลูก ได้แก่ ต้นขงโค และต้นจิกน้ำที่มีลักษณะใบหนาไม่ผลัดใบ และมีความสูงที่สามารถบดบัง/ดูดซับอากาศเสียของลานจอดรถของโครงการได้	- โครงการได้มีการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณพื้นที่กันชนระหว่างคอนโดทั้ง 2 ตั้งแต่เริ่มโครงการ	-	- ดังภาพที่ 16

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	21.ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำหากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมากซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไปรวมทั้งในช่วงเดือนมกราคมถึงเมษายน และเดือนตุลาคม ที่มีปริมาณฝุ่นละอองมากเนื่องจากอากาศแห้ง โครงการจะจัดให้มีการฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่ โครงการเป็นพิเศษ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจาย	- โครงการจัดให้มีการคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างาน	-	- ดังภาพที่ 14
	22. โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยทุนประกันภัยอยู่ที่ประมาณ 30 ล้านบาท โดยโครงการยินดีชดเชย บรรเทาแก้ไข ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง ทั้งนี้ หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าว	- โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก	-	- ภาคผนวกที่ 6

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	กับบริษัทแต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด และผู้พักอาศัยภายในอาคารชุดโฮม รัตนธิเบศร์ที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	-	-	-
2) มลพิษทางอากาศ	1. ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพที่กินอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 3. ติดตั้งป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ หรือบริเวณที่สามารถเห็นได้ชัด เพื่อให้ชุมชนโดยรอบทราบ	- โครงการได้กำชับคนงานให้ดับเครื่องยนต์และเครื่องจักรเมื่อไม่ใช้งาน และได้ติดป้ายเตือนไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว - โครงการจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรต่างๆ และอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีเสมอ - ทางโครงการได้จัดมีป้ายแสดงผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละออง ระดับเสียง และความสั่นสะเทือนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	- - -	- ดังภาพที่ 17 - ดังภาพผนวกที่ 5 - ดังภาพที่ 15

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.1.3 เสียง	1. โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยทุนประกันภัยอยู่ที่ประมาณ 30 ล้านบาท ทั้งนี้ หากโครงการได้รับเรื่องร้องเรียนจะต้องเข้ามาตรวจสอบความเสียหายของข้างเคียงโดยทันที จากนั้นประเมินความเสียหายว่าขนาดไหน และต้องซ่อมแซมอย่างไร โดยจะแจ้งให้ทราบล่วงหน้า 15 วัน หลังจากที่ได้รับเรื่องร้องเรียน โดยโครงการยินดีชดเชย บรรเทา แก้ไขตามความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด และผู้พักอาศัยภายในอาคารซีดีโฮม รัตนธิเบศร์ที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน	- โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก	-	- ภาคผนวกที่ 5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.1.3 เสียง (ต่อ)	2. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดินสูง 6 เมตร ให้แล้วเสร็จ ก่อนการเตรียมพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีรั้วคอนกรีตถาวร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน รวมทั้งบด บังมลพิษและฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง และได้ ติดตั้งป้ายเตือน “เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า” ไว้บริเวณ ด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 1
	3.จัดทำรั้วทึบรอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 6 เมตร และติดตั้ง แผ่นดูดซับเสียงบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือซึ่งอยู่ติด กับอาคารชุดพักอาศัย ซิดีโฮม รัตนธิเบศร์ ตลอดแนวเขต ที่ดิน ความสูงเท่าระดับความสูงรั้วทึบซึ่งจะช่วยลดระดับ เสียงได้ประมาณ 30 dB(A) 4. โครงการจะกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง ดังนี้ 1. วันจันทร์ - วันศุกร์ โครงการจะเริ่มการดำเนินการก่อสร้าง เวลา 08.00 - 18.00 น.	- โครงการกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง วันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. และวันอาทิตย์งดทำกิจกรรม ก่อสร้าง ซึ่งโครงการมีกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกิน ช่วงเวลา โดยโครงการทำการแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียง รับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และหากโครงการได้รับ แจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญในช่วงเวลากลางคืน โครงการจะ หยุดดำเนินการกิจกรรมทันที	-	- ดังภาพที่ 18 และ ภาคผนวกที่ 7

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.1.3 เสียง (ต่อ)	<p>2. วันเสาร์และวันอาทิตย์ โครงการจะไม่มีมีการก่อสร้างขบวน กรณีสุดวิสัยจะเริ่มทำงานเวลา 10.00 - 16.00 น. เฉพาะที่ จำเป็นด้านเทคนิค เช่น เทปูนค้างอยู่ ฯลฯ โครงการจะมีการ แจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการก่อสร้าง โดยแจ้ง ผ่านทางเจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุดซีดีโฮม รัตนธิเบศร์</p> <p>5. กรณีมีกิจกรรมการก่อสร้างเกินเวลา 18.00 น. โครงการ จะดำเนินการแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 2 วัน โดยแจ้งผ่านทาง เจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุดซีดีโฮม รัตนธิเบศร์</p> <p>6. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบ ต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</p> <p>7. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดชิงช่องว่าง ด้วยผ้าใบ และยึดติดบน โครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง</p> <p>8. ไม่ทำกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา พักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบ</p>	<p>- โครงการกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง วันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. และวันอาทิตย์งดทำกิจกรรม ก่อสร้าง ซึ่งโครงการมีกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องและ เกินช่วงเวลา โดยโครงการทำการแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียง รับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และหากโครงการได้รับ แจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญในช่วงเวลากลางคืน โครงการจะ หยุดดำเนินการกิจกรรมทันที</p> <p>- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเสาเข็มแล้ว ในช่วงงาน เสาเข็มโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่าง เคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้มีการรื้อถอนโครงเหล็กโดยรอบอาคาร เนื่องจากปัจจุบันโครงการสิ้นสุดระยะก่อสร้างแล้ว</p> <p>- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาไม่ให้เกิดกิจกรรมที่ก่อให้เกิด เสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 18 และ ภาคผนวกที่ 7</p> <p>- ดังภาพที่ 4</p> <p>- ดังภาพที่ 4</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.1.3 เสียง (ต่อ)	<p>9. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>10. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>11. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาคูระหว่างการทำงาน</p> <p>12. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>13. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>14. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>15. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p>	<p>- โครงการได้ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>- โครงการได้เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>- โครงการได้กำชับคนงานให้ดับเครื่องยนต์และเครื่องจักรเมื่อไม่ใช้งาน</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีเสมอ</p> <p>- โครงการกำหนดให้ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>- โครงการไม่มีการใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง และได้จัดทำป้ายกฎระเบียบและข้อบังคับสำหรับทุกคนที่เข้าปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 17</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 5</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 47</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.1.3 เสียง (ต่อ)	<p>16.ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่ โครงการ โครงการต้อง กำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>17.จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มิดชิดและอยู่ห่างจาก พื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด ซึ่งผนังกันห้องถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง แต่หากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในที่โล่ง เช่น การทำฐานราก ให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ซึ่งสามารถลดเสียง ได้เช่นกัน ทั้งนี้ Noise Barriers ตามความหมายแล้วจะหมายถึง สิ่ง ที่เกิดขึ้นตามธรรมชาติหรือสิ่งที่มนุษย์สร้างขึ้นเพื่อขวางกั้นระหว่าง แหล่งกำเนิดเสียงและผู้รับเสียง เช่น กำแพงกันแผ่นปิดกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงลงได้ร้อยละ 99.9 หรือคิดเป็นร้อยละ 0.1 ที่ยอม ให้เสียงผ่านได้ โดยส่วนมากแล้ว Noise Barriers จะมีคุณสมบัติ การยอมให้เสียงผ่านได้ (TL) ไม่น้อยกว่า 30 dB(A) (Technical Noise Supplement, 1998)</p>	<p>- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้อง ตามหลักการขนย้าย และได้ควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยน วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าว จะก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>- โครงการได้จัดพื้นที่สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างที่ ก่อให้เกิดมลภาวะให้กระทำในห้องที่มิดชิด และอยู่ห่างจาก พื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด</p>	-	-
			-	- ดังภาพที่ 8

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.1.3 เสียง (ต่อ)	<p>18. ไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา 20.00 - 07.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา เช่น การตัดเหล็กการตัดกระเบื้องการบัดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>19. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง คือ บริษัท นาราคอนซัลท์ แอนด์ ดีไซน์ จำกัด ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>20. จัดให้มีป้ายแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมทั้งระบุชื่อบริษัทที่ตรวจวัด</p>	<p>- โครงการไม่มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา 20.00-07.00 น. เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบัดกรี เป็นต้น โดยได้กำหนดให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</p> <p>- โครงการกำหนดให้บริษัท คอนซัลต์ติ้ง แอนด์ แมนเนจเม้นต์ 49 จำกัด คอยควบคุมงานบริษัท แสงฟ้าก่อสร้าง จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทผู้รับเหมาการก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ทางโครงการได้จัดให้ป้ายแสดงผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละออง ระดับเสียง และความสั่นสะเทือนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 10 และภาพที่ 18</p> <p>- ดังภาพที่ 14</p> <p>- ดังภาพที่ 15</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.1.4 ความสัมพันธ์/ อาคารร้าง	1. ก่อนก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนการทำการระบบป้องกันดินพัง เพื่อรับพิจารณา ขอชดเชยค่าเสียหายซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าว ขึ้น โดยจะแจ้งให้ทราบล่วงหน้า 1 เดือน ก่อนเข้าสำรวจถ่ายภาพ 2. โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมาย ต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดง สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและ เห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยทุนประกันภัยอยู่ที่ ประมาณ 30 ล้านบาท ทั้งนี้ หากโครงการได้รับเรื่องร้องเรียน จะต้องเข้ามาตรวจสอบความเสียหายของข้างเคียงโดยทันที จากนั้นประเมินความเสียหายว่าขนาดไหน และต้องซ่อมแซม อย่างไร โดยจะแจ้งให้ทราบล่วงหน้า 15 วันหลังจากที่ได้รับ เรื่องร้องเรียน โดยโครงการยินดีชดเชยแก้ไข ตามความ เสียหายที่เกิดขึ้นจริง ทั้งนี้ หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่าย เงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลง	- ก่อนก่อสร้างโครงการ ได้สำรวจถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพง บ้าน และตัวอาคาร เพื่อขอชดเชยความเสียหาย ที่อาจเกิดขึ้น ต่อบ้านพักข้างเคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของ เจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับ โครงการได้โดยตรง	-	- ดังภาคผนวกที่ 8
		- โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมาย ต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก	-	- ดังภาคผนวกที่ 6

