

4. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

4.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการพิจารณาผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการฟื้นฟูเมืองดินแดง ระยะที่ 1 (แปลง G) ระยะดำเนินการ พบว่าส่วนใหญ่มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ยกเว้นบางมาตรการฯ ที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ดังนี้

- 1) ประสานงานสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร เพื่อจัดให้มีการซักซ้อมแผนอพยพหนีภัยออกจากอาคารในกรณีที่เกิดแผ่นดินไหว อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
- 2) สุ่มตะกอนออกจากบ่อเก็บตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทุก 15 วัน
- 3) ให้โครงการใช้คลอรีนน้ำหรือคลอรีนผง เพื่อฆ่าเชื้อโรคภายในถัง โดยแช่ไว้ 3 ชั่วโมง แล้วจึงปล่อยน้ำออกจากถังให้หมด แล้วล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ ถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า ภายในโครงการเป็นประจำทุก 6 เดือน
- 4) นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ
- 5) เมื่อมีการซ่อมบำรุง หรือสุ่มตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย แจ้งให้ลูกบ้านทราบ โดยติดประกาศไว้หน้าโถงลิฟต์ชั้นล่างของอาคารอย่างน้อย 3 วัน
- 6) ทำความสะอาดและชุดลอกบ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำเป็นประจำทุก 6 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน 1 ครั้ง และช่วงหลังฤดูฝน 1 ครั้ง
- 7) นำถุงพลาสติกสวมรองไว้ในถังขยะทุกถัง รวมทั้งปลุกต้นไม้บริเวณห้องพักรวม
- 8) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้รถบริการสาธารณะ รวมทั้งจัดทำแผนประชาสัมพันธ์ การเรียกใช้รถบริการสาธารณะ ผ่านทางโทรศัพท์จากศูนย์บริการแท็กซี่ วางไว้ที่โถงหน้าลิฟต์ชั้นล่างของอาคารพร้อมจัดให้มีสัญญาณไฟเรียกรถแท็กซี่ด้านหน้าโครงการ
- 9) ประสานงานตำรวจจราจรจาก สน.ดินแดง เพื่อหาแนวทางแก้ไขปัญหาด้านการจราจรที่อาจเกิดขึ้น

4.2 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อตรวจน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565 พบว่า คุณภาพน้ำมีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ดังนั้น ผู้บริหารดูแลโครงการต้องดำเนินการชุดลอกท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำภายในโครงการ เพื่อให้คุณภาพน้ำก่อนระบายออกจากโครงการมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

4.3 ข้อเสนอแนะ

- 1) ผู้บริหารดูแลโครงการควรตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ รวมทั้งสุ่มตะกอนและและชุดลอกบ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อให้คุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด
- 2) ซักซ้อมแผนอพยพหนีภัยออกจากอาคารในกรณีที่เกิดแผ่นดินไหว อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
- 3) ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ ถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า ภายในโครงการเป็นประจำทุก 6 เดือน