

ผนวก ก

หนังสือแจ้งผลการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ



ที่ ทส 1009/ 4171

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
60/1 ซอยพินิจวัฒนา 7 ถนนพระราม 6  
กรุงเทพ ฯ 10400

๒ พฤษภาคม 2546

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองอ้อมน้อยส่วนเดิม  
และระยะที่ 2

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรสาคร

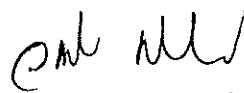
- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือการเคหะแห่งชาติ ที่ มท 5608/2079 ลงวันที่ 28 กันยายน 2543  
2. สำเนาหนังสือการเคหะแห่งชาติ ที่ พม 5109/353 ลงวันที่ 25 ธันวาคม 2545  
3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองอ้อมน้อยส่วนเดิมและระยะที่ 2 จะต้องยึดถือปฏิบัติ  
4. แนวทางการเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ด้วย การเคหะแห่งชาติ ได้นำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองอ้อมน้อยส่วนเดิมและระยะที่ 2 ตั้งอยู่ที่ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร ขนาดพื้นที่ 23.7825 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 885 และ 393 โครงการส่วนเดิม ประกอบด้วยอาคารสูง 5 ชั้น 10 อาคาร อาคารละ 100 ห้อง บนพื้นที่ 16.9775 ไร่ และโครงการระยะที่ 2 ประกอบด้วยอาคารสูง 5 ชั้น 4 อาคาร อาคารละ 151 ห้อง บนพื้นที่ 6.805 ไร่ รวมห้องพักทั้งส่วนเดิมและระยะที่ 2 จำนวน 1,604 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท แมคโครคอนซัลแตนท์ จำกัด และนำเสนอรายงานให้สำนักงานพิจารณา ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานดังกล่าวแล้ว เห็นชอบกับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองอ้อมน้อยส่วนเดิมและระยะที่ 2 โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าว รวมทั้งดำเนินการตามแนวทางการเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงาน ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 และ 4 ตามลำดับ นอกจากนี้ โครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณารายงาน จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD - ROM) เสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางวณีย์ สัมพันธ์รักษ์)

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ urbaneia@yahoo.com

ที่ ทส 1009/ 4171

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระราม 6

กรุงเทพฯ 10400

๒ พฤษภาคม 2546

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองอ้อมน้อยส่วนเดิม  
และระยะที่ 2

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรสาคร

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือการเคหะแห่งชาติ ที่ มท 5608/2079 ลงวันที่ 28 กันยายน 2543  
2. สำเนาหนังสือการเคหะแห่งชาติ ที่ พม 5109/353 ลงวันที่ 25 ธันวาคม 2545  
3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองอ้อมน้อยส่วนเดิมและระยะที่ 2 จะต้องยึดถือปฏิบัติ  
4. แนวทางการเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ด้วย การเคหะแห่งชาติ ได้นำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองอ้อมน้อยส่วนเดิมและระยะที่ 2 ตั้งอยู่ที่ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร ขนาดพื้นที่ 23.7825 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 885 และ 393 โครงการส่วนเดิม ประกอบด้วยอาคารสูง 5 ชั้น 10 อาคาร อาคารละ 100 ห้อง บนพื้นที่ 16.9775 ไร่ และโครงการระยะที่ 2 ประกอบด้วยอาคารสูง 5 ชั้น 4 อาคาร อาคารละ 151 ห้อง บนพื้นที่ 6.805 ไร่ รวมห้องพักทั้งส่วนเดิมและระยะที่ 2 จำนวน 1,604 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท แมคโครคอนซัลแตนท์ จำกัด และนำเสนอรายงานให้สำนักงานพิจารณา ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 นั้น

สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ส่วนขยาย)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ	ค่าใช้จ่าย
	<p>4) ตรวจสอบความสะอาด ความสกปรก และกากตะกอนในเหมืองเย็นสับดาห์ ละครั้งโดยใช้สายตา</p> <p>5) จัดทำและดำเนินการตามแผนการบำรุงรักษาเหมืองเย็น รวมถึงการทำ ความสะอาด การทำลายเชื้อ และการบำบัดน้ำสำหรับเหมืองเย็น เพื่อเป็นการ ป้องกันการเพิ่มจำนวนของเชื้อสลิโอเนลลา และทำให้สารเคมีที่ใช้ในการ บำบัดน้ำมีประสิทธิภาพสูงสุด</p> <p>3. การทำความสะอาดและการทำลายเชื้อในระบบเหมืองเย็นของโรงแรม ต้องปฏิบัติตามดังนี้</p> <p>1) ทำลายเชื้อ และทำความสะอาด ตลอดจนการกำจัดตะกอนในเหมืองเย็น ต้องทำอย่างน้อยทุก 6 เดือน หรือมากกว่าเมื่อจำเป็น</p> <p>2) การทำความสะอาด และทำลายเชื้อในเหมืองเย็นต้องกระทำในพื้นที่ที่พบว่า</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการปนเปื้อนในระหว่างการก่อสร้างจากฝุ่นหรือสารอินทรีย์ต่างๆ</li> <li>- หยุดใช้งานนานกว่า 1 เดือน</li> <li>- ถูกดัดแปลงแก้ไขทุก 1 ปี หรือถอดชิ้นส่วนออกในลักษณะที่อาจทำให้เหมืองเย็น ได้รับการปนเปื้อนได้</li> <li>- เมื่อสภาพแวดล้อมของเหมืองเย็นเต็มไปด้วยฝุ่น หรือไม่สามารถควบคุม คุณภาพน้ำได้ หรือเมื่อเหมืองเย็นที่อยู่ใกล้เคียงกันเป็นแหล่งระบาดของโรค เลิเจนแนร์ หรืออื่นๆ ตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่เห็นสมควร</li> </ul>	-	ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ	-

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานดังกล่าวแล้ว เห็นชอบกับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองอ้อมน้อยส่วนเดิมและระยะที่ 2 โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าว รวมทั้งดำเนินการตามแนวทางการเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงาน ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 และ 4 ตามลำดับ นอกจากนี้ โครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณารายงาน จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD - ROM) เสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อให้เป็นเอกสารอ้างอิงต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายวชิร กิ่งแก้ว)

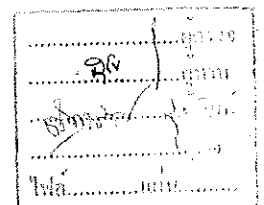
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

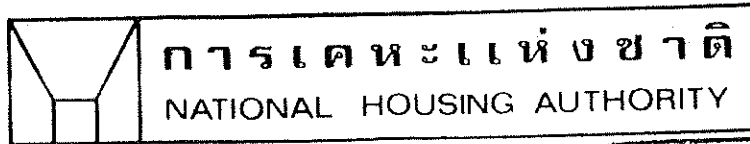
สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ urbaneia@yahoo.com





คลองจั่น เขตบางกะปิ กทม. ๑๐๒๕๐ โทร. ๓๗๒๐๑๐-๒๒

ที่ มท 5608/ ๕๐๗๙

๒๘ กันยายน 2543

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม  
วันที่ 10681 วันที่ 5 ต.ค. 2543  
เวลา 9.๐๐ ผู้รับ

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองเพชรเกษม 91 ส่วนเดิม และระยะที่ 2

โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองอ้อมน้อย ส่วนเดิม และระยะที่ 2

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม กระทรวงวิทยาศาสตร์เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม

- อ้างถึง 1. หนังสือการเคหะแห่งชาติ ที่ มท 5608/2404 ลงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2542  
2. หนังสือจังหวัดสมุทรสาคร ที่ สค 0017.2/14090 ลงวันที่ 30 สิงหาคม 2543

ตามหนังสือที่อ้างถึง การเคหะแห่งชาติ ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อประกอบการขออนุญาตก่อสร้างโครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองเพชรเกษม 91 ส่วนเดิม และระยะที่ 2, โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองอ้อมน้อย ส่วนเดิมและระยะที่ 2 เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม กระทรวงวิทยาศาสตร์เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม และเสนอต่อเลขานุการคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (หัวหน้าสำนักงานจังหวัดสมุทรสาคร) ซึ่ง คณะกรรมการฯ ได้เข้าตรวจเยี่ยมบริเวณโครงการดังกล่าว เมื่อวันที่ 11 กันยายน 2543 แล้วนั้น

