



APPENDIX

ภาคผนวก



APPENDIX-1

หนังสือเห็นชอบรายงานฯ และใบอนุญาตโครงการ

- | | |
|------------|---|
| เอกสาร 1-1 | หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
| เอกสาร 1-2 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
| เอกสาร 1-3 | ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (อ.6) เลขที่ พข. 1/2558 ออกให้ ณ วันที่ 28 มกราคม 2558 |
| เอกสาร 1-4 | หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10) ทะเบียนเลขที่ 1/2558 วันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2558 |
| เอกสาร 1-5 | หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13) ทะเบียนเลขที่ 1/2558 วันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2558 |
| เอกสาร 1-6 | เอกสารรายชื่อกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.12) |



APPENDIX-1

เอกสาร 1-1 หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่ ทส 1009.5/ 6398



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

4 มิถุนายน 2556

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น (The Green 3 Condominium)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เดอะแกรนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด ที่ TTE 047/56 ลงวันที่ 28 มกราคม 2556
 2. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด ที่ TTE 142/56 ลงวันที่ 18 มีนาคม 2556
 3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น (The Green 3 Condominium) ของบริษัท เดอะแกรนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 4. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคารการจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามที่ บริษัท เดอะแกรนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น (The Green 3 Condominium) ตั้งอยู่ที่ถนนซอยปณณวิถี 21 (เป็นถนนซอยแยกจากถนนซอยสุขุมวิท 101) แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีพื้นที่โครงการ 1-1-07 ไร่ หรือ 2,028 ตารางเมตร (โฉนดที่ดินเลขที่ 134/1 134/2 และ 68109) ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 8 ชั้น (22.95 เมตร) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 157 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา รายงานรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 25/2556 เมื่อวันที่ 4 เมษายน 2556 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น (The Green 3 Condominium) ของบริษัท เดอะแกรนด์

เรสซิเดนซ์...

-2-

เรสซิเดนซ์ จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินการโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม สิ่งที่ส่งมาด้วย 3 และ 4 รวมทั้ง โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดการรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือนเพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางรวิวรรณ ภูมิเดช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624, 0 2265 6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0 2265 6616

สำเนาถูกต้อง

(นางสุปราณี แสงไทย)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส



APPENDIX-1

เอกสาร 1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaban Songkloe Road, Laddao, Jatujak, Bangkok 101
Tel: 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1

สำนักงานโยธาและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1570.18 ค.ส. 2556
วันที่ 16/12/56

TTE 047 / 56

28 มกราคม 2556

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก พร้อมภาคผนวกประกอบรายงาน และ
รายงานฉบับย่อ) โครงการ อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ส. สูง 8 ชั้น (The Green 3 Condominium)

เรียน เลขาธิการสำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก) โครงการ อาคารชุดพักอาศัย
ค.ส.ส. สูง 8 ชั้น (The Green 3 Condominium) จำนวน 15 ฉบับ
2. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ภาคผนวกประกอบรายงานฉบับหลัก) โครงการ
อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ส. สูง 8 ชั้น (The Green 3 Condominium) จำนวน 15 ฉบับ
3. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับย่อ) โครงการ อาคารชุดพักอาศัย
ค.ส.ส. สูง 8 ชั้น (The Green 3 Condominium) จำนวน 15 ฉบับ
4. สำเนาหนังสือคำสั่งผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร สำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร

ตามที่บริษัท เคเอสแอนด์ เอสเคเอ็นซ์ จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด เป็น
ผู้ดำเนินการนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้กับสำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม ดังหนังสือมอบอำนาจแนบมาในรายงานด้วยนั้น

บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จึงใคร่ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด
พักอาศัย ค.ส.ส. สูง 8 ชั้น (The Green 3 Condominium) ตั้งอยู่ที่ถนนซอยพัฒนาวิ 21 (เป็นถนนซอยแยกจากถนน
ซอยสุขุมวิท 101) แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร ประกอบด้วยรายงานฉบับหลักพร้อมภาคผนวก
ประกอบรายงานฉบับหลัก จำนวน 15 ฉบับ รายงานฉบับย่อ จำนวน 15 ฉบับ และสำเนาหนังสือคำสั่งผู้ว่าราชการ
กรุงเทพมหานคร เพื่อให้สำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำเนาถูกต้อง

(นางสุปราณี แดงไทย)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 221
วันที่ 10/12/56
วันที่ 10/12/56

ขอแสดงความนับถือ

กลุ่มโครงการบริการ
เลขที่ 221 วันที่ 10/12/56
เวลา 12.01 น. ผู้รับ

(นายบุญนัช ไวกาสี)
กรรมการผู้จัดการ



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaban Songkloe Road, Laddao, Jatujak, Bangkok 101
Tel: 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

สิ่งที่ส่งมาด้วย 2

สำนักงานโยธาและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1726.1
วันที่ 16/12/56

TTE 142 / 56

13 มีนาคม 2556

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม)
โครงการ อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ส. สูง 8 ชั้น (The Green 3 Condominium)

เรียน เลขาธิการสำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม)
โครงการ อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ส. สูง 8 ชั้น (The Green 3 Condominium)
จำนวน 15 ฉบับ

ตามที่ บริษัท เคเอสแอนด์ เอสเคเอ็นซ์ จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด เป็น
ผู้ดำเนินการนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้กับสำนักงานโยธาและแผนทรัพยากร
ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังหนังสือมอบอำนาจแนบมาในรายงานด้วยนั้น

บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จึงใคร่ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน
ชี้แจงเพิ่มเติม) โครงการ อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ส. สูง 8 ชั้น (The Green 3 Condominium) ตั้งอยู่ที่ถนนซอย
พัฒนาวิ 21 (เป็นถนนซอยแยกจากถนนซอยสุขุมวิท 101) แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร
เพื่อให้สำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำเนาถูกต้อง

