

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด แคมป์ส รีสอร์ท รังสิต เฟส 1
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอลำลูกหลวง จังหวัดปทุมธานี
(ช่วงระยะดำเนินการ)
เดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2565

เจ้าของโครงการ
นิติบุคคลอาคารชุด ดิคอนโด แคมป์ส รีสอร์ท รังสิต เฟส 1
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอลำลูกหลวง จังหวัดปทุมธานี



บริษัท ซี.ที. เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ เคมีคัล จำกัด
9/40-41 ม.2 ต.บางคูเวียง อ.บางกรวย จ.นนทบุรี 11130
โทร: 02 - 101 - 3409 โทรสาร 02 – 101-3410
E-mail : cte_envi@yahoo.com

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ดีคอนโด แคมป์ส รีสอร์ท รังสิต เฟส 1

วันที่ 18 เดือนมกราคม 2566

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท ซี. ที. เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ เคมีคัล จำกัด เป็นผู้จัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมป์ส รีสอร์ท รังสิต เฟส 1 ตั้งอยู่ที่ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลอง
หลวง จังหวัดปทุมธานี ของนิติบุคคลอาคารชุดดีคอนโด แคมป์ส รีสอร์ท รังสิต เฟส 1
(ช่วงระยะดำเนินการ) ฉบับประจำเดือน

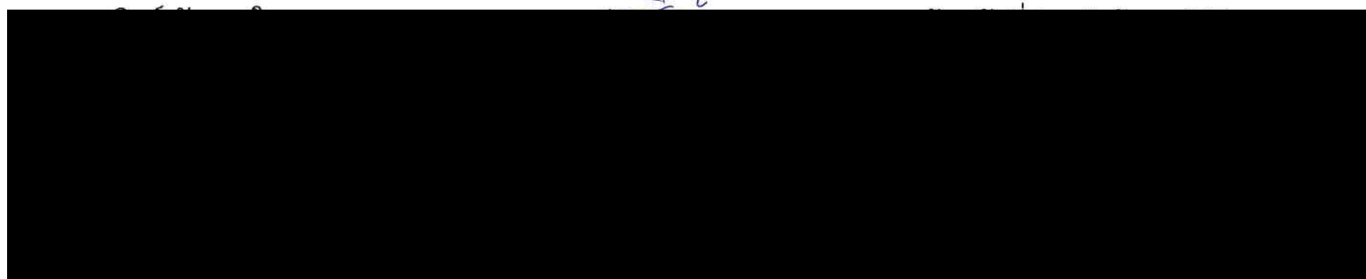
- () เดือนมกราคม- เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2565
(/) เดือนกรกฎาคม - เดือนธันวาคม พ.ศ. 2565
() อื่นๆ (ระบุ).....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

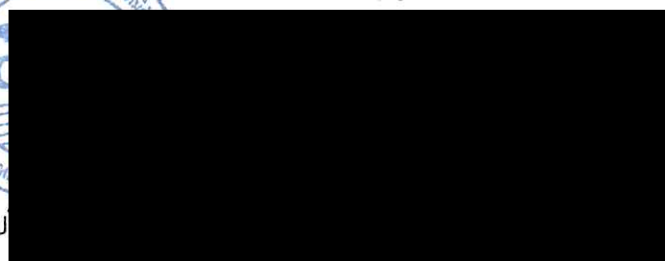
ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง



ขอแสดงความนับถือ



สารบัญ

หน้า

หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน (แบบ ตต.1)

รายละเอียดโครงการโดยสังเขป (แบบ ตต.2)

สารบัญ

สารบัญรูป

สารบัญตาราง

บทที่ 1 บทนำ

1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-2
1.3 ขอบเขตการศึกษา	1-2
1.4 วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน	1-2
1.5 รายละเอียดโครงการ	1-3
1.5.1 ที่ตั้งโครงการ	1-3
1.5.2 ประเภทและขนาดโครงการ	1-7
1.5.3 พื้นที่สีเขียว	1-7
1.5.4 ระบบน้ำใช้	1-7

สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
1.5.5 การจัดการน้ำเสีย	1-8
1.5.6 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1-8
1.5.7 การจัดการมูลฝอย	1-8
1.5.8 ระบบไฟฟ้า	1-9
1.5.9 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย	1-9
1.5.10 ระบบระบายอากาศ	1-9
1.5.11 การจราจร	1-10
1.6 แผนการดำเนินงาน	1-10
1.7 สถานภาพของโครงการปัจจุบัน	1-12
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการสิ่งแวดล้อมและแก้ไขผลกระทบกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.1 ขอบเขตการดำเนินงานและมาตรฐานวิธีการตรวจวัด	3-1
3.2 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2.1 คุณภาพน้ำ	3-9
3.2.2 คุณภาพน้ำประปา	3-15

สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
บทที่ 4 ข้อเสนอแนะ	4-1
4.1 คุณภาพน้ำ	4-1
4.2 คุณภาพน้ำประปา	4-1

ภาคผนวก ก สำเนาหนังสือเห็นชอบ

ภาคผนวก ข สำเนาหนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

ภาคผนวก ค ผลการวิเคราะห์จากห้องปฏิบัติการ

ภาคผนวก ง ภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการ

ภาคผนวก จ มาตรฐานที่ใช้อ้างอิง

ภาคผนวก ฉ เอกสาร ทส.1 และ ทส.2 เดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2565

ภาคผนวก ช เอกสารใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาไฟฟ้าเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2565

ภาคผนวก ซ ตารางตรวจเช็ค Emergency Light เดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2565

ภาคผนวก ฌ ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ

ภาคผนวก ฎ รายงานผลการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น

ภาคผนวก ฏ ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (อช. ๖)

ภาคผนวก ฐ หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อช. ๑๐)

ภาคผนวก ร จดทะเบียนผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด (แบบ อ.ช.๑๒)

ภาคผนวก ๓ หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (แบบ อ.ช.๑๓)

สารบัญรูป

	หน้า
รูปที่ 1.5-1 แผนที่ตั้งโครงการ	1-4
รูปที่ 1.7-1 สถานภาพปัจจุบันของโครงการ	1-12
รูปที่ 3.2.1-1 ผลการตรวจวัดตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ย้อนหลัง	3-11
รูปที่ 3.2.2-1 ผลการตรวจวัดตรวจวัดคุณภาพน้ำประปา	3-16

สารบัญตาราง

	หน้า
ตารางที่ 1.6-1 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-11
ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงระยะดำเนินการ ประจำปีเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565	2-2
ตารางที่ 3.1-1 วิธีการเก็บตัวอย่าง และมาตรฐานวิธีการตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-2
ตารางที่ 3.2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงระยะดำเนินการ ประจำปีเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2565	3-3
ตารางที่ 3.2.1-1 ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจและวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ	3-9
ตารางที่ 3.2.1-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งเดือนสิงหาคม พ.ศ.2565	3-10