

บทที่ 5

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ เอที บางเสร่ เลค แอนด์ รีสอร์ท บริหารจัดการโดย นิติบุคคลอาคารชุด เอที บางเสร่ เลค แอนด์ รีสอร์ท ในระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2565 พบว่า โครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามเงื่อนไขที่มาตรการฯ กำหนดได้เป็นส่วนใหญ่ แสดงให้เห็นถึงความตระหนักต่อความสำคัญในการดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการ ซึ่งสามารถสรุปผลการดำเนินงานในแต่ละประเด็นตามรายละเอียดดังนี้

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2565 โครงการมีการดำเนินงานตามมาตรการฯ ในด้านต่างๆ ได้แก่ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนี้

4.1.1 ทรัพยากรกายภาพ ประกอบด้วย สภาพภูมิอากาศ คุณภาพอากาศและอุทกนิยมนิเวศวิทยา และทรัพยากรน้ำ

4.1.2 ทรัพยากรชีวภาพ ประกอบด้วย ทรัพยากรชีวภาพบนบก และชีวภาพในน้ำ

4.1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ประกอบด้วย การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การอนุรักษ์พลังงาน การจัดการมูลฝอย การบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม การคมนาคมและการขนส่ง และการใช้ประโยชน์ที่ดิน

4.1.4 คุณภาพชีวิต ประกอบด้วย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย สาธารณสุข ความปลอดภัยสาธารณะ การประเมินผลกระทบทางสุขภาพช่วงดำเนินการ การป้องกันอัคคีภัย สุหนทรีย์ภาพ การบดบังแสงแดดและทิศทางลม และการบดบังสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์

ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ กำกับ ดูแล และติดตามตรวจสอบ ให้โครงการฯ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อสิ่งแวดล้อม และชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ

4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการได้มีการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในด้านต่างๆ ได้แก่ คุณภาพน้ำ คุณภาพอากาศและระดับเสียง การระบายน้ำ ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล ทัศนียภาพและภูมิทัศน์ การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า และสภาพเศรษฐกิจ-สังคม แสดงรายละเอียดดังนี้

4.2.1 คุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 2 จุด คือ บ่อตรวจสอบน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อตรวจสอบน้ำทิ้งก่อนออกบริเวณจุดเชื่อมต่อหน้าเสื่อของโครงการกับท่อสาธารณะสุขของเทศบาลบางเสร่ ดำเนินการเก็บตัวอย่างวันที่ 16 ธันวาคม 2565 เมื่อเทียบกับเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบาง

ประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) (ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548) พบว่า บ่อตรวจสอบน้ำทิ้งก่อนออกบริเวณจุดเชื่อมต่อน้ำเสียของโครงการกับท่อสาธารณะสุขของเทศบาลบางเสร่ มีค่าดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์อยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

อย่างไรก็ตาม ทางโครงการฯ ควรตรวจสอบการเดินระบบและประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์สำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย กรณีที่มีตะกอนสะสมในปริมาณมากต้องประสานให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตดำเนินการสูบน้ำไปกำจัดให้ถูกต้องหลักวิชาการ นอกจากนี้ โครงการควรหมั่นทำความสะอาดท่อระบายน้ำทิ้งและชุดลอกตะกอนอย่างสม่ำเสมอ อย่างไรก็ตามคุณภาพน้ำทิ้งหลังจากผ่านระบบการบำบัดน้ำเสียควรมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

4.2.2 คุณภาพอากาศและระดับเสียง

จากผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป จำนวน 1 สถานี คือ บริเวณทางสัญจรของรถภายในโครงการ เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป (ลงวันที่ 12 มิถุนายน พ.ศ. 2540) พบว่า บริเวณที่ตรวจวัดมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr.) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) อยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

ทั้งนี้โครงการจัดให้มีกฎระเบียบห้ามไม่ให้มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียง และจัดให้มีป้ายเตือนห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายลดความเร็ว รวมทั้งสัญญาณลดความเร็วเพื่อลดการก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน

4.2.3 การระบายน้ำ

โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำของโครงการและท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการเป็นประจำก่อนเข้าฤดูฝน และมีการตรวจสอบประสิทธิภาพของรางระบายน้ำและบ่อพักขยะ-ทราย ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางรางระบายน้ำ มีการชุดลอกรางระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ และมีการกำชับไม่ให้คนงานทิ้งเศษขยะหรือเศษวัสดุก่อสร้างลงรางระบายน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันของรางระบายน้ำ

4.2.4 ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย

โครงการมีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ พร้อมทำการบันทึกผลการตรวจสอบ หากพบว่าชำรุดเสียหายจะทำการซ่อมแซมและแก้ไขทันที พร้อมจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ โดยดำเนินการครั้งล่าสุดเมื่อวันที่ 29 พฤศจิกายน 2565

4.2.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

โครงการจัดให้มีห้องพักขยะที่สามารถรองรับปริมาณขยะภายในโครงการ และตรวจเช็คสภาพของถังขยะอยู่เสมอ มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน มีฝาปิดมิดชิด ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบ้านพักงานคนก่อสร้าง ให้เพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอยไม่ให้เกิดการชำรุด หากพบรอยร้าวหรือรอยแตก จะดำเนินการเปลี่ยนภาชนะรองรับมูลฝอยใหม่ทันที

4.2.6 ทัศนียภาพและภูมิทัศน์

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลการเจริญเติบโตตัดแต่งกิ่งใบ ตัดหญ้า และปลูกต้นไม้ซ่อมแซม
ซดเซยต้นไม้ที่ตายตลอดระยะดำเนินการ

4.2.7 การใช้น้ำ

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษา และตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาให้มีภาพดีอยู่เสมอ
หากพบว่าชำรุดเสียหายจะทำการซ่อมแซมและแก้ไขทันที

4.2.8 การใช้ไฟฟ้า

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าเป็นประจำ

4.2.9 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม

โครงการกำหนดให้การสำรวจความคิดเห็นและข้อเสนอแนะในด้านต่างๆ ของผู้มีส่วนได้เสีย
ครอบคลุมกลุ่มเป้าหมายในรัศมี 1 กิโลเมตร จากการดำเนินการที่ผ่านมายังไม่มีเหตุการณ์เรื่องร้องเรียนเกิดขึ้น