

## ภาคผนวก ข-8

---

สื่อโฆษณาขายห้องชุดของโครงการ



# THE ADVENTURE OASIS CONDOMINIUM

## PRODUCT INFORMATION

<b>NAME :</b>	Life Ladprao Valley		
<b>OWNER :</b>	AP ME 4 Company Limited		
<b>LOCATION :</b>	Phahonyothin Road, Chom Phon Sub-District, Chatuchak District, Bangkok		
<b>AREA :</b>	Approximately 5 rai 2 ngan 33.20 square wah		
<b>DESCRIPTION :</b>	Residential condominium of 1 building, 44 storeys, 1 underground floor, and 1 Mezzanine floor		
<b>TOTAL UNIT :</b>	1,140 units and shop 1 unit (the ownership of the shop belongs to AP ME 4 Co., Ltd.)		
<b>UNIT LAYOUTS :</b>	Studio	28.8	SQ.M.
	1 Bed Signature	35, 37	SQ.M.
	1 Bed Plus	35	SQ.M.
	2 Bed 1 Bath	48.6	SQ.M.
	2 Bed 2 Bath	57.8, 60, 66.5	SQ.M.
<b>PARKING SPACES :</b>	Approximately 482 cars (excluded double parking and private parking lots)		
<b>FACILITIES :</b>	Lobby, Multi-Purpose Room, Juristic Office, Mail Box, Garden, Swimming Pool, Fitness Room, Yoga Room, Library, Lounge, Multi Living Space, Active Court, Sauna/Steam Room, 6-passenger elevators and 1 service elevator		



## THE ADVENTURE OASIS CONDOMINIUM



**DISCOVER**  
THE BEST  
LOCATION



**DISCOVER**  
THE BEST  
PRODUCT FACILITY



**DISCOVER**  
THE BEST  
COMMUNITY



**DISCOVER**  
THE BEST  
STATUS OF LIFE



**DISCOVER**  
THE BEST  
TRUSTWORTHY  
BRAND





## LIFE... NO DOUBT

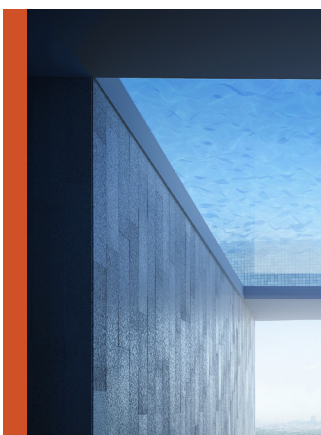
นิยามของชีวิตที่ใช้ คืออะไร  
ชีวิต.. ที่เป็นจุดศูนย์กลางของทุกสิ่ง  
ชีวิต.. ที่ค้นพบไลฟ์สไตล์ในแบบไม่ซ้ำใคร  
ชีวิต.. ที่ได้ใช้ชีวิตเป็นของเรา  
ชีวิต.. ที่บ่งบอกความเป็นตัวตน  
ชีวิต.. ที่อนาคตจะเติบโตไม่สิ้นสุด



ถ้าทั้งหมดนี้คือชีวิตที่ใช้  
ที่คุณกำลังตามหา

## LIFE LADPRAO VALLEY

คือคำตอบ ให้คุณค้นพบ  
เพราะสิ่งที่คุณเลือก  
คือ สิ่งที่ยกตัวคุณ



## LIVE YOUR ADVENTUROUS SPIRIT

ประสบการณ์อยู่อาศัยไลฟ์สไตล์ใหม่ เสมือนได้ออกไปเปิดโลกกว้างในทุกวัน  
แตกต่างและมีเอกลักษณ์เฉพาะตัว ไม่เพียงโดดเด่นแค่งานดีไซน์  
แต่ต้องท้าทายการใช้ชีวิตในทุกวัน ด้วยพื้นที่ส่วนกลางขนาดใหญ่กว่า 2.5 ไร่  
บนคอนเซ็ปต์ **The Adventure Oasis Condominium**  
แห่งแรกและแห่งเดียวในเมืองไทย



