

4. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

4.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการพิจารณาผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่า โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองเพชรเกษม 91 ส่วนเดิม และระยะที่ 2 ระยะดำเนินการ โดยส่วนใหญ่โครงการได้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ยกเว้นบางมาตรการฯ ที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ดังนี้

- 1) สืบหากตะกอนออกจากบ่อเกรอะและถังแยกตะกอนอย่างสม่ำเสมอ
- 2) ประชาสัมพันธ์เพิ่มเติมให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการดำเนินการรวบรวมขยะมูลฝอยประเภทเศษอาหารหรือของที่เน่าเสียได้ง่ายใส่ถุงพลาสติกและปิดปากถุงให้มิดชิดก่อนนำลงมาทิ้งทุกครั้ง รวมทั้งจัดให้มีถังแยกประเภทมูลฝอยไว้ในบริเวณพื้นที่เก็บพักขยะมูลฝอยของทุกอาคาร
- 3) ประสานงานกับเทศบาลตำบลสวนหลวงขออนุญาตติดตั้งป้ายสัญญาณเตือนลดความเร็วบนถนนเพชรเกษม 91 ทั้ง 2 ฝั่งก่อนถึงโครงการ และสัญญาณไฟกระพริบบริเวณทางเข้าโครงการ

4.2 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย และคุณภาพน้ำในคลองวัดใหม่หนองพะอง เมื่อวันที่ 5 กรกฎาคม และวันที่ 4 พฤศจิกายน พ.ศ. 2565 พบว่า คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก อาจมีสาเหตุมาจากผู้บริหารโครงการยังไม่สูบทะกอนออกจากบ่อดักตะกอน ดังนั้น ผู้บริหารโครงการยังคงต้องเปิดเดินระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งสูบทะกอนออกจากบ่อดักตะกอน

ส่วนคุณภาพน้ำในคลองวัดใหม่หนองพะอง ทั้ง 2 สถานี จัดเป็นแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ซึ่งเป็นแหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการคมนาคม ส่วนการใช้ประโยชน์ของแหล่งน้ำในปัจจุบันเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากชุมชน

4.3 ข้อเสนอแนะ

- 1) ประชาสัมพันธ์เพิ่มเติมให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการดำเนินการรวบรวมขยะมูลฝอยประเภทเศษอาหารหรือของที่เน่าเสียได้ง่ายใส่ถุงพลาสติกและปิดปากถุงให้มิดชิด ก่อนนำลงมาทิ้งทุกครั้ง รวมทั้งจัดให้มีถังแยกประเภทมูลฝอยไว้ในบริเวณพื้นที่เก็บพักขยะมูลฝอยของทุกอาคาร
- 2) ประสานงานกับเทศบาลตำบลสวนหลวงขออนุญาตติดตั้งป้ายสัญญาณเตือนลดความเร็วบนถนนเพชรเกษม 91 ทั้ง 2 ฝั่งก่อนถึงโครงการ และสัญญาณไฟกระพริบบริเวณทางเข้าโครงการ