การเคหะแห่งชาติ ขอเรียนชี้แจงเพิ่มเติมดังนี้ โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองเพชรเกษม 91 ส่วนเดิมและระยะที่ 2, โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองอ้อมน้อย ส่วนเดิมและระยะที่ 2 เป็นโครงการประเภทเคหะสงเคราะห์ของการเคหะแห่งชาติ เพื่อรองรับผู้มีรายได้น้อยที่ประสบปัญหาด้านที่อยู่อาศัย เช่น ถูกไฟไหม้ ไล่ที่ ขาดชุมชนแออัดและคนจนในเมืองที่มีรายได้ของครัวเรือน ไม่เกิน 9,200 บาทต่อเดือน ได้เช่าห้องพักอาศัยในราคาถูก โดยการเคหะแห่งชาติไม่ได้ให้สิทธิประชาชนทั่วไปงบประมาณค่าก่อสร้างได้รับเงินอุดหนุนจากรัฐบาลและการเคหะแห่งชาติสมทบส่วนหนึ่ง อาคารและสิ่งก่อสร้างตามโครงการเป็นกรรมสิทธิ์และใช้ในกิจการของการเคหะแห่งชาติ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

*(Signature)*

จำนวน 1/1 หน้า  
ลงชื่อ ๕๐ ผู้รับรอง

ฝ่ายปรับปรุงชุมชนแออัด

กองปรับปรุงกายภาพ

โทร 3772010-22 ต่อ 6307

โทรสาร 375-9038

(นายณัฐ เกียรติระบิต)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
วันที่ 1324 ลงวันที่ 5 ต.ค. 2543  
เวลา 14.30 ผู้รับ



คลองจั่น เขตบางกะปิ กทม. ๑๐๒๔๐ โทร. ๓๗๗๒๐๑๐-๒๒

ที่ พม 5109/353

25 ธันวาคม 2545

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
รับที่...211...	วันที่...26 ธ.ค. 2545...
เวลา...1.15...	ผู้รับ...

เรื่อง ขอส่งรายงานเพิ่มเติมครั้งที่ 2 รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองอ้อมน้อย ส่วนเดิมและระยะที่ 2 และ

โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองเพชรเกษม 91 ส่วนเดิมและระยะที่ 2

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง 1. หนังสือการเคหะแห่งชาติ ที่ มท 5608/657 ลงวันที่ 27 มีนาคม 2545

2. เลขรับรายงานของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ที่ 4-046-12-1999 และ ที่ 4-047-12-1999

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานคำชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 2

- โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองอ้อมน้อย ส่วนเดิมและระยะที่ 2 จำนวน 15 ชุด
- โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองเพชรเกษม 91 ส่วนเดิมและระยะที่ 2 จำนวน 15 ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง การเคหะแห่งชาติ ได้ส่งรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองอ้อมน้อย ส่วนเดิมและระยะที่ 2 โครงการอาคารเช่ารองเพชรเกษม 91 ส่วนเดิมและระยะที่ 2 ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาความละเอียดครบถ้วนแล้ว

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้มีข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นให้มีการปรับปรุงรายงานฯ เพิ่มเติมในประเด็นต่าง ๆ นั้น บัดนี้ บริษัท แมคโครคอนซัลแตนท์ จำกัด ได้ดำเนินการจัดทำรายงานตามข้อเสนอแนะของคณะกรรมการฯ เรียบร้อยแล้ว การเคหะแห่งชาติจึงขอส่งรายงานคำชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 2 ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายบัญชา รังคะรัตน)

รองผู้อำนวยการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

จำนวน.....1/1.....หน้า
ลงชื่อ..........ผู้รับรอง

*Handwritten notes:*  
EIA  
ปรับปรุง / เสร็จ  
1/1

ฝ่ายปรับปรุงชุมชนแออัด

กองปรับปรุงกายภาพ

โทร. 0-2377-2010-22 ต่อ 6307

โทรสาร 0-2375-9038

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่.....วันที่.....
เวลา.....ผู้รับ.....



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองอ้อมน้อย  
ส่วนเดิมและระยะที่ 2 ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ  
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองอ้อมน้อยส่วนเดิมและระยะที่ 2 ตั้งอยู่ที่ตำบลอ้อมน้อย  
อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร ขนาดพื้นที่ 23.7825 ไร่ บนโฉนดที่ดินเลขที่ 885 และ 393 โครงการ  
ส่วนเดิมประกอบด้วยอาคารสูง 5 ชั้น 10 อาคาร อาคารละ 100 ห้อง บนพื้นที่ 16.9775 ไร่ และโครงการ  
ระยะที่ 2 ประกอบด้วยอาคารสูง 5 ชั้น 4 อาคาร อาคารละ 151 ห้อง บนพื้นที่ 6.805 ไร่ ห้องพักรวมทั้ง  
ส่วนเดิมและระยะที่ 2 จำนวน 1,604 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท แมคโครคอนสัลแตนท์ จำกัด  
และรายละเอียดมาตรการต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองอ้อมน้อย  
ส่วนเดิมและระยะที่ 2 และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตาม  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพและประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ระบบประปา ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายน้ำ เป็นต้น พร้อมบันทึกและส่งผลการตรวจสอบทุกครั้ง  
มายังสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้วิธีการติดตามตรวจสอบให้  
ใช้วิธีการตามมาตรฐานที่กำหนดและถูกต้องตามหลักวิชาการ

