

4. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

4.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการพิจารณาผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดเชียงใหม่ (หนองหาร) ระยะดำเนินการ โดยส่วนใหญ่โครงการได้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ยกเว้นบางมาตรการฯ ที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ดังนี้

- 1) รณรงก์ไม่ให้รถยนต์ติดเครื่องยนต์ขณะจอดอยู่ในโครงการเป็นระยะเวลานานๆ พร้อมทั้งติดตั้งป้ายขอความร่วมมือการใช้แตรรถ และการเร่งเครื่องยนต์ที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวน
- 2) เร่งซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางให้สามารถเปิดใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ตกเศษขยะและไขมันจากบ่อสูบไปทิ้งเป็นประจำสัปดาห์ละครั้ง รวมทั้งทำความสะอาดระบบระบายน้ำ ขุดลอกตะกอนในบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ
- 3) จัดหาผู้ทรงคุณวุฒิเข้ามาฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ซึ่งได้รับคัดเลือกเข้ามาเป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ รวมทั้งจัดอบรมช่างของโครงการให้มีความรู้เหมาะสมในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย
- 4) รณรงก์ให้ลูกบ้านทุกหลังตักไขมันจากบ่อดักไขมันประจำครัวเรือนไปทิ้งเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละครั้ง
- 5) ตัดหญ้าบริเวณที่รก และดูแลให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ
- 6) รณรงก์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยจอดรถภายในพื้นที่หน่วยพักของตนเองเท่านั้น
- 7) จัดหาเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกด้านการจราจร บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา พร้อมทั้งจัดระบบจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ
- 8) ประสานงานหรืออำนวยความสะดวกให้มีบริการขนส่งมวลชนสาธารณะสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ
- 9) จัดทำสัญญาณชะลอความเร็วบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ และสามารถชะลอความเร็วได้ทันก่อนเข้าโครงการ
- 10) ประสานงานไปยังแขวงทางหลวงเชียงใหม่ที่ 2 เพื่อพิจารณาถึงความเหมาะสมในการจัดทำทางม้าลาย หรือสะพานลอยข้ามถนน เพื่อลดผลกระทบด้านการคมนาคมบริเวณโครงการ และป้ายแสดงตำแหน่งคนข้ามถนน บริเวณถนนเชียงใหม่-สันทราย-พร้าว ให้ประสานงานให้ท้องถิ่นรับทราบ
- 12) รณรงก์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด รณรงก์ให้ผู้พักอาศัยมีความเข้าใจวิธี และประโยชน์จากการประหยัดพลังงาน รวมทั้งเพิ่มการรณรงก์ให้ผู้พักอาศัยมีความเข้าใจวิธีและประโยชน์จากการประหยัดพลังงาน
- 13) จัดทำบันทึกการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามที่มาตรการกำหนด
- 14) ขุดลอกตะกอนดินในท่อระบายน้ำและบ่อตรวจการระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งขุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงหมายเลข 1001 และตัดถางวัชพืชที่อยู่ในทางระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการเป็นประจำทุกเดือน ตามที่มาตรการกำหนด

15) รณรงค์ให้มีการคัดแยกประเภทของมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ขายให้แก่ผู้รับซื้อ และเพิ่มการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะอันตรายออกจากมูลฝอยทั่วไป รวมถึงเพิ่มการประชาสัมพันธ์ให้ทราบเกี่ยวกับจุดทิ้งขยะอันตราย

16) ประสานงานให้คณะกรรมการบริหารชุมชนและผู้นำชุมชนรอบข้างเข้ามามีส่วนร่วมในการตรวจสอบคุณภาพน้ำ

17) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันด้านสุขอนามัยและความปลอดภัยที่เหมาะสมให้กับพนักงาน ตามที่มาตรการกำหนด

18) จัดหาเจ้าหน้าที่คอยสอดส่องดูแลด้านรักษาความปลอดภัยคอยดูแลความปลอดภัยบริเวณประตูทางเข้า-ออก ในบริเวณพื้นที่โครงการ

19) ประสานงานกับสถานีตำรวจในพื้นที่เพื่อขอความร่วมมือในการจัดเจ้าหน้าที่ตรวจตราความสงบเรียบร้อยในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง

4.2 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง และคุณภาพน้ำจากบ่อบำบัดน้ำเสียสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565 พบว่า คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก อย่างไรก็ตาม ผู้ดูแลบริหารโครงการควรเร่งดำเนินการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง และตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

ส่วนผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อบำบัดน้ำเสียสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะในเดือนธันวาคม พ.ศ. 2565 มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก ทั้งนี้ มีสาเหตุมาจากการที่ผู้บริหระดูแลโครงการยังไม่ได้ทำความสะอาดระบบระบายน้ำ และบ่อบำบัดน้ำ จึงทำให้น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วเกิดการเน่าเสียอีกครั้ง ดังนั้น การเคหะแห่งชาติต้องควบคุมดูแลให้ผู้บริหารดูแลโครงการตรวจสอบการทำความสะอาดระบบระบายน้ำ และบ่อบำบัดน้ำ รวมทั้งขุดลอกตะกอนในบ่อบำบัดสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการเพื่อให้คุณภาพน้ำก่อนระบายออกจากโครงการมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

4.3 ข้อเสนอแนะ

1) เร่งประสานงานกับแขวงทางหลวงเชียงใหม่ที่ 2 เพื่อจัดให้มีสะพานลอยสำหรับคนข้ามหรือทางม้าลาย และป้ายแสดงตำแหน่งคนข้ามถนนบริเวณถนนเชียงใหม่-สันทราย-พร้าว รวมถึงป้ายที่จอดรถโดยสารประจำทางบริเวณด้านหน้าโครงการ

2) เร่งจัดหาเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา

3) จัดหาเจ้าหน้าที่ดำเนินการเร่งซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถเปิดใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