

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เติบโต ลอยด์ แอ็บโซลูท แอ็ด นาคาเล ปีช ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4233 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ได้ดำเนินการจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยโครงการได้รับการอนุมัติจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือแจ้งผลการพิจารณาเห็นชอบรายงานเลขที่ ภก. 0013.2/8540 ลงวันที่ 3 กรกฎาคม 2551 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- คุณภาพน้ำ
- คุณภาพชีวิต
- ระบบการป้องกันอัคคีภัย
- อื่น ๆ

ทั้งนี้ สามารถพิจารณารายละเอียดจากสรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เติบโต ลอยด์ แอ็บโซลูท แอ็ด นาคาเล ปีช ประจำ เดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2565 มีรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดวิด ลอยด์ แอ็บโซลูท แอ็ด นาคาเล ปีช
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2565

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ - จัดพื้นที่ว่างกว่าร้อยละ 55.07 ของพื้นที่โครงการ - รักษาภูมิประเทศเดิมไว้ให้มากที่สุด	- โครงการจัดพื้นที่ว่างกว่าร้อยละ 55.07 ของพื้นที่โครงการ - โครงการได้รักษาภูมิประเทศเดิมไว้ให้มากที่สุด	
1.2 การชะล้างการพังทลายของหน้าดิน - โครงการจะระบายน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐานแล้ว จะปล่อยลงสู่บ่อพักน้ำเพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนปล่อยลงสู่คลองระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ด้านข้างโครงการต่อไป - สำหรับน้ำฝนจากโครงการจะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำฝนของโครงการ ก่อนปล่อยลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์ด้านข้างโครงการเช่นกัน - นอกจากนี้ โครงการยังมีพื้นที่สีเขียวที่มีพืชคลุมดินกว่าร้อยละ 26.49 ของพื้นที่ที่ช่วยสร้างความร่มรื่นและดูดซับน้ำฝน	- โครงการจะระบายน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐานแล้ว จะปล่อยลงสู่บ่อพักน้ำ และได้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำก่อนปล่อยสู่คลองระบายน้ำสาธารณะ - ในส่วนของน้ำฝนจากโครงการ โครงการจะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำฝนของโครงการ ก่อนปล่อยลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์ด้านข้างโครงการ - โครงการมีพื้นที่สีเขียวที่มีพืชคลุมดินประมาณร้อยละ 26.49 เพื่อสร้างความร่มรื่น และดูดซับน้ำฝนได้ด้วย (รูปที่ 2.1)	
1.3 คุณภาพอากาศ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 528.69 ตารางเมตร - ปริมาณคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากโครงการมีปริมาณเท่ากับ 140.66 กรัม/วัน - เมื่อเปรียบเทียบกับอัตราการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ โดยต้นไม้ของโครงการรวมทั้งสิ้น 2,033 กิโลกรัม/ปี หรือ 5,569 กรัม/วัน ซึ่งมีอัตราการดูดซับมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากโครงการ ดังนั้นจะถูกต้นไม้ของโครงการดูดซับได้ทั้งหมด	- โครงการมีพื้นที่สีเขียวประมาณ 528.69 ตารางเมตร (รูปที่ 2.1) - ปริมาณคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากโครงการมีปริมาณน้อยกว่า 140.66 กรัม/วัน - เมื่อเปรียบเทียบกับอัตราการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ โดยต้นไม้ของโครงการรวมทั้งสิ้น 2,033 กิโลกรัม/ปี หรือ 5,569 กรัม/วัน ซึ่งมีอัตราการดูดซับมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากโครงการ ดังนั้นจะถูกต้นไม้ของโครงการดูดซับได้ทั้งหมด	