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้แตกต่างจากที่เสนอไว้ใน  
รายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้นายงานผู้อนุญาตและสำนักงาน  
นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนิน  
การเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการ  
ดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ และหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้อง





ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปมาตรการป้องกันและลดผลกระทบทางสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงการดำเนินงาน  
ของโครงการอาคารเช่ามาตรฐานของอ้อมน้อย ส่วนเดิม และระยะที่ 2 ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	9. ทางภาคเหนือและภาคใต้จะต้องรายงานผลการปฏิบัติงาน ผลการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดและปัญหาที่เกิดขึ้นต่อสำนักงาน โยบยาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเป็นประจำทุกปี	- ระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ	- ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- การเคหะแห่งชาติ
2.คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 2.1 การใช้น้ำ	1. มีการควบคุมมิให้มีการสูบน้ำบาดาลขึ้นมาใช้มากเกินไปจนเกินอัตราที่กรมทรัพยากรธรณีอนุญาตให้สูบได้อย่างเคร่งครัด โดยกำหนดให้อัตราการใช้ น้ำของผู้เช่าพักอาศัย ไม่น้อยกว่า 200 ลิตร/คน/วันซึ่งจะได้ปริมาณน้ำใช้รวมของโครงการ ไม่น้อยกว่าประมาณวันละ 963 ลบ.ม. 2. หากทางการประปาส่วนภูมิภาค สามารถให้บริการน้ำประปาในบริเวณพื้นที่โครงการได้โดยทำการวางท่อจ่ายน้ำหลักผ่านบริเวณหน้าโครงการแล้ว ทางการจะต้องทำการต่อท่อเชื่อมกับท่อของการประปาและดำเนินการใช้น้ำประปาของการประปาฯ แทนการใช้น้ำบาดาลเดิมทันที 3. ระหว่างการใช้น้ำบาดาลต้องทำการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสม่ำเสมอตามมาตรฐานการตรวจสอบ ดังแสดงในตารางที่ 2 4. ตรวจสอบเส้นท่อน้ำประปาภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี ถ้ามีจุดชำรุดให้รีบแก้ไขทันที	- บ่อน้ำบาดาลของ โครงการ  - ระบบน้ำใช้ภายใน พื้นที่โครงการ  - จากก๊อกน้ำใช้ภายใน อาคารที่พัก - ระบบน้ำใช้ภายใน พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลา ดำเนินการภายหลัง เมื่อทางการประปา ส่วนภูมิภาคสามารถ ให้บริการน้ำประปาได้ - ทุก ๆ 4 เดือน ที่ใช้น้ำ บาดาลเป็นแหล่งน้ำใช้ - ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- การเคหะแห่งชาติ  - การเคหะแห่งชาติ  - การเคหะแห่งชาติ
2.2 การใช้ไฟฟ้า	1. การเดินสายไฟฟ้าหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าจะต้องทำตามมาตรฐานของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคหรือมาตรฐานเพื่อความปลอดภัยทางไฟฟ้า สำนักงานพลังงานแห่งชาติ 2. หลอดไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าให้เลือกใช้แบบประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานที่ยาวนาน ทั้งนี้เพื่อเป็นการประหยัดไฟฟ้า	- ภายในพื้นที่โครงการ และอาคารทุกหลัง  - ภายในพื้นที่โครงการ และอาคารทุกหลัง	- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิด ดำเนินการ  - ให้แล้วเสร็จก่อนเปิด ดำเนินการและตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	- การเคหะแห่งชาติ  - การเคหะแห่งชาติ

จำนวน..... 5/2..... หน้า

ลงชื่อ..... 80.....

หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปมาตรการป้องกันและลดผลกระทบทางสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงการดำเนินงาน  
ของโครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองรับอ้อมน้อย ส่วนเดิม และระยะที่ 2 ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. มีการรณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด		- ภายในพื้นที่โครงการ และอาคารทุกหลัง	- ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- การเคหะแห่งชาติ
2.3 การระบายน้ำและ ป้องกันท่วม	<p>1. ก่อสร้างระบบระบายน้ำภายในโครงการ โดยให้มีการติดตั้งประตุน้ำ น้ำ จำนวน 2 ประตู ที่ท่อระบายน้ำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และ ก่อสร้างระบบระบายน้ำด้านหลังอาคารโครงการระยะที่ 1 ทุกหลัง โดย การยกขอบค้ำข้างระหว่างอาคารด้านที่ติดถนนทั้ง 2 ข้าง บ่อค้ำไขมัน และรางระบายน้ำเสียให้สูงขึ้นอีก 0.2 เมตร เพื่อทำการเก็บน้ำฝนที่ ระบายจากหลังอาคารกับพื้นที่ด้านหลังอาคาร มีปริมาตรที่สามารถ เก็บกักน้ำในระบบระบายน้ำที่หลังอาคารนี้ได้ประมาณ 390 ลบ.ม. และ ให้สามารถรองรับปริมาณน้ำฝนที่ตกในระยะเวลา 3 ชั่วโมงได้โดยที่ไม่ ทำให้อัตราการไหลสูงสุดมากกว่าก่อนมีโครงการ</p> <p>2. ทำการระบายน้ำในระบบระบายน้ำตลอดเวลานับตั้งแต่ฝนเริ่มตกออกสู่ ท่อระบายน้ำโดยตรงโน้มถ่วงด้วยท่อ PVC ขนาด 0.10 เมตร จนกว่า น้ำฝนจะหมดจากระบบระบายน้ำในช่วงหลังฝนตก</p> <p>3. ควบคุมอัตราการไหลของน้ำที่จะระบายออกจากโครงการตามข้างต้น จากอัตราไหลสูงสุด 0.649 ลบ.ม./วินาที ไม่ให้เกิดอัตราการไหลสูงสุด ที่เกิดขึ้นเมื่อก่อนมีโครงการหรือเท่ากับ 0.355 ลบ.ม./วินาที</p> <p>4. จัดให้มีการดูแล/บำรุงรักษาระบบท่อระบายน้ำของระบบระบายน้ำ ให้อยู่ในสภาพที่สามารถระบายน้ำได้ดี ไม่ให้มีการอุดตันอันอาจทำให้ เกิดน้ำท่วมขังภายในระบบระบายน้ำบริเวณหลังอาคารได้</p> <p>5. จัดให้มีการดูแล/บำรุงรักษาพื้นที่ด้านหลังอาคาร โครงการระยะที่ 1 ที่ใช้เป็นระบบระบายน้ำให้มีสภาพแอ่งน้ำขังรวมทั้งต้องมีการกำจัด วัชพืชเป็นประจำมิให้เกิดน้ำเน่าเสียอันเนื่องมาซึ่งวัชพืชนั้น อันอาจ จะเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงและแมลงพาหะนำโรคได้หรืออาจส่งกลิ่น</p>	<p>- พื้นที่หลังอาคาร โครงการระยะที่ 1 ทุกหลัง (หลังที่ 1-10)</p> <p>- ระบบระบายน้ำหลัง อาคารโครงการ ระยะที่ 1</p> <p>- ประตูระบายน้ำของ ระบบระบายน้ำ</p> <p>- ระบบระบายน้ำหลัง อาคารโครงการ ระยะที่ 1</p> <p>- ระบบระบายน้ำหลัง อาคารโครงการ ระยะที่ 1</p>	<p>- พร้อมกับการก่อสร้าง ระบบระบายน้ำโครงการ</p> <p>- เริ่มตั้งแต่ฝนตกในโครงการ จนกระทั่งน้ำฝนหมด จากระบบระบายน้ำ</p> <p>- ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ</p>	<p>- การเคหะแห่งชาติ</p> <p>- การเคหะแห่งชาติ</p> <p>- การเคหะแห่งชาติ</p> <p>- การเคหะแห่งชาติ</p>

