

4. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

4.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการพิจารณาผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย จังหวัดลำปาง ระยะดำเนินการ โดยส่วนใหญ่โครงการได้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ยกเว้น บางมาตรการฯ ที่ยังไม่ได้ปฏิบัติตามดังนี้

- 1) ติดป้ายเตือน “ดับเครื่องทุกครั้ง ขณะจอดรถ” ไว้ในพื้นที่ที่จอดรถของอาคาร
- 2) ติดตั้งป้ายแสดงข้อความว่า “ระบบกรองชีวภาพ” เพื่อป้องกันผู้ไม่เกี่ยวข้องเข้ารับทราบ
- 3) จัดให้มีป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำ-ไฟฟ้าอย่างประหยัด
- 4) จัดให้มีป้ายบอกประเภทมูลฝอยและคำอธิบายไว้บริเวณด้านหน้าโรงพักมูลฝอยรวม และป้ายรณรงค์ การคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการ
- 5) ติดตั้งป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้” บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ
- 6) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้รถโดยสารสาธารณะ
- 7) ติดป้ายไม่อนุญาตให้นำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้ามาภายในพื้นที่โครงการและที่พักอาศัย บริเวณทางเข้าอาคารทุกอาคาร
- 8) ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 3 เดือน
- 9) ตรวจสอบถับบดับเพลิงเคมีแห้งเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง
- 10) เปิดเดินระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งสูบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

4.2 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สำหรับการดำเนินการระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565 จากการตรวจสอบพบว่า คุณภาพน้ำใน บ่อพักน้ำทิ้งก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม พ.ศ. 2565 มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ส่วนคุณภาพน้ำในเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2565 มีค่า SS และ Settled Solids ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน รวมทั้งคุณภาพน้ำในเดือนธันวาคม พ.ศ. 2565 มีค่า BOD และ TKN ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน อย่างไรก็ตาม ผู้บริหารดูแลโครงการควรเปิดเดินระบบบำบัดน้ำเสียรวมอย่างสม่ำเสมอและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ รวมทั้ง ตรวจสอบปริมาณตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสีย หากพบว่ามีปริมาณตะกอนมากให้ทำการสูบตะกอนดังกล่าวออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสีย

4.3 ข้อเสนอแนะ

- 1) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด
- 2) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด
- 3) ประสานงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลเมืองลำปางเข้ามาฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย การป้องกันอัคคีภัย และการอพยพหนีไฟ รวมทั้งข้อปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