

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะสิ้นสุดการก่อสร้างของโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน 2565 โดยครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- มาตรการทั่วไป
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

แสดงรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง โครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 22 จำกัด จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน 2565 ดังตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร์-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2)
(ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- มาตรการทั่วไป	<p>โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร์-เจริญนคร เฟส 1 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 1) และโครงการ เฟล็กซ์ สาทร์-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 22 จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยเจริญนคร 22 ถนนเจริญนครแขวงบางลำภูล่าง เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 5 อาคาร (อาคาร A, B, C, D, E) มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 919 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย 917 ห้องและห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 2 ห้อง) แยกออกเป็น 2 เฟส 2 นิติบุคคล โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- เฟส 1 มีพื้นที่พัฒนาโครงการทั้งสิ้น 3-2-71.8 ไร่ หรือ 5,887.2 ตารางเมตร ภายในประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคาร A, B และ C มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 484 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย 482 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 2 ห้อง)</p>		-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอเชอพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>- เฟส 2 มีพื้นที่พัฒนาโครงการทั้งสิ้น 2-3-32.2 ไร่ (4.528.8 ตารางเมตร) ภายในประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาด ความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร D และ E มี จำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 435 ห้อง</p> <p>จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดย บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 1 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 1) และโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) ของบริษัท เสนา เอเชอพี 22 จำกัด อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ อย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 1</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หากโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่การพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาต	-	-
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้		-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอเชอพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือ เทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หากโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่การพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาต		

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม(คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หากโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่การพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาต		

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง ก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้แก่นิติบุคคล โครงการจะแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน ราคากิจการจากการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ซึ่งก่อนก่อสร้างและระหว่างก่อสร้างโครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ประจำโครงการและเจ้าหน้าที่ จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบปะสำรวจสภาพอาคาร พุดคุยรายละเอียดโครงการกับชุมชนใกล้เคียง ตลอดจนได้ให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้างกับผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ตลอด 24 ชั่วโมง	-	- ดังภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อสร้างต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนการก่อสร้างเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</p> <p>3. จัดทำรั้วทึบเป็นรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>4. ดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาก่อสร้างต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>- โครงการปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนการก่อสร้างเฉพาะภายในขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>- โครงการจัดให้มีรั้วทึบ บริเวณแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>- โครงการดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 2</p> <p>- ดังภาพที่ 1</p> <p>- ดังภาพที่ 3</p> <p>- ดังภาพที่ 1</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn
Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ (ต่อ)	<p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์ และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>6. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการมีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการ ก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (สำนักงาน เขตคลองสาน) ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้ผู้อยู่ใกล้เคียง และที่สัญจรไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ - ติดตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน - บริษัท เสนา เอชเอชพี 22 จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการ ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p> <p>- ปัจจุบันโครงการได้มีการติดตั้งป้ายโครงการแบบถาวร บริเวณด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 4</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn

Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอเชอพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน 1) คุณภาพอากาศ - ฝุ่นละออง	1. จัดทำรั้วทึบเป็นรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตรโดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการได้จัดทำรั้วถาวร โดยรอบแนวเขตที่ดินเพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง	-	- ดังภาพที่ 3
	2. ติดตั้งผ้าใบหรือ Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลาม) โดยรอบตัวอาคาร ความสูงเท่ากับอาคารส่วนที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง ทั้งนี้การปิดคลุมต้องให้มีความมั่นคงแข็งแรง และมีมิดชิด (หมายเหตุ หากปิดมิดสนิท อาจมีผลกับคนงานก่อสร้างในเรื่องการระบายอากาศได้)	- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเรียบร้อยแล้ว ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 5
	3. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตามความเหมาะสม ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตามความเหมาะสม ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 6
	4. จัดให้มีปล่องรองรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยมีความสูงเท่ากับ ความสูงของอาคาร และให้พรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ขึ้นก่อนทิ้งลงปล่องเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเรียบร้อยแล้ว ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn

Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอเชอพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) คุณภาพอากาศ - ฝุ่นละออง (ต่อ)	5. ควบคุมน้ำหนักของรถบรรทุกให้เป็นไปตามข้อกำหนดกฎหมาย และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวัง	- โครงการควบคุมน้ำหนักของรถบรรทุกให้เป็นไปตามข้อกำหนดกฎหมาย และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวัง	-	-
	6. รถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการต้องคลุมกระบะให้มิดชิดเพื่อป้องกันการตกหล่นของเศษดินและวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ	- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเรียบร้อยแล้ว ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-
	7. จัดให้มีจุดล้างล้อรถภายในพื้นที่โครงการบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่ติดกับซอยเจริญนคร 22 โดยรถทุกคันก่อนออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อไม่ให้มีดินติดล้อรถไปร่วงหล่นบนถนนสาธารณะ	- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเรียบร้อยแล้ว ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-
	8. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการโดยทำเป็นบ่อล้างรถมีเหล็กอุปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ	- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเรียบร้อยแล้ว ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-
	9. จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	- โครงการจัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง และใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นสะอาดให้สะอาด	-	- ดังภาพที่ 7

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn

Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) คุณภาพอากาศ - ฝุ่นละออง (ต่อ)	10. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก	- โครงการปิดประตูเข้า-ออก ปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก	-	- ดังภาพที่ 8
	11. จัดให้มีการวางแผนการกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น	- โครงการจัดให้มีการวางแผนการกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น	-	- ดังภาพผนวกที่ 6
	12. เมื่อเปิดหน้าดินแล้วให้ปิดหน้าดินด้วยคอนกรีตหรือยางแอสฟัลต์ทันทีที่ไม่มีความจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น	- โครงการเมื่อมีการเปิดหน้าดินแล้วจะปิดหน้าดินด้วยคอนกรีตหรือยางแอสฟัลต์ทันทีที่ไม่จำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น	-	-
	13. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปและให้มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด	- โครงการจัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป และให้มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด	-	-
	14. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการบริเวณที่มีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก	- โครงการได้เทพื้นด้วยคอนกรีตภายในพื้นที่โครงการบริเวณที่มีรถวิ่งผ่าน	-	- ดังภาพที่ 9
	15. การกองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างให้มิดชิด	- โครงการใช้ผ้าใบคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุจากการก่อสร้างให้มิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้าง	-	- ดังภาพที่ 10
	16. ไม่เก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน โดยต้องจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ	- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเรียบร้อยแล้ว ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอเชอเพีย 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1) คุณภาพอากาศ - ฝุ่นละออง (ต่อ)	17. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	-	- ดังภาพที่ 2
- มลพิษทางอากาศ	1. หมั่นตรวจสอบ และบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุก และเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา และมีควันดำไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานของกฎหมาย 2. ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 3. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการหมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุก - โครงการกำชับคนงานไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน - ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเรียบร้อยแล้ว ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	- - -	- - -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn

Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอเชอพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	-	- ดังภาพที่ 2
	5. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ หรือให้ข้อมูลข่าวสารกับกลุ่มผู้พักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการและกลุ่มพื้นที่อ่อนไหวก่อนการก่อสร้าง โดยทำป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุนานเวลาที่ก่อสร้าง ช่วงที่ผ่านชุมชนให้แน่นอนและชัดเจน พร้อมช่องทางในการติดต่อกับโครงการและหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญสำหรับติดต่อกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือจากโครงการ หรือต้องการแจ้งข้อมูลข่าวสาร	- ปัจจุบันโครงการได้มีการติดตั้งป้ายโครงการแบบถาวรบริเวณด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว และขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 4

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	6. ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียง หรือสิ่งปลูกสร้างต่างๆ ชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากความสั่นสะเทือนของโครงการ ต้องมีการเจรจากับเจ้าของอาคารข้างเคียง เพื่อทำความเข้าใจความตกลงในการซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมโดยทันที	- ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียง หรือสิ่งปลูกสร้างต่างๆ ชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากความสั่นสะเทือนของโครงการ ต้องมีการเจรจากับเจ้าของอาคารข้างเคียง เพื่อทำความเข้าใจความตกลงในการซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมโดยทันที	-	-
- เสียง	1. จัดทำรั้วทึบโดยเป็นรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตรโดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง 2. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดังพร้อมๆ กัน	- โครงการได้จัดทำรั้วถาวร โดยรอบแนวเขตที่ดินเพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง - โครงการหลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดังพร้อมๆ กัน	- -	- ดังภาพที่ 3 -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn

Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอเชอพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- เสียง (ต่อ)	<p>3. ในช่วงงานฐานราก จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxtex 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 50 เดซิเบลเอ มีรายละเอียดการติดตั้งดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงงานฐานราก (เฟส 1) กำแพงกันเสียงตามแนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศตะวันตก และทิศใต้ โดยติดตั้งกำแพงกันเสียงความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร - ช่วงงานฐานราก (เฟส 2) กำแพงกันเสียงตามแนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศตะวันตก และทิศใต้ โดยติดตั้งกำแพงกันเสียงความสูงไม่น้อยกว่า 11 เมตร <p>4. ช่วงการขึ้นโครงสร้าง ช่วงการเก็บงานและตกแต่งและช่วงที่มีกิจกรรมซ้อนทับกัน จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxtex 2 Tuff Series (หรือเทียบเท่า) ในแต่ละชั้นที่มีการก่อสร้าง ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 50 เดซิเบลเอ มีรายละเอียดดังนี้</p>	<p>- ปัจจุบัน พื้นที่เฟส 1 ได้มีการเปิดใช้ตึก และมอบอำนาจหน้าที่ให้ทางนิติบุคคลแล้ว</p> <p>- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเรียบร้อยแล้ว ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn

Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- เสียง (ต่อ)	<p>- ช่วงการขึ้นโครงสร้าง ช่วงการเก็บงานและตกแต่งและช่วงที่มีกิจกรรมซ้อนทับกัน (เฟส 1) จัดให้มีการติดตั้งในแต่ละชั้นที่มีการก่อสร้าง โดยมีความสูง 3 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร ด้านทิศเหนือ ทิศใต้และทิศตะวันตก ส่วนด้านทิศตะวันออก ติดตั้งในแต่ละชั้นที่มีการก่อสร้าง โดยมีความสูง 9 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร</p> <p>- ช่วงการขึ้นโครงสร้าง ช่วงการเก็บงานและตกแต่งและช่วงที่มีกิจกรรมซ้อนทับกัน (เฟส 2) จัดให้มีการติดตั้งในแต่ละชั้นที่มีการก่อสร้าง โดยมีความสูง 3 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร ด้านทิศเหนือและทิศตะวันตก ส่วนด้านทิศตะวันออก ติดตั้งในแต่ละชั้นที่มีการก่อสร้าง โดยมีความสูง 19 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร และด้านทิศใต้ ติดตั้งในแต่ละชั้นที่มีการก่อสร้าง โดยมีความสูง 8.5 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร</p>	<p>- ปัจจุบัน พื้นที่เฟส 1 ได้มีการเปิดใช้ดึก และมอบอำนาจหน้าที่ให้ทางนิติบุคคลแล้ว</p> <p>- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเรียบร้อยแล้ว ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn

Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- เสียง (ต่อ)	5. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น งานตัด งานเจียร ให้กระทำในห้องที่มีฉนวนและอยู่ห่างจากพื้นที่พักอาศัยข้างเคียงมากที่สุด	- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเรียบร้อยแล้ว ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-
	6. กำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ที่มีเสียงดังรบกวน ในช่วงกลางวันระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงเสาร์ และหยุดกิจกรรมการก่อสร้างในวันอาทิตย์	- โครงการกำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ที่มีเสียงดังรบกวน ในช่วงกลางวัน ระหว่างเวลา 08.00 - 17.00 น. ในวันจันทร์ถึงเสาร์ และหยุดกิจกรรมการก่อสร้างในวันอาทิตย์	-	-
	7. กิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังและจำเป็นต้องดำเนินการอย่างต่อเนื่อง (เป็นครั้งคราว) เช่น เทปูนต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานก่อนและต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วันและดำเนินการไม่เกินเวลา 22.00 น.	- หากโครงการทำกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังและจำเป็นต้องดำเนินการอย่างต่อเนื่อง (เป็นครั้งคราว) เช่น เทปูน โครงการจะดำเนินการแจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และดำเนินการขออนุญาตจากหน่วยงาน และจะกำชับให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้โดยเคร่งครัด	-	-
	8. วันหยุดนักขัตฤกษ์ จะทำเฉพาะกิจกรรมที่ไม่มีเสียงดังและไม่มีความสั่นสะเทือนเท่านั้น โดยกำหนดให้ดำเนินการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 8.00-17.00 น. เท่านั้น	- หากโครงการทำกิจกรรมในวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะทำกิจกรรมที่ไม่เสียงดังและไม่มีความสั่นสะเทือน โดยกำหนดให้ดำเนินการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 08.00 - 17.00 น. เท่านั้น	-	-

Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- เสียง (ต่อ)	<p>9. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือระหว่างการพัก</p> <p>10. ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>11. เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้าง และงานดิน</p> <p>12. เลือกใช้วัสดุหรืออุปกรณ์ตกแต่งสำเร็จรูปที่ตัดแต่งมาจากโรงงาน เพียงแต่นำมาประกอบที่หน้างาน เพื่อหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่มีเสียงดัง</p> <p>13. ในกรณีที่พบว่าระดับเสียงที่เกิดขึ้นมีผลรบกวนผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงให้ดำเนินการปรับเปลี่ยนวิธีการก่อสร้างและ/หรือหามาตรการลดระดับความเข้มของเสียงเพื่อลดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียงและไม่ให้เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดตามกฎหมาย</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเรียบร้อยแล้ว ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>- โครงการเลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้าง และงานดิน</p> <p>- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเรียบร้อยแล้ว ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> <p>- ในกรณีที่พบว่ากิจกรรมการก่อสร้างที่เกิดขึ้นมีผลรบกวนผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง ทางโครงการจะดำเนินการปรับเปลี่ยนวิธีการก่อสร้าง หรือหามาตรการลดระดับความเข้มของเสียง เพื่อลดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียง และไม่ให้เกินค่าที่กำหนดตามกฎหมาย</p>	- - - - -	- - - -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn

Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- เสียง (ต่อ)	14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	-	- ดังภาพที่ 2
	15. ห้ามรถบรรทุกแรงเครื่องและกวดแตรโดยไม่จำเป็น	- โครงการกำชับให้คนขับรถบรรทุกแรงเครื่องและกวดแตรไม่จำเป็น	-	-
	16. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) เช่น ที่อุดหู (Ear Plugs) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณใกล้เสียงพื้นที่ที่มีเสียงดังหรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	- โครงการจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลพื้นฐานให้คนงาน แต่ไม่ได้จัดหาที่อุดหู (Ear Plugs) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณใกล้เสียงพื้นที่ที่มีเสียงดัง	-	- ดังภาพที่ 11
	17. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร และบำรุงรักษาให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- โครงการใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนเครื่องจักร	-	-
	18. กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานไม่เกินกว่ากฎหมายกำหนด	- โครงการกำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานไม่เกินกว่ากฎหมายกำหนด	-	-

Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอเชอเพที 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
- ความสั่นสะเทือน	<p>1. ก่อนเริ่มงานเจาะเสาเข็มต้องแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อข้างเคียงโครงการรับทราบแผนงานเจาะเสาเข็มล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบดูแลการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>2. ในช่วงขุดเจาะเสาเข็มและงานเปิดหน้าดินทำฐานรากอาคารต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการติดต่อประสานงาน เข้าไปสังเกตการณ์ในชุมชน และสอบถามเจ้าของอาคารหรือผู้อยู่อาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงเป็นระยะๆ อย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับทราบปัญหาที่อาคารข้างเคียงอาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง นำมาปรับปรุงแก้ไขหรือปรับแผนการก่อสร้างให้เหมาะสมเพื่อลดผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง</p>	<p>- ก่อนเริ่มงานเจาะเสาเข็ม โครงการได้แจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อข้างเคียง รับทราบแผนงานเจาะเสาเข็มล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบดูแลการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบ</p> <p>- ในช่วงงานขุดเจาะเสาเข็มและงานเปิดหน้าดินโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงาน เข้าไปสังเกตการณ์ในชุมชน และสอบถามเจ้าของอาคารหรือผู้อยู่อาศัยในเขตติดต่อข้างเคียงเป็นระยะอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับทราบปัญหาที่อาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง นำมาปรับปรุงแก้ไขหรือปรับแผนการก่อสร้างให้เหมาะสมเพื่อลดผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 2</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอเชอพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ความั่นสะเทือน (ต่อ)	3. เมื่อได้รับแจ้งว่ามีอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการเจ้าหน้าที่ประสานงานชุมชนต้องแจ้งให้เจ้าหน้าที่รับผิดชอบงานก่อสร้างพิจารณาปรับปรุงแก้ไขปัญหาหรือปรับแผนการก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้นโดยเร็ว	- ทางโครงการเมื่อได้รับแจ้งว่ามีอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการเจ้าหน้าที่ประสานงานชุมชนต้องแจ้งให้เจ้าหน้าที่รับผิดชอบงานก่อสร้างพิจารณาปรับปรุงแก้ไขปัญหาหรือปรับแผนการก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้นโดยเร็ว	-	-
	4. การก่อสร้างให้ใช้เสาเข็มเจาะ ในการก่อสร้างฐานราก เพื่อลดความั่นสะเทือนจากการตอก	- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเรียบร้อยแล้ว ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-
	5. กำหนดให้ดำเนินการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 8.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ และหยุดกิจกรรมการก่อสร้างในวันอาทิตย์	- โครงการกำหนดให้ดำเนินการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 8.00 - 17.00 น. เท่านั้น หากมีความประสงค์ทำงานนอกเหนือเวลาดังกล่าว จะจัดทำใบคำขออนุญาตเข้าปฏิบัติงานในพื้นที่	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
- ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	6. กรณีมีความจำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาสำหรับกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังและจำเป็นต้องดำเนินการอย่างต่อเนื่อง (เป็นครีวคราว) เช่น การเทปูน ต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อนและต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และดำเนินการไม่เกินเวลา 22.00 น. ส่วนวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะทำเฉพาะกิจกรรมที่ไม่มีเสียงดังและไม่มี ความสั่นสะเทือนเท่านั้นโดยกำหนดให้ดำเนินการก่อสร้างตั้งแต่ เวลา 8.00-17.00 น. เท่านั้น	- กรณีที่มีความจำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลา สำหรับกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังและจำเป็นต้อง ดำเนินการอย่างต่อเนื่อง โครงการจะแจ้งหน่วยงาน อนุญาต และผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า อย่าง น้อย 3 วัน และดำเนินการไม่เกินเวลา 22.00 น.	-	-
	7. การขุดหรือเปิดหน้าดิน กำหนดให้ขุดดินให้มีระยะลาด (Slope) เพียงพอไม่น้อยกว่า 1:1 เพื่อป้องกันดินทลายเนื่องจากสภาพการ ทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้	- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเรียบร้อยแล้ว ขณะอยู่ ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-
	8. จัดลำดับการขึ้นเสาเข็มโดยให้เริ่มจากบริเวณที่ใกล้กับบ้านพัก อาศัยที่ใกล้ที่สุดเป็นอันดับแรก	- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเรียบร้อยแล้ว ขณะอยู่ ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอเชอพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
- ความั่นสะเทือน (ต่อ)	9. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	- โครงการจัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	-	- ดังภาพที่ 37
	10. กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้าง บริษัทประกันภัยของผู้รับเหมา และเจ้าของโครงการ พร้อมด้วยเจ้าของอาคารข้างเคียงตรวจสอบสภาพอาคารข้างเคียงร่วมกัน พร้อมทั้งถ่ายรูปสภาพอาคารก่อนการก่อสร้างไว้เป็นหลักฐาน	- โครงการจัดให้มีการทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 พร้อมด้วยตรวจสอบอาคารข้างเคียงร่วมกัน และถ่ายรูปอาคารก่อนการก่อสร้าง	-	- ดังภาคผนวกที่ 7
	11. จัดให้มีช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียน ในกรณีที่อาจได้รับผลกระทบจากโครงการ โดยติดตั้งป้ายประกาศและกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการพร้อมระบุชื่อโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้มีอำนาจในการติดตั้งป้ายประกาศและกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมระบุชื่อโครงการและเบอร์โทรศัพท์ของผู้มีอำนาจในการตัดสินใจแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนต่างๆ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	-	- ดังภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
- ความั่นสะเทือน (ต่อ)	12. มีการทำประกันภัยและความรับผิดชอบต่อร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	- ดังภาคผนวกที่ 7
	13. กรณีการก่อสร้างโครงการทำให้เกิดความเสียหายหรือผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงต้องมีการชดเชยหรือเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้นโดยเร็ว	- หากเกิดกรณีดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-
	14. เจ้าของโครงการมีเงินสำรองขั้นต้นเพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เช่น ค่ารักษาพยาบาล ค่าซ่อมแซม เพื่อความรวดเร็วในการบรรเทาปัญหาความเดือดร้อนและความเสียหายระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันภัย หากเกิดเหตุหรือมีเรื่องร้องเรียน เจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบจะต้องทำการตรวจสอบประเด็นปัญหาและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นโดยเร็ว และแจ้งผลให้ผู้ร้องเรียนทราบ ในกรณีที่ไม่สามารถแก้ไขได้ โครงการฯ จะเจรจาเรื่องการจ่ายค่าชดเชยหรือเยียวยาแก่ผู้ได้รับผลกระทบเมื่อได้ข้อสรุปแล้วจะมีการจ่ายเงินเยียวยาให้ภายใน 7 วันทำการ	- โครงการจะจัดให้มีเงินสำรองขั้นต้นเพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง หากเกิดเหตุหรือมีเรื่องร้องเรียน เจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบจะต้องทำการตรวจสอบประเด็นปัญหาและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นโดยเร็ว และแจ้งผลให้ผู้ร้องเรียนทราบ ในกรณีที่ไม่สามารถแก้ไขได้ โครงการฯ จะเจรจาเรื่องการจ่ายค่าชดเชยหรือเยียวยาแก่ผู้ได้รับผลกระทบเมื่อได้ข้อสรุปแล้วจะมีการจ่ายเงินเยียวยาให้ภายใน 7 วันทำการ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn

Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ความั่นสะเทือน (ต่อ)	15. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (PeakParticle Velocity, PPV) และ ความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็ม และ รายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- โครงการได้จัดจ้างบริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดความสั่นสะเทือน จากผลการตรวจวัด พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด	-	- ดังภาพผนวกที่ 10
	16. จำกัดความเร็วรถบรรทุกในช่วงที่วิ่งเข้าออกถนนบริเวณด้านหน้าโครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงและเมื่ออยู่ในเขตโครงการให้รถบรรทุกวิ่งตามแนวถนนที่อยู่กลางพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	- โครงการจำกัดความเร็วรถบรรทุกในช่วงที่วิ่งเข้าออกถนน บริเวณด้านหน้าโครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	-	- ดังภาพที่ 36
	17. มีลำดับการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยแสดงขั้นตอนและระยะเวลาการดำเนินการให้ชัดเจน	- โครงการจัดให้มีขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน หากมีเรื่องร้องเรียน จะดำเนินการแก้ไขปัญหาและเยียวยาผลกระทบทันที	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอเชอพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ความสัมพันธ์ (ต่อ)	<p>18. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ หรือให้ข้อมูลข่าวสารกับกลุ่มผู้พักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการและกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ก่อนการก่อสร้างโดยทำป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุนวันเวลาที่ก่อสร้าง ช่วงที่ผ่านชุมชนบ้านเรือน/ร้านค้า ให้แน่นอนและชัดเจน พร้อมช่องทางในการติดต่อกับโครงการ และหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญสำหรับติดต่อกรณีที่ได้รับความคิดเห็นจากโครงการ หรือต้องการแจ้งข้อมูลข่าวสาร</p> <p>19. ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียง หรือสิ่งปลูกสร้างต่างๆ ชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากความสัมพันธ์ของโครงการจะต้องมีการเจรจากับเจ้าของ เพื่อทำความเข้าใจความตกลงในการซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมโดยทันที ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบได้ จะต้องมีการตกลงร่วมกันในลักษณะไตรภาคีที่ประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ บริษัท เสนา เอเชอพี 22 จำกัด ผู้ที่ได้รับผลกระทบ และบุคคลหรือหน่วยงาน ที่ทั้งสองฝ่ายยอมรับเพื่อร่วมหาข้อยุติ และให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการได้มีการติดตั้งป้ายโครงการแบบถาวรบริเวณด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว และขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> <p>- ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียง หรือสิ่งปลูกสร้างต่างๆ ชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากความสัมพันธ์ของโครงการ ต้องมีการเจรจากับเจ้าของอาคารข้างเคียง เพื่อทำความเข้าใจความตกลงในการซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมโดยทันที</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอเชอพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
- ความั่นสะเทือน (ต่อ)	20. บริษัท เสนา เอเชอพี 22 จำกัด จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	- โครงการควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
1.3 ทรัพยากรดิน	1. จัดให้มีพื้นที่กองดินโดยเฉพาะ และในกรณีที่มีการเก็บกองไว้หลายวันต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบทึบ/พลาสติก หรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม เพื่อป้องกันการชะล้างของดิน	- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเรียบร้อยแล้ว ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-
	มาตรการป้องกันการพังทลายของดิน 1. การขุดหรือเปิดหน้าดิน กำหนดให้ขุดดินให้มีระยะลาด (Slope) เพียงพอไม่น้อยกว่า 1:1 เพื่อป้องกันดินทลายเนื่องจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้	- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเรียบร้อยแล้ว ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-
	2. ไม่ดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพบ่อดินขุดโดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อนและหากมีความจำเป็นต้องดำเนินการ ต้องมีวิธีการป้องกันการรบกวนและเสริมความแข็งแรงระบบป้องกันดินพังทลายก่อน พร้อมทั้งให้เตรียมการและขออนุญาตก่อนการปฏิบัติงาน	- โครงการไม่ดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพบ่อดินขุดโดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อนและหากมีความจำเป็นต้องดำเนินการ ต้องมีวิธีการป้องกันการรบกวน และเสริมความแข็งแรงของระบบป้องกันดินพังทลายก่อน พร้อมทั้งให้เตรียมการและขออนุญาตก่อนการปฏิบัติงาน	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอเชอพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	3. ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิด โดยให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะแขนของรถขุดดิน	- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเรียบร้อยแล้ว ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-
	4. การกองดินไว้นาน (เกินกว่า 3 วัน) ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายเนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงาน หรือการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้การกองดินที่สูงเกินกว่า 2 เมตร ต้องขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน โดยต้องตรวจสอบคุณภาพและลักษณะของพื้นที่ ที่จะกองดินนั้นว่าสามารถรองรับน้ำหนักดินที่จะกองได้หรือไม่	- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเรียบร้อยแล้ว ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-
	5. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการพังทลายของดินที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันและพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการพังทลายของดินที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันและพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอเชอเพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	<p>6. ก่อนการก่อสร้างอาคาร โครงการต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้รับทราบล่วงหน้า และกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง บริษัท ประกันภัยของผู้รับเหมาเจ้าของโครงการ และเจ้าของอาคารข้างเคียงตรวจสอบสภาพอาคารร่วมกัน พร้อมทั้งถ่ายรูปสภาพอาคาร สภาพรั้ว และกำแพงบ้านก่อนก่อสร้างไว้เป็นหลักฐาน</p> <p>7. ในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดการชำรุดเสียหาย อันเป็นผลสืบเนื่องมาจากการก่อสร้างโครงการ จะต้องมีการเจรจากับเจ้าของอาคาร เพื่อทำความเข้าใจในการซ่อมแซม หรือชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสม</p> <p>8. ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบได้ จะต้องมีการตกลงร่วมกันในลักษณะไตรภาคีที่ประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่บริษัท เสนา เอเชอเพี 22 จำกัด ผู้ที่ได้รับผลกระทบและบุคคลหรือหน่วยงานที่ทั้งสองฝ่ายยอมรับ เพื่อร่วมหาข้อยุติ และให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย</p>	<p>- ก่อนการก่อสร้างอาคาร โครงการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้รับทราบล่วงหน้า และกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง บริษัทประกันภัยของผู้รับเหมาเจ้าของโครงการ และเจ้าของอาคารข้างเคียงตรวจสอบสภาพอาคารร่วมกัน</p> <p>- หากมีกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดการชำรุดเสียหาย อันเป็นผลสืบเนื่องมาจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะมีการเจรจากับเจ้าของอาคาร เพื่อทำความเข้าใจในการซ่อมแซม หรือชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสม</p> <p>- ในกรณีที่โครงการไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบได้ จะต้องมีการตกลงร่วมกันในลักษณะไตรภาคีที่ประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่บริษัท เสนา เอเชอเพี 22 จำกัด ผู้ที่ได้รับผลกระทบและบุคคลหรือหน่วยงานที่ทั้งสองฝ่ายยอมรับ เพื่อร่วมหาข้อยุติ และให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอเชอพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.4 อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน	1. จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง ที่ถูกหลักสุขาภิบาลจำนวน 5 ห้องตามข้อกำหนดของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย (คนงาน 20 คน/ห้องส้วม 1 ห้อง)	- โครงการจัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง ที่ถูกหลักสุขาภิบาลจำนวน 5 ห้อง ตามข้อกำหนดของสมาคมวิศวกรรมสถาน แห่งประเทศไทย (คนงาน 20 คน/ห้องส้วม 1 ห้อง)	-	- ดังภาพที่ 12
	2. น้ำเสียจากห้องส้วม 2.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศแบบผิวสัมผัส จมมีคุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐาน จะระบายลงสู่บ่อพักน้ำชั่วคราวก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยเจริญนคร 22 ต่อไป	- โครงการจัดให้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศแบบผิวสัมผัส จมมีคุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐาน จะระบายลงสู่บ่อพักน้ำชั่วคราว ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยเจริญนคร 22 ต่อไป	-	- ดังภาพที่ 13
	3. น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดของคอนกรีตก่อนสร้างประมาณ 1.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน ระบายลงสู่รางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการก่อนที่จะไหลมารวมที่บ่อดักตะกอนดินแล้ว ระบายไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- โครงการส่งน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดของคอนกรีตก่อนสร้างประมาณ 1.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน ระบายลงสู่รางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการก่อนที่จะไหลมารวมที่บ่อดักตะกอนดินแล้วระบายไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	-	- ดังภาพที่ 33

