

# สารบัญ

	หน้า
<b>บทที่ 1 บทนำ</b>	
1.1 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป	1-1
1.2 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-8
1.3 การดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไข	1-8
<b>บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	
2.1 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.2 มาตรการติดตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-59
<b>บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</b>	
3.1 วิธีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-2
<b>บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</b>	
4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
<b>ภาคผนวก</b>	
ภาคผนวก 1 หนังสือเห็นชอบ และมาตรการฯ	
ภาคผนวก 2 หนังสือแจ้งความประสงค์ก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ กทม.1) ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ อ.6) ใบสำคัญการจดทะเบียนบริษัท	
ภาคผนวก 3 เอกสารระเบียบผู้พักอาศัย	
ภาคผนวก 4 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
ภาคผนวก 5 เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน และเอกสารสอบเทียบเครื่องมือ	
ภาคผนวก 6 มิเตอร์น้ำและมิเตอร์ไฟฟ้า	
ภาคผนวก 7 ตรวจสอบระบบน้ำ ตรวจสอบระบบส้วมระบายน้ำ ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย	

# สารบัญรูป

	หน้า
รูปที่ 1-1 ที่ตั้งโครงการ Cosmo Home	1-2
รูปที่ 1-2 บริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ Cosmo Home	1-3
รูปที่ 2-1 พื้นที่สีเขียวของโครงการ	2-51
รูปที่ 2-2 ไฟส่องสว่างรอบโครงการ	2-52
รูปที่ 2-3 สัญลักษณ์การจราจรบนพื้นทาง	2-52
รูปที่ 2-4 ห้องพักขยะรวมประจำโครงการ	2-52
รูปที่ 2-5 ถังขยะรอบๆโครงการ	2-52
รูปที่ 2-6 ถังขยะมูลฝอยประจำชั้น	2-52
รูปที่ 2-7 รั้วล้อมรอบโครงการ	2-52
รูปที่ 2-8 ตู้รับจดหมาย	2-53
รูปที่ 2-9 ทางเข้า-ออกโครงการ	2-53
รูปที่ 2-10 ไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินในแต่ละชั้น	2-53
รูปที่ 2-11 กล้องวงจรปิดโดยรอบโครงการ	2-53
รูปที่ 2-12 เลือกใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าประหยัดพลังงานที่มีฉลากเบอร์ 5	2-53
รูปที่ 2-13 หัวรับน้ำดับเพลิง	2-53
รูปที่ 2-14 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	2-54
รูปที่ 2-15 บันไดหนีไฟ	2-54
รูปที่ 2-16 บริเวณสระว่ายน้ำ	2-54
รูปที่ 2-17 ห้องออกกำลังกาย	2-55
รูปที่ 2-18 ถังสำรองน้ำใช้ชั้นดาดฟ้า	2-55
รูปที่ 2-19 ระบบไฟฉุกเฉิน	2-55
รูปที่ 2-20 อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้	2-55
รูปที่ 2-21 ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง	2-55
รูปที่ 2-22 อุปกรณ์ตรวจจับควัน	2-55
รูปที่ 2-23 ตัวอาคารโครงการ	2-56
รูปที่ 2-24 เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	2-56
รูปที่ 2-25 ป้ายบอกทางหนีไฟ	2-56
รูปที่ 2-26 จุดล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ	2-56
รูปที่ 2-27 ห้องน้ำสำหรับผู้มาใช้สระว่ายน้ำ	2-56
รูปที่ 2-28 ที่จอดรถบริเวณโครงการ	2-57

## สารบัญรูป (ต่อ)

	หน้า
รูปที่ 2-29 รางระบายน้ำรอบโครงการ	2-57
รูปที่ 2-30 บ่อบำบัดน้ำเสียของโครงการ	2-57
รูปที่ 2-31 สันนูนชะลอความเร็วของรถ	2-57
รูปที่ 2-32 จัดให้มีพนักงานดูแลสวน	2-57
รูปที่ 2-33 ห้องไฟฟ้า	2-58
รูปที่ 2-34 ป้ายระวังอันตรายไฟฟ้าแรงสูง	2-58
รูปที่ 2-35 ป้ายทางหนีไฟ	2-58
รูปที่ 2-36 ห้อง CCTV	2-58
รูปที่ 2-37 มิเตอร์น้ำ	2-58
รูปที่ 2-38 แผงควบคุม	2-58
ตารางที่ 3-1 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
รูปที่ 3.1-1 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง	3-2
รูปที่ 3.2-1 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนตุลาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565	3-6
รูปที่ 3.2-2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ Cosmo Homeระหว่างปี 2563-2565	3-13

## สารบัญตาราง

	หน้า
ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Cosmo Home (ระยะดำเนินการ) (ระหว่างกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2563)	2-2
ตารางที่ 2-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ Cosmo Home (ระยะดำเนินการ)	2-60
ตารางที่ 3-1 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
ตารางที่ 3.2-1 แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ Cosmo Home จุดบ่อกักน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	3-3
ตารางที่ 3.2-2 แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ Cosmo Home จุดบ่อกักน้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย	3-4
ตารางที่ 3.2-3 แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ Cosmo Home ตำแหน่งที่ตรวจวัด จุดบ่อกักน้ำก่อนปล่อยสู่สาธารณะ	3-5
ตารางที่ 3.2-4 แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งย้อนหลัง โครงการ Cosmo Home ระหว่างปี 2563-2565	3-10
ตารางที่ 4-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1