(นางสุปราณี แดงไทย)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

ขอแสดงความนับถือ

(นายบุญนัช ไวกาสี)
กรรมการผู้จัดการ

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ อาคารชุดพักอาศัย ก.ส.ล. สูง 8 ชั้น (The Green 3 Condominium) ของบริษัท เดอะแกรนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดพักอาศัย ก.ส.ล. สูง
8 ชั้น (The Green 3 Condominium) ของบริษัท เดอะแกรนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนซอยปณณวดี 21 (เป็นถนน
ซอยแยกจากถนนซอยสุขุมวิท 101) แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่โครงการ 1 - 1 - 07 ไร่
โครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จำนวน 1 อาคาร ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูง
วัดถึงระดับพื้นชั้นลาดฟ้า) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 157 ห้อง (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) จัดทำรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดพักอาศัย
ก.ส.ล. สูง 8 ชั้น (The Green 3 Condominium) ของบริษัท เดอะแกรนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด อย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการ
ดำเนินการมาซึ่งหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการ
เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม
3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติ
หรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า
หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงาน
ผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำ
สำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการ
เปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อน
ดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต
แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นางอรมา คงสมบูรณ์ และ นายพันเลิศ สุคนธชาตินันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เดอะแกรนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มิ
มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการ
รับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้
ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ใน
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือ
โครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคล
ผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไข
ปัญหาต่อไป

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นางอรมา คงสมบูรณ์ และ นายพันเลิศ สุคนธชาตินันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เดอะแกรนด์ เรสซิเดนซ์ จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

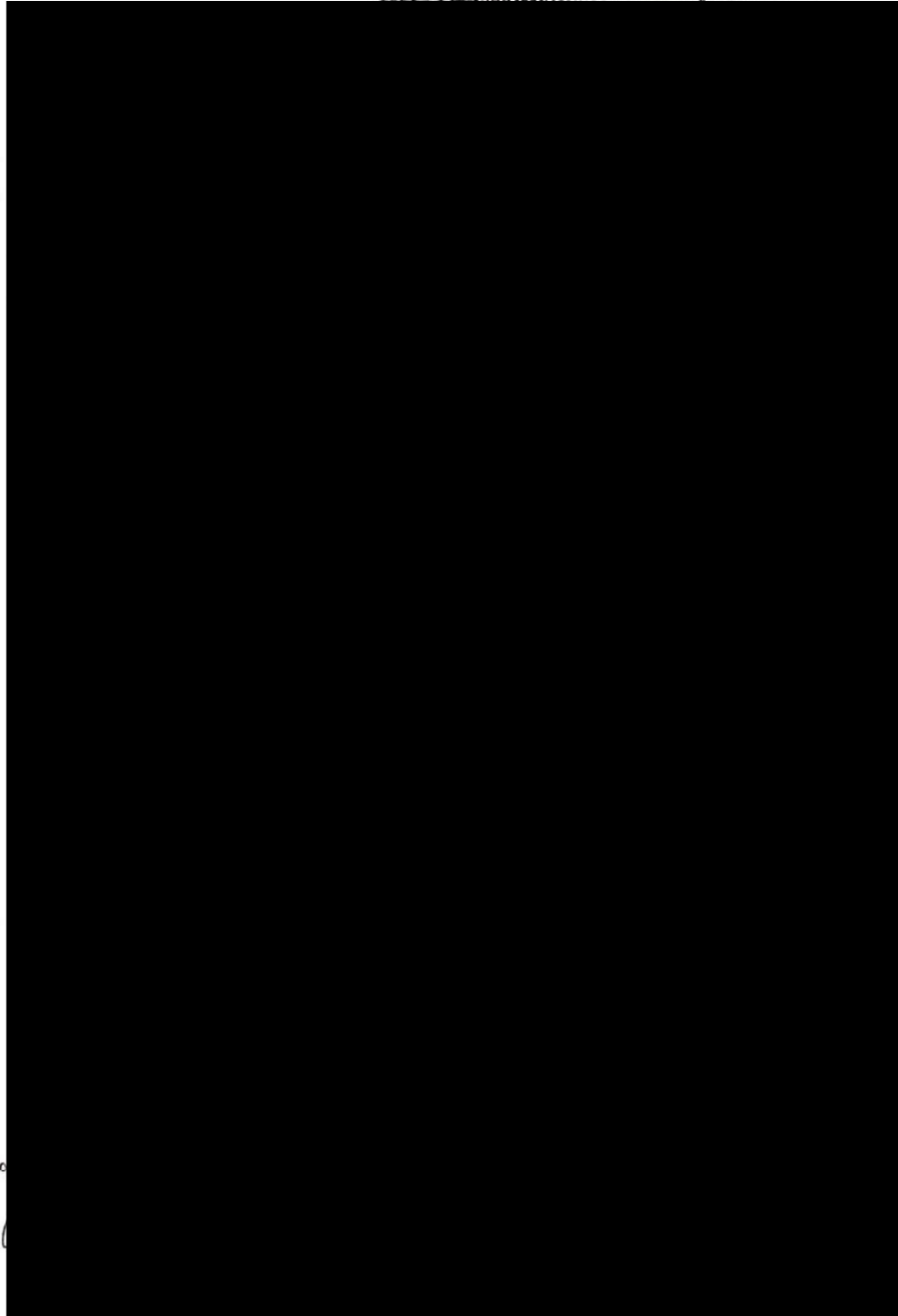


APPENDIX-1

เอกสาร 1-3 ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (อ.6)
เลขที่ พข. 1/2558 ออกให้ ณ วันที่ 28 มกราคม 2558