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดวิด ลอยด์ แอ็บโซลูท แอ็ด นาคาเล บีช**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2565 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
1.4 เสี่ยงและความสั่นสะเทือน		
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก - ควบคุมให้กิจกรรมต่างๆ อยู่ในโครงการเท่านั้น	- โครงการได้ควบคุมกิจกรรมต่างๆ ให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ - บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามมาตรฐานก่อนปล่อยลงสู่บ่อพักน้ำ เพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อยลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์ด้านข้างโครงการต่อไป - สำหรับน้ำฝนจากโครงการจะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำฝนของโครงการ ก่อนปล่อยลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์ด้านข้างโครงการเช่นเดียวกัน	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย โดยให้บำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐาน โดยมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนปล่อยลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์ด้านข้างโครงการ - ในส่วนของน้ำฝนจากโครงการ โครงการจะรวบรวมสู่ท่อระบายน้ำฝนของโครงการ ก่อนปล่อยลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์ด้านข้างโครงการ	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ที่ดิน 3.2 การคมนาคมขนส่ง - ติดตั้งเครื่องหมายจราจรทางเข้าออกและที่จอดรถ - จัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้าออกและที่จอดรถ - ห้ามจอดรถตรงทางเข้าออกโครงการและไหล่ทาง - จัดที่จอดรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการ 17 คัน โดยขนาดพื้นที่จอดและจำนวนที่จอดรถยนต์เป็นไปตามกฎหมายกำหนด	- โครงการมีการติดตั้งสัญลักษณ์ลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ (รูปที่ 2.2) - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณลานจอดรถของโครงการ (รูปที่ 2.3) - โครงการจัดให้มีที่จอดรถจำนวน 12 คัน ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการของผู้อยู่อาศัย	



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดวิด ลอยด์ แอ็บโซลูท แอ็ด นาคาเล บีช**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2565 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
3.3 การใช้น้ำ - แหล่งน้ำใช้ของโครงการใช้น้ำจากน้ำบาดาลภายในพื้นที่โครงการ - ทางโครงการได้ติดตั้งปั๊มสูบน้ำดิบสำหรับใช้ผลิตน้ำดี ปั๊มสูบน้ำดิบที่ใช้เป็นแบบ Submersible pump ขนาดเครื่องสูบน้ำได้ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่งน้ำได้สูงไม่น้อย 65 เมตร ซึ่งจะปั๊มน้ำดิบไปไว้ยังถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 30 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ก่อนส่งเข้าระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำของโครงการบริเวณด้านหลังอาคารห้องพัก จากนั้นจะปั๊มน้ำดิบไปยังถังเก็บน้ำใต้ดิน ขนาด 70 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ก่อนลงเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำของโครงการบริเวณด้านหลังอาคารห้องพัก จากนั้นจะปั๊มน้ำดิบไปยังถังเก็บน้ำใต้ดิน ขนาด 70 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ก่อนแจกจ่ายไปยังส่วนต่างๆของอาคารต่อไป ปั๊มน้ำดิบที่ใช้เป็นแบบหอยโข่ง ขนาดเครื่องสูบน้ำได้ 163.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่งน้ำได้สูงไม่น้อยกว่า 45 เมตร - ถังเก็บน้ำสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ในโครงการได้ประมาณ 2 วัน - ประชาสัมพันธ์ให้ร่วมประหยัดน้ำ - ตรวจสอบการจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที - ใช้สุขภัณฑ์ในห้องน้ำประเภทประหยัดน้ำ	- โครงการมีแหล่งน้ำใช้เป็นน้ำบาดาล (รูปที่ 2.4) - โครงการได้ติดตั้งปั๊มสูบน้ำดิบ สำหรับใช้ผลิตน้ำดี โดย ปั๊มสูบน้ำดิบใช้แบบ Submersible pump ซึ่งจะปั๊มน้ำดิบไปไว้ยังถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 30 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ก่อนส่งเข้าระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ จากนั้นจะปั๊มน้ำดิบไปยังถังเก็บน้ำใต้ดิน (รูปที่ 2.5) ก่อนแจกจ่ายไปยังอาคารต่างๆ โดยปั๊มน้ำดิบที่ใช้เป็นแบบหอยโข่ง - โครงการสามารถสำรองน้ำใช้ได้ประมาณ 2 วัน - โครงการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ประหยัดน้ำในบริเวณห้องน้ำส่วนกลางของโครงการ (รูปที่ 2.6) - โครงการมีเจ้าหน้าที่เป็นผู้ตรวจสอบการจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเจ้าหน้าที่จะเข้าไปแก้ไขทันที - สุขภัณฑ์ของห้องน้ำที่โครงการใช้เป็นประเภทประหยัดพลังงาน (รูปที่ 2.7)	
3.4 การระบายน้ำ - น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐานแล้ว จะปล่อยลงบ่อพักน้ำเพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อยลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์ด้านข้างโครงการต่อไป สำหรับน้ำฝนจากโครงการจะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำฝนของโครงการ ก่อนปล่อยลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์ด้านข้างโครงการเช่นเดียวกัน	- น้ำเสียที่โครงการบำบัดจนเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ ได้ปล่อยสู่คลองสาธารณะประโยชน์ด้านข้างโครงการต่อไป ในส่วนของน้ำฝนจากโครงการจะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำฝน ก่อนปล่อยสู่คลองสาธารณะประโยชน์เช่นกัน	