## ภาคผนวก ข-9

เอกสารการซ่อมการอพยพหนีไฟ และการดับเพลิง  
ของโครงการ



# หน่วยฝึกอบรมนาวาติริ

ได้รับอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ตพผ.๐๙๖

ขอรับรองว่า

## นิติบุคคลอาคารชุดไลฟ์ ลาดพร้าว แวลลีย์

ตั้งอยู่เลขที่ ๙๘๖ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ๑๐๙๐๐

### ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับก่อกองการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

เมื่อวันที่ ๑๕ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๕ มีผู้เข้ารับการฝึกซ้อม ๔๒ คน

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๕ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๕



( ธีรชรินทร์ ชูเกตุวิมลพงศ์ )

ผู้อำนวยการ หน่วยฝึกอบรมนาวาติริ



วันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๕

เรื่อง รับรองผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ  
เรียน ผู้บริหาร นิติบุคคลอาคารชุดไลฟ์ ลาดพร้าว แวลลีย์  
สำเนาเรียน กองความปลอดภัยแรงงาน , กรมสวัสดิการคุ้มครองแรงงาน  
สิ่งที่แนบมา เอกสารประกอบการรายงานผลการฝึกอบรม

ด้วย หน่วยฝึกอบรมนาวาศิริ บริหารงานโดย ห้างหุ้นส่วนจำกัด นาวาศิริ กรุ๊ป ได้รับใบอนุญาตเป็น หน่วยงานฝึกอบรม การดับเพลิงขั้นต้น ใบอนุญาตเลขที่ ดพต.๐๙๑ หน่วยงานฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ใบอนุญาตเลขที่ ดพผ. ๐๙๖ จากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน


ได้ดำเนินการฝึกซ้อมการดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ให้กับพนักงาน เจ้าหน้าที่ของ นิติบุคคลอาคารชุดไลฟ์ ลาดพร้าว แวลลีย์ ตั้งอยู่ที่ ๙๘๖ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ๑๐๙๐๐ ณ สถานประกอบการดังกล่าว แล้วนั้น

บัดนี้ หน่วยฝึกอบรมนาวาศิริ ได้ดำเนินการฝึกซ้อมมาแล้วเสร็จเป็นที่เรียบร้อย จึงขอรับรองผลการฝึกซ้อมการดับเพลิง และฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ตามที่กฎหมายกำหนด และมอบหนังสือรับรองหลักสูตรพร้อมวุฒิบัตรสำหรับสถานประกอบกิจการ พร้อมกันนี้ ได้แนบเอกสารสรุปรายงานแผนการฝึกซ้อมมาในวัน/เวลาดังกล่าว มาพร้อมกับหนังสือฉบับนี้ ซึ่งผลการฝึกซ้อมนั้นมีผู้เข้าร่วมการ ฝึกซ้อมฯ จำนวน ๔๒ ท่าน โดยให้ความร่วมมือและปฏิบัติตามแผนกำหนดการฝึกซ้อมมาได้อย่างครบถ้วน ถูกต้องเป็นอย่างดียิ่ง

**\*\*\* สรุปผลการฝึกซ้อมสำหรับสถานประกอบกิจการในครั้งนี้ อยู่ในเกณฑ์ ดี**

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายชญชรินทร์ ชูเกตุวิพรพงศ์)

ผู้อำนวยการ หน่วยฝึกอบรมนาวาศิริ

ฝ่ายจัดการฝึกอบรม

โทรศัพท์ ๐๖๔ ๗๓๘ ๙๕๗๕

ห้างหุ้นส่วนจำกัด นาวาศิริ กรุ๊ป : Navasiri Group

(สำนักงานใหญ่) ๔๒ หมู่ที่ ๕ ตำบลป่าเว อำเภอไชยา สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๑๐

โทรศัพท์ : ๐๖๔-๗๓๘๙๕๗๕ : ๐๘๘-๒๖๒๖๖๐๘ | sale.navasiri@gmail.com : navasirigroup@gmail.com | www.ฝึกดับเพลิงไทย.com



