

บทที่

4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

## บทที่ 4

### บทสรุปและข้อเสนอแนะ

#### 4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการในพื้นที่ปฏิบัติงานประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2565 พบว่าจากมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่จัดเตรียมไว้สำหรับโครงการ จำนวนทั้งหมด 150 มาตรการนั้น พบว่า การปฏิบัติงานของโครงการส่วนใหญ่เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ จำนวน 115 มาตรการ (คิดเป็นร้อยละ 76.67 ของมาตรการทั้งหมด) โดยมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมบางส่วนที่โครงการปฏิบัติตามไม่ครบถ้วน จำนวน 14 มาตรการ (คิดเป็นร้อยละ 9.33 ของมาตรการทั้งหมด) มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติตาม จำนวน 5 มาตรการ (คิดเป็นร้อยละ 3.33 ของมาตรการทั้งหมด) และมาตรการที่ไม่เกี่ยวข้อง (Not Applicable: NA) จำนวน 16 มาตรการ (คิดเป็นร้อยละ 10.67 ของมาตรการทั้งหมด) (ดังตารางที่ 4.1-1)

ตารางที่ 4.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2565

ข้อ	มาตรการ	จำนวน	ปฏิบัติตาม		ไม่ปฏิบัติ ตาม	ไม่เกี่ยวข้อง (NA)	ไม่สามารถ ประเมินได้	รายละเอียดข้อเสนอแนะและแนวทางแก้ไข
			ไม่ครบ	ครบ				
1.	<b>ทรัพยากรกายภาพ</b>							
	1.1 สภาพภูมิประเทศ	1	-	1	-	-	-	-
	1.2 ทรัพยากรดิน	1	-	1	-	-	-	-
	1.3 คุณภาพอากาศ	3	-	3	-	-	-	-
	1.4 เสียง	3	-	3	-	-	-	-
	1.5 คุณภาพน้ำผิวดิน	4	1	3	-	-	-	- ต้องควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 และมาตรฐานตามประกาศกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522
	1.6 แหล่งน้ำใต้ดิน	1	1	-	-	-	-	- ต้องควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 และมาตรฐานตามประกาศกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522
2.	<b>ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b>							
	2.1 ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตบนบก	1	-	1	-	-	-	-
	2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	1	-	1	-	-	-	-

ข้อ	มาตรการ	จำนวน	ปฏิบัติตาม		ไม่ปฏิบัติตาม	ไม่เกี่ยวข้อง (NA)	ไม่สามารถ ประเมินได้	รายละเอียดข้อเสนอแนะและแนวทางแก้ไข
			ไม่ครบ	ครบ				
3.	<b>คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>							
	3.1 การใช้น้ำ	4	-	4	-	-	-	-
	<ul style="list-style-type: none"> <li>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านแรงดันน้ำของชุมชน</li> </ul>	3	-	3	-	-	-	-
	<ul style="list-style-type: none"> <li>มาตรการในการดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมถังเก็บน้ำใต้ดิน เพื่อสุขภาพของผู้มาใช้บริการภายในโครงการโดยให้กระทบต่อการพักอาศัยและจรรยาบรรณน้อยที่สุด</li> </ul>	4	-	-	-	4	-	-
	<ul style="list-style-type: none"> <li>มาตรการในการล้างถังเก็บน้ำ และฝาล้างเก็บน้ำสำรอง</li> </ul>	3	-	2	1	-	-	- ต้องทำจดหมายแจ้งและติดประกาศบนบอร์ดประชาสัมพันธ์ให้แก่ ผู้เข้าพักได้ทราบล่วงหน้า 2 สัปดาห์ โดยต้องระบุวันเวลาที่ชัดเจน ก่อนล้างถังเก็บน้ำทุกครั้ง
	3.2 การบำบัดน้ำเสีย	4	1	3	-	-	-	- ต้องควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 และมาตรฐานตามประกาศกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522
	<ul style="list-style-type: none"> <li>มาตรการในการดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย โดยให้กระทบต่อการพักอาศัยและจรรยาบรรณน้อยที่สุด</li> </ul>	4	-	-	-	4	-	-
	3.3 การระบายน้ำ	3	-	2	1	-	-	- ต้องขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการ และประสานให้เทศบาลตำบลนาจอมเทียนมาขุดลอกแนวท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (เพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง)

ข้อ	มาตรการ	จำนวน	ปฏิบัติตาม		ไม่ปฏิบัติ ตาม	ไม่เกี่ยวข้อง (NA)	ไม่สามารถ ประเมินได้	รายละเอียดข้อเสนอแนะและแนวทางแก้ไข
			ไม่ครบ	ครบ				
	3.4 การกำจัดมูลฝอย	10	2	7	-	1	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องจัดตั้งรองรับมูลฝอยอันตราย พร้อมทั้งติดตั้งป้ายข้างถังว่า “ถังรองรับมูลฝอยอันตราย” กระจายตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร</li> <li>- ควรติดตั้งถังลวดกันแมลง เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย</li> </ul>
	▪ มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยของโครงการ โดยส่งเสริมการลดมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด	1	-	1	-	-	-	-
	▪ มาตรการลดผลกระทบจากการขนย้ายมูลฝอยไปยังจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย	8	-	8	-	-	-	-
	▪ มาตรการในการจัดการห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อลดผลกระทบเรื่องกลิ่นและทัศนียภาพ	5	2	3	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ควรติดตั้งถังลวดกันแมลง เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย</li> </ul>
	3.5 ไฟฟ้า	3	-	2	-	1	-	-
	▪ มาตรการลดการใช้ไฟฟ้า	1	-	1	-	-	-	-
	▪ มาตรการสำหรับการดูแลหม้อแปลงไฟฟ้า	2	-	2	-	-	-	-
	3.6 การคมนาคมขนส่ง	10	2	6	2	-	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องกำหนดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนผิวถนนภายในโครงการให้ชัดเจน</li> <li>- ต้องทำสัญลักษณ์ที่จอดรถสำหรับผู้พิการ จำนวน 1 คัน เช่น ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ที่จอดรถสำหรับผู้พิการ</li> <li>- ต้องติดตั้งกระจกนูนบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อให้รถที่ถอยออกจากโครงการสามารถมองเห็นรถที่วิ่งสวนทางมาได้</li> </ul>
	3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1	-	1	-	-	-	-
	3.8 การป้องกันอัคคีภัย	12	-	12	-	-	-	-