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอเชอพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.4 อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	4. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบในการดูแลทำความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ 5. ประสานงานให้สำนักงานเขตคลองสาน เข้ามาสูบกากตะกอนไปกำจัดตามความเหมาะสม	- โครงการกำหนดให้มีผู้รับผิดชอบในการดูแลทำความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ - ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกากตะกอนมากพอ หากมีกากตะกอนมาก โครงการจะประสานงานให้สำนักงานเขตคลองสาน เข้ามาสูบกากตะกอนไปกำจัดตามความเหมาะสม	-	- ดังภาพที่ 14 -
1.5 อุทกธรณีวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน	- น้ำเสียจากห้องส้วม 3.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบผิวสัมผัส จนมีคุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐาน จะระบายลงสู่บ่อพักน้ำชั่วคราวก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยเจริญนคร 22 ต่อไป	- โครงการจัดให้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบผิวสัมผัส จนมีคุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐาน จะระบายลงสู่บ่อพักน้ำชั่วคราว ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยเจริญนคร 22 ต่อไป		- ดังภาพที่ 13

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอเชอพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางด้านชีวภาพ				
2.1 นิเวศวิทยานบก	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดินคุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-	-
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดินคุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การดำเนินการของโครงการต้องพิจารณาให้สอดคล้องกับกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น กฎหมายตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556	- โครงการการดำเนินการของโครงการต้องพิจารณาให้สอดคล้องกับกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น กฎหมายตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร กฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556	-	-
3.2 การคมนาคม	1. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้นออกมานอกพื้นที่โครงการ 2. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกทุกภายในโครงการโดยไม่ให้ออกเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ	- โครงการจัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้นออกมานอกพื้นที่โครงการ - โครงการจัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกทุกภายในโครงการโดยไม่ให้ออกเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ	-	- ดังภาคผนวกที่ 6 - ดังภาพที่ 15 - ดังภาคผนวกที่ 6

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.2 การคมนาคม (ต่อ)	<p>3. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นตกร่วง หล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งร่วงหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย</p> <p>4. จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และ นอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้ชุมชนและผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเรียบร้อยแล้ว ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และนอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้ชุมชนและผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.2 การคมนาคม (ต่อ)	<p>5. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>6. กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเรียบร้อยแล้ว ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการกำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในเขตชุมชน รวมถึง กำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด</p>	- -	- - ดังภาพที่ 36

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.2 การคมนาคม (ต่อ)	7. หากคิดปัญหาเรื่องของรถยนต์ที่จอดกีดขวางริมถนน เจริญนคร หรือเส้นทางเข้า-ออกโครงการซึ่งอาจจะเป็นอุปสรรคต่อการขนส่งเข้าออกโครงการและจะก่อให้เกิดปัญหาด้านจราจรภายนอกพื้นที่โครงการทางโครงการจะรีบประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจฝ่ายงานจราจรของสถานีตำรวจนครบาลบางลำโพงซึ่งดูแลรับผิดชอบในพื้นที่ตั้งโครงการ ให้เข้ามาดูแลกดขันเกี่ยวกับปัญหาดังกล่าว รวมถึงจะแจ้งชุมชนรอบข้างให้ทราบก่อนล่วงหน้าที่จะมีการขนส่งในช่วงก่อสร้างโครงการ	- หากคิดปัญหาเรื่องของรถยนต์ที่จอดกีดขวางริมถนน เจริญนคร หรือเส้นทางเข้า-ออกโครงการซึ่งอาจจะเป็นอุปสรรคต่อการขนส่งเข้าออกโครงการและจะก่อให้เกิดปัญหาด้านจราจรภายนอกพื้นที่โครงการ ทางโครงการจะรีบประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจฝ่ายงานจราจรของสถานีตำรวจนครบาลบางลำโพงซึ่งดูแล รับผิดชอบในพื้นที่ตั้งโครงการ ให้เข้ามาดูแลกดขันเกี่ยวกับปัญหาดังกล่าว รวมถึงจะแจ้งชุมชนรอบข้างให้ ทราบก่อนล่วงหน้าที่จะมีการขนส่งในช่วงก่อสร้างโครงการ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.2 การคมนาคม (ต่อ)	8. รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก	- โครงการจัดให้มีรถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคนต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก	-	-
	9. กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะไม่ทำการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง และบุคลากรเข้าหน่วยงานในช่วงเวลา 7.00 - 9.00 น. และช่วงเวลา 17.00 - 19.00 น. เป็นอันขาดซึ่งช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาที่มียศการจราจรหนาแน่นและคับคั่งเพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ	- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเรียบร้อยแล้ว ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-
	10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยานพาหนะบนซอยเจริญนคร 22 หน้าทางเข้า-ออกโครงการซึ่งเป็นบริเวณที่ตั้งโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้างเพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยานพาหนะ บนซอยเจริญนคร 22 หน้าทางเข้า-ออกโครงการซึ่งเป็นบริเวณที่ตั้งโครงการ	-	- ดังภาพที่ 17

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.2 การคมนาคม (ต่อ)	<p>11. จะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ ทั้งนี้เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุ</p> <p>12. หากมีรถเข้า-ออกของผู้พักอาศัยของโครงการเฟส 1 ในช่วงที่มีรถขนส่งก่อสร้างของเฟส 2 เข้า-ออก จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกและประสานงานระหว่างเจ้าหน้าที่จัดจราจรของเฟส 1 และเฟส 2 โดยให้เจ้าหน้าที่กั้นรถที่จะเข้า-ออกโครงการเฟส 1 ไว้ให้รถขนส่งของเฟส 2 เข้า-ออกพื้นที่โครงการก่อนเพื่ออำนวยความสะดวกและเพิ่มความปลอดภัยเนื่องจากรถขนส่งในช่วงก่อสร้างจะมีขนาดใหญ่กว่ารถปกติทั่วไป</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเรียบร้อยแล้ว ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p> <p>- หากมีรถเข้า-ออกของผู้พักอาศัยของโครงการเฟส 1 ในช่วงที่มีรถขนส่งก่อสร้างของเฟส 2 เข้าออก จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกและประสานงานระหว่างเจ้าหน้าที่จราจรของเฟส 1 และเฟส 2 โดยให้เจ้าหน้าที่กั้นรถที่จะเข้า-ออกโครงการเฟส 1 ไว้ให้รถขนส่งของเฟส 2 เข้า-ออกพื้นที่โครงการก่อน เพื่ออำนวยความสะดวกและเพิ่มความปลอดภัย</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 17</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn

Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.3 ระบบไฟฟ้า	<p>1. กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และระมัดระวังเมื่อปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้ไฟฟ้า</p> <p>2. ต้องจัดเก็บสารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้างไว้บริเวณพื้นที่จัดเก็บอย่างมิดชิด</p> <p>3. ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้า เพื่อป้องกันกระแสไฟฟ้าลัดวงจร</p> <p>4. ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>- โครงการได้ประชาสัมพันธ์และกำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดและระมัดระวังเมื่อปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้ไฟฟ้า</p> <p>- โครงการต้องจัดเก็บสารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้างไว้บริเวณพื้นที่จัดเก็บอย่างมิดชิด</p> <p>- โครงการติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้า เพื่อป้องกันกระแสไฟฟ้าลัดวงจร</p> <p>- โครงการตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันที เมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 19</p> <p>- ดังภาพที่ 18</p> <p>- ดังภาพที่ 21</p> <p>-</p>
3.4 ระบบน้ำใช้	<p>1. จัดให้คนงานมีน้ำสะอาดใช้อย่างเพียงพอ</p> <p>2. ประชาสัมพันธ์และกำชับคนงานให้ใช้น้ำอย่างประหยัด และสอดคล้องคู่มือให้คนงานปิดก๊อกน้ำเมื่อไม่ใช้น้ำ</p> <p>3. จัดหาน้ำดื่มบรรจุถังที่สะอาดถูกสุขลักษณะให้กับคนงานก่อสร้างในปริมาณที่เพียงพอ</p> <p>4. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง เพื่อสำรองน้ำใช้สำหรับช่วงก่อสร้างอย่างน้อย 1 วัน</p>	<p>- โครงการจัดให้คนงานมีน้ำสะอาดใช้อย่างเพียงพอ</p> <p>- โครงการประชาสัมพันธ์และกำชับคนงานให้ใช้น้ำอย่างประหยัด และสอดคล้องคู่มือให้คนงานปิดก๊อกน้ำเมื่อไม่ใช้น้ำ</p> <p>- โครงการจัดหาน้ำดื่มบรรจุถังที่สะอาดถูกสุขลักษณะให้กับคนงานก่อสร้างในบริเวณที่เพียงพอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง เพื่อสำรองน้ำใช้สำหรับช่วงก่อสร้างอย่างน้อย 1 วัน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 20</p> <p>- ดังภาพที่ 23</p> <p>- ดังภาพที่ 34</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.4 ระบบน้ำใช้ (ต่อ)	5. จัดให้มีกระบะหรือภาชนะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อที่จะสามารถล้างอุปกรณ์ก่อสร้างได้ในปริมาณมาก	- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเรียบร้อยแล้ว ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-
3.5 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1. จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมชาย-หญิง ที่ถูกหลักสุขาภิบาลในพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 5 ห้อง 2. น้ำเสียจากห้องส้วมทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน จะผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จนมีคุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐาน ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 3. รวบรวมน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดเข้าสู่บ่อพักก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการจัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมชาย-หญิง ที่ถูกหลักสุขาภิบาลในพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 5 ห้อง - โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จนมีคุณภาพน้ำเกณฑ์มาตรฐาน ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - โครงการรวบรวมน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดเข้าสู่บ่อพักก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - โครงการปล่อยน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- - - -	- ดังภาพที่ 12 - ดังภาพที่ 13 - ดังภาพที่ 35 - ดังผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในบทที่ 4