วันที่ 6/12/2561  
หน้า 80  
ผู้ตรวจ

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปมาตรการป้องกันและลดผลกระทบทางสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงการดำเนินงาน  
ของโครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองรับน้อย ส่วนเดิม และระยะที่ 2 ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.4 ขยะมูลฝอย	<p>เน้นรบบกวนซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้เช่าพักอาศัยได้</p> <p>1. จัดตั้งถังขยะมูลฝอยให้เพียงพอกับปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมดในโครงการซึ่งมีประมาณ 12 ลบ.ม./วัน โดยใช้ถังพลาสติกมีล้อเลื่อนและมีฝาปิดมิดชิดขนาด 240 ลิตร จำนวน 16 ใบ/อาคาร มาตั้งเพื่อรองรับขยะมูลฝอยในบริเวณที่พักขยะมูลฝอยรวม ทั้งนี้เพื่อป้องกันปัญหากลิ่นเหม็นของขยะมูลฝอยภายในถึงออกสู่ภายนอก และให้สามารถรองรับขยะได้นานประมาณ 3-4 วัน</p> <p>2. ตรวจสอบถังขยะมูลฝอยและพื้นที่เก็บถังขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา ไม่มีปัญหาถึงผู้พักไร้หลัก</p> <p>3. ให้ทางสำนักงานในโครงการทำการประกาศและแจ้งให้ผู้เข้ามาเช่าพักอาศัย ต้องทำการรวบรวมขยะมูลฝอยประเภทเศษอาหารหรือของที่เหลือได้ง่ายใส่ถุงพลาสติกและปิดปากมิดชิด ก่อนนำลงมาถึงในถังพักขยะมูลฝอยทุกครั้ง</p> <p>4. จัดให้มีการเก็บขยะมูลฝอยเพื่อนำไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอประมาณ 2-3 ครั้ง/สัปดาห์ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดขยะมูลฝอยประเภทเศษอาหารเกิดการเน่าเสียและส่งกลิ่นเหม็น โดยให้ประสานงานกับทางเทศบาลอ้อมน้อย รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยในโครงการมีการคัดแยกขยะมูลฝอยก่อนนำไปทิ้ง โดยจัดวางถังแยกประเภทขยะมูลฝอยไว้ในบริเวณพื้นที่เก็บถังขยะมูลฝอยของทุกอาคาร โดยแยกเบื้องต้นเป็นถังขยะมูลฝอยเปียก (เศษอาหาร, เน่าเสีย) ถังวัสดุมีค่ารวมกันหลายประเภท (วัสดุ Recycle) และถังขยะแห้งอื่น ๆ เป็นต้น</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาความสะอาด รวมทั้งทำการเก็บกวาดบริเวณถึงรองรับขยะมูลฝอยทั้งหมดของโครงการในทุก ๆ วัน</p>	<p>- บริเวณพื้นที่สำหรับเก็บถังพักขยะมูลฝอยซึ่งอยู่ด้านหลังของอาคาร</p> <p>- บริเวณที่ถังขยะมูลฝอยรวมซึ่งอยู่ด้านหลังของแต่ละอาคาร</p> <p>- ทุกอาคารเข้าพักอาศัยของโครงการ</p> <p>- ภายในโครงการ</p> <p>- บริเวณพื้นที่เก็บถังพักขยะมูลฝอยของแต่ละอาคาร</p> <p>- บริเวณพื้นที่เก็บถังพักขยะมูลฝอย</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>- การเคหะแห่งชาติ</p> <p>- การเคหะแห่งชาติ</p> <p>- การเคหะแห่งชาติ</p> <p>- การเคหะแห่งชาติ</p> <p>- การเคหะแห่งชาติ</p> <p>- การเคหะแห่งชาติ</p>

จำนวน..... 211

ลงชื่อ..... ๙๕ ๐

วันที่.....

**ตารางที่ 1 (ต่อ)**  
**สรุปมาตรการป้องกันและลดผลกระทบทางสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากโครงการดำเนินงาน**  
**ของโครงการอาคารเช่ามาตรฐานห้องอสังหาริมทรัพย์ และระยะที่ 2 ลำดับอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร**