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดวิด ลอยด์ แอ็บโซลูท แอ็ด นาคาเล บีช**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2565 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
3.5 การจัดการน้ำเสีย - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย HICLEAR รุ่น BIC-30DC จำนวน 1 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดระหว่างระบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง สามารถบำบัดค่า BOD ออกไม่เกิน 20.0 มิลลิกรัม/ลิตร - ส่วนน้ำเสียจากห้องครัวของแต่ละห้องชุดจะผ่านถังดักไขมันไต้ซิงค์ รุ่น G-Trap 20 ชุด/ยูนิต ก่อนจะเข้าสู่ระบบบำบัด - น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ค่า BOD ออก 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะปล่อยลงบ่อพักน้ำเพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ (มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารบางประเภท ค ค่า BOD ออก ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) ก่อนปล่อยออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ต่อไป - สำหรับการกำจัดกากตะกอน โครงการจะประสานงานให้องค์การบริหารส่วนตำบลกลมาสูบตะกอนไปกำจัดทุก 2 ปี - ตรวจสอบสภาพการทำงานระบบบำบัด หากส่วนใดเสียหายต้องรีบแก้ไขทันที	- โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย HICLEAR รุ่น BIC-30DC จำนวน 1 ชุด โดยเป็นระบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ และมีการเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง - ในส่วนของน้ำเสียจากห้องครัวของแต่ละห้องชุด จะผ่านถังดักไขมันไต้ซิงค์ ก่อนน้ำเสียจะเข้าสู่ระบบบำบัด - น้ำเสียของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะปล่อยลงบ่อพักก่อนเพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อยลงคลองระบายน้ำสาธารณะประโยชน์บริเวณด้านข้างโครงการต่อไป - โครงการมีการสูบตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยใช้บริการของเอกชน - โครงการมีการตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัด การตรวจสอบปั๊ม หากมีส่วนใดชำรุด เจ้าหน้าที่จะเร่งดำเนินการแก้ไขทันที	
3.6 การจัดการมูลฝอย - โครงการจะจัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็นขยะเปียกและขยะแห้ง ไว้บริเวณโถงลิฟท์ของอาคารทุกชั้น และในส่วนห้องน้ำรวมจะจัดขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง ซึ่งถังขยะทุกใบจะใส่ถุงดำไว้ภายใน และในแต่ละวันแม่บ้านจะนำขยะที่อยู่ในถุงดำไปพักไว้ยังจุดพักขยะรวม - จุดที่พักขยะรวมของโครงการตั้งอยู่บริเวณที่จอดรถติดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4233 ซึ่งประกอบด้วยถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นขยะเปียก 2 ถัง และขยะแห้ง 2 ถัง รวมปริมาตรกักเก็บ 960 ลิตร รองรับขยะได้นานประมาณ 3 วัน	- โครงการจัดให้มีถังขยะในห้องน้ำรวมขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง ซึ่งภายในถังขยะบรรจุถุงดำไว้ภายใน และในแต่ละวันแม่บ้านจะนำขยะที่อยู่ในถุงดำไปพักไว้ยังจุดพักขยะรวม (รูปที่ 2.8) - จุดพักขยะรวมของโครงการ ประกอบด้วยถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง โดยแยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้ง ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณขยะที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน ทั้งนี้สามารถรองรับขยะภายในโครงการได้นานประมาณ 3 วัน (รูปที่ 2.9)	