ข้อ	มาตรการ	จำนวน	ปฏิบัติตาม		ไม่ปฏิบัติตาม	ไม่เกี่ยวข้อง (NA)	ไม่สามารถ ประเมินได้	รายละเอียดข้อเสนอแนะและแนวทางแก้ไข
			ไม่ครบ	ครบ				
	3.9 การระบายอากาศ	4	-	4	-	-	-	-
4	<b>คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</b>							
	4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	3	-	3	-	-	-	-
	4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	11	1	9	1	-	-	- ต้องกำหนดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนผิวถนนภายในโครงการให้ชัดเจน - ต้องจัดฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ของโครงการ ด้านการให้บริการดูแลต่อผู้พิการ และทุกพลภาพโดยผู้เชี่ยวชาญเป็นผู้ฝึกอบรม เพื่อให้พนักงานของโครงการให้การบริการผู้มาใช้บริการที่เป็นผู้พิการ และทุกพลภาพได้อย่างถูกต้องและปลอดภัย
	4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ							
	■ ด้านคุณภาพอากาศ	3	-	3	-	-	-	-
	■ ด้านคุณภาพเสียง	3	-	3	-	-	-	-
	■ ด้านน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	4	1	3	-	-	-	- ต้องควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 และมาตรฐานตามประกาศกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522
	■ มาตรการด้านการสุขาภิบาลอาหารสำหรับร้านอาหาร	6	-	-	-	6	-	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
(ระยะดำเนินการ) ของโครงการ บีทู จอมเทียน (B2 Jomtien Hotel)

ข้อ	มาตรการ	จำนวน	ปฏิบัติตาม		ไม่ปฏิบัติตาม	ไม่เกี่ยวข้อง (NA)	ไม่สามารถ ประเมินได้	รายละเอียดข้อเสนอแนะและแนวทางแก้ไข
			ไม่ครบ	ครบ				
	▪ ด้านการจัดการมูลฝอย	9	2	7	-	-	-	- ควรติดตั้งมุ้งลวดกันแมลง เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลง นำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย - ต้องจัดตั้งถังรองรับมูลฝอย จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และถังรองรับ มูลฝอยอันตรายไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น
	▪ ด้านอุบัติเหตุ	3	1	2	-	-	-	- ต้องกำหนดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนผิวถนน ภายในโครงการให้ชัดเจน
	▪ ด้านอัคคีภัย	4	-	4	-	-	-	-
	▪ ด้านสุขภาพจิต	3	-	3	-	-	-	-
	4.4 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	4	-	4	-	-	-	-
	รวม	150	14	115	5	16	-	

## 4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2565 พบว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามกิจกรรมที่ถูกกำหนดในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการตลอดระยะเวลาการดำเนินการ โดยมีรายละเอียดดังนี้

### 4.2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณน้ำเสียหลังการบำบัดในเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2565 พบว่า พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 และมาตรฐานตามประกาศกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ยกเว้นค่าปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด (TDS) ที่ตรวจวัดเมื่อวันที่ 20 กันยายน 2565 สารแขวนลอย (Suspended Solids) ที่ตรวจวัดเมื่อวันที่ 24 สิงหาคม 2565 บีโอดี (BOD) ที่ตรวจวัดเมื่อวันที่ 20 กรกฎาคม 2565 วันที่ 24 สิงหาคม 2565 วันที่ 20 กันยายน 2565 วันที่ 26 ตุลาคม 2565 และวันที่ 29 พฤศจิกายน 2565 ซัลไฟด์ (Sulfide) ที่ตรวจวัดเมื่อวันที่ 20 กรกฎาคม 2565 วันที่ 24 สิงหาคม 2565 วันที่ 26 ตุลาคม 2565 และวันที่ 29 พฤศจิกายน 2565 และทีเคเอ็น (TKN) ที่ตรวจวัดเมื่อวันที่ 20 กรกฎาคม 2565 วันที่ 26 ตุลาคม 2565 และวันที่ 29 พฤศจิกายน 2565 ที่มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ส่วนโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ไม่สามารถเทียบกับมาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีมาตรฐานกำหนด

ดังนั้นที่ปรึกษาได้มีข้อเสนอแนะและแนวทางในการปฏิบัติดังนี้

- (1) ให้เจ้าหน้าที่ที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ตรวจสอบ ดูแล บำรุงรักษา อุปกรณ์ระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ กรณีที่พบว่า มีอุปกรณ์เกิดการชำรุดหรือเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที
- (2) ตักไขมันจากบ่อไขมันก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง
- (3) ต้องจัดให้มีการสูบล้างตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอเพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ
- (4) ทำความสะอาดและขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ เพื่อไม่ให้เกิดการอุดตันของตะกอนดิน