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.1.4 ความสัมพันธ์/ อาคารร้าง (ต่อ)	<p>ระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท อควาเรียส เอสเตท จำกัด และผู้พักอาศัยภายในอาคารชุดโฮม รัตนธิเบศร์ที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไต่รภาติ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน</p> <p>3. กำหนดช่วงเวลาทำฐานรากและกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความสัมพันธ์ ในช่วงเวลา 08.30 - 17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมที่เกินจากเวลาที่กำหนด โครงการจะจัดให้มีการแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 2 วัน โดยแจ้งผ่านเจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุดชุดโฮม รัตนธิเบศร์</p> <p>4. ก่อนที่จะทำการก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p>	<p>- โครงการกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง จันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. วันอาทิตย์งดทำกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งหากโครงการมีกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา จะทำการแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และหากโครงการได้รับแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญในช่วงเวลากลางคืน โครงการจะหยุดดำเนินกิจกรรมทันที</p> <p>- ก่อนก่อสร้างโครงการได้สำรวจถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อเช็คความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้นต่อบ้านพักข้างเคียงเรียบร้อยแล้ว รวมทั้ง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 18 และภาคผนวกที่ 7</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 8</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.1.4 ความสัมพันธ์/ อาคารร้าง (ต่อ)	5. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุม การก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบ ต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	- โครงการจัดให้มีวิศวกรประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลการ ก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้อง ตามหลักวิศวกรรม	-	- ดังภาพที่ 20
	6. ก่อสร้างอาคารโครงการโดยใช้เสาเข็มเจาะ ซึ่งจะช่วยลด ผลกระทบจากการเคลื่อนตัวของดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง ขณะช่วง งานดังกล่าว โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด อย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 4
	7. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมของโครงการ มาคิดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	- ปัจจุบันทางโครงการอยู่ในระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง จึง ไม่ได้มีการติดรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้ในบริเวณพื้นที่ โครงการ	-	-
	8. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัท ควบคุมงานก่อสร้าง คือ บริษัท นาราคอนซัลท์ แอนด์ดีไซน์ จำกัด ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่าง เคร่งครัด	- โครงการกำหนดให้บริษัท คอนซัลต์ติ้ง แอนด์ แมนเนจเม้นต์ 49 จำกัด คอยคุมควบคุมงานบริษัท แสงฟ้า ก่อสร้าง จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทผู้รับเหมาการก่อสร้างให้ ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมิน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 14

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.1.4 ความสั่นสะเทือน/ อาคารร้าง (ต่อ)	9. โครงการจะจัดให้มีการขุดร่อนน้ำ ความกว้าง 1-2 เมตร ความลึก 1-2 เมตร โดยรอบอาคาร ก่อนการตอกแผ่น Sheet Pile เพื่อลดความสั่นสะเทือน	- ปัจจุบันทางโครงการอยู่ในระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง ขณะช่วงงานดังกล่าว โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 4
	10. จัดให้มีป้ายแสดงผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมทั้งระบุชื่อบริษัทที่ทำการตรวจวัด	- ทางโครงการได้จัดให้มีป้ายแสดงผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละออง ระดับเสียง และความสั่นสะเทือนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	- ดังภาพที่ 15
1.1.5 การพังทลายของดิน	1. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันการพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยการตอก Sheet Pile และทำค้ำยันเหล็ก (Bracing) บริเวณโดยรอบโครงการทั้งนี้ ในการรื้อถอน Sheet Pile ต้องรีบดำเนินการกลับร่องที่เกิดจากการถอน Sheet Pile ดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินที่กลับให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง 2. ในการออกแบบระบบป้องกันการพังทลายของดินได้มีวิศวกรรับรองการออกแบบ คือ ดร. นวพล กฤษณามระ	- ปัจจุบันทางโครงการอยู่ในระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง ขณะช่วงงานดังกล่าว โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - โครงการได้ออกแบบระบบป้องกันการพังทลายของดินโดยมีวิศวกรรับรองการออกแบบ	- -	- ดังภาพที่ 15 -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	3. เติมทรายถมอัดแน่นในช่องว่างระหว่าง Sheet Pile และ โครงสร้างใต้ดินให้เต็ม	- ปัจจุบันทางโครงการอยู่ในระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง ขณะช่วงงานดังกล่าว โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่ กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 4
	4. ก่อนก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพัก อาศัย/อาคารข้างเคียง โดยสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพง บ้าน และตัวอาคาร ก่อนการทำระบบป้องกันดินพัง เพื่อรับพิจารณาขอชดเชยค่าเสียหายซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิม หากเกิดการแตกร้าวขึ้น โดยจะแจ้งให้ทราบล่วงหน้า 1 เดือน ก่อนเข้าสำรวจถ่ายภาพทั้งนี้ หากการก่อสร้างโครงการส่งผล กระทบทำให้อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายจะปรากฏให้ เห็นได้ทันทีในช่วงก่อสร้างโครงการ	- ก่อนก่อสร้างโครงการได้สำรวจถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพง บ้าน และตัวอาคาร เพื่อขอชดเชยความเสียหาย ที่อาจเกิดขึ้น ต่อบ้านพักข้างเคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของ เจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับ โครงการได้โดยตรง	-	- ดังภาพผนวกที่ 8
	5. บริษัท อควาเรียส เอสเตท จำกัด จะต้องดูแลพื้นที่โครงการ ตลอดจนขอบเขตโดยรอบไม่ให้มีการพังทลายของดินรुकล้ำ พื้นที่ข้างเคียง	- ทางโครงการจะดูแลพื้นที่โครงการตลอดจนขอบเขต โดยรอบไม่ให้มีการพังทลายของดินรुकล้ำพื้นที่ข้างเคียง	-	- ดังภาพผนวกที่ 17

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	6. โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมาย ต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดง สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและ เห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยทุนประกันภัยอยู่ที่ ประมาณ 30 ล้านบาท ทั้งนี้ หากโครงการได้รับเรื่องร้องเรียน จะต้องเข้ามาตรวจสอบความเสียหายของข้างเคียงโดยทันที จากนั้นประเมินความเสียหายว่าขนาดไหน และต้องซ่อมแซม อย่างไร โดยจะแจ้งให้ทราบล่วงหน้า 15 วันหลังจากที่ได้รับ เรื่องร้องเรียนโดยโครงการยินดีชดเชยแก้ไข ตามความ เสียหายที่เกิดขึ้นจริง ทั้งนี้ หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการ จ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลง ระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด และผู้พัก อาศัยภายในอาคารซีดีโฮม รัตนธิเบศร์ที่อาจได้รับ ผลกระทบ)ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะ ใดกรณีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	-โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมาย ต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก	-	- ดังภาคผนวกที่ 6

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.1.6 คุณภาพน้ำ	<p>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอจำนวน 8 ห้อง</p> <p>2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนรัตนธิเบศร์บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป</p> <p>3. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องส้วมสม่ำเสมอ</p> <p>4. ประสานรถดูดสิ่งปฏิกูลของเทศบาลนครนนทบุรี ให้มาดูดตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเมื่อเต็ม</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย โดยออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้รวม 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป</p> <p>- โครงการจัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำสม่ำเสมอ</p> <p>- โครงการได้มีการประสานรถดูดสิ่งปฏิกูลของเทศบาลนครนนทบุรี ให้มาดูดตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเรียบร้อยแล้ว</p> <p>- โครงการจัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 21</p> <p>- ดังภาพที่ 22</p> <p>- ดังภาพที่ 23</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 9</p> <p>- ดังภาพที่ 23</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำและ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความั่นสะเทือน การ พังทลายดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์อย่างเคร่งครัด	-	-
1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 1.3.1 น้ำใช้	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 1 วัน (ไม่น้อยกว่า 12.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน) 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้เพื่อสำรองน้ำใช้ใน พื้นที่ก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - โครงการได้กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด รวมถึง ได้ติดป้ายณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัดเรียบร้อยแล้ว	- -	- ดังภาพที่ 24 - ดังภาพที่ 25
1.3.2 น้ำเสีย	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ จำนวน 8 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนรัตนธิเบศร์บริเวณ ด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป	- โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย โดยออกแบบให้ สามารถรองรับน้ำเสียได้รวม 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำ เสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อน ระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป	- -	- ดังภาพที่ 21 - ดังภาพที่ 22

