

บทที่ 4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ พหลม คอนโด พหลโยธิน 89 (เฟส 1) ครั้งที่ 2/2565 ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2565 พบว่า โครงการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนดได้เป็นส่วนใหญ่ มีบางส่วนที่อยู่ระหว่างการดำเนินงานและดำเนินการไม่ครบถ้วนตามที่มาตรการกำหนด อย่างไรก็ตาม ทางโครงการได้มีความตระหนักถึงความสำคัญและผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้นจากการดำเนินกิจการของโครงการ จึงทำการว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาให้ตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังกล่าว สามารถสรุปผลการดำเนินการแนะนำและการแก้ไขได้ ดังนี้

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ

ส่วนใหญ่ปฏิบัติตามมาตรการได้อย่างครบถ้วน มีเพียงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศและเสียง จำนวน 2 ข้อ ที่อยู่ระหว่างการดำเนินการ และผลกระทบด้านคุณภาพน้ำที่ดำเนินการไม่ครบถ้วน จำนวน 3 ข้อแสดงอุปสรรคและแนวทางแก้ไข ดังนี้

(1) การติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ปัจจุบันอยู่ระหว่างการดำเนินการติดตั้งป้ายห้ามเครื่องยนต์ทั้งไว้ ทั้งนี้ ทางโครงการได้กำชับให้ รปภ.คอยตรวจตราความเรียบร้อยบริเวณลานจอดรถอยู่เสมอ หากพบเห็นผู้ที่ติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ จะเข้าไปตักเตือนทันที

(2) การติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ปัจจุบันอยู่ระหว่างการดำเนินการติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ ทั้งนี้ ทางโครงการได้กำชับให้ รปภ.คอยตรวจตราความเรียบร้อยบริเวณลานจอดรถอยู่เสมอ หากพบเห็นปัญหาดังกล่าวจะเข้าไปตักเตือนทันที

(3) การนำน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดมาใช้รดน้ำต้นไม้ทางโครงการไม่มีการนำน้ำทิ้งหลังการบำบัดมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ โดยจะระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าและด้านหลังโครงการ และทำการควบคุมมิให้เกินอัตราการระบาย

(4) การติดตั้งถังบำบัด Aerosol โครงการไม่มีการติดตั้งถังบำบัด Aerosol เพื่อบำบัด Aerosol ที่เกิดจากการระบบบำบัดน้ำเสีย ที่ระบุไว้ตามรายงาน อย่างไรก็ตาม ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย รวมถึงฝาบ่อให้ปิดมิดชิด และอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของละอองลอยในอากาศ

(5) บ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน โครงการไม่มีการจัดพื้นที่สำหรับใช้เป็นบ่อดินเพื่อบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ในบริเวณที่ระบุไว้ตามรายงาน อย่างไรก็ตาม ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ หากพบความผิดปกติจะ

ดำเนินการแก้ไขทันที

4.1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ

โครงการปฏิบัติตามมาตรการด้านผลกระทบต่อนิเวศวิทยาทางบก และนิเวศวิทยาทางน้ำได้ครบถ้วน

4.1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

ส่วนใหญ่ปฏิบัติตามมาตรการได้อย่างครบถ้วน ยกเว้นในส่วนของผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านระบบ
ปรับอากาศและระบบระบายอากาศ จำนวน 1 ข้อ ที่อยู่ระหว่างดำเนินการ และการบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 ข้อ ที่
ดำเนินการไม่ครบถ้วน แสดงอุปสรรคและแนวทางแก้ไข ดังนี้

- (1) การนำน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดมาใช้รดน้ำต้นไม้
- (2) การติดตั้งถังบำบัด Aerosol
- (3) บ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน
- (4) การติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้

4.1.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต

ส่วนใหญ่ปฏิบัติตามมาตรการได้อย่างครบถ้วน ยกเว้นในส่วนของผลกระทบด้านผลกระทบทางสังคม
จำนวน 2 ข้อ ด้านสุขภาพ จำนวน 1 ข้อ ที่อยู่ระหว่างการดำเนินการ และจำนวน 3 ข้อ ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วน
แสดงอุปสรรคและแนวทางแก้ไข ดังนี้

(1) การจัดกิจกรรมตามเทศกาลต่างๆ ทางโครงการมีการเชิญชวนผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการทำบุญ
ตักบาตรเนื่องในวาระต่างๆ เป็นประจำ แต่เนื่องจากสถานการณ์ โรคระบาดโควิด-19 จึงยังไม่มี
จัดกิจกรรมดังกล่าว

(2) การสนับสนุนงบประมาณ วัสดุอุปกรณ์ หรือส่งกิจกรรมเข้าร่วมเมื่อได้รับการร้องขอจากหน่วยงาน
และชุมชนใกล้เคียง ทางโครงการจะสนับสนุนงบประมาณ วัสดุอุปกรณ์ หรือเข้าร่วมกิจกรรมเมื่อได้รับ
การร้องขอจากหน่วยงาน และชุมชนในท้องถิ่น

- (3) การติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ทิ้งไว้
- (4) การนำน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดมาใช้รดน้ำต้นไม้
- (5) การติดตั้งถังบำบัด Aerosol
- (6) บ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน

4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

4.2.1 สรุปผลการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลสรุปการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 14 บริเวณ ดำเนินการเก็บตัวอย่างระหว่าง
เดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2565 เมื่อเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548

(อาคารประเภท ก.) พบว่า ดัชนีที่ทำการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งบริเวณหน้าโครงการและหลังโครงการส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้นเดือน ตุลาคม และเดือนธันวาคม 2565 ทั้งนี้ คุณภาพน้ำทั้งมีค่าเปลี่ยนแปลงไม่คงที่ขึ้นอยู่กับกิจกรรมและปริมาณการใช้น้ำของผู้พักอาศัย ดังนั้น ทางบริษัทควรจัดให้มีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ว่ามีประสิทธิภาพในการบำบัดเพียงพอต่อน้ำเสียที่เกิดขึ้นหรือไม่ และจัดให้มีการบำรุงรักษาอุปกรณ์ อะไหล่ ต่างๆ ตามระยะเวลาที่กำหนดอยู่เสมอ การล้างและทำความสะอาดบ่อพักน้ำทั้ง การสูบน้ำออกส่วนเกินทิ้ง รวมทั้งจัดให้มีการติดตามตรวจสอบสถานการณ์การแพร่กระจายและการแผ่รังสีการปนเปื้อนการเปลี่ยนแปลงของคุณภาพน้ำทิ้ง เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับสิ่งแวดล้อมข้างเคียงและต่อสุขภาพอนามัยของประชาชนต่อไป