สำเนา
ดัดแปลงอาคาร(แก้ไขแบบแปลน)
อาคารชุดอยู่อาศัย-ลุมพินี



เจ้าพนักงานท้องถิ่นกรุงเทพมหานคร

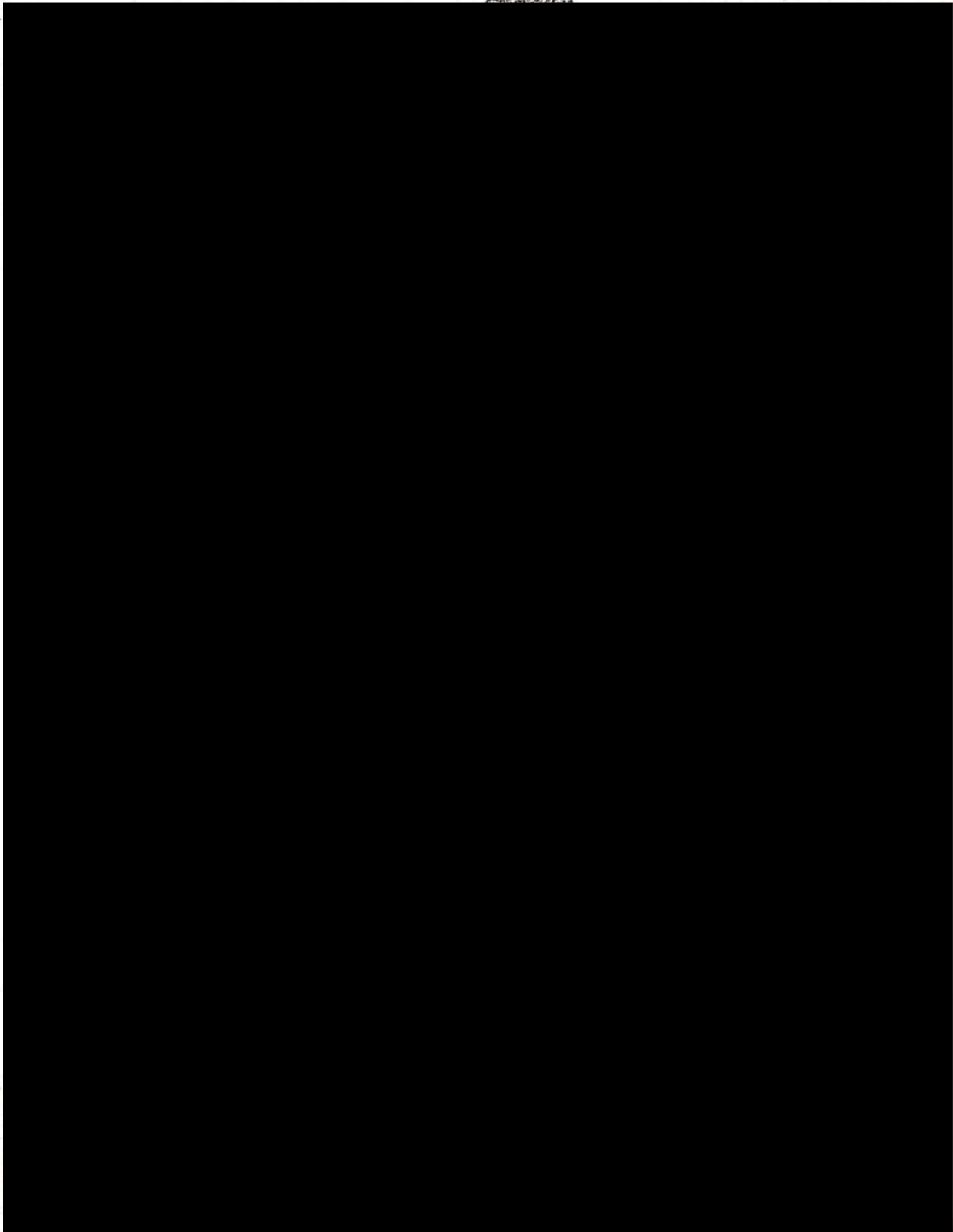


APPENDIX-1

เอกสาร 1-4 หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10)
ทะเบียนเลขที่ 1/2558 วันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2558



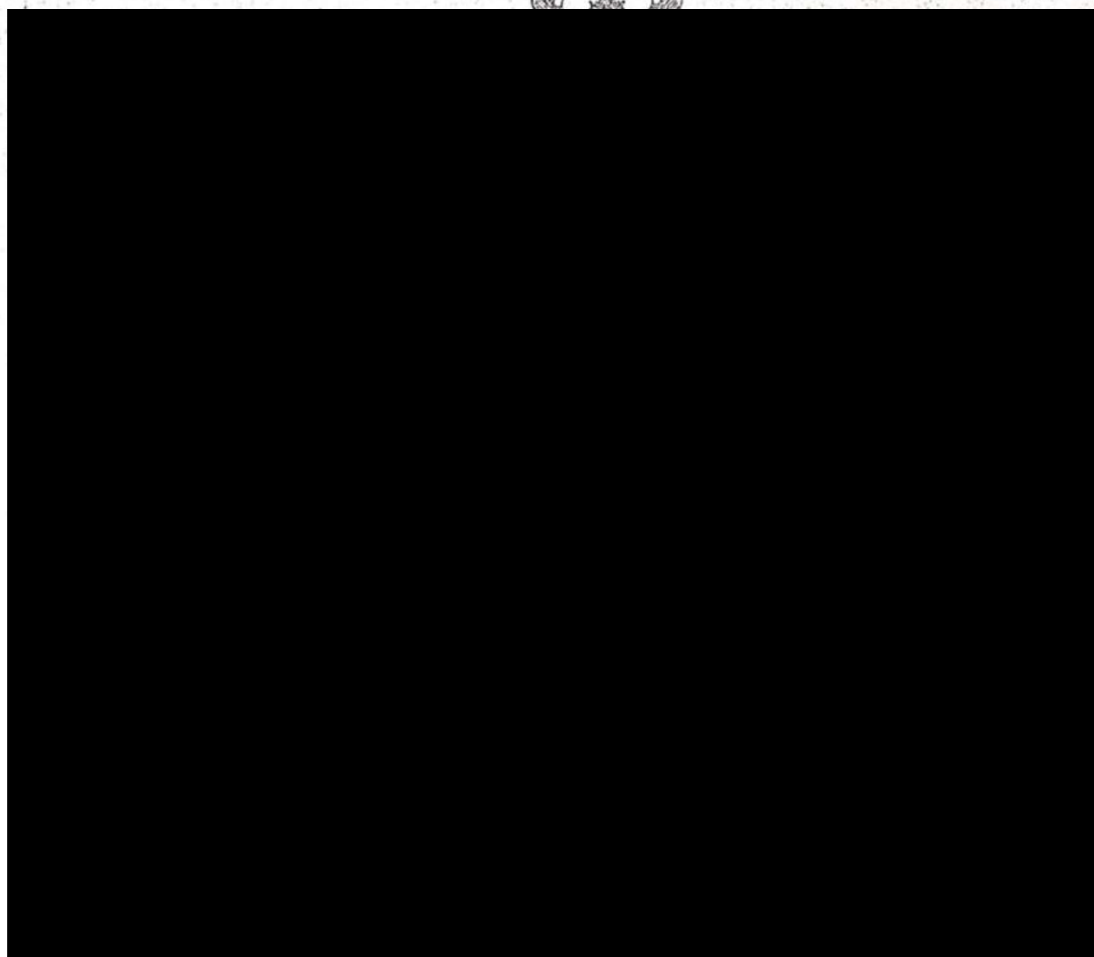
(อ.ท.๑๐)