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3.2 น้ำเสีย	3. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องส้วมสม่ำเสมอ 4. ประสานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเทศบาลนครนนทบุรี ให้มา สูบล้างก่อนส่วนเกิน ไปกำจัดเมื่อเต็ม 5. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดน้ำและดูแลระบบบำบัด น้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- โครงการจัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ ส้วมสม่ำเสมอ - โครงการได้มีการประสานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเทศบาล นครนนทบุรี ให้มาสูบล้างก่อนส่วนเกิน ไปกำจัดเรียบร้อยแล้ว - โครงการจัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และ ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- - -	- ดังภาพที่ 23 - ดังภาคผนวกที่ 9 - ดังภาพที่ 23
1.3.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ความกว้าง 0.4 เมตร ความลึก 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1 : 250 บริเวณ โดยรอบพื้นที่ โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักน้ำเพื่อให้เศษดินตกตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนรัตนธิเบศร์ต่อไป 2. ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในรางระบายน้ำ และ บ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้ อย่างมีประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของ บริเวณ โดยรอบพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำ โดยรอบบริเวณพื้นที่ โครงการ เพื่อให้ตะกอนดินหรือ เศษหิน กรวด ทราย ที่ ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบาย น้ำริมถนนรัตนธิเบศร์ต่อไป - ปัจจุบันโครงการยังไม่มีขุดลอกตะกอนดิน เนื่องจาก ตะกอนดินยังมีปริมาณไม่มากพอ โดยโครงการจะมีการขุด ลอกตะกอนดินก่อนการส่งมอบอาคาร	- -	- ดังภาพที่ 26 -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3.4 การจัดการมูลฝอย	1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง 1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง 2) กำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างตั้งแต่ 10.00 – 16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ 3) นิดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายขณะขนย้าย 4) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดและก้ำกั๊บให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 5) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ	- โครงการกำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน - โครงการได้มีการกำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างตั้งแต่ 10.00 – 16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร - โครงการจัดให้มีการคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างาน - โครงการก้ำกั๊บให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรต่างๆ และอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	- - - -	- ดังภาพที่ 6 - ดังภาพที่ 18 และภาพที่ 35 - ดังภาพที่ 7 - ดังภาพที่ 5 - ดังภาคผนวกที่ 5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	6) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือ สถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไป ทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ โดยได้ประสานหน่วยงานที่ ได้รับอนุญาตนำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้ง	-	- ดังภาพผนวกที่ 16
	2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง 1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 240 ลิตร จำนวน อย่างน้อย 2 ถัง วางไว้ในบริเวณก่อสร้างและในแต่ละวัน ต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครนนทบุรีมาเก็บขน ไปกำจัดต่อไป	- โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยวางไว้ในบริเวณ ก่อสร้างและในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการ รวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของ เทศบาลนครนนทบุรีมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	-	- ดังภาพที่ 29, ภาพที่ 31 และ ภาพผนวกที่ 16
	2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้ จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะ รองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด และได้ติดป้าย รณรงค์ให้คัดแยกขยะ รวมทั้งกำหนดให้งดใช้ถุงพลาสติก และกล่องโฟมในหน่วยงาน	-	- ดังภาพที่ 29- ภาพที่ 30

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ติดตั้งมูลฝอย พื้นที่พักขยะ และกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ติดตั้งมูลฝอย พื้นที่พักขยะ และกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	- ดังภาพที่ 31
	4) หากบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ติดตั้งมูลฝอย พื้นที่พักขยะ และกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง หากบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการจะจัดหาวิธีหรือสารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น	-	- ดังภาพที่ 31
	5) ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการหากพบต้องกำจัดทันที	- โครงการได้ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ เช่น หนู แมลงสาบ เป็นประจำ โดยหากพบจะกำจัดทันที	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3.5 ระบบไฟฟ้า	- กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- โครงการได้กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด พร้อมทั้งได้มีการติดป้ายรณรงค์ไว้ในบริเวณพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 25
1.3.6 การป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงนนทบุรีให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	- โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ในบริเวณพื้นที่สำนักงาน บ้านพักคน และตามจุดต่างๆ รอบพื้นที่โครงการเพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ - โครงการได้ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละอันไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ถูกต้องทันที - เนื่องจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด-19) จึงไม่สามารถจัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ได้	- - -	- ดังภาพที่ 32 และภาพที่ 50 - ดังภาพที่ 32 - ดังภาพผนวกที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3.7 การจราจร	1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งคนส่งสินค้าขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช่เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือจากการขนส่งคนส่งสินค้าขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน	- โครงการได้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งคนส่งสินค้าขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ	-	- ดังภาพที่ 33
	2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- โครงการได้ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 34 และภาพที่ 36
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัยไม่กีดขวางการจราจรบนถนนรัตนธิเบศร์ตลอดจนถนนบริเวณโดยรอบโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อคอยอำนวยความสะดวกเรื่องการจราจรและดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ	-	- ดังภาพที่ 35

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3.7 การจราจร (ต่อ)	4. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งสินค้าก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อไม่ให้กระทบต่อผู้ใช้ถนนรัตนธิเบศร์ บริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดจนถนนบริเวณใกล้เคียงโครงการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยพื้นที่ดังกล่าวห่างจากบ้านพักข้างเคียง และไม่มีการกีดขวางการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ	-	- ดังภาพที่ 37
	5. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งสินค้า วัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนรัตนธิเบศร์บริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดจนถนนข้างเคียงโครงการโดยเด็ดขาด	- โครงการได้กำชับให้ผู้ขับรถขนส่งวัสดุห้ามจอดรถเพื่อขนส่งวัสดุก่อสร้างด้านหน้าโครงการตลอดจนถนนข้างเคียงบริเวณใกล้เคียงโครงการ	-	-
	6. ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	- โครงการได้กำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวัง พร้อมทั้งจัดให้มีป้ายเตือนไว้ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 5 และภาพที่ 28
	7. กำหนดช่วงเวลาขนส่งสินค้า และขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 10.00 น.-16.00 น. ซึ่งเป็นช่วงนอกเวลาเร่งด่วนและตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้	- โครงการได้มีการกำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างตั้งแต่ 10.00 – 16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน พร้อมทั้งได้มีการติดป้ายกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างไว้ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 18

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3.7 การจราจร (ต่อ)	8. ควบคุมการเข้า-ออกของรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการเดินทางบนถนนรัตนธิเบศร์ โดยผู้รับเหมาต้องใช้วิธีประสานกับหน่วยงานจำหน่ายคอนกรีต รวมถึงคนขับรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปทุกคันทางโทรศัพท์เคลื่อนที่ และวิทยุสื่อสาร เพื่อควบคุมเวลาในการออกเดินทางของรถจากโรงผลิต โดยให้ออกสลับกันไม่มาพร้อมกันในเวลาเดียวกัน ในขณะที่พื้นที่ก่อสร้างจะรายงานสถานการณ์ที่พื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะๆ เพื่อปรับแผนส่งคอนกรีตให้สัมพันธ์กันมากที่สุด	- โครงการได้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกและควบคุมการเข้า-ออกของรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการเดินทางบนถนนรัตนธิเบศร์	-	- ดังภาพที่ 35
1.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต 1.4.1 ผลกระทบทางสังคม	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง 2. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ - โครงการไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีบ้านพักคนงานอยู่นอกพื้นที่ก่อสร้าง	- -	- - ดังภาพที่ 50

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต 1.4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	3.จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถ ติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความ เดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน	- ปัจจุบันโครงการได้มีการรื้อถอนป้ายบริเวณหน้าบ้านพัก คนงานบางส่วนออกแล้ว	-	- ดังภาพที่ 50
1.42. อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	1) มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่างๆ 1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการ ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- ก่อนก่อสร้างโครงการได้สำรวจถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพง บ้าน และตัวอาคาร เพื่อเช็คความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้น ต่อบ้านพักข้างเคียงเรียบร้อยแล้ว รวมทั้ง และให้หมายเลข โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถ ติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	-	- ดังภาพผนวกที่ 8

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.42. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	2. จัดทำรั้วที่บอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด	- โครงการจัดให้มีรั้วคอนกรีตถาวร โดยรอบแนวเขตที่ดินเพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน รวมทั้งบดบังมลพิษและฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง และได้ติดตั้งป้ายเตือน “เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า” ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 1-ภาพที่ 2
	3. ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้างเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะสิ้นสุดการก่อสร้างแล้ว ทั้งนี้ ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 4
	4. ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะสิ้นสุดการก่อสร้างแล้ว ทั้งนี้ ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 4
	5. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะสิ้นสุดการก่อสร้างแล้ว ทั้งนี้ ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 4
	6. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะสิ้นสุดการก่อสร้างแล้ว ทั้งนี้ ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพผนวกที่ 5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวารีเอส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.42. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	<p>7. ควบคุมการกวาดแขวน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>8. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอยน้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p> <p>9. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>10. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>11. คิดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>12. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะสิ้นสุดการก่อสร้างแล้ว ทั้งนี้ ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ ถังรองรับมูลฝอย และระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น ไว้ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อดูแลอำนวยความสะดวกเรื่องการจราจรและดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ</p> <p>- โครงการได้ติดป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือนอันตราย เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>- โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 4</p> <p>- ดังภาพที่ 24 และภาพที่ 29</p> <p>- ดังภาพที่ 38-ภาพที่ 40</p> <p>- ดังภาพที่ 35</p> <p>- ดังภาพที่ 40</p> <p>- ดังภาพที่ 41</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.42. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	<p>13. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>14. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และ จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>15. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>16. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของ บุคคลภายนอก และแสดงสำเนาทะเบียนกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยทุนประกันอยู่ที่ประมาณ 30 ล้านบาท</p>	<p>- โครงการได้จัดทำคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้แก่หัวหน้าคนงาน</p> <p>- โครงการได้กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และ จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็นไว้ภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว</p> <p>- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ รวมทั้งจัดให้มีบอร์ดประชาสัมพันธ์ด้านการป้องกันโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19)</p> <p>- โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก ในส่วนของการแสดงสำเนาทะเบียนกรมธรรม์ประกันภัยไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างนั้น</p>	- - - -	<p>- ดังภาพผนวกที่ 11</p> <p>- ดังภาพที่ 32 และภาพที่ 42</p> <p>- ดังภาพที่ 43</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 6</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.42. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	17. จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือสำหรับคนงานก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือสำหรับคนงานก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 44
	18. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพผนวกที่ 12
	19. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และ แสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป	- โครงการได้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และ แสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง โดยได้ติดป้ายสถิติความปลอดภัยไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 45
	20. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	- โครงการได้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	-	- ดังภาพที่ 46

