



หน้าเต็อน

จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคาร ตามกฎกระทรวง
ว่าด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. ๒๕๔๘ ภายใน ๓๐ วัน

จนในรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ ๑ ปี

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๑๓๗ / ๕๕๖๑

โดย นายจตุพันธ์ ภิรมย์ภักดี และ นายนิรศ เขยกลิ่น

บริษัท สิงห์ เอสเตท จำกัด (มหาชน)

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า.....เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อาคารชั้นทาวเวอร์ บี ชั้นที่ ๒๒

วิภาวดีรังสิต

อยู่บ้านเลขที่ ๑๒๓ ถนน หมู่ที่

ตำบล แขวง จอมพล อำเภอ เขต จตุจักร จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ.....ก่อสร้าง.....อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต

เลขที่ ๓.๒๙ / ๒๕๖๑ ลงวันที่ ๙ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร ชั้นใต้ดิน ๒ ชั้น

(๑) ชนิด ตึก ๕๕ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๔๑๙ ห้อง)
สระว่ายน้ำ และจอดรถยนต์

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๓๔๑ คัน

(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย สุขุมวิท ๒๑ (อโศก) ถนน สุขุมวิท

หมู่ที่ ตำบล/แขวง คลองเคเตเหนือ อำเภอ/เขต วัฒนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย.....บริษัท สิงห์ เอสเตท จำกัด (มหาชน) เป็นเจ้าของอาคาร และ.....บริษัท สิงห์ เอสเตท จำกัด (มหาชน)

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ น.ส. ๓ เลขที่ ส.ค. ๑ เลขที่ ๒๙๓๙

เป็นที่ดินของ.....บริษัท สิงห์ เอสเตท จำกัด (มหาชน)

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแบบท้ายใบรับรองฉบับนี้

กให้ ณ วันที่.....เดือน.....๙ ค.ค. ๒๕๖๑ พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ).....



เงื่อนไขท้ายใบรับรองการก่อสร้างอาคาร เลขที่ ...๑๓๗/ ๒๕๖๖

ราย บริษัท สิงห์ เอสเตท จำกัด (มหาชน)

๑. ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส. ๑๐๐๙.๕/๓๔๘๖ ลงวันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๕๙ อย่างเคร่งครัด

๒. ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขของสำนักการจราจรและขนส่งที่ กท ๑๖๐๓/๕๓๑ ลงวันที่ ๒๐ กรกฎาคม ๒๕๕๘

๓. ห้ามมิให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารประเภทควบคุมการใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารนั้นเพื่อกิจการอื่นนอกจากที่ระบุไว้ในใบอนุญาตหรือที่ได้แจ้งไว้ตามมาตรา ๓๙ ทวิ





ศาลาเดิวน

ที่จัดสร้างงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคาร ตามกฎกระทรวง

ด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. 2548 ภายใน 30 วัน

จนในรื้อรื้อการก่อสร้างอาคารหรือการแก้ไขอาคาร

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๒๓๗ / ๒๕๖๑

โดย นายจุตินันท์ ภิรมย์ภักดี และ นายนิรุต เชยกลิ่น

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท สิงห์ เอสเตท จำกัด (มหาชน)

เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อาคารเลขที่ ๑๒๓ หมู่ที่ ๑

ตำบลวังสราญ

อยู่บ้านเลขที่ ๑๒๓ หมู่ที่ ๑

ตำบลวังสราญ

ถนน

อำเภอวังสราญ

จังหวัด

ตำบลวังสราญ

อำเภอวังสราญ

จังหวัด

กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการก่อสร้าง

อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต

เลขที่ ๒๓๗ / ๒๕๖๑

ลงวันที่ ๑๕

เดือน กรกฎาคม

พ.ศ. ๒๕๖๑

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าของงานต้องยื่นแจ้งออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร ชั้นใต้ดิน ๒ ชั้น

(๑) ชนิด

ตึก ๕๕ ชั้น

จำนวน ๑ หลัง

เพื่อใช้เป็น

อาคารชุดอยู่อาศัย (๔๑๙ ห้อง)

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลอด และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๓๔๕ คัน

(๒) ชนิด

จำนวน

เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลอด และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๓๔๕ คัน

(๓) ชนิด

จำนวน

เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลอด และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๓๔๕ คัน

ที่บ้านเลขที่

๑๒๓

ตำบลวังสราญ

สุขุมวิท ๒๑ (อโศก)

สุขุมวิท

หมู่ที่ ๑

ตำบลวังสราญ

อำเภอวังสราญ

วัฒนา

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท สิงห์ เอสเตท จำกัด (มหาชน)

บริษัท สิงห์ เอสเตท จำกัด (มหาชน)

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ น.ส. ๓ เลขที่ ส.ค. ๑ เลขที่ ๒๓๗๙

เป็นที่ดินของ บริษัท สิงห์ เอสเตท จำกัด (มหาชน)

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบรับรองฉบับนี้



ออกให้ ณ วันที่ ๑๕ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

(ลายมือชื่อ)



เงื่อนไขท้ายใบรับรองการก่อสร้างอาคาร เลขที่ ...๑๑๗/ ๒๕๖๑

ราย บริษัท สิงห์ เอสเตท จำกัด (มหาชน)

๑. ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส. ๑๐๐๙.๕/๓๔๘๖ ลงวันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๕๙ อย่างเคร่งครัด

๒. ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขของสำนักงานการจราจรและขนส่งที่ กท ๑๖๐๗/๕๓๑ ลงวันที่ ๒๐ กรกฎาคม ๒๕๕๘

๓. ห้ามมิให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารประเภทควบคุมการใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารนั้นเพื่อกิจการอื่นนอกจากที่ระบุไว้ในใบอนุญาตหรือที่ได้แจ้งไว้ตามมาตรา ๓๙ ทวิ

