

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2565

โครงการ ศุภธานี ไพรวะชี
บริหารจัดการโดยนิติบุคคลอาคารชุด ศุภธานี ไพรวะชี
ตั้งอยู่เลขที่ 230 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 67 แขวงบางพลัด
เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร



จัดทำโดย

บริษัท แปซิฟิก แล็บอราตอรี จำกัด

เลขที่ 14/5358 หมู่ที่ 14 ตำบลบางบัวทอง อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110
โทรศัพท์ 0-2045-2446-7 โทรสาร 0-2045-3991 E-mail pacifclab07@gmail.com



แบบ ตต. ๑

หนังสือรับรองรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

วันที่ 24 มกราคม 2566

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท แปซิฟิค แลбораторี จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ ศูนย์ฯ ไพรวะซี ตั้งอยู่เลขที่ 230 ถนนจรูญสนิทวงศ์ แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร ซึ่งบริหารจัดการโดยนิติบุคคลอาคารชุด ศูนย์ฯ ไพรวะซี ฉบับประจำเดือน

- (....) มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2565
(✓) กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2565
(....) อื่นๆ (ระบุ).....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
1.		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
2.		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
3.		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

การเสนอรายงาน

- () เจ้าของโครงการได้มอบให้ บริษัท แปซิฟิค แลбораторี จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงาน
ดังหนังสือมอบอำนาจ
- (✓) เจ้าของโครงการเป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงาน

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ครุธานี ไพรเวซี

- | | |
|--|--|
| 1. ชื่อโครงการ | โครงการ ชุรธานี ไพรวะซี |
| 2. สถานที่ตั้ง | เลขที่ 230 ถนนจรัญสนิทวงค์ แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร |
| 3. บริหารจัดการโดย | นิติบุคคลอาคารชุด ชุรธานี ไพรวะซี |
| 4. สถานที่ติดต่อ
โทรศัพท์ | เลขที่ 230 ถนนจรัญสนิทวงค์ แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร
02-433 3838 |
| E-mail | soraya00158@gmail.com |
| 5. จัดทำโดย | บริษัท แปซิฟิค แลบบอราตอรี จำกัด |
| 6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ 18 มิถุนายน 2557 | |
| 7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ 24 กุมภาพันธ์ 2565 | |
| 8. รายละเอียดโครงการ | |
| - ลักษณะ/ประเภทโครงการ | โครงการประเภทอาคารชุดพักอาศัย |
| - ขนาดพื้นที่โครงการ | มีขนาดพื้นที่ 1-0-18 ไร่ หรือ 1,672 ตารางเมตร เป็นโครงการอาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคารมีห้องพักรวม 85 ห้อง ความสูงถึงระดับพื้นดาดฟ้า เท่ากับ 22.90 เมตร |
| - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป) | |
| ● ระบบน้ำใช้ | โครงการใช้น้ำประปาของการประปานครหลวง โดยอยู่ในพื้นที่บริการของสำนักงานประปาสาขาบางกอกน้อย |
| ● การบำบัดน้ำเสีย | ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ฝังอยู่ใต้ดินด้านทิศตะวันออก โดยโครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ (Contact Aeration System) ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ประมาณ 75 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งประกอบด้วย ถังตกไขมัน ส่วนเกราะ ส่วนเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ |
| ● การระบายน้ำ | ระบบระบายน้ำภายนอกอาคารเป็นระบบแยก คือ แยกท่อระบายน้ำเสียและท่อระบายน้ำฝนออกจากกัน สำหรับการจัดการน้ำฝนภายในโครงการจะมีระบบระบายน้ำฝนของอาคาร ทำหน้าที่รับน้ำฝนบริเวณชั้นหลังคาของอาคาร โดยจะระบายลงมาตามท่อระบายน้ำฝนแนวดิ่งแล้วไหลลงสู่บ่อหน่วงน้ำขนาดความจุ 52.5 ลูกบาศก์เมตร ที่อยู่ด้านหน้าของโครงการเพื่อรวบรวมน้ำฝนไประบายออกสู่น้ำริมถนนซอยจรัญสนิทวงค์ 67 (ถนนซอยเลิศสุข) และน้ำเสียจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ แล้วระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ |