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.42. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	2) มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้ 1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	-โครงการมีการจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือไว้ในบริเวณ ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน -โครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ -โครงการได้ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละอันไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ถูกต้องทันที	- - -	- ดังภาพที่ 32 และภาพที่ 32 - ดังภาพที่ 32 - ดังภาพที่ 32

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.42. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงนนทบุรี ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	- เนื่องจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด-19) จึงไม่สามารถจัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ได้ โดยมีแผนที่จะจัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้	-	- ดังภาคผนวกที่ 10
	3) มาตรการป้องกันผลกระทบจากปัญหาการลักทรัพย์อาชญากรรม ยาเสพติด ฯลฯ	-	-	-
	1.โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว)	- ทางโครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น	-	- ดังภาคผนวกที่ 13
	2. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาด แต่ทั้งนี้จะมีคนงานไม่เกิน 5 คน ที่ทำหน้าที่ควบคุมสโตรว์เวลา กลางคืน	- โครงการ ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีบ้านพักคนงานอยู่นอกพื้นที่ก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 50
	3. จัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้อยู่ข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง	-	- ดังภาพที่ 48

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.42. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	4. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากพื้นที่ก่อสร้างได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อคอยอำนวยความสะดวกเรื่องการจราจรและดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ	-	- ดังภาพที่ 35
	5. กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการ โดยเด็ดขาดในกรณีที่มีการฝ่าฝืนกฎระเบียบต่าง ๆ	- โครงการได้มีการกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน พร้อมทั้งได้มีการติดป้ายกฎระเบียบและข้อบังคับของโครงการไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 47
	6. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงนอกจากนี้ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยให้กับคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้	- โครงการได้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่ โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	-	- ดังภาพที่ 46

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.42. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	(1) โครงการจะจัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัยประจำโครงการ ในผังจะต้องแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่บริหารความปลอดภัย และผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้าง พร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัย และสุขภาพพร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร	- โครงการได้จัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัยประจำโครงการติดไว้ภายในพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาคผนวกที่ 12
	(2) โครงการจะต้องอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงาน ขณะทำงาน เพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้าง เพื่อป้องกัน(Preventive) อุบัติเหตุ หรืออุบัติภัยต่อสุขภาพ และ ทรัพย์สินของหน่วยงานดังนี้	- โครงการจัดให้มีการอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงาน และขณะทำงาน เพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัย เป็นการป้องกัน (Preventive) อุบัติเหตุ หรืออุบัติภัยต่อสุขภาพ และทรัพย์สินของหน่วยงาน	-	- ดังภาพที่ 44

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.42. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	(2.1) จัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) ซึ่งจะประกอบด้วยอุปกรณ์ป้องกันภัยประจำตัว เช่น หมวก แวนตา และเข็มขัดนิรภัย การติดบัตรผ่าน เข้า-ออกหน่วยงานก่อสร้าง การเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพประจำหน่วยงานก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) ซึ่งประกอบด้วยการใช้อุปกรณ์ป้องกันภัยประจำตัว เช่น หมวก แวนตา และเข็มขัดนิรภัย การติดบัตรผ่านเข้า-ออกหน่วยงานก่อสร้าง การเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพประจำหน่วยงานก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 19 และภาพที่ 44
	(2.2) จัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงานทุกเช้าพร้อมกับการออกกำลังกาย ในทุกๆ เช้า ก่อนเริ่มทำงาน ผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) ต้องทำการประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกเช้า เพื่อให้พนักงานเกิดความระมัดระวังและรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวัง หลังจากประชุมเสร็จก็ให้ร่วมกันออกกำลังกาย เพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน	- โครงการจัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงานทุกเช้าพร้อมกับการออกกำลังกาย ในทุก ๆ เช้า ก่อนเริ่มทำงาน และกำหนดให้ผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) ประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกเช้า เพื่อให้พนักงานเกิดความระมัดระวังและรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวัง หลังจากประชุมเสร็จให้ร่วมกันออกกำลังกาย เพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน	-	- ดังภาพที่ 19 และภาพที่ 44

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
1.42. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	(2.3) จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุกๆ สัปดาห์โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการ ได้แก่ จำนวนชั่วโมงความปลอดภัย อุบัติเหตุ หรือความเสี่ยงของอุบัติเหตุ (Inciden, Accident) การก่อสร้างที่สำคัญ ๆ และมีความเสี่ยง เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง (Construction Meuhod)	- โครงการได้จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุกๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการ	-	- ดังภาคผนวกที่ 10
	(2.4) จัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมกันเดินตรวจพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัยประจำหน่วยงาน และกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพและความปลอดภัย	- โครงการจัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้าง สัปดาห์ละ 2 วัน โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างร่วมกันเดินตรวจพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัยประจำหน่วยงาน และกำหนดให้แก้ไขในด้านต่าง ๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพและความปลอดภัย	-	- ดังภาพที่ 49

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.42. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	<p>(2.5) จัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผน ของการก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง (Construction Method & Risk Assessment) ให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนที่จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง</p> <p>(3) มาตรการในการป้องกันและแก้ไขขณะก่อสร้าง</p> <p>(3.1) ขณะก่อสร้างตามแผนงานการก่อสร้างที่ต้องวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องร้องขอ (Request) ให้ฝ่ายความปลอดภัยตรวจสอบวิธีการว่ามีความปลอดภัยเพียงพอตามแผนวิเคราะห์ความเสี่ยงก่อนที่จะก่อสร้างหรือดำเนินการขั้นตอนนั้น ๆ</p>	<p>- โครงการมีการจัดการประชุมและกำหนดให้เจ้าหน้าที่รับผิดชอบนำเสนอวิธีการก่อสร้างและวิเคราะห์ความเสี่ยง โดยฝ่ายก่อสร้างเสนอวิธีการก่อสร้าง และวิเคราะห์ความเสี่ยง (Construction Method & Risk Assessment) ให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณา เพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนที่จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง</p> <p>- โครงการจัดให้มีการวิเคราะห์ความเสี่ยง โดยฝ่ายก่อสร้างจะต้องร้องขอ (Request) ให้ฝ่ายความปลอดภัยตรวจสอบวิธีการว่ามีความปลอดภัยเพียงพอตามแผนวิเคราะห์ความเสี่ยงก่อนที่จะก่อสร้างหรือดำเนินการขั้นตอนนั้น ๆ</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.42. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	(3.2) อุปกรณ์ก่อสร้างที่สำคัญที่จะเกิดอุบัติเหตุต่อบุคลากร จะต้องตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์แล้วติดฉลากที่อุปกรณ์ว่าอนุมัติให้ใช้งานได้ อุปกรณ์ไหนไม่พร้อมใช้งาน ให้ติดฉลากไม่ให้ใช้งานอย่างชัดเจน	- โครงการได้มีการตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์อยู่เสมอ ในส่วนของการติดฉลากอุปกรณ์ ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะสิ้นสุดการก่อสร้างจึงไม่ได้มีการติดฉลากอุปกรณ์แล้ว	-	- ดังภาพผนวกที่ 5
	(3.3) วัสดุก่อสร้างที่อาจจะเกิดอันตรายต่อบุคลากรจะต้องตรวจสอบวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันพิเศษ รวมทั้งการกำจัดให้ถูกวิธี	- โครงการได้มีการตรวจสอบวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันพิเศษ รวมทั้งการกำจัดให้ถูกวิธี	-	-
	(3.4) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง	- โครงการได้ติดป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือนอันตราย เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง	-	- ดังภาพที่ 40
	(3.5) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น	- โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน	-	- ดังภาพที่ 41
	(3.6) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น	- โครงการได้กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็นไว้ภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 32 และภาพที่ 42

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.42. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	(3.7) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (3.8) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง	- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ รวมทั้งจัดให้มีบอร์ดประชาสัมพันธ์ด้านการป้องกันโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) - โครงการจัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น ไว้ภายในพื้นที่โครงการ	- -	- ดังภาพที่ 43 - ดังภาพที่ 38-ภาพที่ 39
(2) บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	1. จัดให้มีบ้านพักคนงาน จำนวนไม่น้อยกว่า 75 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง) 2. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมาผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน	- โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานเพียงพอต่อจำนวนคนงานของโครงการ - ปัจจุบันโครงการได้มีการรื้อถอนป้ายบริเวณหน้าบ้านพักคนงานบางส่วนออกแล้ว	- -	- ดังภาพที่ 50 - ดังภาพที่ 50