APPENDIX-1

เอกสาร 1-5 หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13)
ทะเบียนเลขที่ 1/2558 วันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2558





APPENDIX-1

เอกสาร 1-6 เอกสารรายชื่อกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.12)



รายชื่อกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดที่ทำหน้าที่ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับ ที่	ชื่อกรรมการทำหน้าที่ผู้จัดการนิเทศคลอการชุด	ลงชื่อพนักงานเจ้าหน้าที่ วัน เดือน ปี ที่รับแจ้ง	หมายเหตุ
	[REDACTED]		

CS สแกนด้วย CamScanner

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับที่	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่ จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียนเลขที่	ชื่อ	ทะเบียนเลขที่			
๗๙								

CS สแกนด้วย CamScanner



APPENDIX-2

เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ

เอกสาร 2-1	บันทึกการทำความสะอาดถังดักไขมัน
เอกสาร 2-2	การตรวจเช็คส้วมร่วยน้ำ
เอกสาร 2-3	ตัวอย่างใบเสร็จรับเงินค่าเก็บขนขยะมูลฝอย
เอกสาร 2-4	การตรวจเช็คระบบอัคคีภัย
เอกสาร 2-5	ระเบียบการใช้งานที่จอดรถ
เอกสาร 2-6	ระเบียบการเข้าพักอาศัยภายในโครงการ
เอกสาร 2-7	บันทึกสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
เอกสาร 2-8	บันทึกการกำจัดแมลง



APPENDIX-2

เอกสาร 2-1 บันทึกการทำความสะอาดถังดักไขมัน

ถึงดักไขมัน

ประจำเดือน ปี 2565

NO	บอที่ 1	บอที่ 2	ผู้ดำเนินการ	ว-ล-ป	หมายเหตุ
1.	✓	✓		2-7-65	
2.	✓	✓		4-7-65	
3.	✓	✓		7-7-65	
4.	✓	✓		10-7-65	
5.	✓	✓		12-7-65	
6.	✓	✓		14-7-65	
7.	✓	✓		17-7-65	
8.	✓	✓		20-7-65	
9.	✓	✓		22-7-65	
10.	✓	✓		25-7-65	
11.	✓	✓		28-7-65	
12.	✓	✓		31-7-65	

ถึงดักไขมัน

ประจำเดือน ปี 2565

NO	บอที่ 1	บอที่ 2	ผู้ดำเนินการ	ว-ล-ป	หมายเหตุ
1.	✓	✓		2-8-65	
2.	✓	✓		4-8-65	
3.	✓	✓		6-8-65	
4.	✓	✓		9-8-65	
5.	✓	✓		11-8-65	
6.	✓	✓		14-8-65	
7.	✓	✓		16-8-65	
8.	✓	✓		19-8-65	
9.	✓	✓		21-8-65	
10.	✓	✓		24-8-65	
11.	✓	✓		26-8-65	
12.	✓	✓		29-8-65	

ถึงดักไขมัน

ประจำเดือน ปี 2565

NO	บอที่ 1	บอที่ 2	ผู้ดำเนินการ	ว-ล-ป	หมายเหตุ
1.	✓	✓		1-9-65	
2.	✓	✓		3-9-65	
3.	✓	✓		5-9-65	
4.	✓	✓		8-9-65	
5.	✓	✓		10-9-65	
6.	✓	✓		13-9-65	
7.	✓	✓		16-9-65	
8.	✓	✓		18-9-65	
9.	✓	✓		21-9-65	
10.	✓	✓		23-9-65	
11.	✓	✓		26-9-65	
12.	✓	✓		29-9-65	

ถึงดักไขมัน

ประจำเดือน ปี 2565

NO	บอที่ 1	บอที่ 2	ผู้ดำเนินการ	ว-ล-ป	หมายเหตุ
1.	✓	✓		2-10-65	
2.	✓	✓		4-10-65	
3.	✓	✓		7-10-65	
4.	✓	✓		9-10-65	
5.	✓	✓		11-10-65	
6.	✓	✓		14-10-65	
7.	✓	✓		17-10-65	
8.	✓	✓		19-10-65	
9.	✓	✓		22-10-65	
10.	✓	✓		25-10-65	
11.	✓	✓		28-10-65	
12.	✓	✓		31-10-65	



APPENDIX-2

เอกสาร 2-2 การตรวจเช็คสระว่ายน้ำ

ตรวจเช็คถ่วงน้ำหนักประจําเดือน

กุมภาพันธ์ 2564

ร.น.ป.	รายการ	ค่าเฉลี่ย	ค่า PH	ค่า CL	ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจสอบ	หมายเหตุ
		ค่ามาตรฐาน 2700-3400	7.2-7.8	0.6-1.5			
2/7/64	สารละลาย ph, cl	3200	7.6	1.5	[Redacted]	[Redacted]	
4/7/64	สารละลาย ph, ch, อุณหภูมิ	3200	7.5	1.4			
9/7/64	สารละลาย ph, ch	3200	7.5	1.4			
11/7/64	สารละลาย ph, ch	3200	7.6	1.5			
13/7/64	สารละลาย ph, ch	3200	7.6	1.3			
16/7/64	สารละลาย ph, ch, ปริมาณน้ำ	3100	7.6	1.3			ปกติ 2 ลิตร
18/7/64	สารละลาย ph, cl	3100	7.5	1.5			
21/7/64	สารละลาย ph, cl	3100	7.5	1.5			
24/7/64	สารละลาย ph, cl, อุณหภูมิ	3000	7.5	1.5			
26/7/64	สารละลาย ph, cl	3000	7.4	1.4			
28/7/64	สารละลาย ph, cl, ปริมาณน้ำ	3000	7.4	1.3	[Redacted]	[Redacted]	ปกติ 1 ลิตร
30/7/64	สารละลาย ph, cl	2900	7.4	1.5			
31/7/64	สารละลาย ph, cl	2900	7.5	1.5			