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	7. ทำการชะล้างพื้นที่ที่ปกคลุมและสิ่งของรับมูลฝอยทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บขนมูลฝอยมาทำการเก็บขนเสร็จแล้วทุกครั้ง โดยการชะล้างพื้นที่ที่ปกคลุมและสิ่งของรับมูลฝอยจะใช้น้ำจากระบบน้ำใช้ผสมน้ำยาฆ่าเชื้อโรค เพื่อใช้เป็นน้ำในการทำความสะอาดทุกครั้งด้วย	- บริเวณพื้นที่เก็บถังพักขยะมูลฝอยของทุกอาคาร	- ดำเนินการภายในปีงบประมาณ 2547	- การเคหะแห่งชาติ
	8. ทำการต่อท่อให้น้ำเสียจากบริเวณที่ปกคลุมถังขยะกับท่อระบายน้ำที่ลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการด้วยท่อ PVC ขนาด 400 มม. เพื่อนำน้ำเสียจากการล้างถังและบริเวณที่ถังถึงรองรับมูลฝอยไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- บริเวณที่พักมูลฝอยรวมทุกแห่ง		- การเคหะแห่งชาติ
3.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 3.1 การจราจร	1. ทำการประสานงานกับหน่วยงานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น เจ้าหน้าที่การทาง เทศบาลเมืองอ้อมน้อย เป็นต้น ในการขออนุญาตติดตั้งสัญญาณต่าง ๆ ดังนี้ 1) ติดตั้งป้ายสัญญาณเตือนและลดความเร็วบนถนนพวงมลัยศรีชัย 3 ทั้ง 2 ฝั่งจนถึงโครงการประมาณ 200 เมตร 2) ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบ บริเวณทางเข้าโครงการบนถนนพวงมลัยศรีชัย 3	- บนถนนพวงมลัยศรีชัย 3 ก่อนถึงโครงการประมาณ 200 เมตร	- ดำเนินการภายในปีงบประมาณ 2547	- การเคหะแห่งชาติ
	1. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยซึ่งติดตั้งไว้ในรายงาน ฯ เพื่อให้สอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนี้ 1) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm System) ประกอบด้วย แผงควบคุมรวม (Fire Control Panel) ที่ห้องควบคุมชั้นที่ 1 และอุปกรณ์ตรวจจับและเริ่มสัญญาณ (Detection Devices) ดังต่อไปนี้ คือ	- ท่ออาคารภายในพื้นที่โครงการ - ท่ออาคารภายในพื้นที่โครงการ	- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ - ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	- การเคหะแห่งชาติ - การเคหะแห่งชาติ
3.2 การป้องกันอัคคีภัย				

จำนวน.....812.....  
 ลงชื่อ.....  
 วันที่.....

ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปมาตรการป้องกันและลดผลกระทบทางสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงการดำเนินงาน  
ของโครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองอ้อมน้อย ส่วนเดิม และระยะที่ 2 ดำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
ทรัพยากรสภาพและ นิคมการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดเทอร์มิเตอร์ความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งทุกชั้น จำนวน 4 จุด/ชั้น</li> <li>- ติดเทอร์มิเตอร์ควัน (Smoke Detector) ติดตั้งภายในห้องเครื่องและห้องปั๊ม</li> <li>- ติดตั้งถังดับเพลิงอัตโนมัติ (Manual Station) ติดตั้งทุกชั้นจำนวน 2 จุด/ชั้น</li> <li>- อุปกรณ์แจ้งสัญญาณ (Alarm-Indicating Device) ติดตั้งทุกชั้นจำนวน 2 จุด/ชั้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณทางเข้า-ออก บันไดทุกชั้นในทุกอาคารในโครงการ</li> <li>- ทุกชั้นของทุกอาคารในโครงการ</li> <li>- รอบพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ</li> </ul>	- การเคหะแห่งชาติ
	<ul style="list-style-type: none"> <li>2) ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกของบันไดทุกชั้น</li> <li>3) ติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง A-B-C ขนาด 15 ปอนด์ ในทุกชั้น จำนวน 4 ถึง/ชั้น</li> <li>4) ติดตั้งหัวค้อนน้ำดับเพลิงไว้โดยรอบพื้นที่โครงการ จำนวน 7 จุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>- ภายในพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ</li> <li>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การเคหะแห่งชาติ</li> <li>- การเคหะแห่งชาติ</li> <li>- การเคหะแห่งชาติ</li> <li>- การเคหะแห่งชาติ</li> <li>- การเคหะแห่งชาติ</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>2. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้ระบบป้องกันอัคคีภัยแก่ผู้อยู่อาศัยและเจ้าหน้าที่ของโครงการทุก ๆ 6 เดือน</li> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยทุก 6 เดือน เพื่อให้สามารถทำงานได้ตลอดเวลาและทันทั่วทั้ง</li> </ul>			
	<ul style="list-style-type: none"> <li>1. ปรับปรุงพื้นที่บริเวณน้ำโครงการระยะที่ 2 เนื้อที่ประมาณ 1.5 ไร่ ให้เป็นสวนสาธารณะของโครงการ</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและบำรุงรักษาสวนสาธารณะข้างต้นเป็นประจำสม่ำเสมอ เช่น การทำความสะอาดสนามหญ้า/ทางเดิน ตกแต่งต้นไม้ และรดน้ำต้นไม้ในช่วงฤดูแล้ง เป็นต้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณหน้าอาคารโครงการระยะที่ 2</li> <li>- บริเวณหน้าอาคารโครงการระยะที่ 2</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การเคหะแห่งชาติ</li> <li>- การเคหะแห่งชาติ</li> </ul>

จำนวน..... 9/12 ..... หน้า  
ลงชื่อ..... 80 .....  
ผู้เขียน



ตารางที่ 1 (ต่อ)