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดวิด ลอยด์ แอ็บโซลูท แอ็ด นาคาเล บีช**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2565 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) - เนื่องจากองค์การบริหารส่วนตำบลกลมาไม่สามารถให้บริการเก็บขนขยะให้กับทางโครงการได้ ดังนั้นทางโครงการจะจ้างเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลกลมา มาดำเนินการเก็บขนขยะมูลฝอยไปกำจัดทุกวัน - สำหรับน้ำชะขยะที่อาจเกิดขึ้นในบริเวณจุดที่พักขยะรวม จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป	- โครงการ ว่าจ้างให้บริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียน เข้ามาเก็บขนขยะภายในโครงการเพื่อนำไปกำจัดเป็นประจำ - เนื่องจากขยะในโครงการส่วนใหญ่จะเป็นขยะแห้ง และแม่บ้านได้เก็บขนขยะใส่ในถุงดำเลยไม่ทำให้ห้องพักขยะสกปรก	
3.7 การระบายอากาศ - โครงการจัดให้มีการระบายอากาศทั้งวิธีกลและวิธีธรรมชาติ - ต้นไม้ภายในโครงการสามารถดูดซับความร้อนได้ 675,000 กิโลแคลอรี/วัน ขณะที่ความร้อนจากการใช้เครื่องปรับอากาศเกิดขึ้น 502,286 กิโลแคลอรี - ดังนั้น ต้นไม้ในโครงการจึงสามารถลดความร้อนที่ระบายออกจากเครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการได้ทั้งหมด	- โครงการจัดให้มีระบบระบายอากาศทั้งวิธีกล และวิธีธรรมชาติ (รูปที่ 2.10) - ต้นไม้ภายในโครงการสามารถดูดซับความร้อนได้ 675,000 กิโลแคลอรี/วัน ขณะที่ความร้อนจากการใช้เครื่องปรับอากาศเกิดขึ้น 502,286 กิโลแคลอรี - ดังนั้น ต้นไม้ในโครงการจึงสามารถลดความร้อนที่ระบายออกจากเครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการได้ทั้งหมด	
3.8 ไฟฟ้า - ติดตั้งหม้อแปลงขนาด 500 KVA เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟหลัก (MDB) ก่อนจ่ายไฟฟ้าไปยังแต่ละส่วนของโครงการ - เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆที่เป็นชนิดประหยัดพลังงาน	- โครงการมีการติดตั้งหม้อแปลงขนาด 500 KVA เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟหลัก (MDB) ก่อนจ่ายไฟฟ้าไปยังแต่ละส่วนของโครงการ (รูปที่ 2.11) - โครงการใช้อุปกรณ์ประหยัดพลังงาน เช่นหลอด LED (รูปที่ 2.12)	
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ - จ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นพนักงานอันดับแรก - ส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน	- ทางโครงการได้พิจารณาจ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก - มีการส่งเสริม สนับสนุนกิจกรรมทางสังคมต่างๆของท้องถิ่นเพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน	