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอเชอพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.5 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	<p>5. กำหนดให้ผู้รับผิดชอบในการดูแลทำความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ</p> <p>6. ติดตั้งให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลจากสำนักงานเขตคลองสานเข้ามาสูบล้างจากส่วนเกรอะเป็นประจําตามความเหมาะสม</p> <p>7. ให้มีการกั้น/ปลูกต้นไม้รอบบริเวณห้องส้วมเพื่อลดผลกระทบด้านกลิ่น และทัศนียภาพต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>- โครงการกำหนดให้ผู้รับผิดชอบในการดูแลทำความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ</p> <p>- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีภาคีเอกชนมากพอ หากมีภาคีเอกชนมาก โครงการจะประสานงานให้สำนักงานเขตคลองสาน เข้ามาสูบล้างจากตะกอนไปกำจัดตามความเหมาะสม</p> <p>- โครงการจะจัดให้มีการกั้น/ปลูกต้นไม้รอบบริเวณห้องส้วมเพื่อลดผลกระทบด้านกลิ่น และทัศนียภาพต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 14</p> <p>-</p> <p>-</p>
3.6 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<p>1. จัดสร้างรางระบายน้ำชั่วคราว พร้อมบ่อพักชั่วคราวเพื่อไม่ให้น้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างไหลบ่าเข้าพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. ขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพักเป็นประจําตามความเหมาะสม</p>	<p>- โครงการจัดสร้างรางระบายน้ำชั่วคราว พร้อมบ่อพักชั่วคราว เพื่อไม่ให้น้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างไหลบ่าเข้าพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>- โครงการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพักเป็นประจําตามความเหมาะสม</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 33</p> <p>- ดังภาพที่ 22</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอเชอพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การจัดการขยะมูลฝอย	1. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ใบ วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างจุดละ 2 ถัง (ถังขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 4 ถัง) และในแต่ละวันจะจัดให้คนงานทำการเก็บรวบรวมขยะไปกองรวมกัน เพื่ออำนวยความสะดวกแก่รถเก็บขนขยะของสำนักงานเขตคลองสานเข้ามารับไปกำจัดต่อไป	- โครงการจัดเตรียมถังขยะรองรับมูลฝอย วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันจะจัดให้คนงานทำการเก็บรวบรวมขยะไปกองรวมกัน เพื่ออำนวยความสะดวกแก่รถเก็บขนขยะของสำนักงานเขตคลองสานเข้ามารับไปกำจัดต่อไป	-	- ดังภาพที่ 24
	2. โครงการจะกำหนดพื้นที่ในการวางถังมูลฝอยอันตรายขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อเป็นการรวบรวมขยะมูลฝอยอันตราย และเมื่อมีปริมาณมากพอสมควรผู้รับเหมานำไปกำจัดต่อไป	- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเรียบร้อยแล้ว ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-

Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	<p>3. คัดแยกวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ในการก่อสร้าง เพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ ส่วนมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผงอิฐมวลเบาผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวล และผนังปูน เท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ โดยในการขนส่งกำหนดให้ผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามมาตรการ ดังนี้</p> <p>- ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน</p>	<p>- โครงการคัดแยกวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ใช้ในการก่อสร้าง เพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ให้มากที่สุด ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ โครงการจะให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช</p> <p>- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเรียบร้อยแล้ว ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p>	-	-
			-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn

Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดช่วงเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยไม่ขนส่งวัสดุ ก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าตั้งแต่เวลา 06.00-09.00 น. และ ช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น ตั้งแต่เวลา 16.00-20.00 น. - ควบคุมน้ำหน้ารถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับ รถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ - ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพ ดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ - ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่ อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ <p>4. จัดสร้างปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างของอาคารและทำรั้วกัน ล้อมพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้ง กระจายของฝุ่นและการปนเปื้อนของเศษมูลฝอยต่อพื้นที่ ภายนอก</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเรียบร้อยแล้ว ขณะอยู่ ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด - โครงการควบคุมน้ำหน้ารถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับ ให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจร ทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ - โครงการตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ - โครงการไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่ สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย อยู่ในบริเวณนั้นๆ - ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเรียบร้อยแล้ว ขณะอยู่ ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด 	- - - -	- - -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอเชอพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	5. จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมมูลฝอย มีการแยกประเภทของมูลฝอย ณ แหล่งกำเนิด และอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่ของสำนักงานเขตคลองสานที่เข้ามาเก็บขนมูลฝอย	- โครงการจัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมมูลฝอย มีการแยกประเภทของมูลฝอย และอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่ของสำนักงานเขตคลองสานที่เข้ามาเก็บขนมูลฝอย	-	- ดังภาพที่ 24
	6. กำชับคนงานให้ทิ้งขยะลงในถังขยะที่ได้จัดเตรียมไว้	- โครงการกำชับคนงานให้ทิ้งขยะลงในถังขยะที่ได้จัดเตรียมไว้	-	- ดังภาพที่ 24
	7. ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ ถ้าพบว่าไม่เพียงพอให้จัดหาเพิ่มเติม	- จากการตรวจสอบพบว่าถังขยะมีความเพียงพอ ถ้าพบว่าไม่เพียงพอ โครงการจะจัดหาเพิ่มเติม	-	-
	8. ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำทุกครั้งหลังรถขยะของสำนักงานเขตคลองสานเข้ามาเก็บขนไปกำจัด	- โครงการทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำทุกครั้งหลังรถขยะของสำนักงานเขตคลองสานเข้ามาเก็บขนไปกำจัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	9. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่ อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในบริเวณนั้นๆ โดยจะกำหนด มาตรการให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำเศษวัสดุก่อสร้าง เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนัง อิฐมอญ และผนังปูนเท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้ว นำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอย อ่อนนุชโดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ	- โครงการไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่ สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ในบริเวณนั้นๆ โดยให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำเศษ วัสดุก่อสร้าง ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำ กลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอย อ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn

Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอเชอเพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.8 การสื่อสาร	<p>1. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งให้ผู้พักอาศัยในอาคาร/บ้านพักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบโครงการทราบว่าในกรณีที่อาคารของโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านการรบกวนสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ต่ออาคารข้างเคียงโครงการต้องดำเนินการพิจารณาขอความเห็นชอบจากผู้อยู่อาศัยในอาคารข้างเคียงโครงการก่อนดำเนินการพิจารณาขอความเห็นชอบจากผู้อยู่อาศัยในอาคารข้างเคียงโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีการปรับแก้งานรับสัญญาณ และติดต่อบริษัทที่เกี่ยวข้องให้ดำเนินการติดตั้งจุดขยายสัญญาณในบริเวณที่ได้รับแจ้งว่าเกิดการรบกวนสัญญาณ ทั้งนี้โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้รับสัญญาณได้ตามเดิม</p> <p>3. ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบได้จะต้องมีการตกลงร่วมกันที่ประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ บริษัท เสนา เอเชอเพี 22 จำกัด ผู้ที่ได้รับผลกระทบ และบุคคลหรือหน่วยงานที่ทั้งสองฝ่ายยอมรับ เพื่อร่วมหาข้อยุติ และให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย</p>	<p>- ในกรณีที่อาคารของโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านการรบกวนสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ต่ออาคารข้างเคียงโครงการจะดำเนินการพิจารณาขอความเห็นชอบจากผู้อยู่อาศัยในอาคารข้างเคียงโครงการก่อนดำเนินการพิจารณาขอความเห็นชอบจากผู้อยู่อาศัยในอาคารข้างเคียงโครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีการปรับแก้งานรับสัญญาณ และติดต่อบริษัทที่เกี่ยวข้องให้ดำเนินการติดตั้งจุดขยายสัญญาณในบริเวณที่ได้รับแจ้งว่าเกิดการรบกวนสัญญาณ ทั้งนี้โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้รับสัญญาณได้ตามเดิม</p> <p>- ปัจจุบันยังไม่มีกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ หากมีกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าวอย่างเคร่งครัด</p>	- - -	- - -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอเชอพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.9 การป้องกันอัคคีภัย	<p>1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้โดยติดต่อประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้มาอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> <p>5. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามกฎระเบียบข้อบังคับของการทำงาน และหมั่นตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้จะรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>- โครงการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>- โครงการจะดำเนินการจัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้มาอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> <p>- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามกฎระเบียบข้อบังคับของการทำงาน และหมั่นตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p>	- - - - -	- ดัชนีภาพที่ 25 - - ดัชนีภาพที่ 25 - -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอเชอพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	-	-		
1) สภาพเศรษฐกิจ				
2) สังคม และการมีส่วนร่วมของชุมชน	<p>1. จัดทำรั้วทึบเป็นรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตรโดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ มีประวัติการทำงานที่ดี และให้ความสำคัญต่อการคัดเลือกคนงาน โดยมีทะเบียนประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน</p>	<p>- โครงการได้จัดทำรั้วถาวร โดยรอบแนวเขตที่ดินเพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>- โครงการคัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ มีประวัติการทำงานที่ดี และให้ความสำคัญต่อการคัดเลือกคนงาน โดยมีทะเบียนประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน</p>	-	<p>- ดังภาพที่ 3</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 8</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn
Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) สังคม และการมีส่วนร่วมของชุมชน (ต่อ)	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณพื้นที่โครงการ 4. จัดให้มีการติดประกาศกฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และที่พักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การทิ้งขยะ การจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น 5. จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง และที่พักคนงาน รวมทั้งดูแลความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณพื้นที่โครงการ - โครงการจัดให้มีการติดประกาศกฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และที่พักคนงาน - โครงการจัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง และที่พักคนงาน รวมทั้งดูแลความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	- - -	- ดังภาพที่ 17 - ดังภาพที่ 26 -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn

Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอเชอพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) สังคม และการมีส่วนร่วมของชุมชน (ต่อ)	6. จัดให้มีที่พักคนงานชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างที่มีการจัดการระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดยต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการที่พักอาศัยชั่วคราวของลูกจ้างในกิจการก่อสร้างของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งประกอบด้วยอาคารพักอาศัยรวมจำนวนไม่น้อยกว่า 50 ห้อง (คนงาน 2 คน/ห้อง) ห้องน้ำ-ห้องส้วม ไม่น้อยกว่า 5 ห้อง (คนงาน 20 คน/ห้อง) ห้องครัว และที่พักขยะ	- โครงการจัดให้มีที่พักคนงานชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างที่มีการจัดการระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดยมีคุณสมบัติตามการจัดสวัสดิการที่พักอาศัยชั่วคราวของลูกจ้างในกิจการก่อสร้างของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งประกอบด้วย อาคารพักอาศัยรวมจำนวนไม่น้อยกว่า 50 ห้อง (คนงาน 2 คน/ห้อง) ห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่น้อยกว่า 5 ห้อง (คนงาน 20 คน/ห้อง) ห้องครัว และที่พักขยะ	-	- ดังภาพที่ 38
	7. จัดเตรียมน้ำสะอาดบรรจุถัง สำหรับบริโภควิถีให้คนงานอย่างเพียงพอ	- โครงการจัดเตรียมน้ำสะอาดบรรจุถัง สำหรับบริโภควิถีให้คนงานอย่างเพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 23
	8. จัดทำวางระบายน้ำทิ้งที่บ้านพักคนงานและงานชักล้าง เพื่อให้การระบายน้ำมีประสิทธิภาพและไม่มีน้ำขังในพื้นที่	- โครงการจัดทำวางระบายน้ำทิ้งที่บ้านพักคนงานและงานชักล้าง เพื่อให้การระบายน้ำ มีประสิทธิภาพและไม่มีน้ำขังในพื้นที่	-	- ดังภาพที่ 38
	9. ตรวจสอบและดูแลห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ	-โครงการตรวจสอบและดูแลห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ	-	- ดังภาพที่ 14
	10. จัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดวางไว้ตามจุดต่างๆ ให้เพียงพอ	- โครงการจัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอยไว้ตามจุดต่างๆ ให้เพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 24