แบบ ดพ. ๑

ใบอนุญาตเป็นหน่วยงานฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ใบอนุญาตเลขที่ ดพ. ๐๙๖

กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน

ถนนมิตรไมตรี ดินแดง

กรุงเทพมหานคร ๑๐๔๐๐

อนุญาตให้ ห้างหุ้นส่วนจำกัด นาวาศิริ กรีน ตั้งอยู่เลขที่ ๕๖ หมู่ที่ ๕ ตำบลป่าเว อำเภอไชยา จังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นหน่วยงานฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟตามกฎหมายกระทรวงการเป็นหน่วยงาน ฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และการเป็นหน่วยงานฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ พ.ศ. ๒๕๕๖ แห่งพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. ๒๕๕๔ โดยมีวิทยากร ฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ จำนวน ๖ ราย ดังรายชื่อแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๒๑ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๒๐ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๖

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๑ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๓

(นางโสภา เกียรตินิรชา)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน



ที่ กภ.๑๑๔/๒๕๖๕

วันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งกำหนดการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เรียน กองความปลอดภัยแรงงาน , กรมสวัสดิการคุ้มครองแรงงาน

ด้วย หน่วยฝึกอบรมนาวาศิริ บริหารงานโดย ห้างหุ้นส่วนจำกัด นาวาศิริ กรุ๊ป ซึ่งได้รับอนุญาตเป็น หน่วยงานฝึกอบรม การดับเพลิงขั้นต้น ใบอนุญาตเลขที่ ดพต. ๐๙๑ / หน่วยงานฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ใบอนุญาตเลขที่ ดพฝ. ๐๙๖ จากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน

ประสงค์ที่จะจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟให้กับ นิติบุคคลอาคารชุดไลฟ์ ลาตพราว แวลลีย์ ในวันเสาร์ที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๕ เวลา ๑๓.๐๐ - ๑๖.๐๐ น. สถานที่จัดฝึกอบรม เลขที่ ๙๘๖ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ๑๐๙๐๐

โดยทีมฝึกอบรม ๑.นายธัญรินทร์ ชูเกตุวิพรพงศ์ (หัวหน้าวิทยากร) และเจ้าหน้าที่ผู้ควบคุมการฝึกอบรม นางสาวชลธิชา ศรีดี เป็นผู้ดูแลการฝึกอบรม

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายธัญรินทร์ ชูเกตุวิพรพงศ์)

ผู้อำนวยการ หน่วยฝึกอบรมนาวาศิริ

ฝ่ายจัดการฝึกอบรม

โทรศัพท์ ๐๖๔ ๗๓๘ ๙๕๗๕

**กำหนดการฝึกซ้อมการดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ**

**นิติบุคคลอาคารชุดไลฟ์ ลาตพรวัว แวลลีย์**

**สถานที่จัด เลขที่ ๙๘๖ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ๑๐๙๐๐**

**วันเสาร์ ที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๕**

สถานที่ ๑. ประชุมชี้แจง ห้องฝึกอบรมของสถานประกอบการ

๒. ฝึกซ้อม สถานที่ปฏิบัติงานของผู้เข้ารับการฝึกซ้อม (สถานประกอบการ)

เวลา	หัวข้อการฝึกอบรม/ฝึกซ้อม	วิทยากร	สถานที่
๑๓.๐๐ – ๑๓.๓๐ น.	ลงทะเบียน พิธีเปิด โดยตัวแทนของผู้ประกอบการ		ห้องฝึกอบรม
๑๓.๓๐ – ๑๔.๐๐ น.	ประชุมชี้แจงและซักซ้อมผู้ที่เกี่ยวข้อง เรื่อง ๑) แผนการดับเพลิง และวิธีการดับเพลิงของสถาน ประกอบการ ๒) แผนการอพยพหนีไฟ และวิธีการอพยพหนีไฟของ สถานประกอบการ ๓) การค้นหา ช่วยเหลือ และเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย	นายธัญรินทร์ ชูเกตุวิพรพงศ์ วิทยากรที่ได้รับ อนุมัติจากกรมสวัสดิการและ คุ้มครองแรงงาน	
๑๔.๐๐ – ๑๔.๑๕ น.	พักรับประทานอาหารว่าง		
๑๔.๑๕ น. เป็นต้นไป (ระยะเวลาเป็นไป ตามสถานการณ์ จำลองที่ฝึกซ้อมจริง)	- ฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ โดยการจำลองเหตุการณ์ และฝึกซ้อมเสมือน เหตุการณ์จริง	นายธัญรินทร์ ชูเกตุวิพรพงศ์	สถานที่ปฏิบัติงาน ของผู้เข้ารับการ ฝึกซ้อม(สถาน ประกอบการ)