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
(2) บริเวณบ้านพักคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	3. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วนความสูง อย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า - ออกบ้านพัก คนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออก ของคนงานก่อสร้าง	- โครงการได้มีการจัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่าง เป็นสัดส่วน และกำหนดให้มีทางเข้า - ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลและควบคุมดูแลการเข้าออกบ้านพักคนงาน	-	- ดังภาพที่ 35 และ ภาพที่ 50
	4. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการ เข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะ สามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแล และควบคุมดูแลการเข้าออกบ้านพักคนงาน	-	- ดังภาพที่ 50
	6. จัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลคนงาน ก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง	-	- ดังภาพที่ 48
	7. จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ข้างเคียง ดังนี้ -ห้ามเล่นการพนัน -ห้ามดื่มสุรา/เสพและจำหน่ายยาเสพติด -ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาอาศัยโดยไม่ได้รับอนุญาต -ห้ามทะเลาะวิวาทหรือก่อความไม่สงบในบ้านพักคนงาน -ห้ามนำทรัพย์สินของบริษัท ฯ ออกนอกโครงการ ฯ	- โครงการได้มีการติดป้ายกฎระเบียบการปฏิบัติตนใน บ้านพักคนงาน เพื่อให้คนงานได้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 47 และ ภาพที่ 50

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
(2) บริเวณบ้านพักคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	<p>7. จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง ดังนี้ (ต่อ)</p> <p>-ห้ามใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและการใช้แก๊สหุงต้มในลักษณะสภาพที่ไม่ปลอดภัย รวมถึงการกระทำใดๆ ที่อาจทำให้เกิดอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สินอย่างรุนแรง</p> <p>-ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย</p> <p>-ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกประเภท</p> <p>-รักษาความสะอาดบ้านพัก และสถานที่ให้เป็นระเบียบเรียบร้อยสม่ำเสมอ</p> <p>-การใช้น้ำ ไฟฟ้า จะต้องใช้อย่างประหยัด และคำนึงถึงความปลอดภัย และปิดทุกครั้งเมื่อเลิกการใช้งาน</p> <p>-เมื่อพบเห็นเหตุการณ์หรือเหตุฉุกเฉินที่อาจทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิต และทรัพย์สินภายในบ้านพักคนงาน จะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่รับผิดชอบหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทันที</p> <p>-ห้ามทิ้งขยะ เศษอาหาร ในบริเวณที่พัก ให้ทิ้งในที่ที่กำหนดเท่านั้น</p>	- โครงการได้มีการติดป้ายกฎระเบียบการปฏิบัติคนในบ้านพักคนงาน เพื่อให้คนงานได้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 47 และภาพที่ 50

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
(2) บริเวณบ้านพักคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	7. จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ข้างเคียง ดังนี้ (ต่อ) -ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย เช่น เครื่องเสียง -ห้ามคนงานออกจากบ้านพักคนงานในยามวิกาล เวลา 23.00- 07.00 น.(ยกเว้นกรณีได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง)	- โครงการได้มีการติดป้ายกฎระเบียบการปฏิบัติตนใน บ้านพักคนงาน เพื่อให้คนงานได้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 47 และ ภาพที่ 50
	8. จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณ อย่างเพียงพอ	- โครงการจัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืน ส่องรอบ บริเวณอย่างเพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 50
	9. จัดให้มีระบบกำจัดมูลฝอย ทั้งระบบเปียกและระบบแห้ง	- โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยวางไว้ในบริเวณ ก่อสร้างและในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการ รวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของ เทศบาลนครนนทบุรีมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	-	- ดังภาพที่ 50
	10. ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ต้องจัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม ลานซักผ้า ตลอดจนร้านค้า	- โครงการจัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม ลานซักผ้า ตลอดจน ร้านค้าอย่างเพียงพอ ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน	-	- ดังภาพที่ 50
	11. จัดให้มีรางระบายน้ำฝนอย่างเพียงพอ และก่อนปล่อย ออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ จะต้องมีตะแกรงดักขยะอยู่ใน ที่ที่ตรวจสอบได้	- ทางโครงการจัดให้มีรางระบายน้ำรอบบ้านพักคนงาน และมีตะแกรงดักขยะ	-	- ดังภาพที่ 50

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
(2) บริเวณบ้านพักคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	12. ให้มีไฟส่องสว่างและปลั๊กอย่างละ 1 ชุด ในห้องพักคนงานและระบบไฟฟ้าต้องเป็นแบบที่มีความปลอดภัยเพียงพอ	- โครงการจัดให้มีไฟส่องสว่างและปลั๊กภายในห้องพักคนงาน	-	- ดังภาพที่ 50
	13. ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้ง อย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร	-ทางโครงการจัดเตรียมถังดับเพลิงมือถือแบบแห้ง ไว้ในบริเวณบ้านพักคนงานและวางไว้ในจุดที่สะดวกต่อการใช้งานกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	-	- ดังภาพที่ 50
	14. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะสำหรับที่พักอาศัยอยู่ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน	- โครงการจัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำส้วมเสมอ	-	- ดังภาพที่ 50
	15. จัดให้บ่อเก็บน้ำ หรือถังเก็บน้ำ ถักก้นน้ำ ให้เพียงพอแก่การอาบน้ำและซักล้างเสื้อผ้า	- โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน	-	- ดังภาพที่ 50
	16. จัดให้มีทางระบายน้ำที่ใช้แล้วไหลได้อย่างสะดวกและเพียงพอ ก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะจะต้องมีตะแกรงดักขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้	- ทางโครงการจัดให้มีรางระบายน้ำรอบบ้านพักคนงานและมีตะแกรงดักขยะ	-	- ดังภาพที่ 50

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
(2) บริเวณบ้านพักคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	17. การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม จะต้องเป็นไปโดยถูก สุขลักษณะก่อนปล่อยน้ำลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมภายใน บริเวณบ้านพักคนงาน ก่อนปล่อยน้ำลงสู่ทางระบายน้ำ สาธารณะ	-	- ดังภาพที่ 22
	18. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหา การแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้เข้มงวดต่อคนงาน ด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อ โรคหรือโรคติดต่อ รวมทั้งจัดให้มีบอร์ดประชาสัมพันธ์ด้าน การป้องกันโรคติดต่อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19)	-	- ดังภาพที่ 43
	19. ติดตั้งกล่องวงจรปิดภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ตลอดแนวรั้วบ้านพักคนงาน เพื่อตรวจสอบความปลอดภัย ในบ้านพักคนงานและพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการได้มีการติดตั้งกล่องวงจรปิดภายในพื้นที่ บ้านพักคนงานก่อสร้างตลอดแนวรั้วบ้านพักคนงาน	-	- ดังภาพที่ 46
1.4.3 ผลกระทบต่อสุขภาพ 1)คนงานก่อสร้าง	1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัย ของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น	- โครงการได้มีการจัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ใน การดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง พร้อมทั้งติด ป้ายประชาสัมพันธ์การดูแลสุขภาพอนามัยของตนเองไว้ที่ บอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 43
	2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่าง เคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีการติดประกาศกฎระเบียบ รวมทั้ง บทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 47

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4.3 ผลกระทบต่อสุขภาพ 1) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความ สะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพัก คนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาด ห้องพักทุกสัปดาห์	- โครงการได้กำหนดให้หัวหน้าพนักงานคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด	-	- ดังภาพที่ 50
	4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ นำเสื้สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิด แหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้	- โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ ถังรองรับมูลฝอย และ ระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 24 , ภาพที่ 29 และ ภาพที่ 22
	5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการ แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้เข้มงวดต่อคนงานด้าน สุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ รวมทั้งจัดให้มีบอร์ดประชาสัมพันธ์ด้าน การป้องกันโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19)	-	- ดังภาพที่ 43
	6. จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคพื้นฐานในขณะที่มีการ แพร่ระบาดของโรค อาทิเช่น โรคไข้หวัดใหญ่ อหิวาตกโรค พิษสุนัขบ้า และ บาดทะยัก เป็นต้น	- โครงการได้จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคในขณะที่มี การแพร่ระบาดของโรค COVID-19	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.1 ด้านสุขภาพกาย-โรคระบบทางเดินหายใจ	1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง	- โครงการได้มีการจัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 41
	2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำหากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป รวมทั้งในช่วงเดือนมกราคมถึงเมษายน และเดือนตุลาคม ที่มีปริมาณฝุ่นละอองมาก เนื่องจากอากาศแห้ง โครงการจะจัดให้มีการฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่ โครงการเป็นพิเศษ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจาย	โครงการได้มีการฉีดพรมน้ำออกแล้ว เนื่องจากปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะสิ้นสุดการก่อสร้างแล้ว และกำหนดให้คนงานฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่โครงการ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง	-	- ดังภาพที่ 4
	3. ติดตั้ง Mesh Sheet โดครอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง	- ปัจจุบันโครงการได้รั Mesh Sheet ออกแล้ว ทั้งนี้ ขณะอยู่ช่วงงานโครงสร้างโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 4

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 ด้านสุขภาพกาย -โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)	4. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเศษวัสดุที่เหลือใช้ โดยมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด	-	- ดังภาพที่ 9
	5. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออกให้ปราศจากเศษดิน ทราชคก้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างและปากทางเข้า – ออกพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ เป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 13
	6. เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	- โครงการเศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	-	- ดังภาพที่ 9
	7. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น	- โครงการจัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น	-	- ดังภาพที่ 39
	8. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง	- โครงการเลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง	-	-
	9. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	- โครงการจัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	-	-
	10. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นเวลานาน	- โครงการกำหนดไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นเวลานาน	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
-โรกระบบทางเดินอาหาร	1.จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ	- โครงการจัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 43
	2.รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุอาหารและน้ำดื่ม	- โครงการได้มีการจัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน	-	- ดังภาพที่ 49
	3.จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการ รับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น	ในการดูแลสุขอนามัยของตนเอง ผ่านกิจกรรม Morning Talk		
	4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแล ความสะอาดสม่ำเสมอ	โครงการจัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ ส้วมเสมอ	-	- ดังภาพที่ 47
	5. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออกให้ปราศจาก เศษดิน ทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย บริเวณ ภายในพื้นที่ก่อสร้างและปากทางเข้า – ออกพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ เป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 13
	6. เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	- โครงการเศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่ หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	-	- ดังภาพที่ 9
	7. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการ ทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น	- โครงการจัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่ เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น	-	- ดังภาพที่ 39

