

ภาคผนวกที่ 7

เอกสารการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด..... กรุงเทพมหานคร
วันที่..... ๒๙ ..เดือน..... ตุลาคม..... พ.ศ. ๒๕๖๓.....

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ..... บริษัท ปิณิจพล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ทะเบียนเลขที่..... ๔/๒๕๖๓ วันที่..... ๒๙ ..เดือน..... ตุลาคม..... พ.ศ. ๒๕๖๓ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด..... คราฟท์ เฟลินจิต.....
๒. โฉนดที่ดินเลขที่..... ๒๖๓๖,๑๕๔๖๗๗..... ตำบล/แขวง..... กุมพินีปทุมวัน..... อำเภอ/เขต..... ปทุมวัน..... จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร.....
๓. จำนวนอาคาร..... ๑..... หลัง
๔. จำนวนห้องชุด..... ๙๐..... ห้องชุด
๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕ (๕), (๖), (๗))
ที่จอดรถ ๘๑ คัน
สระว่ายน้ำ
(รายละเอียดทรัพย์สินส่วนกลางปรากฏตามเอกสารแนบท้าย อ.ข.๑๐)
.....
.....
.....
.....

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย	จำนวน..... ๙๐..... ห้องชุด
ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า	จำนวน..... -..... ห้องชุด
ที่จอดรถส่วนบุคคล	จำนวน..... -..... คัน
อื่น ๆ.....

(ลงชื่อ)..... พนักงานเจ้าหน้าที่

(เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร)

ตำแหน่ง.....



อ.ข. ๑๓

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร
วันที่ ๘ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๕/๒๕๖๓
เมื่อวันที่ ๘ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด..... คราฟท์ เฟลนิจิต

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆ
เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้.....

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๑๐๕๓ หมู่ที่ ตรอก/ซอย
ถนน..... เฟลนิจิต ตำบล/แขวง..... ลุมพินี อำเภอ/เขต..... ปทุมวัน
จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์..... โทรศัพท์.....

(ลงชื่อ).....

(นางสาว.....)
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร
ตำแหน่ง.....

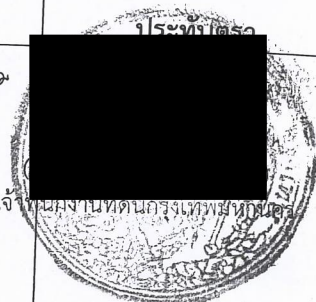
นางเนฎกต๋อง

พนักงานเจ้าหน้าที่ (ผู้จำ)

สำนักงานที่ดินจังหวัดกรุงเทพมหานคร

18 มค. 2564

รายการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ทะเบียน เลขที่	ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด	ที่ตั้งสำนักงาน	ชื่อ	จดทะเบียน วัน เดือน ปี	พนักงานเจ้าหน้าที่ ลงลายมือชื่อ
			ที่อยู่ของผู้จัดการ		
๕/๒๕๖๓	ดราฟท์ บมฉก.๑๓	๑๐๕๓ ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร	บริษัท ไททรีแอนด์ ซาร์เตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด โดย นายสุวิทย์ วัฒนศิริ ผู้ดำเนินการแทน ๖๕/๒๕๖๓ วันที่ ๒๓ ตุลาคม พุทธศักราช ๒๕๖๓ บริษัท ไททรีแอนด์ ซาร์เตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด เลขที่ ๖๕/๒๕๖๓ แขวง จตุจักร เขต จตุจักร กรุงเทพมหานคร	๘ ธันวาคม ๒๕๖๓	

สำเนาถูกต้อง

นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ

๒๘ พ.ค. ๒๕๖๔

หมายเหตุ : วัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์ส่วนกลาง และให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้