ตรวจเช็คถ่วงน้ำหนักประจําเดือน

สิงหาคม 2564

ร.น.ป.	รายการ	ค่าเฉลี่ย	ค่า PH	ค่า CL	ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจสอบ	หมายเหตุ
		ค่ามาตรฐาน 2700-3400	7.2-7.8	0.6-1.5			
3/8/64	สารละลาย ph, cl, ปริมาณน้ำ	3200	7.5	1.2	[Redacted]	[Redacted]	ปกติ 4 ลิตร
5/8/64	สารละลาย ph, cl	3200	7.6	1.3			
9/8/64	สารละลาย ph, cl, อุณหภูมิ	3200	7.5	1.3			
10/8/64	สารละลาย ph, cl	3200	7.4	1.4			
12/8/64	สารละลาย ph, cl	3200	7.4	1.5			
15/8/64	สารละลาย ph, ch, cl	3200	7.4	1.5			
17/8/64	สารละลาย ph, cl	3200	7.4	1.4			
19/8/64	สารละลาย ph, cl	3200	7.5	1.2			
21/8/64	สารละลาย ph, cl	3200	7.4	1.3			
24/8/64	สารละลาย ph, cl	3200	7.3	1.0			
26/8/64	สารละลาย ph, cl, อุณหภูมิ	3100	7.4	1.1	[Redacted]	[Redacted]	
28/8/64	สารละลาย ph, cl	3100	7.5	1.5			
30/8/64	สารละลาย ph, cl	3100	7.4	1.2			

ตรวจเช็คถ่วงน้ำหนักประจําเดือน

กันยายน 2564

ร.น.ป.	รายการ	ค่าเฉลี่ย	ค่า PH	ค่า CL	ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจสอบ	หมายเหตุ
		ค่ามาตรฐาน 2700-3400	7.2-7.8	0.6-1.5			
2/9/64	สารละลาย ph, cl	3100	7.4	1.5	[Redacted]	[Redacted]	
4/9/64	สารละลาย ph, cl	3000	7.3	1.5			
5/9/64	สารละลาย ph, cl, อุณหภูมิ	3000	7.3	1.3			
7/9/64	สารละลาย ph, cl	3000	7.2	1.3			
10/9/64	สารละลาย ph, cl	3000	7.3	1.2			
12/9/64	สารละลาย ph, cl	2900	7.4	1.0			
14/9/64	สารละลาย ph, cl, ปริมาณน้ำ	2900	7.4	1.2			ปกติ 2 ลิตร
17/9/64	สารละลาย ph, cl	2900	7.4	1.3			
20/9/64	สารละลาย ph, cl	2900	7.3	1.3			
22/9/64	สารละลาย ph, ch	2900	7.6	1.4			
24/9/64	สารละลาย ph, cl, อุณหภูมิ	2900	7.5	1.4	[Redacted]	[Redacted]	
26/9/64	สารละลาย ph, cl	2900	7.4	1.5			
28/9/64	สารละลาย ph, cl	2900	7.4	1.2			
30/9/64	สารละลาย ph, cl	2700	7.3	1.3			

ตรวจเช็คถ่วงน้ำหนักประจําเดือน

ตุลาคม 2564

ร.น.ป.	รายการ	ค่าเฉลี่ย	ค่า PH	ค่า CL	ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจสอบ	หมายเหตุ
		ค่ามาตรฐาน 2700-3400	7.2-7.8	0.6-1.5			
1/10/64	สารละลาย ph, cl, อุณหภูมิ	3100	7.5	1.3	[Redacted]	[Redacted]	ปกติ 6 ลิตร
4/10/64	สารละลาย ph, cl, ปริมาณน้ำ	3000	7.5	1.4			ปกติ 4 ลิตร
7/10/64	สารละลาย ph, cl	3200	7.6	1.5			
10/10/64	สารละลาย ph, cl	3200	7.4	1.4			
13/10/64	สารละลาย ph, cl, ph	3200	7.4	1.2			
15/10/64	สารละลาย ph, cl, ph	3600	7.6	1.4			
17/10/64	สารละลาย ph, cl, ph	3500	7.5	1.3			
19/10/64	สารละลาย ph, cl, ph, อุณหภูมิ	3500	7.3	1.5			
22/10/64	สารละลาย ph, cl, ph	3500	7.2	1.3			
24/10/64	สารละลาย ph, cl, ph	3400	7.2	1.2			
26/10/64	สารละลาย ph, cl, ph	3400	7.5	1.3	[Redacted]	[Redacted]	
28/10/64	สารละลาย ph, cl, ph, ปริมาณน้ำ	3400	7.5	1.3			ปกติ 2 ลิตร
31/10/64	สารละลาย ph, cl, ph	3300	7.4	1.5			



APPENDIX-2

เอกสาร 2-3 ตัวอย่างใบเสร็จรับเงินค่าเก็บขนขยะมูลฝอย

ใบเสร็จรับเงิน

กรุงเทพมหานคร

เลขที่ 3498 เลขที่ 39

ได้รับเงินค่าธรรมเนียมเก็บขนมูลฝอย ประจำเดือน พ.ศ. ๖5

จาก บ้านเลขที่ ๘ ตรอก ซอย ๒๒

ถนน ๑๐1 แขวง บาง

เขต กรุงเทพมหานคร

จำนวนเงิน ๓,๐๐๐ บาท (สามพันถ้วน)

ไว้แล้วแต่วันที่ ๔ / ๖ / ๖5

(ลงชื่อ) _____

พนักงานเก็บเงิน ผู้อำนวยการ หรือฝ่ายเจ้าหน้าที่

คำเตือน ๑. ใบเสร็จทุกฉบับต้องมีลายมือชื่อของพนักงานเก็บเงิน ผู้อำนวยการ

เขต หรือผู้แทน จึงถือว่าถูกต้องสมบูรณ์

๒. โปรดเก็บไว้เพื่อเป็นหลักฐานการชำระเงินของท่าน

พิมพ์เมื่อ พ.ศ. ๒๕๖๔

ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 6500001608 วันที่ 6 กันยายน 2565