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
-โรครบบทางเดินอาหาร (ต่อ)	8. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง 9. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 10. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นเวลานาน	- โครงการเลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง - โครงการจัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก - โครงการกำหนดไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นเวลานาน	- - -	- - -
-โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค	1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่าง ๆ 2. หากไม่ใช้ขวดน้ำ กระป๋อง หรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บขังน้ำ ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขังและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 3. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถังเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รบกวน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่ประจำ	- โครงการกำชับให้คนงานดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่าง ๆ - โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยวางไว้ในบริเวณก่อสร้างและในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครนนทบุรีมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป - โครงการจัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำสม่ำเสมอ	- - -	- - ดังภาพที่ 25 - ดังภาพที่ 47

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
-โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะ นำโรค (ต่อ)	5.จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล	- โครงการจัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ สม่ำเสมอ	-	- ดังภาพที่ 47
	6.ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน	- โครงการได้มีการติดป้ายกฏระเบียบการปฏิบัติคนใน บ้านพักคนงาน เพื่อให้คนงานได้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 18
	7. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบ ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการ รื้อถอนบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง ทั้งนี้ทาง โครงการยังไม่ได้มีการรื้อถอนบ้านพักคนงาน	-	-
	-ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยอุตุครต่างๆ ที่อาจเป็นทาง หนีของหนู แมลงสาบ เพื่อกันไว้กำจัดต่อไป - กำจัดหนูโดยวิธีวางกาวดักหรือใช้สารเคมี - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงานห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว -กำจัดยุงและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบทเพื่อกำจัด ลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บกวาดมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณบ้านพักคนงาน โดยประสานให้เทศบาลนครนนทบุรีนำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาลต่อไป - สืบสิ่งปฏิกูลที่ภายในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยประสานให้เทศบาลนครนนทบุรี นำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาล - ทำความสะอาดพื้นที่ โดยรอบบ้านพักคนงานก่อนและภายหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นสารฆ่าเชื้อโรคอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือน ก่อนรื้อถอนและเมื่อรื้อถอนแล้วเสร็จทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคแล้วเสร็จทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้มีการประสานให้เทศบาลนครนนทบุรีนำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาล - โครงการได้มีการประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาสืบสิ่งปฏิกูลภายในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อนำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาล - ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง ทั้งนี้ทางโครงการยังไม่ได้มีการรื้อถอนบ้านพักคนงาน 	<ul style="list-style-type: none"> - - - 	<ul style="list-style-type: none"> - ดังภาพผนวกที่ 16 - ดังภาพผนวกที่ 9 - ดังภาพที่ 50

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
-โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะ นำโรค	1. จัดพนักงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น	- โครงการได้มีการจัดจ้างพนักงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย เท่านั้น	-	- ดังภาพผนวกที่ 6
	2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และ หลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือนครั้ง)	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง ทั้งนี้ทาง โครงการยังไม่ได้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานในรอบเดือน กรกฎาคม-กันยายน 2565 เนื่องจากยังไม่ถึงรอบการตรวจ สุขภาพของบริษัท	-	-
	3. จัดระบบสาธารณสุขปโภคและสาธารณสุขการให้แก่คนงาน อย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำ เสียจากส้วม ถึงรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพ ตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรม ราชูปถัมภ์	- โครงการได้จัดให้มีจัดระบบสาธารณสุขปโภคและ สาธารณสุขการให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ	-	- ดังภาพที่ 21- ภาพที่ 22, ภาพที่ 24 และภาพที่ 29,
	4. อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกัน โรคติดต่อทาง เพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง	- โครงการได้อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกัน โรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง โดยผ่านกิจกรรม Morning Talk	-	- ดังภาพที่ 49

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
-โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะ นำโรค	5. ล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอ จามเช็ด น้ำมูก	- ทางโครงการอ่างล้างมือ สนับสนุนสำหรับล้างมือให้แก่คนงาน ไว้ภายในพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 44
	6. ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม	- โครงการได้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานใช้ผ้า ใช้ผ้าปิดปาก และใส่หน้ากากอนามัย	-	- ดังภาพที่ 45
-โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน	1.จัดทำรั้วที่บรอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 6 เมตร และติดตั้ง แผ่นดูดซับเสียงบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือซึ่งอยู่ติด กับอาคารชุดพักอาศัย ซิตีโฮม รัตนธิเบศร์ตลอดแนวเขต ที่ดิน ความสูงเท่าระดับความสูงรั้วที่บซึ่งจะช่วยลดระดับ เสียงได้ประมาณ 30 dB(A)	- โครงการจัดให้มีรั้วคอนกรีตทาวเวอร์ โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน รวมทั้ง บดบังมลพิษและฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง และได้ ติดตั้งป้ายเตือน “เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า” ไว้บริเวณ ด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังผลิตผล! ไม่พบแ หลังการอ้างอิง

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
	<p>2.โครงการจะกำหนดช่วงเวลาก่อสร้าง ดังนี้</p> <p>1. วันจันทร์ - วันศุกร์ โครงการจะเริ่มการดำเนินการก่อสร้าง เวลา 08.00 - 18.00 น.</p> <p>2. วันเสาร์และวันอาทิตย์ โครงการ จะ ไม่มีการก่อสร้าง ยกเว้นกรณีสุดวิสัยจะเริ่มทำงานเวลา 10.00 - 16.00 น. เฉพาะที่จำเป็นด้านเทคนิค เช่น เทปูนค้างอยู่ ฯลฯโครงการจะมีการแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการก่อสร้าง โดยแจ้งผ่านทางเจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุดซีดีโฮม รัตนธิเบศร์</p> <p>3. กรณีมีกิจกรรมการก่อสร้างเกินเวลา 18.00 น.โครงการจะดำเนินการแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 2 วัน โดยแจ้งผ่านทางเจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุดซีดีโฮม รัตนธิเบศร์</p>	<p>- โครงการกำหนดช่วงเวลาก่อสร้าง วันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. และวันอาทิตย์งดทำกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งโครงการมีกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา โดยโครงการทำการแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียง รับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และหากโครงการได้รับแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญในช่วงเวลากลางคืน โครงการจะหยุดดำเนินการกิจกรรมทันที</p>	-	- ดังภาพที่ 17 และภาคผนวกที่ 7

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์)) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
-โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน (ต่อ)	4.ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง	- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเสาเข็มแล้ว และโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	5. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดชิงช่องว่างด้วยผ้าใบทึบ และยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะสิ้นสุดการก่อสร้างแล้ว ทั้งนี้โครงการได้ทำการรื้อถอนโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดชิงช่องว่างด้วยผ้าใบทึบเรียบร้อยแล้ว เนื่องจากการติดผนังอาคารแล้ว	-	- ดังภาพที่ 4
	6. ไม่ทำกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบ	- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาไม่ให้ทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบ	-	-
	7. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน	- โครงการได้ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน	-	-
	8.เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	- โครงการได้เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	-	-
	9. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการ ใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบาลงระหว่างการทำงาน	- โครงการได้กำชับคนงานให้ดับเครื่องยนต์และเครื่องจักรเมื่อไม่ใช้งาน	-	- ดังภาพที่ 16

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
-โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน (ต่อ)	10. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดี เท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการ ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องจักร ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	-	- ดังภาพผนวกที่ 5
	11. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของ เครื่องจักร	- โครงการกำหนดให้ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสี ระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	-	-
	12. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป	- โครงการไม่มีการใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็ว เกินไป	-	-
	13. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวน ผู้พักอาศัยข้างเคียง	- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง และได้จัดทำป้าย กฎระเบียบและข้อบังคับสำหรับทุกคนที่เข้าปฏิบัติงาน ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 18

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
-โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน (ต่อ)	14. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่ โครงการ โครงการต้องดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการ โยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง	- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้อง ตามหลักการขนย้าย และได้ควบคุมคนงานไม่ให้มีการ โยน วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าว จะก่อให้เกิดเสียงดัง	-	-
	15. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียง ดังเช่น การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีมิดชิด และอยู่ ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด ซึ่งผนังกันห้องถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง แต่หากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ ในที่โล่ง เช่น การทำฐานราก ให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราว ชนิด	- โครงการได้จัดพื้นที่สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างที่ ก่อให้เกิดมลภาวะให้กระทำในห้องที่มีมิดชิด และอยู่ห่างจาก พื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด	-	- ดังภาพที่ 8