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดวิด ลอยด์ แอ็บโซลูท แอ็ด นาคาเล บีช**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2565 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4.2 ความคิดเห็นของประชาชนต่อผลระดับของกระทบจากโครงการ - นำข้อมูลความคิดเห็นนี้ไปประกอบไปประกอบในการกำหนดมาตรการป้องกัน แก้ไข ผลกระทบจากโครงการ เพื่อให้การกำหนดมาตรการมีความสอดคล้องกับความคิดเห็นของประชาชนมากที่สุด	- ปฏิบัติตามมาตรการ	
4.3 ความคิดเห็นของประชาชนต่อระดับความสำคัญของมาตรการป้องกัน แก้ไข ผลกระทบจากโครงการ - นำข้อมูลความคิดเห็นนี้ไปรวมไว้ในตารางมาตรการป้องกัน แก้ไข ผลกระทบจากโครงการ เพื่อให้การกำหนดมาตรการมีความสอดคล้องกับความคิดเห็นของประชาชนมากที่สุด	- ปฏิบัติตามมาตรการ	
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - โครงการจะติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ทุกชั้นของอาคาร - เตรียมความพร้อมด้านการประสานงานกับโรงพยาบาล - จัดยามรักษาความปลอดภัยไว้ตลอด 24 ชั่วโมง - สระว่ายน้ำในโครงการจะมีมาตรการดูแลเป็นระยะๆ เพื่อสุขอนามัยที่ดีของผู้ที่ใช้บริการ	- โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ทุกชั้นของอาคาร (รูปที่ 2.13) - โครงการมีการเตรียมความพร้อมด้านการประสานงานกับโรงพยาบาล - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำโครงการตลอด 24 ชั่วโมง - โครงการมีการดูแลสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน โดยการดูตะกอน ตักใบไม้ และมีการวัดค่าความเป็นกรด-ด่างทุกวัน	
4.5 การป้องกันอัคคีภัย - โครงการได้ติดตั้งชุดดับเพลิง (Fire Hose Carbinet : FHC) ซึ่งประกอบด้วยถังดับเพลิงแบบมือถือผงเคมีแห้งขนาด 4 กิโลกรัม หัวฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Valve) ขนาดเส้นผ่า ศูนย์กลาง 2 นิ้ว ครึ่ง และสายฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Reel) ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1 นิ้ว และสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ชั้นละ 1 จุด รวมทั้งติดตั้งเครื่องตรวจจับควัน (smoke detector) กระจายทุกห้องและทุกชั้นของอาคาร	- โครงการได้มีการติดตั้งชุดดับเพลิง (FHC) (รูปที่ 2.14) ซึ่งภายในตู้ประกอบด้วย ถังดับเพลิงแบบมือถือผงเคมีแห้งขนาด 4 กิโลกรัม หัวฉีดน้ำดับเพลิง และสายฉีดน้ำดับเพลิง และมีการติดตั้งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ชั้นละ 1 จุด รวมถึงมีการติดตั้งเครื่องตรวจจับควัน (รูปที่ 2.16) กระจายทุกห้อง และทุกชั้นของอาคาร	