- การจัดการมูลฝอย
มูลฝอยที่เกิดจากการดำเนินกิจกรรมภายในโครงการ ประกอบด้วย มูลฝอยเปียก ได้แก่ เศษอาหาร มูลฝอยแห้ง เศษกระดาษและถุงพลาสติก เป็นต้น โครงการจะมีถังรองรับมูลฝอยวางไว้ในอาคารที่ได้กำหนดไว้ให้แต่ละจุด เพื่อให้ผู้พักอาศัยนำมูลฝอยมาทิ้งที่ถังรองรับ และในแต่ละวันจะมีพนักงานรวบรวมมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมเพื่อนำไปกำจัด โดยโครงการประสานงานให้สำนักงานเขตบางพลัดเข้ามาเก็บมูลฝอย
- ระบบไฟฟ้า
โครงการได้รับบริการจ่ายไฟจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางใหญ่ โดยระบบไฟฟ้าของโครงการจะแบ่งออกเป็น 2 ระบบ ได้แก่ ระบบไฟฟ้าปกติ และระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน โครงการจะติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ได้แก่ Battery ขนาด 12/24 V ทำงานได้นานประมาณ 2 ชั่วโมง
- ระบบป้องกันอัคคีภัย
โครงการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย โดยประกอบด้วยสัญญาณเตือนภัย ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน หัวรับน้ำดับเพลิง ถังเคมีดับเพลิง ตู้ดับเพลิง บันไดหนีไฟ ซึ่งติดตั้งไว้ในจุดต่างๆ ภายในอาคารพักอาศัย
- ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ
โครงการมีระบบปรับอากาศของโครงการ เป็นแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) โดยมีขนาดตันความเย็นของระบบปรับอากาศรวมประมาณ 121 ตัน และระบบระบายอากาศ 2 ระบบ ประกอบ ระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ ได้แก่ ประตู หน้าต่าง เป็นต้น และระบบระบายอากาศโดยวิธีกล ได้แก่ พัดลมระบายอากาศไว้ที่ส่วนต่างๆ ของอาคาร เช่น ห้องน้ำภายในห้องพัก เป็นต้น.
- พื้นที่สีเขียว
โครงการ ได้ออกแบบให้มีพื้นที่สีเขียวสำหรับผู้พักอาศัยของโครงการ พื้นที่รวมประมาณ 530.7 ตารางเมตร ประกอบด้วย พื้นที่สีเขียวที่ระดับล่าง และบริเวณชั้นดาดฟ้า
- ระบบการจราจร
ในการเดินทางเข้า-ออกโครงการจะใช้บริการคมนาคมทางบกโดยรถยนต์ ซึ่งโครงการจะมีทางเข้า-ออก จำนวน 1 แห่ง ความกว้าง 6 เมตร เชื่อมต่อกับถนนซอยจรูญสุนิหวงศ์ 67 (ถนนซอยเลิศสุข)

บัญชีรายชื่อรับรองหัวข้อผลงานและคุณสมบัติของผู้จัดทำรายงาน
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ระยะดำเนินการ) โครงการศูนย์ฯ ไพโรเวชั่นบับประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2565

ชื่อ-สกุล/วุฒิการศึกษา	หัวข้อที่ทำการศึกษา	ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน	สัดส่วนผลงานคิดเป็นร้อยละ	ลายมือชื่อ
	<ul style="list-style-type: none"> - รายละเอียดโครงการ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางทรัพยากรกายภาพ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางสภาพภูมิประเทศ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางระดับเสียง 	บริษัท แปซิฟิค แลบบอราตอรี จำกัด 14/5358 หมู่ที่ 14 ตำบลบางบัวทอง อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110	25	
	<ul style="list-style-type: none"> - ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางการอนุรักษ์พลังงาน - ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางการป้องกันอัคคีภัย - ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางด้านการทัศนียภาพ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลม - ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางด้านการจราจร 	บริษัท แปซิฟิค แลบบอราตอรี จำกัด 14/5358 หมู่ที่ 14 ตำบลบางบัวทอง อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110	25	

บัญชีรายชื่อรับรองหัวข้อผลงานและคุณวุฒิของผู้จัดทำรายงาน
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ระยะดำเนินการ) โครงการศูนย์ฯ ไพโรเวชีฉบับประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2565

ชื่อ-สกุล/วุฒิการศึกษา	หัวข้อที่ทำการศึกษา	ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน	สัดส่วนผลงานคิดเป็นร้อยละ	ลายมือชื่อ
	<ul style="list-style-type: none"> - ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางทรัพยากรชีวภาพ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยาทางน้ำ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมการใช้น้ำ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมการบำบัดน้ำเสีย - ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมการระบายน้ำ 	บริษัท แปซิฟิค แลบบอราตอรี จำกัด 14/5358 หมู่ที่ 14 ตำบลบางบัวทอง อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110	20	
	<ul style="list-style-type: none"> - ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางการใช้ไฟฟ้า - ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางคุณภาพชีวิต - ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมการสุขภาพ 	บริษัท แปซิฟิค แลบบอราตอรี จำกัด 14/5358 หมู่ที่ 14 ตำบลบางบัวทอง อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110	15	

บัญชีรายชื่อรับรองหัวข้อผลงานและคุณวุฒิของผู้จัดทำรายงาน
 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 (ระยะดำเนินการ) โครงการศูนย์ฯ โพรเวซีฉบับประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2565

ชื่อ-สกุล/วุฒิการศึกษา	หัวข้อที่ทำการศึกษา	ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน	สัดส่วนผลงานคิดเป็นร้อยละ	ลายมือชื่อ
	<ul style="list-style-type: none"> - ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางการศึกษาการจัดการมูลฝอย - ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางการจัดการสวะน้ำ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางด้านสภาพเศรษฐกิจ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางด้านระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ 	บริษัท แปซิฟิค แลบอราตอรี จำกัด 14/5358 หมู่ที่ 14 ตำบลบางบัวทอง อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110	15	