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
-โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน (ต่อ)	เคลื่อนย้ายได้ 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวนซึ่งสามารถลดเสียงได้เช่นกัน ทั้งนี้ Noise Baricrs ตามความหมายแล้วจะหมายถึง สิ่งที่เกิดขึ้นตามธรรมชาติหรือสิ่งที่มีมนุษย์สร้างขึ้นเพื่อขวางกั้นระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและผู้รับเสียง เช่น กำแพงกันแผ่นปิดกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงลงได้ร้อยละ 99.9 หรือคิดเป็นร้อยละ 0.1 ที่ยอมให้เสียงผ่านได้ โดยส่วนมากแล้ว Noise Baricrs จะมีคุณสมบัติการยอมให้เสียงผ่าน ได้ (TL) ไม่น้อยกว่า 30 dB(A) (Technical Noise Supplemnt, 1998)	- โครงการได้จัดพื้นที่สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดมลภาวะให้กระทำในห้องที่มิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด	-	- ดังภาพที่ 8
	16. ไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังในยามวิกาล เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการไม่มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังในยามวิกาล ได้กำหนดให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
-โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน (ต่อ)	17. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัท ควบคุมงานก่อสร้าง คือ บริษัท นาราคอนซัลท์ แอนด์ ดีไซน์ จำกัด ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่าง เคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่อง และ ประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	- โครงการกำหนดให้บริษัท คอนซัลติ้ง แอนด์ แมนเนจเม้นต์ 49 จำกัด คอยควบคุมงานบริษัท แสงฟ้า ก่อสร้าง จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทผู้รับเหมาการก่อสร้างให้ ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมิน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 14
	18. จัดให้มีป้ายแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง ไว้บริเวณ ด้านหน้าโครงการ พร้อมทั้งระบุชื่อบริษัทที่ทำการตรวจวัด	- ทางโครงการได้จัดให้มีป้ายแสดงผลการตรวจวัดปริมาณ ฝุ่นละออง ระดับเสียง และความสั่นสะเทือนไว้บริเวณ ด้านหน้าโครงการ	-	- ดังผลิตผล! ไม่พบ ผลการอ้างอิง
	19. โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมาย ต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดง สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและ เห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยทุนประกันภัยอยู่ที่ ประมาณ 30 ล้านบาท ทั้งนี้ หากโครงการได้รับเรื่องร้องเรียน จะต้องเข้ามาตรวจสอบความเสียหายของข้างเคียงโดยทันที จากนั้นประเมินความเสียหายว่าขนาดไหน และต้องซ่อมแซม อย่างไร โดยจะแจ้งให้ทราบล่วงหน้า 15 วัน หลังจากที่ได้รับ	- โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมาย ต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก ในส่วน ของการแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ภายใน พื้นที่ก่อสร้างนั้น	-	- ภาพผนวกที่ 13

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
-โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน (ต่อ)	เรื่องร้องเรียน โดยโครงการยินดี ชดเชย บรรเทา แก้ไข ตาม ความเสียหายที่เกิดขึ้นจริงทั้งนี้ หลักเกณฑ์และเงื่อนไขใน การจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไข ผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตาม ข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับ บริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด และผู้พักอาศัยภายในอาคารชุดโฮม รัตนธิเบศร์ ที่อาจได้รับ ผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะ ไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	-	-	-
-โรคผิวหนัง	1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มีดซิด และสวมถุงมือทุกครั้ง ที่ต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตราย ต่อผิวหนังในการทำงาน	- โครงการได้กำชับ ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มีดซิด และสวม ถุงมือทุกครั้งที่ต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมี ที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน พร้อมทั้งติดป้าย เตือน Safety First ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	- ดังภาพที่ 47

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
-โรคผิวหนัง (ต่อ)	<p>2. จัดให้มี Mesh Sheet โดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ที่ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>3. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด</p> <p>4. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>5.ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการ ได้มี Mesh Sheet ออกแล้ว เนื่องจากทางโครงการได้มีการติดตั้งผนังอาคารแล้ว</p> <p>- โครงการได้มีการจัดอบรมและให้คำแนะนำคนงานในการดูแลสุขอนามัยของตนเอง ผ่านกิจกรรม Morning Talk</p> <p>- โครงการได้กำหนดให้หัวหน้าบ้านพักคนงาน คอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด</p> <p>- โครงการได้กำชับให้คนงานล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งานและตากให้แห้งก่อนนำไปใส่</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 4</p> <p>- ดังภาพที่ 19 และภาพที่ 44</p> <p>- ดังภาพที่ 50</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
-อุบัติเหตุต่างๆ	1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จาก บริษัท ผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียงพร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- ก่อนก่อสร้างโครงการได้สำรวจถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อชดเชยความเสียหาย ที่อาจเกิดขึ้นต่อบ้านพักข้างเคียงเรียบร้อยแล้ว รวมทั้ง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	-	- ดังภาพผนวกที่ 8
	2. จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการ โดยเด็ดขาด	- โครงการจัดให้มีรั้วคอนกรีตถาวร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน รวมทั้งบังคับมลพิษและฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง และได้ติดตั้งป้ายเตือน “เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า” ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 1
	3. ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะสิ้นสุดการก่อสร้างแล้ว ทั้งนี้ ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 4
	4. ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะสิ้นสุดการก่อสร้างแล้ว ทั้งนี้ ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-ดังภาพที่ 4

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
-อุบัติเหตุต่างๆ (ต่อ)	5. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและซิงดาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก	- ปัจจุบัน โครงการอยู่ในระยะสิ้นสุดการก่อสร้างแล้ว ทั้งนี้ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 4
	6. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อ ป้องกันอุบัติเหตุ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกล ก่อนนำมาใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	-	- ดังภาพผนวกที่ 5
	7. ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่ โครงการ	- ปัจจุบัน โครงการอยู่ในระยะสิ้นสุดการก่อสร้างแล้ว ทั้งนี้ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 4
	8. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การ รักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงาน ที่ทำงานก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น ไว้ภายในพื้นที่ โครงการ	-	- ดังภาพที่ 38 – ภาพที่ 39
	9. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของ เจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อคอยอำนวยความสะดวกเรื่อง การจราจรและดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ	-	- ดังภาพที่ 35

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
-อุบัติเหตุต่างๆ (ต่อ)	<p>10.ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>11.จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>12.จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>13.ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>14.จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยมีทุนประกันอยู่ที่ประมาณ 30 ล้านบาท</p>	<p>- โครงการได้ติดป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือนอันตราย เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>- โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน</p> <p>- โครงการได้จัดทำคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้แก่หัวหน้าคนงาน</p> <p>- โครงการได้กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็นไว้ภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว</p> <p>- โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก ในส่วนของการแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างนั้น</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 40</p> <p>- ดังภาพที่ 41</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 11</p> <p>- ดังภาพที่ 42 และภาพที่ 32</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 6</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
-อุบัติเหตุต่างๆ (ต่อ)	<p>15.จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือสำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <p>16.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p> <p>17.จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป</p> <p>18.ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือสำหรับคนงานก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และ แสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง โดยได้ติดป้ายสถิติความปลอดภัยไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>- โครงการได้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่ โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 19 และภาพที่ 44</p> <p>- ดังภาพที่ 35</p> <p>- ดังภาพที่ 45</p> <p>- ดังภาพที่ 46</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
-อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้	1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงนนทบุรี ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	- โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ในบริเวณพื้นที่สำนักงาน บ้านพักคน และตามจุดต่างๆ รอบพื้นที่โครงการ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ - โครงการได้ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละอันไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ถูกต้องทันที - เนื่องจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด-19) จึงไม่สามารถจัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ได้	- - -	- ดังภาพที่ 32 - ดังภาพที่ 32 - ดังภาพที่ 43
-โรคติดต่อ	1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น	- โครงการได้มีการจัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง พร้อมทั้งติดป้ายประชาสัมพันธ์การดูแลสุขภาพอนามัยของตนเองไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 43- ภาพที่ 44

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
-โรคติดต่อ (ต่อ)	1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัย ของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น	- โครงการได้มีการจัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ใน การดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง ผ่านกิจกรรม Morning Talk	-	- ดังภาพที่ 19
	2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่าง เคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีการติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้ง บทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 47
	3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความ สะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพัก คนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และ กำหนดให้ทำความสะอาด สะอาดห้องพักทุกสัปดาห์	- โครงการได้กำหนดให้หัวหน้าบ้านพักคนงานคอย ตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพัก คนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความ สะอาด	-	- ดังภาพที่ 50
	4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสียสิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิด แหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้	- โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ ถังรองรับมูลฝอย และ ระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 24
	5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการ แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้เข้มงวดต่อคนงานด้าน สุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ รวมทั้งจัดให้มีบอร์ดประชาสัมพันธ์ด้าน การป้องกันโรคติดต่อเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19)	-	- ดังภาพที่ 43

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 ด้านสุขภาพจิตได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวนกลับ การนอนไม่ หลับ เป็นต้น	<p>1. จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐานวสท. 1010-34)</p> <p>2. กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง</p> <p>3. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้างเพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกันจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p>	<p>- โครงการได้ทำการออกแบบอาคารให้เป็นไปตามมาตรฐานตามกฎหมายกำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีการติดประกาศกฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้างเพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน</p> <p>- ก่อนก่อสร้างโครงการได้สำรวจถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อชดเชยความเสียหาย ที่อาจเกิดขึ้นต่อบ้านพักข้างเคียงเรียบร้อยแล้ว รวมทั้ง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 47</p> <p>- ดังภาพที่ 19 และภาพที่ 44</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 8</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-	-
1.5 การด้านทานการเกิด แผ่นดินไหว	1.ออกแบบอาคารโครงการเพื่อด้านทานการเกิดแผ่นดินไหวสำหรับอาคาร โครงการให้เป็นไปตามกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 โดยในการออกแบบวิเคราะห์ด้วยวิธีการคำนวณเชิงพลศาสตร์ 2.อาคารโครงการจัดเป็นอาคารสูง จะต้องดำเนินการตามกฎหมายกำหนดหรือประเภทของอาคารหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการ	- โครงการได้ทำการออกแบบอาคารให้เป็นไปตามมาตรฐานตามกฎหมายกำหนดอย่างเคร่งครัด - โครงการได้ทำการออกแบบอาคารให้เป็นไปตามมาตรฐานตามกฎหมายกำหนดอย่างเคร่งครัด	- -	- ดังภาคผนวกที่ 14 -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ เอช 23 จำกัด (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์) ของบริษัท อวาเรียส เอสเตท จำกัด)