สำนักงานเขต พระโขนง โทร 0-2311-4472

ที่อยู่สำนักงานเขต 1792 ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260

ชื่อผู้ชำระค่าธรรมเนียม -

ที่อยู่ เลขที่ 8 อาคารเดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม ซอยปิ่นเกล้า 21 แขวงบางจาก เขตพระโขนง

กรุงเทพมหานคร 10260

ปริมาณมูลฝอย

มีค่าธรรมเนียมจัดการมูลฝอยประจำเดือน ส.ค. 65 เป็นจำนวนเงิน 3,000 บาท

รายละเอียดดังนี้

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)	เดือน	บาท	ปี	รวม
1	ค่าเก็บและขนมูลฝอย	3,000	ส.ค.	-	-	-
2	ค่ากำจัดมูลฝอย	0	พ.ย.	-	-	-
3			ธ.ค.	-	-	-
			ม.ค.	-	-	-
			ก.พ.	-	-	-
			มี.ค.	-	-	-
	รวมทั้งสิ้น (บาท)	3,000	ก.พ.	-	ส.ค.	3,000

จำนวนเงินทั้งสิ้น สามพันบาทถ้วน

ชื่อการชำระเงิน (Payment) เงินสด

พิมพ์เมื่อ 06 กันยายน 2565 เวลา 10:39 น.

ใบเสร็จรับเงินนี้จะสมบูรณ์เมื่อกรุงเทพมหานครรับเงินได้ครบถ้วนแล้ว

กรุณาเก็บใบเสร็จไว้เพื่อเป็นหลักฐานการชำระเงินของท่าน

ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 6600000126 วันที่ 5 ตุลาคม 2565

สำนักงานเขต พระโขนง โทร 0-2311-4472

ที่อยู่สำนักงานเขต 1792 ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260

ชื่อผู้ชำระค่าธรรมเนียม -

ที่อยู่ เลขที่ 8 อาคารเดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม ซอยปิ่นเกล้า 21 แขวงบางจาก เขตพระโขนง

กรุงเทพมหานคร 10260

ปริมาณมูลฝอย

มีค่าธรรมเนียมจัดการมูลฝอยประจำเดือน ก.ย. 65 เป็นจำนวนเงิน 3,000 บาท

รายละเอียดดังนี้

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)	เดือน	บาท	ปี	รวม
1	ค่าเก็บและขนมูลฝอย	3,000	ก.ย.	-	-	-
2	ค่ากำจัดมูลฝอย	0	พ.ย.	-	-	-
3			ธ.ค.	-	-	-
			ม.ค.	-	-	-
			ก.พ.	-	-	-
	รวมทั้งสิ้น (บาท)	3,000	ก.พ.	-	ก.ย.	3,000

จำนวนเงินทั้งสิ้น สามพันบาทถ้วน

ชื่อการชำระเงิน (Payment) เงินสด

พิมพ์เมื่อ 05 ตุลาคม 2565 เวลา 13:51 น.

ใบเสร็จรับเงินนี้จะสมบูรณ์เมื่อกรุงเทพมหานครรับเงินได้ครบถ้วนแล้ว

กรุณาเก็บใบเสร็จไว้เพื่อเป็นหลักฐานการชำระเงินของท่าน

ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 6600000394 วันที่ 4 พฤศจิกายน 2565

สำนักงานเขต พระโขนง โทร 0-2311-4472

ที่อยู่สำนักงานเขต 1792 ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260

ชื่อผู้ชำระค่าธรรมเนียม -

ที่อยู่ เลขที่ 8 อาคารเดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม ซอยปิ่นเกล้า 21 แขวงบางจาก เขตพระโขนง

กรุงเทพมหานคร 10260

ปริมาณมูลฝอย

มีค่าธรรมเนียมจัดการมูลฝอยประจำเดือน พ.ย. 65 เป็นจำนวนเงิน 3,000 บาท

รายละเอียดดังนี้

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)	เดือน	บาท	ปี	รวม
1	ค่าเก็บและขนมูลฝอย	3,000	พ.ย.	3,000	-	-
2	ค่ากำจัดมูลฝอย	0	พ.ย.	-	-	-
3			ธ.ค.	-	-	-
			ม.ค.	-	-	-
			ก.พ.	-	-	-
	รวมทั้งสิ้น (บาท)	3,000	ก.พ.	-	พ.ย.	-

จำนวนเงินทั้งสิ้น สามพันบาทถ้วน

ชื่อการชำระเงิน (Payment) เงินสด

พิมพ์เมื่อ 04 พฤศจิกายน 2565 เวลา 13:58 น.

ใบเสร็จรับเงินนี้จะสมบูรณ์เมื่อกรุงเทพมหานครรับเงินได้ครบถ้วนแล้ว

กรุณาเก็บใบเสร็จไว้เพื่อเป็นหลักฐานการชำระเงินของท่าน



APPENDIX-2

เอกสาร 2-4 การตรวจเช็คระบบอัคคีภัย

รายการตรวจเช็ค อุปกรณ์ดับเพลิง

ประจำเดือน ...ม.ก.-ค.ก. ปี ๒๕๖๕

NO	ถังดับเพลิง	สายฉีด	ผู้ตรวจ	ว-ด-ป	หมายเหตุ
1.	✓	✓	✓	18-1-65	
2.	✓	✓	✓	19-2-65	
3.	✓	✓	✓	19-3-65	
4.	✓	✓	✓	20-4-65	
5.	✓	✓	✓	21-5-65	
6.	✓	✓	✓	22-6-65	
7.	✓	✓	✓	21-7-65	
8.	✓	✓	✓	20-8-65	
9.	✓	✓	✓	23-9-65	
10.	✓	✓	✓	22-10-65	