หมายเหตุ... เวลาในการฝึกซ้อมสามารถเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม

(ที่ กภ.๑๑๔/๒๕๖๕)

ฝ่ายจัดการฝึกอบรม

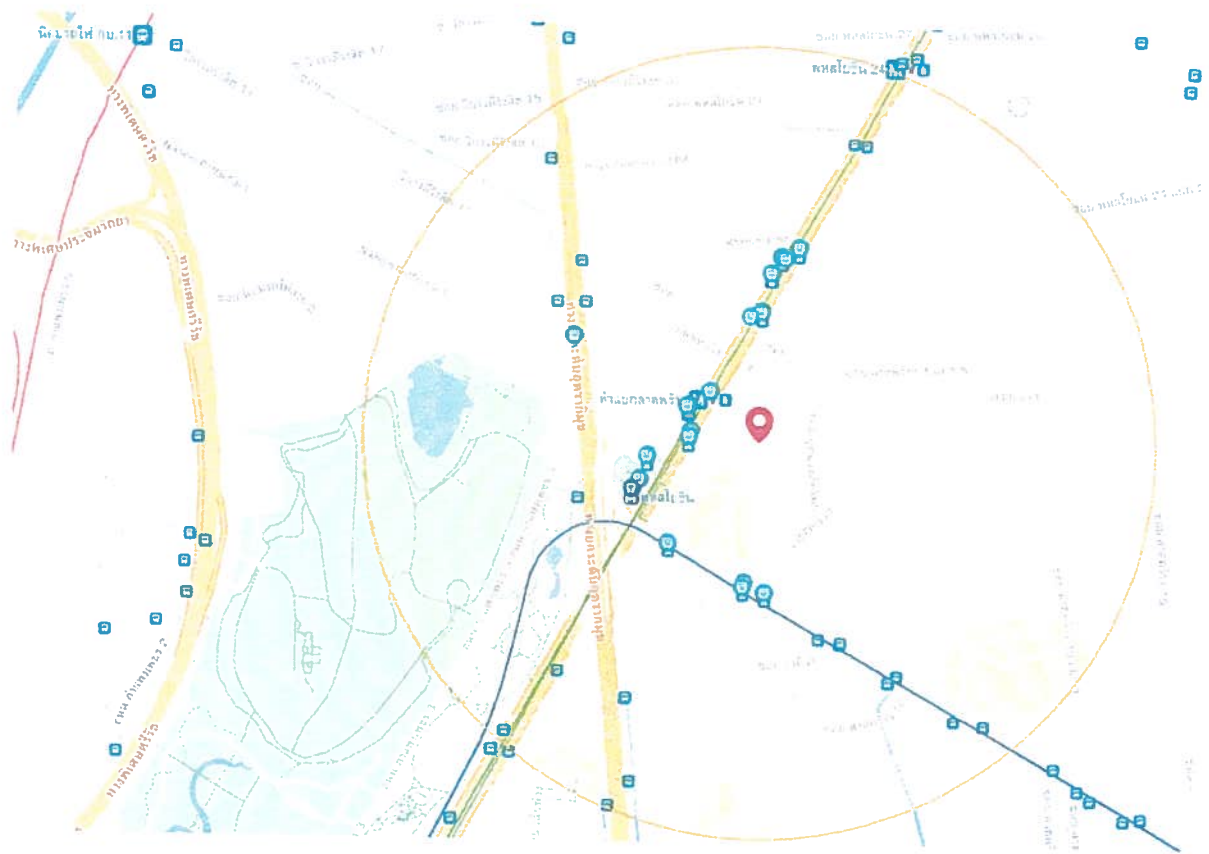
โทรศัพท์ ๐๖๔ ๗๓๘ ๙๕๗๕

**ห้างหุ้นส่วนจำกัด นาวาสิริ กรุ๊ป : Navasiri Group**

(สำนักงานใหญ่) ๔๒ หมู่ที่ ๕ ตำบลป่าเฒ่า อำเภอไชยา สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๑๐