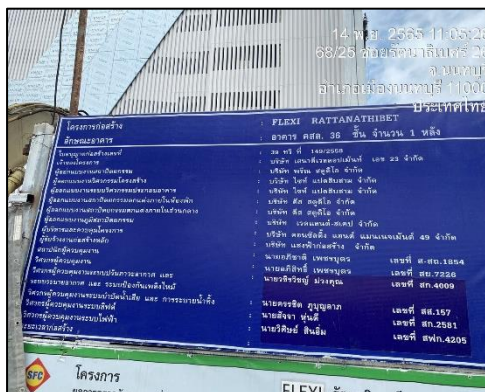
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 การด้านทานการเกิด แผ่นดินไหว (ต่อ)	ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของ โครงสร้างอาคาร พ.ศ.2550 ที่ระบุ “ข้อ 2 การตรวจสอบงาน ออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคารให้ กระทำโดยผู้ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรม ควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ระดับวุฒิวิศวกร ตามกฎหมาย ว่าด้วยวิศวกร”สำหรับโครงการ ดร. นวพล กฤษณามระ เป็น ผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ระดับวุฒิวิศวกร ได้ทำการตรวจสอบ ออกแบบและคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างอาคารที่จะทำ การก่อสร้าง	- โครงการได้ทำการออกแบบอาคารให้เป็นไปตามมาตรฐาน ตามกฎหมายกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-



ภาพที่ 1 รั้วโดยรอบแนวเขตที่ดิน



ภาพที่ 2 ป้ายเตือน “เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า”



ภาพที่ 3 ป้ายประชาสัมพันธ์โครงการและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ



ภาพที่ 4 สภาพโครงการปัจจุบัน



ภาพที่ 4 (ต่อ) สภาพโครงการปัจจุบัน



ภาพที่ 5 ป้ายเตือนลดความเร็ว

ภาพที่ 6 ผ้าใบคลุมรถบรรทุก

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เฟล็กซ์ รัตนาธิเบศร์(ชื่อเดิม ESTES Rattana Thibet (เอสเตท รัตนาธิเบศร์))(ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-กันยายน 2565



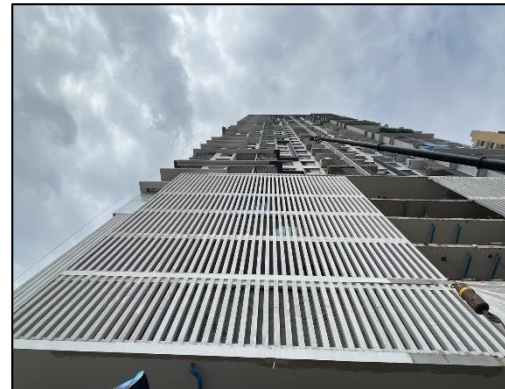
ภาพที่ 7 คนงานฉีดพรมน้ำ



ภาพที่ 8 พื้นที่สำหรับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดมลภาวะ



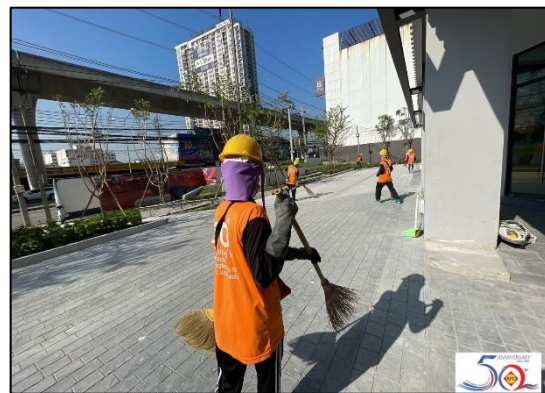
ภาพที่ 9 พื้นที่สำหรับกองเศษวัสดุ



ภาพที่ 10 เทคนิคการก่อสร้างระบบสำเร็จรูป



ภาพที่ 11 ทางเข้า-ออกโครงการ



ภาพที่ 12 พนักงานทำความสะอาดโครงการ



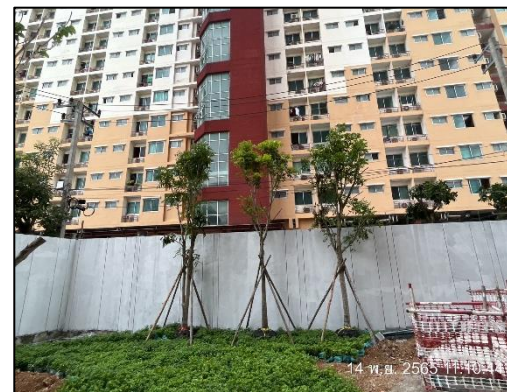
ภาพที่ 13 ถนนคอนกรีตภายในพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 14 บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง



ภาพที่ 15 ป้ายแสดงผลการตรวจวัด



ภาพที่ 16 ปลุกไม้ยืนต้นบริเวณพื้นที่กันชนระหว่าง
คอนโด



ภาพที่ 17 ป้ายดับเครื่องยนต์



ภาพที่ 18 ป้ายกำหนดช่วงเวลาก่อสร้าง



ภาพที่ 19 กิจกรรม Morning Talk



ภาพที่ 20 วิศวกรดูแลการก่อสร้าง



ภาพที่ 21 ห้องส้วมสำหรับคนงาน



ภาพที่ 22 ระบบบำบัดน้ำเสีย



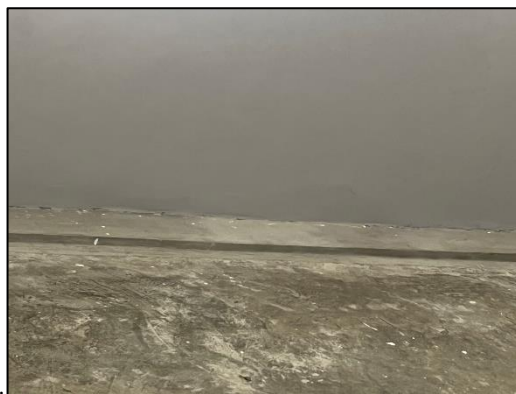
ภาพที่ 23 คนงานทำความสะอาดห้องส้วม



ภาพที่ 24 สำรองน้ำใช้



ภาพที่ 25 ป้ายประหยัดน้ำ



ภาพที่ 26 รางระบายน้ำชั่วคราว



ภาพที่ 27 ป้ายกำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุ



ภาพที่ 28 ป้ายเตือนระวังรถเข้า-ออกและ
โปรดลดความเร็ว



ภาพที่ 29 ถังรองรับมูลฝอย

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ชื่อเดิม ESTES Rattanathibet (เอสเทท รัตนธิเบศร์)) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-กันยายน 2565



ภาพที่ 30 ป้ายรณรงค์ทิ้งขยะ



ภาพที่ 31 เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบถังรองรับมูลฝอย



ภาพที่ 32 ถังดับเพลิงเคมี



ภาพที่ 32 (ต่อ) ถังดับเพลิงเคมี



ภาพที่ 33 ป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่ง

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เฟล็กซ์ รัตนธิเบศร์ (ชื่อเดิม ESTES Rattathibet (เอสเตท รัตนธิเบศร์)) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-กันยายน 2565



ภาพที่ 34 ป้ายชื่อโครงการ



ภาพที่ 35 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



ภาพที่ 36 ลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ



ภาพที่ 37 พื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุก



ภาพที่ 38 ห้องปฐมพยาบาล



ภาพที่ 39 อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น



ภาพที่ 40 ป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือน



ภาพที่ 40 (ต่อ) ป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือน



ภาพที่ 40 (ต่อ) ป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือน



ภาพที่ 41 อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล



ภาพที่ 42 ป้ายประหยัดไฟ



ภาพที่ 43 บอร์ดประชาสัมพันธ์



ภาพที่ 44 ฝึกอบรมพนักงาน



ภาพที่ 45 ป้ายสถิติความปลอดภัย



ภาพที่ 46 กล้องวงจร



ภาพที่ 47 ป้ายกระเบียบและข้อควรปฏิบัติ



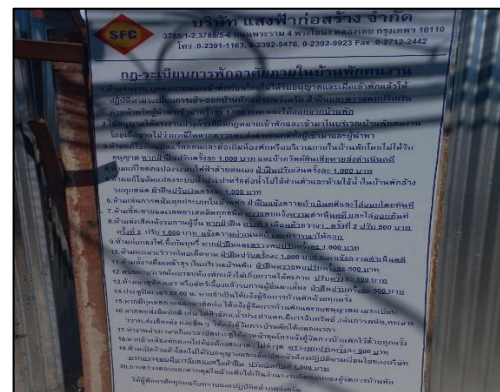
ภาพที่ 48 หัวหน้าคนงาน



ภาพที่ 49 กิจกรรม Site Walk



ภาพที่ 49 (ต่อ) กิจกรรม Site Walk



กฎระเบียบ

ภาพที่ 50 บ้านพักคนงาน

	
<p>รั้วบ้านพัก</p>	<p>อ่างล้างมือ</p>
	
<p>ห้องน้ำ</p>	<p>รางระบายน้ำ</p>
	
<p>ระบบบำบัดน้ำเสีย (ชั่วคราว)</p>	<p>ไฟฟ้าส่องสว่าง</p>
<p>ภาพที่ 50 (ต่อ) บ้านพักคนงาน</p>	

	
<p>ถังดับเพลิง</p>	<p>ถังสำรองน้ำใช้และน้ำดื่ม</p>
	
<p>กล่องวงจรปิด</p>	<p>ถังขยะ</p>
<p>ภาพที่ 50 (ต่อ) บ้านพักคนงาน</p>	