APPENDIX-2

เอกสาร 2-5 ระเบียบการใช้งานที่จอดรถ

ระเบียบการใช้ที่จอดรถ

1. การเข้า - ออกลานจอดรถ ให้ใช้บัตรจอดรถทุกครั้งเพื่อตรวจสอบการเข้า - ออก ของรถ
หากยังไม่มีบัตรจอดรถ กรุณาติดต่อสำนักงานนิติบุคคลฯในเวลาทำการ เท่านั้น
2. สงวนสิทธิ์ที่จอดสำหรับรถที่ติดสติ๊กเกอร์ สติ๊กเกอร์ 1 ใบ ต่อสิทธิ์ 1 ห้องเท่านั้น
3. ผู้มาติดต่อต้องจอดรถภายนอกอาคารเท่านั้น หากฝ่าฝืนเข้ามาจอดรถภายในอาคารจะถูกล็อคล้อทันที
4. สติ๊กเกอร์จอดรถต้องติดไว้ที่หน้ารถในตำแหน่งที่ รปภ. และเจ้าหน้าที่นิติฯ สามารถมองเห็น
ได้ชัดเจน เพื่อหลีกเลี่ยงการถูกล็อคล้อ
5. ให้เจ้าของรถ นำสติ๊กเกอร์มาบันทึกเลขห้อง และเพิ่มเติมสำเนาทะเบียนรถที่ต้องการเข้า-ออก
ลงในสติ๊กเกอร์เพื่อยืนยันสิทธิ์ 1 ห้อง / รถ 1 คัน
6. กรณีสติ๊กเกอร์หรือบัตรเข้า-ออก ลานจอดรถหาย ต้องเสียค่าทำใหม่ใบละ 300 บาท
7. ค่าปรับในการปลดล็อคล้อ อัตรา 100 บาท /ครั้ง/วัน ให้ชำระค่าปรับในเวลาทำการของนิติบุคคลฯ
เวลา 08.00 - 17.00 น. เท่านั้น
8. กรณีขอรับสติ๊กเกอร์ใหม่ ใช้สำเนาเอกสารแสดงการเป็นเจ้าของห้อง พร้อมสำเนาทะเบียนรถ
จำนวนที่ต้องการเข้า - ออก
9. เพื่ออำนวยความสะดวกการตรวจสอบการใช้สิทธิ์จอดรถ รถที่ไม่มีสติ๊กเกอร์จอดภายในอาคาร
จะถูกล็อคล้อทันทีโดยไม่มีข้อยกเว้น
10. จอดรถซ้อนคัน ปลดเบรกมือและเข้าเกียร์ว่างทุกครั้งด้วย



APPENDIX-2

เอกสาร 2-6 ระเบียบการเข้าพักอาศัยภายในโครงการ

ระเบียบเบื้องต้นการเข้าพักอาศัย
นิติบุคคลอาคารชุด เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม

ระเบียบและข้อบังคับสำคัญของนิติบุคคลอาคารชุดฯ มีกำหนดให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติร่วมกัน เพื่อประโยชน์และความสงบสุข ตลอดจนความเป็นระเบียบเรียบร้อยของส่วนรวม ได้กำหนดกฎเกณฑ์ไว้ดังนี้

- 1 ไม่นำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในห้องชุด หรือบริเวณอาคารชุดฯ
- 2 ไม่วางรองเท้า หรือวัสดุอื่นใดบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ทางเดิน และบันไดหนีไฟ
- 3 ไม่ตากผ้า หรือสิ่งอื่นใดยื่นออกนอกตัวอาคาร และในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง
- 4 ไม่ขนย้ายทรัพย์สินออกจากห้องชุดในช่วงเวลา 17.00 น. - 8.30 น. ยกเว้นได้รับอนุญาต จากนิติบุคคลฯ เป็นกรณี
- 5 ไม่ปิดกั้นทางเดิน ผง ออกมานอกห้องชุด และไม้ทิ้งวัสดุอื่นใด ออกนอกตัวอาคารชุด
- 6 ไม่ก่อสร้าง ต่อเติมห้องชุด รุกล้ำพื้นที่ส่วนกลางหรือขีดเขียน หรือกระทำการใดๆ ที่เป็นการทำให้ทรัพย์สินส่วนกลางเสียหาย
- 7 ไม่ส่งเสียงดัง หรือเปิดเครื่องเสียง เครื่องรับโทรทัศน์ ดังเกินควร และรบกวนความสงบสุขแก่ห้องชุดข้างเคียง
- 8 ปฏิบัติตามระเบียบจรรยาบรรณในอาคารชุดฯ อย่างเคร่งครัด
- 9 ไม่กระทำการใดๆ ที่จะเป็นอันตรายเดือดร้อน น่ารังเกียจ ก่อความรำคาญ รบกวนความสงบสุขส่วนรวม
- 10 การตกแต่งต่อเติมใดๆ ภายในห้องชุดฯ จะต้องได้รับอนุญาตจากนิติบุคคลฯ ก่อน และเข้าดำเนินการในช่วงเวลา **8.30 น. - 17.00 น. ยกเว้นวันอาทิตย์และวันนักขัตฤกษ์**
- 11 การให้ผู้อื่นใช้ประโยชน์หรืออาศัย และ / หรือให้เช่าห้องชุด ต้องแจ้งนิติบุคคลฯ ทราบ
- 12 เจ้าของห้องชุดต้องไม่ใช้ห้องชุดกระทำการใดๆ อันมีเจตนาไปทางผิดกฎหมาย
- 13 เจ้าของห้องชุดต้องไม่ใช้ห้องชุดเป็นสถานที่เก็บศพ และไม่ประกอบพิธีกรรมต่างๆ เกี่ยวกับการฃาปนกิจศพ
- 14 เจ้าของห้องชุดต้องไม่ทิ้งฝ้านามัย หรือน้ำที่มีตะกอนจับแข็งลงในชักโครก หรือท่อระบายน้ำ โดยเด็ดขาด
- 15 เจ้าของห้องชุดต้องไม่วางถังขยะบนทางเดินหน้าห้อง หรือบริเวณตามชั้นต่างๆ ของอาคารชุดฯ ควนใส่ถุงพลาสติก (ถุงดำ) และมัดปากถุงให้แน่น ก่อนนำไปทิ้งในจุดที่นิติบุคคลฯ กำหนดไว้
- 16 ร่วมกันชำระค่าใช้จ่ายส่วนกลาง ค่าสาธารณูปโภค ภายในเวลาที่กำหนด
- 17 ไม่นำห้องชุดให้เป็นสถานที่เก็บสินค้า นอกจากใช้เพื่อการพักอาศัยเท่านั้น
- 18 ห้ามวางกระถางต้นไม้บริเวณทางเดินส่วนกลาง และพื้นที่ส่วนกลาง นอกจากบริเวณที่จัดไว้ให้เท่านั้น
- 19 หากพบเห็นบุคคลภายนอก หรือบุคคลที่มีพฤติกรรมน่าสงสัย ที่จะเข้ามาสร้างความเสียหายให้กับเจ้าของร่วม หรือต่อทรัพย์สินส่วนกลาง **โปรดแจ้งสำนักงานนิติบุคคลฯ โทร 02-7305288 หรือแจ้ง รปภ. ประจำโครงการ**
- 20 หากฝ่าฝืนระเบียบข้อบังคับ นิติบุคคลฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการกระทำตามระเบียบข้อบังคับนิติบุคคลฯ หรือดำเนินการใดๆ ตามกฎหมายต่อไป