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn

Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) สังคม และการมีส่วนร่วมของชุมชน (ต่อ)	11. จัดให้มีทางเข้า-ออกที่พนักงานทางเดียว และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุม ดูแลการเข้า-ออกพื้นที่บ้านพักพนักงานตลอดเวลา	- โครงการจัดให้มีทางเข้า-ออกที่พนักงานทางเดียว และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุม ดูแลการเข้า-ออกพื้นที่บ้านพักพนักงานตลอดเวลา	-	- ดังภาพที่ 38
	12. ในกรณีที่เพื่อบ้านพักพนักงานก่อสร้างชั่วคราวภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารรวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด โดยเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่และปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม	- ในกรณีที่การก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาจะดำเนินการรื้อถอนบ้านพักพนักงาน รวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด โดยเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่และปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม	-	-
	13. ก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	-โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอเชอพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) สังคม และการมีส่วนร่วมของชุมชน (ต่อ)	14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และหากได้รับเรื่องร้องเรียนต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และหากได้รับเรื่องร้องเรียนต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	-	- ดังภาพที่ 2
	15. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ เสียง การสั่นสะเทือน การจราจร การจัดการน้ำเสียและการจัดการขยะมูลฝอยอย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ เสียง การสั่นสะเทือน การจราจร การจัดการน้ำเสีย และการจัดการขยะมูลฝอยอย่างเคร่งครัด	-	-
	16. มีการประกันภัยกับบริษัทประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ	- โครงการมีการประกันภัยกับบริษัทประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ	-	- ดังภาคผนวกที่ 7

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) สังคม และการมีส่วนร่วมของชุมชน (ต่อ)	17. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ หรือให้ข้อมูลข่าวสารกับกลุ่มผู้พักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการและกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ก่อนการก่อสร้าง โดยทำป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุวันเวลาที่ก่อสร้าง ช่วงที่ผ่านชุมชนบ้านเรือน/ร้านค้า ให้แน่นอนและชัดเจน พร้อมช่องทางในการติดต่อกับโครงการ และหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ สำหรับติดต่อกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือจากโครงการ หรือต้องการแจ้งข้อมูลข่าวสาร	- โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์และให้ข้อมูลข่าวสารกับกลุ่มผู้พักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการและกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ก่อนการก่อสร้าง	-	-
	18. ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียง หรือสิ่งปลูกสร้างต่างๆ ชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากความสั่นสะเทือนของโครงการ จะต้องมีการเจรจากับเจ้าของเพื่อทำความเข้าใจในการซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมให้เร็วที่สุด	- ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียง หรือสิ่งปลูกสร้างต่างๆ ชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากความสั่นสะเทือนของโครงการ ต้องมีการเจรจากับเจ้าของอาคารข้างเคียง เพื่อทำความเข้าใจในการซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมโดยทันที	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn

Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) สังคม และการมีส่วนร่วมของชุมชน (ต่อ)	19. กำหนดให้มีการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 8.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ และหยุดกิจกรรมการก่อสร้างในวันอาทิตย์	- โครงการกำหนดให้ดำเนินการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 8.00 - 17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ และหยุดกิจกรรมการก่อสร้างในวันอาทิตย์	-	-
	20. กิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังและจำเป็นต้องดำเนินการอย่างต่อเนื่อง (เป็นครั้งคราว) เช่น การเทปูน ต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อนและต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และดำเนินการไม่เกินเวลา 22.00 น.	- หากโครงการทำกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังและจำเป็นต้องดำเนินการอย่างต่อเนื่อง เช่น เทปูน โครงการจะดำเนินการแจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และดำเนินการขออนุญาตจากหน่วยงานและจะกำชับให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้โดยเคร่งครัด หากโครงการต้องทำงานในวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะทำเฉพาะกิจกรรมที่ไม่มีเสียงดังและไม่มีความสั่นสะเทือนเท่านั้น โดยกำหนดให้ดำเนินการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 8.00 - 17.00 น. เท่านั้น	-	-
	21. วันหยุดนักขัตฤกษ์ จะทำเฉพาะกิจกรรมที่ไม่มีเสียงดังและไม่มีความสั่นสะเทือนเท่านั้น โดยกำหนดให้ดำเนินการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 8.00-17.00 น. เท่านั้น	- หากโครงการทำกิจกรรมในวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะทำกิจกรรมที่ไม่เสียงดังและไม่มีความสั่นสะเทือน โดยกำหนดให้ดำเนินการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 8.00 - 17.00 น. เท่านั้น	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) สังคม และการมีส่วนร่วมของชุมชน	22. ติดป้ายประชาสัมพันธ์รับบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/หน่วยงานอนุญาต เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงได้ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน/หน่วยงานอนุญาตได้โดยตรงในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง	- ปัจจุบันโครงการได้มีการติดตั้งป้ายโครงการแบบถาวรบริเวณด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว และขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 4
	23. เมื่อได้รับแจ้งว่ามีอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการเจ้าหน้าที่ประสานงานชุมชนต้องแจ้งให้เจ้าหน้าที่รับผิดชอบงานก่อสร้างพิจารณาปรับปรุงแก้ไขปัญหาหรือปรับแผนการก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้นโดยเร็ว	- หากโครงการได้รับแจ้งว่ามีอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการเจ้าหน้าที่ประสานงานชุมชนต้องแจ้งให้เจ้าหน้าที่รับผิดชอบงานก่อสร้างพิจารณาปรับปรุงแก้ไขปัญหาหรือปรับแผนการก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้นโดยเร็ว	-	-
	24. มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียนและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยแสดงขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการให้ชัดเจน	- โครงการจัดให้มีขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน หากมีเรื่องร้องเรียน จะดำเนินการแก้ไขปัญหาและเยียวยาผลกระทบทันที	-	-

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn
Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอพี 22 จำกัด**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) สังคม และการมีส่วนร่วมของชุมชน (ต่อ)	25. กรณีที่มีผู้เสียหายหรือได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการนี้จะชดเชยและเยียวยาผลกระทบ โดยให้เป็นข้อตกลงของทั้งสองฝ่าย คือเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ	- กรณีที่มีผู้เสียหายหรือได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการนี้จะชดเชยและเยียวยา ผลกระทบ โดยให้เป็นข้อตกลงของทั้งสองฝ่าย คือ เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ	-	-
4.2 การสาธารณสุข และ สุขภาพ 1) ความเพียงพอของ สถานพยาบาล	- จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่สำนักงานก่อสร้าง และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน รวมทั้งมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลประจำตลอดเวลาทำงาน	- โครงการจัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่สำนักงานก่อสร้าง และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน รวมทั้งมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลประจำตลอดเวลาทำงาน	-	- ดังภาพที่ 32

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn

Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบต่อ สุขภาพกาย	1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงานในการดูแลสุขภาพอนามัย เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำสะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์	- โครงการได้จัดให้มีการให้คำแนะนำคนงานในการดูแลสุขภาพอนามัย ผ่านกิจกรรม morning talk - โครงการควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - โครงการกำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์	- - -	- ดังภาพที่ 27 - - ดังภาพที่ 38
- โรคระบบทางเดินหายใจ และภูมิแพ้	1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง 2. จัดพรมน้ำบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อให้ดินชื้นเป็นประจำ โดยมีความถี่ในการฉีดพรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ 3. การกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างให้มีมิดชิด	- โครงการจัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง - โครงการฉีดพรมน้ำบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อให้ดินชื้นเป็นประจำ โดยมีความถี่ในการฉีดพรมน้ำ ตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ - โครงการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างให้มีมิดชิด	- - -	- ดังภาพที่ 28 - ดังภาพที่ 6 - ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn

Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- โรคระบบทางเดินหายใจ และภูมิแพ้ (ต่อ)	4. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออกให้ปราศจากเศษดิน ทราย ตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการรักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ ปราศจากเศษดิน ทราย ตกค้างตลอดระยะเวลา การ ก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 7
	5. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการ ทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น	- โครงการจัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่ เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น	-	-
- โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน	1. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) เช่น ที่อุดหู (Ear Plugs) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณ ใกล้เคียงพื้นที่ที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักร อุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล พื้นฐาน (PPE) ส่วนที่อุดหู (Ear Plugs) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) จะมีให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณ ใกล้เคียงพื้นที่ที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับ เครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	-	- ดังภาพที่ 11
	2. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของ เครื่องจักร และบำรุงรักษาเครื่องจักรให้มีสภาพพร้อมใช้งานอย่าง สม่ำเสมอ	- โครงการใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่าง ชิ้นส่วนของเครื่องจักร และบำรุงรักษาเครื่องจักรให้มี สภาพพร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอเชอพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
- โรคระบบทางเดินอาหาร	<ol style="list-style-type: none"> จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ และรักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม จัดให้มีการอบรม/ให้คำแนะนำพนักงานในด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้พนักงานดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักพนักงานสม่ำเสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ และรักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม - โครงการได้จัดให้มีการให้คำแนะนำพนักงานในการดูแลสุขภาพอนามัย ผ่านกิจกรรม morning talk - โครงการจัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้พนักงานดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ - โครงการกำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักพนักงาน สม่ำเสมอ 	-	<ul style="list-style-type: none"> - ดังภาพที่ 23 - ดังภาพที่ 27 - ดังภาพที่ 12 และภาพที่ 14 - ดังภาพที่ 38
- โรคผิวหนัง	<ol style="list-style-type: none"> ให้พนักงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน จัดให้มีผ้าใบรอบอาคารหรือตาข่ายกันฝุ่นละอองเพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการให้พนักงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมี ที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน - ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเรียบร้อยแล้ว ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด 	<ul style="list-style-type: none"> - - 	<ul style="list-style-type: none"> - ดังภาพที่ 28 -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn
Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอเชอพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- โรคผิวหนัง (ต่อ)	3. จัดให้มีแผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ให้คำแนะนำด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้า รองเท้าที่แห้ง และสะอาด เป็นต้น	- โครงการจัดให้มีแผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ให้คำแนะนำด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้า รองเท้าที่แห้ง และ สะอาด เป็นต้น	-	- ดังภาพที่ 29
- โรค ที่ เกิด จาก สัตว์ เป็นพาหะนำโรค	1. จัดให้มีรางระบายน้ำรอบโครงการเพื่อให้น้ำจากการชำระล้างและทำความสะอาด ไม่ไหลนองหรือท่วมขังบนพื้น	- โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำรอบโครงการเพื่อให้น้ำจากการชำระล้างและทำความสะอาด ไม่ไหลนองหรือท่วมขังบนพื้น	-	- ดังภาพที่ 33
	2. จัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอและดูแลความสะอาดไม่ให้ขยะล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรคเช่น แมลงวัน หนูหรือแมลงสาบ รบกวน	- โครงการจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอและดูแลความสะอาดไม่ให้ ขยะล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรคเช่น แมลงวัน หนูหรือแมลงสาบ รบกวน	-	- ดังภาพที่ 24
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำเป็นประจำ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำเป็นประจำ	-	- ดังภาพที่ 14
	4. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดถูกหลักสุขาภิบาล	- โครงการจัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดถูกหลักสุขาภิบาล	-	- ดังภาพที่ 12

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn

Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอเชอพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- โรค ที่ เกิด จาก สัตว์ เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)	5. จัดให้มีน้ำดื่มและน้ำใช้ที่สะอาด	- โครงการจัดให้มีน้ำดื่มและน้ำใช้ที่สะอาด เพียงพอต่อความต้องการของคนงาน	-	- ดังภาพที่ 23
	6. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้และคำแนะนำเกี่ยวกับสุขอนามัยในการรับประทานอาหารที่ถูกต้องเพื่อป้องกันโรคติดต่อต่างๆ เช่น การใช้ช้อนกลาง ล้างมือให้สะอาดก่อนรับประทานอาหารและรับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ เป็นต้น	- โครงการจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้และคำแนะนำเกี่ยวกับสุขอนามัยในการรับประทานอาหาร ที่ถูกต้อง เพื่อป้องกันโรคติดต่อต่างๆ เช่น การใช้ช้อน	-	- ดังภาพที่ 29
	7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้างานคอยตรวจสอบไม่ให้คนงานก่อสร้างเลี้ยงสัตว์เลี้ยงใดๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้างานคอยตรวจสอบไม่ให้คนงานก่อสร้างเลี้ยงสัตว์เลี้ยงใดๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	-	-
	8. ฉีดพ่นสารฆ่าเชื้อโรคอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือน ก่อนรื้อถอนและเมื่อรื้อถอนแล้วเสร็จทันที	- โครงการฉีดพ่นสารฆ่าเชื้อโรคอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือนก่อนรื้อถอนและเมื่อรื้อถอนแล้วเสร็จทันที	-	-
	9. จัดให้มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยภายหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงานแล้วเสร็จ	- โครงการจะจัดให้มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยภายหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงานแล้วเสร็จ	-	-
	10. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการกำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ	-	- ดังภาพที่ 38

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn

Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอเชอพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
- โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)	<p>11. ประสานงานกับหน่วยงานที่ให้บริการทางการแพทย์และสาธารณสุขในพื้นที่เข้ามาตรวจสอบสุขภาพคนงานเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>12. จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากห้องส้วม ถึงรองรับขยะมูลฝอย ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>13. จัดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อที่เกิดจากคน เช่น ใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม หรือความรู้เกี่ยวกับการป้องกันโรคเอดส์ เป็นต้น</p>	<p>- โครงการประสานงานกับหน่วยงานที่ให้บริการทางการแพทย์ ตรวจสอบสุขภาพคนงานเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>- โครงการจัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากห้องส้วม ถึงรองรับขยะมูลฝอย ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>- โครงการจัดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อที่เกิดจากคน เช่น ใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม หรือความรู้เกี่ยวกับการป้องกันโรคเอดส์ เป็นต้น</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 12, ภาพที่ 23, ภาพ ที่ 24 และ ภาพที่ 38</p> <p>- ดังภาพที่ 38</p>
- โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	<p>1. จ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</p> <p>2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง</p>	<p>- โครงการจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</p> <p>- โครงการจะจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาคผนวกที่ 8</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn

Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะ นำโรค (ต่อ)	3. จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานอย่าง ถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจาก ห้องส้วม 4. ถึงรองรับขยะมูลฝอย ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐาน วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 5.อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทาง เพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง 6. ให้คำแนะนำให้คนงานล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่โดย เฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก และใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุก ครั้งเมื่อไอหรือจาม	- โครงการจัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากห้องส้วม - โครงการได้จัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอย ให้มีจำนวน เพียงพอต่อการใช้งาน - โครงการได้จัดให้มีการให้ความรู้แก่คนงาน ผ่าน กิจกรรม morning talk - โครงการให้คำแนะนำให้คนงานล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำ และสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก และใช้ ผ้า ปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม	- - - -	- ดังภาพที่ 12 และ ภาพที่ 23 - ดังภาพที่ 24 - ดังภาพที่ 27 - ดังภาพที่ 30
- อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และในระหว่างการก่อสร้าง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปทำความเข้าใจกับ ผู้ที่พักอาศัยบริเวณพื้นที่ติดโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับ โครงการได้โดยตรง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไป ทำความเข้าใจกับผู้ที่พักอาศัยบริเวณพื้นที่ติดโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการ ก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	-	- ดังภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn

Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และในระหว่างการก่อสร้าง (ต่อ)	2. จัดทำรั้วทึบเป็นรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตรโดยรอบแนว เขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และ ลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ ข้างเคียงแสดงเครื่องหมายในตำแหน่งที่สามารถสังเกตเห็นได้ ชัดเจนว่า “เขตก่อสร้าง อันตรายห้ามเข้า”	- โครงการจัดทำรั้วทึบ โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกัน ขอบเขตพื้นที่ โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และลด ผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ ข้างเคียง	-	- ดังภาพที่ 3
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณพื้นที่ โครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำ บริเวณพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 17
	4. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้กับ คนงานตามลักษณะงาน เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย เข็มขัด นิรภัย ถุงมือ รองเท้ายาง และปลั๊กอุดหูให้เพียงพอ และกำชับให้ คนงานสวมใส่อุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งที่จะเข้า ไปปฏิบัติงาน	- โครงการจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้กับคนงานตามลักษณะงาน เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย เข็มขัดนิรภัย ถุงมือ รองเท้า ยาง และ ปลั๊ก อุดหูให้เพียงพอ และกำชับในคนงานสวมใส่อุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งที่จะเข้าไปปฏิบัติงาน	-	- ดังภาพที่ 11
	5. จัดตั้งป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงาน ก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง	- โครงการจัดตั้งป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้ คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง	-	- ดังภาพที่ 16

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
- อุบัติเหตุจากการก่อสร้างและในระหว่างการก่อสร้าง (ต่อ)	6. อบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัย ในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้แก่คนงานก่อสร้าง	- โครงการอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้แก่คนงานก่อสร้าง	-	- ดังภาพผนวกที่ 9
	7. จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นสำหรับคนงานก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นสำหรับคนงานก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 32
	8. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อโครงการได้โดยสะดวก	- ปัจจุบันโครงการได้มีการติดตั้งป้ายโครงการแบบถาวรบริเวณด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว และขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 4
3) ผลกระทบด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล การนอนไม่หลับ เป็นต้น	1. จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34)	- โครงการจัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34)		- ดังภาพที่ 38

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3) ผลกระทบด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล การนอนไม่หลับ เป็นต้น (ต่อ)	<p>2. กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันเพื่อป้องกันความขัดแย้ง</p> <p>3. จัดให้มีกิจกรรมสันถวไมตรีระหว่างคนงานก่อสร้างเพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง</p> <p>6. กำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ที่มีเสียงดังรบกวนในช่วงกลางวันระหว่างเวลา 08.00-17.00 น.</p>	<p>- โครงการกำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันเพื่อป้องกันความขัดแย้ง</p> <p>- โครงการจัดให้มีกิจกรรมสันถวไมตรีระหว่างคนงานก่อสร้างเพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>- โครงการกำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ที่มีเสียงดังรบกวน ในช่วงกลางวัน ระหว่างเวลา 08.00 - 17.00 น. ในวันจันทร์ถึงเสาร์ และหยุดกิจกรรมการก่อสร้างในวันอาทิตย์</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 2</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn

Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3) ผลกระทบด้าน สุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล การนอนไม่ หลับ เป็นต้น (ต่อ)	7. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงานรวมทั้งระบบ ระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ โดยรอบได้ 8. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน กายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่าง เคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	- โครงการดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วม คนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่ อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้ - โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ ประโยชน์ ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้าน สุขภาพ	- -	- ดังภาพที่ 14 -
4.3 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย	1. จัดทำรั้วทึบเป็นรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตรโดยรอบ แนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ ข้างเคียงแสดงเครื่องหมายในตำแหน่งที่สามารถสังเกตเห็นได้ ชัดเจนว่า "เขตก่อสร้าง อันตรายห้ามเข้า" 2. คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ มีประวัติการทำงานที่ดี และให้ ความสำคัญต่อการคัดเลือกคนงาน โดยมีทะเบียนประวัติ คนงานทุกคน	- โครงการจัดทำรั้วทึบเป็นรั้วถาวร แนวเขตที่ดิน เพื่อกัน ขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และลด ผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ ข้างเคียง - โครงการคัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ มีประวัติการ ทำงานที่ดี และให้ความสำคัญต่อการคัดเลือกคนงาน โดยมีทะเบียนประวัติคนงานทุกคน	- -	- ดังภาพที่ 3 - ดังภาพผนวกที่ 8