สรุปมาตรการป้องกันและลดผลกระทบทางสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงการดำเนินงาน  
ของโครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองอ้อมน้อย ส่วนเดิม และระยะที่ 2 ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	3. ส่งเสริมและสนับสนุนการสันทนาการและการเล่นกีฬาของผู้มาเช่าพักอาศัย โดยพิจารณาอนุญาตให้ใช้ถนน Main ของโครงการและบริเวณลานจอดรถหน้าอาคารเป็นสนามกีฬาชั่วคราว ในกรณีที่มีรถยนต์เข้ามาจอดน้อย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- การเคหะแห่งชาติ
	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความปลอดภัยจากอุบัติเหตุเป็นประจำในกรณีใช้ถนน/ลานจอดรถเป็นลานกีฬาชั่วคราว รวมทั้งควรถ้าหนดมาตรการการใช้พื้นที่ที่เหมาะสมและประกาศแจ้งให้ผู้เข้าพักอาศัยได้รับทราบทั่วกันด้วย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- การเคหะแห่งชาติ

จำนวน..... 10/12 ..... ๑๐  
ของชื่อ..... ๙๐ ..... ๙๙

ตารางที่ 2

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองอ้อมน้อย ส่วนดินและระยะที่ 2 ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร

การติดตามตรวจสอบ	สถานที่ดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ	หมายเหตุ
ระบบบำบัดน้ำเสีย						
1) คุณภาพน้ำเสีย	บ่อบำบัดน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดขั้นที่ 2	- pH - BOD - SS - TDS - TKN - Sulfide - Oil & Grease	ทุก ๆ 4 เดือน	2,000 บาท/ครั้ง (8,000 บาท/ปี)	การเคหะแห่งชาติ	1) ทางการเคหะแห่งชาติจะต้องส่งวิศวกรสิ่งแวดล้อม หรือนักวิชาการสิ่งแวดล้อมมาทำการตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ระบบมีการทำงานได้ตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมออย่างน้อยทุก ๆ 4 เดือน 2) ทางการเคหะแห่งชาติจะต้องกำกับให้ทางสำนักงานโครงการทำการเดินเครื่องระบบบำบัดโดยสม่ำเสมอทุกวัน 3) ถ้าอุปกรณ์หรืออื่น ๆ ของระบบบำบัดชำรุดเสียหาย จะต้องรีบซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ในทันที 4) ทางการเคหะแห่งชาติจะต้องรายงานผลการปฏิบัติงานและปัญหาที่เกิดขึ้นต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเป็นประจำทุกปี
2) คุณภาพน้ำทิ้ง	บ่อบำบัดน้ำทิ้งที่ออกจากถังตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	- pH - BOD - SS - TDS - TKN - Sulfide - Oil & Grease	ทุก ๆ 4 เดือน	2,000 บาท/ครั้ง (8,000 บาท/ปี)	การเคหะแห่งชาติ	

วันที่ 11/12/2561  
ลงชื่อ รัชต์

ตารางที่ 2 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารพำนักฐานรองอ้อมน้อย ส่วนเดิมและระยะที่ 2 ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร

การติดตามตรวจสอบ	สถานที่ดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ค่าใช้จ่าย	ผู้รับผิดชอบ	หมายเหตุ
ระบบน้ำประปา 1) คุณภาพน้ำใช้	น้ำใช้จากก๊อกน้ำใน อาคารเช่าพักอาศัย	- pH - Color - Turbidity - Conductivity - SS - TDS - Nitrate - Fecal Coliform	ทุก ๆ 6 เดือน	4,000 บาท/ครั้ง (48,000 บาท/ปี)	การเคหะแห่งชาติ	1) ทางอาคารเคหะแห่งชาติจะต้องทำการเก็บตัวอย่างน้ำใช้ที่มีแหล่งน้ำดิบจากบ่อบาดาลหลังผ่านขบวนการปรับปรุงคุณภาพแล้วเป็นประจำวันตามระยะเวลาที่กำหนดดังกล่าวจนกว่าทางอาคารจะประสานงานกับภาคจะ สามารถให้บริการนำประปาแก่ทางโครงการได้และทางโครงการได้ติดต่อเชื่อมเปลี่ยนแหล่งน้ำใช้มาเป็นน้ำประปาของโครงการประสานงานภาค 2) ตรวจสอบเส้นท่อน้ำประปาภายในโครงการที่อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการปนเปื้อนเข้าสู่เส้นท่อน้ำ

จำนวน.....12/12.....  
ลงชื่อ.....*80*.....  
ที่.....  
วันที่.....