นิติบุคคลอาคารชุด เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม

1 เมษายน 2558

[Redacted Signature]



APPENDIX-2

เอกสาร 2-7 บันทึกสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[illegible][illegible]

๑ ต.ค. ๖๕ สำนึกนึกมาก

[illegible]



[Go to Navigation Link](#)

หน้าหลัก

บันทึกรายงาน ทส.2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

แก้ไขข้อมูลแหล่งกำเนิดมลพิษ

เปลี่ยนรหัสผ่าน (Password)

ออกจากระบบ

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อผู้ใช้: เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม

ในฐานะ: เจ้าของแหล่งกำเนิดมลพิษ

ปี พ.ศ. 2565

เดือน	ปี	ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ	ระบบบำบัด	วันที่ส่ง ทส.2	ผู้รายงาน	ในฐานะ	ปี-เดือน	Username
มกราคม	2565	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม	ปกติ	3 Feb 2022	นาย [REDACTED]	เจ้าของ	2565-01	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม แสดงรายละเอียด
กุมภาพันธ์	2565	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม	ปกติ	3 Mar 2022	นาย [REDACTED]	เจ้าของ	2565-02	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม แสดงรายละเอียด
มีนาคม	2565	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม	ปกติ	1 Apr 2022	นาย [REDACTED]	เจ้าของ	2565-03	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม แสดงรายละเอียด
เมษายน	2565	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม	ปกติ	3 May 2022	นาย [REDACTED]	เจ้าของ	2565-04	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม แสดงรายละเอียด
พฤษภาคม	2565	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม	ปกติ	7 Jun 2022	นาย [REDACTED]	เจ้าของ	2565-05	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม แสดงรายละเอียด
มิถุนายน	2565	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม	ปกติ	11 Jul 2022	นาย [REDACTED]	เจ้าของ	2565-06	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม แสดงรายละเอียด
กรกฎาคม	2565	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม	ปกติ	2 Aug 2022	นาย [REDACTED]	เจ้าของ	2565-07	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม แสดงรายละเอียด
สิงหาคม	2565	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม	ปกติ	5 Sep 2022	นาย [REDACTED]	เจ้าของ	2565-08	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม แสดงรายละเอียด
กันยายน	2565	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม	ปกติ	3 Oct 2022	นาย [REDACTED]	เจ้าของ	2565-09	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม แสดงรายละเอียด
ตุลาคม	2565	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม	ปกติ	4 Nov 2022	นาย [REDACTED]	เจ้าของ	2565-10	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม แสดงรายละเอียด
พฤศจิกายน	2565	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม	ปกติ	2 Dec 2022	นาย [REDACTED]	เจ้าของ	2565-11	เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม แสดงรายละเอียด

ระบบฐานข้อมูลเพื่อการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535



APPENDIX-2

เอกสาร 2-8 บันทึกการกำจัดแมลง

วันที่ 28 เมษายน 2565

เรื่อง แจ้งตารางนัดเข้าทำบริการกำจัดมูล

เรียน นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ กรีน 3 คอนโดมิเนียม

ทางบริษัท ขอแจ้งให้ท่านทราบว่า จะจัดส่งพนักงานเข้าทำบริการกำจัดมูลและมูล

นิติบุคคลอาคารชุด เดอะกรีน 3 คอนโดมิเนียม (เลขที่ 8 ซอย ปทุมวิถี 21 ถนนสุขุมวิท 101 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร)

ตามสัญญาจ้างบริการกำจัดมูลฉบับที่ 001/2565 โดยบริการเริ่มตั้งแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2565 - 30 เมษายน 2566

ครั้งที่	วันเดือนปี	เวลา	บริการ	หมายเหตุ
1	วันเสาร์ ที่ 28 พฤษภาคม 2565	9.30 น.	ปลวก,มด,แมลงสาบ,หนู,ยุง	
2	วันเสาร์ ที่ 25 มิถุนายน 2565	9.30 น.	ปลวก,มด,แมลงสาบ,หนู,ยุง	
3	วันเสาร์ ที่ 30 กรกฎาคม 2565	9.30 น.	ปลวก,มด,แมลงสาบ,หนู,ยุง	
4	วันเสาร์ ที่ 27 สิงหาคม 2565	9.30 น.	ปลวก,มด,แมลงสาบ,หนู,ยุง	
5	วันเสาร์ ที่ 24 กันยายน 2565	9.30 น.	ปลวก,มด,แมลงสาบ,หนู,ยุง	
6	วันเสาร์ ที่ 20 ตุลาคม 2565	9.30 น.	ปลวก,มด,แมลงสาบ,หนู,ยุง	
7	วันเสาร์ ที่ 26 พฤศจิกายน 2565		ปลวก,มด,แมลงสาบ,หนู,ยุง	
8	วันเสาร์ ที่ 24 ธันวาคม 2565	9.30 น.	ปลวก,มด,แมลงสาบ,หนู,ยุง	
9	วันเสาร์ ที่ 28 มกราคม 2566	9.30 น.	ปลวก,มด,แมลงสาบ,หนู,ยุง	
10	วันเสาร์ ที่ 25 กุมภาพันธ์ 2566	9.30 น.	ปลวก,มด,แมลงสาบ,หนู,ยุง	
11	วันเสาร์ ที่ 25 มีนาคม 2566	9.30 น.	ปลวก,มด,แมลงสาบ,หนู,ยุง	
12	วันเสาร์ ที่ 29 เมษายน 2566	9.30 น.	ปลวก,มด,แมลงสาบ,หนู,ยุง	

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ลิซี้ เพสท์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