โทรศัพท์ : ๐๖๔-๗๓๘๙๕๗๕ : ๐๘๘-๒๖๒๖๖๐๘ | sale.navasiri@gmail.com : navasirigroup@gmail.com | www.ฝึกดับเพลิงไทย.com





**แบบรายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ**  
(สำหรับสถานประกอบการ)

๑. ข้อมูลสถานประกอบการ

๑.๑ ชื่อสถานประกอบการ มีติมคคตอาคาร รต. โคฟ สดทรว แอสตี้ (สาขา) -  
ประเภทกิจการ อาคารชุดพักอาศัย  
ที่อยู่ เลขที่ 986 หมู่ที่ - ซอย - ถนน พหลโยธิน  
แขวง / ตำบล จตุรพัก เขต / อำเภอ จตุจักร  
จังหวัด กรุงเทพฯ รหัสไปรษณีย์ 10900 โทรศัพท์ 063-808-5529  
๑.๒ จำนวนลูกจ้าง / พนักงาน / ผู้เกี่ยวข้อง รวม 25 คน

๑.๓ ลักษณะที่ตั้งของสถานประกอบการ

☐ เป็นสถานที่ ที่มีหลายสถานประกอบการตั้งอยู่รวมกัน

ระบุชื่ออาคาร / สถานที่ มีติมคคตอาคาร รต. โคฟ สดทรว แอสตี้

☒ เป็นสถานประกอบการเดี่ยว (ข้ามไปตอบข้อ ๒)

๑.๔ กรณีเป็นสถานที่ ที่มีหลายสถานประกอบการตั้งอยู่รวมกัน

☐ ลูกจ้างที่ทำงานอยู่ภายในอาคารเดียวกัน และในวันและเวลาเดียวกันของนายจ้างทุกรายในสถานที่นั้น ทำการฝึกซ้อมพร้อมกัน

☐ ลูกจ้างที่ทำงานอยู่ภายในอาคารเดียวกัน และในวันและเวลาเดียวกันของนายจ้างทุกรายในสถานที่นั้น ไม่ได้ทำการฝึกซ้อมพร้อมกัน

๒. รายงานผลการดำเนินการ

๒.๑ วัน / เดือน / ปี ที่ทำการฝึกซ้อม 15 ตุลาคม 2565

๒.๒ มีการฝึกซ้อมครั้งที่ผ่านมา เมื่อ (วัน / เดือน / ปี) -

๒.๓ จำนวนผู้ที่เข้าร่วมในการฝึกซ้อม 42 คน

๒.๔ ผลการดำเนินงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

☐ ไม่ดี

☐ พอใช้

☒ ดี

☐ ดีมาก

๓. ดำเนินการฝึกซ้อมโดย

☐ ได้รับความเห็นชอบแผนและรายละเอียดการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟจากอธิบดีฯ หรือผู้ซึ่งอธิบดีฯ มอบหมายตามหนังสือ ..... เลขที่ ..... ลงวันที่ ..... โดยได้แนบเอกสารให้ความเห็นชอบมาด้วยแล้ว

☒ ผู้ที่ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานดำเนินการฝึกซ้อมให้คือ หน่วยฝึกอบรม นาวาสิริ  
เลขที่ใบอนุญาต ดพผ. ๐๙๖ โดยได้แนบสำเนาใบอนุญาตและหนังสือรับรองแสดงการฝึกซ้อมฯ มาด้วยแล้ว

ลงชื่อ (นาย) (จอนันท์ จันทนเจริญ) นายจ้าง  
(.....)  
วันที่ 15/10/2565