ตารางที่ 2.1 **สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดวิด ลอยด์ แอ็บโซลูท แอ็ด นาคาเล ปีช**
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2565 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4.5 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) - การติดตั้งชุดดับเพลิง จะติดตั้งให้ส่วนบนสุดของชุดตู้ถึงดับเพลิงสูงจากระดับพื้นอาคารประมาณ 1.5 เมตร ในที่มองเห็น สามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้ และสามารถนำไปใช้งานได้สะดวก รวมทั้งอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา - นอกจากนี้จะติดป้ายบอกชั้นและป้ายแสดงทางหนีไฟบริเวณผนังทางเดินของอาคารห้องพักชั้นละ 2 จุด โดยเขียนด้วยอักษรขนาดที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร อยู่ในตำแหน่งที่จะมองเห็นได้ชัดเจนตลอดเวลา และโครงการยังจัดให้มีระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน ซึ่งมีแสงสว่างเพียงพอที่จะมองเห็นช่องทางหนีไฟได้ชัดเจนขณะเกิดเพลิงไหม้ - รวมทั้งยังจัดให้มีบันไดหนีไฟภายในอาคารขนาดกว้าง 1.90 เมตร	- โครงการได้มีการติดตั้งชุดตู้ดับเพลิง จะติดตั้งให้ส่วนบนสุดของชุดตู้ถึงดับเพลิงสูงจากระดับพื้นอาคารประมาณ 1.5 เมตร ในที่มองเห็น สามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้ และสามารถนำไปใช้งานได้สะดวก รวมทั้งอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา (รูปที่ 2.17) - โครงการมีการติดป้ายบอกชั้นและป้ายแสดงทางหนีไฟ (รูปที่ 2.18) บริเวณผนังทางเดินของอาคารห้องพักชั้นละ 2 จุด โดยตัวอักษรมีความสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร อยู่ในตำแหน่งที่จะมองเห็นได้ชัดเจนตลอดเวลา และมีการติดตั้งไฟฉุกเฉิน (รูปที่ 2.19) ซึ่งให้แสงสว่างพอที่จะมองเห็นช่องทางหนีไฟได้อย่างชัดเจน - โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟภายในอาคารขนาดกว้าง 1.90 เมตร	
4.6 ทศนียภาพ - จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง ซึ่งช่วยลดความกระด้างจากโครงการของอาคาร และลดผลกระทบด้านทัศนียภาพของผู้ที่สัญจรผ่านไปมา - ใช้สีหลังคาและตัวอาคาร ที่มีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ	- โครงการจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง ซึ่งช่วยลดความกระด้างจากโครงการของอาคาร และลดผลกระทบด้านทัศนียภาพของผู้ที่สัญจรผ่านไปมา	

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.2 สัญลักษณ์แสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการ



รูปที่ 2.3 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



รูปที่ 2.4 น้ำดิบ

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.5 น้ำใช้ผ่านกรอง



รูปที่ 2.6 ป้ายประหยัดน้ำ



รูปที่ 2.7 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.8 ถังขยะในห้องน้ำรวม



รูปที่ 2.9 ห้องพักขยะรวม



รูปที่ 2.10 ระบบระบายอากาศ

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.11 หม้อแปลงไฟฟ้า



รูปที่ 2.12 อุปกรณ์ประหยัดพลังงาน



รูปที่ 2.13 ระบบป้องกันอัคคีภัย

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.14 ชุดตู้ดับเพลิง (FHC)



รูปที่ 2.15 ถังดับเพลิงเคมีแห้ง



รูปที่ 2.16 เครื่องดักจับควัน

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.17 ป้ายแนะนำวิธีการใช้งาน



รูปที่ 2.18 ป้ายบอกชั้นและป้ายทางหนีไฟ



รูปที่ 2.19 ไฟฉุกเฉิน

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.20 สระว่ายน้ำ

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.21 ที่จอดรถ



รูปที่ 2.22 จุดรวมพล



รูปที่ 2.23 หัวรับน้ำดับเพลิง

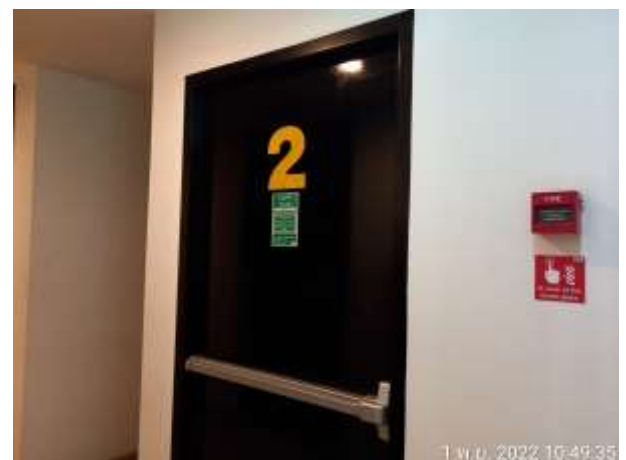
รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.24 แผนผังอพยพทางหนีภัย



รูปที่ 2.25 พื้นที่ห้ามจอดบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ



รูปที่ 2.26 ทางหนีไฟ

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.27 ระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 2.28 ท่อระบายน้ำเสียหลังผ่านการบำบัด