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn

Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอชเอชพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.3 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)	3. ให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่จากศูนย์บริการสาธารณสุขเมื่อเข้ามาสอบถาม หรือตรวจสอบประวัติคนงานก่อสร้างเกี่ยวกับด้านสาธารณสุข	- โครงการให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่จากศูนย์บริการสาธารณสุขเมื่อเข้ามาสอบถาม หรือตรวจสอบประวัติคนงานก่อสร้างเกี่ยวกับด้านสาธารณสุข	-	-
	4. ติดตั้งแผงป้องกันฝุ่นตลอดความสูงของอาคารในขณะก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเรียบร้อยแล้ว ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-
	5. จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างชั่วคราวที่มั่นคงแข็งแรง ตลอดความสูงของอาคารที่ก่อสร้าง และรวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างใส่ถุงหรือภาชนะก่อนทิ้งลงปล่อง	- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเรียบร้อยแล้ว ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-
	6. ติดตั้งผ้าใบ Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลาม) โดยรอบตัวอาคาร ความสูงเท่ากับอาคารส่วนที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง ทั้งนี้ การปิดคลุมต้องให้มีความมั่นคงแข็งแรง และมีฉิด (หมายเหตุ หากปิดสนิท อาจมีผลกับคนงานก่อสร้างในเรื่องการระบายอากาศ)	- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเรียบร้อยแล้ว ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-
	7. สำหรับอาคารที่ก่อสร้างต้องจัดบันไดทางขึ้น-ลงสำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้อง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุและสะดวกในการทำงาน	- โครงการได้จัดทำบันไดทางขึ้น-ลงสำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้อง เรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 31

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn

Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอเชอพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.3 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)	8. จัดเตรียมนั่งร้านที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และติดตั้งราวกันตกสูงอย่างน้อย 0.90 เมตรหรือไม่เกิน 1.10 เมตร จากพื้นนั่งร้าน	- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเรียบร้อยแล้ว ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-
	9. ติดตั้งลิฟต์ขนส่งวัสดุ ตามความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมหรือเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนด	- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเรียบร้อยแล้ว ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-
	10. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้กับคนงานตามลักษณะงาน เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย เข็มขัดนิรภัย ถุงมือ รองเท้ายาง และปลั๊กอุดหู ให้เพียงพอ และกำชับในคนงานสวมใส่อุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้ง ที่เข้าไปปฏิบัติงาน	- โครงการจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้กับคนงานตามลักษณะงาน เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย เข็มขัดนิรภัยถุงมือ รองเท้ายาง และปลั๊กอุดหู ให้เพียงพอ และกำชับในคนงานสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้ง ที่เข้าไปปฏิบัติงาน	-	- ดังภาพที่ 11
	11. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมี ติดตั้งบริเวณก่อสร้างในตำแหน่งต่างๆ ที่เหมาะสมและสะดวกต่อการใช้งานในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน	- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมี ติดตั้งบริเวณก่อสร้างในตำแหน่งต่างๆ ที่เหมาะสมและสะดวกต่อการใช้งานใน กรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน	-	- ดังภาพที่ 25
	12. จัดให้มีระเบียบ และบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบและกำชับให้ผู้รับเหมานำไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีระเบียบและบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบและกำชับให้ผู้รับเหมานำไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 26

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอเชอพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.3 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)	13. กำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ที่มีเสียงดังรบกวน ในช่วงกลางวันระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. อันเป็นช่วงเวลาที่ ประชาชนส่วนใหญ่ออกไปประกอบอาชีพหรือไปศึกษาเล่าเรียน	- โครงการกำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ที่มีเสียงดังรบกวน ในช่วงกลางวัน ระหว่างเวลา 08.00 - 17.00 น. ในวันจันทร์ถึงเสาร์ และหยุดกิจกรรมการก่อสร้างในวันอาทิตย์	-	-
	14. รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ จะต้องคลุม กระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิด	- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเรียบร้อยแล้ว ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-
	15. กำชับไม่ให้คนขับรถเร่งเครื่องยนต์และกดแตรบริเวณที่มีการจราจรหนาแน่น หรือบริเวณชุมชน โดยไม่จำเป็น	- โครงการกำชับไม่ให้คนขับรถเร่งเครื่องยนต์และกดแตร บริเวณที่มีการจราจรหนาแน่น หรือบริเวณชุมชน โดยไม่จำเป็น	-	-
	16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 17
	17. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และหากได้รับเรื่องร้องเรียนต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถาม ถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่อง รับความคิดเห็นบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และหากได้รับเรื่องร้องเรียนต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	-	- ดังภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (FLEXI Sathon-Charoennakorn Phase 2) (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เสนา เอเชอพี 22 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.4 สุขภาพ	1. จัดทำรั้วทึบเป็นรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการได้จัดทำรั้วทึบ โดยรอบแนวเขตที่ดินเพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง	-	- ดังภาพที่ 3
	2. กำชับไม่ให้เก็บกองวัสดุก่อสร้างและจอครนนอกพื้นที่โครงการ	- โครงการกำชับไม่ให้เก็บกองวัสดุก่อสร้างและจอครนนอกพื้นที่โครงการ	-	-
	3. กำชับให้มีรถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างทุกคันปิดคลุมกระบะด้วยผ้าใบทึบให้มิดชิด	- โครงการกำชับให้มีรถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างทุกคันปิดคลุมกระบะด้วยผ้าใบทึบให้มิดชิด	-	-
	4. วางแผนจัดการจราจรล่วงหน้า เพื่อป้องกันรถบรรทุกไปจอดรอส่งของให้กับโครงการบนถนนสาธารณะ	- โครงการวางแผนจัดการจราจรล่วงหน้า เพื่อป้องกันรถบรรทุกไปจอดรอส่งของให้กับโครงการบนถนนสาธารณะ	-	-
	5. จัดให้มีคนงานเก็บกวาดพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวันหลังเลิกกิจกรรมการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีคนงานเก็บกวาดพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวันหลังเลิกกิจกรรมการก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 7

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เฟลิกซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน 2565



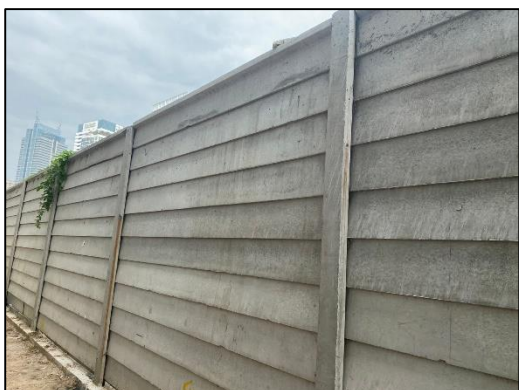
ภาพที่ 1 สภาพโครงการปัจจุบัน



ภาพที่ 2 กิจกรรมพบปะบ้านข้างเคียง

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เฟลิกซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน 2565



ภาพที่ 3 รั้วถาวร



ภาพที่ 4 ป้ายโครงการ



ภาพที่ 5 ติดตั้งผ้าใบ Mesh Sheet



ภาพที่ 6 ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง



ภาพที่ 7 พนักงานทำความสะอาดพื้นที่โครงการและด้านหน้าโครงการ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เฟลิกซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน 2565

	
<p>ภาพที่ 8 ประตูทางเข้า-ออก ปิดทึบ</p>	<p>ภาพที่ 9 เทคอนกรีตบริเวณที่รถวิ่งผ่าน</p>
	
<p>ภาพที่ 10 ผ้าใบปิดคลุมกองวัสดุก่อสร้าง</p>	<p>ภาพที่ 11 อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</p>
	
<p>ภาพที่ 12 ห้องน้ำคนงาน</p>	<p>ภาพที่ 13 ระบบบำบัดน้ำเสีย</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน 2565



ภาพที่ 14 คนงานทำความสะอาดห้องน้ำ



ภาพที่ 15 พื้นที่จอดรถบรรทุก



ภาพที่ 16 ป้ายเตือนอันตรายต่างๆ



ภาพที่ 17 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



ภาพที่ 18 พื้นที่เก็บสารไวไฟ



ภาพที่ 19 ป้ายรณรงค์ประหยัดไฟ



ภาพที่ 20 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ



ภาพที่ 21 ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้า



ภาพที่ 22 ขุดลอกตะกอนดินในรางระบายน้ำชั่วคราว



ภาพที่ 23 น้ำดื่มสะอาดคนงาน



ภาพที่ 24 ถังรองรับมูลฝอย

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน 2565



ภาพที่ 25 อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย









ภาพที่ 26 ป้ายกฎระเบียบบตลงโทษ

ภาพที่ 27 กิจกรรม morning talk

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2 (ชื่อเดิม โครงการพักอาศัยรวม 8 ชั้น เจริญนคร 22 เฟส 2) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - กันยายน 2565

	
<p>ภาพที่ 28 ชุดฟอร์มคนงาน</p>	<p>ภาพที่ 29 บอร์ดประชาสัมพันธ์ข่าวสารต่างๆ</p>
	
<p>ภาพที่ 30 พื้นที่ล้างมือ</p>	<p>ภาพที่ 31 บันไดทางขึ้น-ลง</p>
	
<p>ภาพที่ 32 ห้องปฐมพยาบาล</p>	<p>ภาพที่ 33 รางระบายน้ำ</p>



ภาพที่ 34 ถังสำรองน้ำ







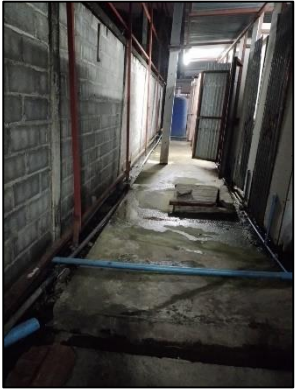
ภาพที่ 35 บ่อพักก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ



ภาพที่ 36 ป้ายจำกัดความเร็ว



ภาพที่ 37 วิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง

	
บ้านพักคนงาน	ตรวจสอบความเรียบร้อยของบ้านพักคนงาน
	
ประตูเข้า-ออก 1 จุด	ป้ายกฎระเบียบบริเวณบ้านพักคนงาน
	
ห้องน้ำ	ถังสำรองน้ำใช้
ภาพที่ 38 บ้านพักคนงาน	